

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0175174-9

Data: 2023-08-14

Užsakovas: UAB Mano Būstas Sostinė

Objektas: V. Druskio g. 1(44), Vilnius, 60, 56, 20, 68 butai

Problema: Reikalingi balkonų remonto darbai

Defektas: DA316093

Sprendimas: Atlikti balkonų plokščių remontą įrengiant nuolydį formuojantį betoninį sluoksnį, hidroizoliaciją, laštakius, atlikti briaunų remontą (nukalti silpnai besilaikantį betoną, atvirą armatūrą padengti antikorozinio gruntu, pažeistas vietas remontuoti remontiniais mišiniais, dažyti fasadiniais dažais).

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	kompl.	2
	Balkonų grindų remontas (4 vnt.)		
3	Atšokusio betono nukalimas, tikrinant visą remontuojamą plotą	m2	18,8
4	Pagrindo valymas	m2	18,8
5	Nuolydį formuojančio betoninio sluoksnio įrengimas	m2	18,8
6	Skardinių laštakių įrengimas	m	18,8
7	Prilydomos hidroizoliacijos įrengimas 2 sl.	m2	18,8
8	Hidroizoliacijos prijungimas prie vertikalių paviršių	m	26
9	Drenažinis sluoksnis	m2	18,8
10	Klojinių montavimas, demontavimas	kompl.	4
11	Apsauginio eksplotuojamo betono pasluoksnio įrengimas	m2	18,8
12	Dangų prijungimų prie vertikalių paviršių, kai jungtys skardos lankstinys	m	26
	Balkonų apačios ir briaunų remontas (3 vnt.)		
13	Atšokusio arba prastai besilaikančio betono nukalimas (tikrinant visą plotą) (įskaitant briaunas)	m2	15,6
14	Senų dažų skutimas iki betono (įskaitant briaunas)	m2	15,6
15	Pagrindo gruntavimas (įskaitant briaunas)	m2	15,6
16	Pažeistų vietų remontas remontiniais mišiniais, iki 30 % remontuojamo ploto	m2	4,8
17	Briaunų betonavimas, inkaruojant armatūrą į G/B plokštę	m	14,1
18	Glaistymas, šlifavimas (įskaitant briaunas)	m2	15,6
19	Gruntavimas (įskaitant briaunas)	m2	15,6
20	Dažymas fasadiniais dažais (įskaitant briaunas)	m2	15,6
	Balkono atitvaro remontas		
21	Atitvaro metalinių konstrukcijų paruošimas dažymui (korozijos ir senų dažų valymas iki metalo)	m	112
22	Gruntavimas antikorozinio gruntu	m	112
23	Dažymas antikoroziniais dažais	m	112

24	Betoninio atitvaro atskirų vietų remontas remontiniais mišiniais, kai remontuojama iki 20 % viso atitvaro ploto	m2	18,5
----	---	----	------

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslūs darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Arnold Jankelevič Tel. Nr. 863009927;

(ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

Aktą paruošė: Saulius Reva







