

EKSPLIKACIJA	
NR. PLANE	PASTATO ĮRENGINIO PAVADINIMAS
1	GYVENAMASIS NAMAS
2	KIEMO STATYBYS - AKŠTELĖ

ŽYMĖJIMAI	
	ŽEMES SKLYPO RIBA
	UŽSTATYMO ZONOS RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	Įėjimas Į PASTATĄ
	TRINKELĖS
	GRANITO SKALDA
	MEDINĖ TERASA / KITA DANGA
	VEJA
	ŽELDINIAI
31.80	PROJEKTUOJAMA ALTIUDĖ
31.70	ESAMA ALTIUDĖ
31.70	PROJEKTUOJAMA IZOGIPSĖ
P	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	5 vnt.

- PASTABOS:**
- Sklypo paviršiaus nuolydžiai formuojami taip, kad paviršius liečia vanduo nepazėstytų trečiųjų asmenų teisėtų interesų.
  - Jeigu užstatomas įrengia tvora su pamatai 15 cm virš žemės paviršiaus arčiau nei 1 m. nuo sklypo ribos ir jei užvaros kiurymų plotas mažesnis nei 50 proc. bendro užvaros ploto, turi gauti rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą.
  - Prieš pradėdamas statybos darbus, girtųjų 0,000 atitūde tikslinti vietoje su projekto autoriumi.
  - Detaliau žiūrėti VN ir E dalis.
  - Esamų tinklų altitudės tikslinti vietoje.
  - Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.

TASKŲ KOORDINATĖS [rašiu susikirtime].		
	X	Y
A	6081966.0240	498110.7032
B	6081975.3536	498095.7794
C	6081985.1466	498100.7187
D	6081983.4518	498107.5104
E	6081984.3314	498105.2345
F	6081985.0336	498102.4208
G	6081979.1894	498100.9624
H	6081971.1116	498113.8837
I	6081966.8396	498092.0573
Y	6081972.2930	498095.0157

PASTATO TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRAS PLOTAS	322,18 m <sup>2</sup>
GYVENAMASIS PLOTAS	154,42 m <sup>2</sup>
NAUDINGAS PLOTAS	258,01 m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	1632 m <sup>3</sup>
AUKŠTŲ SKAČIUS	2
PASTATO AUKŠTIS	8,15 m
BUTŲ SKAČIUS	1

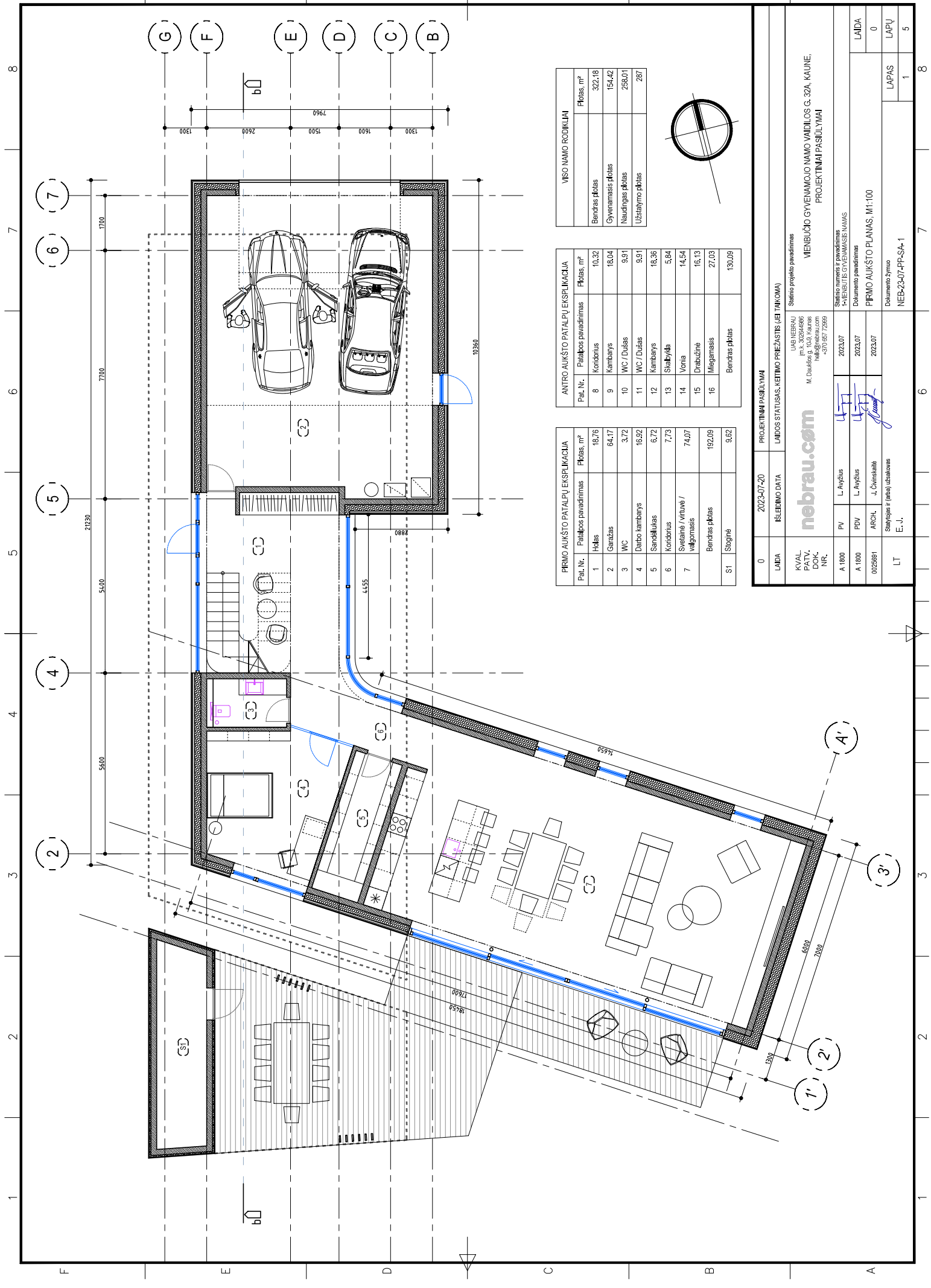
  

SKLYPO TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	998 m <sup>2</sup>
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	287 m <sup>2</sup>
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	32,28%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	28,76%
APŽELDINTAS ŽEMES PLOTAS	320 m <sup>2</sup>
AUTOMOBILIŲ KIEKIS	5 vnt.

UAB "TOPOPROJEKTAS IR KO"  
 Tel.nr. 8-662-40124  
 ?m. kodas 3047481791  
 Savanorių pr. 192-912  
 Kaunas, LT-44151  
 www.topoprojektas.lt

OBJEKTAS	VAIDILOS G. 32A, KAUNAS	
PLANO TIPAS:	TOPOGRAFINIS PLANAS – PILNAS TURINYS	PAGRINDINIS OBJEKTO TIKSLUMAS, CM
COORDINACIJA? SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	HORIZONTALUS: 20 VERTIKALUS: 10
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1659	DATA
	VARDAS IR PAVARD? PARŠAŠAS	
	EIMANTAS KRIAUČIŲNAS	A.V.

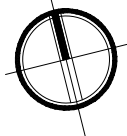
TECHNINIO DARBO PROJEKTU	
0	2023-07-20
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEBRAU" PASTATŲ STATYBOS INŽINERINIS BIŪRO M. DRAKULIS G. 16-3, KAUNAS info@nebrau.com +370 657 72696
A 1800	PV L. Apyžius
A 1800	PDV L. Apyžius
0025681	ARCH. J. Čivinskaitė
LT	Statybinis (arba) užskaitos E. J.
Sąrašas numeris ir pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VAIDILOS G. 32A. KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	
Sąrašo numeris ir pavadinimas: 1-VIENBUČIO GYVENAMASIS NAMAS	
A 1800	LAIDA
0025681	0
LT	LAPAS
	1
	9



PRIMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas
1	Holas
2	Garaziņas
3	WC
4	Darbo kambaris
5	Sandāliņtelpa
6	Koridorijs
7	Svepatēns / virtuve / valgomais
S1	Bendras pļabas
S2	Stogīne

ANTRĀ AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
Pat. Nr.	Patalpos pavadinamas
8	Koridorijs
9	Kambaris
10	WC / Dušas
11	WC / Dušas
12	Kambaris
13	Stabtykda
14	Voniņa
15	Dzīvoklīnē
16	Miegamais
	Bendras pļabas

VISO NAMO RODIKĻI	
	Plošas, m²
Bendras pļabas	322,18
Gyvenamais pļabas	154,42
Naudingais pļabas	258,01
Uzstātno pļabas	287



**nebrau.com**

UAB NEBRAU  
 M. Dzirkeļa i. 163, Kaunas  
 info@nebrau.com  
 +370 657 72899

2023-07-20  
 IŠLEIDIMO DATA

PROJEKTIŅI PASŪLYMAI  
 LAIDOS STATUSAS, KĒTIMO PRIEŽĪSTIS (ĒĒ TAKOMA)

0  
 LAIDA

KVAL. PATV. DOK. NR.  
 A 1800  
 0025881

PV L. Avyžius  
 PDV L. Avyžius  
 ARCH. J. Čivinskaitė

2023.07  
 2023.07  
 2023.07

Sabotio projekto pavadinimas  
 VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO VAIDĪLOS G. 32A. KAUNE.  
 PROJEKTIŅI PASŪLYMAI

Sabotio numurs ir pavadinimas  
 1-VIENBUČIS GYVENAMASIS NAMAS

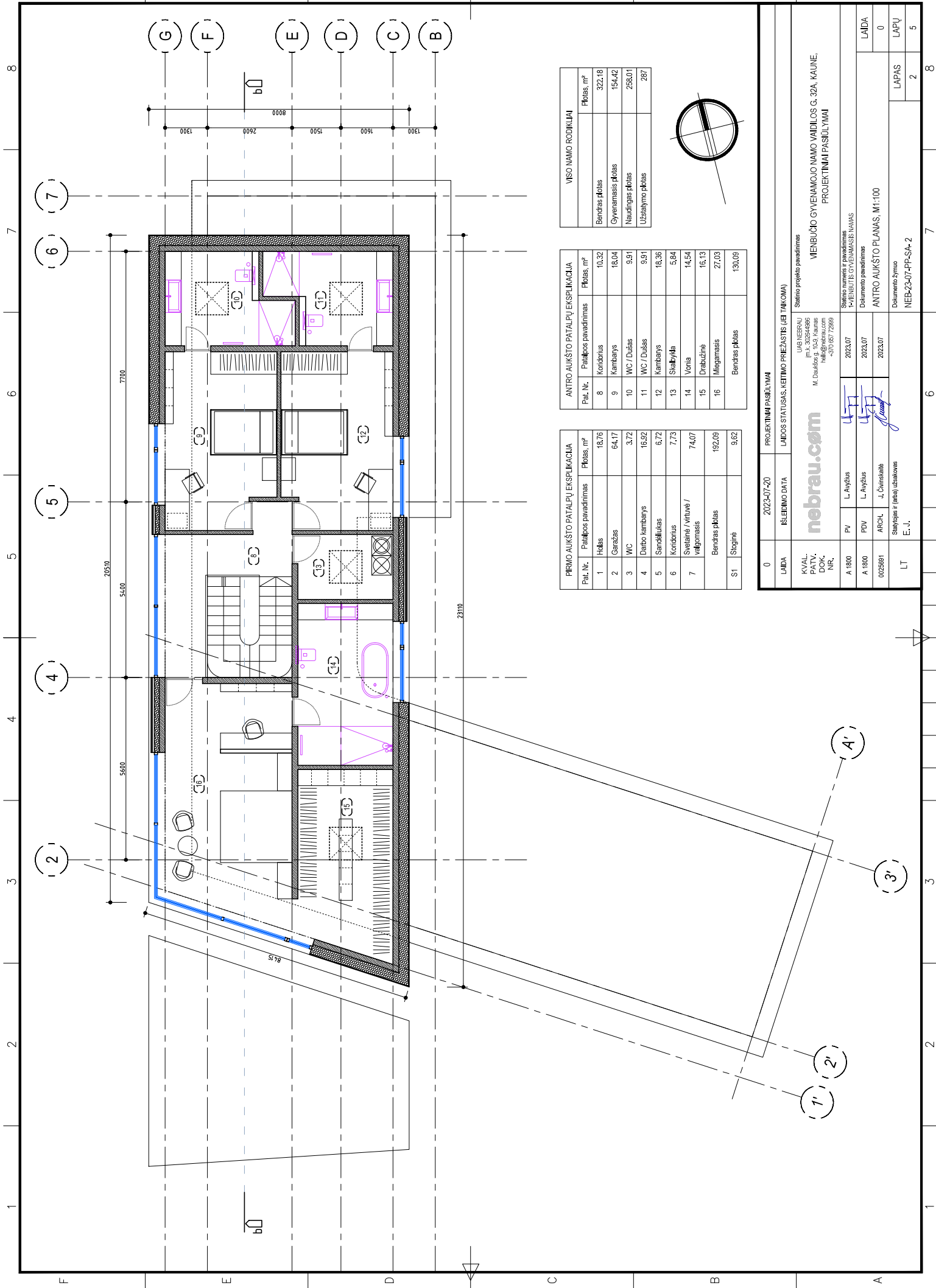
Dokumento pavadinimas  
 PIRMO AUKŠTO PLĀNĀS, M:1:100

Dokumenta žymuo  
 NEB-23-07-PP-SA-1

LAIDA  
 0

LAPŲ  
 1

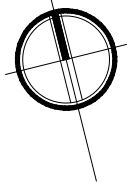
5



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas
1	Holais
2	Garžė
3	WC
4	Dažo kambarys
5	Sandėliukas
6	Koridorius
7	Svetaiše / virtuvė / valgomasis
S1	Bendrasis plotas
	Stoginė
	Plotas, m <sup>2</sup>
	18,76
	64,17
	3,72
	16,92
	6,72
	7,73
	74,07
	192,09
	9,62

ANTRŲ AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA	
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas
8	Koridorius
9	Kambarys
10	WC / Dušas
11	WC / Dušas
12	Kambarys
13	Stalbykla
14	Vonia
15	Drabužinė
16	Miegamasis
	Bendrasis plotas
	Plotas, m <sup>2</sup>
	10,32
	18,04
	9,91
	9,91
	18,36
	5,84
	14,54
	16,13
	27,03
	130,09

VISO NAMO RODIKLIAI	
	Plotas, m <sup>2</sup>
Bendrasis plotas	322,18
Gyvenamasis plotas	154,42
Naudingasis plotas	258,01
Užstatymo plotas	287



PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KETIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
0	2023-07-20	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB NEBRAU M. Daukšos g. 163 Kaunas nebrau.com nebrau@nebrau.com +370 657 72699	UAB NEBRAU M. Daukšos g. 163 Kaunas nebrau.com nebrau@nebrau.com +370 657 72699
A 1800	PV L. Avyžius	2023.07
A 1800	PDV L. Avyžius	2023.07
0025881	ARCH. J. Čivinskaitė	2023.07
LT	Stalbykla ir (arba) užstatymas E. J.	
Sėtinio projekto pavadinimas VIEŅBUČIO GYVENAMOJO NAMO VAIDILOS G. 32A, KAUNE. PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
Stalpo numeris ir pavadinimas 1-VIEŅBUČIO GYVENAMASIS NAMAS		
Dokumentų pavadinimas ANTRŲ AUKŠTO PLANAS, M1:100		
LAIKA	LAPAS	LAPŲ
0	2	5
		8



0	2023-07-20	PROJEKTIŅI PASŪLYMAI	Sākotnējais projekta parašzīmējums	
LAIKA	ĪSĒBĪNO DATĀ	LAIKOS STATĪTĀS, KĒTĪMO PRIEKŠĀSTIS (ĒT TAKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB NEBRAU M. Dziruliņa ielā 163, Kaunas M. Dziruliņa ielā 163, Kaunas info@nebrau.com +370 657 72699			
A 1800	PV	L. Aivāžus	2023.07	Stāboņu numurs ir parakšzīmējums
A 1800	PDV	L. Aivāžus	2023.07	1-ĪRĒNBŪVĒS ĢVĒRĒMĀSĪS NAMAS
0025881	ARCH.	J. Čivinskaitis	2023.07	Dokumenta pavadinājums
LT	Stabpīķis ir (arh.) uzskaites E. J.	VIENBUČO ĢVĒRĒMĀJO NAMO VAIDĪLOS G. 32A, KAUNE, PROJEKTIŅI PASŪLYMAI		
				LAIKA
				0
				LAPĀS
				3
				LAPŪ
				5

1 2 3 4 5 6 7 8



0	2023-07-20	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	0
LAIŠKA	ISLEIDIMO DATA	LAIŠKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	0
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB NEBRAU M. Danilevičiaus g. 1A-3, Kaunas info@nebrau.com +370 657 72699	UAB NEBRAU M. Danilevičiaus g. 1A-3, Kaunas info@nebrau.com +370 657 72699	0
A 1800	PV	L. Avyžius	2023.07
A 1800	PDV	L. Avyžius	2023.07
0025881	ARCH.	J. Čivinskaitė	2023.07
LT	Stulpelis ir (arba) užrašas	E. J.	
Sąlyginis numeris ir pavadinimas 1-VIENBLITIS GYVENAMASIS NAMAS		Sąlyginis projekto pavadinimas VIENBLITIS GYVENAMASIS NAMAS VAIKILIOS G. 32A, KAUNE. PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
Dokumentų pavadinimas FASADAS 7-2 II FASADAS B-G, M1:100		LAIŠKA	
Dokumentų šlynis NEB-23-07-PP-SA-4		LAPŲ	
		LAPŲ	
		0	
		5	
		8	

**nebrau.com**



0	2023-07-20	PROJEKTIŅI PĀSŪLĪMAI	Sākotnējais projekta paraugs		
LAIKA	ĪSĒJIMĀ DATA	LAIKOS STATĪŠAS, ĀRĒJĀS PĀRZĪGĪBAS (ĒĒRĀKMA)	Sākotnējais projekta paraugs		
KVAL. PATV. DOIK. NR.	ĪSĒJIMĀ DATA	LAIKOS STATĪŠAS, ĀRĒJĀS PĀRZĪGĪBAS (ĒĒRĀKMA)	Sākotnējais projekta paraugs		
A 1800	PV	L. Aivāzulis	2023.07	Sākotnējais projekta paraugs	
A 1800	PDV	L. Aivāzulis	2023.07	Sākotnējais projekta paraugs	
0025881	ARCH.	J. Čivinskāns	2023.07	Sākotnējais projekta paraugs	
LT	Stiprināt (arh.) uzskaites E. J.	Sākotnējais projekta paraugs			
<p>UAB NEBRAU          M. Dzirkešu g. 1A-3, Kaunas          info@nebrau.com          +370 657 72699</p> <p><b>nebrau.com</b></p> <p>VIENBUČO ĢĒVĒNĀJUMA MAJAS PROJEKTIŅI PĀSŪLĪMAI</p> <p>VIENBUČO ĢĒVĒNĀJUMA MAJAS PROJEKTIŅI PĀSŪLĪMAI</p>					
LAIKA	Dokumentu paraugs		LAIKA		
0	FASĀDAS 2-7 ir FASĀDAS FA-1, M:1:100		0		
LAPŪ	Dokumentu šķirnis		LAPŪ		
5	NEB-23-07-PP-SA-5		5		

1 2 3 4 5 6 7 8

A B C D E F









