

PROJEKTUOTOJA :

MARGARITA JUŠKIENĖ

| Nuolatinio Lietuvos gyventojų Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207 |

PROJEKTO VADOVAS:

Stasys Juška, A184

OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr.2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas. Projektiniai pasiūlymai

STATYTOJAI:

Fiziniai asmenys G. Š., O. Š.

PROJEKTO NR.:

2023-06-PP

STATYBOS ADRESAS:

S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėda

STATYBOS RŪŠIS:

Paprastasis remontas

STATINIO KATEGORIJA:

Neypatingas statinys

PASKIRTIS:

Maitinimo

STADIJA:

PP – Projektiniai pasiūlymai

LAIDA:

0

METAI:

2023

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

5.3.1. projekto rengimo pagrindas: privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas;

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. 2016-04-01, Nr.I - 1240.
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1995 12- 12. Nr. I-1120
3. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas. 2017-06-19, Nr. 10247
4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas. 1994-12- 22, Nr. I-733

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai :

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai.
5. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

Techninių reikalavimų statybos ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ERS). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999. ESR.Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. ESR.Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008. ESR.Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin.,2010, Nr.146-7510)
8. LR VRM ministro 2003-12-12 įsakymas Nr.IV-438“Statybos produktų degumo klasių bei atsparumo ugniai sąvadas“
9. LR VRM „Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymas Nr.I-66 „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“
10. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
11. STR 2.02.02:2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“
13. STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas
14. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
15. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
16. STR 2.09.02:2005. Šildymas,vėdinimas ir oro kondicionavimas.
18. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

Higienos normos; darbų saugos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas
2. HN33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

1. AutoCAD LT – Part No: 057A1-09A411-1011, Distr No: C5684590;
2. PDFfill PDF Writer (Free), PDFfill PDF Tools (Free);
3. WPS Office 2016 Free, OpenOffice.org (Free).

Projektas parengtas vadovaujantis:

- NT Registro išrašu;
- Kadastrinių duomenų byla
- Techninė užduotimi

PROJEKTUOTOJA: Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas	2023-06-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		1	6	0

Teritorijų planavimo dokumentais ir specialiais planais:

- Klaipėdos miesto bendruoju planu;
- Teritorijos tarp S.Daukanto, H.Manto, M.Mažvydo al. ir S.Šimkaus g. detalusis planas
- Klaipėdos miesto viešųjų tualetų išdėstymo schema-specialusis planas
- Teritorijos tarp Danės upės, Uosto, Sankryžos, N.Uosto, S.Dariaus ir S.Girėno, J.Janonio ir H.Manto gatvių urbanistiniai tyrimai
- Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialusis planas
- Klaipėdos m.mažosios arch.aplinkotvarkos įrangos išdėstymo bei aplinkos estetinio formavimo, miestietiškojo kraštovaizdžio tvarkymo spec.planas

5.3.2. projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas, statybos rūšis [5.25], statinio paskirtis [5.23], statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas), kiti reikalingi duomenys;

Statybos vieta: Klaipėda, S. Šimkaus g. 12-96; patalpos nuo 49-1 iki 49-8 ir nuo R5-2 iki R5-7 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099)

Klimatas. Klaipėdoje vyrauja vidutinių platumų jūrinis, pereinantis į žemyninį klimatas. Vidutinė sausio ir vasario nakties oro temperatūra -5 °C, dienos 0 °C. Vidutinė daugiametė sausio temperatūra siekia -1,4 °C. Liepos ir rugpjūčio dienomis oras iki +20 °C, naktimis iki +14 laipsnių.

Statybos rūšis: paprastasis remontas

Patalpų paskirtis: Maitinimo

5.3.3. trumpas statybos sklypo apibūdinimas (žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.);

Pastatas, kuriame remontuojamos patalpos, yra gyvenamosios paskirties. Teritorijos naudojimo būdas – daugiaaukštė gyvenamoji statyba. Sklype 5 sublokuoti gyvenamieji pastatai.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija. Šalia sklypo nėra gamybinių, komunalinių, pramoninių ar kt. objektų, kurie turėtų neigiamą poveikį planuojamai aplinkai. Sklypo sanitarinė - ekologinė situacija yra gera. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių, teršalų ar kitų žmogui kenksmingų medžiagų.

5.3.4. rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems statiniams – esamos būklės (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrimų [5.24]) aprašymas;

Adresas: Klaipėda, S. Šimkaus g. 12-96

(patalpos nuo 49-1 iki 49-8 ir nuo R5-2 iki R5-7)

Unikalus daikto numeris: 2195-8003-

5015:0099

Patalpų pavadinimas: Negyvenamoji patalpa –

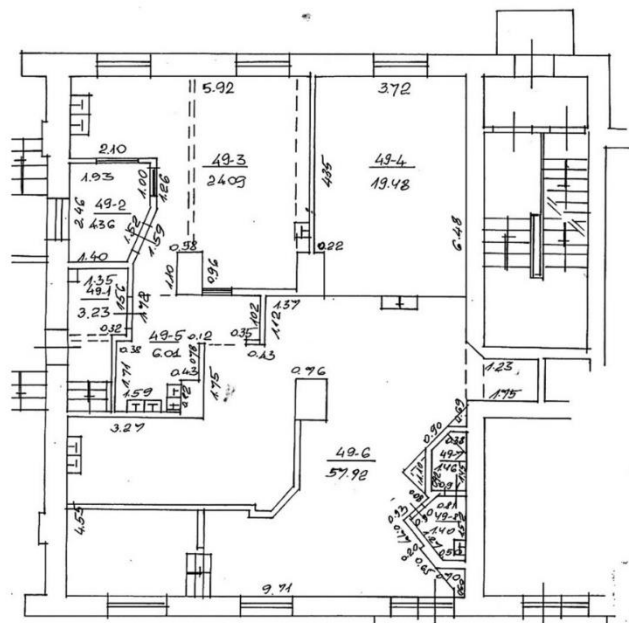
Arbatinė

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Maitinimo

Aukštas: 1

Bendras plotas: 141,38 m²

- 49-1 Koridorius
- 49-2 Kabinetas
- 49-3 Virtuvė
- 49-4 Salė
- 49-5 Plovykla
- 49-6 Baras
- 49-7 WC
- 49-8 Prausykla



PROJEKTUOTOJA: Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207

OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas

2023-06-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
2	6	0

5.3.5. projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;

Paprastojo remonto projektu numatoma esamas maitinimo paskirties patalpas iš dalies perplanuoti ir pritaikyti paslaugų paskirčiai.

Remiantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 4 priedu, patalpas numatoma pakeisti į [2.4] Paslaugų – patalpos paslaugoms teikti ir buitiniam aptarnavimui. Numatoma patalpas padalinti į atskiras erdves – kabinetams / paslaugų patalpoms.

5.3.7. inžinerinių tinklų aprašymas; energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas; atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas;

Inžineriniai tinklai prijungti į miesto centralizuotus tinklus.

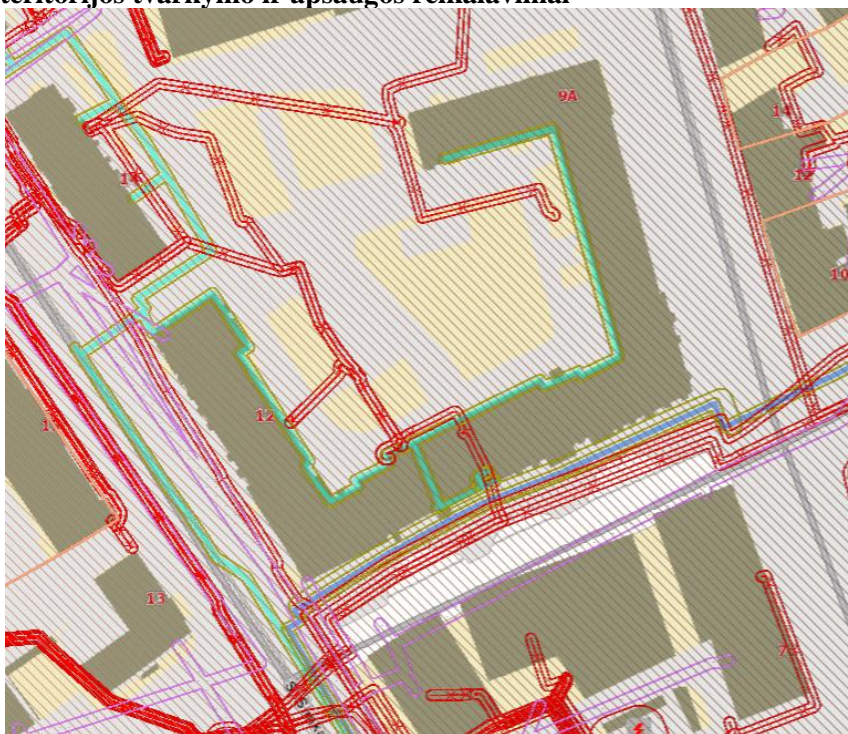
5.3.8. susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;

Sklypas pasiekiamas iš gatvės, esamu privažiuoju.

5.3.9. informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms;

Remonto metu statybinės medžiagos sandėliuojamos patalpose. Remonto metu kaimyninių patalpų savininkai ir valdytojai nepatogumų nepatirs. Inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu patalpos neigiamos įtakos gretimoms patalpoms neturės. Įgyvendinus projekto sprendinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos nesuvaržomos.

5.3.10. saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai



Regia.lt informacija. Raudonai pažymėta elektros tinklų AZ. Sklypas patenka į kultūros vertybių apsaugos teritorijas.

5.3.11. apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Pastato projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Taip pat turi būti sprendžiamas teritorijos aptvėrimo klausimas. Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą. Rangovas

PROJEKTUOTOJA: Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas	2023-06-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	6	0

turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

5.3.12. aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas;

Projekto sprendiniai atlikti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 Tarptautiniu standartu.

5.3.13. statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas;

Sklype nenumatoma griauti inžinerinių tinklų.

5.3.15. trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas. Aprašyme pateikiami pagrindiniai duomenys (reglamento 15 priedo 15.1–15.3 lentelės) apie statinio atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei ir juos pagrindžiantys skaičiavimai;

Pastato energetinio naudingumo klasė - E.

5.3.25. duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai;

Projektu turi būti užtikrinamos normalios sąlygos pastatų naudotojams: geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Oro taršos šaltiniai nenumatomi. Projekto sprendiniai priimti, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų rizikos. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Vėdinimas numatomas rekuperacija.

Mikroklimas

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimas“ 1. Lentelė. Gyvenamųjų patalpų ir lankytojų skirtų visuomeninių patalpų mikroklimate parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimate parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

Pastatų šildymas numatomas elektra.

Patalpų vėdinimui numatomi rekuperatoriai – įrengiami pastato WC patalpose. Oro paėmimas per išorinę sieną (lubų lygyje įrengiamos grotelės); oro išmetimas – per ventiliacijos kanalus ant stogo; Į aplinką triukšmas nebus skleidžiamas. Bus naudojami rekuperatoriai kurių maksimalus skleidžiamas triukšmo lygis 33 dBA, atitinkantis leistiną higienos normą.

PROJEKTUOTOJA: Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas	2023-06-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		4	6	0

Rekuperatoriaus modelis ir jo parametrai

Technical data		
Parameters	KOMFORT EC D5B180 S21 KOMFORT EC D5B180 S14 KOMFORT EC D5 180 S2	KOMFORT EC D5B180-E S21 KOMFORT EC D5B180-E S14 KOMFORT EC D5 180 S2
Voltage [V / 50 (60) Hz]	1 ~ 230	1 ~ 230
Power [W]	87	87
Current [A]	0.71	0.71
Maximum air flow [m ³ /h (l/s)]	220 (61)	220 (61)
RPM [min ⁻¹]	2200	2200
Sound pressure level at 3 m [dBA]	33	33
Transported air temperature [°C]	-25...+40	-25...+40
Casing material	EPP	EPP
Insulation	15–30 mm EPP	15–30 mm EPP
Extract filter	G4	G4
Supply filter	G4+ F7	G4+F7
Connected air duct diameter [mm]	150	150
Weight [kg]	14	14
Heat recovery efficiency [%]	86–98	79–94
Heat exchanger type	counter-flow	counter-flow
Heat exchanger material	polystyrene	enthalpy

Apsauga nuo triukšmo

HN 33: 2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

5.3.26. duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape;

PROJEKTUOTOJA: Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas	2023-06-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		5	6	0

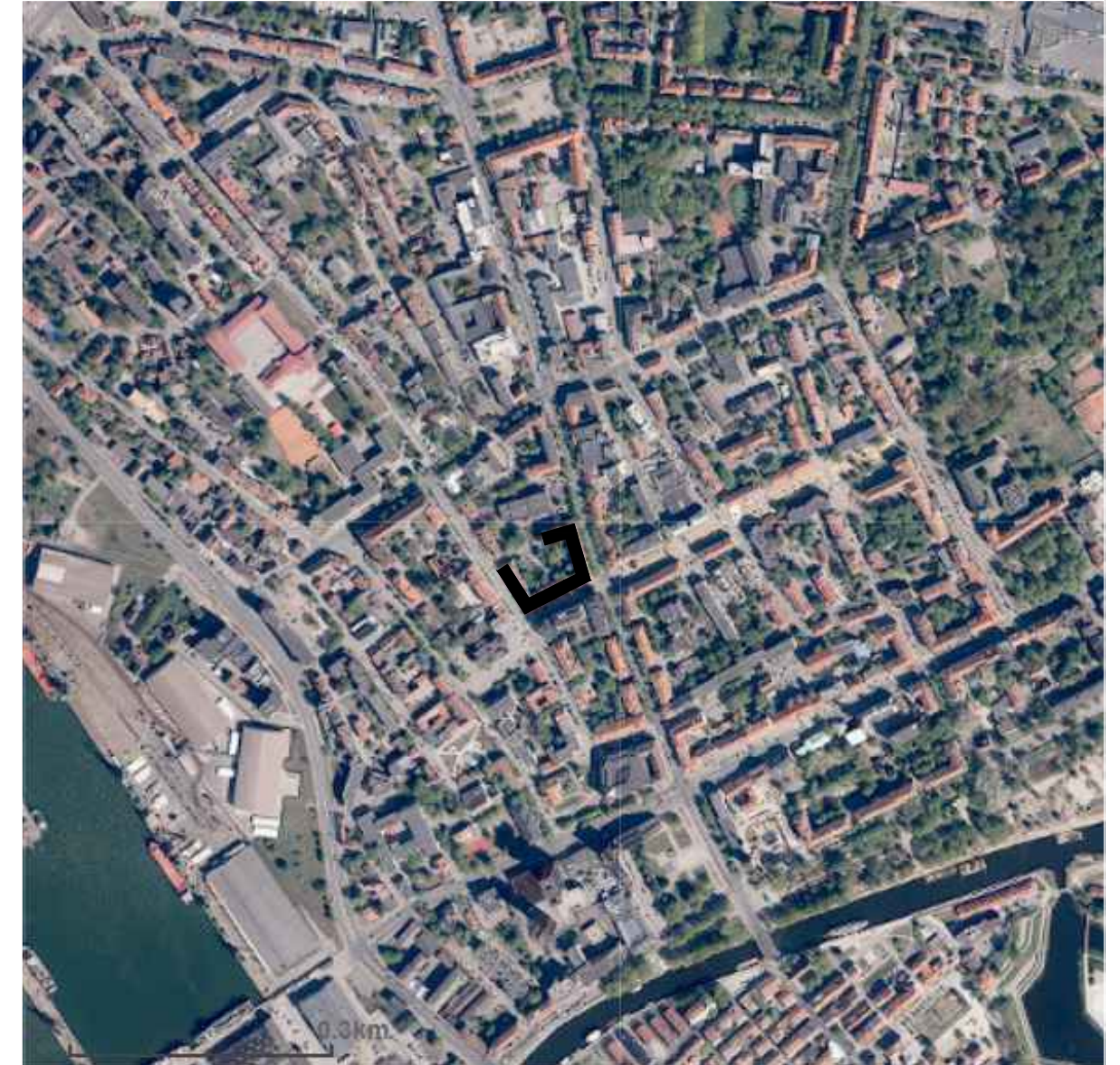
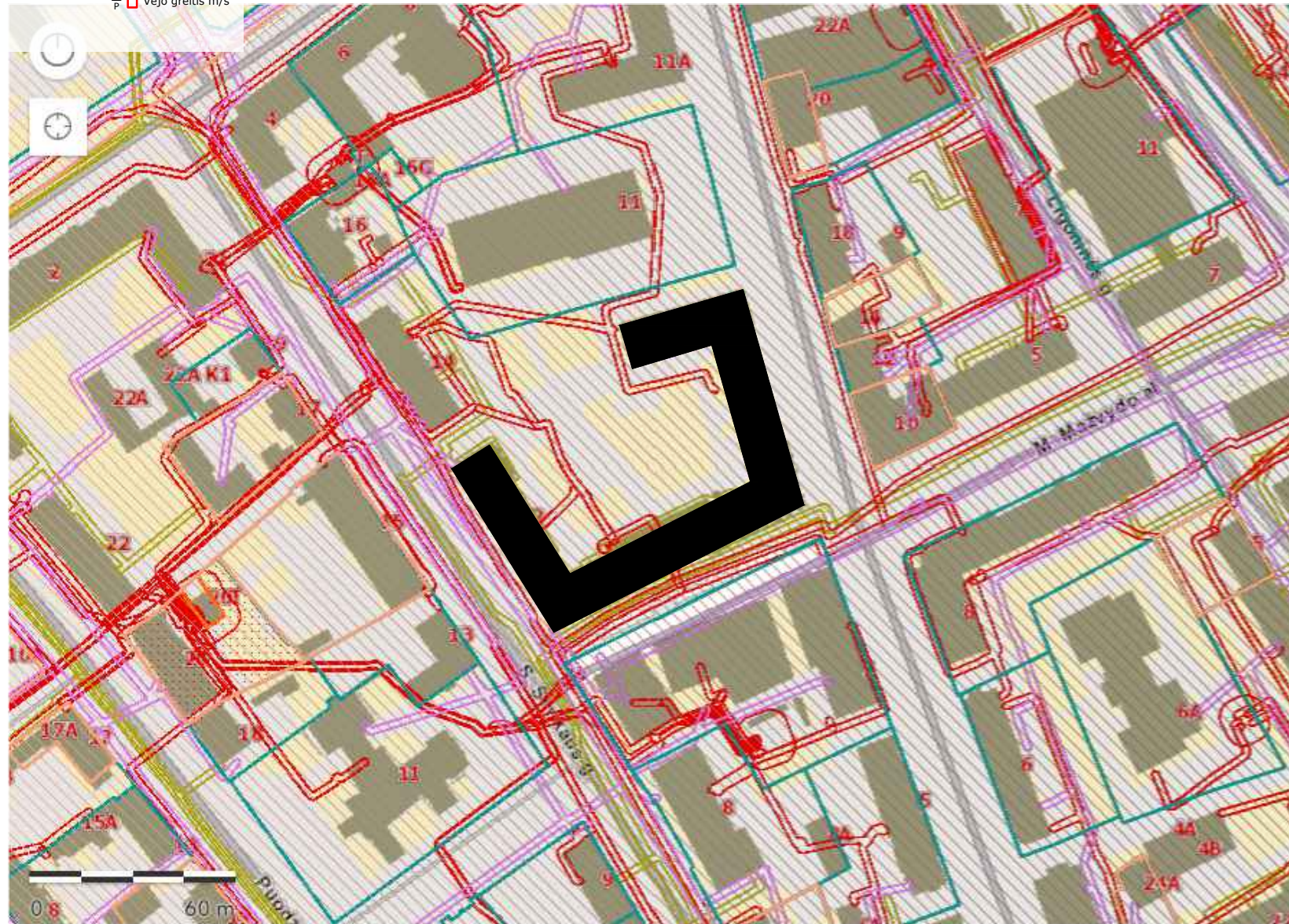
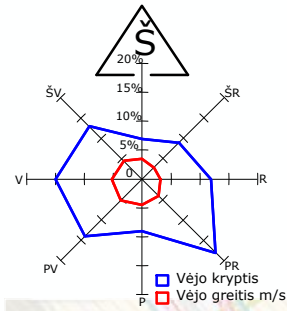
Projektuojamuose patalpose nebus cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų neigiamų veiksnių.

Statybos užbaigimo procedūros etape numatomi laboratoriniai matavimai, nusakantys visuomenės sveikatos rizikos veiksnius ir pateikti jų dokumentai:

- Geriamojo vandens mikrobiologinio mėginio tyrimo aktas;
- Vandens temperatūros matavimai toliausiai nuo vandens pašildymo vietos nutolusiame taške
- Pastatų garso klasifikavimo protokolas;

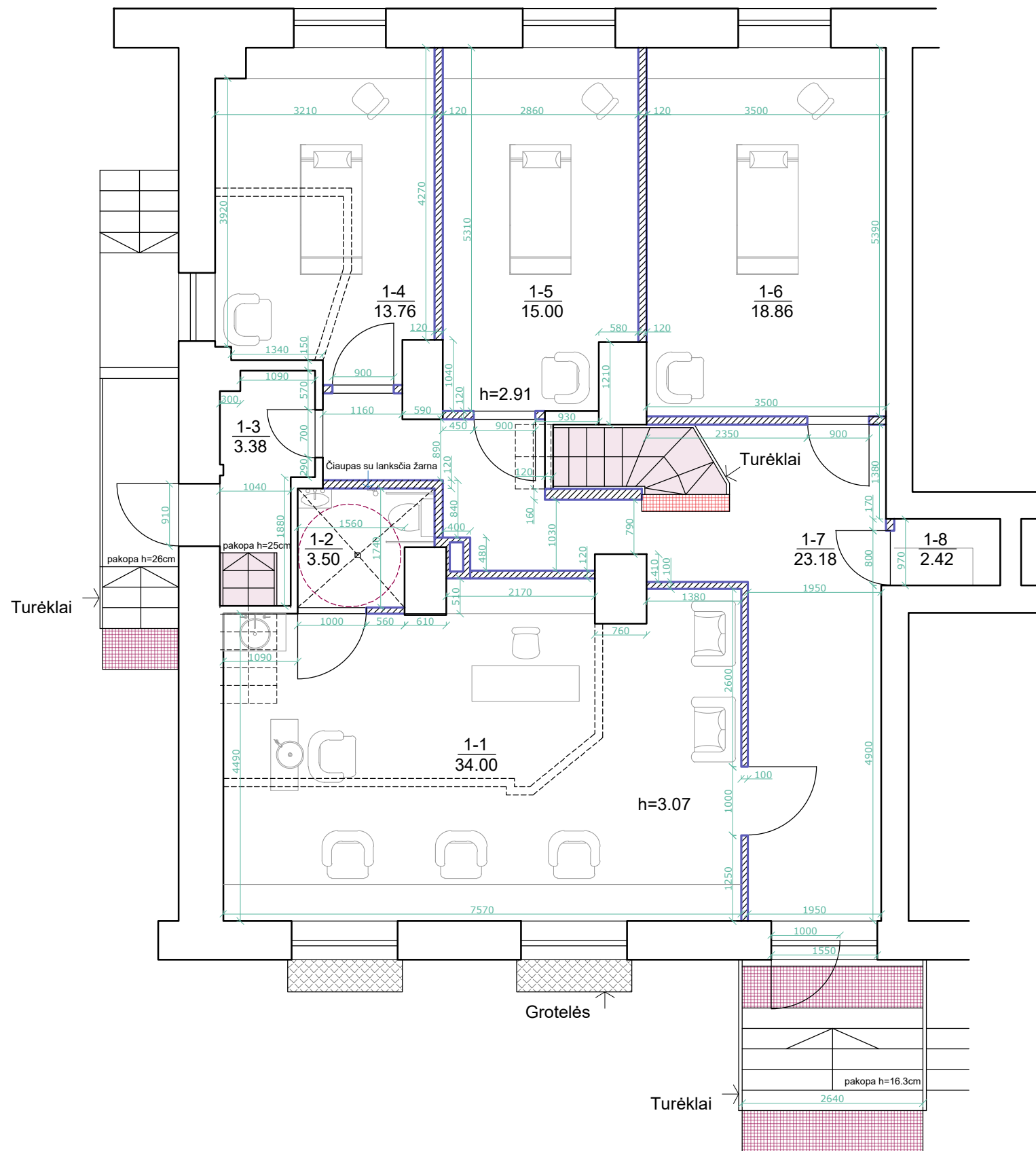
5.3.27. informacija apie visuomenės atstovų projektui pateiktus įvertintus pasiūlymus ir motyvai dėl neįvertintų pasiūlymų.

PROJEKTUOTOJA: Margarita Juškienė, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas	2023-06-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		6	6	0



- Ryšių AZ
- Kelių AZ
- Kultūros paveldo teritorijos
- Elektros tinklų AZ
- Skirstomųjų dujotiekių AZ
- Pastatas, kuriame remontuojamos patalpos

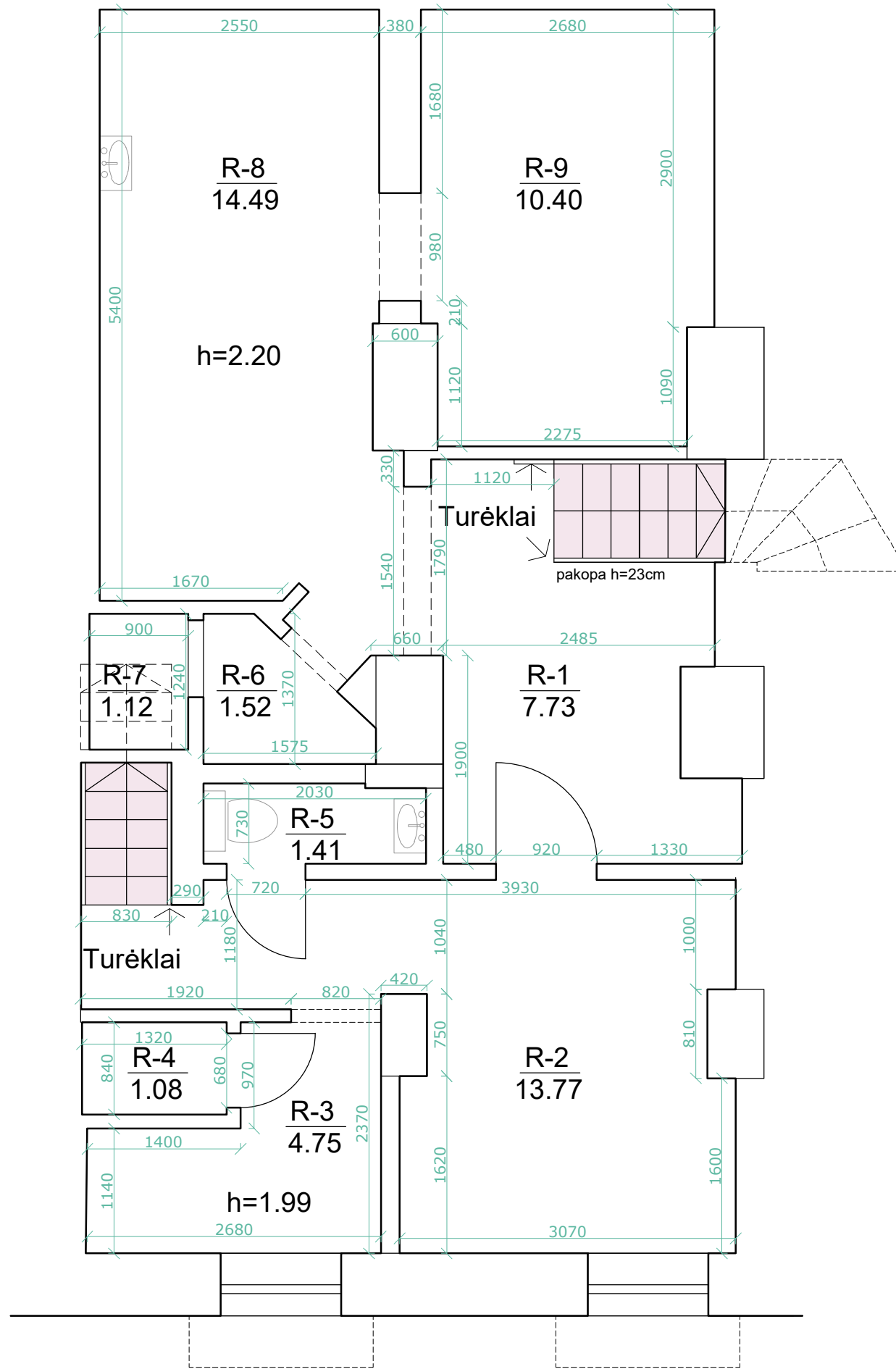
Atestato Nr.	Projektuotojas : Margarita Juškienė, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				Objektas : Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas		
	A184	PV	S. Juška	2023		Brėžinys	SITUACIJOS SCHEMA
A184	PDV	S. Juška	2023	0			
A845	Arch.	M. Juškienė	2023		Žymuo	2023-06-PP-SCH-01	Lapas
SSP	Fiziniai asmenys G. Š., O. Š.						1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
	Patalpos	Pagr.plotas	Pagalb.plotas
1-1	Salonas su recepcija	34.00	
1-2	WC		3.50
1-3	Pagalbinė patalpa		3.38
1-4	Kabinetas	13.76	
1-5	Kabinetas	15.00	
1-6	Kabinetas	18.86	
1-7	Koridorius		23.18
1-8	Pagalbinė patalpa		2.42
VISO:		81.62	32.48
Bendras 1 a. plotas: 114.10 m ²			

- Esamos sienų konstrukcijos
- Griaunamos vidinės pertvaros
- Naujos vidinės pertvaros
- Įspėjamasis TVPI paviršius
- Regimojo kontrasto paviršius
- Įspėjamasis TVPI (prieš rūšio laiptus)

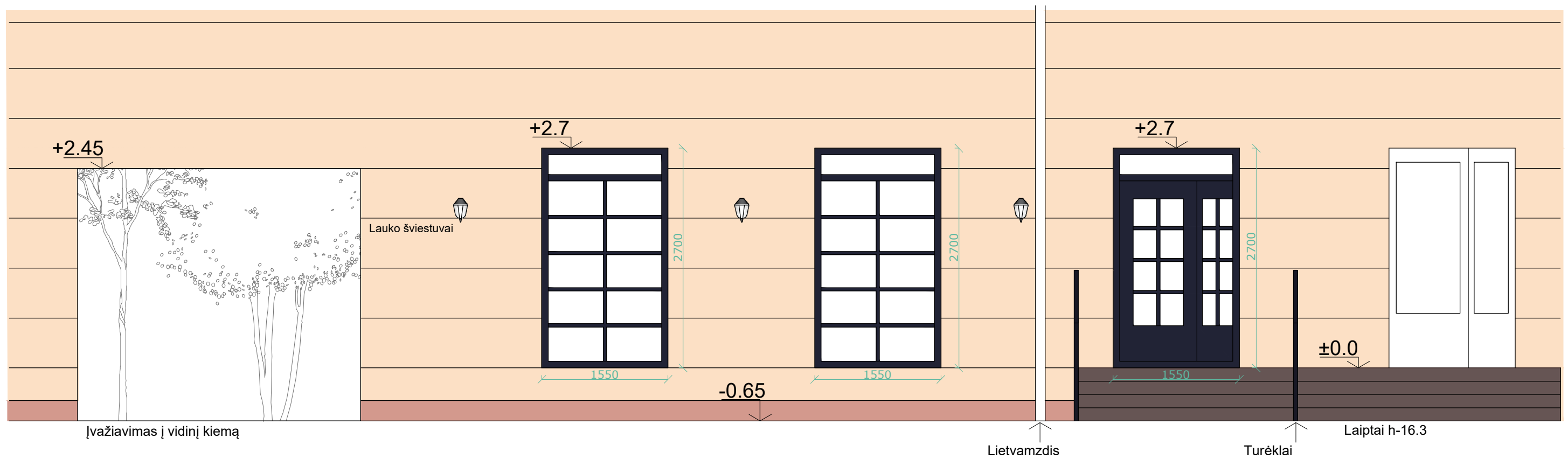
Atestato Nr.	Projektuotojas : Margarita Juškienė, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				Objektas : Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas		
	A184	PV	S. Juška	2023	Brėžinys	1 aukšto planas M 1:100	Laida
A184	PDV	S. Juška	2023	0			
A845	Arch.	M. Juškienė	2023				Lapas
Etapas	Statytojas				Žymuo		Lapų
SSP	Fiziniai asmenys G. Š., O. Š.				2023-06-PP-SA-01		1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
	Patalpos	Pagr.plotas	Pagalb.plotas
R-1	Rūsio patalpa		7.73
R-2	Rūsio patalpa		13.77
R-3	Rūsio patalpa		4.75
R-4	Rūsio patalpa		1.08
R-5	WC		1.41
R-6	Rūsio patalpa		1.52
R-7	Rūsio patalpa		1.12
R-8	Rūsio patalpa		14.49
R-9	Rūsio patalpa		10.40
VISO:		-	56.27
Bendras rūsio plotas: 56.27 m ²			

- Esamos sienų konstrukcijos
- Regimojo kontrasto paviršius

Atestato Nr.	Projektuotojas :				Objektas :		
	Margarita Juškienė, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas		
A184	PV	S. Juška	2023		Brėžinys	Rūsio planas M 1:50	Laida
A184	PDV	S. Juška	2023				0
A845	Arch.	M. Juškienė	2023				
Etapas	Statytojas				Žymuo	2023-06-PP-SA-02	Lapas
SSP	Fiziniai asmenys G. Š., O. Š.						1
							1



- Sienos, tinko apdaila
- Cokolis, tinko apdaila
- Plytelės laiptams

Atestato Nr.	Projektuotojas :				Objektas :		
	Margarita Juškienė, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 700207				Daugiabučio gyvenamojo namo, S. Šimkaus g. 12-96, Klaipėdoje, maitinimo paskirties patalpų Nr. 49 (unikalus daikto nr. 2195-8003-5015:0099), paskirties keitimas į paslaugų, paprastojo remonto projektas		
A184	PV	S. Juška	2023		Brėžinys	Fasadas M 1:50	Laida
A184	PDV	S. Juška	2023				0
A845	Arch.	M. Juškienė	2023		Žymuo	2023-06-PP-SA-03	Lapas
Etapas	Statytojas						1
SSP	Fiziniai asmenys G. Š., O. Š.				Lapų		1