

STATYTOJAS: VŠĮ „LEGALI KULTŪRA“

PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO
ŠAKIŲ R. SAV., KRIŪKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39
PROJEKTAS

STATYBOS VIETA: ŠAKIŲ R. SAV., KRIŪKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39

STATYBOS RŪŠIS: REKONSTRAVIMAS

STATINIŲ KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTAVIMO DARBŲ

STADIJA: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

DALIS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR. 23027-01-PP

UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"
DIREKTORIUS: JUOZAS VAICIŪNAS
PROJEKTO VADOVAS: JUOZAS VAICIŪNAS
PROJEKTUOTOJAS: TERESĖ MATIJOŠAITIENĖ
PRITARIU : VŠĮ „LEGALALI KULTŪRA“ DIREKTORĖ L.B.



2023 M

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

Turinys (dokumentų sudėties žiniaraštis)	2 lapas
Aiškinamasis raštas	3 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	6 lapas
UAB „Šakių archiprojektas „ pažymėjimas	7 lapas
PV atestatas	8 lapas
Draudimo sutartis	9 lapas
Situacijos planas	10 lapas
Sklypo pažymėjimas	11 lapas
Sklypo planas	14 lapas
Pastato pažymėjimas	16 lapas
Kadastrinė byla	19 lapas
Sklypo genplanas	41 lapas
Pirmo aukšto planas	42 lapas
Mansardos planas	43 lapas
Pjūvis	44 lapas
Fasadai	45 lapas
Fasadai	46 lapas

UAB „Šakių archiprojektas“

V.Kudirkos g.35., Šakių m.
Šakių rajono savivaldybė
LT-71113

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : _____ VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYBOS RŪŠIS _____ REKONSTRAVIMAS

UŽSAKOVAS: _____ VŠĮ „LEGALI KULTŪRA“ DIREKTORĖ L. B. _____
ADRESAS : ŠAKIŲ RAJONO SAV., KRIŪKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39

1. SKLYPAS

Žemės paskirtis – Kita

Užstatymas – Dalinai užstatytas

Unikalus Nr. 4400-5360-5620

Kadastrinis Nr. 8455/0001:81 Kriūkų k.v.

Sklypo plotas _____ 0.1979 ha

Projektuojamas užstatymo plotas _____ 90 m²

Esamas užstatymo plotas _____ 65 m²

Užstatymo tankumas _____ 12 %

Užstatymo intensyvumas _____ 14 %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Valstybiniai parkai, elektros tinklų apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

2.BENDRIEJI DUOMENYS

Rekonstruojamas vieno buto ,vieno aukšto be mansardos gyvenamasis namas, skirtas gyventi 4 asmenų šeimai.

Rekonstruojamas gyvenamasis namas rąstinis, su dailienčių apdaila.

Gyvenamasis namas naujai perstatomas paliekant dvi kokybiškas sienas. Namą padidinamas, įrengiama mansarda. Nugriaunami priestatai į gatvės ir kiemo puses, projektuojamas įėjimas iš kiemo pusės per dengtą terasą.

Gyvenamajame name yra šios patalpos: I – amė aukšte - tamburas , koridorius, miegamasis kambarys, miegamasis kambarys, svetainė- virtuvė, vonios kambarys, terasa.

Mansardiniame aukšte yra šios patalpos : koridorius, drabužinė, miegamasis kambarys, miegamasis kambarys, vonios kambarys.

Rengiamas statinių techninis projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą.

Gaisrinė sauga: statomas statinys priklauso III atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Įrengiamas žemėnimas ir žaibosauga. **Higiena, sveikata, aplinkos apsauga:** statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. **Aplinka projektuojama universali.** **Naudojimo sauga:** statinys numatomas suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. **Apsauga nuo triukšmo:** pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje triukšmo šaltinių nebus.

3. STATINIO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Vieno buto gyvenamasis namas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.1 punktą priskiriamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatams - statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Karkasas – pastato laikanti konstrukcija-mūrinė.

Pamatai – betoniniai – juostiniai.

Sienu apdaila- dailylentės, stogo danga – skarda.

Grindys. Medinės, plytelės.

Durys, langai. Durys ir langai – standartiniai.

4.STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Elektra-esamas sklype įvadas su apskaitos dėže.

Vandentiekis- esamas iš vandentiekio tinklų.

Nuotekos- į esamus kanalizacijos tinklus .

Siekiant užtikrinti vandens nubėgimą nuo pastato pamatų ir sienų, betoninės nuogrindos įrengiamos su nuolydžiu nukreiptu nuo pastato.

Privažiavimas prie pastato – esamas, iš Darbininkų gatvės.

5.STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Neigiama įtaka nenumatoma.

6.PREVENŠINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Duryse įrengiami patikimi užraktai. Įrengiama saugos sistema. Nakties metu teritorija numatoma apšviesti.

7.APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Nenumatoma.

8.TREČIŪJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma. Inžineriniai tinklai –neprojektuojami. Statinys nepadidina aplinkos taršos.

9. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGiami PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"

2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);

2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);

2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);

2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);

2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);

2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);

2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

3. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);

4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);

4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

4.4. HN 16:2006 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (Žin., 2006, Nr. 58-2069);

4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);

4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Projekto autorius _____  Teresė Matijošaitienė

Projekto vadovas _____  Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897

TVIRTINU:

ANTANAS GRIGAITIS

Šakių rajono savivaldybės administracijos architektūros ir
urbanistikos skyriaus vyriausiasis specialistas
Šakių rajono vyriausiasis architektas
2023 m. liepos 13 d.

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
Statytojas: VŠĮ „Legali kultūra“ direktorė L. B.

Adresas: Šakių r. sav., Kriūkų sen., Baraviškių k., Darbininkų g.39

**Vieno buto gyvenamojo namo rekonstravimo Šakių r. sav., Kriūkų sen., Baraviškių k., Darbininkų g.39
projektinių pasiūlymų rengimo užduotis**

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Vieno buto gyvenamasis namas
2.	Statybos rūšis	Rekonstravimas
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8455/0001:81 Kriūkų k.v.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
8.	Žemės sklypo plotas	0.1979ha
9.	Nuosavybės teisė	VŠĮ „Legali kultūra“
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Vieno buto gyvenamasis namas
11.	Bendras plotas m^2	Iki 112 m ² .
12.	Tūris m^3	Iki 600 m ³ .
Vidaus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	Iš esamų vandentiekio tinklų
14.	Nuotekų tinklai	Iš esamų vandentiekio tinklų
15.	Elektros tinklai	Esami
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais numatomas viešinimas	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus konkrečiame žemės sklype	
Statytojo Pridedami dokumentai		
20.	Žemės sklypo registro pažyma	
21.	Žemės sklypo planas	
22.	Pastato nuosavybės dokumentai	
Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“ Šakiai, V. Kudirkos g.35, LT-71125, Projekto vadovas J.Vaičiūnas, mob. 861467206.		
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
Vieno buto gyvenamasis namas		



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRavimo PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"**
Kodas: **274818430**
Buvęs kodas: **7481843**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
[registravimo data: **2002 m. sausio 14 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

Marijampolės filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
vedėja



Nijolė Dūdonytė

Pažymėjimas išduotas: **2010 m. birželio 18 d.**

Nr. 141104



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.8897

Juozas Vaičiūnas

A.k. 36105130182

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius



Robertas Encius

12009

Išduotas 2014 m. gruodžio 22 d.
Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serijs LD Nr. 124851326
TIA Nr. 826690941

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB Šakių archiprojektas Bažnyčios g. 4, Šakių m., Šakių sen., 71120 Šakių r. sav. Tel. (8 – 345) 60 774, mob.tel. (8 – 612) 80 378, El.paštas archiprojektass@gmail.com Įmonės kodas 274818430
Draudimo laikotarpis:	2022-09-28 00:00 val. - 2023-09-27 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu 03-225, publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui vykui	290.000,00 Eur
Bendra draudimo suma:	290.000,00 Eur
Bendra draudimo įmoka:	490,00 Eur
Besąlyginė iškaista (franšizė)	2900 Eur
Įmokos mokėjimo terminai:	480 Eur iki 2022-09-28
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Centro regionas versio klientams
Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.
Versio draudimo ekspertas/ė Elnara Seydaliuva-Seljanikienė
Tel. 1828
Mob. tel. (8 – 650) 66 992
Elnara.Seljanikiene@ld.lt

Draudėjas / Sutartį sudarantis asmuo

Pasirašydamas draudimo sutartį ir (arba) sumokėdamas draudimo įmoką (arba jos dalį) patvirtinu, kad:

- pritariu draudimo sutarties sąlygoms ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supežindintas su Draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija;
- visi duomenys, pateikti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- esu informuotas, kad draudikas ar jo įgalioti tretieji asmenys, vadovaudamiesi LR draudimo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais, tvarkys mano pateiktus duomenis ir (arba) kreipsis dėl mano duomenų į valstybės registrus, bankus, telekomunikacijų institucijas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, būtinos nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį įvykius įvykius ir nustatant išmokų dydžius.

Draudimo liudijimo išdavimo data 2022-09-28 11:00


Simonas Lisauskas
Departamento direktorius





50

52

54

56

Darbininkų g.

Darbininkų g.

ininkų g.

Darbininkų g.

39

37

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-07-11 09:41:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2521475
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-05-21
Adresas: Šakių r. sav., Kriūkų sen., Baraviškių k., Darbininkų g. 39

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5360-5620
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8455/0001:81 Kriūkų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.1979 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0110 ha
iš jo: sodų plotas: 0.0110 ha
Užstatyta teritorija: 0.1869 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1180 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-11-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: VšĮ "Legali kultūra", a.k. 305123390
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 401
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 2019-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-861-(14.18.110.)
1979.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.
Daiktas: Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos
(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
2019-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-861-(14.18.110.)
234.00 kv. m
Plotas: 234.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.
Daiktas: Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
(III skyrius, dešimtas skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
2019-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-861-(14.18.110.)
277.00 kv. m
Plotas: 277.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.
Daiktas: Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
2019-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-861-(14.18.110.)
56.00 kv. m
Plotas: 56.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RASA VALUCKIENĖ
žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-141
2019-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-05

10.2.
Daiktas: Suformuotas naujas (daikto registravimas)
žemės sklypas Nr. 4400-5360-5620, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-861-(14.18.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100127284
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
Įregistravimo data: 2021-12-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - registro Nr. 44/1317810.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

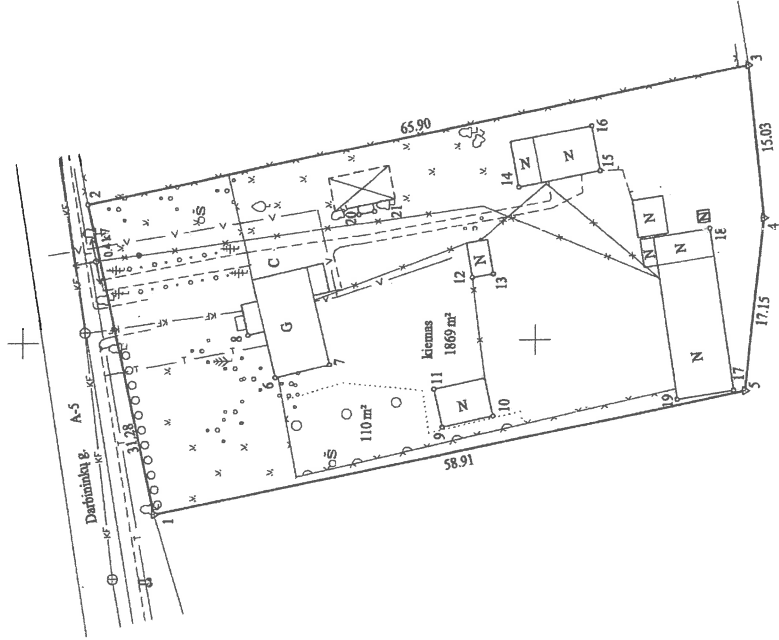
Dokumentą atspausdino

ANTANAS GRIGAITIS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1979 m²



X=6103900.00
Y=61350.00

Kadastrinio viėlovės pavadinimas: Žemės sklypo kadastrinio numeris:	Kriūkliai			
	kodas	sklypas		
	8 4 5 5 0 0 0 1			

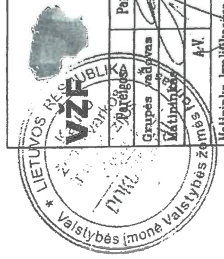
Savininkystė	Šalinį
Sėnūnija	Kriūkliai
Gyvenamoji vietovė	Kriūkliai mstl.
Gatev. namo Nr.	Darbininkų 39 (projektinis sklypas Nr. 389-1A)

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastrinio Nr.	Pastabas
1-2		Kriūkliai mstl., Darbininkų g. A-5
2-3	8465/0001:0403	
3-1	8465/0001:0522	

Naudojamas plotas			
Privati		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²

Su pagal 2019 m. 02 mėn. 04. d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimā-parodymā parengtame žemės sklypo plane išvaizyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Lietuvos Respublika
(šios žemės sklypo savininkas (esama teisė būtinai) vardu, pavardė) (parašas) (data)



VĮ Valstybės žemės fondas
kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@zf.lt, tel. nr. 8 628 57194

Parabū	Yardax, pavardė	Data
Grupės vadovas	Milda Stankevičienė	2019-11-04
Atstovas	Rasa Valuckienė	2019-11-04

*Elektroninio dokumento
Kopija tikra*

Nacionalinės žemės tarnybos
Sakių skyriaus
vyriausioji specialistė

Rasa Rutkauskienė *Rutkauskienė*



Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė SIDONA JUODVIRŠIENĖ
Data: 2019-12-12 11:12:08
Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė ALGIRDAS VAICIJUNAS
Data: 2019-12-16 08:26:39
Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1979 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8	45	001

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6103937.16	461283.12				
2	R	6103943.71	461313.71				
3	R	6103879.13	461326.83				
4	R	6103877.62	461311.88				
5	R	6103879.42	461294.82				
6	NK	6103925.36	461296.48				
7	NK	6103920.07	461297.70				
8	NK	6103927.99	461300.69				
9	NK	6103909.02	461291.52				
10	NK	6103904.07	461292.57				
11	NK	6103909.82	461295.25				
12	NK	6103906.07	461306.25				
13	NK	6103904.05	461306.59				
14	NK	6103901.60	461315.10				
15	NK	6103893.73	461316.57				
16	NK	6103894.56	461321.01				
17	NK	6103880.52	461294.87				
18	NK	6103882.89	461310.89				
19	NK	6103886.12	461294.04				
20	NK	6103917.20	461312.55				
21	NK	6103915.68	461312.86				

Žemės sklypo centro koordinatės			
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	Darbo LitPOS laikas
Valstybinė LKS-1994	X=6103908 Y=461308	Prisijungta	2019-02-04 15:00
		Aisjungta	2019-02-04 16:00

Žiniarašį sudarė:	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas	data
RASA VALUCKIENĖ		2M-M-141		2019-11-04

Įrašas iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuoleistina žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas
utrūkta būdu, nuo sprendymašalinti iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė ALDONA SATTIENE
Data: 2020-06-05 09:57:38
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pazymetos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 8455/0001:81

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	56
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	234
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	1979
4	49	XLIX. Vandentekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	277

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
-	-	-

Duomenys apie žemės sklypo servitutus	
Eilės Nr.	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-07-11 09:37:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1317810
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2009-09-02
Adresas: Šakių r. sav., Kriūkų sen., Baraviškių k., Darbininkų g. 39

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 4400-1964-7304
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
Žymėjimas plane: 1A1/m
Statybos pradžios metai: 1932
Statybos pabaigos metai: 1932
Rekonstravimo pradžios metai: 1985
Rekonstravimo pabaigos metai: 1985
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 53.68 kv. m
Naudingas plotas: 45.50 kv. m
Gyvenamasis plotas: 33.37 kv. m
Tūris: 154 kub. m
Užstatytas plotas: 65.00 kv. m
Kambarių skaičius: 2
Koordinatė X: 6103927
Koordinatė Y: 461299
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 40000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %
Atkuriamoji vertė: 12400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė: 5680 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-09-02
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 940.64 kWh/m²/m.
2.2. Pastatas - Kiemo rūšys
Unikalus daikto numeris: 4400-1964-7415
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 2I1/b
Statybos pradžios metai: 1932

Statybos pabaigos metai:	1932
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Akmenbetonis
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	35 kub. m
Užstatytas plotas:	24.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	5220 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	1560 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė:	72 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-09-02

2.3.	Pastatas - Tvartas
Unikalus daikto numeris:	4400-1964-7426
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	3I1/m
Statybos pradžios metai:	1985
Statybos pabaigos metai:	1985
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Rąstai
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	77 kub. m
Užstatytas plotas:	36.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	9320 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	53 %
Atkuriamoji vertė:	4380 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė:	188 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-09-02

2.4.	Pastatas - Kluonas
Unikalus daikto numeris:	4400-1964-7437
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	4I1/m
Statybos pradžios metai:	1932
Statybos pabaigos metai:	1932
Rekonstravimo pradžios metai:	1985
Rekonstravimo pabaigos metai:	1985
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra

Sienos:	Rąstai
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	209 kub. m
Užstatytas plotas:	92.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	16700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	5020 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė:	369 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-09-02

2.5. Pastatas - Klėtis

Unikalus daikto numeris:	4400-1964-7448
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	5I1/ž
Statybos pradžios metai:	1985
Statybos pabaigos metai:	1985
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	46 kub. m
Užstatytas plotas:	19.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	4370 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	1310 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė:	88 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-09-02

2.6. Pastatas - Vasaros virtuvė

Unikalus daikto numeris:	4400-1964-7459
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	6I1/ž
Statybos pradžios metai:	1970
Statybos pabaigos metai:	1970
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	13 kub. m
Užstatytas plotas:	7.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1240 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	371 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė: 23 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-09-02

2.7. Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys
Unikalus daikto numeris: 4400-1964-7462
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Žymėjimas plane: k
Statybos pradžios metai: 1958
Statybos pabaigos metai: 1958
Baigtumo procentas: 100 %
Gylis: 10 m
Kiekis: 1 vnt.
Medžiaga: Betonas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2352 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 588 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2009-09-02
Vidutinė rinkos vertė: 16 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-09-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: VšĮ "Legali kultūra", a.k. 305123390
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1964-7304, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-1964-7415, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1964-7426, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1964-7437, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1964-7448, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1964-7459, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1964-7462, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 401
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1964-7304, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-29 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0223-01623/0
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-29
Terminas: Nuo 2021-01-29 iki 2031-01-29
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: DANUTĖ MEKŠRIŪNIENĖ
pastatas Nr. 4400-1964-7304, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-1964-7415, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1964-7426, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1964-7437, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1964-7448, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1964-7459, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1964-7462, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-661
2009-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-23
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1964-7304, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-1964-7415, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1964-7426, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1964-7437, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1964-7448, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1964-7459, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1964-7462, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2009-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-20 Pažyma Nr. 5-48
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

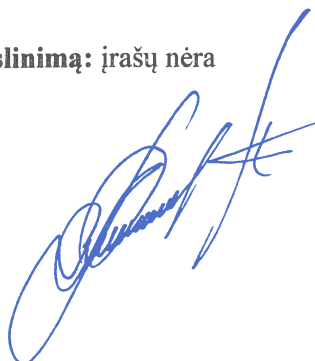
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, 8455/0001:81
kadastrinis Nr.:
Archyvinės bylos Nr.: 84/32942

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ANTANAS GRIGAITIS



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRO DUOMENŲ BYLA

1-TOMAS

Nekilnojamo turto objektas : Statinys(statiniai)
Žemės sklypo kadastrinis Nr :
 Registro Nr. :44/ 1317810
 Bylos Nr. : 84/ 32942
 Adresas : Šakių r.sav.,Kriūkų mstl., Darbininkų g. 39

Lapų skaičius : 20

SUDERINTA

Edmundas Pranaitis
Edmundas Pranaitis

(pareigos)

Edmundas Pranaitis
Vyresnysis kadastro
specialistas

(parašas)

Edmundas Pranaitis

(vardas,pavardė)

2009 09 04

(data)



Registro nr.44/1317810
Bylos nr.84/32942
Tomo Nr.1

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.				
1	Statinių išdėstymo planas		2009-09-02	1	1	
2	Statinio nuotrauka		2009-09-02	1	2	
3	Aukšto planas		2009-09-02	1	3	
4	Forma 1A		2009-09-02	2	4-5	
5	Forma 1B		2009-09-02	5	6-10	
6	Forma 1C		2009-09-02	1	11	
7	Forma 2A		2009-09-02	1	12	
8	Forma 2B		2009-09-02	5	13-17	
9	Forma 2C		2009-09-02	1	18	
10	Forma 3		2009-09-02	2	19-20	

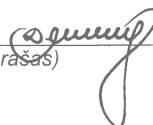
Matininkė

(pareigos)

2009-09-02

(data)

(parašas)



D.Mekšriūnienė

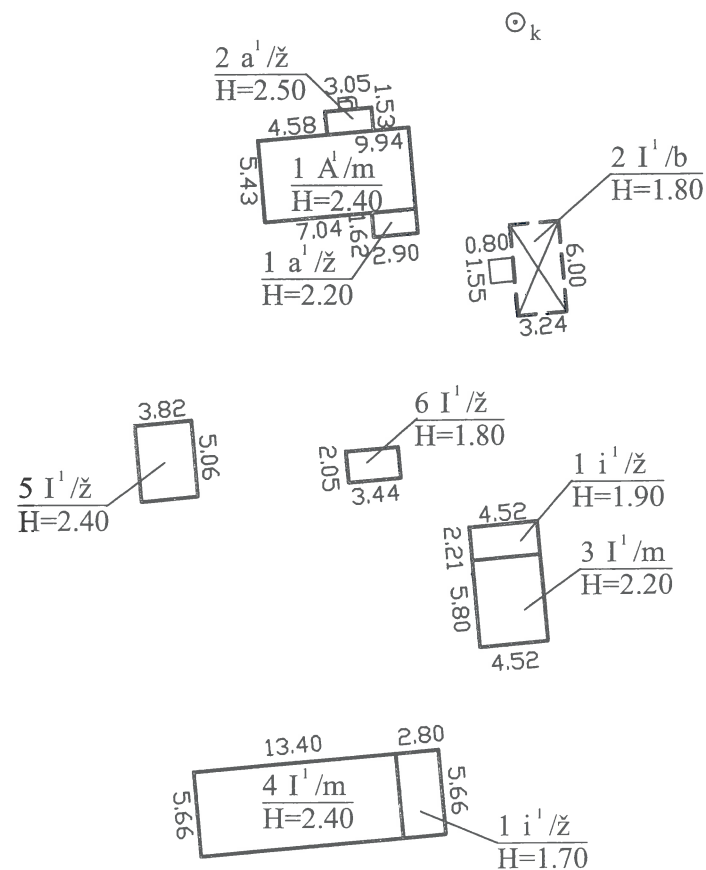
(v.pavardė)




1012038886



DARBININKŲ GATVĒ



 Valsts ierakstu centru Marijampolē filiāle Licencijas Nr.G-734-(623), izdota 2008-08-27 2M-M-661, izdotas 2008-09-03			
Pareigos	V., pavardē	Parāšas	Data
Matininkē	D.Mekšriūnienē	<i>[Signature]</i>	2009-09-3
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Šakių r. sav., Kriūkų mstl., Darbininkų g. 39			
Sudarytas pagal 2009-09-02 kadastrinių matavimų duomenis			

Statinio nuotraukos

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7304

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Žymėjimas 1A1/m

Paskirtis Gyvenamoji (1 buto past.)

Matavimų data 2009-09-02



Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė

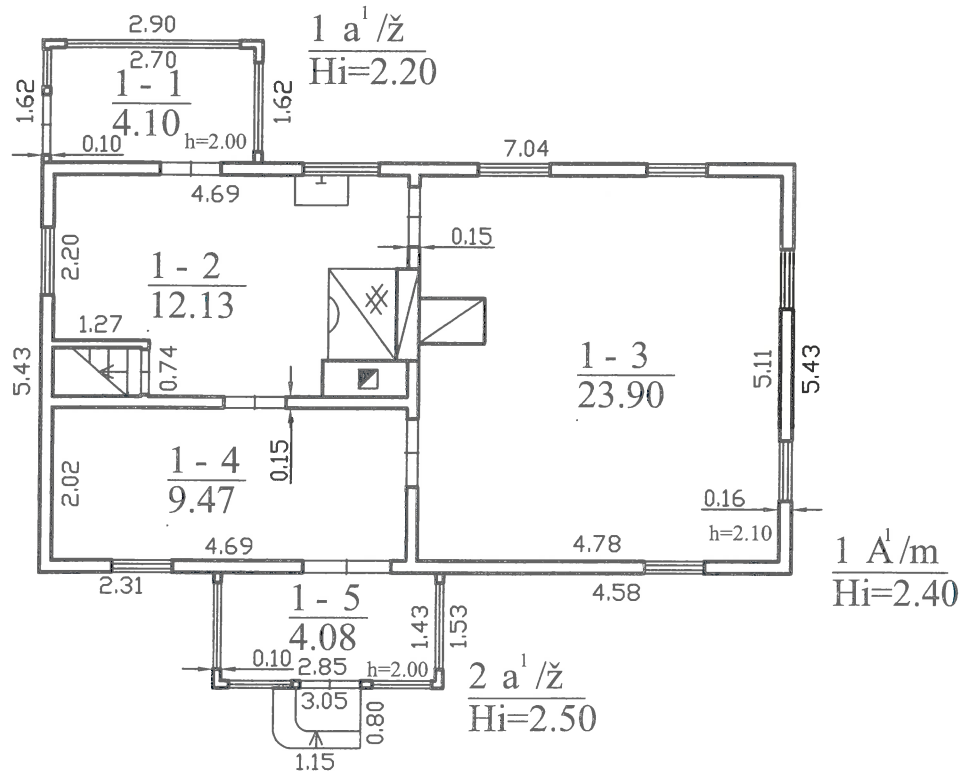
A.V.



* 1 0 1 2 0 2 9 9 8 3 *



1012063149



		Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-661, išduotas 2008-09-03	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	D.Mekšriūnienė		2009-09-2
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Šakių r. sav., Kriūkų mstl., Darbininkų g. 39			
Sudarytas pagal 2009-09-02 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1/m	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

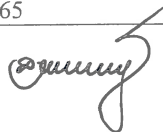
Unikalus Nr. 4400-1964-7304

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2009-09-02	X	X
Žymėjimas	1A1/m		
Paskirtis	Gyvenamoji (1 buto past.)	X	X
Pavadinimas	Gyvenamasis namas	X	X
Statybos pradžios metai:	1932		
Statybos pabaigos metai:	1932		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	132		
Bendras plotas: kv.m	45,5		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Raštai		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Medinės dailylentės		
Pertvaros:	Raštai		
Grindys:	Lentos		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Krosninis šildymas		
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Vietinė kanalizacija		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	53,68	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	154	Koordinatė X:	6103927
Užstatytas plotas: kv.m	65	Koordinatė Y:	461299
Plotas bruto: kv.m	65		

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A.V.

03-Rgs-2009



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2009.09.02	2009.09.02	
Žymėjimas	1a1/ž	2a1/ž	
Pavadinimas	Veranda	Veranda	
Statybos pradžios metai:	1985	1985	
Statybos pabaigos metai:	1985	1985	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub.m	10	12	
Bendras plotas: kv.m	4,1	4,08	
Užstatytas plotas: kv.m	5	5	
Pamatai:	Betonas	Betonas	
Sienos:	Medis su karkasu	Medis su karkasu	
Perdanga:	Medis	Medis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	
Stogo danga:	Asbestcementis	Asbestcementis	
Išorės apdaila:	Medinės dailylentės	Medinės dailylentės	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Lentos	Lentos	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	



Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7415

Viso pastato			
Tūris: kub.m	35	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m	24	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	100		
Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2009-09-02		
Žymėjimas	211/b		
Pavadinimas	Kiemo rūšys		
Statybos pradžios metai:	1932		
Statybos pabaigos metai:	1932		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	35		
Pamatai:	Akmenbetonis		
Sienos:	Akmenbetonis		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Žolės danga		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Nėra		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Yra		

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A. V.

04-Rgs-2009



Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7426

Viso pastato			
Tūris: kub.m	77	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m	36	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	100		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas	Priestatas	
Duomenys užfiksuoti	2009-09-02	2009-09-02	
Žymėjimas	311/m	1i1/ž	
Pavadinimas	Tvartas	Sandėlis	
Statybos pradžios metai:	1985	1985	
Statybos pabaigos metai:	1985	1985	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub.m	58	19	
Pamatai:	Akmuo	Akmuo	
Sienos:	Rąstai	Medis su karkasu	
Perdanga:	Medis	Nėra	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	
Stogo danga:	Asbestcementis	Asbestcementis	
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Monolitinės	Monolitinės	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Šildymas:	Nėra	Nėra	
Vandentiekis:	Nėra	Nėra	
Nuotekų šalinimas:	Nėra	Nėra	
Dujos:	Nėra	Nėra	
Elektra:	Yra	Nėra	

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A.V.

03-Rgs-2009



Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7437

Viso pastato			
Tūris: kub.m	209	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m	92	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	100		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas	Priestatas	
Duomenys užfiksuoti	2009-09-02	2009-09-02	
Žymėjimas	411/m	111/ž	
Pavadinimas	Kluonas	Malkinė	
Statybos pradžios metai:	1932	1985	
Statybos pabaigos metai:	1932	1985	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub.m	182	27	
Pamatai:	Akmuo	Akmuo	
Sienos:	Raštai	Medis su karkasu	
Perdanga:	Nėra	Nėra	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	
Stogo danga:	Asbestcementis	Asbestcementis	
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Lentos	Nėra	
Langai:	Mediniai	Nėra	
Durys:	Medinės	Medinės	
Šildymas:	Nėra	Nėra	
Vandentiekis:	Nėra	Nėra	
Nuotekų šalinimas:	Nėra	Nėra	
Dujos:	Nėra	Nėra	
Elektra:	Yra	Nėra	

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A.V.

03-Rgs-2009



* 1 0 1 2 0 4 3 4 5 8 *

Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7448

Viso pastato			
Tūris: kub.m	46	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m	19	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	100		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2009-09-02		
Žymėjimas	511/ž		
Pavadinimas	Klėtis		
Statybos pradžios metai:	1985		
Statybos pabaigos metai:	1985		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	46		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Medinės dailylentės		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Lentos		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Yra		

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A.V.

03-Rgs-2009



Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7459

Viso pastato			
Tūris: kub.m	13	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m	7	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	100		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2009-09-02		
Žymėjimas	611/ž		
Pavadinimas	Vasaros virtuvė		
Statybos pradžios metai:	1970		
Statybos pabaigos metai:	1970		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub.m	13		
Pamatai:	Akmuo		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Medinės dailylentės		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Lentos		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Yra		

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A.V.

03-Rgs-2009



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7462

Pavadinimas Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane k

Paskirtis Kiti statin.(kiemo įrenginiai)

Aprašymas (šulinys k)

Kad. duomenų nustatymo 2009-09-02

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1958	Statybos pabaigos metai:	1958
Rekonstravimo pradžios metai:		Rekonstravimo pabaigos metai:	

Statinio sudėtinųjų dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane		Sudėtinė dalis	
k		Šulinys	
Statybos pradžios metai:	1958	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1958	Plotas kv.m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	10
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Betonas
Aukštis: m		Markė:	
Ilgis: m		Kiekis: vnt.	1
Skersmuo mm	1000		

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė



A.V.



* 1 0 1 2 0 6 3 5 4 5 *

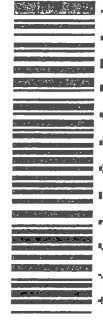
Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39
Unikalus Nr. 4400-1964-7304

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2009-09-02	2	1A1/m	Gyvenamasis namas	1,6	kub.m	154	Modelis: 3385	898	138000	69	42900	13	14
	1	1A1/m	Gyvenamasis namas	1,5	kub.m	132	NTK 2009-1.1.3	959		70			26200
	1	1a1/ž	Veranda	2,5	kub.m	10	NTK 2009-1.1.3	547		60			
	1	2a1/ž	Veranda	2,5	kub.m	12	NTK 2009-1.1.3	523		60			

Parengė Matiminkė Danutė Mekšriūnienė 

A.V.



Lapas 1 iš 1

Pagalbinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

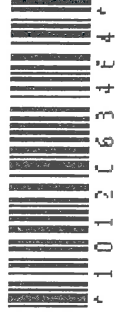
Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7415

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2009-09-02	2	3	Kiemo rūšys	1.0	kub.m	35	Modelis: 3394 NTK 2009-2.7.2	516	18100	70	5420	13	14
	1	1	Kiemo rūšys	1	kub.m	35		516		70			273

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė

A.V.



04-Rgs-09

Lapas 1 iš 1

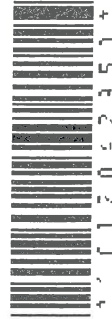
Pagalbinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39
Unikalus Nr. 4400-1964-7426

Vertės nustatymo data	I(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-09-02		311/m	Tvartas	2,2	kub.m	77	Modelis: 3394	419	32300	53	15200		927
	I	311/m	Tvartas	2	kub.m	58	NTK 2009-2.7.4	480		48			
	I	111/ž	Sandėlis	2,9	kub.m	19	NTK 2009-2.7.6	232		70			

Parengė Matininkė Danutė Mekšrūnienė 

A.V.



Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39
Unikalus Nr. 4400-1964-7437

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėėjimas %	Atkurtiamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2009-09-02	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		41I/m	Kluonas	2.1	kub.m	209	Modelis: 3394	276	57700	70	17300		1420
	1	41I/m	Kluonas	2	kub.m	182	NTK 2009-2.7.4	295		70			
	1	III/z	Malkinė	2,9	kub.m	27	NTK 2009-2.7.6	147		70			

Parengė Matūninkė Danutė Mekšriūnienė 

A.V.



Pagalbinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39
Unikalus Nr. 4400-1964-7448

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-09-02		511/ž	Klėtis	2,9	kub.m	46	Modelis: 3394 NTK 2009-2.7.6	329	15100	70	4540		431
	I	511/ž	Klėtis	2,9	kub.m	46		329		70			

Parengė Matininkė Danutė Mekšrūnienė 

A.V.



Pagalbinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39
Unikalus Nr. 4400-1964-7459

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stątybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-09-02		611/z	Vasaros virtuvė	2,9	kub.m	13	Modelis: 3394 NTK 2009-2.7.6	329	4280	70	1280		99
	1	611/z	Vasaros virtuvė	2,9	kub.m	13		329		70			

Parengė Matininkė Danutė Mekšriūnienė 

A.V.



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Šakių r. sav. Kriūnų mstl. Darbininkų g. 39
Unikalus Nr. 4400-1964-7462

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkūriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2009-09-02	I	2	vnt.	6	7 NTK 2009-4.1.13	8121	8120	75	2030	0.03	61
Viso								8120		2030		61

Parengė Matininkė Danutė Mekščiūnienė



A.V.



* 1 0 1 2 0 6 3 5 6 *

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija
3 FORMA

Adresas Šakių r. sav. Kriūkų mstl. Darbininkų g. 39

Unikalus Nr. 4400-1964-7304

Žymėjimas 1A1/m

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Paskirtis Gyvenamoji (1 buto past.)

Matavimų data 2009-09-02

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Naudingasis plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	1	1	Veranda	4,10					4.1						
1	1	2	Virtuvė	12,13	12,13			12,13							
1	1	3	Kambarys	23,90	23,9	23,9									
1	1	4	Kambarys	9,47	9,47	9,47									
1	1	5	Veranda	4,08					4,08						
			Iš viso pirmo buto(5 patalpos)	53,68	45,50	33,37		12,13	8,18						



03-Rgs-2009

Iš viso (5 patalpos)	53,68	45,50	33,37		12,13	8,18		
Iš viso 2 kambarių butų skaičius 1	53.68	45.5	33.37		12.13	8.18		

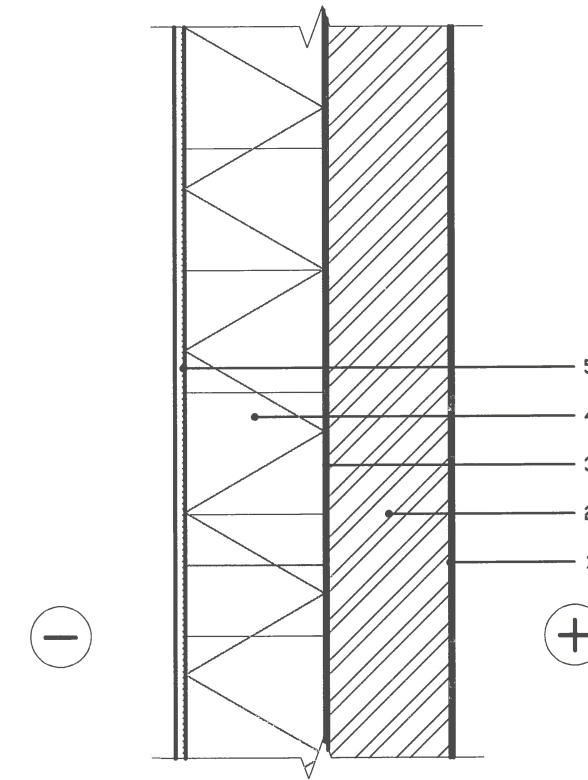
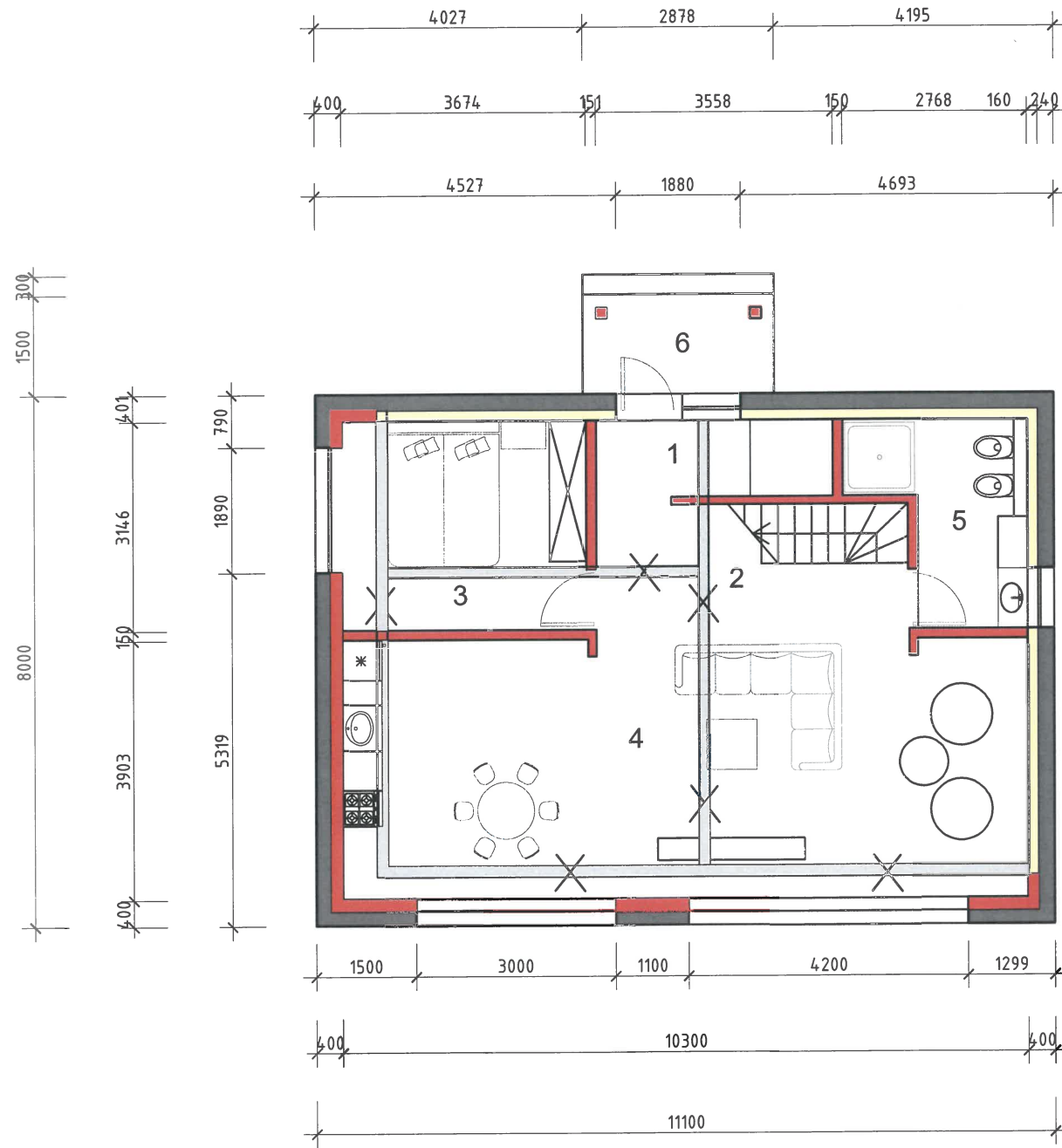
Parengė Matininkė Danutė Mekšrūmienė 

A.V.



AUKŠTO PLANAS M 1 :100

MŪRO SIENOS ŠILTINIMO TINKUOJAMA SISTEMA DETALĖ



- 1 Vidaus apdaila - tinkas, $d \leq 10\text{mm}$
- 2 Mūras
- 3 Klijų sluoksnis, $d=5\text{mm}$
- 4 PAROC Linio 80, (stori žiūr. lentelėje)
- 5 Išorės apdaila - medinės dailylentės $d \leq 100\text{mm}$

Šilumos perdavimo koeficiento vertės U ($\text{W/m}^2\text{K}$), esant skirtingiems PAROC Linio 80 izoliacijos storiams

Mūro siena \ PAROC Linio 80 storis, mm	200	250	280	300	320	340
Keraminių plytų mūras, 250mm	0.186	0.152	0.137	0.129	0.121	0.115
Keramzito betono mūras, 200mm	0.168	0.140	0.127	0.120	0.113	0.108
Akytojo betono blokelių mūras, 185mm	0.159	0.134	0.122	0.115	0.109	0.104
Silikatinių blokelių mūras, 180mm	0.192	0.156	0.140	0.132	0.124	0.117
Keraminių blokelių mūras, 175mm	0.175	0.145	0.131	0.123	0.117	0.110

Pastaba: Skaičiavimuose nevertinama tvirtinimo elementų įtaka. Tai reiškia, jog tvirtinimo elementų nėra arba naudojamos plastikinės smeigės, kurių metalinė šerdis pilnai įsiskūpa į mūro sluoksnį - įgilinta smeigė.

EKSPLIKACIJA

1. Tamburas	4.22 m ² .
2. Koridorius	6.85 m ² .
3. Miegamasis kambarys	11.55 m ² .
4. Svetainė - virtuvė	40.85 m ² .
5. Vonios kambarys	6.46 m ² .
6. Terasa	69.93 m ² .

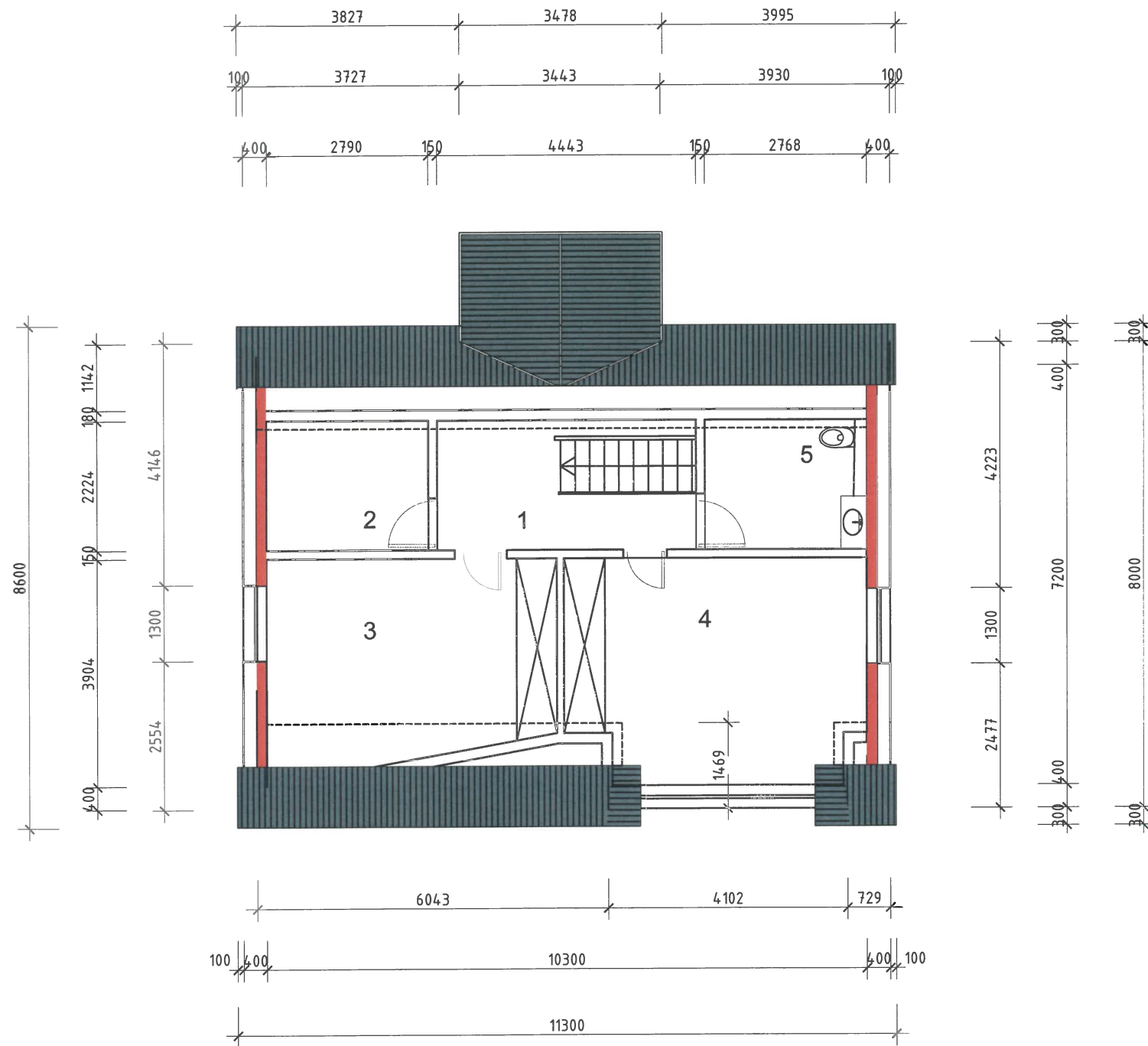
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Naujai projektuojamos sienos ir pertvaros
	Esamos sienos ir pertvaros
	Apšiltinamos sienos ir pertvaros
	Išardomos sienos ir pertvaros



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, V. Kudirkos g.35				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO ŠAKIŲ R. SAV., KRIUKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39, PROJEKTAS			
VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS				VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS			
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	PIRMO AUKŠTO PLANAS		Laida	0
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas				Lapas	Lapų
Architektas				Teresė Matijošaitienė		1	6
VŠĮ LEGALI KULTŪRA				23027--TDP-PP			

MANSARDOS PLANAS M 1 :100



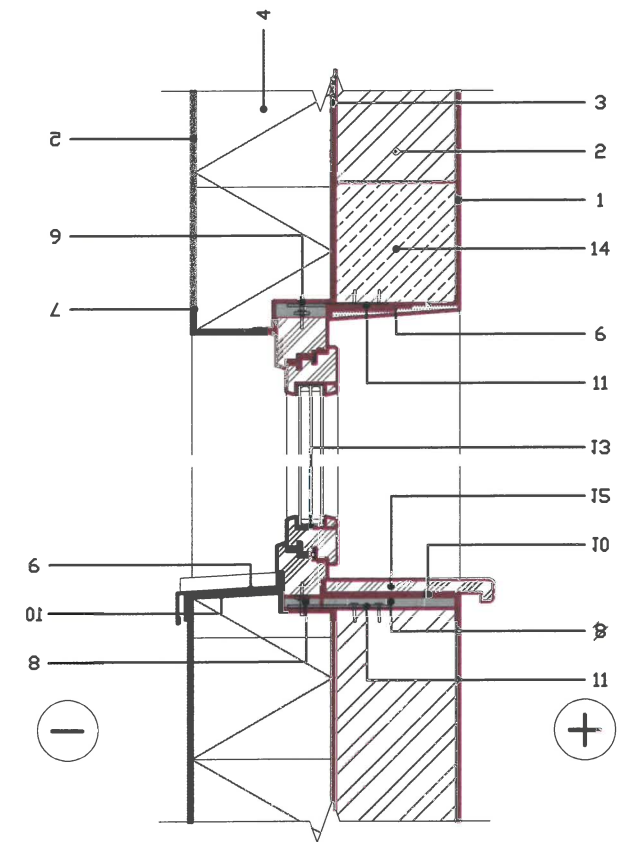
EKSPLIKACIJA

1. Koridorius	6.94 m ² .
2. Drabužinė	5.80 m ² .
3. Miegamasis kambarys	14.15 m ² .
4. Miegamasis kambarys	18.59 m ² .
5. Vonios kambarys	5.76 m ² .
	51.24 m ² .

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI :

1. Užstatymo plotas	88.43 m ² .
2. Bendrasis plotas	121.17 m ² .
3. Gyvenamas plotas	87.30 m ² .
4. Naudingasis plotas	121.17 m ² .
5. Statybinis tūris	450 m ³ .
6. Pastato aukštis	7.60 m.

LANGO ĮRENGIMO MŪRO SIENOJE, ŠILTINAMOJE TINKUOJAMA SISTEMA, DETALĖ

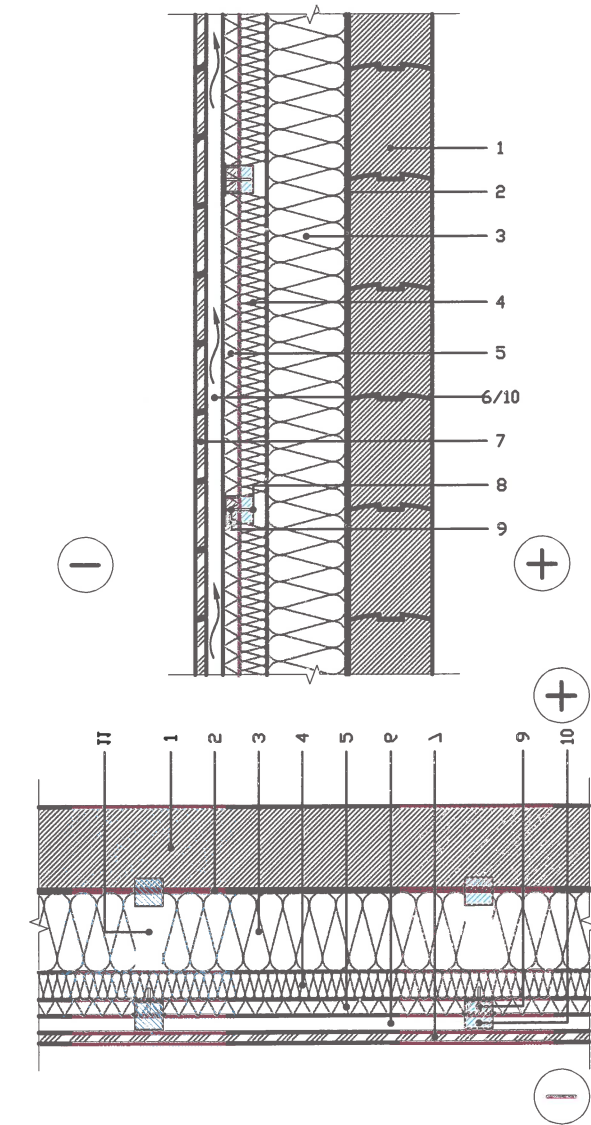
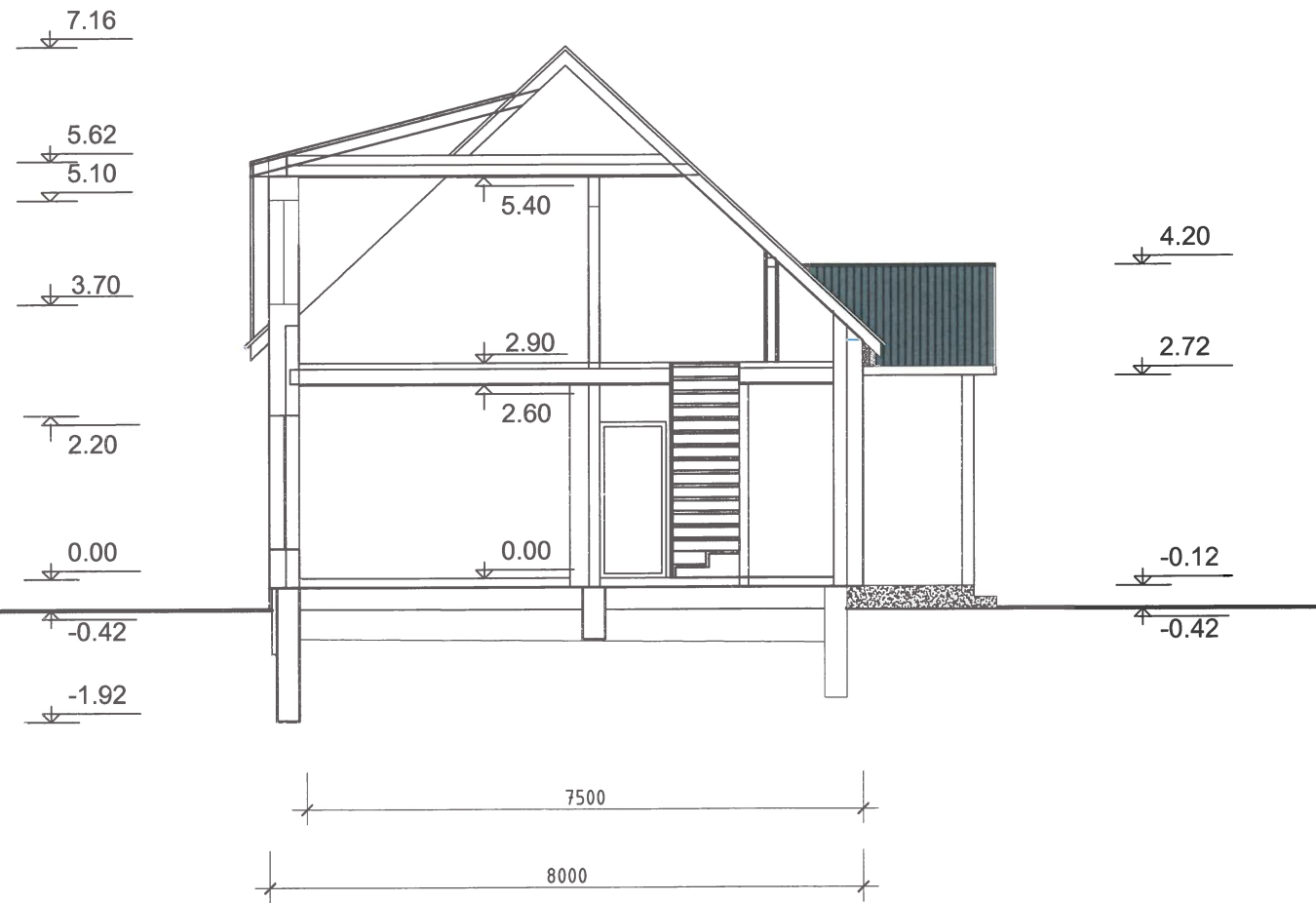


1 Vidaus apdaila - tinkas, d≤10mm	8 Tarplnė
2 Mūras, d=175-250mm	9 Išorinė palangė
3 Klizų sluoksnis, d=5mm	10 Hidrozoliacija
4 PAROC Linio 80 (storį žiūrėti detalėje S 02)	11 Lango rėmo tvirtinimo elementas
5 Išorės apdaila - dalylentės, d≤10mm	12 Vidinė palangė
6 Perimetrinė sandarinimo juosta	13 Langas
7 Kampo detalė su armavimo tinkteliu	14 Sarama

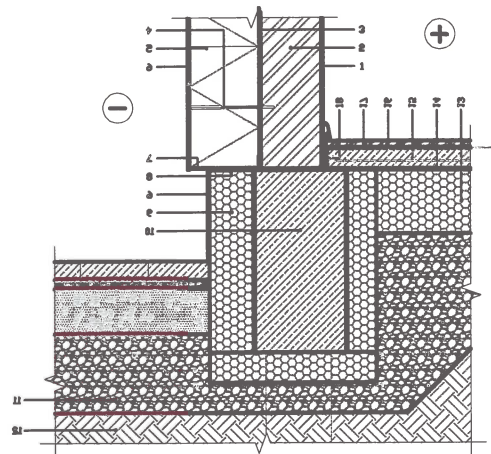


UAB "SAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, V. Kudirkos g.35				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO ŠAKIŲ R. SAV., KRIŪKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39, PROJEKTAS	
Atestato Nr.				VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	
Pareigos		Vardas, Pavardė		Parašas	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas			
Architektas		Teresė Matijošaitienė			
VŠĮ LEGALI KULTŪRA				23027--TDP-PP	
				Laida	0
				Lapas	Lapų
				2	6

PJŪVIS M 1 :100



MŪRO SIENOS IR COKOLIO ŠILTINIMO DETALĖ



- | | |
|---|---|
| 1 Išorės apdaila - tašas, d=20mm | 10 Pamatų juosta, d=300mm |
| 2 Mūras, d=125-250mm | 11 Greituolis |
| 3 Klijų sluoksnis, d=5mm | 12 Gruntas |
| 4 Sienos izoliacinis tvirtinimo elementas | 13 Sienos izoliacija XPS |
| 5 PAROC Lino 83 (cortex) šiluminė detalė S-QD | 14 Sienos apdaila |
| 6 Išorės apdaila - dalytė, d=50mm | 15 Armuotas išlyginamasis sluoksnis, d=50mm |
| 7 Užsienio profiliuotasis | 16 Klijų sluoksnis, d=5mm |
| 8 Hidroizoliacija | 17 Grindų dangos, d=15mm |
| 9 Sienos izoliacija XPS, d=100-150mm | 18 Tarpas, d=50mm |

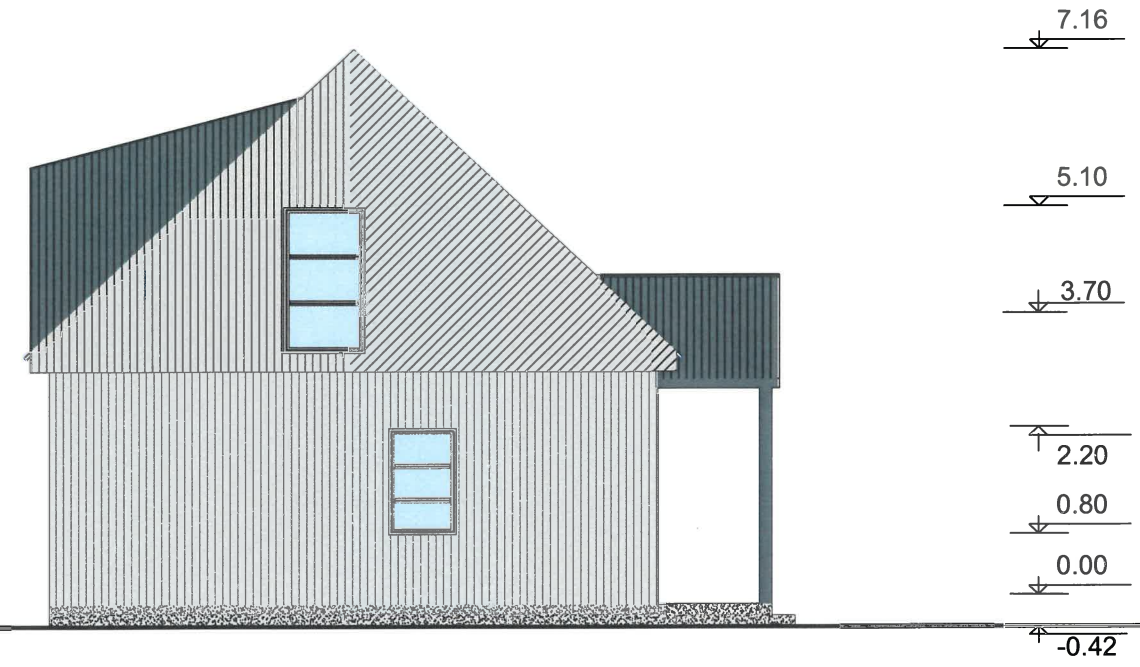
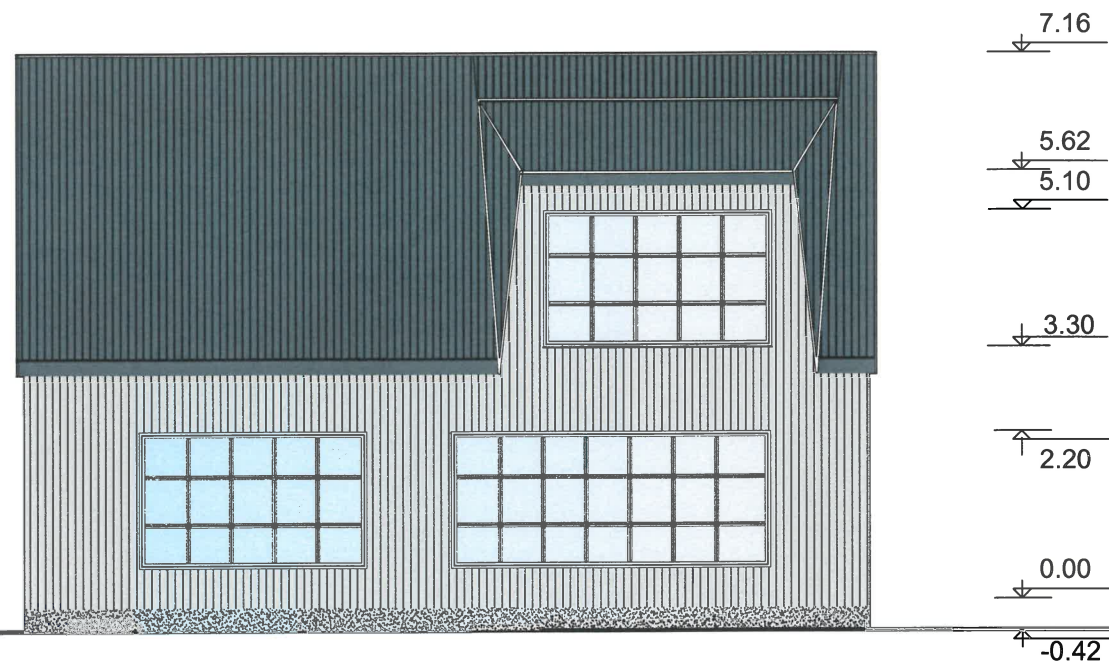
- | | |
|--|---|
| 1 Esama rąstų siena | 7 Išorės apdaila - lentų apkalė, d=20mm |
| 2 Ura izoluojantis sluoksnis PAROC XMU 100 | 8 Tašas, d=50mm |
| 3 PAROC extra / PAROC extra plus, d=50mm | 9 Vatos tvirtinimo elementas |
| 4 PAROC extra / PAROC extra plus, d=50mm | 10 Tašas, d=25mm |
| 5 PAROC Cortex / PAROC WAS 25t / PAROC WAS 35t, d=30mm | 11 Tašas, d=50mm |
| 6 Vedinamas oro tarpas | |



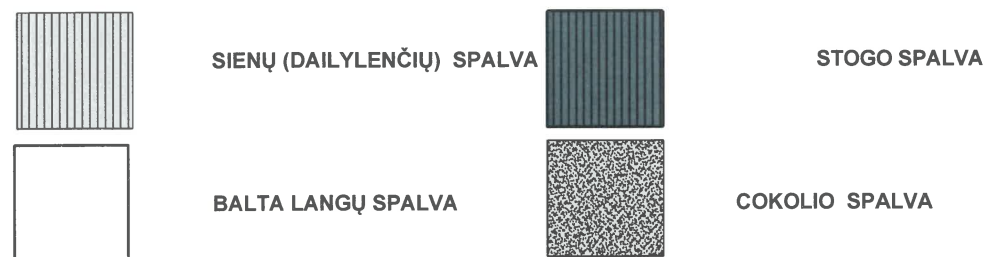
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274848430 Šakiai, V. Kudirkos g.35				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO ŠAKIŲ R. SAV., KRIUKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39, PROJEKTAS	
Atestato Nr.				VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	
Pareigos		Vardas, Pavardė	Parašas	Laida	
8897		Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas	0	
Architektas		Teresė Matijošaitienė		Lapas	Lapų
VŠĮ LEGALI KULTŪRA				23027--TDP-PP	4 / 6

PIETINIS FASADAS M 1 :100

RYTINIS FASADAS M 1 :100



SPALVŲ EKSPLIKACIJA



PASTABOS :

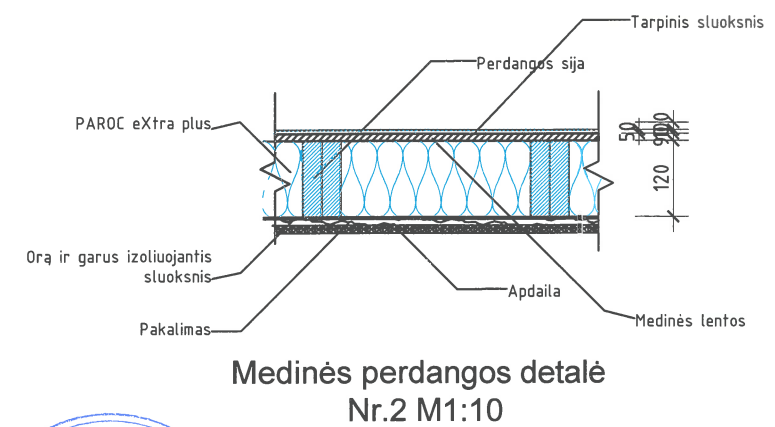
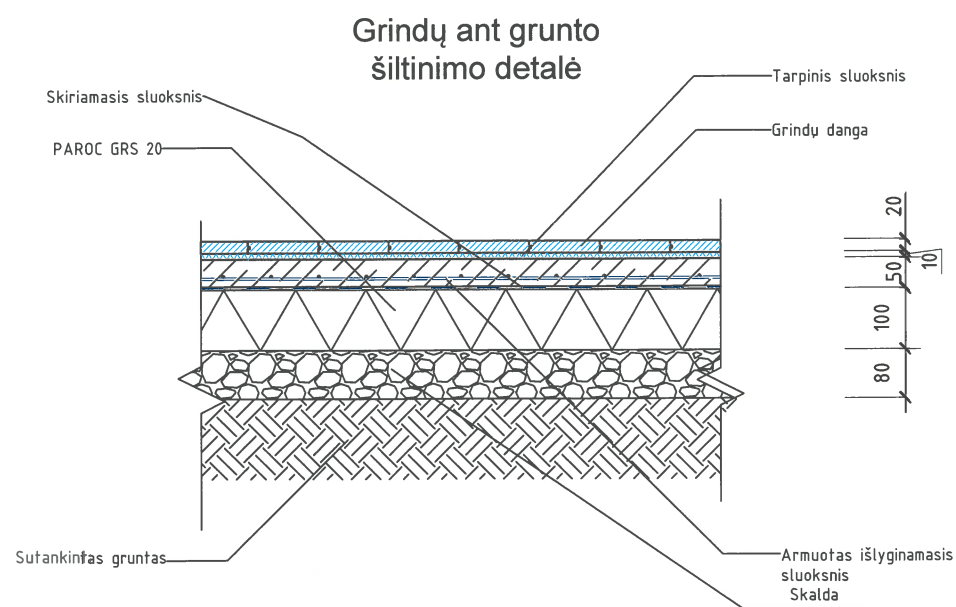
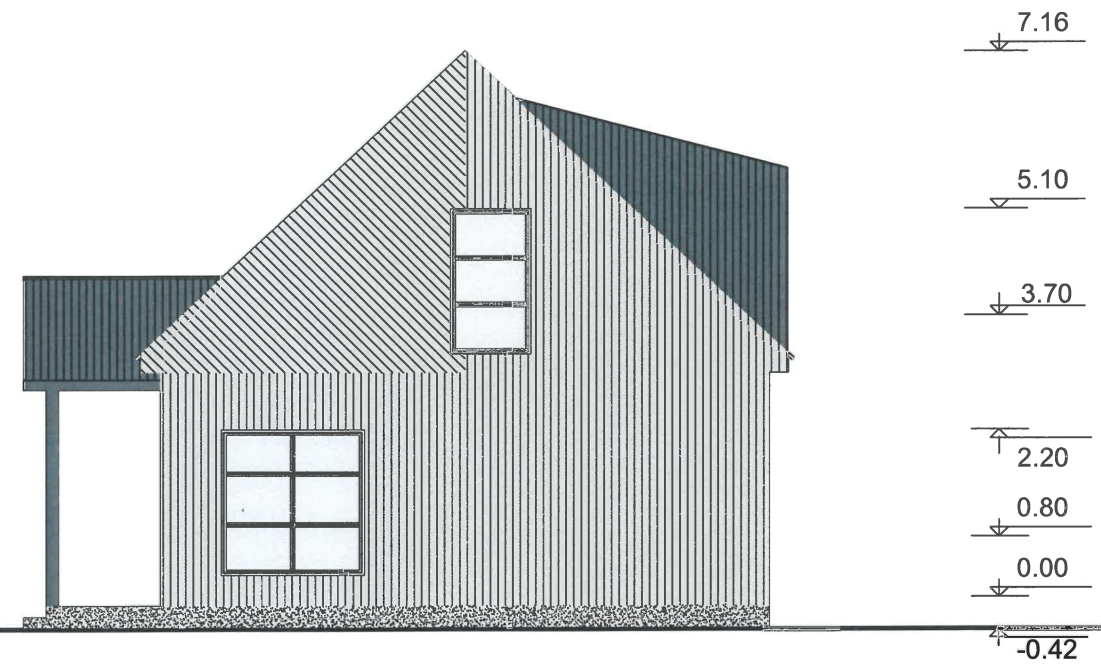
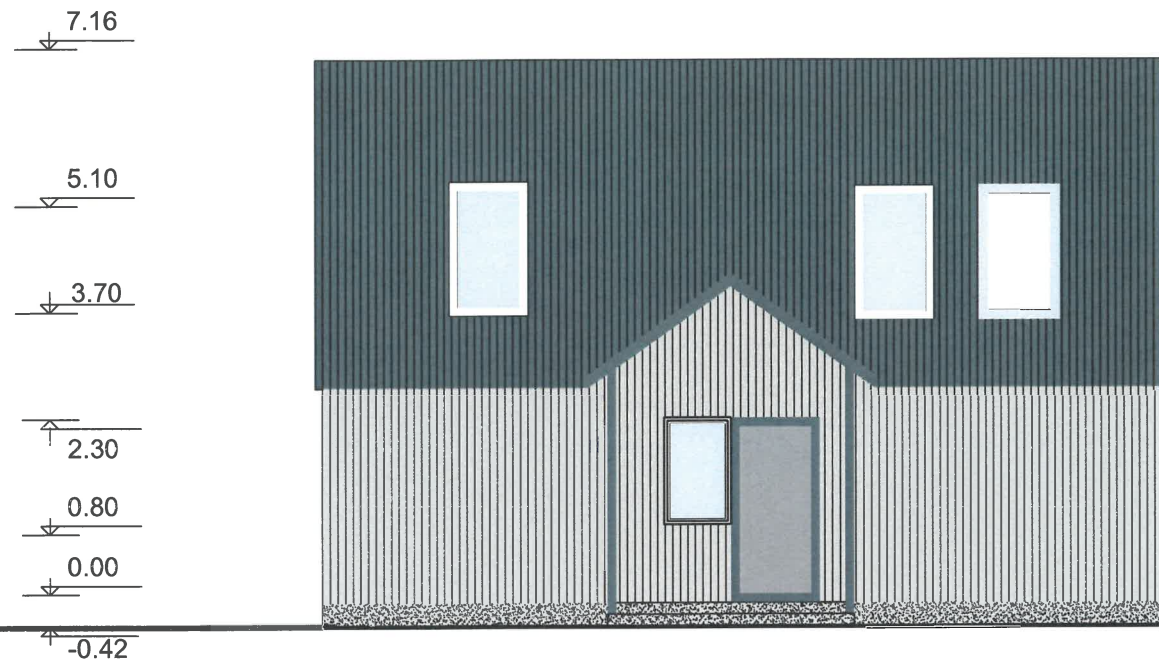
1. Sienos - dailylentės- šviesiai pilkos spalvos (RAL-7035).
2. Stogo danga - beasbestinė-Eternit. Dangos spalva - pilka (RAL-7031)
3. Cokolis-pilkos spalvos (RAL-7035).



"UAB ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" JK.274818430 Šakiai, V. Kudirkos g.35				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO ŠAKIŲ R. SAV., KRIŪKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39, PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		PIETINIS, RYTINIS FASADAI	Laida 0
	Architektas	Teresė Matijošaitienė			Lapas Lapų 5 6
VŠĮ LEGALI KULTŪRA				23027--TDP-PP	

ŠIAURINIS FASADAS M 1 :100

VAKARINIS FASADAS M 1 :100



UAB "SAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, V. Kudirkos g.35				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO ŠAKIŲ R. SAV., KRIŪKŲ SEN., BARAVIŠKIŲ K., DARBININKŲ G.39, PROJEKTAS	
Atestato Nr.				VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	
Pareigos		Vardas , Pavardė	Parašas	ŠIAURINIS, VAKARINIS FASADAI	
8897		Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas	Laida	
Architektas		Teresė Matijošaitienė		0	
VŠĮ LEGALI KULTŪRA				Lapas	Lapų
23027--TDP-PP				6	6