

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-05-24 Nr. DA546554

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Gytarių g. 7, Šiauliai

Apžiūros
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema

Reikalingas defektinis ir kiekių žiniaraštis viso namo siūlių remontui

Pastatų administravimo vadybininkas

Laimutė Vainauskaitė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Fasadinė (laiptinės) sienos siūlės vietomis atsilupusios, pažeistose vietose renkasi drėgmė, blokų paviršinis paviršius su pažeidimais, matosi suaižėjimai.	Fasadinėje pusėje atlikti injektavimą, pažeistų atšokusių siūlių remontą, užtaisymą, siūlių paviršiaus valymą, gruntavimą, siūlių padengimą termokeramine danga.
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
 		



Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo akto su preliminariais defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Techninės priežiūros inžinierius

(apžiūros vadovo pareigos)



(parašas)

Rinaldas Gediunas

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Rinaldas Gediunas (Service)

(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Rinaldas Gediunas (Service)