

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto pavadinimas:

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS

PROJEKTUOTOJAS: UAB "ARCHITEKTAS"

PROJEKTO VADOVAS: Darius Visockis Nr. A 1883

ADRESAS: Tolivardžių g.8, Kaunas

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NUMERIS: 1901/0284:332 Kauno m. k.v.

STATYTOJAS: D.J.

STATYBOS RŪŠIS: Rekonstravimas

STATINIŲ KATEGORIJA: Neypatingasis

PASKIRTIS: Gyvenamoji/Dvibutis

PROJEKTO STADIJA: Projektiniai pasiūlymai



TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. skaičius
1.		Titulinis lapas	1lapas/1	11
2.	23/0421-PP-DŽ	Projekto tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1lapas/2	
3.		Bendrieji statinių rodikliai	1lapas/3	
4.	23/0421-PP-AR	Aiškinamasis raštas	8lapai/4-11	
GRAFINĖ DALIS:				
5.	23/0421-PP-SP-01	Sklypo užstatymo planas M 1:500	1lapas/12	13
6.	23/0421-PP-SA-01	Rūsio aukšto funkcinis planas M 1:100	1lapas/13	
7.	23/0421-PP-SA-02	Pirmo aukšto funkcinis planas M 1:100	1lapas/14	
8.	23/0421-PP-SA-03	Mansardinio aukšto funkcinis planas M 1:100	1lapas/15	
9.	23/0421-PP-SA-04	Rytinis fasadas M 1:100	1lapas/16	
10.	23/0421-PP-SA-05	Šiaurinis fasadas M 1:100	1lapas/17	
11.	23/0421-PP-SA-06	Vakarinis fasadas M 1:100	1lapas/18	
12.	23/0421-PP-SA-07	Pietinis fasadas M 1:100	1lapas/19	
13.	23/0421-PP-SA-08	Rūsio aukšto griovimų schema M 1:100	1lapas/20	
14.	23/0421-PP-SA-09	Pirmo aukšto griovimų schema M 1:100	1lapas/21	
15.	23/0421-PP-SA-10	Mansardinio aukšto griovimų schema M 1:100	1lapas/22	
16.	23/0421-PP-SA-11	Pjūvis A-A Ir Pjūvis D-D M 1:100	1lapas/23	
17.	23/0421-PP-SA-12	Pjūvis B-B M 1:100	1lapas/24	

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		
A1883	PV	Darius Visockis		2021			
A2206	ARCH.	Aistė Vainiūtė		2021			
PP	UŽSAKOVAS D.J.				21/1021-PP-DŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	
I. SKLYPAS			
		Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
1. sklypo plotas	m ²	1553	1553
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	16,24	20,66
3. sklypo užstatymo tankumas	%	15,51	21,05
II. ESAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
1. Pastato bendras plotas (su rusiu/be rūšio)*	m ²	412,71/252,23*	
2. Pastato naudingas plotas. *	m ²	210,31*	
3. Pastato tūri.*	m ³	1559*	
4. Aukštų skaičius	vnt	1	
5. Pastato aukštis	m	3,90*	
6. Butų skaičius	vnt	1	
-Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	4	
III.VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS REKONSTRUOTAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ			
1. Pastato bendras plotas (su rusiu/be rūšio)*	m ²	430,71/320,99	
2. Pastato naudingas plotas	m ²	302,70	
3. Pastato tūris.*	m ³	2055	
3.1. Pastato tūris antžeminis/požeminis	m ³	1670/385	
4. Aukštų skaičius	vnt.	1	
5. Pastato aukštis	m	9,70	
6. Butų skaičius	vnt	2	
7.Butas nr.1			
7.1. Buto bendras plotas (su rusiu/be rūšio)	m ²	252,17/166,89	
7.2. Buto naudingas plotas	m ²	166,89	
7.3.Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	3	
8. Butas nr.2			
8.1. Buto bendras plotas (su rusiu/be rūšio)	m ²	178,54/154,10	
8.2. Buto naudingas plotas	m ²	135,81	
8.3. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	2	
9.Energetinio naudingumo klasė		B	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pavadinimas:

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS

TURINYS:

1. Sklypo apibūdinimas
2. Esamo pastato – gyvenamojo namo pažintiniai duomenys
3. Esamos situacijos analizė
4. Projektinių sprendinių aprašymas , patalpų paskirtys ir plotai
5. Sklypo sprendiniai

1.SKLYPO APIBŪDINIMAS

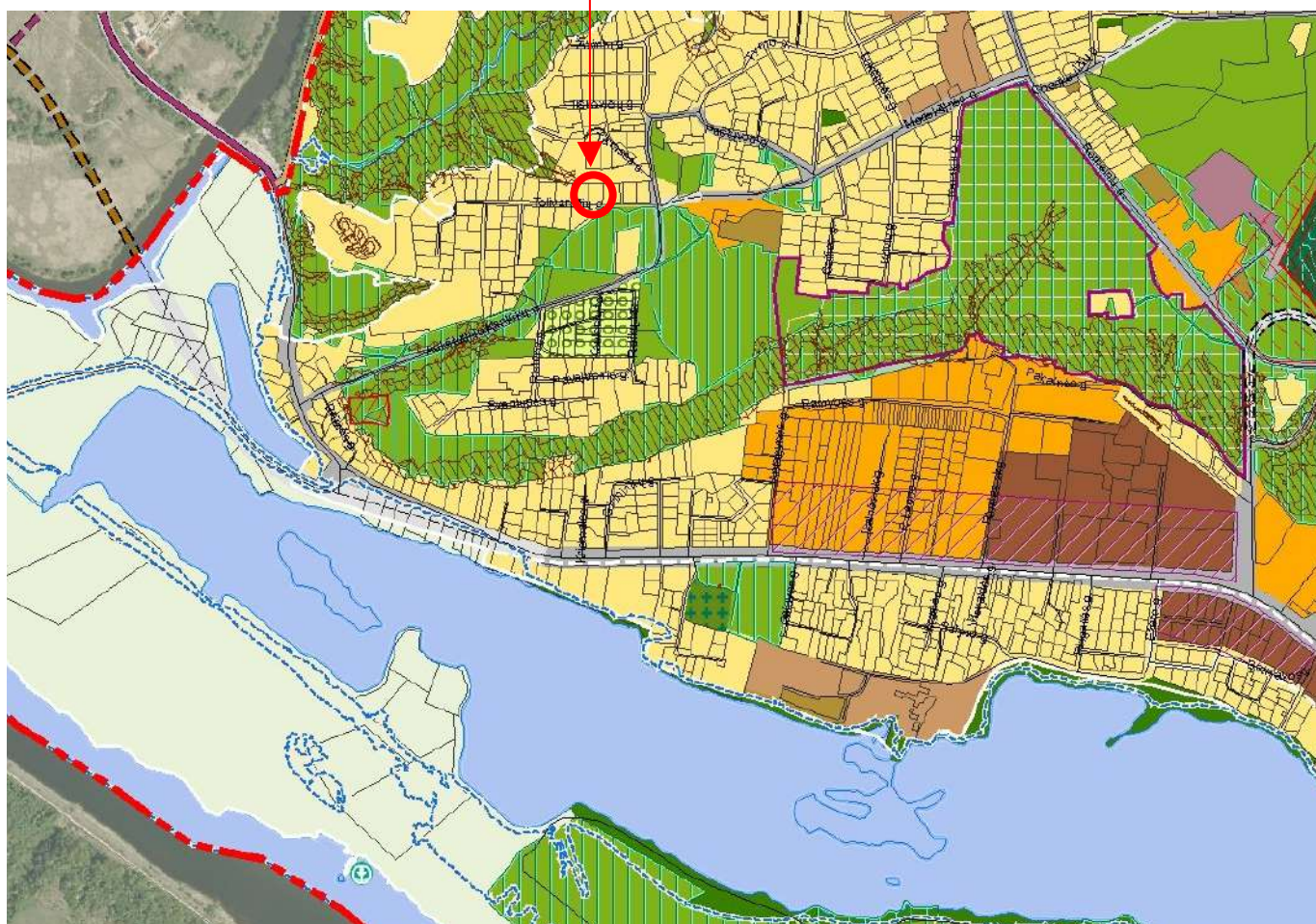
1.1. Pažintiniai žemės sklypo duomenys:

- **GEOGRAFINĖ VIETA:** Tolivardžių g.8, Kaunas
- **ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS:** Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- **DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS:** Kita
- **APLINKINIS UŽSTATYMAS:** Sklypas ribojasi su gyvenamųjų pastatų teritorijomis
- **ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS:** Sklypas stačiakampio formos, lygus
- **SKLYPO PLOTAS :** 1553 m²;
- **UNIKALUS DAIKTO NUMERIS:** 1901-0284-0332
- **ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS IR KADASTRO VIETOVĖS PAVADINIMAS:**
1901/0284:332 Kauno m.k.v.
- **ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAI:** D.J.
- **SERVITUTAI ŽEMĖS SKLYPE:** Nėra;
- **INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGIMAI:** vandentiekio, nuotekų ir elektros tinklai;
- **SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:** Sklypas patenka į elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos ; elektros tinklų apsaugos zonos ;

ETAPAS	23/0412-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP		1	8	0

Ištrauka iš Kauno miesto bendrojo plano:

Statybos vieta



Sutartiniai žymėjimai (ištrauka iš reglamento lentelės) :

Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos		Teritorijos, kuriose vyrauja mažaaukštė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra	• Kitos paskirties: ○ Gyvenamosios teritorijos ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komercinės paskirties objektų teritorijos ○ Inžinerinės infrastruktūros teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties	UI iki 0,5. Maksimalus aukštingumas iki 12 m. Aukštybinių pastatų nenumatoma pagal Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą (patv. 2013-01-17 Nr. T-22).
---	--	--	--	---

ETAPAS		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP	23/0412-PP	2	8	0

Ištrauka iš Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapiu:

Statybos vieta



ETAPAS	23/0412-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP		3	8	0

2.ESAMO PASTATO – GYVENAMOJO NAMO PAŽINTINIAI DUOMENYS

(Remiantis užsakovo pateikta nekilnojamo turto kadastrinių matavimų byla bei nekilnojamo registro centrinio duomenų banko išrašu)

2.1. Duomenys

- UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 5299-3032-7018
- PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS (grupė/pogrupis): Gyvenamoji/vieno buto pastatai
- STATYBOS PABAIGOS METAI: 1993m;
- BENDRAS PLOTAS: 412,71 m²;
- NAUDINGAS PLOTAS: 210,31 m²;
- AUKŠTŲ SKAIČIUS : 1;
- TŪRIS: 1559 m³;
- PASTATO KONSTRUKCIJOS: pamatai betono juostiniai; sienos plytų; perdanga g/b; stogo konstrukcija medinių gegnių, skardinė stogo danga.

2.2. Esamo pastato – gyvenamojo namo aprašymas

Esamas vienbutis gyvenamasis namas yra vieno aukšto su mansarda bei rūsiu. Statinio sienos plytų mūro, perdanga – gelžbetoninė ir stogas medinių gegnių su skardos apdaila. Namo išorės apdaila tinkas. Langai, durys medinės.

Namo statybos baigimo metai – 1993. Vadovaujantis 1998 metais rengta kadastrinių matavimo byla ir nekilnojamo registrų duomenimis, pastato fizinio nusidėvėjimo procentas - 6%.

Pastate yra komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas, elektra. Namas šildomas individualia centriniu šildymo sistema.

ETAPAS	23/0412-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP		4	8	0

3.ESAMOS SITUACIJOS ANALIZĖ

Esamos situacijos fotofiksacija



Nuotrauka nr.1

ETAPAS		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP	23/0412-PP	5	8	0



Nuotrauka nr.2

ETAPAS	23/0412-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP		6	8	0



Nuotrauka nr.3

ETAPAS	23/0412-PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP		7	8	0

4.PROJEKTUOJAMO GYVENAMOJO NAMO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **STATINIŲ KATEGORIJA:** Neypatingi statiniai
- **STATYBOS RŪŠIS:** Rekonstravimas
- **PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS (grupė/pogrupis):** gyvenamas/dvibutis
- **AUKŠTŲ SKAIČIUS:** 1

5.PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektiniuose sprendiniuose numatomas vienbučio gyvenamojo namo rekonstravimas į dvibutį gyvenamąjį namą.

Namo rekonstravimo tikslas - perstatyti esamo statinio laikančiąsias konstrukcijas ir tuo pakeičiant statinio išorės matmenis – ilgį, plotį, aukštį. Pakeičiamos laikančiosios konstrukcijos, įrengiamos naujos laikančiosios konstrukcijos.

Patalpų sudėtis, jų matmenys, funkcinė priklausomybė bei išdėstymas nustatytas statytojo (užsakovo) techninėje užduotyje.

Rekonstruotas gyvenamasis namas vieno aukšto su mansarda ir rūsiu. Pastato bendras plotas 430,71m².

Rekonstravimo metu dalis pastato yra griunama, planuojama nauja pastato dalis. Likusioje statinio dalyje perplanuojamos patalpos, keičiama stogo konstrukcija.

Buto nr.1 bendras plotas 252,17m². Buto nr.2 bendras plotas 178,54m²

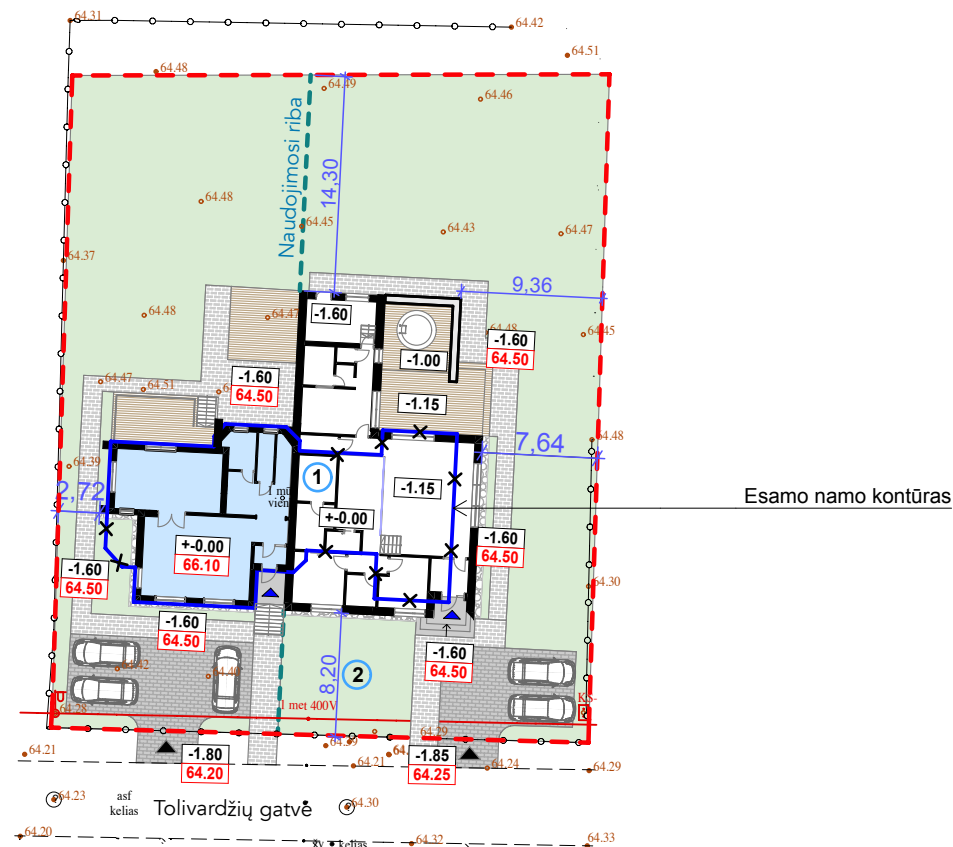
6.SKLYPO SPRENDINIAI

Sklypo plotas : 1553m². Užstatymo tankumas :~21,00%. Užstatymo intensyvumas :~ 20,50%. Planuojama želdynų :~50%. Įvažiavimas į sklypą yra iš pietinės pusės.

6.1.Insoliacija

Rekonstruojant statinį yra išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimai. Rekonstruojant statinį gretimų sklypų pastatų insoliacija ir natūralus apšvietimas nepablogės

ETAPAS		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PP	23/0412-PP	8	8	0

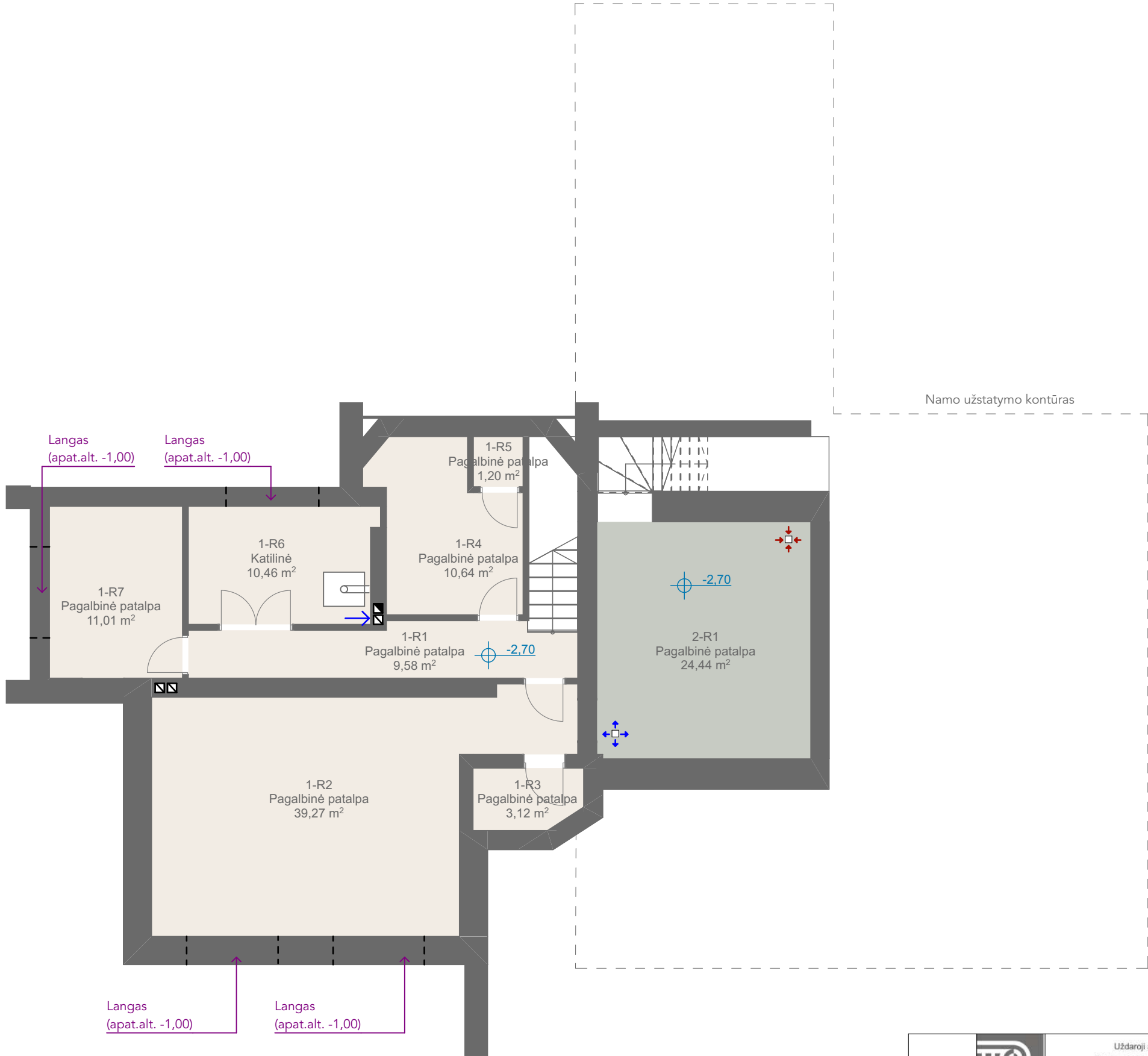


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	STATYBINIO LAUŽO VIETA
	SKLYPO RIBA
	SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS RIBA
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	TRINKELIŲ DANGA
	TERASOS DANGA
	ŽELDYNAI (53%)
	PROJEKTUOJAMOS SKLYPO ALTITUDĖS
	ESAMOS ALTITUDĖS

Objektas:	Adresas: Kaunas, Tolivardžių g. 8	
Koordinacijų sistema – LKS–94	Aukščių sistema – LAS07	
Geodezininkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV–356	
	Vardas Pavardė	Parašas
	R. Grėbliauskas	

A. V.

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS		
A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	SKLYPO UŽSTATYMO, VERTIKALINIS PLANAS M 1:500	Laida	
A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0	
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): D.J.				23/0412-PP- SP- 1	Lapas	
PP						1	



RŪSIO FUNKCINIS PLANAS M 1:100

Patalpų eksplikacija (1 butas rūsys)		
NR.	Pavadinimas	Plotas (m2)
1-R1	Pagalbinė patalpa	9,58
1-R2	Pagalbinė patalpa	39,27
1-R3	Pagalbinė patalpa	3,12
1-R4	Pagalbinė patalpa	10,64
1-R5	Pagalbinė patalpa	1,20
1-R6	Katilinė	10,46
1-R7	Pagalbinė patalpa	11,01
bendras plotas		85,28 m²

Patalpų eksplikacija (2 butas rūsys)		
NR.	Pavadinimas	Plotas (m2)
2-R1	Pagalbinė patalpa	24,44
bendras plotas		24,44 m²

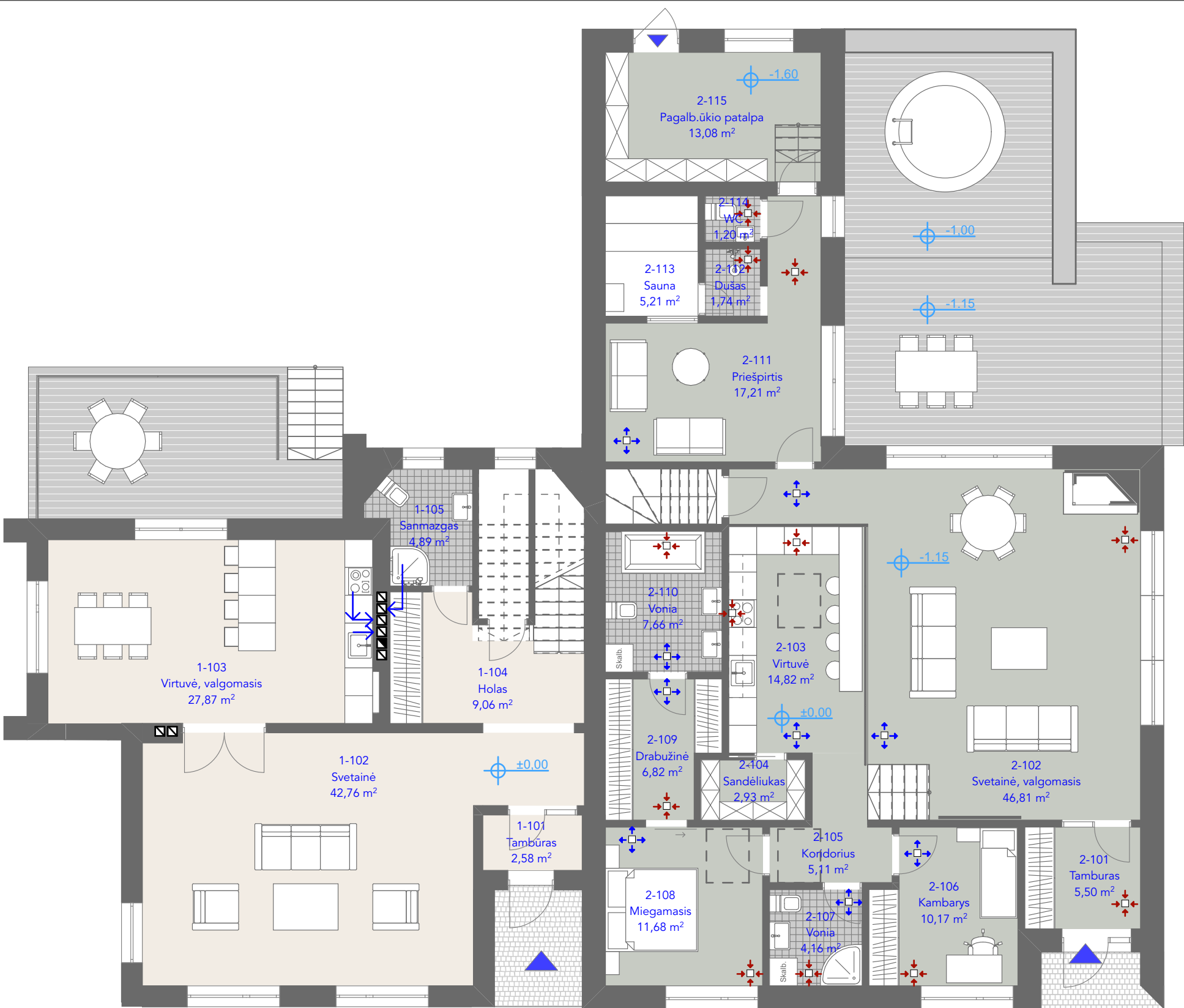
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- NATŪRALI VENTILIACIJA
- ORO IŠTRAUKIMO DIFUZORIUS
- ORO PADAVIMO DIFUZORIUS

PASTABOS:

- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRĖŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE
- BRĖŽINYJE SCHEMATIŠKAI PAŽYMĖTOS PATALPŲ VĖDINIMO VIETOS. PATALPŲ ŠILDYMO, VĖDINIMO SPRENDINIAI BUS RENGIAMI ATSKIRU PROJEKTU.

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	RŪSIO FUNKCINIS PLANAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 01	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		



PIRMO AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS M 1:100

Patalpų eksplikacija (1A 1 butas)		
NR.	Pavadinimas	Plotas (m2)
1-101	Tambūras	2,58
1-102	Svetainė	42,76
1-103	Virtuvė, valgomasis	27,87
1-104	Holas	9,06
1-105	Sanmazgas	4,89
bendras plotas		87,16 m²

Patalpų eksplikacija (1A 2 butas)		
NR.	Pavadinimas	Plotas (m2)
2-101	Tamburas	5,50
2-102	Svetainė, valgomasis	46,81
2-103	Virtuvė	14,82
2-104	Sandėliukas	2,93
2-105	Koridorius	5,11
2-106	Kambarys	10,17
2-107	Vonia	4,16
2-108	Miegamasis	11,68
2-109	Drabužinė	6,82
2-110	Vonia	7,66
2-111	Priešpirtis	17,21
2-112	Dušas	1,74
2-113	Sauna	5,21
2-114	WC	1,20
2-115	Pagalb.ūkio patalpa	13,08
bendras plotas		154,10 m²

bendras 2 buto plotas(su rūsiu) : 178,54 m²
naudingas 2 buto plotas : 135,81 m²

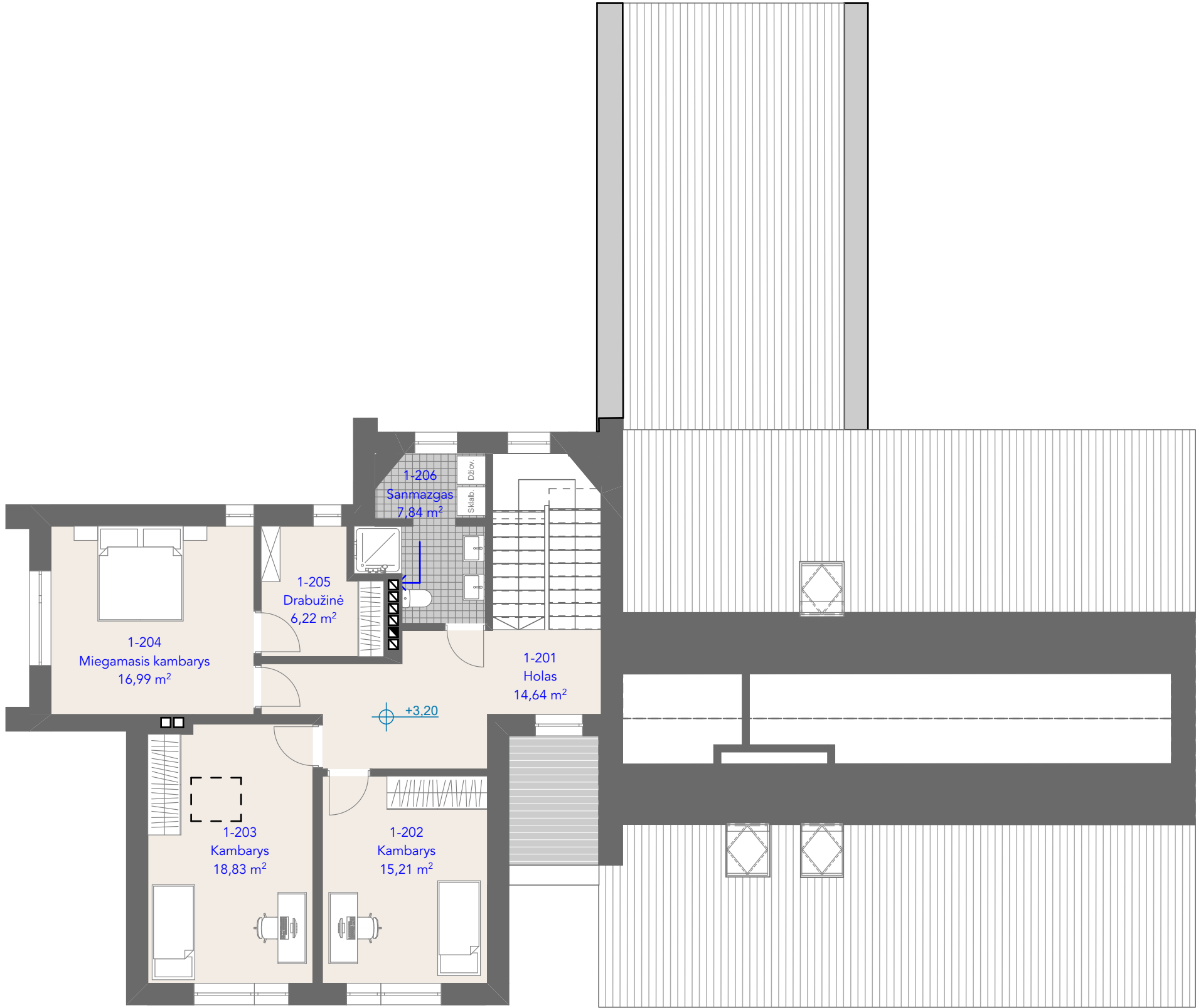
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- - NATŪRALI VENTILIACIJA
- ✦ - ORO IŠTRAUKIMO DIFUZORIUS
- ✦ - ORO PADAVIMO DIFUZORIUS
- ◀ - ĮĖJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS

PASTABOS:

- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE
- BRĖŽINYJE SCHEMATIŠKAI PAŽYMĖTOS PATALPŲ VĖDINIMO VIETOS. PATALPŲ ŠILDYMO, VĖDINIMO SPRENDINIAI BUS RENGIAMI ATSKIRU PROJEKTU.

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	PIRMO AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 02	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		



MANSARDINIO AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS M 1:100

Patalpų eksplikacija (2A 1 butas)		
NR.	Pavadinimas	Plotas (m2)
1-201	Holas	14,64
1-202	Kambarys	15,21
1-203	Kambarys	18,83
1-204	Miegamasis kambarys	16,99
1-205	Drabužinė	6,22
1-206	Sanmazgas	7,84
bendras plotas		79,73 m²

bendras 1 buto plotas(su rūsiu) : 252,17 m²
naudingas 1 buto plotas : 166,89 m²

Bendras DVIBUČIO plotas : 430,71m²

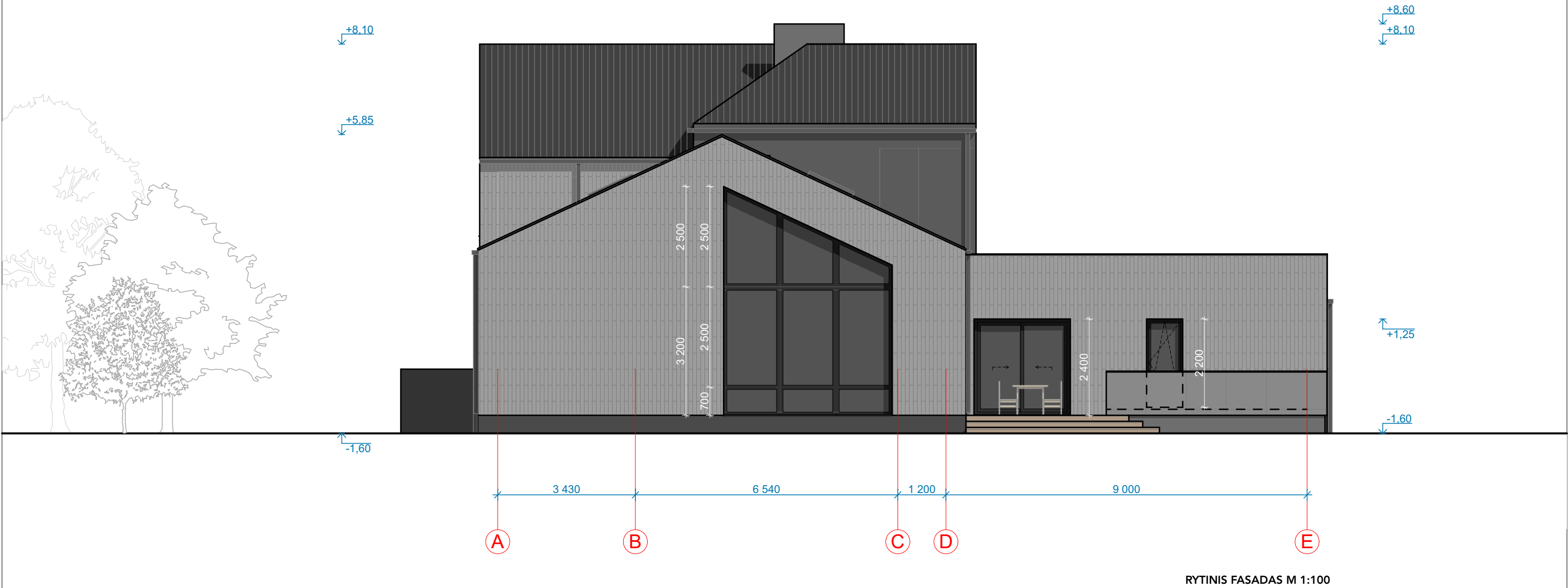
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

→ - NATŪRALI VENTILIACIJA

PASTABOS:

- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE
- BRĖŽINYJE SCHEMATIŠKAI PAŽYMĖTOS PATALPŲ VĖDINIMO VIETOS. PATALPŲ ŠILDYMO, VĖDINIMO SPRENDINIAI BUS RENGIAMI ATSKIRU PROJEKTU.

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	MANSARDINIO AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 03		Lapas	Lapų
PP	D.J.						1	



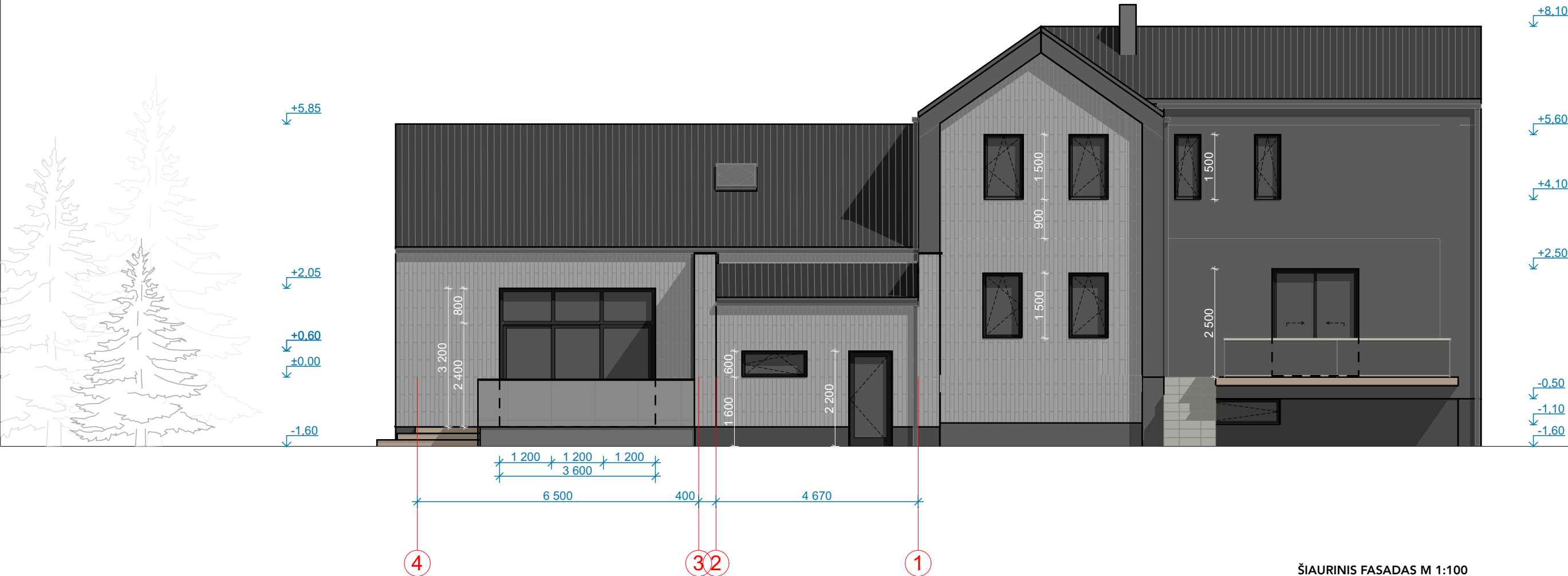
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- fasado apdaila - klinkerinės plytelės
- stogo apdaila - profiliuoti plieno lakštai
- cokolio apdaila - tinkas
- fasado apdaila - tinkas

PASTABOS:

- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	RYTINIS FASADAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 04	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		



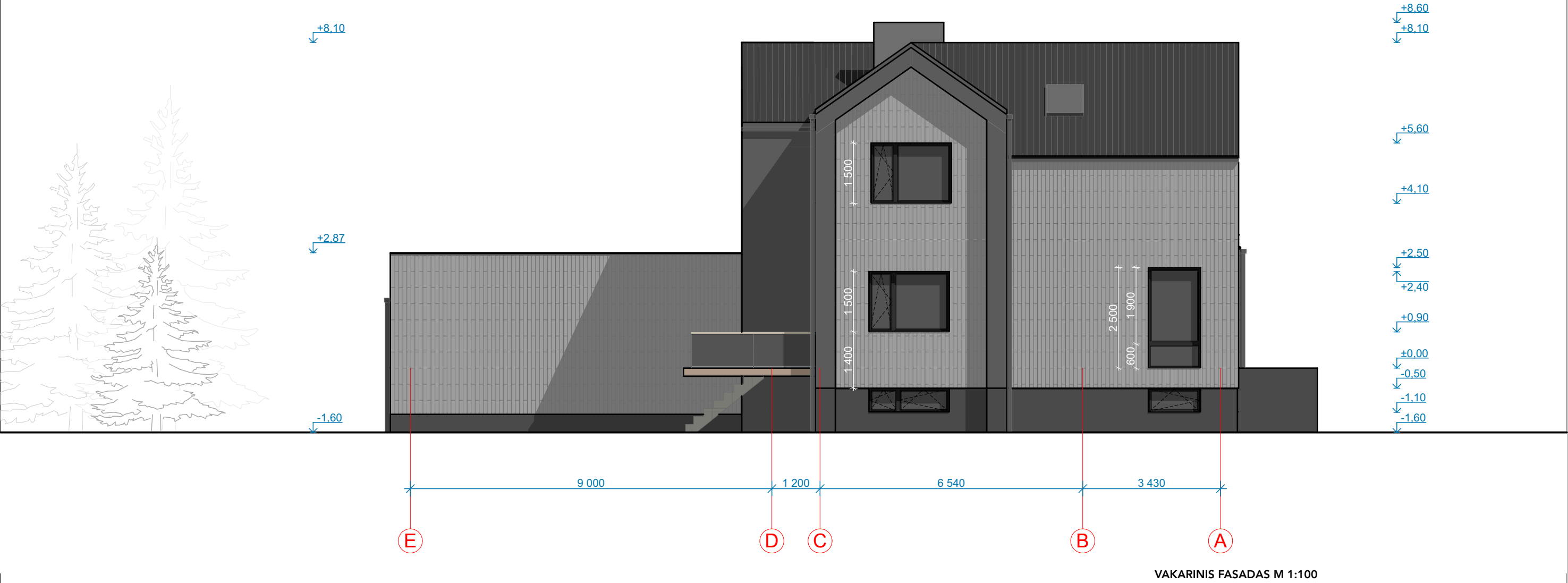
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- fasado apdaila - klinkerinės plytelės
- stogo apdaila - profiliuoti plieno lakštai
- cokolio apdaila - tinkas
- fasado apdaila - tinkas

PASTABOS:

- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	ŠIAURINIS FASADAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 05	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- fasado apdaila - klinkerinės plytelės
- stogo apdaila - profiliuoti plieno lakštai
- cokolio apdaila - tinkas
- fasado apdaila - tinkas

PASTABOS:

- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	VAKARINIS FASADAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 06	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

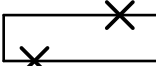
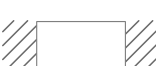
- fasado apdaila - klinkerinės plytelės
- stogo apdaila - profiliuoti plieno lakštai
- cokolio apdaila - tinkas
- fasado apdaila - tinkas

PASTABOS:

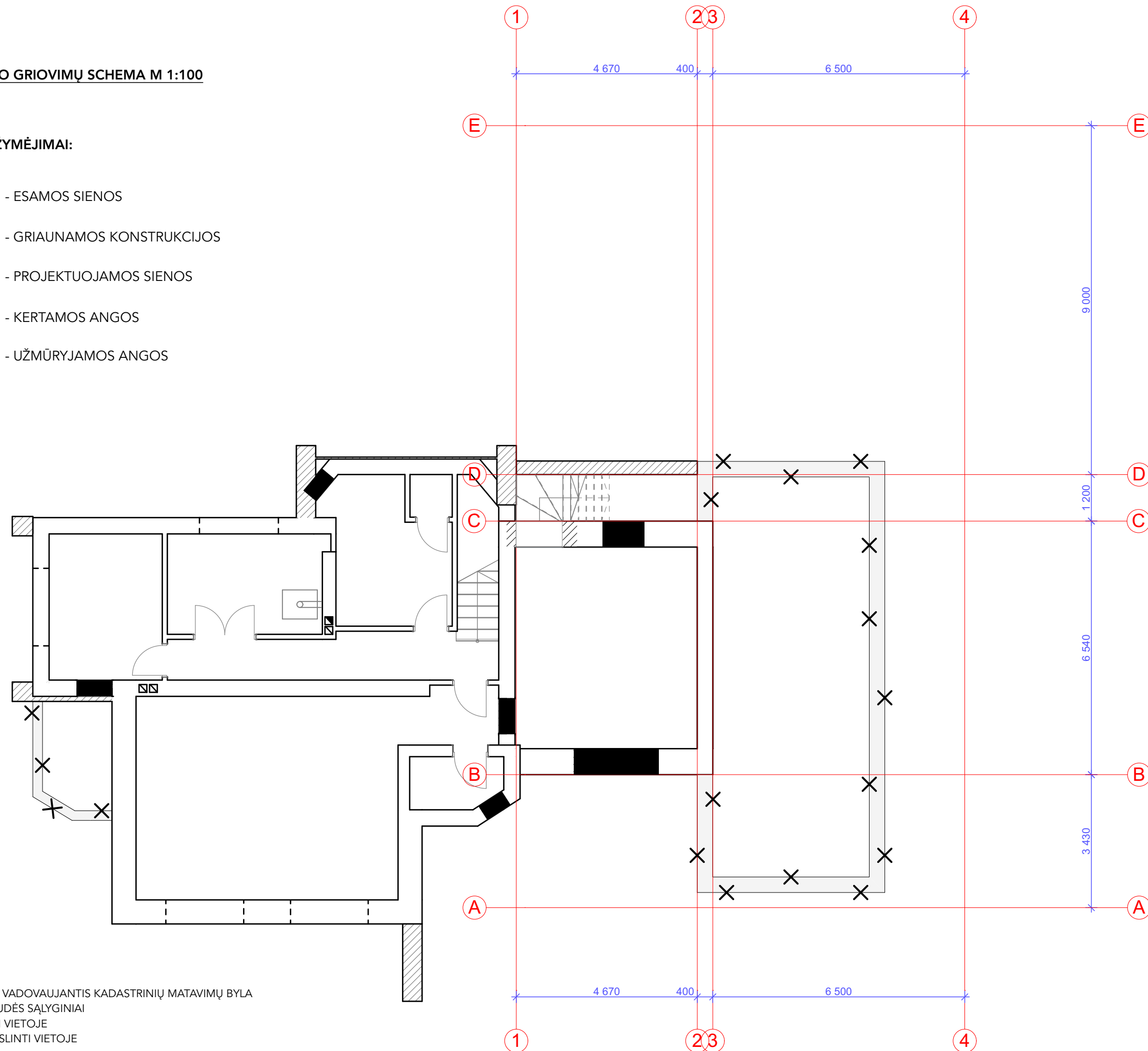
- BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	PIETINIS FASADAS M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA- 07	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- | | |
|---|----------------------------|
|  | - ESAMOS SIENOS |
|  | - GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS |
|  | - PROJEKTUOJAMOS SIENOS |
|  | - KERTAMOS ANGOS |
|  | - UŽMŪRYJAMOS ANGOS |

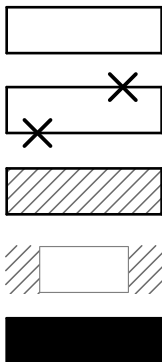
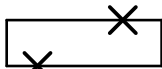
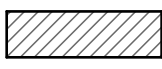
1. BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
2. MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
3. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
4. ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE



Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt				VIENUOČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			Laida	0
A 1883	PV.	Darius Visockis			2023	RŪSIO AUKŠTO GROIVIMIŲ SCHEMA M 1:100	Lapas	1		
A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė			2023					
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): D.J.					23/0412-PP- SA- 8				
PP										

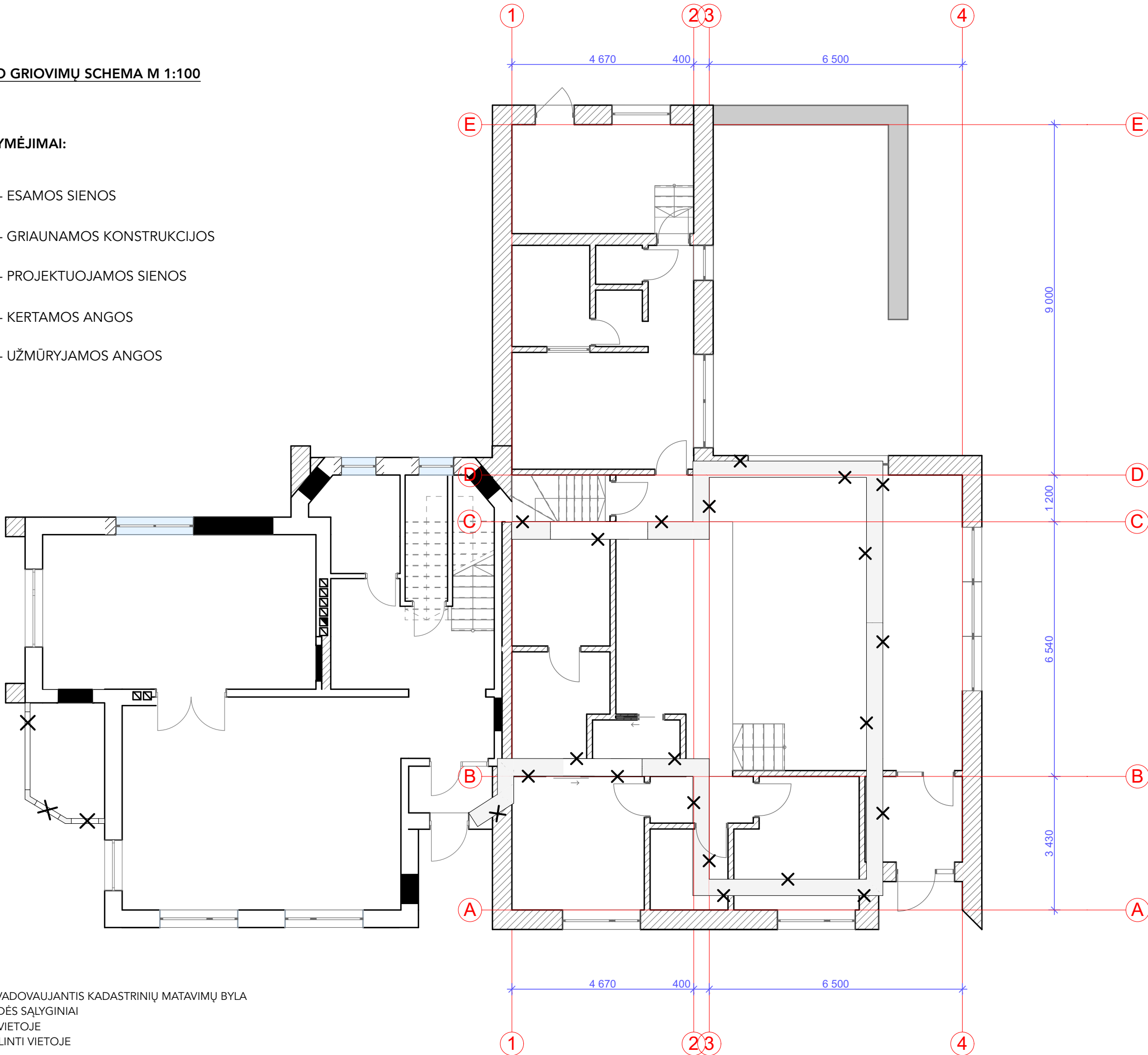
PIRMO AUKŠTO GRIOVIMŲ SCHEMA M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - ESAMOS SIENOS
 - GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
 - PROJEKTUOJAMOS SIENOS
 - KERTAMOS ANGOS
 - UŽMŪRYJAMOS ANGOS

PASTABOS:

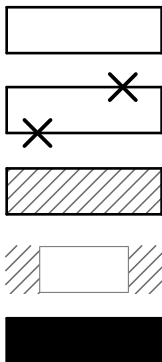
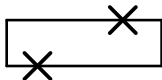
1. BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
2. MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
3. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
4. ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE



Atestato Nr.	 Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
A 1883	PV.	Darius Visockis	2023	Laida	0	
A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė	2023			
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): D.J.			PIRMO AUKŠTO GROVIMŲ SCHEMA M 1:100		
PP				23/0412-PP- SA- 9		
				Lapas 1		
			Lapų 1			

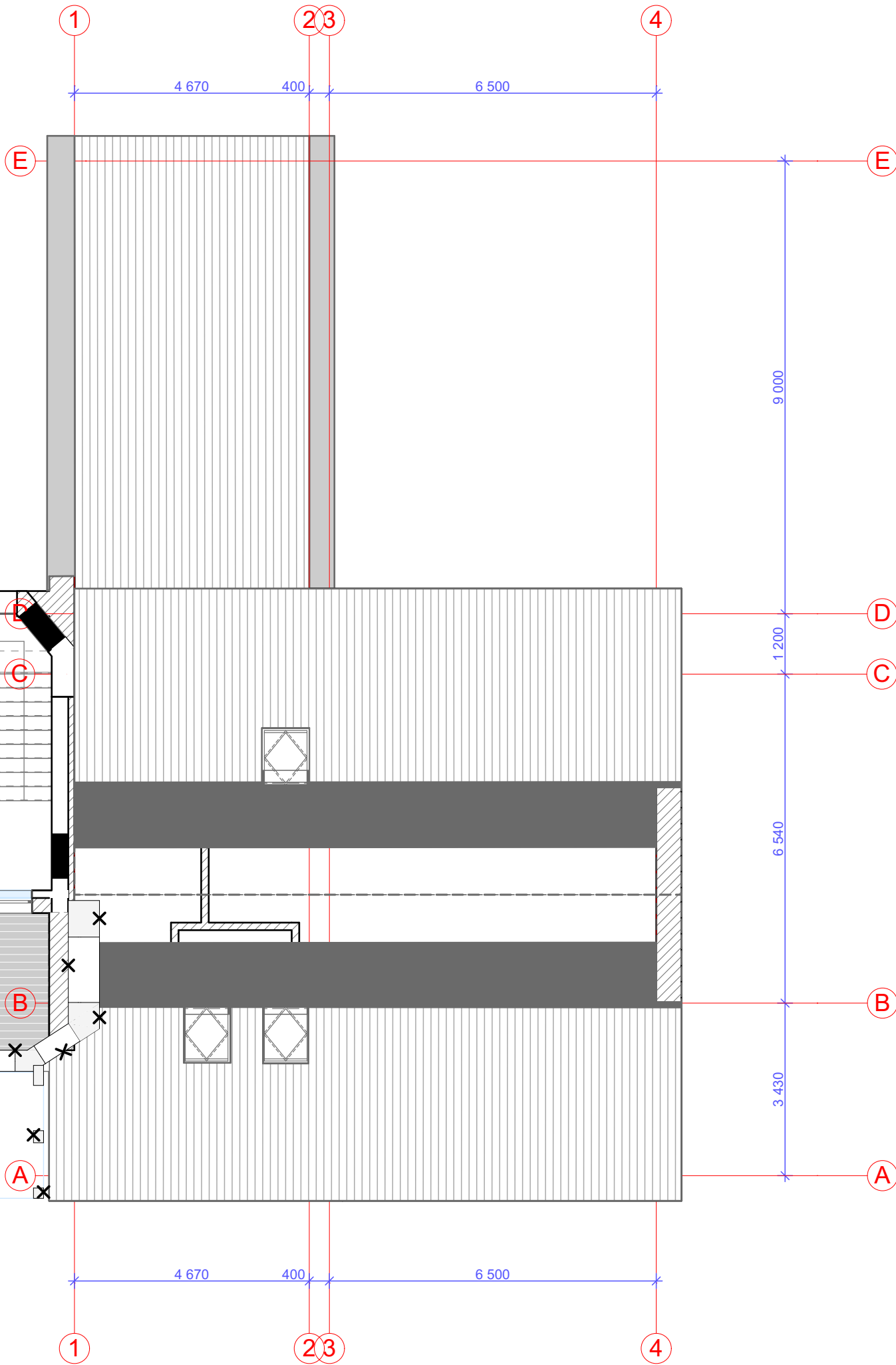
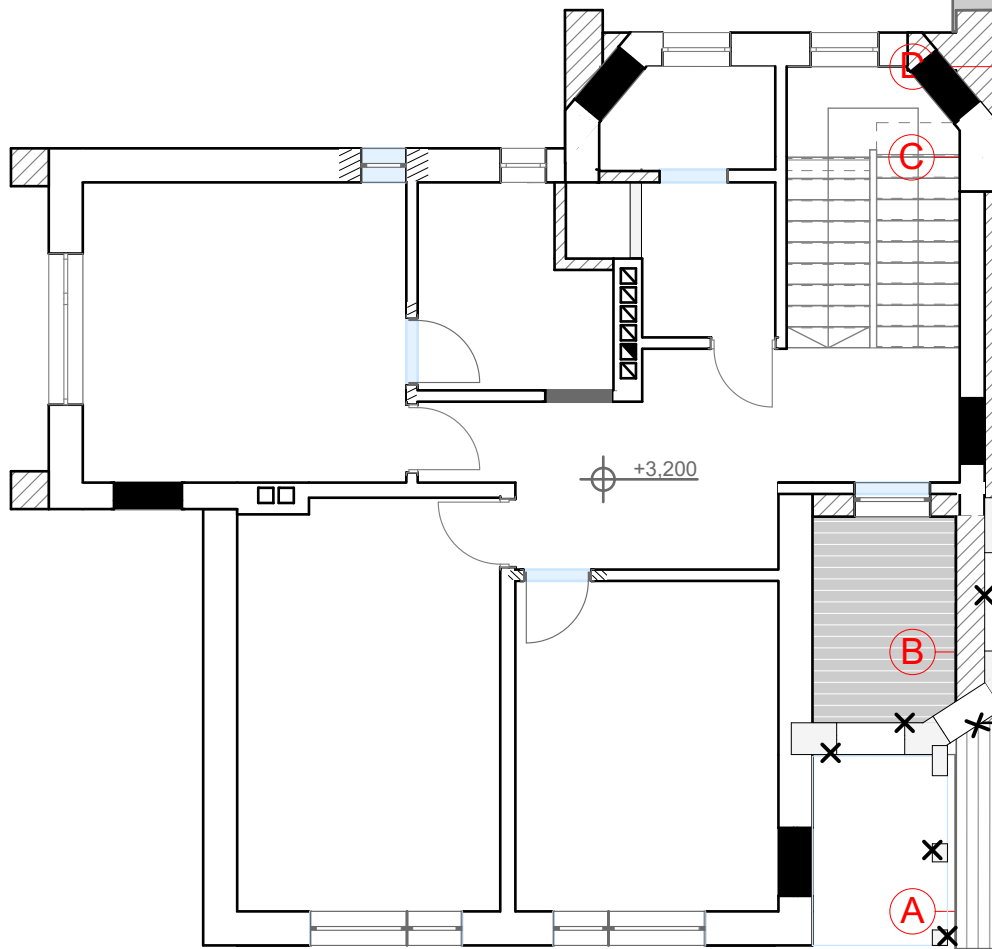
MANSARDINIO AUKŠTO GROIVIMŲ SCHEMA M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

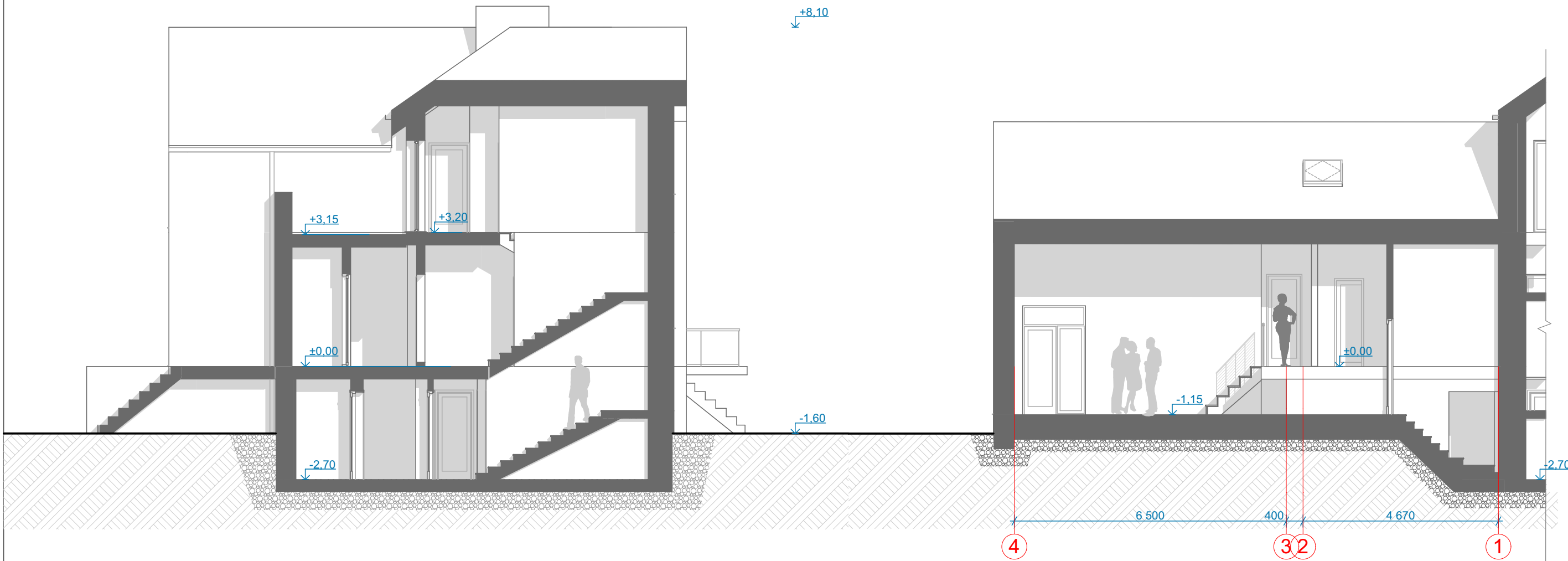
-  - ESAMOS SIENOS
 - GRIAUNAMOS KONSTRUKCIJOS
 - PROJEKTUOJAMOS SIENOS
 - KERTAMOS ANGOS
 - UŽMŪRYJAMOS ANGOS

PASTABOS:

- 1.BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
2.MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
3.MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
4.ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE



Atestato Nr.	Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt				VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
	A 1883	PV.	Darius Visockis	2023	Laida			
	A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė	2023	0			
					MANSARDINIO AUKŠTO GROIVIMŲ SCHEMA M 1:100			
					Lapas			
					1			
					23/0412-PP- SA- 0			
					STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):			
					D.J.			
					Etapas			
					PP			



PJŪVIS D-D M1:100

PJŪVIS A-A M1:100

PASTABOS:

- 1. BRĖŽINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA
- 2. MATMENYS IR ALTITUDĖS SĄLYGINIAI
- 3. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE
- 4. ANGŲ PRIRIŠIMĄ TIKSLINTI VIETOJE

Atestato Nr.		Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
		A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	PJŪVIS A-A ir PJŪVIS D-D M 1:100	Laida
		A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023		0
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				23/0412-PP- SA-11	Lapas	Lapų	
PP	D.J.					1		



Atestato Nr.		 Uždaroji akcinė bendrovė "ARCHITEKTAS" (+370 37) 221212 www.pastatai.lt			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO TOLIVARDŽIŲ G.8, KAUNAS REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ PROJEKTAS			
A 1883	PV.	Darius Visockis		2023	PJŪVIS B-B M 1:100		Laida	
A 2206	PROJEKT.	Aistė Vainiūtė		2023			0	
Etapas	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): D.J.				23/0412-PP- SA-12		Lapas	Lapų
PP							1	