

STATINIO PAVADINIMAS: **Gaurės vėjo elektrinė VE02**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-2899-8492), statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Vėjo blykstė“**

STATYTOJAS: **UAB „Vėjo blykstė“**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2022-53-02-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2023-05**

Direktorius


Paulius Žymančius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)*

Paulius Žymančius

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	7

0	2023-05	Viešinimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-2899-8492), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
				2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE02		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Bylos turinys		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB „Vėjo blykstė“			2022-53-02-STP-PP_T		1 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2022-53-02-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
PROJEKTO DALES VADOVAS

Paulius Žymančius

ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas


0	2023-05	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-2899-8492), statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE02	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-02-STP-PP_PSŽ	1 1

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2022-53-02-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2022-53-02-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2022-53-02-STP-PP_AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2022-53-02-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2022-53-02-STP-PP_B-02	1	0	Sklypo planas	
3.	2022-53-02-STP-PP_B-03	1	0	Situacijos planas	

0	2023-05	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-2899-8492), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE02		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-02-STP-PP_BSŽ		1 2

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	UAB „Vėjo blykstė“ VE02 PPRU	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VE02
2.	Registro Nr.: 44/1684520 Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-2899-8492 Žemės sklypo kadastro numeris: 7710/0004:224	2	Žemės nuosavybės dokumentai	VE02
3.	2023-05-29 Nr. L-6278	2	Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą	
4.	2023-04-20 Nr. KVS-342	3	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinės statybos	
5.	TIIS1-20230330-022284	12	Suderinta topografinė nuotrauka	
6.	TIIS1-20230330-022284	2	Suderinta topografinė nuotrauka	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-53-02-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Gaurės seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: Ypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinės:

Vėjo elektrinių skaičius 1 vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote 120 m;

VE02 Elektrinės galia iki 2000 kW;

UAB „Vėjo blykstė“ planuoja statyti tris vėjo elektrines, (kiekvienai elektrinei rengiamas atskiras projektas), visų elektrinių suminė galia sieks 4990 kW pagal gautą Leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumus 2023-05-29 Nr. L-6278.

Registro Nr.: 44/1684520;

Žemės sklypo adresas: Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-2899-8492

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7710/0004:224 Baltrušaičių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 1.7417 ha;

Statytojo teisė įgyvendinama nuomos pagrindu.

„4. Nuosavybė“ pagal registro Nr.: 44/1684520:

4.1. Nuosavybės teisė


Savininkas:

Fizinis asmuo

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2899-8492

Įregistravimo pagrindas:

2018-01-19 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 336.

0	2023-05	Viešinimui			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-2899-8492), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE02		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Aiškinamasis raštas		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-02-STP-PP_AR		LAPŲ
				1	2

Irašas galioja: Nuo 2018-02-01

Žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3.

Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos:

Pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 50 STRAIPSNIO PAKEITIMĄ 2022 m. birželio 28 d. Nr. XIV-1245: vėjo elektrinėms nenustatoma gamybinių objektų specialiosios sąlygos“

„1) gamybinių objektų – objektų, kuriuose vykdoma gamybinė veikla, susijusi su prekių ir gaminių (vartojimo prekių, tarpinių produktų arba gamybos priemonių) gamyba, išskyrus branduolinės energetikos objektus ir vėjo elektrines;“.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 4 priedas 12 dalis (vėjo elektrinės, kurių aukštis 30 m ir daugiau).

Šuo projektu numatoma VE02 vėjo elektrinės statyba. Parko, sudaryto iš trijų vienodų vėjo elektrinių suminė galia sieks 4990 kW pagal gautą Leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumus Nr. 2023-05-29 Nr. L-6278.

LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinės statybos pateikiamas priede: 2023-04-20 Nr. KVS-342.

Žemės pasikirtis keičiama nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3: 3. Neurbanizuotose ir neurbanizuojamose teritorijose (išskyrus teritorijas, kuriose, vadovaujantis galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais, įstatymais, saugomų teritorijų nuostatais atitinkama statyba negalima), gavus žemės sklypo savininko sutikimą, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, galima statyti: 2) vėjo elektrines (tarp jų vėjo elektrines, kurios yra hibridinės elektrinės dalis);

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipti dėmesį, kad 2018 m. priimta nauja direktyva Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

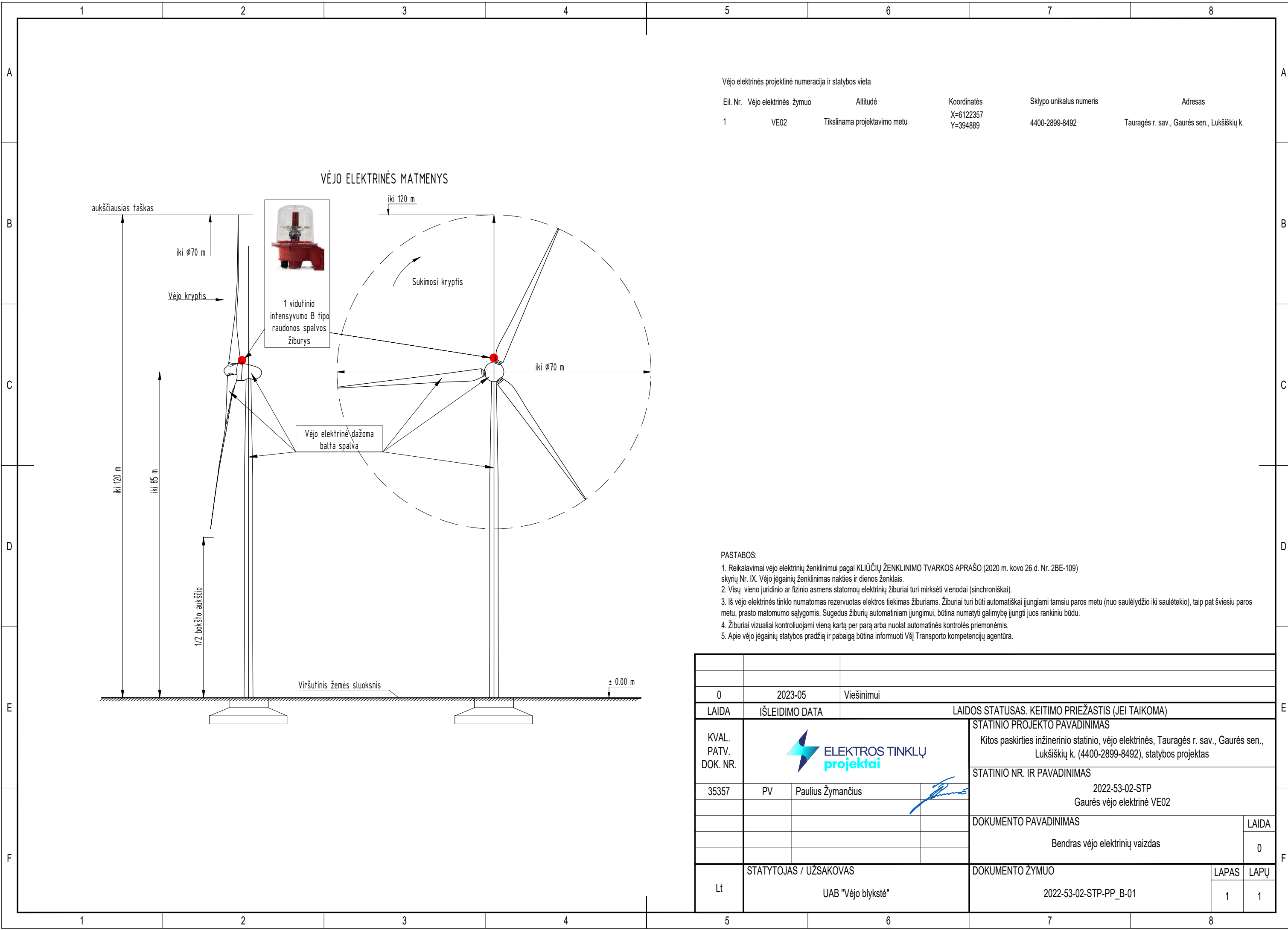
Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2022-53-02-STP-PP_B-01.

2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė VE02	vnt.	1	
1.2.	Bokšto aukštis (metalinės dalies)	m	85	
1.3.	Sparnuotės skersmuo	m	70	
1.4.	Vėjo elektrinės aukščiausias taškas su sparnuote	m	120	
1.5.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-53-02-STP-PP_AR	2	2	0

BRÉŽINIAI



Vėjo elektrinės projektinė numeracija ir statybos vieta

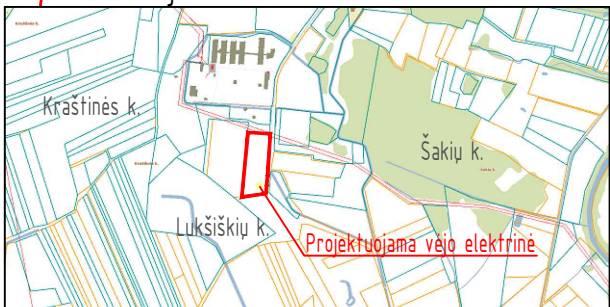
Eil. Nr.	Vėjo elektrinės žymuo	Altitudė	Koordinatės	Sklypo unikalus numeris	Adresas
1	VE02	Tikslinama projektavimo metu	X=6122357 Y=394889	4400-2899-8492	Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k.

VĖJO ELEKTRINĖS MATMENYS

- PASTABOS:
1. Reikalavimai vėjo elektrinių ženklavimui pagal KLIŪČIŲ ŽENKLINIMO TVARKOS APRAŠO (2020 m. kovo 26 d. Nr. 2BE-109) skyrių Nr. IX. Vėjo jėgainių ženklavimas nakties ir dienos ženklais.
 2. Visų vieno juridinio ar fizinio asmens statomų elektrinių žiburiai turi mirksėti vienodai (sinchroniškai).
 3. Iš vėjo elektrinės tinklo numatomas rezervuotas elektros tiekimas žiburiams. Žiburiai turi būti automatiškai įjungiami tamsiu paros metu (nuo saulėlydžio iki saulėtekio), taip pat šviesiu paros metu, prasto matomumo sąlygomis. Sugedus žiburių automatiniam įjungimui, būtina numatyti galimybę įjungti juos rankiniu būdu.
 4. Žiburiai vizualiai kontroliuojami vieną kartą per parą arba nuolat automatinės kontrolės priemonėmis.
 5. Apie vėjo jėgainių statybos pradžią ir pabaigą būtina informuoti VšĮ Transporto kompetencijų agentūrą.

0	2023-05	Viešinimui	LIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-2899-8492), statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE02		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendras vėjo elektrinių vaizdas		LAIDA 0
Lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "Vėjo blykstė"		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-53-02-STP-PP_B-01		LAPAS LAPŲ 1 1

Situacijos schema



771000040224

694900
6122450

Projektuojamų statinių eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
02	Vėjo elektrinė VE02	

Techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	ha	1,7417	
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	0,00	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,00	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	ha	1,65	
2	Vėjo elektrinės rodikliai:			
2.1	Bokšto aukštis	m	85,0	
2.2	Sparnuotės skersmuo	m	70,0	
2.3	Sanitarinė apsaugos zona		nenustatoma	

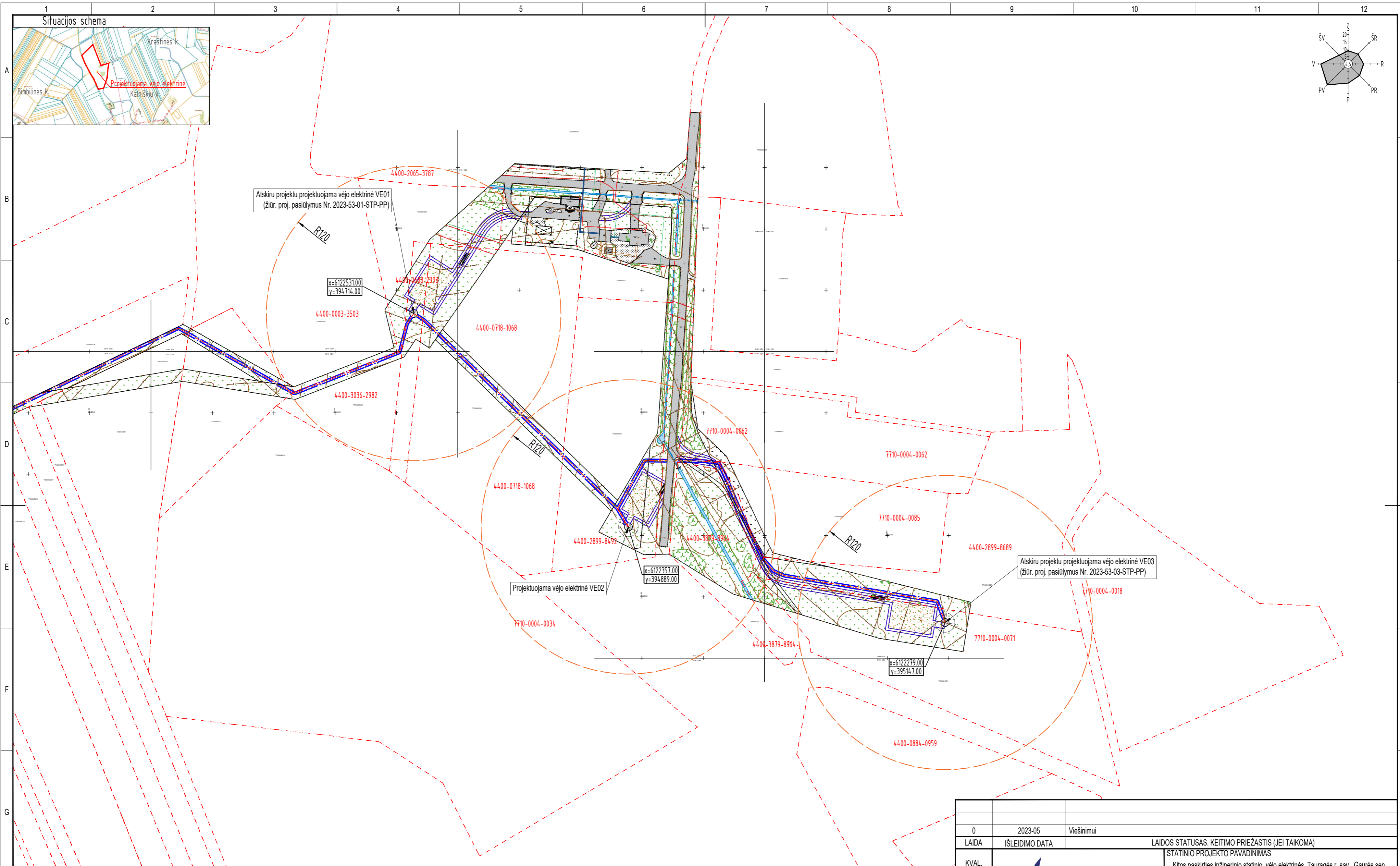
Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Žvyro dangos keliai (projektuojami atskiru projektu)	
4	Ivažiavimas į sklypą	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojamas šviesolaidinis kabelis	

PASTABOS:
1- Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu

x=6122357.00
y=994889.00

0	2023-05	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
35357	PV	Paulius Žymančius
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
lt		UAB „Vėjo blykstė“
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE02
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
UAB „Vėjo blykstė“		Sklypo planas M 1:500
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-02-STP-PP_B-02
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		LAIDA
UAB „Vėjo blykstė“		0
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		LAPAS
UAB „Vėjo blykstė“		1
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		LAPŲ
UAB „Vėjo blykstė“		1



Sutariniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypu ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Žvyro dangos keliai (projektuojami atskiru projektu)	
4	Ivažiavimas į sklypą	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojamas šviesolaidinis kabelis	
7	Projektuojamų kabelių apsaugos zonos riba	

0	2023-05	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymancius	Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Tauragės r. sav., Gaurės sen., Lukšiškių k. (4400-0688-2993), statybos projektas STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2022-53-02-STP Gaurės vėjo elektrinė VE2	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Situacijos planas M 1:2000	0
It	STATYTOJAS / UZSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Vėjo blykstė“		2022-53-02-STP-PP_B-03	1 1