

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI BALTIJOS PR. 11, KLAIPĖDOJE**

2023-03-31

1. 1. Užsakovas – DNSB „Pavasaris“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Baltijos pr. 11, Klaipėda, techninės priežiūros paslaugų pirkimo** šiems darbams:

1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
1.2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
1.3.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
1.4.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
1.5.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijos šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą
1.6.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
1.7.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
1.8.	Nuogrindos sutvarkymas
1.9.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieningą projektą
1.10.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
1.11.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
1.12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.14.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais
1.15.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (led) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
2.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.3.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023 m. balandžio mėn.(data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2024 m. balandžio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Baltijos pr. 11, Klaipėda**, pastato naudingas plotas 3705,85 m², 9 aukštų, plytų mūras, statybos metai – 1969 m., 72 butai.
5. Statybos darbus finansuoja **Baltijos pr. 11, Klaipėda, butų savininkai, banko paskola, valstybės lėšos.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **DNSB „Pavasaris“, tel. 864656686, el. paštas pavasaris.dnsb@gmail.com.**

Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. pavasaris.dnsb@gmail.com.

7. Reikalavimai Techninei priežiūrai nurodyti Pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Baltijos pr. 11-52, Klaipėda.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. balandžio 18 d. 12.00 val. Adresu: Baltijos pr. 11, Klaipėda, II laiptinėje.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirmininkė

Neringa Mažionytė