



PROJEKTAVIMAS - STATYBA - KONSULTACIJOS

PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas – (nauja statyba) Vaižganto g. 2, Kaunas
ADRESAS	Vaižganto g. 2, Kaunas
STATYTOJAS	UAB „GS Investicija“
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas
PROJEKTO ŽYMUO	0468-00-PP
LAIDA	A
PROJEKTUOTOJAS	UAB „JAS“ į.k. 132816735
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO VAD.	Jūratė Juozaitienė [atestato Nr.: A856]
PROJEKTO NKPA VAD.	Jūratė Juozaitienė [atestato Nr.: 9065]

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys:

PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties(vieno buto) Vaižganto g.2, Kaune, naujos statybos projekto korektūra./ Laida „A“

ADRESAS: Vaižganto g.2, Kaune

SKLYPO SAVININKAI: UAB „GS Investicijos“

STATYTOJAS: UAB „GS Investicijos“

STATYBOS RŪŠIS: nauja statyba (pagal STR 1.05.01:2017).

NAUDOJIMO PASKIRTIS: gyvenamosios paskirties (pagal STR 1.01.03:2017).

STATINIO KATEGORIJA: neypatingas (pagal STR 1.01.03:2017).

PROJEKTUOTOJAS: UAB „JAS“

PROJEKTO VADOVĖ, SKLYPO PLANO DALIES VADOVAS: J.Juozaitienė (A856 ,NKPA4047) J. Juozaitis (A2103)

PROJEKTAVIMO ETAPAI (STADIJOS): statinio projektas rengiamas vienu etapu – techninis darbo projektas.

SKLYPAS: Sklypo naudojimo būdas –(mažaaukščių) vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

SKLYPE ESANTYS STATINIAI: pastatas-gyvenamas namas un.nr.1994-0039-8010

SKLYPE ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI: pagal registracijos pažymėjimą ir įrengta pagal projektą.

SANITARINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA: Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

2. Projekte pateikiami išėities duomenys:

Topografinė nuotrauka 2021 m. 04;

NTR išrašas;

Suderintas projektas/leidimas statyti;

Projektavimo užduotis;

3. Projektavimo darbų pagrindas:

Projektas koreguojamas, siekiant įgyvendinti patobulinant projekto sprendinius ir geriau atveriant autentišką, pakoreguotą statytojo užduotį, atverti įėjimo erdvę inkorporuojant garažą į pastato dalį ir patikslinti pastato koordinatas .Projekto korektūra vykdoma., vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos įstatymu, normatyvinių statybos techninių dokumentais (statybos techniniai reglamentai, statybos taisyklės, statybos srityje taikomos Lietuvos standartus, ir Užsakovo patikslinta projektavimo užduotimi.

4. Esama padėtis:

Projektuojama teritorija patenka į Kauno miesto istorinės dalies vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji teritoriją ,į Mz3 morfozoną ,kur taikomi morfotipui Mt6 keliami reikalavimai: aukštingumas iki 14 m. užstatymo tankumas iki 25%,užstatymo intensyvumas 0,95.Projektuojamas pastatas yra sklypo vakarų dalyje sklype Vaižganto g.2, Kaune. Sklypas yra 0,03209 ha, registruotas Nekilnojamojo turto registre Nr.19/2455, sklypo un.nr.1901-0181-0132, kad.nr.1901/0181:132 Kauno m.k.v.. Nuosavybės teise sklypas priklauso UAB“GS Investicija“.

Sklypo reljefas- dalis lygaus su ryškiu žemėjimu miesto centro link, altitudės svyruoja nuo 73,24 iki 71,19 sklype šiuo metu yra pora saugomų medžių , krūmų nėra. Sklype yra gyvenamasis namas priklausantis tam pačiam savininkui-UAB“GS INVESTICIJA“ Aplinkos užstatymas neintensyvus, aplinkui vyrauja vienbučiai, dvibučiai ir mažaaukščiai daugiabučiai gyvenamieji namai.

Gretimybės: šiaurinė sklypo dalys ribojasi su Vytauto parku, rytuose su Vaižganto gatve iš kurios yra įvažą į sklypą, rytinė su gretimais sklypais Vaižganto g.8. Sklype yra įregistruotų servitutų ir inžinierinių tinklų (pagal nekilnojamojo turto registro išrašą). Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių; sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra gamybinių taršos ar triukšmo šaltinių, gamybos objektų.

Projektuojamo pastato sklypas patenka į svarbias architektūriniu ar paveldosaugos požiūriu zonas- Kauno Žaliakalnio 1-oji teritoriją ir gamtos paveldo objektų buferinę apsaugos zoną [registruotų kultūros paveldo objektų šioje ir gretimoje teritorijoje nėra.

5. Projektiniai sprendiniai:

Šiame techniniame darbo projekte projektuojama:
 Gyvenamosios paskirties pastatas;
 Projektuojamo sklypo dangos;

6. Projektuojamo gyvenamojo statinio ir sklypo techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas Laida 0	Naujas Laida A	Bendras
I. SKLYPAS				
1.1. sklypo plotas	ha	0,03209	0,03209	0,03209
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,34	-	0,34
1.3. sklypo užstatymo tankis		25%	-	25%
1.4. projektuojamo pastato užstatymo plotas	m ²	612,00	612,00	799,00
1.5. mašinų parkavimo vietos	Vnt.	4	4	4
II. PASTATAS				
2.1. bendrasis plotas *	m ²	731,50	732,80	
2.2. naudingas plotas *	m ²	723,57	717,40	
2.3. aukštų skaičius *	vnt.	2	2	
2.4. pastato aukštis *	m	9,20	9,20	
2.5. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	B	
2.6. energinio naudingumo klasė		A++	A++	
2.7. pastato tūris *	m ³	4375,36	4154,50	

Šiuo projektu buvo aprobuoti pagrindiniai sklypo plano techniniai parametrai, grafiškai fiksuotas pastatų išdėstymas, privažiavimai, aplinkotvarkos elementai.

7. Pastatų išdėstymas sklype:

Atsižvelgiant į inžinerinių tinklų apsaugos zonas, reglamentinius atstumus nuo gatvių ir gretimų sklypų, gyvenamosios paskirties pastatas projektuojamas sklypo vakarinėje dalyje. Įeiga į pastatą numatoma iš rytinės sklypo pusės.

Patekimas į sklypą numatomas per projektuojamą įvažą iš Vaižganto gatvės ties rytine sklypo dalimi. Pastatui aptarnauti numatomos keturios automobilių stovėjimo vietos.

Sklype projektuojami nauji, perkeliama ar demontuojami esami inžineriniai tinklai. Lauko inžinerinių tinklų išdėstymą žiūrėti „Inžinerinių tinklų suvestiniuose planuose“. **Statyba pradėta, naujų inžinerinių tinklų vieta ir sprendiniai nekeičiami.**

8. Vertikalus suplanavimas:

Esamas planuojamos teritorijos reljefas turi ryškų reljefo aukščių skirtumą, namo statybai paringta teritorija beveik lygi - apsoliutinė altitudė $\pm 0.00 = 73,10$. **Apsoliuti altitudė nekeičiama.**

Projektuojamo statinio, privažiavimų ir kitų objektų vertikalus suplanavimas atliktas, atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę. Kadangi koreguojama garažo vieta, inkorporuojant jį į baseino dalies erdvę, patikslinamos pastato pririšimo koordinatės.

Visos dangos skirtos naudoti pėstiesiems projektuojamos su ne didesniu nei 5% nuolydžiu.

9. Dangos:

Projektuojamame sklype numatomas privažiavimas iki pastato trinkelėmis grįsta danga, likusi sklypo dalis apželdinama. Nukasamas augalinis ir prastos kokybės organinis gruntas, teritorija užpilama atvežtu gruntu.

Paruošiamieji žemės darbai vejos įrengimui:

- augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote;
- augalinio grunto paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Augalinio grunto sluoksnio storis 15 cm.

10. Nužymėjimas:

Projektuojamų statinių, privažiavimo kelių ir kitų projektuojamų objektų nužymėjimas atliktas koordinatėmis arba nurodant atstumus nuo gatvės ašies ar kitų koordinatėmis nužymėtų objektų. Koordinatės tikslinamos.

11. Apželdinimas:

Teritorija apželdinama skutama veja:

- raudonasis eraičinas (*Festuca rubra* L.) - 65%;
- pievinė miglė (*Poa Pratensis* L.) - 25%,
- paprastoji šunažolė (*Dactylis Glomerata* L.) -10%.
-

12. Pastato patalpų funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai:

Projektuojamas dviejų aukštų vienbutis gyvenamasis namas, sutapdintu stogu. Pastato tūrio sprendimas suformuotas atsižvelgiant į planuojamas funkcines zonas, projektavimo užduotį. Pastato aukščiausia grindų altitudė + 0.45 m..

Projektuojamame pastate numatomos šios patalpos: holas, svetainė, virtuvė, baseinas su SPA zona, miegamieji, kabinetas, rūbinės, wc/vonios. Pastato planiniai sprendiniai tikslinami, esminiai nekeičiami.

13. Konstruktyvas:

Projektuojamo pastato pirmo aukšto grindų altitudė $\pm 0.00 = 73,39$

Pamatai gręžtiniai ir juostiniai

Pastato konstrukcija karkasas su surenkamomis perdangomis

Pastato sienos monolitas su apšiltinimo sluoksniu ir fasado apdailos medžiaga, Fasadas „ventilijuojamas“.

Pastato konstruktyvo sprendiniai nekeičiami.

14. Inžineriniai tinklai:

Visi inžineriniai tinklai esami ir naujai suprojektuoti pagal naujai gautas prisijungimo sąlygas. **Inžineriniai sprendiniai nekeičiami.**

15. Apdaila:

Projektuojamo statinio fasadų apdailai naudojamas tinkas ir/ar kitos šiuolaikiškos surenkamos medžiagos Fasadų medžiagų spalvos tikslinamos pagal konkrečių gamintojų spalvines paletes. Statinio stogo danga - ruloninė. Spalvos tikslinamos statybos metu.

16. Pastato atitvarinių elementų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energinio naudingumo klasė: projektuojama A++energetinio naudingumo klasė.

17. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliais, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai:

Natūralus apšvietimas numatomas visose patalpose, išskyrus pagalbines/technines patalpas – sanitarinius mazgus, pagalbines patalpas, kuriuose numatomas dirbtinis apšvietimas.

17. Šildymas, vėdinimas:

Patalpos vėdinamos natūraliai ir priverstinai idiegta rekuperacinė sistema. Pastatą numatomą šildyti kondensaciniu dujiniu katilu ir šilumos siurblio pagalba. Vandens šildymas numatomas ir saulės baterijomis.

18. Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas:

Vadovaujantis projektavimo užduotimi, statytojo nurodymu pastatas nėra pritaikomas žmonių su negalia reikmėms.

19. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams:

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka detaliojo plano sprendinius ir nustatytus reglamentus. Projektas atitinka inžinerinių tinklų projektavimo sąlygų reikalavimus, projektavimo užduotį.

20. Statinio atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija (kai ją nustatyti būtina), patalpų gaisro apkrova:

Statomas pastatas pagal STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ bei PAGD 2010 12 07 įsakymą Nr. 1-338 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, priskiriami P.1.1 (gyvenamieji – vieno buto pastatai)

statinių funkcinei grupei ir yra II atsparumo ugniai laipsnio. Gaisro apkrovos kategorija netaikoma. Privažiavimai prie projektuojamų pastatų gaisriniais automobiliams numatomi iš pagrindinio pastato fasado pusės.

21. Poveikis aplinkai statybos metu:

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos metu turi būti užtikrinta statybos aikštelėje švara ir tvarka, prižiūrėti statybos aikštelės ir įvažiuojamieji keliai į ją, turi būti organizuojamas išvažiuojančių automobilių ratų nuvalymas, kurie plaunami atskiroje numatytoje vietoje ratai rankiniu būdu, kad nebūtų pažeidžiamos gatvės ir nebūtų teršiamos gatvės. Statybinės šiukšlės iki išvežimo turi būti rūšiuojamos ir laikomos atskiruose konteneriuose, išvežamos pagal sutarį su atsakingom instancijom.

22. Higienos reikalavimai.

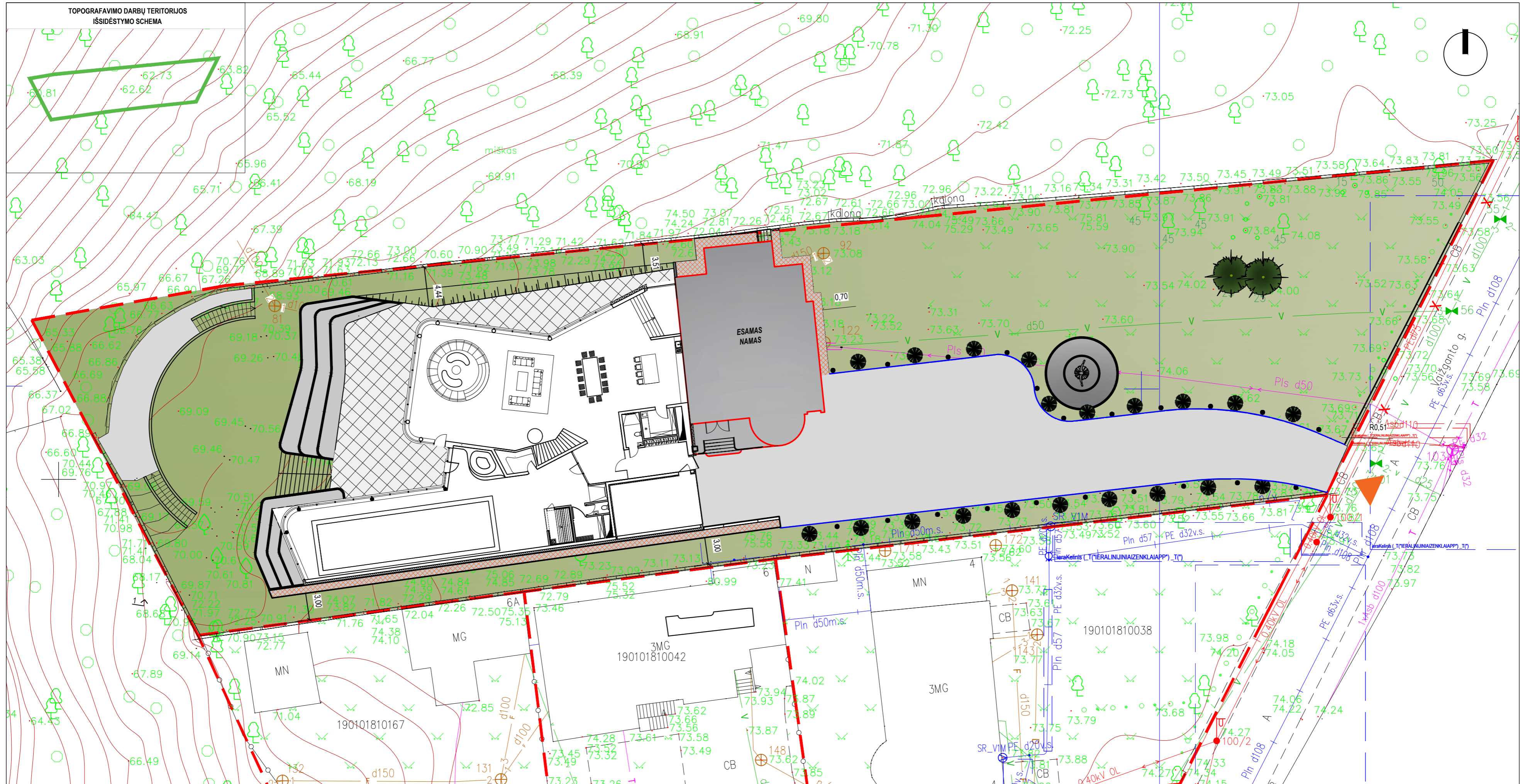
Vidaus apdailai ir apšiltinimui naudojamos tik sertifikuotos medžiagos, turinčios higienius pažymėjimus ir atitinkančios naudojimo paskirtį. Naujai sudedami langai su trigubu stiklo paketu, tarpinėmis, izoliuojantys patalpas nuo išorinių triukšmo šaltinių.

2.3. Sprendinių poveikis autentui, vietovės ir pastato vertingosioms savybėms

Projektu numatyti gyvenamo namo, suprojektuoto Art Deco stiliuje projekto įgyvendinimas nepažeis saugotinių gretimo namo autentiškų elementų ir neturės neigiamo poveikio kultūros paveldo vietovės Kauno miesto istorinės dalies, vad. Žaliakalnio I-oji (u.k.31280) vertingosioms savybėms ir kultūriniam kraštovaizdžiui.

Projekto dalies vadovas:

J.Juozaitienė



TOPOGRAFIŠKŲ DARBŲ TERITORIJOS
ISSIDĖSTYMO SCHEMA

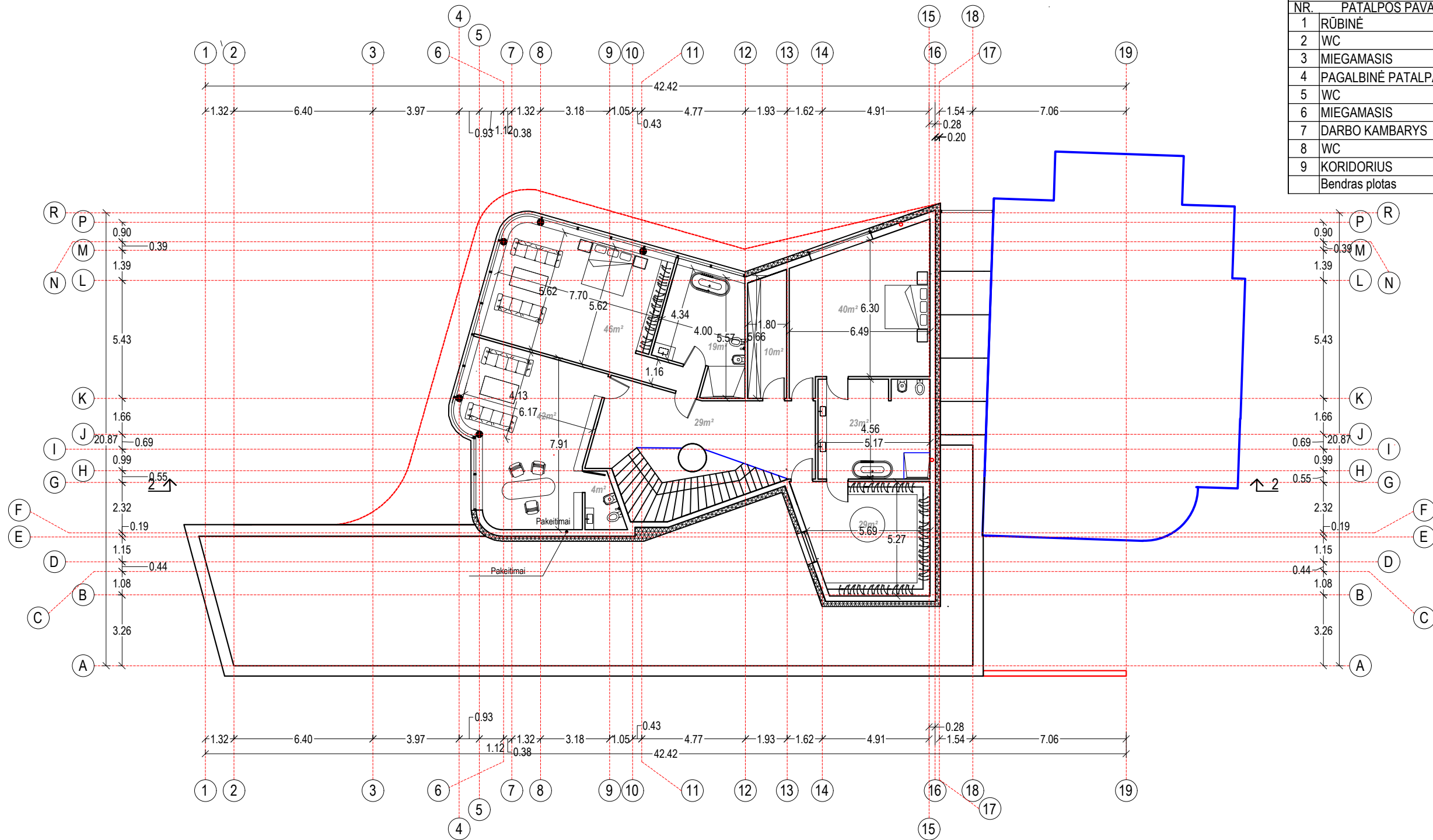
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

NR.	ŽYMĖJIMAS PLANE	PAVADINIMAS	KIEKIS
1		SKLYPO RIBA	3209.00 M ²
2	①	NAUJAI PROJEKTUOJAMO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	612.00 M ²
3	②	ESAMO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	187.00 M ²
4	▲	[VAŽIAVIMAS SKLYPA]	-
5	▲	[ĖJIMAI PASTATUS]	-
6		VEJA	1498.01 M ²
7		DANGA (EISMIJ) (PARENKAMA DP METU)	460.00 M ²
8		DANGA (PARENKAMA DP METU)	156.00 m ²
9		NUOGRINDA (PARENKAMA DP METU)	50.00 M ²
10		VEJOS BOLDIŪRAS	94 M

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	ESAMAS	PROJEKTUOJAMAS	PASTABOS
1	SKLYPO PLOTAS	M ²	3209.000	3209.000	ESAMAS
2	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	11	34	LEISTINAS PAGAL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS 1-ASIS ŽALIAKALNIO KULTŪROS DRAUSTINIS, REIKALAVIMUS 95
3	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	6	25	LEISTINAS PAGAL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS 1-ASIS ŽALIAKALNIO KULTŪROS DRAUSTINIS, REIKALAVIMUS 25
4	UŽSTATYTAS ŽEMĖS PLOTAS	M ²	187	612	-
6	APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	%	70	47	LEISTINAS PAGAL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS 1-ASIS ŽALIAKALNIO KULTŪROS DRAUSTINIS, REIKALAVIMUS 25 %
7	AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS	VNT	2	4	4

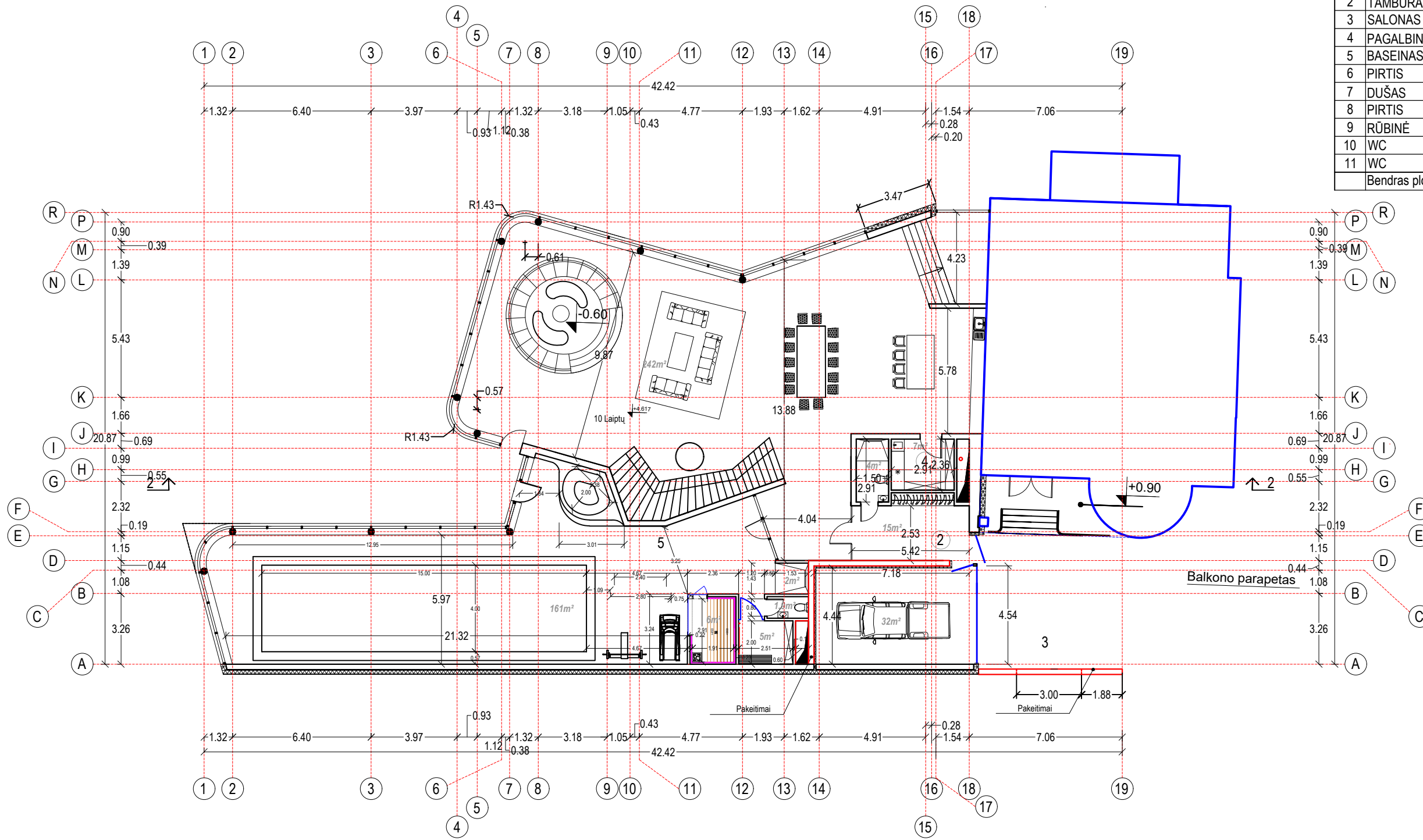
Atestato Nr.	JAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS - (NAUJA STATYBA) VAIŽGANTO G. 2, KAUNE	
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ	2023
A856/9065	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ	2023
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS	2023
Kalba	STATYTOJAS:		ŽYMUO
LT	UAB „GS Investicija“		0468-00-TP-SP
			LAPAS LAPŲ
			1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1	RŪBINĖ	29.3
2	WC	23.6
3	MIEGAMASIS	40.9
4	PAGALBINĖ PATALPA	10.13
5	WC	19.75
6	MIEGAMASIS	49.2
7	DARBO KAMBARYS	42
8	WC	4.1
9	KORIDORIUS	26.17
Bendras plotas		245.15

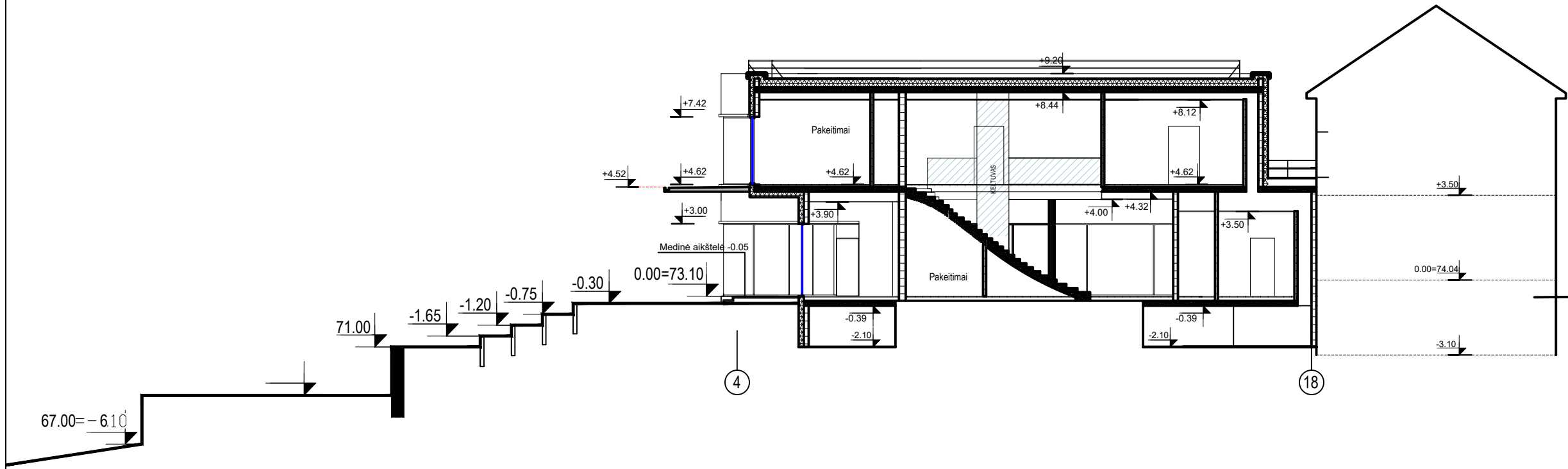
Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Uždaroji akcinė bendrovė TEL. (8-37) 320 396 jas@jas.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune		
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ	2023	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ	2023	Pirmo aukšto planas		A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS	2023	ŽYMUO		LAPAS
Kalba	STATYTOJAS: UAB „GS Investicija“			0468-00-TP-SA		LAPŲ
LT						1 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1	GARAŽAS	33.04
2	TAMBŪRAS	16.05
3	SALONAS	236.90
4	PAGALBINĖ PATALPA	6.8
5	BASEINAS	168.64
6	PIRTIS	6.06
7	DUŠAS	2.19
8	PIRTIS	5.69
9	RŪBINĖ	5.02
10	WC	1.91
11	WC	4.36
Bendras plotas		486.6



Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune		
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ	2023	DOKUMETO PAVADINIMAS		LAIDA
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ	2023	Pirmo aukšto planas		
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS	2023	ŽYMUO		LAPAS
Kalba	STATYTOJAS:			0468-00-TP-SA		LAPŲ
LT	UAB „GS Investicija“					1

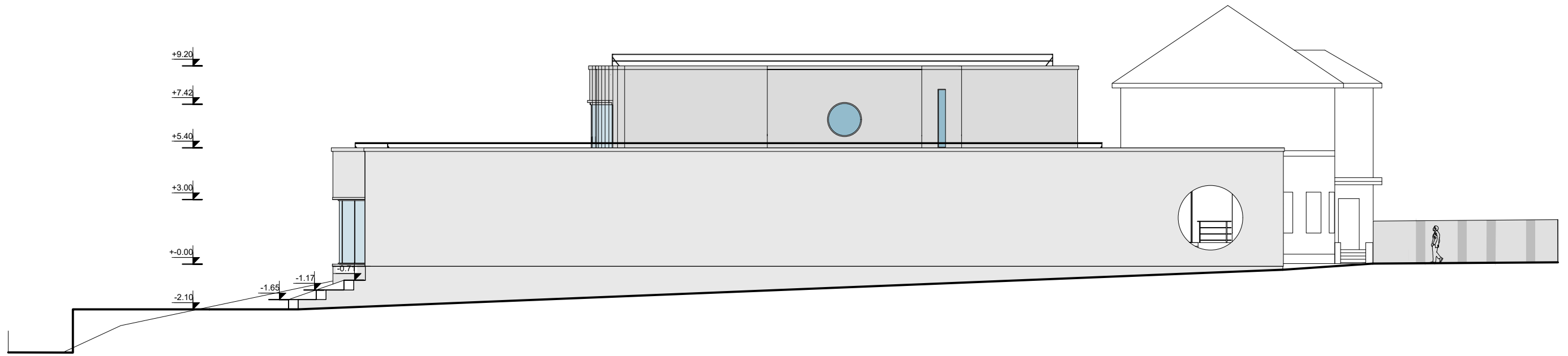
Pjūvis 1-1



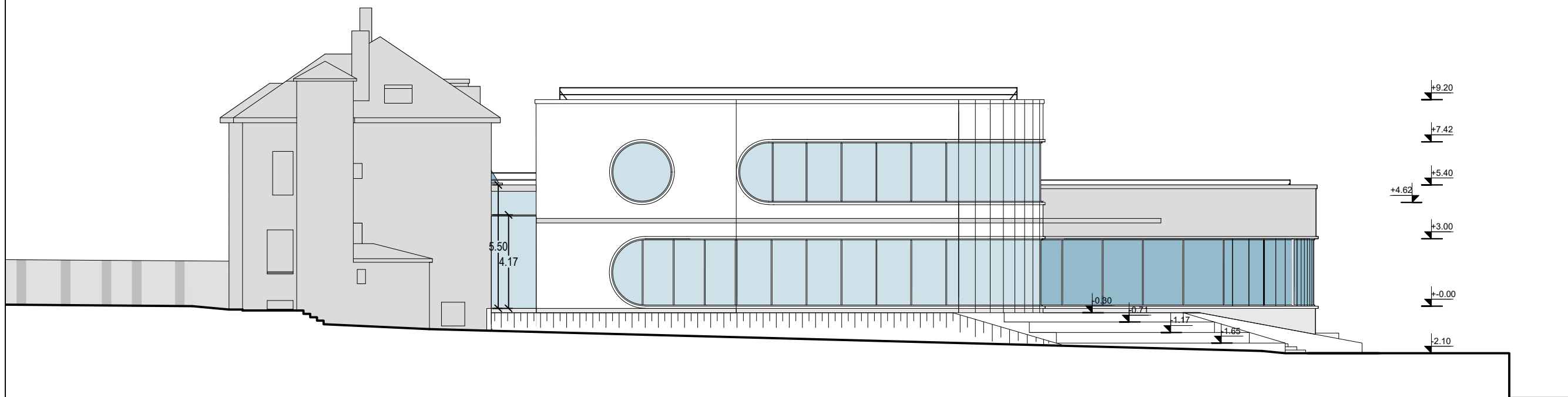
Atestato Nr.	JAS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE TEL. (8-37) 320 396 jas@jas.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune			
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ		2023	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA	
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ		2023			Pjūvis 2-2	A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS		2023				
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO		LAPAS	
LT	UAB „GS Investicija“				0468-00-TP-SA		LAPŲ	
							1 1	



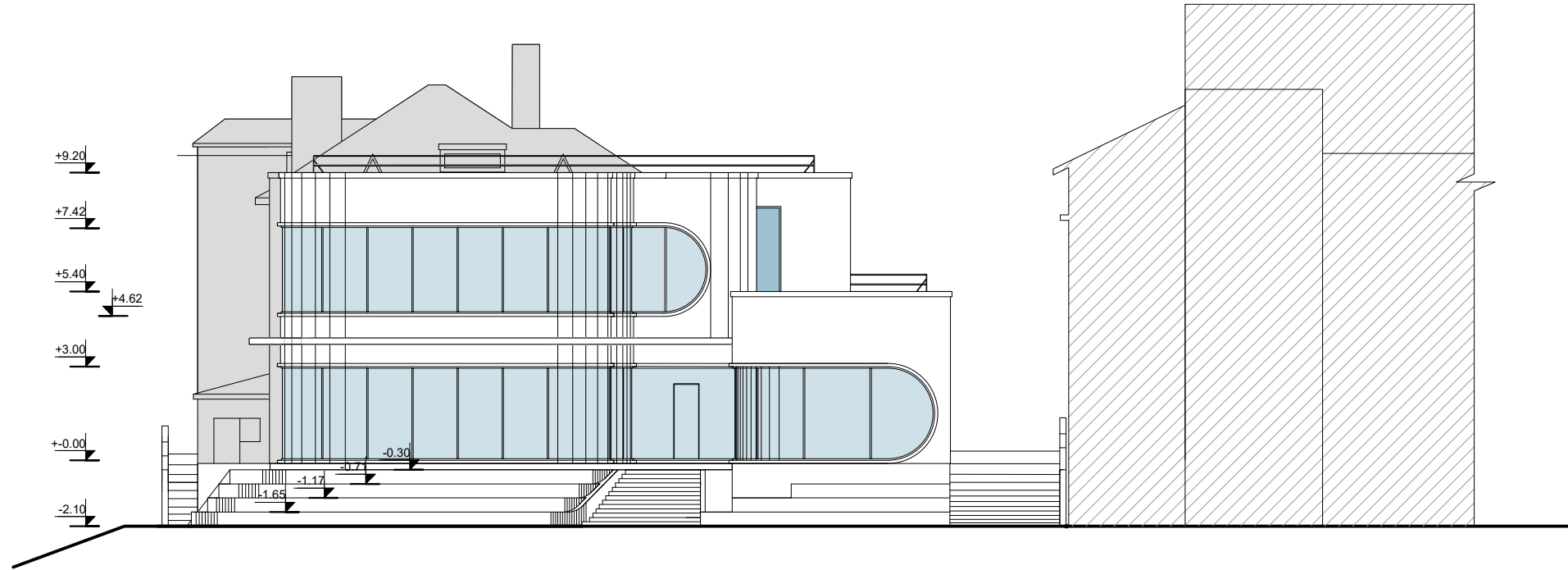
Atestato Nr.	JAS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune		
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ		2023	DOKUMETO PAVADINIMAS Fasadas iš Rytų pusės		LAIDA
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ		2023			A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS		2023			
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „GS Investicija“				0468-00-TP-SA	1	1



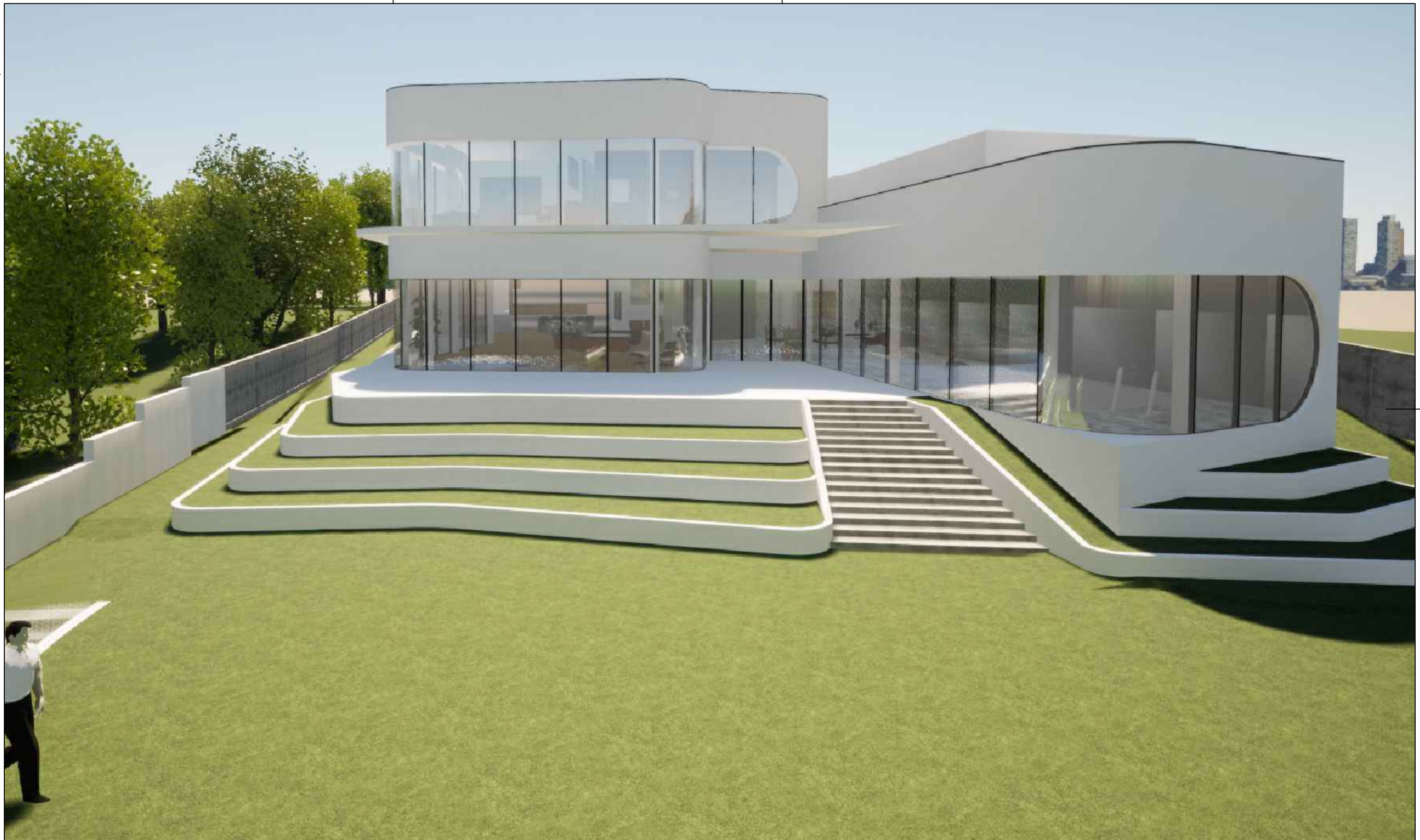
Atestato Nr.	JAS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE TEL. (8-37) 320 396 jas@jas.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune			
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ		2023	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ		2023			Fasadas iš pietų pusės	A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS		2023				
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO		LAPAS	
LT	UAB „GS Investicija“				0468-00-TP-SA		LAPŲ	
						1	1	



Atestato Nr.	JAS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE TEL. (8-37) 320 396 jas@jas.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune		
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ		2023	DOKUMETO PAVADINIMAS Fasadas iš šiaurės pusės		LAIDA
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ		2023			A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS		2023			
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „GS Investicija“				0468-00-TP-SA	1	1



Atestato Nr.	JAS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE TEL. (8-37) 320 396 jas@jas.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune		
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ		2023	DOKUMETO PAVADINIMAS Fasadas iš vakarų pusės		LAIDA
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ		2023			A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS		2023			
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „GS Investicija“				0468-00-TP-SA	1	1



Atestato Nr.	JAS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVE TEL. (8-37) 320 396 jas@jas.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas - (nauja statyba) Vaižganto g.2, Kaune		
A856	PROJ. VAD.	J.JUOZAITIENĖ		2023	DOKUMETO PAVADINIMAS Vizualizacija		LAIDA
A856/0965	PDV/NKPA	J.JUOZAITIENĖ		2023			A
A2103	ARCH.	J.JUOZAITIS		2023			
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB „GS Investicija“				0468-00-TP-SA		LAPŲ
						1	1