

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO PARENGIMU  
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI KURPIŲ G. 7, KLAIPĖDA**

**2023-03-17**

1. 1. Užsakovas – **UAB „Mano Būstas Baltija“**, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Kurpių g. 7, Klaipėda**, pasiūlymus dėl rangos darbų su projektavimu paslaugų pirkimo šiems darbams:

I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje
1.2.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
1.3.	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
1.4.	Butų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.5.	Kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.6.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
1.7.	Šilumos punktų įrengimas keičiant (papildant) esamus įrenginius
1.8.	Balansinių ventilių ant stovų įrengimas
1.9.	Vamzdynų ir izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų (šildymo ir karšto vandens sistemų)
1.10.	Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais su termostatiniais ventiliais
1.11.	Šildymo daliklinės apskaitos sistemos su nuotoliniu (radijo) duomenų nuskaitymu įrengimas
1.12.	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas
1.13.	Bendro naudojimo elektros instaliacijos keitimas
2.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos keitimas
2.2.	Geriamojo vandens sistemos ir įrenginių keitimas ar pertvarkymas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023 m. gegužės mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: 2024 m. balandžio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Kurpių g. 7, Klaipėda**, pastato naudingas plotas 755,68 m<sup>2</sup>, 4 aukštų, plytų mūras, tinkuotos sienos, statybos metai – 1973 m., šlaitinis stogas, 9 butų, 1 negyvenamosios paskirties patalpa.
5. Statybos darbus finansuoja: **Kurpių g. 7, Klaipėda, butų savininkai, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB Mano Būstas Baltija, tel. 864076054, el. paštas [modernizavimas@manobustas.lt](mailto:modernizavimas@manobustas.lt);**
- Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. p. [modernizavimas@manobustas.lt](mailto:modernizavimas@manobustas.lt)
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Kuosų g. 18-1, Klaipėda.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. balandžio 3 d. 10.00 val. Adresu: Kuosų g. 18-1, Klaipėda.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikęs asmenys (jų atstovai).

Projektų vadovė



Greta Levinskaitė