

UAB "Korelija"

STATYTOJAS: Joniškio rajono savivaldybė

UŽSAKOVAS: Joniškio rajono savivaldybės administracija

PROJEKTAS: Joniškio r. Žagarės gimnazijos lauko sporto aikštynų,
esančių Kęstučio g. 1, Žagarės m., Joniškio raj. rekonstrukcija

ADRESAS: Kęstučio g. 1, Žagarės m., Joniškio raj.

STATINIAI (OBJEKTAI): Sporto aikštynai,
pėsčiųjų takas

STATINIO KATEGORIJA: Nesudėtingasis II gr.

STATINIŲ GRUPĖS:
5.2.4. kiti inžineriniai statiniai;
11. sporto paskirties inžineriniai statiniai

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO/BYLOS NR.: 2022-02-PP

Direktorius: Romualdas Velykis

Projekto vadovas: Edita Kubilienė kvalif. atestato Nr. A 376

KAUNAS
2023

Adresas:
Draugystės g. 19,
51230 Kaunas,
Lietuvos Respublika

Tel.: 8 37 759029
El. paštas:
korelija @korelija.lt

A/S Nr.
LT027180900019467619
AB "Šiaulių bankas"
Kauno skyrius, b/k 71809

Įm. kodas: 135236584
PVM: LT352365811
Reg. adr.: Draugystės g. 19,
51230 Kaunas

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	PUSLAPIS
1		ANTRAŠTINIS LAPAS	1
2	2022-02-PP-DŽ	Dokumentų žiniaraštis	2
3	2022-02-PP-AR	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	3 -11
4	2022-02-PP-BR-1	Sklypo planas. Projektiniai pasiūlymai M1:500	12

Atestato Nr.	UAB „KORELIJA” Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel.: 8 37 759 029, el.p.: korelija@korelija.lt				Projektas: Joniškio r. Žagarės gimnazijos lauko sporto aikštynų, esančių Kęstučio g. 1, Žagarės m., Joniškio raj. rekonstrukcija		
A 376	PV	E. Kubilienė		2023 01	Dokumentas:		Laida
	Proj.	G. Bakanauskas		2023 01	Projektiniai pasiūlymai. Dokumentų žiniaraštis		0
	Statytojas:				Dokumento Nr.:		Lapas
LT	Joniškio rajono savivaldybė				2022-02-PP-DŽ		1
							1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Joniškio r. Žagarės gimnazijos lauko sporto aikštynų, esančių Kęstučio g. 1, Žagarės m., Joniškio raj. rekonstrukcijos projektas

- **Statytojas (užsakovas):** Joniškio rajono savivaldybė (Joniškio rajono savivaldybės administracija)
- **Statybos rūšis:** rekonstrukcija
- **Statinio kategorija:** Nesudėtingasis statinys, II gr
- **Statinio projekto rengimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai

Statinių grupės sudėtis:

- 5.2.4. kiti inžineriniai statiniai;
11. sporto paskirties inžineriniai statiniai

Žemės sklypas

Sklypo kadastrinis Nr. 4793/0303:22, registro Nr. 40/110525

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Sklypo plotas – 1.57 ha

Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika

Valstybinės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;

Panaudos sutartis, gavėjas – Joniškio rajono savivaldybė

2. ESAMA BŪKLĖ

2.1. Sklypo teritorija ir jo aplinka

Sklype yra pavienių medžių – spygliuočiai, lapuočiai, vaismedžiai. Reljefas – teritorija yra lygi su nežymiu reljefu, žemečiančiu į šiaurinę pusę. Statybos vieta yra nekilnojamų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje). Žemės sklypas vakarinėje ir pietinėje pusėje ribojasi su registruotais sklypais, rytinėje - su registruotais sklypais ir Jaunimo gatve. Šiaurinėje - su Kęstučio ir Jaunimo gatvėmis.

Atestato Nr.		UAB „KORELIJA” Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel.: 8 37 759 029, el.p.: korelija@korelija.lt			Projektas: Joniškio r. Žagarės gimnazijos lauko sporto aikštynų, esančių Kęstučio g. 1, Žagarės m., Joniškio raj. rekonstrukcija			
A 376	PV	E. Kubilienė		2023 01	Dokumentas: Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas		Laida	
	Proj.	G. Bakanauskas		2023 01			0	
	Statytojas:				Dokumento Nr.: 2022-02-PP-AR		Lapas	Lapų
LT	Joniškio rajono savivaldybė						1	9

Sklypo teritorijoje yra registruotų statinių:

- Pastatas – Mokykla
 - Unikalus daikto Nr.: 4797-5008-6011;
 - Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo;

- Sporto inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė
 - Unikalus daikto Nr.: 4400-5613-1870
 - Plotas – 806,31 kv. m.
 - Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto inžineriniai statiniai

- Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai
 - Unikalus daikto Nr.: 4400-4672-4367
 - Plotas – 805,17 kv. m.
 - Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Esamos sporto aikštelės ir esamo tako nuo mokyklos kiemo iki sporto aikštelės yra prastos būklės, asfaltbetonio kraštai apaugę žolėmis. (žr. 1, 2, 3 pav.) takas neatskirtas bortais nuo vejos. Esamos Sporto aikštelės ir pėsčiųjų tako dangos demontuojamos.



1 pav. Esamo tako būklė

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	2	9
----	---	---------------	---	---



2 pav. Esamo tako buklė



3 pav. Esamos sporto aikštelės buklė

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	3	9
----	---	---------------	---	---



4 pav. Vietovės schema

2.2. Inžineriniai tinklai

Sklypo pietinėje ir vakarinėje dalyje nutiestas požeminis šilumotiekio vamzdis. Nuo pietinės sklypo dalies šiaurės link nutiesti požeminiai žemosios ir aukštosios įtampos elektros kabeliai. Kitų inžinerinių tinklų statybos zonoje nėra.

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	4	9
----	---	---------------	---	---

3. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

3.1. Šiuo projektu numatoma suprojektuoti:

- dirbtinės žolės teniso kortą;
- dirbtinės dangos universalią aikštelę(krepšiniui ir tinkliniui);
- dirbtinės dangos mini krepšinio aikštelę(pritaikyta vaikams);
- dirbtinės dangos mankštos aikštelės;
- sporto aikštelių apšvietimą;
- lietaus vandens nuvedimą;
- pėsčiųjų taką iki aikštelių;
- suolus, šiukšlių dėžes;

3.2. Lauko teniso kortai

Lauko teniso korto aikštelė aptveriamą 4m. aukščio tvora su varteliais nuo pėsčiųjų tako pusės. Korto matmenys (36,57 x 18,27 m.) Įrengiama dirbtinės žolės danga su linijų braižymu, teniso stovai, tinklas, šiukšliadėžės su atliekų rūšiavimo galimybe ir mobilūs suoliukai, esant poreikiui būtų galimybė juos perkelti. (žr. 5, 6, 7 pav.)



5 pav. Lauko teniso korto pavyzdys

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	5	9
----	---	---------------	---	---



6 pav. Suoliuko pavyzdys



7 pav. Šiukšlų dėžės pavyzdys

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	6	9
----	---	---------------	---	---

3.3. Universali aikštelė, krepšiniui ir tinkliniui

Įrengiama dirbtinė danga su linijų braižymu, krepšinio stovai su lankais ir tinklais, mobilūs tinklinio stovai su tinklu. Taip pat įrengiama kamuolių gaudyklė priešais gretimą sklypą už pesčiųjų tako. Aikštelės matmenys (28 x 15 m.) su užribiais (28,6 x 17,3) (žr. 8 pav.)



8 pav. Krepšinio, tinklinio aikštelės pavydys

3.4. Vaikų krepšinio aikštelė

Įrengiama dirbtinės dangos mini krepšinio aikštelė pritaikyta žaisti mažiems vaikams su būtina įranga: mini krepšinio stovai su lankais ir tinklais.

3.5. Mankštos treniruoklių aikštelė

Įrengiama dirbtinės dangos mankštos aikštelė. Aikštelėje numatoma įrengti gimnastikos komplektą. (žr. 9 pav.)

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	7	9
----	---	---------------	---	---



9 pav. Gatvės gimnastikos komplekto pavyzdys

3.6. Pėsčiųjų takai

Pėsčiųjų takas projektuojamas iki numatytų aikštelių.

3.7. Inžineriniai tinklai

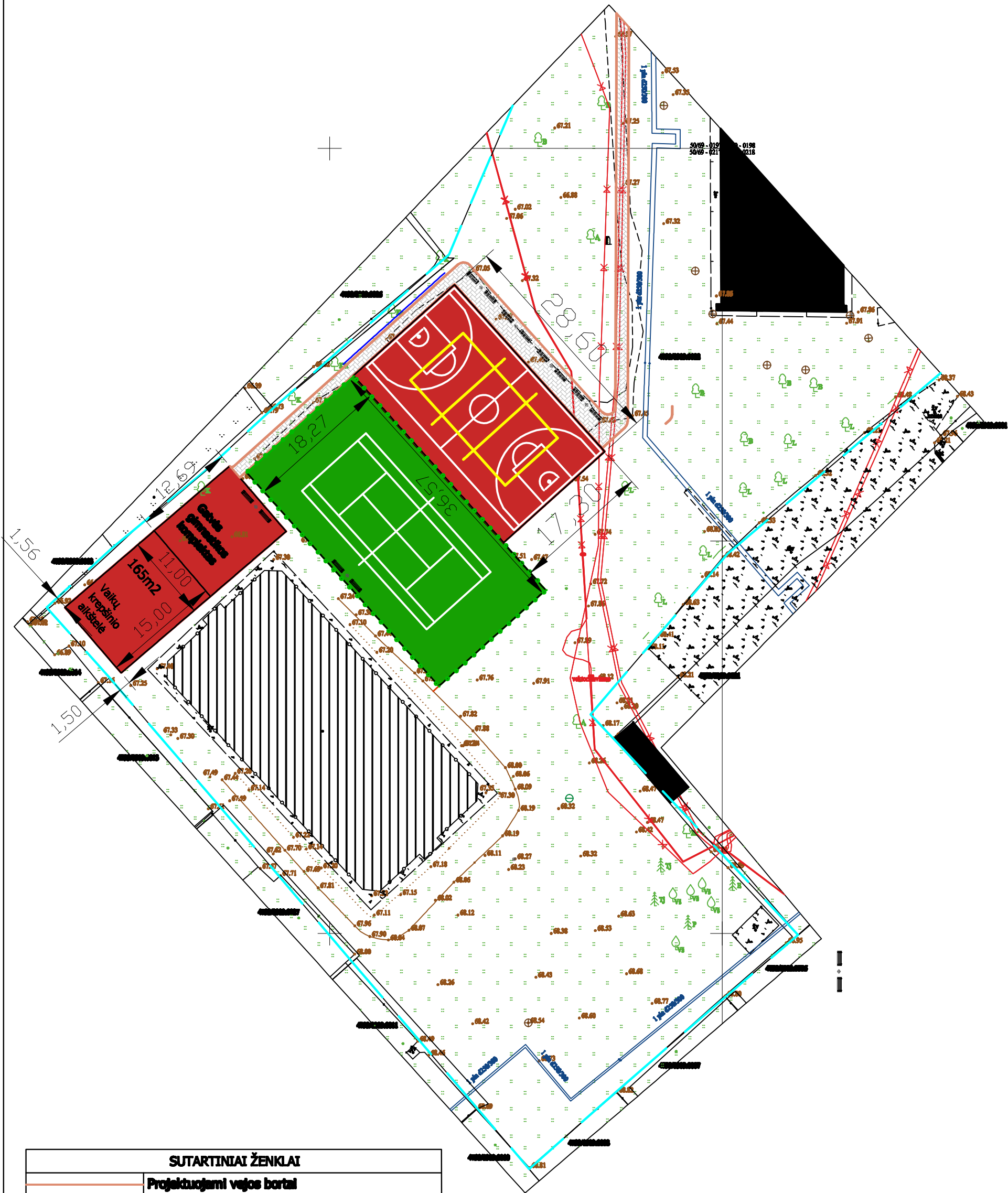
Tvarkomoje teritorijoje bus įrengi nauji inžineriniai tinklai: elektros tinklai. Numatoma Aikštelių apšvietimą prijungti nuo mokyklos elektros tinklo. Paviršinių lietaus nuotekų nuvedimas nuo aikštelių sprendžiamas projekto eigoje.

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	8	9
----	---	---------------	---	---

4. TERITORIJOS SUTVARKYMAS

Teritorijoje numatomas vejų įrengimas visur, kur atkuriamas augalinis sluoksnis.

LT	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	2022-02-PP-AR	9	9
----	---	---------------	---	---



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Projektuojami vėjos bortai
	Projektuojami pėsčiųjų takai
	Projektuojama universali dirbtinė danga
	Projektuojama dirbtinės žolės danga
	Projektuojami suoliukai ir šukšliadėžė
	Sklypo riba
	Projektuojama kamuolių gaudyklė
	Projektuojama tvora su vartais

Atestato Nr.	UAB "KORELIJA"			Statinio projekto pavadinimas: JONIŠKIO R. ŽAGARĖS GIMNAZIJOS LAUKO SPORTO AIKŠTYNŲ, EBANČIŲ KĖSTUČIO G. 1, ŽAGARĖS M., JONIŠKIO RAJ. REKONSTRUKCIJA. PRELIMINARŲ SPRENDIMAI	
	Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas tel.: 8 37 759 029, el. p.: korelija@korelija.lt				
A 376	PV	E. Kubilienė	2023 01	Statinio pavadinimas: INŽINERINIAI STATINIAI SKLYPO PLANAS	
	Proj.	G. Bakanauskas	2023 01		
				Dokumento pavadinimas: SKLYPO DANGŲ PLANAS. SKLYPO SUTVARKYMAS IR BUSISIEKIMAS M 1:500	Laida
					0
				Dokumento žymuo: 2022-02-PP-BR1	Lapų
					1
	Statytojas: Joniškio rajono savivaldybės administracija				