

Projekto pavadinimas

**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS  
PROJEKTAS**

Statytojas

**UAB "Lomista",**

Statybos vieta

**Pramonės g. 5, Kaišiadorys**

Žemės sklypo unikalus numeris: 4918-0032-0002

Statinių kategorija

**NEYPATINGI STATINIAI**

Projektavimo stadija

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Projektuotojas

**UAB „ARCHITEKTAS L.VENSLOVAS IR PARTNERIAI“**

Įmonės kodas

Biržiškų g. 1-10, Kaunas

Tel. +37061628318

Projekto vadovas

**Lukas Venslovas      A 1531**

**2023  
KAUNAS**

# 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1.	SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	1 lapas
2.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3 lapai
3.	GRAFINĖ DALIS	30 lapų

Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: <b>UAB „ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI“</b>			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1531	PV	L. Venslovas	2023	SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
					O	
LT	STATYTOJAS: <b>UAB „Lomista“</b>			<b>022/11-PP-DŽ</b>	Lapas	Lapų
					1	1

## 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sklype (adresas: PRAMONĖS G. 5, KAIŠIADORYS), sklypo savininkas LIETUVOS RESPUBLIKA, sudaryta nuomos sutartis, nuomininkas - UAB "Lomista", rengiami sandėliavimo paskirties pastato projektiniai pasiūlymai.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis parengta ir Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

Projektinių pasiūlymų paskirtis - išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

**Projekto pavadinimas:** SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

**Statytojas (užsakovas).** UAB "Lomista".

- **Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB „Architektas L.Venslovas ir partneriai“. Projekto vadovas - L. Venslovas (kvalifikacijos atestatas Nr. A 1531)
- **Statybos rūšis:** Nauja statyba.
- **Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis:** sandėliavimo paskirties pastatai.
- **Statinių kategorija :** Neypatingi.

### ŽEMĖS SKLYPAS

**Kultūros paveldo vertybės.** Sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių apsaugos zoną.

- **Klimatinės sąlygos.** Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Kaišiadorių m. yra sekančios klimatinės sąlygos:

- 1) vidutinė metinė oro temperatūra  $+ (6,3 \div 6,6) ^\circ\text{C}$ ;
- 2) šalčiausio penkiadienio oro temperatūra  $- (22 \div 24) ^\circ\text{C}$ ;
- 3) santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- 4) vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- 5) maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 83,1 mm.
- 6) Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- 7) vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;
- 8) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų 22 m/s;

- **Teritorija, reljefas.** Sklypo reljefas gana lygus (72.20-71.40)
- **Gretimos teritorijos, gatvės.** Sklypas negyvenamųjų pastatų urbanizuotoje teritorijoje, kvartalo viduje, ribojasi su pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypais ir valstybine žeme vakarinėje dalyje.
- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** kita.
- **Naudojimo būdas:** Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.
- **Žemės naudojimo apribojimai:**

Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS: UAB "ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI"			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1531	PV	L. Venslovas	2023	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
					○
LT	STATYTOJAS: UAB „Lomista“			022/11-PP-AR	Lapas
					1

## Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos

### Zonos

Elektros tinklų apsaugos zonos

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos

### SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Žemės sklypas (Pasimatymo aklg. 39, Kaune)	Projektuojama
1. Sklypo plotas	30800 m <sup>2</sup>
2. Užstatymo tankumas	Iki 22 %
3. Užstatymo intensyvumas	Iki 20 %
4. Apželdintas plotas	nuo 10 %

**Transporto eismas, patekimas į sklypą.** Automobilių patekimas į proj. sklypą planuojamas iš sklypo vakarinėje pusėje esamo įvažiavimo iš Pramonės g..

**Gaisrinio automobilio judėjimas.** Gaisrinio transporto patekimas per esamą įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje.

### Automobilių stovėjimo vietos.

Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę:		
Eil. Nr.	Pastatų paskirtis, plotas	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR, skaičiuojamas plotas
1.	Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200m <sup>2</sup>
<b>VISO:</b>		<b>7 vnt.</b> projektuojamam pastatui

Iš viso projektuojamos **35 mašinių stovėjimo vietos** žemės sklypo, adresu Pramonės g. 5, Kaišiadorys, ribose, iš kurių 2 mašinių vietos skiriamos žmonėms su negalia, bei 7 skirtos elektromobiliams.

**Sklypo dangos.** Sklype lieka esamos dangos. Ties projektuojamu pastatu atstatoma esama asfalto danga.

**Apželdinimas.** Lieka esamas apželdinimas, ne mažiau 10% sklypo ploto.

**Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas.** Sklype esantys paviršių lygiai keičiami nežymiai.

022/11-PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

**PROJEKTUOJAMI PASTATAI, ARCHITEKTŪRA**  
**PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI**

Statinių techniniai rodikliai	1. PROJ. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS	
	Bendras plotas	iki 1400 m <sup>2</sup>
	Užstatymo plotas	iki 1590 m <sup>2</sup>
	Pastato tūris	iki 15500 m <sup>3</sup>
	Aukštų skaičius	1
	Pastato aukštis	iki 11,2 m

**STATINIŲ ARCHITEKTŪRINIS SPRENDIMAS.**

Projektuojamas vieno aukšto pastatas. Pastatų fasadai apdailinami daugiasluoksnėmis plokštėmis. Cokolinė dalis tinkuojama.

*(apdailos medžiagos tikslinamos techniniame projekte).*

Iėjimas į pastatą planuojamas pastato vakarinėje pusėje. Projektuojamos dvi pakrovimo rampos.

Pastato rytinėje pusėje rekonstruojama esama betoninė rampa.

Pastate numatoma viena sandėliavimo erdvė.

**IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS REIKALAVIMAI.**

Statybos produktai neturi būti pralaidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasiskirstyti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemai (poveikis aplinkai turi būti nagrinėjamas įvairiais statybinių produktų naudojimo etapais: gavybos, gamybos ir statybų procesų metu, statinių naudojimo metu, griovimo, atliekų tvarkymo, deginimo ar pakartotinio naudojimo metu). Statinio skleidžiami teršalai nekels grėsmės žmogaus sveikatai ir higienos sąlygoms. Tą užtikrina visi techninio projekto inžineriniai sprendiniai ir visų statybos produktų atitikimas HN 105:2001 (3.35) ir HN 36:2002 (3.36) reikalavimus.

022/11-PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

Tvirtina:  
Statytojas UAB "Lomista"

2023 m. 01 mėn. 31 d.

### PROJEKŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. sausio 18 d. Nr. 22/13

(pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, STATINIO EKSPERTIZĖ“)

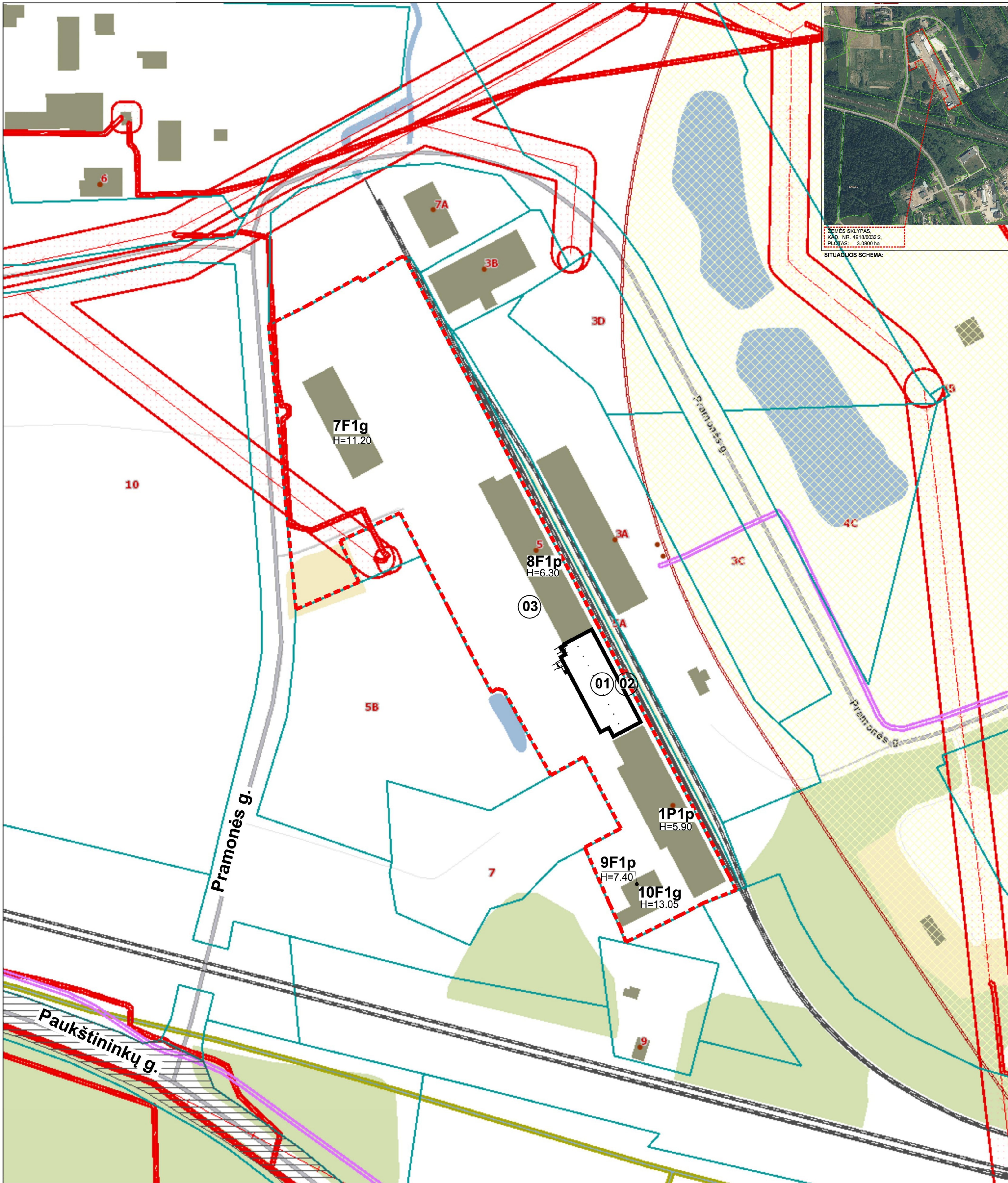
10.1.1	Projekto pavadinimas	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
10.1.2	Statybos rūšys	Nauja statyba		
10.1.3	Statinių kategorija	Neypatingas statinys		
10.1.4	Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo paskirties pastatai		
10.1.5	Sklypo adresas, unikalus nr., paskirtis, naudojimo būdas	<p>Adresas: PRAMONĖS G. 5, KAIŠIADORYS Unik. nr.: 4918-0032-0002; Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita; Naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.</p>		
10.1.6	Automobilių vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę:		
		Eil. Nr.	Pastatų paskirtis, plotas	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR, skaičiuojamas plotas
		1.	Sandėliavimo paskirties pastatai – iki 1400m <sup>2</sup>	1 vieta 200 m <sup>2</sup> sandėlių ploto
		VISO:		7 vnt. projektuojamam pastatui
10.1.7	Sklypo techniniai rodikliai	Žemės sklypas PRAMONĖS G. 5, KAIŠIADORYS		
		1. Sklypo plotas	30800 m <sup>2</sup>	
		2. Užstatymo intensyvumas	iki 20 %	
		3. Užstatymo tankumas	iki 22 %	

		4. Apželdintas plotas	25 %
10.1.8	Statinių techniniai rodikliai	<b>1. PROJ. ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS</b>	
		1.1. Bendras plotas	iki 1400 m <sup>2</sup>
		1.2. Užstatymo plotas	iki 1590 m <sup>2</sup>
		1.3. Pastato tūris	iki 15500 m <sup>3</sup>
		1.4. Aukštų skaičius	1
		1.5. Pastato aukštis	iki 11,2 m
10.2	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;</li> <li>• Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;</li> <li>• Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.</li> </ul>	
10.3	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas, žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema; pastato (-ų) aukštų planų schemos; pastato (-ų) charakteringų pjūvių schemos; pastato (-ų) fasadai, vizualizacijos.	
10.4	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Sklypo ribų plano kopija; sklypo ir jame esančių statinių registro pažymėjimo kopija, kiti dokumentai	
10.5	Proj. pasiūlymų vaizdinė informacija	Projektinių pasiūlymų brėžiniai, vizualizacijos su gretima urbanistine aplinka.	
10.6	Kiti duomenys	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas.....10 d.d Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis .....2vnt.	

Direktorius  
Rimvydas Timošūnas

Statytojas: UAB "Lomista".....

Parengė: PV L. Venšlovas.....



ŽEMĖS SKLYPAS,  
KAD. NR. 4918/0032.2,  
PLŪŠMAS - 3,0800 ha  
SITUACIJOS SCHEMA:

**Apsaugos zonos**

	Oro linijų apsaugos zonos
	Ryšių apsaugos zonos
	Elektros tinklų apsaugos zonos

**PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA**

01	Sandėliavimo paskirties pastatas
02	Rekonstruojama rampa
03	Automobilių parkavimo vietos - 35 vnt.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypas Sakių pl. 1A, Akademija, Kauno r. sav.
	Gretimų sklypų ribos
	Sklype esami pastatai

DERINIMO LENTELĖ

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIS prašymo Nr. TIIS1-20221003-073064

KOORDINACIJŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ LKS-94  
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07

DIREKTORIUS	PAVARDŲ	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEOSOMA"
MATAVIMUS ATLIKO			UŽSAKOVAS: UAB "LOMISTA"
PLANŲ SUDARŲ		TOPONUOTRAUKA	MASTELIS DATA LAPAS M1:500 2022 10 2

**SKLYPE ESANTYS STATINIAI**  
(pagal Valstybinį žemės ir kitą nekilnojamojo turto registrą (registro Nr.20/33159))

išrašo punktas	pastatas	pažymėjimas plane	unik. Nr.	pagr. tikslinė naudojimo pask.	bendras plotas (kv. m)	užstatytas plotas (kv. m)	Automobilių kiekis
2.1.	Pastatas - Alijeaus fasavimo ir sandėliavimo cechasis	1P1p	4997-6007-7018	gamybos, pramonės	1634.01	1819.00	14VNT
2.2.	Pastatas - Sandėlis	7F1g	4997-6007-7075	sandėliavimo	1173.90	1196.00	5VNT
2.3.	Pastatas - Sandėlis	8F1p	4997-6007-7086	sandėliavimo	1725.36	1791.00	7VNT
2.4.	Pastatas - Deguonies saugykla	9F1p	4997-6007-7097	sandėliavimo	68.52	77.00	1VNT
2.5.	Pastatas - Sandėlis	10F1g	4400-1074-7562	sandėliavimo	134.74	251.00	1VNT
<b>VISO:</b>					<b>4736.53</b>	<b>5134.00</b>	

VEJŲ ROŽĖ

0 2023-2-2 Statyba leidžiamam dokumentui

Leida Išleidimo data Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. nr. Projektuotojas: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI, Būdrėškų g. 1-10, LT-52440, Kaunas, t. k. 301645974, Mob. tel. 8 616 28319

A 1531 PV Lukas Venslovas  
A 1767 PDV Virgilijus Jocius

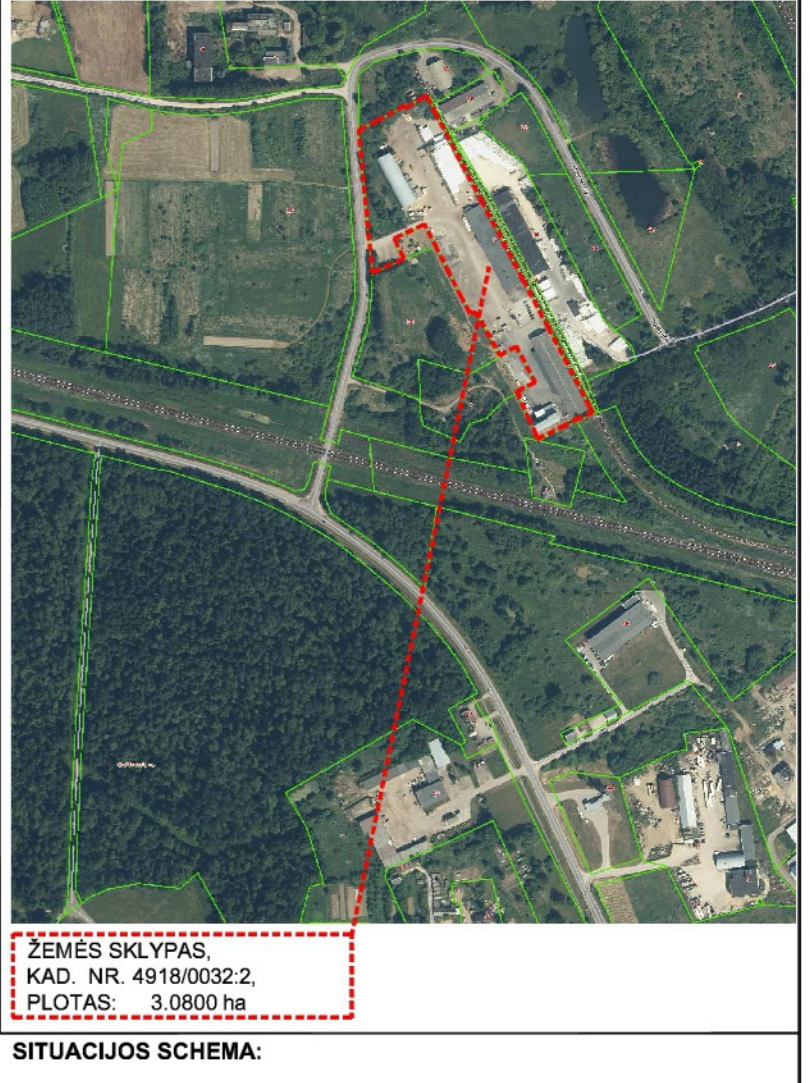
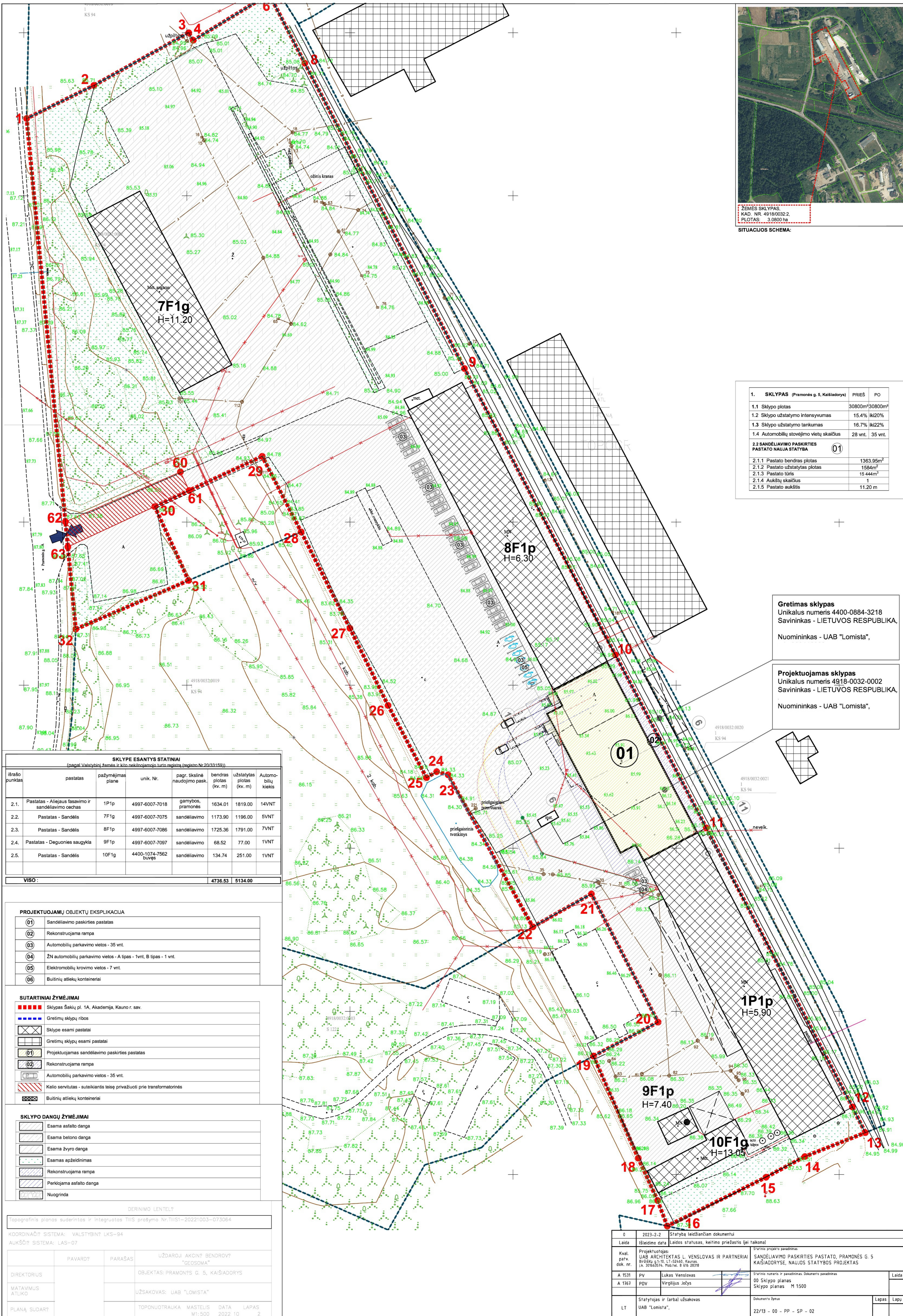
Statybos projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAISIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

Statybos numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas: 00 Sklypo planas. Situacijos schema M 1:1000

Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "Lomista", Dokumento lygis: 22/13 - 00 - PP - SP - 01

Lapas Lapų





1. SKLYPAS (Pramonės g. 5, Kalliadorys)	PRIES	PO
1.1 Sklypo plotas	3080m <sup>2</sup>	3080m <sup>2</sup>
1.2 Sklypo užstatymo intensyvumas	15.4%	ik20%
1.3 Sklypo užstatymo tankumas	16.7%	ik22%
1.4 Automobilų stovėjimo vietų skaičius	28 vnt.	35 vnt.
<b>2.2 SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO NAUJA STATYBA</b>		
2.2.1 Pastato bendras plotas	1363.95m <sup>2</sup>	
2.2.2 Pastato užstatytas plotas	1584m <sup>2</sup>	
2.2.3 Pastato tūris	15444m <sup>3</sup>	
2.2.4 Aukštųjų skaičius	1	
2.2.5 Pastato aukštis	11.20 m	

1. SKLYPAS (Pramonės g. 5, Kalliadorys)		PRIES	PO
1.1 Sklypo plotas	3080m <sup>2</sup>	3080m <sup>2</sup>	
1.2 Sklypo užstatymo intensyvumas	15.4%	ik20%	
1.3 Sklypo užstatymo tankumas	16.7%	ik22%	
1.4 Automobilų stovėjimo vietų skaičius	28 vnt.	35 vnt.	
<b>2.2 SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO NAUJA STATYBA</b>			
2.2.1 Pastato bendras plotas	1363.95m <sup>2</sup>		
2.2.2 Pastato užstatytas plotas	1584m <sup>2</sup>		
2.2.3 Pastato tūris	15444m <sup>3</sup>		
2.2.4 Aukštųjų skaičius	1		
2.2.5 Pastato aukštis	11.20 m		

**Gretimas sklypas**  
 Unikalus numeris 4400-0884-3218  
 Savininkas - LIETUVOS RESPUBLIKA,  
 Nuomininkas - UAB "Lomista",

**Projektuojamas sklypas**  
 Unikalus numeris 4918-0032-0002  
 Savininkas - LIETUVOS RESPUBLIKA,  
 Nuomininkas - UAB "Lomista",

SKLYPE ESANTYS STATINIAI (nagali Valstybinį žemės ir kito nekilnojamojo turto registrą (registro Nr. 20/33155))						
Išrašo punktas	pastatas	pažymėjimas plane	unik. Nr.	pagr. tikslinė naudojimo pask.	bendras plotas (kv. m)	užstatytas plotas (kv. m)
2.1.	Pastatas - Alijeaus fasavimo ir sandėliavimo cechais	1P1p	4997-6007-7018	gamybos, pramonės	1634.01	1819.00
2.2.	Pastatas - Sandėlis	7F1g	4997-6007-7075	sandėliavimo	1173.90	1196.00
2.3.	Pastatas - Sandėlis	8F1p	4997-6007-7086	sandėliavimo	1725.36	1791.00
2.4.	Pastatas - Deguonies saugykla	9F1p	4997-6007-7097	sandėliavimo	68.52	77.00
2.5.	Pastatas - Sandėlis	10F1g	4400-1074-7562 buvęs	sandėliavimo	134.74	251.00
<b>VISO:</b>					<b>4736.53</b>	<b>5134.00</b>

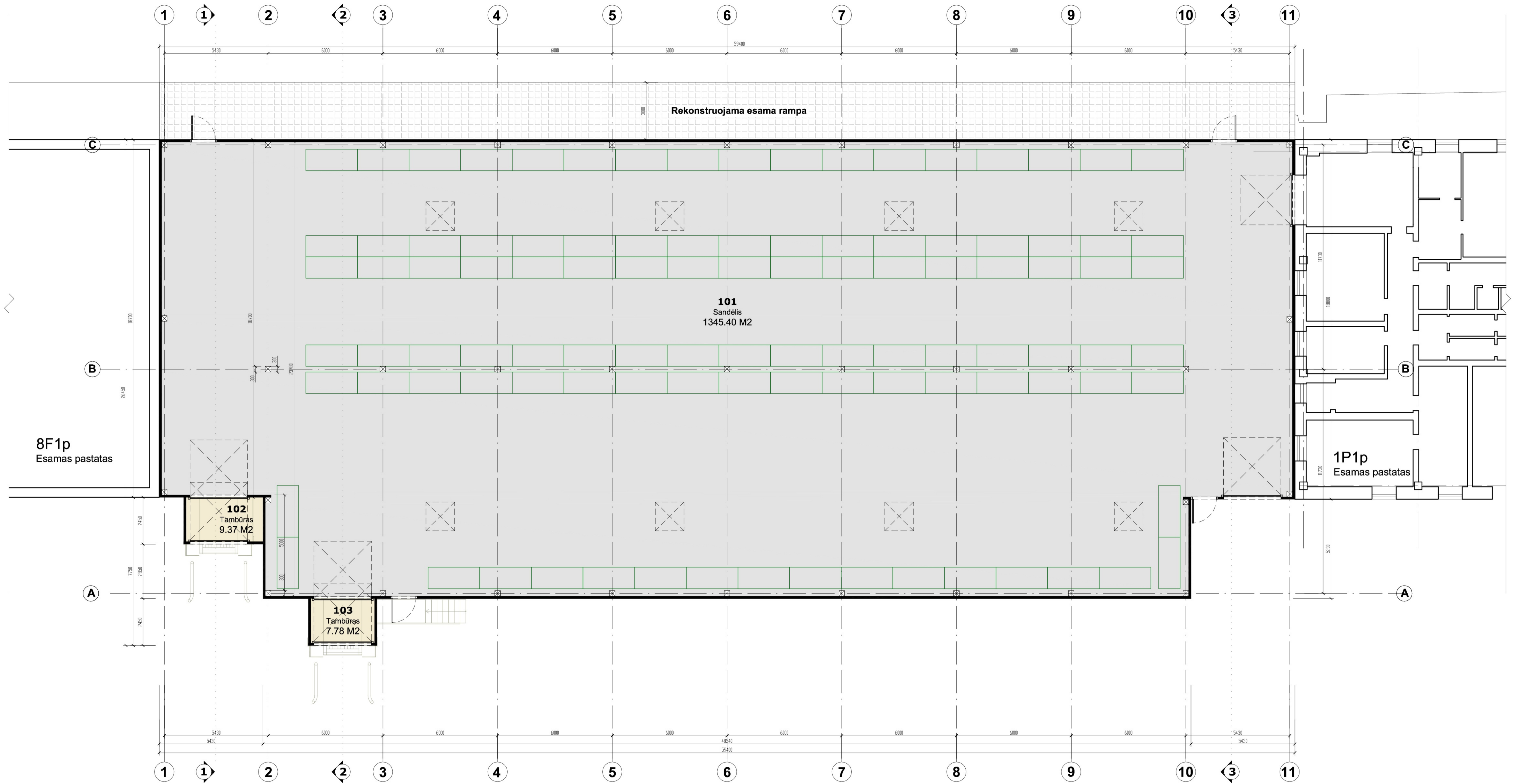
PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA	
01	Sandėliavimo paskirties pastatas
02	Rekonstruojama rampa
03	Automobilių parkavimo vietos - 35 vnt.
04	2N automobilių parkavimo vietos - A tipas - 1vnt. B tipas - 1 vnt.
05	Elektromobilių krovimo vietos - 7 vnt.
06	Butinių atliekų konteineriai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypas šakių pl. 1A, Akademija, Kauno r. sav.
	Gretimų sklypų ribos
	Sklype esami pastatai
	Gretimų sklypų esami pastatai
	Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
	Rekonstruojama rampa
	Automobilių parkavimo vietos - 35 vnt.
	Kelio servitutas - suteikiantis teisę privažiuoti prie transformatorinės
	Butinių atliekų konteineriai

SKLYPO DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
	Esama asfalto danga
	Esama betono danga
	Esama žvyro danga
	Esamas apželdinimas
	Rekonstruojama rampa
	Perklojama asfalto danga
	Nuogrinda

DERINIMO LENTELĖ	
Topografinis planas suderintas ir integruotas IIIIS prašyme Nr. IIIIS-2022/003-073064	
KOORDINACIJŲ SISTEMA: VALSTYBINĖ UKS-94	
AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	
PAVARD?	PARAŠAS
UŽDAROJŲ AKCIN? BENDROV?	"GEOSOMA"
DIREKTORIUS	OBJEKTAUS: PRAMONĖS G. 5, KAIŠIADORYS
MATAVIMUS ATLIKŲ	UŽSAKOVAS: UAB "LOMISTA"
PLANO SUDAR?	TOPOGRAFAUS: MASTELIS DATA LAPAS
	M1:500 2022.10. 2

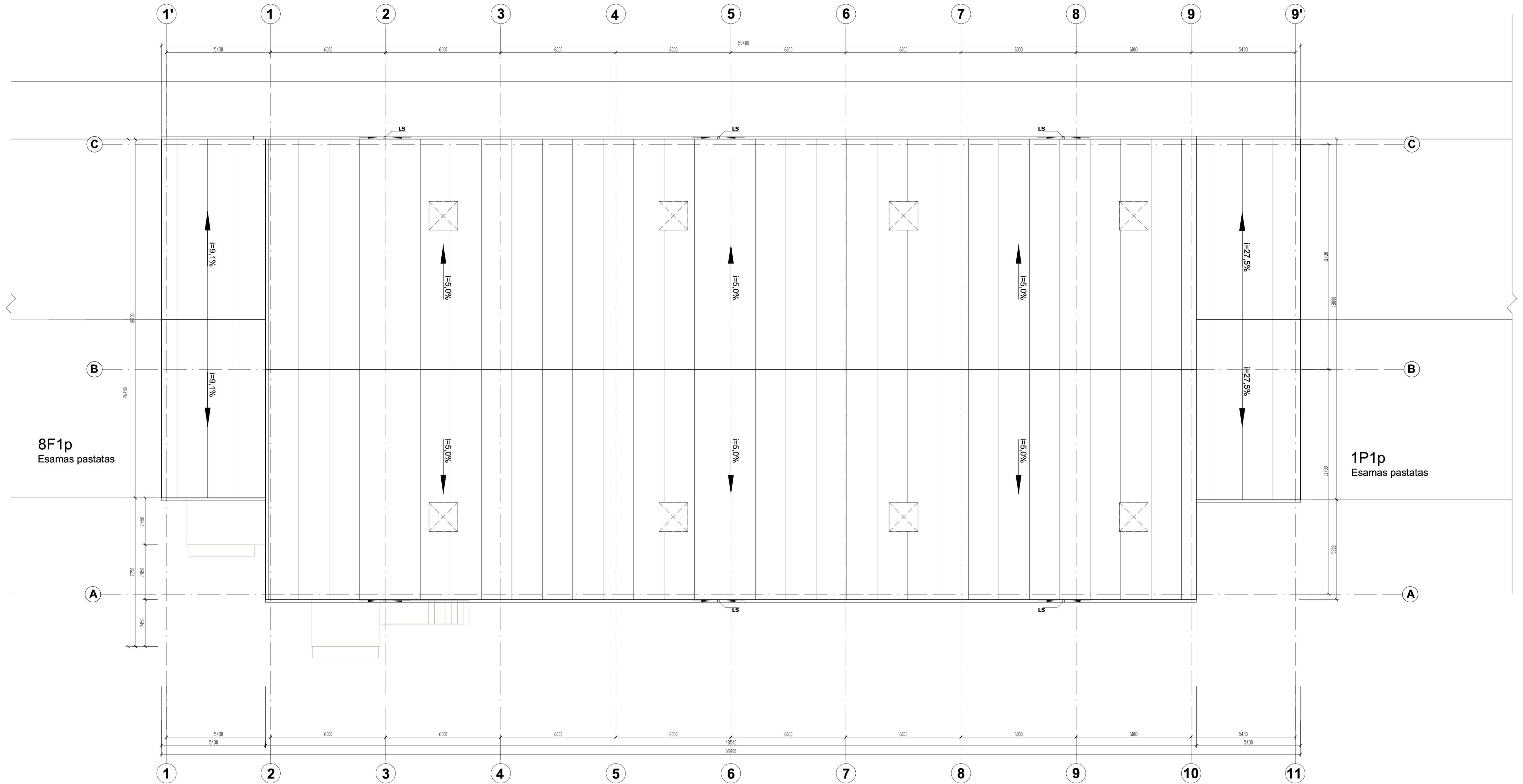
0		2023-2-2		Statyba leidžiamam dokumentui	
Leida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	Statybos projektas pavadinimas		
Kval. patv. dok. nr.	Projektuotojas: UAB ARCHITEKTAS L. VENŠLOVAS IR PARTNERIAI, Bičiūkių g. 1-10, LT-52440, Kaunas, t. k. 301665974, Mob. tel. 8 616 28319	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	Statybos numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas		
A 1531	PV	Lukas Venšlovas	00 Sklypo planas		
A 1767	PDV	Virgilijus Jockys	Sklypo planas M 1500		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Lomista",	Dokumentų lygis	22/13 - 00 - PP - SP - 02	Lapas	Lapu



1a PLANAS M 1:100

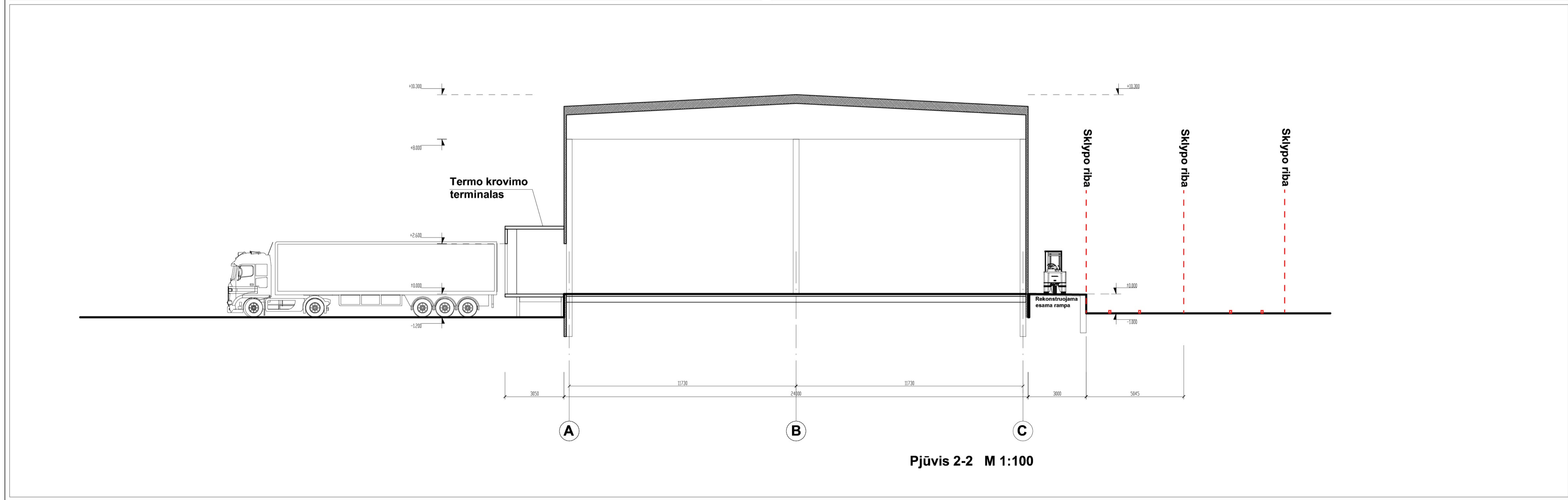
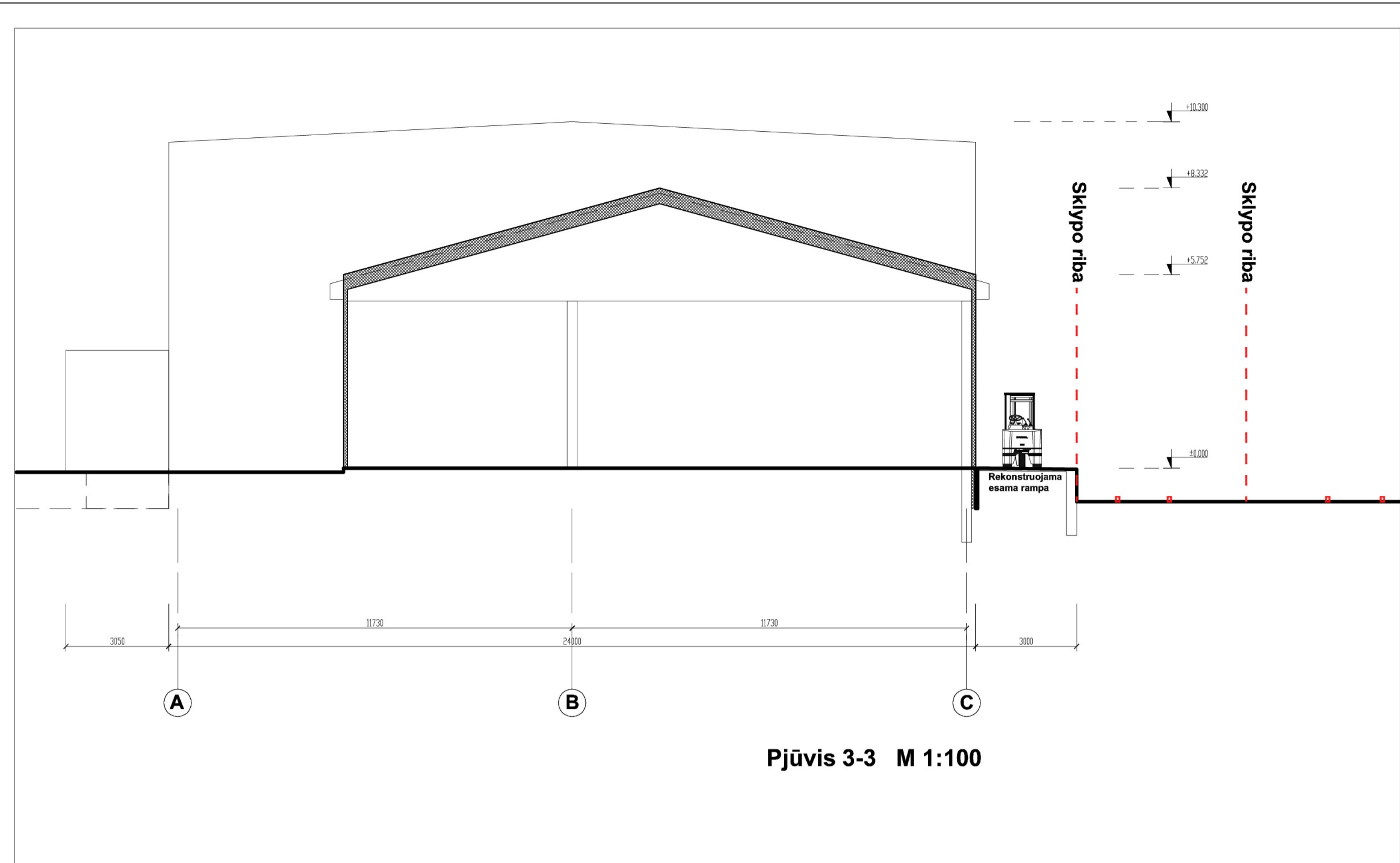
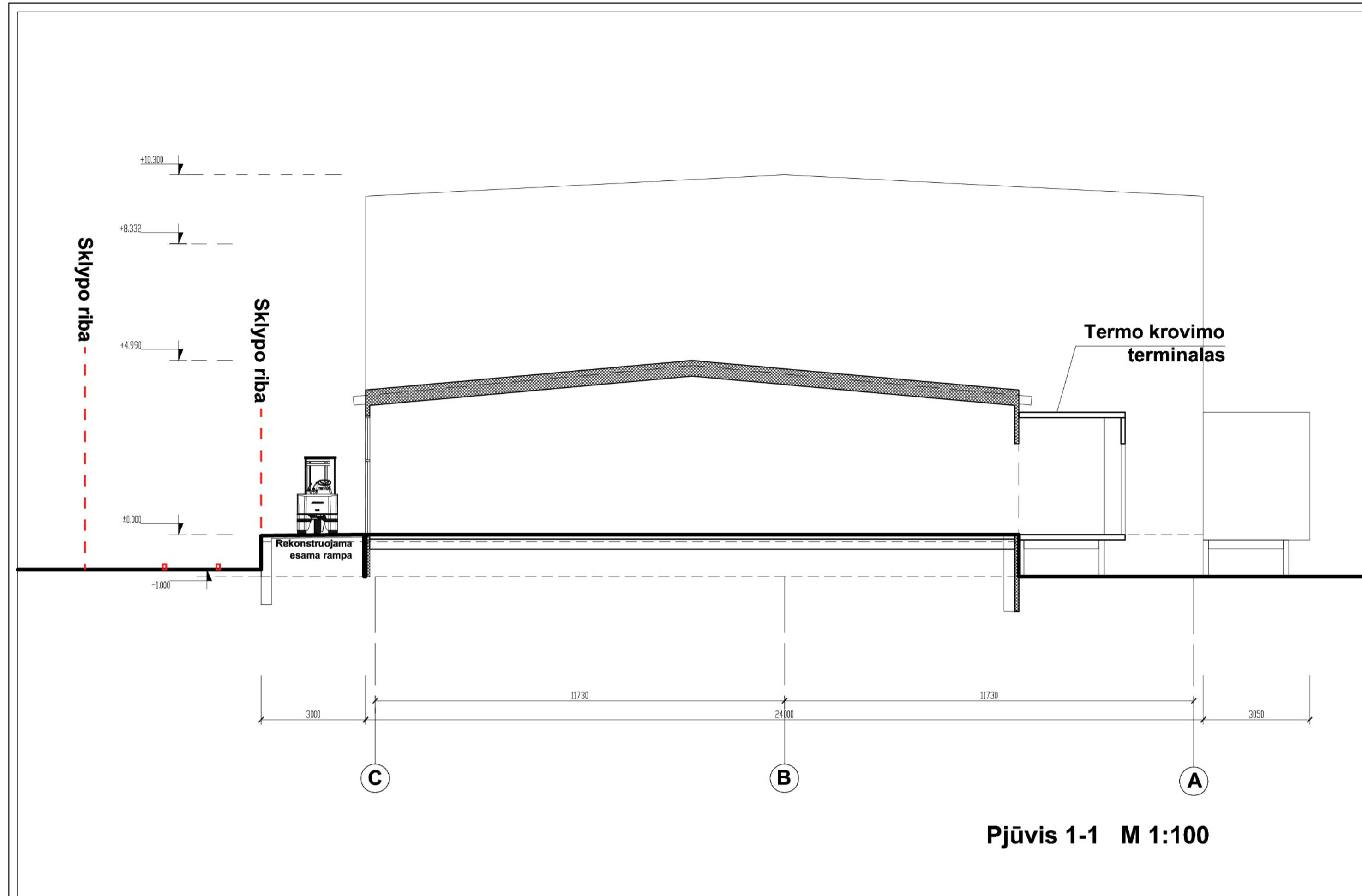
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Sandėlis	1345.40 M2
102	Tambūras	9.37 M2
103	Tambūras	7.78 M2
		1362.55 M2

0	2023-1-3	Statyba leidžiamam dokumentui	
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	Projektuotojas: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI 8-1638 g. 1-10, LT-02460, Kaunas, J.K. 30165514; Mob.tel. 8 616 28318	Statybos projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSĖ, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A 1531	PV	Lukas Venslovas	Statybos numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A 1767	PDV	Virgilijus Jofys	01 Sandėlis Pirmo aukšto planas M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Lomista".	Dokumento tipas	Lapas Lapų
		22/13 - 01 - PP - SA - 01	

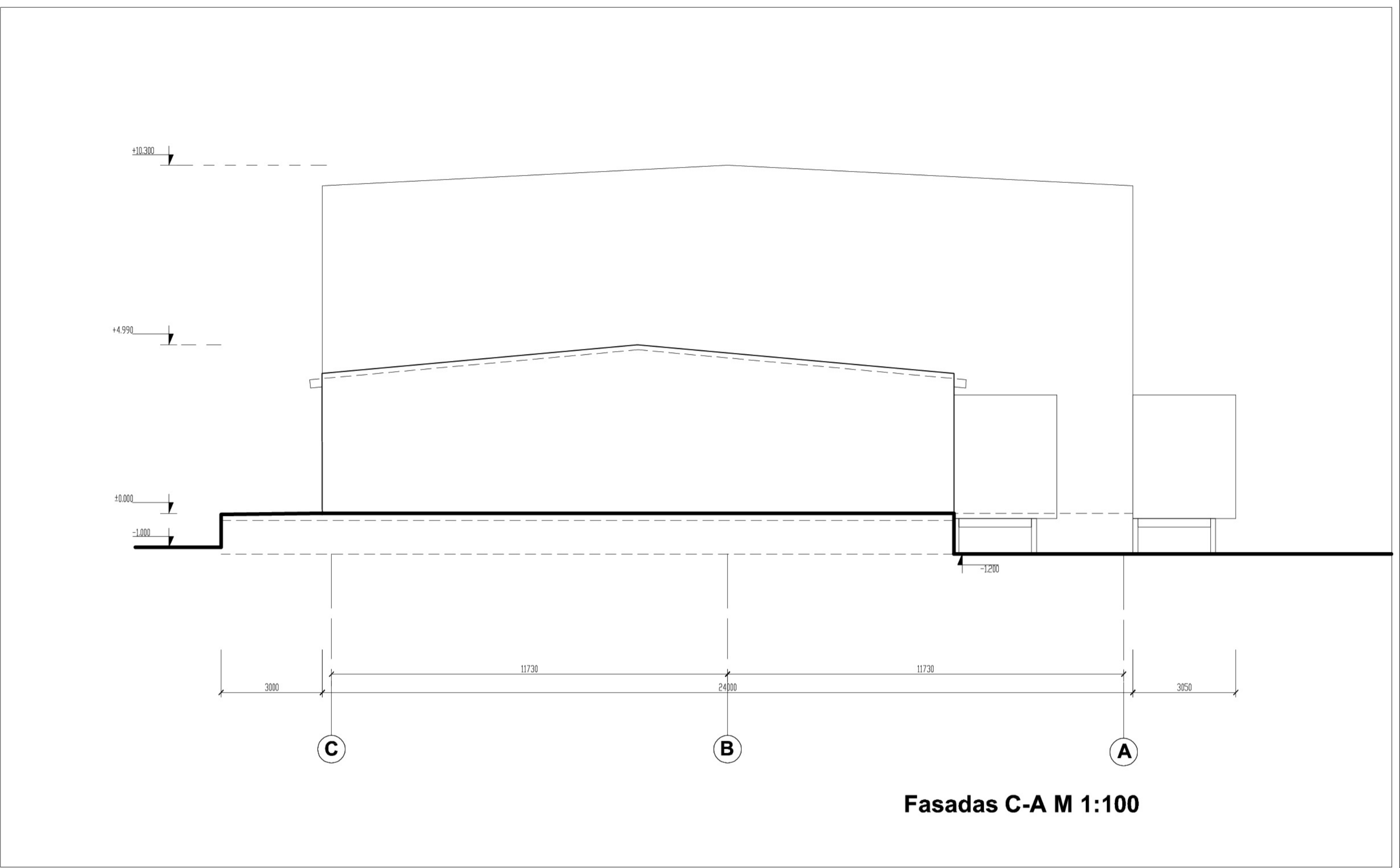


STOGO PLANAS M 1:100

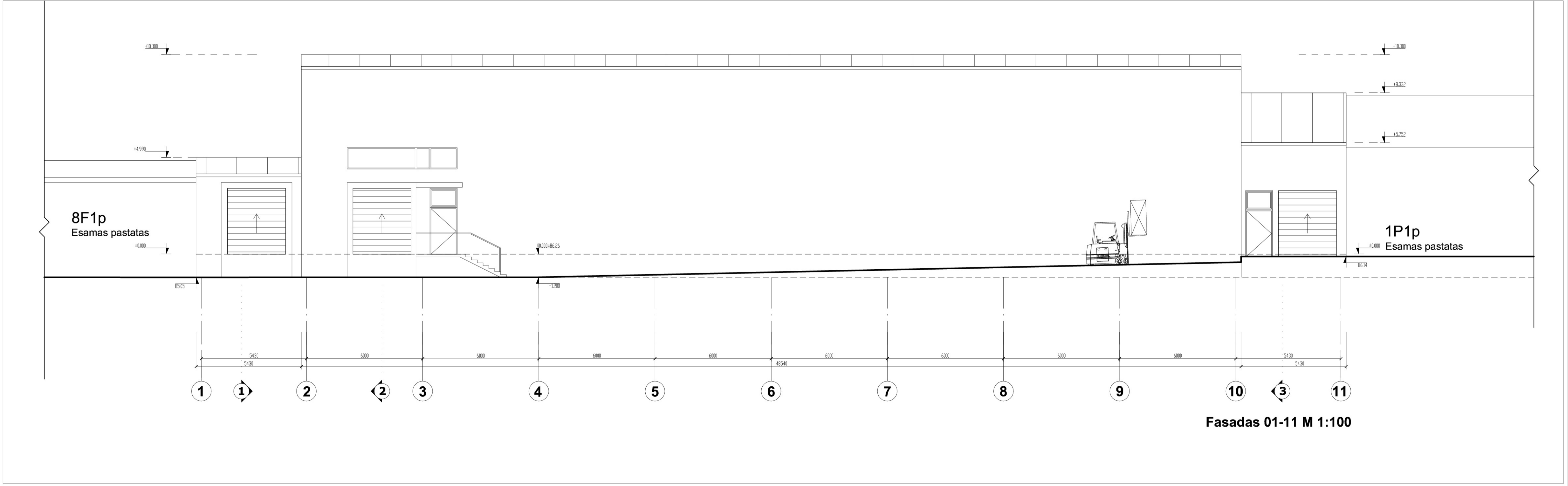
0	2023-1-3	Statyba leidžiamam dokumentui	
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	Projektuotojas: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI B-1618k, g. 1-10, LT-02460, Kaunas. J.K. 30165514; Mob.tel. 8 616 28318	Statymo projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSĖ, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A 1531	PV	Lukas Venslovas	Statymo numeris ir paraišimas. Dokumento paraišimas
A 1767	PDV	Virgilijus Jofys	01 Sandėlis Stogo planas M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Lomista", .....	Dokumentų tipas	Lapas Lapų
		22/13 - 01 - PP - SA - 02	



0	2023-1-3	Statyba leidžiamam dokumentui	Statybos projekto paradinimas
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	Statybos projekto paradinimas
Kval. patv. dok. nr.	Projektuotojas: UAB ARCHITEKTAS L. VENSLOVAS IR PARTNERIAI Bartiškių g. 1-10, LT-02460, Kaunas. J.K. 30165574, Mob.tel. 8 616 28318	SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	Statybos projekto paradinimas
A 1531	PV	Lukas Venslovas	Statybos numeris ir paradinimas. Dokumento paradinimas
A 1767	PDV	Virgilijus Jofys	01 Sandėlis Pjūviai 1-1; 2-2; 3-3 M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Lomista".	Dokumentu įspaus	Lapas Lapų
		22/13 - 01 - PP - SA - 02	



Fasadas C-A M 1:100



Fasadas 01-11 M 1:100

0	2023-1-3	Statyba leidžiamam dokumentui	
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. nr.	Projektuotojas: UAB ARCHITEKTAS L. VENŠLOVAS IR PARTNERIAI B-16189, g. 1-10, LT-02440, Kaunas. J.K. 30165514, Mob.tel. 8 616 28318	Statinio projekto paradinimas	SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 5 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
A 1531	PV	Lukas Venšlovas	Statinio numeris ir paradinimas. Dokumento paradinimas
A 1767	PDV	Virgilijus Jofys	01 Sandėlis Fasada C-A, 1-11 M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB "Lomista",	Dokumentų tipas	Lapas Lapų
		22/13 - 01 - PP - SA - 02	



**UAB "Lomista"**

Pramonės g. 5, LT-56110 Kaišiadorys

Įmonėms, įstaigoms, organizacijoms

### **ĮGALIOJIMAS DĖL ATSTOVAVIMO**

2023 m. Sausio 24 d. Nr. 22/13

Kaunas

Šiuo įgaliojimu įgalioju **Luką Venslovą**, atstovauti **UAB "Lomista"**, (toliau – „Bendrovė“) interesams visais klausimais, susijusiais su pastatų projektavimu ir statyba, visose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, derinant projektus, gaunant reikiamus leidimus, Bendrovės vardu bei interesais gaunant ir pateikiant reikiamus dokumentus (pažymėjimus, pažymas, sutartis ir kitus Bendrovės dokumentus), sudarant reikiamas sutartis bei susitarimus, reikalui esant, užsakant ir gaunant dokumentų dublikatus, atstovaujant Bendrovę, mokant visus reikiamus mokesčius, teikiant prašymus Bendrovės vardu, pasirašant ir atliekant visus veiksmus, susijusius su Bendrovei ruošiamų projektų pavedimais, įkeliant projektus į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „**Infostatyba**“ išorinę svetainę, teikiant prašymus statybos leidimui ar rašytiniam pritarimui gauti, teikiant prašymus informuoti visuomenę apie statybos pradžią ir pasirašant projektus elektroniniu parašu.

Įgaliojimas galioja iki du tūkstančiai dvidešimt ketvirtų metų Sausio 24 dienos.

Direktorius  
Gimvydas Tamošiūnas

UAB "Lomista".....