

Statytojas (Užsakovas)	PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Projekto Nr.	PLP-23-002-TDP
Projekto pavadinimas	ADMINISTRACINIO PASTATO (UN. NR. 6799-0000-1019) PASVALIO R. SAV., PASVALIO M., VILNIAUS G. 5 ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
Adresas	PASVALIO R. SAV., PASVALIO M., VILNIAUS G. 5
Statinio paskirtis	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES (7.2)
Statinio kategorija	YPATINGASIS
Statybos rūšis	PAPRASTASIS ARBA KAPITALINIS REMONTAS
Projekto rengimo etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI




PLĖTROS PARTNERIAI

Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 77759
el.p. info@pletrospartneriai.lt

PROJEKTO VADOVAS	DARIUS FRANCKEVIČIUS Atest. Nr. 30365
PROJEKTO VADOVAS asist.	KATAŽINA RUKŠIENĖ Atest. Nr. A1848
PROJEKTO DALIES VADOVAS	NIJOLĖ ŠČIOGOLEVIENĖ Ates. Nr. A073
ARCHITEKTAS	KATAŽINA RUKŠIENĖ Atest. Nr. A1848

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Kodas	Pavadinimas	Lapų sk.	Lapas
Tekstinė dalis				
1.		Titulinis	1	1
2.	PLP-23-002-PP-PSŽ	Turinys	1	2
3.		Projektinių pasiūlymų užduotis	1	3
4.		Techninė užduotis	2	4
5.	PLP-23-002-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	6
6.	PLP-23-002-PP-AR	Aiškinamasis raštas	5	7
Grafinė dalis				
1.		Sklypo schema M 1:500	1	12
2.	PLP-23-002-PP.B_01	Rūsio planas M 1:100	1	13
3.	PLP-23-002-PP.B_02	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	14
4.	PLP-23-002-PP.B_03	Antro aukšto planas M 1:100	1	15
5.	PLP-23-002-PP.B_04	Trečio aukšto planas M 1:100	1	16
6.	PLP-23-002-PP.B_05	Stogo planas M 1:100	1	17
7.	PLP-23-002- PP.B_06	Fasadai M 1:100	1	18
8.	PLP-23-002- PP.B_07	Fasadai M 1:100	1	19
9.	PLP-23-002- PP.B_08	Fasadai M 1:100	1	20
10.	PLP-23-002- PP.B_09	Pjūvis M 1:100	1	21
11.	PLP-23-002- PP.B_10	3D vaizdai	1	22
12.	PLP-23-002- PP.B_11	Vizualizacija	1	23
13.		Iš viso	23	

0	2023 02				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 865244457 el.p.info@pletrospartneriai.lt		
	Komplexas: Administracinio pastato (un. nr. 6799-0000-1019) pasvalio r. sav., pasvalio m., vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas			Objektas:	
	Objektas: Administracinės paskirties pastatas (7.2)				
	30365	SPV	Darius Franckevičius		2023
	A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė		2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė		2023	
A1848	Arch.	Katažina Rukšienė		2023	
			Bylos sudėties žiniaraštis		
LT	Statytojas/Užsakovas:		Žymuo:		
	Pasvalio rajono savivaldybės administracija		PLP-23-002-PP-BSŽ		
			Lapas	Lapų	
			1	1	

Zina Masilionytė

PRITARTA 2023-02-02

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto)
skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. vasario 2 d.

(prašymo data)

Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas

(projekto pavadinimas, (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 p. reikalavimus)

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį

Administracinės paskirties pastatas (7.2.), kapitalinis arba paprastas remontas (modernizavimas), ypatingasis statinys

(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai

Sklypo rodikliai nenustatomi, sklypas nesuformuotas, aukštų skaičius – 3, bendras plotas - 2351,06 kv. m., aukštis – 13,32m.

(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio - administracinės paskirties pastato, kuris patenka į nekilnojamojo kultūros vertybių teritoriją (ju apsaugos zona) modernizavimo sprendinius

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis

Aiškinamasis raštas, grafinė dalis (planai, fasadai, pjūvis), vaizdinė informacija (statinio su gretima urbanistine aplinka vizualizacija)

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

Techninė užduotis, investicijų projektas, pastato kadastrinė byla, nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija


Statinio su gretima urbanistine aplinka vizualizacija

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

7. Kiti _____

Statytojas (užsakovas) Pasvalio rajono savivaldybės administracija

(fizinis ar juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB „Plėtros partneriai“, PV Katažina Rukšienė Atest. Nr. A1848

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



(parašas)



TVIRTINU:

Pasvalio rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Povilas Balčiūnas

2022 m. rugsėjo 20 d.

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) techninis darbo projektas

1. ĮVADINĖ INFORMACIJA

1.1. Perkančioji organizacija

Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Pasvalio rajono savivaldybės administracija
Vytauto Didžiojo a. 1, 39143, Pasvalys
Kodas: 188753657
Tel. (8 451) 54 037,
Faks. (8 451) 54 134
El. p.: rastine@pasvalys.lt

1.2. Pirkimo objektas

Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimas (modernizavimas) techninio darbo projekto rengimas.

Nr.	Veikla	Laukiamas rezultatas	Atlikimo terminas
1.	Administracinio pastato (un. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimas (modernizavimas) techninio darbo projekto rengimas.	Parengtas techninis darbo projektas	

1.3. Pagrindiniai pastato rodikliai:

statybos metai - 1990 m

namo tipas – mūrinis

aukštų skaičius – 3

pastato bendras plotas – 2351.06 m²

tūris – 10282 m³

statinio paskirtis – administracinė

statinio kategorija – ypatingas statinys

2. PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2.1. Darbo tikslai

Parengti Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimas (modernizavimas) techninį darbo projektą. Pasiiekti pastato B energinio naudingumo klasę.

2.2. Numatyti atlikti šiuos darbus:

- Fasadinių sienų šiltinimas 926,54 m² plotas, šilumos perdavimo koeficientas U -0,15 W/m² K;
- Stogo šiltinimas 1008,71 m² plotas, atliekant vidaus lietaus nuotėkio surinkimo sistemos keitimą, šilumos perdavimo koeficientas U – 0,127 W/m² K;
- Keičiamos durys 16,62 m² plotas, U – 1,40 W/m², 4 oro skverbties klasė;
- Keičiami stoglangiai 20,00 m², U – 1,2 W/m² K, oro skverbtis 4 klasė;
- Šiltinamas pamatas 0,15 m izoliaciniu sluoksniu 1,2 m gyliu;
- Šildymo sistemos ir šiluminio punkto modernizavimas;
- Numatyti viso pastato rekuperacinę vėdinimo sistemą;
- Apšvietimo sistemos modernizavimas;
- Vidaus sienų, lubų paruošimas dažyti ir dažymas.

2.3. Nuorodos projektavimui:

- Projektiniai sprendiniai derinami su Užsakovu bei Savivaldybės vyriausioje architektė;
- Projektas tvirtinamas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus;
- Projekto ekspertizė privaloma. Ekspertizės vykdytoją parenka ir už ekspertizę apmoka Užsakovas.

2.4. Techniniame projekte parengti:

- Projektą parengti apimtimi, kuri numatyta STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Parengti po 3 egz. projekto visų dalių ir CD;

Pastaba: projektavimo užduotis gali būti koreguojama.

Užduotį parengė:


Pasvalio rajono savivaldybės administracijos
Vietinio ūkio ir plėtros skyriaus
teritorijų planavimo specialistas
Kęstutis Klivečka
202__ m. ____ mėn. ____ d.

Pasvalio rajono savivaldybės
administracijos Vietinio ūkio ir
plėtros skyriaus vedėjas
Vaidotas Kuodis

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	-	Sklypas nesuformuotas
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
II. PASTATAI			
1. Administracinės paskirties pastatas (7.2.)			Ypatingas, 66 darbuotojai, ~265 ugdytiniai.
1.1. Pastato bendras plotas*	m ²	2351,06	
1.2. Pastato pagrindinis plotas*	m ²	1009,86	
1.3. Pastato tūris*	m ³	10282	Prieš modernizavimą
	m ³	10514	Po modernizavimo
1.4. Aukštų skaičius*	vnt.	3	
1.5. Pastato aukštis*	m'	13,32	
1.6. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		B	
1.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		-	Tikslinama TDP stadijoje
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	Tikslinama TDP stadijoje
1.9. Kiti specifiniai pastato rodikliai:		-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
Lietaus nuotekų tinklai	m	-	Tikslinama TDP stadijoje

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2023 02			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 865244457 el.p.info@pletrospartneriai.lt	
		Kompleksas: Administracinio pastato (un. nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
		Objektas: Administracinės paskirties pastatas (7.2)		
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023	
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023	
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023	
A1848	Arch.	Katažina Rukšienė	2023	
Bendrieji statinio rodikliai				Laida
				0
LT	Statytojas/Užsakovas:		Žymuo:	Lapas
		Pasvalio rajono savivaldybės administracija	PLP-23-002-PP-BSŽ	Lapų
			1	1


AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami administracinio pastato (un. nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektui. Šiame pastate įsikūrusi Pasvalio miesto seniūnija ir Pasvalio muzikos mokykla. Pastato savininkas – Pasvalio rajono savivaldybė.

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS - PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtinta techninė užduotis
- Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto) skyriaus patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
- Investicinis projektas - Pasvalio seniūnijos ir Pasvalio muzikos mokyklos pastato, adresu Vilniaus g. 5, LT-39146 Pasvalys, energinio efektyvumo didinimas
- Topografinis planas.
- Kadastrinių pastato matavimų byla.
- Norminių dokumentų sąrašas:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1. LR įstatymai ir nutarimai	
	LR Statybos įstatymas, Nr. I-1240
	LR Aplinkos apsaugos įstatymas, Nr. I-2223
	LR Žemės įstatymas, Nr. I-446
	LR Atliekų tvarkymo įstatymas, Nr. VIII-787
	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas, Nr. IX-1225
	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nutarimas, 343
2. Statybos techniniai reglamentai, taisyklės	
	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos dokumentai“
	STR 1.01.03:2017 “Statinių klasifikavimas”
	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

0	2023 02			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 865244457 el.p.info@pletrospartneriai.lt	Kompleksas: Administracinio pastato (un. nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023	Objektas: Administracinės paskirties pastatas (7.2)
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023	
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023	
A1848	Arch.	Katažina Rukšienė	2023	
		Aiškinamasis raštas		Laida
				0
LT	Statytojas/Užsakovas: Pasvalio rajono savivaldybės administracija		Žymuo: PLP-23-002-PP-BSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

	STR 1.03.01:2016 “Statybiniai tyrimai. Statinio avarija”
	STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”
	STR 1.05.01:2017 “Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas”
	STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”
	STR 1.12.06:2002 “Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė”
	STR 2.01.01(1):2005 “Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
	STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”
	STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”
	STR 2.01.01(4):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga”
	STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”
	STR 2.01.01(6):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”
	STR 2.01.02:2016 “Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas”
	STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo”
	STR 2.01.08:2003 “Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas”
	STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”
	STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas"
	STR 2.04.01:2018 “Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys”
	STR 2.05.03:2003 “Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai”
	STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”
	STR 2.05.05:2005 “ Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
	STR 2.05.08:2005 “Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos”
	STR 2.05.08:2005 “ Mūrinių konstrukcijų projektavimas”
	STR 2.06.04:2014 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“
3. Higienos normos	
	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
	HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”
4. Įsakymai	
	PAGD įsakymas Nr. I-338, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
	PAGD įsakymas Nr. I-64, „Gyvenamųjų statinių gaisrinės saugos taisyklės”
	PAGD įsakymas Nr. 64, „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
	Įsakymas Nr. A1-22/D1-34, „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“
	Įsakymas Nr. 95, „Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatos“
	Įsakymas Nr. 102, “Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.”
	Įsakymas Nr. A1-331, “Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai”
	Įsakymas Nr. 346, DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”
	Įsakymas Nr. 522, „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“

2. STATINIO AR JO DALIES STATYBOS VIETA

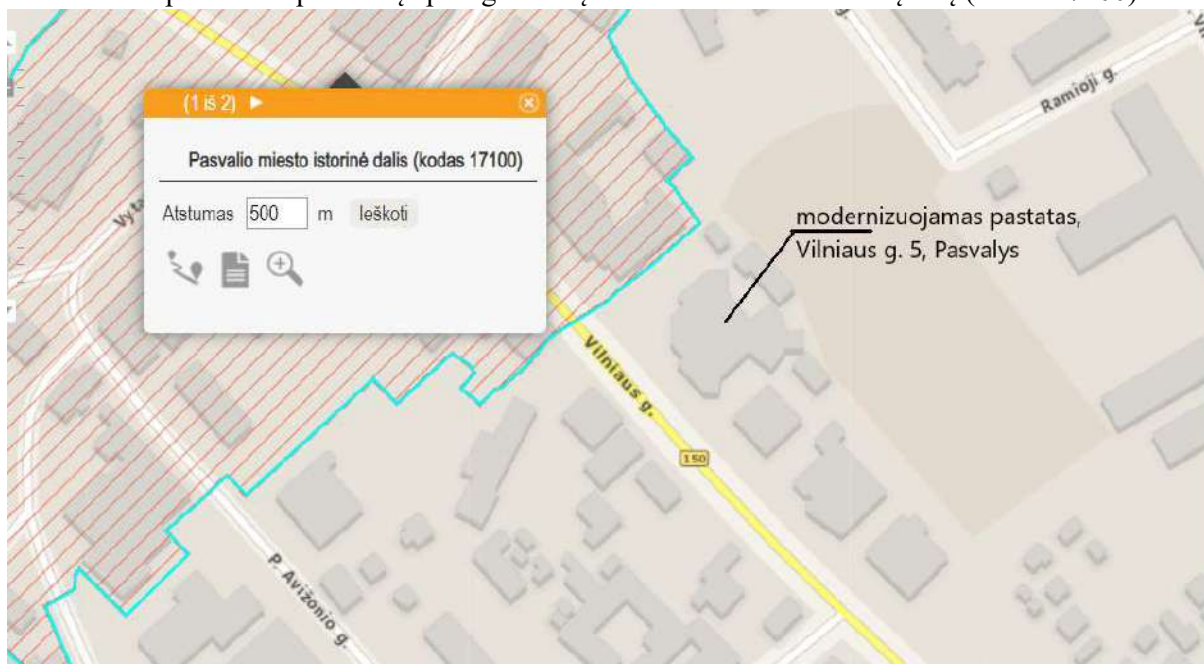
Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5. Sklypas nesuformuotas.

3. STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Administracinės paskirties pastatas (7.2.)

4. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Žemės sklypas nesuformuotas, todėl sklypo reglamentai (tankumas, intesyvumas) nenustatomi. Pagal Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašą administracinis pastatas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje). Tačiau pagal KPD žemėlapio duomenis pastatas nepatenka į apsaugos zoną – Pasvalio miesto istorinę dalį (kodas 17100).



5. STATINIO (PASTATO) TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Paskirtis	Administracinė (7.2.)
Nešildomos patalpos (rūsys, pastogė, garažai ir pan.):	Rūsys
Rūsio aukšto aukštis nuo grindų iki lubų, m:	2,00-2,70 m
Pirmo aukšto aukštis nuo grindų iki lubų, m:	3,00 m
Antro aukšto aukštis nuo grindų iki lubų, m:	3,00 m
Trečio aukšto aukštis nuo grindų iki lubų, m:	3,00 m
Pamatų konstrukcija:	Juostiniai
Sienos:	Plytų mūras, tinkuotos
Pertvaros:	Plytų mūras, tinkuotos
Stogai:	Sutapdinti, bituminė danga
Rūsio bendras plotas, m²:	855,04
Viso pastato bendras plotas, m²:	2351,06

Viso pastato šildomas plotas, m²:	1795,10
Lauko durų plotas, m²	16,62
Langų plotas, m²	61,76
Lauko sienų plotas, m²	926,54
Perdangos, kurios ribojasi su išore, plotas, m²	200,82
Stogo plotas, m²:	1008,71

Pastatas baigtas statyti 1990 m. Tuo metu naudotos technologijos, medžiagos ir inžineriniai sprendimai nebeatitinka šiandien keliamų energijos efektyvumo, statybos techninių ir kitų reikalavimų. Bendras pastato plotas siekia 2351,06 kv. m, tačiau bendras šildomas plotas, įvertinus ir šildomas laiptines, Energijos vartojimo audite vertinamas kaip 1795,10 kv. m.

Pastatas 3 aukštų su rūsiu. Pamatai įrengti iš surenkamų gelžbetoninių pamatų. Perdangos surenkamo ir monolitinio gelžbetonio. Sienos ir pertvaros įrengtos iš plytų mūro. Stogas plokščias, dengtas bitumine danga. Pastato rūsiu, pirmo ir antro ir trečio aukšto sienos neapšiltintos. Langai - plastikiniai. Lauko durys senos medinės, nesandarios. Stogas neapšiltintas, dengtas bitumine danga, kuri yra nesandari (vietomis stovi balos, nėra tinkamo nuolydžio). Atitvaros susidėvėjusios ir jų šilumos laidumo koeficientai neatitinka statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinis naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Inžinerinių sistemų būklė prasta. Pastebima, kad per eilę metų į šias sistemas buvo investuojama mažai. Elektros instaliacija pasenusi. Dalis armatūros (skydeliai, jungikliai rozetės ir kt.) seno tipo, susidėvėjusi. Kai kur lokaliai pakeista instaliacija, šviestuvai, tačiau didžioji dalis elektros instaliacijos sena, laidai susidėvėję, nebeatitinka šiandieninių prietaisų galios, šviestuvai seni su seno tipo lemputėmis. Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynų būklė prasta (nors kai kur san. mazgų būklė nebloga). San. prietaisai sandarūs pajungimo sifonų ir vandentiekio būklė gera. Tačiau bendra šių sistemų būklė prasta. Rūsyje esantys lietvamzdžiai nesandarūs, lietaus metu drėkina rūsiu grindis. Šildymo sistema sena, su seno tipo inertais, ketiniais radiatoriais, be reguliavimo galimybės. Plieniniai radiatoriai sumontuoti tik seniūnijos patalpose ir salėje. Vėdinimo nėra. Rūsyje sumontuotas senas ventiliatorius, tačiau jis nejungiamas, neekonomiškas skleidžia didelį garsą. Rūsyje likę seni ortakijų fragmentai, tačiau naujų sistemų nėra. Kol pastatas nesandarus, vėdinimas vyksta per pastato nesandarumus. Pirmojo ir antrojo, bei trečiojo aukštų patalpose šiuo metu vėdinimas vyksta varstant langus. Oro kondicionavimo sistema kai kuriose patalpose įrengta. Įrengti invertinio tipo sieniniai kondicionieriai. Lauke ant fasado sumontuoti lauko blokai.

Vadovaujantis 2022 metų sausio 1 dienos duomenimis Pasvalio miesto seniūnijoje dirbo 30 darbuotojų, Pasvalio muzikos mokykloje dirbo 36 darbuotojai. Pasvalio muzikos mokyklos ugdytiniai, kurie gauna ugdymosi paslaugas– 265 asmenys.

6. STATINIO STATYBOS RŪŠIS

Modernizavimas, pastato paprastasis arba kapitalinis remontas. Statybos rūšis (paprastasis ar kapitalinis remontas) nustatoma parengus projekto vėdinimo dalį. Projektinių pasiūlymų lygmenyje nėra aišku, ar kertamos angos, dėl inžinerinių vėdinimo sistemų įrengimo, bus didesnės nei kertamos konstrukcijos storis.

7. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Pagrindinis projekto tikslas pagerinti Pasvalio miesto seniūnijos ir Pasvalio muzikos mokyklos pastato ir inžinerinių sistemų fizines bei energines savybes, didinant pastato energijos vartojimo efektyvumą, užtikrinant pastato infrastruktūros atitiktį higienos normų reikalavimams. Pasvalio miesto seniūnijos ir Pasvalio muzikos mokyklos pastatas turi didelę svarbą Pasvalio rajono savivaldybės bei

Pasvalio miesto gyventojams – šalia savo gyvenamosios vietos Pasvalio miesto seniūnijos gyventojai gauna visas reikiamas administracines paslaugas, čia teikiamos neformaliojo vaikų švietimo ir formalųjį švietimą papildančios paslaugos visiems Pasvalio rajono savivaldybės mokyklinio amžiaus vaikams (nes muzikos mokykla Pasvalio r. sav. yra vienintelė). Įgyvendinus projektą bus padidintas viešojo pastato energijos vartojimo efektyvumas, nes prieš projekto įgyvendinimą pastato energinio naudingumo klasė buvo „F“, o po projekto įgyvendinimo planuojama pasiekti ne mažesnę nei „B“ energinio naudingumo klasę.

Projektinių pasiūlymų tikslas išreikšti modernizuojamo pastato fasadų apdailos sprendinių idėją. Fasadų spalviniai ir medžiagiškumo sprendimai suderinti su pirminio projekto, pagal kurį pastatytas pastatas – autoriumi, architektu R. A. Sutikimas pridedamas prie “Kiti dokumentai”.

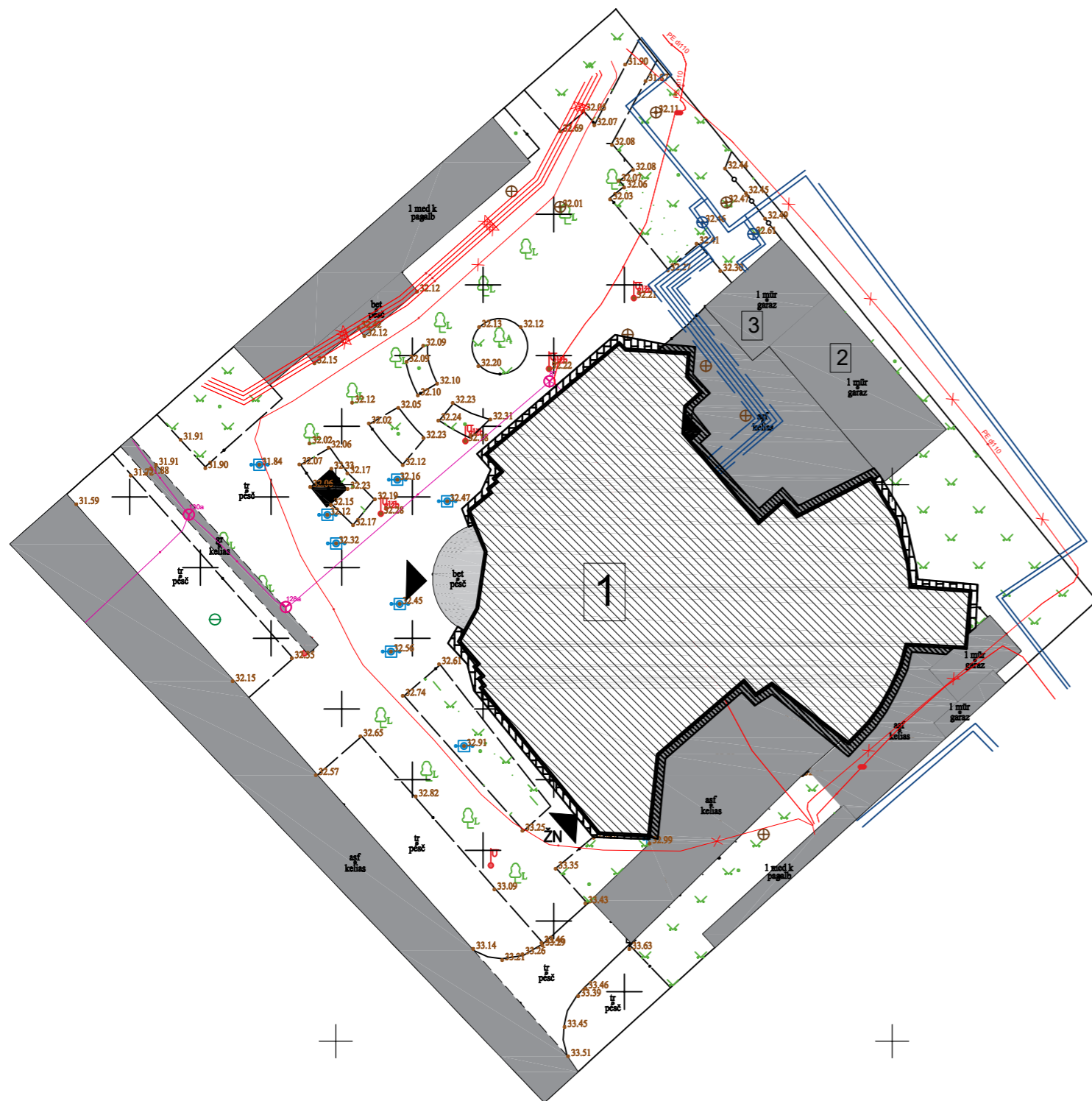
Visos išorinės pastato atitvaros (sienos, stogas, perdangos, kurios ribojasi su išorė arba nešildomomis patalpomis) apšiltinamos. Techninio darbo projekto stadijoje parengiami energiniai skaičiavimai, kuriais vadovaujantis parenkamas atitvarų šiltinimo izoliacijos medžiaga ir storis. Sienos šiltinamos naudojant nevėdinamą sienų šiltinimo sistemą, išorės apdailai naudojant dekoratyvinę tinką ir klijuojamas klinkerio ar kito tipo plyteles. Cokolio apdailai naudojamos granitinės plytelės arba mozaikinis tinkas. Stogui – prilydoma hidroizoliacinė danga.

Techninio projekto etape, pagal statytojo patvirtintą techninę užduotį, bus suprojektuota nauja mechaninio vėdinimo sistema, šildymas, apšvietimas, elektros instaliacija.

Minimalūs projektu įgyvendinami siekiami rezultatai yra šie:

- Sumažintos atnaujinamo pastato neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos (kWh/m²/metai) - bent 105,6 kWh/m²/metai arba 72,4 proc. (nuo 145,86 kWh/m²/metai iki 40,26 kWh/m²/metai);
- Sumažintos atnaujinamo pastato atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos (kWh/m²/metai) - bent 107,3 kWh/m²/metai arba 72,4 proc. (nuo 148,21 kWh/m²/metai iki 40,91 kWh/m²/metai);
- Pastato į aplinką išmetamo CO₂ kiekio sumažėjimas (kg CO₂/(m²metai)) – bent 16,03 kg CO₂/(m²metai) arba 44,5 proc. (nuo 36,02 kg CO₂/(m²metai) iki 19,99 kg CO₂/(m²metai));
- Atnaujinamo pastato šildomas plotas m² – 1795,10 m²;
- pasiekta Pasvalio miesto seniūnijos ir Pasvalio muzikos mokyklos pastato bent „B“ energinio naudingumo klasė.

X=6214250.00
Y=525000.00



ŽEMĖS SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI

Sklypo plotas - sklypas nesuformuotas
Modernizuojamo pastato užstatytas plotas:
- esamas - 1041 m²
- projektuojamas - 1075 m²

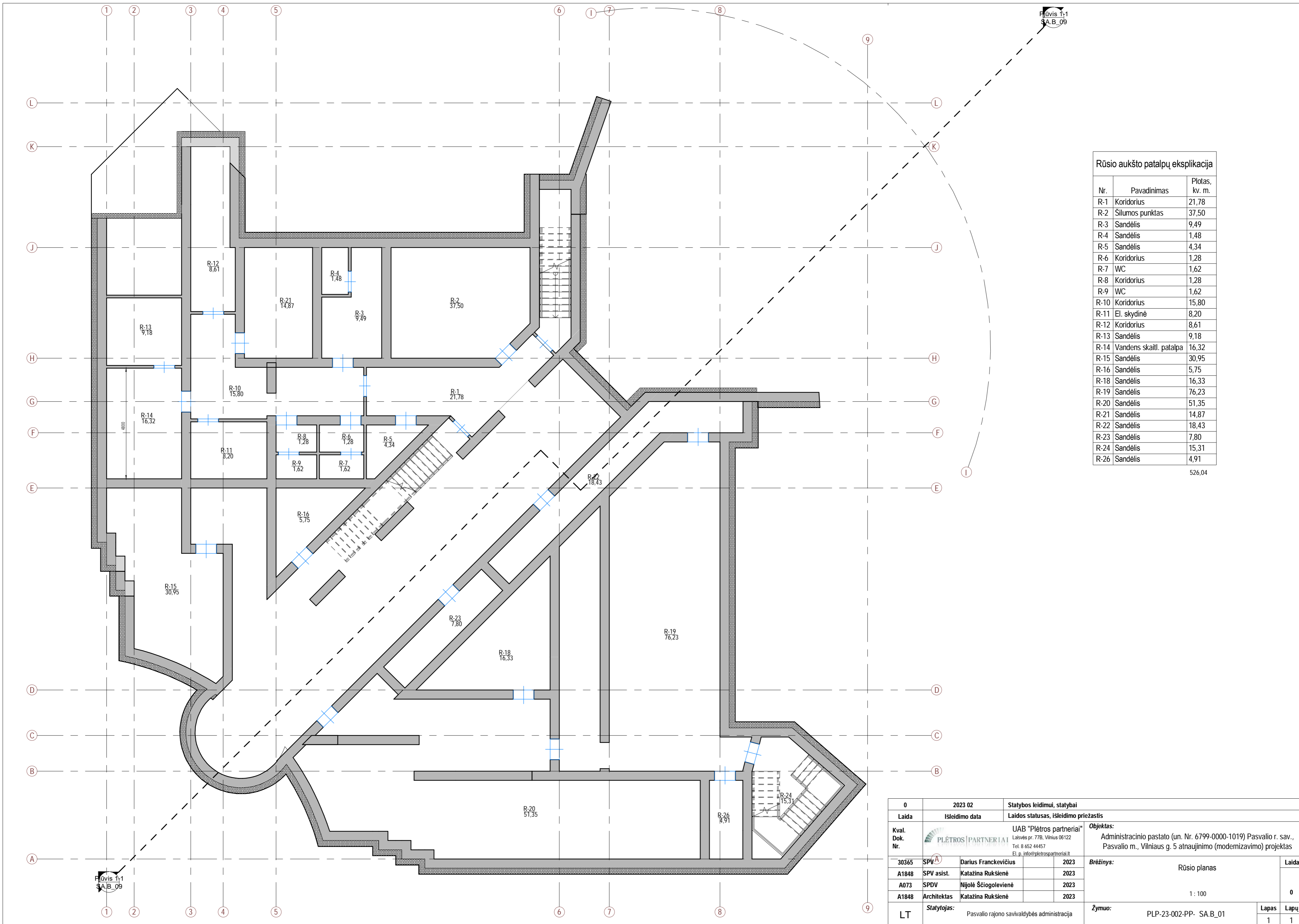
EKSPLIKACIJA

- | | |
|---|--|
| 1 | Modernizuojamas administracinis pastatas (unikalus Nr. 6799-0000-1019) |
| 2 | Esamas pastatas - garažas (unikalus Nr. 6799-0000-1028) |
| 3 | Esamas pastatas - garažas (unikalus Nr. 6799-0000-1030) |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- | | |
|--|--|
| | Modernizuojamas administracinis pastatas |
| | Atstatoma (arba naujai įrengiama) trinkelė danga |
| | Atstatoma asfalto danga |
| | Pagrindinis įėjimas į pastatą |
| | Pagrindinis įėjimas į pastatą pritaikytas ŽN |

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, i šleidimo prie žastis	
Kval. Dok. Nr.		UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 el. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas: Administracinio pastato (un. nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Arch.	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas: Pasvalio rajono savivaldybės administracija	Žymuo: PLP-23-002-PP-SP.B_02	Lapas 1
			Lapų 1

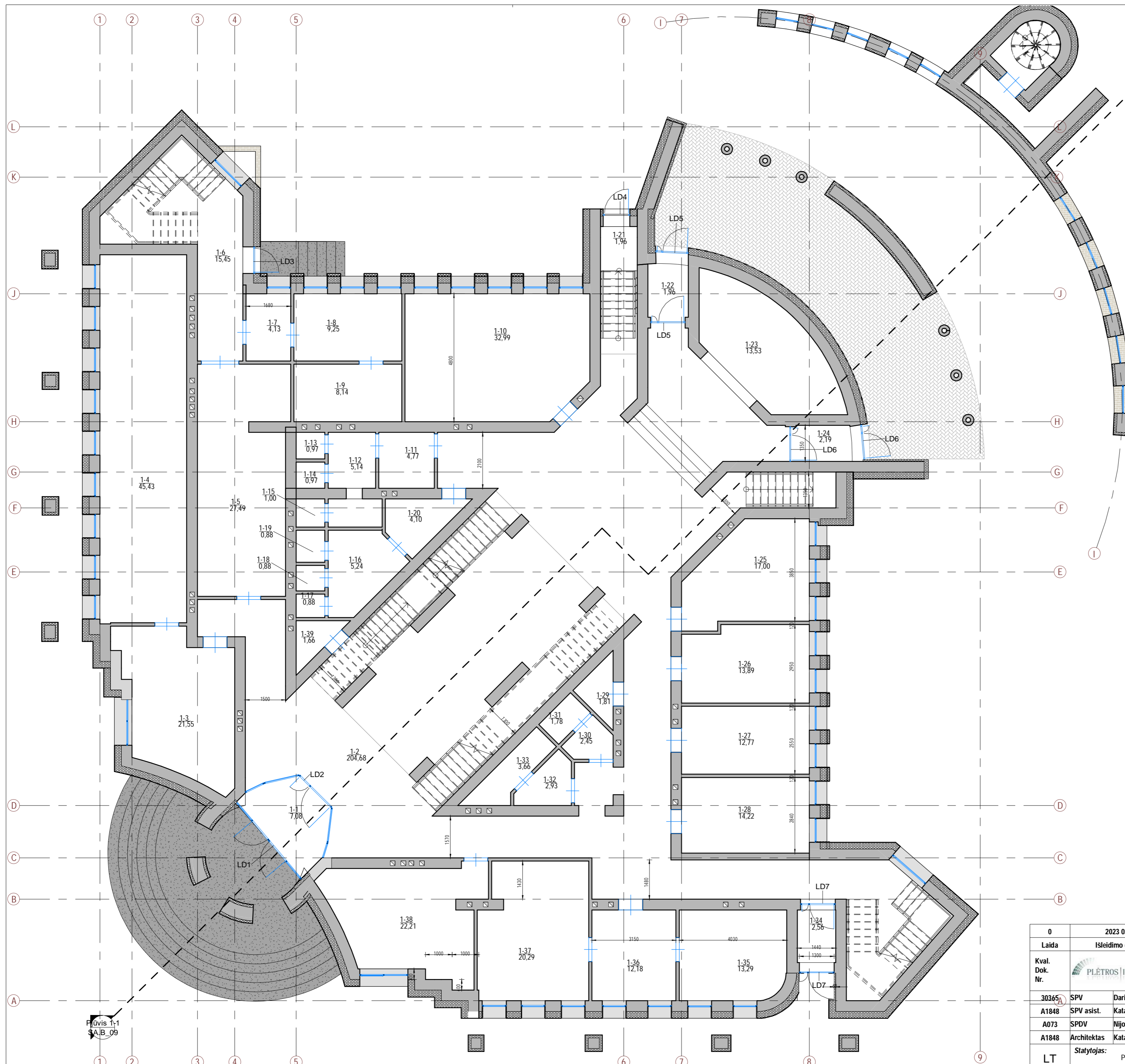


Rūsio aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m.
R-1	Koridorius	21,78
R-2	Šilumos punktas	37,50
R-3	Sandėlis	9,49
R-4	Sandėlis	1,48
R-5	Sandėlis	4,34
R-6	Koridorius	1,28
R-7	WC	1,62
R-8	Koridorius	1,28
R-9	WC	1,62
R-10	Koridorius	15,80
R-11	El. skydinė	8,20
R-12	Koridorius	8,61
R-13	Sandėlis	9,18
R-14	Vandens skaitl. patalpa	16,32
R-15	Sandėlis	30,95
R-16	Sandėlis	5,75
R-18	Sandėlis	16,33
R-19	Sandėlis	76,23
R-20	Sandėlis	51,35
R-21	Sandėlis	14,87
R-22	Sandėlis	18,43
R-23	Sandėlis	7,80
R-24	Sandėlis	15,31
R-26	Sandėlis	4,91

526,04

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, isleidimo priezastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
30365	SPV A	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
		Brėžinys:	Rūsio planas
			1 : 100
		Žymuo:	PLP-23-002-PP- SA_B_01
		Lapas	Lapų
		1	1



Plūvis 1:1
SA.B_09

I aukšto patalpų eksplicacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv.m.
1-1	Tambūras	7,08
1-2	Koridorius	204,68
1-3	Laukiamasis	21,55
1-4	Salė	45,43
1-5	Foto būrelis	27,49
1-6	Koridorius	15,45
1-7	Koridorius	4,13
1-8	Prausykla	9,25
1-9	Prausykla	8,14
1-10	Darbu būrelis	32,99
1-11	Prausykla	4,77
1-12	Koridorius	5,14
1-13	Tualetas	0,97
1-14	Tualetas	0,97
1-15	Tualetas	1,00
1-16	Koridorius	5,24
1-17	Tualetas	0,88
1-18	Tualetas	0,88
1-19	Tualetas	0,88
1-20	Prausykla	4,10
1-21	Tambūras	1,96
1-23	Rūbinė	13,53
1-24	Tambūras	2,19
1-25	Būrelio kabinetas	17,00
1-26	Kabinetas	13,89
1-27	Kabinetas	12,77
1-28	Būrelio kabinetas	14,22
1-29	Sandėlis	1,81
1-30	Prausykla	2,45
1-31	Tualetas	1,78
1-32	Prausykla	2,93
1-33	Tualetas	3,66
1-34	Tambūras	2,56
1-35	Metodinis kabinetas	13,29
1-36	Lankomasis	12,18
1-37	Direktoriaus kabinetas	20,29
1-38	Kabinetas	22,21
1-39	Sandėlis	1,66

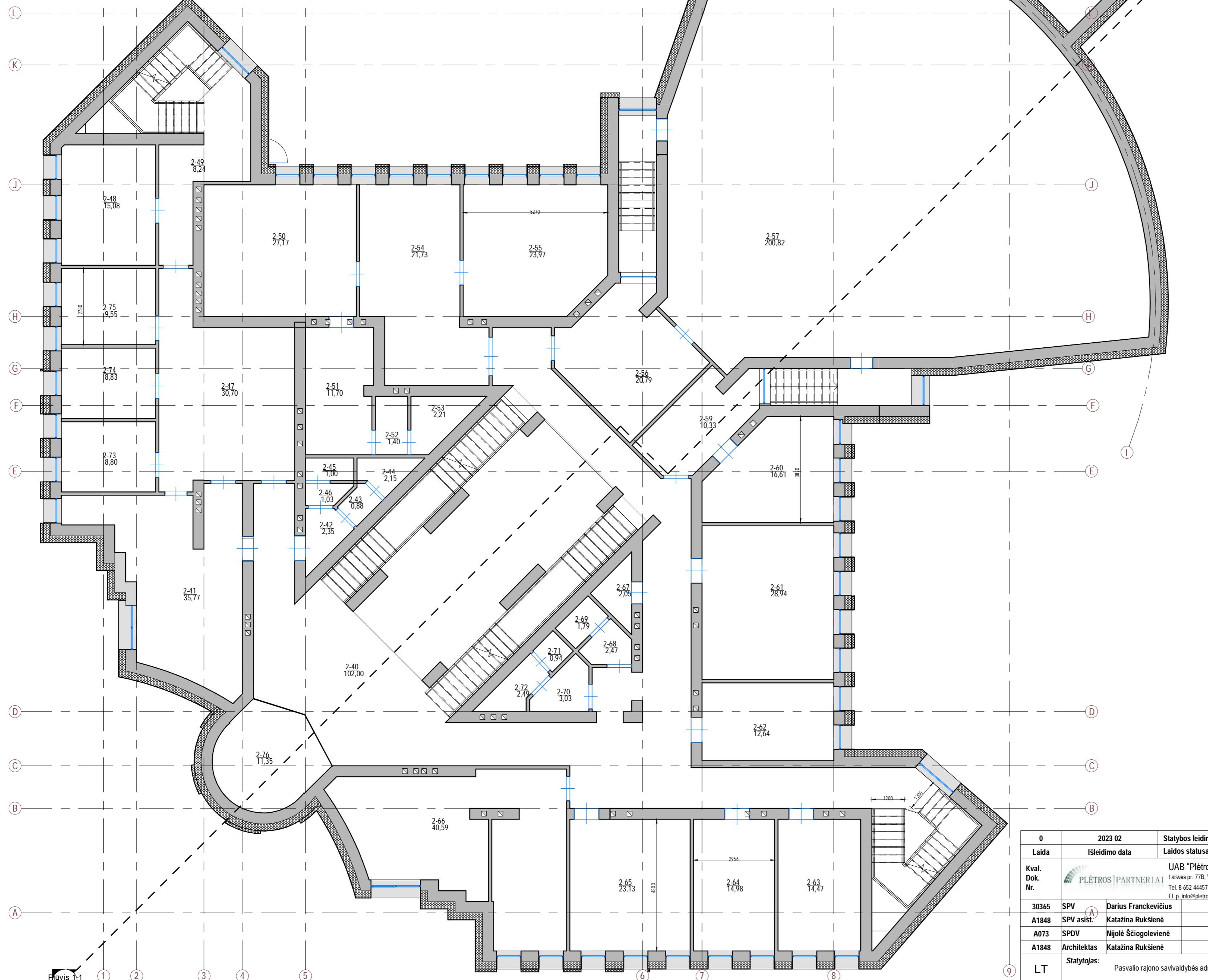
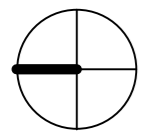
Sutartiniai žymėjimai

	Esama siena, šiltinama 250 mm silumos izoliacija
	Esama siena
	Mūro pertvara 120mm
	Lietaus stovas
	L1, LD1 Keičiamų langų ir durų žymėjimas

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt		Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
Brėžinys:			I aukšto planas
Žymuo:			PLP-23-002-PP- SA.B_02
Laida			0
Lapas			1
Lapų			1

Plūvis 1:1
SA.B_09

1 : 100



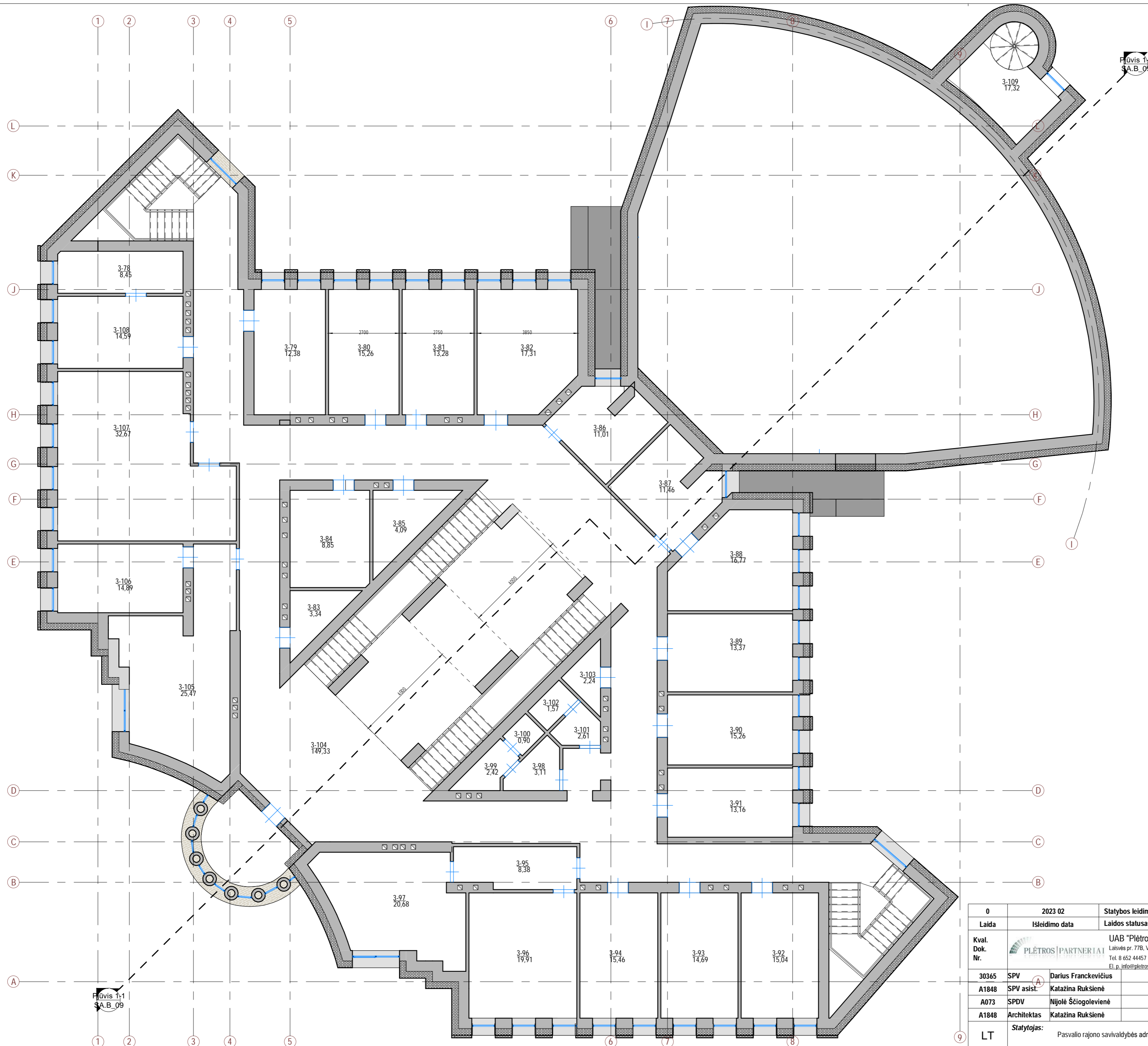
II aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Comments
2-40	Koridorius	102,00
2-41	Koridorius	35,77
2-42	Koridorius	2,35
2-43	Koridorius	0,88
2-44	Tualetas	2,15
2-45	Tualetas	1,00
2-46	Prausykla	1,03
2-47	Room	30,70
2-48	Kabinetas	15,08
2-49	Koridorius	8,24
2-50	Kabinetas	27,17
2-51	Kabinetas	11,70
2-52	Prausykla	1,40
2-53	Tualetas	2,21
2-54	Laukiamasis	21,73
2-55	Kabinetas	23,97
2-56	Skaitykla	20,79
2-57	Salė	200,82
2-58	Aparatinė	12,54
2-59	Koridorius	10,33
2-60	Kabinetas	16,61
2-61	Kabinetas	28,94
2-62	Kabinetas	12,64
2-63	Kabinetas	14,47
2-64	Kabinetas	14,98
2-65	Kabinetas	23,13
2-66	Kabinetas	40,59
2-67	Sandėlis	2,05
2-68	Prausykla	2,47
2-69	Tualetas	1,79
2-70	Prausykla	3,03
2-71	Tualetas	0,94
2-72	Koridorius	2,49
2-73	Kabinetas	8,80
2-74	Kabinetas	8,83
2-75	Kabinetas	9,55
2-76	Sandėlis	11,35

Sutartiniai žymėjimai

	Esama siena, šiltinama 250 mm silumos izoliacija
	Esama siena
	Mūro pertvara 120mm
	Lietaus stovas
	Keičiamų langų ir durų žymėjimas

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt		Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
Brėžinys: II aukšto planas 1 : 100			Laida: 0
Žymuo: PLP-23-002-PP- SA.B_03			Lapas: 1 / 1

Plūvis 1:1
SA.B_09

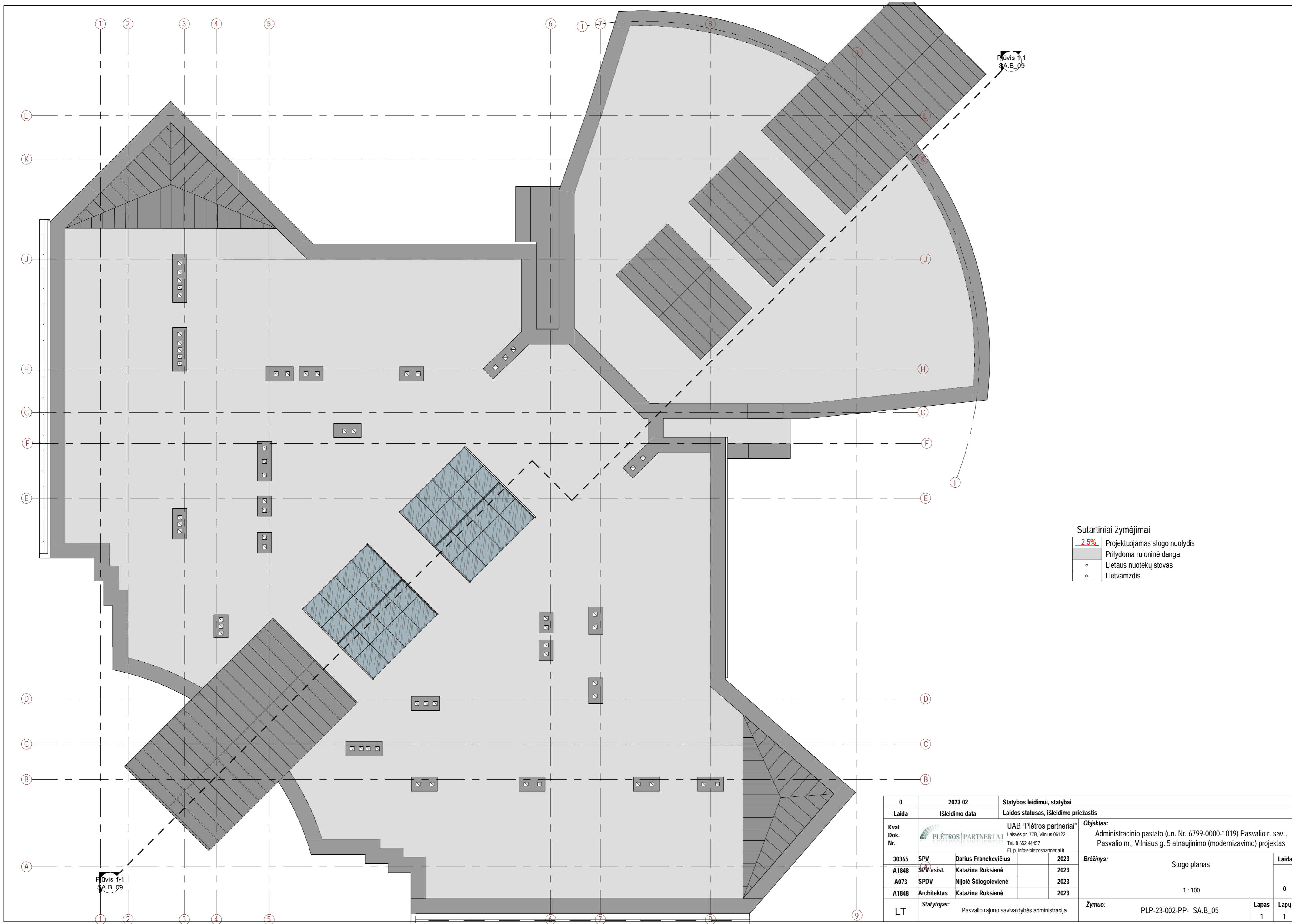


III aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Comments
3-78	Kabinetas	8,45
3-79	Kabinetas	12,38
3-80	Kabinetas	15,26
3-81	Kabinetas	13,28
3-82	Kabinetas	17,31
3-83	Sandėlis	3,34
3-84	Rūbinė	8,85
3-85	Sandėlis	4,09
3-86	Kabinetas	11,01
3-87	Kabinetas	11,46
3-88	Kabinetas	16,77
3-89	Kabinetas	13,37
3-90	Kabinetas	15,26
3-91	Kabinetas	13,16
3-92	Kabinetas	15,04
3-93	Kabinetas	14,69
3-94	Kabinetas	15,46
3-95	Koridorius	8,38
3-96	Raštinė	19,91
3-97	Kabinetas	20,68
3-98	Prausykla	3,11
3-99	Koridorius	2,42
3-100	Tualetas	0,90
3-101	Koridorius	2,61
3-102	Tualetas	1,57
3-103	Sandėlis	2,24
3-104	Koridorius	149,33
3-105	Kabinetas	25,47
3-106	Kabinetas	14,89
3-107	Kabinetas	32,67
3-108	Kabinetas	14,59
3-109	Aparatinė	17,32

Sutartiniai žymėjimai

	Esama siena, šiltinama 250 mm šilumos izoliacija
	Esama siena
	Mūro pertvara 120mm
	Lietaus stovas
	L1, LD1 Keičiamų langų ir durų žymėjimas

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, isleidimo priežastis		
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas:	Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
30365 SPV	Darius Franckevičius	2023	Brėžinys: III aukšto planas 1 : 100	
A1848 SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023		
A073 SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023		
A1848 Architektas	Katažina Rukšienė	2023		
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	Zymuo: PLP-23-002-PP- SA_B_04	
			Lapas 1	Lapų 1



- Sutartiniai žymėjimai
- 2.5% Projektuojamas stogo nuolydis
 - Prilydoma ruloninė danga
 - * Lietaus nuotekų stovas
 - Lietvamzdis

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt		Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
Brėžinys: Stogo planas 1 : 100			Laida 0
Žymuo: PLP-23-002-PP- S.A.B_05			Lapas 1
			Lapų 1

Fasadas tarp ašiu 1-9

1 : 100






Fasadas tarp ašiu 9-1

1 : 100



PASTABOS:
 1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
 2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.

Sutartiniai žymėjimai

-  Klinkerio plytelės/lankščios plytelės
-  Tinkuojamas fasadas
-  Granito plytelės

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, isleidimo priezastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt		Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
			Brėžinys: Fasadai
			Laida 0
			1 : 100
			Žymuo: PLP-23-002-PP- SAB_06
			Lapas 1
			Lapų 1



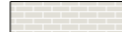


Fasadas J-A
1 : 100




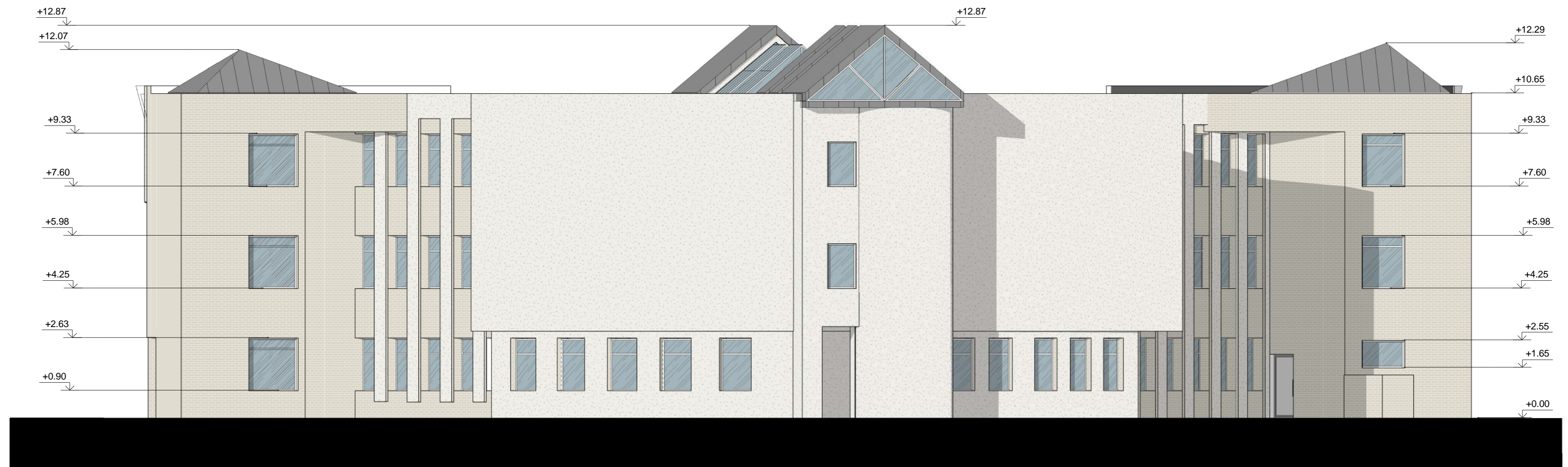
Fasadas tarp ašiu A-J
1 : 100

PASTABOS:
1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.

Sutartiniai žymėjimai

-  Klinkerio plytelės/lankščios plytelės
-  Tinkuojamas fasadas
-  Granito plytelės




0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, isleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	 UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas:	
		Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
		Brėžinys:	Fasadai
		Žymuo:	PLP-23-002-PP- S.A.B_07
		Laida	0
		Lapas	1
		Lapų	1




PASTABOS:

- Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
- Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.

Sutartiniai žymėjimai

-  Klinkerio plytelės/lankščios plytelės
-  Tinkuojamas fasadas
-  Granito plytelės

0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, isleidimo priezastis	
Kval. Dok. Nr.	 UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt		Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
		Brėžinys:	Fasadai
		Žymuo:	PLP-23-002-PP- SAB_08
		1 : 100	Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

Pjūvis 1-1

1 : 100




0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, isleidimo priezastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
		Brėžinys:	Pjūvis 1-1
		Žymuo:	PLP-23-002-PP- S.A.B_09
		Lapas	1
		Lapų	1



0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas:	Pasvalio rajono savivaldybės administracija	
		Brėžinys: 3D vaizdai	Laida 0
		Žymuo: PLP-23-002-PP- SAB_10	Lapas 1
			Lapų 1



0	2023 02	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	 UAB "Plėtros partneriai" Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8 652 44457 El. p. info@pletrospartneriai.lt	Objektas: Administracinio pastato (un. Nr. 6799-0000-1019) Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Vilniaus g. 5 atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
30365	SPV	Darius Franckevičius	2023
A1848	SPV asist.	Katažina Rukšienė	2023
A073	SPDV	Nijolė Ščiogolevienė	2023
A1848	Architektas	Katažina Rukšienė	2023
LT	Statytojas: Pasvalio rajono savivaldybės administracija	Žymuo: PLP-23-002-PP- SAB_11	Brėžinys: Vizualizacija
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1