

OBJEKTAS: KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO  
(DARŽOVIŲ SANDĖLIO),  
KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K.,  
MIKALOJAUS KATKAUS G. 43,  
STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS: KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K.,  
MIKALOJAUS KATKAUS G. 43

STATYTOJAS:

STATINIO PASKIRTIS: KITOS (ŪKIO)

PROJEKTAVIMO STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO DALYS: SP;SA

TOMAS PIRMAS (I)

PROJEKTO ŽYMUO: K43(2022)-01-PP

PROJEKTO VADOVAS ŽILVINAS RADVILAVIČIUS (atestatas Nr. A818)

2022 m.

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP)**

**DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS (DŽ)**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Puslapių (brėžinių) skaičius vnt.	Laida
1.	2.	3.	4.	5.
		Titulinis lapas	1	
<b>TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b>				
1.	K43(2022)-01-PP-SP.SA.DŽ	Dokumentų žiniaraštis	1	0
2.	K43(2022)-1-PP-SP.SA.AR	Aiškinaamasis raštas	5	0
<b>BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS</b>				
3.	K43(2022)-1-PP-SP.B-01	Sklypo plano schema M 1:500	1	0
4.	K43(2022)-1-PP-SA.B-01	Planas M 1:100	1	0
5.	K43(2022)-1-PP-SA.B-02	Fasadas 1-7 M 1:100	1	0
6.	K43(2022)-1-PP-SA.B-03	Fasadas 7-1 M 1:100	1	0
7.	K43(2022)-1-PP-SA.B-04	Fasadas A-D ir D-A M 1:100	1	0
8.	K43(2022)-1-PP-SA.B-05	Pjūvis A-A M 1:50	1	0
9.		Vizualizacija	1	0

Atestato Nr.	Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				Projektas: <b>KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS</b>		
A818	PV	Ž. Radvilavičius		2022 08	<b>DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b>		Laida
A818	PDV	Ž. Radvilavičius		2022 08			0
Etapas: LT	Statytojas:				<b>K43(2022)-01-PP-SP.SA.DŽ</b>		Lapas
							1

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP)

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS).

RANGOVAS. Bus parinktas konkurso būdu.

PROJEKTUOTOJAS. Individuali įmonė „Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS“, įmonės kodas 134808025, adresas – K. Baršausko g. 88-25, buveinė – Drobės g. 62, Kaunas, projekto vadovas Žilvinas Radvilavičius, atestato Nr. A818, 2019-05-02.

PROJEKTAVIMO STADIJA IR ETAPAI. Parengiami Projektiniai pasiūlymai, kurių sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 nurodymus.

STATYBOS RŪŠIS. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, V sk. 8 punktu statybos rūšis yra naujo statinio statyba.

STATINIO PASKIRTIS. Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis - kitos (ūkio) (pagal STR 1.01.03:2017 p. 3 sk. 7.19 p.).

STATINIO KATEGORIJA. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 statinys yra ypatingas.

IŠDUOTOS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS IR SPECIALIEJI REIKALAVIMAI. Nėra.

### 2. PP RENGIMO PAGRINDAS

1. Projektavimo užduotis.
2. Nekilnojamo turto Registro centrinio duomenų banko išrašas (3 lapai).
3. Žemės sklypo planas (2 lapai).
4. Toponuotrauka (2 lapai).
5. Sutarties pasirašymo ir jos vykdymo metu galiojantys LR įstatymai, kiti galiojantys teisiniai ir projektavimo norminiai aktai: Statybos ir kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktai, reglamentuojantys esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, teritorijų planavimo ir normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.

### 3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

#### GEOGRAFINĖ VIETA

Projektuojamas pastatas yra Ažytėnų kaime, Kėdainių rajono savivaldybės šiaurės vakaruose, 9 km į šiaurės vakarus nuo Krakių. Esamas įvažiavimas į sklypą iš M. Katkaus gatvės. Projektuojamas įvažiavimas į sklypą prie projektuojamo pastato iš Ažytės gatvės pravažiavimo iš šiaurinės sklypo pusės.

Už vakarinės sklypo ribos teka upės Ažytės intakas Ažytėlė.

Mikalojaus Katkaus gatvė - rajoninis kelias Nr. 2016 (Mantviliškis-Ažytėnai-Vosyliškis).

#### ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS.

38998 m<sup>2</sup> ploto žemės sklypas yra netaisyklingo daugiakampio formos. Sklypo adresas: Kėdainių r. sav., Krakių sen., Ažytėnų k., Mikalojaus Katkaus g. 43; žemės sklypo unikalus Nr.:

Atestato Nr.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				Projektas: <b>KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS</b>			
A818	PV	Ž. Radvilavičius		2022 08	<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>		Laida	
A818	PDV	Ž. Radvilavičius		2022 08			0	
Etapas: LT	Statytojas:				<b>K43(2022)-01-PP-SP.SA.AR</b>		Lapas	Lapų
						1	5	

4400-4849-5652; žemės sklypo kadastrinis Nr. 5307/0001:33 Ažytėnų k. v.; pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio; naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; žemės sklypo plotas: 3,8998 ha; žemės ūkio naudmenų plotas: 1,8442 ha, iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1,8442 ha; užstatyta teritorija 1,8527 ha; vandens telkinių plotas: 0,0524 ha; kitos žemės plotas: 0,1505 ha; nusausintos žemės plotas: 3,8998 ha. Nuosavybės teisė: savininkas - Kėdainių rajono Ažytėnų žemės ūkio bendrovė, a.k. 161282526.

Sklypui nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

1. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (44 m<sup>2</sup>),
2. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (13293 m<sup>2</sup>),
3. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (38998 m<sup>2</sup>),
4. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (35587 m<sup>2</sup>),
5. Elektros linijų apsaugos zonos (1762 m<sup>2</sup>),
6. Kelių apsaugos zonos (3217 m<sup>2</sup>).

Dalis sklypo užstatyta pastatais, privažiavimai ir aikštelės išasfaltuoti, pakloti elektros, ryšių, lietaus nuotekų inžineriniai tinklai. Auga keletas medžių. Sklype yra kūdra (524 m<sup>2</sup>). Sklypo vakarinėje dalyje įrengta automobilių stovėjimo aikštelė.

Šiaurinė sklypo kraštinė ribojasi su pravažiavimu iš Ažytės gatvės, rytinė kraštinė - su Ažytės gatve, pietinė - su M. Katkaus gatve, pietrytinės ir pietvakarinės - su privačiais sklypais, vakarinė - su valstybine žeme.

Gretimi sklypai - neužstatyti arba užstatyti 1-2 aukštų gyvenamaisiais ir ūkiniais pastatais.

Dalis sklypo šiaurės vakarinėje dalyje aptverta.

Sklype servitutų nėra.

**ŽEMĖS SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ APIBŪDINIMAS.** Sklype yra gamybos pramonės paskirties pastatas 1P2p (mechaninės dirbtuvės), gamybos pramonės paskirties pastatas 2P2p (mechaninės dirbtuvės), kitos paskirties pastatas 3H1p (katilinė), kitos paskirties pastatas 4H1p (kuro operatorinė), sandėliavimo paskirties pastatas 5F2p (sandėlis), kiti inžineriniai statiniai (kuro rezervuarai c1, c2, c3, c4, c5, c6, c7, tvoros t1, t2, t3, aikštelė b1). Visi šie statiniai nuosavybės teise priklauso Kėdainių rajono Ažytėnų žemės ūkio bendrovei.

**SKLYPE ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI.** Sklype pakloti šie inžineriniai tinklai: elektros, drenažo.

**SANITARINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA.** Teritorija dalinai išasfaltuota, išbetonuota, išklota betoninėmis trinkelėmis, apželdinta, neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

**INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI.** Sklype ir gretimoje teritorijoje inžinerinius geodezinius tyrinėjimus 2021 m. balandžio mėn. atliko (kval. Nr. 1GKV-900). Toponuotrauka papildyta 2022 m. rugsėjo mėn.

Inžineriniai geologiniai tyrimai atliekami.

**ESAMI KULTŪROS PAVELDO IR ISTORINIAI PAMINKLAI. VERTINGOSIOS SAVYBĖS.** -

## **4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**

### **4.1. Projektuojami statiniai.**

4.1.1. Projektuojamas vieno aukšto kitos (ūkio) paskirties pastatas (daržovių sandėlis).

Numatomas darbuotojų skaičius – iki 2 žmonių, viena pamaina.

Pastato užimtas žemės sklypo plotas 761,20 m<sup>2</sup>, bendras plotas 698,78 m<sup>2</sup>, tūris 6429 m<sup>3</sup>. Pastatas G/B ir metalinių konstrukcijų. Pastatas plane stačiakampio formos. Pastato gabaritai plane – 38,06x20,00 m. Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios konstrukcijos (parapeto) - 9,90 m.

Kategorija - ypatingas.

	Lapas	Lapų	Laida
K43(2022)-01-PP-SP.SA.AR	2	5	0

#### 4.3. Pastatų (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai.

Pastate numatyta 1 sandėliavimo patalpa.

Vieni vartai į pastatą nuo įvažiavimo į sklypą pusės, kiti nuo aikštelės, esančios vakarinėje projektuojamo pastato pusėje, pusės. Vartai orientuoti į krovinio transporto stovėjimo pusę.

#### 4.4. Sanitarinio buitinių darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai.

Numatomas darbuotojų skaičius – iki 2 žmonių, viena pamaina. Pastovios darbo vietos nenumatomos. Todėl atskiros darbuotojų maitinimo, poilsio, persirengimo ir buitinės patalpos neprojektuojamos.

#### 4.5. Universalaus dizaino ir neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Kitos (ūkio) paskirties pastatas nepritaikomas žmonėms su fizine negalia.

#### 4.6. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai.

Abu įėjimai/įvažiavimai į pastatą suprojektuoti arčiausiai įvažiavimo į teritoriją.

#### 4.7. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.

##### 4.7.1. Sienos ir pertvaros, lubos, langai, durys

Pamatai. Pastato pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra monolitiniai gelžbetonio rostverakai ant pagalvių iki alt. 2,00. Ašyje A tarp ašių 4-7 dvigubas rostverkas iki alt. 2,00.

Laikantis karkasas - ant galvenų metalinis rėmas kartu su stogo sijų konstrukcijom.

Sienos.

Lauko sienos įrengiamos iš "Sandwich" tipo daugiasluoksnių sieninių plokščių (10 cm), spalva molio raudonumo (RAL 8004).

Durys, langai. Durys sumontuotos vartuose. Langų rėmų spalva pilka pagal RAL 9006.

Išoriniai pakrovimo vartai - pakeliami segmentiniai vartai - su durimis, apšiltinti, automatiniai, spalva pilka pagal RAL 9006.

##### 4.7.2. Stogas

Stogas dvišlaitis su 15° nuolydžiais į abi puses. Stogo konstrukcija - metalinių sijų rėmas, ilginiai "Borga" Z200 ir trapecinė PIR plokštė SP2B (120 mm).

Vandens nuvedimas nuo stogo - išorinis lietvamzdžiais.

##### 4.7.3. Grindys

Grindų ant grunto konstrukcija:

Monolitinė grindų plokštė iš C25/30 betono (XC2), V/C<0,55, t- 150 mm; /Armatūra 2 tinklai Ø12 S500 200/200, ties galvenom G-1, G-2 4x Ø 20 S500;

Hidroizoliacija - polietileno plėvelė, t-0,2 mm;

Įplūkta į smėlį skalda, sutankinta iki pagrindo EV2>80 MPa; t- 100 mm;

Sutankintas stambus ir vid. stambumo smėlis, sutankinimo koef. 0,96; t- 150 mm;

Sutankintas grunto pagrindas.

#### 4.8. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, atitvarų virš nešildomų rūšių) šilumos perdavimo koeficientai, energinio naudingumo klasė.

Statiniui nekeliama pagrindiniai energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo reikalavimai, pateikti STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas priskiriamas prie:

1.4. nedaug energijos sunaudojančių gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties ir žemės ūkiui tvarkyti skirtų negyvenamųjų pastatų (įskaitant pastatus gyvuliams ir augalams auginti):

1.4.3. kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra.

Statinio atitvaros, šildymo, vėdinimo sistemos turi užtikrinti kuo mažesnes energijos sąnaudas statinyje, atsižvelgiant į vietovės klimato sąlygas ir statinių naudojimo reikmes.

#### 4.9. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai.

Statins atitinka pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose.

K43(2022)-01-PP-SP.SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Projektuojamose patalpose užtikrinamos šios sąlygos: patalpų vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Patalpų apšvietos parametrai. Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai priimti priklausomai nuo patalpų paskirties bei juose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir lubų atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų. Šviestuvai parenkami su apsauga nuo dulketumo.

Patalpose užtikrintas natūralus šoninis apšvietimas. Dirbtinis darbo vietų apšvietimas turi atitikti HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

Patalpų mikroklimatas. Šildymas. Statiniui reikalavimai šildymui nekeliama. Šildymas neprojektuojamas.

Patalpose, skirtose daržovėms laikyti, turi būti sumontuota daržovių vėdinimo ir dalinio džiovinimo įranga.

Ant vidinių patalpų sienų ir lubų paviršių neturi kauptis drėgmė.

#### **4.10. Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės).**

Pastatas suprojektuotas, vadovaujantis apsaugos nuo triukšmo reikalavimais, pateiktais STR 2.01.01(5):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“, ir juos detalizuojančiu STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. Triukšmo lygiai pastate ir teritorijoje neviršys garso lygių, nurodytų HN 33-1:2003 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“.

Garso klasė nenormuojama.

Higienos normoje HN 33:2011 pateikiami didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje: 6.00–18.00 (diena) – 55dBA, 18.00–22.00 (vakaras) – 50dBA, 22.00–6.00 (naktis) – 45dBA.

Projektuojamos įrangos ir transporto skleidžiamo triukšmo lygis prie artimiausios gyvenamos teritorijos – kaimo sodybų, nustatytos ribinės vertės gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje nebus viršijamos.

Naujos pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai įrengiami su stiklo paketais.

#### **4.11. Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas.**

Automobilių poreikio skaičiavimas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

1) Kitos (ūkio) paskirties pastatams parkavimo vietų skaičius nereglamentuojamas.

Numatoma 4 automobilių stovėjimo vietos.

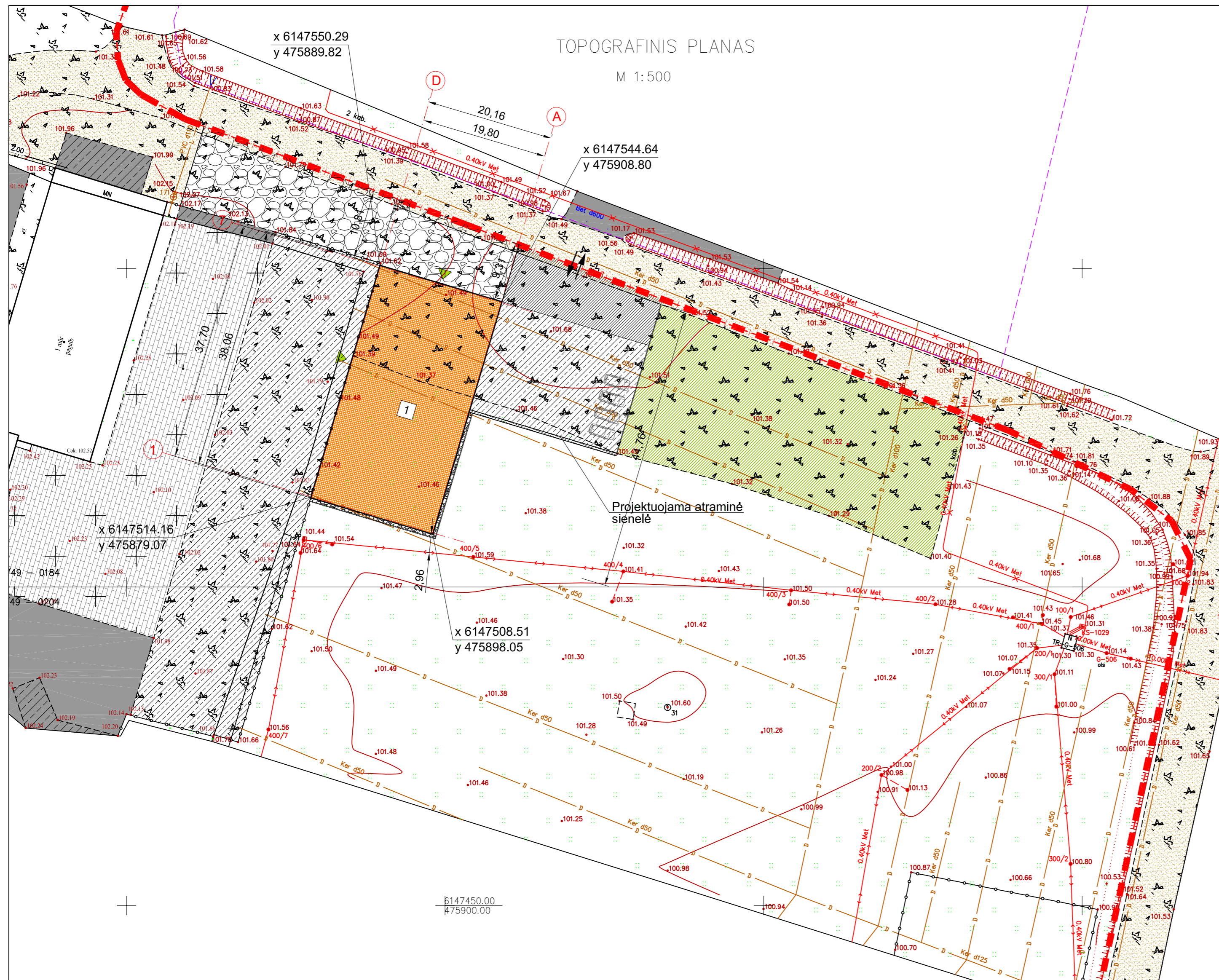
Jos numatytos aikštelėje prie projektuojamo pastato.

Lengvojo ir krovininio autotransporto stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatomos.

K43(2022)-01-PP-SP.SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

## BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
1.	2.	3.	4.		5.
	<b>I. SKLYPAS</b> (Unikalus Nr.: 4400-4849-5652; Kadastrinis Nr.: 5307/0001:33 Ažytėnų k. v.) Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio; Sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai				
			<b>Iki naujos statybos</b>	<b>Po naujos statybos</b>	
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	38998	38998	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	7	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	4	6	
	<b>II. PASTATAI</b>				Esami
1.	<b>Kitos (ūkio) paskirties pastatas (daržovių sandėlis)</b>				
1.1.	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	698,78		
1.2.	Pastato naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	-		
1.3.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	6429		
1.4.	Aukštų skaičius	vnt.	1		
1.5.	Pastato aukštis	m	9,90		Nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės
1.6.	Energinio naudingumo klasė		-		Reikalavimai nekeliami
1.7.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-		Reikalavimai nekeliami
1.8.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III		
1.9.	Kategorija		Ypatingas		
	<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>				
1.	Keliai		-		Esami
2.	Gatvės		-		Esamos
	<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
1.	Vandentiekio tinklai	m	-		Neprojektuojami
2.	Fekalinės kanalizacijos tinklai	m	-		Neprojektuojami
3.	Lietaus kanalizacijos tinklai	m	-		Neprojektuojami
4.	Elektros tinklai:	m	-		Bus projektuojami
	elektros tinklų laidininkų ilgis ir skerspjūvis	m; mm <sup>2</sup>	-		
5.	Ryšių tinklai	m	-		Neprojektuojami
	<b>V. KITI STATINIAI</b>				



**BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	2.	3.	4.	5.
<b>I. SKLYPAS</b> (Unikalus Nr.: 4400-4849-5652; Kadastrinis Nr.: 5307/0001:33 Ažytėnų k. v.) Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio; Sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai				
			<b>Iki naujos statybos</b>	<b>Po naujos statybos</b>
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	38998	38998
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	7
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	4	6
<b>II. PASTATAI</b>				
1.	<b>Kitos (ūkio) paskirties pastatas (daržovių sandėlis)</b>			
1.1.	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	698,78	
1.2.	Pastato naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	-	
1.3.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	6429	
1.4.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.5.	Pastato aukštis	m	9,90	Nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės
1.6.	Energinio naudingumo klasė		-	Reikalavimai nekeliama
1.7.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	Reikalavimai nekeliama
1.8.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
1.9.	Kategorija		Ypatingas	
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>				
1.	Keliai		-	Esami
2.	Gatvės		-	Esamos
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
1.	Vandentiekio tinklai	m	-	Neprojektuojami
2.	Fekalinės kanalizacijos tinklai	m	-	Neprojektuojami
3.	Lietaus kanalizacijos tinklai	m	-	Neprojektuojami
4.	Elektros tinklai:	m	-	Bus projektuojami
	elektros tinklų laidininkų ilgis ir skerspjūvis	m; mm <sup>2</sup>	-	
5.	Ryšių tinklai	m	-	Neprojektuojami
<b>V. KITI STATINIAI</b>				

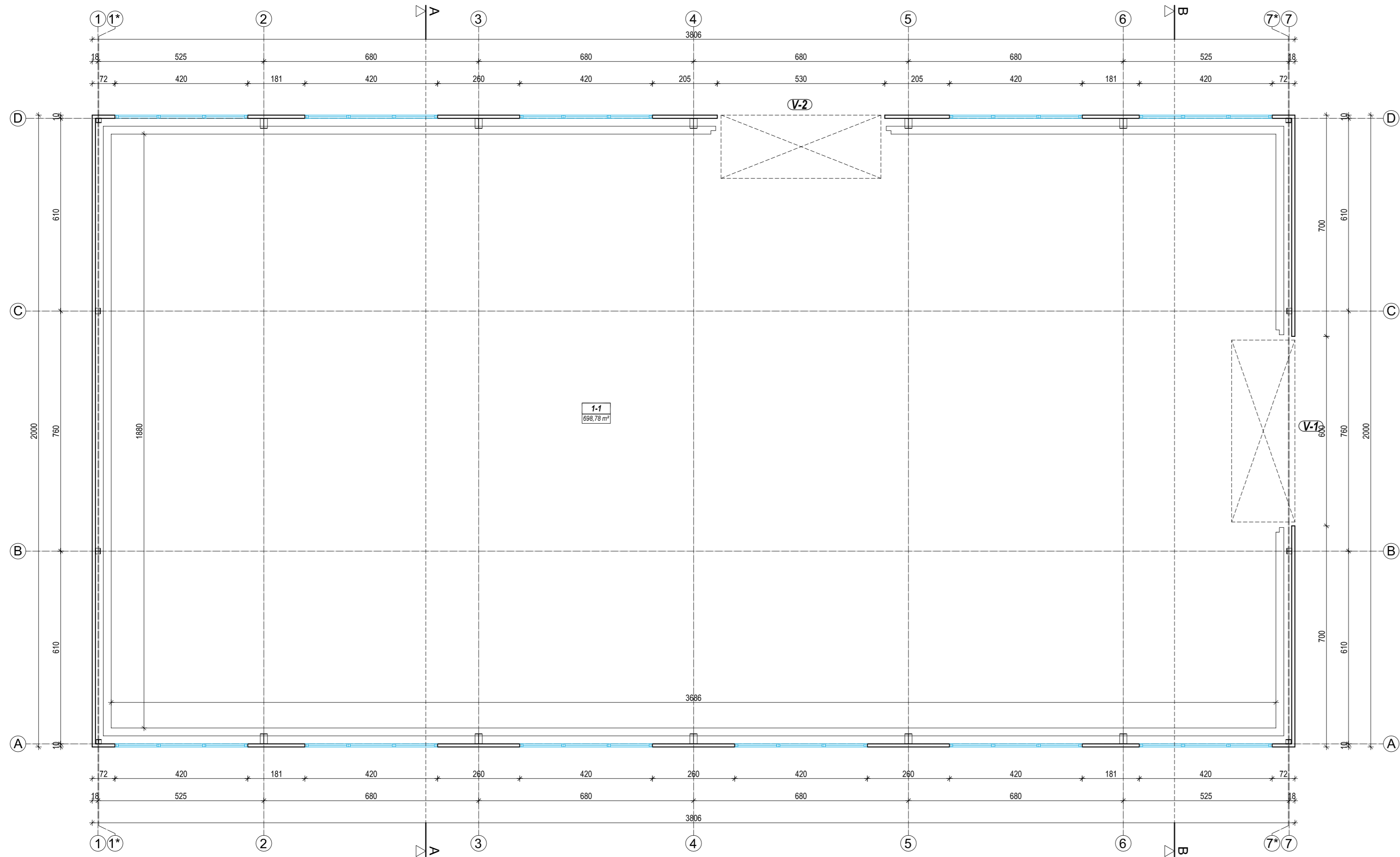
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Projektuojamas sandėliavimo paskirties (daržovių sandėlio) pastatas
	Įėjimai/įvažiavimai į pastatą
	Įvažiavimo (išvažiavimo) į (iš) sklypą (-o) vieta
	Esanti asfaltbetonio danga
	Esanti betono danga
	Esanti žvyro danga
	Esanti trinkelinių danga
	Projektuojama betoninė danga
	Projektuojama asfaltbetonio danga
	Projektuojama skaldis danga
	Projektuojama nuogrinda
	Projektuojama veja

Suderinta TOPD sistema: suteiktas unikalus Nr. 53:21:499

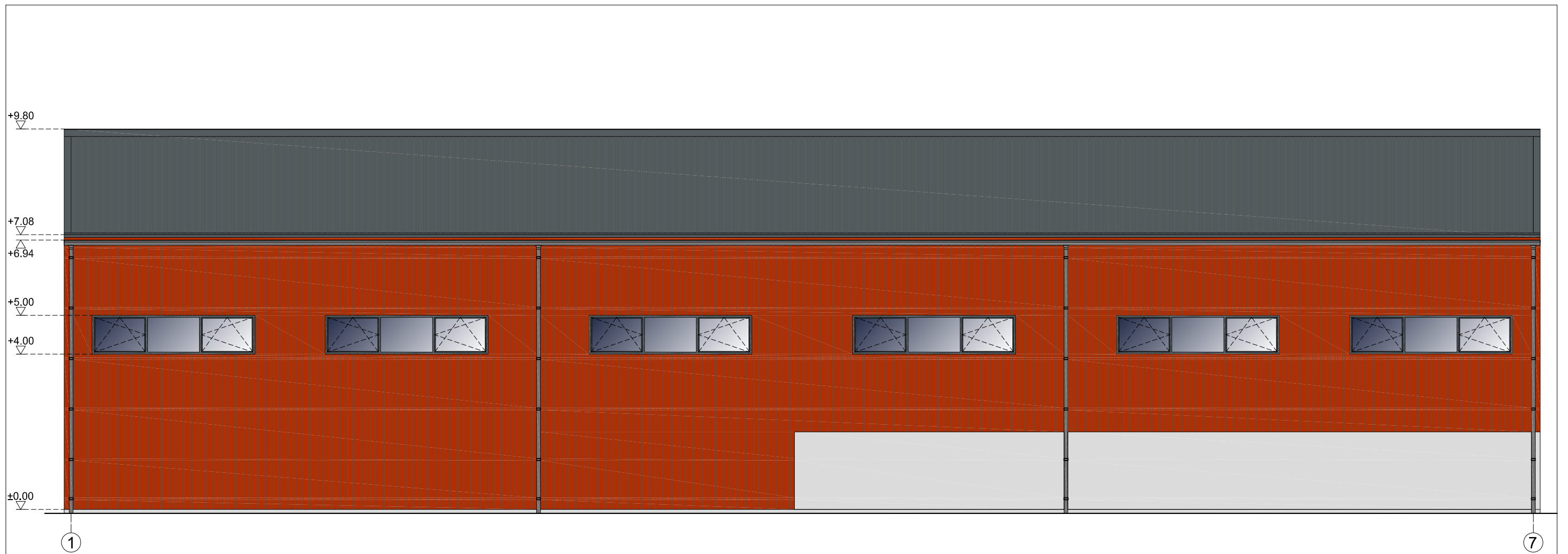
OBJEKTAS	Kėdainių r. sav., Krakių sen., Ažytėnų k., Mikalojaus Katkaus g. 43, Skl. Kod. Nr. 5307/0001:33		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	Aukščių sistema:	LAS07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-900		
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
			2021-04-14
ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIUS PROJEKAVIMO BIURAS	OBJEKTAS	KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), M. KATKAUS G. 43, AŽYTĖNŲ K., KRAKIŲ SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2022
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2022
Kalba:	STATYTOJAS	ŽYMUO	K42(2022) - 01 - PP - SP - 1
LT		LAPAS	LAPŲ
		1	1



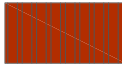






PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
1-1	SANDĖLIS	698.78
<b>BENDRAS PLOTAS:</b>		698.78

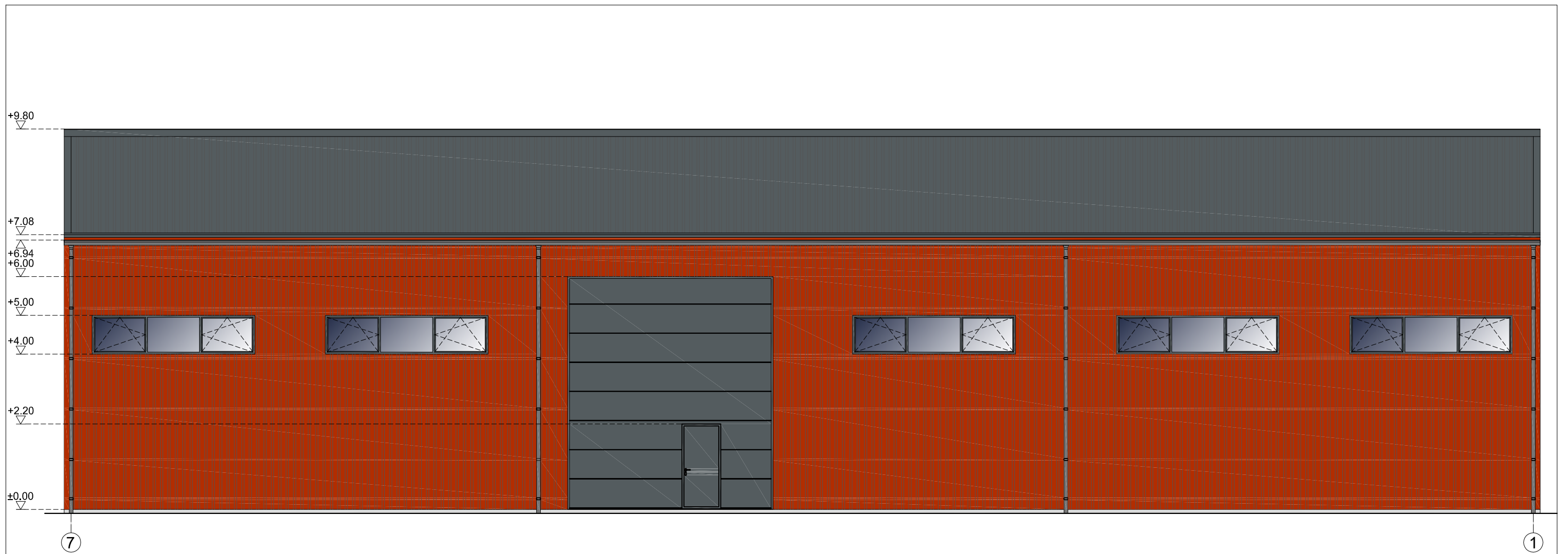
ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJEKTO PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS		
	A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2022 08	BRĖŽINYS		
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2022 08	PLANAS M 1:100			LAIKA
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS			ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT					K43(2022) - 01 - PP - SA.B - 01		1 1



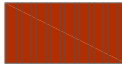
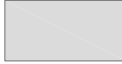



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ "SANDWICH" (SPALVA PAGAL RAL 8004)
-  COKOLIS - ŠVIESIAI PILKA (NETINKUOTO BETONO)
-  LANGŲ RĒMAI, VARTAI, LIETVAMZDŽIAI (SPALVA PILKA PAGAL RAL 9006)
-  STOGO DANGA - PIR PLOKŠTĖ (SPALVA PILKA PAGAL RAL 9006)
-  SKAIDRUS STIKLAS

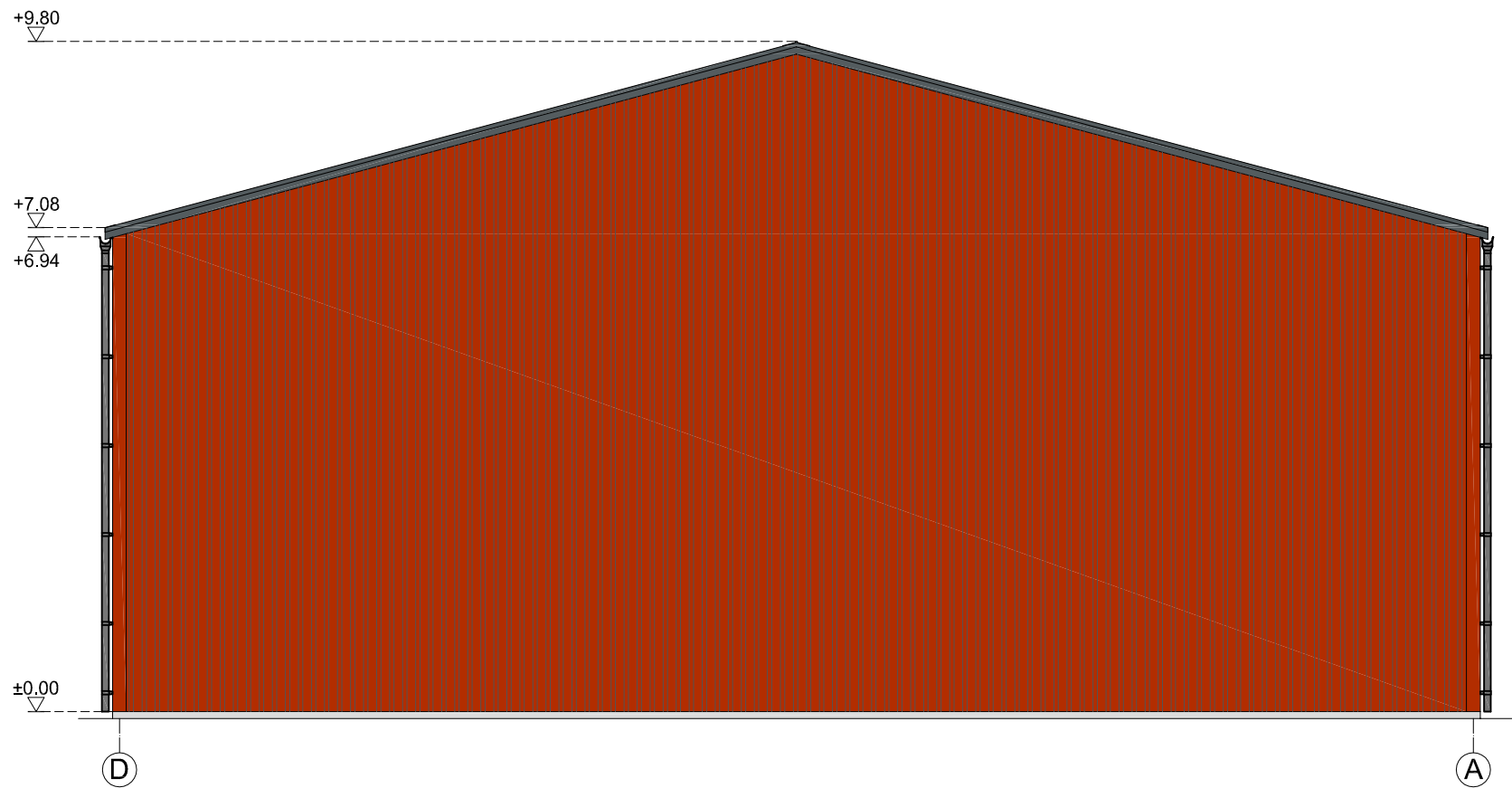
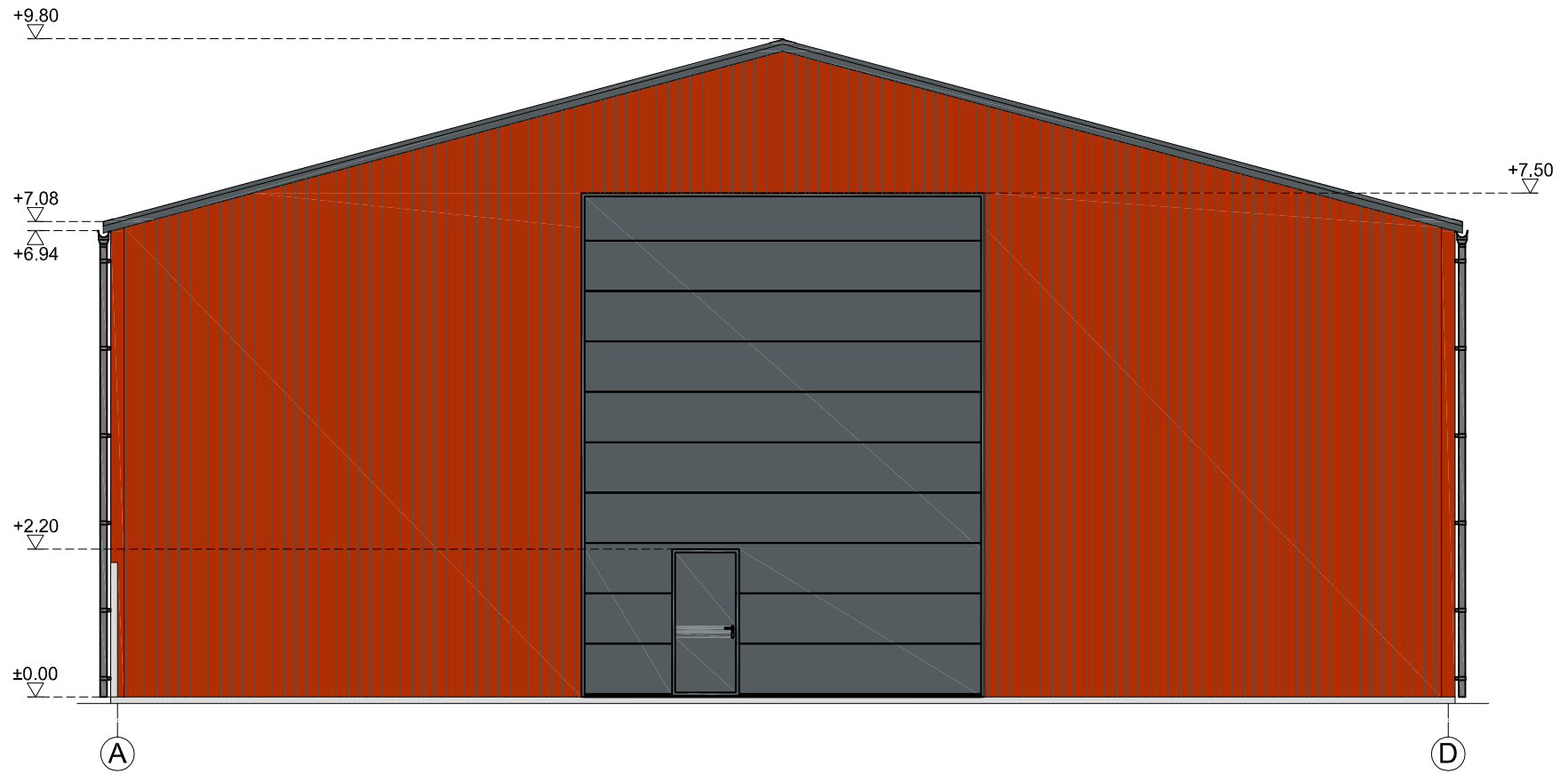
ATEST. NR.	Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJKTAS KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĒLIO), KĒDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĒNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS		
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2022 08	BRĒŽINYS FASADAS 1-7 M 1:100		LAI DA
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2022 08			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS				ŽYMUO		LAPAS
LT					K43(2022) - 01 - PP - SA.B - 02		LAPŲ
					1	1	



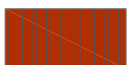




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ "SANDWICH" (SPALVA PAGAL RAL 8004)
-  COKOLIS - ŠVIESIAI PILKA (NETINKUOTO BETONO)
-  LANGŲ RĒMAI, VARTAI, LIETVAMZDŽIAI (SPALVA PILKA PAGAL RAL 9006)
-  STOGO DANGA - PIR PLOKŠTĖ (SPALVA PILKA PAGAL RAL 9006)
-  SKAIDRUS STIKLAS

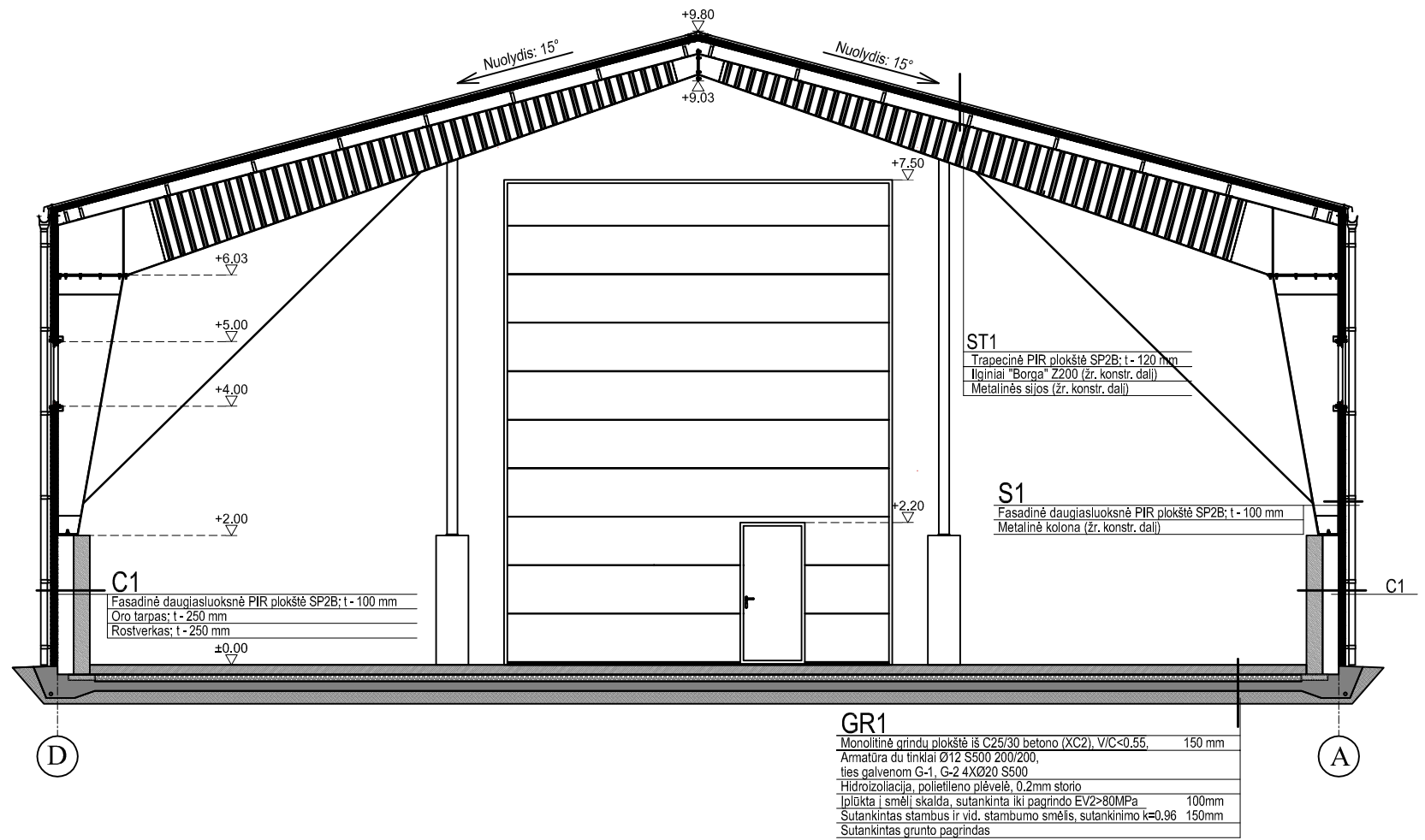
ATEST. NR.	Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJKTAS KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS		
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2022 08	BRĖŽINYS FASADAS 7-1 M 1:100		LAI DA
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2022 08			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS				ŽYMUO		LAPAS
LT					K43(2022) - 01 - PP - SA.B - 03		LAPŲ
					1	1	



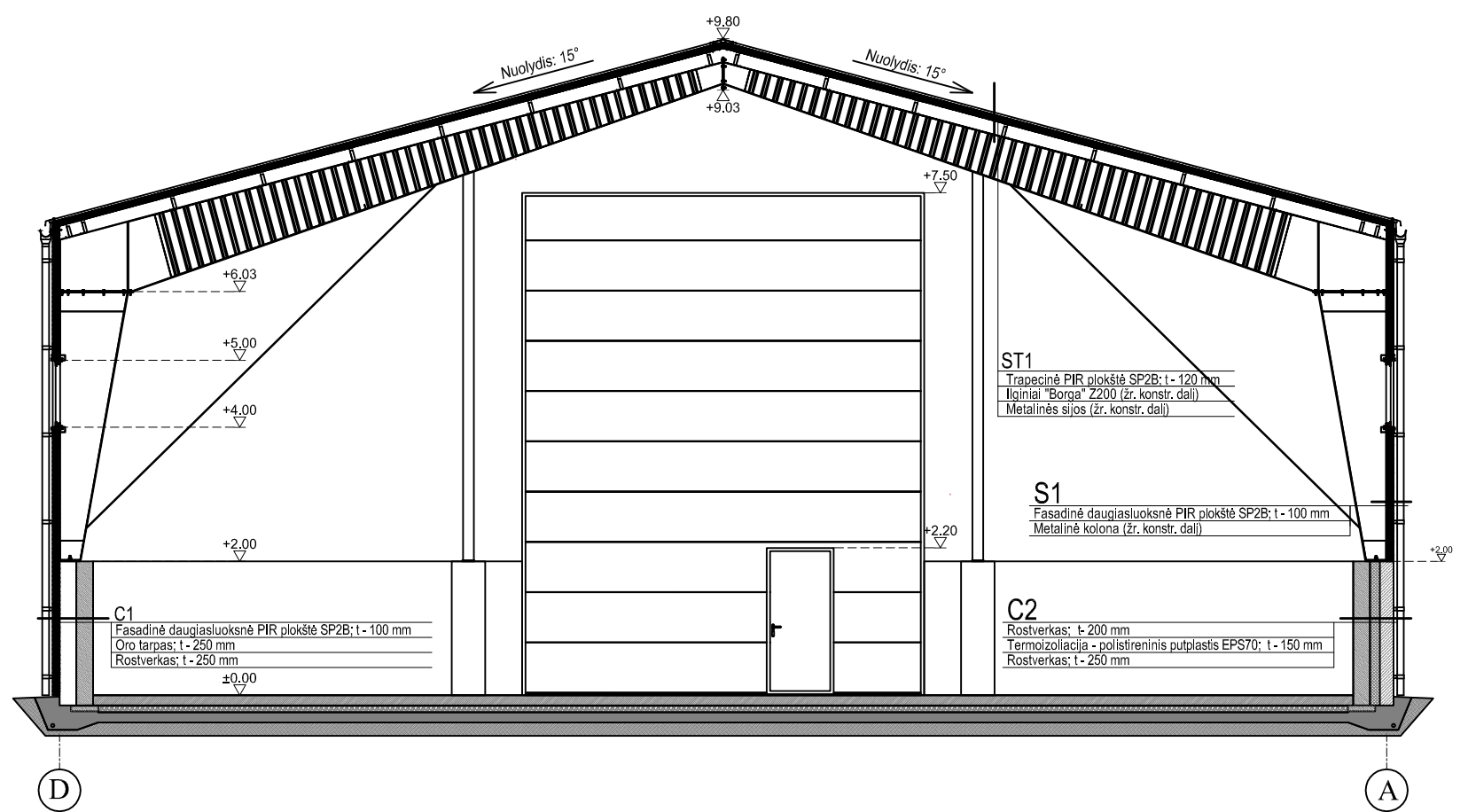
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ "SANDWICH" (SPALVA PAGAL RAL 8004)
-  COKOLIS - ŠVIESIAI PILKA (NETINKUOTO BETONO)
-  LANGŲ RĖMAI, VARTAI, LIETVAMZDŽIAI (SPALVA PILKA PAGAL RAL 9006)
-  STOGO DANGA - PIR PLOKŠTĖ (SPALVA PILKA PAGAL RAL 9006)
-  SKAIDRUS STIKLAS

ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS				OBJKTAS KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS		
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS		2022 08	BRĖŽINYS FASADAS A-D IR D-A M 1:100	LAIDA	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS		2022 08		0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT					K43(2022) - 01 - PP - SA.B - 04	1	1



PJŪVIS A-A (TARP AŠIŲ 1-4)



PJŪVIS B-B (TARP AŠIŲ 4-7)

ATEST. NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS			OBJEKTA	KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO (DARŽOVIŲ SANDĖLIO), KĖDAINIŲ R. SAV., KRAKIŲ SEN., AŽYTĖNŲ K., MIKALOJAUS KATKAUS G. 43, STATYBOS PROJEKTAS	
A818	PV	Ž. RADVILAVIČIUS	2022 08	BRĖŽINYS	LAIDA	
A818	PDV	Ž. RADVILAVIČIUS	2022 08	PJŪVIAI A-A IR B-B M 1:100		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT				K43(2022) - 01 - PP - SA.B - 05	1	1

