

PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS	METAI
MA-2022-AE-PP	PP	2022

MANIMA
S.DAUKANTO 9A TELŠIAI TEL.+37065024030

PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.)
TIRKŠLIAI, MAŽEIKIŲ R.SAV. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTO VIETA: TIRKŠLIAI, MAŽEIKIŲ R.SAV.

ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DALIS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI
STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGASIS STATINYS


PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
PV	A. Latakas A1478		2022
EPDV	G.Girdvainis 37877		2022
MB Manima direktorius	O.Gavenavičius		2022

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. **NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS; KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS**

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
5. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
6. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
7. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
8. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
9. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
10. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
11. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“;
12. „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“
13. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108);
14. LST EN 1991-1-2:2004/AC:2013 „Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms. 1–2 dalis. Poveikiai konstrukcijoms. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“;

Atestato Nr.					KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) TIRKŠLIAI, MAŽEIKIŲ R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A1478	PV	A. Latakas				O	
LT	UAB „Area energy“				MA-2022-AE-PP-AR	Lapas 1	Lapų 14

15. „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 1-138(Žin., 2011, Nr. 48-2343);
16. „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309 (TAR 2017-05-25);
17. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 1-472 redakcija (TAR, 2017-12-27, Nr. 21257);
18. Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas 2011 m. gegužės 12 d. Nr. XI-1375;
19. EĮIT: 2012 – Elektros įrenginių įrengimo taisyklės Vilnius;
20. SEEIT: 2010– Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės;
21. LST HD 60364 – Žemosios įtampos elektriniai įrenginiai
22. Elektros tinklų apsaugos taisyklės 2019 m. lapkričio 20 d. įsakymo Nr. 1-300 redakcija

Projektas parengtas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi;
- Statytojo žemės sklypo nuosavybės dokumentai (registrų centro išrašai, sklypo planai);

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

1. Microsoft Office 2013
2. Nanocad 5

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA (YPATINGASIS, NEYPATINGASIS, NESUDĖTINGASIS), KITI REIKALINGI DUOMENYS

Statybos vieta : Tirkšliai, Mažeikių r. sav.

Statybos rūšis : Nauja statyba.

Statinio paskirtis: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) – saulės šviesos energijos elektrinės;

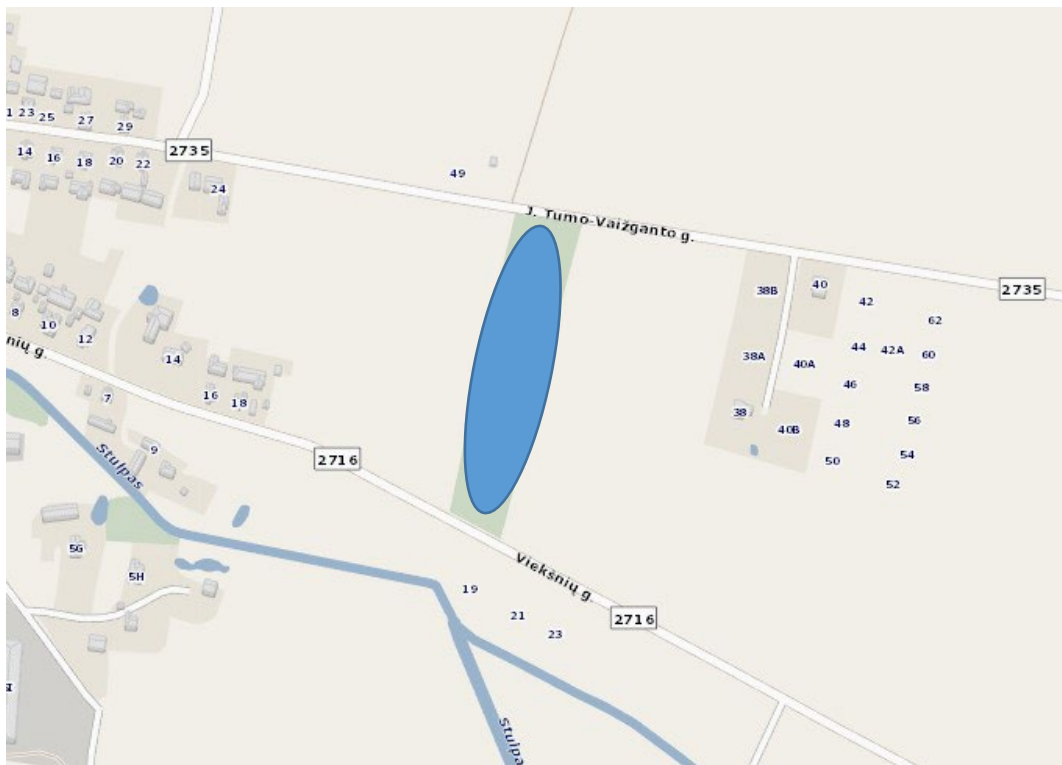
Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Statytojas (Užsakovas) : UAB „Area energy“.

Atitiktis teritorijos planavimo dokumentams

Projektuojamo statinio statybos vieta – Tirkšliai, Mažeikių r. sav.

MA-2022-AE-PP-AR	Lapas	Lapų
	2	14



Teritorijai parengto ir galiojančio detaliojo plano nėra, todėl projektuojama vadovaujantis bendroju planu.

Informacija iš Bendrojo plano

Pagal Bendrąjį planą – sklypai patenka į Urbanizuojamos teritorijos II prioriteto zoną.



3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS (SKLYPE ESANTYS STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI, ŽELDINIAI, GEOLOGINĖS,

**HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS, HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA,
APLINKINIS UŽSTATYMAS IR KT.)**

Geografinė vieta

Kitos paskirties inžinerinis statinys projektuojamas žemės sklypuose, esančiuose Tirkšliuose, Mažeikių r. sav. tarp J. Tumo-Vaižganto ir Vieکشnių gatvių.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544637

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-6826, kad. Nr.6160/0004:329)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisiekimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,2000 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	
Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	plotas: 80.00 kv.m.
	Kelių apsaugos zonos	plotas: 811.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 2000.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544644

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7005, kad. Nr.6160/0004:330)	
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita
Naudojimo būdas	Susisiekimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Plotas	0,1650 ha
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“

Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1499.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1650.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544647

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7050, kad. Nr.6160/0004:331)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisieikimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,1650 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	
Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1496.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1650.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544653

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7127, kad. Nr.6160/0004:332)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisieikimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,1650 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	

Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1495.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1650.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544657

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7181, kad. Nr.6160/0004:333)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisieikimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,1650 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	
Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1493.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1650.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544661

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7181, kad. Nr.6160/0004:334)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisieikimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,1650 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	

Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1491.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1650.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544663

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7249, kad. Nr.6160/0004:335)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisieikimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,1650 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	
Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1489.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1650.00 kv.m.

Žemės sklypo registro duomenys. Registro Nr.: 44/1544667

Žemės sklypas Tirkšliai, Mažeikių r. sav. (unikalus daikto Nr. 4400-2440-7305, kad. Nr.6160/0004:336)		
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Naudojimo būdas	Susisieikimo komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	
Plotas	0,1775 ha	
Nuosavybės teisė:	UAB „Area energy“	

Sklypo teritorijoje registruoti servitutai:	Nėra	
Sklypui nustatytos ir registruotos Specialiosios naudojimo sąlygos (apribojimai):	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose	plotas: 1775.00 kv.m.
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos	plotas: 1775.00 kv.m.
	Kelių apsaugos zonos	plotas: 0.0479 kv.m.
	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	plotas: 0.0292 kv.m.

Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Mažeikių rajone yra sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra +5,9°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +32,8 °C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -36,4 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros -26 °C;
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -21°C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra -0,4° C;
- santykinis oro metinis drėgnumas 81%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus 788 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis 103,8 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 110 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 150 cm.

Sklypų reljefo apibūdinimas

Sklypų teritorijos paviršius nuosekliai žemėjantis pietų kryptimi, paviršiaus aukščių skirtumas sklypų ribose – apie 0,74 m

Augantys želdiniai

Projektuojamų sklypų teritorijoje medžių nėra.

Esantys pastatai ir statiniai

Projektuojamų sklypų teritorijoje statinių nėra.

Susisiekimo ir inžinerinė infrastruktūra

Privažiavimas prie sklypų iš J. Tumo-Vaižganto gatvės. Įsukimas yra įrengtas. Sklypuose yra įrengta melioracija.

Aplinkinis užstatymas

Aplinkiniuose sklypuose pastatų nėra. Artimiausias pastatas yra už 170m.

Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai duomenys

Kitos paskirties inžinerinio statinio statybos projektas rengiamas naudojant geodezininko P. Š. 2022-03 parengtos teritorijos toponuotraukos (TIIS1-20220318-019633) duomenis bei UAB „Geoinginerija“ 2022-09 parengtų geologinių tyrimų duomenis.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS (JEI PROJEKTUOJAMI KELI STATINIAI), PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

- 01 Kitos paskirties inžinerinis statinys (saulės šviesos elektrinė)
- 02 elektros kabeliai
- 03 ryšių kabeliai
- 04 žvyro dangos aikštelė
- 05 transformatorinė

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Objekte projektuojami saulės šviesos elektrinės įrenginiai:

Gamyklinio išpildymo fotovoltinės plokštės 0,445kW – 1795vnt.

Gamyklinio išpildymo įtampos keitikliai 110kW – 8vnt;

Modulinė transformatorinė pagaminta gamykloje 10/0,4kV 1000kVA -1 vnt

Galios transformatorius 10/0,4kV 1000kVA – 1vnt.

Gamyklinio išpildymo cinkuoto metalo konstrukcijos fotovoltinių plokščių tvirtinimui – 1 kompl.

Saulės šviesos elektrinės įrenginiai prijungiami prie visuomeninio tiekėjo AB ESO elektros tinklų pagal prijungimo sąlygų reikalavimus.

Generuojama leistina galia – 798,775kW.

Generuojama įtampa– 0,4kV.

Generuojama leistina srovė –1154A.

MA-2022-AE-PP-AR	Lapas	Lapų
	9	14

Saulės šviesos elektrinės įrenginiai įrengiami sklype kurių unikalūs Nr: 4400-2440-6826; 4400-2440-7005 ;4400-2440-7050 ; 4400-2440-7127; 4400-2440-7181; 4400-2440-7238; 4400-2440-7249; 4400-2440-7305 nuosavybės teise priklausančiu užsakovui UAB „AREA ENERGY“.

Įrengus saulės šviesos elektrinės įrenginius trečiųjų asmenų teisės nebus pažeistos.

Dirbant saulės šviesos elektrinės įrangai skleidžiamas triukšmas negali viršyti HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ norodytų verčių. Dirbant saulės šviesos elektrinės įranga privalo būti įrengta taip , kad būtų užtikrintas pavojingų aplinkai medžiagų alyvos, spalvotų metalų ir pan. saugus eksploatavimas bei avarijų atvejų užtikrintas nepatekimas į aplinką.

SKLYPŲ APIBŪDINIMAS

Teritorija kurioje projektuojama saulės šviesos elektrinė yra Mažeikių r. sav. Tirkšlių mstl. T.Vaižganto g. Analizuojama vietovė mažai urbanizuota, vyrauja žemės ūkio teritorijos (dirbama žemė ir šienaujamos pievos). Žemės sklypuose Nr: 4400-2440-6826; 4400-2440-7005 ;4400-2440-7050 ; 4400-2440-7127; 4400-2440-7181; 4400-2440-7238; 4400-2440-7249; 4400-2440-7305, projektuojama saulės šviesos elektrinė .Bendras žemės sklypų plotas - 1,3675 ha. Sklypuose statinių nėra. Sklypuose nėra saugotinių želdinių. Žemės sklype nėra šiukšlių ar aplinkai pavojingų medžiagų. Taip pat nėra taršos šaltinių ar gamybos objektų. Inžinerinė infrastruktūra - šiuo metu yra melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti tik viena žvyro dangos aikštelę, jokių kitokių dangų įrengti nenumatoma. Užbaigus rangos darbus teritorijoje atsodinama veja.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS APRAŠYMAS

Privažiavimas į sklypą iš esamos nuovažos nuo T.Vaižganto gatvės. Sklype įrengiama žvyro skaldos aikštelės. Ji skirta 10/0,4kV transformatorinės montavimui bei eksploatacijai. Naujos aikštelės dangos konstrukcija:

- nesurištas mineralinių medžiagų mišinys
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis
- nukasto grunto sluoksnis;
- sankasos gruntas.

SKLYPO APŽELDINIMAS, VERTIKALUS PLANAVIMAS

Sklype numatoma natūrali žolės danga. Žemės sklypuose reljefas bus paliktas esamas. Pagrindinė aikštelė projektuojama priderinant prie esamo nuolydžio. Privažiavimo kelias projektuojamas su

MA-2022-AE-PP-AR	Lapas	Lapų
	10	14

dvišlaičiu 2,0% skersiniu nuolydžiu. Sklypo vertikalinis planavimas išlieka esamas, gretimų sklypų naudojimo sąlygos nepabloginamos. Nukastas augalinis gruntas saugomas ir po statybos darbų paskleidžiamas ant esamų paviršių.

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamas inžinerinis statinys - saulės šviesos elektrinė, kurios paskirtis - elektros energijos gamyba. Mažai urbanizuotame kraštovaizdyje saulės šviesos elektrinė bus horizontalus nedominuojantis elementas, kuris nebus matomas iš tolimesnių teritorijų. Saulės šviesos elektrinė sudaryta iš 1795 atskirų modulių, kurie pasvirai sumontuoti ant metalinio karkaso nudažyto tamsiai pilka spalva.

Saulės elektrinės aukštis aukščiausioje vietoje nuo žemės paviršiaus - 3,2m

Elektrinės užimamas plotas - 3290,158m²

Nominali galia- 798,775kW

STATINIO TECHNOLOGIJA

Statinys bus pagamintas gamykloje ir atvežtas į sklypą dalimis. Montavimas vyks sklype. Saulės šviesos elektrinės tvirtinimas į gruntą numatomas įkalant gamyklines metalo konstrukcijas į gruntą pagal laikančių metalo konstrukcijų gamintojo pateiktus brėžinius.

6. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNNINĖMS TERITORIJOMS

Sklype vyksiantys statybos darbai aplinkiniams gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms poveikio nedarys. Artimiausias gyvenamasis namas yra už 170m nuo planuojamo sklypo ribos. Visi su statybų procesu susiję darbai vyks tik sklypo ribose. Nedidelį poveikį aplinkai turės statybinių mechanizmų darbas. Darbai bus vykdomi darbo dienomis nuo 8 iki 17 val., todėl bus užtikrinta, kad statybos metu keliamas triukšmas neviršys ekvivalentinio garso normų, nurodytų 1. Lentelėje (pridėta), dokumente „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" patvirtinimo.“

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L _{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L _{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5

1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50
5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	–	80	85
6.	Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	diena vakaras naktis	85 80 55	90 85 60

Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose, aikštelė aptveriamą vielinio tinklo iki 1,8 m aukščio tvora, statybinės atliekos ir atliekos kurios susidarys nugriovus sodo namelių bus tvarkomos ir išvežamos pagal sudarytą sutartį.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Atstumai iki kaimyninių pastatų yra norminiai ir atitinka reikalavimus.

APLINKOS APSAUGA

Statybos darbai vykdomi laikantis aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr. VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka ir Aplinkos apsaugos sąlygomis statinio projektui rengti Nr. A623-1762-(22.21-AMD-13), išduotomis 2008-12-23.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

-tinkamas naudoti vietoje atliekas,- betono, kodas - 17 01 01; medienos, kodas -17 02 01; metalo gaminių, kodas 17 04, -kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangos pagrindui rengti, teritorijų tvarkymui- įrengimui ar priklausinių statybai;

-netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas,- statybines šiukšles ir atliekas, tarp jų plastiką, kodas,- 17 02 03, - kurios išvežamos į atliekų tvarkymo vietas.

Statybinės atliekos statybos metu, iki jų išvežimo ar panaudojimo, -rūšiuojamos, kaupiamos ir saugomos konteneriuose ar kitose uždaroose talpyklose, aptvortoje statybos teritorijoje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, -tai atlikti gali specializuotos įmonės. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į šalinimo ar naudojimo vietas, maksimaliai apsaugant aplinką nuo dulkių, triukšmo ir kitų aplinkai žalingų veiksnių. Šias pareigas statybinių atliekų turėtojas sutartimi gali perleisti tvarkytojui. Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į statybinių ir griovimo atliekų saugojimo, naudojimo ir šalinimo vietas. Rangovas privalo visomis įmanomomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, už šiuos pažeidimus jis atsako pagal baudžiamosios, administracinės, ir materialinės atsakomybės įstatymus.

Skaičiuojami numatomų statybinių atliekų kiekiai:

betonas, kodas 17 01 01	~ 100 kg
mediena, kodas 17 02 01	~ 50 kg
metalas, kodas 17 04	~ 70 kg
plastikas, kodas 17 02 03	~ 20 kg

7. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI SAUGOMOS TERITORIJOS APSAUGOS REGLAMENTĄ), SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI (NURODYTI APSAUGOS REGLAMENTĄ), APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKIŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Į saugomų teritorijų, nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritoriją bei vizualinės apsaugos zonas projektuojamas sklypas nepatenka, sklype nėra valstybės saugomų nekilnojamojo kultūros paveldo objektų. Į sklypą nepatenka bei sklype nenumatomos jokios sanitarinės apsaugos zonos.

8. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

MA-2022-AE-PP-AR	Lapas	Lapų
	13	14

Nuo vandalizmo teritorija bus aptverta vieline tvora.

9. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklypuose yra įrengta melioracija. Saulės elektrinė bus montuojama ant metalinių kojų, tai melioracija perkloti nenumatoma. Jei statybos metu būtų pažeista melioracijos sistema, tai ji turi būti atstatoma į pradinę padėtį.

10. INŽINERINIAI TINKLAI

Numatomas saulės šviesos elektrinės transformatorinės bei elektros kabelių linijų tiesimas ir prijungimas prie visuomeninio tiekėjo AB ESO elektros tinklų.

Vandentiekio poreikio šiam projektui nėra.

Nuotekų tinklų poreikio šiam projektui nėra.

Lietaus nuotekos saulės šviesos elektrinės teritorijoje nebus surenkamos, natūraliai filtruosis į gruntą. Saulės šviesos elektrinės įranga sujungiama į bendrą žaibosaugos sistema, atlikti žaibosaugos kategorijos nustatymo skaičiavimai.

11. APSAUGA NUO GAISRO.

Rangovas turi imtis visų reikalingų priemonių, kad būtų išvengta gaisrų darbų vietose ar gretimuose pastatuose ir pan., bei turi aprūpinti tinkamomis priemonėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Bet koks šiukšlių ar statybinio laužo deginimas statybos aikštelėje nėra leistinas.


MA-2022-AE-PP-AR	Lapas	Lapų
	14	14

1. TECHNINIAI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
KITI STATINIAI			
SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖ	kW	798,775	
GAMYKLINIO IŠPILDYMO FOTOVOLTINĖS PLOKŠTĖS 0,445KW	vnt	1795	
KEITIKLIAI 110KW	vnt	8	
TRANSFORMATORINĖ 10/0,4KV SU 1000KVA GALIOS TRANSFORMATORIU	kompl.	1	
10KV KABELIO LINIJA	m	165	
0,4KV KABELIŲ LINIJOS	m	1080	
PRELIMINARUS UŽIMAMAS PLOTAS	m ²	3290,158	

Pritarta: UAB „Area energy“

Atestato Nr.					KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) SAULĖS ŠVIESOS ELEKTRINĖ NAUJOS STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	37877	Pareigos PDV	V., Pavardė G.Girdvainis	Parašas	Data	Techniniai rodikliai	Laida O
LT					MA-2022-AE-PP- TR		Lapas 1