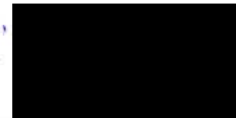


UAB "Baltican LTD"
A. Strazdo g. 84 LT44243, Kaunas
Į.k. 300917703
PVM k. LT 100005482414
tel .nr.: +370 650 50550
www.baltican.lt

BALTICAN

Statytojas užsakovas **A.M.**

Tautvydas



Projekto pavadinimas

**DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ
SEN., NAUJŪJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.**

Statinio projekto nr.

210430

Statinio projekto etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

TDP

Statinio (ių) pavadinimas

01/ 02 SANDĖLIS

Statinio projekto dalis

Bendroji dalis; (BD)

Bylos (segtuvo) žymuo

BD-01

Bylos (segtuvo) laidos
žymuo


0

Bylos išleidimo data

2022/09/08

		projekto dalis	atest. Nr.	parašas
Direktorius	Tautvydas Pasvenskas		A 1698	
PV/PDV	Tautvydas Pasvenskas	BD/SP/SA	A 1698	

Kaunas, 2022.09.08

Projekto nr.	210430		
Projektas	DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.		
Statytojas/U žsakovas	A.M.		PV Tautvydas Pasvenskas
Dokumento pav.	Laikmenos turinys		ATEST. Nr. A 1698
Dok. Žymuo	Turinys		Parašas:
Laida	0		
Data	10/18/2022		

TURINYS

RINKMENA	lapų sk.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Dokumento lapų skaičius		
			psl. nuo	psl. iki	lapų sk.
1	42	BENDROJI DALIS			
		Viršelis	1	1	1
		Bylos sudėties žiniaraštis	2	2	1
		Bendrieji statinių rodikliai	3	3	1
		Aiškinamasis raštas	4	24	21
		Brėžinių žiniaraštis	25	25	1
		Brėžiniai	26	33	8
		Priedai	34	42	9
		Iš viso			42

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

eil. nr.	pavadinimas	mato vnt.	Kiekis	pastabos
----------	-------------	-----------	--------	----------

**I SKYRIUS
SKLYPAS**

1.1.	Sklypo plotas	m ²	7091	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	įgyvendinus abu etapus
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	10	įgyvendinus abu etapus

**II SKYRIUS
PASTATAI**

1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	SANDĖLIS (1 ETAPAS)		
1.2.	Pastato bendras plotas	m ²	350,32	
1.3.	Pastato naudingas plotas	m ²	-	
1.4.	Pastato tūris	m ³	2451	
1.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
1.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
1.8.	Energetinio naudingumo klasė		-	
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

2.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	SANDĖLIS (2 ETAPAS)		
2.2.	Pastato bendras plotas	m ²	350,32	
2.3.	Pastato naudingas plotas	m ²	-	
2.4.	Pastato tūris	m ³	2451	
2.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
2.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
2.8.	Energetinio naudingumo klasė		-	
2.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
2.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

Statinio projekto vadovas:

Tautvydas Pasvenskas A 1698

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

Statytojas/užsakovas:

A.M.

(vardas, pavardė, parašas)

Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN UAB "BALTICAN LTD"		Statinio projekto pavadinimas		
			DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.		
			Statinio numeris ir pavadinimas		
			01/ 02 SANDĖLIS		
			Dokumento pavadinimas		LAIDA
			BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		0
LT	Statytojas/užsakovas A.M.		Dokumento žymuo		LAPAS
			210430 - 01 - TP - BSR		LAPŲ 1 1

Aiškinamasis raštas.
Bendroji dalis

Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN			Statinio projekto pavadinimas	
	UAB "BALTICAN LTD"			DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.	
	Direktorius	T. Pasvenskas		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1699	PV/PDV	T. Pasvenskas		01/ 02 SANDĖLIS	
0029705	Arch.	P. Škėrys		Dokumento pavadinimas	LAPAS
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas/užsakovas			Dokumento žymuo	LAPAS LAPŲ
	A.M.			210430 - 01 - TDP - BD.AR	1 21

1 AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
1.1 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS	3
1.2 TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS	3
1.3 PROJEKTUOJAMI PASTATAI, ĮRENGINIAI	4
1.4 TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	4
1.5 TRUMPAS STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	4
1.6 STATINIO KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI	5
1.6.1 LAIKANČIŲJŲ IR ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ PRINCIPINIS PARINKIMAS STATINIUI.	5
1.6.2 PAGRINDŲ IR STATINIŲ SKAIČIUOJAMOSIOS SCHEMAS (KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ MATMENYS IR IŠDĖSTYMAS, APKROVOS, ĮTVIRTINIMO SĄLYGOS, MEDŽIAGOS, SKAIČIAVIMO METODAI), MAZGŲ IR JUNGČIŲ ĮTAKĄ SPRENDINIAMS	5
1.6.3 SKAIČIAVIM AIS NUSTATYTOS STATINIO APKROVAS: JŲ TIPAI (GRUNTO SLĖGIO, SNIEGO, VĖJO, NAUDOJIMO, TECHNOLOGINĖ, GAISRINIO TRANSPORTO, DINAMINĖ IR KT.), DYDŽIAI, APKROVŲ DERINIAI STATYBOS IR NAUDOJIMO METU, ATITINKAMI POVEIKIŲ IR DERINIŲ KOEFICIENTAI	6
1.6.4 STATINIŲ IR KONSTRUKCIJŲ SVARBUMO KLASĖS, ILGAAMŽIŠKUMAS, GALIMOS DEFORMACIJŲ (PVZ., PLYŠIŲ ATSIVĖRIMO PLOČIO BETONE, PAMATŲ NUOSĖDŽIŲ, SIJŲ ĮLINKIŲ, BOKŠTO HORIZONTALIŲ POSLINKIŲ IR KT.) LEISTINAS DYDIS, ATSARGOS KOEFICIENTAI	6
1.7 ELEKTROS TINKLAI	7
1.8 ŠILDYMAS IR VĒDINIMAS	7
1.9 GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS	7
1.10 KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS, URBANISTIKOS SPRENDINIAI. APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS	9
1.11 ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE	9
1.12 GAISRINĖ SAUGA	10
1.13 HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA	13
1.14 APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS	19
1.15 TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS	20
2 BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI	20

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	0

1 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinių pavadinimai. 01 Sandėlis; 02 Sandėlis.

Statytojas (užsakovas). A.M.

Projektuotojas. Techninį darbo projektą parengė UAB "Baltican LTD".

Projekto rengimo pagrindas. Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis. Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Projektavimo etapai (stadijos). Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – parengiamas techninis darbo projektas, jo sprendiniai suderinami su užsakovu ir derinančiomis institucijomis. Techninio darbo projekto sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nurodymus.

Statybų etapai. Pirmu statybų etapu statomas vienas sandėlis, įrengiamas įvažiavimas ir pastato prieigos. Antru statybų etapu statomas antrasis sandėlis, tvarkomos pastato prieigos ir gerbūvis.

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR1.01.08:2002, p. 7.1. naujo statinio statyba.

Statinio paskirtis. Vadovaujantis STR1.01.03:2017, p. 7.9. sandėliavimo paskirties pastatai.

Statinių kategorija. Neypatingasis.

1.2 TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Teritorija, reljefas. Sklypo reljefo paviršiaus altitudės kinta nuo 64,77 iki 62,79. Sklypo reljefas keičiamas pastatų statybos vietoje sukeltą gruntą formuojant nuolydžius nuo pastatų. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

Žemės sklypas. Žemės sklypas yra 0,7091 ha ploto. Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Lauko g. 2. Sklypo Un. Nr. 4400-5814-0780, sklypo Kad. Nr.: 5283/0001:546 Užliedžių k.v.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Į sklypą bus patenkama per sklypo pietuose projektuojamą įvažą iš Lauko g. Sklypas iš pietų pusės ribojasi su Lauko gatve, iš vakarų - su Arimų gatve, iš kitų pusių sklypas apsuptas kaimyninių žemės ūkio paskirties sklypų.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Kita.

Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Sklype esantys statiniai. Sklype statinių nėra.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	0

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių.

1.3 PROJEKTUOJAMI PASTATAI, ĮRENGINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas.

Pastatas – 01 Sandėlis; 02 Sandėlis.

1.4 TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Statinių, įrenginių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys. Projektuojami du tipiniai sandėliavimo paskirties pastatai, kuriuose bus sandėliuojamos nedegios, nepavojingos statybinės medžiagos. Pastatai orientuoti pietinėje sklypo dalyje. Projektuojami du tipiniai vienatūriai stačiakampio plano pastatai dvišlaičiais stogais. Šiauriau pastato projektuojamos 4 automobilių stovėjimo vietos, iš jų 1 vieta ("A" tipo) skirta žmonėms su negalia. Remiantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" prekybos paskirties pastatams skaičiuojama 1 vieta 200 m² sandėlių ploto. Projektuojamų pastatų sandėlių plotas yra - 700.64m². Automobilių stovėjimo vietų apskaičiavimas: $700,64/200=3,5$ viet. Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" IV skyriaus 1 lentelė automobilių stovėjimo aikštelėse turi būti įrengta 1vnt. A tipo žmonėms su negalia pritaikyta vieta, kai aikštelėje yra 20 ar mažiau automobilių stovėjimo vietų. Projekte numatyta įrengti 1vnt. A tipo automobilių stovėjimo vietą pritaikytą žmonių su negalia reikmėms.

Projektuojamos dangos. Privažiavimai, prieigos, automobilių stovėjimo aikštelės projektuojamos skaldos danga.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Pastato statybos vietoje gruntas sukliamas formuojant nuolydžius nuo pastato. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

Sklypo apželdinimas. Sklypo apželdinimo ir tvarkymo principai išlieka esami ir nekinta.

Sklypo aptverimas. Sklypo aptverimas šiuo projektu nenumatomas. Tvoros konstrukcijos turi būti įrengtos šalia sklypo ribos (konstrukcijoms neperžiangiant sklypo ribos). Užtvartos kiaurymių plotas negali būti mažesnis nei:

- 50 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą, plotą) - kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą metamas šešėlis nukreiptas šiaurės kryptimi (tarp (>)330° ir (<) 30°);
- 25 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą, plotą) - kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą metamas šešėlis nukreiptas rytų (tarp 30° ir 90°) ar vakarų (tarp 270° ir 330°) kryptimis.

Užtvartos cokolis neturi kliudyti paviršiniam vandeniui nuo gretimo žemės sklypo ar laisvos valstybinės žemės (teritorijos) nutekėti. Kai yra toks pavojus, statytojas privalo, susitaręs su gretimo žemės sklypo savininku, laisvos valstybinės žemės (teritorijos) valdytoju, gavęs savininko ar laisvos valstybinės žemės (teritorijos) valdytojo sutikimą raštu, įrengti paviršinio vandens nutekėjimo sistemą (į lietaus nuotakyną, griovį, drenažą ar rasti abiem savininkams priimtina sprendimą).

Mažosios architektūros formos. Nėra.

1.5 TRUMPAS STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Pastatų planavimo sprendiniai. Projektuojami du tipiniai stačiakampio plano pastatai su viena sandėliavimo patalpa kiekviename. Į pastatą patenkama per šiaurinėje pastato dalyje projektuojamas duris ir pakeliamus vartus rytinėje pastato dalyje.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	21	0

Fasadų sprendiniai. Projektuojamų pastatų išorės sienos projektuojamos iš daugiasluoksnių plokščių (spalva - šviesiai pilka RAL7035).

Projektuojamo pastato patalpos. 01 Sandėlis

I A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	m ²
101	SANDĖLIS	350,32
VISO:		350.32

Projektuojamo pastato patalpos. 02 Sandėlis

I A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	m ²
101	SANDĖLIS	350,32
VISO:		350.32

1.6 STATINIO KONSTRUKCINIAI SPRENDIMAI

1.6.1 LAIKANČIŲJŲ IR ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ PRINCIPINIS PARINKIMAS STATINIUI.

Pamatai. Projektuojami pamatai gręžtiniai poliniai, kurių parametrai nustatyti remiantis atliktais geologiniais tyrinėjimais.

Vertikalieji konstrukciniai elementai. Pastato laikančiosios konstrukcijos yra:

- Gręžtiniai poliai.
- Plieninės kolonos.

Horizontalieji konstrukciniai elementai. Pastato laikančiosios konstrukcijos yra:

- Monolitinės g/b pamatinės sijos.
- Monolitinės g/b polių galvenos.
- Plieninės sijos ir santvaros.

1.6.2 PAGRINDŲ IR STATINIŲ SKAIČIUOJAMOSIOS SCHEMOS (KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ MATMENYS IR IŠDĖSTYMAS, APKROVOS, ĮTVIRTINIMO SĄLYGOS, MEDŽIAGOS, SKAIČIAVIMO METODAI), MAZGŲ IR JUNGČIŲ ĮTAKĄ SPRENDINIAMS.

Statinio skaičiuojamoji schema.

Polių jungtis su pamatinėmis sijomis – standžios.

Pamatinės sijos dviatramės.

Kolonų bazės standžios. Kolonos suvaržytos iš rėmo plokštumos.

Santvaros jungtis su kolona standi.

Santvarų mazgai šarnyriniai.

Plieninės sijos prie kolonų jungiamos šarnyriškai.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

1.6.3 SKAIČIAVIMAI NUSTATYTOS STATINIO APKROVAS: JŲ TIPAI (GRUNTO SLĖGIO, SNIEGO, VĖJO, NAUDOJIMO, TECHNOLOGINĖ, GAISRINIO TRANSPORTO, DINAMINĖ IR KT.), DYDŽIAI, APKROVŲ DERINIAI STATYBOS IR NAUDOJIMO METU, ATITINKAMI POVEIKIŲ IR DERINIŲ KOEFICIENTAI.

Veikiančios apkrovos.

Nuolatinės apkrovos:

Nelaikančiųjų konstrukcijų svoris – 1,0 kPa
Patikimumo koeficientas - 1,35.

Kintamos apkrovos.

Sniego apkrovos:

Sniego apkrova – 1,2 kPa.
Patikimumo koeficientas - 1,30.

Vėjo apkrovos:

I vėjo apkrovos rajonas.
Įvertinta vėjo pulsacinės dedamoji apkrova.
Vietovės kategorija – III.
Vėjo greitis – 24 m/s.
Struktūrinis koeficientas CsCd: 0.85
Krypties faktorius Cdir: 1.0
Sezoninis koeficientas Cmetųlaikas: 1.0
Tikimybės koeficientas Cprob: 1.0
Pavėjinis - 0,5 kPa.
Priešvėjinis – 0,30 kPa.
Patikimumo koeficientas - 1,30.

Naudojimo apkrovos.

Tokių apkrovų nėra.

Apkrovų deriniai.

Pastato konstrukcijų skaičiavimai yra atlikti tikrinant saugos ir tinkamumo ribinius būvius. Poveikių koeficientų reikšmės pateiktos SK dalyje.

1.6.4 STATINIŲ IR KONSTRUKCIJŲ SVARBUMO KLASĖS, ILGAAMŽIŠKUMAS, GALIMOS DEFORMACIJŲ (PVZ., PLYŠIŲ ATSVĖRIMO PLOČIO BETONE, PAMATŲ NUOSĖDŽIŲ, SIJŲ ĮLINKIŲ, BOKŠTO HORIZONTALIŲ POSLINKIŲ IR KT.) LEISTINAS DYDIS, ATSARGOS KOEFICIENTAI.

Statinio ir konstrukcijų svarbumo klasės, ilgaamžiškumas. Statinys yra neypatingas, pasekmių klasė CC2, patikimumo klasė RC2, skaičiuotinis eksploatacijos laikotarpis sudaro ne mažiau kaip 50 metų (žiūr. SK dalį).

Gelžbetoninių konstrukcijų tinkamumo ribiniai būviai.

Pleišėjimas. Ilgalaikio plyšių atsivėrimo plotis apskaičiuojamas nuo tariamai nuolatinio poveikių derinio. Gelžbetoninių elementų plyšio pločio ribinės reikšmės pateiktos SK dalyje.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	0

Pamatų nuosėdžiai. Priimtas polinio pamato nuosėdis turi būti ne didesnis kaip 10 % pamato skersmens (pločio).

Plieninių konstrukcijų tinkamumo ribinis būvis. Konstrukcijų elementų įlinkiai ir poslinkiai turi atitikti reglamente STR 2.05.04:2003 pateiktus tinkamumo ribinio būvio reikalavimus. Įlinkiai ir poslinkiai nustatomi pagal reglamento STR 2.05.04:2003 9 priedą. Jie neturi viršyti ribinių dydžių, nurodytų reglamento STR 2.05.04:2003 XVII skyriuje. Ribinės įlinkių reikšmės pateiktos SK dalyje. Projektinės reikšmės neviršija ribinių reikšmių (žiūrėti statinių skaičiavimų ataskaitoje).

Horizontalūs pastato poslinkiai. Nekarkasinių pastatų horizontalieji poslinkiai nuo vėjo apkrovų neribojami, jeigu jų sienos, pertvaros ir jungiantieji elementai apskaičiuoti stiprumui ir pleišetumui. Karkasinių pastatų horizontalieji ribiniai poslinkiai, ribojami konstrukciniais reikalavimais (kad būtų išlaikytas karkaso užpildymo sienomis, pertvaromis, langų ir durų elementais vientisumas), pateikti SK dalyje. Ribinės reikšmės nustatytos vadovaujantis STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" 17.4 lentele.

Projektiniai poslinkiai neviršija ribinių (žiūrėti statinių skaičiavimų ataskaitoje).

1.7 ELEKTROS TINKLAI

Elektros energijos tiekimas suprojektuotas pagal AB „ESO“ parengtas technines sąlygas Nr.TS22-77905.

Elektros energijos tiekimo projekte numatyta:

- iš numatomos komercinės apskaitos spintos KAS, kuri bus įrengta atskiru projektu, nutiesti kabelinę liniją – Cu-1-5x35mm² iki pastato el. paskirstymo skydelio ES numatyto pastate.

Visu ilgiu kabelį kloti HDPE d63 vamzdyje.

- įtampos nuostoliai kabelyje yra leistinose ribose.

Objekto statybą vykdyti laikantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės 2012m, ir kitų galiojančių taisyklių reikalavimus.

1.8 ŠILDYMAS IR VĒDINIMAS

Šildymas. Projektuojami pastatai nebus šildomi.

Vėdinimas. Oro ištekėjimui iš pastato, stoge projektuojami vėdinimo kaminėliai. Oras į pastatą priteka per vartuose ir duryse įrengtas ventiliacines groteles.

1.9 GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS.

Statybos aikštelė.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t. p. žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos - maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos - betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos - pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos - tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios,

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	21	0

sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

e) netinkamos perdurti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.11.01:2010 "Statybos užbaigimas", patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. D1-828 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.11.01:2010 "Statybos užbaigimas" patvirtinimo", pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- a) statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga - inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams statybvietėje tiesti, gruntas;
- b) energijos gavybai - medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente "Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai", patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 "Dėl Atliekų deginimo aplinkosauginių reikalavimų patvirtinimo".
- c) kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams atliekų sąvartynuose tiesti;
- d) atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose - pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz., atsijos, akmenų vatos atliekos ir pan.).

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Statybines atliekas naudojančios (ar) šalinančios įmonės turi nustatyti priimamą naudoti ir (ar) šalinti statybinių atliekų sąrašą ir šių atliekų kokybės reikalavimus.

Naudojimui ir (ar) šalinimui atvežtas statybines atliekas patikrina statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Jei statybinių atliekų turėtojo atvežtos statybinės atliekos neatitinka statybines atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nustatytų atliekų kokybės reikalavimų ir todėl nepriimamos, atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė turi nedelsdama informuoti apie tai Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentą, kurio kontroliuojamoje teritorijoje veikia ši statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė.

Taisyklių 20 punkte nurodytu atveju statybinių atliekų turėtojas statybines atliekas naudojančios ir

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	0

(ar) šalinančios įmonės nepriimtas statybines atliekas turi perduoti kitam atliekų tvarkytojui. Statybinės atliekos, kurių perdirbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

PCB/PCT turinčios statybinės atliekos naudojamos ir (ar) šalinamos pagal Polichlorintų bifenilų ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių ir Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyvą 79/117/EEB reikalavimus.

Statybinių atliekų kiekiai:

Kodas pagal atliekų sąrašą	pavadinimas	Kiekis, t	Laikymo sąlygos	Tvarkymo būdai
17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	2	Atviras konteineris	Bus panaudojamas privažiavimo keliui formuoti
17 02 01	medis	2	Atviras konteineris	R1. Bus sandėliuojama ir panaudota kurui.
17 02 04*	Stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	2	Dengtas konteineris	D5. Šalinama specialiai įrengtuose sąvartynuose.
17 04 07 17 04 11	Metalų mišiniai kabeliai	2	Atviras konteineris	R4. Bus pridudama metalų ir metalų junginių perdirbimui
17 05 04	Gruntas ir akmenys	60m ³	Sukaupiamas į kaupus	Bus panaudojamas reljefui apie pastatus ir privažiavimo keliui formuoti
17 06 04	Izoliacinės medžiagos	2	Dengtas konteineris	D5. Šalinama specialiai įrengtuose sąvartynuose
17 06 05*	Statybinės medžiagos, turinčios asbesto (šiferis) H5	0	Atviras konteineris	D5. Šalinama specialiai įrengtuose sąvartynuose
17 09 04	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	2	Dengtas konteineris	D5. Šalinama specialiai įrengtuose sąvartynuose

1.10 KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS, URBANISTIKOS SPRENDINIAI. APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS.

Sklypas nepatenka į Nekilnojamosios kultūros paveldo sąrašus ir zoną. Reikalavimai netaikomi.

1.11 ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE.

Sandėliavimo paskirties pastatų esminis reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ turi būti užtikrintas pagal STR 2.01.01 (1):2005 [3.2] reikalavimus.

Sandėliavimo paskirties pastatai (jų dalys) turi būti suprojektuoti ir pastatyti iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų mechaninio atsparumo ir pastovumo reikalavimą, t.y., kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai, žalos

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

dėl aplinkybių, kurių be didelių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas apriboti (sprogimas, smūgis, perkrova, žmonių padarytos klaidos).

Sandėliavimo paskirties pastatų mechaninio atsparumo ir pastovumo įgyvendinimas užtikrinamas priemonių, numatomų statinio sumanymo, projektavimo, statybos, rekonstravimo ir naudojimo metu, visuma, taip pat statybos produktų kokybiniais rodikliais bei naudojimo charakteristikomis ir reikalavimais.

Sandėliavimo paskirties pastatų mechaninio atsparumo ir pastovumo reikalavimai užtikrinami projektavimo metu nurodant:

naudojimo reikalavimus, kad nesusidarytų ribinė būklė, įskaitant ir galimus statinių savininkų projektavimo užduotyje ir projektavimo bazėje nurodomus specialius ir papildomus naudojimo reikalavimus;

apkrovų ir poveikių įtaką statinio statybos ir naudojimo metu;

apskaičiuojant statinių ir jo dalių nuovargį dėl galinčių veikti apkrovų;

nustatant poveikių reikšmes, taikant dalinius saugos koeficientus [3.14-3.15].

1.12 GAISRINĖ SAUGA.

Statinio charakteristika	Įvertinimas	Statinio charakteristika	Įvertinimas
Statinių skaičius, vnt.	2	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
Statinio unikalus numeris	-	Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	-
Statinio grupė	P2.9	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra / nėra)	Yra
Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip / ne)	ne	Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra / nėra)	nėra
Sklypo plotas, kv. m	7091	Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra / nėra)	nėra
Bendras plotas, kv. m	700,64	Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra / nėra)	nėra
Statybinis tūris, kub. m	4902	Gaisriniai hidrantai, vnt.	-
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	0,00	Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (kub. m)	1 (165m3)
Didžiausias žmonių skaičius, vnt.	5	Kiti vandens telkiniai (yra / nėra)	Yra (875m iki Muniškių tvenkinio)

1) Projektuojami du tipiniai sandėliavimo paskirties pastatai Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Lauko g. 2. Sandėliavimo paskirties pastatai gaisro grėsmės atžvilgiu priskiriami P.2.9 grupei. Projektiniai sprendiniai, užtikrinantieji statinio esminio reikalavimo „Gaisrinė sauga“ nuostatas, priimami vadovaujantis:

“Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai” 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės” 2010 07 27 įsakymo Nr. 1-233.

Be pagrindinių gaisrinės saugos reikalavimų, išdėstytų aukščiau minėtuose reglamentuose, projektuojant negyvenamuosius pastatus, privaloma vadovautis ir šiame aiškinamojo rašto skyriuje išdėstytais reikalavimais.

2) Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai. Privažiavimas prie pastato esama Lauko gatve. Projektuojami pastatas “prišti” sklype atsitraukiant mažiausiai 3.05m nuo sklypo

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	0

ribos (pietų pusėje). Nuo Arimų gatvės (vakarų pusėje) pastatai nutolę mažiausiai 9,82m, nuo rytinės sklypo ribos - 31,65m, nuo šiaurinės - 48,26m. Šie sprendiniai užtikrina galimybę atlikti gesinimo ir gelbėjimo darbus.

- 3) Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš projektuojamo priešgaisrinio tvenkinio (165m³) arba Muniškių tvenkinio esančio maždaug už 875m. Pagal „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ sklypui, kuriame yra projektuojami pastatai, pastatų išorės gesinimui reikia 10-15 l/s vandens kiekio.
- 4) Pastatų atsparumo ugniai laipsnis II. Gaisro apkrovos kategorija 3. Artimiausias kaimyninis pastatas yra atitolęs daugiau nei 8m atstumu. P2.9 grupės statinys skirtas nepavojingų medžiagų sandėliavimui. Pastato kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų yra Cg.
- 5) Pastatas projektuojamas laikantis bendrų reikalavimų atstumams nuo sklypo ribos. Ateityje neužstatytas žemės plotas tarp pastatų bus skaičiuojamas nuo pastato iki gretimą pastatą norminiu atstumu nutolusių tolimiausių vietų.

Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų išlaikomi - atsižvelgiant į gretimų pastatų atsparumą ugniai:

Statinių atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas m iki statinio, kurio atsparumo ugniai laipsnis yra:		
	I	II	III
I	6	8	10

Priešgaisriniai atstumai tarp P 2.9 grupės pastatų ir kitos paskirties pastatų viename sklype nenormuojami; taip pat priešgaisriniai atstumai tarp P 2.9 grupės pastatų, esančių skirtinguose žemės sklypuose, gali būti neišlaikomi, kai jų užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų, neviršija P.2.9 grupės pastatams nustatyto gaisrinio skyriaus ploto.

- 6) P 2.9 grupės, II statinio atsparumo laipsnio pastatas yra 3 gaisro apkrovos kategorijos. Gaisrinė apkrova neskaičiuota. Pastato kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų yra Cg.
- 7) Židiniai, krosnys, jų dūmtraukiai ir kieto kuro ar dujiniai šildymo prietaisai neprojektuojami.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (0↔i) (3)	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

⁽¹⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

- a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;
- b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	0

paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

8) Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas. Projektuojamo vieno sandėlio plotas yra 350,32 m². Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 37p. (...) Gaisrinio skyriaus apkrovos kategorija nustatoma pagal aukščiausią patalpos gaisriniame skyriuje gaisro apkrovos kategoriją. Šio punkto nuostatos netaikomos patalpoms, kurių bendras plotas neviršija 200 kv. m. $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH) = 10000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot (0,00/10)) = 10000$. **Tarp projektuojamų sandėlių išlaikomas didesnis nei 8m atstumas, todėl šie pastatai yra atskiruose gaisriniuose skyriuose.**

9-10) Pastatai nešildomi. Kadangi pastatai neskaidomi į priešgaisrinius skyrius, priešgaisrinės uztvaros nenumatomos.

11) Pastatams pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriama C_g kategorija. Numatomos tik pirminės gesinimo priemonės – du 6 kg gesintuvai, kastuvai, kibiras ir pastatomos kopečios siekiančios stogo karnizo viršų. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamoje ir matomoje vietoje, apsaugotoje nuo tiesioginių saulės spindulių poveikio ir ne arčiau kaip 1 metras nuo šildymo prietaisų.

12) Projektuojamuose sandėliavimo pastatuose suprojektuota po vienas įėjimas ir vartai iš rytinės pusės tiesiai iš lauko. Šie veiksniai užtikriną saugų ir greitą evakavimą iš pastato. Ilgiausias evakavimosi kelias iš pastato yra 31m. Pastatuose yra numatyta po 2 evakuacinius išėjimus.

13) Būtina įrengti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą (GAS) su dūmų detektoriais. Detektorius būtina įrengti visose patalpose po vieną. Visi detektoriai turi būti sujungti į vieną sistemą prijungti prie apsauginės signalizacijos sistemos.

14) Atskira žmonių perspėjimo apie gaisrą ir evakavimosi valdymo sistemą neprojektuojama. Garsinių signalu apie kilusi gaisrą perspės gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

15) Stacionarioji (sprinklerinė ar pan.,) gaisro gesinimo sistema projekte nenumatoma. Numatomos pirminės gesinimo priemonės – du 6 kg gesintuvai ABC tipo, nesibaigusio galiojimo, kastuvai, kibiras ir pastatomos kopečios siekiančios parapeto viršų. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamoje ir matomoje vietoje, apsaugotoje nuo tiesioginių saulės spindulių poveikio ir ne arčiau kaip 1 metras nuo šildymo prietaisų.

16) Pastate numatomas natūralus vėdinimas, jokių specialių priešdūminio vėdinimo sistemų nenumatoma.

17) Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nenumatyta.

18) Visa konstrukcinė mediena ir kitos pastato statybai naudojamos degios medžiagos ugniai

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	0

atsparinamos ir padengiamos statybos produktais didinančias ugniai atsparumą (poliprenais).

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(3) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

19) Patekimas ant pastatų stogų numatomas pristatomomis kopėčiomis. Pastatų didžiausias aukštis nuo žemės paviršiaus iki karnizo viršaus yra 6,09m. Specialios priemonės skirtos gaisrų gesinimui nenumatomos.

20) Atskira projekto gaisrinės saugos dalis nerengta – statinys yra neypatingas.

22) Pastate židiniai neprojektuojami. Visa namui naudojama konstrukcinė mediena ugniai atsparinama (apdorojama poliprenais), laikančiosios konstrukcijos turi būti apdorotos atsparumą ugniai didinančiais statybos produktais.

1.13 HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA.

Higienos, sveikatos ir aplinkos saugos reikalavimai gyv. Pastatas turi atitikti STR 2.01.01(3;6):1999[3,4;3,6;3,7], HN 35:2000[3.25], HN 24:2003[3.30]; HN 42:2009; HN 69:2003; HN 98:2000; STR2.07.01:2003[3,17;3,10], STR 2.09.02:2005[3,20;3,19]. Sandėliavimo paskirties pastatas suprojektuotas taip, kad atitiktų sandėliavimo paskirties pastate ir prie jo esančių žmonių higienos sąlygas ir nekiltų grėsmė žmonių sveikatai.

Pastatas neigiamų veiksnių, galinčių turėti neigiamą įtaką aplinkai (oro, vandens, grunto tarša, triukšmas, elektromagnetinės bangos, radioaktyvumas ir kt.) neturės. Visos statybinės atliekos – įvairios nuobiros ir likučiai pristatomi į kietų atliekų sąvartyną. Tvarkydamas statybines atliekas statytojas\ užsakovas privalo laikytis Kauno miesto savivaldybės numatytos tvarkos. Prieš statybos pradžią privaloma pasirašyti sutartį dėl šiukšlių išvežimo.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	21	0

Gretimbės



Sandėliavimo paskirties sklypas nesiriboja su gyvenamosiomis teritorijomis. Iki artimiausio gyvenamojo pastato pietinėje dalyje projektuojamas pastatas atitolęs 22 metrais. Šiaurinėje pusėje artimiausias gyvenamasis pastatas yra daugiau nei už 120 metrų nuo projektuojamų sandėliavimo paskirties pastatų.

Pastatuose dirbtinio vėdinimo sistema nėra projektuojama. Pastatuose nebus vykdomi jokie gamybos ar apdirbimo darbai, todėl projektuojami pastatai, sąlygojama triukšmo kiekiu nedarys neigiamos įtakos aplinkinėms teritorijoms. Momentinis triukšmo lygis gali pakilti medžiagų pakrovimo iškrovimo metu, tačiau tokio pabūdžio darbai bus vykdomi tik darbo dienomis darbo valandomis nuo 8:00val. iki 17:00val.

Projektuojami pastatai nebus šildomi, todėl yra išvengiama oro tarša šildant pastatus kietu kuru ar dujomis - pastate neprojektuojami dūmtraukiai. Natūralaus oro šalinimo ortakai suprojektuoti ant pastato stogo, todėl projektuojami pastatai neturės neigiamos įtakos gretimybėms taršos atžvilgiu.

Prie projektuojamų pastatų įrengiama 4 vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Atstumas nuo automobilių stovėjimo vietų iki gretimų aplinkinių pastatų daugiau nei 10 metrų. Krovininis transportas prie pastatų privažiuoja iš rytinės pusės. Projektuojami pastatai iš ėsmės nepakeis automobilių srautų esamomis gatvėmis ir pravažiuoimais.

Cheminių medžiagų poveikis darbuotojų sveikatai.

Pastatuose nebus sandėliuojamos ar naudojamos žmonių sveikatai pavojingos cheminės medžiagos.

Nejonizuojančios spinduliuotės.

Projektuojamuose pastatuose nebus gaminami, naudojami, saugomi, perdirbami ar pakartotinai panaudojami, tvarkomi nemedicininiai atvirieji jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniai.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	21	0

Infragarso ir žemadažnio garso ribiniai dydžiai.

Infragarso ir žemadažnio garso įvertintasis garso slėgio lygis L_R ir didžiausias F laikinis svertinis ir A dažninis svertinis garso slėgio lygis L_{AFmax} pastate neturi viršyti 1 lentelėje nurodytų ribinių verčių.

1 lentelė. Infragarso ir žemadažnio garso įvertintojo garso slėgio lygio L_R ir didžiausio F laikinio svertinio ir A dažninio svertinio garso slėgio lygio L_{AFmax} ribiniai dydžiai.

Paros laikas	Įvertintojo garso slėgio lygio L_R ir didžiausio F laikinio svertinio ir A dažninio svertinio garso slėgio lygio L_{AFmax} ribiniai dydžiai	
	L_R , dBA	L_{AFmax} , dBA
Dienos metu	30	40
Vakaro metu	25	35
Nakties metu	20	30

Vadovaujantis Lietuvos standarto LST ISO 1996-2 [4.3] nuostatomis nustatčius, kad nagrinėjami infragarsas ir žemadažnis garsas turi aiškiai pastebimų diskrečių tonų, rodikliai DL_1 ir DL_2 neturi viršyti šios higienos normos 2 ir 3 lentelėse nurodytų ribinių verčių.

2 lentelė. Aiškiai pastebimų diskrečių tonų turinčių infragarso ir žemadažnio garso rodiklio DL_1 ribiniai dydžiai.

Paros laikas	Atitinkamos trečdalis oktavos dažnių juostos ΔL_1 (dB) ribiniai dydžiai			
	8–63 Hz	80 Hz	100 Hz	125–200 Hz
Dienos ir vakaro metu	5	10	15	17
Nakties metu	0	5	10	12

3 lentelė. Aiškiai pastebimų diskrečių tonų turinčių infragarso ir žemadažnio garso rodiklio DL_2 ribiniai dydžiai.

Paros laikas	Atitinkamos trečdalis oktavos dažnių juostos ΔL_2 (dB) ribiniai dydžiai			
	8–63 Hz	80 Hz	100 Hz	125–200 Hz
Dienos ir vakaro metu	15	20	25	27
Nakties metu	10	15	20	22

Žmogaus kūną veikiančios vibracijos

Visą žmogaus kūną veikianči vibracija gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose įvertinama matavimo ir (ar) papildomo skaičiavimo būdu taikant Lietuvos standarto LST ISO 2631-1:2004 [4.5] nuostatas. Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos įvertinimas turi būti atliekamas kiekvienos vibracijos veikimo krypties. Atskirais atvejais (kai žmogaus padėtis patalpoje keičiasi) visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos vertinimas atliekamas pagal vibracijos veikimo kryptį atstojamąją ar didžiausio veikimo kryptį.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	21	0

Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos intensyvumas turi būti vertinamas pagal pagreičio vidutinę kvadratinę reikšmę a_{vkr} ar pagreičio lygį L_a .

Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos higieninis vertinimas turi būti atliekamas nuo 1 Hz iki 80 Hz dažnių juostose.

Visą žmogaus kūną veikianti plačiajuostė vibracija turi būti vertinama pagal normuojamus dydžius visose 1/3 oktavos dažnių juostose su vidutiniais geometriniais dažniais, išreikštais hercais: 1; 1,25; 1,6; 2; 2,5; 3,15; 4; 5; 6,3; 8; 10; 12,5; 16; 20; 25; 31,5; 40; 50; 63; 80.

Visą žmogaus kūną veikianti siaurajuostė vibracija vertinama pagal normuojamus dydžius 1/3 oktavos dažnių juostose su vidutiniais geometriniais dažniais, išreikštais hercais: 1; 2; 4; 5; 8; 16; 31,5; 63.

Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos pagreičio didžiausi leidžiami dydžiai ir lygiai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos pagreičio didžiausi leidžiami dydžiai m/s^2 ir lygiai dB.

1/3 oktavos juostų vidutinis geometrinis dažnis, Hz	Didžiausias leidžiamas pagreičio dydis $a_{vkr}, m/s^2$			Didžiausias leidžiamas pagreičio lygis L_a, dB		
	Z kryptyje	X ir Y kryptyse	pagal krypčių atstojamąją	Z kryptyje	X ir Y kryptyse	pagal krypčių atstojamąją
1,00	$1,00 \cdot 10^{-2}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	80	71	71
1,25	$8,90 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	79	71	71
1,60	$8,00 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	78	71	71
2,00	$7,00 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	77	71	71
2,50	$6,30 \cdot 10^{-3}$	$4,51 \cdot 10^{-3}$	$3,72 \cdot 10^{-3}$	76	73	71
3,15	$5,70 \cdot 10^{-3}$	$5,68 \cdot 10^{-3}$	$3,87 \cdot 10^{-3}$	75	75	72
4,00	$5,00 \cdot 10^{-3}$	$7,21 \cdot 10^{-3}$	$4,07 \cdot 10^{-3}$	74	77	72
5,00	$5,00 \cdot 10^{-3}$	$9,02 \cdot 10^{-3}$	$4,30 \cdot 10^{-3}$	74	79	73
6,30	$5,00 \cdot 10^{-3}$	$1,14 \cdot 10^{-2}$	$4,60 \cdot 10^{-3}$	74	81	73
8,00	$5,00 \cdot 10^{-3}$	$1,44 \cdot 10^{-2}$	$5,00 \cdot 10^{-3}$	74	83	74
10,00	$6,30 \cdot 10^{-3}$	$1,80 \cdot 10^{-2}$	$6,30 \cdot 10^{-3}$	76	85	76
12,50	$7,81 \cdot 10^{-3}$	$2,25 \cdot 10^{-2}$	$7,80 \cdot 10^{-3}$	78	87	78
16,00	$1,00 \cdot 10^{-2}$	$2,89 \cdot 10^{-2}$	$1,00 \cdot 10^{-2}$	80	89	80
20,00	$1,25 \cdot 10^{-2}$	$3,61 \cdot 10^{-2}$	$1,25 \cdot 10^{-2}$	82	91	82
25,00	$1,56 \cdot 10^{-2}$	$4,51 \cdot 10^{-2}$	$1,56 \cdot 10^{-2}$	84	93	84
31,50	$1,97 \cdot 10^{-2}$	$5,68 \cdot 10^{-2}$	$1,97 \cdot 10^{-2}$	86	95	86
40,00	$2,50 \cdot 10^{-2}$	$7,21 \cdot 10^{-2}$	$2,50 \cdot 10^{-2}$	88	97	88
50,00	$3,13 \cdot 10^{-2}$	$9,02 \cdot 10^{-2}$	$3,13 \cdot 10^{-2}$	90	99	90
63,00	$3,94 \cdot 10^{-2}$	$1,14 \cdot 10^{-1}$	$3,94 \cdot 10^{-2}$	92	101	92
80,00	$5,00 \cdot 10^{-2}$	$1,44 \cdot 10^{-1}$	$5,00 \cdot 10^{-2}$	94	103	94
Koreguotas dydis ir lygis	$5,00 \cdot 10^{-3}$	$3,60 \cdot 10^{-3}$	–	74	71	–

Pastaba. Dydžiai vienos oktavos dažnių juostose paryškinti.

Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos greičio didžiausi leidžiami dydžiai ir lygiai pateikti 2 lentelėje.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	0

2 lentelė. Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos greičio didžiausi leidžiami dydžiai m/s ir dB.

1/3 oktavos juostų vidutinis geometrinis dažnis, Hz	Didžiausias leidžiamas greičio dydis V_{vkr} , m/s			Didžiausias leidžiamas greičio lygis L_v , dB		
	Z kryptyje	X ir Y kryptyse	pagal krypčių atstojamąją	Z kryptyje	X ir Y kryptyse	pagal krypčių atstojamąją
1	2	3	4	5	6	7
1,00	$1,59 \cdot 10^{-3}$	$5,73 \cdot 10^{-4}$	$5,73 \cdot 10^{-4}$	90	81	81
1,25	$1,13 \cdot 10^{-3}$	$4,58 \cdot 10^{-4}$	$4,58 \cdot 10^{-4}$	87	79	79
1,60	$7,96 \cdot 10^{-4}$	$3,58 \cdot 10^{-4}$	$3,58 \cdot 10^{-4}$	84	77	77
2,00	$5,57 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	81	75	75
2,50	$4,01 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$2,37 \cdot 10^{-4}$	78	75	74
3,15	$2,88 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$1,95 \cdot 10^{-4}$	75	75	72
4,00	$1,99 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$1,62 \cdot 10^{-4}$	72	75	70
5,00	$1,59 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$1,36 \cdot 10^{-4}$	70	75	69
6,30	$1,26 \cdot 10^{-4}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$1,16 \cdot 10^{-4}$	68	75	67
8,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
10,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
12,50	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
16,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
20,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
25,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
31,50	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
40,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
50,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
63,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
80,00	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	$9,95 \cdot 10^{-5}$	66	75	66
Koreguotas dydis ir lygis	$9,95 \cdot 10^{-5}$	$2,87 \cdot 10^{-4}$	–	66	75	–

Pastaba. Dydžiai vienos oktavos dažnių juostose paryškinti.

Dienos metu (nuo 7.00 val. iki 19.00 val.) visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos pagreičio didžiausi leidžiami dydžiai ir lygiai (išskyrus ligoninėse) didinami 1,8 karto (5 dB).

Visą žmogaus kūną veikiančios nepastovios vibracijos pagreičio didžiausi leidžiami dydžiai ir lygiai mažinami 3,15 karto (10 dB).

Visą žmogaus kūną veikiančios vibracijos, kurios veikimas susijęs su laikiniais statybos darbais, avarių likvidavimu, pagreičio didžiausi leidžiami dydžiai ir lygiai didinami 3,15 karto (10 dB).

Patalpų mikroklimatas

Pastatų paskirtis - sandėliavimo paskirties pastatai. Nešildomiems sandėliavimo paskirties pastatams, patalpų mikroklimato reikalavimai nekeliama.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	21	0

Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas

Atsižvelgiant į regos darbų kategorijas, nurodytas HN 98:2000 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai” 1 priede, turi būti įrengtas bendras, vietinis arba kombinuotas dirbtinis apšvietimas.

Darbo patalpų nuolatinių darbo vietų dirbtiniam apšvietimui gali būti naudojami šviesos diodų šaltiniai, žemo slėgio dujų išlydžio (liuminescencinės), aukšto dujų slėgio – metalų halogenidų, natrio, ksenono, gyvsidabrio volframo, gyvsidabrio ir kitos lempos, kurių naudoti nedraudžia teisės aktai.

Darbo vietų dirbtiniam vietiniam apšvietimui naudojami šviestuvai su neperšviečiamais reflektoriais (atšvaitais). Šviestuvai turi būti išdėstyti taip, kad lempų skleidžiamas šviesos srautas neakintų darbuotojų tiek jų darbo vietoje, tiek kitose darbo patalpos vietose.

Dirbtinio apšvietimo apšvietos mažiausios ribinės vertės (liuksais) pateiktos “HN 98:2000” 1 priede. Normuojant dirbtinio apšvietimo darbo vietų apšvietą, reikia atsižvelgti į apšvietos verčių skalę, pateiktą 2 lentelėje.

2 lentelė. Patalpų apšvietos verčių skalė.

Padalos vertės, lx	20, 30, 50, 75, 100, 150, 200, 300, 500, 750, 1000, 1500, 2000, 3000, 5000
--------------------	--

Patalpų darbo vietų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės, nurodytos “HN 98:2000” 1 priede, turi būti didinamos viena padala pagal 2 lentelėje pateiktą apšvietos verčių skalę (pvz., kai mažiausia ribinė vertė yra 3000 lx, taikoma 2 lentelėje šalia šios vertės nurodyta didesnioji vertė – 5000 lx), kai:

- I–IV kategorijos regos darbai atliekami daugiau kaip pusę darbo dienos (pamainos) laiko;
- dirbami pavojingi darbai (su diskiniu pjūklų ir pan.) ir bendro dirbtinio apšvietimo sistemos apšvieta yra ne didesnė kaip 150 lx;
- dirba jauni asmenys arba vyksta jų gamybinis mokymas ir bendro dirbtinio apšvietimo sistemos apšvieta yra ne didesnė kaip 300 lx;
- detalės yra itin mažos arba mažas jų kontrastas su fonu;
- darbo metu stebimos besisukančios (ne mažiau kaip 500 sūkių per minutę, r/m) detalės arba judantys (ne mažesniu kaip 0,025 m/s greičiu) objektai;
- nuolat ieškoma matomo objekto ne mažesniame kaip 0,1 m² plote;
- užduotį reikia vykdyti ilgai, palyginti su įprastiniu laikotarpiu;
- kai yra keli aukščiau išvardyti požymiai.

Darbo patalpoje, kurioje nėra natūralaus apšvietimo, esant kombinuotam dirbtiniam apšvietimui, bendro dirbtinio apšvietimo šviestuvų sukuriama darbo paviršiaus apšvietos mažiausia ribinė vertė turi būti didinama viena padala pagal 2 lentelėje pateiktą apšvietos verčių skalę.

Darbo patalpoje, kurioje atliekami IV–VI kategorijos regos darbai ir kurioje darbuotojai būna trumpai arba joje nebūtina nuolatinė įrenginių priežiūra, dirbtinės apšvietos mažiausia ribinė vertė gali būti mažinama viena padala pagal 2 lentelėje pateiktą apšvietos verčių skalę.

Darbo patalpų ir darbo vietų apšvietos mažiausios ribinės vertės, pateiktos “HN 98:2000” 1 priede, gali būti mažinamos pagal 2 lentelėje nurodytą apšvietos verčių skalę:

- viena padala, jeigu, esant kombinuotai dirbtinio apšvietimo sistemai, normuojama apšvietos ribinė vertė yra ne mažesnė kaip 750 lx;
- viena padala, kai, esant bendrai dirbtinio apšvietimo sistemai, atliekami I–V ir VII kategorijos regos darbai;
- dviem padalomis, kai, esant bendrai dirbtinio apšvietimo sistemai, atliekami VI ir VIII kategorijos regos darbai.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	21	0

Darbo patalpoje, kurioje atliekami I–IV kategorijų regos darbai, turi būti naudojamas kombinuotas dirbtinis apšvietimas.

Skirtingas apšvietimas tiesioginiame regėjimo lauke ir artimojoje aplinkoje gali sukelti regėjimo diskomfortą (sunkumus), todėl turi būti išlaikomas apšvietos tolygumas (pagal 3 lentelę). Bendro fono apšvietimas turi būti ne mažesnis kaip 1/3 artimosios aplinkos apšvietimo vertės.

3 lentelė. Darbo vietų patalpų viduje apšvietos tolygumas.

Tiesioginio regėjimo lauko apšvieta (E_t), lx	Artimosios aplinkos apšvieta, lx
Daugiau kaip arba lygu 750	500
500	300
300	200
200	150
150	E_t
100	E_t
Mažiau kaip arba lygu 50	E_t

Mišrus darbo patalpų apšvietimas turi būti, kai:

- atliekami I–III kategorijos regos darbai;
- dėl technologinių ypatumų negali būti taikomas natūralus apšvietimas, atitinkantis NAK ribines vertes, nurodytas “HN 98:2000” 1 priede.

Darbo vietos išorėje nenumatomos.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Pastatas nebus šildomas. Reikalavimai nekeliami.

Naudojimo sauga.

Statiniai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Apsauga nuo triukšmo.

Statiniai suprojektuoti taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Apsaugai nuo triukšmo naudojamos priemonės:

- pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją.
- langai įrengiami su stiklo paketais.

1.14 APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS.

Šalia pastato projektuojama 1vnt. A tipo automobilių stovėjimo vieta skirta žmonėms su negalia.

Šalia ŽN automobilių stovėjimo vietos yra numatyta galimybė jam išlipti iš automobilio, įrengiant greta 1 500 mm pločio aikštelę ir 3 000mm ilgio aikštelę iš galo.

Sandėliavimo paskirties pastatai nėra įtraukti į statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgalųjų poreikiams, sąrašą. Reikalavimai nekeliami.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	21	0

1.15 TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

2 BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

- Statinio bendroji projekto ekspertizė neprivaloma. Papildomų statybinių sklypo tyrinėjimų nereikia. Statytojas (užsakovas) pasirenka statybos rangovą konkurso arba kitu norimu būdu.
- Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas (STR 1.08.02:2002, p. 33.1).
- Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas (STR 1.08.02:2002, p.43).
- Statybos darbai gali būti atliekami pagal rangovo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.
- Rengiant darbo projektą, vadovautis suderintu TDP ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 2-me skyriuje.
- Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti saugotinus medžius, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas.
- Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir projekto vykdymo priežiūrą.
- Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.
- Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.
- Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.
- Medžiagų kokybės reikalavimai:
 - 1). Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.
 - 2). Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.
 - 3). Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.
 - 4). Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.
 - 5). Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.
 - 6). Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrėti ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.
- Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.
- Vykdamas statybos darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:
 - Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
 - STR 1.04.04.2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
 - STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	21	0

sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybų leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai, statinio statybos priežiūra.

- STR 1.07.03:2017. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.

- STR 1.01.04:2015 Statybos produktų neturinčių darnųjų techninių specifikacijų eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“

- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties pastatai

- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo

- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

- RSN 156-94 Statybinė klimatologija

- HN 42:2009 Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas

- HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai

- HN 33:2011 Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

- Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės, 2014m.;

- Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2014m.;

- Statybos produktų reglamentas - Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas (ES) Nr.305/2011;

- Slėginių įrenginių techninis reglamentas;

- Slėginių vamzdinių naudojimo taisyklės (2003m. spalio 3d., Nr. 4-366);

- LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeniųjų šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“;

- LST EN 12097:2006 Pastatų vėdinimas. Ortakynas. Reikalavimai, keliami ortakynų sistemų priežiūrą palengvinantiems komponentams;

- LST EN 12236:2002 Pastatų vėdinimas. Ortakių kabliai ir atramos. Stiprio reikalavimai;

- LST EN 12238:2003 Pastatų vėdinimas. Galiniai oro paskirstymo įtaisai. Aerodinaminis bandymas ir charakteristikų nustatymas, esant sroviniam tekėjimui;

- LST EN 12599:2013 Pastatų vėdinimas. Atiduodamų naudoti oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų bandymo procedūros ir matavimo metodai.

- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.

- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.

210430 - 01 - TDP - BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	21	0

Projekto nr. 210430

Projektas DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN.,
NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.

BALTICAN

Statytojas/U
žsakovas A.M.

PV Tautvydas Pasvenskas

Dokumento pav. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

ATEST. Nr. A 1698

Dok. Žymuo BŽ

Laida 0

Parašas:

Data 10/18/2022

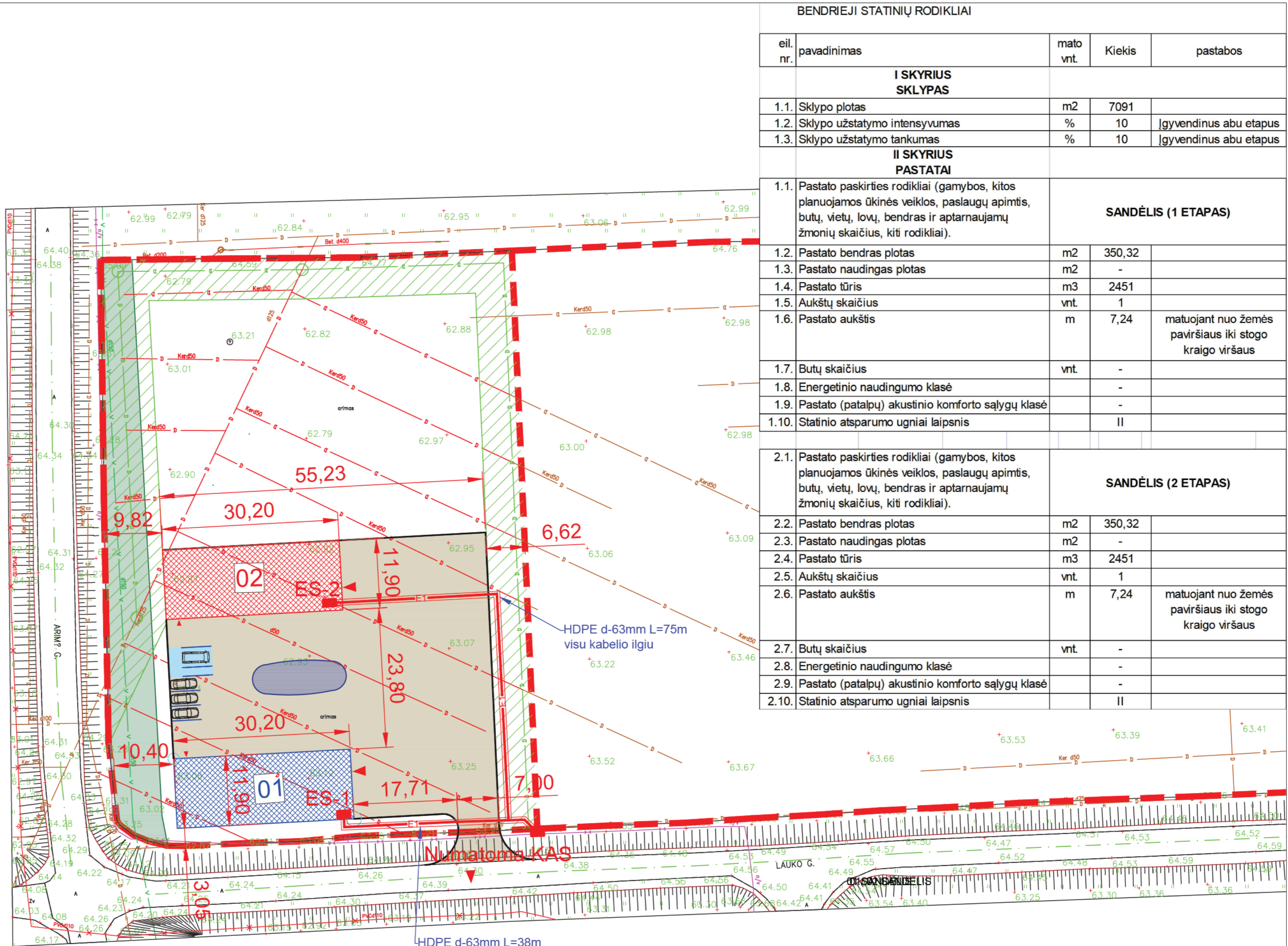
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Projekto nr.	stat. Nr.	stadija	dalis	brėž. Nr	DOKUMENTO PAVADINIMAS	mast.	format.	lapų sk.	Laida
SKLYPO PLANO DALIS (SP)									
210430	- 01	TDP	- SP.B	- 01	SKLYPO PLANAS. SUVESTINIS.	1:500	A2	1	0
210430	- 01	TDP	- SP.B	- 02	SKLYPO PLANAS. PRIRIŠIMAS.	1:500	A2	1	0
210430	- 01	TDP	- SP.B	- 03	SKLYPO PLANAS. VERTIKALINIS.	1:500	A2	1	0
STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)									
210430	- 01	TDP	- SA.B	-01	TIPINIS AUKŠTO PLANAS	1:100	A3	1	0
210430	- 01	TDP	- SA.B	-02	TIPINIS STOGO PLANAS	1:100	A3	1	0
210430	- 01	TDP	- SA.B	-03	TIPINIAI FASADAI	1:100	A2	1	0
210430	- 01	TDP	- SA.B	-04	TIPINIAI ARCHITEKTŪRINIAI PJŪVIAI	1:100	A3	1	0
210430	- 01	TDP	- SA.B	-05	TIPINĖ LANGŲ, DURŲ, VARTŲ SPECIFIKACIJA	1:100	A3	1	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPŲ RIBOS
 - VEJOS BORTELIAI
 - ▨ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (1 ETAPAS)
 - ▨ PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (2 ETAPAS)
 - ▨ VANDENT EKIO APSAUGOS ZONA
 - ▨ DRENAŽO APSAUGOS ZONA
 - ▨ SKALDOS DANGA
 - ▨ PRIEŠGAISR NIS TVENKINYS
 - GATVĖS AŠIS
 - PROJEKTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
 - DEMONTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
 - ↙ ĮVAŽIAV MAS, ĮĖJIMAS
 - E1 PROJEKTUOJAMAS 0,4 kv ELEKTROS KABELIS
 - ▨ ES PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS SKIRSTOMASIS SKYDAS
 - ▨ KAS NUMATOMA KOMERCINĖ APSKAITOS SPINTA
- Projektas atliktas pagal AB"ESO" technines sąlygas Nr. TS22-77905 išduotas 2022.08.03



EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
01	SANDĖLIS (1 ETAPAS)
02	SANDĖLIS (2 ETAPAS)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI				
eil. nr.	pavadinimas	mato vnt.	Kiekis	pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1.1.	Sklypo plotas	m2	7091	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	Igyvendinus abu etapus
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	10	Igyvendinus abu etapus
II SKYRIUS PASTATAI				
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		SANDĖLIS (1 ETAPAS)		
1.2.	Pastato bendras plotas	m2	350,32	
1.3.	Pastato naudingas plotas	m2	-	
1.4.	Pastato tūris	m3	2451	
1.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
1.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
1.8.	Energetinio naudingumo klasė	-	-	
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		SANDĖLIS (2 ETAPAS)		
2.2.	Pastato bendras plotas	m2	350,32	
2.3.	Pastato naudingas plotas	m2	-	
2.4.	Pastato tūris	m3	2451	
2.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
2.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
2.8.	Energetinio naudingumo klasė	-	-	
2.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
2.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	

0	9/1/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma	
Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN		Statinio projekto pavadinimas
	UAB "BALTICAN LTD"		DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
			Statinio numeris ir pavadinimas
	Direktorius T. Pasvenskas	01/ 02 SANDĖLIS	
A 1699	PV/PDV T. Pasvenskas		
0029705	Arch. P. Škėrys	Dokumento pavadinimas	Laida
		SKLYPO PLANAS. SUVESTINIS.	0
		M 1:500	
LT	Statytojas/užsakovas	Dokumento žymuo	Lapas LAPU
	A.M.	210430 - XX - TDP - SP.B-01	1 1

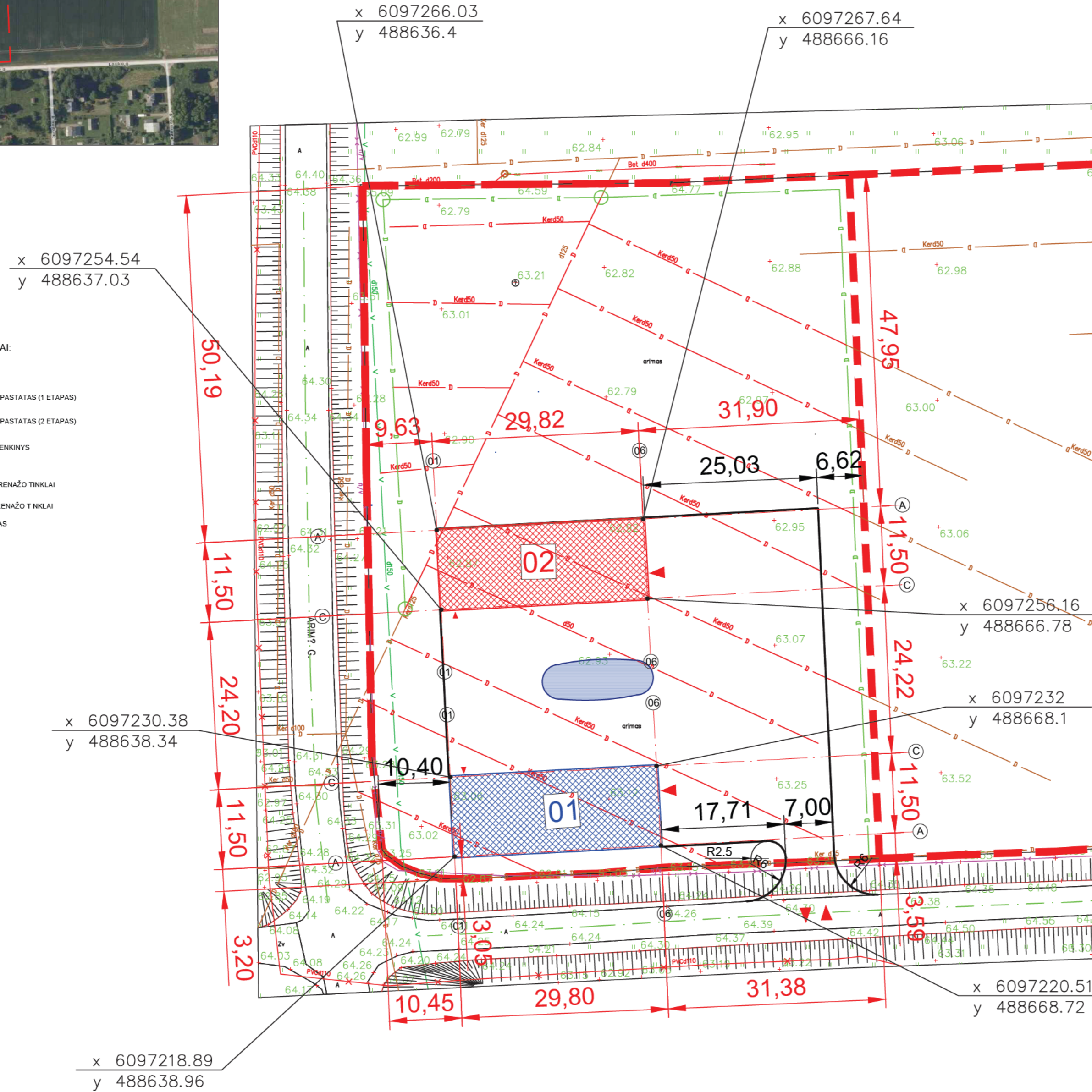


BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

eil. nr.	pavadinimas	mato vnt.	Kiekis	pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1.1.	Sklypo plotas	m2	7091	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	Igyvendinus abu etapus
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	10	Igyvendinus abu etapus
II SKYRIUS PASTATAI				
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		SANDĖLIS (1 ETAPAS)		
1.2.	Pastato bendras plotas	m2	350,32	
1.3.	Pastato naudingas plotas	m2	-	
1.4.	Pastato tūris	m3	2451	
1.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
1.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
1.8.	Energetinio naudingumo klasė	-	-	
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		SANDĖLIS (2 ETAPAS)		
2.2.	Pastato bendras plotas	m2	350,32	
2.3.	Pastato naudingas plotas	m2	-	
2.4.	Pastato tūris	m3	2451	
2.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
2.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
2.8.	Energetinio naudingumo klasė	-	-	
2.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
2.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPŲ RIBOS
- VEJOS BORTELIAI
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (1 ETAPAS)
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (2 ETAPAS)
- PRIEŠGAISRINIS TVENKINYS
- GATVĖS AŠIS
- PROJEKTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
- DEMONTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
- ĮVAŽIAV MAS, ĮĖJIMAS

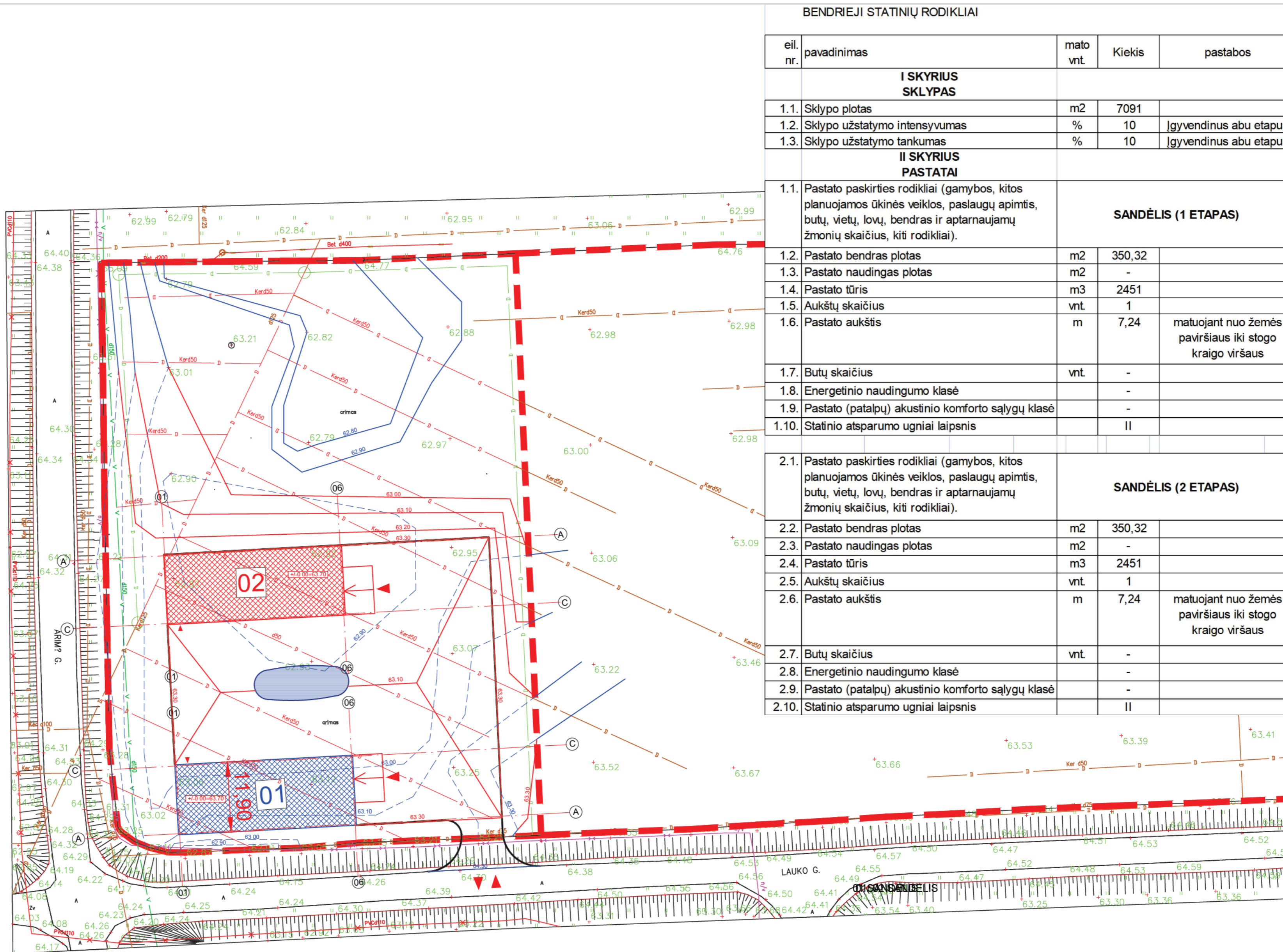


EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
01	SANDĖLIS (1 ETAPAS)
02	SANDĖLIS (2 ETAPAS)

0	9/1/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma	
Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN		Statinio projekto pavadinimas
	UAB "BALTICAN LTD"		DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
		Statinio numeris ir pavadinimas	
		01/ 02 SANDĖLIS	
A 1699	PV/PDV	T. Pasvenskas	Dokumento pavadinimas
0029705	Arch.	P. Škėrys	SKLYPO PLANAS. PRIRĖŠIMAS.
		M 1:500	LAPAS LAPŲ
		0	0
LT	Statytojas/užsakovas	Dokumento žymuo	
	A.M.	210430 - XX - TDP - SP.B-02	
		1	1



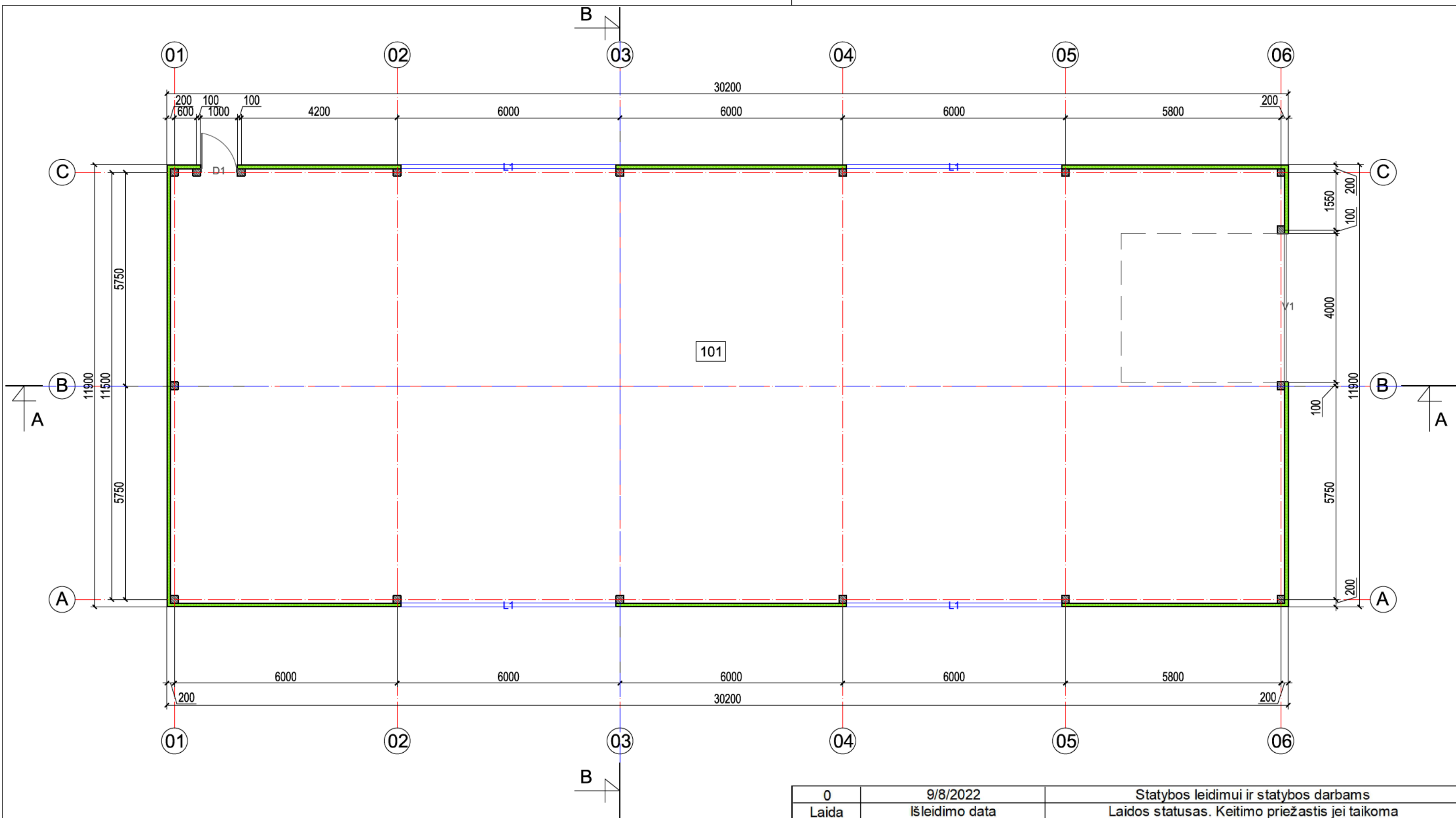
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- ▬ SKLYPŲ RIBOS
 - ▬ VEJOS BORTELIAI
 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (1 ETAPAS)
 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (2 ETAPAS)
 - PRIEŠGAISR NIS TVENKINYS
 - ▬ PROJEKTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
 - ▬ DEMONTUOJAMI DRENAŽO TINKLAI
 - ▲ ĮVAŽIAV MAS, ĮĖJIMAS
 - ▬ ESAMO RELJEFO IZOHIPSĖS
 - ▬ PROJEKTUOJAMO RELJEFO IZOHIPSĖS
 - ▬ NA K NAMOS RELJEFO IZOHIPSĖS



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI				
eil. nr.	pavadinimas	mato vnt.	Kiekis	pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1.1.	Sklypo plotas	m2	7091	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	Įgyvendinus abu etapus
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	10	Įgyvendinus abu etapus
II SKYRIUS PASTATAI				
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	SANDĖLIS (1 ETAPAS)		
1.2.	Pastato bendras plotas	m2	350,32	
1.3.	Pastato naudingas plotas	m2	-	
1.4.	Pastato tūris	m3	2451	
1.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
1.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
1.8.	Energetinio naudingumo klasė		-	
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	SANDĖLIS (2 ETAPAS)		
2.2.	Pastato bendras plotas	m2	350,32	
2.3.	Pastato naudingas plotas	m2	-	
2.4.	Pastato tūris	m3	2451	
2.5.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.6.	Pastato aukštis	m	7,24	matuojant nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo viršaus
2.7.	Butų skaičius	vnt.	-	
2.8.	Energetinio naudingumo klasė		-	
2.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
2.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
01	SANDĖLIS (1 ETAPAS)
02	SANDĖLIS (2 ETAPAS)

0	9/1/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma	
Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN		Statinio projekto pavadinimas
	UAB "BALTICAN LTD"		DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
	Direktorius T. Pasvenskas	Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1699	PV/PDV T. Pasvenskas	01/ 02 SANDĖLIS	
0029705	Arch. P. Škėrys	Dokumento pavadinimas	Laida
		SKLYPO PLANAS. VERTIKALINIS. M 1:500	0
LT	Statytojas/užsakovas A.M.	Dokumento žymuo	Lapas LAPU
		210430 - XX - TDP - SP.B-03	1 1

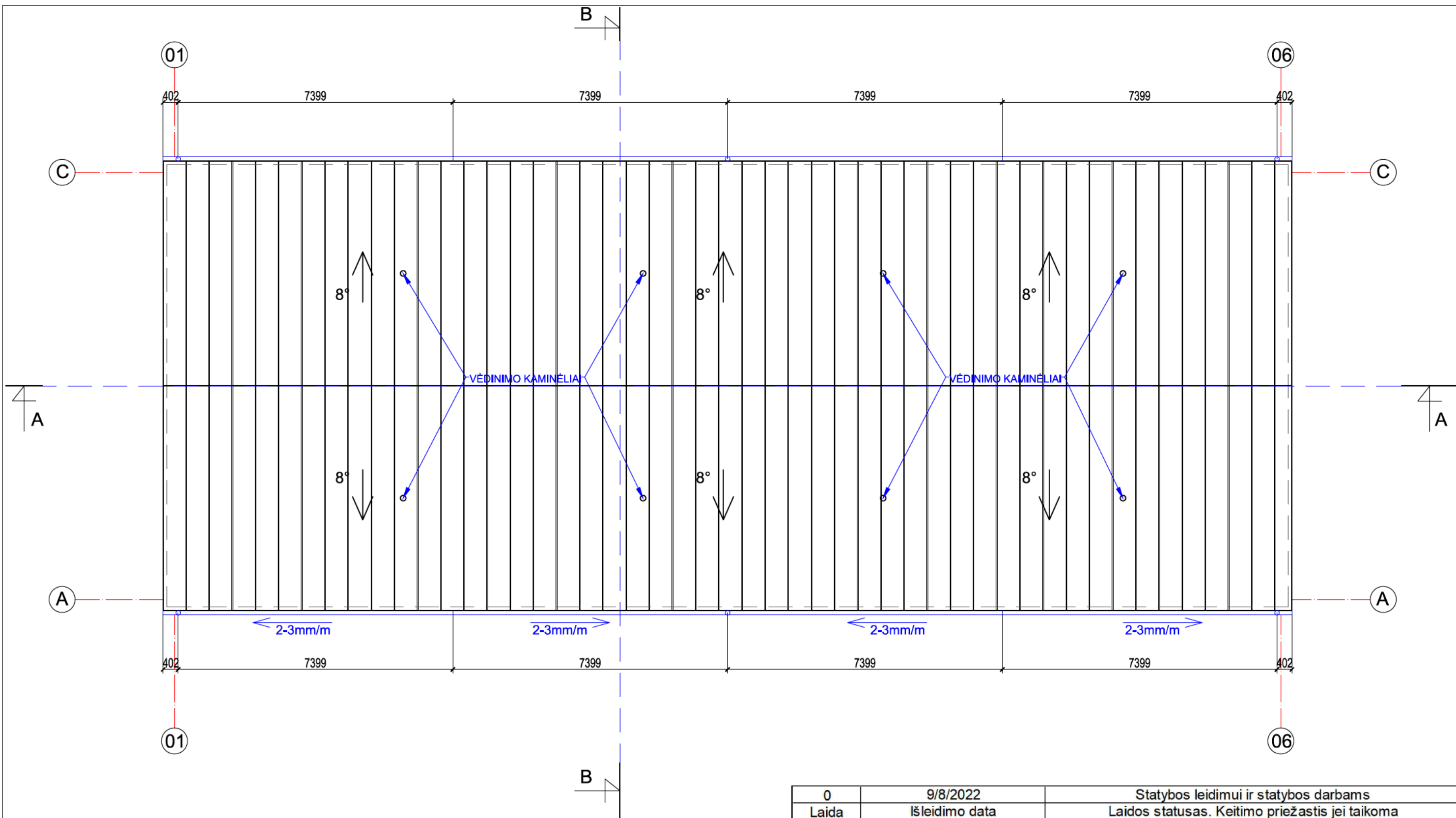


I A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	m ²
101	SANDELIS	350,32
VISO:		350,32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Metalinės konstrukcijos
- Termoizoliacinė medžiaga

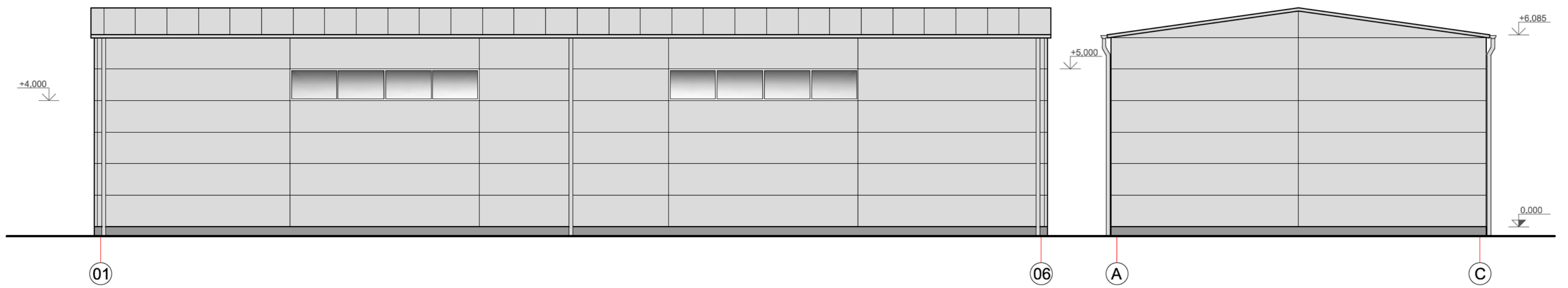
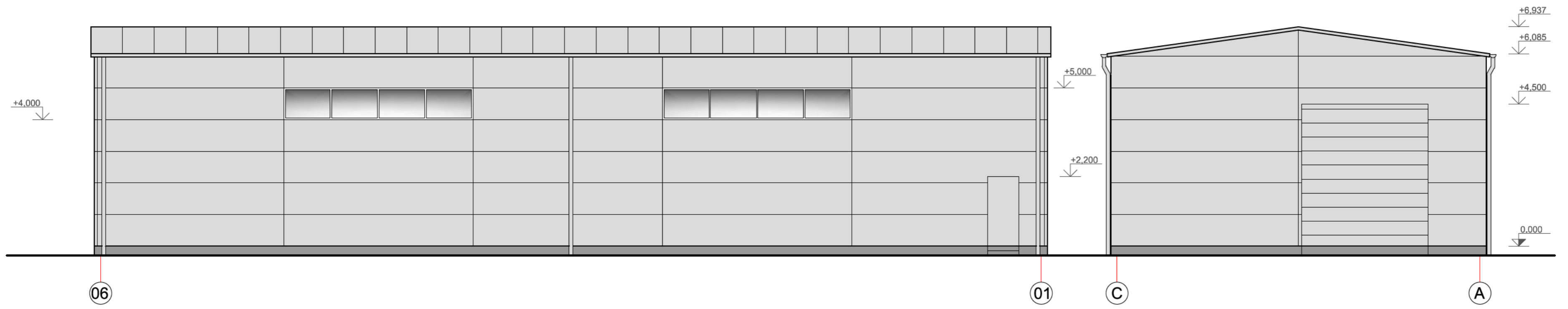
0	9/8/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma	
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB "BALTICAN LTD"		Statinio projekto pavadinimas
			DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
			Statinio numeris ir pavadinimas
			01/ 02 SANDELIS
A 1699	PV/PDV	T. Pasvenskas	Dokumento pavadinimas
0029705	Arch.	P. Škėrys	
			TIPINIS AUKŠTO PLANAS
			M1:100
LT	Statytojas/užsakovas	Dokumento žymuo	
	A.M.	210430 - XX - TDP - SA.B-01	LAPAS LAPŲ
		1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- LIETAUS NUVEDIMO SISTEMOS
- PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA (CLASSIC PROFILIS, SPALVA - RAL 7035)

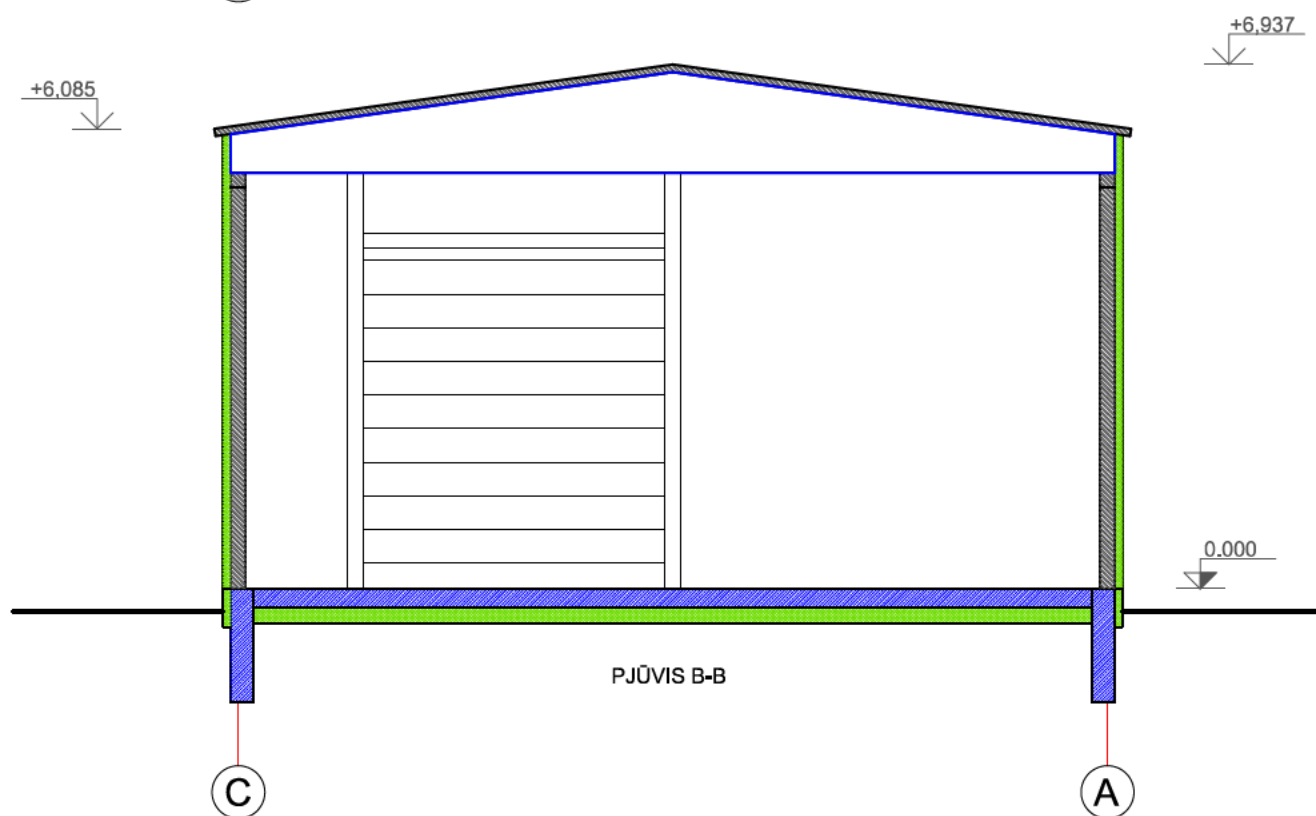
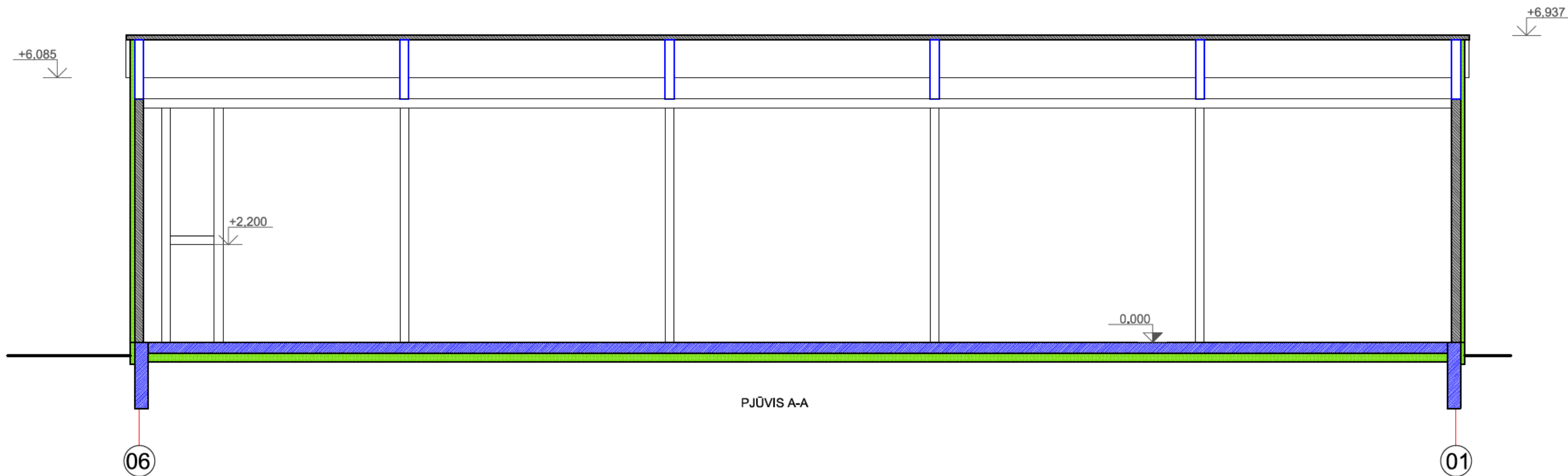
0	9/8/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma	
Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN		Statinio projekto pavadinimas
	UAB "BALTICAN LTD"		DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
	Direktorius T. Pasvenskas	Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1699	PV/PDV T. Pasvenskas	01/ 02 SANDĖLIS	
0029705	Arch. P. Škėrys	Dokumento pavadinimas	LAIDA
		TIPINIS STOGO PLANAS	M1:100
LT	Statytojas/užsakovas A.M.	Dokumento žymuo	LAPAS LAPŲ
		210430 - XX - TDP - SA.B-02	1 1






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS (SPALVA - RAL 7035)
- PROJEKTUOJAMA STOGO DANGA (CLASSIC PROFILIS, SPALVA - RAL 7035)

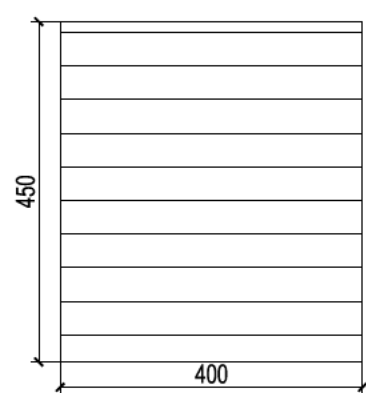
0	9/8/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma		
Kval. Patv. Dok. Nr.	BALTICAN		Statinio projekto pavadinimas	
	UAB "BALTICAN LTD"		DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.	
	Direktorius T. Pasvenskas	Statinio numeris ir pavadinimas		
A 1699	PV/PDV T. Pasvenskas	01/ 02 SANDĖLIS		
0029705	Arch. P. Škėrys	Dokumento pavadinimas		LAIDA
		TIPINIAI FASADAI		M1:100 0
LT	Statytojas/užsakovas A.M.		Dokumento žymuo	LAPAS LAPŲ
		210430 - XX - TDP - SA.B-03		1 1

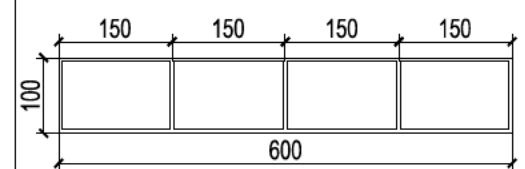


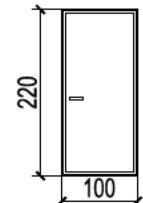
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Metalinės konstrukcijos
-  Termoizoliacinė medžiaga
-  Monolitas

0	9/8/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma	
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB "BALTICAN LTD"		Statinio projekto pavadinimas
			DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŪJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
	Direktorius	T. Pasvenskas	Statinio numeris ir pavadinimas
A 1699	PV/PDV	T. Pasvenskas	01/ 02 SANDĖLIS
0029705	Arch.	P. Škėrys	Dokumento pavadinimas
			TIPINIAI ARCHITEKTŪRINIAI PJŪVIAI M1:100
LT	Statytojas/užsakovas		Dokumento žymuo
	A.M.		210430 - XX - TDP - SA.B-04
			LAPAS LAPŲ
			0 1 1

VARTŲ SPECIFIKACIJA				
ŽYMĖJIMAS PLANE	BRĖŽINYS	PASTABOS	KIEKIS	PLOTAS, m ²
V1		1. PAKELIAMĖI SEGMENTINIAI VARTAI 2. SEGMENTAI GAMINAMI IŠ DAUGIASLUOKSNIŲ PLOKŠČIŲ 2. DARBO BRĖŽINIUS RENGIA GAMINTOJAS, DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUOMI. 3. RĖMO SPALVA - RAL 7035 4. MATMENIS TIKRINTI NATŪROJE.	1	18.00
IŠ VISO:			1	18.00

LANGŲ SPECIFIKACIJA				
ŽYMĖJIMAS PLANE	BRĖŽINYS	PASTABOS	KIEKIS	PLOTAS, m ²
L1		1. PLASTIKINIS RĖMAS 2. DARBO BRĖŽINIUS RENGIA GAMINTOJAS, DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUOMI 4. SPALVA - BALTA. 5. MATMENIS TIKRINTI NATŪROJE. 6. VAIZDAS IŠ LAUKO.	4	24.00
IŠ VISO:			4	24.00

DURŲ SPECIFIKACIJA				
ŽYMĖJIMAS PLANE	BRĖŽINYS	PASTABOS	KIEKIS	PLOTAS, m ²
D1		1. IŠORINĖS ŠARVUOTOS DURYS 2. DARBO BRĖŽINIUS RENGIA GAMINTOJAS, DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUOMI 4. SPALVA - RAL 7035 (DERINAMA SU PROJEKTO AUTORIUOMI) 5. MATMENIS TIKRINTI NATŪROJE. 6. VAIZDAS IŠ LAUKO.	1	2.20
IŠ VISO:			1	2.20

0	9/8/2022	Statybos leidimui ir statybos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis jei taikoma		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB "BALTICAN LTD"		Statinio projekto pavadinimas	
			DVIEJŲ SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŲJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.	
	Direktorius	T. Pasvenskas	Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1699	PV/PDV	T. Pasvenskas	01/ 02 SANDĖLIS	
0029705	Arch.	P. Škėrys	Dokumento pavadinimas	LAI DA
			TIPINĖ LANGŲ, DURŲ, VARTŲ SPECIFIKACIJA	M1:100 0
LT	Statytojas/užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS LAPŲ
	A.M.		210430 - XX - TDP - SA.B-05	1 1

PRIEDAI

STATINIO PROJEKAVIMO UŽDUOTIS

1. Pagrindiniai duomenys

Statinys: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN.,
NAUJŪJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.

Adresas: KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., NAUJŪJŲ MUNIŠKIŲ K., LAUKO G. 2

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba

Statytojas: [REDAKTUOTA]

Projektuotojas: UAB "Baltican LTD"

Projekto vadovas: Tautvydas Pasvenskas

2. Statinių parametrai

01. SANDĖLIS

Patalpų bendras plotas: ~350 m²
Statinio aukštų skaičius: 1
Automobilių parkavimas: 2 vietos

02. SANDĖLIS

Patalpų bendras plotas: ~350 m²
Statinio aukštų skaičius: 1
Automobilių parkavimas: 2 vietos

3. Patalpų kiekis ir dydžiai

01. SANDĖLIS

Rūsyje: -
Pirmame aukšte: sandėlis

02. SANDĖLIS

Rūsyje: -
Pirmame aukšte: sandėlis

4. Statinio konstrukcijos

Pamatai: Poliniai

Pastato išorinės ir
laikančiosios sienos: Metalinis karkasas su daugiasluoksnėmis plokštėmis

Pastato perdangos: -

Pastato stogas: Šlaitinis, danga - skarda arba daugiasluoksnės plokštės

5. Statinio inžinerinis aprūpinimas

Šildymas: pastatas nešildomas
Vandentiekis: -
Nuotekos: -
Elektra: projektuojamas įvadas

6. Kiti statytojo reikalavimai ir pageidavimai

Statytojas:

[Redacted signature]

AV.

Vardas, pavardė, parašas

Projektuotojas:

Tautvydas Pasvenskas
Vardas, pavardė, parašas

AV.

[Redacted signature]



ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KELIŲ IR TRANSPORTO SKYRIUS

El.p. tautvydas@baltican.lt

2022-05-26 Nr. 2V-
Į 2022-04-15 prašymą

DĖL LAUKO G. 2, NAUJŪJŲ MUNIŠKIŲ K., UŽLIEDŽIŲ SEN., KAUNO R. SAV. PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Vadovaudamiesi Statybos įstatymo 2 straipsnio 44 punktu, 24 straipsniu, prisijungimo sąlygas statinio, žemės sklype esančių inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų prijungimo prie kitiems savininkams priklausančių inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų sąlygas, pagal teritorijų planavimo dokumentus, išduoda inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų savininkai (valdytojai).

Teikiame prisijungimo sąlygas:

1. Projektuoti vieną nuovažą vadovaujantis statybos rekomendacijomis R 36-01 „Automobilių kelių sankryžos“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“..
2. Nuovažą projektuoti iš Lauko g.
3. Inžinerinių tinklų suvestinį planą su pažymėta nuovaža ir servitutais derinti Kelių ir transporto skyriuje.

Šis raštas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Siekiant užtikrinti COVID-19 ligos plitimo prevenciją, prašome Jūsų elgtis atsakingai ir viešose įstaigose ir institucijose lankytis tik esant būtinybei. Visais rūpimais klausimais, susijusiais su Kauno rajono savivaldybės veikla, prašome su specialistais konsultuotis nuotoliniu būdu. Prašymus dėl paslaugų suteikimo prašome teikti elektroninėmis ryšio priemonėmis. Savivaldybės kontaktus galite rasti interneto adresu <https://www.krs.lt/savivaldybe/struktura-ir-kontaktai/>.

Saugokime save ir kitus!

Kelių ir transporto skyriaus vedėja

Gita Kaminskienė

Vilmantas Naujalis, el. p. vilmantas.naujalis@krs.lt

Savivaldybė
Savanorių pr. 371
LT-49500 Kaunas

Tel. (8 37) 305 500
Faks. (8 37) 305 501
El. p. administratorius@krs.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Klasifikatoriaus kodas 111100622

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html.

3.3.2. Pasikeitus poreikiui, Jūs turėsite pateikti naują paraišką prisijungę Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naują prijungimo paslaugos sutartį.

3.3.3. Prijungimo sąlygos galioja vienerius metus.

3.3.4. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas ir sutartis, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojai.

3.3.5. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie operatoriaus elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal operatoriaus pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą Sutarties Specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

3.3.6. Apskaitos prietaisą įrengsime po to, kai pasirašysite sutartį su pasirinktu elektros energijos tiekėju.

3.3.7. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. 1852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. 1852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plombą.

3.3.8. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-gedima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.4. Jūsų sklypas patenka į nustatytą skirstomojo tinklo operatoriaus plėtos zoną, vadovaujantis Elektros energijos įrenginių prijungimo prie elektros tinklų įkainių nustatymo metodika į preliminarią prijungimo paslaugos įmoką įtraukiama papildoma 1kw kaina už Sitkūnų TP reikiamos įrangos rekonstravimą.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Esamoje transformatorinėje S-652 prijungimo grupė Nr. 5 esamus saugiklius pakeisti į 100 A saugiklius.

4.2. Laisvai Klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau-KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

50 A automatiniu jungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.3. KS/KAS prijungimui įsipjauti į esamą kabelinę liniją „L-KS78374“ iš transformatorinės S-652. Iki įsipjovimo vietos įrengti 0,4 kV ne mažesnio kaip 150 mm² skerspjūvio kabelių liniją.

4.4. KS/KAS ant nueinančios kabelinės linijos įrengti saugiklių / kirtiklių bloką su saugikliais.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti prisijungę savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt/savitarna.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1852**.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimo linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

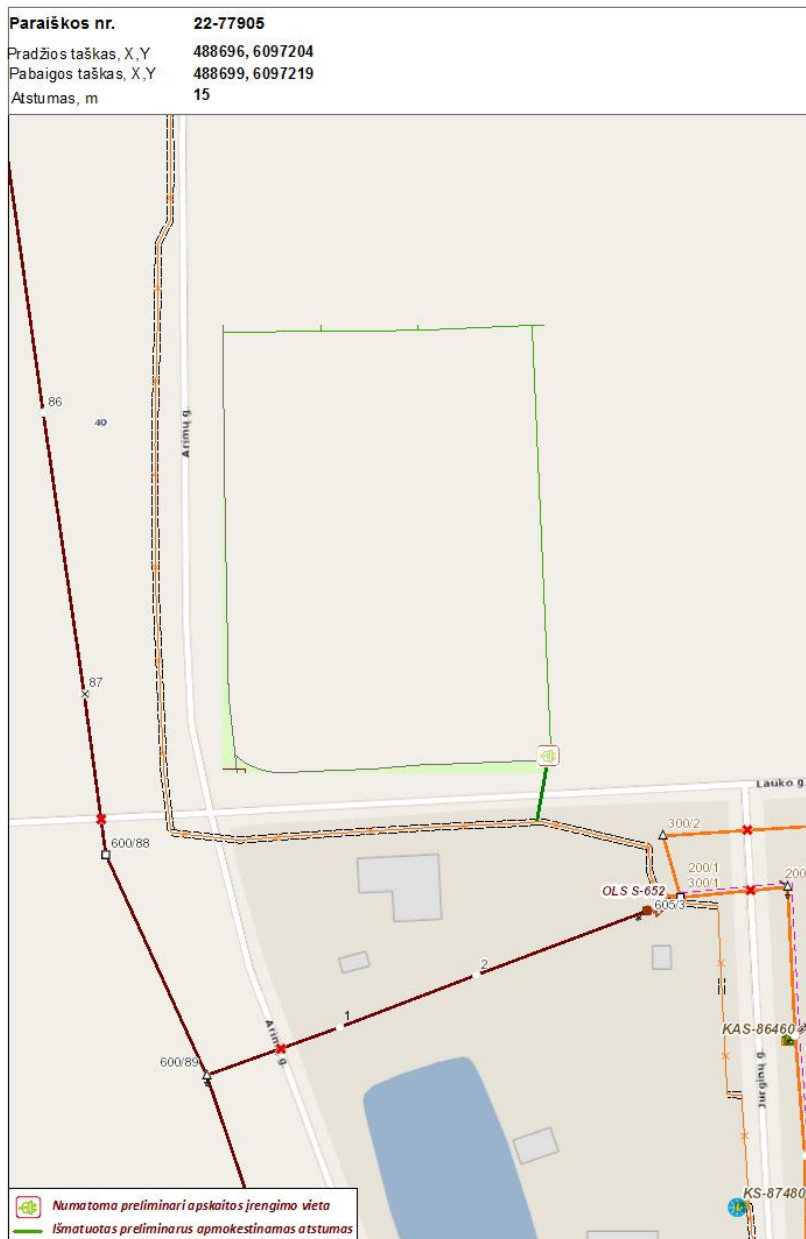
PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 22-77905
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimų linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

BENDROJI DALIS:

Eil. Nr.	Programos pavadinimas	Aprašymas	Licencijos tipas	Pastabos
1.	Windows 10	Operacinė sistema	Ilgalaikė licencija. Produkto numeris: KW9-00139	Ilgalaikė licencija.
2.	LibreOffice	Dokumentų ir tekstų apdorojimo programinė įranga	MOKv2/LGPLv3+	Nemokama, Laisva (atviro kodo) programa
3.	PDFCreator 2.3.2	.pdf rinkmenų sudarymas, redagavimas	GNU Affero General Public License; pdfforge Freeware License	Nemokama, Laisva (atviro kodo) programa

ARCHITEKTŪROS DALIS:

Eil. Nr.	Programos pavadinimas	Aprašymas	Licencijos tipas	Pastabos
1.	Windows 10	Operacinė sistema	Ilgalaikė licencija. Produkto numeris: KW9-00139	Ilgalaikė licencija.
2.	LibreOffice	Dokumentų ir tekstų apdorojimo programinė įranga	MOKv2/LGPLv3+	nemokama Laisva (atviro kodo) programa
3.	PDFCreator 2.3.2	.pdf rinkmenų sudarymas, redagavimas	GNU Affero General Public License; pdfforge Freeware License	nemokama Laisva (atviro kodo) programa
4.	AutoCAD Architecture 2009 English, International	Architektūrinių brėžinių atlikimas	Ilgalaikė licencija. Licencijos tipas: Stalalone. Sertifikato data: 2017-02-03 Kliento kodas: 5130315427	Ilgalaikė licencija.

KONSTRUKCIJŲ DALIS:

Eil. Nr.	Programos pavadinimas	Aprašymas	Licencijos tipas	Pastabos
1.	Windows 10	Operacinė sistema	Ilgalaikė licencija. Produkto numeris: KW9-00139	Ilgalaikė licencija.
2.	LibreOffice	Dokumentų ir tekstų apdorojimo programinė įranga	MOKv2/LGPLv3+	nemokama Laisva (atviro kodo) programa
3.	PDFCreator 2.3.2	.pdf rinkmenų sudarymas, redagavimas	GNU Affero General Public License; pdfforge Freeware License	nemokama Laisva (atviro kodo) programa
4.	AutoCAD Architecture 2009 English, International	Konstruktinių brėžinių atlikimas	Ilgalaikė licencija. Licencijos tipas: Stalalone. Sertifikato data: 2017-02-03 Kliento kodas: 5130315427	Ilgalaikė licencija.

Projekto vadovas:



Tautvydas Pasvenskas