

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS  
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI V. KUDIRKOS G. 1, RADVILIŠKYJE**

**2022-10-27**

1. 1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Radviliškis“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **V. Kudirkos g. 1, Radviliškis, techninės priežiūros paslaugų pirkimo** šiems darbams:

<b>I</b>	<b>Energijos efektyvumą didinančios priemonės:</b>
1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas;
1.2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas);
1.3.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas;
1.4.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas;
1.5.	Šlaitinio stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą;
1.6.	Perdangos pastogėje šiltinimas;
1.7.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą;
1.8.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą;
1.9.	Nuogrindos sutvarkymas;
1.10.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus);
1.11.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus);
1.12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas);
1.13.	Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas);
<b>II</b>	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas;
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas;

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2022 m. gruodžio mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2023 m. rugpjūčio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **V. Kudirkos g. 1, Klaipėda**, pastato naudingas plotas 524,03 m<sup>2</sup>, 2 aukštų, plytų mūras, statybos metai – 1958 m., 10 butų.
5. Statybos darbus finansuoja **V. Kudirkos g. 1, Radviliškis, butų savininkai, banko paskola, valstybės lėšos**.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **VŠĮ „Prorena“, tel. 863394005, el. paštas [modernizavimas@manobustas.lt](mailto:modernizavimas@manobustas.lt)**. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. p. **[modernizavimas@manobustas.lt](mailto:modernizavimas@manobustas.lt)**.
7. Reikalavimai Techninei priežiūrai nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.



9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Aušros a. 5, Radviliškis.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. lapkričio 15 d. 10.00 val. Adresu: Aušros a. 5, Radviliškis.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Modernizacijos vadovė



Vilija Adakauskienė