









STATINIO PROJEKTO NR.	ADM 22/11
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., ŠIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai (PP)
STATINYS	Poilsio paskirties pastatas (7.13) Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17) 2 vnt.
ADRESAS	Molėtų r. sav., Inturkės sen., Šikariškių k. 3
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas Nesudėtingas I gr.
LAIDA	0
STATYTOJAS	A.Š.
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	 UAB „Archimeda“ M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius j. k. 304632071 el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu mob. tel.: +370 699 28555
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	 Darius Meškauskas (A 1276)
PROJEKTO DALIES VADOVAS	 Darius Meškauskas (A 1276)
PROJEKTO ARCHITEKTAI	 Darius Meškauskas (A 1276)  Dominyka Sluckutė  Eglė Bartulytė
	Vilnius 2022-10

TURINYS

1. Aiškinamas raštas	6 LAPAI
2. Dokumentai	2 LAPAI
<i>Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</i>	2 lapai
3. Grafinė dalis	17 LAPŲ
Brėžinio žymuo	Brėžinio pavadinimas
PP-SP-B.01	SITUACIJOS PLANAS
PP-SP-B.02	APLINKOS SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
PP-SA-B.01	PIRMO AUKŠTO PLANAS M :100
PP-SA-B.02	STOGO PLANAS M 1:100
PP-SA-B.03	PJŪVIS 1-1 M 1:100
PP-SA-B.04	FASADAS TARP AŠIŲ 1-7 M 1:100
PP-SA-B.05	FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100
PP-SA-B.06	FASADAS TARP AŠIŲ 7-1 M 1:100
PP-SA-B.07	FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100
PP-SA-B.08	PIRTIES PLANAS, PIRTIES STOGO PLANAS M 1:100
PP-SA-B.09	PIRTIES FASADAS 1-3, PIRTIES FASADAS A-B M 1:100
PP-SA-B.10	PIRTIES FASADAS 3-1, PIRTIES FASADAS B-A M 1:100
PP-SA-B.11	PIRTIES PJŪVIS 1-1 M 1:100
PP-SA-B.12	PAVĖSINĖS PLANAS, PAVĖSINĖS STOGO PLANAS M 1:100
PP-SA-B.13	PAVĖSINĖS FASADAS 1-3, PAVĖSINĖS FASADAS A-C M 1:100
PP-SA-B.14	PAVĖSINĖS FASADAS 3-1, PAVĖSINĖS FASADAS C-A M 1:100
PP-SA-B.15	PAVĖSINĖS PJŪVIS 1-1 M 1:100
SA-V.01	VIZUALIZACIJA NR. 1
SA-V.02	VIZUALIZACIJA NR. 2

0	2022-10	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Archimeda“	
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. K. 304632071 Mob. Tel.: +370 699 28555 El. P.: darius.meskauskas@architectum.eu	
	Statinio projekto pavadinimas: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	PV	D. Meškauskas
A 1276	PDV	D. Meškauskas
A 1276	Arch.	D. Meškauskas
	Arch.	D. Sluckutė
	Arch.	E. Bartulytė
	Statytojas ir (arba) užsakovas:	
LT	A.Š.	Dokumento žymuo: ADM 22/11-PP-T
	Lapas	Lapų
	1	1

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI SĄRAŠAS

LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr. I-1240, pakeistas ir papildytas 2018-06-27;
 LR Teritorijų planavimo įstatymas;
 LR žemės įstatymas;
 LR Architektūros įstatymas. 2017-06-08 Nr. XIII-425.

Galiojančiais LR normatyviniais dokumentais:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
 STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
 STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių, pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
 STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
 STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
 STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
 STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
 STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
 STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
 STR 2.01.01(2)1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
 STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
 STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
 STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
 STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
 STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
 STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;

0	2022-10	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Archimeda“		Statinio projekto pavadinimas:	
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius Įm. K. 304632071 Mob. Tel.: +370 699 28555 El. P.: darius.meskauskas@architectum.eu		POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	PV	D. Meškauskas	Statinio numeris ir pavadinimas:	
A 1276	PDV	D. Meškauskas	01 – Poilsio paskirties pastatas, 02 – Pirtis, 03 - Pavėsinė	
A 1276	Arch.	D. Meškauskas	Dokumento pavadinimas:	
	Arch.	D. Sluckutė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	Arch.	E. Bartulytė	Laida	
			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas
	A.Š.		ADM 22/11-PP-AR	Lapų
			1	6

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m. gruodžio 7d. įsakymo Nr. 1-338 (Žin., 2011, Nr. 75-3661 (TAR, 2016-03-02, Nr. 4108);
„Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas“, Nr. D1-719, 2007-12-29;
„Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ Nr. D1-193, 2010-03-15;
„Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“, Nr. D1-717, 2007-12-29;
Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m. gruodžio 7d. įsakymo Nr. 1-338 (Žin., 2011, Nr. 75-3661; Pakeitimai TAR, 2014-01-31, Nr. 848; TAR, 2014-01-03, Nr. 45; TAR, 2014-04-03, Nr.4078).

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

LST1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
LST1569 Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai;
HN 36:2009 Draudžiamos ir ribojamos medžiagos;
LRAM įsakymas NT. D1-193, 2007-04-02 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios PP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip. Jei atskiruose normatyviniuose dokumentuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas parametras, kuris užtikrintų geresnes statinio fizines, technines ir eksploatacines savybes.

Vykdant statybos darbus, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, vyriausybinių nutarimų, statybinių organizacinių techninių reglamentų, statybos normų, ministerijų taisyklių, įsakymų, nurodymų, rekomendacijų, standartų, kurie yra skelbiami tinklapiuose:

- <http://www.vtpsi.lt/>
- <http://www.lrs.lt/>
- <http://www.am.lt/VI/index.php>
- http://www.statybostaisykles.lt/katalogas/statybos_taisykles/visos

ADM 22/11-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

1.2 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	ha	1,2680	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,02	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	3	
II. PASTATAI			
2.1. Poilsio paskirties pastatas Nr. 01:			
2.1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	<i>Šeimos vasarnamis.</i>	
2.1.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	219,3	
2.1.3. pastato tūris*	m ³	1116,0	
2.1.4. aukštų skaičius*	vnt.	1	
2.1.5. pastato aukštis*	m	5,9	
2.1.6. energinio naudingumo klasė	-	netaikoma	
2.1.7. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
2.2. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas Nr. 02:			
2.2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	<i>Pirtis.</i>	
2.2.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	25,7	
2.2.3. pastato tūris*	m ³	150,0	
2.2.4. aukštų skaičius*	vnt.	1	
2.2.5. pastato aukštis*	m	4,2	
2.2.6. energinio naudingumo klasė	-	netaikoma	
2.2.7. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
2.3. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas Nr. 03:			
2.2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	<i>Pavėsinė.</i>	
2.2.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	-	
2.2.3. pastato tūris*	m ³	-	
2.2.4. aukštų skaičius*	vnt.	1	
2.2.5. pastato aukštis*	m	4,4	
2.2.6. energinio naudingumo klasė	-	netaikoma	
2.2.7. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Buitinių nuotekų tinklai:			

4.1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	m/mm	Bus projektuojami.	
4.2. Buitinio vandentiekio tinklai:			
4.2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	m/mm	Bus projektuojami.	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

1.3 BENDROJI INFORMACIJA

Projektiniai pasiūlymai Molėtų r. sav., Inturkės sen. Sikariškių k. 3 yra rengiami vadovaujantis Molėtų raj. savivaldybės bendroju planu 2016 m ir statytojo pateikta projektavimo užduotimi. Projektiniai pasiūlymai rengiami vienam statybos etapui.

Projektinių pasiūlymų paskirtis – remiantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir norminiais reikalavimais išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti. Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis darbo projektas.

1.4 STATINIŲ STATYBOS VIETA

Analizuojama teritorija yra Molėtų r. sav., Inturkės sen. Sikariškių k. 3. Sklypas pagal Molėtų raj. savivaldybės bendrąjį planą patenka į rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritoriją (ZU-R-F). Žemės sklypas, kurio unikalus Nr.: 4400-5844-4167 (plotas 1,2680 ha) nuosavybės teise priklauso A.Š.. Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos.



IŠKARPA IŠ MOLĖTŲ R. SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO.

Sklypas rytų, pietų, vakarų pusėse ribojasi su žemės ūkio paskirties sklypais. Šiaurinėje sklypo dalyje Sikariškių k. 2 ir 1 yra esamos sodybos.

Šiuo metu sklypas neužstatytas.

ADM 22/11-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

1.5 STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Projektuojamas poilsio paskirties pastatas (7.13.) ir 2 vnt. pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.17.) (pirtis ir pavėsinė).

1.6 PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Sklypo plotas – 1,268 ha. Sklypas – netaisyklingos formos. Sklypas neužstatytas. Sklypo vakarinėje dalyje yra tvenkinys.

Sklypo reljefas išsaugomas esamas, su nuolydžiu vakarinės pusės. Vakarų – rytų kryptimi reljefo perkirtimas – alt. 163,96 – alt. 151,26 (12,7 m).

Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą yra esamas, šiaurės-rytų pusėje iš vietinio kelio. Sklype projektuojami keliukai ir takai iš skaldos su koriu. Pagrindinis patekimas į poilsio paskirties pastatą iš šiaurinės pusės. Sklypas apsėjamas veja, sodinami nauji dekoratyviniai augalai, tvarkomi esami.

Sklype projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ poilsio paskirties pastatams projektuojama 1 vieta kiekvienam kambariui. Sklypo ribose projektuojamos 5 automobilių parkavimo vietos.

Sklype projektuojamas vandentiekio gręžinys, nauji vandentiekio, vietiniai buitinių nuotekų, elektros inžineriniai tinklai. Drenažo atšakos atkarpa, patenkanti po projektuojamu poilsio paskirties pastatu demontuojama.

Šiaurinėje sklypo dalyje numatoma antrinių žaliavų ir komunalinių atliekų surinkimo konteinerių vieta.

Sklypo ribose planuojamas apšvietimas, sklypą apšviečiant nuo pastato fasadų ir įrengiant dekoratyvinius šviestuvus sklype.

Pagrindiniai sklypo rodikliai:	Mato vnt.	Kiekis
Esamas žemės sklypo plotas	ha	1,2680
Statinių užimtas žemės sklypo plotas	m ²	376
Žalieji plotai	%	84
Užstatymo tankumas	%	3
Užstatymo intensyvumas		0,02
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	viet.	5

Projektuojamas rąstinis **poilsio paskirties** (01) vieno aukšto pastatas su dvišlaičiu apželdintu stogu. Pastato planas yra sukirstas iš dviejų stačiakampių, gabaritiniai matmenys - 25,24 x 8,56m. Aukštis – 5,9m (vidutinis, įvertinus aplink pastatą formuojamą reljefą). Projektuojama pastato nulinė altitudė – 156,97. Pastate projektuojami 4 poilsiui skirti kambariai su sanitarinėmis patalpomis ir viena bendra poilsio erdvė su virtuve, valgomuoju. Numatoma viena techninė patalpa. Pastato fasadų apdaila – medžio rąstai, dvišlaitis stogas apželdinamas šilokais. Kaminų apdailai naudojama akmenų apdaila. Langai, durys – klijuotos medienos rėmai, stiklas skaidrus. Spalvinius sprendimus žiūr. brėžiniuose.

Projektuojamas rąstinis **pagalbinio ūkio** (02) vieno aukšto pastatas (pirtis) su dvišlaičiu apželdintu stogu. Pastato planas yra kvadrato formos, gabaritiniai matmenys – 6,0 x 6,0m. Aukštis – 4,2m (vidutinis, įvertinus aplink pastatą formuojamą reljefą). Projektuojama pastato nulinė altitudė – 155,70. Pastate projektuojama pirtis, poilsio patalpa ir WC. Pastato fasadų apdaila – medžio rąstai, dvišlaitis stogas apželdinamas šilokais. Kaminų apdailai naudojama skarda. Langai, durys – klijuotos medienos rėmai, stiklas skaidrus. Spalvinius sprendimus žiūr. brėžiniuose.

ADM 22/11-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Projektuojamas rąstinis **pagalbinio ūkio** (03) vieno aukšto pastatas (pavėsinė) su dvišlaičiu apželdintu stogu. Pastato planas yra kvadrato formos, gabaritiniai matmenys – 6,6 x 6,6m. Aukštis – 4,4m (vidutinis, įvertinus aplink pastatą formuojamą reljefą). Projektuojama pastato nulinė altitudė – 156.60. Pavėsinėje projektuojama poilsio patalpa ir pečius. Pastato fasadų apdaila – medžio rąstai, dvišlaitis stogas apželdinamas šilokais. Kamino apdailai naudojama skarda. Spalvinius sprendimus žiūr. brėžiniuose.

1.7 LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS IR IŠORINĖS ATITVAROS

Pamatai: monolitinio g/b gręžtiniai poliniai pamatai su pamatinėmis monolitinio g/b sijomis jungiami standžiai.

Cokolis – tinkuojamas RAL 7023.

Išorinės sienos: mediniai rąstai, dažyti fasadiniais dažais RAL 7044.

Stogas: šlaitinis, apželdintas stogas.

Vidinės sienos: mediniai rąstai.

Grindys ant grunto: paruošiamasis betono sluoksnis, apšiltinimas, smėlbetonio sluoksnis, grindų danga.

Langai, durys: klijuotos medienos langai RAL 9003, stiklas skaidrus.

Vidinės durys: vidinės medinės skydinės, lygios durys.

1.8 ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

Statybinės atliekos bus sandėliuojamos į statybinių atliekų konteinerius ir išvežamos į sąvartyną. Tinkamo kietųjų atliekų tvarkymo užtikrinimo priemonės:

- susidariusių dujų emisijos, kvapų ir skysčių, taip pat atliekų filtrato infiltracijos į dirvožemį paskleidimui išvengti bus užtikrinta atliekų surinkimo įrenginių ir jų dangčių sandarumas surenkant ir sandėliuojant kietąsias atliekas;
- buitinių atliekų puvimui išvengti atliekos bus presuojamos sandėliavimo konteineriuose ir kaip galima greičiau pašalintos;
- atliekų tvarkymo sistemos objektai bus suprojektuoti taip, kad būtų išvengta atliekų likučių po pašalinimo ir būtų galima kuo greičiau jas sutvarkyti.

1.9 ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMAS

Šildymo sistema: pastatas šalčiausiu metų laiku bus šildomas maksimaliai iki 10°C, planuojama įrengti oras-vanduo siurbį.

Vandentiekio tinklai: projektuojamas vandens gręžinys.

Buitiniai nuotekų tinklai: projektuojami buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginiai.

Elektros tiekimas: pagal AB „ESO“ išduotas tech. sąlygas.

1.10 GAISRINĖ SAUGA

Projektuojami pastatai III atsparumo ugniai laipsnio. Pastatų išorės gaisrų gesinimas numatytas nuo artimiausio vandens šaltinio – tvenkinio esančio sklype. Nuo tvenkinio iki poilsio paskirties pastato yra 22,8m, nuo pirties iki tvenkinio – 13,7m.

ADM 22/11-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



Molėtų rajono savivaldybės
Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius
PRITARIU.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UZDUOTIS

2022-10-10

Statytojas: [redacted]

Projektuojanti organizacija: UAB „Archimeda“, Jm. k. 304632071, M. Valančiaus g. 3-1, Vilnius, LT- 03105, Lietuva, tel.8 699 28555, darius.meskauskas@architectum.eu

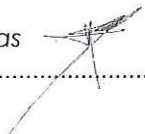
Statinio pavadinimas	Poilsio paskirties pastato (7.13.) ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų (7.17.) 2 vnt. Molėtų r. sav., Inturkės sen., Sikariškių k. 3 statybos projektas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas; Nesudėtingas I gr.
Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017)	Poilsio paskirties pastatas (7.13); Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17)
Žemės sklypo rodikliai	Sikariškių g. 3, Inturkės sen., Molėtų r. sav.; Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5844-4167; Skl. kad. Nr. 6247/0001:788 Miežonių k.v.; Naudojimo būdas - Rekreacinės teritorijos; Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; Žemės sklypo plotas- 1,2680 ha.
Planuojami statinio techniniai rodikliai	POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13) Bendras plotas- 219,30 m ² ; Užstatymo plotas- 292,0 m ² ; Tūris- 1116,0 m ³ ; Aukštis – vieno aukšto, 5,9 m; Energinio naudingumo klasė – netaikoma. PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS (7.17) (pirtis) Bendras plotas- 25,70 m ² ; Užstatymo plotas- 42,0 m ² ; Tūris- 150,0 m ³ ; Aukštis – vieno aukšto, 4,2 m; Energinio naudingumo klasė – netaikoma.

	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS (7.17) (pavėsinė) Bendras plotas- -m ² ; Užstatymo plotas- 42,0 m ² ; Tūris- - m ³ ; Aukštis – vieno aukšto, 4,4 m; Energinio naudingumo klasė – netaikoma.
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Supažindinti su statytojo numatytais poilsio paskirties pastato, pagalbino ūkio paskirties pastato ir pavėsinės sprendiniais. Informuoti visuomenę apie numatomas pastatų statybas.
Projektinių pasiūlymų sudėtis	<u>Aiškinamasis raštas:</u> statinio statybos vieta; statinio pagrindinė naudojimo paskirtis; statybos rūšis; paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomos esamos laikančios konstrukcijos ir išorinės atitvaros. <u>Grafinė dalis:</u> žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) schema. Joje nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos; pastato aukšto planas.
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Nekilnojamo turto registro išrašas; Žemės sklypo planas; Statytojo įgaliojimas rengti projektą; PV paskyrimas.
Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Pagrindinės vizualizacijos.
Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (1 egz.) pasirašyti elektroniniu parašu ir 2 spausdinti ir pasirašyti egzemplioriai.

Statytojas (užsakovas):

██████████
pagal įgaliojimą Darius Meškauskas

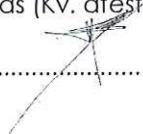
.....



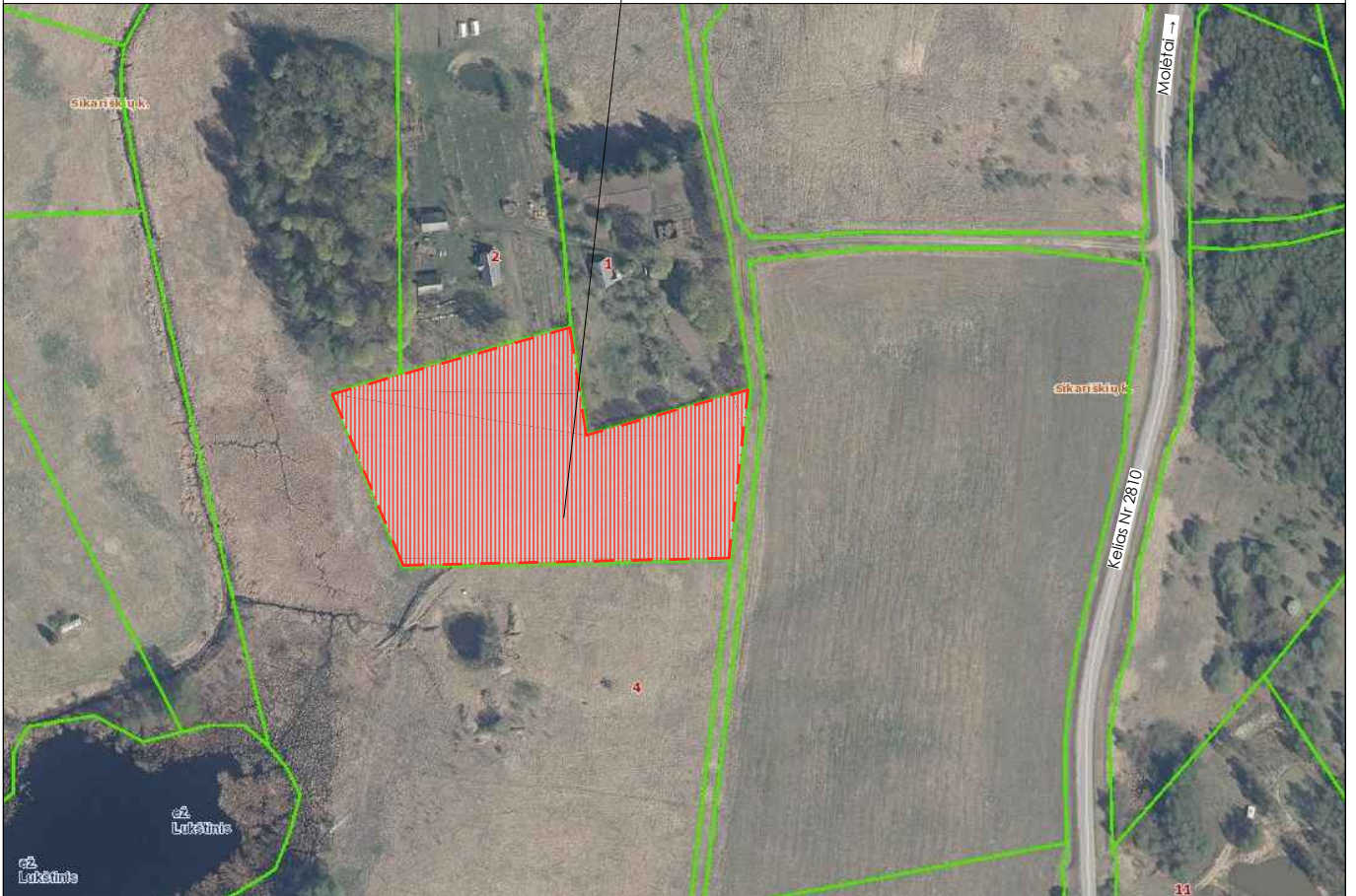
Projekto vadovas:

Darius Meškauskas (Kv. atestato Nr.A1276)

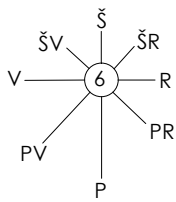
.....



Projektuojamų statinių vieta
 Molėtų r. sav., Inturkės sen.,
 Sikariškių k. 3
 Skl. kad. Nr. 6247/0001:788



SITUACIJOS PLANAS

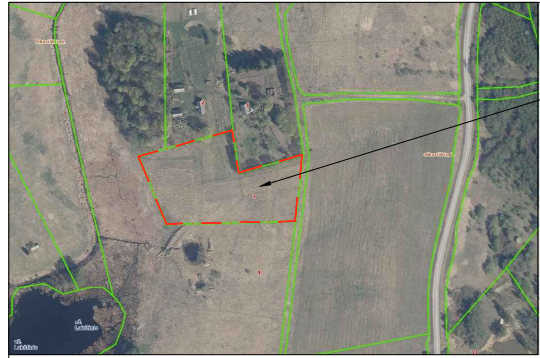


VIDUTINIS METINIS VĖJO RĖŽIMAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

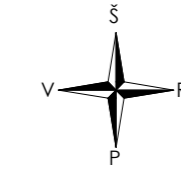
- - - - - PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBOS
- SKLYPŲ RIBOS

0	2022-10-19	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.) IR DU PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI (7.17.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS PLANAS		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė			LAIDA 0
	ARCH.	Eglė Bartulytė			
LT	STATYTOJAS: A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SP.B.01	LAPAS 1	LAPŲ 2



Objekto vieta

SITUACIJOS SCHEMA



KOORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94			
Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6115885.08	594533.00
2	R	6115811.93	594524.37
3	R	6115808.73	594583.03
4	R	6115883.27	594352.64
5	R	6115891.51	594455.65
6	R	6115912.11	594455.65
7	R	6115864.99	594462.35

SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS PILSIO PASKIRTIES PASTATAS
2	PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS
3	PROJEKTUOJAMA PAVĖSINĖ
4	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
5	ANTRINIŲ ŽALIAVŲ IR KOMUNALINIŲ ATIEKŲ SURINKIMO KONTAINERIŲ VIETA

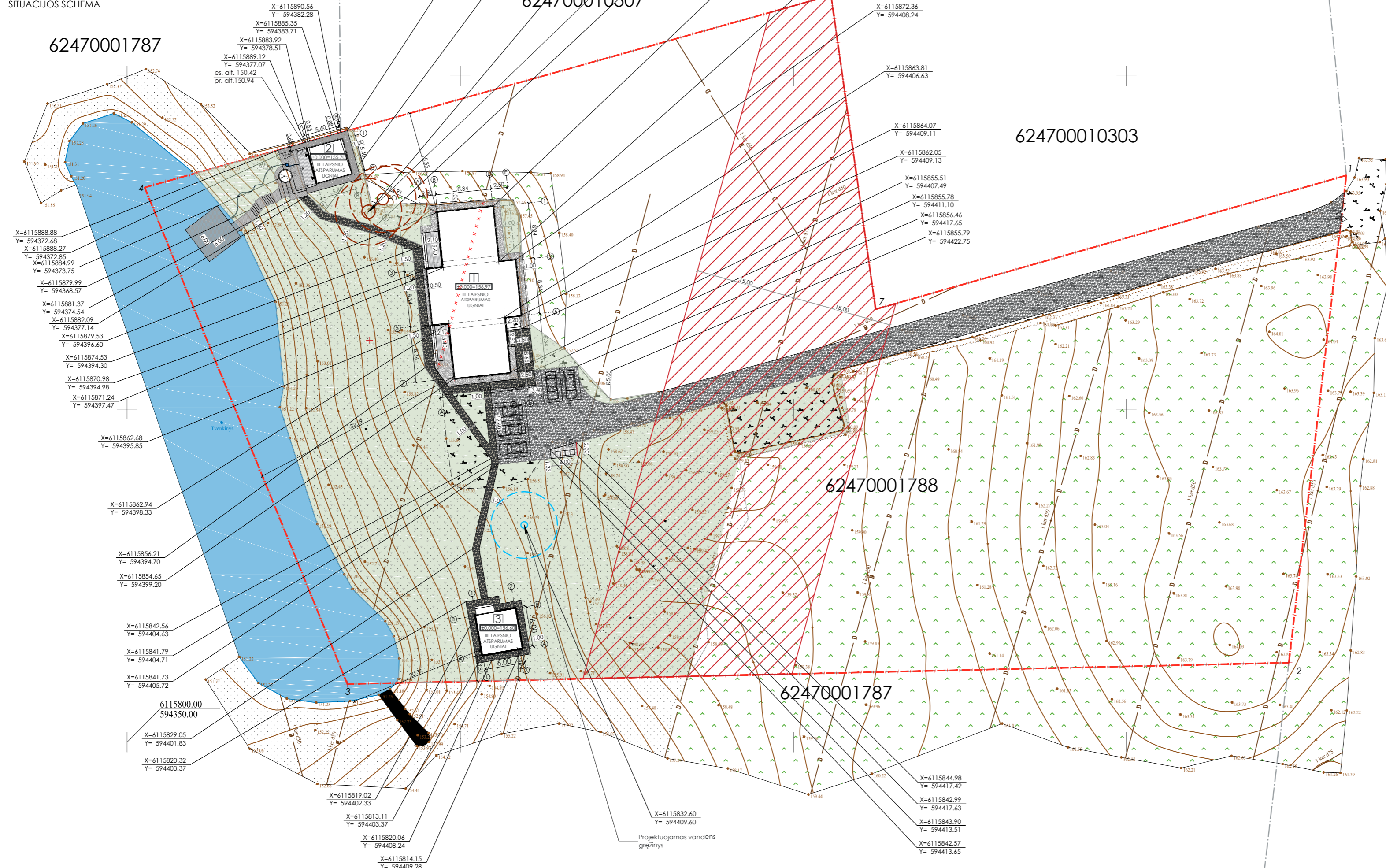
62470001787

624700010307

624700010303

62470001788

62470001787



BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	1,268 ha
STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS	376 m ²
UŽSTATYMO TANKIS	3 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.02
APŪDELINTAS SKLYPO PLOTAS	84 %
PROJ. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK.	5

TERITORIJOS SUTVARKYMO ELEMENTŲ SPECIFIKACIJA SKLYPO RIBOSE		
	SKLYPO, KURIAME PROJEKTUOJAMAS PASTATAS, RIBA	
	GREITIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS	
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ, ĮSVAJAVIMAS Į SKLYPŲ	
	DEMONTUOJAMAS 1 ker d50 MELIORACIJOS VAMZDIS	
	DRENAŽO RINKTUVO 1 ker d75 APSAUGOS JUOSTA	
	PROJEKTUOJAMOS TRANSPORTO TRINKELES (200x100x80 mm)	7 m ²
	SKALDOS SU KORIU DANGA TRANSPORTUI	637 m ²
	SKALDOS SU KORIU DANGA PĖSĖSIEMS	164 m ²
	PROJEKTUOJAMA SKALDA	84 m ²
	PROJEKTUOJAMI MEDINIAI TAKAI	33 m ²
	PROJEKTUOJAMA VEJA	3110 m ²

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

Prašymo numeris TIIIS sistemoje: TIIIS-20220419-028220

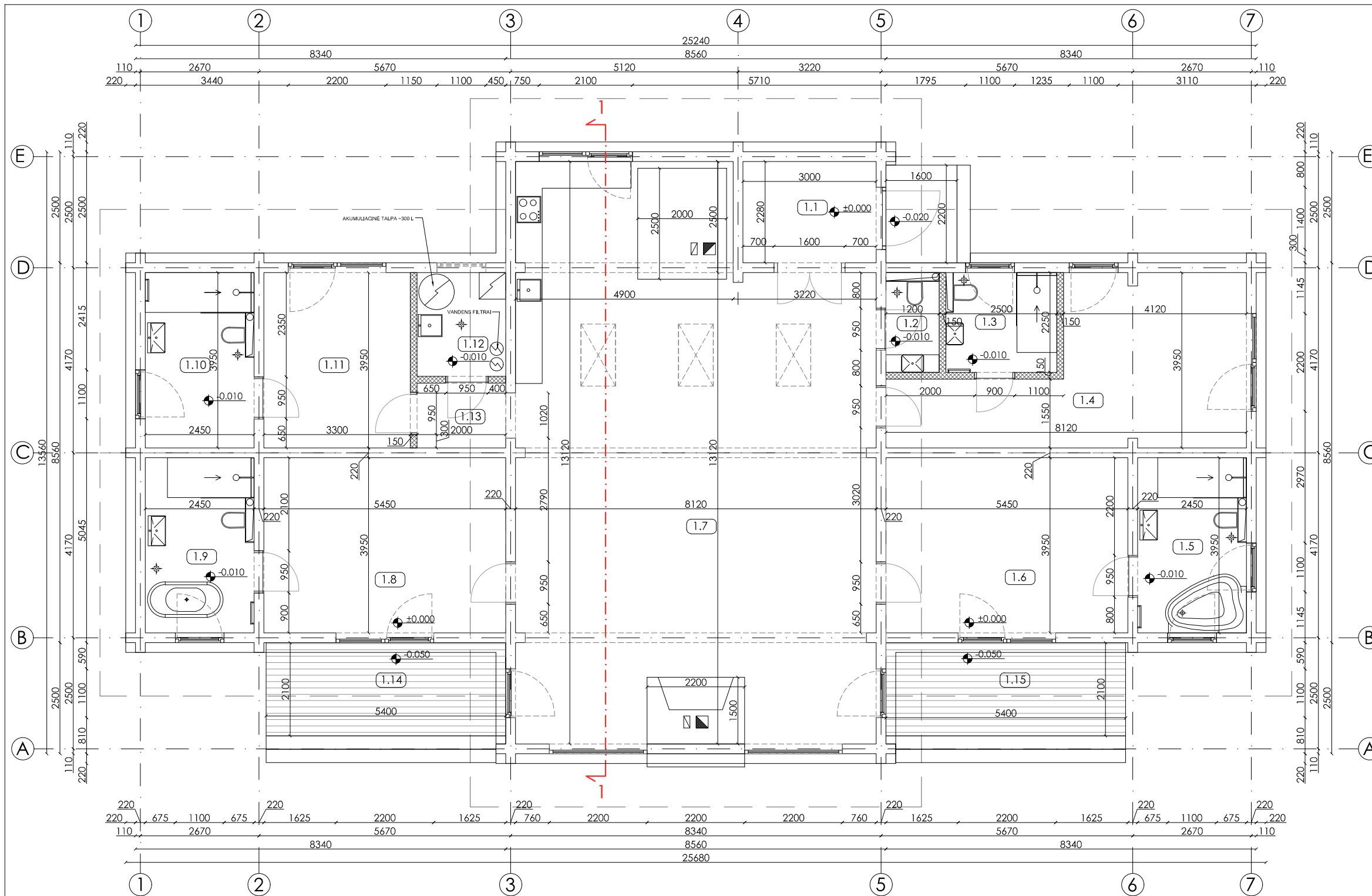
Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys
Objekto adresas:	Molėtų r. sav., Inturkės sen., Sikariškių k. 3
Aukštųjų sistema:	Koordinacijų sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus:	10
Vertikalus:	10
, individualios veiklos pažyma	
Nr.	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
Užsakovas	1 is
A. Š.	1: 500

PASTABOS:
 1. Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikrinti vietoje. 2. Statybos darbu rengovos, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išankstiai informuoti tinkamą eksploatuojančios organizacijos atstovą. 3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbu aktus, vykdyti statybos priežiūrą vykdančiųjų tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. 4. Šalia esančių požeminio komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Požėidus sutvarkyti. 5. Projekte numatyti reikalavimai medžiogoms, gaminiams, darbu vykdyti pagal turimus pradinus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdyimo priežiūros metu. 6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus.

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS PROJEKTAVIMO NORMAS IR TAIŠYKLES, PRIEŠGAISRINIUS, HIGIENOS IR APLINKOSAUGOS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ KEISTI GALIMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

PV Darius Meškauskas

0	2022-10-19	PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	ŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT MOLETŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė	
	ARCH.	Eglė Bartulytė	
LT	STATYTOJAS:	A. Š.	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SP.B.02
			LAPAS LAPŲ
			2 2



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
POILSIO PASKIRTIES PASTATAS	
BENDRAS PLOTAS	219,3 m ²
NAUDINGAS PLOTAS	219,3 m ²
STATYBINIS TŪRIS	1116,0 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	292,0 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
ENERGINĖ KLASĖ	netaikoma

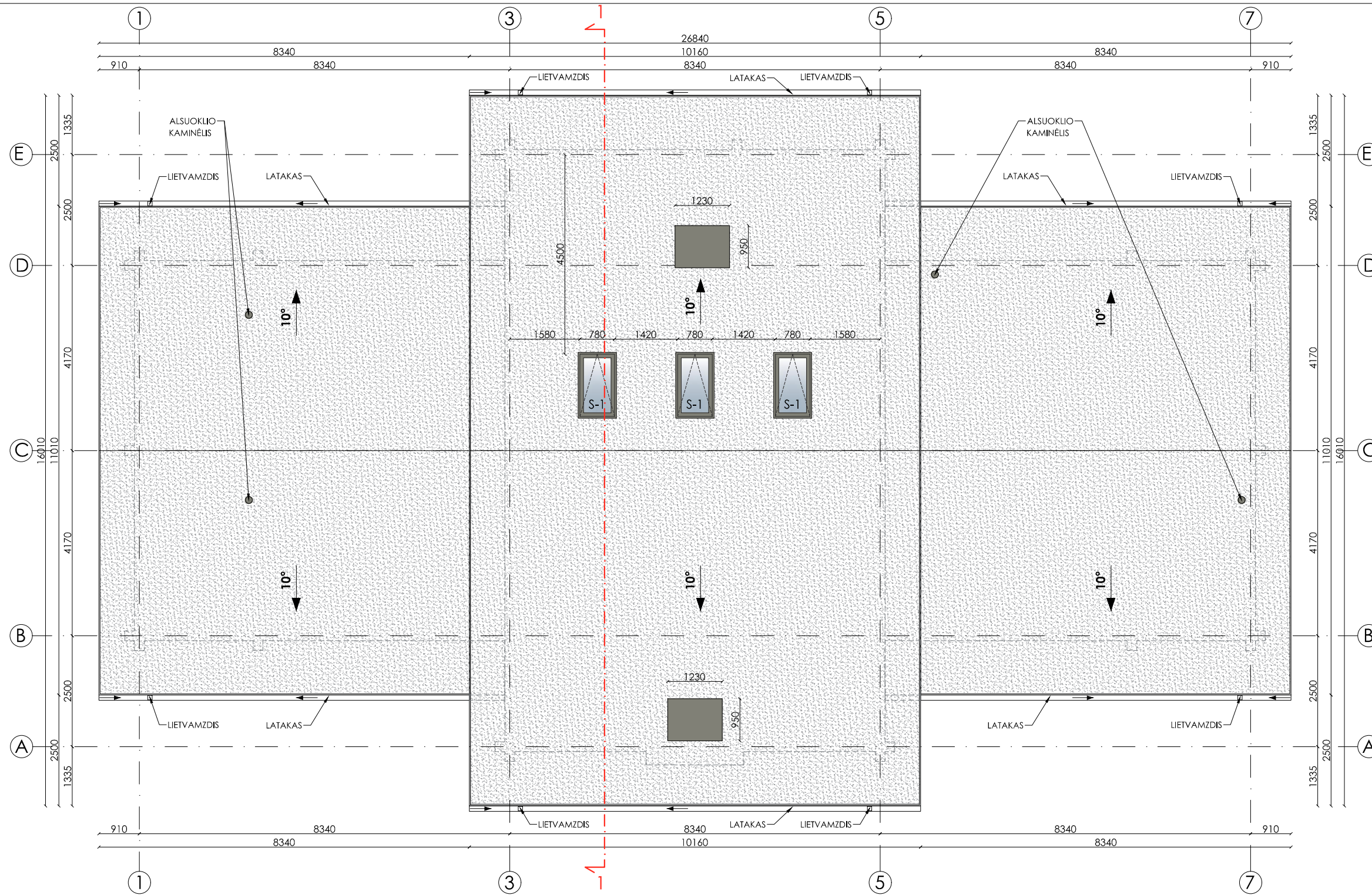
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1.1	HOLAS	6,80
1.2	WC	2,70
1.3	DUŠINĖ	5,60
1.4	KAMBARYS	22,40
1.5	VONIOS KAMBARYS	9,70
1.6	KAMBARYS	21,50
1.7	SVETAINĖ/ VIRTUVĖ/ VALGOMASIS	89,10
1.8	KAMBARYS	21,50
1.9	VONIOS KAMBARYS	9,70
1.10	DUŠINĖ	9,70
1.11	KAMBARYS	13,00
1.12	TECHNINĖ PATALPA	4,70
1.13	KORIDORIUS	2,90
IŠ VISO:		219,30
1.16	TERASA	11,30
1.17	TERASA	11,30

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- RAŠTŲ SIENOS
- G/K PERTVAROS, 150 mm

Pastaba: vidinių durų angos aukštis 2,36 m, jei nenurodyta kitaip.

0	2022-10-10	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
	ARCH.	Eglė Bartulytė		
LT	STATYTOJAS:	A. Š.	DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SA.B.01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	15

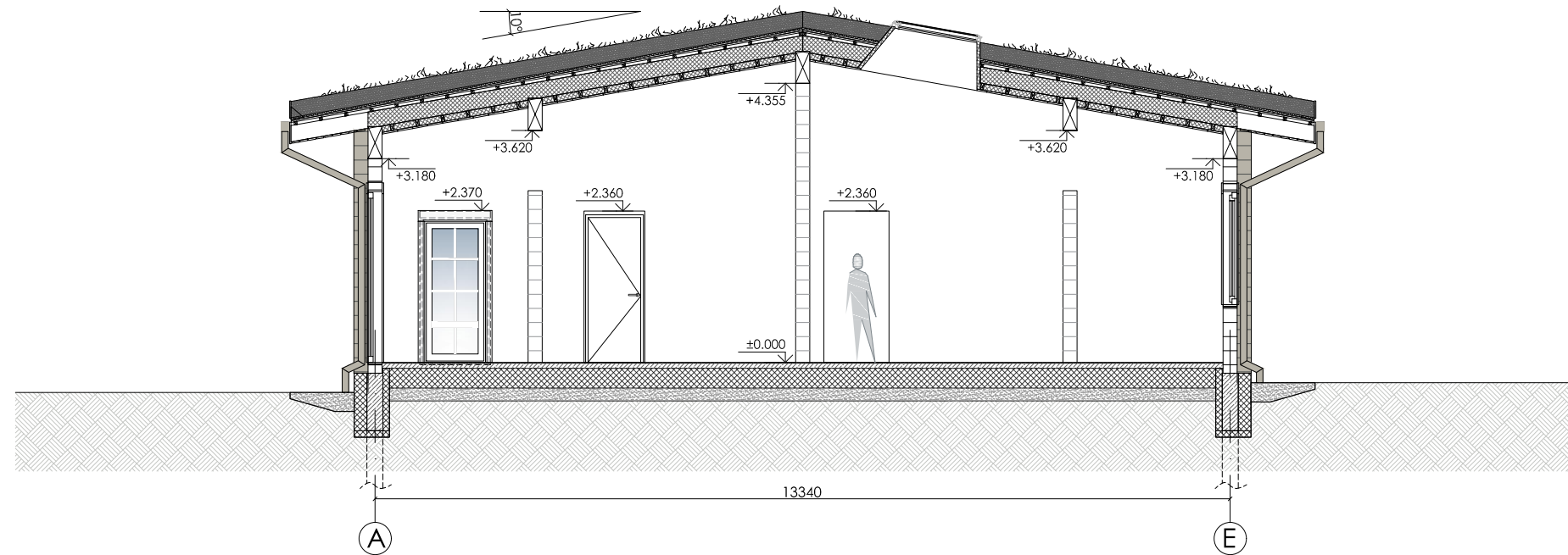


PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
PLOTAS	DANGA
STOGO PLOTAS - 369,0 m ²	
ŠILOKAIS APŽELDINTAS STOGAS SU DRĖKINIMO SISTEMA - 362,8 m ²	
VARSTOMAS STOGLANGIS - 3 vnt	
SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023	

PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PROJEKTINIAI (BE ATSARGOS).

0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS
A 1276	SPV	Darius Meškauskas
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas
	ARCH.	Dominyka Sluckutė
	ARCH.	Eglė Bartulytė
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS M 1:100
		LAI DA
		0
LT	STATYTOJAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:
	A. Š.	ADM22/11-PP-SA.B.02
		LAPAS
		2
		LAPŲ
		15



PJŪVIS 1-1 M 1:100

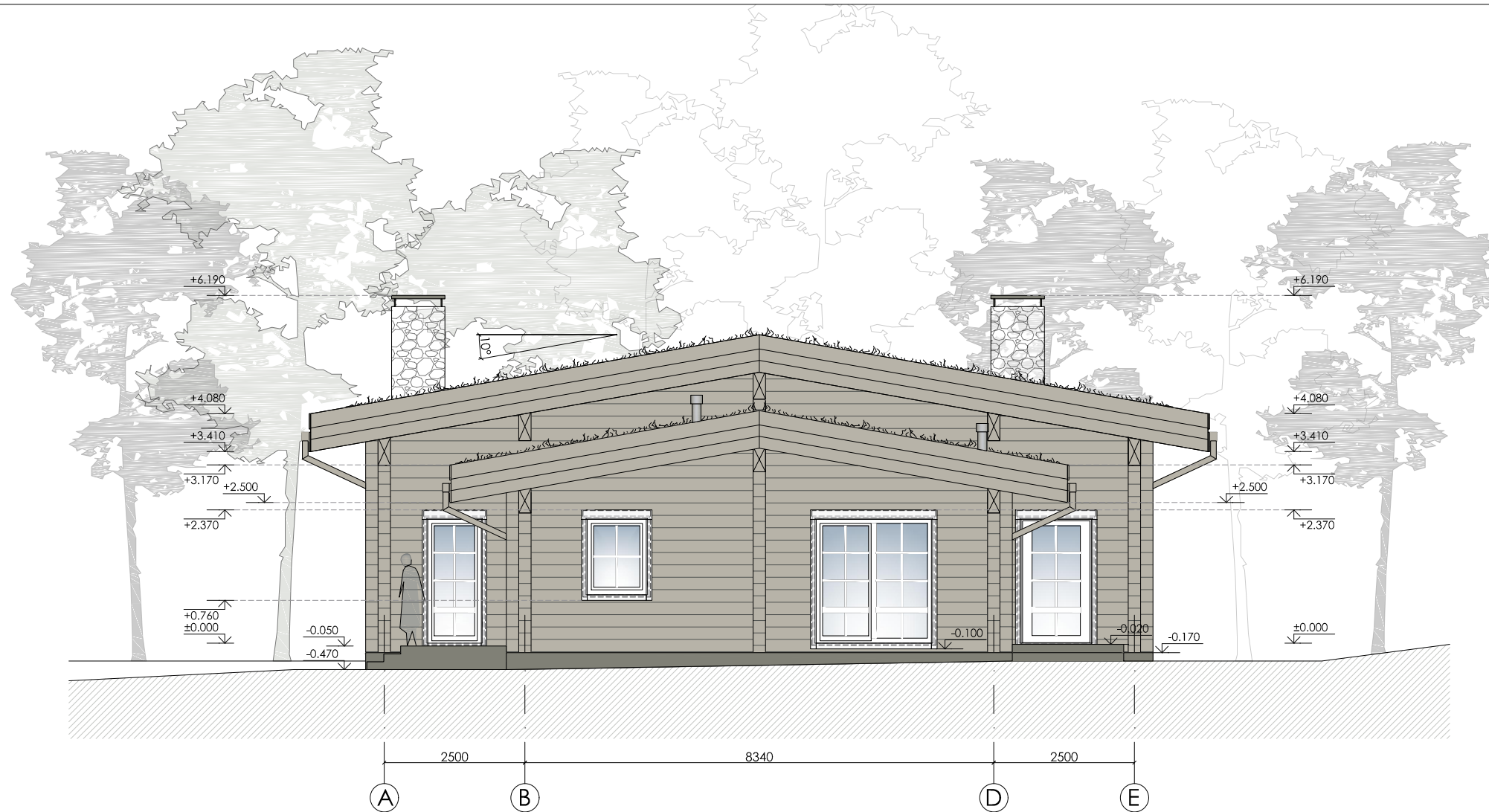
0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:100		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė			LAIDA
	ARCH.	Eglė Bartulytė			0
LT	STATYTOJAS:	A. Š.	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
			ADM22/11-PP-SA.B. 03	3	15



FASADAS TARP AŠIŲ 1-7 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	ŠILOKAIS APŽELDINTAS STOGAS
	AKMENŲ APDAILA
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

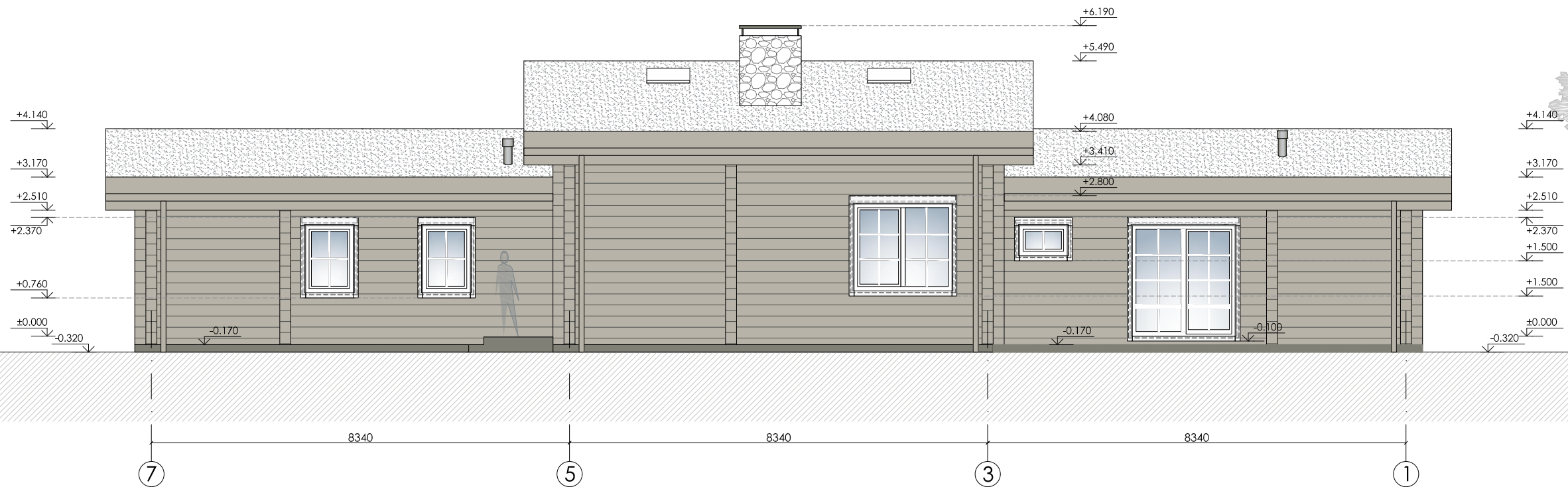
0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		FASADAS TARP AŠIŲ 1-7 M 1:100
	ARCH.	Eglė Bartulytė		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:
				ADM22/11-PP-SA.B.04
				LAPAS
				4
				LAPŲ
				15



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	AKMENŲ APDAILA
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100

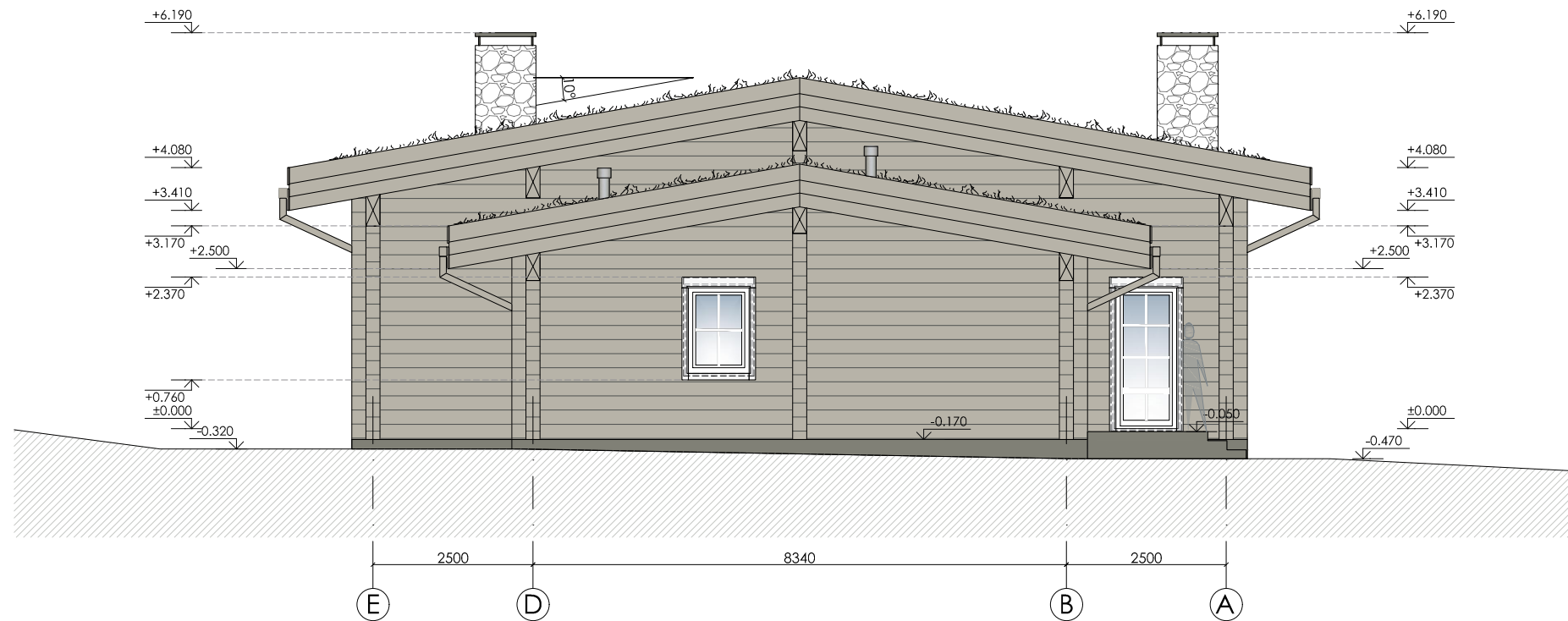
0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100
	ARCH.	Eglė Bartulytė		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:
				ADM22/11-PP-SA.B.05
				LAPAS
				5
				LAPŲ
				15



FASADAS TARP AŠIŲ 7-1 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	ŠILOKAIS APŽELDINTAS STOGAS
	AKMENŲ APDAILA
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

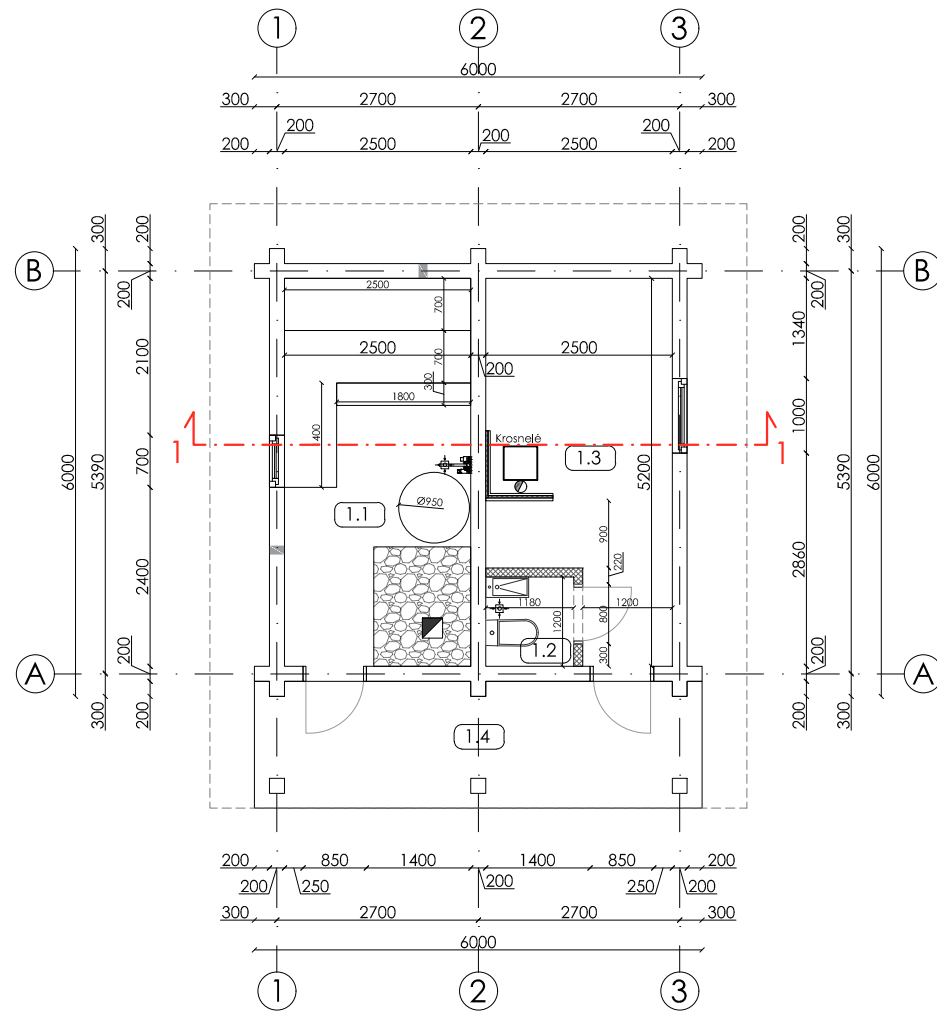
0	2022-10-10	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI				
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS			
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ 7-1 M 1:100		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė				
	ARCH.	Eglė Bartulytė				
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
				ADM22/11-PP-SA.B.06	6	15



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RASTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	AKMENŲ APDAILA
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100

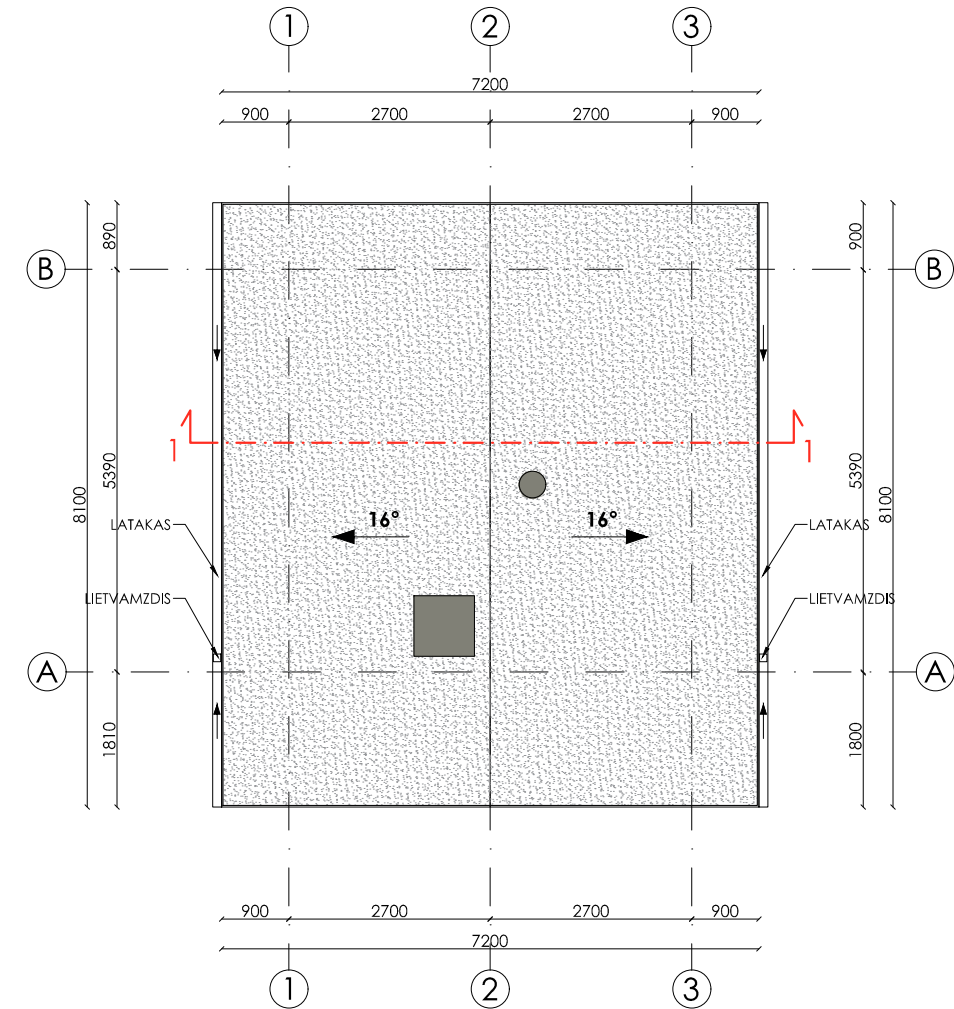
0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100
	ARCH.	Eglė Bartulytė		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:
				ADM22/11-PP-SA.B.07
				LAPAS
				7
				LAPŲ
				15



PIRTIES PLANAS M 1:100

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS	
BENDRAS PLOTAS	25,7 m ²
NAUDINGAS PLOTAS	25,7 m ²
STATYBINIS TŪRIS	150,0 m ³
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	42,0 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
ENERGINĖ KLASĖ	netaikoma

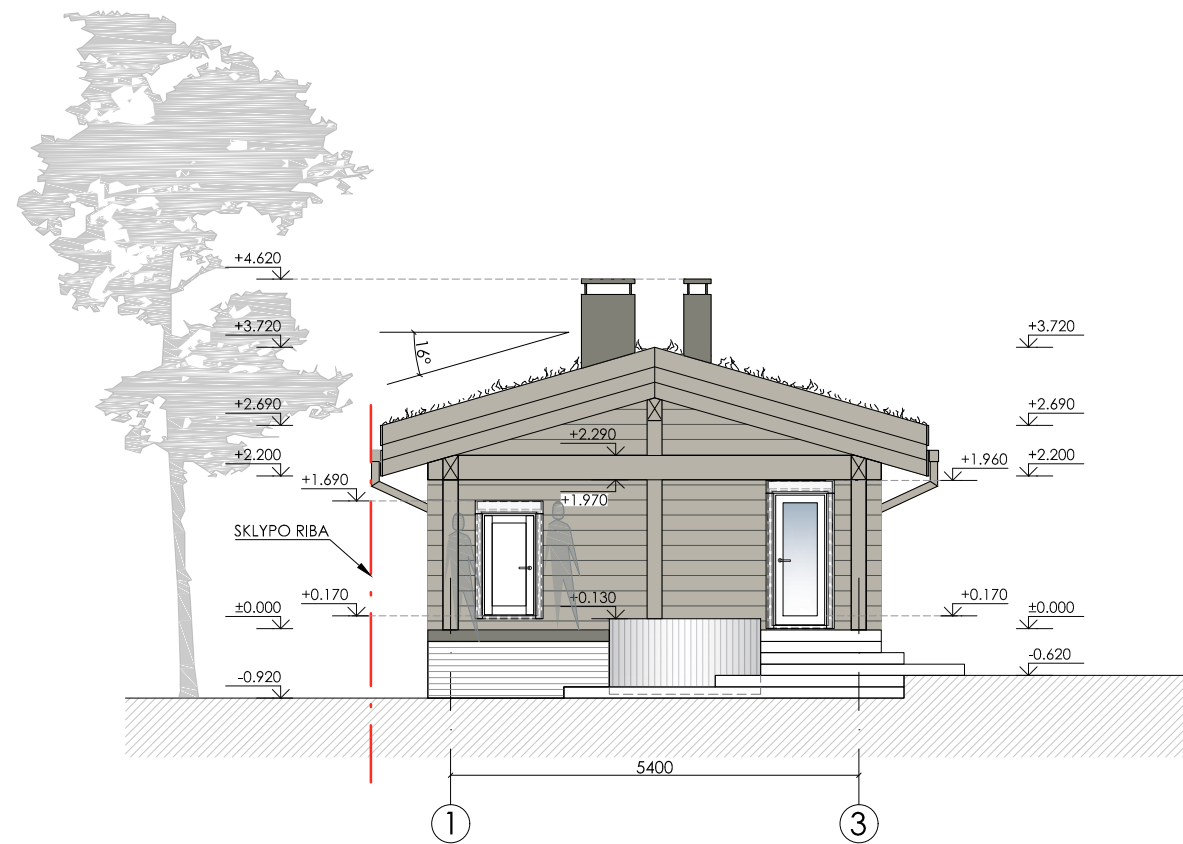
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1.1	PIRTIS	13,00
1.2	WC	1,40
1.3	POILSIO PATALPA	11,30
IŠ VISO:		25.70
1.16	TERASA	10,00



PIRTIES STOGO PLANAS M 1:100

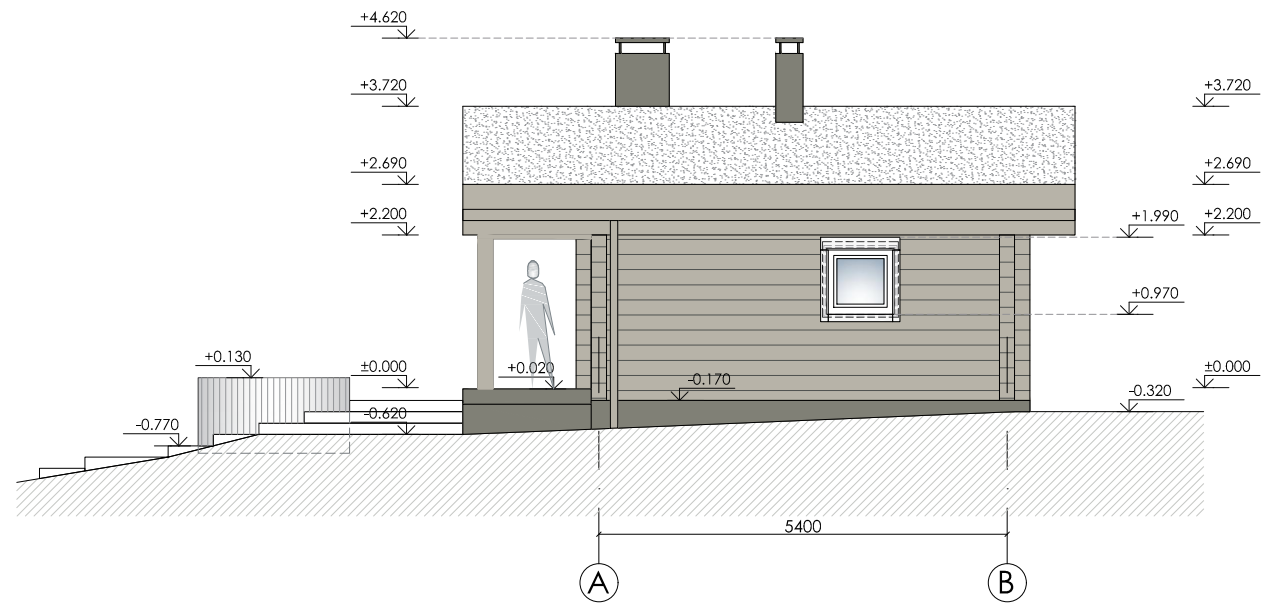
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
PLOTAS	DANGA
STOGO PLOTAS - 60,8 m ²	
ŠILOKAIŠ APŽELDINTAS STOGAS SU DRĖKINIMO SISTEMA - 60,0 m ²	
SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023	
PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PROJEKTINIAI (BE ATSARGOS).	

0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRTIES PLANAS M 1:100; PIRTIES STOGO PLANAS M 1:100		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė			LAIDA
	ARCH.	Eglė Bartulytė			0
LT	STATYTOJAS:	A. Š.	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	
			ADM22/11-PP-SA.B. 08	LAPŲ	
				8	
				15	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

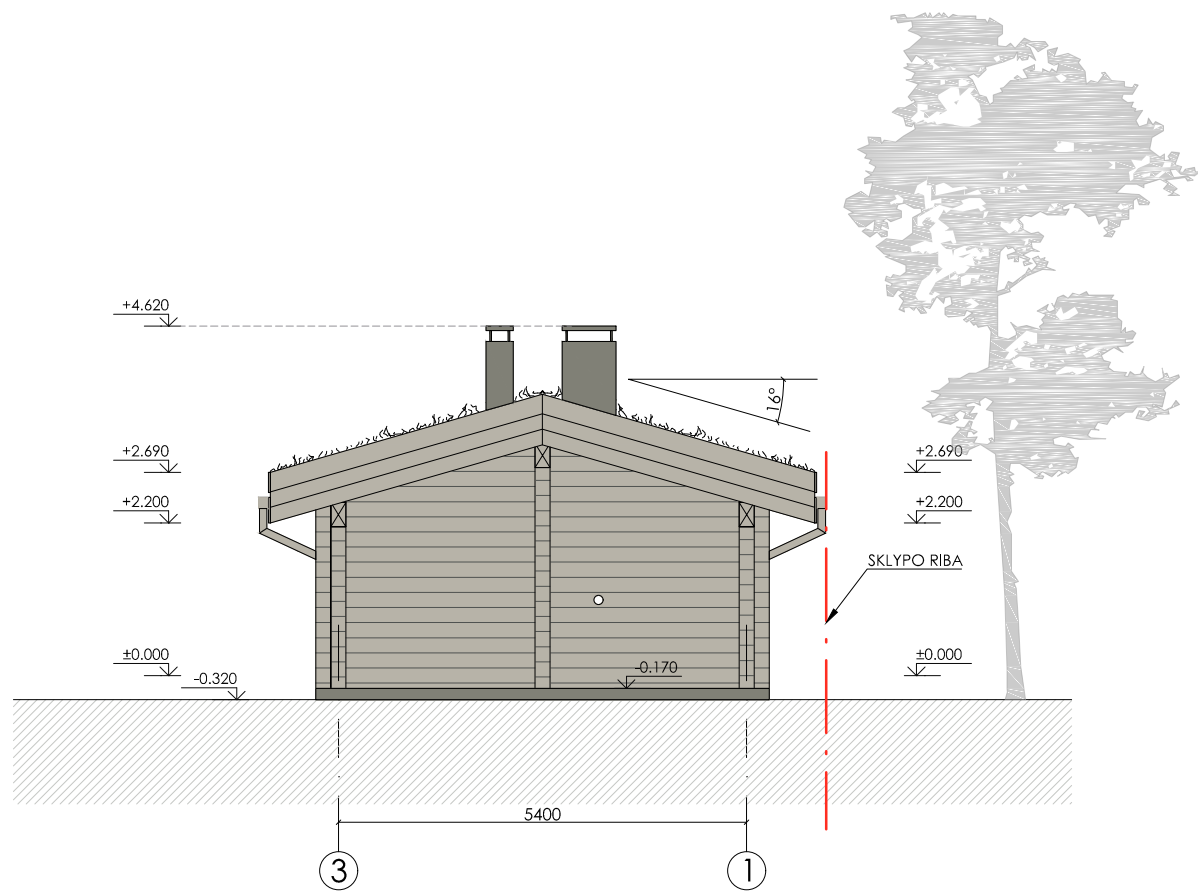
PIRTIES FASADAS 1-3 M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	ŠILOKAIS APŽELDINTAS STOGAS
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

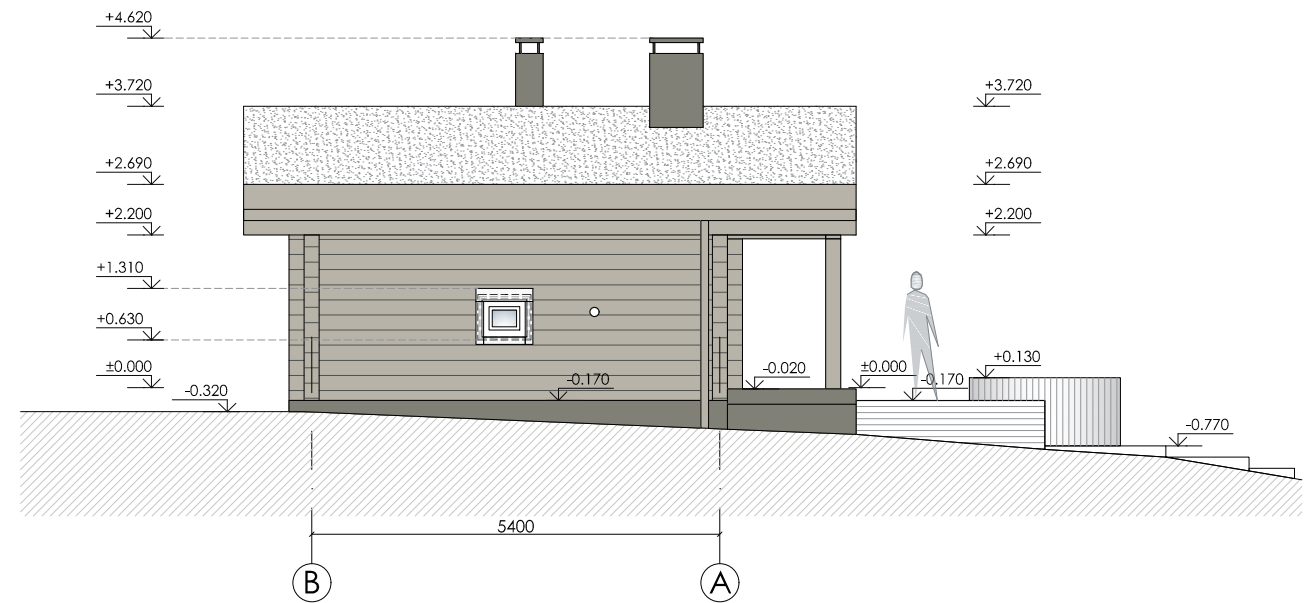
PIRTIES FASADAS A-B M 1:100

0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS 1-3 M 1:100; FASADAS A-B M 1:100;	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė			
	ARCH.	Eglė Bartulytė			
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAIDA
				ADM22/11-PP-SA.B. 09	0
					LAPAS
					LAPŲ
					9
					15



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINIŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

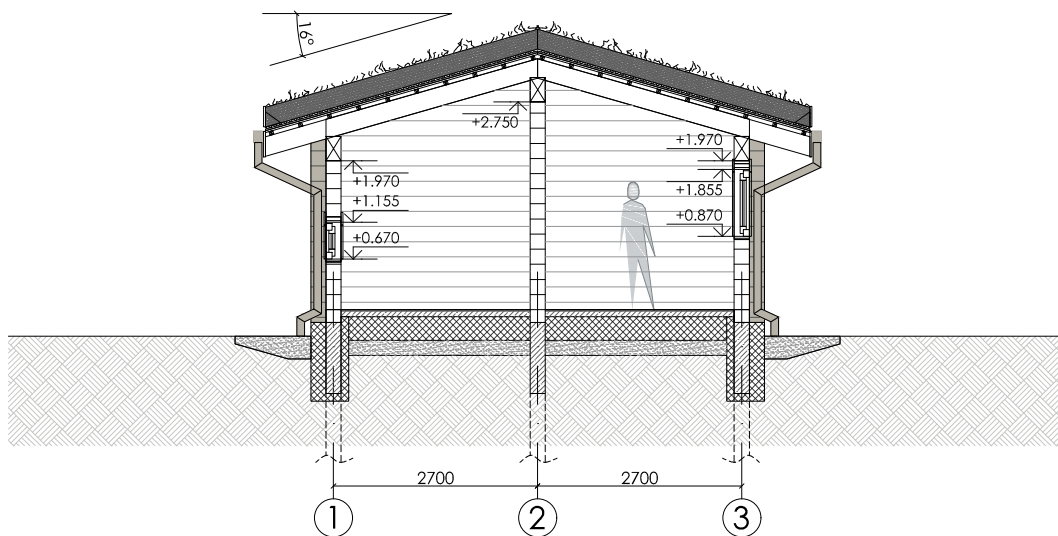
PIRTIES FASADAS 3-1 M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	ŠILOKAIŠ APŽELDINTAS STOGAS
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (LANGŲ/KAMINIŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LANGŲ RĖMŲ, DURŲ, LATAKŲ) RAL 7044/RAL 9003

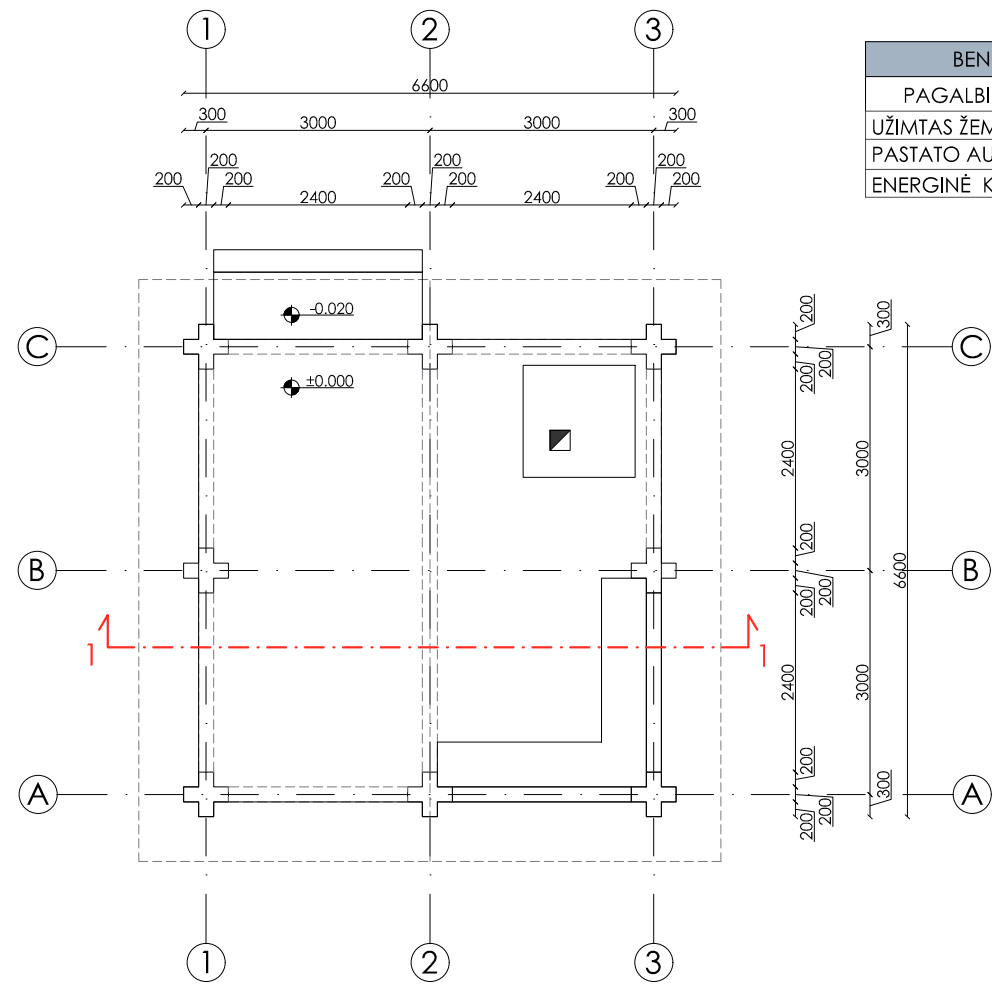
PIRTIES FASADAS B-A M 1:100

0	2022-10-10	PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI				
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS			
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS 3-1 M 1:100; FASADAS B-A M 1:100;		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė				
	ARCH.	Eglė Bartulytė				
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
				ADM22/11-PP-SA.B.10	10	15



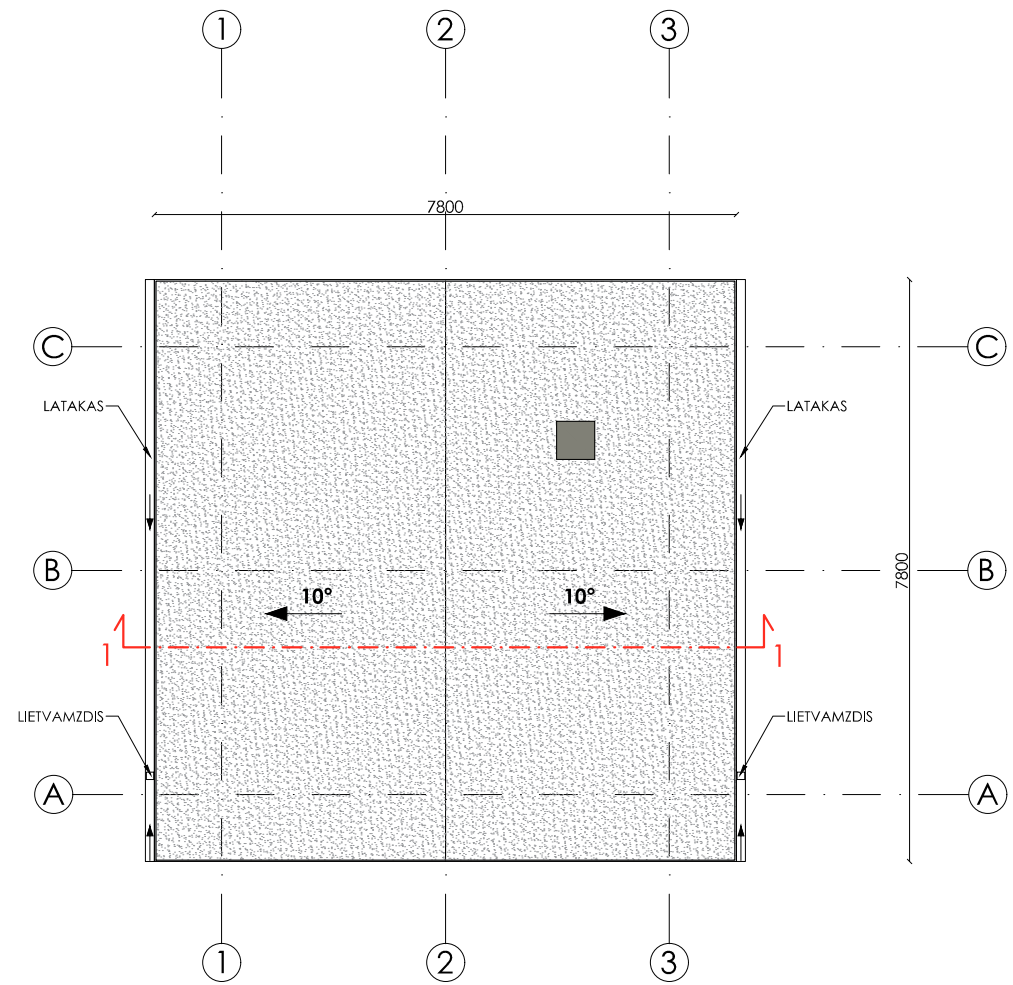
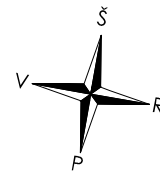
PJŪVIS 1-1 M 1:100

0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:100		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė			LAIDA
	ARCH.	Eglė Bartulytė			0
LT	STATYTOJAS: A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SA.B.11	LAPAS 11	LAPŪ 15



PAVĖSINĖS PLANAS M 1:100

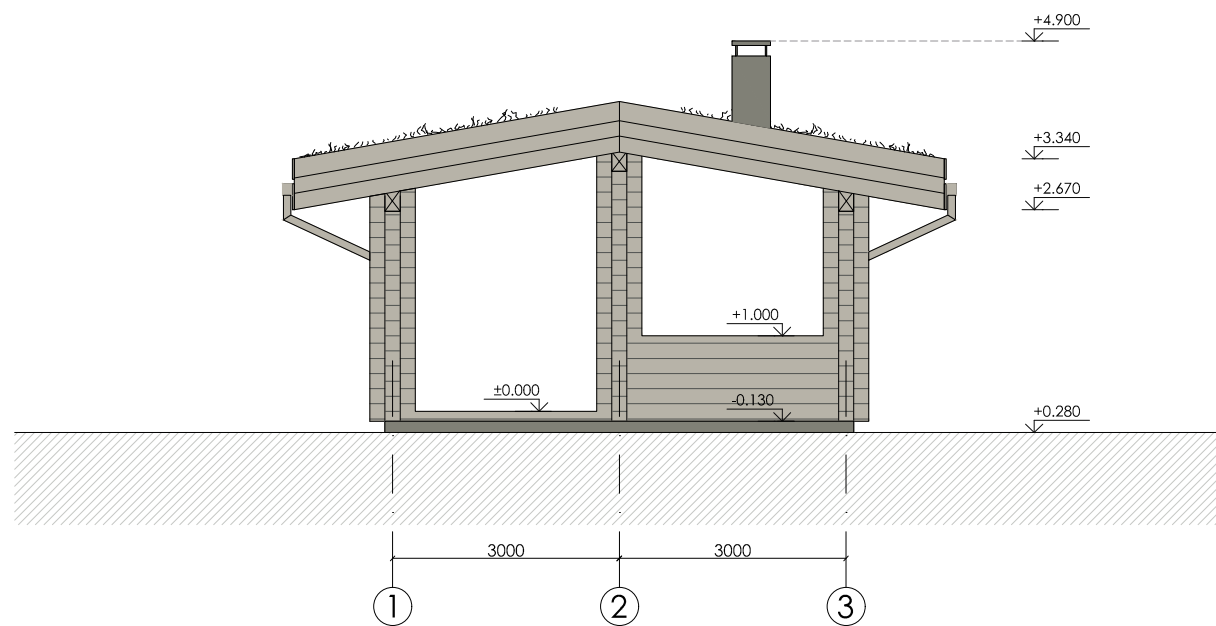
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS	
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	42.0 m ²
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
ENERGINĖ KLASĖ	netaikoma



PAVĖSINĖS STOGO PLANAS M 1:100

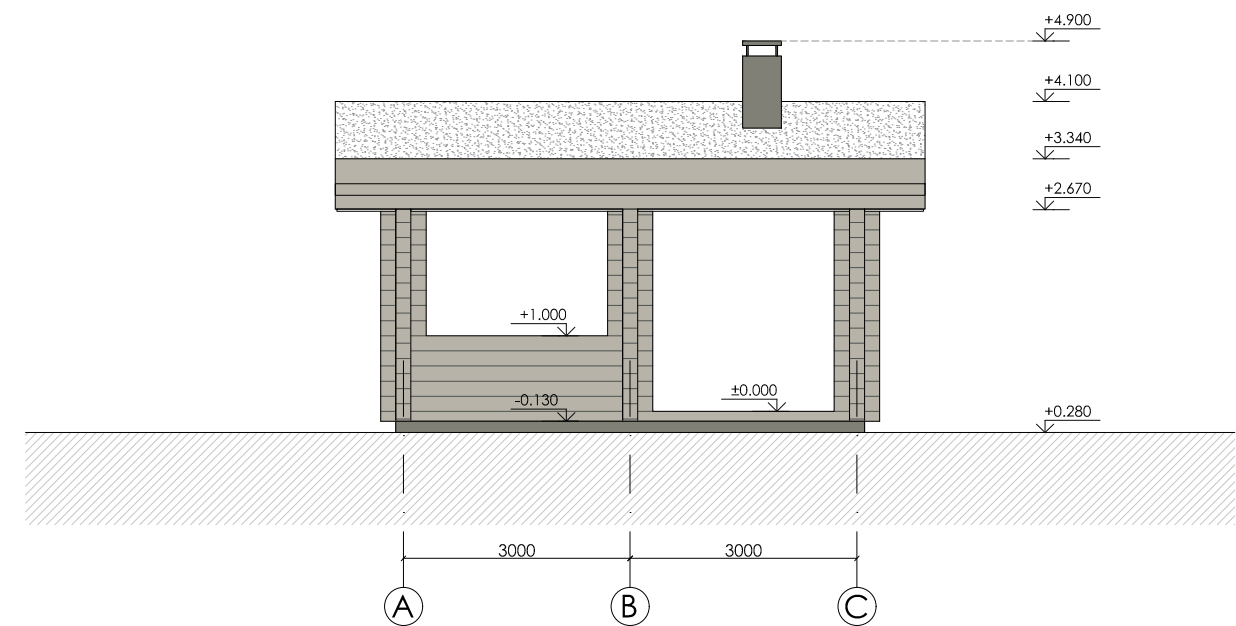
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
PLOTAS	DANGA
STOGO PLOTAS - 61,5 m ²	
ŠILOKAIŠ APŽELDINTAS STOGAS SU DRĖKINIMO SISTEMA - 60,5 m ²	
SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023	
PASTABA: MEDŽIAGŲ KIEKIAI PROJEKTINIAI (BE ATSARGOS).	

0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAVĖSINĖS PLANAS M 1:100; PAVĖSINĖS STOGO PLANAS M 1:100
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		
	ARCH.	Eglė Bartulytė		
LT	STATYTOJAS:	A. Š.	DOKUMENTO ŽYMUO:	ADM22/11-PP-SA.B.12
			LAPAS	LAPŲ
			12	15



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LATAKŲ) RAL 7044

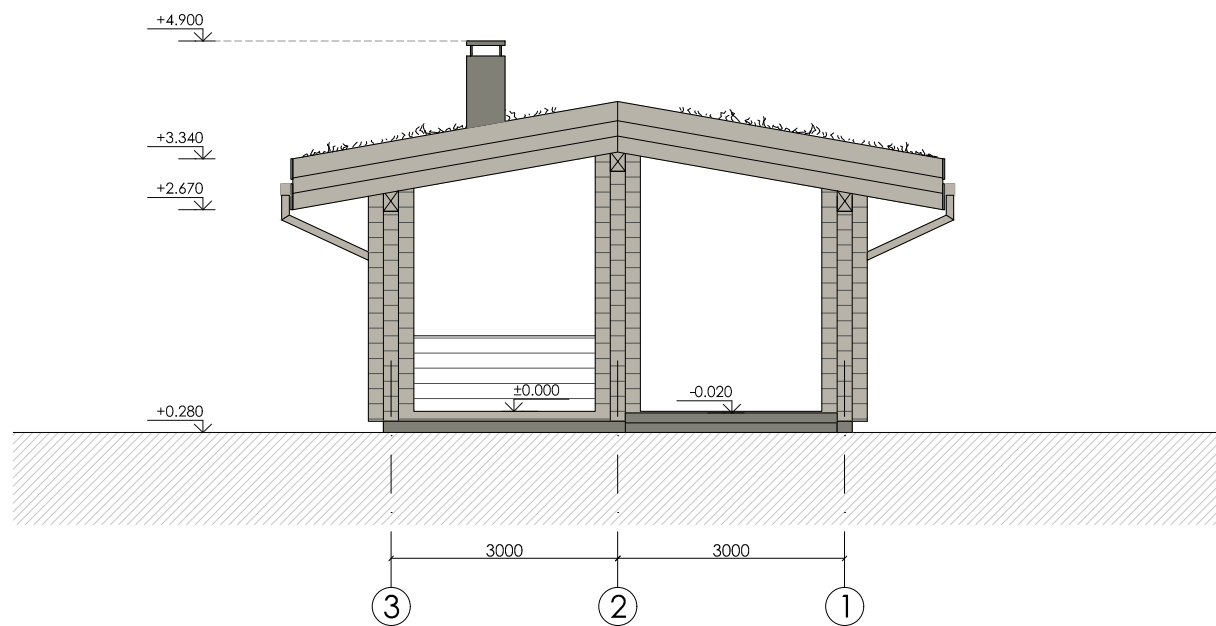
FASADAS 1-3 M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	ŠILOKAIŠ APŽELDINTAS STOGAS
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LATAKŲ) RAL 7044

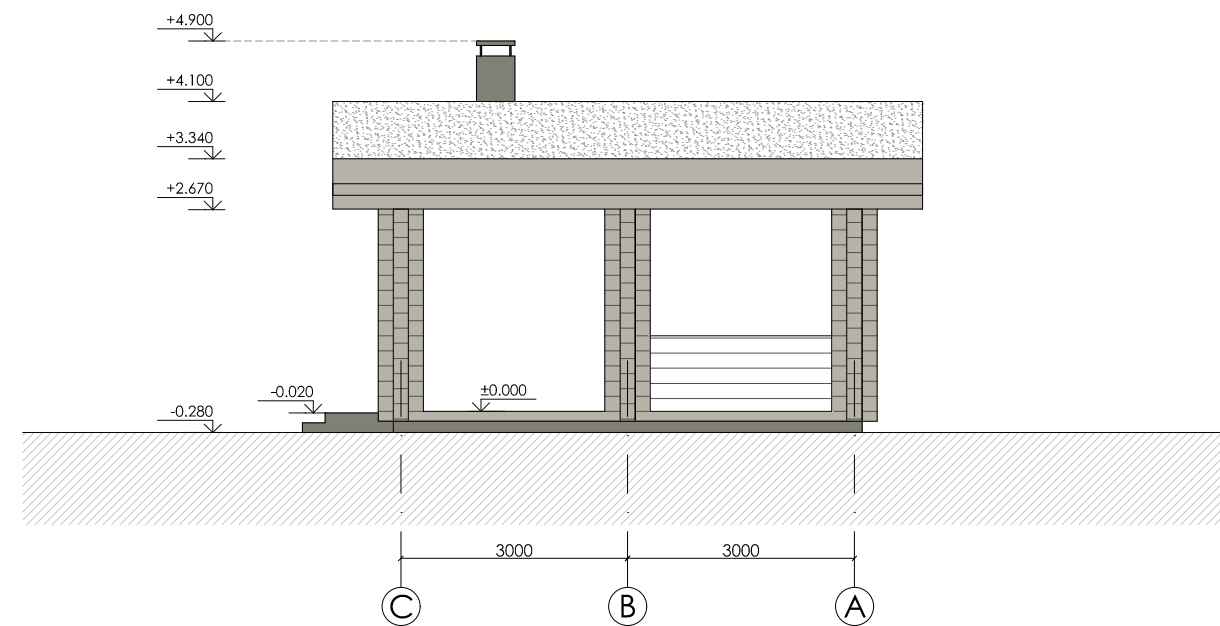
FASADAS A-C M 1:100

0	2022-10-10	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS 1-3 M 1:100; FASADAS A-C M 1:100;	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		LAIDA	
	ARCH.	Eglė Bartulytė		0	
LT	STATYTOJAS: A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SA.B.13	LAPAS 13	LAPŲ 15



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LATAKŲ) RAL 7044

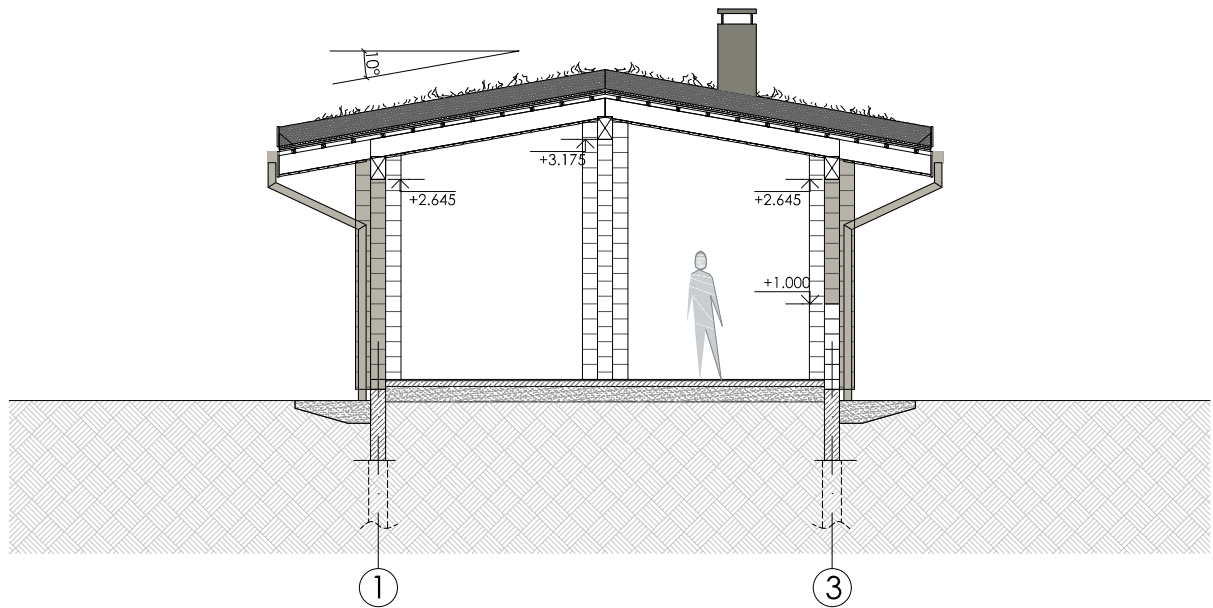
FASADAS 3-1 M 1:100




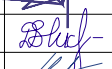

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	RAŠTŲ SIENA DAŽYTA FASADINIAIS DAŽAIS RAL 7044
	ŠILOKAIS APŽELDINTAS STOGAS
	PAMATAS TINKUOJAMAS TAMSIAI PILKAI PILKAI RAL 7023
	SKARDA (KAMINŲ APSKARDINIMUI) RAL 7023
	GAMINIŲ (LATAKŲ) RAL 7044

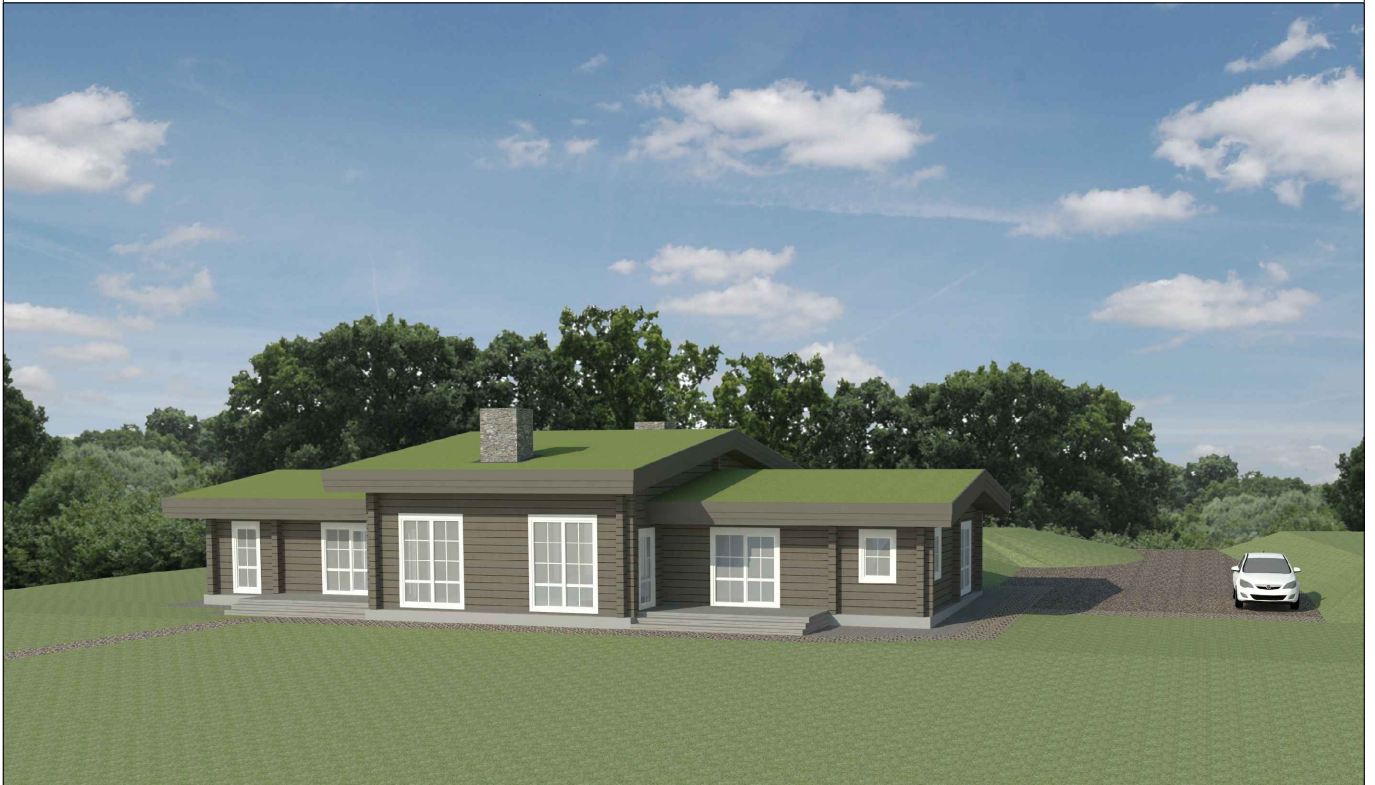
FASADAS C-A M 1:100


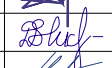


0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.) 2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS			
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS 3-1 M 1:100; FASADAS C-A M 1:100;		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė				
	ARCH.	Eglė Bartulytė				
LT	STATYTOJAS:	A. Š.		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
				ADM22/11-PP-SA.B.14	14	15





PJŪVIS 1-1 M 1:100

0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu		POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas	  	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS(7.17.)	
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
	ARCH.	Eglė Bartulytė		PJŪVIS 1-1 M 1:100;	LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŪ
	A. Š.		ADM22/11-PP-SA.B.15	15	15



0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Įm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS		
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)		
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJA NR. 1		
	ARCH.	Dominyka Sluckutė				LAIDA
	ARCH.	Eglė Bartulytė				0
LT	STATYTOJAS: A. Š.			DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SA.V.01	LAPAS 1	
					LAPŲ 2	



0	2022-10-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ArchiMeDa UAB M. Valančiaus g. 3-1, LT-03105, Vilnius; Jm. k. 304632071; mob.tel.: 8 699 28555; el. p.: darius.meskauskas@architectum.eu			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13.) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ (7.17.)2 VNT. MOLĖTŲ R. SAV., INTURKĖS SEN., SIKARIŠKIŲ K. 3 STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SKLYPO KAD. NR.: 6247/0001:788 Miežionių k.v.; POILSIO PASKIRTIES PASTATAS (7.13.)	
A 1276	SPV	Darius Meškauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJA NR. 1	LAIDA 0
A 1276	PDV ARCH.	Darius Meškauskas			
	ARCH.	Dominyka Sluckutė		DOKUMENTO ŽYMUO: ADM22/11-PP-SA.V.01	LAPAS 1
	ARCH.	Eglė Bartulytė			
LT	STATYTOJAS: A. Š.				