


PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) VĖJO JĖGAINĖS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA	Kauno r. sav., Batniavos sen., Rupunionių k., Ryšio g. 19.
UŽSAKOVAS	UAB "Venstata"
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STATINIŲ KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS ŽYMUO	PEL001-22-PP
LAIDA	0




Įmonė	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
MB Pelnoruna	Direktorius		G.Girdvainis
	Projekto vadovas (PV) Atestato Nr.: 1915		A. Bružas



Įmonės kodas 306016110
 PVM mokėtojo kodas LT100014773918
 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai
 Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai
pelnorunamb@gmail.com
 tel.+37065024030

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	4
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
	1	0	Titulinis lapas	
AIN0068-00-PP-BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
AIN0068-00-PP-BD-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
PEL001-22-PP-BD-AR	14	0	Aiškinamasis raštas	
BRĖŽINIAI				
PEL001-22-PP-B1	1	0	Sklypo planas M 1:500	
PEL001-22-PP-B2	1	0	Vėjo elektrinė	

Atest. Nr.	 <p>Įmonės kodas 306016110 PVM mokėtojo kodas LT100014773918 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai pelnorunamb@gmail.com tel.+37065024030</p>				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) VĖJO JĖGAINĖS ADRESU KAUNO R. SAV., BATNIAVOS SEN., RUPUNIONIŲ K., RYŠIO G. 19., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
					1915	PV	A. Bružas
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB "Venstata"				AIN0068-00-PP-BD-PSŽ	Lapas	Lapų
						1	1



Įmonės kodas 306016110
PVM mokėtojo kodas LT100014773918
Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai
Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai
pefnorunamb@gmail.com
tel.+37065024030

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

TVIRTINU: UAB „VENSTATA“ direktorė Vaida Januška

(vardas, pavardė, parašas)


Objektas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) - VĖJO ELEKTRINĖS, RYŠIO G. 19, RUPUNIONIŲ K, BATNIAVOS SEN., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

Adresas: Kauno r. sav., Batniavos sen., Rupunionių k., Ryšio g. 19. Sklypo kad. Nr. 5207/0004:359 Bubių k.v., unik. Nr. 4400-5606-8745

Projekto rengimo pagrindas: Projektas „Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) vėjo jėgainės adresu Kauno r. sav., Batniavos sen., Rupunionių k., Ryšio g. 19., naujos statybos projektas“ rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais:

- Užsakovo patvirtinta projektavimo užduotimi.
- Projektavimą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais.
- UAB „RAPASTA“ atliktais inžineriniais geologiniais ir geotechniniais sklypo tyrimais. Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 27510 - 2021
- Topografinė nuotrauka

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. Sklypas			
1. Sklypo plotas	m ²	3000	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	2	
II. Kiti statiniai			
1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – vėjo elektrinė VE2			
1.1 Vėjo elektrinė	Vnt.	1	
1.2 Vėjo elektrinės aukštis (bokšto ir sparnuotės)	m.	199,45	
1.3 Bokšto aukštis*	m.	130,30	
1.4 Sparnuotės diametras	m.	138,25	
1.5 Statinio antžeminės dalies užstatymo plotas	m ²	50,27	
1.6 Nominali galia	kW	3000	
2. Nesudėtingos I grupės statiniai - keliai			
2.1. Kelio ilgis*	m.	139	Kelias (vietinės reikšmės) per žemės sklypą kad. Nr. 5207/0004:746
2.2. Kelio plotis*	m.	5,50	
2.3. Kelio plotas*	m ²	1357	
III. Inžineriniai tinklai			
3.1 Inžinerinių tinklų ilgis*	m.	245	
3.2 Elektros tinklų	m.	245	
3.3 Elektroninių ryšių	m.	245	
3.4 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	

Atest. Nr.	 Įmonės kodas 306016110 PVM mokėtojo kodas LT100014773918 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai pefnorunamb@gmail.com tel.+37065024030			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) VĖJO JĖGAINĖS ADRESU KAUNO R. SAV., BATNIAVOS SEN., RUPUNIONIŲ K., RYŠIO G. 19., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
	1915	PV	A. Bružas	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB "Venstata"			AIN0068-00-PP-BD-BSR	Lapas	Lapų
					1	2



Įmonės kodas 306016110
PVM mokėtojo kodas LT100014773918
Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai
Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai
pelnorunamb@gmail.com
tel. +37065024030

3.5 Elektros tinkle laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	3x1; 95	
3.6 Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	1;2	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKYMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AIN0068-00-PP-BD-BSR	2	2	0




Įmonės kodas 306016110
 PVM mokėtojo kodas LT100014773918
 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai
 Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai
pelnorunamb@gmail.com
 tel.+37065024030

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Duomenys apie projektą

Projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinio statinio – vėjo elektrinės, Ryšio g. 19, Rupunionių k, Batniavos sen., Kauno r., statybos projektas
Statybos adresas	Ryšio g. 19, Rupunionių k., Batniavos sen., Kauno r. sav. Sklypo kad. Nr. 5207/0004:359 Bubių k.v., unik. Nr. 4400-5606-8745 Žemės sklypo paskirtis – kita; Žemės sklypo naudojimo būdas - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Žemės sklypo plotas - 0.3000 ha
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Statinių kategorija	Ypatingi statiniai
Statinių paskirtis	Elektros energijos gamyba
Naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai: 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio bendrieji duomenys	Vėjo elektrinė – 1 vnt. Vėjo elektrinės aukštis (bokšto ir sparnuotės) – 199,45 m. Bokšto aukštis – 130,30 m. Sparnuotės diametras – 138,25 m. Nominali galia – 3000 kW.
Statytojas	UAB „Venstata“, j. k. 305146058, Kauno g. 4-6, LT-55176 Jonava, tel. +370 657 62107.
Nuosavybės teisė	A.S, privatus asmuo. Sudaryta nuomos sutartis su UAB „Venstata“, j. k. 305146058
Projektuotojas, projekto vadovas	MB „Pelnoruna“, j. k. 306016110, Kepyklos g. 11 Telšiai, tel.Nr.+370 65024030, PV A. Bružas, atestato Nr. 1915.
Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas	VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas. UAB „Venstata“ ir UAB „Vilkijos vėjas“ planuojamos ūkinės veiklos – dviejų vėjo elektrinių įrengimo ir eksploatavimo, Rupunionių k., Batniavos sen., Kauno r. sav.– poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaita
Atranka dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedu, PŪV nepatenka į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą, todėl poveikio aplinkai

Atest. Nr.	 <p>Įmonės kodas 306016110 PVM mokėtojo kodas LT100014773918 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai pelnorunamb@gmail.com tel.+37065024030</p>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) VĖJO JĖGAINĖS ADRESU KAUNO R. SAV., BATNIAVOS SEN., RUPUNIONIŲ K., RYŠIO G. 19., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
1915	PV	A. Bružas			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB "Venstata"			PEL001-22-PP-BD-AR	Lapas	Lapų
					1	14

	vertinimo procedūros neatliekamos.
Sklypo topografinis planas	UAB „Žemėtra“; TOPD 52:20:4677
Gretimybės	Analizuojamoje teritorijoje vyrauja žemės naudmenos: dirbama žemė, pievos, sodai. Gretimoje teritorijoje vyrauja vietinės reikšmės žvyruoti keliukai, vietinės reikšmės kelias BT-58 Rupunioniai - Kvesai. Pagal poreikį nuo esamų kelių iki VE įrengimo aikštelės bus nutiesti reikalingi privažiavimo keliai pagal atskirai paruoštą kapitalinio remonto aprašą Nr. 21-12-KRA
Želdiniai	Sklype želdinių nėra, auga žolė.
Reljefas	Teritorija, kurioje projektuojama vėjo elektrinė, reljefas yra sąlyginai lygus, paviršiaus atliūdės kinta nuo 81.77 m iki 83.53m.
Inžineriniai tinklai	Sklype įrengta drenažo sistema ir įrenginiai kuri bus rekonstruota pagal atskirai paruoštą rekonstrukcijos projektą 20-17-TDP-MS ir 22-02-TDP-MS
Teritorijai taikomos spec. žemės naudojimo sąlygos	- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;
Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai	Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

1.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

- 1.2.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu
- 1.2.2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- 1.2.3. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- 1.2.4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- 1.2.5. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
- 1.2.6. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 1.2.7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- 1.2.8. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 1.2.9. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
- 1.2.10. STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“
- 1.2.11. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- 1.2.12. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- 1.2.13. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
- 1.2.14. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
- 1.2.15. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- 1.2.16. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- 1.2.17. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.
- 1.2.18. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
- 1.2.19. Higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
- 1.2.20. Higienos norma HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (Žin., 2002, Nr. 59-2404).
- 1.2.21. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2014 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. 1-144.
- 1.2.22. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

Statinio rūšis - Kitos paskirties inžineriniai statiniai (pagal STR 1.01.03:2017).

Pastato statybos rūšis - naujų statinių statyba.

	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	2	14	0

Pastato naudojimo paskirtis - Kitos paskirties inžineriniai statiniai – vėjo jėgainė (pagal STR 1.01.03:2017)

Statinio kategorija - ypatingieji statiniai (pagal STR 1.01.03:2017)

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1 SKLYPO PLANAS

2.1.1 SKLYPO APIBŪDINIMAS

Planuojama teritorija yra Ryšio g. 19, Rupunionių k., Batniavos sen., Kauno r. sav., Kauno apskrityje (žr. 1 pav.). Analizuojama vietovė mažai urbanizuota, vyrauja žemės ūkio teritorijos (dirbama žemė, šienaujamos pievos). Žemės sklypas yra šiaurės vakarinėje Kauno r. savivaldybės teritorijos dalyje.

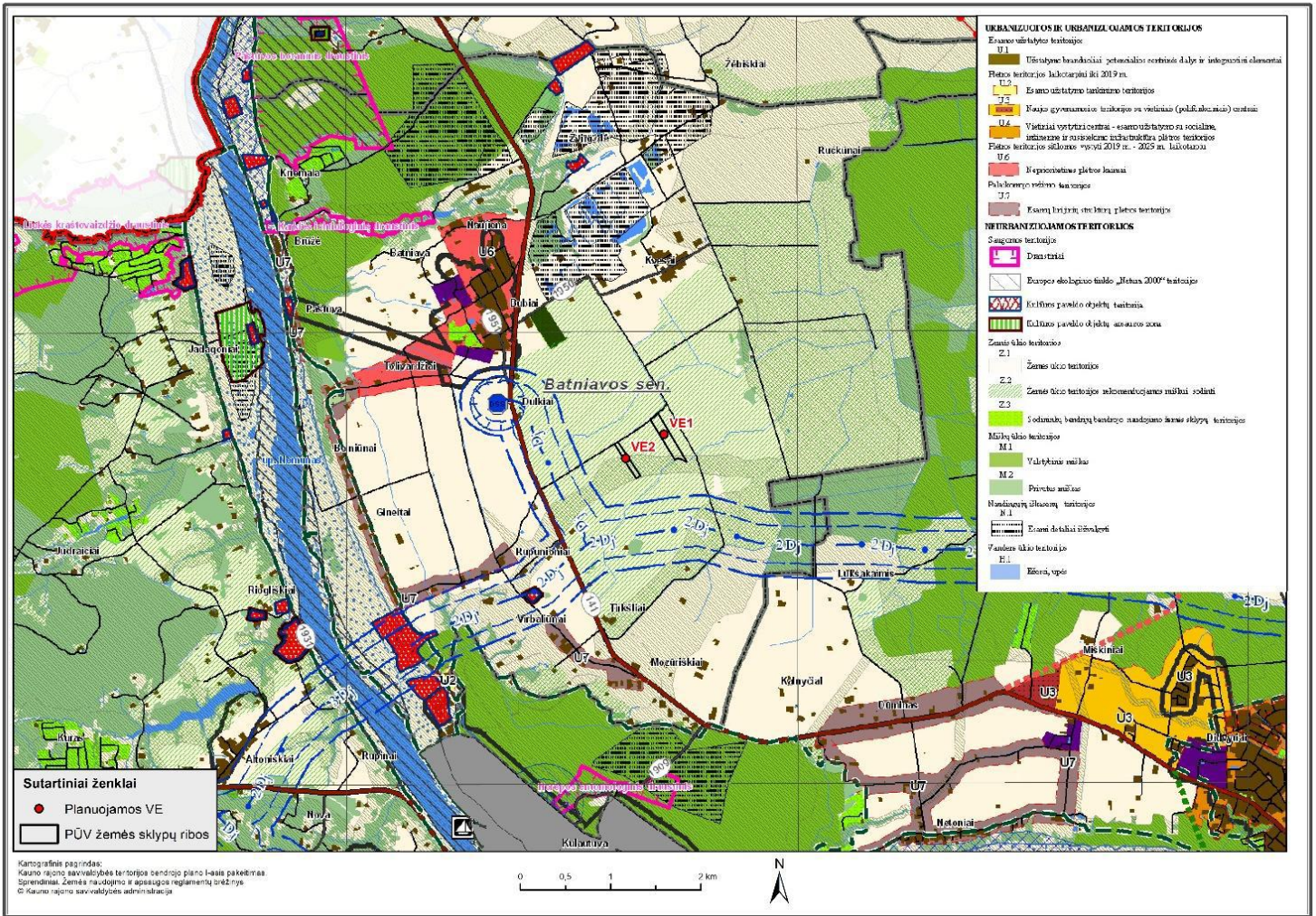
Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I – ojo pakeitimo (patvirtintas 2014 m. Kauno r. savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-299) žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžiniu, teritorija, kurioje planuojama statyti VE2, patenka į žemės ūkio teritorijas rekomenduojamas miškams sodinti (Z.2) (žr. 2 pav.)

Remiantis Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I – ojo pakeitimo gamtinio karkaso brėžiniu, matyti, jog Planuojama VE2 įrengimo vieta ribojasi su rajoninio ir vietinio migracijos koridoriumi, gamtinio karkaso funkcinio potencialo kategorija – ribota (žr. 3 pav.). Planuojamos VE2 įgyvendinimas neįtakoja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių bei juos atitinka.



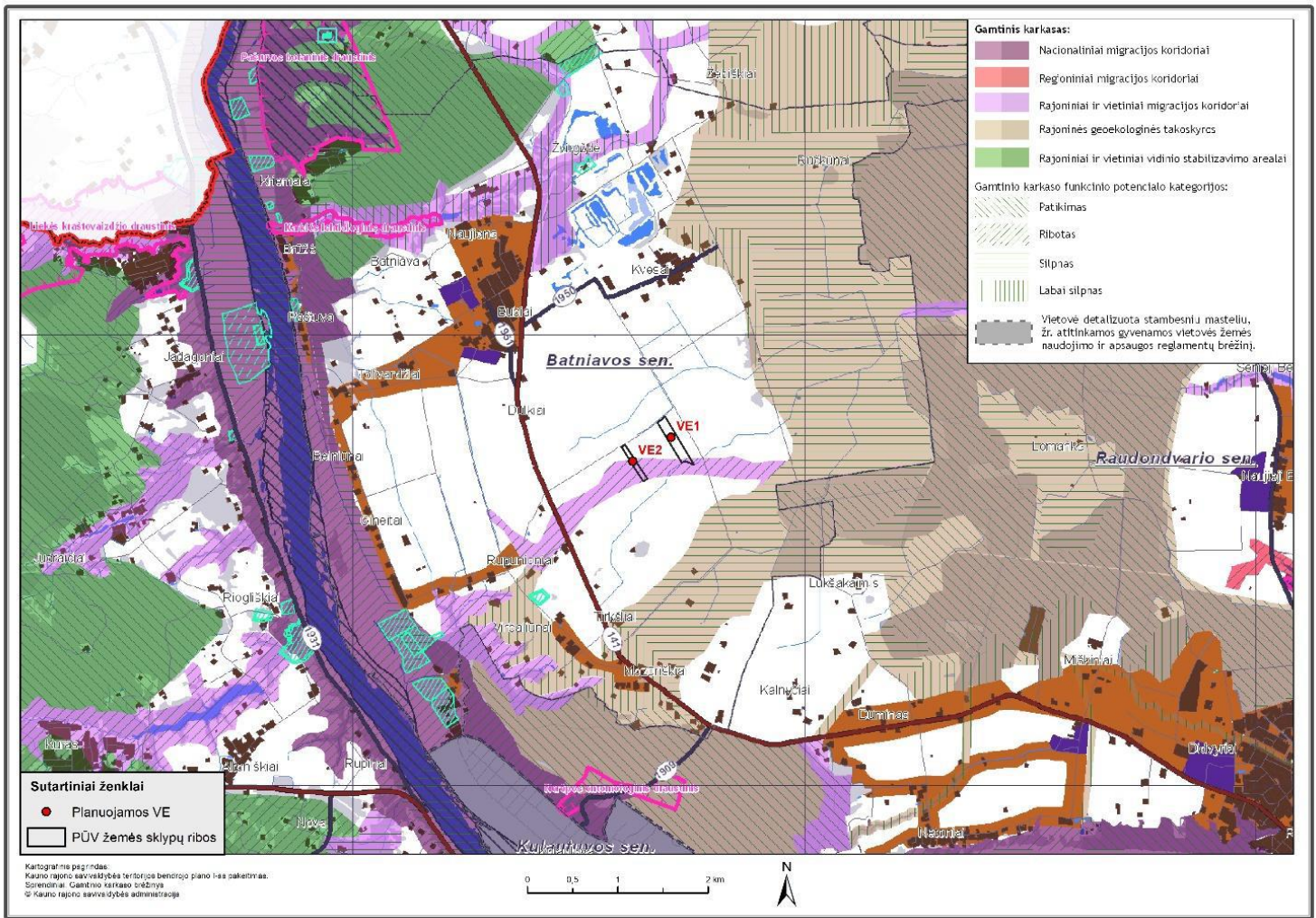
1 pav. VE2 situacijos schema

	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	3	14	0



2 pav. Analizuojamos teritorijos funkcinės zonos (pagrindas: ištrauka iš Kauno r. savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo sprendinių žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio).

PEL001-22-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	14	0



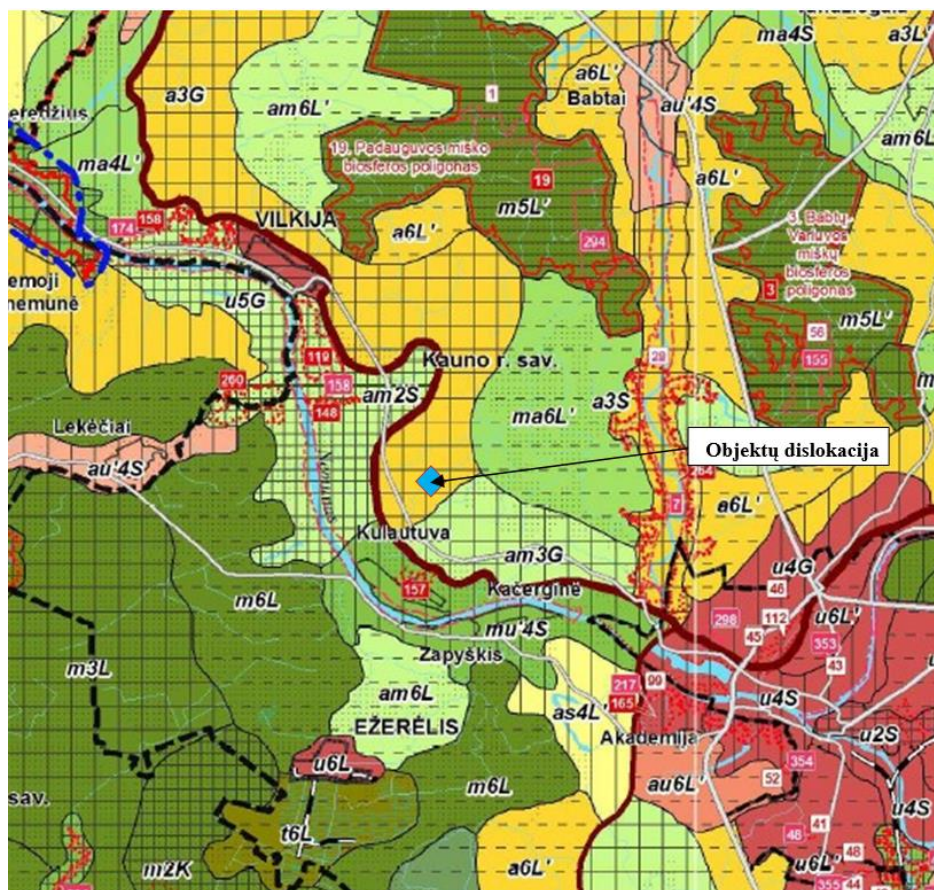
3 pav. Analizuojamos teritorijos funkcinės zonos (pagrindas: ištrauka iš Kauno r. savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo sprendinių Gamtinio karkaso brėžinio).

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu Nr. D1-703 „dėl nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano patvirtinimo“ patvirtintu Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano sprendiniais (ištraukia pateikiama 4 pav.), planuojama vėjo elektrinė patenka į a3G zona, t. y.:

- a — bendras kraštovaizdžio pobūdis - agrarinis
- 3 — tausojantis kraštovaizdžio naudojimo pobūdis (pagal naudojimo intensyvumą)
- G — kraštovaizdžio gamtinis pobūdis - moreninis bei fluvioglacialinis gūbrys/kalvyngūbris

Statybos sklypas nepatenka į itin vertingų kraštovaizdžių teritoriją.

PEL001-22-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0



4 pav. Ištrauka iš Lietuvos Respublikos nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano sprendinių, patvirtintų LR Aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu Nr. D1-703

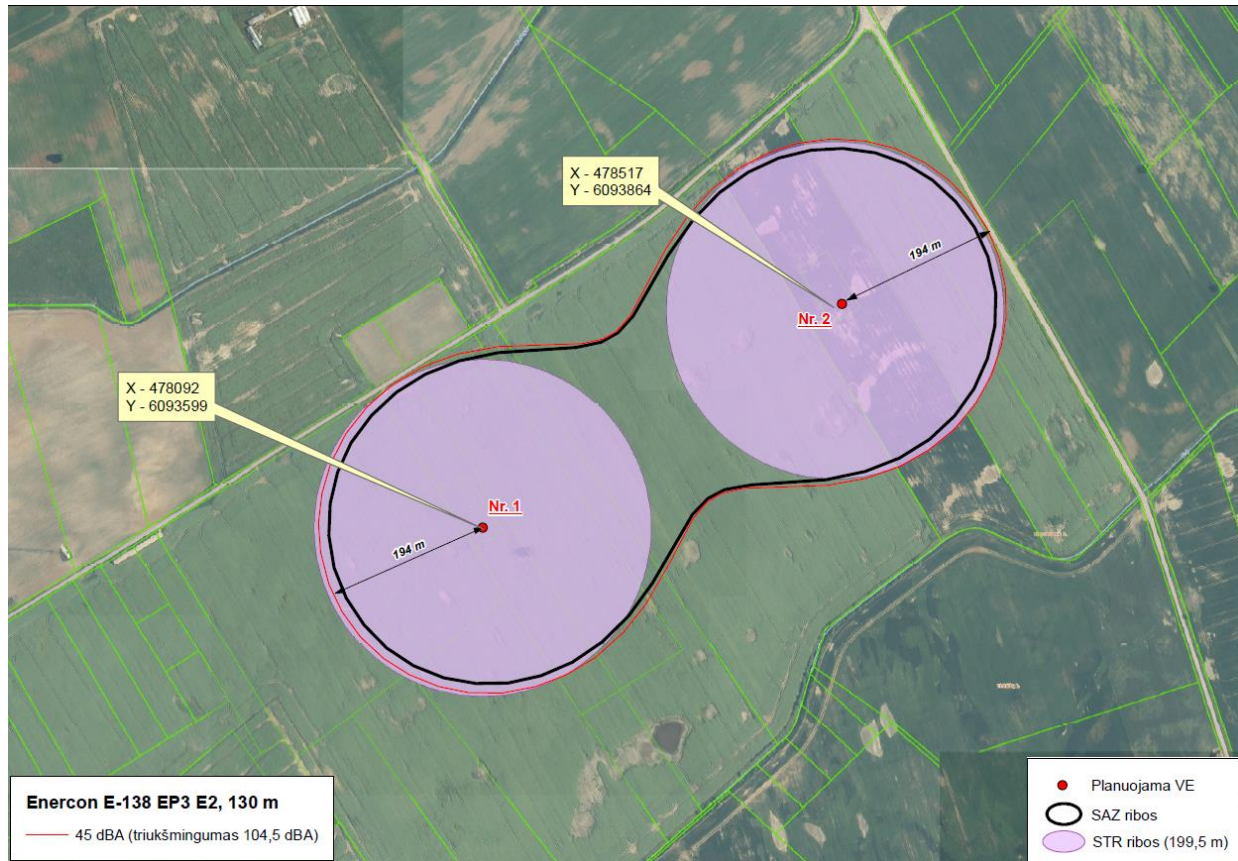
Žemės sklype Ryšio g. 19, Rupunionių k., Batniavos sen., Kauno r. sav., kad. Nr. 5207/0004:359 Bubių k.v., unik. Nr. 4400-5606-8745, projektuojama vėjo elektrinė (VE2). Žemės sklypo plotas – 0,3000 ha. Sklype statinių nėra. Sklype nėra saugotinių želdinių. Vėjo elektrinė projektuojama pietinėje sklypo dalyje. Žemės sklypas suformuotas padalijus žemės sklypą, kurio unikalus numeris 4400-2975-2558, kad. Nr. 5207/0004:304 Bubių k.v.

2.1.2.SAZ IR SUTIKIMAI

Pagal „Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas“ (LRV 1992-05-12 nutarimas Nr. 343, XIV skyriaus 621 punktą) vėjo elektrinių sanitarinės apsaugos zonos dydis nustatomas pagal triukšmo sklaidos ir kitos taršos skaičiavimus atliekant poveikio visuomenės sveikatai vertinimą“. Vertinimą atliko VšĮ Pajūrio tyrimų ir planavimo institutas, UAB „Vilkijos vėjas“ ir UAB „Venstata“ užsakymu, planuojamos ūkinės veiklos, 2 vėjo elektrinių įrengimo, Kauno r. sav., Batniavos sen., Rupunionių k., Ryšio g. 19. ir 25 poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitą. Buvo nustatytos SAZ. Už suformuotą SAZ ribų, elektrinių triukšmo šaltinio sukeliamas triukšmo lygis neviršys leistino lygio gyvenamoje ir darbo aplinkoje (HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (Žin.,2011, Nr. 75-3638)). Buvo gauti žemės sklypų savininkų, ant kurių žemės užėina SAZ, sutikimai dėl planuojamos ūkinės veiklos – vėjo jėgainių statybos bei žemės sklypų Nekilnojamojo turto registro išrašai su užregistruotomis specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis dėl SAZ. Sanitarinė zona, apimanti gretimus sklypus, riboja tik gyvenamųjų namų statybą. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2 priedo 48.4 punktu, vėjo elektrinės, kurių įrengtoji galia 2 MW ir didesnė, SAZ dydis - 440m. Pagal įstatymo 51 straipsnį jeigu poveikio visuomenės sveikatai vertinimas atliktas, nustatant sanitarinės apsaugos zoną taikomas pagal poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentus nustatytas sanitarinės apsaugos zonos dydis. Planuojamai ūkinei veiklai yra atliktas poveikio visuomenės sveikatai vertinimas (toliau - PVSV), parengta, pavišinta ir suderinta PVSV ataskaita.

	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	6	14	0

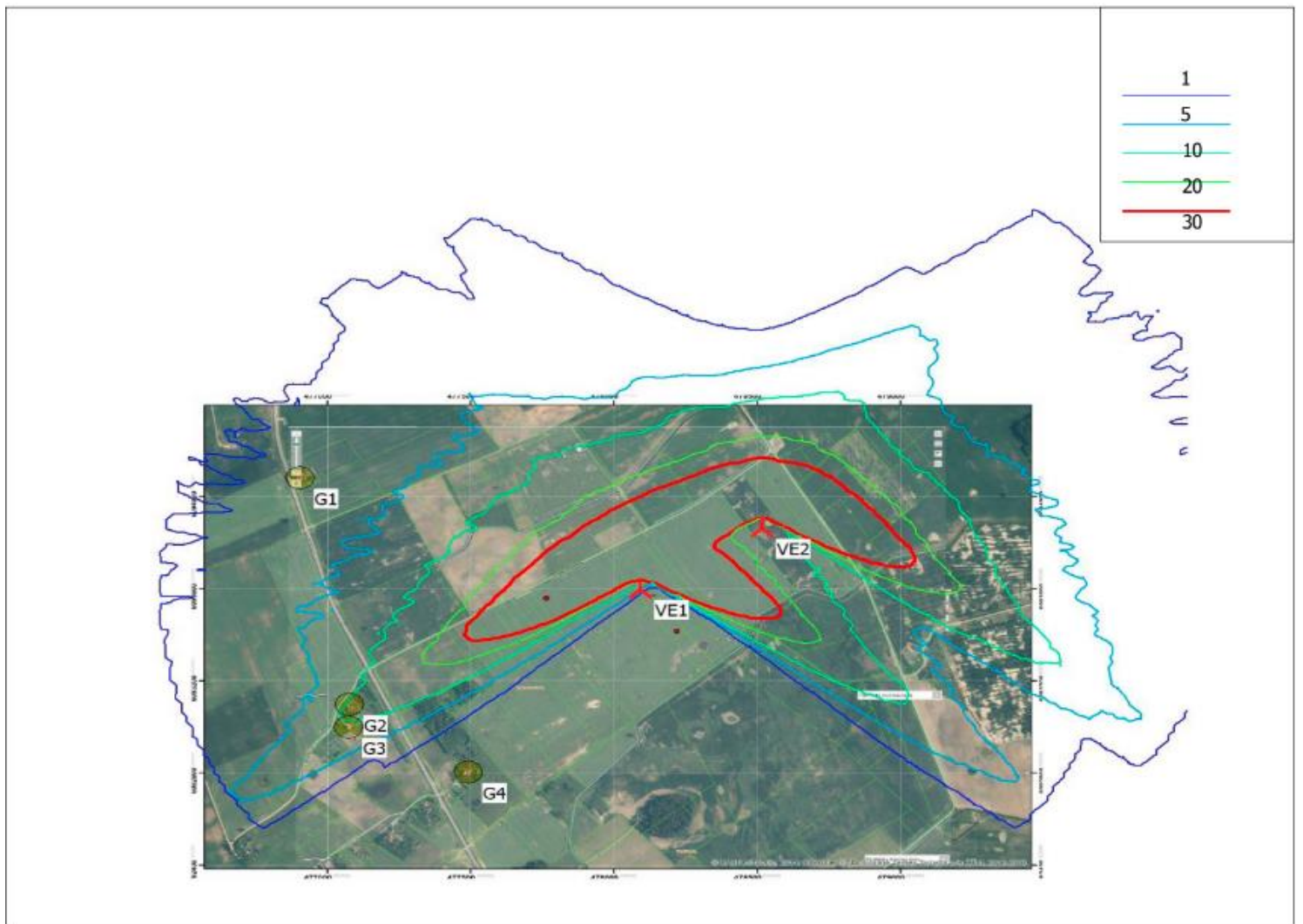
PVSV atskaitoje nustatytas SAZ dydis nuo VEI nutolusi iki 190m atstumu.. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 7 straipsniu, yra gauti visų į SAZ patenkančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų savininkų, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinių rašytiniai sutikimai dėl specialiųjų sąlygų įregistravimo. Nustatytos ar patikslintos SAZ specialiosios žemės naudojimo sąlygos įrašomos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Atskaitoje pateikti triukšmo (žr. 5 pav.) iš šešėliavimo (žr. 6 pav.) planai



5 pav. Vėjo elektrinės SAZ ribos

Pagal atliktą šešėliavimo analizę (žr. 5 pav.) ribinė 30 val. metinė šešėlių mirgėjimo trukmė neviršijama gyvenamųjų sodybų G1 – G4 aplinkoje, todėl neigiamas poveikis visuomenės sveikatai nenumatomas.

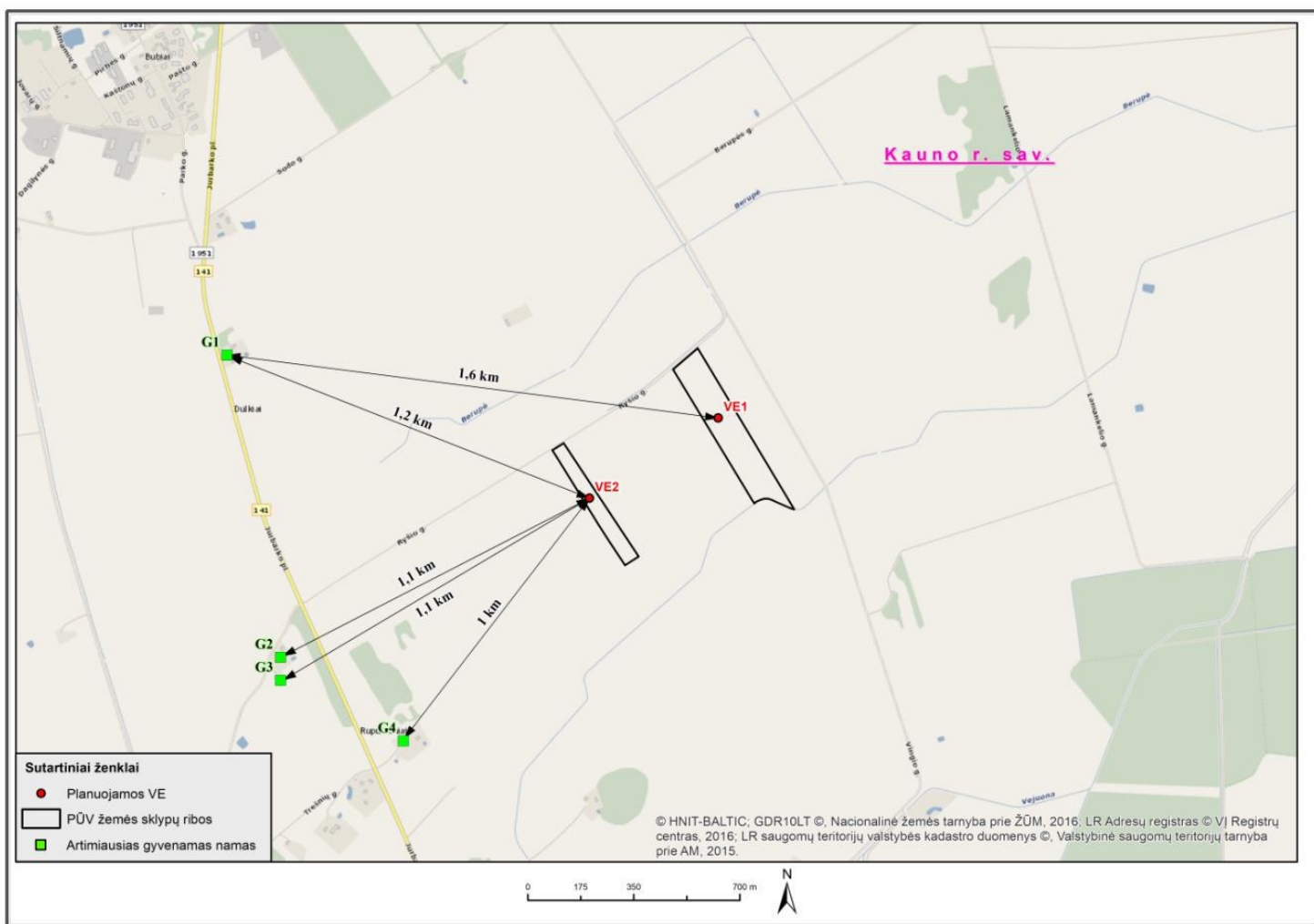
	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	7	14	0



6 pav. Vėjo elektrinės šešėliavimo ribos

Taip pat, planuojama įrengti vėjo elektrinė yra didesniu nei Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo (Nr. XI-1375) nurodytu atstumu nuo įstatyme nurodytų teritorijų – vėjo elektrinės stiebo aukštis, padaugintas iš 4. Apskaičiuota šešėliavimo trukmė gyvenamųjų sodybų teritorijoje (G1–G4) neviršys maksimalaus leistino skaičiaus – 30 val. per metus, todėl rekomendacijos dėl poveikio visuomenės sveikatai vertinimo stebėsenos, emisijų kontrolės ir pan. nenumatytos. Artimiausios gyvenamos aplinkos, gyvenamieji namai yra už 1,1 km. (žr. 7 pav.)

	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	8	14	0



7 pav. Atstumai iki artimiausios gyvenamosios aplinkos

2.1.3. SKLYPE ESANTYS STATINIAI IR INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Sklype statinių ir saugotųjų želdinių nėra. Inžinerinė infrastruktūra – šiuo metu yra melioracijos sistemos bei įrenginiai, kurie bus rekonstruoti pagal atskirai paruoštus rekonstrukcijos projektus 20-17-TDP-MS ir 22-02-TDP-MS. Žemės sklype nėra šiukšlių ar aplinkai pavojingų medžiagų. Taip pat nėra taršos šaltinių ar gamybos objektų.

2.1.4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS APRAŠYMAS

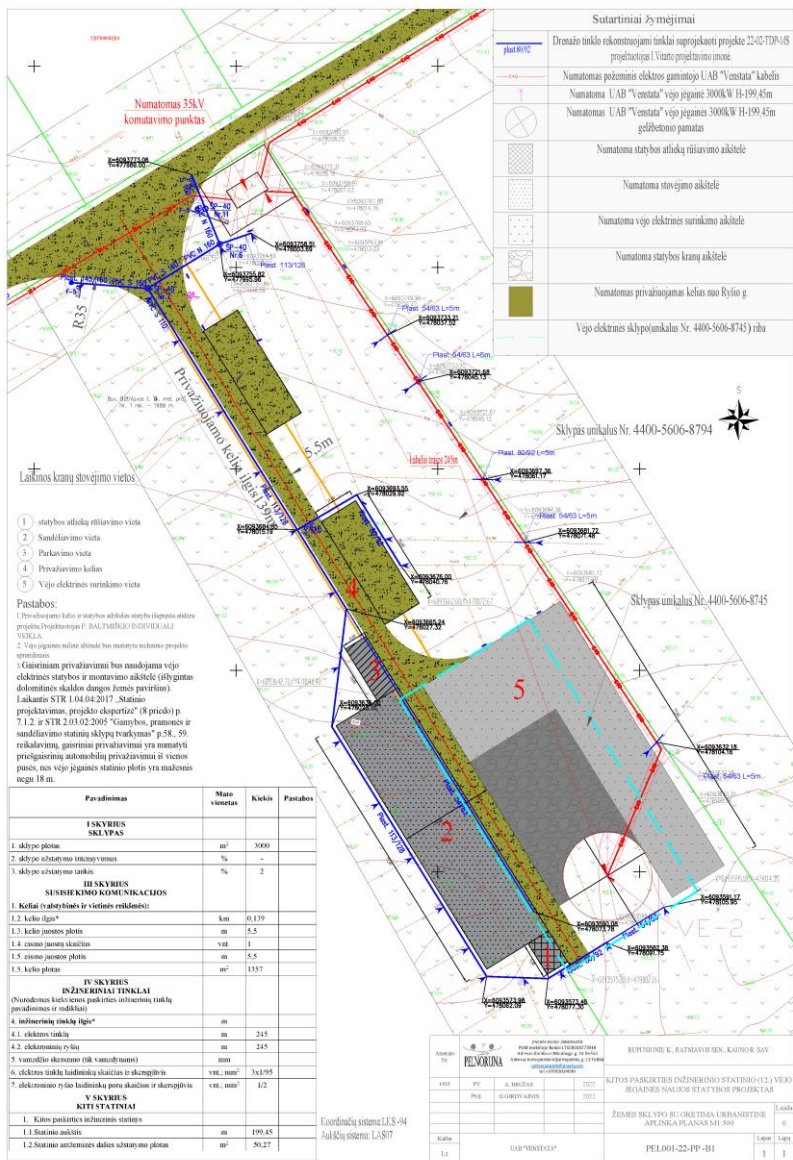
Privažiavimas į sklypą projektuojamas iš esamos Ryšio gatvės, esančio sklypo šiaurinėje sklypo dalyje. Nuo esamos Ryšio gatvės iki VE2 įrengimo aikštelių bus nutiestas privažiavimo kelias. Projektuojamas vietinės reikšmės kelias, 5,5m pločio, žvyro dangos, kelio kategorija – IIIv, apsaugos zona – 10m. Kelias projektuojamas per žemės sklypą kad. Nr. 5207/0004:746. Šio žemės sklypo savininkai yra susipažinę su jų sklypuose projektuojamu keliu ir yra sudarę servituto sutartį (2021-07-26 Servituto sutartis Nr. 3695).

Sklype projektuojama dalis žvyro skaldos aikštelės. Ji skirta vėjo elektrinės statybai ir montavimui bei eksploatacijai. Naujo projektuojamo privažiavimo kelio ir aikštelės dangos konstrukcija:

PEL001-22-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	14	0

- nesurištas mineralinių medžiagų mišinys - pagal vėjo jėgainės gamintojo nurodymus
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - pagal vėjo jėgainės gamintojo nurodymus.
- nukasto grunto sluoksnis;
- sankasos gruntas.

Vėjo elektrinės įrengimui numatoma įrengti aikšteles ir privažiavimą, pagal gamintojo pateiktus reikalavimus. Vėjo elektrinei reikalingas privažiavimas ir aikštelėje montavimo darbams pateikiama 8 pav.



8 pav. Vėjo elektrinei reikalingas privažiavimas ir aikštelėje montavimo darbams

PEL001-22-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

2.1.5 SKLYPO APŽELDINIMAS, VERTIKALUS PLANAVIMAS

Likusioje sklypo dalyje numatoma natūrali žolės danga. Sklypo apželdinimas - nenumatomas. Žemės sklypas yra beveik lygus. Pagrindinio krano pastatymo vietos projektuojamos be nuolydžių, žemės sankasa įrengiama su 0,5% skersiniu nuolydžiu link pakelės griovio. Pagrindinė aikštelė projektuojama be nuolydžio. Privažiavimo kelias projektuojamas su dvišlaičiu 2,0% skersiniu nuolydžiu. Privažiavimo kelio išilginis nuolydis projektuojamas taikantis prie reljefo, todėl jis yra mažesnis kaip 0,3%. Sklypo vertikalinis planavimas išlieka esamas, gretimų sklypų naudojimo sąlygos nepabloginamos. Nukastas augalinis gruntas saugomas rangovo suderintame su savininku žemės sklype ir paskleidžiamas ant naujai suformuotų paviršių, kelio šlaitų ir pakelės grioviu.

2.2. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamas inžinerinis statinys - vėjo elektrinė, kurios paskirtis - elektros energijos gamyba. Mažai urbanizuotame kraštovaizdyje bus vertikalus dominuojantis elementas, kuris bus matomas iš tolimesnių teritorijų. Technogeninio dizaino aukštuminis statinys išsils virš visų kraštovaizdžio elementų.

Projektuojama vėjo elektrinė – VE2, plieninių konstrukcijų bokštas. Vėjo elektrinės aukštis (bokšto ir sparnuotės) 199,45m. Planuojamos įrengti vėjo elektrinės modelis parenkamas su reikalingais technologiniais ir programiniais sprendimais yra kintamo greičio generatorius su galios elektroninio keitiklio sistema.

Vėjo elektrinė – VE2	
Vėjo elektrinės aukštis (bokšto ir sparnuotės)	199,45 m
Bokšto aukštis	130,30 m.
Sparnuotės diametras	138,25 m.
Nominali galia	3000 kW

2.3. STATINIO TECHNOLOGIJA

Projektuojama vėjo elektrinė (VE2). Statinio paskirtis - elektros energijos gamyba. Statinys bus pagamintas gamykloje ir atvežtas į sklypą dalimis. Montavimas vyks sklype.

Vėjo elektrinės pamatai monolitiniai, liejami vietoje iš atvežtinio paruošto betono. Į pamatus numatoma montuoti gamyklines detales, prie kurių bus tvirtinami VE bokštai. Pamatų montavimui numatoma pasitelkti mechanizuotas grunto kasimo ir kėlimo priemones. Įrengus pamatus iškasa užpilama anksčiau iškastu gruntu, sutankinama. Pamatą projektuojamas atsižvelgiant į gamintojo pateiktus reikalavimus, o techninio projekto konstrukcijų dalis yra patikrinama ir gaunama teigiama konstrukcijų projekto dalies ekspertizės išvada.

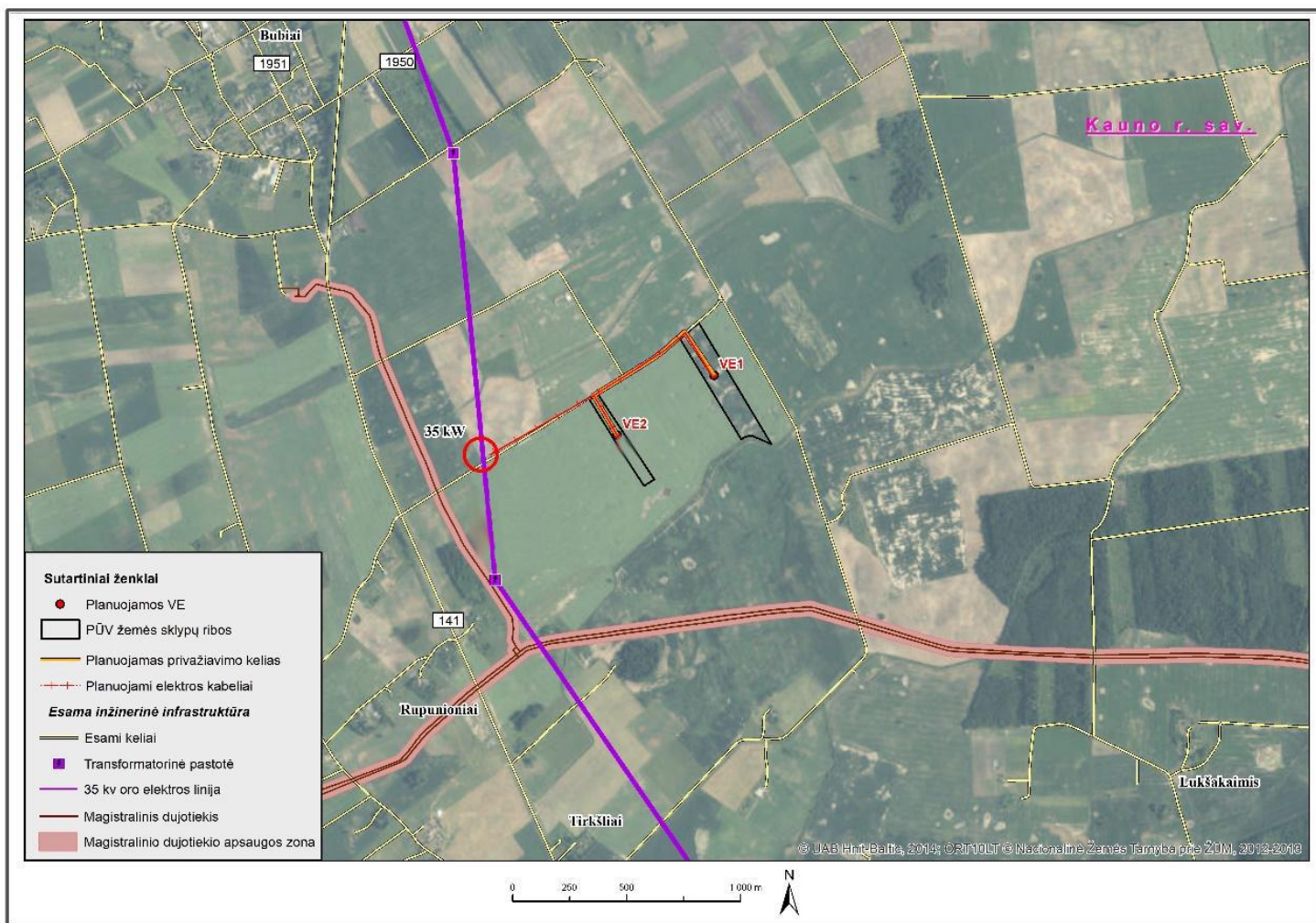
2.4. KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Vėjo elektrinės pamatas projektuojamas atsižvelgiant į gamintojo pateiktus reikalavimus, o techninio projekto konstrukcijų dalis yra patikrinama ir gaunama teigiama konstrukcijų projekto dalies ekspertizės išvada.

2.5. INŽINERINIAI TINKLAI

Numatomas elektros ir ryšių kabelių linijų tiesimas ir prijungimas prie elektros tinklų. (žr. 9 pav.) Parengtas 35kV tinklų projektas, projekto dalies vadovas Marius Leveika (atest. 17569). Kabelių linijų klojimas numatomas naudojant mechanizuotą kasimo techniką. Kabelinių elektros linijų tiesimui per privačius žemės sklypus yra gauti sklypų savivinkų sutikimai.

	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	11	14	0



9 pav. Esama ir planuojama inžinerinė infrastruktūra

Žemės sklype vandentiekio nėra. Vandentiekio poreikio šiam projektui nėra.

Žemės sklype nuotekų tinklų nėra. Nuotekų tinklų poreikio šiam projektui nėra. Gamybinių, buitinių nuotekų nesusidarys.

Melioracijos statiniai, esantys sklypuose bus pertvarkyti ne tik sklypo ribose, kur projektuojama vėjo elektrinė ir kelias iki jos. Melioracijos statinių rekonstrukcija suprojektuota atskirais projektais, projektuotojas I.Vitarto projektavimo įmonė projektų Nr. 20-17-TDP-MS ir 22-02-TDP-MS

Lietaus nuotekos nuo VE2 aptarnavimo aikštelės nebus surenkamos, natūraliai filtruosis į gruntą.

Vėjo elektrinėje yra integruota žaibosaugos sistema, papildomai projektuoti nėra poreikio.

2.6. ATLIEKOS

Eksploatuojant vėjo elektrinę atliekų susidarymas nenumatomas. Galimos tik remonto/rekonstravimo ir techninio aptarnavimo metu galimai susidarysiančios atliekos. Jos būtų atiduodamos utilizavimui atliekas tvarkančioms įmonėms, registruotoms valstybiniame atliekas tvarkančių įmonių registre.

	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	12	14	0

2.7. PRIEGAISRINĖ SAUGA

Techninis projektas bus rengiamas vadovaujantis gaisrinės saugos priešgaisriniais reikalavimais: STR2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ STR 2.01.06:2009, "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės".

Funkcinė paskirtis - elektros energijos gamyba P.5.2.

Statinio žaibosauga - I žaibosaugos kategorija.

Gaisriniam privažiavimui bus naudojama vėjo elektrinės statybos ir montavimo aikštelė (išlygintas dolomitinės skaldos dangos žemės paviršius). Laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.2. ir STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" p.58., 59. reikalavimų, gaisriniai privažiavimai yra numatyti priešgaisrinių automobilių privažiavimui iš vienos pusės, nes vėjo jėgainės statinio plotis yra mažesnis negu 18 m. Važiuojamosios dalies plotis - 5,5 m. Vėjo elektrinėje nuolatinių darbo vietų nėra.

Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba - Kauno apskrities priešgaisrine gelbėjimo valdyba Nemuno g. 2-1, Kaunas – maršrutas apie 22km.

2.8. VĖJO JĖGAINIŲ ŽENKLINIMAS CIVILINĖS AVIACIJOS ŽENKLAIS

Planuojama vėjo jėgainė bus paženklinta dienos ženklais ir žiburiais. Vadovaujamosi Lietuvos transporto saugos administracijos direktorius 2020-03-26 įsakymu „Dėl kliūčių ženklavimo tvarkos aprašo patvirtinimo" Nr. 2BE-109 (TAR, 2020-03-26, Nr. 6064) IX. Vėjo jėgainių ženklavimas nakties ir dienos ženklais skyriaus reikalavimais.

2.9. DARBŲ SAUGOS UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Vėjo jėgainės Statytojas pasirašydamas vėjo elektrinių gamybos ir montavimo sutartis su elektrinių tiekėjais, kartu pasirašo ir vėjo elektrinių aptarnavimo, remontų ir saugaus darbo užtikrinimo sutartį. Ši sutartis pasirašoma visam vėjo elektrinės veikimo garantiniam laikotarpiui. Nuo vėjo elektrinės statybos akto pasirašymo dienos. Vėjo elektrinę aptarnauja ir už jos saugų darbą atsako vėjo elektrinės gamintojas.

Vėjo jėgainėse stacionarių darbo vietų nenumatoma, valdymas - nuotoliniu būdu. Aptarnaujantis personalas atvyks į vietą tik periodiškai patikrinti arba gedimo atveju. Vėjo jėgainių personalas yra puikiai paruoštas, turi visus leidimus dirbti vėjo elektrinių viduje. Statytojas be aptarnaujančio personalo patekti į elektrinę neturi teisės, jau nekalbant apie valdymo sistemų perjungimus. Todėl elektrinės priežiūra yra 100 procentų saugi.

Elektrines aptarnaujantis personalas privalo gręžtai laikytis saugaus darbo instrukcijų pradedant rūbais, batais, saugos diržais, ryšio priemonėmis pagal griežtas elektrinės gamintojos instrukcijas.

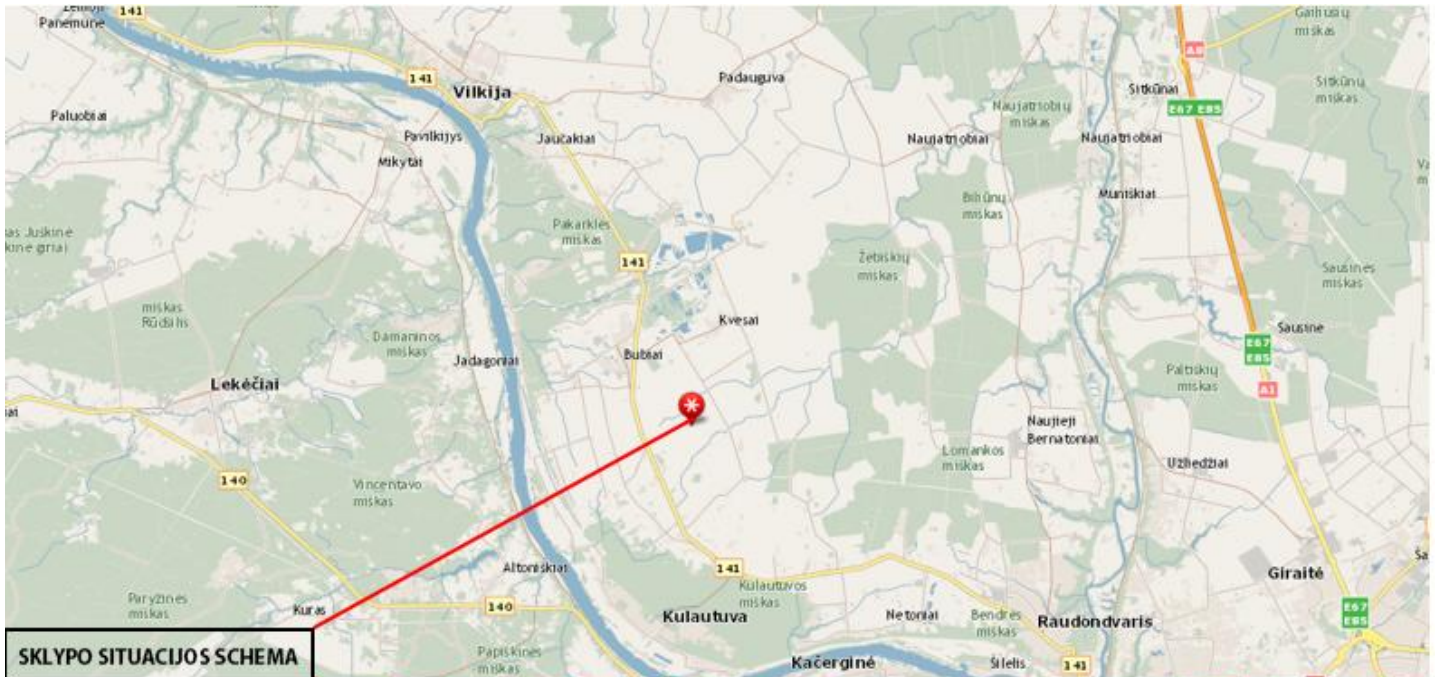
Vėjo elektrinė į statybos vietą bus gabenama negabaritinių krovinių transportu. Transportui, gabansiančiam negabaritinius krovinius (vėjo elektrinės dalis), rangovas iki šių darbų pradžios turi parengti laikino eismo organizavimo schemą ir pastatyti atitinkamus laikinus kelio ženklus, suderinus juos su rajono savivaldybės atitinkama tarnyba bei su kelių policija. Laikino eismo organizavimo schema parenkama vadovaujantis automobilių kelių darbo vietų ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.

Kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų pastatymo vietos yra nurodytos Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

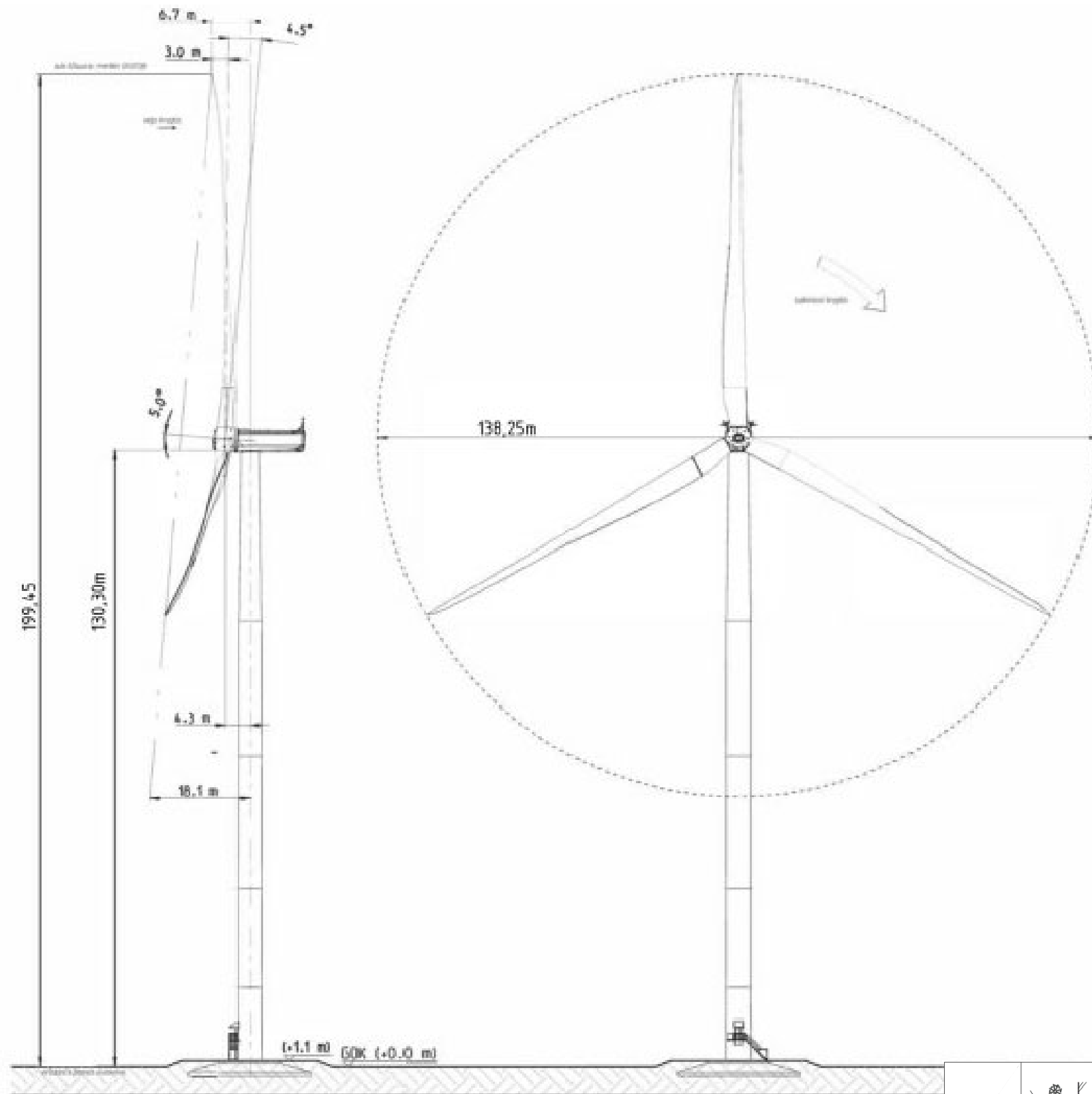
Statybvietėje turi būti nurodyta vieta buitinėse patalpose, kurioje yra vaistinė bei suteikiama pirmoji medicinos pagalba. Gerai matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefonų numeriai ir adresai. Rangovas iki darbų pradžios numato konkrečias vietas statybvietėje, kuriose įrengiami informaciniai stendai su darbų saugos ženklais, būtiniais telefonų numeriais, su transporto judėjimo schema, o taip pat kita darbo saugos informacija.

Statybos darbams atlikti, statybinėms medžiagoms ir mechanizmams sandėliuoti, būtina įrengti laikiną statybos aikštelę, ją būtina aptverti. Laikinos statybinės aikštelės zonoje nukasamas esamas viršutinis dirvožemio sluoksnis, kuris sandėliuojamas rangovo numatytose vietose iki statybos darbų pabaigos.

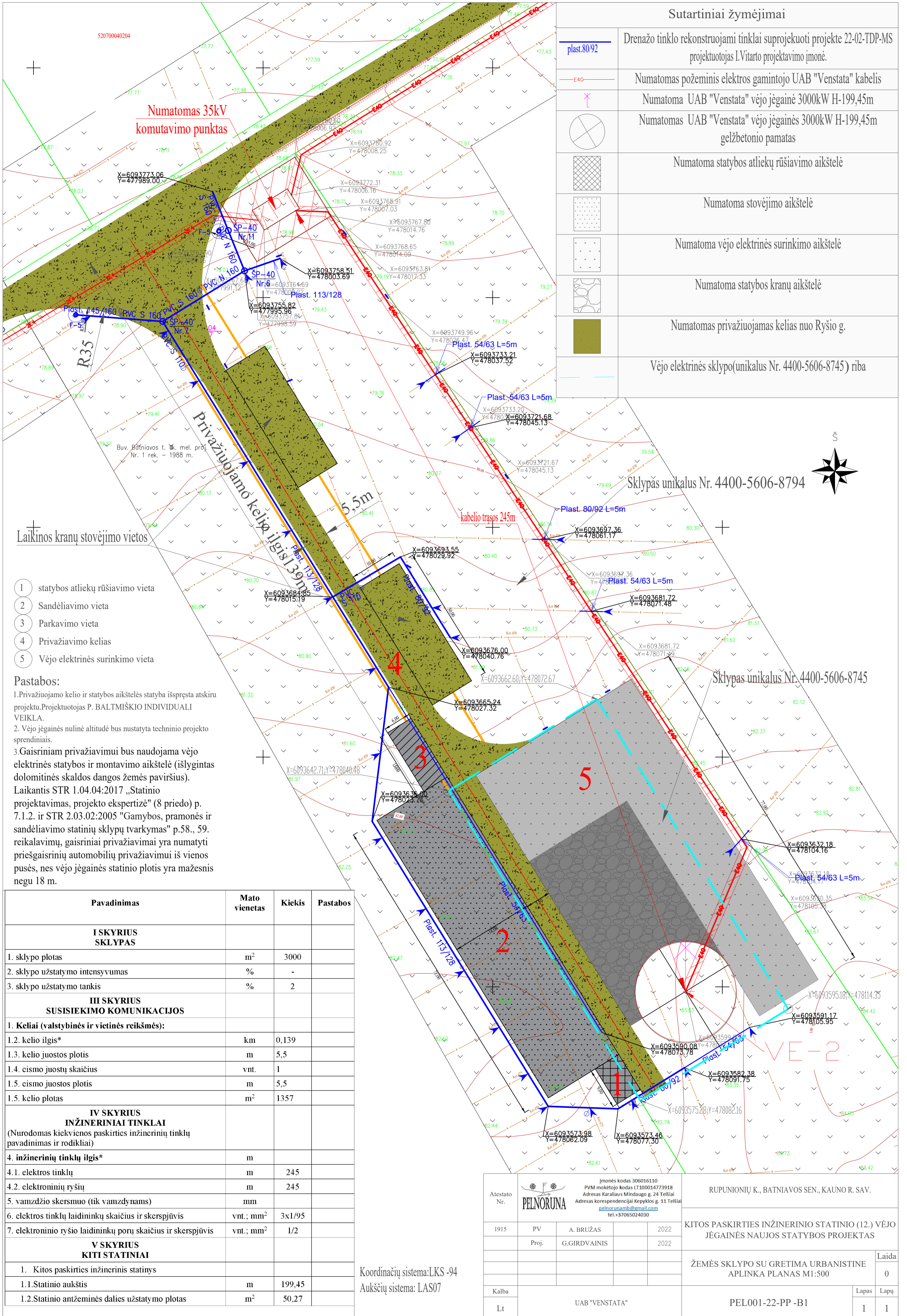
	Lapas	Lapų	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	13	14	0



	Lapas	Lapy	Laida
PEL001-22-PP-BD-AR	14	14	0

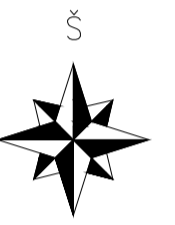


Atestato Nr.	 Įmonės kodas 306016110 PVM mokėtojo kodas LT100014773918 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai pelnorunamb@gmail.com tel. +37065024030				RUPUNIONIŲ K., BATNIAVOS SEN., KAUNO R. SAV.	
1915	PV	A. BRUŽAS		2022	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) VĖJO JĖGAINĖS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
	Proj.	G.GIRDVAINIS		2022		
					Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Laida 0
Kalba	UAB "VENSTATA"				PEL001-22-PP -B2	Lapas 1
Lt						Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai

	plast.80/92	Drenažo tinklo rekonstruojami tinklai suprojektuoti projekte 22-02-TDP-MS projektuotojas I.Vitarto projektavimo įmonė.
	E4G	Numatomas požeminis elektros gamintojo UAB "Venstata" kabelis
		Numatoma UAB "Venstata" vėjo jėgainė 3000kW H-199,45m
		Numatomas UAB "Venstata" vėjo jėgainės 3000kW H-199,45m gelžbetonio pamatas
		Numatoma statybos atliekų rūšiavimo aikštelė
		Numatoma stovėjimo aikštelė
		Numatoma vėjo elektrinės surinkimo aikštelė
		Numatoma statybos kranų aikštelė
		Numatomas privažiuojamas kelias nuo Rysio g.
		Vėjo elektrinės sklypo(unikalus Nr. 4400-5606-8745) riba



- 1 statybos atliekų rūšiavimo vieta
- 2 Sandėliavimo vieta
- 3 Parkavimo vieta
- 4 Privažiavimo kelias
- 5 Vėjo elektrinės surinkimo vieta

Pastabos:

1. Privažiuojamo kelio ir statybos aikštelės statyba išspėsta atskiru projektu. Projektuotojas P. BALTMISKIO INDIVIDUALI VEIKLA.
 2. Vėjo jėgainės nulinė altitudė bus nustatyta techninio projekto sprendiniais.
 3. Gaisriniam privažiavimui bus naudojama vėjo elektrinės statybos ir montavimo aikštelė (išlygintas dolomitinės skaldos dangos žemės paviršius).
 Laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (8 priedo) p. 7.1.2. ir STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas" p.58., 59. reikalavimų, gaisriniai privažiavimai yra numatyti priešgaisrinių automobilių privažiavimui iš vienos pusės, nes vėjo jėgainės statinio plotis yra mažesnis negu 18 m.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3000	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	2	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.2. kelio ilgis*	km	0,139	
1.3. kelio juostos plotis	m	5,5	
1.4. cismo juostų skaičius	vnt.	1	
1.5. cismo juostos plotis	m	5,5	
1.5. kelio plotas	m ²	1357	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. elektros tinklų	m	245	
4.2. elektroninių ryšių	m	245	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	3x1/95	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	1/2	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys			
1.1. Statinio aukštis	m	199,45	
1.2. Statinio antžeminės dalies užstatymo plotas	m ²	50,27	

Koordinatų sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

Atestato Nr.	 Įmonės kodas 306016110 PVM mokesčio kodas LT100014773918 Adresas Karaliaus Mindaugo g. 24 Telšiai Adresas korespondencijai Kepyklos g. 11 Telšiai pelnorunamb@gmail.com tel.+37065024030			RUPONIŲ K., BATNIAVOS SEN., KAUNO R. SAV.	
1915	PV	A. BRUŽAS	2022	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (12.) VĖJO JĖGAINĖS NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
	Proj.	G.GIRDVAINIS	2022	ŽEMĖS SKLYPO SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS M1:500	
Kalba	UAB "VENSTATA"			Laida	0
Lt				Lapas	1
				Lapų	1