

Statinio (statinių) projekto pavadinimas **Didmeninės prekybos paskirties pastato (7.3), Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Girių g. 68 (sklypo kad. Nr. 4174/0200:3208), statybos projektas**

Projekto Nr. **PNM202201**

Projekto etapas **PP**

Statinio (statinių) numeris ir pavadinimas **01 Prekybos paskirties pastatas**

Statinio (statinių) naudojimo paskirtis **Prekybos paskirties pastatai (7.3)**

Statinio (statinių) kategorija **Ypatingasis statinys**

Laida **0**

Statytojas **UAB "MIRFESTA"**

Projekto dalis **Projektiniai pasiūlymai**

Bylos (segtuvo) žymuo **PP**

Bylos (segtuvo) išleidimo data **2022-09-12**

Įmonės pavadinimas

Pareigos

Parašas

Vardas, pavardė, atestato Nr.

UAB "PONAMA"

Direktorius

Vidmantas Kančiauskas

pagal IVV pažymą Nr.
686229

Statinio projekto vadovas

Aurimas Šabasevičius
A2000

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

Eil.Nr	Pavadinimas	Bylos (tomo) žymuo	Lapo nr.
1	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	PNM202201-01-PP-BD.AR-0	3
2	Bylos sudėties žiniaraštis	PNM202201-01-PP-BD.AR-0	4
3	Bendrieji statinio rodikliai	PNM202201-01-PP-BD.AR-0	5

II Aiškinamasis raštas

4	Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas	PNM202201-01-PP-BD.AR-0	6
5	Bendrieji duomenys	PNM202201-01-PP-BD.AR-0	6
6	Projektiniai sprendiniai	PNM202201-01-PP-BD.AR-0	9

III Vaizdinė informacija

1.	Bendrojo plano reglamentai	PNM202201-01-PP/SP.B-00	14
2.	Sklypo sutvarkymo planinė schema M 1:500	PNM202201-01-PP/SP.B-01	15
3.	Aukštų planai M 1:150	PNM201901-01-PP/SA.B-01	16
4.	Stogo planas M 1:150	PNM201901-01-PP/SA.B-02	17
5.	Pjūviai M 1:100	PNM201901-01-PP/SA.B-03	18
6.	Fasadai 1-22; 22-1; A-M; M-A M 1:100	PNM201901-01-PP/SA.B-04	19
7.	Vizualizacijos	PNM201901-01-PP/SA.B-05	20

IV Priedai (dokumentų kopijos)

1.	Techninė projektavimo užduotis ir paslaugų apimtis	25
2.	Sklypo Girių g. 68 NT registro išrašas	
3.	Sklypo Girių g. 68 ribų planas M 1:1000	
4.	Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinys M 1:1000	
5.	Sklypo Girių g. 68 toponuotrauka	
6.	Statytojo įgaliojimas pateikti prašymą	

0	2022-09-12	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIFIK. PATV. DOK. NR.	UAB PO NA MA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 616 83846; info@ponama.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Didmeninės prekybos paskirties pastato (7.3), Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Girių g. 68 (sklypo kad. Nr. 4174/0200:3208), statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			01 Prekybos paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	Direktorius	V. Kančiauskas	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	0
	SPV	A. Šabasevičius		
	SAPDV	A. Šabasevičius		
	Arch.	V. Kančiauskas		
PR. KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "MIRFESTA"		PNM202201-01-PP-AR-0	LAPŲ
				1
				11

2 Bylos sudėties žiniaraštis (Pagal LST 1516)

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2.1	PNM202201-01-PP-BSŽ-0	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.2	PNM202201-01-PP-AR-0	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	
2.3	PNM202201-01-PP-AR-0	11	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
2.4	PNM202201-01-PP-AR-0	8	0	Brėžiniai, Grafinė dalis	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	2	11

3 Bendrieji sklypo ir statinio rodikliai

3.1 Sklypas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Projektuojamas kiekis	Pastabos
3.1.1	Sklypo plotas	m ²	18572	
3.1.2	Sklypo užstatymo tankis	%		
	Sklypo dalis S1, pagal BP patenkanti į urbanistinių integracijos ašių koridorių (9698 m ²)	%	36	
	Sklypo dalis S2, pagal BP patenkanti į vienbučių/ dvibučių pastatų mažo užstatymo intensyvumo teritoriją (8874 m ²)	%	6	
3.1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	koef.	0,4	
3.1.4	Sklypo apželdinimo proc.	%	41	7639 m ²
3.1.5	Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	87	

3.2 Pastatai

01 Didmeninės prekybos paskirties pastatas 7.3

Ypatingasis statinys

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Projektuojamas kiekis	Pastabos
3.2.1	Pastato bendrasis plotas	m ²	4500,00	
3.2.2	Pastatu užstatytas plotas	m ²	3800,00	
3.2.3	Pastato naudingasis plotas	m ²	4500,00	
3.2.4	Tūris	m ²	35000	
3.2.5	Aukštis nuo žemės paviršiaus	m ²	11,0	
3.2.6	Paskirties rodiklis	m ³	7.3	
3.2.7	Aukštų skaičius	m	2	
3.2.8	Darbuotojų skaičius	vnt.	50	
3.2.9	Pastato (dalies) energetinio naudingumo - klasė		A++	prekybos ir adm. patalpos
3.2.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė		C	
	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	3	11

4. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

- 4.1 Techninė projektavimo darbų užduotis, priedas Nr.1 prie sutarties Nr.: PNM202202.
- 4.1 Statytojo pateikiami dokumentai - Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, Žemės sklypo planas, Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas.
- 4.1 Topografiniai tyrinėjimai atlikti UAB „GeoGroup“ (į. k. 302440460 kv. p. Nr. 2R-FP-945) 2021 m.
- 4.1 Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais. Privalomais projekto rengimo dokumentais

5 Bendrieji duomenys

5.1 Bendrieji pažintiniai duomenys

5.1.1 Projekto pavadinimas:

Didmeninės prekybos paskirties pastato (7.3), Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Girių g. 68 (sklypo kad. Nr. 4174/0200:3208), statybos projektas

5.1.2 Statybos vieta (adresas):

Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Girių g. 68 (sklypo kad. Nr. 4174/0200:3208)

5.1.3 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba;

5.1.4 Statytojas (užsakovas): UAB Mirfesta (į.k. 305466357), direktorius Andrej Prokofjev

5.1.5 Projektuotojas:

UAB Ponama (Ašmenos g. 4-9, Vilnius į. k. 304520866; Direktorius V. Kančiauskas); Statinio projekto vadovas A. Šabasevičius (kvalifikacijos atestatas Nr. A2000, išduotas 2014 04 26).

5.1.6 Projektinius pasiūlymus rengusių architektų sąrašas: Vidmantas Kančiauskas Aurimas Šabasevičius Jolanta Tolvaišaitė

5.1.7 Susipažinimo su Projektiniais Pasiūlymais adresas, Tel. Nr. ir laikas:

UAB „Ponama“ Ašmenos g. 4-9, LT-01135 Vilnius Tel.: +370 618 83846; info@ponama.lt. Laikas: nuo 10:00 iki 17:00 darbo dienomis.

5.1.8 Projekto rengimo pagrindas: Techninė užduotis, sklypo nuosavybės dokumentai, topografiniai tyrinėjimai projektavimo darbų rangos sutartis.

5.1.9 Projektavimo etapai (stadijos): Projektiniai pasiūlymai.

5.1.10 Statinio paskirtis: Pastatas skirtas didmeninei prekybai vykdyti, pagal STR 1.01.03:2017 - 7.3.

5.1.11 Statinio kategorija: Ypatingasis statinys.

5.1.12 Žemės naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

5.2 Bendrieji duomenys apie statybos teritoriją

2.2.1 Žemės sklypas: Pastatas projektuojamas 18572 m² ploto žemės sklype (unikalus nr.:4400-5764-3777; kad. Nr. 4174/0200:3208) yra Girių g. 68, Bendorių kaime, Avižienių seniūnijoje, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijoje.

Sklypas ir jame esantys statiniai nuosavybės teise valdomas UAB Mirfesta (į.k. 305466357).

Pagrindinė naudojimo paskirtis - Kita. Sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Sklype yra nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: Miško žemė - 58 m²; Kelių apsaugos zonos - 2466 m².

2.2.2 Reljefas: Sklypo paviršius natūraliai susiformavęs. Remiantis atliktų geodezinių topografinių tyrimų duomenimis sklypo teritorijos reljefas kalvotas, kintantis, absoliutinės altitudės svyruoja tarp ~197 ir 192 visoje sklypo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	4	11

teritorijoje.

5.2.3 Esama situacija sklype: Sklypo teritorija tvarkinga; higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Teritorija neužstatyta. Sklypo teritorijoje yra medynas priskirtas 58 m² ploto miško žemei, saugotinas vertingas želdinys – atskirai stovintis medis.

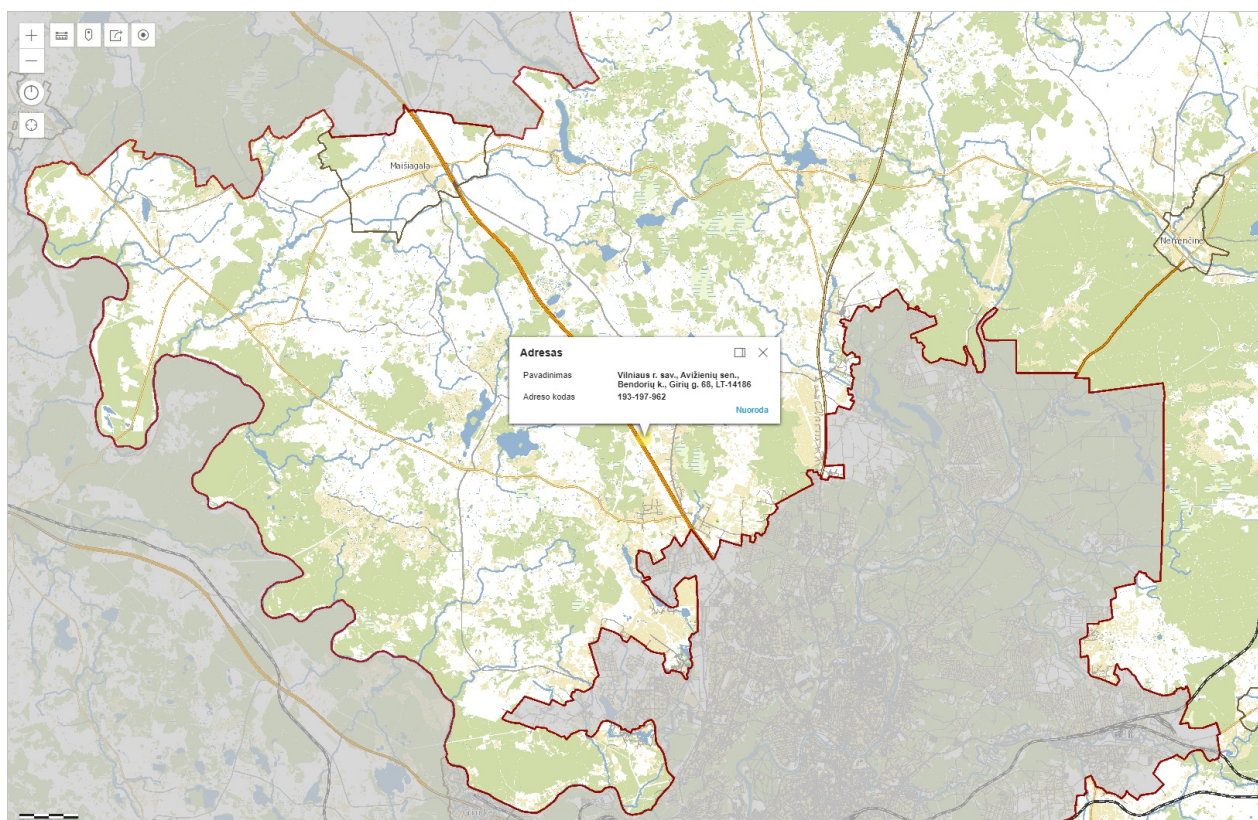
5.2.4 Gretimos teritorijos, transporto tinklas - keliai, gatvės: Sklypas ribojasi su sklypais kuriuose numatoma vykdyti analogiška komercinė veikla.

Pietvakarinė sklypo kraštinė ribojasi su lokaliu privažiavimui išskirtu sklypu, kuris savo ruožtu ta pačia kryptimi ribojasi su automagistraline Ukmergės gatve.

Šiaurės rytinė sklypo riba remiasi į anksčiau suplanuotą Girių g. tęsinį.

Šiaurinėje dalyje yra įsiterpęs ~1500 m² ploto sklypas kad. nr. 4174/0200:8616, numatomas integruoti projektuojamo pastato reikmėms.

5.2.4 Servituto teisės žemės sklype: Sklype yra registruoti kelio servitutai S1-S7., iš kurių centrine ašimi išilgai ketantys S4, S5 ir S6 numatomi perkelti/ pertvarkyti.



pav. 1 Sklypo geografinė vieta Vilniaus rajono teritorijoje.

5.3 Inžineriniai tinklai

Sklype nėra inžinerinių tinklų, drenažo sistemų.

Planuojama projektuoti visus pastato funkcijai aprūpinti reikalingus inžinerinius tinklus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	5	11

6. Projektiniai sprendiniai

6.1 Projektuojamas pastatas

Sklype projektuojamas multifunkcinis didmeninės prekybos paskirties pastatas (paskirties indeksas 7.3) su gamybos, sandėliavimo administracinėmis bei buitinėmis patalpomis. Numatomi projektuoti visi pastato funkcionavimui reikalingi inžineriniai tinklai, įrenginiai, susisiekimo komunikacijos.



pav. 2 Ištrauka iš Vilniaus rajono Bendrojo plano Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio

6.2 Atitiktis bendrojo ir specialiojo plano sprendiniams

Eil. Nr.	Parametro pavadinimas	BP Sprendiniai	PP Sprendiniai
6.2.1	Sklypo plotas		18572 m ²
6.2.2	Tikslinės žemės sklypo naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Komercinės paskirties objektų teritorijos (U)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (U)
6.2.3	Sklypo užstatymo intensyvumas		0,4
6.2.4	Sklypo (dalies) užstatymo tankis	S1 - 50%, S2 - 30%,	S1 - 36%, S2 - 6%,
6.2.5	Pastatų aukštų skaičius		2
6.2.6	Projektuojamo pastato aukštis nuo žemės paviršiaus metrais		11
6.27	Projektuojamo pastato aukščio absoliutinė altitudė		205,5

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	6	11

Pastatas statomas sklypo kad. nr. 4174/0200:3208 centrinėje dalyje, orientuojamas išilgai centrinei sklypo ašiai. Besiribojančioje su Ukmergės plentu, sklypo vakarinėje dalyje, 2466 m² plotą užima Kelių apsaugos zona - 70 m nuo kelio ašies, išlaikomas atitinkamas atstumas iki pastato. Nuo kitų likusių sklypo ribų iki užstatymo linijos taip pat išlaikomi normatyviniai atstumai (>3 m).

Projektuojant pastatą maksimaliai prisitaikoma prie esamo reljefo. Pastato nulinė altitudė parenkama įvertinus kelio įvažų altitudes, sklypo vertikalinį planą.

Pastatas sudarytas keturių struktūrinių elementų: a) Reprezentacinis administracinis korpusas A, kurio fasadas orientuotas į Ukmergės plentą, ekrano principu užstoja b) 18 m pločio, į 2 segmentus išilgai suskirstytą pagrindinį angara turį P, c) Statmenai už tūrio b priblokuotu gamybinės paskirties tūriu C su d) administracinės - buitinės paskirties korpusu B.

Projektuojamo pastato aptarnavimui, abipus jo išilgai sklypo ašiai projektuojami dviejų juostų privažiavimai sunkiajam transportui, su atsišakojusiomis aikštelėmis, skirtoms krovos darbams.

Ties administracinės - buitinės paskirties priestatais, pagal skaičiuojamą darbuotojų ir klientų poreikį numatomos lengvųjų automobilių stovėjimo vietos. Viso numatoma 94 lengvųjų automobilių laikymo vietos, iš kurių, remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentele, ŽN poreikių tenkinimui išskirti 4% t.y. 4 automobilių laikymo vietos.



pav. 3 Nagrinėjama sklypo teritorija.

Šiaurinėje dalyje įsiterpęs kitas ~1500 m² ploto sklypas kad. nr. 4174/0200:8616, numatomas vandens telkinio projektuojamo pastato gaisro gesinimui įrengimas.

Sklypo sutvarkymui naudojamos medžiagos: asfaltbetonis, betoninės trinkelės, veja. Aplink pastatą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	7	11

projektuojami takai pėstiesiems.

Projektuojamos rekreacinės zonos su darbuotojų poilsio aikštelėmis, apželdinimu ir suoliukais.

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

6.4 Sklypo apželdinimo sprendiniai

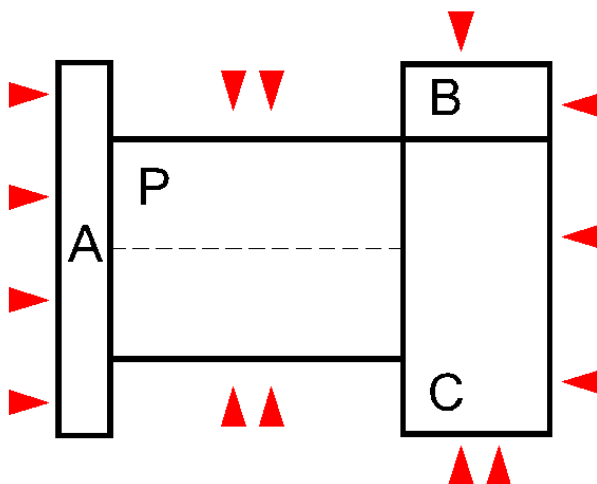
Želdynų plotas numatomas apie ~7640 m², kas sudaro 41 % nuo viso sklypo ploto.

Sklypas apželdinamas žemaūgiais augalais, krūmais bei medžiais (žr. sklypo planą). Šalia darbuotojų poilsio aikštelių projektuojami žemaūgiai augalai. Sklypo pietinėje ir rytinėje pusėse priešais numatomas ažūrinės tvoros apželdinimas, jos apželdinimui siūloma naudoti: penkialapis vynvytis (lot. Parthenocissus quinquefolia), paprastoji gebenė (lot. Hedera helix).

6.5 Sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas

Privažiavimas iki projektuojamo sklypo numatoma sklype kad. nr.4174/0200:8142 atskiru projektu projektuojama gatve, jungiančią sklypą su magistraline Ukmergės g.

Kitoje, užnugarinėje sklypo pusėje esanti Girių g. nenaudojama, kaip nepritaikyta sunkiojo transporto eismui ir numatoma vienbučių/ dvibučių gyvenamųjų namų teritorijų aptarnavimui.



pav. 4. Projektuojamo pastato struktūrinė schema.

6.6 Statinio architektūriniai sprendiniai

Pastatas suprojektuotas pagal Statytojui reikalingą paskirtį, procesų eigą ir technologiją ir remiantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi.

Didmeninės prekybos paskirties pastatą sudaro keturios planinės struktūros dalys: Pagrindinis pastato tūris P, priblokuotas prie jo statmenai tūris C, prie kurio priblokuotas administracinės - buitinės paskirties priestatas B ir šiuos tūrius užstojantis reprezentacinis administracinis - buitinis korpusas A, išilgai pietvakarinės sklypo ribos, apžvelgiamas nuo magistralinės Ukmergės gatvės.

Prekybos ir gamybos tūriai vieno aukšto, 10 m aukščio. Administracinės - buitinės paskirties korpusai vienaaukščiai, atviro planavimo su įrengtomis pagalbinėmis antresolėmis.

Pastato konstrukcijos karkasinės, kombinuotos - plieninės santvaros montuojamos ant gelžbetoninių kolonų. Pagrindinių, prekybos ir sandėliavimo tūrių denginiai daugiasluksnių plokščių arba sluoksniuotos, dengtos prilydomąja bitumine danga ant apšiltinto plieninio pakloto. Pagalbinių tūrių, priestatų denginiai apšiltintų surenkamų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	8	11

g/b plokščių. Ant Administracinių buitinių korpusų numatoma montuoti patalpų ventiliavimo ir šildymo įrangą, pridengiama horizontalių plieninių žaliuzių sistema.

Pastato architektūrinė išraiška tipologiškai būdinga prekybos/ sandėliavimo/ administraciniams pastatams. Architektūrinės išraiškos priemonės pasirinktos siekiant išvengti formų, tūrių ir medžiagų gausos, derinamos prie aplinkoje vyraujančių jau pastatytų pastatų medžiagiškumo ir akcentų.

Didžiausio, pagrindinio pastato tūrio P, fasadų apdailai, idant išvengti jo dominavimo, pasirenkama šviesiai pilkos spalvos daugiasluoksnių plokščių danga.

Akcentuojama reprezentacinio administracinio korpuso A fasadų išraiška. Išilgai Ukmergės plento orientuotas korpuso fasadas suskirstomas vertikaliai gelžbetoniniais lovinio profilio elementais, kurių tarpuose formuojamos ištisinės horizontalios, tamsiai pilkos spalvos PVC rėmų langų juostos, horizontalius tarpus tarp jų užpildant tamsiai pilkos spalvos puralu dengtos plieno dangos daugiasluosnėmis plokštėmis. Tarpai tarp g/b elementų, kuriuose formuojami įėjimai į pastatus (viso 2), tarp horizontalių įstiklinimų akcentuojami medžio dailienčių, ar jų imitacijų fasadų danga. Įėjimai dengiami tamsiai pilkos plieno lakštų spalvos stogeliais. Pirmuose tarpų kuriuose formuojami įėjimai į pastatų aukštuose numatoma aliuminio vitrinų įstiklinimas.

Visas reprezentacinio A korpuso vakarinis fasadas, estetiniais sumetimais o taipogi siekiant apsaugoti administracines patalpas nuo saulės spindulių poveikio, dengiamas vertikaliomis aliuminiėmis ar plieninėmis 20-30 cm pločio žaliuzėmis. Nuo pagrindinio plento nematomų korpuso fasadų apdailai naudojama tik daugiasluoksnių plokščių danga, neįrengiant vertikalių g/b elementų, ir žaliuzių.

Administracinio buitinio korpuso B fasadų apdaila projektuojama analogišku principu: Fasadai apžvelgiami pravažiuojant Ukmergės plentu, apdailinami kaip pagrindinis reprezentacinio korpuso A fasadas (tomis pačiomis medžiagomis ir jų išdėstymo konfiguracija), nematomi nuo minėto plento fasadai medžiagomis nedekoruojami.

Vidaus patalpų apdaila tikslinama Techniniame projekte, pagal patalpų nuomininko pageidavimus. Sienos, pertvaros - tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis, glaistomos ir dažomos.

6.7 Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai

Projektuojamo pastato laikančiosioms konstrukcijoms pasirinkta:

Pamatai – monolitinio g/b gręžtiniai poliai su juos apjungiančiu monolitinio g/b rostverku; Išorinės sienų atitvaros – daugiasluoksnių plokštės su šilumos izoliacija.

Apšiltinimas – polistireninis putplastis / poliuretanai / akmens vata (daugiasluoksnių fasadinių plokščių viduje).

Vidinės pertvaros – pertvariniai blokėliai, gipso kartonas su garso izoliacija administracinėse patalpose ir daugiasluoksnių sandwich plokštės laikomos plieninių konstrukcijų prekybos gamybos ir sandėliavimo paskirties patalpose.

Cokolinės plokštės – monolitinio arba surenkamo g/b elementai.

Laikančiosios konstrukcijos – surenkamo g/b kolonos.

Perdenginiai – surenkamo gelžbetonio perdangos remiamos ant surenkamų g/b sijų. Sijos montuojamos ant kolonų gembių.

Langų ir durų rėmai – aliuminio/ plastiko (PVC) .

Stogo konstrukcija – profiliuotas paklotas su apšiltinimu ir hidroizoliacine stogo danga administracinės paskirties korpusams ir daugiasluoksnių apšiltintų stogo plokščių danga pagrindinio prekybos/ gamybos paskirties patalpas talpinančio tūrio denginiams..

Grindys – monolitinio g/b plokštė armuota armatūriniais tinklais arba metaline fibra ant sutankinto grunto ir skaldos sluoksnio. Apšiltinimui naudojamas ekstrudinis polistireninis putplastis statinio perimetru.

6.8 Planuojama vykdyti ūkinė veikla, gamybos technologinis procesas.

Projektuojame multifunkciame pastate pagrindinį patalpų plotą užima prekybos paskirties paskirties

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	9	11

patalpos. Pastatas suskirstytas pagal atskirų vidutinio stambumo nuomininkų poreikį: Administracinis korpusas A pagal planinę jo struktūrą skiriamas keturiems atskiriems juridiniams vienetams (vienas jų galimai - pastato administratorius), iš kurių du turėtų tiesioginį ryšį su prie korpuso priblokuotais P korpuso segmentais, kuriuose bus vykdoma didmeninės prekybos funkcija.

Administracinės - buitinės paskirties korpusas B blokuojamas prie atitinkamo tūrio segmento C, kuriuose vykdoma gamybinė ir didmeninės prekybos veikla. Korpusai B ir C tarpusavy sujungti ryšiais ir skirti vieno nuomininko veiklai.

Pastato struktūra suprojektuota taip kad užtikrintų lankstų pritaikymą prie nuominkų veiklos pobūdžio ir jų skaičiaus ir eksploataavimo metu gali būti keičiama perspektyvoje vidinėmis pertvaromis pagal poreikį. Detalesni prekių pervežimo ir perskirstymo paros, mėnesio ar metų laikotarpio srautai šiame etape nesprendžiami ir bus tikslinami pasirinkus pastato ar atskirų patalpų (skyrių) nuomininkus.

6.9 Projektuojamų statinių sąrašas (žr. Sklypo planą PNM202201-00-PP-SP.B-01)

01	Projektuojamas pastatas - parduotuvė
02	Privažiuojamasis kelias (sprendiniai tikslinami atskiru projektu)
03	Įvažą
04	Vidaus keliai - privažiavimai prie pastato
05	Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelės viso 87 vietos
06	Prekių krovos aikštelės
07	Rekreacinės zonos su darbuotojų poilsio aikštelėmis
08	Dviračių stovai 12 vnt.
09	Komunalinių atliekų konteineriai
10	Automobilių svarstyklės
11	Vėliavų stiebų vieta

6.10 Nuotekų tvarkymo, atliekų tvarkymo pasiūlymai, energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) apsirūpinimo šaltiniai

6.10.1 Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Atliekų surinkimui ir tvarkymui numatomi atliekų konteineriai, įrengiami sklypo vakarinėje dalyje. Komunalinių atliekų antžeminių konteinerių aikštelė (sklypo plane pažymėta numeriu 08); Atliekos bus surenkamos ir išvežamos iš teritorijos pagal teritorijos valdytojo(u) ir atliekų tvarkytojo atskirą susitarimą

6.10.2 Vandentiekio ir nuotekų šalinimas

a) Paviršinių lietaus nuotekų tvarkymo sistemą numatoma pajungti į šalia sklypo esantį paviršinių nuotekų tinklą per debito reguliavimo / infiltracinį įrenginį apribojant į tinklus išleidžiamą bendrą momentinį lietaus nuotekų debitą. Taip pat numatomas vandeniui laidžių dangų ar švarių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių panaudojimas. Detalesni sprendiniai numatomi TDP stadijoje pagal UAB „Grinda“ išduotas technines sąlygas ir LR galiojančius teisės aktus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PNM202201-01-PP-AR-0	10	11

-
- b) Geriamojo vandens tiekimui numatoma pakloti vandentiekio įvadą, prisijungiant nuo esamų privačių vandentiekio gręžinių. Karšto vandens paruošimas numatomas tūriniuose boileriuose. Detalesni sprendiniai numatomi TDP stadijoje pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas Nr. ir LR galiojančius teisės aktus.
- c) Gaisrų gesinimui vandens tiekimas numatomas nuo gretimame sklype kad. nr. 4174/0200:8616 projektuojamo atviro gaisro gesinimo rezervuaro.
- d) Buitinių nuotekų šalinimas sprendžiamas panaudojant esamą nuotekų išvadą
-

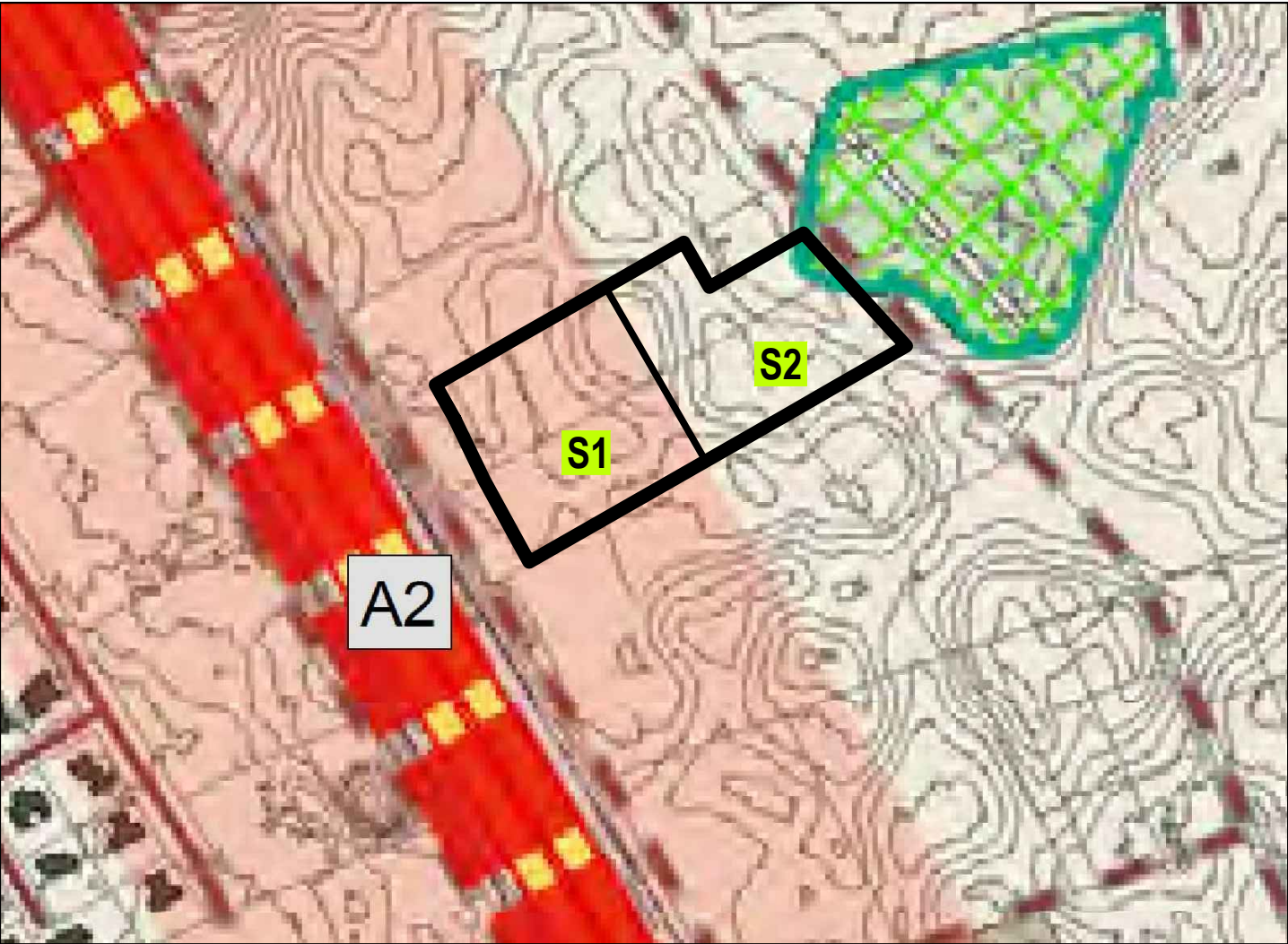
6.10.3 Šilumos gamyba ir tiekimas

Pastato šildymui numatomi šilumos siurbiai oras-oras. Kiekvienas skyrius turi atskirą autonominę sistemą. Išoriniai šilumos siurblių blokai numatomi ant pastato stogo atsižvelgiant į jų skleidžiamas į aplinką triukšmo ribas ir esantį kaimynystėje užstatymą.

6.10.4 Elektros energijos šaltinis

Sklype elektros energijos tiekimas numatomas nuo vadovaujantis išduotomis ESO techninėmis sąlygomis projektuojamos ir už sklypo ribos iškeliamos naujos modulinės transformatorinės.

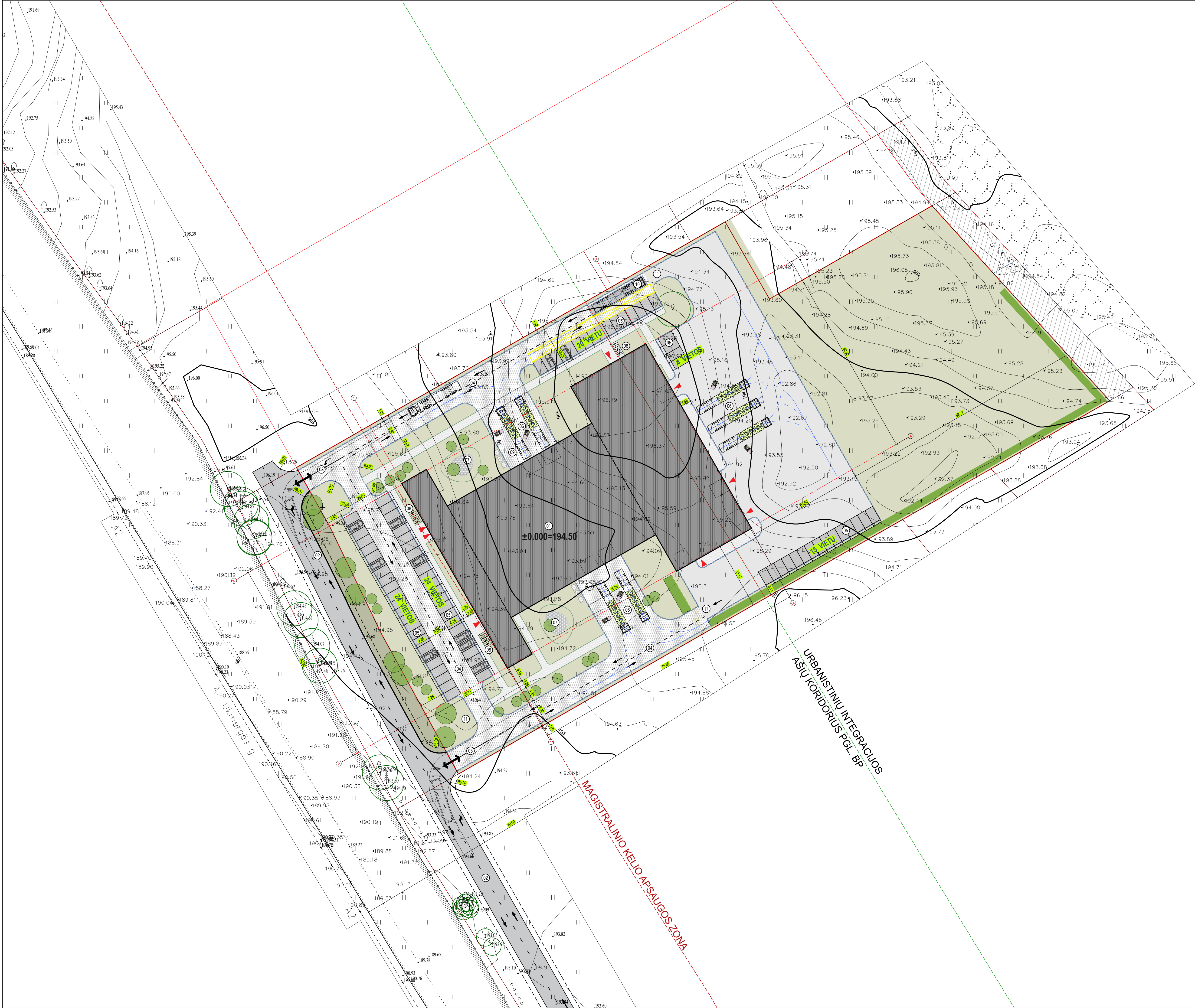
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	11	11



S1 sklypo dalis - 9698 kv.m. UT = 36%

S2 sklypo dalis - 8874 kv.m. UT = 6%

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO NA MA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 83846; kanciauskas@ponama.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DIDMENINĖS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.3), VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200:3208), STATYBOS PROJEKTAS		
A2000	SPV	A. Šabasevičius		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS -		
A1271	ARCH.	V. Kančiauskas				
	ARCH.	J. Tolvaišaitė				
	ARCH.			DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS BENDROJO PLANO REGLAMENTAI		LAIDA
						0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "MIFRESTA"			DOKUMENTO ŽYMUO PNM202201-00-SP.B-00		LAPAS
						LAPŲ
						1
						1



EKSPLIKACIJA			
01	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS - PARDOJUVINĖ		
02	PRIVAŽIUOJAMAS KELIAS (SPRENDINIAI TIKSLINIAM ATSKIRŲ PROJEKTŲ)		
03	MAŽA		
04	VIDAUS KELIAI - PRIVAŽIAVIMAI PRIE PASTATO		
05	LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖS. VISŲ 81 VIETŲ		
06	PREKIŲ KROVOS AKŠTELĖS		
07	REKREACINĖS ZONOS SU DARBUOTOJŲ POLSIO AKŠTELĖMIS		
08	DVIRAČIŲ STOVAI 12 vnt.		
09	KOMUNALINIŲ ATLEIKŲ KONTENERIAI		
10	AUTOMOBILINĖS SVARSTYKLĖS		
11	VELIŲŲ STERBŲ VIETA		
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
SKLYPO PLOTAS	18 572 m ²		
STATINIŲ UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS	4 000 m ²		
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,4		
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS			
Sklypo dalis S1, pagal BP patenkanti į urbanistinių integracijos ašių koridorių (9698 m ²)	36 %		
Sklypo dalis S2, pagal BP patenkanti į vienbučių dvibučių pastatų mažo užstatymo intensyvumo teritoriją (8874 m ²)	6 %		
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	7639 m ² (41 %)		
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAČIUS	87 automobiliai		
BENDRAS PLOTAS	4 500		
PASTATO AUKŠTIS	11,0		
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI			
	SKLYPO RIBA		
	GREITŲJŲ SKLYPŲ RIBOS		
	KELIŲ APSAUGOS ZONA		
	VYKDOMŲ DARBŲ RIBA		
	ĮVAŽAVIMAS Į/IS SKLYPO, PATEKIMAS Į/IS PASTATO		
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS		
	PROJEKTUOJAMAS ASFALTBEČIŲ DANGA (DK 3)	3 205 m ²	už sklypo rib.
	PROJEKTUOJAMAS BETONO DANGA (DK 3)	3 045 m ²	sklypo ribose
	PROJEKTUOJAMAS TRINKELIŲ "kaulietis" DANGA	3178 m ²	
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 200x100x80 mm PEŠČIŲ TAKAI	690 m ²	
	NUOGRINDA (Žvirgždas FR. 15-20mm)	330 m l. (89 m ²)	
	Vieja	7265 m ²	sklypo ribose
	Vieja	407 m ²	už sklypo rib.
	Klotinių masė h iki 4m	374 m ²	
	KELIO BORTAI	855 m	
	ĮLEISTI KELIO BORTAI	61 m	
	VEJOS BORTAI (BETONINIAI)	333 m	
	VEJOS BORTAI (METALO JUOSTA)		
	KELIO UŽTVARAS	362 m l.	
	AŽŪRINĖ TVARA		
ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA			
	PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI: M01, M02, M03, M04, M05, M06		
	PROJEKTUOJAMI DEKORATYVINIŲ KRŪMIŲ AUGALŲ MASYVAI		
VILNIUS			
0	2022-09	Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PO NA MA Asmenos g. 4-9, Vilnius tel. +370 618 63846; lanciuskas@ponama.lt		
A2000	SPV	A. Šabasevičius	
A1271	ARCH.	V. Kančiauskas	
	ARCH.	J. Tolvašaitė	
	ARCH.		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		
	UAB "MIFRESTA"		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DIDMENINĖS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7 3), VILNIAUS R. SAV. AVIŽIŲ SEN., BENDORIŲ K. GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200/3208). STATYBOS PROJEKTAS			
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00 SKLYPO PLANAS			
DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500			LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMŲ PNM202201-00-PP-SPB-04			LAPAS 1
			LAPŲ 1

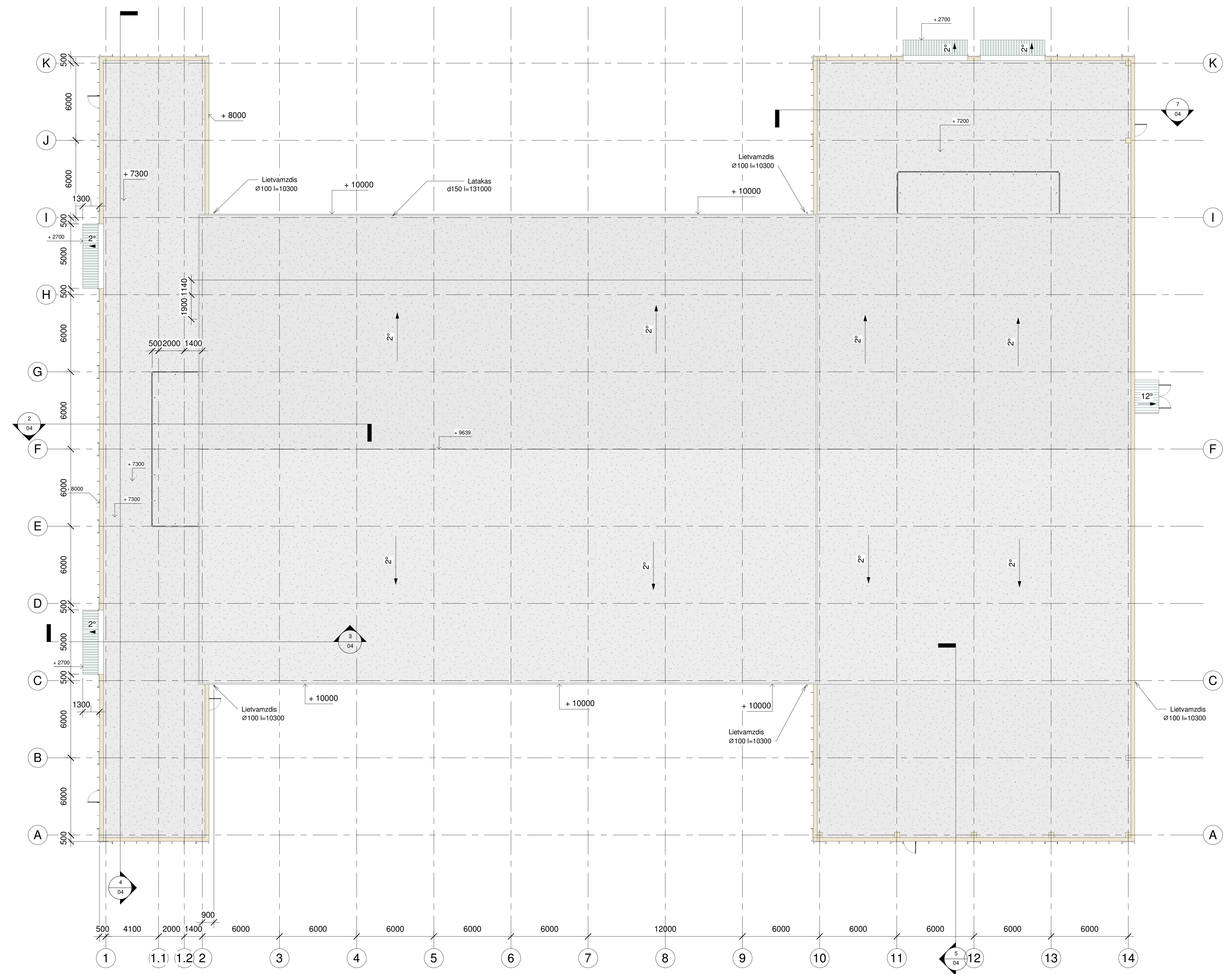
The floor plan is divided into three main horizontal sections. The top section (rows K, J, I, H, G, F, E, D, C, B, A) contains a large orange area (01, 02, 03) and a green area (04). The middle section (rows K, J, I, H, G, F, E, D, C, B, A) contains a large orange area (01, 02, 03) and a green area (04). The bottom section (rows K, J, I, H, G, F, E, D, C, B, A) contains a large orange area (01, 02, 03) and a green area (04). The plan includes numerous rooms, corridors, and service areas, with dimensions provided for various sections.

Paše	Pasidramas	Ploas	Paskirts	Paše	Pasidramas	Ploas	Paskirts
A01	Administracija	35,77	Pagalbinis	B01	Parkudavio šeimovimas	42,83	Prekybos
A10	Kondorus	3,61	Pagalbinis	B10	Sandėliavimas	38,77	Administravimas
A20	Prospektavimas	21,60	Buitinis	B20	Siuntų pristatymas	18,18	Buitinis
A30	Kondorus	9,08	Pagalbinis	B30	Sandėliavimas	18,18	Buitinis
A40	Parludavio šeimovimas	24,47	Prekybos	B40	Buitinis V	19,44	Buitinis
A50	Parludavio šeimovimas	2,76	Administravimas	B50	Kondorus	29,82	Pagalbinis
A60	Įrašų patalpa	8,56	Techninės	B60	Paristatimų k.	22,42	Pagalbinis
A70	Parludavio šeimovimas	1,99	Prekybos	B70	Paristatimų k.	40,06	Administravimas
A80	Pagalbinis pat.	2,51	Pagalbinis	B80	Sandėliavimas	6,57	Pagalbinis
A11	Ploas pat.	15,43	Buitinis	B10	Kondorus	5,55	Pagalbinis
A12	Archyvo pat.	4,12	Administravimas	B11	Įrašų patalpa	3,64	Administravimas
A13	Rūbėnė	7,40	Buitinis	B12	Dizvokly	8,14	Pagalbinis
A14	2N WC dušas	5,41	Buitinis	B13	WC patalpa	10,50	Buitinis
A15	Kabaretas	43,82	Administravimas	B13	WC patalpa	3,11	Buitinis
A16	Kabaretas	43,80	Administravimas	B14	WC 2N	4,14	Buitinis
A17	Kondorus	9,08	Pagalbinis	B20	Kondorus	29,82	Pagalbinis
A18	Parko pat.	15,43	Buitinis	B201	Kondorus	52,80	Pagalbinis
A19	WC 2N Dušas	5,55	Buitinis	B202	Pagalbinis patalpa	11,67	Pagalbinis
A20	Parko pat.	17,40	Buitinis	B203	Pagalbinis patalpa	37,65	Pagalbinis
A21	Archyvo pat.	4,72	Administravimas	B204	Pagalbinis patalpa	13,86	Pagalbinis
A22	Archyvo pat.	4,72	Administravimas	B205	Pagalbinis patalpa	13,86	Pagalbinis
A23	Parludavio šeimovimas	65,02	Prekybos	B206	Pagalbinis patalpa	10,94	Pagalbinis
A24	Parludavio šeimovimas	10,28	Administravimas	B207	Pagalbinis patalpa	24,90	Pagalbinis
A25	Kabaretas	36,89	Administravimas	B208	Pagalbinis patalpa	19,44	Pagalbinis
A26	Kabaretas	36,89	Administravimas	B209	Pagalbinis patalpa	27,69	Pagalbinis
A27	Kondorus	9,08	Pagalbinis	B210	Pagalbinis patalpa	23,44	Pagalbinis
A28	WC	2,48	Buitinis	B211	Pagalbinis patalpa	21,11	Pagalbinis
A101		428,44		B212	WC patalpa	229,47	
A001	Antrojo pat.	27,92	Pagalbinis				
A200	Kondorus	3,75	Pagalbinis				
A300	Pagalbinis pat.	2,39	Pagalbinis				
A200A	Antrojo pat.	67,35	Pagalbinis				
A200B	Kondorus	7,24	Pagalbinis				
A200C	Antrojo pat.	18,28	Pagalbinis				
A200D	Pagalbinis pat.	4,23	Pagalbinis				
A200E	Pagalbinis pat.	3,24	Pagalbinis				
A200F	Pagalbinis pat.	34,85	Pagalbinis				
A210	Pagalbinis pat.	34,85	Pagalbinis				
A211	Pagalbinis pat.	34,85	Pagalbinis				
A212	Pagalbinis pat.	18,28	Pagalbinis				
A213	Pagalbinis pat.	3,24	Pagalbinis				
A214	Pagalbinis pat.	15,15	Pagalbinis				
A215	Antrojo pat.	72,81	Pagalbinis				
A216	Antrojo pat.	28,95	Pagalbinis				
A217	Kondorus	3,75	Pagalbinis				
A218	Pagalbinis pat.	22,39	Pagalbinis				
A219	Pagalbinis pat.	343,72	Pagalbinis				
A219A							
A219B							
A219C							
A219D							
A219E							
A219F							
A219G							
A219H							
A219I							
A219J							
A219K							
A219L							
A219M							
A219N							
A219O							
A219P							
A219Q							
A219R							
A219S							
A219T							

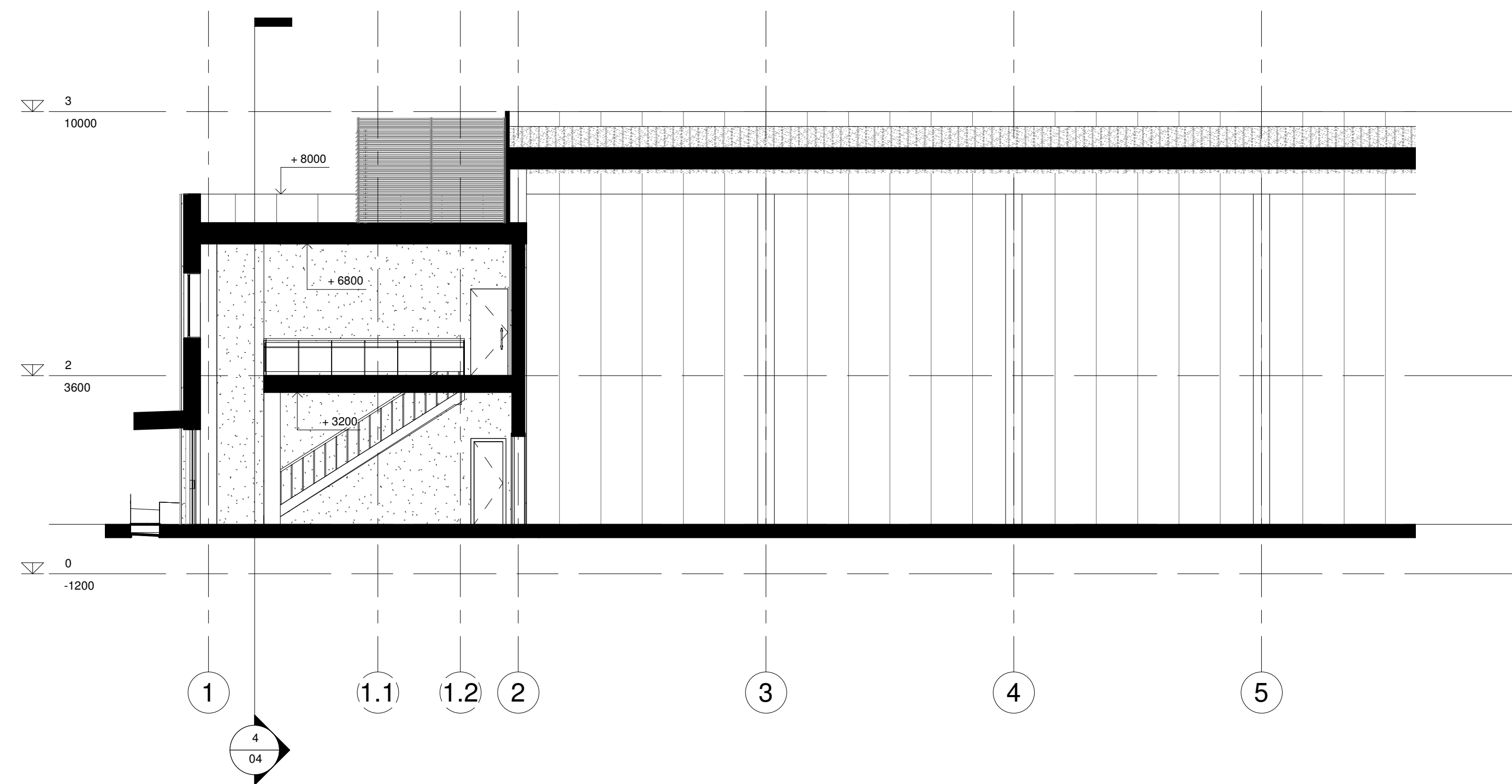
TECHNINĖS PATALPOS

0		2022-09-13		STATISTISKA LEIDINIAI, KONKURSU IR STATYBAI			
LAPAS	05 GRUODŽIO	LAPASIS TIESIOJE KURSIUOSE IR T. T. PAKALAI					
KOAL. PŪK. NR.	UAB PONAMA		DOMINENES PEROBYOS PASKIRTIES PASTATO (7), VILNAUS R. SAV., AVIŽIŲ SEN. BENDROKIO K. DRIU K. 66 (BŪVLOKAD. NR. 47442003008), STATYBOS PROJEKTAS				
1. dominene perobys paskirties pastato (7), vilnaus r. sav., avių sen. bendroko k. driu k. 66 (buvlokad. nr. 47442003008), statybos projektas 2. dominene perobys paskirties pastato (7), vilnaus r. sav., avių sen. bendroko k. driu k. 66 (buvlokad. nr. 47442003008), statybos projektas			STATYBOS PROJEKTAS IR PAVAIKAVIMAS				
A2000	SPŪA	1. V. KAMALIAUSKAS	STATYBOS PASKIRTIES PASTATAS				
A2000	SPŪA	1. V. KAMALIAUSKAS	STATYBOS PASKIRTIES PASTATAS				
A2000	SPŪA	1. V. KAMALIAUSKAS	STATYBOS PASKIRTIES PASTATAS				
A1271	ARCI	1. V. KAMALIAUSKAS	STATYBOS PASKIRTIES PASTATAS				
STATYBOS PROJEKTAS IR PAVAIKAVIMAS			STATYBOS PASKIRTIES PASTATAS		LADA		
			M 1 : 150		LADA		
					LADA		
STATYBOS PROJEKTAS IR PAVAIKAVIMAS			STATYBOS PASKIRTIES PASTATAS		LADA		
LT			UAB "MIRFESTA"		PNM202201-01-PP-SA-B-01		LADA
							01
							6

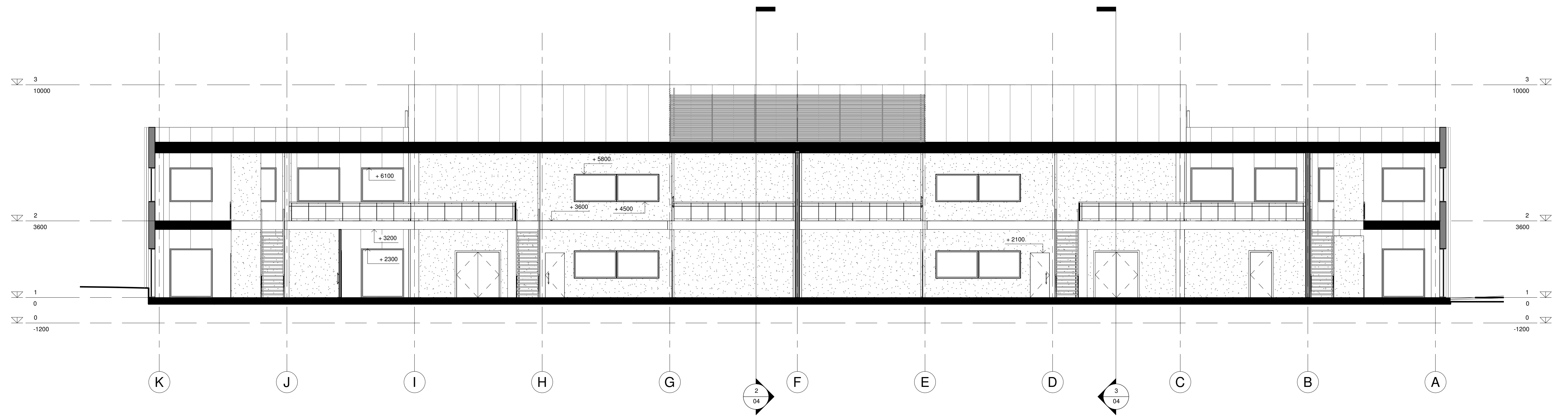
STOGO PLANAS M 1:150

[illegible]

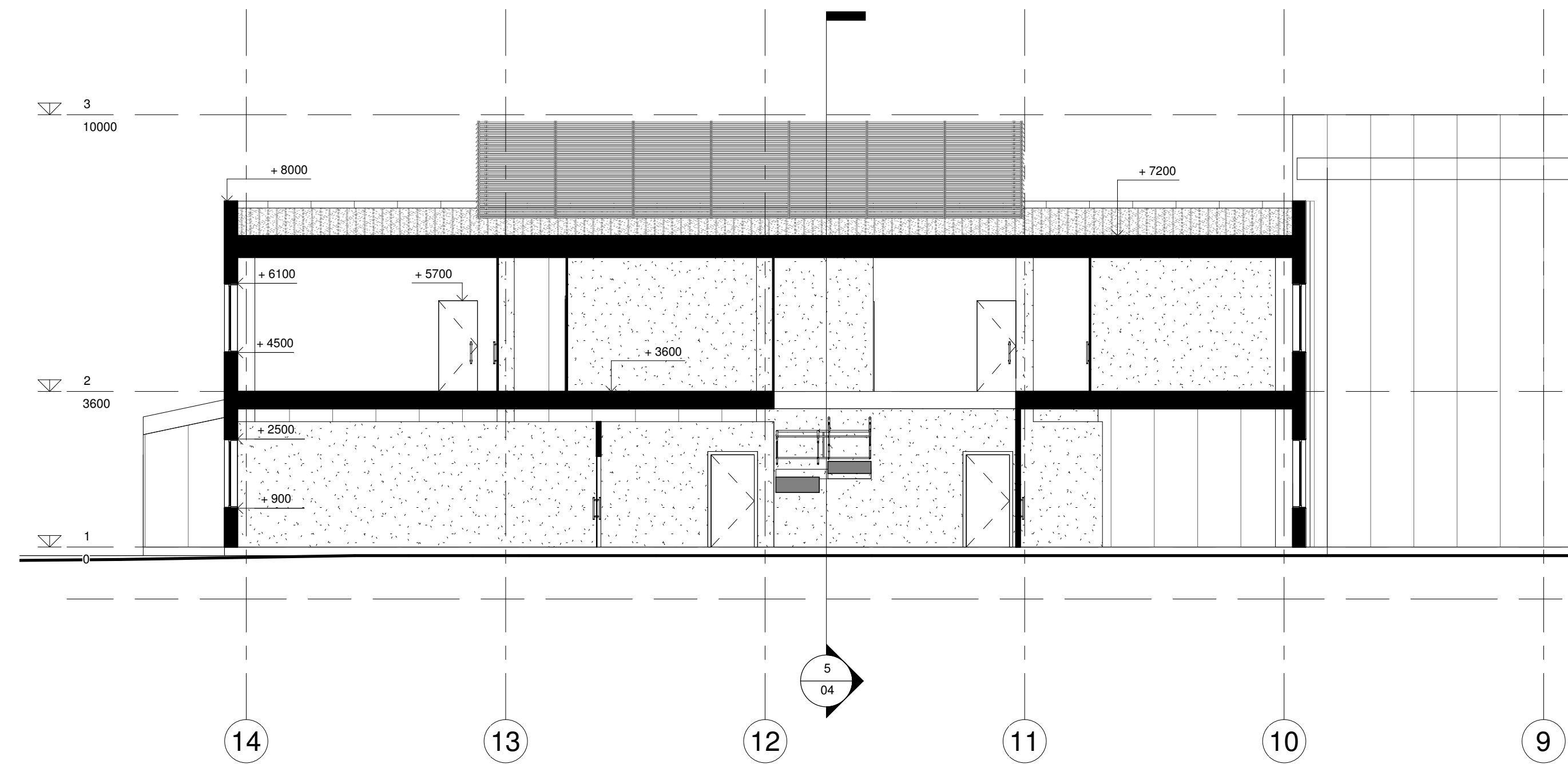
PJŪVIS 3 M 1:100



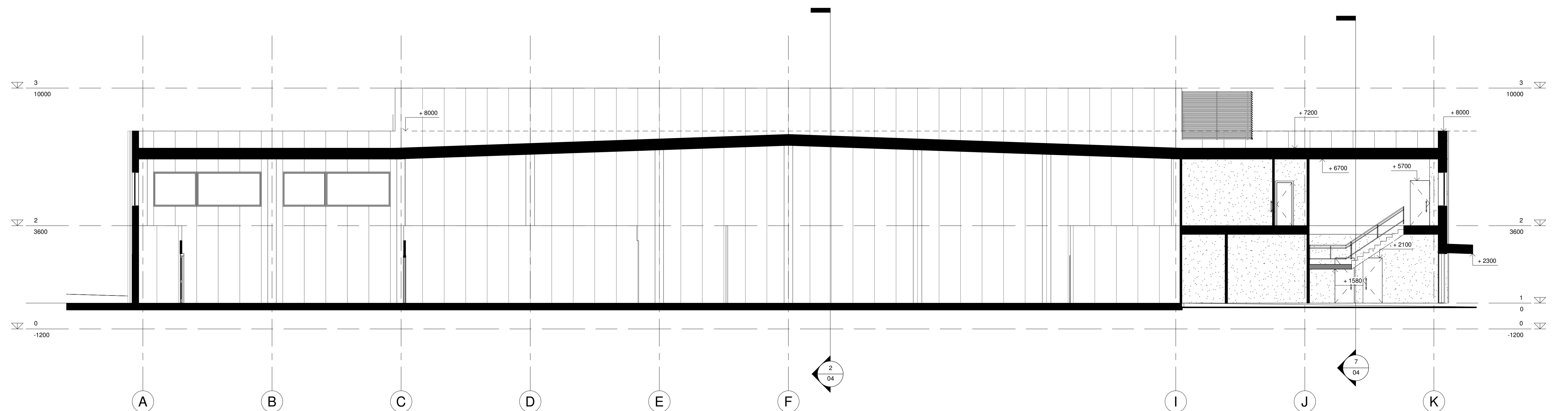
PJŪVIS 4 M 1:100



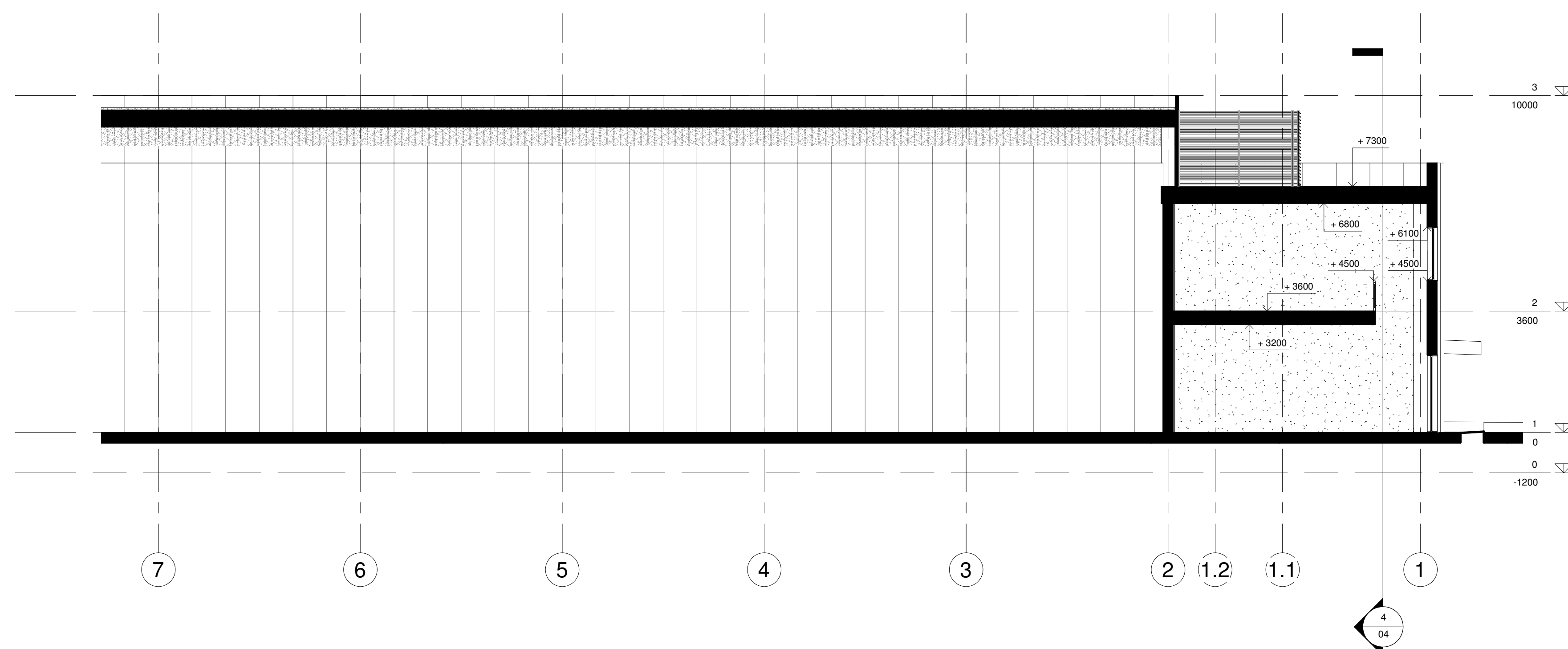
PJŪVIS 7 M 1:100



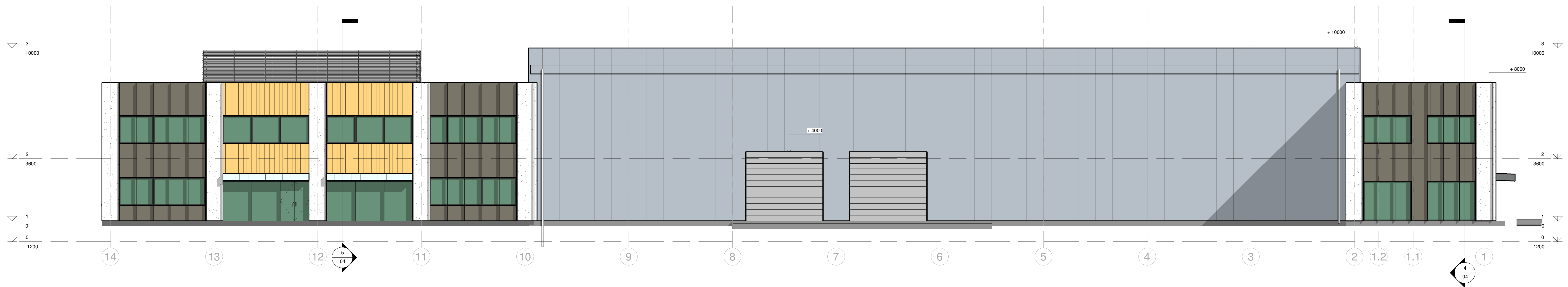
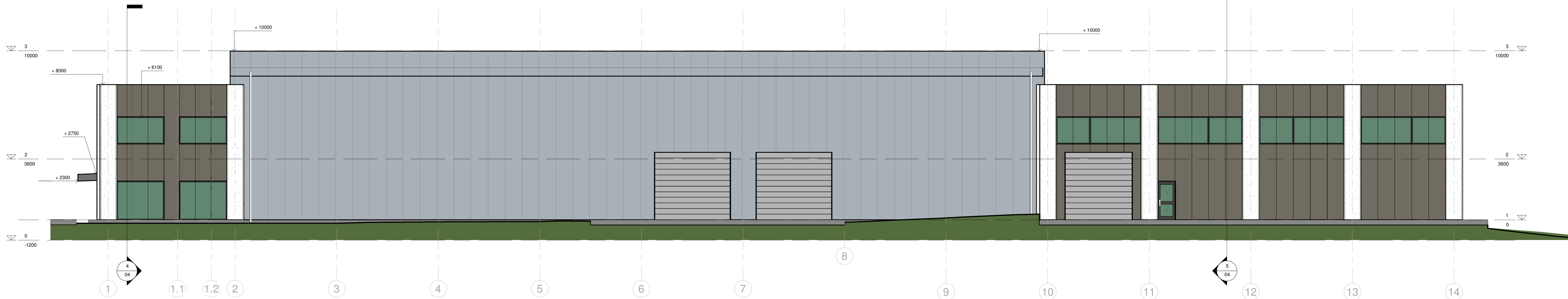
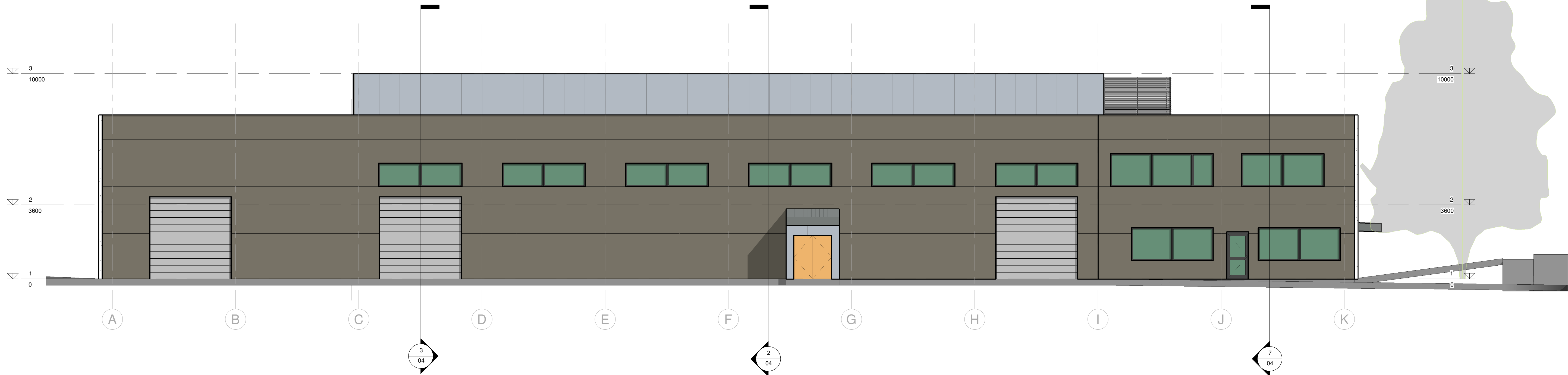
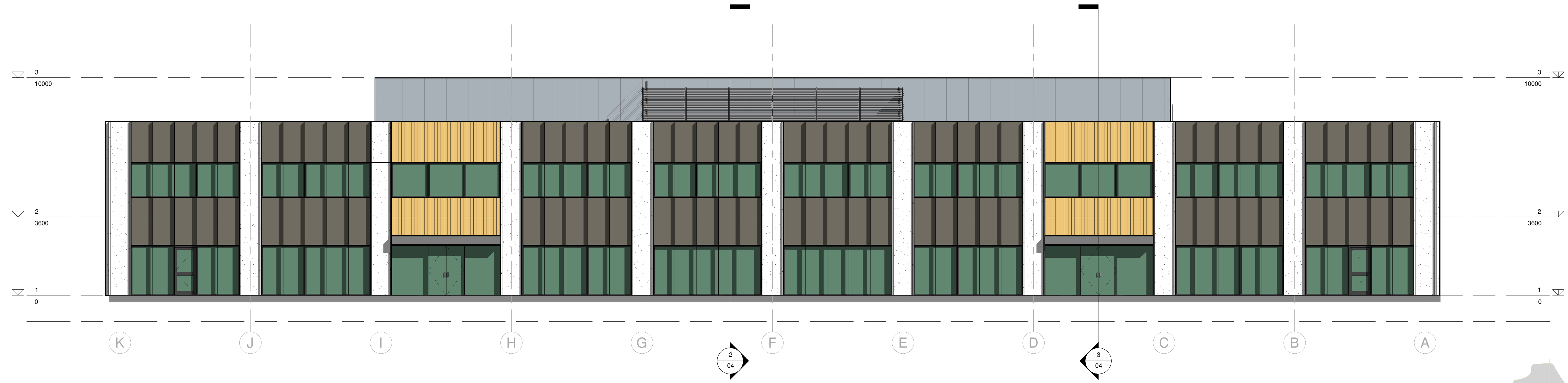
PJŪVIS 2 M 1:100



PJŪVIS 5 M 1:100

[illegible]

FAŠADŲ APDALOS MEDŽIAGŲ LENTELĖ				
Elem.	Žym.	Pratvirtinimas	Vištės dydis	Specifikacija
1.	S1	PROJEKTOVAMA Daugiametis plokštys	1571,82	S1 12-141 80x200 Daugiametis fasado apdaila plokštės (SPA) su anta anksčiau išdėstyta anta (plokštės 100 mm) Spalva RSC2 (RAL 9009)
2.	S2	PROJEKTOVAMA Daugiametis plokštys su fasetu	1202,4	S2 12-141 80x200 Daugiametis fasado apdaila plokštės (SPA) su anta anksčiau išdėstyta anta (plokštės 100 mm). Spalva RSC2 (RAL 9009). Montavimo vertikalė. Fasado anksčiau išdėstyta anta (plokštės 100 mm). Spalva RSC2 (RAL 9009). Montavimo vertikalė.
3.	S3	PROJEKTOVAMA Daugiametis plokštys	263,81	S3 12-141 80x200 Daugiametis fasado apdaila plokštės (SPA) su anta anksčiau išdėstyta anta (plokštės 100 mm). Spalva RSC2 (RAL 9009). Montavimo vertikalė.
4.	S4	PROJEKTOVAMA Daugiametis plokštys	388,35	S4 12-141 80x200 Daugiametis fasado apdaila plokštės (SPA) su anta anksčiau išdėstyta anta (plokštės 100 mm). Spalva RSC2 (RAL 9009). Montavimo vertikalė.
5.	S5	PROJEKTOVAMA Kontainerių plokštės	82,04	S5 12-141 80x200 Kontainerių fasado apdaila plokštės (SPA) su anta anksčiau išdėstyta anta (plokštės 100 mm). Spalva RSC2 (RAL 9009). Montavimo vertikalė.



0	2022-06-12	STATYBOS LEIDIMŲ KONKURSUI IR STATYBAI
LABA	ELEKTRONINIAI	LAISVOS BENDROVĖS VERTINIMO PREZENTACIJOS LEIDIMAS
Proj. Nr.	UAB "PONAMA"	STATYBOS LEIDIMAS
Adresas ir k. m.	Adresas ir k. m. Vilnius	DIEMINIS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (73), VILNIAUS R. SAV., AVIŽIŲ SEN., BENDORIŲ K., GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4114/0003/009), STATYBOS PROJEKTAS
DR.	V. KANDIAUSKAS	STATYBOS LEIDIMAS
SPV.	A. ŠABASEVIČIUS	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
A2000	SPV. A. ŠABASEVIČIUS	LAIBA
A1271	ARCH. V. KANDIAUSKAS	0
		M 1:100
		LAIPA
LT	UAB "MIRFESTA"	PNM202201-01-PP-SA-B-05
		05
		6



0	2022-08-27	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PONAMA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. 8 618 83846; info@ponama.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DIDMENINĖS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.3), VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200:3208), STATYBOS PROJEKTAS	
	DIR.	V. KANČIAUSKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
	A2000	SPV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A2000	SPDV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A1271	ARCH. V. KANČIAUSKAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA Nr. 1	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "MIRFESTA"		DOKUMENTO ŽYMUO PNM202201-01-PP-SA.B- 10	
			LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2022-08-27	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PONAMA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. 8 618 83846; info@ponama.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DIDMENINĖS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.3), VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200:3208), STATYBOS PROJEKTAS	
	DIR.	V. KANČIAUSKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
	A2000	SPV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A2000	SPDV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A1271	ARCH. V. KANČIAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA Nr. 2	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "MIRFESTA"		DOKUMENTO ŽYMUO PNM202201-01-PP-SA.B- 11	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2022-08-27	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PONAMA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. 8 618 83846; info@ponama.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DIDMENINĖS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.3), VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200:3208), STATYBOS PROJEKTAS	
	DIR.	V. KANČIAUSKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
	A2000	SPV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A2000	SPDV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A1271	ARCH. V. KANČIAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA Nr. 3	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "MIRFESTA"		DOKUMENTO ŽYMUO PNM202201-01-PP-SA.B- 12	
			LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2022-06-27	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB PONAMA Ašmenos g. 4-9, Vilnius tel. 8 618 83846; info@ponama.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DIDMENINĖS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (7.3), VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., GIRIŲ G. 68 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200:3208), STATYBOS PROJEKTAS	
	DIR.	V. KANČIAUSKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
	A2000	SPV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A2000	SPDV. A. ŠABASEVIČIUS		
	A1271	ARCH. V. KANČIAUSKAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA Nr. 4	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "MIRFESTA"		DOKUMENTO ŽYMUO PNM202201-01-PP-SA.B- 13	LAPAS 1
				LAPŲ 1