



UAB „EnergOLT“, įm. k. 302551560, Stumbro g. 3, Šakių k. LT-47413, Kauno r.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas

OBJEKTO VIETA: Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav.

STATINIO KATEGORIJA: Neypatingasis

STATYBOS RŪŠIS: Naujo statinio statyba

STATYOTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "GG LTU S6"

PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.: GAM22-22033

LAIDA: 0

PROJEKTAVIMO STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI


PROJEKTO NR. 22-41-TP

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Projekto vadovas	T. Ruzveltas Atestato Nr. 40334		2022

Tel.: +370 620 64619
El.p.: info@energolt.eu
UAB „EnergOLT“
Stumbro g. , Šakių k., LT-47413 Kauno r. sav.

PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

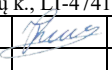
Eil. Nr.	Bylos (tomo) žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.		Titulinis lapas	1
2.	22-41-PP.DSŽ	Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis	1
3.	22-41-PP.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1
4.	22-41-PP.AR	Aiškinamasis raštas	8
Brėžiniai			
1.	22-41-PP-BR.01	Situacijos schema	1
2.	22-41-PP-BR.02	Sklypo planas	1
3.	22-41-PP-BR.03	Konstrukcijų brėžiniai	1
4.	22-41-PP-BR.04	Vizualizacija	1
Priedai			
1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2

KVAL. DOK. NR.	ENERGOLT	UAB „EnergOLT“ Tel.: +380 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas
40334	PV	T. Ruzveltas		2022-09	Dokumentas
					Dokumentų sudėties žiniaraštis
					Laida
					0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „GG LTU S6“			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
				22-41-PP.DSŽ	Lapų
					1
					1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1.1. Sklypo plotas (kad. nr. 7192/0003:2 Vėriškių k.v.)	m ²	92400	-
1.1.2. Užstatymo intensyvumas	%	-	-
1.1.3. Užstatymo tankis	%	-	-
II. PASTATAI			
III. SUSIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):	-	-	-
2. Geležinkeliai	-	-	-
3. Keliai (gatvės)	-	-	-
IV. SUSIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m		
4.1. Iki 35 kV kabelių linija	m	11550	Al 3x120/25 mm ² kabelio apsaugos zonos plotas 1 m. į vieną pusę
4.2. Iki 1 kV kabelių linija	m	420	Al 4x120mm ² kabelio apsaugos zonos plotas 1 m. į vieną pusę
4.3. Iki 1 kV kabelių linija	m	2150	Al 4x240 mm ² kabelio apsaugos zonos plotas 1 m. į vieną pusę
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	-
6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	-
6.1. Iki 35kV kabelių linija	vnt.; mm ²	3; 120	Al 3x120/25 mm ²
6.2. Iki 1kV kabelių linija	vnt.; mm ²	3; 120	Al 3x120 mm ²
6.3. Iki 1kV kabelių linija	vnt.; mm ²	3; 240	Al 3x240 mm ²
V. KITI STATINIAI			
1.1. Saulės elektrinės leistinoji generuoti galia į tinklą iki	kW	2900	
1.2. Saulės elektrinės generuojama galia (DC pusėje) iki	pkW	4000	
1.3. Statinio kategorija	-	-	neypatingasis
2.1. Tvora			
2.2. Ilgis (perimetras)	m	1330	
2.3. Aukštis	m	1,8	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

KVAL. DOK. NR.	ENERGOLT	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas		
40334	PV	T. Ruzveltas		2022-09	Bendrieji statinio rodikliai		Laida
							0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „GG LTU S6“				DOKUMENTO ŽYMUO 22-41-PP.BSR		Lapas 1
						Lapų 1	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS PROJEKTUI PARENGTI

1. AB „Energijos skirstymo operatorius“ prijungimo sąlygos nr. GAM22-22033.
2. Žemės nuosavybės dokumentai (Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas Registro nr.: 46/17494).


2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai

1. Statybos įstatymas.
2. Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. Elektros energetikos įstatymas.
4. Žemės įstatymas.
5. Teritorijų planavimo įstatymas.
6. Atliekų tvarkymo įstatymas.
7. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
2. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
3. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
8. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
9. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
10. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
11. STR 2.01.01(5):2008. Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
12. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
13. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

KVAL. DOK. NR.		UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas		
40334	PV	T. Ruzveltas	2022-09	Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „GG LTU S6“		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
			22-41-PP.AR	1	Lapų 8

LR statybos normos, taisyklės, standartai ir kt.:

1. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
2. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.
3. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
4. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00.
5. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.
6. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
7. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
8. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
9. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės.
10. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės.
11. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės.
12. Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašas.
13. Atliekų tvarkymo taisyklės.
14. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
15. Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklės.
16. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės.
17. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
18. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.
19. HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“.
20. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
21. LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“.
22. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011.
23. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166).

3. ESAMŲ IR PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS

3.1. Žemės sklypai

Jonavos r. sav., Bukonių sen., Dovydonių k.

3.2. Naujas statinys – saulės elektrinė

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsimą kategorija: neypatingasis statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrūpis pagal paskirtį: saulės elektrinės. Saulės elektrinės pilnoji galia iki 4000 kW, pagal plėtos leidimą.

Registro Nr.: 46/17494

Žemės sklypo unikalus daikto numeris: 4603-0005-0055.

Žemės sklypo kadastro numeris: 4603/0005:55 Bukonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 9.2400 ha

Pagal registro 46/17494 teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

 UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
		2	8

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4603-0005-0055, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4603-0005-0055, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

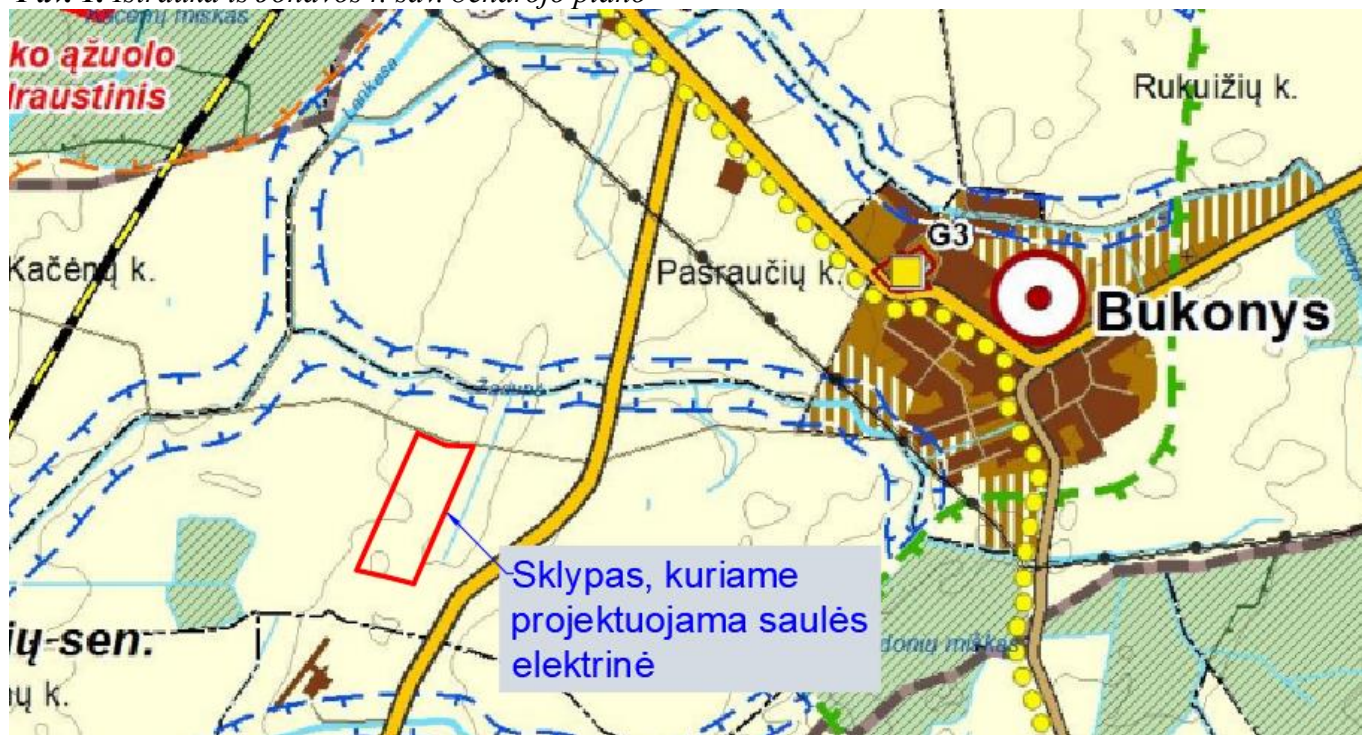
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02


3.3. Projektuojamo objekto vietos aprašymas

Saulės fotoelektrinių parką numatoma įrengti sklype adresu Jonavos r. sav., Bukonių sen., Dovydonių k. Sklypo kad. nr 4603/0005:55 Bukonių k.v. Pagal Jonavos r. sav. Bendrojo plano brėžinį, planuojama teritorija žemės ūkio teritorijos zoni (žiūrėti pav. 1).

Pav. 1. Ištrauka iš Jonavos r. sav. bendrojo plano



Sutartiniai žymėjimai:

 Žemės ūkio teritorijų zona

3.4. Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ ir Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos pateikiamus duomenis esamos vietovės klimatiniai duomenys:

- Vidutinė metinė oro temperatūra – 6,0 °C;

ENERGOLT	UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
			3	8

- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,3 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,4 °C;

3.5. Vėjo kryptis ir stiprumas

Vidutinis metinis vėjo greitis – 2,5 m/s. Vyraujančių vėjų kryptis yra vakarų – pietvakarių.

3.6. Reljefas

Projektuojamos saulės elektrinės paviršiaus altitudės vyrauja nuo ~79-83m.

3.7. Esami želdiniai

Sklype yra menkaverčių želdinių, kurie statybos metu bus pašalinami.

3.8. Esami inžineriniai statiniai ir tinklai

Sklype yra esamų inžinerinių statinių ir tinklų. Kertamų inžinerinių tinklų bei statinių išdėstymas pateiktas brėžinyje nr.: 22-41-TP-BD-02.

4. PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ APTARNAUJANČIOS SISTEMOS IR POREIKIAI

Vandens poreikis: žemės sklype nėra vandentiekio ir nuotekų tinklų, inžinerinių tinklų prijungti nenumatoma;

Elektros poreikis: Prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklų numatomas atskiru projektu pagal išduotas prisijungimo sąlygas Nr. GAM22-22033.

Ryšiai: Duomenų mainai tarp saulės elektrinės ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ organizuojami per GPRS.

5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

5.1. Planinis sprendimas


Į projektuojamos saulės elektrinės teritoriją numatoma patekti per esamą vietinės reikšmės kelią iš (žr. pav. Nr. 2).

Pav. 2. Įvažiavimo į sklypo planas



5.2. Teritorijos vertikalus planavimas

Projektuojamos saulės elektrinės teritorijos vertikalinis planavimas paliekamas esamas.

	UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
			4	8

5.3. Teritorijos dangos

Visame projektuojamos saulės elektrinės plote projektuojama žolės danga.

5.4. Teritorijos aptvėrimas

Aplink saulės elektrinę montuojama tinklinė tvora. Įvažiavimui sumontuojami nauji vartai.

Tvoros aukštis ne mažesnis kaip 1,80 m. Tvoros stulpeliai – metaliniai, iš 60x40x2 profilio, karštai cinkuoti. Tvoros tinklo vielos skersmuo ~2,5 mm.

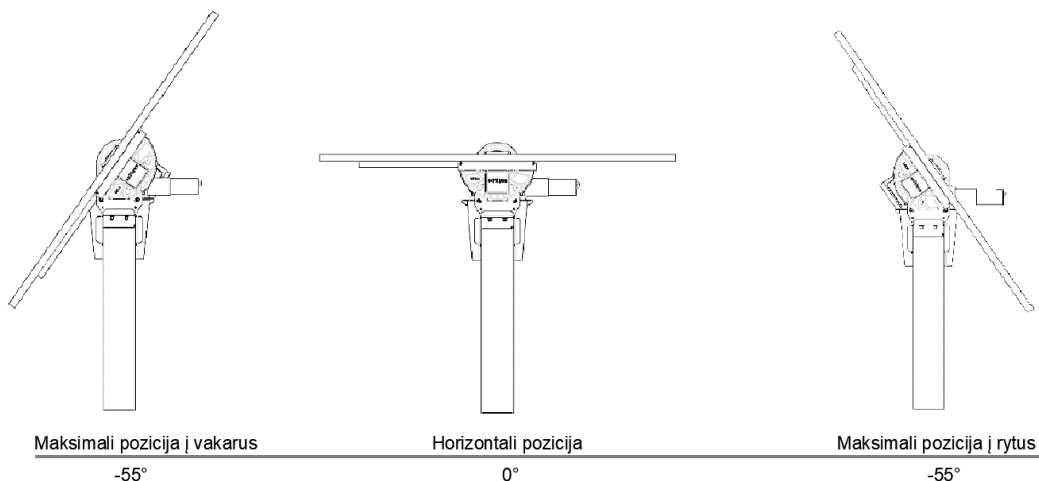
Detalūs sprendiniai pateikti brėžinyje nr.: 22-41-TP-BD-04.

6. KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Projektuojamos saulės elektrinės fotomodulius numatoma montuoti ant karštai cinkuoto plieno konstrukcijos „Soltigua iTracker“, su saulės sekimo funkcija.

„iTracker“ yra vienos ašies sekimo konstrukcija, ant kurios yra sumontuoti po 30-45-60 modulius. Ašis sukasi pagal esamą saulės padėtį, kad būtų pasiektas kuo geresnis saulės šviesos kritimo kampas į modulius ir taip saulės elektrinė pasiektų didesnę našumą. Kiekviena ašis gali pasisukti aplink savo ašį nuo -55° iki +55° kampu. (Žiūrėti pav. 3)

Pav. 3. Konstrukcijų pasisukimo kampas.



Detalūs sprendiniai pateikti projekte dalyje Nr. 22-41-TP-SK.

7. SAULĖS ELEKTRINĖS ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI

Elektros energijos generavimui yra projektuojama 6240 vnt. 640 Wp monokristaliniai moduliai, viso 3993,6 kW. Šie moduliai sudaro nuolatinę (DC) grandinę, kuri bus sujungiamas variniu daugiavieliu Cu 1x6mm² kabeliu. Sujungti tarpusavyje moduliai sudaro kilpas, kurios atitinkamai prijungiamos į keitiklį. Į keitiklį numatoma prijungti 12 ir 16 kilpų. Elektrinėje numatoma įrengti 14 keitiklių, kurie bus sumontuoti ant saulės modulių konstrukcijų. Nuo keitiklių projektuojami Al 4x120 ir Al 4x240 kabeliai į projektuojamą gamintojo modulinę transformatorinę MT-1 0,8kV šynų sekcijas (žiūrėti BR.02), kuriuose yra automatiniai jungikliai 3F 200A.

MT-1 numatomi trys (3) 35 kV narveliai – lin. galios skyriklio, galios transformatoriaus jungtuvo ir įtampos matavimo transformatoriaus narvelis, 1x3150 kVA galios transformatorius 35/0,8kV saulės elektrinei pajungti, vienas 20kVA vienfazis transformatorius 0,8/0,4kV savoms reikmės su 0,4kV šynų

	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
			5	8

sekcija ir jos apsaugos įtaisais bei prijunginiais (TSPĮ, apšvietimas, ventiliacija, kištukiniais lizdais, signalizacija ir t.t).

Nuo MT-1 iki AB ESO projekto dalyje suprojektuoto KP (šalia 62-os atramos L-„Siesikai-Bukonys“) projektuojamas 35kV Al 3x(1x120/25 mm²) kabelis.

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti elektros energijos tiekimo ir eksploataavimo sistemoje charakteristikas:

- žema įtampa 800 V±5% / 230 V±5%;
- 3 fazės, TN-C-S posistemė;
- dažnis 50 Hz.

Detalūs saulės elektrinės elektrotechnikos sprendiniai pateikti projekto dalyje nr. GG-2022-03-TDP-E. AB „ESO“ elektrotechnikos dalies sprendiniai pateikti projekto dalyje nr. GG-2022-03-TP-LE.

8. APLINKOS APSAUGA

8.1. Bendrieji duomenys

Pagal „PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMĄ“, šiam objektui poveikis aplinkai neprivalo būti vertinamas ir atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo neprivalo būti atliekama.

Pagal „Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų išdavimo, atnaujinimo ir panaikinimo taisyklės“, šiam objektui taršos integruota prevencija ir kontrolė (TIPK) neprivaloma.

8.2. Sauga nuo elektromagnetinių laukų

Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko, kai oro linijų įtampa iki 330 kV, nenormuojama (HN104 : 2011).

8.3. Apsauga nuo triukšmo


Įrenginių, numatytų šio projekto apimtyje, ir įvairių mechanizmų ir įrankių keliamas triukšmas statybos montavimo darbų metu, pagal Lietuvos higienos normą HN 33 – 2011 viršijamas nebus.

8.4. Technologiniai procesai

Ūkinės veiklos technologiniai procesai nenumatomi.

8.5. Atliekos

Darbų metu susidariusias atliekas (Užsakovo reikmėms nereikalingus įrenginius, transformatoriuose esančią ir naudojimui netinkamą alyvą, elektros ir elektroninę įrangą, gelžbetonio, stiklo ir kitas bei griovimo atliekas) Rangovas iki leistinų kiekių kaupia statybos aikštelėje ir savo sąskaita perduoda atitinkamoms pagal atliekų rūšį atliekas tvarkančioms įmonėms. Užsakovo reikmėms reikalingų išmontuotų įrenginių sąrašą derinti su Užsakovu. Susidariusias metalų atliekas Rangovas Užsakovo vardu, dalyvaujant Užsakovo atitinkamos regioninės grupės atsakingiems darbuotojams, perduoda įmonei, su kuria Užsakovas turi sudaręs sutartį. Atliekų perdavimą patvirtinančių dokumentų kopijas (perdavimo – priėmimo aktus, pavojingų atliekų lydraščius) kas ketvirtį perduoda techninės priežiūros vadovui. Dokumentuose turi būti atžymėta atliekų susidarymo vieta – statinio pavadinimas. Remonto metu atsiradusios atliekų apimtys nurodytos atliekų tvarkymo lentelėje Nr. 1.

	UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
			6	8

Lentelė 1.

Eil. Nr.	Atliekos					Laikymo objekte sąlygos	Tvarkymo būdas
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Atliekų sąrašo kodas	Pavojingumas		
1.	Popierius ir kartonas	0,05	kieta	20 01 01	ne	laikiniai saugoma atviroje akstelėje	rangovas perduoda atliekų tvarkytojui
2.	Medis	0,2	kieta	17 02 01	ne	laikiniai saugoma atviroje akstelėje	rangovas perduoda atliekų perdirbėjui
3.	Kabeliai	0,01	kieta	17 04 11	ne	laikiniai saugoma atviroje akstelėje	rangovas perduoda atliekų tvarkytojui

8.6. Vanduo

Įrenginiai į nuotekas teršalų neišskiria. Vandens ir vandens telkinių naudojimo poreikio nėra.

8.7. Aplinkos oras

Ūkinė veikla, dėl kurios į aplinkos orą galėtų būti išmetami teršalai, ar statinių, kuriuose būtų planuojama įrengti > 0,12 MW šiluminio našumo stacionarius degimo įrenginius objekto remonto metu nenumatomi.

Susidarantys aplinkos oro teršalai: Nesusidaro.

Aplinkos oro užterštumo prognozė: Nenumatoma.

8.8. Žemės gelmės

Žemės gelmių ištekliai nenaudojami.

8.9. Biologinė įvairovė

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje esančių medžių, krūmų ir kitų želdinių bendra charakteristika (rūšis, skersmuo, aukštis, būklė) nėra. Saugotinių želdinių, vejų nėra. Į Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų nėra.

8.10. Skyriaus „Biologinė įvairovė“ schemas, žemėlapiai

Neaptikta.

8.11. Kraštovaizdis

Statybos darbai neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės.


8.12. Ekstremalios situacijos (avarijos)

Nenumatytos.

8.13. Reikalavimai rangovui


Rangovas privalo:

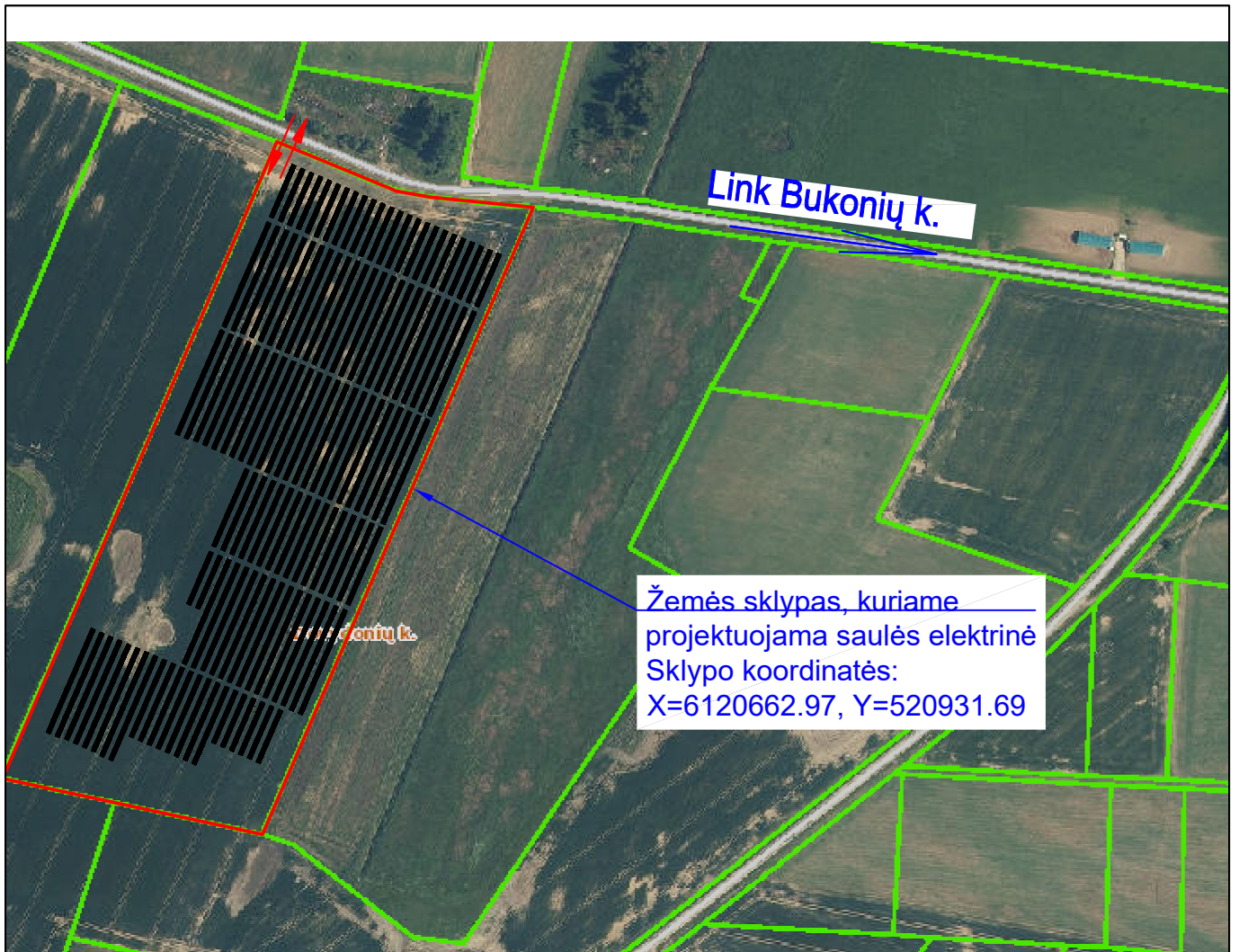
Savo sąskaita, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų, organizuoti ir vykdyti remonto metu susidarančių atliekų bei naujai gautų įrenginių pakuočių atliekų surinkimą, rūšiavimą, ženklavinimą ir perdavinimą atitinkamiems, pagal atliekų rūšį, atliekų tvarkytojams;

	UAB „EnergOLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
			7	8

Užsakovo reikmėms nereikalingus demontuotus įrenginius (reikalingų palikti įrenginių sąrašą sudaro Užsakovas prieš darbų pradžią) išardyti, susidariusias antrines žaliavas (metalai) bendrovės vardu, dalyvaujant Užsakovo atstovui, perduoti žaliavas perdirbančiai įmonei (su kuria Užsakovas turi galiojančią sutartį), o susidariusias atliekas, savo sąskaita, perduoti atitinkamoms pagal atliekų rūšį atliekas tvarkančioms įmonėms. Pateikti atliekų perdavimą patvirtinančius dokumentus, techninę priežiūrą atliekantiems asmenims, dokumentuose turi būti nurodomas statomo objekto pavadinimas bei adresas;

Sutvarkyti pakuočių atliekas, vykdyti importuojamosios apmokestinamosios pakuotės apskaitą „Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymo“ ir „Pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo taisyklių“ nustatyta tvarka. Jei bus importuojama Rangovo vardu – jis taip pat turės sumokėti mokesť „Mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo“ nustatyta tvarka. Jei apmokestinamieji gaminiai ir gaminių pripildyta apmokestinamoji pakuotė bus importuojami Užsakovo vardu, rangovas privalės vykdyti jų apskaitą, kas ketvirtį privalės pateikti Užsakovui atsakingai parengtas ataskaitas, kuris (Užsakovas), šių ataskaitų pagrindu, parengs mokesčių deklaraciją ir sumokės mokesčius.

	UAB „EnergoLT“ Tel.: +370 620 64619 El.p.: info@energolt.eu Stumbro g. 3, Šakių k., LT-47413 Kauno r.	22-41-PP.AR	Lapas	Lapų
			8	8



Sutartiniai žymėjimai

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- ← Įvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritorijos
-
- Projektuojami saulės moduliai

ATESTATO Nr.	ENERGOLT			OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas		
40334	PV	T. Ruzveltas	<i>[Signature]</i>	2022 09	Situacijos schema	LAIDA 0
LT	UAB "GG LTU S6"			ŽYMUO	22-41-PP-BR.01	LAPAS LAPŲ 1 1



1. Unik. nr. 4493/005/005
Kad. nr. 4493/005/05

Situacijos schema

Zemės sklypas, kuriame
projektuojama saulės elektrinė
Sklypo koordinatės:
X=6120662.97, Y=520931.69



- PASTABOS:
1. Visi menkaverčiai želdiniai esantys projektuojamos saulės elektrinės teritorijoje turi būti pašalinti.
 2. Pažeidus esamus melioracijos tinklus, juos atstatyti iki prieš tai buvusio lygio.

Sutartiniai žymėjimai

	Įvažiavimas į teritoriją
	Projektuojama tinklinė tvora
	Projektuojami segmentiniai vartai
	Sklypo riba
	Aptarnavimo kelias
	Saulės modulių stalas

ATESTATO Nr.		ENERGOLT		OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas	
40334	PV	T. Ruzveltas		2022.09	
STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT UAB "GG LTU S6"				22-41-PP-BR.02	1 1

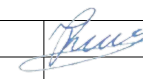
Sklypo planas M1:500 LAIDA 0

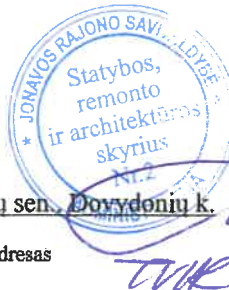


1 vaizdas



2 vaizdas

ATESTATO Nr.	ENERGOLT				OBJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas		
40334	PV	T. Ruzveltas		2022 09	Vizualizacija		LAIDA
							0
LT	STATYTOJAS UAB "GG LTU S6"				ŽYMUO 22-41-PP-BR.04		LAPAS 1
						LAPŲ	1



Statybos, remonto ir
architektūros skyriaus
vyr. architektas
Valdas Zakarauskas

Jonavos r. sav., Bukonių sen., Dovydonių k.

Statybos adresas

TURKTIWA

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:

1.	Statinio pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinio statinio, 4000 kW galios saulės šviesos energijos elektrinės Dovydonių k., Bukonių sen., Jonavos r. sav. statybos projektas
2.	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	4603/0005:55 Bukonių k.v.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	Ilgalaikė nuoma (emphyteusis)
9.	Žemės sklypo plotas, ha	9.4198 ha
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	-
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	-
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	-
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	-
20.	Esamų pastatų aukštis, m	-
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	-

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:

22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	-
23.	Projektuojamo pastato tūris	-
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	-
25.	Projektuojamo pastato aukštis	-
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	-
27.	Projektuojamo pastato spalvos	-
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	-
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	-
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-



Statybos, remonto ir architektūros skyrius
vyr. architektas
Vaidas Zakarauskas

Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Ne
Projektinių pasiūlyimų paskirtis:		
<input checked="" type="checkbox"/> 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
<input checked="" type="checkbox"/> 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
<input type="checkbox"/> 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
<input checked="" type="checkbox"/> 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
<input checked="" type="checkbox"/> 35.	Žemės sklypo planas	
<input checked="" type="checkbox"/> 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
<input type="checkbox"/> 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlyimų sudėtis:		
<input checked="" type="checkbox"/> 38.	1. Aiškinamasis raštas	
<input type="checkbox"/> 39.	2. Grafinė dalis:	
<input type="checkbox"/>	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
<input type="checkbox"/>	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos	
<input type="checkbox"/>	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos	
<input type="checkbox"/>	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
<input checked="" type="checkbox"/>	2.5. kita: sklypo planas – saulės elektrinės išdėstymo bendras vaizdas, vertikalus planas.	
<input type="checkbox"/> 40.	3. Projektinių pasiūlyimų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
<input type="checkbox"/> 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
Kiti duomenys:		

UAB „GG LTU S6“ įgaliotas atstovas

(pareigų pavadinimas)*

Aleksandr Kačanovski

(vardas ir pavardė)

UAB „EnergolT“ projekto vadovas

(pareigų pavadinimas)*

Tomas Ruzveltas

(vardas ir pavardė)