

Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)  
projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies)  
ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros  
paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo  
tvarkos aprašo  
1 priedas

**PAKARTOTINAS KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS  
PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI RUMPIŠKĖS G. 3, KLAIPĖDOJE**

2022-09-07

Klaipėda

1. Užsakovas UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ kviečia teikti pasiūlymus dėl šių projekto statybos rangos darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
1.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Stogo šiltinimas, naujos dangos įrengimas
1.2.	Fasadinių sienų ir cokolio šiltinimas, įskaitant angokraščius, konstrukcijų defektų šalinimą bei nuogrindos sutvarkymą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą, ar keitimą, dujų ar kitų sistemų ar įrenginių atitraukimą
1.3.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.4.	Laiptinių lauko, tambūro, šilumos punkto, rūšio durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą, pritaikymą neįgaliesiems
1.5.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas
1.6.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas pagal vieną projektą, konstrukcijų stiprinimas
1.7.	Šildymo sistemų pertvarkymas
1.8.	Karšto vandens sistemų pertvarkymas
1.9.	Elektros instaliacijos atnaujinimas
2.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Geriamo vandens sistemos ir įrenginių atnaujinimas
2.2.	Buitinių nuotekų šalinimo sistemų atnaujinimas
2.3.	Laiptinių paprastasis remontas

\* Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos 3 priedas.

2. Numatoma darbų pradžios data 2022-10 (data gali keistis)  
3. Numatoma darbų pabaigos data 2023-08 (data gali keistis)  
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **RUMPIŠKĖS G. 3, Klaipėdoje**, pastato naudingas plotas 2425,74 m<sup>2</sup>, 5 aukštų, sienos silikatinių plytų, statybos metai – 1963 m., stogas plokščias su prilydomąja danga, pastate suformuota 60 atskirų turtinių vienetų.

5. Statybos darbus finansuoja **RUMPIŠKĖS G. 3, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

L. Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8 656) 99007. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su įmonės rekvizitais. **Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu [rasa@paslaugosbustui.lt](mailto:rasa@paslaugosbustui.lt)**

**PASTABA: Prašome konkurse dalyvauti Tiekėjus, kurie pasirašius sutartį darbus pradės vykdyti nedelsiant.**

7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: : **UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ L. Giros g. 4, Klaipėda.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 150 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022-09-23, 9.45 val.**

**Adresu: L. Giros g. 4, Klaipėda, administracinėse patalpose.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkė  
Direktorė



Rasa Rimaitė