

**„Civinity namai Kaunas“, UAB**

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ  
RINGUVOS G. 68, KAUNAS  
STATYBOS RANGOS DARBAMS SU PROJEKTAVIMU PIRKTI**

2022-08-23 d.

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

1. Užsakovas: **„Civinity namai Kaunas“, UAB, įmonės kodas 132125543, adresu Chemijos g. 15, Kaunas**

kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų su projektavimu šioms namo atnaujinimo/modernizavimo priemonėms:

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės
1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas) (balansavimas, vamzdinių keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
3.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
4.	Šlaitinio stogo šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą
5.	Perdangos pastogėje šiltinimas
6.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
7.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
8.	Nuogrindos sutvarkymas
9.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir ( ar ) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
10.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
11.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
14.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės</b>	
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
3.	Drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas

4.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas
----	---

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma darbų ir paslaugų pradžios data: **2022-10** (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

3. Numatoma darbų ir paslaugų pabaigos data: **2023-10** (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Ringuvos g. 68, Kaunas; namo konstrukcija – plytų mūras; aukštų skaičius – 3; statybos metai – 1961 m.; butų skaičius – 12; namo naudingasis plotas – 527,60 m<sup>2</sup>.

(adresas, trumpas aprašymas)

5. Statybos darbus finansuoja banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos, valstybės paramos lėšos, butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: „Civinity namai Kaunas“, UAB, adresu: Chemijos g. 15, Kaunas, kontaktinis asmuo - viešųjų pirkimų ir sutarčių vadybininkė Asta Butkuvienė, tel. +370 685 25285, el.p. [asta.butkuviene@civinity.com](mailto:asta.butkuviene@civinity.com). (užsakovo pavadinimas (arba vardas, pavardė), adresas, telefonas, faksas)

**Konkurso dalyviai registruojami iki 2022-09-06 15:00 val.** Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu [asta.butkuviene@civinity.com](mailto:asta.butkuviene@civinity.com).

7. Reikalavimai projekto rengėjui ir statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: „Civinity namai Kaunas“, UAB, Chemijos g. 15, Kaunas.  
(adresas, telefonas, faksas)

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip **90** dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. rugsėjo mėn. 07 d. 11:00 val.**

Adresu: „Civinity namai Kaunas“, UAB, Chemijos g. 15, Kaunas

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas   
(parašas)

Asta Butkuvienė

(vardas ir pavardė)