

STATINIO PAVADINIMAS: **Antkalniškių vėjo elektrinė VE1**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **FIZINIS ASMUO**

STATYTOJAS: **FIZINIS ASMUO**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2022-41-XX-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2022-07**

Direktorius


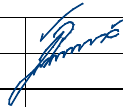
Paulius Žymančius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)*

Paulius Žymančius

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	8


0	2022-07	Viešinimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
				2022-41-XX-STP Antkalniškių vėjo elektrinė VE1		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				Bylos turinys		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	FIZINIS ASMUO			2022-41-XX-STP-PP_T		1 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2022-41-XX-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
 PROJEKTO DALES VADOVAS *Paulius Žymančius*
 ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas


0	2022-07	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-41-XX-STP Antkalniškių vėjo elektrinė VE1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	FIZINIS ASMUO		2022-41-XX-STP-PP_PSŽ	1 1

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2022-41-XX-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2022-41-XX-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2022-41-XX-STP-PP_AR	3	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2022-41-XX-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2022-41-XX-STP-PP_B-02	1	0	Situacijos planas	
3.	2022-41-XX-STP-PP_B-03	1	0	Sklypo planas	

0	2022-07	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-41-XX-STP Antkalniškių vėjo elektrinė VE1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	FIZINIS ASMUO		2022-41-XX-STP-PP_BSŽ	LAPŲ
				1 2

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2022-06-14 Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5321-9557	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	VE1
2.	Registro Nr.: 44/2403832 Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5321-9557 Žemės sklypo kadastro numeris: 9460/0005:354	2	Žemės nuosavybės dokumentai	
3.	Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5321-9557	2	Žemės sklypo planas	
4.	2022-01-21 Nr. L-5306	2	Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą	
5.		1	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonų brėžinys	
6.	2019-06-10 Nr. (7-11 14.3.4 E)BSV-11550	4	NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS SPRENDIMAS DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GALIMYBIŲ	
7.		111	PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (VĖJO JĖGAINĖS STATYBA IR EKSPLOATACIJA) JURBARKO R. SAV., JURBARKŲ SEN., ANTKALNIŠKIŲ K. (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 9460/0005:60) UAB „Ekosistema“ 2019m, Kalaipėda	
8.	2019-01-10 Nr. KVS-16	3	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinės statybos	
9.	TIIS1-20211230-057441	10	Suderinta topografinė nuotrauka	
10.		9	Sutikimai įregistruoti įregistuoti specialiasias žemės naudojimo sąlygas pagal PVSV išvadą 2019-06-10 Nr. (7-11 14.3.4 E)BSV-11550	
11.		2	Gretimų žemės savininkų sutikimai pagal STR 1.05.01:2017 priedo Nr. 7 punktą Nr. 5	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-41-XX-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k.

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Jurbarko seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsimą kategoriją: Ypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinės:

Vėjo elektrinių skaičius 1vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote 122m

Elektrinės galia ribojama iki 400 kW

VE1 (x6108030, y425956)

FIZINIS ASMUO elektrinės suminė galia sieks 400 kW pagal gautą Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą 2022-01-21 Nr. L-5306.

Registro Nr.: 44/2403832

Žemės sklypo adresas: Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5321-9557

Žemės sklypo kadastro numeris: 9460/0005:354


Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypų plotas: 0.2000 ha;

Statytojo teisė įgyvendinama nuosavybės pagrindu.

2. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 4 priedas 12 dalis (vėjo elektrinės, kurių aukštis 30 m ir daugiau).

0	2022-07	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2022-41-XX-STP Antkalniškių vėjo elektrinė VE1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Aiškinamasis raštas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	FIZINIS ASMUO	2022-41-XX-STP-PP_AR		LAPŲ
			1	3

Šuo projektu numatomos vėjo VE1 (x6108030, y425956) elektrinės galia sieks 400 kW pagal gautą Leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą Nr. 2022-01-21 Nr. L-5306.

Iki techninio projekto rengimo yra pateiktas PVSV NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS SPRENDIMAS DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GALIMYBIŲ. LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinės statybos 2019-01-10 Nr. KVS-16.

Žemės pasikirtis keičiama nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3: 3. Nurbanizuotose ir nurbanizuojamose teritorijose (išskyrus teritorijas, kuriose, vadovaujantis galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendimais, įstatymais, saugomų teritorijų nuostatais atitinkama statyba negalima), gavus žemės sklypo savininko sutikimą, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, galima statyti: 2) vėjo elektrines (tarp jų vėjo elektrines, kurios yra hibridinės elektrinės dalis);

Atkreipiu dėmesį, kad 2018 m. priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2022-41-XX-STP-PP_B-01.

2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė VE1	vnt.	1	VE1
1.2.	Bokšto aukštis (metalinės dalies)	m	78	
1.3.	Sparnuotės skersmuo	m	44	
1.4.	Vėjo elektrinės aukščiausias taškas su sprnuote	m	122	
1.5.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.6.	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos spindulys iki	m	185	Apie 11ha*
1.7.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

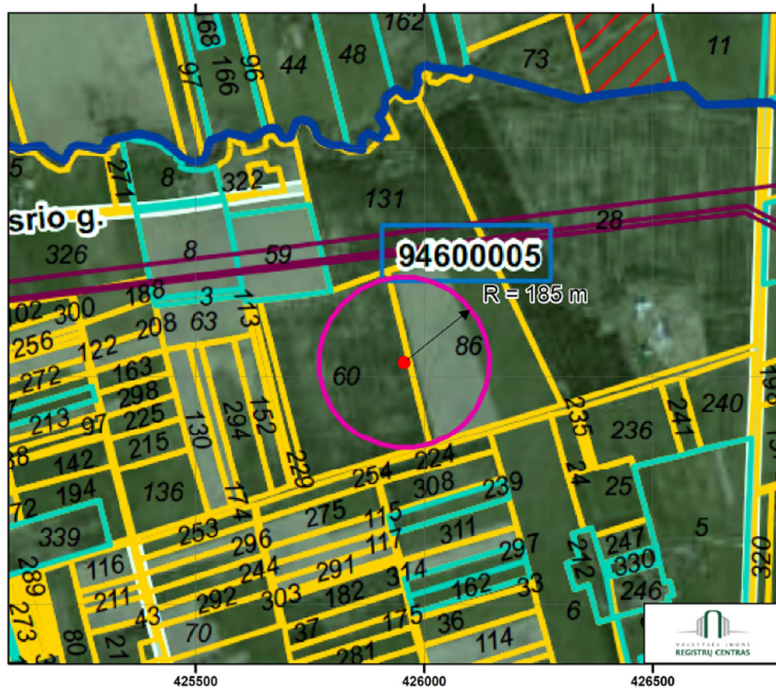
*Vėjo elektrinės sanitarinė apsaugos zona siekia apie 11ha aplink projektuojama VE1. Ši zona patenka į sklypus, kurių unikalūs, unikalūs Nr. 4400-5321-2998 ir 9460-0005-0086 (žiūrėti priedus).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2022-41-XX-STP-PP_AR	2	3

Rekomenduojama sanitarinė apsaugos zona pagal PVSV

BRĖŽINYS SU NURODYTOMIS SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS RIBOMIS, M 1:10 000

RAIMONDO MATULOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS JURBARKO R. SAV. JURBARKŲ SEN. ANTKALNIŠKIŲ K. (KAD.NR.9460/0005:60 ROTULIŲ K.V.)
POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITA



STATOMA 1 VĖJO JĖGAINĖ
GALIA IKI 2 MW
VĖJO ELEKTRINĖS KONSTRUKCIJŲ
AUKŠČIAUSIAS TAŠKAS - IKI 130 M
GARSO LYGIS NAKTIES PERIODU - IKI 103 DBA.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

● - vėjo jėgainės statybos vieta

Formuojama SAZ, atitinkanti
45 dBA garso lygio izoliniją:

— SAZ riba

— SAZ plotas* - apie 11 ha.

SAZ plotas patenkantis į gretimą sklypą
(9460/0005:86) ribas* - apie 5 ha.

* preliminarus SAZ plotas bus patikslintas atliekant kadastrinius matavimus.

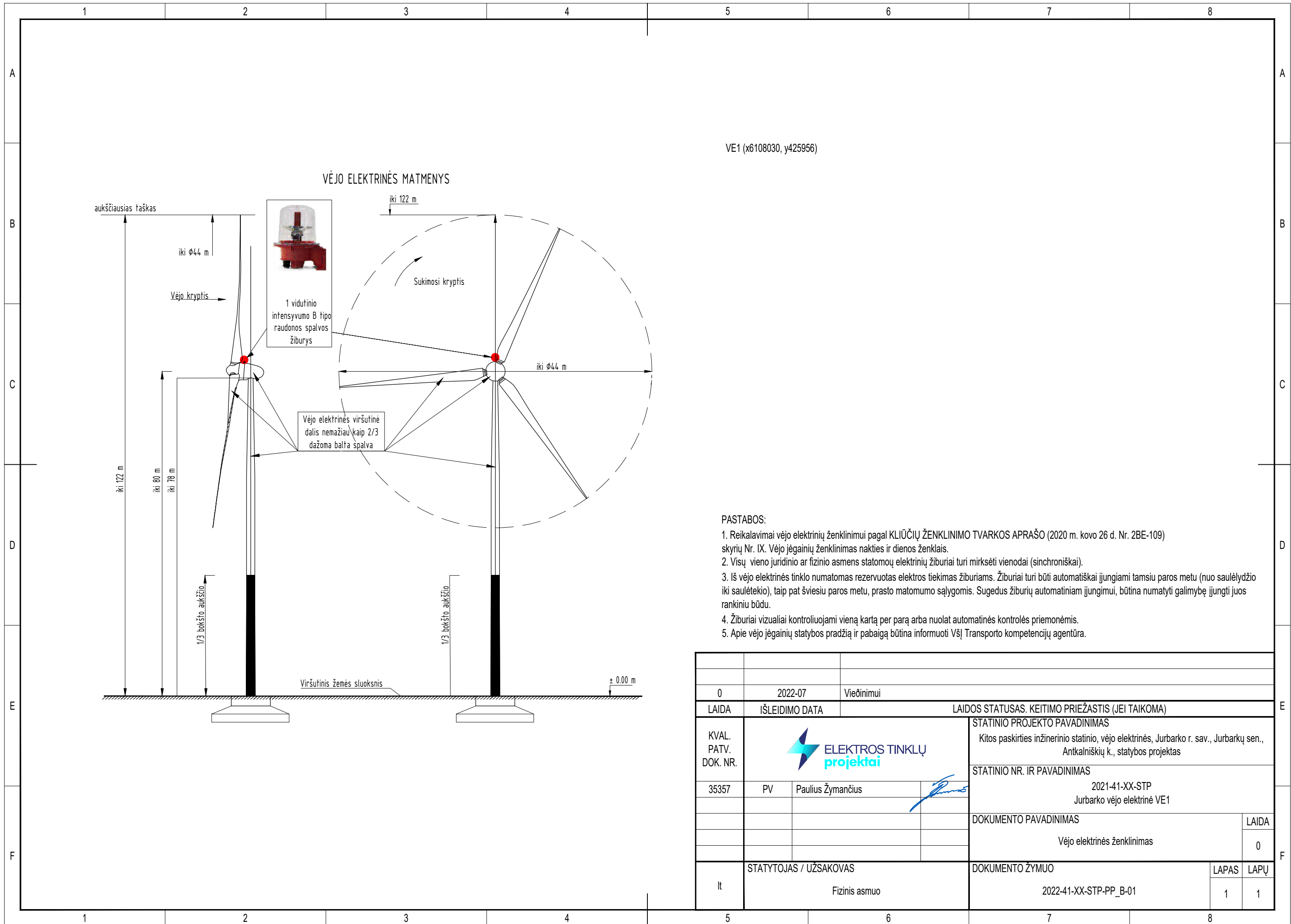
SAZ TVARKYMO REGLAMENTAS

Ūkinį veiklą apribojimai žemės sklypams, patenkančioms į SAZ: SAZ tvarkymo režimas nu statytas vadovaujantis Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatyme ir Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (aktuali redakcija nuo 2012-09-23) nurodytais reikalavimais. Nustatytoje ir (telsinijoje sanitarinėje apsaugos zonoje draudžiama statyti gyvenamosios paskirties pastatus (namus), sodo namus, viešbučių, administracinių, prekybos, mašinimo, kultūros, mokslo, poilsio, gydymo, sporto ir religinės paskirties pastatus, specialiosios paskirties pastatus, susijusius su apgyvendinimu, rengti minėtų objektų patalpas kitos paskirties pastatuose, steigti rekreacines teritorijas, išskyrus atvejus, kai minėti objektai naudojami tik įmonės reikmėms.

UŽDARŲ AKCINIŲ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“
Formatas: A4.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2022-41-XX-STP-PP_AR	3	3	0

BRÉŽINIAI

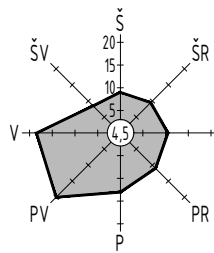
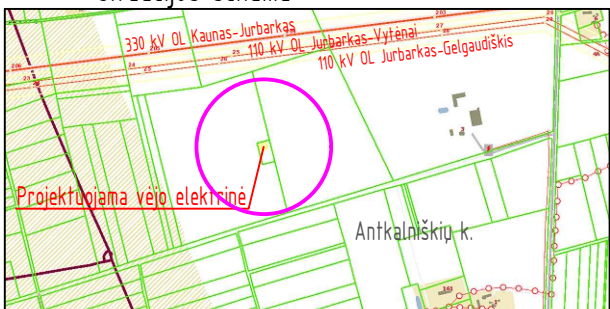


PASTABOS:

1. Reikalavimai vėjo elektrinių ženklavimui pagal KLIŪČIŲ ŽENKLINIMO TVARKOS APRAŠO (2020 m. kovo 26 d. Nr. 2BE-109) skyrių Nr. IX. Vėjo jėgainių ženklavimas nakties ir dienos ženklais.
2. Visų vieno juridinio ar fizinio asmens statomų elektrinių žiburiai turi mirksėti vienodai (synchroniškai).
3. Iš vėjo elektrinės tinklo numatomas rezervuotas elektros tiekimas žiburiams. Žiburiai turi būti automatiškai įjungiami tamsiu paros metu (nuo saulėlydžio iki saulėtekio), taip pat šviesiu paros metu, prasto matomumo sąlygomis. Sugedus žiburių automatiniam įjungimui, būtina numatyti galimybę įjungti juos rankiniu būdu.
4. Žiburiai vizualiai kontroliuojami vieną kartą per parą arba nuolat automatinės kontrolės priemonėmis.
5. Apie vėjo jėgainių statybos pradžią ir pabaigą būtina informuoti VšĮ Transporto kompetencijų agentūra.

0	2022-07	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkainiškių k., statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2021-41-XX-STP Jurbarko vėjo elektrinė VE1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Vėjo elektrinės ženklavimas		LAIIDA 0
lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Fizinis asmuo		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-41-XX-STP-PP_B-01		LAPAS LAPŲ 1 1

Situacijos schema



Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Statybų metu naudojamas laikinas privažiavimas	
4	Ivažiavimas į sklypą	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojama sanitarinė apsaugos zona	

9460-0005-0086

9460/0005:86

4400-5321-2998

9460/0005:353

x=6108030.00
y=425956.00

VE1 sklypas

4400-5321-9557

9460/0005:354

9460/5:353

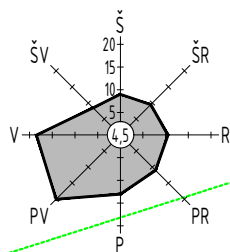
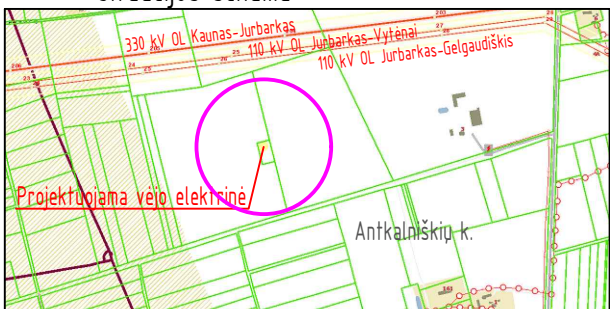
45/41 - 0145
45/41 - 0165

PASTABOS:

1. Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu.

0	2022-07	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2021-41-XX-STP Jurbarko vėjo elektrinė VE1		
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIIDA
lt Fizinis asmuo			Situacijos planas M 1:2000		0
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			2022-41-XX-STP-PP_B-02		LAPŲ
					1
					1

Situacijos schema



Projektuojamų statinių eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
01	Vėjo elektrinė VE1	

Techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	m ²	2000	
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	0,00	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,00	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	m ²	1300	
2	Vėjo elektrinės rodikliai:			
2.1	Bokšto aukštis	m	78,0	
2.2	Sparnuotės skersmuo	m	44,0	
2.3	Sanitarinė apsaugos zona*	ha	iki 11	R=185m

*Vėjo elektrinės sanitarinė apsaugos zona siekia apie 11ha aplink projektuojama VE1. Ši zona patenka į sklypus, kurių kurių unikalūs, unikalūs Nr. 4400-5321-2998 ir 9460-0005-0086 (žiūrėti priedus).

Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypu ribos	--- ---
2	Projektuojamas pamatas	⊕
3	Statybu metu naudojamas laikinas privažiavimas	▨
4	Ivažiavimas į sklypą	⇄
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	— E4 —

VE1 sklypas

4400-5321-9557
9460/0005:354

4400-5321-2998
9460/0005:353

9460-0005-0086
9460/0005:86

x=6108030.00
y=425956.00

PASTABOS:

1. Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu.

0	2022-07	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
35357	PV	Paulius Žymančius
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Jurbarko r. sav., Jurbarkų sen., Antkalniškių k., statybos projektas		
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
2021-41-XX-STP Jurbarko vėjo elektrinė VE1		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Sklypo planas M 1:500		0
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
lt	Fizinis asmuo	2022-41-XX-STP-PP_B-03
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1