

**STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:** UAB „Pro colore“

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:** Prekybos paskirties pastato (unik. Nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. Nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas

**STATINIO KATEGORIJA:** Neypatingas

**PROJEKTO NUMERIS:** PLT-033-PP

**STATINIO PROJEKTO ETAPAS:** Projektiniai pasiūlymai (PP)

**STATYBOS RŪŠIS:** Rekonstravimas

**PROJEKTUOTOJAS:** UAB „Projektuotojas LT“

**BYLOS LAIDA:** 0

**IŠLEIDIMO DATA:** 2022-04


PV \_\_\_\_\_  
R. Dambrauskienė  
(vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_  
A 1067  
(atestato Nr.)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

## TURINYS

1.	Bendrieji duomenys .....	2
1.1.	Informacija apie projekto rengėją.....	2
1.2.	Statybos sklypo apibūdinimas .....	2
2.	Projektiniai sprendiniai .....	2
3.	Statinio pagrindinės charakteristikos .....	3
4.	Inžineriniai tinklai .....	3
5.	Energinio naudingumo klasės aprašymas.....	4
6.	Apsauga nuo triukšmo .....	4
7.	Aplinkos tvarkymo sprendiniai.....	4
7.1.	Automobilių stovėjimo vietų poreikis.....	4

0	2022 04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas		
	 <b>PROJEKTUOTOJAS</b>		Prekybos paskirties pastato (unik. Nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. Nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas		
A1067	PV	R. Dambrauskienė	Dokumento pavadinimas		
A1067	PDV	R. Dambrauskienė	Aiškinamasis raštas		
	Ach.	E. Suvorov			
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	UAB „Pro colore“		PLT-033-PP-SA_AR	1	3

## 1. Bendrieji duomenys

**Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas.**

**Statinio objekto adresas** – Vytauto g. 22, Vilkaviškis;

**Sklypo unikalus Nr.** – 3963-0006-0085;

**Statybos rūšis** – rekonstravimas;

**Esama statinio paskirtis** – prekybos, garažų;

**Pastato unikalus Nr.** – 3992-8000-5010; 3992-8000-5063

**Būsima statinio paskirtis** – prekybos;

**Statinio kategorija** – neypatingasis;

**Projekto parengimo pagrindas** – darbų sutartis, projektavimo užduotis;

**Žemės sklypo kadastrinis Nr.:** 3963/0006:85 Vilkaviškio m. k. v.

**Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita;

**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Komercinės paskirties objektų teritorijos;

**Sklypo plotas:** 0,0868 ha;

**Sklypo savininkas:** Lietuvos Respublika, (pasirašyta nuomos sutartis);

**Naudojimo apribojimai:** nėra.

### 1.1. Informacija apie projekto rengėją

**Projekto rengėjas:** UAB "Projektuotojas LT".

**Projekto vadovas:** R. Dambrauskienė, tel. 8 633 44184; atestato Nr. A 1067.

### 1.2. Statybos sklypo apibūdinimas

**Esami statiniai.** Esamas prekybos paskirties pastatas sublokuotas su garažų paskirties pastatu, kuriuos numatoma rekonstruoti ir sujungti į vieną bendrą trutinį vienetą, kuris padės pastato eksploatacijai. Rekonstruotas pastatas – pritaikytas ergonominiam ir patogiam naudojimui. Pastate numatoma sandėliuoti smulkius statybinius gaminius ir medžiagas, jų priėmimas, bei išdavimas. Pastate numatyta suformuoti naujas administracines, buitines, prekybos ir sandėliavimo paskirties patalpas. Pastate planuojama įrengti keletą patekimų į ir iš pastato. Pastovių darbo vietų pastate numatoma įrengti iki 15.

Inžineriniai tinklai: Sklype esančių visų inžinerinių tinklų įvadai atvesti į esamą pastatą. Jie yra veikiantys ir bus eksploatuojami, tokiu būdu nereikalingas naujų tinklų projektavimas. Numatomas tik esamų tinklų patikrinimas ir valymas, esant poreikiui – nedidelis remontas.

**Žemės reljefas.** Sklypas yra tarp Vytauto gatvės ir Šeimenos upelio, aplink sklypą yra tos pačios, komercinės paskirties objektų teritorijos. Rekonstruojamas pastatas yra nutolęs toliau nuo gatvės. Sklypo žemės reljefas žemėja nuo Vytauto gatvės upelio pusės link. Altitudės svyruoja nuo 54,59 m (žemiausioje vietoje) iki 55,88 m (aukščiausiam taje). Pastatas sklype vietos nekeičia, Numatomas pastato fasado sutvarkymas, šiltinimas, energetinių savybių gerinimas.

## 2. Projektiniai sprendiniai

Rekonstruojamo pastato konfiguracija esama, projektuojama esamų pastatų išorinių stitvarų šiltinimo ir hidroizoliacijos sprendiniai, tokiu būdu pagerinantys esamų pastatų energetines savybes. Pastatus sudarančios dvi funkcinės zonos prekybos paskirties patalpos ir priblokuota garažų paskirties patalpa. Po projekto parengimo pastate bus kelios pagrindinės prekybos paskirties zonos, taip pat bus suformuota sandėliavimo paskirties patalpos, bei administracinės patalpos darbuotojams. Pagrindinė pastato naudojimo paskirtis – prekybos paskirties pastatai. Pastato ilgis 45,77 m, plotis 15,06 m. Pastato stogas šlaitinis. Administracinėje dalyje projektuojami administracinėms reikmėms pritaikyti

	Lapas	Lapų	Laida
PLT-033-PP-SA_AR	2	4	0

kabinetai, san. mazgai ir pagalbinės patalpos. Projektas rengiamas vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo darbų užduotimi, Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos bendroju planu. Po rekonstravimo darbų pastatu užstatytas sklypo plotas – 726 kvadratinųjų metrų. Esamas pastatų bendrasis plotas (pagal NTR) 451,71 m<sup>2</sup>, bendrasis pastato plotas po rekonstravimo 800,95 m<sup>2</sup>.

### **Pastato funkcinio ryšio bei zonavimo sprendiniai**

Pagrindinė pastato paskirtis – prekybos.

Pastate numatoma suprojektuoti iki 15 pastovių darbo vietų.

Patekimui į pastatą numatyti 6 įėjimai. Rekonstruojamas pastatas yra 1 aukšto su mansarda.

Natūralus apšvietimas numatomas per langus, kuris tenkins higienos normas.

### **Įvažiavimų, įėjimų į pastatą išdėstymo, žmonių evakuacijos kelių sprendiniai**

Patekimui į pastatą numatos durys yra išdėstytos prie kiekvienos funkcinės zonos. Sklypas naudojamas kaip bendra teritorija, atskirai sklypo riba nežymimos. Projekto apimtyje, numatomas teritorijos sutvarkymas ir dalies parkavimo vietų įrengimas sklypo ribose. Vadovaujantis teisės aktais numatoma už sklypo ribų naudotis esamomis parkavimo vietomis (iki 30% nuo bendro kiekio). Įmonė savo dipozicijoje turi ir naudojami gretimą sklypą adresu Vytauto g. 22A, kurio kiemo teritorijoje, bus galima numatyti trūkstamas parkavimo vietas.

## **3. Statinio pagrindinės charakteristikos**

Pamatai – esami, šiltinami ir įrengiamas hidroizoliacija;

Sienos – esamos plytų mūro, naujai apšiltinta EPS šilumos izoliacija, apdaila – struktūrinis tinkas ir prof. skarda.

Stogo konstrukcija ir dangą – keičiamas į analogišką esamai – prof. skarda. Stogo laikančios medžio konstrukcijos numatoma sutvarkyti/išlyginti.

Perdanga – naujai įrengiame langų medžio konstrukcijų, su garso izoliavija.

Durys – atitinkančios reikalavimus;

Langai – plastiko rėmo, pilkos spalvos, įstiklinti 2 stiklų paketu.

## **4. Inžineriniai tinklai**

### **Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai**

Projektuojamas pastatas naudoja esamus įvadus, nauji inžineriniai (vandentiekio ir nuotekų) tinklai šio projekto apimtyje nesprenžiami.

Vidaus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai atnaujinami, pagal naujai formuojamą išplanavimą. Detalūs sprendiniai pateikiami vandentiekio ir nuotekų (VN) projekto dalyje.

### **Lietaus nuotekos**

Lietaus nuotekos – esamos. Šio projekto apimtyje numatoma, tik atnaujinti esamus lietvamzdžius ir latakus.

### **Lauko elektros tinklai**

Pastato elektros įvadas – esamas. Statinio elektros įranga suprojektuota pagal technologijos, elektroninių ryšių, dalių užduotis, remiantis galiojančiomis taisyklėmis, standartais ir normomis. Visas pastato elektros paskirstymas numatomas įvadiniame paskirstymo skyde (IPS). Projektuojamas virštinkinis elektros skydas. Jame numatoma montuoti viršįtampių ribotuvus „B+C“ klasės, automatinius jungiklius, nepriklausomą atkabiklį, srovės nuotėkio reles, impulsines reles, komutatorius, laiko relę ir foto relę.

### **Vėdinimas, vėsinimas ir šildymas**

Šio projekto darbų apimtyje vėdinimo, ėsinimo ir šildymo sprendiniai nesprenžiami. Numatomi

	Lapas	Lapų	Laida
PLT-033-PP-SA_AR	3	4	0

vėdinimo sprendiniai detalizuojami rengiant atskirą projekto dalį. Statinio šildymui naudoti šilumos siurblius.

## **5. Energinio naudingumo klasės aprašymas**

Projektuojamo pastato energinė klasė – C.

## **6. Apsauga nuo triukšmo**

Projektuojamo pastato vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C.

## **7. Aplinkos tvarkymo sprendiniai**

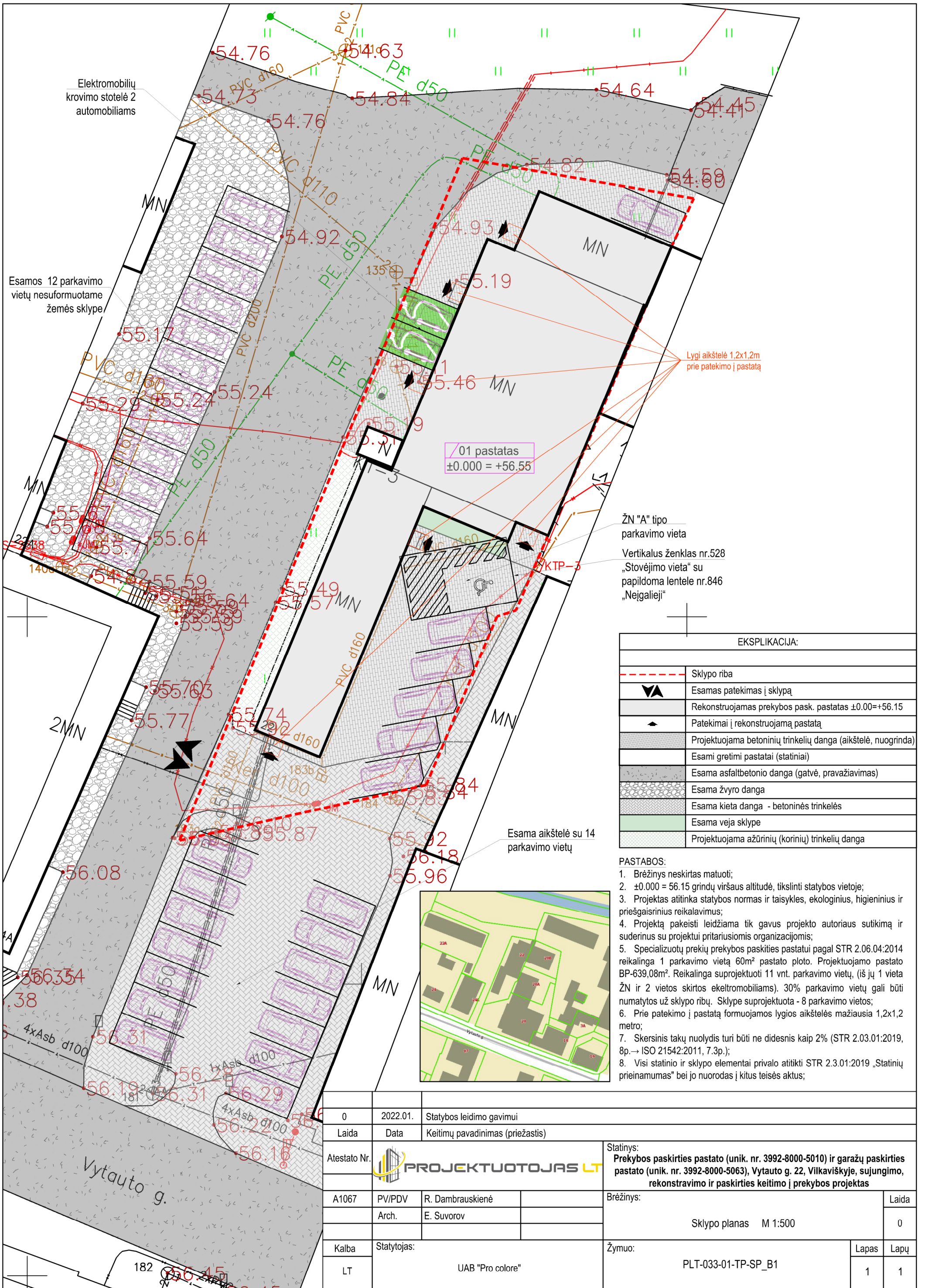
Privažiavimui prie statinio ir transporto manevravimui sklypo teritorijoje naudojami esami kietos dangos privažiavimai. Atliekant sklypo sutvarkymo darbus, visos pažeistos dangos turi būti atstatytos į buvusį stovį.

### **7.1. Automobilių stovėjimo vietų poreikis**

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelėje nustatytu automobilių stovėjimo vietų reglamentavimu Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius: prekybos paskirties pastatams - 1 vieta 60 m<sup>2</sup> ploto (639,08 m<sup>2</sup>): 11 vietų. Bendras automobilių stovėjimo vietų poreikis apstatui: 11 vietų, iš kurių 2 vietos skirtos elektromobilių krovimui. Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 16 p., sklype numatoma įrengti 1 ŽN skirtą vietą. Sklype suprojektuotos – 8 automobilių stovėjimo vietos, 3 vietos numatomas gretimame nesuformuotame sklype, kuriame šiuo metu yra parkuojami automobiliai.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedu pastatas priskiriamas prie statinių, kuriems turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams.

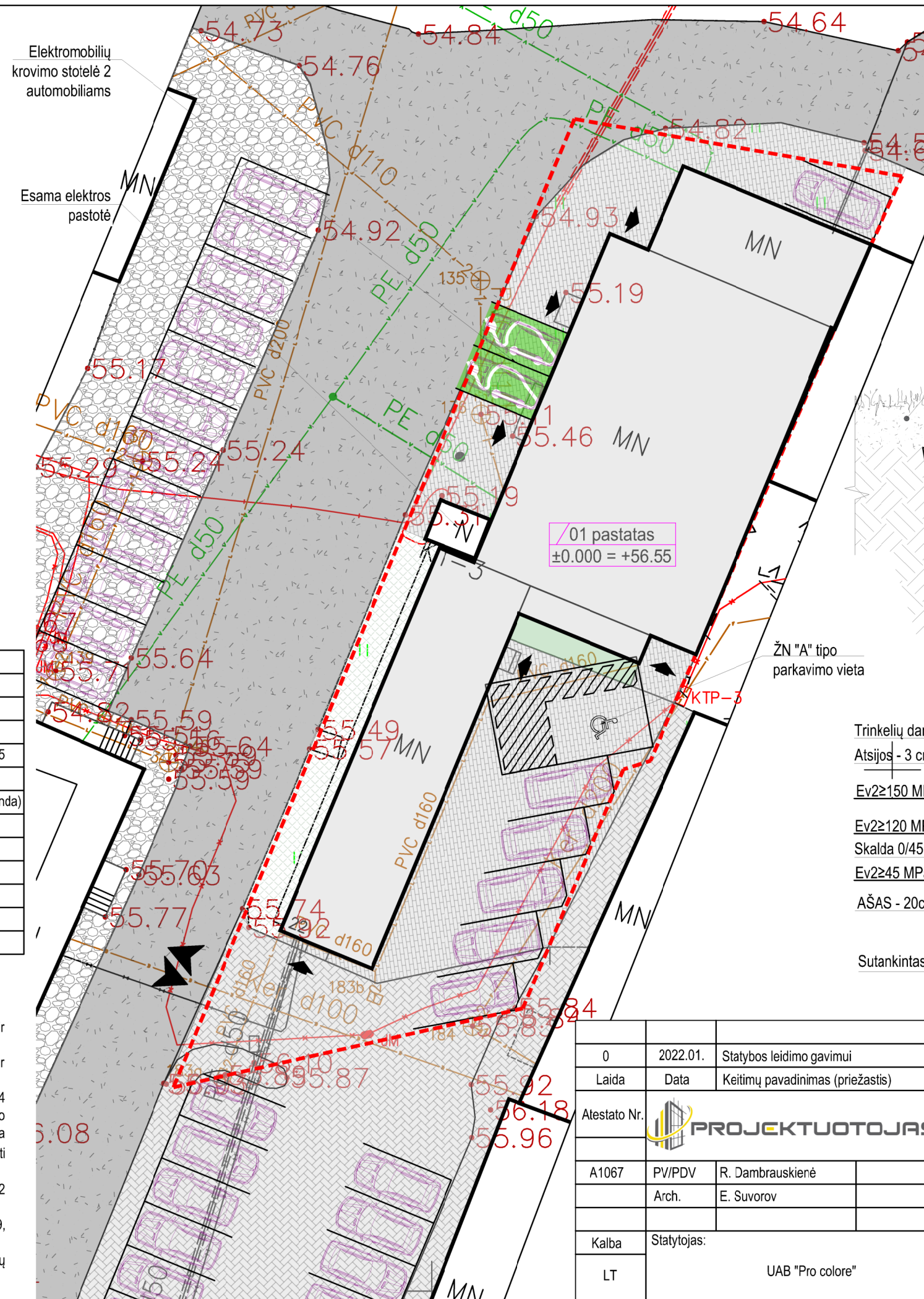
	Lapas	Lapų	Laida
PLT-033-PP-SA_AR	4	4	0



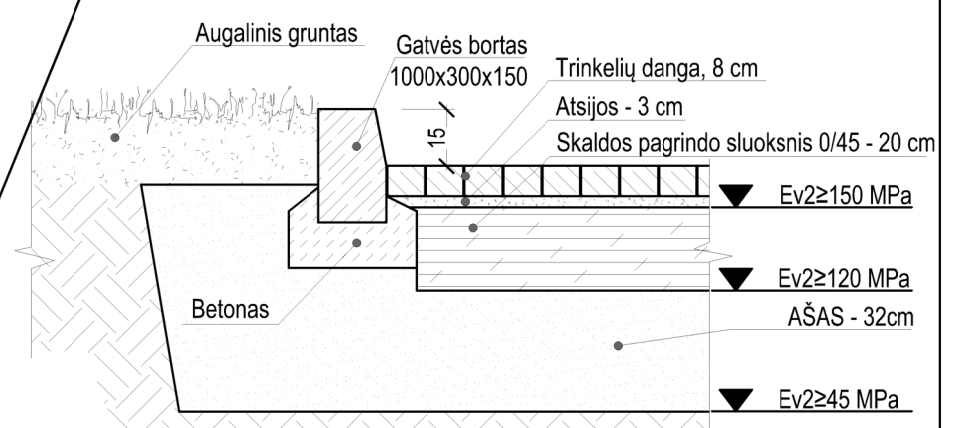
EKSPLIKACIJA:	
	Sklypo riba
	Esamas patekimas į sklypą
	Rekonstruojamas prekybos pask. pastatas ±0.00=+56.15
	Patekimai į rekonstruojamą pastatą
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (aikštelė, nuogrinda)
	Esami gretimi pastatai (statiniai)
	Esama asfaltbetonio danga (gatvė, pravažiavimas)
	Esama žvyro danga
	Esama kieta danga - betoninės trinkelės
	Esama veja sklype
	Projektuojama ažūrinų (korinių) trinkelų danga

- PASTABOS:
- Brėžinys neskirtas matuoti;
  - ±0.000 = 56.15 grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
  - Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
  - Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritariusiomis organizacijomis;
  - Specializuotų prekių prekybos paskirties pastatui pagal STR 2.06.04:2014 reikalinga 1 parkavimo vietą 60m<sup>2</sup> pastato ploto. Projektuojamo pastato BP-639,08m<sup>2</sup>. Reikalinga suprojektuoti 11 vnt. parkavimo vietų, (iš jų 1 vieta ŽN ir 2 vietos skirtos ektromobiliams). 30% parkavimo vietų gali būti numatytos už sklypo ribų. Sklype suprojektuota - 8 parkavimo vietos;
  - Prie patekimo į pastatą formuojamos lygios aikštelės mažiausia 1,2x1,2 metro;
  - Skersinis takų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 2% (STR 2.03.01:2019, 8p.→ ISO 21542:2011, 7.3p.);
  - Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus;

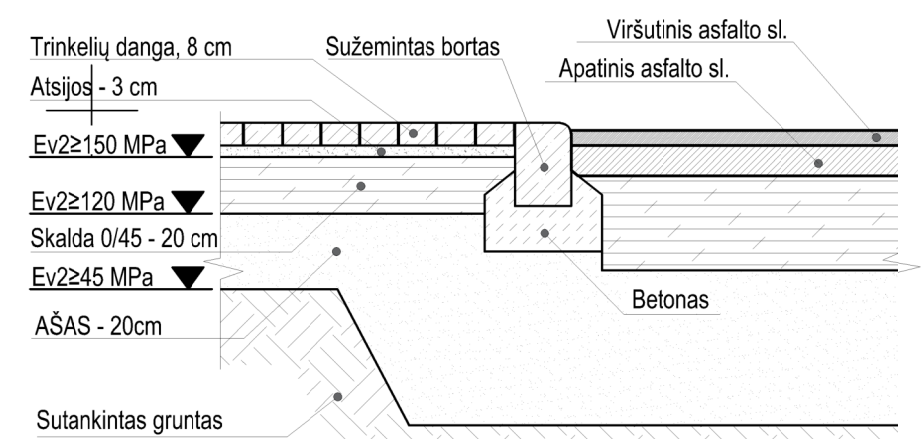
0	2022.01.	Statybos leidimo gavimui			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.			Statinys: <b>Prekybos paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas</b>		
A1067	PV/PDV	R. Dambrauskienė	Brėžinys:	Sklypo planas M 1:500	Laida
	Arch.	E. Suvorov			0
Kalba	Statytojas:		Žymuo:	PLT-033-01-TP-SP_B1	Lapas
LT	UAB "Pro colore"				Lapų
					1 1



PRAVAŽIAVIMO DANGOS IR VEJOS JUNGIMAS M 1:20



ESAMOS IR PROJEKTUOJAMOS DANGOS JUNGIMAS M 1:20



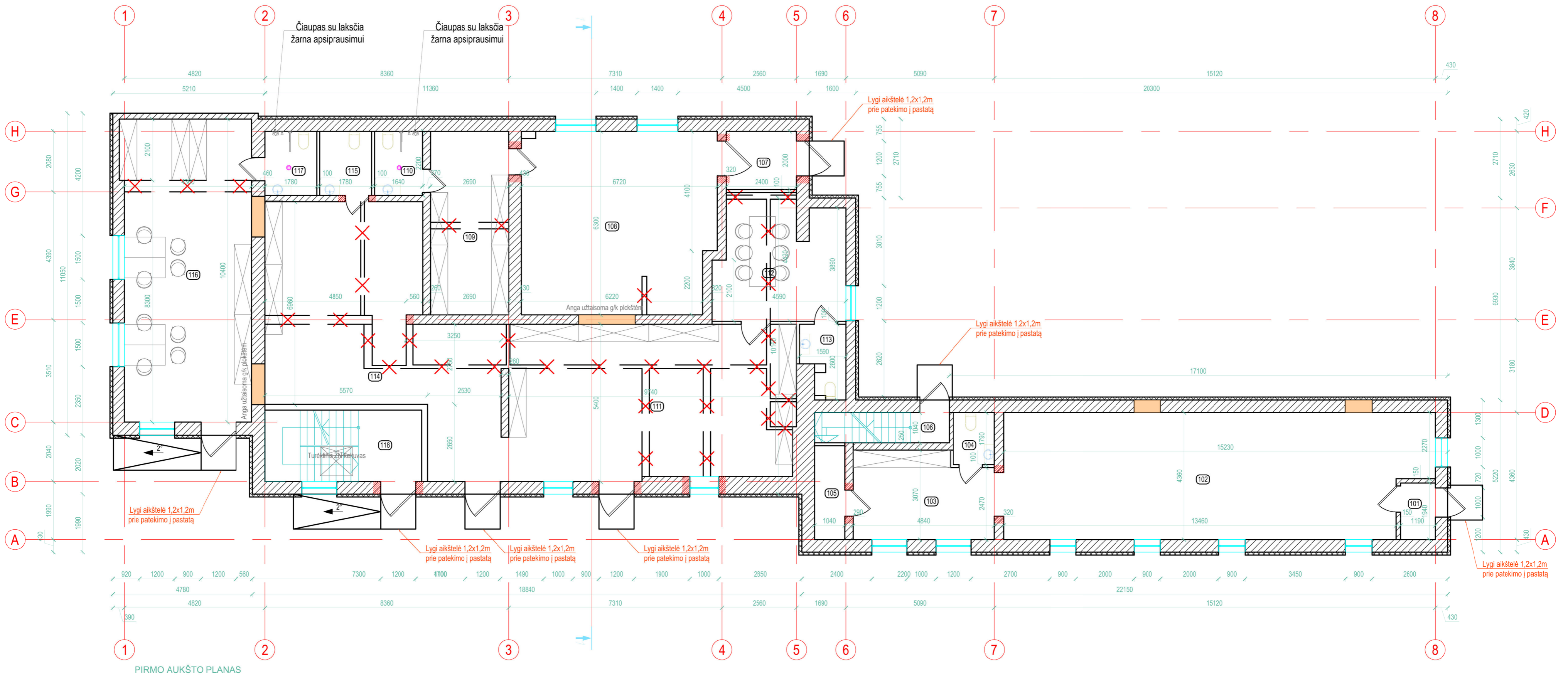
EKSPLIKACIJA:	
	Sklypo riba
	Esamas pateikimas į sklypą
	Rekonstruojamas prekybos pask. pastatas ±0.00=+56.15
	Pateikimai į rekonstruojamą pastatą
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (aikštelė, nuogrinda)
	Esami gretimi pastatai (statiniai)
	Esama asfaltbetonio danga (gatvė, pravažiavimas)
	Esama žvyro danga
	Esama kieta danga - betoninės trinkelės
	Esama veja sklype
	Projektuojama ažūrinių (korinių) trinkelų danga

- PASTABOS:**
- Brėžinys neskirtas matuoti;
  - ±0.000 = 56.15 grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
  - Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
  - Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektu pritariusiomis organizacijomis;
  - Specializuotų prekių prekybos paskirties pastatui pagal STR 2.06.04:2014 reikalinga 1 parkavimo vieta 60m<sup>2</sup> pastato ploto. Projektuojamo pastato BP-639,08m<sup>2</sup>. Reikalinga suprojektuoti 11 vnt. parkavimo vietų, (iš jų 1 vieta ŽN ir 2 vietos skirtos elektromobiliams). 30% parkavimo vietų gali būti numatytos už sklypo ribų. Sklype suprojektuota - 8 parkavimo vietos;
  - Prie patekimo į pastatą formuojamos lygios aikštelės mažiausia 1,2x1,2 metro;
  - Skersinis takų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 2% (STR 2.03.01:2019, 8p.→ ISO 21542:2011, 7.3p.);
  - Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus;

0	2022.01.	Statybos leidimo gavimui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.			Statynys: Prekybos paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas	
A1067	PV/PDV	R. Dambrauskienė	Brėžinys:	Laida
	Arch.	E. Suvorov	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
				0
Kalba	Statytojas:		Žymuo:	Lapas
LT	UAB "Pro colore"		PLT-033-01-TP-SP_B2	Lapų
				1 1

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projekto pritarusiomis organizacijomis;



PIRMO AUKŠTO PLANAS

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m <sup>2</sup>	PERIMETRAS, m	PATALPOS AUKŠTIS IKI PERDANGOS, m	PATALPOS AUKŠTIS IKI PAKABINAMŲ LUBŲ, m	GRINDYS		SIENOS			LUBOS		PASTABOS
						BETONO GRINDŲ DANGA, m <sup>2</sup>	PVC, m <sup>2</sup>	KERAMINĖS ARBA AKMENS MASĖS PLYTELĖS, m <sup>2</sup>	TINKAVIMAS, GLAISTYMAS, DAŽYMAS 2sl., m <sup>2</sup>	DAŽYMAS DRĖGMEI ATSPARIAIS DAŽAIS 2sl., m <sup>2</sup>	KERAMINĖS ARBA AKMENS MASĖS PLYTELĖS, m <sup>2</sup>	G/K LUBŲ ĮRENGIMAS IR DAŽYMAS, m <sup>2</sup>	
101	TAMBŪRAS	2.31	6.26	2.90	2.60			2.31				2.31	
102	PREKYBOS SALĖ	61.73	38.32	2.90	2.60	61.73			111.13			61.73	
103	SANDĖLIS	13.95	15.82	2.90	2.60	13.95			45.88				
104	SAN. MAZGAS	2.52	6.40	2.90	2.60		2.52			16.64	2.52		
105	SANDĖLIS	3.35	8.52	2.90	2.60	3.35			24.71				
106	LAIPTINĖ	4.80	11.32	5.40				4.80		61.13		4.80	
107	TAMBŪRAS	4.80	8.80	2.90	2.60			4.80		25.52		4.80	
108	PREKYBOS SALĖ	41.24	26.04	2.90	2.60	41.24			9.12			41.24	
109	SANDĖLIS	16.95	17.98	2.90	2.60	16.95			-15.06				
110	SAN. MAZGAS (TINKA ŽN)	3.92	7.96	3.10	2.80			3.92		22.29	3.92		
111	SANDĖLIS	52.12	30.54	3.10	2.80	52.12			22.62				
112	BUITINĖ PATALPA	17.74	20.32	3.10	2.80		17.74		-8.04			17.74	
113	SAN. MAZGAS	3.50	8.38	3.10	2.80			3.50		23.46	3.50		
114	SANDĖLIS	52.69	37.02	3.10	2.80	52.69			42.06				
115	SAN. MAZGAS	3.92	7.96	3.10	2.80			3.92		22.29	3.92		
116	ADMINISTRACINĖ PATALPA	45.70	29.86	3.10	2.80		45.70		20.58			45.70	
117	SAN. MAZGAS (TINKA ŽN)	3.92	7.96	3.10	2.80			3.92		22.29	3.92		
118	LAIPTINĖ	13.16	15.64	5.40				13.16	84.46		13.16		
	Σ =	348.32				242.03	63.44	42.85	252.99	189.26	106.97	178.32	

EKSPLIKACIJA:

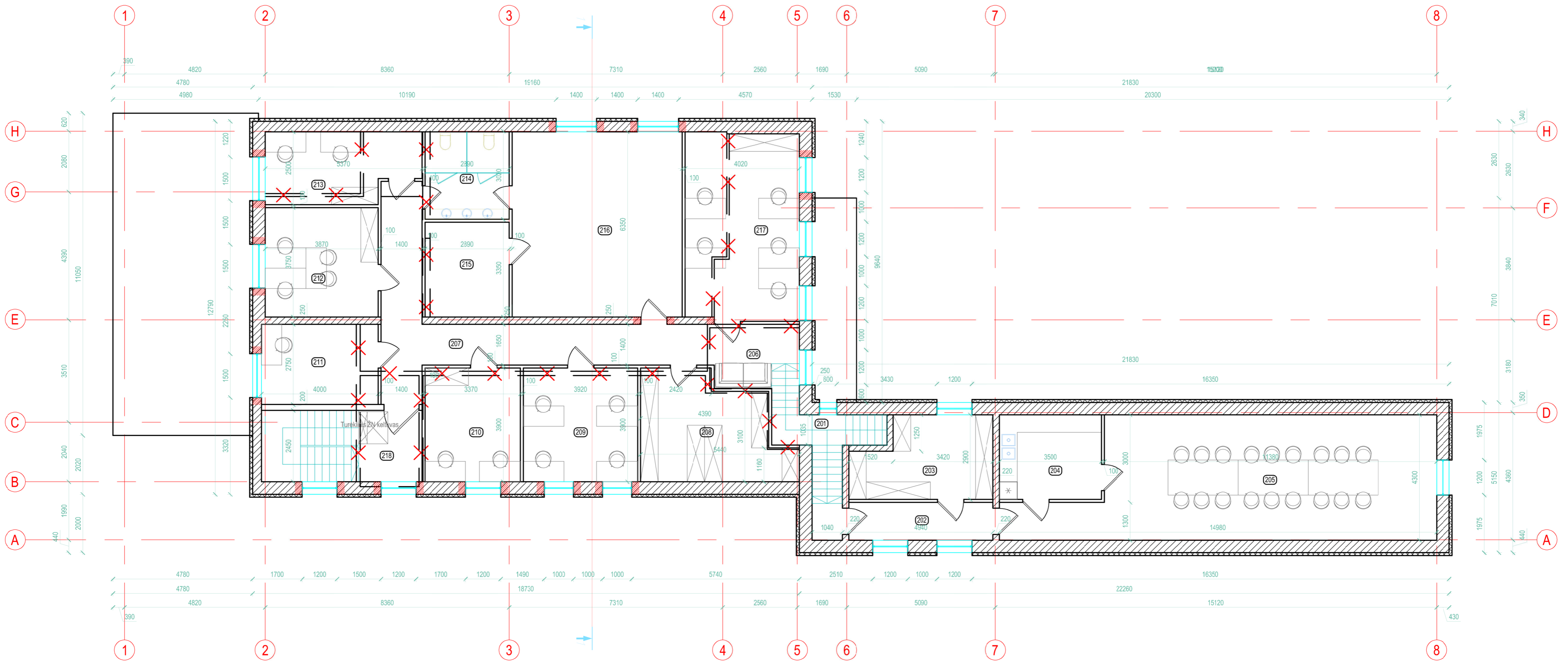
		GRIAUNAMOS SIENOS / PERTVAROS
		ESAMOS SIENOS / PERTVAROS
		ĮRENGIAMA/PLATINAMA ANGA ESAMOJE SIENOJE PERTVAROJE
		ŠILTINAMA ESAMA SIENA
		NAUJA LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
		UŽTAISOMOS ESAMOS ANGOS SIENOSE

0	2022.01.	Statybos leidimo gavimui		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.		Statybos: Prekybos paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas		
A1067	PV/PDV	R. Dambrauskienė	Brėžinys:	Laida
	Arch.	E. Suvorov		
			Pirmo aukšto planas M 1:100	0
Kalba	Stylojas:		Žymuo:	Lapas Lapų
LT	UAB "Pro colore"		PLT-033-01-TP-SA_B1	1 1



PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektu pritarusiomis organizacijomis;



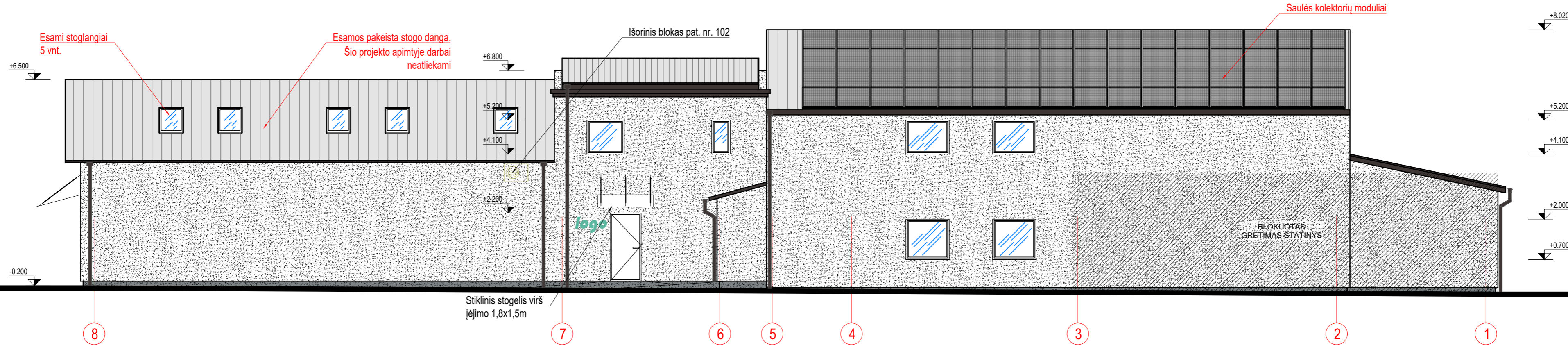
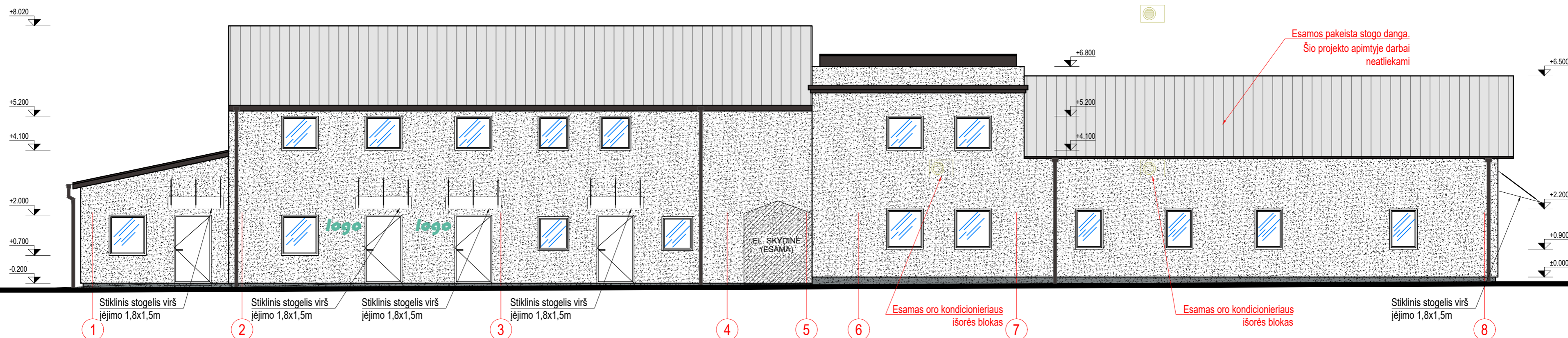
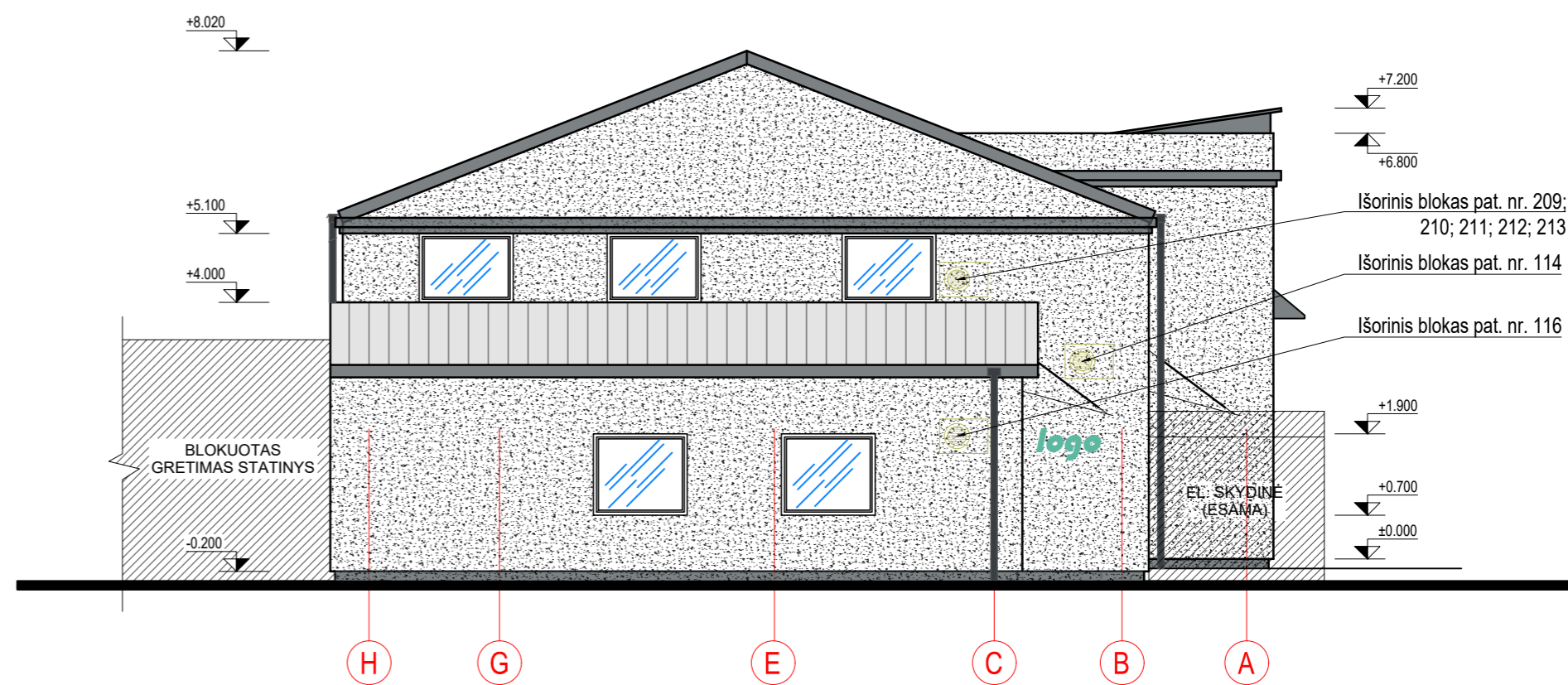
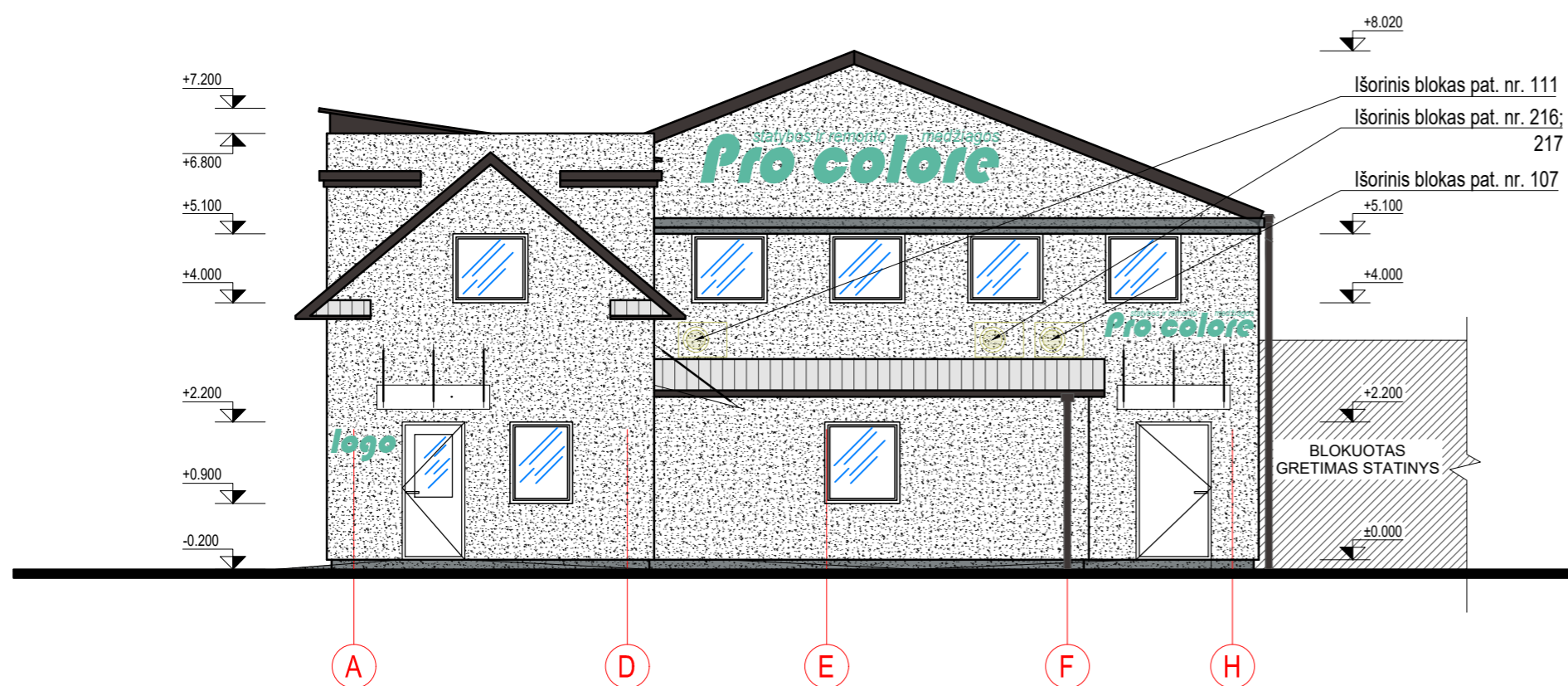
ANTRO AUKŠTO PLANAS

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m <sup>2</sup>	PERIMETRAS, m	PATALPOS AUKŠTIS IKI PERDANGOS, m	PATALPOS AUKŠTIS IKI PAKABINAMŲ LUBŲ, m	GRINDYS		SIENOS			LUBOS		PASTABOS
						BETONO GRINDŲ DANGA, m <sup>2</sup>	PVC, m <sup>2</sup>	KERAMINĖS ARBA AKMENS MASĖS PLYTELĖS, m <sup>2</sup>	TINKAVIMAS, GLAISTYMAS, DAŽYMAS 2sl., m <sup>2</sup>	DAŽYMAS DRĖGMEI ATSPARIAIS DAŽAIS 2sl., m <sup>2</sup>	KERAMINĖS ARBA AKMENS MASĖS PLYTELĖS, m <sup>2</sup>	G/K LUBŲ ĮRENGIMAS IR DAŽYMAS, m <sup>2</sup>	
201	LAIPTINĖ	8.34	18.30	2.10	n/d		8.34		38.43		12.51	n/d	
202	KORIDORIUS	6.42	12.48	2.10	n/d		6.42		26.21		9.63	n/d	
203	SANDĖLIUKAS	12.43	15.68	2.10	n/d		12.43		32.93		18.65	n/d	
204	VIRTUVĖLĖ	10.15	12.80	2.10	n/d		10.15		26.88		15.23	n/d	
205	POSĖDŽIŲ SALĖ	53.61	38.56	2.10	n/d		53.61		80.98		80.41	n/d	
206	HOLAŠ	6.42	10.24	2.10	n/d		6.42		21.50		9.63	n/d	
207	KORIDORIUS	24.72	40.62	2.10	n/d		24.72		85.30		37.08	n/d	
208	ARCHYVAS	16.72	18.66	2.10	n/d			16.72	39.19		25.08	n/d	
209	KABINETAS	15.29	15.64	2.10	n/d		15.29		32.84		22.94	n/d	
210	KABINETAS	18.60	17.34	2.10	n/d		18.60		36.41		27.90	n/d	
211	KABINETAS	10.88	15.90	2.10	n/d		10.88		33.39		16.32	n/d	
212	KABINETAS	14.51	15.24	2.10	n/d		14.51		32.00		21.77	n/d	
213	KABINETAS	12.08	15.74	2.10	n/d		12.08		33.05		18.12	n/d	
214	SAN. MAZGAI	8.67	11.78	2.10	n/d			8.67		24.74		13.01	n/d
215	PAGALBINĖ PATALPA	9.39	12.28	2.10	n/d	9.39			25.79		14.09	n/d	
216	PAGALBINĖ PATALPA	30.96	24.34	2.10	n/d	30.96			51.11		46.44	n/d	
217	KABINETAS	25.16	20.84	2.10	n/d		25.16		43.76		37.74	n/d	
218	LAIPTINĖ	3.12	7.60		n/d			3.12			4.68	n/d	
		Σ =	287.47			40.35	218.61	28.51	497.57	142.21	24.74	431.21	

EKSPLIKACIJA:

		GRIAUNAMOS SIENOS / PERTVAROS
		ESAMOS SIENOS / PERTVAROS
		ĮRENGIAMA/PLATINAMA ANGA ESAMOJE SIENOJE PERTVAROJE
		ŠILTINAMA ESAMA SIENA
		NAUJA LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ G/K PERTVARA
		UŽTAISOMOS ESAMOS ANGOS SIENOSE

0	2022.01.	Statybos leidimo gavimui
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Atestato Nr.		Statinys: Prekybos paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas
A1067	PV/PDV	R. Dambrasukienė
	Arch.	E. Suvorov
Kalba	Statylojas:	Žymuo: Antro aukšto planas M 1:100
LT	UAB "Pro colore"	PLT-033-01-TP-SA_B2
		Laida
		Lapas
		Lapų



- PASTABOS:**
1. Brėžinys neskirtas matuoti;
  2. ±0.000 = 56.15 grindų viršaus altitudė, tikslini statybos vietoje;
  3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
  4. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektu pritariusiomis organizacijomis;
  5. Prie patekimo į pastatą formuojamos lygios aikštelės mažiausia 1,2x1,2 metro, stiklinis stogelis virš įėjimo 1,8x1,5 metro;
  6. Skersinis takų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 2% (STR 2.03.01:2019, 8p.→ ISO 21542:2011, 7.3p.);

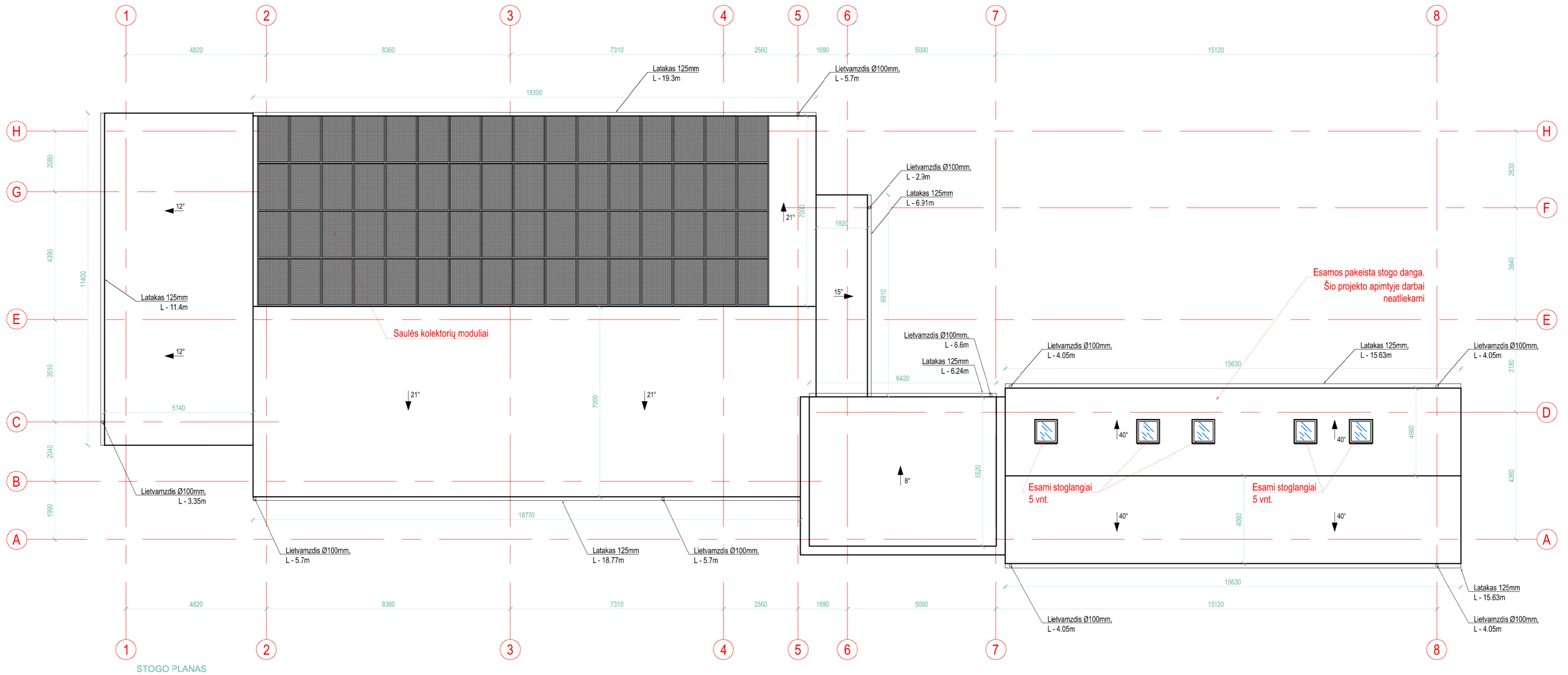
**EKSPLIKACIJA:**

	STRUKTŪRINIS TINKAS, SPALVA BALTA
	STOGO DANGA, PROF. SKARDA, SPALVA - ALIUMINIO
	MOZAIKINIS SUSTIPRINTAS TINKAS COKOLIUI, TAMSAI PILKAS
	APSKARDINIMAI (PARAPETAS, KARNIZAS), RUDA RAL8019
	DURŲ IR LANGŲ RĖMŲ SPALVA BALTA
	ATNAUJINTA LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA, RUDA RAL8019

0	2022.01.	Statybos leidimo gavimui
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Atestato Nr.		Statynys: Prekybos paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas
A1067	PV/PDV	R. Dambrauskienė
	Arch.	E. Suvorov
Kalba	Statytojas:	Žymuo: PLT-033-01-TP-SA_B3
LT	UAB "Pro colore"	Lapas Lapų
		1 1

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektu pritarusiomis organizacijomis;



STOGO PLANAS

0	2022.01.	Statybos leidimo gavimui	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Atestato Nr.		Statinyje: Prekybos paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5010) ir garažų paskirties pastato (unik. nr. 3992-8000-5063), Vytauto g. 22, Vilkaviškyje, sujungimo, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos projektas	
A1067	PV/PDV	R. Dambrauskienė	Brėžinys: Laida
	Arch.	E. Suvorov	Stogo planas M 1:100 0
Kalba	Statylojas:	Žymuo:	Lapas Lapų
LT	UAB "Pro colore"	PLT-033-01-TP-SA_B4	1 1