

PROJEKTUOTOJAS: UAB „Profausta“, į/k 302412856
Šilutės pl. 2, Klaipėda
Mob. 8 618 72901, ingosprojektai@gmail.com

OBJEKTAS: **Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas**

KAD. ADRESAS: Sklypo kad. Nr. 6252/0005:260 Molėtų m.k.v.

UŽSAKOVAS: UAB „Saironas“

PROJEKTO NUMERIS: **2021/01-01-PP**

STATYBOS RŪŠIS: rekonstravimas

STATINIO KATEG.: neypatingasis statinys

STADIJA: projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO VADOVĖ: R. Alijeva

ARCHITEKTĖ: I. Lapinskienė.....

Su projekto sprendiniais susipažinau ir juos tvirtinu:

UŽSAKOVAS..... UAB „Saironas“

Klaipėda, 2022

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO DALIES RENGIMO PAGRINDAS

Rengiamas gyvenamosios paskirties pastato – bendrabučio rekonstravimo projektas. Projekto rengimo pagrindas:

1. Projektavimo darbų sutartis;
2. Projektavimo užduotis;
3. Statinio ir žemės sklypo Molėtai, Kreivoji g. 1 nuosavybės dokumentai;
4. Teritorijų planavimo dokumentai;
5. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

1.1. LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. LR Architektūros įstatymas.
4. LR žemės įstatymas.
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas.

1.2. Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai reglamentai.
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
3. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
6. STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas.
7. STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
8. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
9. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

10. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
11. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
12. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
13. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
14. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
15. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
16. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
17. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
18. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
19. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
20. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
21. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
22. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
23. STR 2.01.11:2012 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.
24. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.
25. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.
26. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
27. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
28. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
29. STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas.
30. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
31. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
32. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.

33. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

34. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

1.4. Higienos normos ir aplinkos apsaugos, priešgaisriniai normatyviniai dokumentai:

1. HN 33:2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
2. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
3. HN 121:2010. Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore.
4. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. 1992-05-12, Nr.343.
5. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
6. RSN 139-92. Pastatų ir statinių žaibosauga.
7. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
8. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
9. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.

Techninis projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, higienos normų, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Statinys bus kapitaliai remontuojamas, o teritorija tvarkoma taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galės būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

- **Statinio pavadinimas.** Pastatas – bendrabutis. Pastato un. Nr. 6298-0014-7014. Esama pastato paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms). Projekto metu pastato paskirtis nebus keičiama. Statybos darbų metu pastato vidus suremontuojamas, pakeičiamos vidaus inžinerinės komunikacijos, pastatas apšiltinamas, įrengiama nauja fasadų apdaila (klinkerio plytelės, tinkas), pristatomas mansardinis aukštas, nauja stogo konstrukcija – šlaitinė.

Statybos geografinė vieta, klimato sąlygos, reljefas. Pastatas yra centrinėje Molėtų miesto dalyje adresu Molėtai, Kreivoji g. 1. Šiai vietai būdingos pajūrio klimatinės sąlygos. RSN 156 – 94 “Statybinė klimatologija“ Molėtų rajono (Ukmergės) zonai nurodo tokias klimatinės sąlygas:

1. vidutinė metinė oro temperatūra 6,1⁰C;
2. absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas 35,0⁰C;
3. absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -38,3⁰C;
4. šalčiausio penktadienio oro temperatūra -23⁰C.

- Pagal STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos” Molėtų miestas priskiriamas II - ajam vėjo apkrovos rajonui.

Žemės paviršius sklype yra suformuotas, pastato statybos metu buvo įrengtos dangos, pėsčiųjų takai, privažiavimai. Žemės paviršiaus altitudės kinta 0,88 m ribose nuo 160.49 sklypo pietinėje dalyje iki 159.61 sklypo šiaurinėje dalyje.

- **Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį.**

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ - 6.4 gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.).

- **Statinio kategorija.** Po rekonstravimo pastatas bus ypatingasis statinys.

- **Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros vertybėmis.**

Rekonstruojamas pastatas stovi atskirai, su gretimais pastatais nesudarantis perimetrinio užstatymo. Jis yra šalia Pastovėlio ežero ir Molėtų progimnazijos pastatų komplekso. Pastatas nėra registruota kultūros paveldo vertybė bei nėra kultūros paveldo vertybių teritorijoje.

- **Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.**

Sklypo adresas – Molėtai, Kreivoji g. 1. Sklypo unikalus Nr. 4400-4927-6871, kadastrinis Nr. 6252/0005:260 Molėtų m.k.v.



1 pav. Situacijos schema.

- **Atlikti statybiniai tyrinėjimai.** Sklypo geologiniai tyrimai neatlikti. Sklypus suformuotas atliekant kadastrinius matavimus, kurie buvo atlikti 2018 m.
- **Želdiniai.** Sklypo vakarinėje dalyje bei rytinėje dalyje yra natūralios vejos plotų.
- **Higieninė ir ekologinė situacija.** Rekonstruojamo pastato sklype taršos šaltinių nėra. Sklypas ir pastatas yra prižiūrimas. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių.
- **Aplinkinis užstatymas, gretimybės.** Sklypas yra centrinėje miesto dalyje, šalia Molėtų progimnazijos komplekso. Vakarų bei šiaurės pusėje greta sklypo yra Pastovėlio ežeras, mažiausias atstumas nuo rekonstruojamo pastato šiaurės vakarinio kampo iki ežero – 54 m.
- **Esamos situacijos aprašymas.** Remontuojamas pastatas pastatytas 1980 m. Esamo 3 aukštų su rūsiu pastato konstrukcinė schema – laikančiųjų mūro sienų tinklas, gelžbetoninės surenkamos perdangos, pamatai juostiniai. Esamą fasadų piešinį sudaro horizontalūs ritmiškai išdėstyti langai. Esama fasadų apdaila nusidėvėjusi, pasenusi estetiniu požiūriu, langų techninės charakteristikos neatitinka galiojančių normų. Pastatas ilgą laiką buvo nenaudojamas, tačiau laikančiųjų konstrukcijų būklė yra gera.



2 pav. Esamo pastato fotografacija

- **Pastato architektūros sprendiniai.**

Esamas pastatas remontuojamas viduje, iš dalies perplanuojamas, išorinės sienos iš lauko apšiltinamos, tinkuojamos (dramblio kaulo spalva) ir fragmentiškai apklijuojamos klinkerio plytelėmis (šviesiai pilka spalva). Papildomai pristatomas papildomas aukštas, kuris įrengiamas iš medinio karkaso sienų. Viršutinis aukštas vizualiai atitrauktas į vidaus pusę nuo esamo pastato perimetro. Papildomos karkasinės sienos dengiamos profiliuotos skardos danga, montuojama vertikaliai. Įrengiamas naujas šlaitinis stogas, stogo danga – profiliuotos skardos lakštai. Ant sienų ir stogo montuojami skardos lakštai – tamsiai pilkos spalvos. Prie pastato įėjimo įrengiamas keltuvas. Pastato balkonai įstiklinami, taip suformuojant vertikalias stiklintas plokštumas. Langų ir vitrinų rėmų spalvą – tamsiai pilka. Cokolis apšiltinimas, tinkuojamas ir dažomas pilka spalva. Ties pagrindiniu įėjimu į pastatą projektuojamas pandusas ŽN patekti į pastatą.

- **Inžinerinių tinklų aprašymas, energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai, vandens, nuotekų ir kitų inžinerinių tinklų apibūdinimas.**

Pastatas yra prijungtas prie Molėtų centralizuotų vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo, lietaus nuotekų šalinimo tinklų, taip pat prie elektros, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų. Dalis inžinerinių komunikacijų pastato viduje buvo suremontuota (vandentiekio įvadas, šilumos punktas).

Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai. Buitinių nuotekų tinklai. Esami tinklai. Atskira projekto dalis rengiama vidaus nuotekų šalinimo tinklų remonto darbams.

Vidaus vandentiekio tinklai. Vandentiekio įvadas šiuo metu yra suremontuotas. Vandens apskaita įrengta rūsyje. Atskira projekto dalis rengiama vidaus vandentiekio tinklų remonto darbams.

Vidaus nuotekų tinklai. Vidaus tinklai esami, jie bus remontuojami pagal poreikį statybos eigoje.

Šilumos tiekimas. Lauko tinklai. Lauko tinklai esami.

Šilumos punktas. Šilumos punktas šildymui ir karšto vandens ruošimui yra įrengtas rūsyje techninėje patalpoje.

Šildymas. Vidaus tinklai. Visose patalpose numatoma palaikyti +18-20 °C oro temperatūrą. Atskira projekto dalis rengiama vidaus šildymo tinklų remonto darbams.

Vėdinimas. Kambarių vėdinimas esamas per langus, orlaides arba esamais vėdinimo kanalais, jeigu jie įrengti. Naujose patalpose kambarių vėdinimas numatytas taip pat per langus.

WC ir dušo patalpų vėdinimui numatomos atskiros mechaninės oro ištraukimo sistemos. Oro ištraukimui numatomi buitiniai ventiliatoriai su atbuliniais vožtuvais, kurie jungiami nuo WC ir dušo apšvietimo jungiklio. Ištraukiamas oras išmetamas per vėdinimo šachtą virš stogo. Ortakiai izoliuojami priešgaisrine izoliacija EI30.

Lauko elektros tinklai. Esami tinklai.

Vidaus elektros tinklai. Esami tinklai. Naujų patalpų prijungimui prie esamų vidaus tinklų suprojektuota atskira projekto dalis.

- **Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas.**

Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Specialiųjų tarnybų (greitoji medicinos pagalba, priešgaisrinė tarnyba, policija ir kt.) transportas prie rekonstruojamo pastato privažiuos esamomis gatvėmis ir kietų dangų aikštelėmis.

Įvažiavimas į sklypą yra iš Kreivosios gatvės esamu privažiuoju. Sklypo šiaurinė bei vakarinė dalis yra naudojama pravažiavimui į aplinkines teritorijas, tačiau servitutas nėra įregistruotas. Šis pravažiavimas bus naikinamas. Nagrinėjamas sklypas patenka į Molėtų m. J. Janonio kvartalo detaliojo plano teritoriją. Remiantis patvirtinto detaliojo plano sprendiniais, rytinėje sklypo dalyje numatytas ir kadastriniais matavimais įregistruotas kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Servituto ribose numatoma įrengti automobilių stovėjimo vietas.

Rytinėje sklypo dalyje projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė pastato poreikiams, sklandžiai prisijungiant prie esamos asfalto dangos. Šiose aikštelėse bei esamoje aikštelėje bus 19 automobilių stovėjimo vietų, 1 vieta iš jų skirta ŽN.

Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

- gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms (bendrabučiai) pastatai – 0,8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą.

Rekonstravus pastatą, jame bus 40 kambarių (butų).

$40 * 0,8 = 32$ vietos.

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numato galimybę sumažinti automobilių stovėjimo vietų skaičių, nustatant koeficientą tam tikroms miesto zonoms. Rekonstruojamas pastatas yra Molėtų miesto centrinėje dalyje (2 zona), nustatomas 0,5 koeficientas.

$32 * 0,5 = 16$

Viso suprojektuota 19 automobilių stovėjimo vietų (1 iš jų pritaikyta ŽN).

• **Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statybos darbai bus vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybos darbų metu susidaręs statybinis laužas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į:

- statybinio laužo utilizavimo aikštelę/ betoną, g/b, plytas/ ;
- statybinių medžiagų sąvartyną / kitas statybinis laužas/;
- pavojingų medžiagų sąvartyną / šiferis/.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose:

- atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms.

Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

- Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tiksliai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti specializuotos įmonės). Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Asbesto turinčios

statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;

- birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi

būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, kontenerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;

- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;

- asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybinės atliekas šalinančioms įmonėms.

- asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo,

uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Statytojas, baigęs statybą, pridudamas statinį, priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną. Vykdamas darbus, prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje įrengti laikiną ratų plovimo įrenginį. Esant sausiams bei vėjautiems orams, drėkinti statybos. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybų teritorijos valomi ir plaunami. Vykdamas statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

- **Gaisrinės saugos reikalavimų trumpas aprašymas.** Gaisrinių mašinų privažiavimui prie remontuojamo pastato yra paliktos neužstatytos ar kitaip užtvertos zonos. Atstumai nuo projektuojamo statinio iki gretimų esamų statinių yra didesni nei 10m.
- **Apsauginės ir sanitarinės zonos.** Projekto sprendiniai nereikalauja naujų apsauginių ir sanitarinių zonų nustatymo. Esamų apsauginių ir sanitarinių zonų nėra.
- **Prevencinės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo.**
 1. Patalpose įrengiama apsauginė signalizacija.
 2. Duryse įstatomi patikimi užraktai.
 3. Įrengiamas įėjimo apšvietimas tamsiu paros metu.

4. Prieigos prie patalpų apžvelgiamos iš toliau.
 5. Iš lauko įėjimai į pastatą turi būti rakinami ir naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus).
- **Saugomos teritorijos, kultūros paveldo, urbanistikos sprendinių trumpas aprašymas, apsauginės ir sanitarinės zonos.**

Remontuojamas pastatas nėra saugoma kultūros vertybė, taip pat jis nėra kultūros vertybių teritorijoje. Pastatas – esamas, todėl nauji urbanistikos sprendiniai nenagrinėjami. Pastato esamai veiklai sanitarinės ar apsauginės zonos nenustatomos. Sklypas nepatenka į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas.

- **Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.**

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ rekonstruojamas pastatas ir jo prieigos pritaikytos žmonių su negalia (ŽN) reikmėms. Aplink pastatą suprojektuoti pėsčiųjų takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų tako plotis – ne mažiau 1200 mm pločio. Prie pastato suprojektuota 16 automobilių stovėjimo vietų, iš kurių 1 vieta numatyta ŽN. ŽN svarbiuose negyvenamuosiuose pastatuose turi būti užtikrinta galimybė ŽN savarankiškai į juos patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. ŽN patekimui į pastatą suprojektuojamas keltuvas. Suprojektuoti įėjimai į ŽN patalpas pritaikyti ŽN. Durų slenksčiai ne aukštesni kaip 20 mm. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus - ne mažesnis kaip 850 mm. Keltuvo durų anga ne siauresnė kaip 850 mm. Priešais keltuvaž palikta ne mažesnė kaip 1500 mm x 1500 mm laisva aikštelė. Šiuo keltuvu ŽN gali patekti į pirmame aukšte suprojektuotą butą, pritaikytą ŽN. Bute visos patalpos pritaikytos ŽN – kiekvienoje buto patalpoje paliktas laisvas plotas, ne mažesnis kaip 1500 x 1500 mm, skirtas judėti ŽN. Siauriausios koridoriaus vietos, kur judama tik tiesiai, neturi būti siauresnės kaip 1 000 mm ir ilgesnės kaip 9 000 mm.

Pastato pirmame aukšte vienas kambarys pritaikytas ŽN.

- **Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą.**

Ūkinės veiklos vykdymas pastate ir pastato sklype neplanuojamas.

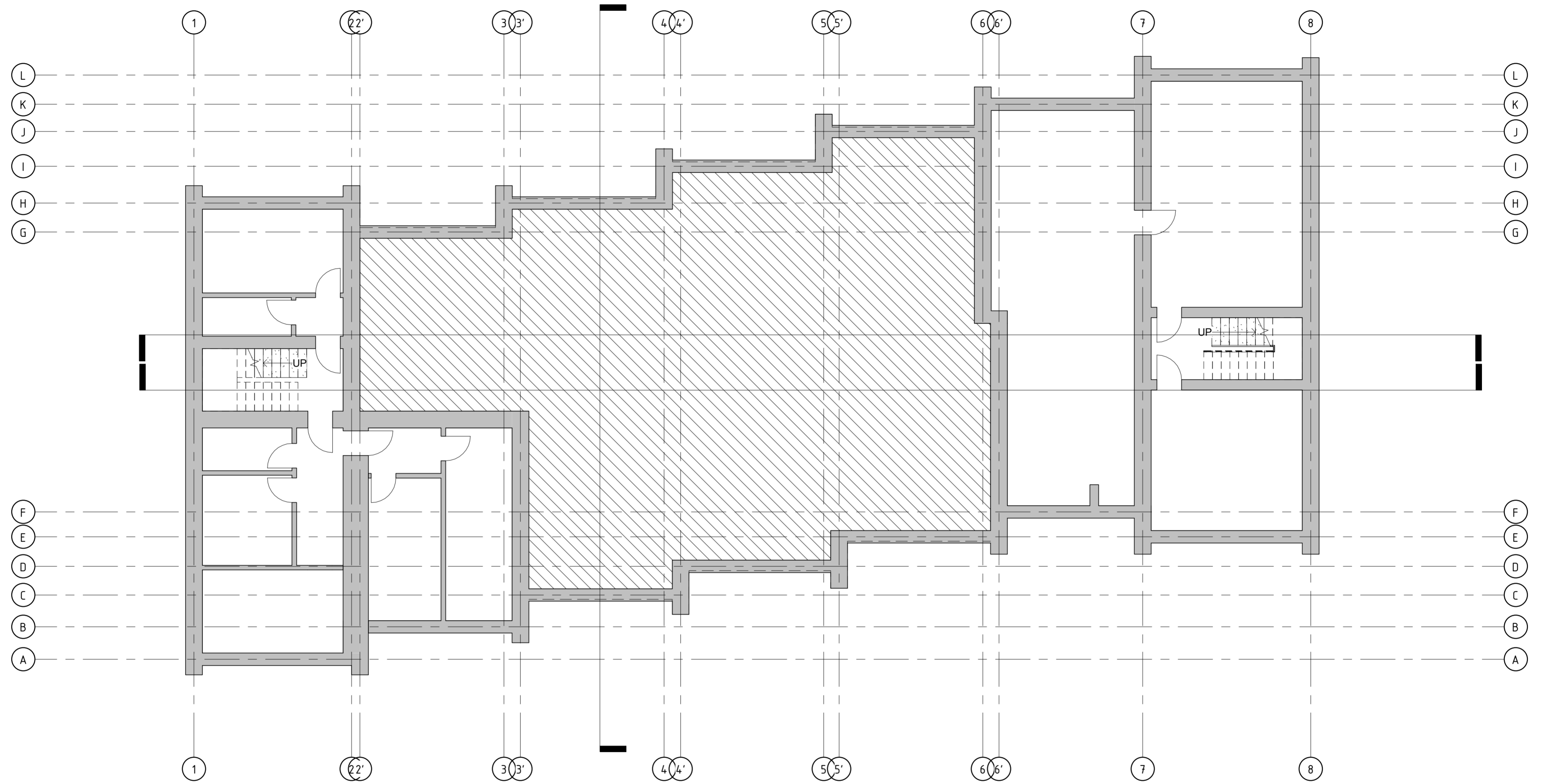
Architektė I. Lapinskienė (atest.Nr. A 1962)



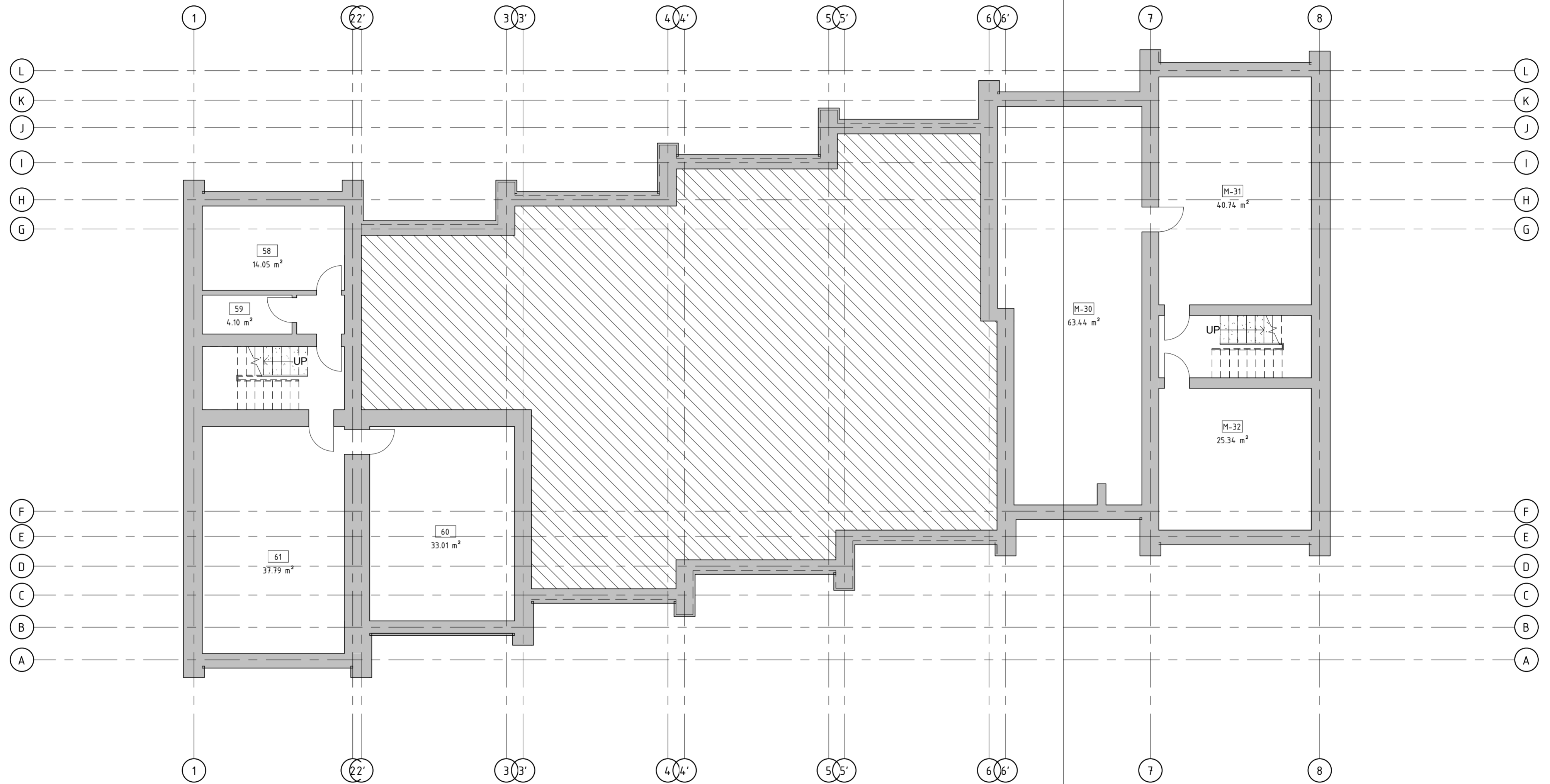
590350
6122300

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	rekonstruojamas pastatas
—	sklypo riba
↔	projektuojamas įvažiavimas/išvažiavimas
▲	projektuojami pagrindiniai įėjimai į pastatą
○1	sklypo ribų kampų taškai
—	esamos horizontalės
4.41	atstumai nuo labiausiai išsikisantių konstrukcijų iki sklypo ribų
■	projektuojama nuogrjstė (skalda)
■	esama asfalto danga
■	projektuojama asfalto danga
■	veja
⊠	automobilio stovėjimo vieta (19 vnt.)

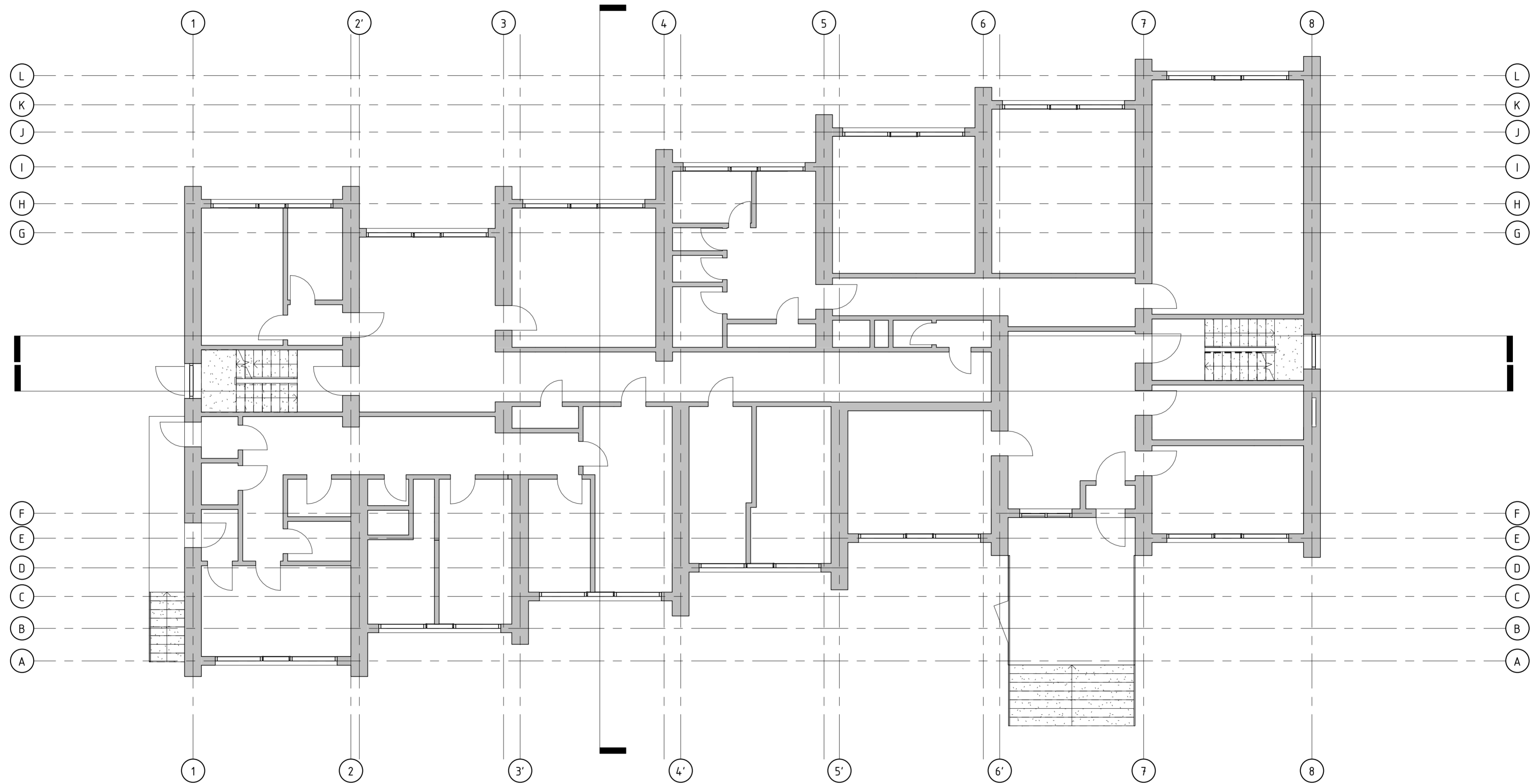
2022-06	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimui		
Data	Laida	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
UAB "Profausta" Įm.k.3024.12856 Šilutės pl. 2, Klaipėda Mob. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com			Objekto pavadinimas	
			Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
2507	PV	N.Žeimienė	Brėžinio pavadinimas	MASTELIS LAIDA
A 1962	Arch	I.Lapinskienė	SKLYPO PLANAS M 1:250	0
Kalba	Užsakovas	UAB "Saironas"	Brėžinio numeris	LAPAS LAPŲ
LT			2021/01-01-PP-BD,SP-01	1 1



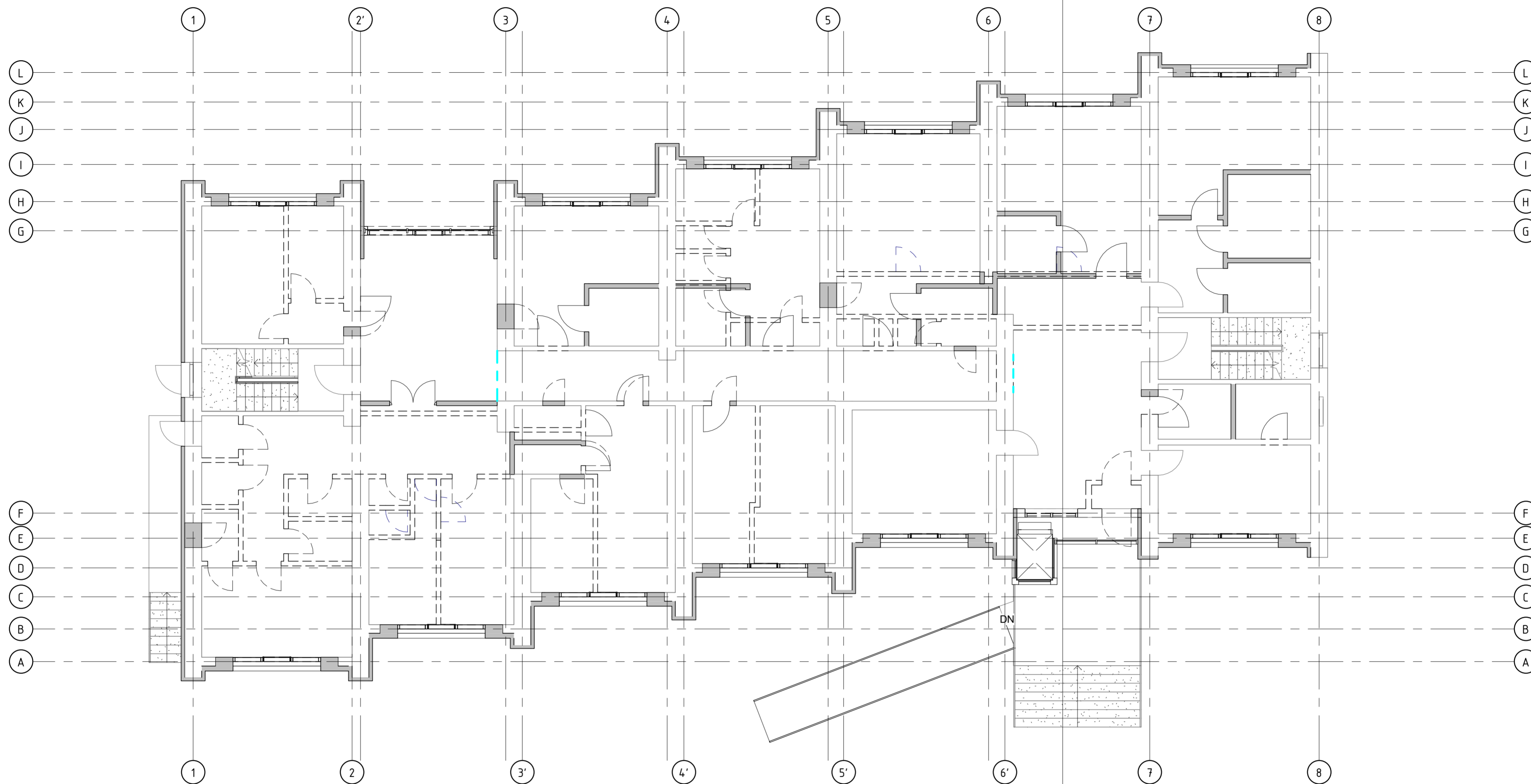
2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Rūsio esamos situacijos planas	Laid
				1 : 100 0	
				Projekto numeris	
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -01		Lapas
	UAB "Saironas"				Lapu
					1
					1



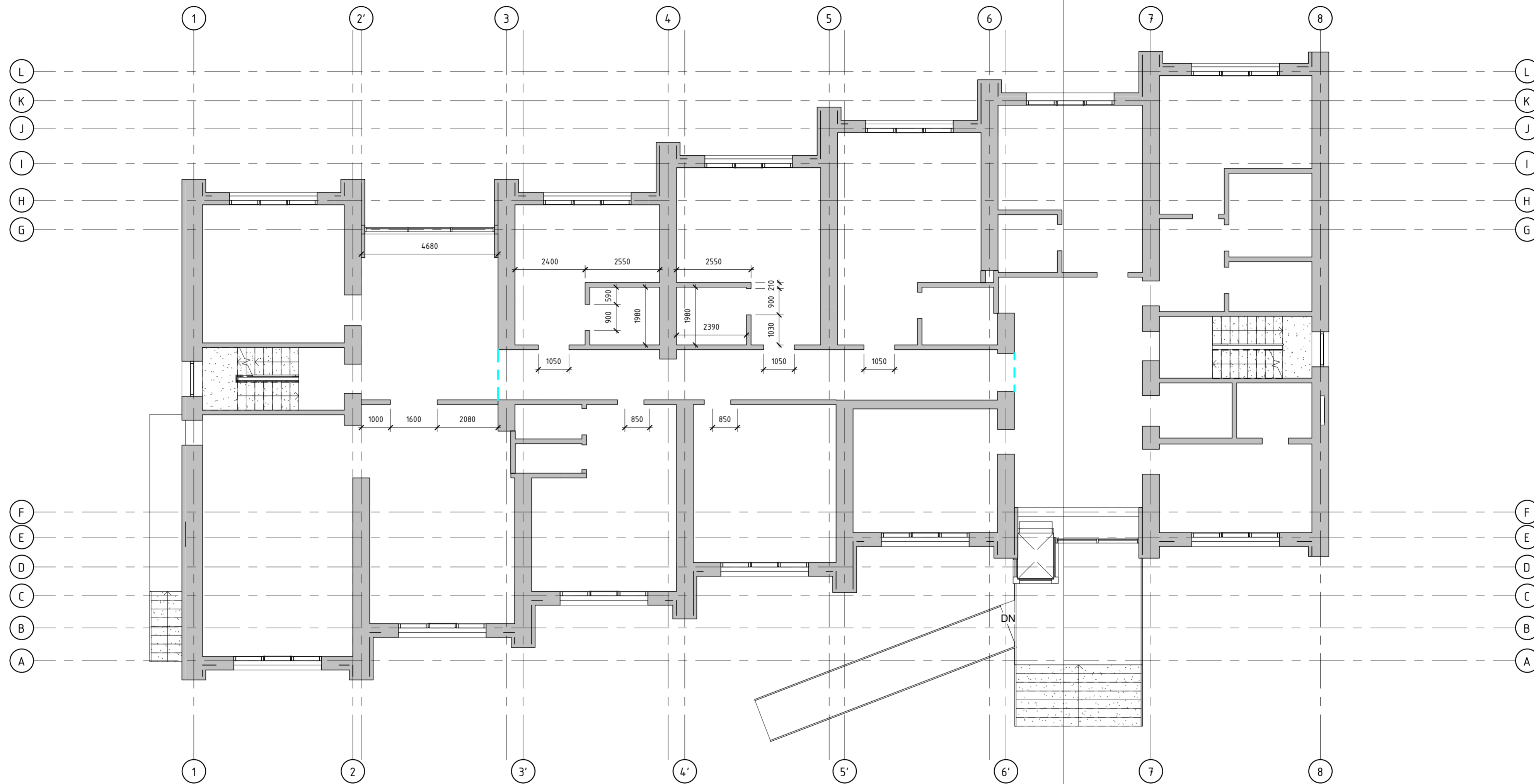
2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
2022-07	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profautas" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Rūsio technologinis planas 1 : 100 0	
				Projekto numeris	
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -02		Lapas Lapu
	UAB "Saironas"				1 1



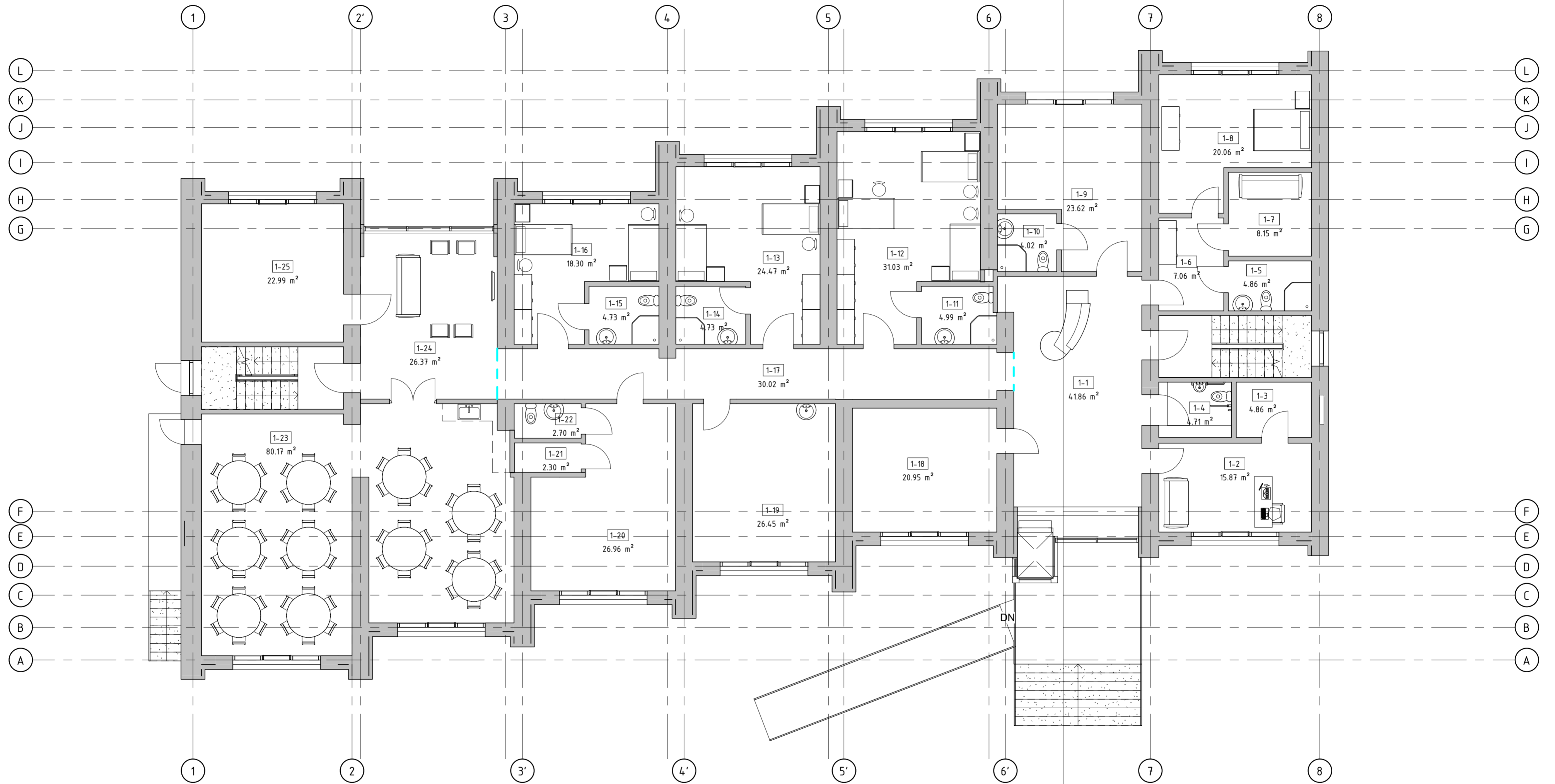
2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 32901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Pirmo aukšto esmos situacijos planas 1 : 100 0	
				Projekto numeris	Lapas Lapu
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -03		1 1
UAB "Saironas"					



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mėb. +370 618 32901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Pirmo aukšto ardomų sienų planas 1 : 100 0	
				Projekto numeris	Lapas Lapu
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -04		1 1
UAB "Saironas"					



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 32901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Pirmo aukšto planas po rekonstravimo 1 : 100 0	
Kalba				Projekto numeris	
Statytojas				2021/01--01-TDP-SA -05	
UAB "Saironas"				Lapas	Lapu
				1	1



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Holas	41.86 m ²
1-2	Priėmimo patalpa	15.87 m ²
1-3	Pagalbinė patalpa	4.86 m ²
1-4	Tualetas	4.71 m ²
1-5	San.mazgas	4.86 m ²
1-6	Koridorius	7.06 m ²
1-7	Kambarys	8.15 m ²
1-8	Kambarys	20.06 m ²
1-9	Personalo kambarys	23.62 m ²

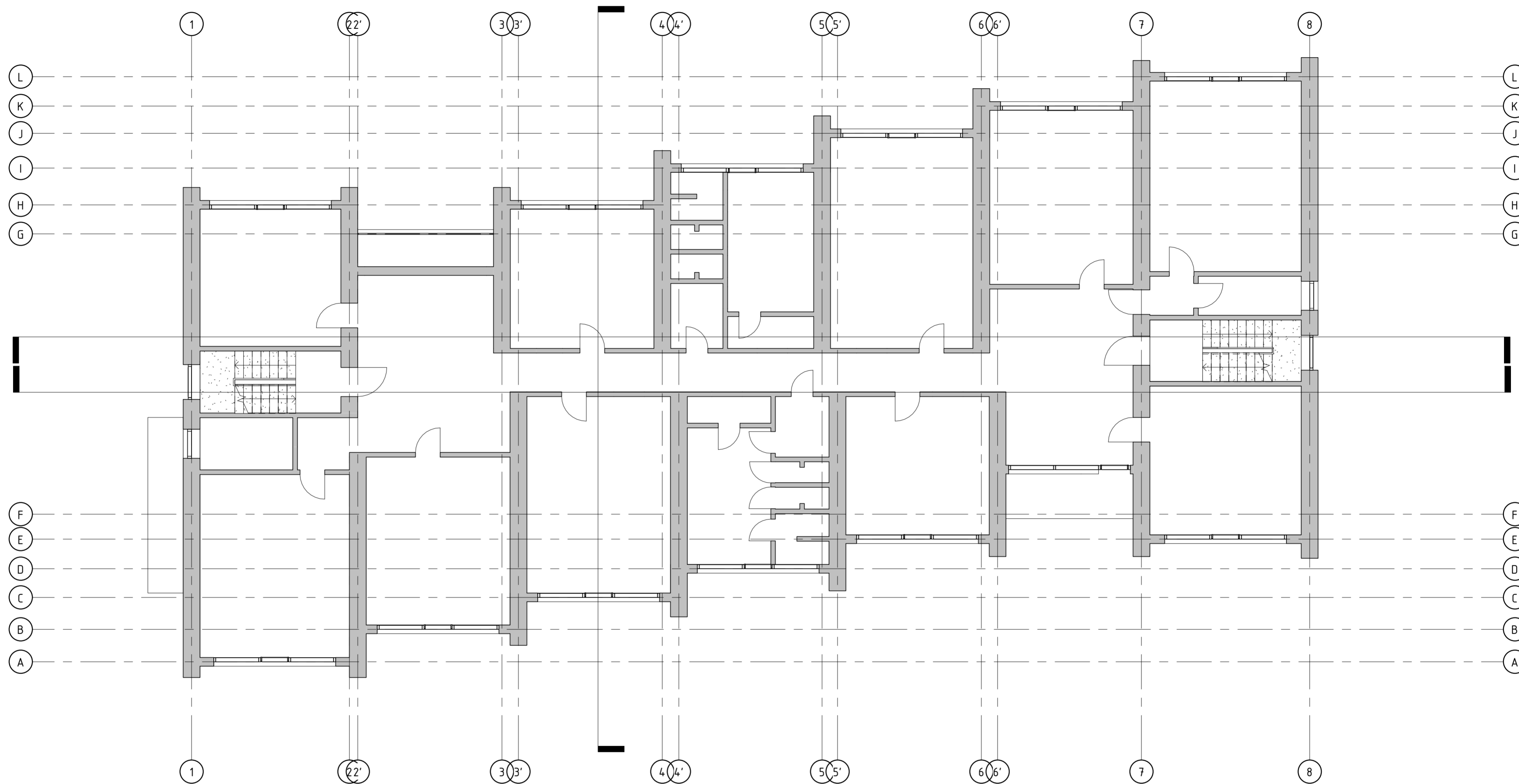
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-10	San.mazgas	4.02 m ²
1-11	San.mazgas	4.99 m ²
1-12	Kambarys	31.03 m ²
1-14	San.mazgas	4.73 m ²
1-15	San.mazgas	4.73 m ²
1-16	Kambarys	18.30 m ²
1-17	Koridorius	30.02 m ²

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-18	Pagalbinė patalpa	20.95 m ²
1-19	Masažo kambarys	26.45 m ²
1-20	Sporto kambarys	26.96 m ²
1-21	Inventoriaus patalpa	2.30 m ²
1-22	Tualetas	2.70 m ²

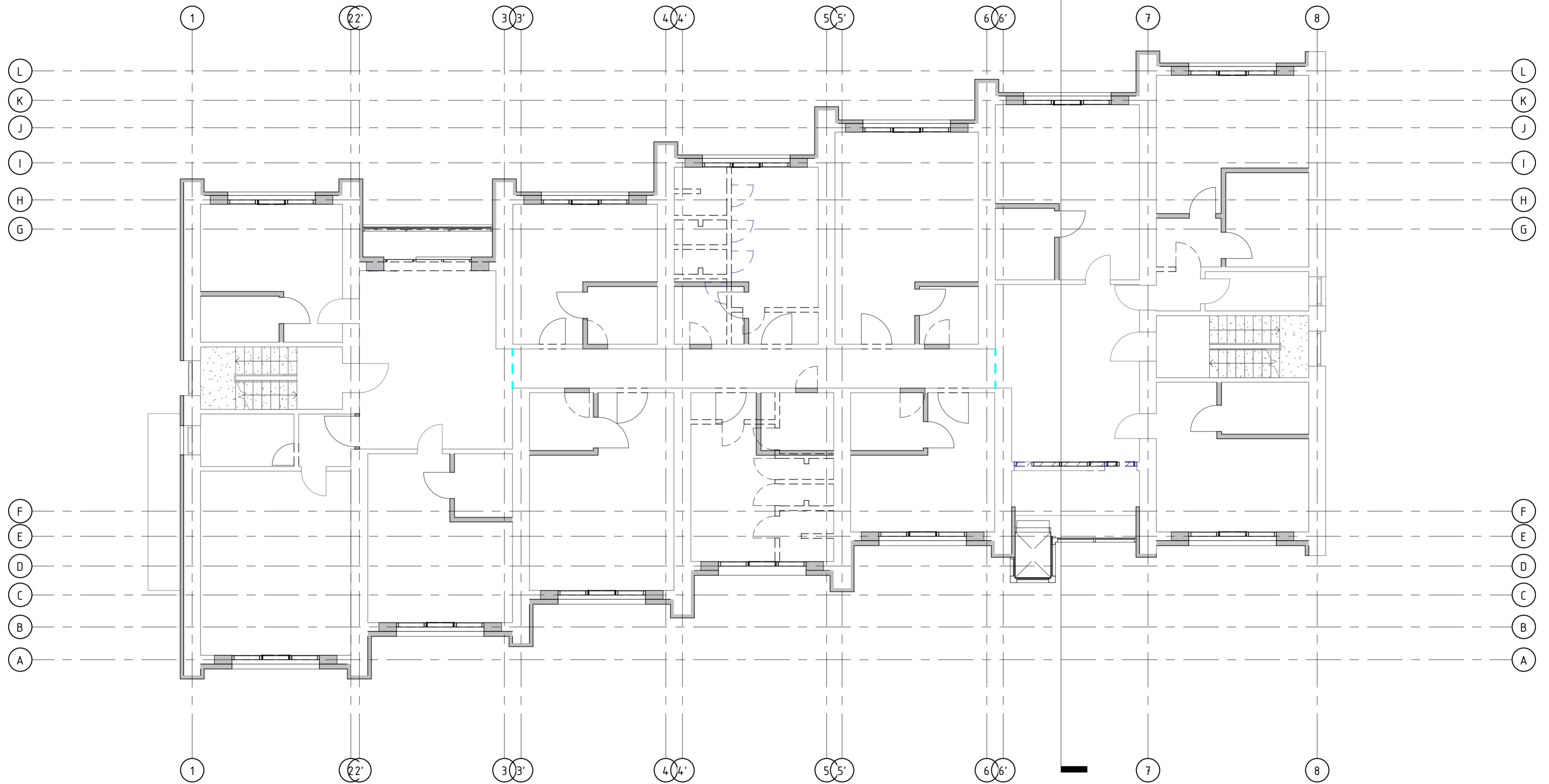
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-23	Valgomasis	80.17 m ²
1-24	Holas	26.37 m ²
1-25	Skaitykla	22.99 m ²
Bendras aukšto plotas		462.21 m ²

2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas	
2022-07	Laida	Keitimų priežastis	
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mūb. +370 618 32901 ingosprojekta@gmail.com		Objektas Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07
Kalba		Statytojas	UAB "Saironas"
Brezinys		Pirmo aukšto technologinis planas	
Projekto numeris		2021/01--01-TDP-SA -06	
Mastelis	Laid	Lapas	Lapu
1 : 100	0	1	1

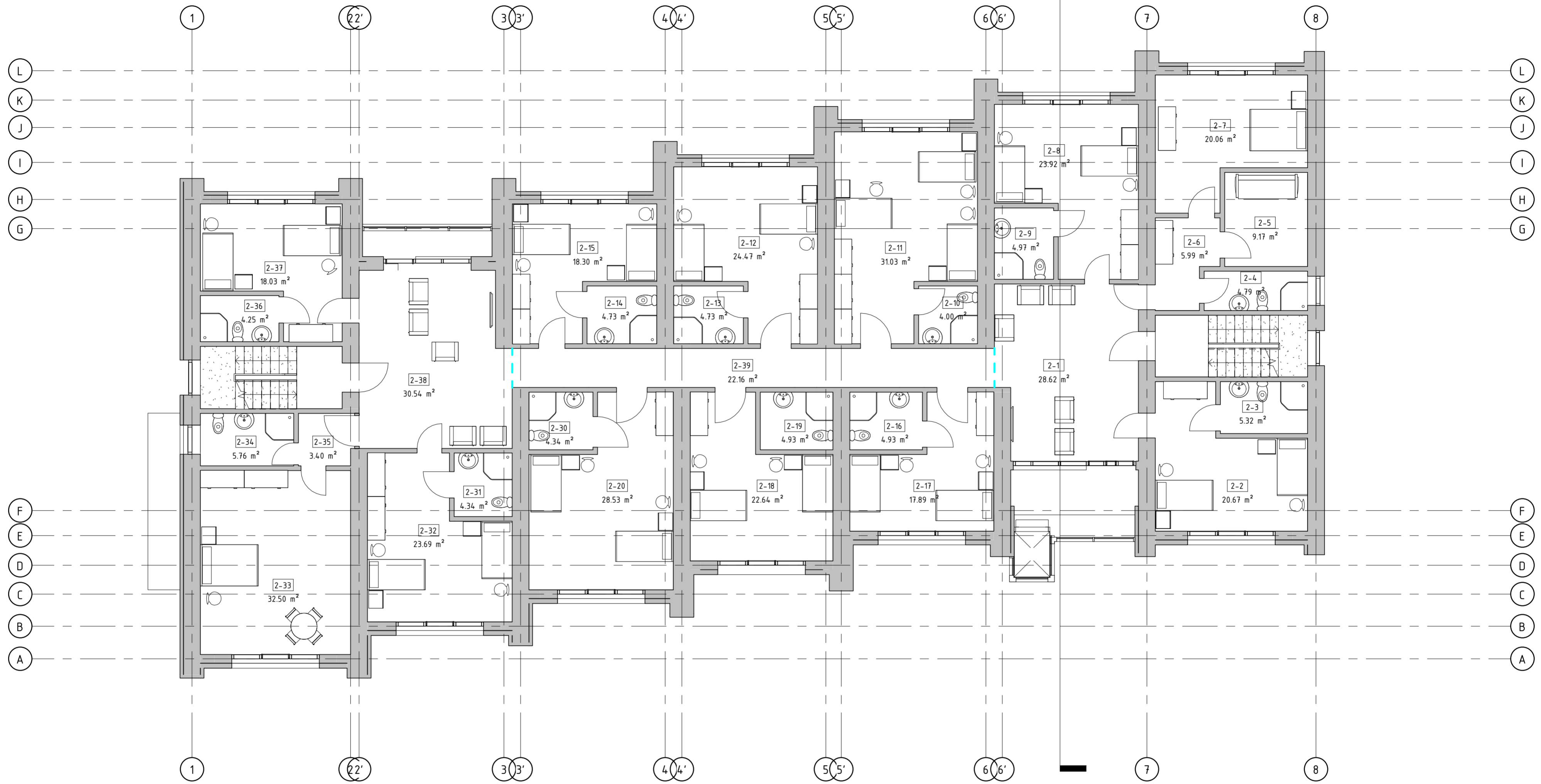
Antro aukšto esamos situacijos 1 : 100
planas



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 ingosprojekta@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Antro aukšto esamos situacijos planas	Laid
				Projekto numeris	Lapas
Kalba				2021/01--01-TDP-SA -07	Lapu
Statytojas				1	1
UAB "Saironas"					



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mėb. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Antro aukšto ardomų sienų planas	1 : 100 0
				Projekto numeris	Lapas Lapu
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -08		1 1
UAB "Saironas"					



Antro aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

2-1	Holas	28.62 m ²
2-2	Kambarys	20.67 m ²
2-3	San.mazgas	5.32 m ²
2-4	San.mazgas	4.79 m ²
2-5	Kambarys	9.17 m ²
2-6	Koridorius	5.99 m ²
2-7	Kambarys	20.06 m ²
2-8	Kambarys	23.92 m ²
2-9	San.mazgas	4.97 m ²
2-10	San.mazgas	4.00 m ²
2-11	Kambarys	31.03 m ²

Antro aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

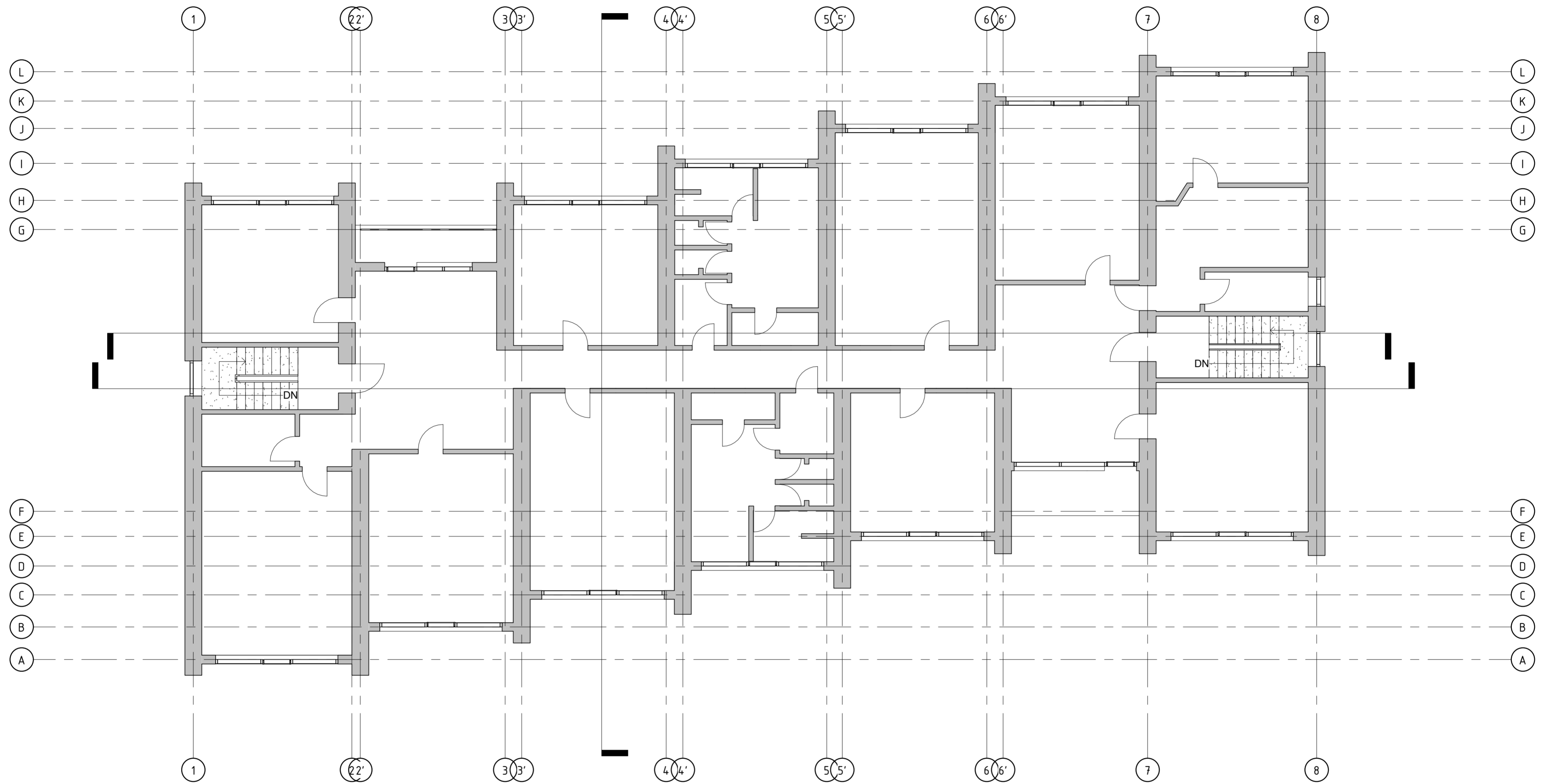
2-12	Kambarys	24.47 m ²
2-13	San.mazgas	4.73 m ²
2-14	San.mazgas	4.73 m ²
2-15	Kambarys	18.30 m ²
2-16	San.mazgas	4.93 m ²
2-17	Kambarys	17.89 m ²
2-18	Kambarys	22.64 m ²
2-19	San.mazgas	4.93 m ²
2-20	Kambarys	28.53 m ²
2-30	San.mazgas	4.34 m ²
2-31	San.mazgas	4.34 m ²

Antro aukšto patalpų eksplikacija

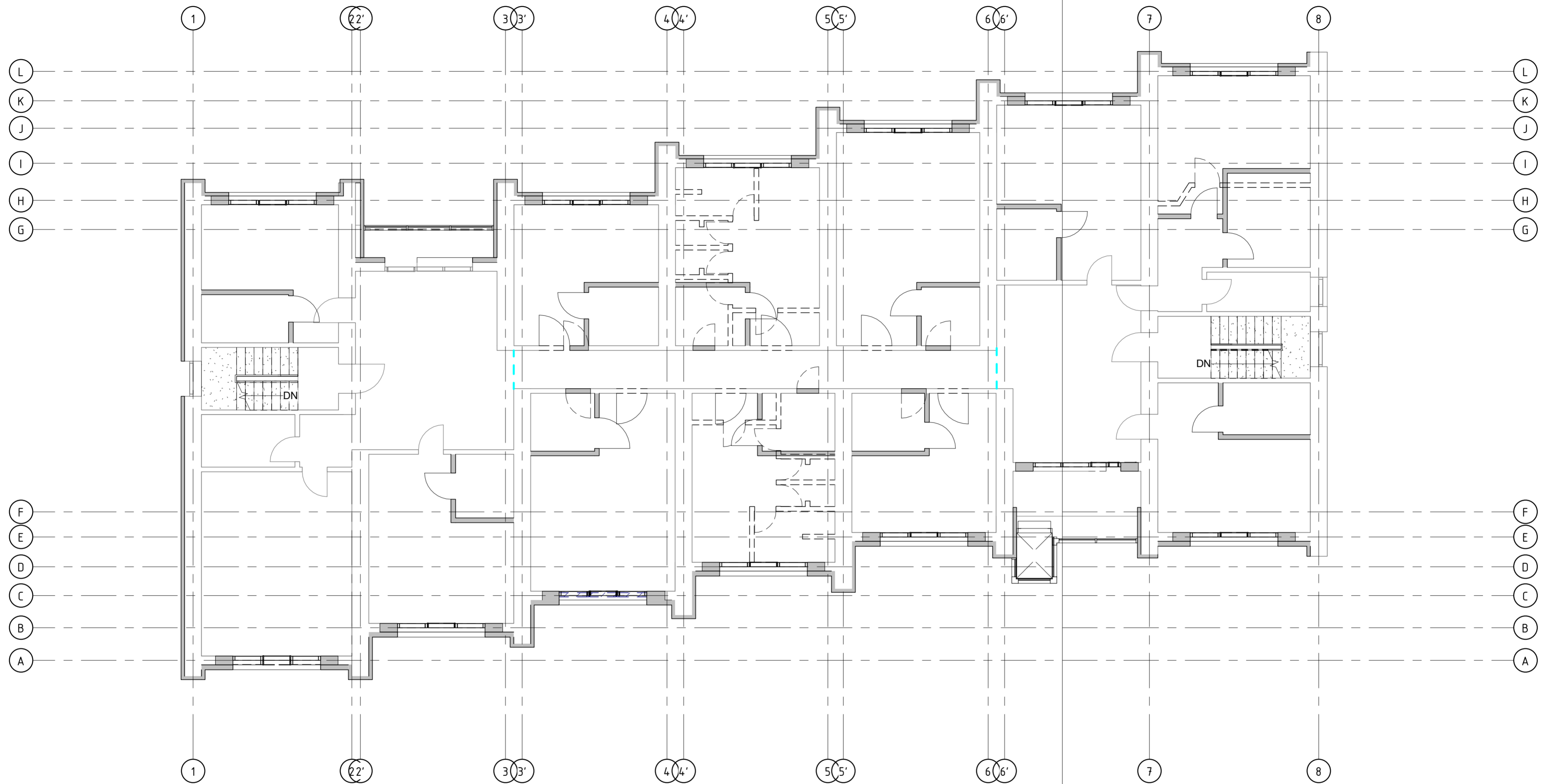
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

2-32	Kambarys	23.69 m ²
2-33	Kambarys	32.50 m ²
2-34	San.mazgas	5.76 m ²
2-35	Koridorius	3.40 m ²
2-36	San.mazgas	4.25 m ²
2-37	Kambarys	18.03 m ²
2-38	Holas	30.54 m ²
2-39	Koridorius	22.16 m ²
30		438.71 m²

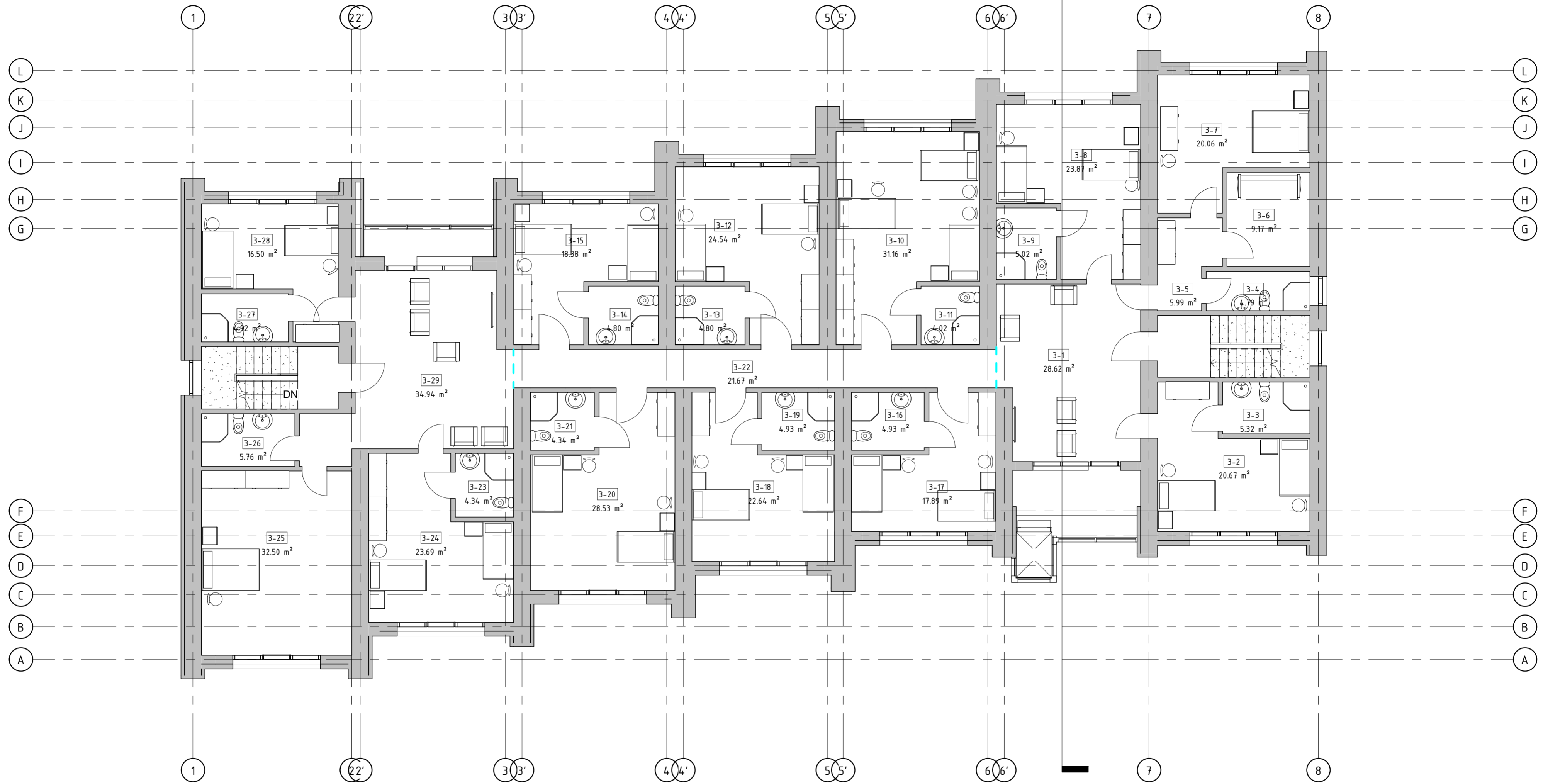
2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas	
2022-07	Laida	Keitimų priežastis	
40895		PV	R.Alijeva
A 1692		Arch	I.Lapinskienė
Kalba		Statytojas	
		UAB "Saironas"	
		UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 ingosprojekta@gmail.com	
		Objektas Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
		Brežinys	Mastelis Laid
		Antro aukšto technologinis planas	
		1 : 100 0	
		Projekto numeris	
		2021/01--01-TDP-SA -10	
		Lapas	Lapu
		1	1



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
Dat	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 32901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07		Laid
				Trečio aukšto esamos situacijos planas	
				1 : 100	
				0	
				Projekto numeris	
				2021/01--01-TDP-SA -11	
Kalba	Statytojas		UAB "Saironas"		
				Lapas	Lapu
				1	1



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
2022-07	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mėb. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brėžinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Trečio aukšto ardomų sienų planas	1 : 100 0
Kalba				Projekto numeris	Lapas Lapu
Statytojas				2021/01--01-TDP-SA -12	1 1
UAB "Saironas"					



Trečio aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

3-1	Holas	28.62 m ²
3-2	Kambarys	20.67 m ²
3-3	San.mazgas	5.32 m ²
3-4	San.mazgas	4.79 m ²
3-5	Koridorius	5.99 m ²
3-6	Kambarys	9.17 m ²
3-7	Kambarys	20.06 m ²
3-8	Kambarys	23.87 m ²
3-9	San.mazgas	5.02 m ²
3-10	Kambarys	31.16 m ²

Trečio aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

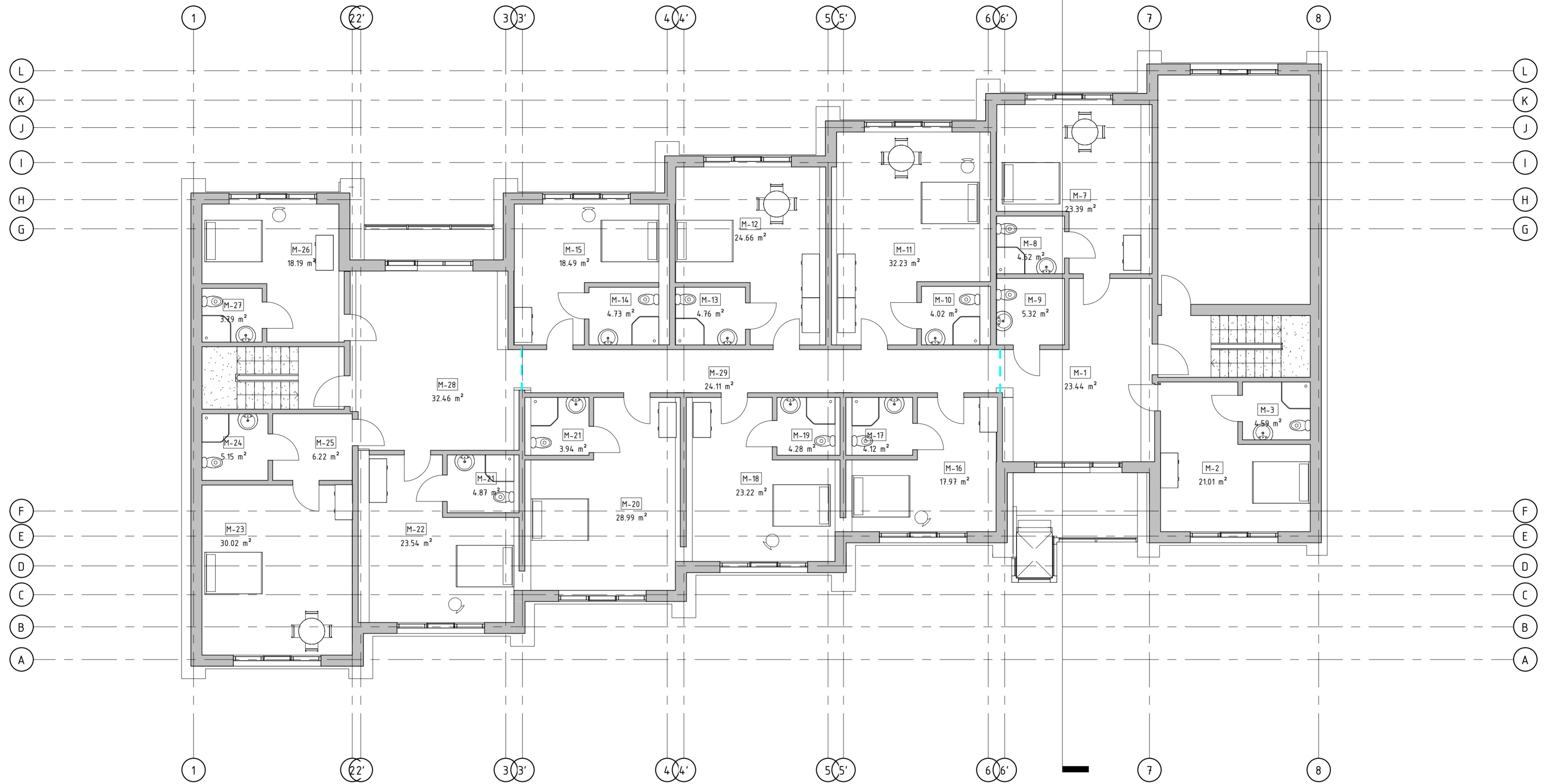
3-11	San.mazgas	4.02 m ²
3-12	Kambarys	24.54 m ²
3-13	San.mazgas	4.80 m ²
3-14	San.mazgas	4.80 m ²
3-15	Kambarys	18.38 m ²
3-16	San.mazgas	4.93 m ²
3-17	Kambarys	17.89 m ²
3-18	Kambarys	22.64 m ²
3-19	San.mazgas	4.93 m ²
3-20	Kambarys	28.53 m ²

Trečio aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

3-21	San.mazgas	4.34 m ²
3-22	Koridorius	21.67 m ²
3-23	San.mazgas	4.34 m ²
3-24	Kambarys	23.69 m ²
3-25	Kambarys	32.50 m ²
3-26	San.mazgas	5.76 m ²
3-27	San.mazgas	4.92 m ²
3-28	Kambarys	16.50 m ²
3-29	Holas	34.94 m ²
Bendras aukšto plotas		438.79 m ²

2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
2022-07	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72991 ingosprojekta@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Trečio aukšto technologinis planas	
Projekto numeris				2021/01--01-TDP-SA -14	
Kalba	Statytojas		UAB "Saironas"		Lapas Lapu
					1 1



Mansardos patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

M-1	Holas	23.44 m ²
M-2	Kambarys	21.01 m ²
M-3	San.mazgas	4.59 m ²
M-7	Kambarys	23.39 m ²
M-8	San.mazgas	4.62 m ²
M-9	San.mazgas	5.32 m ²
M-10	San.mazgas	4.02 m ²
M-11	Kambarys	32.23 m ²
M-12	Kambarys	24.66 m ²
M-13	San.mazgas	4.76 m ²
M-14	San.mazgas	4.73 m ²
M-15	Kambarys	18.49 m ²

Mansardos patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

M-16	Kambarys	17.97 m ²
M-17	San.mazgas	4.12 m ²
M-18	Kambarys	23.22 m ²
M-19	San.mazgas	4.28 m ²
M-20	Kambarys	28.99 m ²
M-21	San.mazgas	3.94 m ²
M-21	San.mazgas	4.87 m ²
M-22	Kambarys	23.54 m ²
M-23	Kambarys	30.02 m ²
M-24	San.mazgas	5.15 m ²
M-25	Koridorius	6.22 m ²
M-26	Kambarys	18.19 m ²

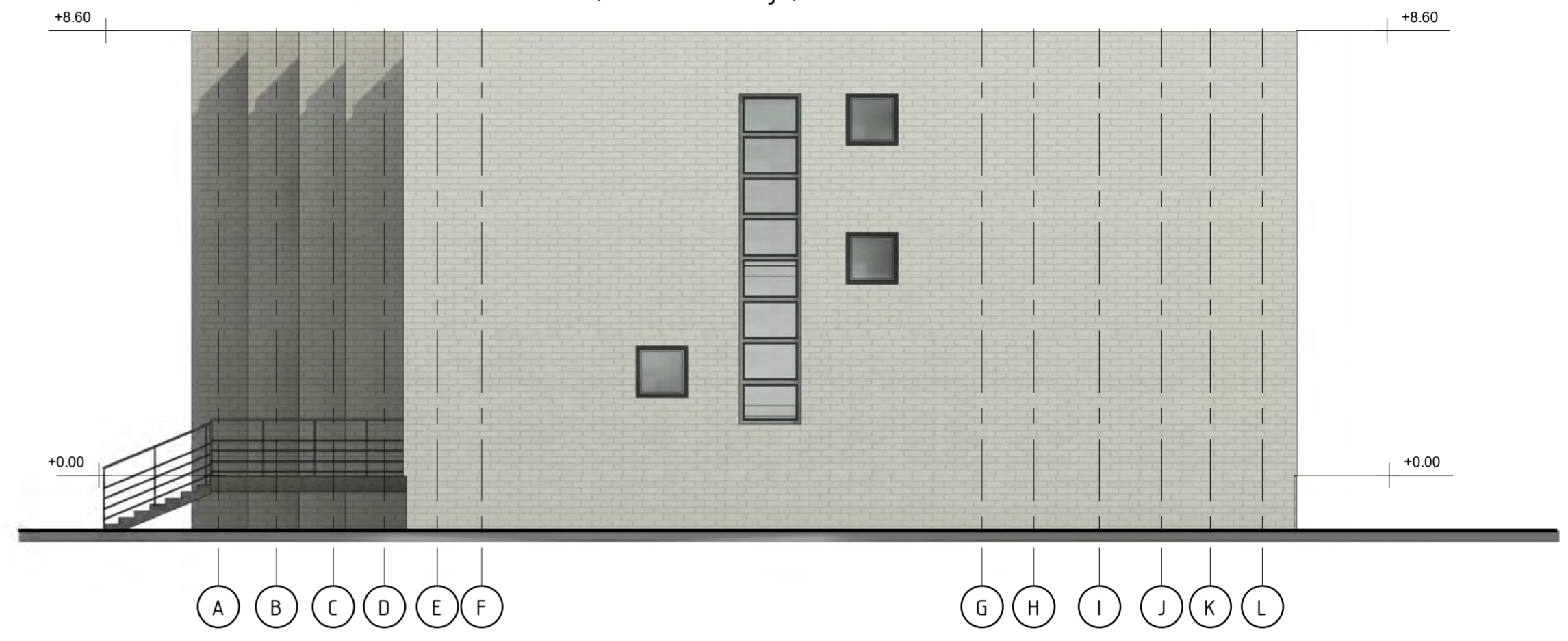
Mansardos patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
----------	-------------	--------

M-27	San.mazgas	3.79 m ²
M-28	Holas	32.46 m ²
M-29	Koridorius	24.11 m ²
M-30	Room	63.44 m ²
M-31	Room	40.74 m ²
M-32	Room	25.34 m ²
Bendras aukšto plotas		531.66 m²

2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas	
2022-07	Laida	Keitimų priežastis	
40895		PV	R.Alijeva
A 1692		Arch	I.Lapinskienė
2022-07		2022-07	2022-07
Kalba		Statytojas	UAB "Saironas"
Objektas		Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
Brezinys		Mansardos planas	
Projekto numeris		2021/01--01-TDP-SA -15	
Mastelis		Laid	0
Lapas		Lapu	1

FASADAS TARP AŠIŲ A-L
(esama situacija) 1 : 100



FASADAS TARP AŠIŲ A-L (po
rekonstravimo) 1 : 100



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas						
Dat	Laida	Keitimų priežastis						
		UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mėb. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com		Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)				
40895	PV	R.Alijeva		2022-07	Brežinys	Mastelis	Laid	
A 1692	Arch	I.Lapinskienė		2022-07	Fasadas A-L (esama situacija ir po rekonstravimo)		1 : 100	0
					Projekto numeris		Lapas	Lapu
Kalba	Statytojas		UAB "Saironas"		2021/01--01-TDP-SA -16		1	1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-8
(esama situacija)

1 : 100



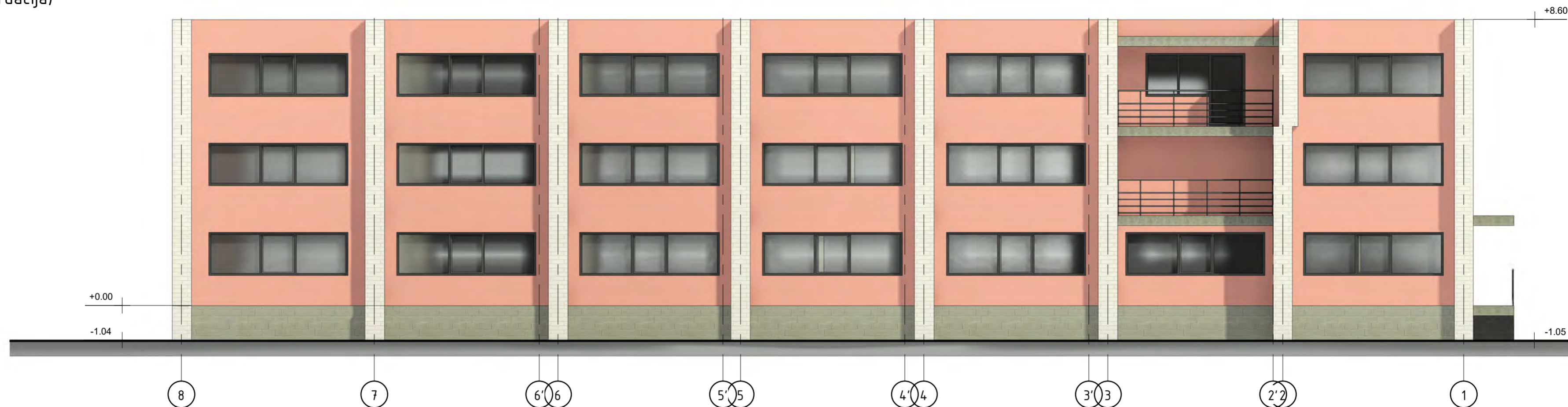
FASADAS TARP AŠIŲ 1-8 (po
rekonstravimo)

1 : 100

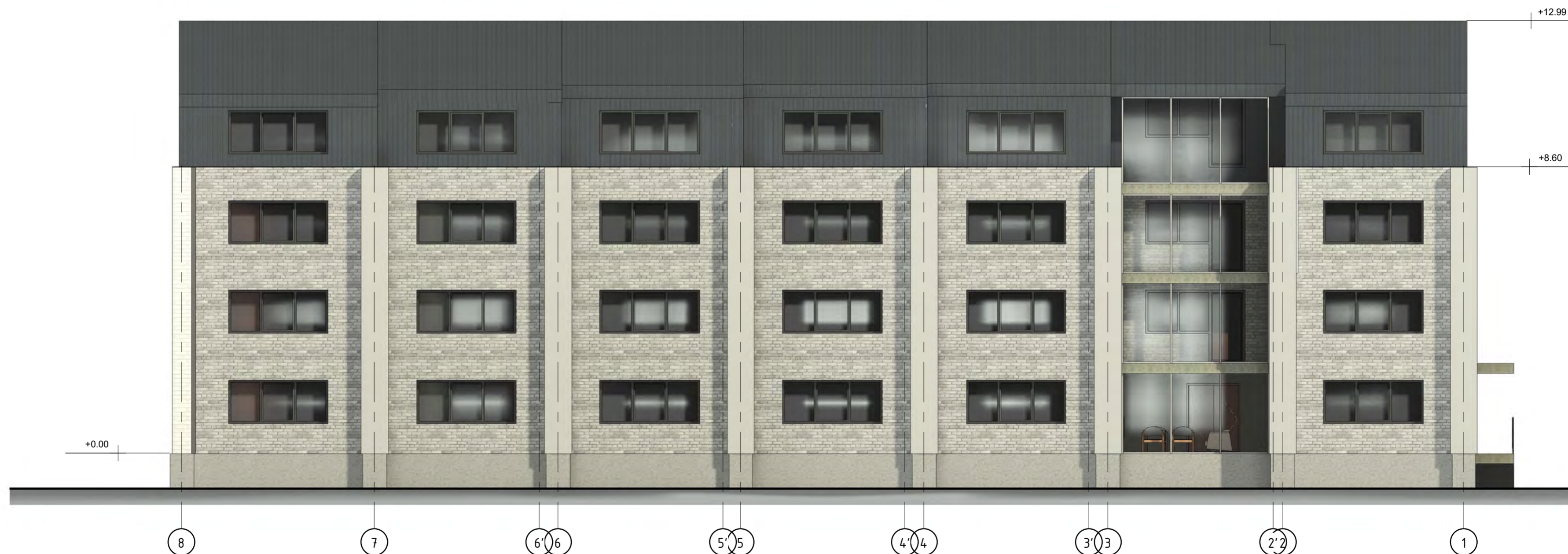


2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas			
2022-07	Laida	Keitimų priežastis			
UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 32991 ingosprojektai@gmail.com				Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)	
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Fasadas 1-8 (esama situacija ir po rekonstravimo)	Laid
				Projekto numeris	Lapas
Kalba				2021/01--01-TDP-SA -17	Lapu
Statytojas				1	1
UAB "Saironas"					

FASADAS TARP AŠIŲ 8-1
(esama situacija) 1 : 100

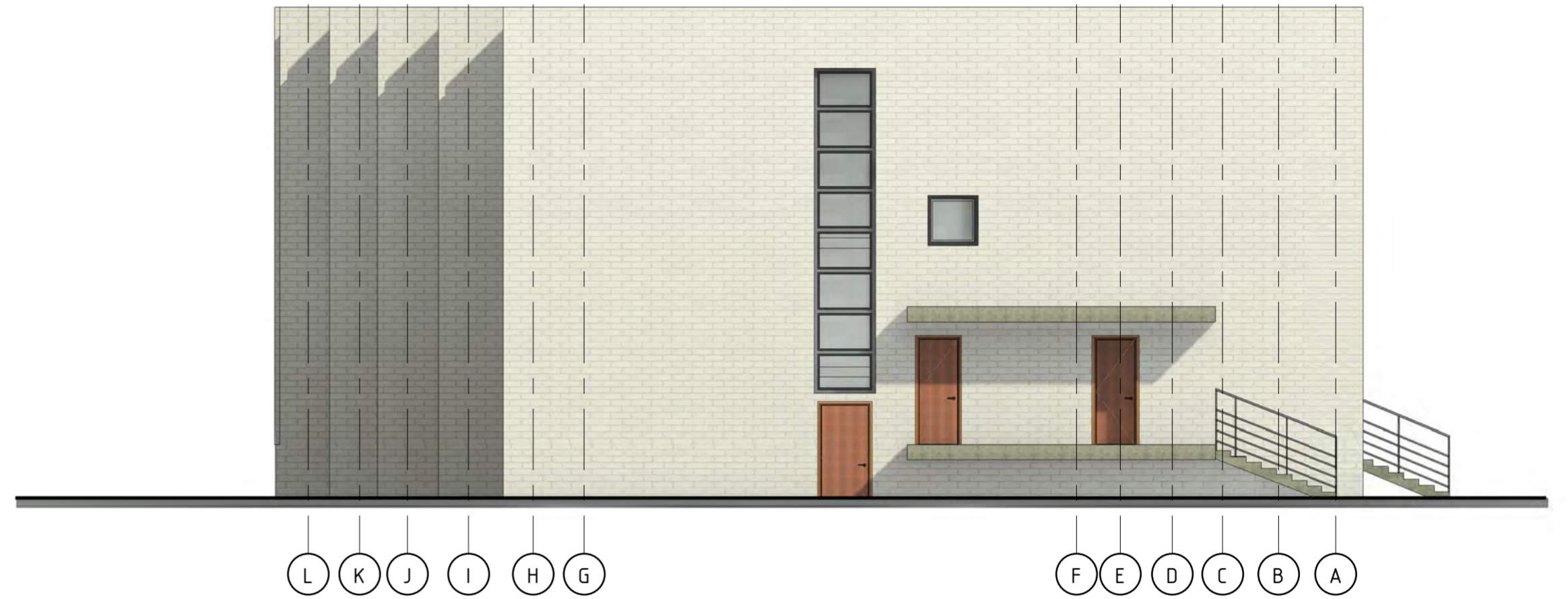


FASADAS TARP AŠIŲ 8-1 (po
rekonstrukcijos) 1 : 100



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas				
2022-07	Laida	Keitimų priežastis				
UAB "Profautas" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 32901 ingosprojektai@gmail.com				Objektas Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)		
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis	Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07			
Fasadas 8-1 (esama situacija ir po rekonstravimo)					1 : 100	0
Projekto numeris					Lapas	Lapu
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -18		1	1
UAB "Saironas"						

FASADAS TARP AŠIŲ L-A
(esama situacija) 1 : 100



FASADAS TARP AŠIŲ L-A (po
rekonstravimo) 1 : 100

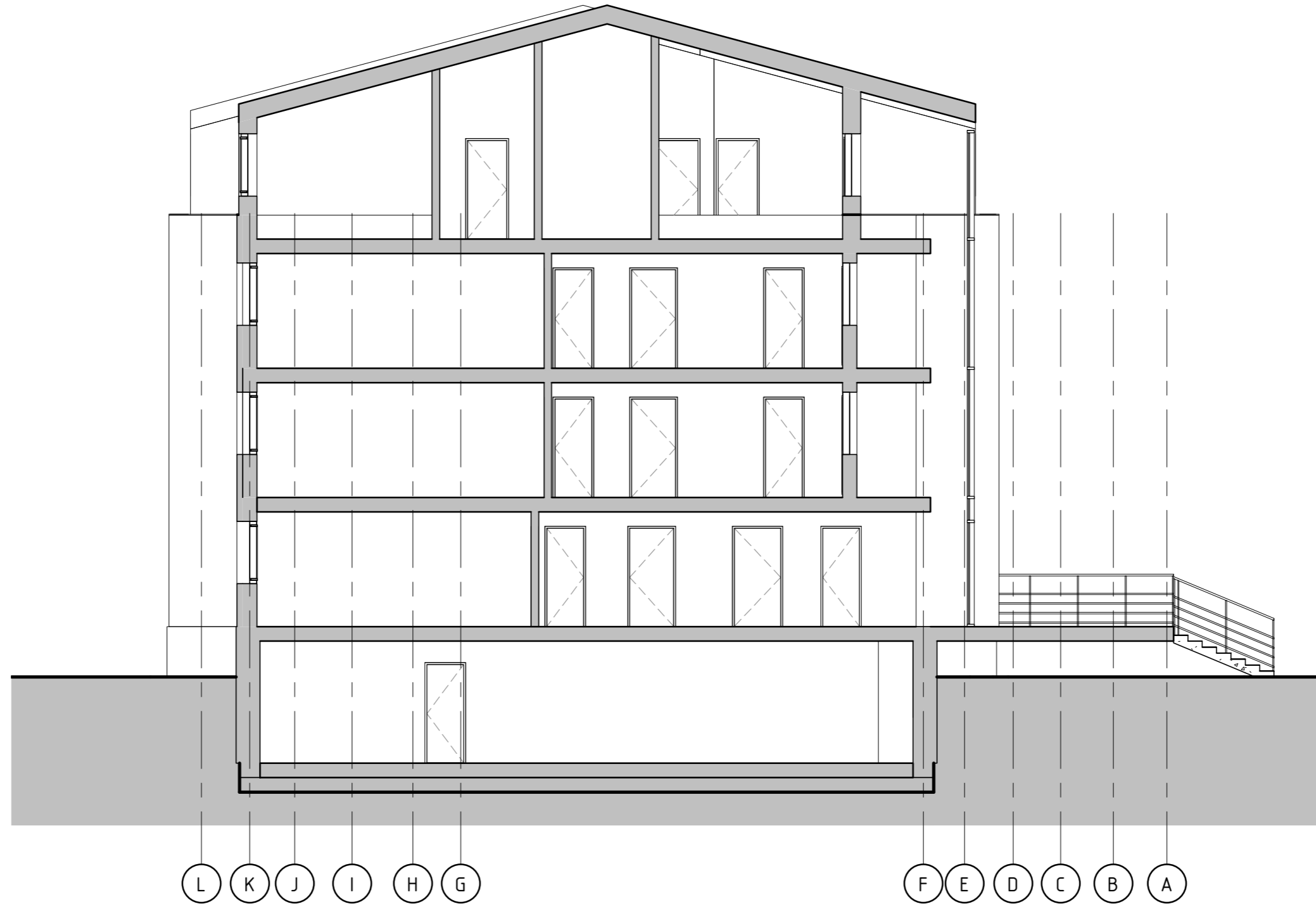



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas					
2022-07	Laida	Keitimų priežastis					
		UAB "Profaustra" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 ingosprojektai@gmail.com		Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)			
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brežinys	Mastelis	Laid	
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07	Fasadas L-A (esama situacija ir po rekonstravimo)		1 : 100	0
				Projekto numeris		Lapas	Lapu
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -19		1	1	
UAB "Saironas"							



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas					
Dat	Laida	Keitimų priežastis					
		UAB "Profasta" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 info@profasta.lt		Objektas Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)			
40895	PV	R.Alijeva		2022-07	Brėžinys	Mastelis	Laid
A 1692	Arch	I.Lapinskienė		2022-07			
Pastato 3D vaizdai po rekonstravimo							0
Projekto numeris						Lapas	Lapų
Kalba	Statytojas		2021/01--01-TDP-SA -20			1	1
UAB "Saironas"							

Pjūvis 1-1 (po rekonstravimo) 1 : 100



2022-07	0	Statybą leidžiančio dokumento gavimas					
Dat	Laida	Keitimų priežastis					
		 UAB "Profausta" Įm.k.302412856 Šilutės pl. 2 - 523, Klaipėda Mob. +370 618 72901 info@profausta.lt	Objektas Gyvenamosios paskirties pastato (bendrabučio, Un. Nr. 6298-0014-7014) rekonstravimo Molėtai, Kreivoji g. 1 projektas (projektiniai pasiūlymai)				
40895	PV	R.Alijeva	2022-07	Brėžinys	Mastelis	Laid	
A 1692	Arch	I.Lapinskienė	2022-07				
				Pjūvis 1-1 (po rekonstravimo)		1 : 100	0
				Projekto numeris		Lapas	Lapu
Kalba	Statytojas	UAB "Saironas"		2021/01--01-TDP-SA -21		1	1