

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2022-22

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 – 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:	UAB "HANSOS VALDA"
STATYBOS VIETA:	PRAMONĖS G. 15, PRIENAI
STATINYS:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS, PRAMONĖS G. 15, PRIENAI, STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATYBOS KATEGORIJA:	YPATINGASIS STATINYS
STADIJA:	PP
DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI 2022-22-PP

DIREKTORIUS

A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS (atestatas Nr. 32416)

A.MAČAITIS

PROJEKTO DALIES VADOVAS (atestatas Nr. 2241)

R. VALIULIENĖ

ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2022

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2022-22-PP-SP.BSZ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
2022-22-PP-SP.AR	11	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2022-22-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas M1:500	
2022-22-PP-SP-02	1	0	Sklypo dangų planas M1:500	
2022-22-PP-SA-01	1	0	Aukšto planas M1:100	
2022-22-PP-SA-02	1	0	Stogo planas M1:100	
2022-22-PP-SA-03	1	0	Fasadai M1:100	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis, sąrašas:

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240 (aktuali redakcija nuo 2016-12-02)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30 ,Nr. 20-0 (aktuali redakcija nuo 2016-08-01)
- LR Žemės įstatymas. 1994-05-06, Nr. 34-620 (aktuali redakcija nuo 2016-06-03)
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-27, Nr. 82-3260 (aktuali redakcija nuo 2016-06-01)
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 01.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
- STR 2.03.02:2005 „Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2011-04-20 įsakymas Nr. 1-138 (Žin., 2011, 48-2343)
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-01, Nr. IX-1672 (aktuali redakcija nuo 2016-04-01)
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2009-05-27)
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- „Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo“ Nr.85/233 (aktuali redakcija 2005-05-27)
- Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126 (aktuali redakcija 2016-01-28)
- „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 343 (aktuali redakcija nuo 2016-09-09)
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193 (aktuali redakcija nuo 2015-10-17)

- Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. Nr. D1-412 (aktuali redakcija 2010-08-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 spalio 8d. Nr. D1-515 (aktuali redakcija nuo 2015-11-01)
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2011 gegužės 3d. Nr. D1-368 (aktuali redakcija nuo 2016-09-01)
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-63 (aktuali redakcija nuo 2016-11-01)
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas Nr. VIII-1636 (aktuali redakcija 2016-08-01)
- Lietuvos Respublikos aplinkos monitoringo įstatymas Nr. VIII-529 (aktuali redakcija nuo 2016-08-01)
- LR Statybos ir Urbanistikos ministerijos įsakymas dėl „Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklių“ 2010-03-15 Nr. D1-193
- LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2008-01-31 Nr. D1-87 (aktuali redakcija 2017-01-05)
- Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“ LST 1569:2000
- Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės patvirtintos susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31d. įsakymu Nr. 3-83

	Lapas	Lapų	Laida
2022-22-PP.MŽ	2	8	0

1. PAGRINDINIAI SKLYPO DUOMENYS

Žemės sklypo adresas: Pramonės g. 15, Prienai;

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 6943/0008:114 Prienų m.k.v.

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-0989-0024;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

Sklypo plotas: 0.9400 ha;

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

2. ESAMAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Teritorija

Tvarkoma teritorija yra privažiuojama nuo Pramonės gatvės. Šiuo metu sklype yra esamas cementbetonio kelias patekimui į sklypą esantį šiaurėje. Privažiavimas iki sklypo žvyro danga. Aplinkui sklypą vyrauja pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Artimiausias gyvenamosios paskirties pastatas nuo projektuojamos operatorinės yra už ~249m.

Želdiniai

Sklype vyrauja veja ir cementbetonio danga.

Inžineriniai tinklai

Šiuo metu sklype yra esami elektros tinklai.

3. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Želdinių tvarkymas

Sklype nėra želdinių, kurie būtų kertami dėl projekto sprendinių.

4. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis projektavimo užduotimi, topografinė nuotrauka, gautomis projektavimo/techninėmis sąlygomis ir kitais teisiniais dokumentais, patvirtintais Užsakovo, pastabomis bei nurodymais, gautais tarpinių derinimų metu.

Statytojas (užsakovas): UAB „Hansos valda“;

Projektuotojas: UAB „Rusnė“;

Statinio objekto adresas: Pramonės g. 15, Prienai;

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: Ypatingasis;

	Lapas	Lapų	Laida
2022-22-PP.MŽ	3	8	0

Projektuojamų pastatų ir statinių paskirtys:

- Kitos paskirties inžinerinis statinys – Stoginė (12);
- Inžineriniai tinklai – 3 x požeminis vandens rezervuaras (9.3);

Statybos sklypo projektiniai sprendimai

Tvarkomos teritorijos pagrindinis įvažiavimas/ išvažiavimas į/ iš sklypą/-o išlieka esamas į/iš Pramonės gatvės. Sklype pietinėje dalyje projektuojama stoginė.

5. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype

Projektuojami šie statiniai:

- Stoginė;
- 3 x požeminis vandens rezervuaras;

Nauja statyba:

Kitos paskirties inžinerinis statinys – stoginė	
	Kiekis
Užstatymo plotas	1226.1 m ²
Aukštis	8.07 m
Tūris	9983.25 m ³

STOGINĖ

Stoginė projektuojama pietinėje sklypo pusėje. Žaliužių tipo siena projektuojama iš trijų stoginės pusių.

Stoginės konstrukcijos bus dažomos pagal RAL paletę. Vidinės konstrukcijos geltona spalva RAL, išorinės konstrukcijos ir žaliužės pilka spalva RAL.

Įvažiavimas į stoginę paliekamas atviras. Kitose pagrindinio stoginės fasado vietose numatomi „X“ formos laikantys elementai.

Numatomas darbo režimas

Darbo dienų skaičius metuose - 365 d.d.

Pamainų skaičius - darbas ištisą parą.

2022-22-PP.MŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

6. PAGRINDINIAI MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS, INFORMACIJA IR DUOMENYS NUSTATYTI SKAIČIAVIM AIS

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype.

Statinių išdėstymas, funkciniai ryšiai ir zonavimas numatomas pagal suderintus projektinius pasiūlymus.

Tvarkomoje teritorijoje planuojama stoginė.

Pagrindinis pastato fasadas orientuotas į šiaurinę pusę, prie pravažiavimo. Greta stoginės projektuojami trys požeminiai vandens rezervuarai.

Sklypo dangos

Vykdamant dangų įrengimo darbus rangovas privalo pateikti visų statybai naudojamų medžiagų atitikties deklaracijas ir dangos sluoksnių sutankinimo bandymo protokolus prieš pradėdamas kiekvieną sekantį dangos įrengimo etapą. Visos atitikties deklaracijos ir grunto sutankinimo ataskaitos išsaugomos prie išpildomosios projekto dokumentacijos.

Stoginės betoninė grindų danga:

- Betonas C30/37, XC3, XF2, F150, W6; virš. tinklas armuotas $\emptyset 12/\emptyset 12/200/200$ S500; apat. tinklas armuotas $\emptyset 12/\emptyset 12/200/200$ S500 - h-18cm;
- Hidroizoliacijos sluoksnis (1 sl.) – h-0,2mm;
- Sutankintas skaldos sluoksnis $E_{N2}>120$ MPa – 15cm;
- Smėlio/žvyro mišinys $E_{N2}>100$ MPa – 25 cm;
- Esamas piltinis gruntas $E_{N2}>45$ MPa;

Projektuojama žvyro danga:

- Žvyro 0/16 danga h-5cm;
- Žvyro 0/45 pagrindo sluoksnis $E_{v2}>100$ MPa h-15cm;
- Apsaug.šalčiui atsparus sl.iš smėlio $E_{v2}>80$ Mpa h-30cm;
- Sutankintas gruntas $E_{v2}>45$ MPa;

	Lapas	Lapų	Laida
2022-22-PP.MŽ	5	8	0

7. SKLYPO RELJEFAS, LIETAUS VANDENS SURINKIMAS SKLYPE IR ŠALINIMAS

Šiuo metu visoje sklypo dalyje vyrauja betono danga ir veja.

Šiuo projektu numatyta surinkti paviršines nuotekas nuo projektuojamos aikštelės, bei numatyti trasos vamzdžių diametrą, kurie užtikrintų vandens nuvedimą nuo būsimų ir esamų aikštelių.

8. SKLYPO APŽELDINIMAS

Teritorija

Aplink projektuojamą projektuojamus pastatus, sklypo plotas apželdinamas veja.

Želdiniai

Sklype vyrauja veja, naikinamų medžių nėra.

9. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“. Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.

10. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį pastovumą ir pastovumą statybos ir naudojimo metu.

Gaisrinė sauga.

Projektuojami pastatai priklauso III atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Evakuacijos keliuose apdaila numatyta iš nedegių medžiagų. Aplink pastatą aikštelėse ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiuojimai, nesodinami medžiai nesukuriamos kitokios kliūtys. Įrengiama metalinių konstrukcijų įžeminimas ir žaibosauga.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statiniuose naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanomą didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama – universali.

Norint užtikrinti visuomenės sveikatos saugą statybos užbaigimo procedūros metu bus atliekami karšto vandens temperatūros matavimai, vandens kokybės tyrimai, dirbtinės apšvietos bei kt.

Pastate nėra oro taršos šaltinių.

Naudojimo sauga.

Statiniai suprojektuoti, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalo konstrukcijos įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

2022-22-PP.MŽ	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

Apsauga nuo triukšmo.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai ir vitrinos įrengiamos su stiklo paketais. Viduje nėra triukšmo šaltinių.

1. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Atitvarinių konstrukcijų šiluminė varža atitinka normatyvinius reikalavimus.

2. Prevencinės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo.

Duryse įrengiami patikimi užraktai. Nakties metu teritorija ir aikštelės apšviestos. Pastate yra telefoninis ryšys.

3. Aplinkos ir statinių pritaikymas žmonėms su negalia.

Teritorija ir projektuojami statiniai pilnai pritaikyti judėjimui žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2001.

Pagrindinio įėjimo durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20mm. Jei prie pagrindinio įėjimo durų bus montuojami kojų valymo įtaisai, jie turi būti įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Pastato viduje ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai pagal STR 2.03.01:2001.

Pastatuose žmonės su negalia turi galimybę laisvai manevruoti. Siauriausios koridoriaus vietos, kur judama tik tiesiai, neturi būti siauresnės kaip 1000mm ir ilgesnės kaip 9000mm.

Pastate projektuojamas sanmazgas pritaikytas neįgaliesiems. ŽN pritaikytame sanitariniame mazge būtina įrengti pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas turi būti perduodamas garsu ir šviesa iš atskiro maitinimo šaltinio. Sanmazgas turi būti pažymėtas tarptautiniu ŽN ženklu. ŽN WC elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, turi būti įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje galima sugrupuoti ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus. WC durys turi būti be slenksčio.

Tualetas pritaikomas žmonių su negalia reikmėms. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300mm iki šoninės sienos. Abipus unitazo 800-900mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiamieji ar pasukamieji horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytas praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 nuo šoninės sienos, praustuvo viršus turi būti 750-850mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200x900mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu važiuoti. Abipus praustuvo 800-900mm aukštyje taip pat reikia pritvirtinti turėklus. Grindyse numatomas trapas vandeniui surinkti.

4. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma. Statybvietė yra nuošalėje nuo takų. Arti nėra gyvenamųjų namų.

1. Kiti triukšmo šaltiniai

Statybos darbų metu galimas laikinas triukšmo lygio ir vibracijos padidėjimas artimiausioje gyvenamojoje teritorijoje dėl teritorijoje vykdomų darbų, veikiančios statybinės technikos. Statybvietėje naudojama įranga turi atitikti statybos techniniame reglamente STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. 325 (Žin., 2003, Nr. [90-4086](#)), nustatytus reikalavimus.

2022-22-PP.MŽ	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

Pastaba:

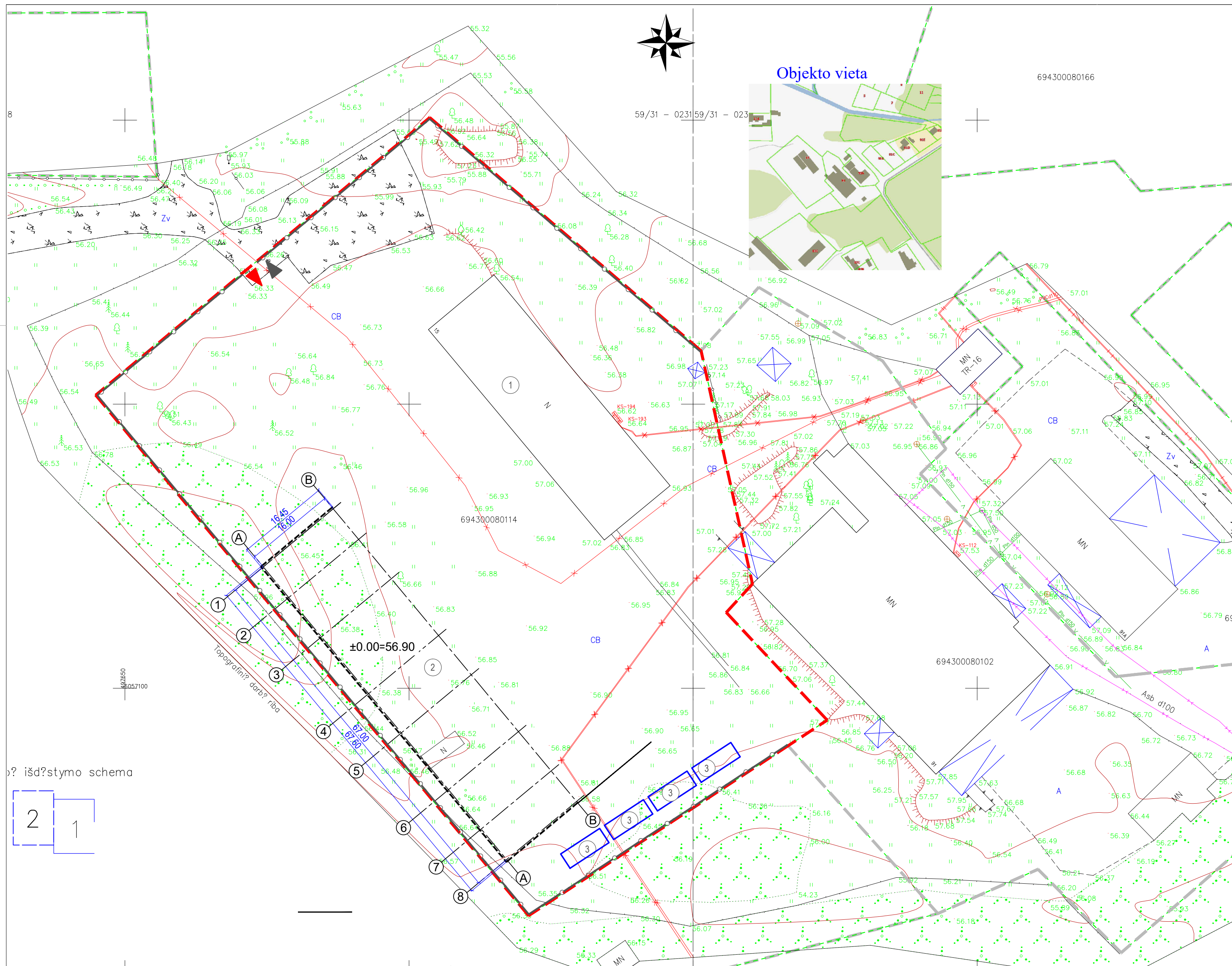
Atstatyti darbų metu pažeistas dangas ir veją. Vykdam darbus nepažeisti esamų tinklų.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

Pateikus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam projektui galioja šiais atvejais:

- Jei jos įsigaliojo iki techninės užduoties, visų prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų patvirtinimo dienos, su sąlyga, kad normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip.*

	Lapas	Lapų	Laida
2022-22-PP.MŽ	8	8	0



EKSPLIKACIJA KATILINĖ

1.	ESAMAS SANDĖLIS
2.	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
3.	PROJEKTUOJAMOS POŽEMINĖS VANDENS TALPOS GESINIMUI

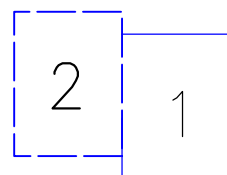
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPŲ RIBOS
	GREITIMO SKLYPO RIBA

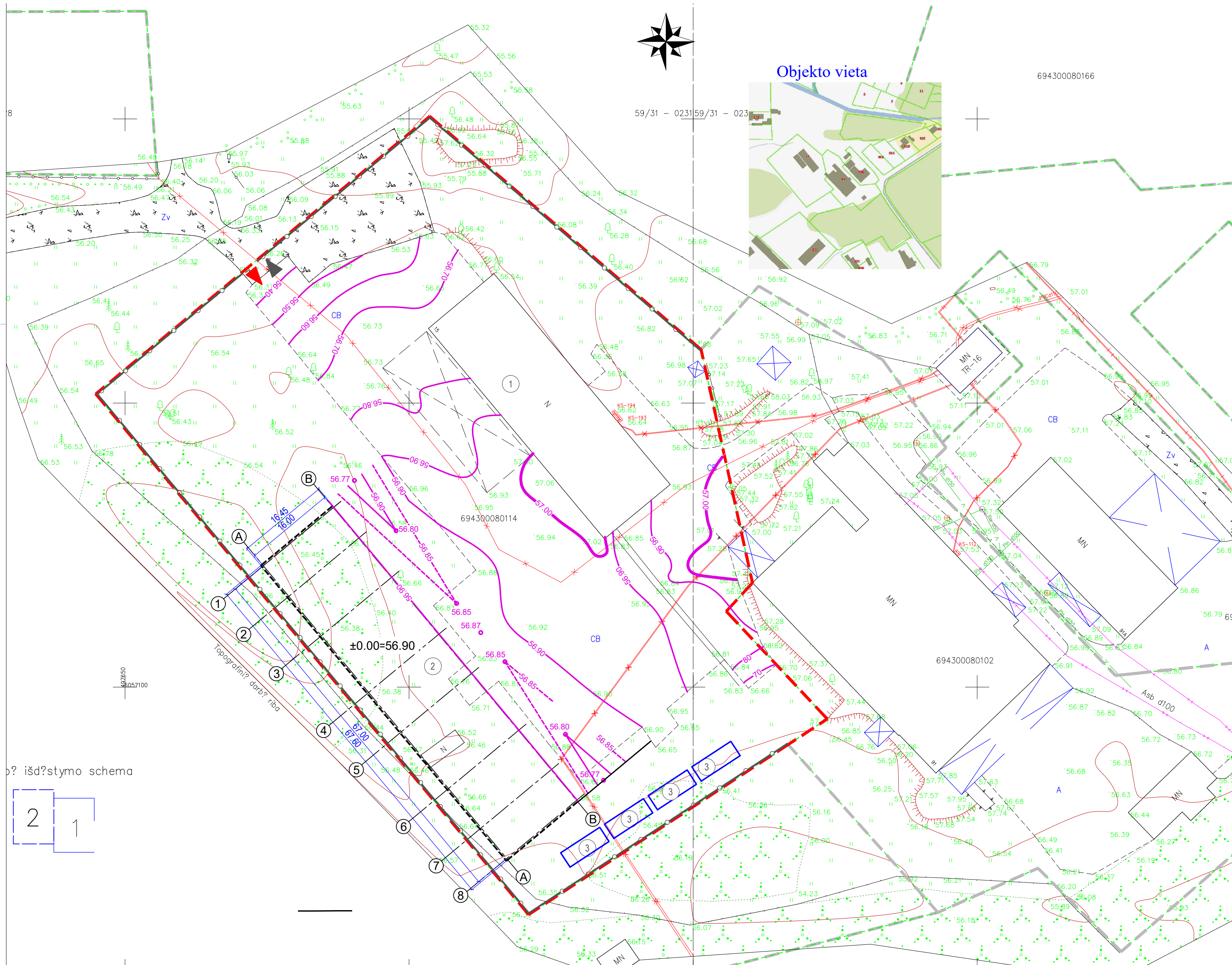
SERVITUTAS

	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS Į / IŠ SKLYPA(-)O
	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
	TVORA

išdėstymo schema



0	2022-02	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS, PRAMONĖS G. 15, PRIENAI, STATYBOS PROJEKTAS
32416	PV	A. MAČAITIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	SKLYPO PLANAS M 1:500
	ARCH.	M. SPŪDYTĖ	
LT	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS	UAB "HANSOS VALDA"	DOKUMENTO ŽYMUO
			2022-22-PP-01
			LAPAS LAPŲ
			1 1



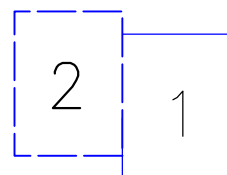
EKSPLIKACIJA KATILINĖ

1.	ESAMAS SANDĒĻIS
2.	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
3.	PROJEKTUOJAMOS POŽEMINĖS VANDENS TALPOS GESINIMUI

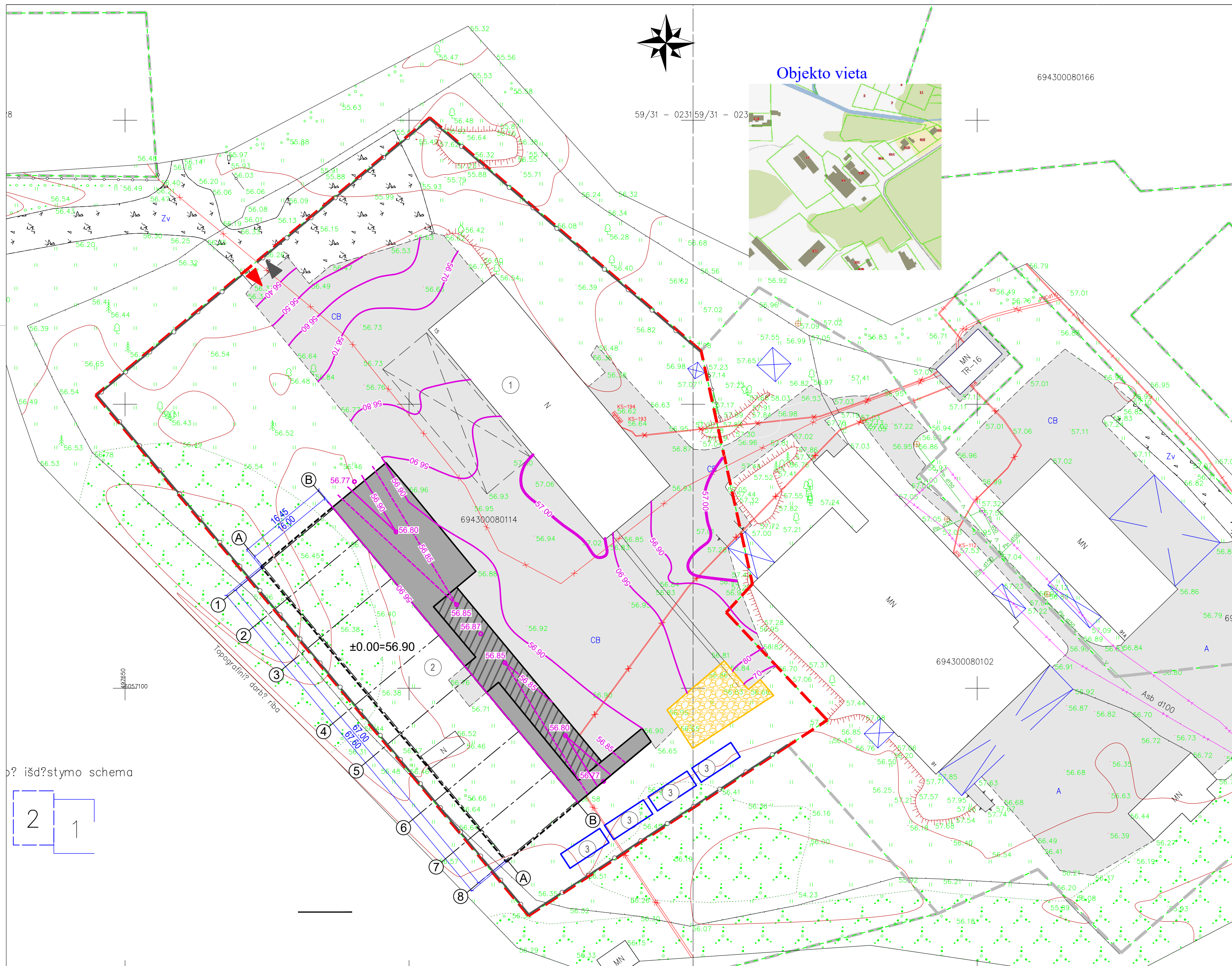
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPŲ RIBOS
	GRETIMO SKLYPO RIBA
	SERVITUTAS
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS I Į SKLYPĄ-O
	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
	159.15 PROJEKTUOJAMOS IZOGIPSĖS
	159.15 PROJEKTUOJAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
	160.00 ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ

išdystymo schema



0	2022-02	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS, PRAMONĖS G. 15, PRIENAI, STATYBOS PROJEKTAS		
32416	PV	A. MAČAITIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:500		
	ARCH.	M. SPŪDYTĖ			
LT	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS	UAB "HANSOS VALDA"	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2022-22-PP-02	1	1



Objekto vieta

694300080166

59/31 - 0231 59/31 - 023

SITUACIJOS SCHEMA



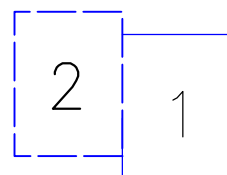
EKSPLIKACIJA KATILINĖ

1.	ESAMAS SANDĖLIS
2.	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
3.	PROJEKTUOJAMOS POŽEMINĖS VANDENS TALPOS GESINIMUI

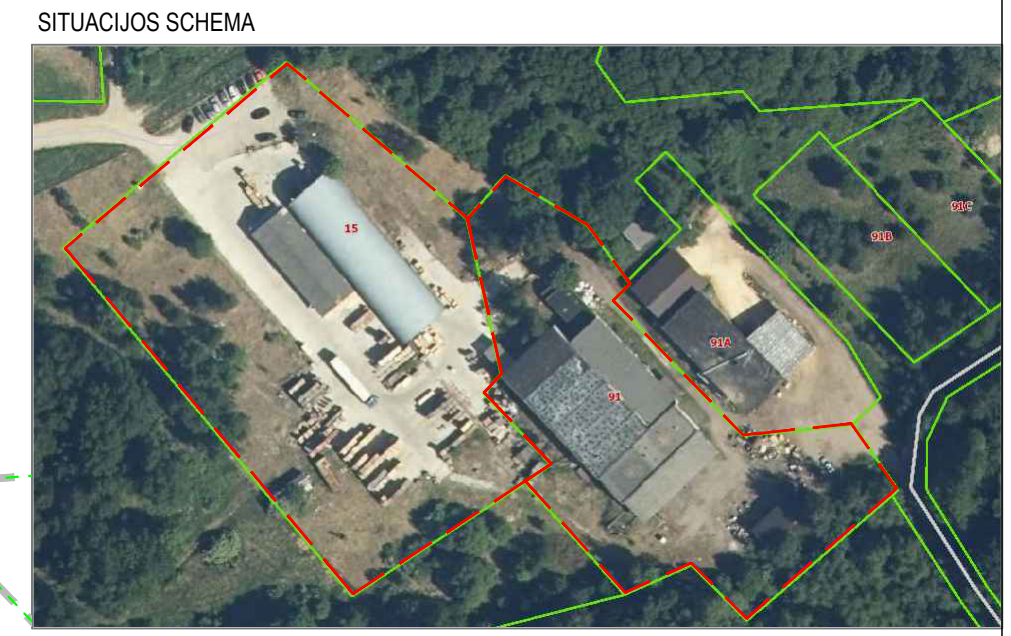
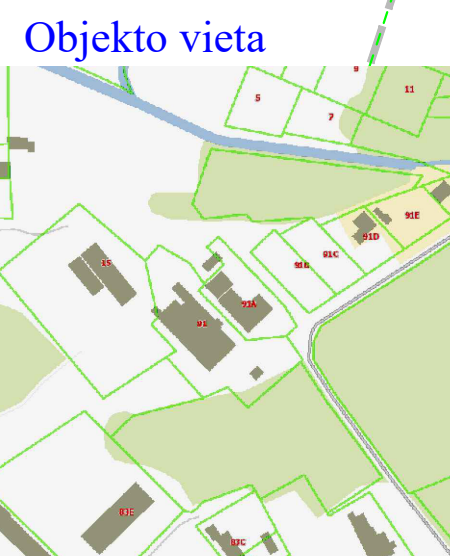
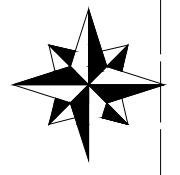
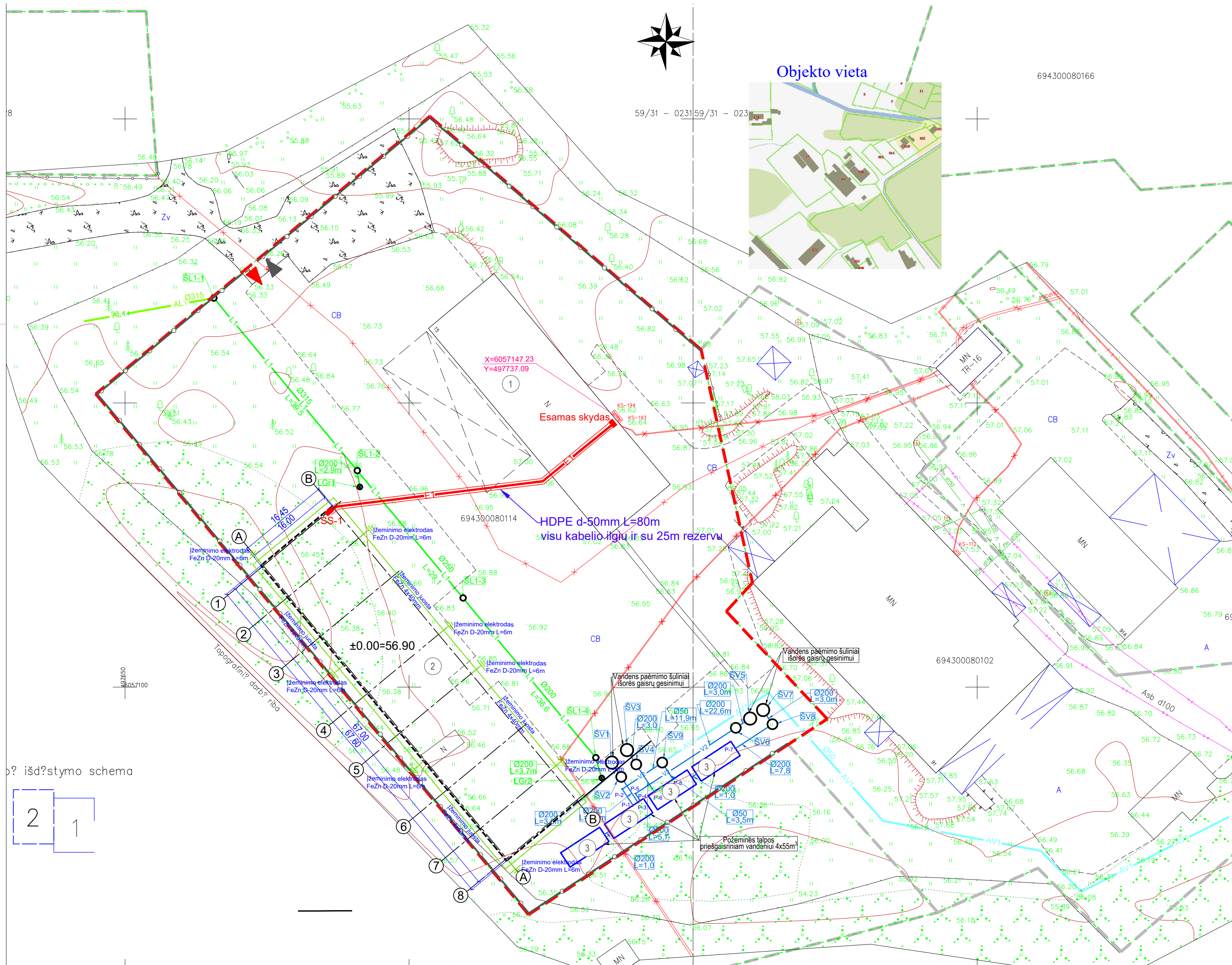
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPŲ RIBOS
	GRETIMO SKLYPO RIBA
	SERVITUTAS
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS Į / IŠ SKLYPAI-O
	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
	159.15 PROJEKTUOJAMOS IZOGIPSĖS
	159.15 PROJEKTUOJAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
	160.00 ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
	ESAMA ABETONO DANGA
	NAUJAI PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
	ARDOMA IR NAUJAI PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
	PROJEKTUOJAMA SKALDA

išdystymo schema



0	2022-02	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS, PRAMONĖS G. 15, PRIENAI, STATYBOS PROJEKTAS
32416	PV	A. MAČAITIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:500
	ARCH.	M. SPŪDYTĖ	LAIDA
LT	STATYTOJAS/ŪŠAKOVAS	UAB "HANSOS VALDA"	DOKUMENTO ŽYMUO
			2022-22-PP-03
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



EKSPLIKACIJA KATILINĖ

1.	ESAMAS SANDĒĻIS
2.	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
3.	PROJEKTUOJAMAS POŽEMINĒS VANDENS TALPOS GESINIMUI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

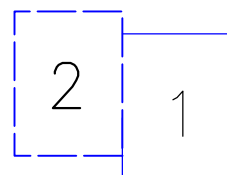
	SKLYPŲ RIBOS
	GRETIMO SKLYPO RIBA

SERVITUTAS

	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS Į / IŠ SKLYPAI-O
	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
	TVORA

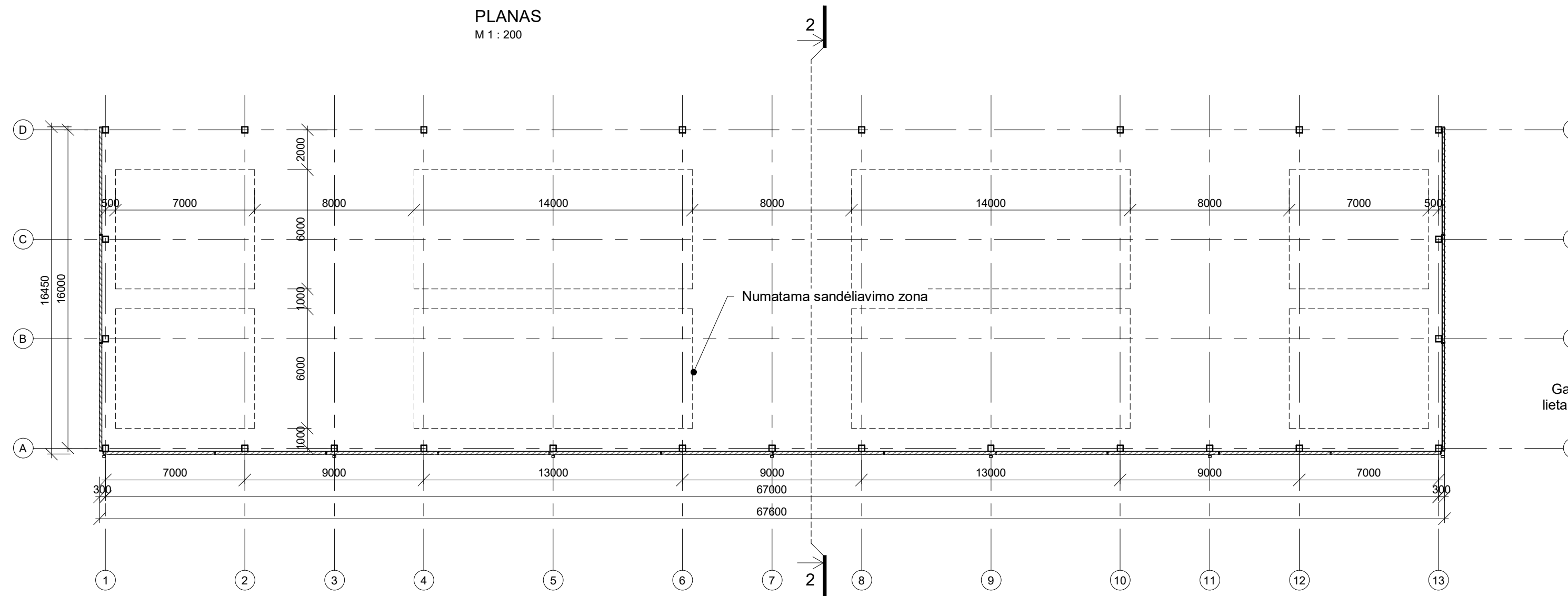
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS KABELIS

išdėstymo schema

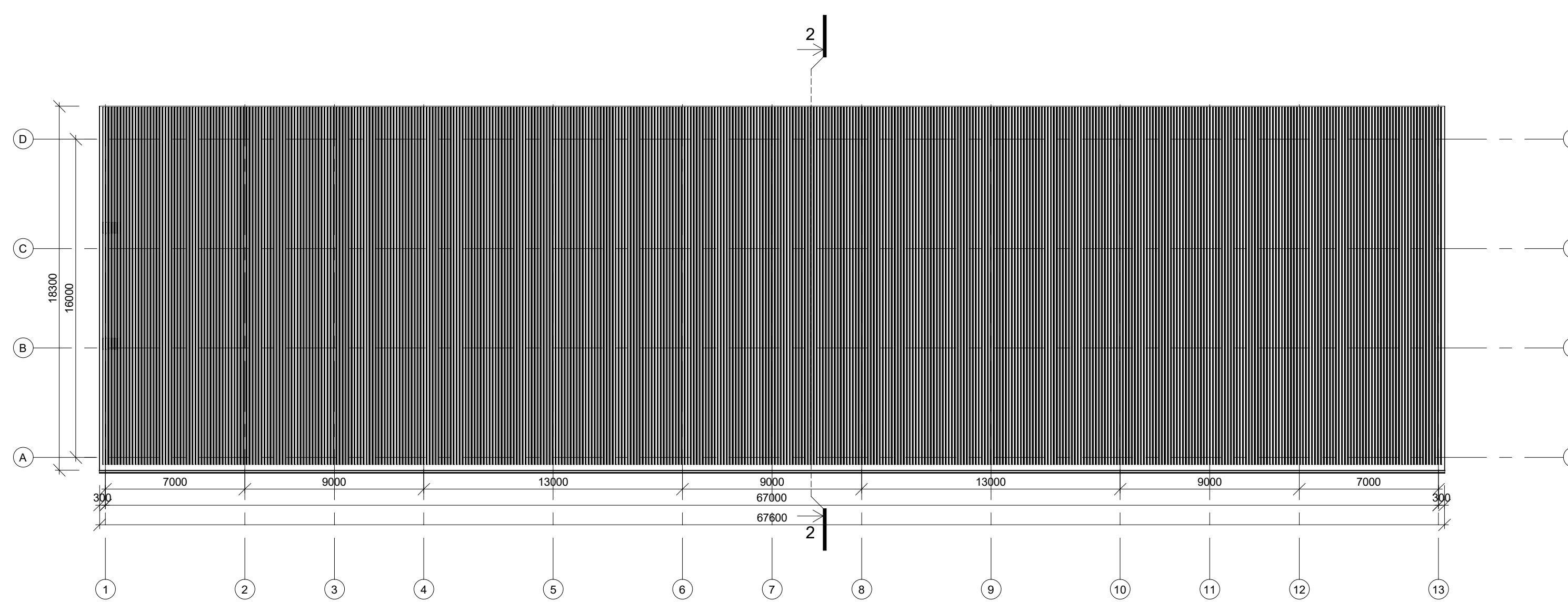
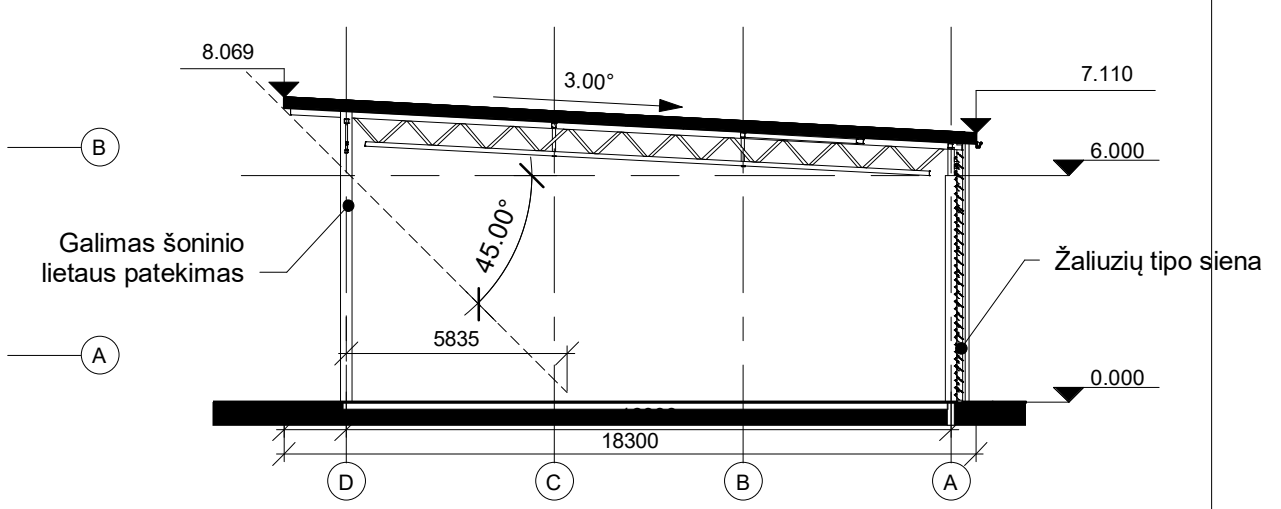


0	2022-02	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - STOGINĖS, PRAMONĖS G. 15, PRIENAI, STATYBOS PROJEKTAS
32416	PV	A. MAČAITIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	SUVESTINIS SKLYPO PLANAS M 1:500
	ARCH.	M. SPŪDYTĖ	
LT	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS	UAB "HANSOS VALDA"	DOKUMENTO ŽYMUO
			2022-22-PP-04
			LAPAS LAPŲ
			1 1

PLANAS
M 1 : 200



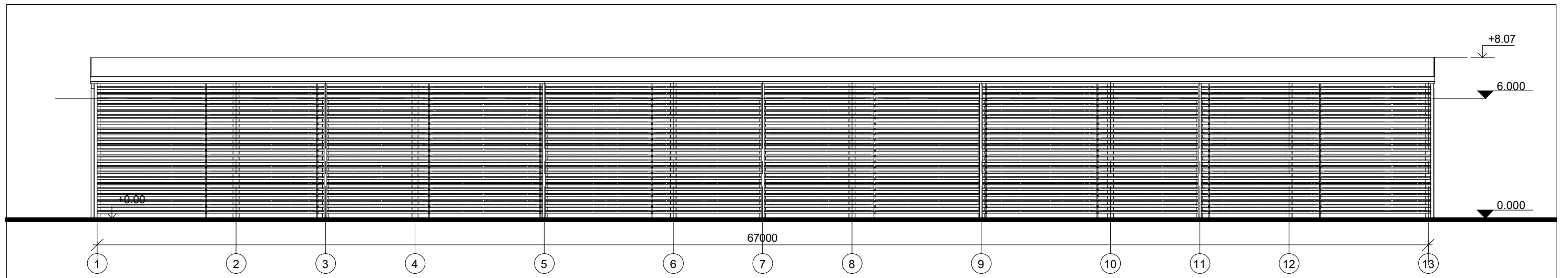
PJŪVIS 2-2
M 1 : 200



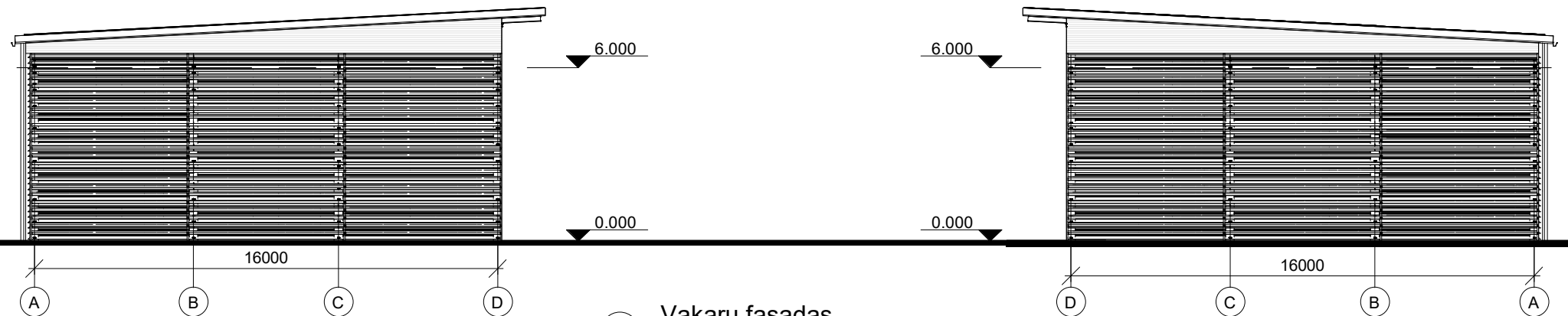
1. SIENŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
Sienos	Pertvaros storis (m)	Bendras plotas (m ²)
Žaliuzės		707.42
Siena skarda (viršuje) ties 1 ir 13 ašimi	0.12	27.21
2. STOGO ŽINIARAŠTIS		
Pavadinimas	Medžiagiškumas	Plotas (m ²) x1,05
Stogas	Skarda	1239 m ²
3. LIETVAMZDŽIŲ ŽINIARAŠTIS		
Pavadinimas	Medžiagiškumas	Kiekis
Lietvamzdis	Skarda	7
4. LIETLOVIŲ ŽINIARAŠTIS		
Pavadinimas	Medžiagiškumas	Ilgis (m)
Lv-1	Skarda	67637.56

3 STOGO PLANAS
1 : 200

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ" STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO PRAMONĖS G. 15, PRIENAI STATYBOS PROJEKTAS	
32416	PV	A. MAČAITIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ	-
	ARCH	M. SPŪDYTĖ	PLANAS, PJŪVIS
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "HANSOS VALDA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-22-PP-01
			LAPAS LAPŲ
			1 1

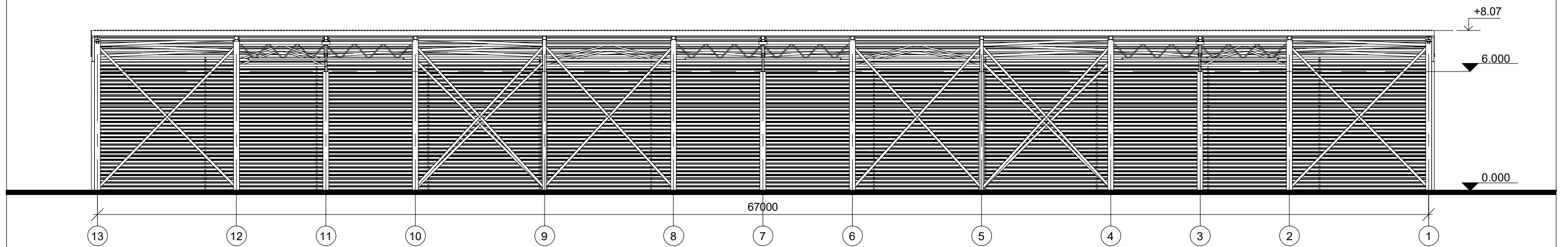


1 Pietu fasadas
1 : 200




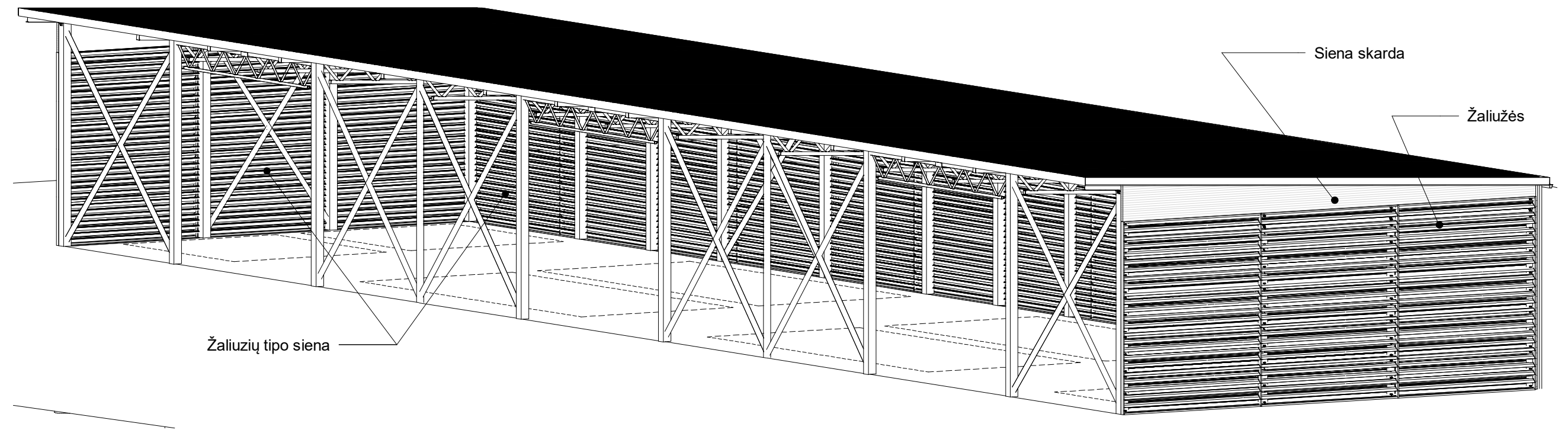
2 Rytu fasadas
1 : 200

4 Vakaru fasadas
1 : 200




3 Siaures fasadas
1 : 200

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO PRAMONĖS G. 15, PRIENAI STATYBOS PROJEKTAS
32416	PV	A. MAČAITIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ		-
	ARCH	M. SPŪDYTĖ		FASADAI
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "HANSOS VALDA"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2022-22-PP-02 -	LAPŲ
				1
				1



1 3D

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO PRAMONĖS G. 15, PRIENAI STATYBOS PROJEKTAS
32416	PV	A. MAČAITIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2241	PDV	R. VALIULIENĖ		-
	ARCH	M. SPŪDYTĖ		PERSPEKTYVINIS VAIZDAS
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "HANSOS VALDA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-22-PP-03	LAPAS 1
				LAPŲ 1