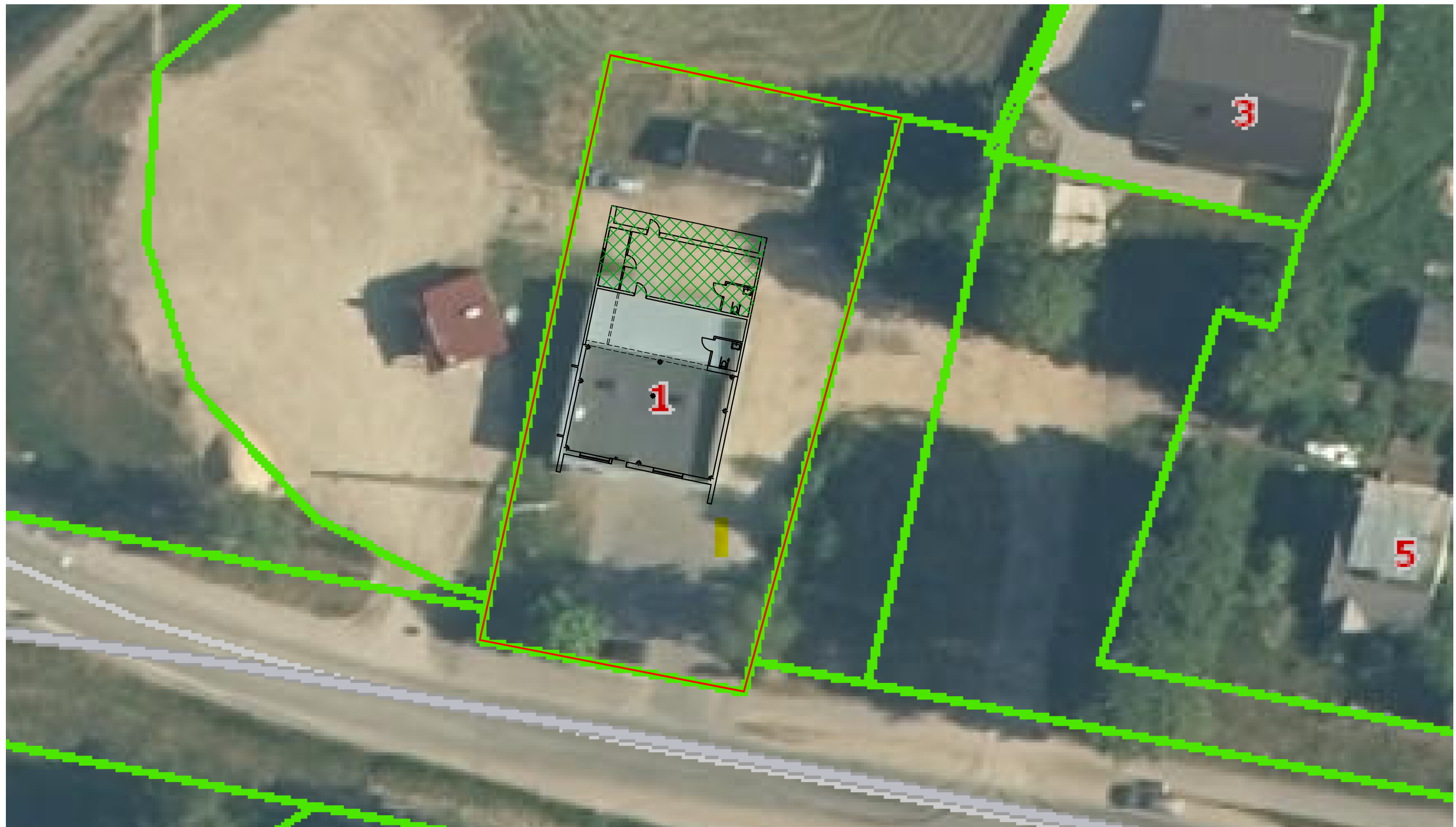




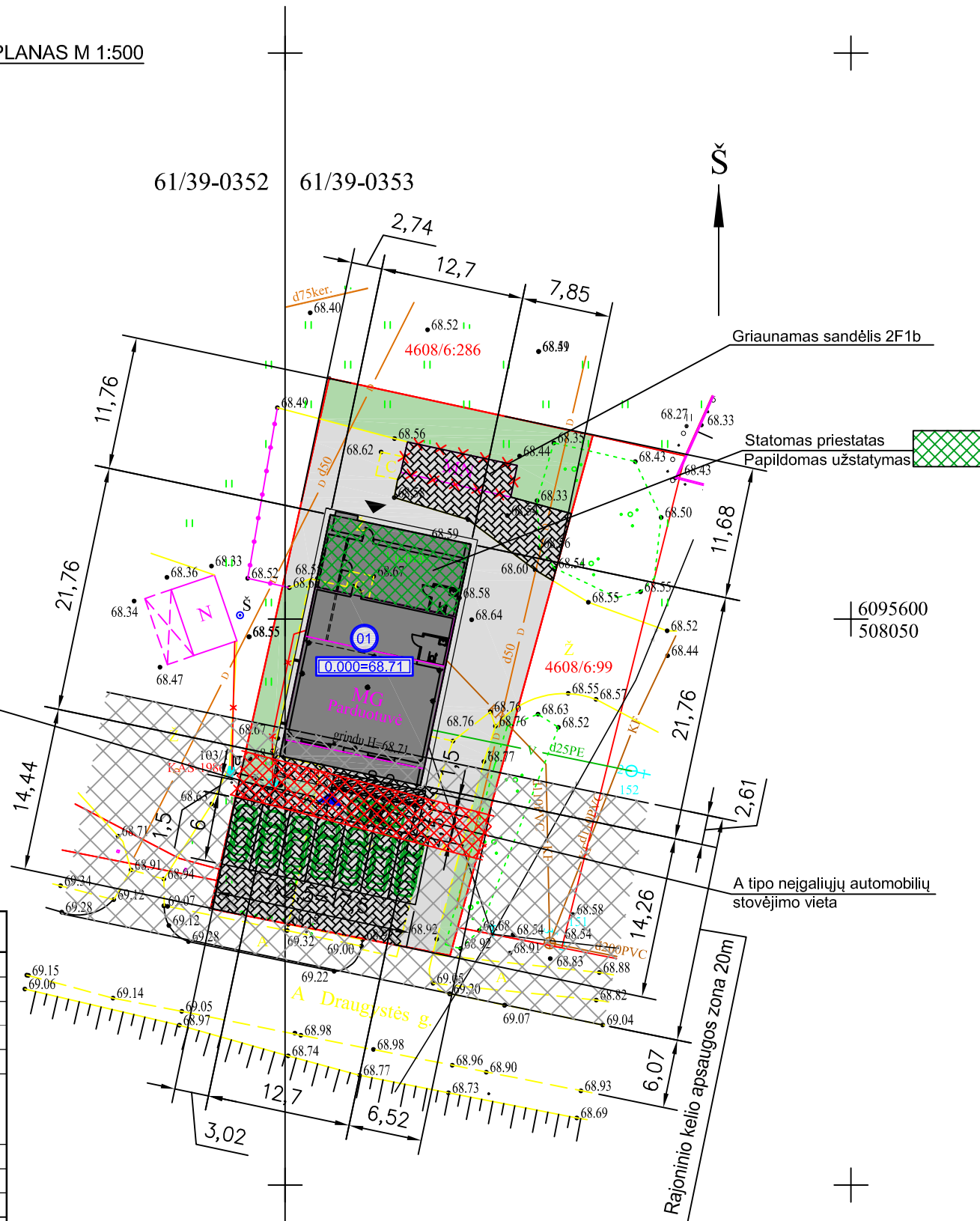
SKLYPO PLANAS. SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Sklypo riba
	Projektuojamas pastatas

0	2022	Objekto viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Želmlų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato 1E1b, Jonavos r. sav., Išorų k., Draugystės g. 1, rekonstravimo ir sandėlio 2F1b griovimo projektas	
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS. SITUACIJOS SCHEMA LAIDA 0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB Jotrungė		DOKUMENTO ŽYMUO 035/22-01-PP-BD.B-01 LAPAS 1 LAPŲ 1

SKLYPO PLANAS
INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500



Irengiamas vertikalus kelio ženklas nr.528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele nr.846 „Neįgalieji“

PASTATŲ IR INŽINERINIŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA

01	Rekonstruojama parduotuvė 1E1b
02	Griaunamas sandėlis 2F1b

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	Sklypo riba
	Projektuojamas pastatas
	Galimo užstatymo zona
	Ivažiavimas - išvažiavimas
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Įėjimas į pastatą
	Nuogrinda, įvažiavimo kelias, takai
	Žalieji plotai
	Papildomai įrengiamos dangos
	Elektros linijų apsaugos zona

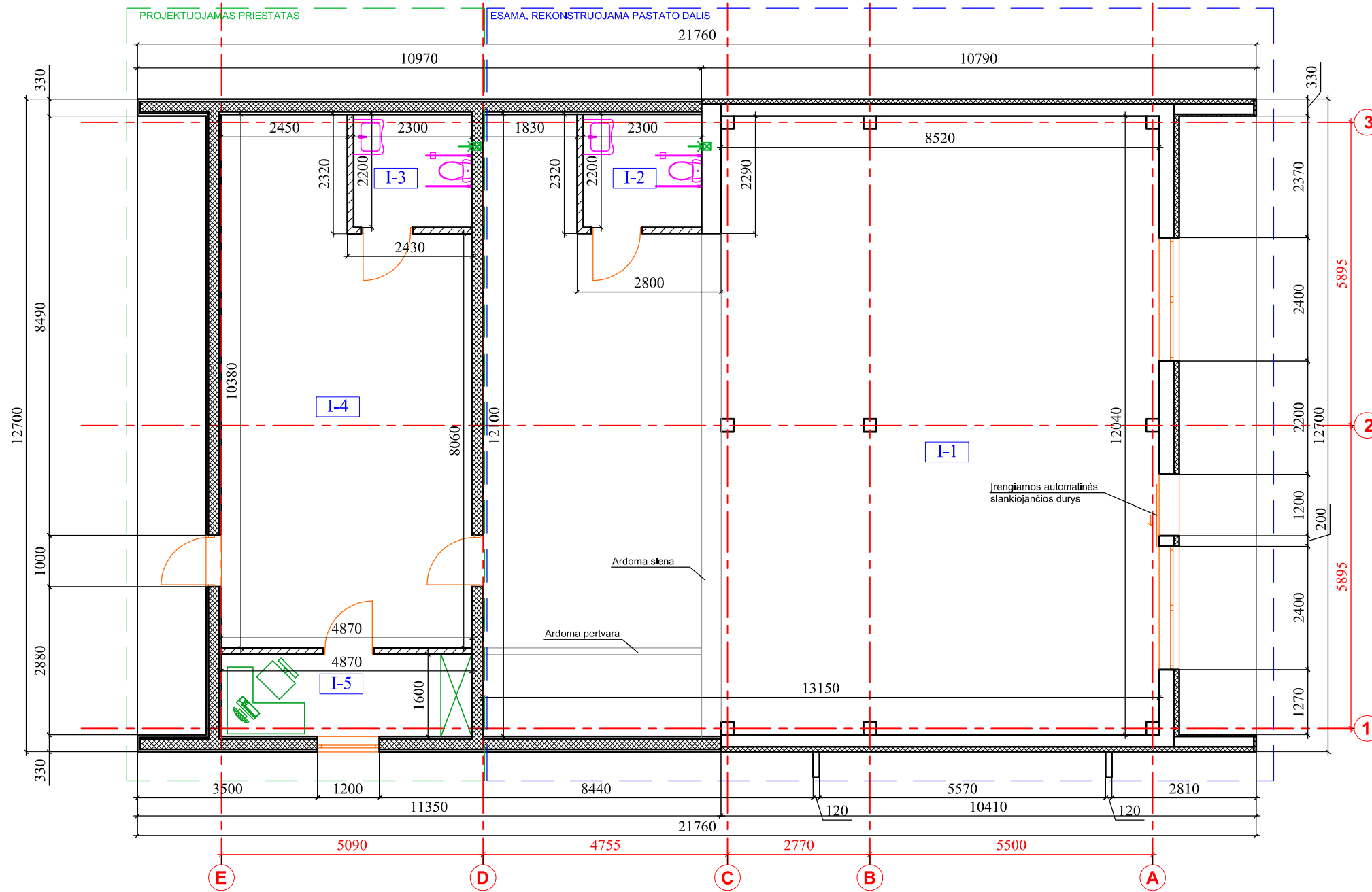
TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. Sklypas				
1.	Sklypo plotas	m ²	1085	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19.85	
3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	25.44	
II. Prekybos paskirties pastatas				
1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		152.38m ² Prekybos salės plotas	
2.	Pastato bendrasis plotas *	m ²	215.35	
3.	Pastato naudingasis *	m ²	215.35	
4.	Pastato tūris *	m ³	1300	
5.	Pastato aukštų skaičius *	vnt.	1	
6.	Pastato aukštis *	m	6.0	
6.1.	Pastato aukštis (nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios pastato vietos)	m	6.0	
7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1.	1 kambario	vnt.	-	
7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8.	Energinio naudingumo klasė **		≥C	
9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė **		≥C	
10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11.	Užstatymo plotas	m ²	276	

Sklypo plotas - 1085 m².(100 %);
Statinių užimamas plotas - 276 m².(25,44 %);
Nuogrinda, takai, įvažiavimas - 614 m².(56,59 %);
Žalieji plotai - 195 m².(17,97 %),

0	2022	Objekto viešinimui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Želmlių g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato 1E1b, Jonavos r. sav., Išorų k., Draugystės g. 1, rekonstravimo ir sandėlio 2F1b griovimo projektas
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB Jotrungė	DOKUMENTO ŽYMUO 035/22-01-PP-BD.B-02
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

PIRMOJO AUKŠTO PLANAS M 1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	PASTABOS
I - 1	PREKYBOS SALĖ	152.38	
I - 2	WC ORITAIKYTAS ŽN (MOT.)	5.06	
I - 3	WC PRITAIKYTAS ŽN (VYR.O)	5.06	
I - 4	SANDĖLIS	44.75	
I - 5	KABINETAS	8.10	
BENDRAS PLOTAS:		215.35	
UŽSTATYMO PLOTAS:		276	
TŪRIS:		1300	

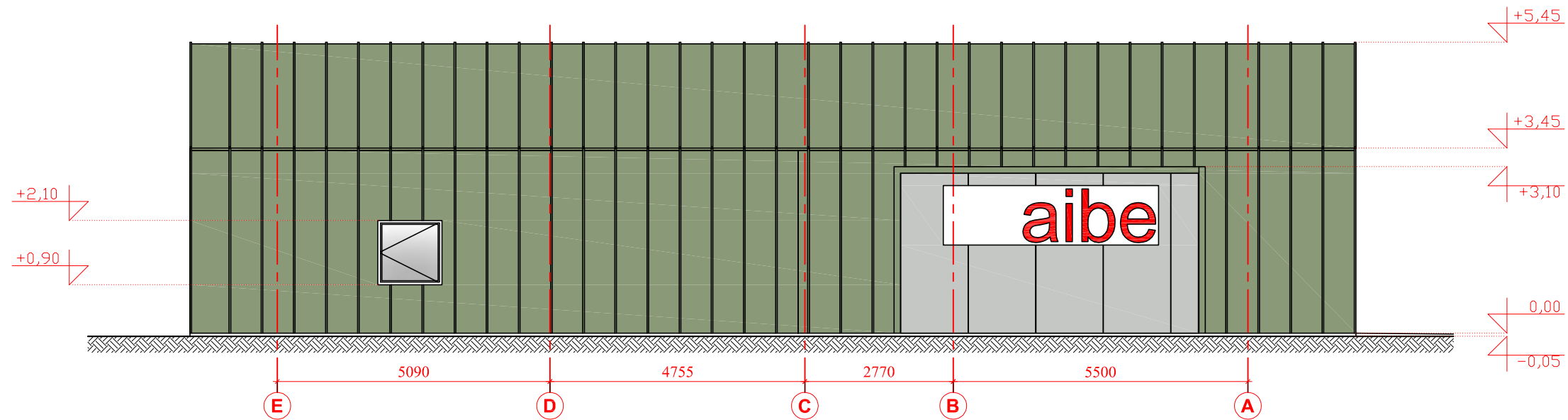
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	PROJEKTUOJAMOS MEDŽIO KARKASO SIENOS.
	PROJEKTUOJAMOS PERTVAROS.
	SIENŲ APŠILTINIMAS.
	APSTATYMAS, BALDAI.
	SANITARINIAI PRIETAISAI ĮRANGA.
	VENTILIACIJOS KANALAI.

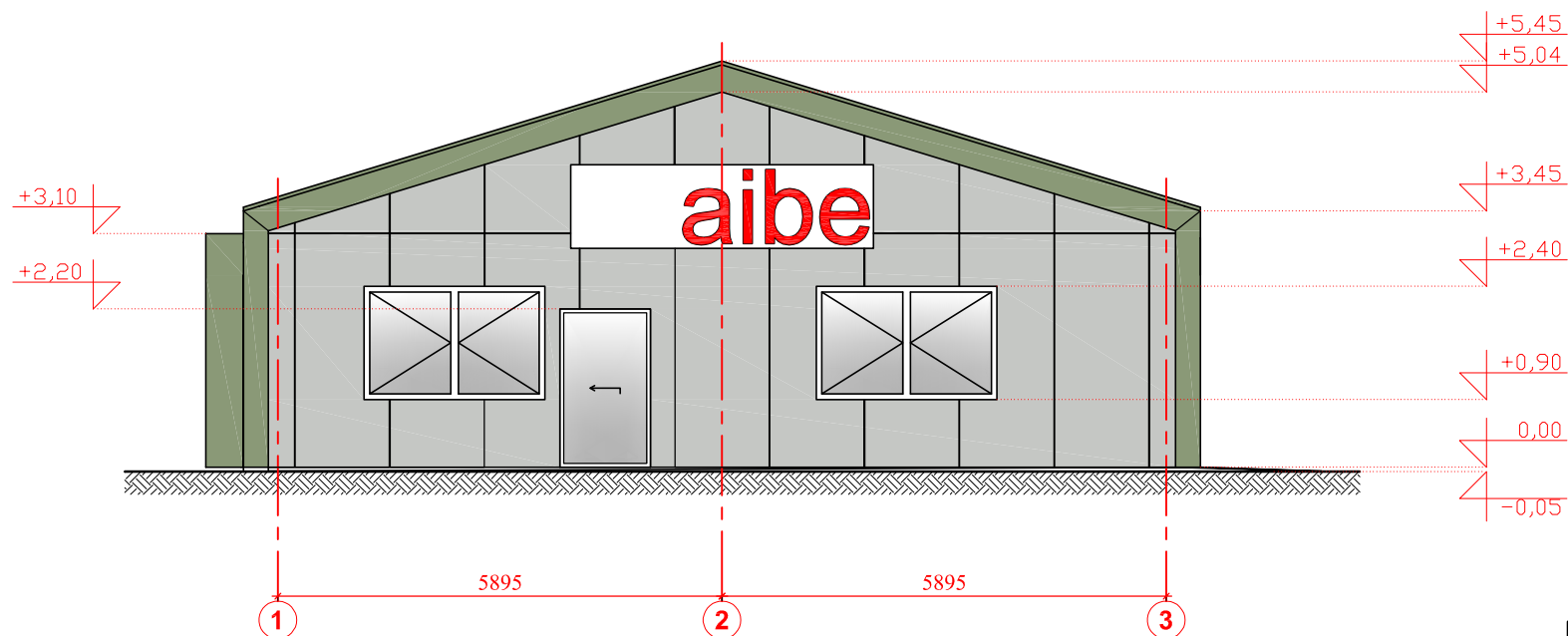
PASTABA:
GAMINIŲ IR DETALIŲ MATMENIS TIKSLINTI PAGAL VIETĄ IR FAKTINĘ SITUACIJĄ.

0	2022	Objekto viešinimui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Želmlų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato 1E1b, Jonavos r. sav., Išorų k., Draugystės g. 1, rekonstravimo ir sandėlio 2F1b griovimo projektas	
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMOJO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
A 1906	PDV.	A. Varaksė		
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "Jotrungė"	DOKUMENTO ŽYMUO 035/22-01-PP-SA.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

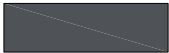

FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ 1-3 M 1:100



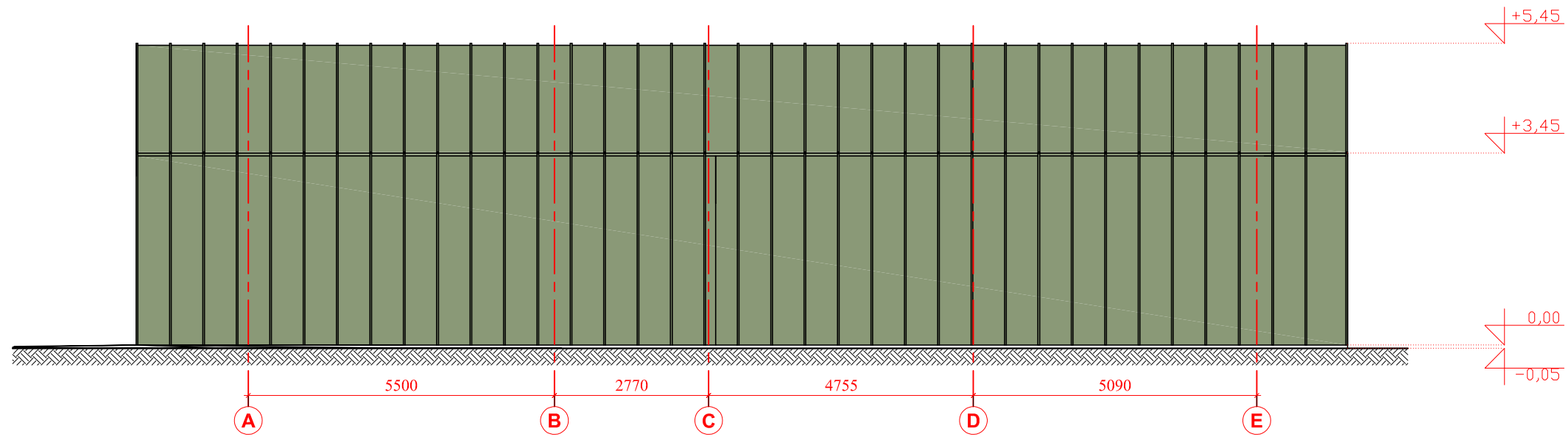
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  COKOLINIS TINKAS (pilka spalva RAL7015 arba analogas)
-  STOGO PROFILIUOTA SKARDA CLASSIC (tamsiai žalia RAL6021 arba analogas)
-  FASADINĖ cementinė plokštė (tamsiai raudona RAL7035 arba analogas)

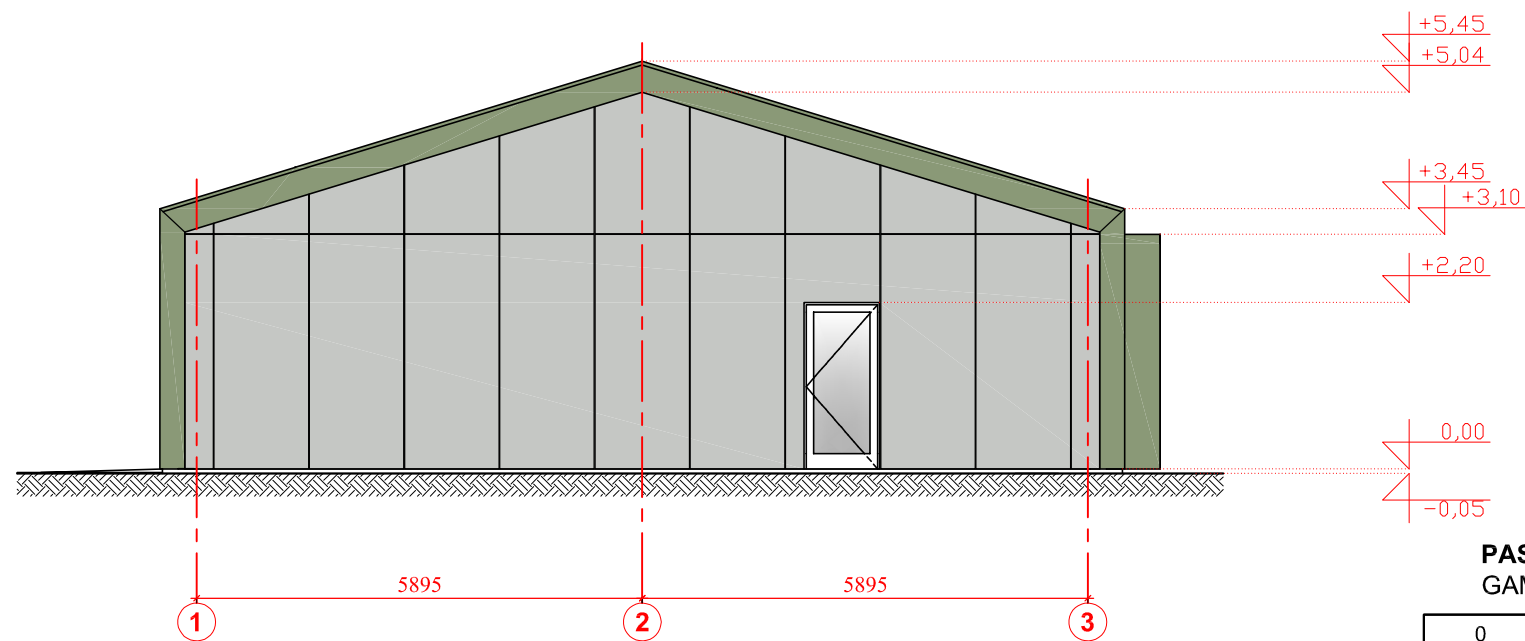
PASTABA:
GAMINIŲ IR DETALIŲ MATMENIS TIKSLINTI PAGAL VIETĄ IR FAKTINĘ SITUACIJĄ.

0	2022	Objekto viešinimui				
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Želmlų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato 1E1b, Jonavos r. sav., Išorų k., Draugystės g. 1, rekonstravimo ir sandėlio 2F1b griovimo projektas		
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A 1906	PDV.	A. Varaksė		FASADAI M 1:100	0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "Jotrungė"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	
				035/22-01-PP-SA,B-02	LAPŲ	
					1	2

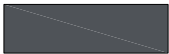

FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 M 1:100



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  COKOLINIS TINKAS (pilka spalva RAL7015 arba analogas)
-  STOGO PROFILIUOTA SKARDA CLASSIC (tamsiai žalia RAL6021 arba analogas)
-  FASADINĖ cementinė plokštė (tamsiai raudona RAL7035 arba analogas)

PASTABA:
GAMINIŲ IR DETALIŲ MATMENIS TIKSLINTI PAGAL VIETĄ IR FAKTINĘ SITUACIJĄ.

0	2022	Objekto viešinimui				
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Želmlų g. 11, LT-55001, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato 1E1b, Jonavos r. sav., Išorų k., Draugystės g. 1, rekonstravimo ir sandėlio 2F1b griovimo projektas		
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIKA	
A 1906	PDV.	A. Varaksė		FASADAI M 1:100	0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "Jotrungė"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				035/22-01-PP-SA,B-02	2	2