

Laimos Pelanytės personalinė projektavimo įmonė

Mob. tel. 8 680 20 165

Imonės kodas 22 48 43 160

OBJEKTAS Projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1) „Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172), Statybos projektas“
KATEGORIJA	Neypatingas
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
OBJEKTO NR.	2022 – 06. Komplekso Nr. 202206 - PP
STATYBOS VIETA:	Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172)
STATYTOJAS	J. K.
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai. Laida 0.
DALIS:	PP - Projektiniai pasiūlymai

Vilnius, 2022 metai

Projekto vadovė
Projekto dalies vadovė

Laimutė Pelanytė

(Atestato Nr.A 643,
galioja nuo 2013.09.20)

„Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172), Statybos projektas“

**PP (PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ) DALIES
DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento (brėžinio) pavadinimas	Eilės Nr.
Titulinis lapas	
Žiniaraštis	
Antraštinis lapas	1
Rodikliai	2
Aiškinamasis raštas	3 - 4
Sklypo planas	5
Situacijos schema	6
Aukšto planas	7
Fasadai	8 – 9
Pjūviai	10
Stogo planas	11
Pastato vaizdai	12

*Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1)
Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k.,
Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172),
Statybos projekto*

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

*Projekto vadovė
Projekto dalies vadovė, architektė
Laimutė Pelanytė
(atest. Nr. A 643, nuo 2013.09.20)*

2022 metai, VILNIUS

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

„Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172), Statybos projektas“

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS (Kadastro Nr.4120/0100:1172)			
1. Sklypo plotas	ha	0,1305	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8.8	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	16.2	
4. Automobilių parkavimo vietų skaičius sklypo ribose	Vnt.	2	
II. PASTATAI: Vienbutis gyvenamasis namas (6.1). Kategorija: NEYPATINGAS STATINYS			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas*	m ²	114.23	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	114.23	
4. Pastato tūris *	m ³	597	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis* nuo žemės paviršiaus	m	5.64	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A ++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

2022 metai, VILNIUS
Bendruosius statinio rodiklius tvirtinu: J. K.

Statinio projekto vadovė
Laimutė Pelanytė
(atest. Nr.643, nuo 2013-09-20)

Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas

PROJEKTAVIMO DUOMENYS:

Statytojas (užsakovas) – **J. K.**

Projekto pavadinimas:

„Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172), Statybos projektas“

Objekto vieta:

Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172).

Statinio kategorija: Neypatingas statinys

Statybos rūšis: Nauja statyba

Projektavimo stadija: Projektiniai pasiūlymai. Projektuotojas: L. Pelanytės PPJ.

PROJEKTAVIMO SPRENDINIAI:

SKLYPO aprašymas:

Žemės sklypas yra adresu: Giraitės g.8F (skl. kad. Nr. 4120/0100:1172), Piliakalnio k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita. Sklypo naudojimo būdas: – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypas turi specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis).

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

Sklypas yra taisyklingo stačiakampio formos, su beveik lygiu reljefu. Pagrindiniai rodikliai skaičiuojami, remiantis sklypo nuosavybės dokumentais.

PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI:

Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita

Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypo plotas **0.1305 ha.**

Maksimalus sklypo užstatymo tankumas iki 26.6 %

Intensyvumas 0.4.

Priklausomųjų želdinių plotas – 25% sklypo ploto – 326 kv.m

NAUJAI PROJEKTUOJAMO PASTATO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS:

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI:

Projektuojamas sklypas patenka į kultūros vertybių apsaugos zoną. Į šiaurės rytus nuo sklypo 300m atstumu yra Nemenčinės piliakalnis. Projektuojamas nedidelis, vieno aukšto pastatas neigiamos itakos piliakalnio vizualinei apžvalgos zonai neturės. Gyvenamasis namas yra tradicinės architektūros su dvišlaičiu stogu, pastato aukštis nuo žemės yra mažiau nei 6 m.

Šiuo projektavimo etapu sklypas yra be statinių. Sklype vertingų želdinių nėra. Sklypas ribojasi su kitais namų valdos žemės sklypais ir ir Kitos: susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos sklypu, kuris bendros nuosavybės teise priklauso visiems besiribojančių sklypų savininkams. Gatvė ties projektuojamu sklypu yra su žvyro danga. Projektuojant pastatą, yra išlaikomi normatyviniai atstumai iki gretimų sklypų ribų. Pastatas yra projektuojamas 4 m atstumu nuo šiaurinės sklypo ribos ir 7 m atstumu nuo vakarinės sklypo ribos (nuo gatvės pusės). Privažiavimas į sklypą projektuojamas su trinkelėmis danga, automobilių parkavimo vietos sklype bus su kieta danga. Sklype numatoma 1 automobilių parkavimo vieta + 1 vieta stoginėje. Aikštelės dangos nuolydis vandens nutekėjimui ne mažiau 3%. Aplink projektuojamą pastatą projektuojama nuogrinda. Želdinių plotas sklype pagal galiojančius reglamentus. Sklypo planas projektuojamas ant galiojančios topografinės nuotraukos.

Pradedant, statybos darbus, augalinis grunto sluoksnis nustumiamas, sandėliuojamas, o baigus statybos darbus bus panaudojamas vejos įrengimui.

Statybos metu visą statybos ir medžiagų saugojimo aikštelę numatoma aptverti apsaugine tvora sklypo ribose. Statybos metu gretimų sklypų savininkai nepatogumų nepatirs. Praėjimai ir

pravažiavimai uždaryti nebus. Gretimų sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti, o naujų įvadų klojimas bus suderintas su juos prižiūrinčiomis organizacijomis. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelė numatoma sklypo ribose, šalia įvažiavimo į sklypą.

PASTATAS:

Projektuojamas A++ klasės gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas. Projektuojamas pastatas - vieno aukšto, su stogine automobiliui. Pastate projektuojama bendra virtuvės ir svetainės erdvė, 3 miegamieji kambariai, vonios ir sanmazgo patalpos, katilinė. Prie svetainės numatoma atvira terasa. Suprojektuoto pastato bendras patalpų plotas – 114.23 m².

Konstrukcijos: Naujai projektuojamo pastato lauko ir vidaus sienos - iš akybetonio blokelių. Pastatas iš lauko pusės apšiltintas su polistireninio putplasčiu ir nutinkuotas su klinkerinių plytelių apdaila. Pamatai, monolitinio betono, poliniai, perdanga virš vieno aukšto pastato – tik medinės stogo konstrukcijos. Stogo danga pagal užsakovo pasirinkimą. Stogas dvišlaitis. Langai plastikiniai, atitinkantys A++ klasės reikalavimams.

Inžineriniai tinklai: Pastate būtų projektuojami vandentiekio, nuotekų, elektros tinklai. Pastatas numatomas šildyti dujiniu katilu arba alternatyviomis šildymo sistemomis, tokiomis kaip oras – oras arba geoterminiu šildymu. Pastato aprūpinimas vandens, nuotekų ir elektros tinklais būtų sprendžiamas techninio projekto metu.

Automobilių parkavimas: Sklype numatomos 2 automobilių parkavimo vietos.

TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGA:

Suprojektuota būsto visuma turi būti pastatyta pagal projektą ir naudojama pagal paskirtį;

Projektas parengtas taip, kad gyvenamojo pastato, jo sklypo formavimo, priklausinių, priėjimų ir privažiavimų, inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę; Projektas parengtas taip, kad patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves tretiesiems asmenims galimybė būtų nevaržoma;

Projekto sprendiniai nevaržo galimybės naudotis inžineriniais tinklais;

Būsto visumos projekto sprendinių, tarp jų gyvenamojo namo, priklausinių ir želdinių lokalizavimas nesumažina trečiųjų asmenų sklypų ir butų insoliacijos dydžių;

Būsto visumos projekto sprendiniai įvertino ir nepažeidė trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugojo jų funkcines savybes;

Gyvenamasis pastatas ir sklypas yra suprojektuotas taip, kad jų naudojimas, taip pat pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturi neigiamo poveikio;

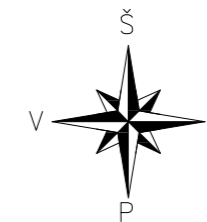
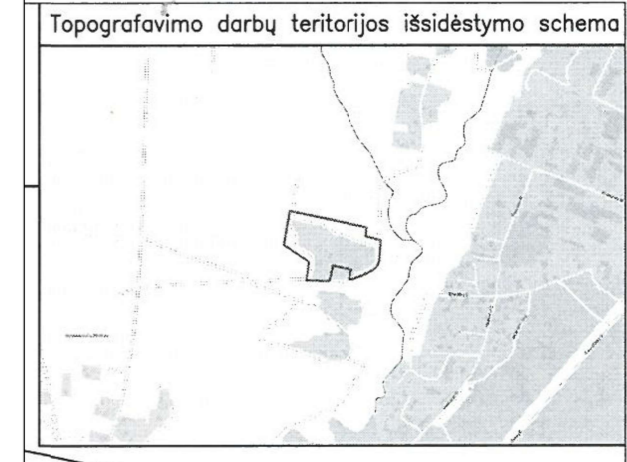
Jeigu suprojektuota lokali šildymo sistema gali teršti aplinkos orą ar neigiamai veikti aplinką bei gyventojų sveikatą, projekte turi būti numatytos šių veiksmų neigiamo poveikio mažinimo priemonės;

Suprojektuota uždara arba atvira lietaus (tirpstančio sniego) vandens surinkimo sklype sistema, o vanduo kaupiamas ir naudojamas namų ūkio reikmėms;

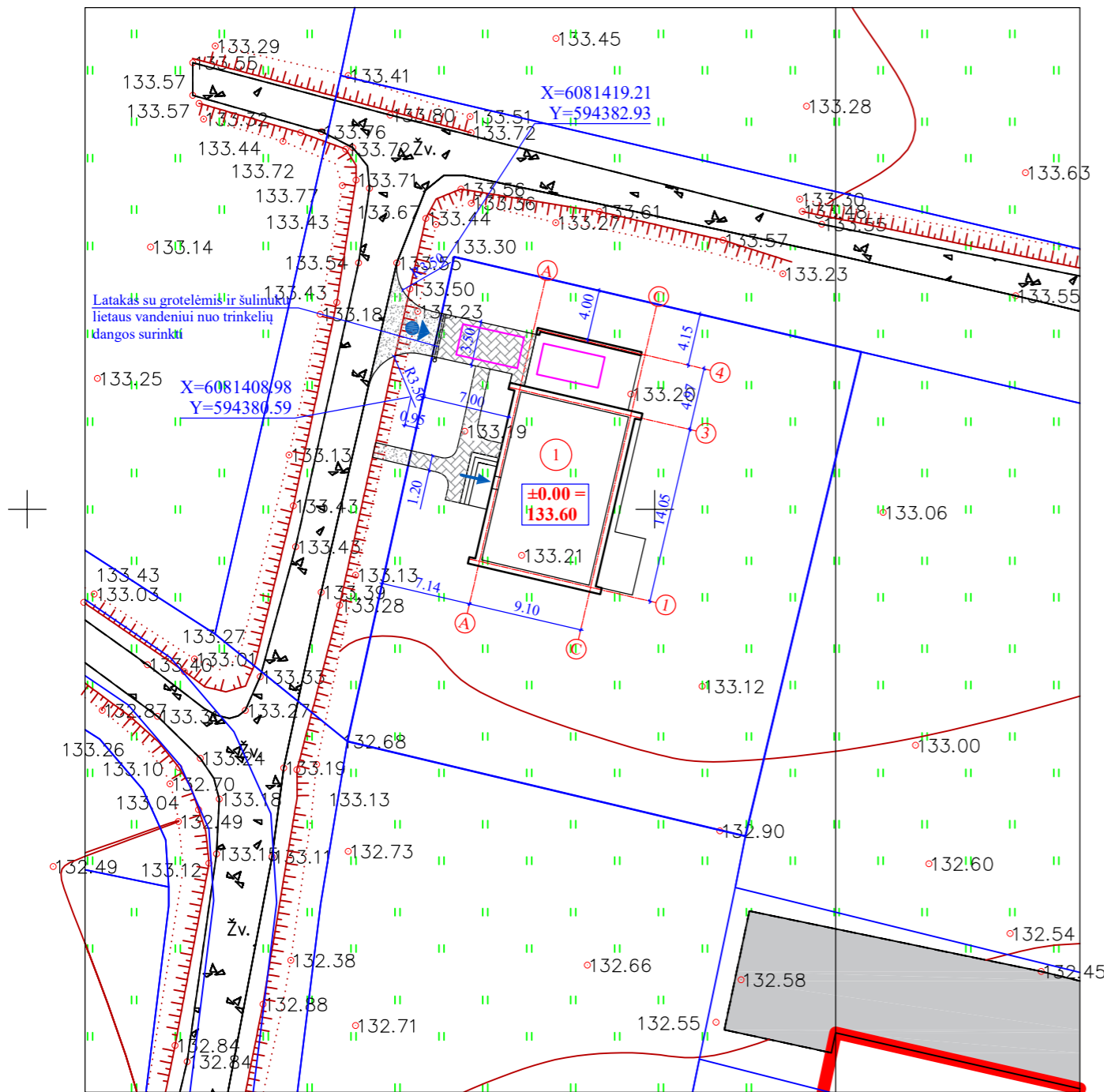
2022 metai VILNIUS

Projekto vadovė L. PELANYTĖ
(atest. Nr. A 643, nuo 2013.09.20)

Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F
 Sklypo planas su nuovaža ir dangomis. M 1 : 500
 Projektuojamo gyvenamojo namo altitudė ±0.00 = 133.60
 Objektų eksplikacija:
1. Projektuojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas.



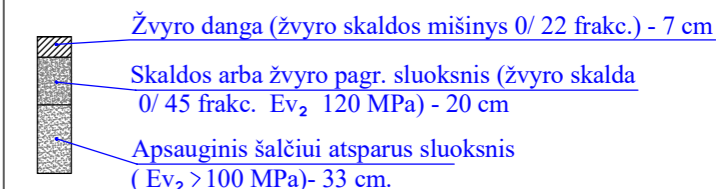
TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



PAGRINDINIAI RODIKLIAI:

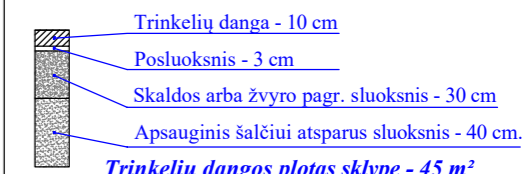
SKLYPO PLOTAS	1305 m ²
UŽSTATYMO TANKIS	16.2 %
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	8.8 %
BENDRAS PATALPŲ PLOTAS	114.23 m ²
NAUDINGAS PATALPŲ PLOTAS	114.23 m ²
PASTATO TŪRIS	597 m ³
PASTATO AUKŠTIS NUO ŽEMĖS	5.64 m

NUOVAŽOS SU ŽYVRO DANGA DETALĖ



Projektuojama 5 - o tipo nuovaža į sodybas gyvenvietėse.

TRINKELIŲ DANGOS DETALĖ



Trinkelio dangos plotas sklype - 45 m²

Pastabos: Užstatymo tankis skaičiuojamas: Visų konstrukcijų projekcijos į žemę plotas (211,70) dalinamas iš sklypo ploto (1305) ir padauginamas iš 100. tai yra 211,70 : 1305 x 100 = 16.2 %. Užstatymo intensyvumas skaičiuojamas: Bendras pastato patalpų plotas (114.23) dalinamas iš sklypo ploto (1305) ir padauginamas iš 100. tai yra 114.23 : 1305 x 100 = 8.8 %

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Projektuojamas pastatas
	Sklypo riba
	Trinkelio danga
	Žvyro danga
	Automobilių parkavimo vieta
	Įvažiavimas į sklypą, įėjimas į pastatą

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-04-26	41:21:2721
Į k.186461241; Vilnius, Kalvarijų g. 129-301, tel.: 2779655, krianta@mail.lt 		
Pareigoš	Kv. paž. Nr.	Parašas
VADOVAS	2M-M-14	
GEODEZININKAS	16KV-1655	
UŽSAKOVAS		
PARAIŠKOS NR.: 287582	Topografinė nuotrauka M1:500 Vilniaus r.sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g.	
OBJEKTAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.
	2	1
	Koordinacijų sistema - LKS94	
	Aukščių sistema - LAS07	

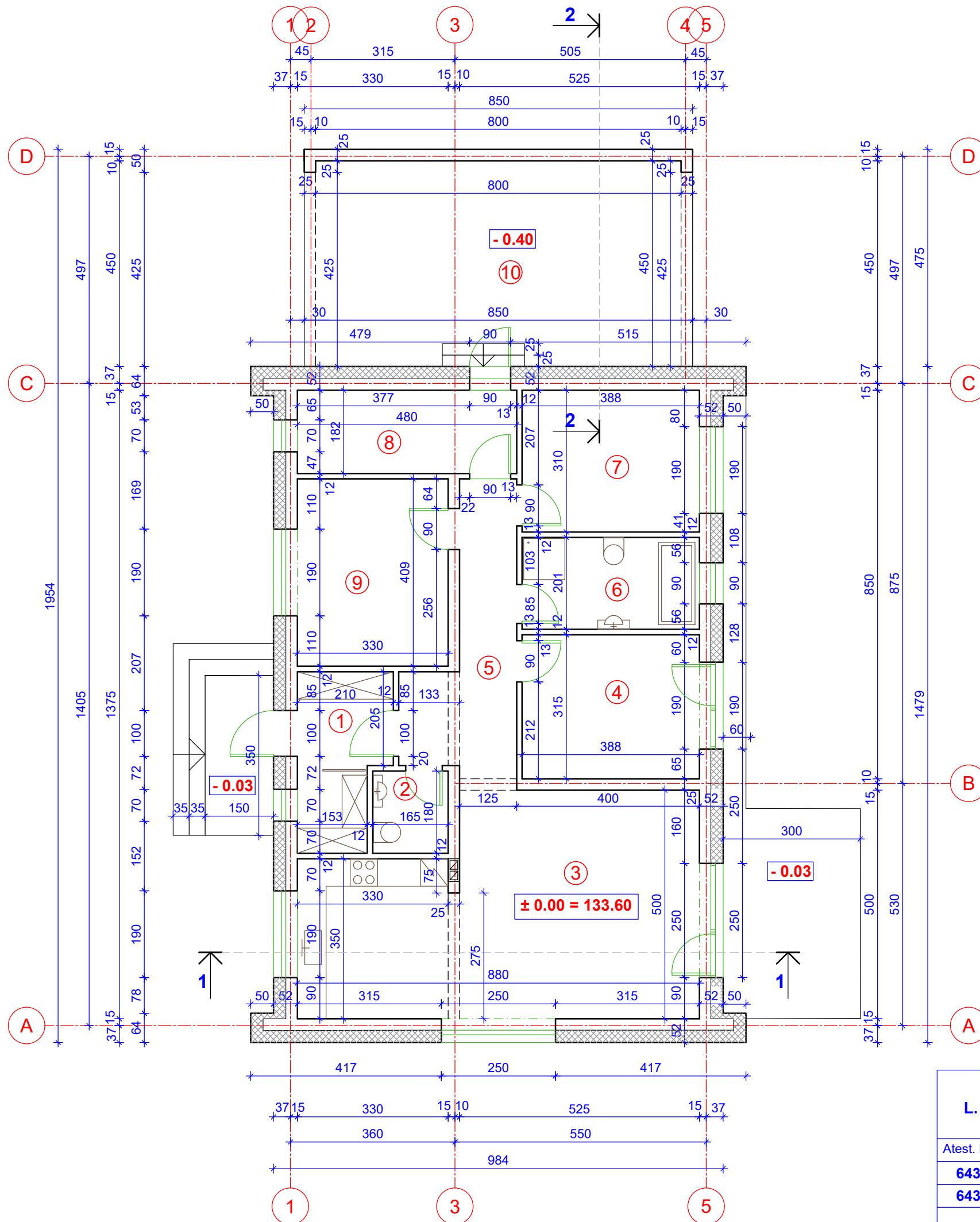
PASTABOS: Projektas atitinka galiojancias statybine normas bei taisykles, ekologinius higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su derinusiomis tarnybomis.

Projektuojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas yra vieno aukšto. Gyvenamojo namo lauko sienos - 52 cm storio (25 cm storio) blokelių mūras, apšiltintas polistireniniu putplasčiu ir nutinkuotas. Gyvenamojo namo stogo kraigo altitudė - 138.74 m. Sklypą galima aptverti medine, mūrine ažūrine, kombinuota (mūriniai stulpeliai su metaline kaltine tvora tarp jų) arba metalinio tinklo tvora ne aukštesne nei 2.00 m. Tvorą būtina statyti savo sklypo ribose. Sklype projektuojamos 2 - os automobilių parkavimo vietos. Priklausomųjų želdinių plotas ne mažiau 25% sklypo ploto: 326 kv.m.

L. PELANYTĖS PPI (i. k. 224843160)				PROJEKTO PAVADINIMAS: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (Sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172), statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	STATINIO PAVADINIMAS:	LAI DA
643	PV	L. PELANYTĖ		Gyvenamosios paskirties vieno buto pastatas.	0
643	Architektė	L. PELANYTĖ		BRĖŽINIO PAVAD.: Sklypo planas su nuovaža ir dangomis.	
Data: 2022 metai				DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
Statytojas: J. K.				202206 - TDP- 01 - PP - 02	LAPŲ SK.
					02



L. PELANYTĖS PPI (į. k. 224843160)				Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ		Brėžinio pavadinimas: Situacijos schema.	0
643	Architektė	L. PELANYTĖ			
Data: 2022 metai			Dokumento žymuo:		Lapas
Statytojas: J. K.			202206 - 01 - TDP - PP - 06		Lapų sk.
				SP - 02	



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1	Tambūras	7.24
2	Sanmazgas	2.97
3	Virtuvė - svetainė	38.49
4	Kambarys	12.22
5	Koridorius	11.24
6	Vonios patalpa	7.80
7	Kambarys	12.03
8	Katilinė	8.74
9	Kambarys	13.50
10	Stoginė automobiliui	38.12

Bendras patalpų plotas : 114.23 m²

Pastabos:

Gyvenamojo namo altitudė 0.00 = 133.60.

Visi matmenys brėžiniuose duoti centimetrais, o altitudės metrais.

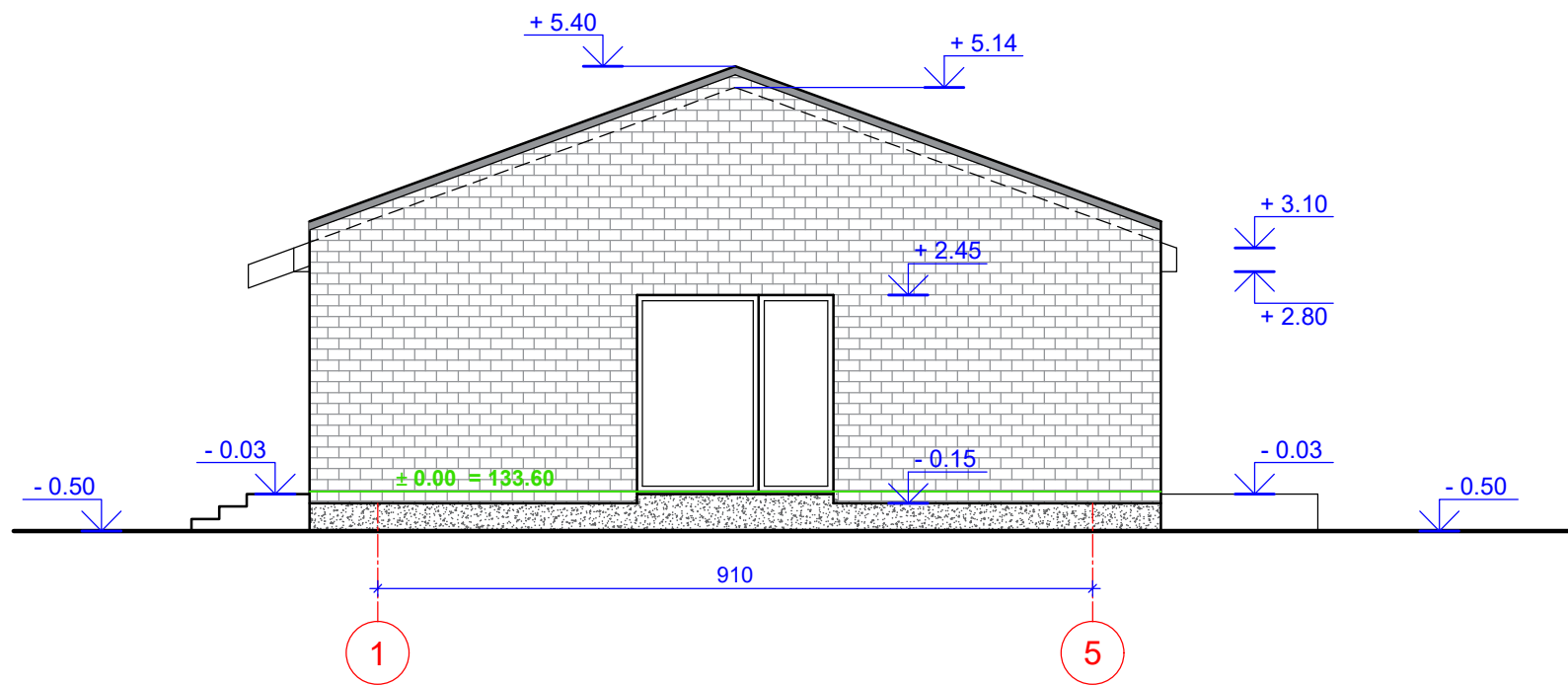
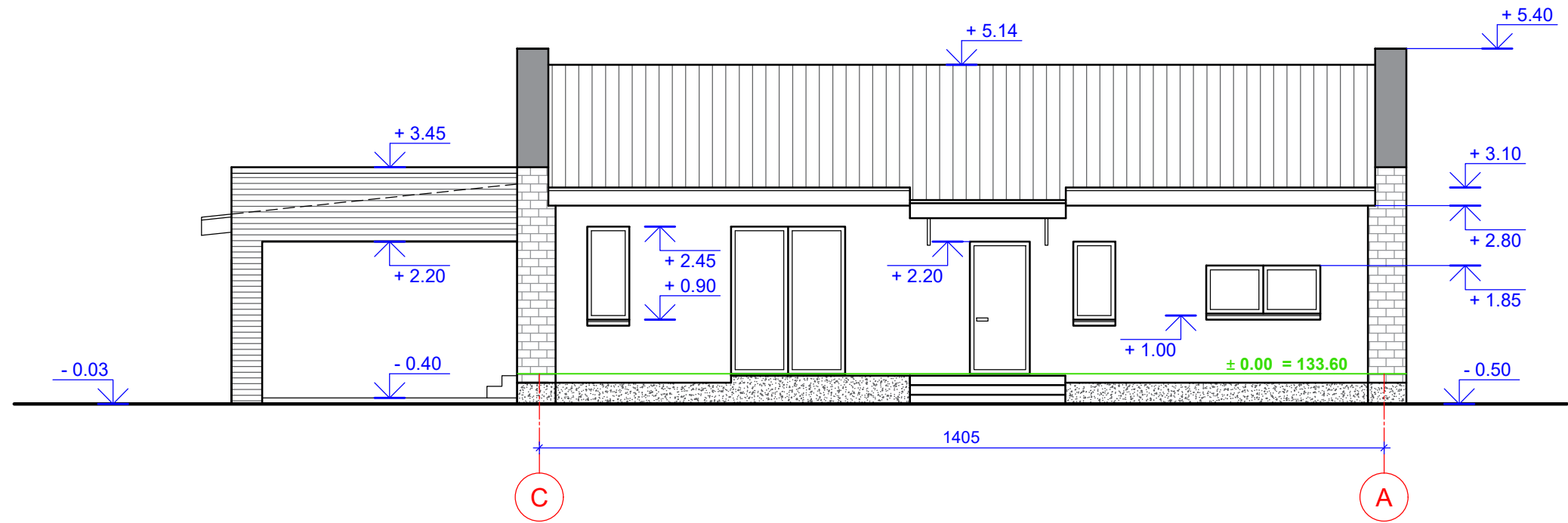
1. Projektuojamo gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato lauko sienos - 25 cm storio aktybetonio blokelių mūras, iš lauko pusės apšiltintas su 25 cm storio polistireniniu putplasčiu EPS70N, nutinkuotas dekoratyviniu tinku su klinkerinių plytelių apdailos fragmentais. Po mūrlotu visu lauko sienų perimetru būtina betonuoti armuotą monolitinio g/betonio žiedą. Statybas vykdyti prisilaikant visų gamintojo technologinių reikalavimų. 2. Vidinės laikančios sienos - blokelių mūras. Vidines laikančias sienas būtina sujungti standžiais ryšiais su lauko sienomis. 3. Pertvaros: silikatinių arba skylėtų molio plytų mūras. 4. Vėdinimo kanalai ir dūmtraukiai yra gamykliniai, surenkami. Vėdinimo angų apačia - 2.40 m nuo grindų (dūmtraukius būtina įrengti pagal žemiau paminėtas taisykles). 5. Virš vieno aukšto pastato yra projektuojamas medinis denginys. Virš katilinės projektuojamos perdangos atsparumas ugniai turi būti ne žemesnės kaip REI 45 atsparumo ugniai laipsnio (min). 6. Stogo laikančių konstrukcijų (gegnių, grebėstų, mūrloto ir pan.) įrengimui turi būti naudojami ne žemesnės kaip B - s3, d2 degumo klasės statybos produktai. 7. Įrengiant katilinę, statant dūmtraukius ir židinius, būtina vadovautis "Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklėmis (galiojančiomis nuo 2014 - 05 - 01)". 8. Visų vidinių durų angų aukštis - 2.20 m nuo grindų, lauko durų - 2.20 m. 9. Koridoriaus lubose būtina sumontuoti liuką su kopėčiomis nenaudojamos pastogės apžiūrai. 10. Stoginės automobiliui lauko sienos - medinės karkasinės.

L. PELANYTĖS PPI (į. k. 224843160)

Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"

Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas:	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)	0
643	Architektė	L. PELANYTĖ		Brėžinio pavadinimas: Aukšto planas.	
Data: 2022 metai				Dokumento žymuo:	Lapas
Statytojas: J. K.				202206 - 01 - TDP - PP - 01	Lapų sk.
					SA - 01

FASADAI 1.
M 1 : 100



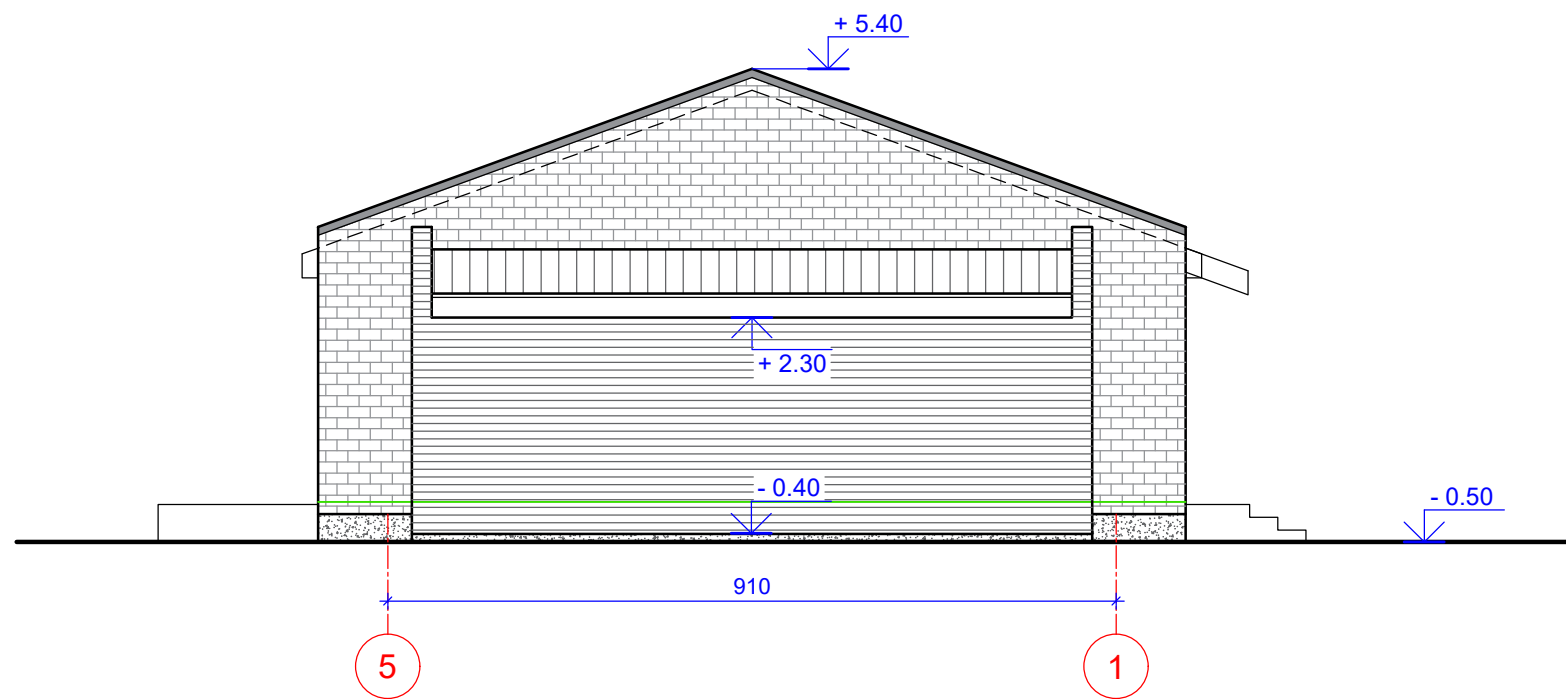
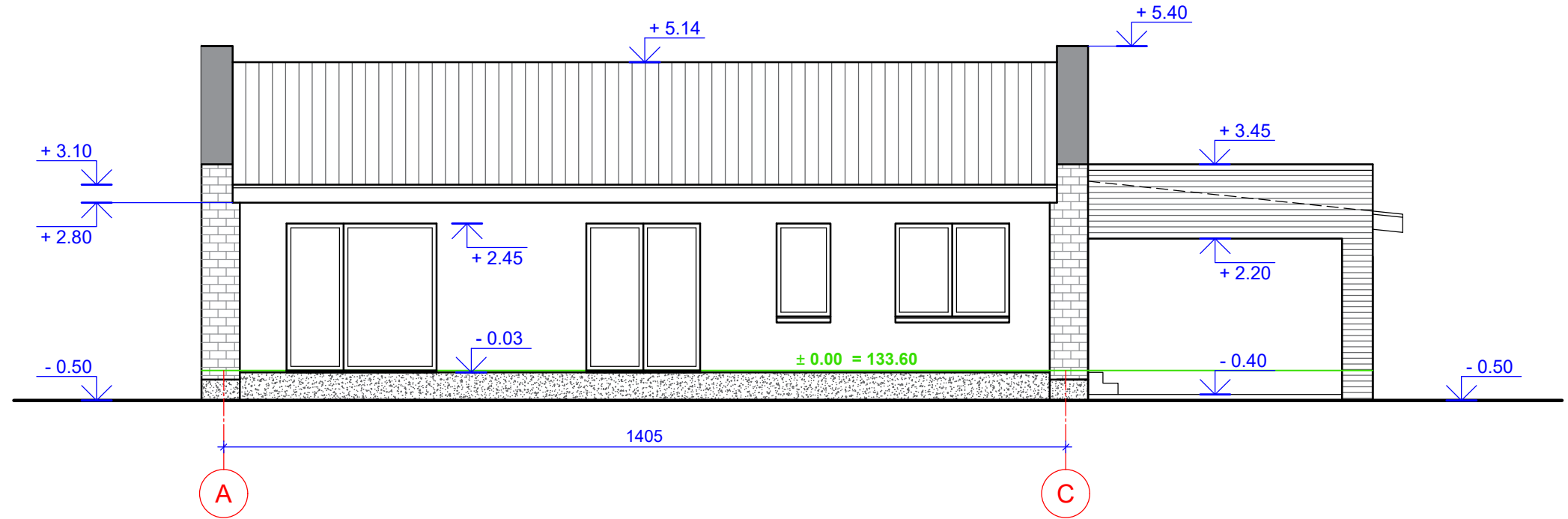
Fasadų spalvinis sprendimas:

-  Šviesios spalvos dekoratyvinis tinkas
-  Klinkerinės plytelės
-  Dailylentės
-  Dailylentės (stogo pakalimui)
- ± 0.00 = 133.60 Pastato altitudė 0.00

Pastabos: Lauko sienos nutinkuotos smulkios faktūros šviesios spalvos dekoratyviniu tinku su klinkerinių plytelių fragmentais. Stoginės automobiliui lauko sienos - medinės, karkasinės, apkalto fasadinėmis dailylentėmis (pagal pasirinkimą: medinėmis ar cemento drožlių). Fasadų spalvinį sprendimą derinti papildomai su projekto autoriumi arba interjero dizaineriu. Cokolį nutinkuoti tamsiai pilkos spalvos granitiniu tinku. Stogo pakalimas - dailylentės. Langai plastikiniai. Langų rėmai iš lauko pusės - balti arba pilki.

L. PELANYTĖS PPI (j. k. 224843160)				Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) Brėžinio pavadinimas: Fasada 1.	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ			0
643	Architektė	L. PELANYTĖ			
			Data: 2022 metai	Dokumento žymuo: 202206 - 01 - TDP - PP - 02	Lapas
			Statytojas: J. K.		SA - 02
					Lapų sk.

FASADAI 2.
M 1 : 100



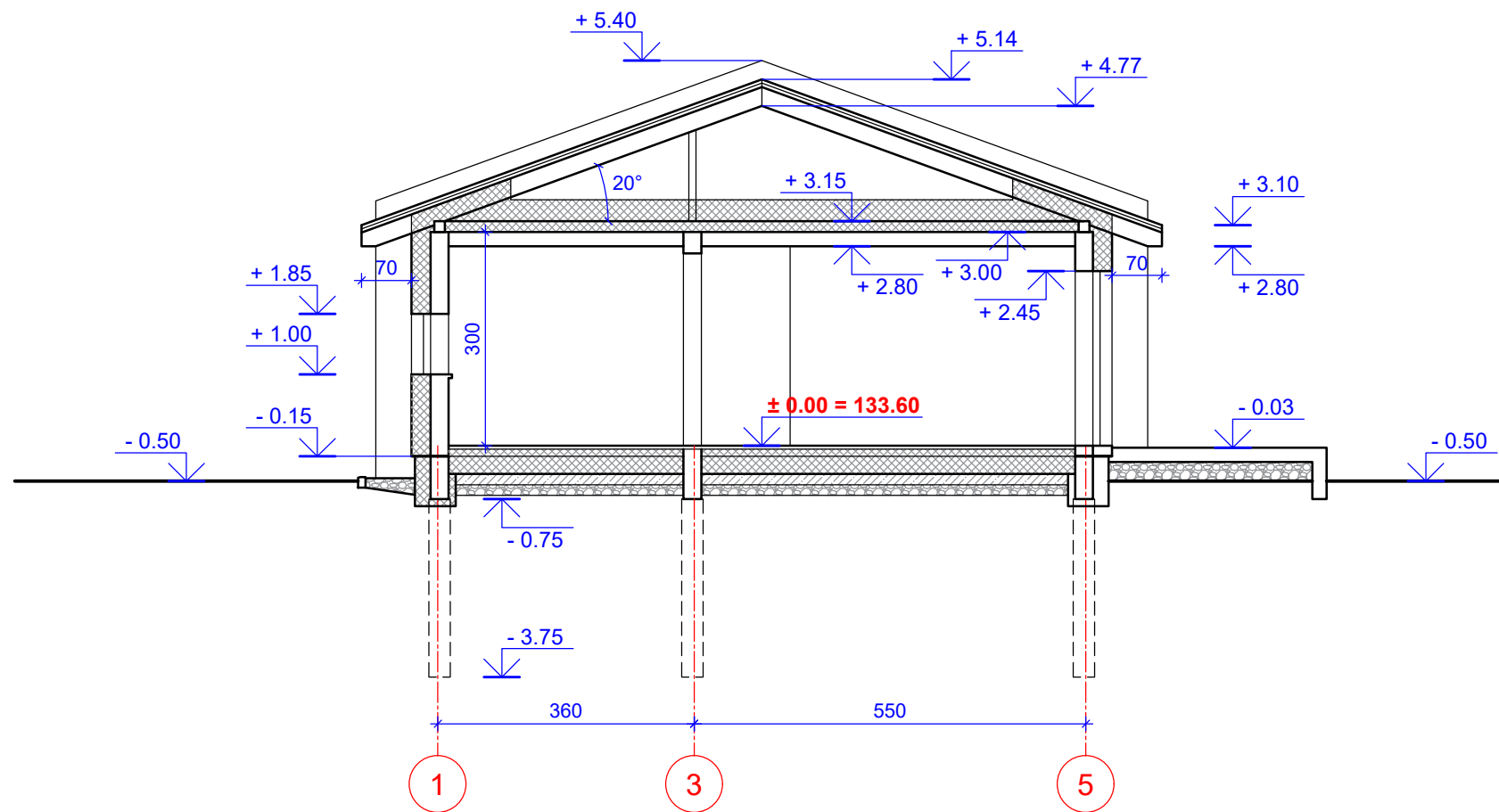
Fasadų spalvinis sprendimas:

	Šviesios spalvos dekoratyvinis tinkas
	Klinkerinės plytelės
	Dailylentės
	Dailylentės (stogo pakalimui)
$\pm 0.00 = 133.60$	Pastato altitudė 0.00

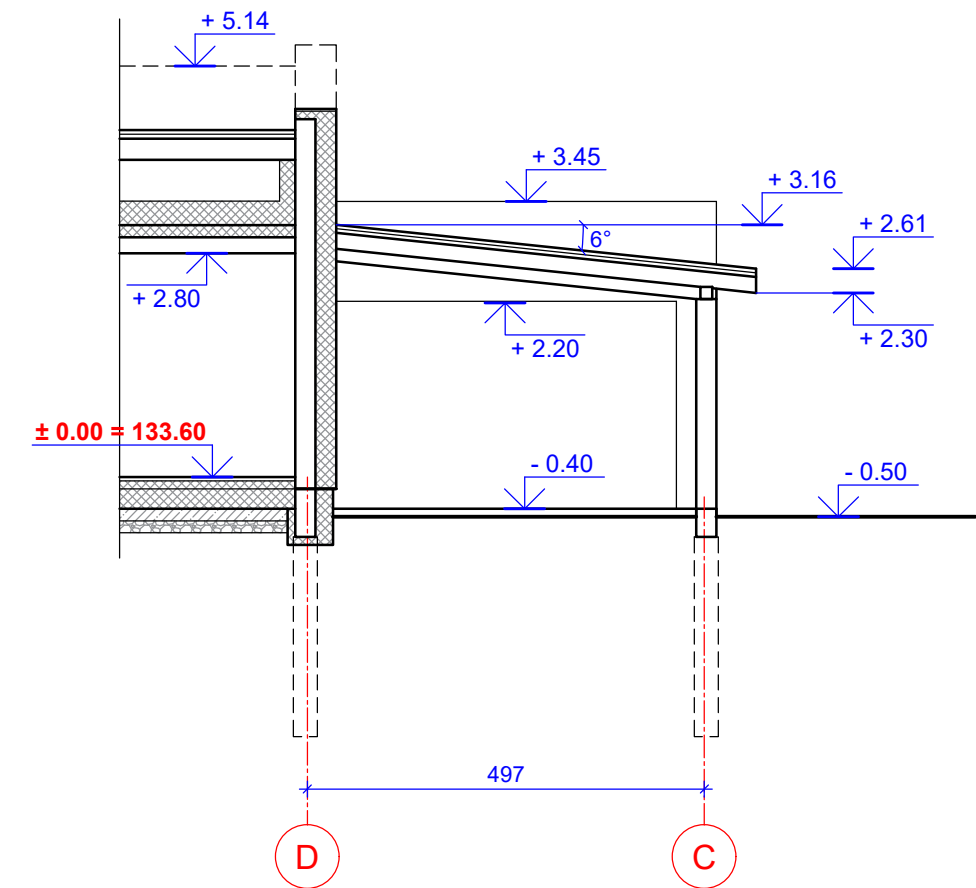
Pastabos: Lauko sienos nutinkuotos smulkios faktūros šviesios spalvos dekoratyviniu tinku su klinkerinių plytelių fragmentais. Stoginės automobiliui lauko sienos - medinės, karkasinės, apkalto fasadinėmis dailylentėmis (pagal pasirinkimą: medinėmis ar cemento drožlių). Fasadų spalvinį sprendimą derinti papildomai su projekto autoriumi arba interjero dizaineriu. Cokolį nutinkuoti tamsiai pilkos spalvos granitiniu tinku. Stogo pakalimas - dailylentės. Langai plastikiniai. Langų rėmai iš lauko pusės - balti arba pilki.

L. PELANYTĖS PPI (j. k. 224843160)				Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) Brėžinio pavadinimas: Fasadai 2.	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ			0
643	Architektė	L. PELANYTĖ		Dokumento žymuo: 202206 - 01 - TDP - PP - 03	Lapas
Data: 2022 metai			Statytojas: J. K.		SA - 03

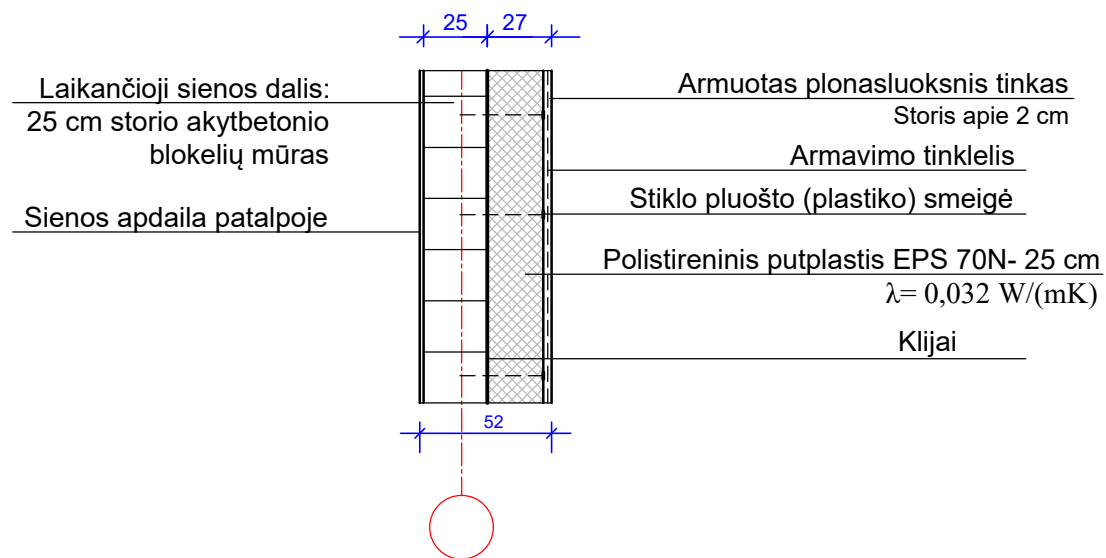
PJŪVIS 1 - 1.
M 1 : 100



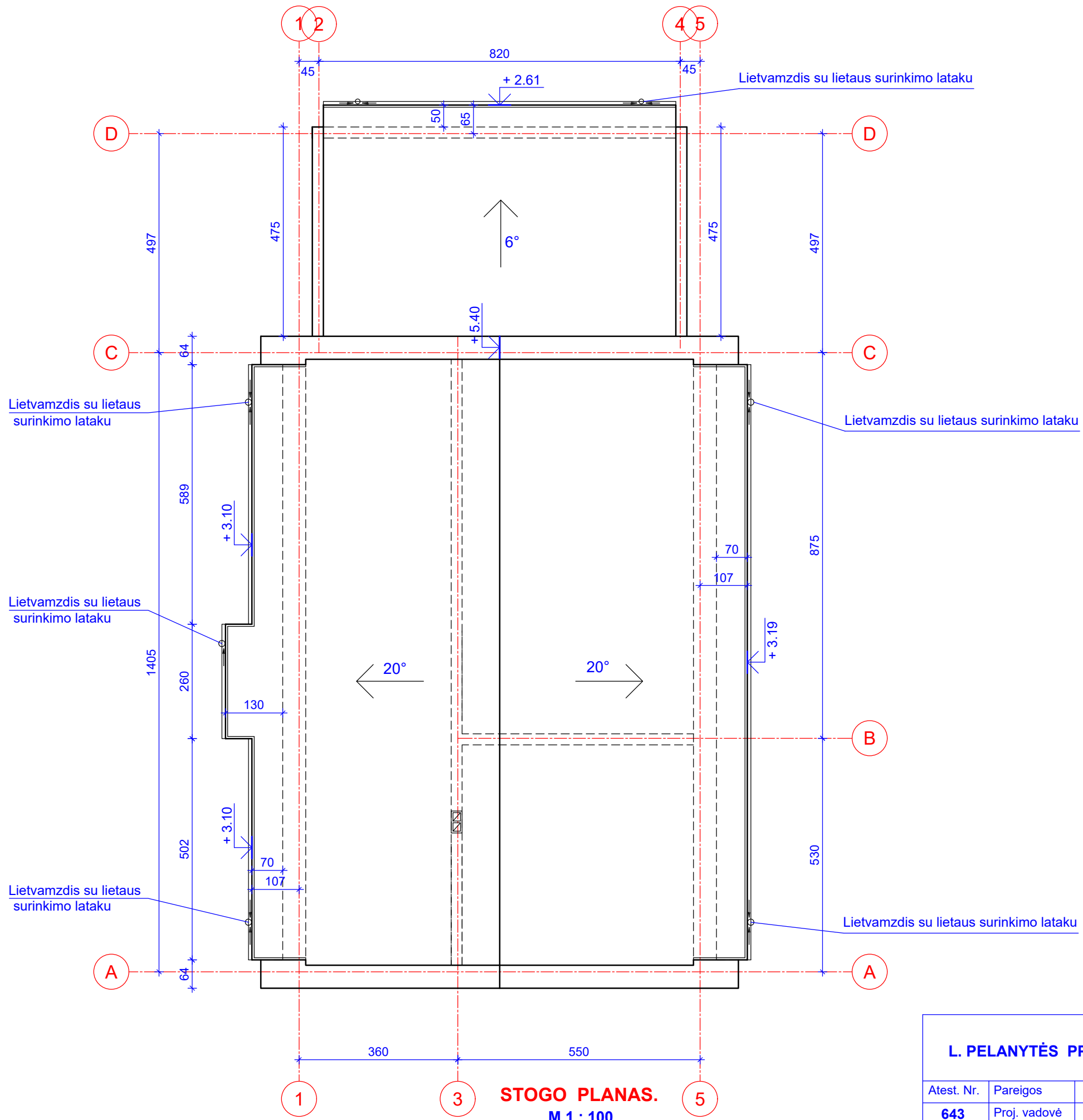
PJŪVIS 2 - 2.
M 1 : 100



Lauko siena apšiltinta polistireninio putplasčiu ir nutinkuota plonasluoksniu armuotu tinku.



L. PELANYTĖS PPI (j. k. 224843160)				Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1) Brėžinio pavadinimas: Pjūviai.	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ			0
643	Architektė	L. PELANYTĖ			
Data: 2022 metai			Dokumento žymuo:		Lapas
Statytojas: J. K.			202206 - 01 - TDP - PP - 04		Lapų sk.
					SA - 04



STOGO PLANAS.
M 1 : 100

Pastaba: Stogo projekcijos į žemę plotas - 211.7 m²

L. PELANYTĖS PPJ (j. k. 224843160)				Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ		Brėžinio pavadinimas: Stogo planas.	0
643	Architektė	L. PELANYTĖ			
Data: 2022 metai				Dokumento žymuo:	Lapas
Statytojas: J. K.				202206 - 01 - TDP - PP - 05	Lapų sk.
					SA - 05



L. PELANYTĖS PPI (j. k. 224843160)				Projekto pavadinimas: "Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Piliakalnio k., Giraitės g. 8F (sklypo kad. Nr. 4120/0100:1172) statybos projektas"	
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Statinio pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)	Laida
643	Proj. vadovė	L. PELANYTĖ		Brėžinio pavadinimas: Pastato vaizdai.	0
643	Architektė	L. PELANYTĖ			
Data: 2022 metai			Dokumento žymuo: 202206 - 01 - TDP - PP - 06		Lapas
Statytojas: J. K.					SA - 06
					Lapų sk.