


Statytojas		UAB “Krovinių terminalas”
Projekto Nr. ir pavadinimas	779P	Kitos paskirties inžinerinių statinių ir kitos paskirties pastato Burių g. 17, Klaipėdos m., statybos projektas
Statinio Nr. ir pavadinimas	XX	Visi statiniai
Naudojimo paskirtis		Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statybos kategorija		Ypatingasis
Projektavimo etapas	PP	Projektiniai pasiūlymai
Bylos (segtuvo) žymuo ir išleidimo data	01	2022-06-02
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	R1 revizija

Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas
Filialo Direktorius	—	Linas Kuzminas
Projekto Vadovas	40072	Nerijus Lukaševičius
Projekto dalies Vadovas	1533 A	Jurgita Mockevičienė

KAUNAS, 2022 m

TURINYS

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS	2
TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS	2
PROJEKTUOJAMŲ IR REMONTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	3
PROJEKTO SPRENDINIAI.....	4
SKLYPO SUTVARKYMAS.....	4
PROJEKTUOJAMI STATINIAI.....	6
TECHNOLOGINIŲ OPERACIJŲ APRAŠYMAS.....	9
BRĖŽINYS 779P-00-PP-SP.B-01 SKLYPO PLANAS M1:500	
VIZUALIZACIJOS, 3 VNT.	

KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ IR KITOS PASKIRTIES PASTATO BURIŲ G. 17, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
40072	PV	N. Lukaševičius		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		B
A1533	PDV	J.Mockevičienė		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB"Krovinių terminalas"			779P-XX-PP-AR		LAPŲ
				1	9	

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių ir kitos paskirties pastato Burių g. 17, Klaipėdos m., statybos projektas;

Statybos geografinė vieta: Klaipėdos apskritis, Klaipėdos miestas, Burių g. 17;

Statytojas (užsakovas): UAB „Krovinių terminalas“;

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, statybos rūšys yra nauja statyba, kapitalinis remontas;

Statinių paskirtis: kiti inžineriniai statiniai, transporto paskirties statinys (pagal STR 1.01.03:2017)

Statinių kategorija: Ypatingasis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)

Žemės sklypo Unikalus Nr.: 2101-0010-0001

Žemės sklypo Kadastrinis Nr.: 2101/0010:0001 Klaipėdos m. k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita (kitai specialiai paskirčiai)

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Geografinė vieta

44662 m² ploto sklypas yra VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai valdomo Lietuvos Respublikai priklausančio žemės sklypo dalis. Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita (kitai specialiai paskirčiai). Sklypo nuomininkas – UAB „Krovinių terminalas“.

Sklypo gretimybės: pietryčiuose – dalis VĮ KVJUD sklypas ir dalis AB „Klasco“, pietvakariuose – krantinės, šiaurės rytinėje dalyje – Burių gatvė, šiaurės vakarinėje dalyje AB „Klaipėdos nafta“.

Aplinkinis užstatymas

Aplinkinis užstatymas- gamybos-pramonės, kitų inžinerinių statinių, susisiekimo paskirties statiniai, gyvenamieji namai. Remiantis sklypo detaliojo plano aiškinamojo rašto duomenimis, artimiausioji gyvenamoji aplinka už 375 m (gyvenamasis namas Sportininkų g.).

Sklype esantys statiniai

Sklype yra esamas kontrolės postas, rezervuarai, konteineriniai pastatai ,geležinkelio estakada bei kiti inžineriniai statiniai.

Sklype esantys želdiniai

Tvarkomo sklypo teritorijoje esamų medžių ar krūmų nėra. Apie 9,7% viso teritorijos ploto sudaro veja.

Žemės sklypo infrastruktūra

Sklype įrengta visa eksploatavimui reikalinga inžinerinė infrastruktūra.

Klimatinės sąlygos.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Klaipėdos rajone yra sekančios klimatinės sąlygos:

vidutinė metinė oro temperatūra: +7,0 °C;

absoliutus aukščiausios oro temperatūros maksimumas: +34 °C;

absoliutus žemiausios oro temperatūros minimumas: -33,4 °C;

santykinis metinis oro drėgnumas: 81%;

vidutinis metinis kritulių kiekis: 735 mm;

maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas): 73,9 mm.

vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš R, PR, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV,

vidutinis metinis vėjo greitis: 5,2 m/s;

skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 100 metų: 37 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Klaipėda priskiriama I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteringa reikšme 1,2 kN/m² (120 kg/m²).

Pagal STR 2.05.04:2003 Klaipėdai priskiriama III-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 32 m/s.

Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos sprendiniai. Apsaugos ir santarinės zonos

Vadovaujantis Klaipėdos miesto bendruoju planu, kultūros paveldo ir istorinių paminklų sklypo teritorijoje ar greta jos nėra. Artimiausios kultūros vertybės, remiantis detaliojo plano duomenimis, yra senosios Vitės kapinaitės už 230 m ir Neringos fortas vad. Kogaliu už 570 m.

UAB „Krovinių terminalas“ SAZ buvo nustatyta 2003 m. parengtoje PAV ir 2004-01-29 Klaipėdos miesto savivaldybės sprendimu Nr. 1-36 patvirtintam detaliojame plane. Naujai statomas rezervuarų parkas su autocisternų pakrovimo ir iškrovimo postu pakeitimų esamai SAZ ribai nepadaro.

UAB „Krovinių terminalas“ SAZ patenka į AB „Klaipėdos nafta“ SAZ. Į projektuojamą teritoriją taip pat patenka esama AB „Klasco“ SAZ bei esamo birių trąšų sandėlio SAZ=100 m.

Projektuojamame sklype taip pat nustatytos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- geležinkelio apsaugos zona - 3,10 m nuo kelio ašies;
- elektros tinklų apsaugos zona - 1 m nuo tinklo ašies;
- vandentiekio, lietaus ir nuotekų tinklų apsaugos zona -5 m nuo tinklo ašies;
- ryšių kabelio apsaugos zona- 2 m nuo tinklo ašies;
- dujotiekio apsaugos zonos 2 m nuo tinklo ašies.

Burių gatvė – C2 kategorijos. Burių gatvės atkarpa ties projektuojamo sklypo šiaurės rytų riba nustatoma 20 m raudonoji linija.

PROJEKTUOJAMŲ IR REMONTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Šiame projekte sprendžiamas optimalus esamo sklypo pritaikymas naujų naftos ir chemijos produktų importavimui ir eksportavimui laivais, autotransportu ir geležinkeliu, bei suskystintų butano dujų laikymas.

Projektuojami nauji statiniai

Nr.	Pavadinimas	Bendrasis plotas, m ²	Užstatymo plotas, m ²	Aukštis nuo žemės pav., m
41	Rezervuarų parkas 6x1000m ³	-	940,00	23,00

	(kitas inžinerinis statinys)			
42	Technologinė siurblinė Nr.3 (kitos paskirties pastatas)	275,00	280,00	4,50
12	Naftos chemijos produktų avarinio drenažo talpa (kitas inžinerinis statinys)	-	-	-
43/1	Automobilių pakrovimo postas Nr.1 (kitas inžinerinis statinys)	-	240,00	7,50
43/2	Dokumentų priėmimo/ išdavimo postas (transporto paskirties statinys)	27,00	30,00	4,00
43/3	Butano talpa 50m ³ (kitas inžinerinis statinys)	-	-	-
44	Elektros skydinė su valdiklių patalpa (kitas inžinerinis statinys)	73,00	75,00	5,00
	Apsauginė sienutė h-2,00m, l-70,00m (kitas inžinerinis statinys)	-	-	-
	viso	375,00	1600,00	

Remontuojami esami statiniai (kapitalinis remontas)

Nr.	Pavadinimas	Bendrasis plotas, m ²	Užstatymo plotas, m ²	Aukštis nuo žemės pav., m
04	Technologinė siurblinė Nr.1 (kitas inžinerinis statinys)	esamas	esamas	esamas
45	Geležinkelio estakada (kitas inžinerinis statinys)	esamas	esamas	esamas

Griaunamas sklypo pietrytinėje dalyje esantis konteinerinis pastatas.

Sklypo užstatymo tankumas po naujos statybos padidėja 4%, intensyvumas 1%

PROJEKTO SPRENDINIAI

SKLYPO SUTVARKYMAS

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Pastatų išdėstymas, funkciniai ryšiai ir zonavimas numatomas pagal technologinio proceso reikalavimus.

Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype.

Teritorijoje projektuojami lietaus nuotekų, elektros, ryšių tinklai. Inžineriniai tinklai jungiami prie esamų tinklų

Susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype

Įvažiavimai sunkiajam transportui ir gaisrinei technikai į UAB „Krovinių terminalas“ sklypą esami iš Burių gatvės. Esami įvažiavimo į teritoriją ir teritorijoje esantys keliai išplatinami, užtikrinant galimybę sunkiajam transportui ir gaisrinei technikai saugiai ir laisvai judėti. Teritorijos susisiekimo sistema išlieka esama.

Sklypo reljefas, lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.

Tvarkomo sklypo teritorijos aukščiai keičiami nežymiai, prisitaikant prie esamo teritorijos paviršiaus. Naujai projektuojami paviršiai numatomi pagal technologinių procesų reikalavimus. Susidariusios paviršinės nuotekos bus nuvedamos į esamus paviršinių nuotekų valymo įrenginius

Projektuojamos dangos, tvoros, vartai.

Esama danga- asfalto danga

Naikinama dalis vejos ir jos vietoje projektuojama asfalto danga, taip pat atstatomos statybos darbų metu pažeistos dangos. Aplink statinius projektuojamos nuogrindos iš betoninių trinkelio. Ties automobilių pakrovimo postu projektuojama automobilių trinkelio danga su HDPE 1.0 plėvele.

Likusioje teritorijoje dangos išlieka esamos. Naujas apželdinimas neprojektuojamas. Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja. Poilsio zonos esamos, naujos neprojektuojamos.

Tvarkomo sklypo aptvėrimas esamas. Sklype projektuojami dveji automatiniai nustumiami gembiniai vartai iš plieninių profilių, su elektrine pavara ir su kortelinio valdymo bloku. Šalia projektuojamų vartų įrengiami kelio užtvartai su pavara ir su kortelinio valdymo bloku.

Ties sklypo šiaurės vakarų riba, statmenai Burių gatvei, įrengiama apsauginė surenkamų betoninių elementų sienutė, kurios h-2,0m, ilgis -70,0m.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius

Kadangi darbuotojų skaičius nesikeičia, automobilių parkavimas lieka esamoje automobilių parkavimo aikštelėje prie esamo administracinio pastato. Autocisternų parkavimas numatytas terminalo viduje.

Ties Burių gatve yra esamas pėsčiųjų ir dviračių takas.

Apšvietimas

Sklypo teritorija apšviesta šviestuvais

Buitinių šiukšlių surinkimo ir pašalinimo būdas

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisyklės“. Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.

Gaisriniai privažiavimai

Gaisrinių mašinų privažiavimas numatomas per esamus įvažiavimus ir išvažiavimus. Gaisrinės mašinos gali laisvai manevruoti aplink statinius.

PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Rezervuarų parkas T-04 (Obj. Nr. Sklypo plane 41)

UAB „Krovinių terminalas“ teritorijoje tarp rezervuaro parko T-05 ir Burių g. projektuojamas naujas rezervuarų parkas T-04. Jame numatoma pastatyti šešis 1000 m³ talpos rezervuarus su pontonu ir azoto pagalve. Azoto pagalvės numetimas numatomas į esamą rekuperavimo įrenginį.

Rezervuarai statomi įgilintame per 1.865 m aptvare, aptvaro išmatavimai 14,1 m x 67,8 m, aptvaro aukštis – 6.75 m (2 m virš žemės altitudes). Aptvaro siena einanti lygiagrečiai viešos Burių gatvės įrengiama aukštesnė - 8.75m (4m virš žemės altitudes), kad gaisro atveju apsaugoti gaisrininkus ir jų įrangą.

Numatoma, kad vienu metu bus sandėliuojami trys iš galimų produktų, todėl projektuojama universali rezervuarų ir jungiančio vamzdyno sistema leidžianti bet kuriame rezervuare sandėliuoti numatytas medžiagas. Saugyklų paskirtis:

- a) T-04/1 skiriama saugoti acetonui, acto rūgščiai, benzenui, piperilenui, bioetanoliui;
- b) T-04/2 skiriama saugoti acetonui, acto rūgščiai, benzenui, piperilenui, bioetanoliui;
- c) T-04/3 skiriama saugoti acetonui, acto rūgščiai, benzenui, piperilenui, bioetanoliui;
- d) T-04/4 skiriama saugoti acetonui, acto rūgščiai, benzenui, piperilenui, bioetanoliui;
- e) T-04/5 skiriama saugoti acetonui, acto rūgščiai, benzenui, piperilenui, bioetanoliui;
- f) T-04/6 skiriama saugoti acetonui, acto rūgščiai, benzenui, piperilenui, bioetanoliui.

Rezervuarų matmenys: diametras – 8,0 metrai, sienutės aukštis – 21,5 metro (pagal API 650 standartą). Rezervuarai statomi ant pamatų gelžbetoniniame aptvare, kurio vidiniai gabaritiniai matmenys – 67,2x13,5 m, aukštis – 6 m (aptvaro paskirtis - aplinkos apsauga nuo išsiliejusio produkto avarijos metu). Atstumas nuo rezervuaro sienelės iki apsauginės sienelės – 1.5 metrai, tarp rezervuarų sienelių – 2.8 m. Aptvaro dugnas formuojamas su nuolydžiu į kanalus.

Visi rezervuarai apšiltinami mineraline vata. Rezervuarų šildymui numatomi du elektriniai šilumokaičiai su cirkuliaciniais siurbliais. Vienas šilumokaitis skirtas vienam iš trijų rezervuarų šildymui vienu metu. Kitas šilumokaitis – kitiems trimis. Cirkuliacijai naudojami iškrovimo siurbliai.

Rezervuarų aptarnavimui numatyti du perlipimai per aptvarą, laipteliai pasikėlimui ant rezervuarų, bei aptarnavimo aikštelės čia esančiai armatūrai. Dėl aukšto aptvaro aukščio pagal gaisrinis reikalavimus numatomas užlipimas ant rezervuarų nenusileidžiant į aptvarą.

Rezervuarų sklendžių valdymas numatomas nuotolinis.

Rezervuarų parkas gaisro ir sprogo atveju atžvilgiu priskiriamas Asgi kategorijai. Apie rezervuarų parką susidaro 2 potencialiai sprogi zona. Numatoma ištraukiamoji tris kartinė vėdinimo sistema iš apatinės rezervuarų aptvaro dalies, sublokuota su aplinkos oro analizatoriumi.

Technologinė siurblinė Nr.3 (Obj. Nr. Sklypo plane 42)

Šalia naujo rezervuarų parko įrengiama technologinė siurblinė Nr.3. Siurblinė įrengiama su perdanga, kad gaisro atveju nekiltų pavojus rezervuarų parkui, ir yra sublokuota su rezervuaru parku. Siurblinės vidiniai gabaritiniai matmenys 31.7x7.30 metrų, aukštis – 6.0 metro. Siurblinės dugnas formuojamas su nuolydžiu trapus. Nuo siurblinės grindų išsiliejęs produktas surenkamas siurblinėje įrengtoje drenažinėje talpoje ir siurblių tiekiamas į lauke esančią drenažinę talpą EN-10.

Siurblinės aptarnavimui numatomi du įėjimai/išėjimai įlipimai.

Siurblinės kategorija gaisro ir sprogimo atžvilgiu – Asgi. Siurblinėje susidaro 1 zona. Zonos dydis sumažinamas iki 2 zonos įrengus vidutinę vėdinimo sistemą. Siurblinėje numatyta mechaninė ištraukiamoji 8 kartinė vėdinimo sistema, sublokuota su aplinkos oro analizatoriumi.

Naftos chemijos produktų avarinio drenažo talpa (Obj. Nr. Sklypo plane 12)

Nuo technologinės siurblinės Nr. 3 (Objekto Nr. sklypo plane 42) grindų išsiliejęs produktas surenkamas siurblinėje įrengtoje drenažinėje 1 m³ talpoje ir siurbliu tiekiamas į lauke esančią drenažinę talpą EN-10, kuri turi alsavimo vožtuvą. Ši talpa ištuštinama mobiliu siurbliu, kuris prijungiamas prie autocisternos minkšta žarna.

Esama technologinė siurblinė Nr. 1 (Obj. Nr. Sklypo plane 04)

Esamoje geležinkelio estakadoje projektuojami nauji kolektoriai, kuriais nauji produktai iš geležinkelio cisternų perkraunami technologinėje siurblinėje Nr.1 (esamoje) atlikus jos kapitalinį remontą. Siurblinėje numatyta tarpinė (buferinė) talpa ir trys išcentriniai siurbliai, kurių našumas yra 600 m³/h, ir du drenažiniai siurbliai, kurių našumas 30 m³/h. Siurblinė šioje dalyje yra įgilinta 700 mm.

Technologinės siurblinės gabaritiniai matmenys nesikeičia.

Naujai pastatyti siurbliai atliks sekančias operacijas:

- a) Geležinkelio cisternų iškrovimą;
- b) Produkto perdavimą į naujus rezervuarus.

Naujai pastatytų siurblių ir sklendžių valdymas nuotolinis.

Technologinės siurblinės kategorija gaisro ir sprogimo atžvilgiu nesikeičia – Asgi. Yra įrengta ištraukiamoji ventiliacija iš apatinių siurblinės sluoksnių.

Esama geležinkelio estakada (Obj. Nr. Sklypo plane 45)

Numatomi 2 nauji apatinio iškrovimo kolektoriai DN300 esamoje geležinkelio estakadoje naujų produktų iškrovimui ir vieno esamo viršutinio iškrovimo kolektoriaus perdarymas. Kolektoriai vedami iki esamos technologinės siurblinės Nr. 1 ir jungiami prie naujai projektuojamų siurblių.

Automobilių krovos postas (Obj. Nr. Sklypo plane 43/1)

Dviejų automobilių pakrovimo/iškrovimo poste numatoma šių produktų krova: benzinas, acetonas, acto rūgštis, benzenas, piperilenas, bioetanolis. Krovai numatomas išgarų surinkimas ir perdavimas į esamą rekuperacijos sistemą. Automobilių krovos vietos:

Dvi apatinės automobilių pakrovimo vietos (viena – kairinis/dešininis pakrovimas, kita – kairinis pakrovimas);

Viena viršutinė automobilių pakrovimo vieta.

Apatinės krovos vietos susidės iš 5ių rankovių, 3 rankovės skirtos chemijos produktams (2 linijos iki rankovių šildomos Elektra), 1 rankovė skirta benzinui ir 1 rankovė garų surinkimui.

Automobilių pakrovimo poste bus atliekamas pakrovimas/iškrovimas todėl įrenginiuose numatoma komercinė apskaita su masės matuokliais ir iškrovimo siurbliu jei autocisternos atvyktų be integruotų siurblių.

Automobilių krovos poste numatyta avarinių išsiliejimų surinkimo sistema, kuria poste išsilieję produktai patenka į UAB “Krovinių Terminalas” teritorijoje esančią akumuliacinę talpą

Dokumentų priėmimo/išdavimo postas (Obj. Nr. Sklypo plane 43/2)

Netoli automobilių pakrovimo posto numatomas pastatas su automobilių krovos dokumentų išdavimo/priėmimo vieta ir sanitariniu mazgu. Statinio matmenys plane tarp ašių 8,20x2,70 m, aukštis iki stogo dangos viršaus 3,50 m. Pastatas suprojektuotas kaip konteinerinio tipo gamyklinis gaminys su pilna vidaus įranga.

Butano talpa (Obj. Nr. Sklypo plane 43/3)

Numatomas butano sandėliavimas ir dozavimas į benzino linijas. Butano dozavimas atliekamas vykdant benzino krovą ir tiesiogiai sudozuojant į benzino liniją visą butano talpos tūrį. Reikiama butano/benzino proporcija nurodo klientas, proporcija išgaunama reguliuojant pakrauto benzino kiekį, nes įdozuojamo butano tūris konstanta (pilnas talpos tūris).

Sklype numatoma pastatyti 50 m³ (geometrinis tūris 54.3 m³) antžeminę suskystintų butano dujų talpą su siurbline. Sandėliavimui bus panaudota šiuo metu nenaudojama esama talpa, esanti UAB “Krovinių terminalas” teritorijoje.

Talpos užpildymas vykdomas iš autocisternos, naudojant jos siurblius/kompresorius.

Iš talpos butanas paduodamas siurbliais į naują vamzdyną, kuris vedamas iki dozavimo taškų. Butano dozavimas į benzino linijas atliekamas per specialius dozavimo taškus.

Elektros skydinė su valdiklių patalpa (Obj. Nr. Sklypo plane 44)

Naujų įrenginių užmaitinimui ir valdymui numatoma nauja elektros ir automatikos skydinė.

TECHNOLOGINIŲ OPERACIJŲ APRAŠYMAS

Darbo režimas

Skystų produktų terminalo darbo režimas nepertraukiamas.

Darbo dienų skaičius metuose – 365.

Technologinių įrenginių efektyvus darbo laiko fondas - 8234 val.

Darbininkų efektyvus metinis darbo laiko fondas - 1860 val.

Pamainų skaičius - 2.

Pamainos trukmė - 12 val.

Dirbančiųjų skaičius

Šiuo metu UAB „Krovinių terminalas“ dirba 65 darbuotojai. Po projekto įgyvendinimo darbuotojų skaičius įmonėje nesikeis.

Pastaba. Dirbantieji naudosis esamomis buitinėmis patalpomis.

TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos.

Rekonstruojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

STATYTOJAS-UŽSAKOVAS ATSAKO DĖL TREČIŲJŲ ASMENŲ TEISIŲ IŠSAUGOJIMO LR STATYBOS ĮSTATYMO 6 STRAIPSNIO 4 DALIES IR KITŲ LR ĮSTATYMŲ NUSTATYTA TVARKA.

APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Esamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu.

Prieigos prie statinių atviros, apžvelgiamos iš toliau.

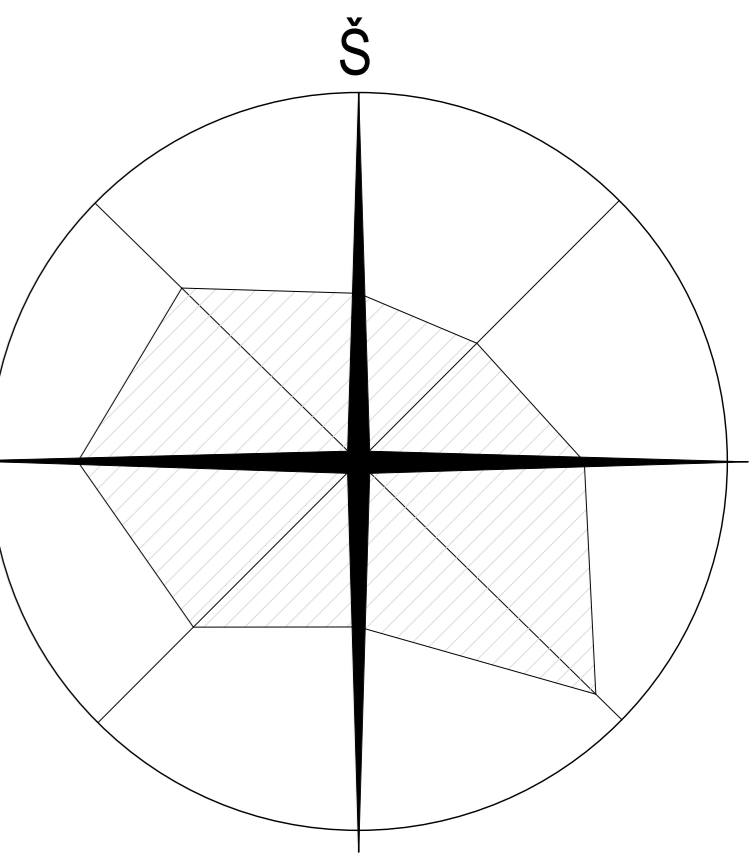
UNIVERSALUS DIZAINAS. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEIGALIESIEMS

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės sklype nenumatytos, nes pagal darbo pobūdį darbo vietų neįgaliesiems nenumatyta.

TRUMPAS ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS

Projektuojamiems statiniams energinio naudingumo reikalavimai netaikomi



41	REZERVUARIŲ PARKAS
42	TECHNOLOGINĖ SIURBLINĖ NR.3
12	AVARINIO DRENAŽO TALPA
43/1	AUTOMOBILIŲ PAKROVIMO POSTAS NR.1
43/2	DOKUMENTŲ PRIĖMIMO/ISDAVIMO POSTAS
43/3	SUSKYSTINTŲ DUJŲ TALPA
04	TECHNOLOGINĖ SIURBLINĖ NR.1 (ESAMA)
45	GELEŽNINKELIO ESTAKADA (ESAMA)
44	ELEKTROS SKYDINĖ SU VALDKLIŲ PATALPA

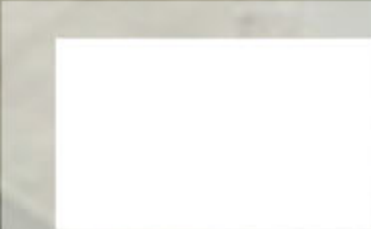
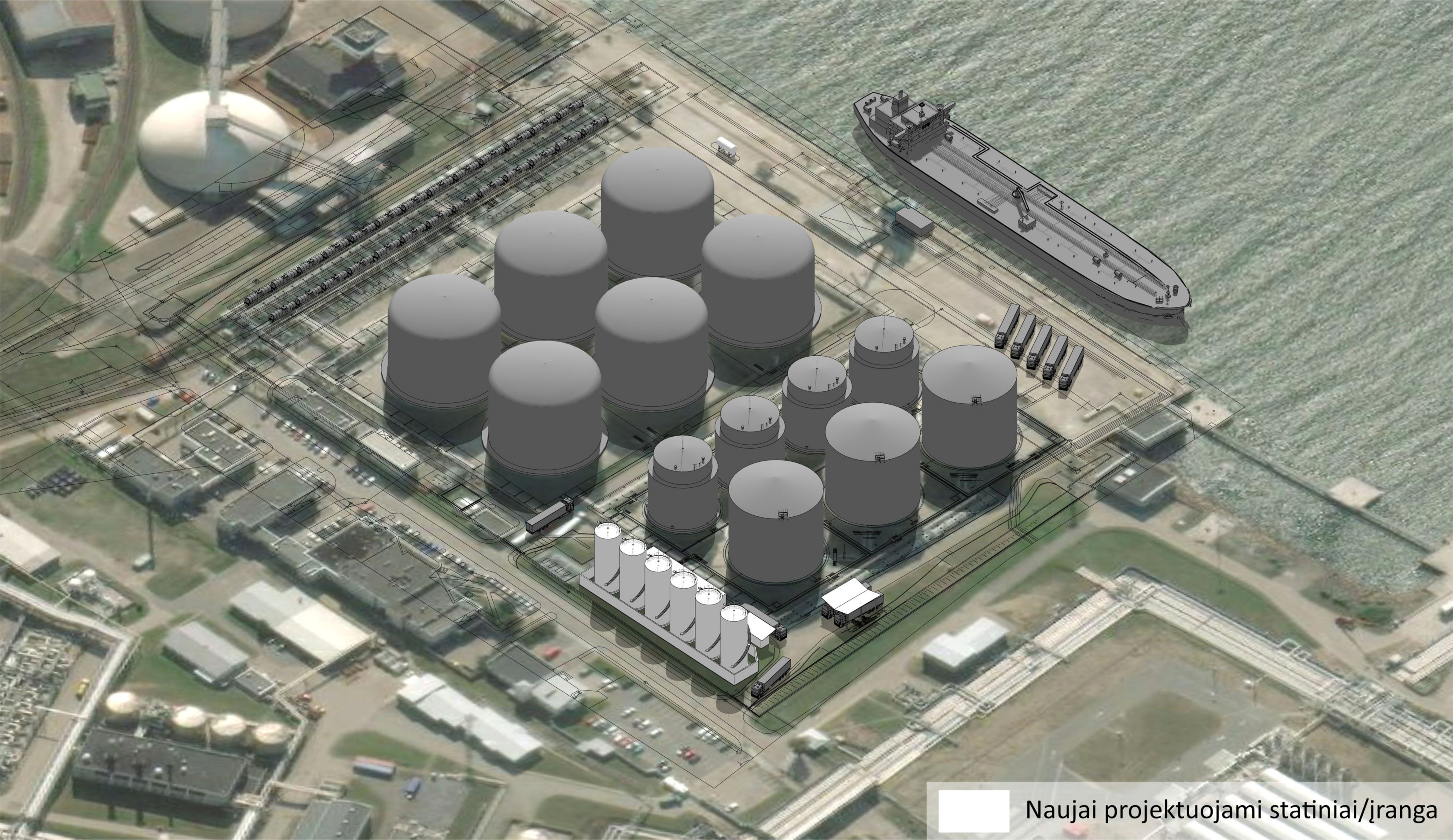
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[Symbol]	SKLYPO RIBA (SU KRANTINĖMIS)
[Symbol]	SKLYPO RIBA (PAGAL DETALŲ PLANĄ)
[Symbol]	STATYBOS RIBA (PAGAL DETALŲ PLANĄ)
[Symbol]	SKLYPO DALIES RIBA
[Symbol]	SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS, APSAUGOS ZONOS
[Symbol]	PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR STATINIAI
[Symbol]	ĮVAŽIAVIMŲ/ISVAŽIAVIMŲ Į/IS SKLYPO VIETA
[Symbol]	NAIKINAMI ELEMENTAI
[Symbol]	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI
[Symbol]	TRANSPORTO JUDEJIMO SRAUTAI
[Symbol]	APSAUGINĖ SIENUTĖ IŠ BETONINIŲ SIURINKAMŲ ELEMENTŲ (H=2M)
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLEVELE
[Symbol]	PROJEKTUOJAMOS ŠALIGATVIŲ TRINKELĖS
[Symbol]	ŽALI PLOTAI (VEJAI)

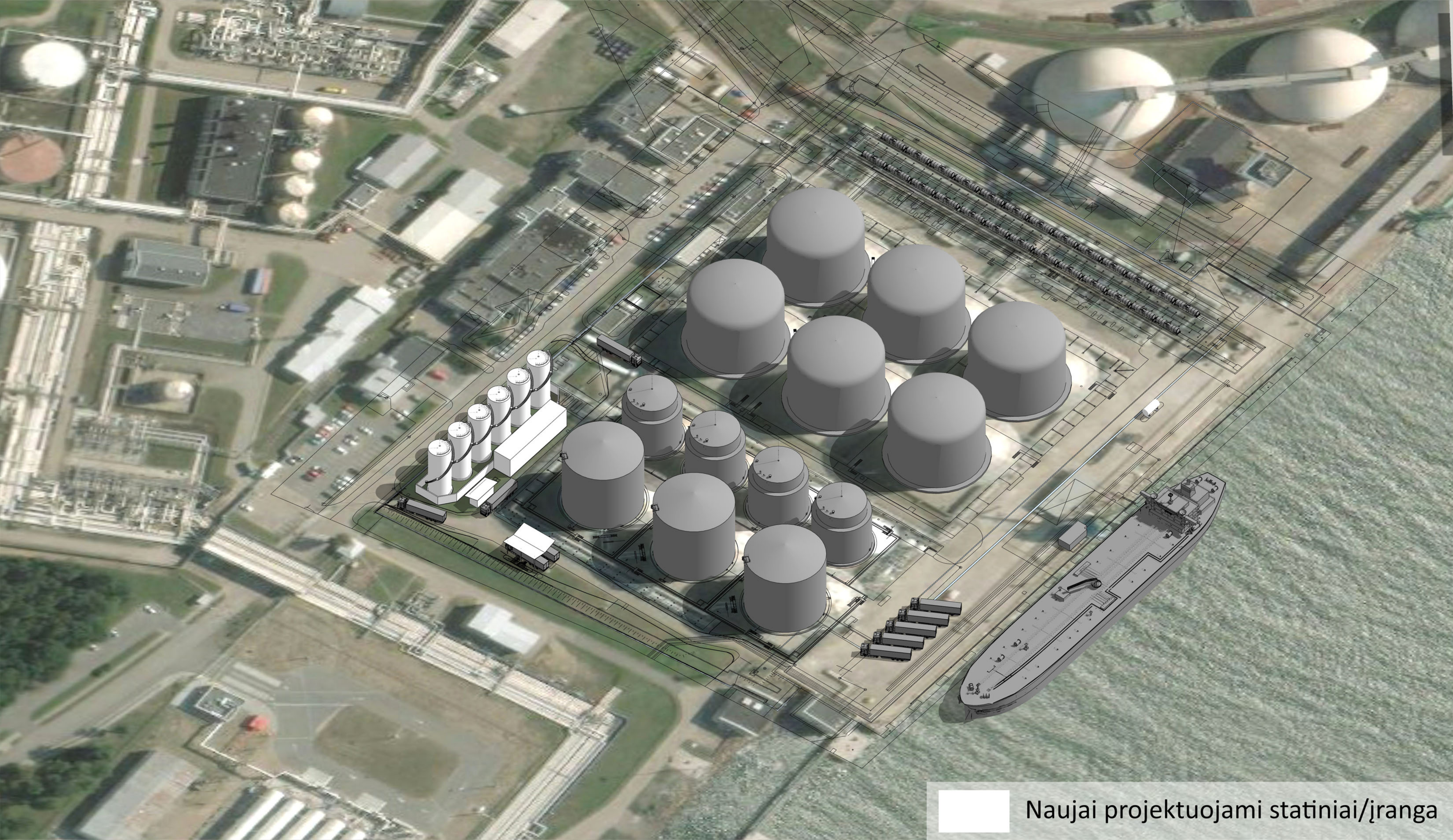
PAGAL KLAPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS Tarybos SPRENDIMŲ 2010-05-27 NR. T2-153 PATVIRTINTĄ TERITORIJOS TARP AB "LAIVTĖ", UAB "KROVINIŲ TERMINALAS" IR UOSTO, N. UOSTO GATVIŲ EKVIATORIJOS KLAPĖDOJE, UŽSTATYMO VIETOS KEITIMO PLANĄ, NUSTATOMĄ ESAMO BRIŲ TRĄŠŲ SANGĖLIO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA - 100 M

UGNIASIENĖS DALI ESANČIA AB "KLASCO" TERITORIJOJE ŽŪR. PROJEKTE NR. 316P1

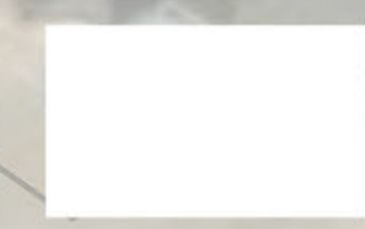
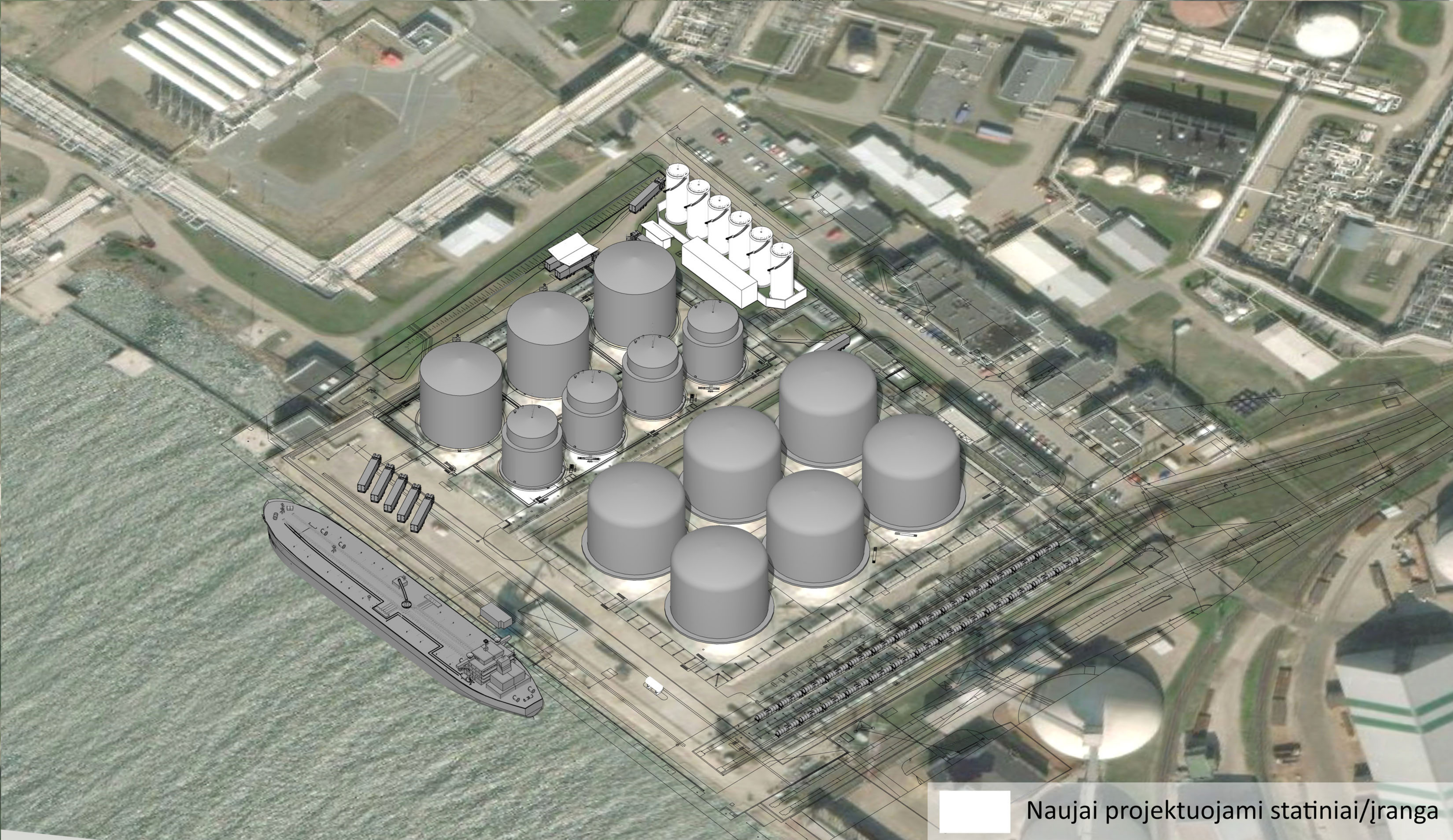
LAIDA	ELEKTRONINĖ DATA	LAIDŲ STATUSAS, KETIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATYBOS PROJEKTO FAJAVARDAS
PVAL, PAIV, POK, NR.			STATYBOS PROJEKTO FAJAVARDAS Kilios pasukties inžinerinių statinių namjos statybos, Briunų g. 17, Klaipėdos m., projektas
			STATYBOS NUMERIS IR FAJAVARDAS
			00 Sklypo planas
40072	PV	N. Lukatevičius	
A1533	PDV	J. Mockevičiūtė	
			SKLYPO PLANAS M1:500
			LAIDA
			0
			LAPOS
LT	UAB "Krovinijų terminalas"	7799-00-PP-SP-B-01	1 1



Naujai projektuojami statiniai/įranga



Naujai projektuojami statiniai/įranga



Naujai projektuojami statiniai/jranga