

UAB „ARKILIDA“

Saltoniškių 31-405 k., Vilnius į/k 124447384, www.arkilida.lt

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	I. K.
PROJEKTO PAVADINIMAS	Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17) Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k., Ilgoji g. 39A (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959) statybos projektas. Projektinis pasiūlymas.
STATYBOS VIETA	Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k., Ilgoji g. 39A (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959)
KATEGORIJA	Neypatingas statinys.
PROJEKTO ETAPAS	Techninis projektas.
LAIDA	0
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba.
RENGIMO METAI	2022
PROJEKTO VADOVAS	atest. arch. L. Lideikienė (A168)
ARCHITEKTAS	atest. arch. J. Lideikis (A2197)
ĮMONĖS DIREKTORIUS	Jonas Lideikis

PV- 14120 2022-04-11

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas

planavimo skyriaus

vir. specialistė

(parašas)

201 m. d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. 03 mėn. 29 d.

Vilnius

1. Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17) Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k., Ilgoji g. 39A (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959) statybos projektas. Nauja statyba, neypatingas.
2. Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k., Ilgoji g. 39A (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959).
3. Sklypo užstatymo tankumas max 12 %, intensyvumas max 20%, namo tūrio santykis su sklypo plotu <0.1, pastatų aukštų skaičius-1, jo aukštis nuo žemės paviršiaus <6.0 m, namo bendras plotas <200 m², ūkio pastatas-II gr. nesudėtingas statunys.
4. Projektinių pasiūlymų paskirtis-supažindinti visuomenę su rengiamu projektu, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 8 skyriaus, 60 punktu ir LR statybos įstatymo 37str. turi būti atliktos visuomenės informavimo procedūros.
5. Projektinių pasiūlymų sudėtis -projektavimo užduotis, visuomenės informavimo procedūrų dokumentai, nuosavybės dokumentai, aiškinamasis raštas, sklypo planas su statiniais, aukštų planai, fasadai, pjūviai, vizualizacija.
6. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys - nuosavybės dokumentai, kaimo plėtros projektas, toponuotrauka, įgaliojimas.
Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija – perspektyvos.
7. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) – 1 mėn., 2 bylos.

Statytojas (užsakovas) Inesa Kodis

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Arkilida“, PV L. Lideikienė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

GN 21-45

Ūkininko sodybos: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17) Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k., Ilgoji g. 39A (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959) statybos projektas. Projektinis pasiūlymas.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**BENDRIEJI DUOMENYS (BD)****STATINYS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.1)****TECHNINIO PROJEKTO (TP)****BD TURINYS**

1. Techninio projekto (TP) sudėties sąvadas.
 2. TP rengimo dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų kuriai vadovaujantis parengtas TP, SĄRAŠAS.
 3. Bendras aiškinamasis raštas.
 4. Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai.
 5. Nurodymai statinių eksploatacijai
 6. Techniniai ekonominiai rodikliai.
- BD priedas: Projektavimo dokumentai.

1. TP SUDĖTIES SĄVADAS**1.1. TP SUDĖTIS**

1. Bendrieji duomenys (BD)
2. Techninės specifikacijos (TS)
3. Projektiniai sprendiniai;
 - a) Sklypo sutvarkymo dalis (SSD)
 - b) Architektūrinė dalis (AD)

2. TP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ AKTŲ, RESPUBLIKOS STATYBOS NORMŲ IR TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS**2.1. TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS**

- 2.1.1. Specialieji reikalavimai.
- 2.1.2. Kaimo plėtros projektas.
- 2.1.3. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.

VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS**2.2. 1. LR ĮSTATYMAI:**

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR žemės įstatymas.

2.2.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

1. STR2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. 2002-09-23, Nr. 497. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės. 2011. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės 2009.
3. STR2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01 (4): 2008. ESR. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01.(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo
7. STR 2.01.01 (6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
8. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos dokumentai
9. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
10. STR 1.01.08: 2002 Statinio statybos rūšys
11. STR 1.04. 04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
12. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
13. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyv. pastatai.
14. STR 2.01.01(6):2008 Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
15. STR 2.01.02:2016. Pastatų energ. naud. projektavimas ir sertifikavimas.
16. STR. 2.06.04:2014. Gatvės ir viet. reikšmės keliai.
17. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

2.2.6. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI;

1. HN 33-2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 42-2009. Gyvenamųjų ir viešos paskirties pastatų mikroklimatas.
3. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. 1992 05 12, Nr. 343.

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio (komplekso) pavadinimas – Ūkininko sodybos: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio pastato (7.17) Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k. (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959) statybos projektas.

Statybos geografinė vieta- Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Paliepiukių k. (sklypo kad. Nr. 4162/0300:1959)

Projektuotojas. Techninį projektą parengė PV Laima Lideikienė (UAB „Arkilida“)

Projekto rengimo pagrindas. Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo techninėmis sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Projektavimo etapai (stadijos). Parengiamas techninis projektas.

Statybos rūšis. Vadovaujantis LR statybos įstatymu statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio paskirtis. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį– gyvenamasis pastatas.

3.2. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai- atlikti.

3.3. PROJEKTINIŲ SPRENDINŲ APIBŪDINIMAS

Sklypo plano sprendiniai.

Techniniame projekte pateikiami statybos sklypo tvarkymo sprendimai .

Projektuojamas vienbutis mūrinis 1 a. gyvenamas namas, neypatingas statinys ir pagalbinio ūkio pastatas, I grupės nesudėtingas statinys.

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

Įėjimas ir įvažiavimas į sklypą projektuojami iš kelio Nr. VL0103, remiantis susisiekimo sąlygomis Nr. SKPS -587/22 ir kaimo plėtros projektu, įvažiavimas žvyro dangos, aikštelė prie namo dengiama korio dangą. Likusi sklypo dalis apželdinama.

Sklypo insoliacija tinkama gyvenamo namo statybai. Nėra saulę užstojančių statinių ir želdynų. Visi miegamieji kambariai turi langus į saulėtą pusę.

Techninis projektas parengtas vienbučiui gyvenamam namui ir pagalbinio ūkio pastatui.

Ūkininko ūkyje užsiimama daržininkyste.

Lietaus vandens surinkimą spręsti savo sklype, kad vanduo nepatektų į kaimynų sklypus.

3.3.1. PASTATO KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Pastatų pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra betoniniai pamatai, mūrinės sienos, medinė perdanga, sutapdinta su stogu.

Pastatų standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos, pertvaros, ir stogo konstrukcijos.

3.3.2. PAMATAI

Gręžtiniai poliai su g/b rostverku.

Pastatų mūro sienų ir pertvarų apsaugai nuo drėgmės įrengiama hidroizoliacija pagal gamintojų rekomendacijas, būtina įrengti 0,5 m aukščiau maksimalaus gruntinio vandens lygio.

3.3.3. SIENOS, PERTVAROS

Namo išorės sienos–mūrinės blokelių, pertvaros-mūrinės-plytų ar blokelių.

3.3.4. PERDENGINIAI

Medinė perdanga, sutapdinta su stogu.

3.3.5. STOGAI

Šlaitiniai stogai įrengiami iš medžio konstrukcijų, naudojant pirmos rūšies spygliuočių veislių medieną

Santvaros ir gegnės inkaruojamos prie mūrloto tvirtinimo detalėmis. Stogo grebėstavimą atlikti pagal pasirinktos stogo dangos tipą ir firmos tiekiančios stogo dangą, reikalavimus*

3.3.7. GRINDYS

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos.

"Plaukiančių" grindų konstrukcijai naudojama 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš polistirolo arba mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas.

3.4. PASTATO APDAILA, LANGAI, DURYS

3.4.1. LAUKO APDAILA

Pastatų fasadų apdaila –struktūrinis tinkas, dažymas, apdailinių klinkerio plytelių fragmentai.

3.4.2. VIDAUS APDAILA

Paviršių apdaila įvairi: sudėtinis tinkas, gipskartonio plokštės dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga.

3.4.3. LANGAI

Langai klijuotos medienos arba plastiko rėmais, įstiklinti trikameriu stiklo paketu arba su selektyviu stiklu.

Langų šilumos perdavimo koeficientas U turi atitikti A+klasės reikalavimus.

Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus -35 iki 39 d B. Rekomenduojama langai su išbaigta gamykline apdaila.

3.4.4. DURYS

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo.

Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos.

3.5. PASTATO VIDAUS INŽINERINIAI TINKLAI

Pastate bus įrengti vandentiekio, nuotekų, elektrotechnikos tinklai.

Patalpų šildymas vietinis, šilumos siurbliu.

Patalpų vėdinimas -planuojama rekuperacinė šildymo-vėdinimo sistema.

3.6. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

3.6.1. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs, Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

3.6.2. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Buitinių atliekų, rūšiuojant, surinkimui planuojami individualūs konteineriai prie įvažiavimo į sklypą.

Organinės kilmės buitinės atliekos kompostuojamos ir panaudojamos žemės tręšimui.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo Įstatymo (y111-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

-tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams. Įrenginių ar priklausinių statybai;

-tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

-netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis.nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, sandėliojamas šalia ir panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Viršutinis derlingas žemės sluoksnis nuimamas ir vėliau panaudojamas pažeistai žemei rekultyvuoti. Gruntas ir viršutinis žemės sluoksnis nuimamas tik statybos aikštelėje po projektuojamą priestatą.

3.6.3. STATYBINIŲ ATLIEKŲ KIEKIŲ IR JŲ TVARKYMO BŪDO LENTELĖ

KODAS	STATYBINIŲ PAVADINIMAS	ATLIEKŲ KIEKIS	TONOMIS TVARKYMO BŪDAS
17 01 01	BETONAS	2,2	Panaudojama vietoje
17 01 02	PLYTOS	0,6	Pagrindui po grindimis
17 01 03	KERAMIKA	0,02	Ant grunto
17 02 01	MEDIS	1,2	Naudojama kurui (=i8r. pastabas0
17 02 03	PLASTIKAS	0,035	Perduoti atliekų tvarkytojui
17 04 03	GELEŽIS IR PLIENAS	0,02	Perduoti atliekų tvarkytojui
17-06-04	IZOLIACINĖS MEDŽIAGOS	1,0	Keramzitas-pagrindui po grindimis ant grunto
17 09 04	MIŠRIOS STATYBINĖS IR ATLIEKOS	3,0	Perduoti atliekų tvarkytojui

Pastabos: Nepavojingos atliekos bus laikomos statybvietyje ne ilgiau, kaip metus nuo jų susidarymo dienos, bet ne ilgiau, kaip iki statybos pabaigos. Pavojingos atliekos turi būti laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau, kaip 6 mėn. Nuo jų susidarymo dienos, bet ne ilgiau, kaip iki statybos pabaigos, taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai. Medienos atliekos gali būti naudojamos kurui, jeigu nėra apdorotos lakais, dažais, impregnantais ir kitomis cheminėmis medžiagomis.

3.6.4. EKSPLOATACIJOS METU SUSIDARANČIŲ ATLIEKŲ KIEKIŲ IR JŲ TVARKYMO BŪDO LENTELĖ

KODAS	ATLIEKŲ PAVADIN.	KIEKIS TONOMIS	TVARKYMO BŪDAS
20 01 01	POPIERIUS IR KARTONAS	0.05	Panaudojama vietoje ir perduodamos atliekų tvarkytojui (konteineriai popieriui)
20 01 02	STIKLAS	0,6	Perduodama atliekų tvarkytojui (konteineriai stiklui)
20 01 08	BIOLOGIŠKAI SUYRANČIOS VIRTUVIŲ ATLIEKOS	0,04	Kompostuojama vietoje
20 01 10;-11	DRABUŽIAI, TEKSTILĖ	0,01	Rūšiuojama, panaudojama vietoje ir perduodamos atliekų tvarkytojui
20 01 39;-40	PLASTIKAI, METALAI	0,01	Rūšiuojama, perduodamos atliekų tvarkytojui

3.7. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

STATINIO MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijas,

37.2. GAISRINĖ SAUGA

Gyvenamasis namas ir stoginė suprojektuoti taip, kad kilus gaisrui.

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradedama veikti įrengta gaisrinė signalizacija
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statiniai suprojektuoti vadovaujantis gaisrinės saugos pagrindinėmis taisyklėmis.

Gyvenamasis namas pagal gaisro grėsmę jame priskiriamas grupei P. 1.1 (vieno buto gyvenamieji pastatai).

Projektuojamieji pastatai atsižvelgiant į jų gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui.

Statinio atsparumo laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai, (su ugnies atskyrimo / apsaugos funkcija) ne mažesnis kaip (min.)							
								laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

- a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;
- b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosios konstrukcijos (gegnės, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Gyvenamo namo sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos			B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys			D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys			A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ – sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

Gyvenamas namas šildomas šilumos siurbliais.

Vėdinimui planuojama rekuperacinė sistema.

Dūmų pašalinimui numatomi varstomi langai.

Gyvenamo namo patalpose įrengiami autonominiai dūmų davikliai (išskyrus sanmazgus).

Išoriniam gaisro gesinimui už 30m į R nuo proj. namo, gretimame sklype šalia kelio yra tvenkinys (žiūr. kaimo plėtros proj.), apsisukti galima sankryžoje arba savo kieme.

Gaisrinis skyrius lygus -219 m^2 , t.y. $<1395 \text{ m}^2$

Kiekvienu atveju pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas šio priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrinių automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris turi neviršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendroju atveju laikomas lygus 1.

Koeficientas G nustatomas taip:

$G = G_1 + \dots + G_8$, jeigu yra įvertinamas G_1 koeficientas;

$G = 1 + (G_2 + \dots + G_8)$, jeigu G_1 koeficientas neįvertinamas;

čia: $G_1 \dots G_8$ – statinio gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai, priklausantys nuo pastate įdiegtųjų gaisrinės saugos sistemų ir valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos galimybių; jų skaitinės vertės pateiktos šio priedo 2 lentelėje.

G_3, G_4 dalinių koeficientų reikšmės taikomos tik pritarus valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai.

Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto F_s ir skaičiuojamosios altitudės H_{abs} vertės įvairios paskirties pastatuose

1 lentelė

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis [Error! Reference source not found.]	Statinio atsparumas ugniai					
		I			II		
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F_s (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė H_{abs} (m)		
P.1 grupė							
P.1.1	Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5

Gyvenamojo namo aukštų skaičius – 1 aukštas. Vidutinis aukštis H iki iki I a. grindų – 0.5m.

$$\text{Tai: } F_g = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0.5/10) = 1395 \text{ m}^2$$

Aplink projektuojamą gaisrinį skyrių 8m spinduliu nėra II gaisro klasės statinių, o 10m spinduliu III gaisro klasės statinių.

3.7.3. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

3.7.5. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Pastate užtikrinamos normalios sąlygos gyventojams: užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas, telefono ryšys.

Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Vandenį planuojama tiekti iš projektuojamo gręžinio, būtine nuotėkynė projektuojama į proj. hermetišką nuotekų rezervuarą, kurio našumas 0,80m³/d. Įrengus kvartalo inžinerinius tinklus, bus prie jų prisijungta.

Vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip E.

Teritorijos apsaugai nuo gatvės triukšmo pakraščiai papildomi apželdinimui.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminą garso izoliaciją.

Langai įrengiami su stiklo paketais.

Grindys virš tarpaukštinių perdangimų įrengiamos su garso izoliacija.

Pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija.

Siekiant sumažinti triukšmo lygį naudoti sertifikuotus laikiklius ir specialiąsias antivibracines detales. Šalia šilumos siurblių agregatų planuojami želdiniai triukšmui sugerti. Pakabinamoms luboms panaudojamos garsą slopinančios dangos.

Šilumos siurblio skleidžiamas triukšmo lygis neturi viršyti, nurodytas vertes HN 33:2011:

I lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

EU Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamųjų kambariai, stacionariųjų asmenų sveikatos priežiūros įstaigų patalpos	diena vakaras naktis	43 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymai ir (ar) ugdymas	–	43	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (šilumos maininimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiančioje transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	63 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (šilumos maininimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	53 50 43	60 55 50
5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	–	80	85
6.	Atvirose koncertų ir folkio salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	diena vakaras naktis	83 80 53	90 85 60

* Paros laikas (diena, vakaras ir naktis) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{diena}), vakaro triukšmo rodiklio ($L_{vakaras}$) ir nakties triukšmo rodiklio (L_{naktis}) apibrėžtyse.

3.7.4. NAUDOJIMO SAUGA

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Virš įėjimų įrengiami stogeliai.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Įvadinės elektros apskaitos spinta įžeminama.

Žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

Bendrųjų duomenų 5 skyriuje "Nurodymai statinių eksploatacijai" pateikti nurodymai statinių priežiūrai ir eksploatacijai.

3.7.6. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Pirmo aukšto grindys (ant grunto ir virš rūsio) (rengiamos su Šilumos izoliacija.)

Langai įrengiami su stiklo paketais.

Lauko durys įrengiamos su šilumos izoliacija.

4. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinė (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos. Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- 1) būtų tvarkingi išorės atitvarų (sienų, stogų cokolių ir pan.), pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt.);
- 2) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (apskardiniai, latakai, lietvamzdžiai, llijos, nuogrindos ir kt.);
- 3) nesikaupytų sniegas ir ledas prie sienų, švieslangių, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių. Susikaupusiam -pašalinti nuo šio paviršiaus toliau nei 2 m atstumu;
- 4) liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ar kitas konstrukcijas;
- 5) atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų ar vamzdžių užakimo ir pan.);

- 6) atitvarų konstrukcijų apsauginio sluoksnio erozijos židiniai, ypač vyraujančių vėjų kryptimis, būtų laiku pašalinti;
 - 7) žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte - laiku jas apšiltinti.
- Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:
- 1) pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais;
 - 2) būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pašalinantys įrenginiai;
 - 3) tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;
 - 4) medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m nuo statinių o gėlynai ar krūmai - ne arčiau kaip 2 m;
 - 5) neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogamus;
 - 6) nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Pastato patalpose būtina palaikyti normatyvini temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą. Eksploatuojant pastatą neperkrauti perdangimų ir kitų konstrukcijų - neviršyti normatyvinių apkrovų dydžių.

Susikaupusi sniegą ir vandenį tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio ir jo konstrukcijų.

Neleidžiama silpninti konstrukcijų, įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis, gręžiant ar išmušant angas ar skylės perdangose, dengimuose, santvarose, sijose, kolonose, sienose ir kitose laikančiose konstrukcijose.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas.

Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus sniegui ir rudenį - iki šildymo sezono pradžios.

Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, dujotiekio tinklų ir kita inžinerinė įranga.

5. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Vandenį planuojama tiekti iš projektuojamo gręžinio polietileningais vandentiekio vamzdžiais, PN 10 slėgio klasės, d32mm skersmens. Buitinė nuotėkynė projektuojama iš PVC lauko nuotėkynės vamzdžių 110mm skersmens į proj. hermetišką nuotekų rezervuarą, kurio našumas 0,80m³/d. Įrengus kvartalo inžinerinius tinklus, bus prie jų prisijungta.

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš kaimo kelio iš kelio Nr. VL0103, remiantis susisiekimo sąlygomis Nr. SKPS -587/22 ir kaimo plėtros projektu, remiantis kaimo plėtros projektu, nuovaža žvyro dangos.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis LR Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros aprašu, LR saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

9. TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	I. SKLYPAS 1. sklypo plotas 2. sklypo užstatymo intensyvumas 3. sklypo užstatymo tankumas	m ² % %	7897 3 5	
2	II. PASTATAI 1. vienbutis gyvenamasis namas 2. bendrasis plotas 3. naudingasis 4. pastato tūris 5. aukštų skaičius 6. pastato aukštis 7. butų skaičius: 7.1. 1 kambario 7.2. 2 ir daugiau kambarių 8. energetinio naudingumo klasė "A++" 9. pastato akustinio komforto sąlygų klasė "E" 10. statinio atsparumas ugniai (I, II ar III) 11. kiti specifiniai pastato rodikliai 12. pagalbinio ūkio pastatas 13. bendras (pagrindinis) plotas 14. pastato tūris 15. aukštų skaičius 16. pastato aukštis 17. statinio atsparumas ugniai (I, II ar III)	vnt. m ² m ² m ³ vnt. m vnt. vnt. vnt. MJ/m ² vnt. m ² m ³ vnt. m	1 173.70 173.70 770 1 5.6 1 0 1 II 1 54.0 240 1 4.73 II	
3	III. Lauko inžineriniai tinklai: 1. vandentiekio įvadas d32 2. kanalizacijos įvadas d160 3. lietaus nuotekų tinklas d160	m m m	22.0 14.50 140.0	
4	IV. Lauko inžineriniai statiniai: 1. nuotekų valykla 2. aikštelė	m ³ /d	0.80 280.0	

TVIRTINU: I. K.



4400-5563-3037

EKSPLIKACIJA:

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

NR. PLANE	PATALPOS PAVADINIMAS
1	PROJ. VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
2	PROJ. PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
(I gr. nesudėtingas statinys)	

EILĖS NR.	RODIKLIO PAVADINIMAS	KIEKIS	MATO VNT.
I. SKLYPAS			
1	1.Sklypo plotas	7897	m ²
	2.Sklypo užstat. intensyvumas	3	%
	3.Sklypo užstatymo tankumas	5	%
II. PASTATAI			
2	1. vienbutis gyvenamasis namas	1	vnt.
	2. bendras plotas	173.70	m ²
	3. naudingas plotas	173.70	m ²
	4. pastato tūris	770	m ³
	5. aukštų skaičius	1	
	6. pastato aukštis	5.6	m
	7. butų skaičius	1	vnt.
	7.1. 1 kambario	0	
	7.2. 2 ir daugiau kambarių	1	vnt.
	8. energetinio naudingumo klasė "A++"		
	9. pastato akustinio komforto sąlygų klasė "E"		
	10. statinio atsparumas ugniai (I, II ar III)	II	
	11. ūkio pastatas	1	vnt.
	12. bendras (pagrindinis) plotas	54.0	m ²
	13. pastato tūris	240	m ³
	14. aukštų skaičius	1	
	15. pastato aukštis	4.73	m
	16. statinio atsparumas ugniai (I, II ar III)	II	
III. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI			
3	1. vandentiekio įvadas d32mm	22.0	m
	2. kanalizacijos įvadas 110mm	14.50	m
	3. lietaus tinklas 110-160mm	140.0	m
IV. LAUKO INŽINERINIAI STATINIAI			
4	1. nuotekų valykla	0.80	m ³ /d
	2. aikštelė	280.0	m ²

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Projektuojami statiniai
- Stogo kontūras
- Servitutas
- Sklypų ribos
- Užstatymo ribos ribos
- Perspekt. gatvės raudonosios linijos
- Naikinama laikina tvora
- Projektuojamas įvažiavimas
- Vieta buitinių atliekų konteinerių rūšiuojant aikštelei
- Proj. 3 parkavimo vietos

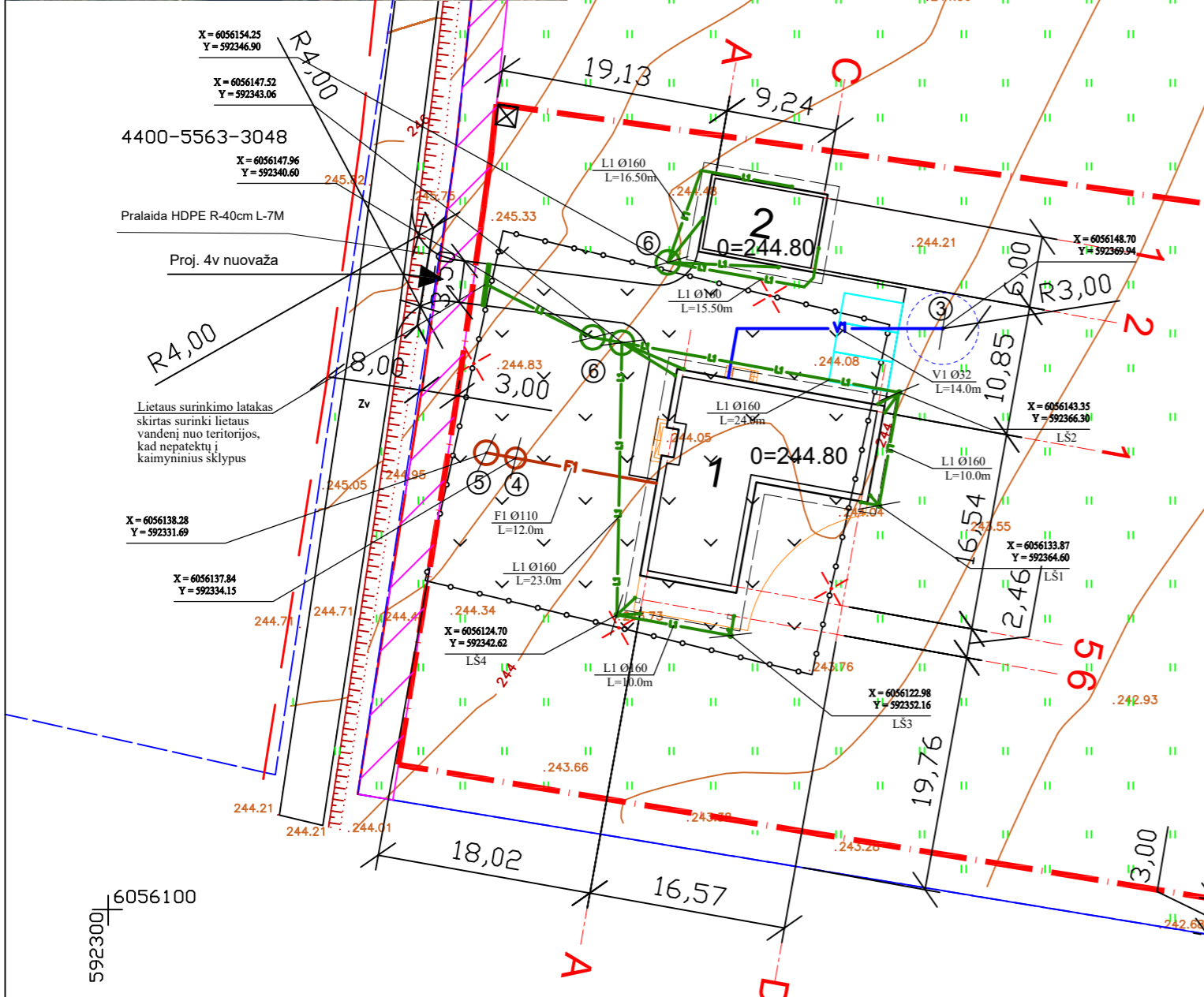
PROJEKTUOJAMI TINKLAI

- Proj. vandentiekio tinklas
- Proj. buitinių nuotekų tinklas
- Proj. lietaus nuotekų tinklas
- Proj. vandens gręžinys
- Proj. biologinis buitinių nuotekų valymo įrenginys
- Proj. išvalyto vandens kaupimo talpa
- Proj. lietaus kaupimo talpa

APSAUGOS ZONOS

- Kelio apsaugos zona
- Gręžinio apsaugos zona

Gaisrinis skyrius
 $F_g = 1400 \times 1 \times \cos(90 \times 0.50 / 10) = 1396 \text{ m}^2$
 gaisrinis skyrius = 219 m², t.y. < 1396 m².



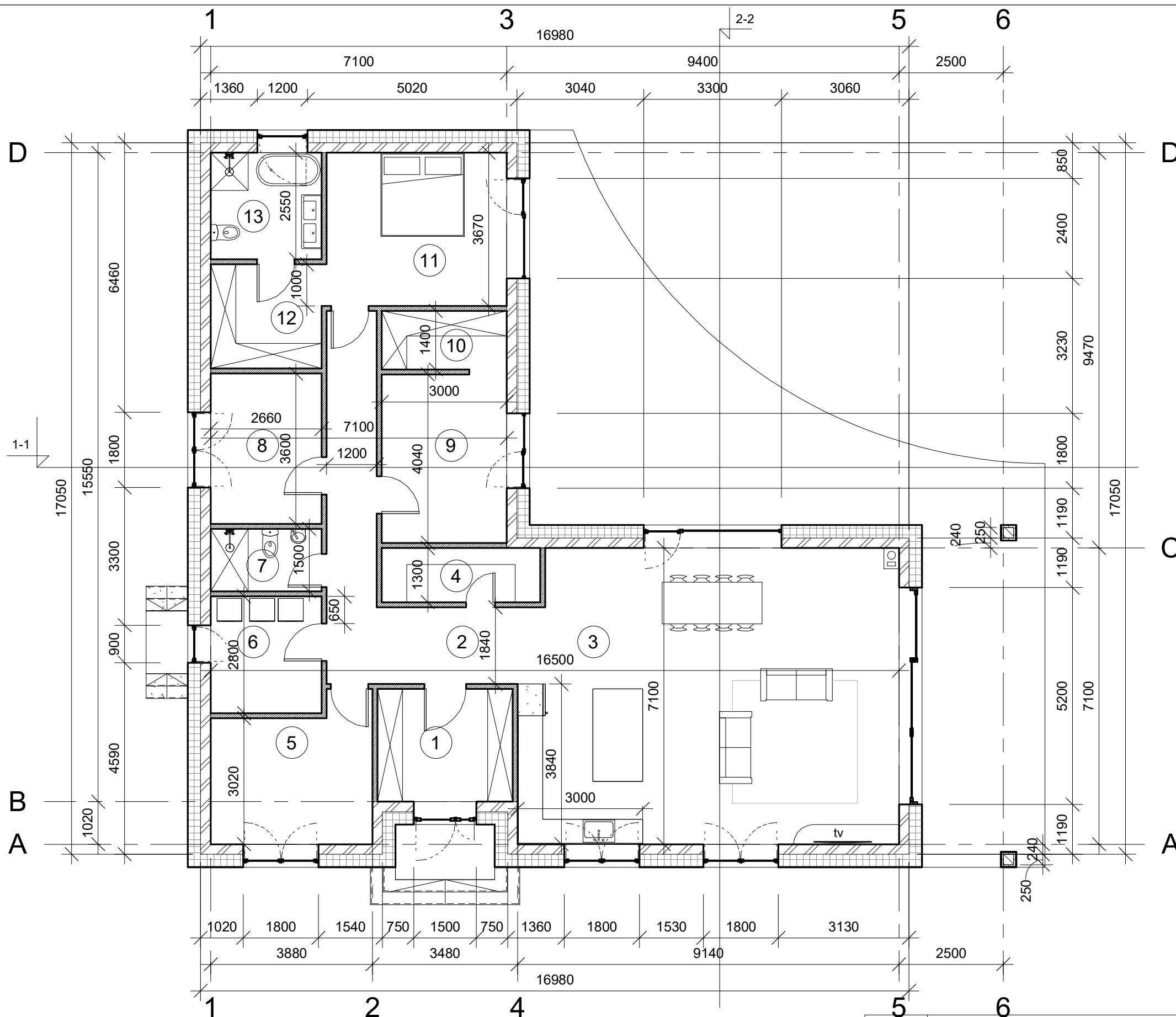
PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS PROJEKTAVIMO NORMAS IR TAIŠYKLES, EKOLOGINIUS HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTA PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAUVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINIJUS SU PROJEKTA DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

PASTABA: tvora neaptverti servitutinės teritorijos. vadovautis CK 4.1.1.1 ir 4.1.1.4

PILNO TURINIO TOPOGRAFINIS PLANAS		Paliepiukų, Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.		TIIIS1-20211026-037244	
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07		Pasielktas geodezinis matavimų tikslumas: horizontaliosios padėties - 4cm, vertikaliosios padėties - 6cm.	
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NUMERIS : 1GKV-608					
IMONE, VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS		DATA	
UAB SANORA, F.Steponavičius				2021 m. 10 mėn.	

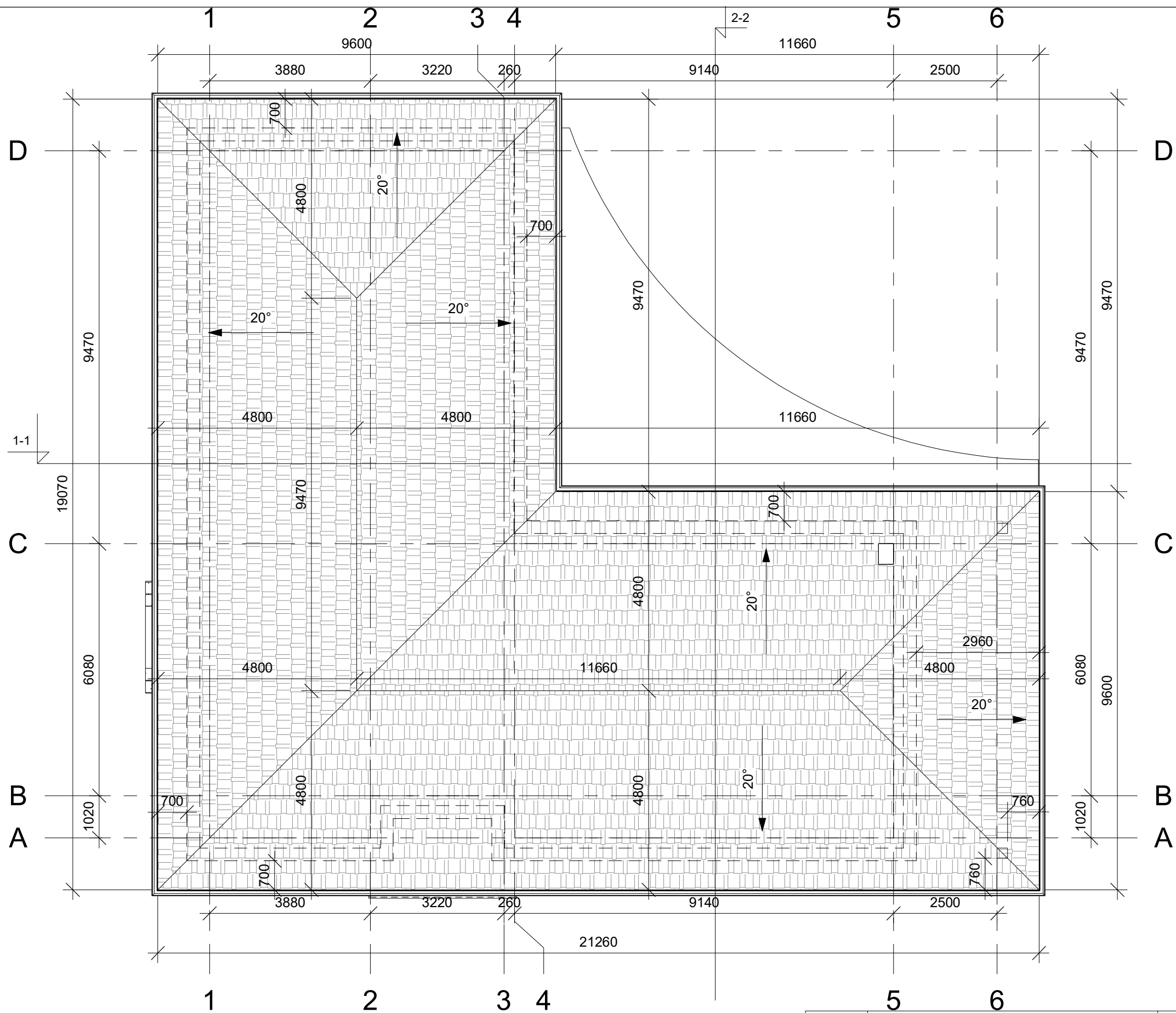
Atestato Nr.	.242.59		
Saltoniškių g. 31-405 k. 2001 Vilnius www.arkilida.lt			
UAB "ARKILIDA"			
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
A168	PV	L.Lideikienė	
Data: 2022-04			
Atestato Nr.	LVN projektai		
UAB "LVN projektai" Šaulio g.56-2B, Bajorų k., Avižienių sen., Vilniaus r. tel.: 8 680 34717			
14852	PDV VN	N. Balaišienė	2022-04
LGT Nr. 3420977	GEO	D. Laurinaitis	2022-04
Etapas	Užsakovas: I. K.		
TP			

Kompleksas:		Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) pagalbinio ūkio pastato (8.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projekt	
Objektas:		Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) pagalbinio ūkio pastato (8.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projekt	
Brėžinys:		SKLYPO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M 1:500	
Laida		0	
Komplekso numeris:		NL627-22-04-TP-LVN-01	
Lapas		1	
Lapų		1	

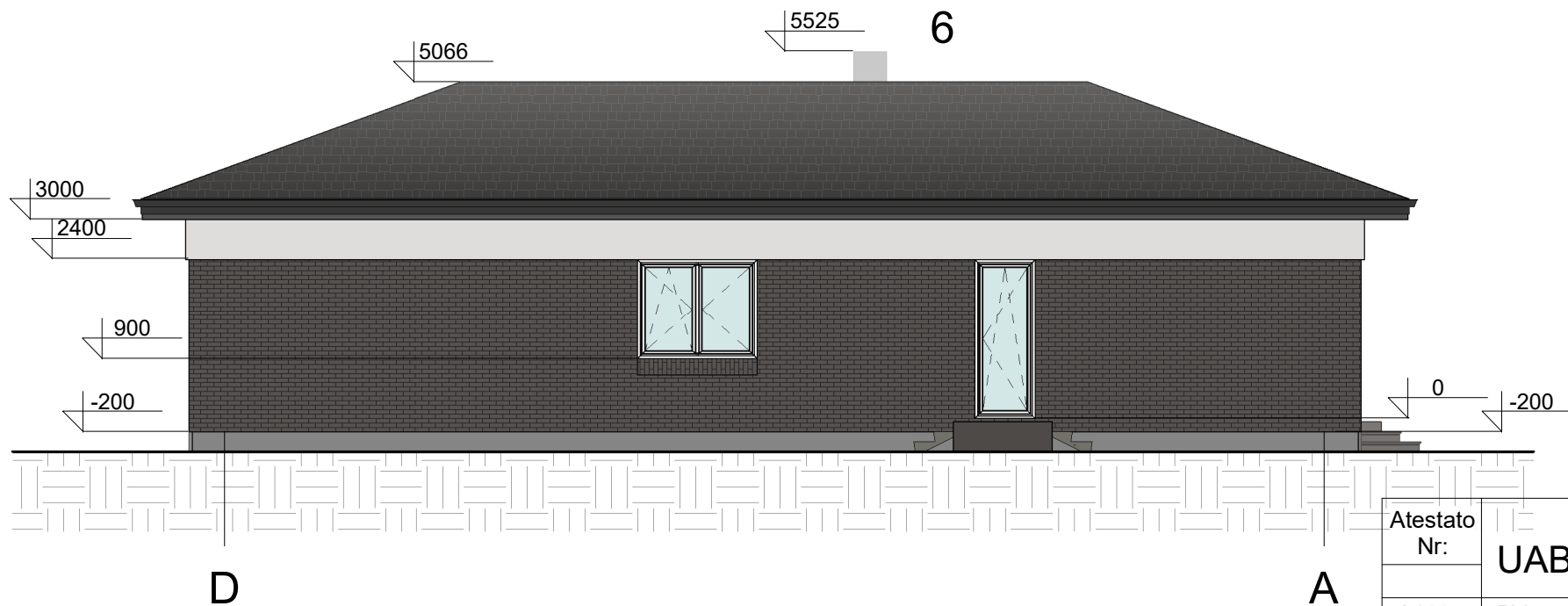
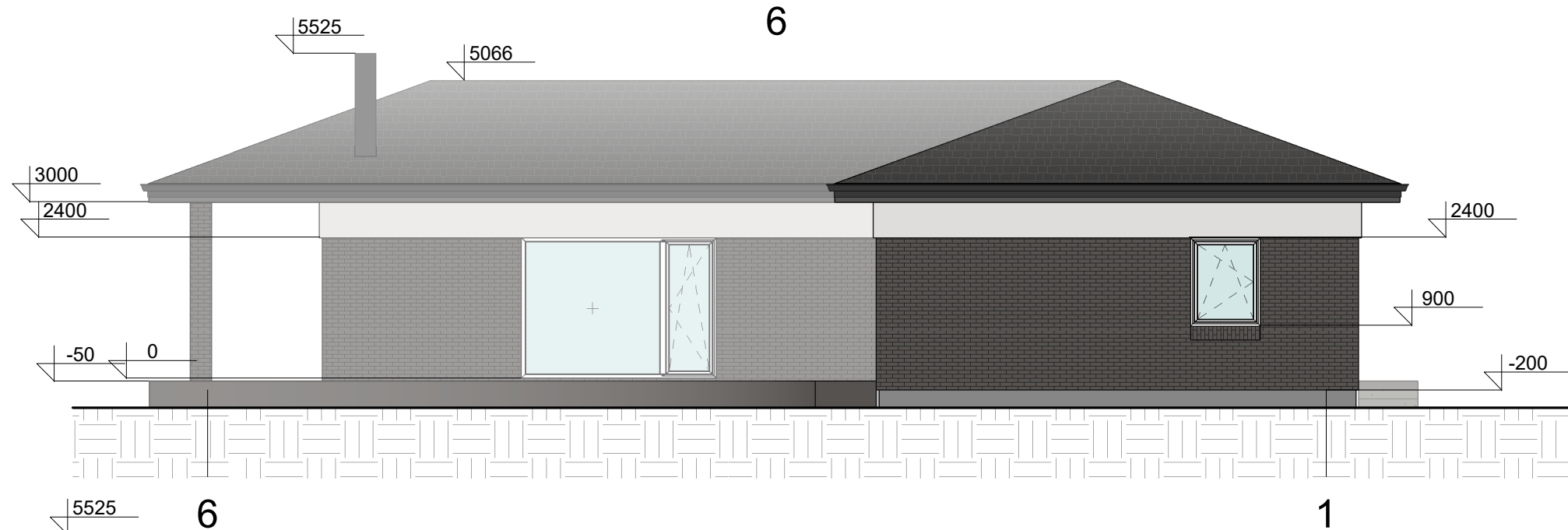


Patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Tambūras	8.75 m ²
2	Holas	16.95 m ²
3	Virtuvė - svetainė	63.96 m ²
4	Sandėliukas	4.94 m ²
5	Svečių kambarys	12.49 m ²
6	Techninė patalpa	7.45 m ²
7	San. mazgas	3.99 m ²
8	Darbo kambarys	9.58 m ²
9	Kambarys	12.12 m ²
10	Rūbinė	4.20 m ²
11	Kambarys	15.85 m ²
12	Rūbinė	6.65 m ²
13	Vonia	6.78 m ²
		173.70 m ²

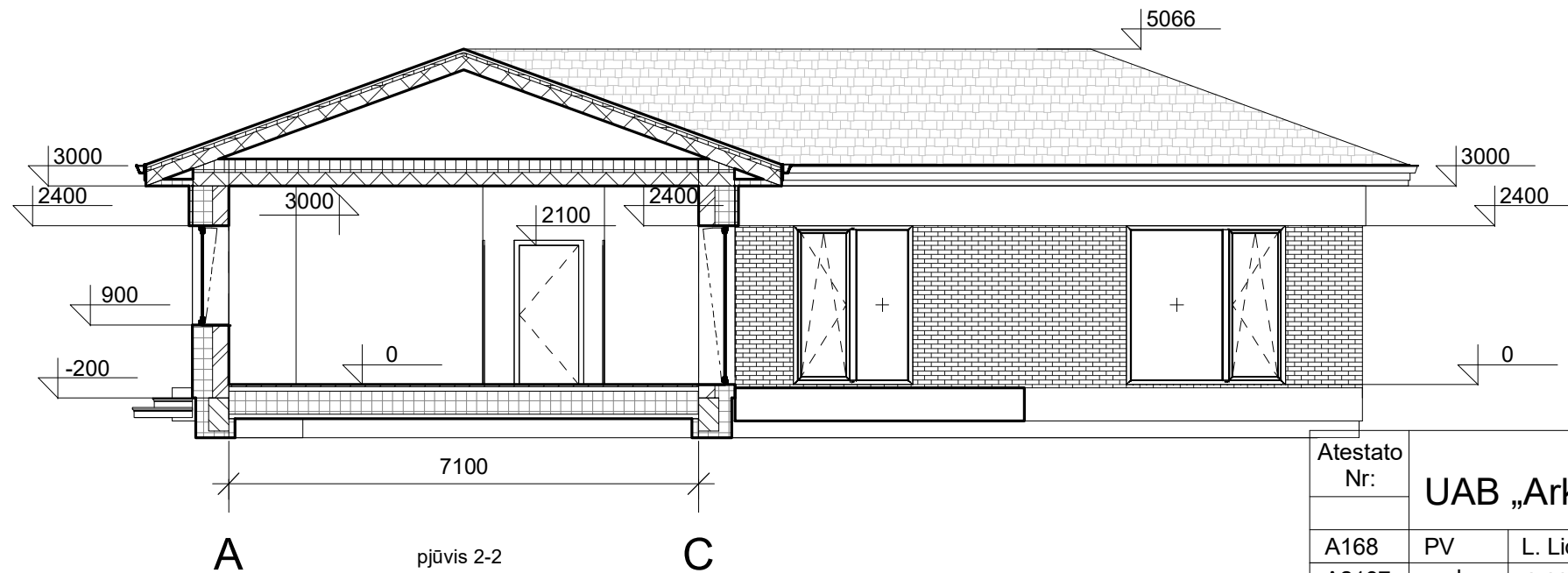
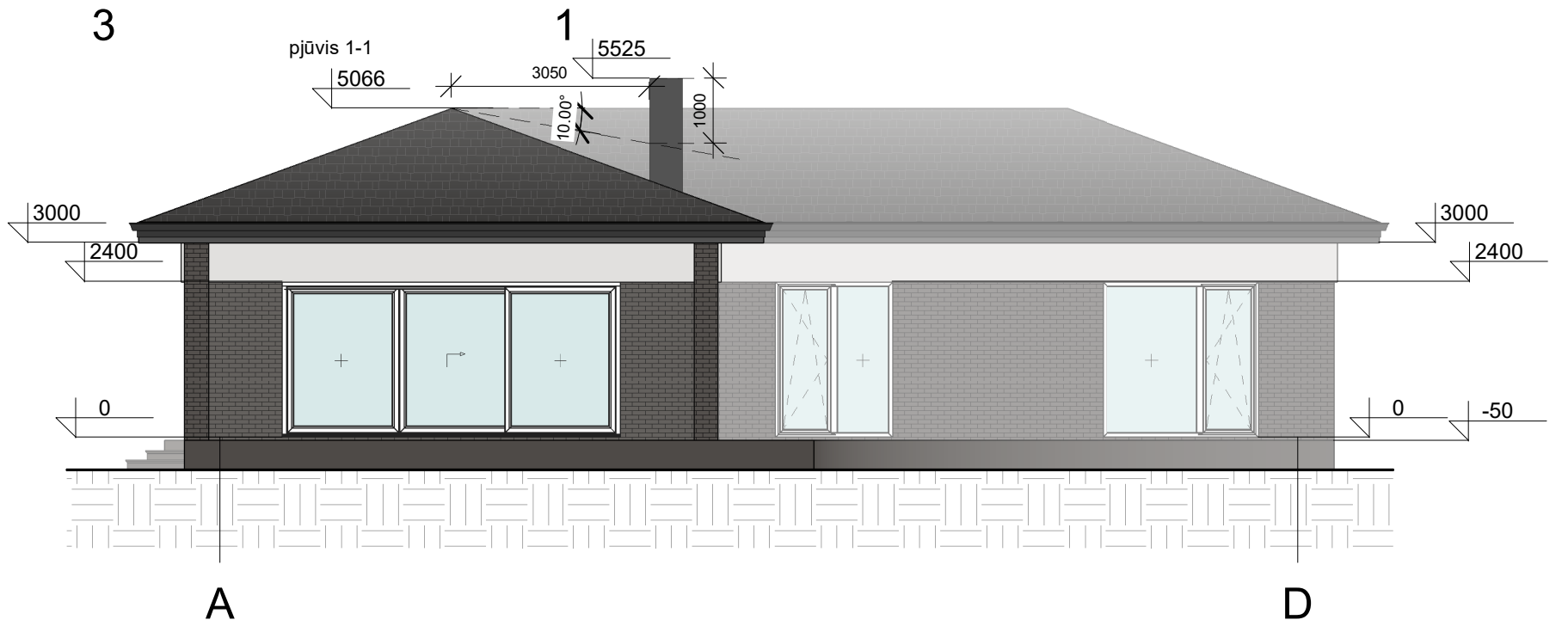
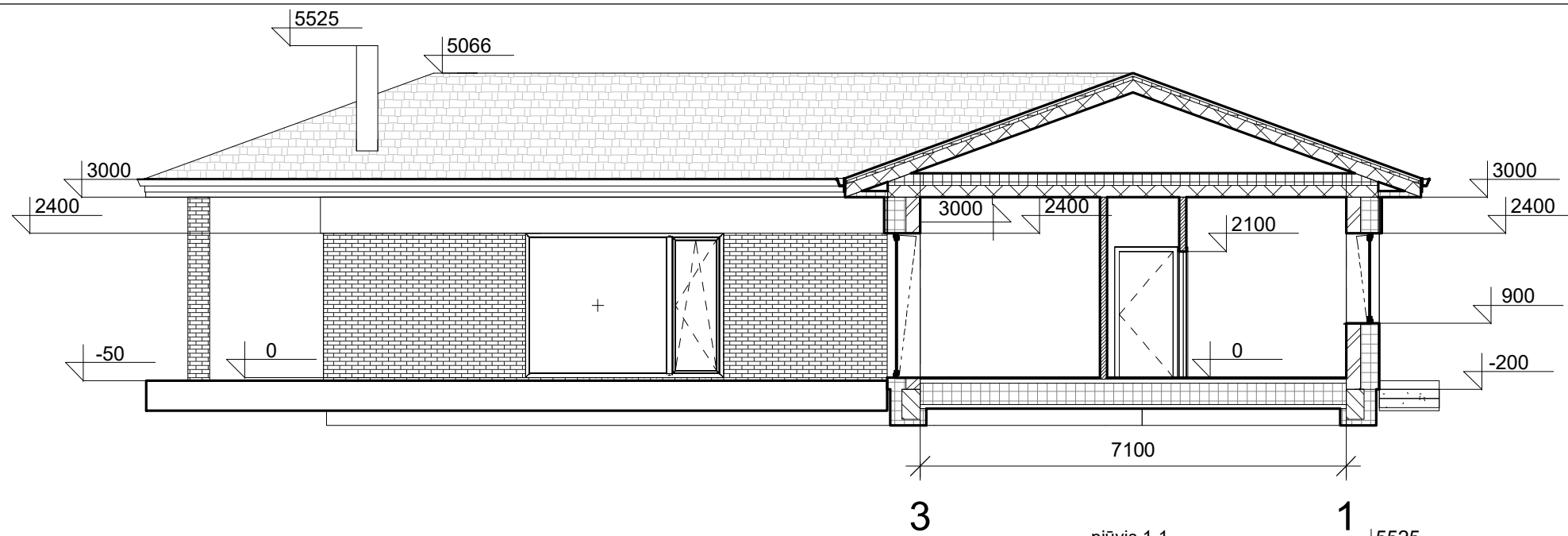
Atestato Nr:	UAB „Arkilida“			Saltoniškių 31-405 2001, Vilnius www.arkilida.lt	Objektas: Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projektas. Projektinis pasiūlymas
A168	PV	L. Lideikienė		2022	Brėžinys: 1a. planas, M 1-100
A2197	arch.	J. Lideikis		2022	
Etapas TP	Užsakovas: I. K.				Objekto Nr. GN 21-45
					Laida 0
					Lapas 1
					Lapų 6



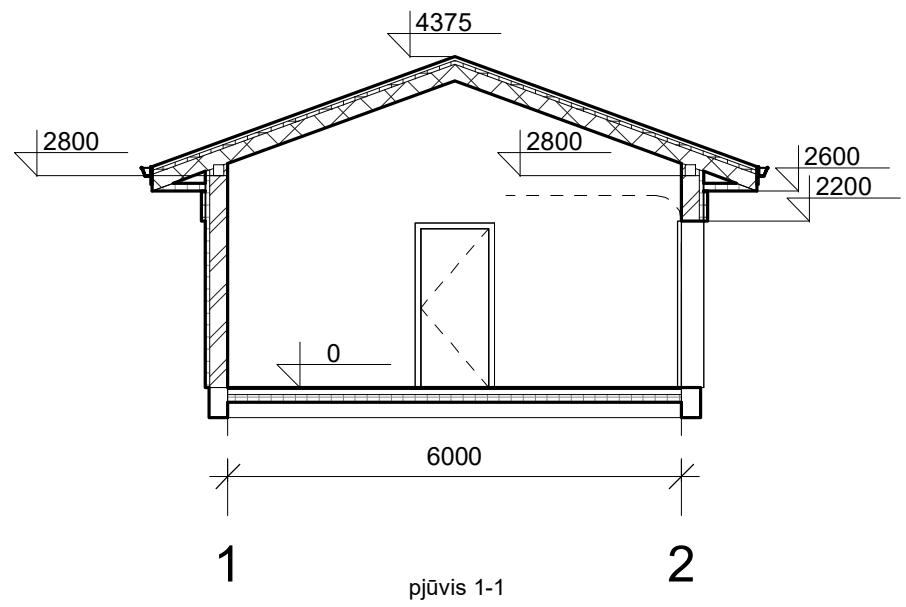
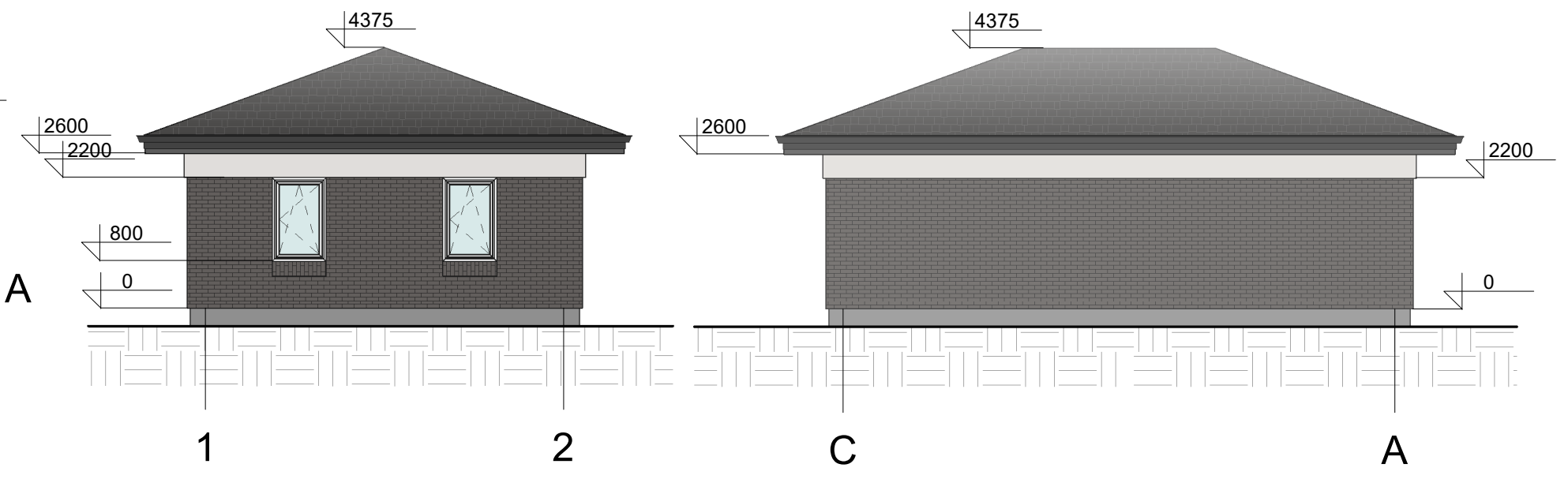
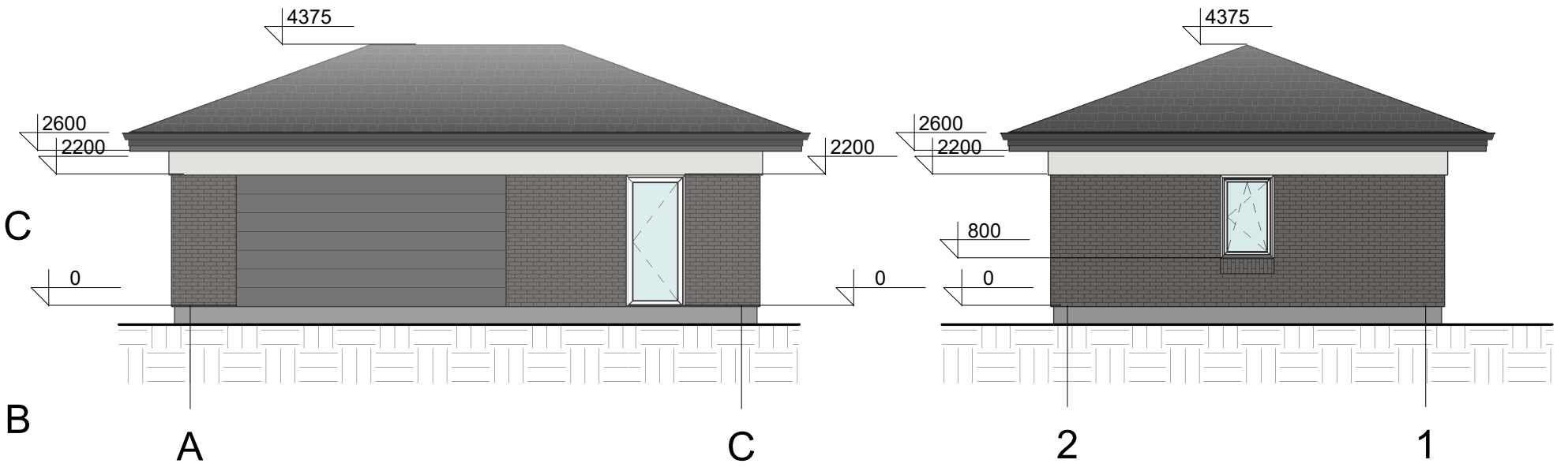
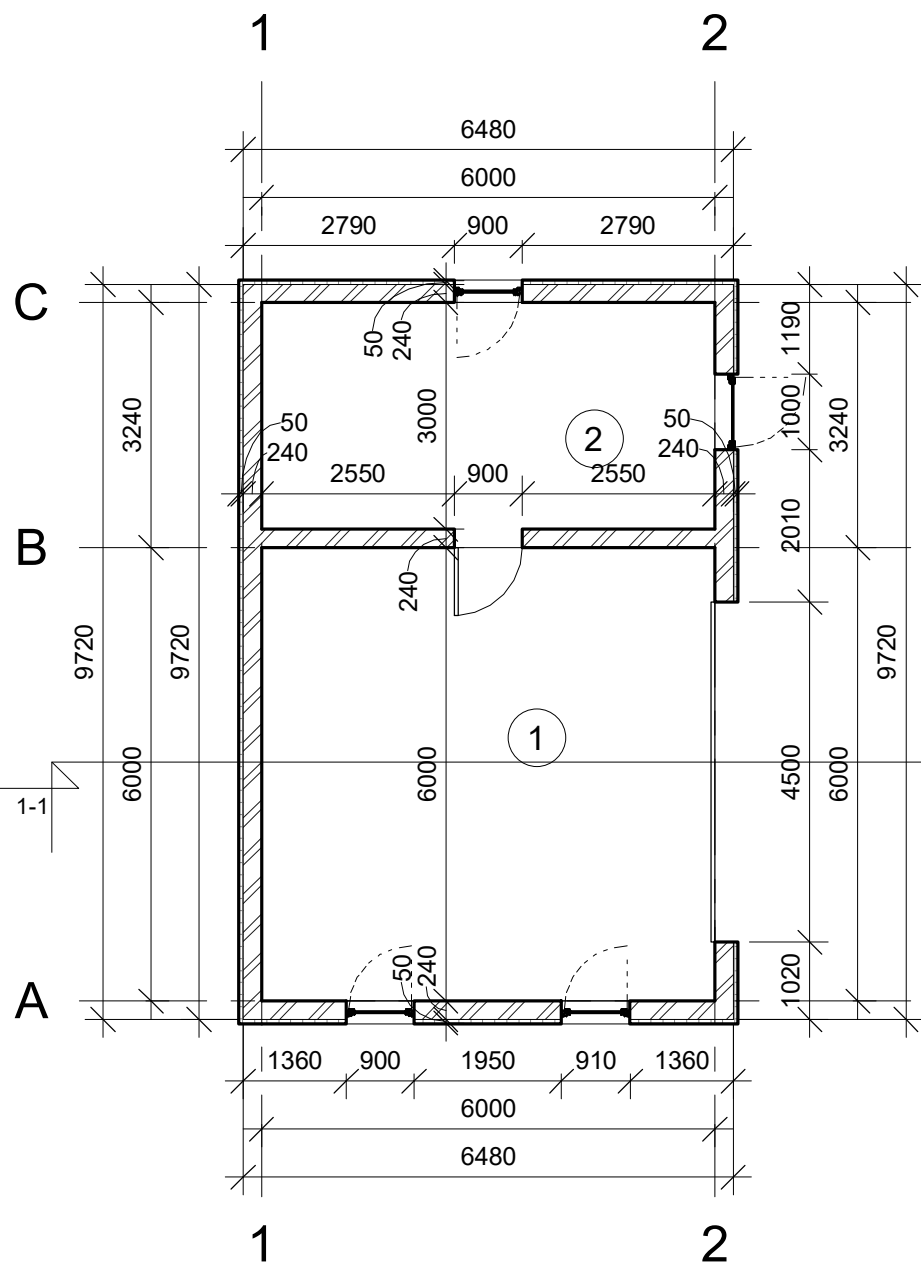
Atestato Nr:	UAB „Arkilida”			Saltoniškių 31-405 2001, Vilnius www.arkilida.lt	Objektas: Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projektas. Projektinis pasiūlymas
A168	PV	L. Lideikienė		2022	Brėžinys: Stogo planas, M 1-100
A2197	arch.	J. Lideikis		2022	
Etapas	Užsakovas: I. K.				Objekto Nr. GN 21-45
TP					Lapas 2
					Lapų 6



Atestato Nr:	UAB „Arkilida”			Saltoniškių 31-405 2001, Vilnius www.arkilida.lt	Objektas: Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projektas. Projektinis pasiūlymas
A168	PV	L. Lideikienė	2022	Brėžinys: Fasadai, M 1-100	Laida 0
A2197	arch.	J. Lideikis	2022		Objekto Nr. GN 21-45
Etapas TP	Užsakovas: I. K.				Lapų 5

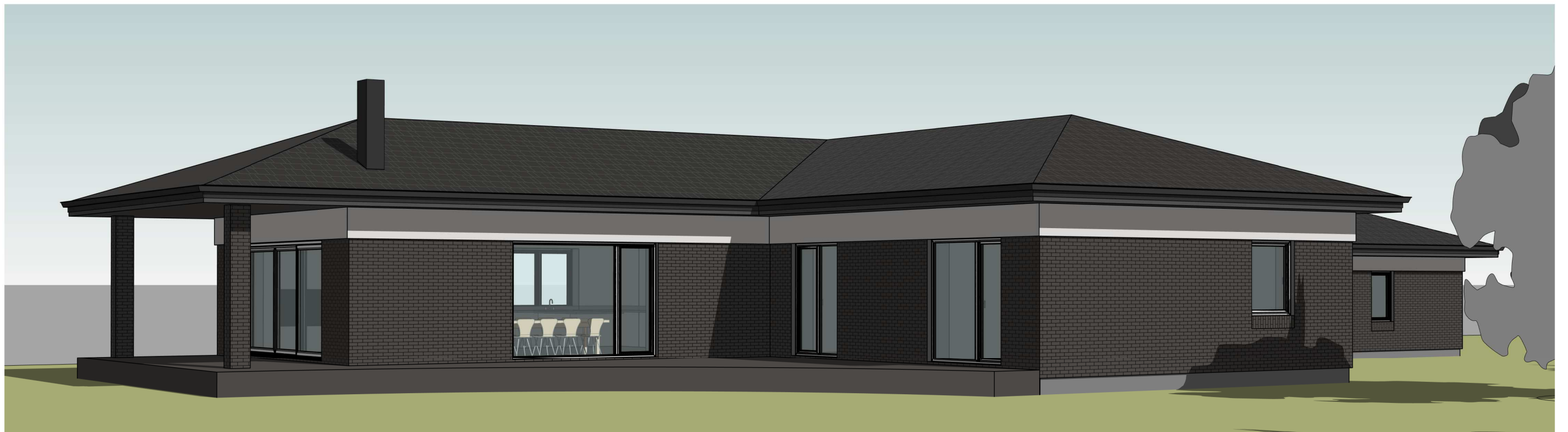
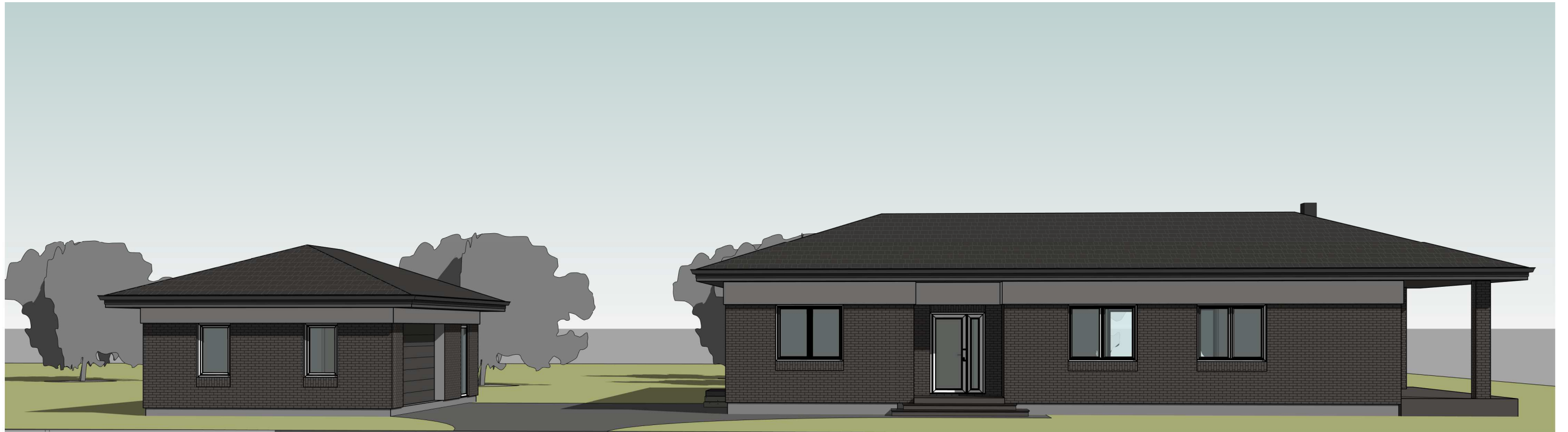


Atestato Nr:	UAB „Arkilida”			Saltoniškių 31-405 2001, Vilnius www.arkilida.lt	Objektas: Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projektas. Projektinis pasiūlymas	
A168	PV	L. Lideikienė		2022	Brėžinys: Fasadas A-D, pjūviai 1-1, 2-2, M 1-100	
A2197	arch.	J. Lideikis		2022		
Etapas TP	Užsakovas: I. K.				Objekto Nr. GN 21-45	Laida 0
					Lapas 4	Lapų 5



Patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Pagalbinio ūkio patalpa	36.00 m ²
2	Pagalbinio ūkio patalpa	18.00 m ²
		54.00 m ²

Atestato Nr:	UAB „Arkilida“			Saltoniškių 31-405 2001, Vilnius www.arkilida.lt	Objektas: Ūkininko sodybos: pagalbinio ūkio pastato (8.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projektas. Projektinis pasiūlymas.
A168	PV	L. Lideikienė		2022	Brėžinys: 1a. planas, fasadai, pjūvis 1-1, M 1-100
A2197	arch.	J. Lideikis		2022	
Etapas TP	Užsakovas: I. K.				Objekto Nr. GN 21-45
					Laida 0
					Lapas 5
					Lapų 6



Atestato Nr:	UAB „Arkilida”			Saltoniškių 31-405 2001, Vilnius www.arkilida.lt	Objektas: Ūkininko sodybos: gyv. paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus r.sav., Nemėžio sen., Paliepiukų k. (skl. kad. Nr. 4162/0300:1959) Statybos projektas. Projektinis pasiūlymas	Laida
A168	PV	L. Lideikienė		2022	Brėžinys: Perspektyvos	0
A2197	arch.	J. Lideikis		2022	Objekto Nr. GN 21-45	Lapas 6
Etapas	Užsakovas:					Lapų
TP	I. K.					6