

Tvirtinu
J S
Direktorius
2021-12-08



	OBJEKTO Nr. 2021-11-EDJ
STATINIO PASKIRTIS	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (7.9.) STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS	UAB „EDJUSTA“
STATYBOS VIETA	VARĖNOS r.sav., VARĖNOS sen., SENOSIOS VARĖNOS k., VILNIAUS g.2D, sklypo kad.Nr.3863/0011:352
RENGĖJAS	UAB „BALTAVITA“ Direktorius GEDIMINAS GIRČYS Įmonės kodas 305930619
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	SANDĖLIAVIMO
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTAVIMO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIS
PROJEKTO LAIDA	0
PROJEKTO VADOVĖ	IRENA BARAVYKIENĖ Atestato Nr.A284
PROJEKTO DALIES (PP) VADOVĖ	IRENA BARAVYKIENĖ Atestato Nr.A284
	Vilnius, 2021



**VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 12, 65184 Varėna, tel. (8 310) 31 512, faks. (8 310) 32 025, el. p. architektai@varena.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773873.

UAB „EDJUSTA“

2021-12-08 Nr. PSD-4410-(1780.)
Į 2021-12-08 prašymą

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES

Informuojame, kad pritariame Sandėliavimo paskirties pastato (7.9.) Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g. 2D, sklypo kad. Nr. 3863/0011:352, statybos projekto projektinių pasiūlymų rengimo užduočiai.

PRIDEDAMA. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 1 lapas.

Architektūros skyriaus vedėja
(vyriausioji architektė)

O L

PRITARTA

Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyrius

A V
2021-12-17



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-12-08

(prašymo data)

Vilnius

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (7.9.), Varėnos r.sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kad.Nr.3863/0011:352, statybos projektas.

Nauja statyba, neypatingas statinys, sandėliavimo paskirties pastatas.

(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai Sklypo plotas – 17230m², Sklypo užstatymo tankumas iki 20%, sklypo užstatymo intensyvumas iki 20%, vieno aukšto pastatas iki 6.50m aukščio, iki 300m² bendro ploto, apie 450m² užstatymo ploto, kietų dangų plotas iki 100 m².

(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti Sandėliavimo paskirties pastato (7.9.) architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis: Trumpas statinio aprašymas (aiškinamasis raštas), grafinė dalis.

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys Sklypo NTR išrašas, sklypo planas, žemės sklypo nuomos sutartis.

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Projektuojamo statinio 3D vizualizacija

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

7. Kiti _____

Statytojas (užsakovas) UAB „EDJUSTA“ direktorius J S
(fizinis ar juridinis asmuo)



Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „ATABALTIKA“ PV Irena Baravykienė

(projektavimo organizacija, projekto vadovė)

Pastaba: Pridėti statytojo techninę užduotį

Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėja
(vyriausioji architektė)

0 L
20.12.17



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1. PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2018-10-05, registro Nr.44/780089, žemės sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352 – 5 lapai;
2. Žemės sklypo planas M 1:1000 – 2lapai;

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2020-05-01 iki 2022-12-31, Įstatymas paskelbtas: Žin. 1996, Nr. 32-788, i. k. 0961010ISTA00I-1240, Nauja redakcija nuo 2017-01-01: Nr. XII-2573, 2016-06-30, paskelbta TAR 2016-07-13, i. k. 2016-20300);
2. STR 1.01.02:2016 „NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI“ (Suvestinė redakcija nuo 2016-10-12);
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys (Suvestinė redakcija nuo 2018-06-21);
4. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (Suvestinė redakcija nuo 2020-04-11 iki 2020-06-30);
5. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (Suvestinė redakcija nuo 2020-04-02 iki 2020-12-31);
6. STR 2.01.01(1):2005 „ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS „MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS““;
7. STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05);
8. STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09);
9. STR 2.01.01(4):2008 “Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
10. STR 2.01.01(5):2008 “Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
11. STR 2.01.01(6):2008.“Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
12. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas (Suvestinė redakcija nuo 2019-11-05);
13. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
14. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Suvestinė redakcija nuo 2019-08-01);
15. STR 2.02.07:2012 „SANDĖLIAVIMO, GAMYBOS IR PRAMONĖS STATINIAI. PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“ (Suvestinė redakcija nuo 2012-05-01);

16. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (Suvestinė redakcija nuo 2020-03-10);
17. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Suvestinė redakcija nuo 2009-04-01);
18. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ (Suvestinė redakcija nuo 2015-03-27);
19. LIETUVOS RESPUBLIKOS „SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ“ ĮSTATYMAS 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166;
20. .Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr.1-338. (Suvestinė redakcija nuo 2020-05-01);
21. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės (2012 m. vasario 6d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-45);
22. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės, Žin., 2013, Nr.115-5798;
23. LAND 21-01 „Aplinkosauginės buitinių nuotekų filtravimo įrenginių įrengimo gamtinėmis sąlygomis taisyklės“ (Žin., 2001, Nr. 41-1438. Aktuali redakcija nuo 2012-04-06);
24. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007, Nr. 42-1594. Suvestinė redakcija nuo 2019-11-01);
25. Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas (Žin., 2006, Nr. 99-3852. Suvestinė redakcija nuo 2018-07-01).

PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA -

Varėnos r.sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2d, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352

STATYBOS RŪŠIS –

NAUJA STATYBA

STATINIO PASKIRTIS –

SANDĖLIAVIMO

STATINIO KATEGORIJA –

NEYPATINGAS

SKLYPO SAVININKAS IR GYVENAMOJO NAMO PASTATO STATYBOS TECHNINIO

PROJEKTO UŽSAKOVAS –

UAB „EDJUSTA“

LEIDIMAS STATYBAI BUS GAUNAMAS –

UAB „EDJUSTA“ VARDU

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas suformuotas atliekant tikslus geodezinius matavimus. Sklypas yra netaisyklingos formos. Sklypas yra kitos paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos naudojimo būdo. Sklypo reljefas yra palyginus lygus, nėra didelių ir staigių reljefo perkritimų, projektuojamas pastatas pritaikomas prie esamo reljefo jį minimaliai pritaikant. Projektuojamam sandėliavimo paskirties pastatui nėra projektuojami vandentiekio, buitinių nuotekų, elektros tinklai. Sklype yra jau esamų statinių, išvystyta kelių ir inžinerinių tinklų infrastruktūra. Projektuojamas pastatas numatytas prijungti prie esamos kelių infrastruktūros, numatant privažiavimus prie pastato nuo sklype esamų kelių. Higieninė ir ekologinė situacija nepažeista. Aplinką teršiančių objektų nėra. Užterštumo viršijimo šioje teritorijoje nenustatyta. Dirvožemio geohigieninė būklė, paviršinio vandens užterštumas bei ekopatologinės grėsmės zonos yra normos ribose. Sklypas nepatenka į vandenviečių apribojimo juostas. Greta yra tik pramonės ir sandėliavimo paskirties pastatai. Visa teritorija patenka į Varėnos rajono kraštovaizdžio specialiajame plane numatyta NFi – intensyviai technogenizuotos aplinkos teritorijai.

Žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai. Yra sudaryta žemės nuomos sutartis su UAB „EDJUSTA“. Statiniai sklype priklauso UAB „EDJUSTA“. Sklypui yra nustatytos šios daiktinės teisės: *Servitutas – teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis); Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis); Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis); Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)*. Sklypui yra nustatytos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: *Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis); Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 12 skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)*.

Projektuojamas pastatas sklype labiau sklypo pietinėje dalyje. Privažiavimas prie pastato planuojamas iš pietinės ir šiaurinės pusių, nuo esamų teritorijoje kelių, nekeičiant jų altitudžių. Sklype numatytos papildomos parkavimo vietos 3-ims automobiliams prie projektuojamo pastato. Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas nutolęs nuo vakarinės sklypo ribos nemažiau nei 7,63m, nuo pietinės sklypo ribos nemažiau nei 6,83m, nuo šiaurėje esančio pastato nemažiau nei 21,02m, nuo rytuose esančio pastato 16,77m atstumu. Projektuojamo pastato užstatytas žemės

plotas nepažeidžia minimalaus leidžiamo 3m atstumo iki sklypo ribų su gretimais sklypais ir išlaiko gaisrinės saugos atstumus nuo esamų pastatų. Projektuojamas pastatas ant esamų šildymo, karšto vandens ir elektros tinklų. Šie tinklai yra privatūs ir neveikiantys, todėl jie yra naikinami.

PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Statybos projektas rengiamas neypatingam statiniui: sandėliavimo paskirties pastatui (290,88m² bendro ploto). Sandėliavimo pastatas projektuojamas vieno aukšto, stačiakampio formos su dvišlaičiu stogu. Bendras pastato aukštis neviršija 6,30m nuo vidutinio žemės paviršiaus.

Sandėliavimo pastatas projektuojamas iš surenkamų metalo konstrukcijų, išorėje jas apsiuvalt „RUKKI“ tipo sieninėmis ir stogo panelėmis. Sienoms naudojamos 7cm storio, o stogui 10cm storio panelės. Spalviniu požiūriu sienoms naudojamos RAL7009 spalvinio kodo panelės. Stogui naudojamos RAL7021 spalvinio kodo panelės. Pastatas projektuojamas stačiakampio formos, 24,38 X 12,14m dydžio palei išorę. Pastato viduje tarp labiausiai nutolusių laikančių konstrukcijų išlaikoma nedidesni nei 11,52m atstumai. Pastate planuojama viena bendra sandėliavimo patalpa. Jokių papildomų pertvarų ar patalpų pastate neplanuojama. Pastato galuose, pietinėje ir šiaurinėje pusėse, suplanuoti pakeliami vartai. Per juos patenkama į pastatą ir įvežama/įnešama sandėliuoti paruošta produkcija, gaminiai ar prekės. Sandėliavimo pastate numatyta natūralaus apšvietimo galimybė per langus, kurie projektuojami vakarinėje pastato pusėje.

Pastato išorės sienos „RUKKI“ tipo panelių, tvirtinamų prie surenkamų metalinių konstrukcijų, kurios tvirtinamos prie polinių pamatų bei rostverko. Stogo konstrukcija irgi „RUKKI“ tipo panelių tvirtinamų prie surenkamų metalo konstrukcijų. Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas, priklausomai nuo poreikių ir sandėliuoti numatomų elementų.

Suprojektuoto sandėliavimo pastato plotai:

- Užstatytas sklypo plotas – 310,74m²;
- Bendras plotas – 290,88m²;
- Pagrindinis plotas – 290,88m²;
- Pastato tūris – 1600m³;
- Pastato aukštis – 6,30m.

Esamo kontrolinio punkto (unikal.Nr.3897-0002-8028) plotai:

- Užstatytas sklypo plotas – 13m²;
- Bendras plotas – 10,71m²;
- Pastato tūris – 34m³.

Esamų mechaninių-stalių dirbtuvių (unikal.Nr.3897-0002-8039) plotai:

- Užstatytas sklypo plotas – 1950m²;
- Bendras plotas – 1771,85m²;
- Pastato tūris – 10768m³.

Esamos katilinės (unikal.Nr.3897-0002-8044) plotai:

- Užstatytas sklypo plotas – 205m²;
- Bendras plotas – 985,94m²;
- Pastato tūris – 1335m³.

Esamos lentpjūvės (unikal.Nr.3897-0002-8071) plotai:

- Užstatytas sklypo plotas – 771m²;
- Bendras plotas – 985,94m²;
- Pastato tūris – 3996m³.

Projektuojamo sandėliavimo pastato išorės apdaila parenkama atsižvelgiant į UAB „EDJUSTA“ greitu metu numatomą visų žemės sklype esančių ir UAB „EDJUSTA“ priklausančių pastatų fasadų renovaciją. Numatoma visus pastatus papildomai apšiltinti ir apdailinti „RUKKI“ sienų

panelėmis arba sienų apdailos skardos lakštais. Tokiu būdu teritorijoje bus sukurta vientisa visų pastatų fasadų medžiagiškumo ir spalvinių sprendimų koncepcija.

INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS

Sklype jau yra išvystyta inžinerinių tinklų infrastruktūra. Projektuojamam sandėliavimo pastatui neprojektuojami vandentiekio, buitinių nuotekų, šildymo ar karšto vandens tinklai. Elektra į pastatą bus tiekama įsikertant į esamus abonentinius elektros tinklus, priklausančius UAB „EDJUSTA“.

Projektuojamas pastatas bus nešildomas. Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ nešildomam pastatui nėra taikomi energinio naudingumo reikalavimai.

Projekto vadovė architektė Irena Baravykienė  atestato Nr. A284

BENDRIEJI SKLYPO (kad. Nr.3863/0011:352) IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BEI KITŲ, SKLYPE ESANČIŲ, STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<u>I. SKLYPAS</u>			
1.1. sklypo plotas	m ²	17230	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	18,82	Bendras visų esamų pastatų ir projektuojamo pastato
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	18,87	Bendras visų esamų pastatų ir projektuojamo pastato
<u>II. PASTATAI</u>			
2.1. Negyvenamieji pastatai: Sandėliavimo paskirties pastatas	vnt.	1	Neypatingas statinys
2.1.1. Bendrasis plotas	m ²	290,88	
2.1.2. Pagrindinis plotas	m ²	290,88	
2.1.3. Pastato tūris	m ³	1600	
2.1.4. Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.5. Pastato aukštis	m	6,30	
2.1.6. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.7. pastato (P.1.1) atsparumas ugniai		II	
Esami pastatai:			
2.2.1. Kontrolinis punktas (unikal.Nr.3897-0002-8028)	vnt.	1	I gr. Nesudėtingas statinys
2.2.1.1. Užstatytas plotas	m ²	13	
2.2.1.2. Bendras plotas	m ²	10,71	
2.2.1.3. Pastato tūris	m ³	34	
2.2.2. Mechaninės-stalių dirbtuvės (unikal.Nr.3897-0002-8039)	vnt.	1	Ypatingas statinys
2.2.2.1. Užstatytas plotas	m ²	1950	
2.2.2.2. Bendras plotas	m ²	1771,85	
2.2.2.3. Pastato tūris	m ³	10768	
2.2.3. Katilinė (unikal.Nr.3897-0002-8044)	vnt.	1	Neypatingas statinys
2.2.3.1. Užstatytas plotas	m ²	205	
2.2.3.2. Bendras plotas	m ²	182,33	
2.2.3.3. Pastato tūris	m ³	1335	
2.2.4. Lentpjūvė (unikal.Nr.3897-0002-8071)	vnt.	1	Neypatingas statinys
2.2.4.1. Užstatytas plotas	m ²	771	
2.2.4.2. Bendras plotas	m ²	985,94	
2.2.4.3. Pastato tūris	m ³	3996	

Statinio projekto vadovė Irena Baravykienė _____ atestato Nr.A284

Ref3

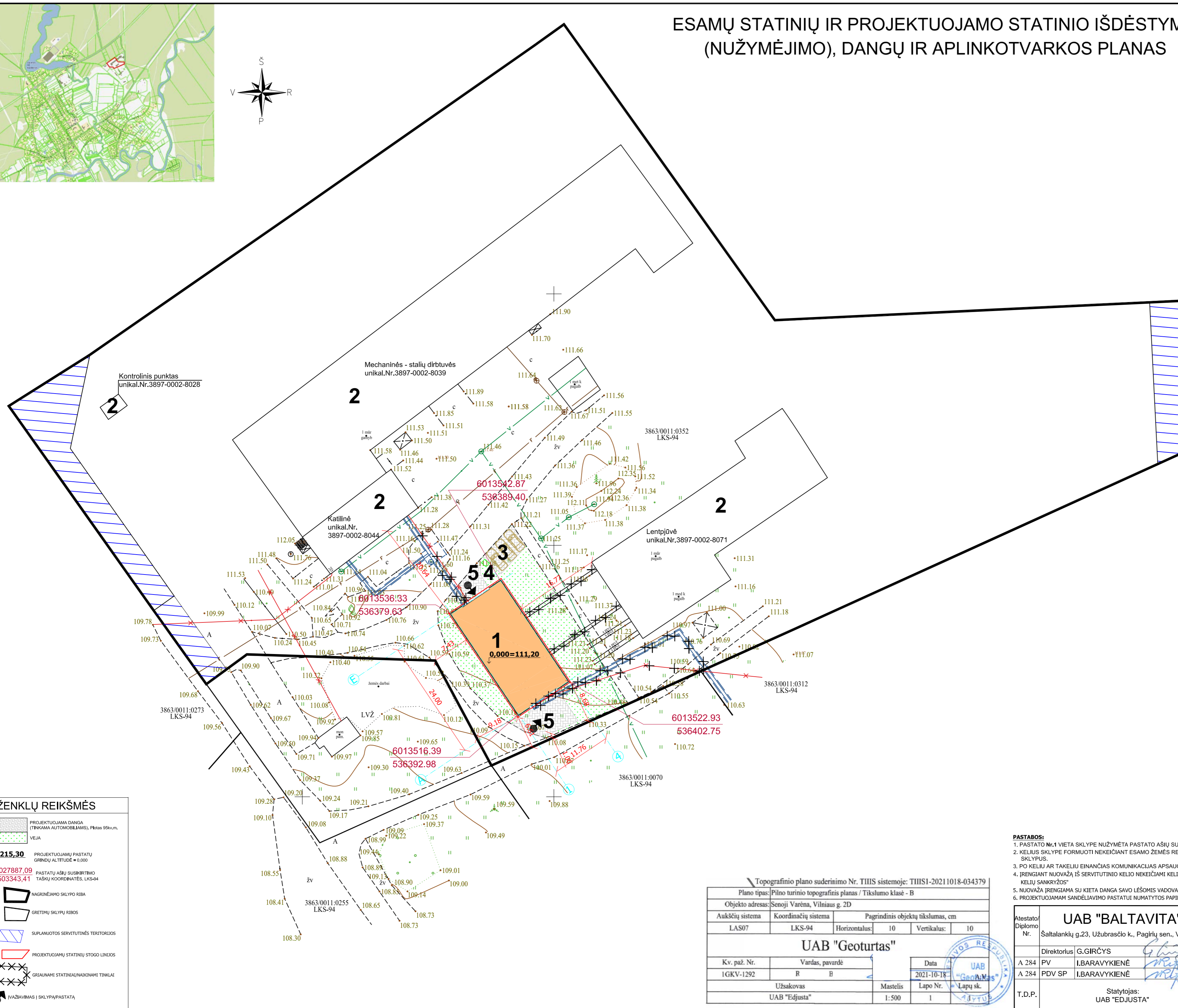
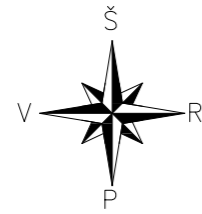
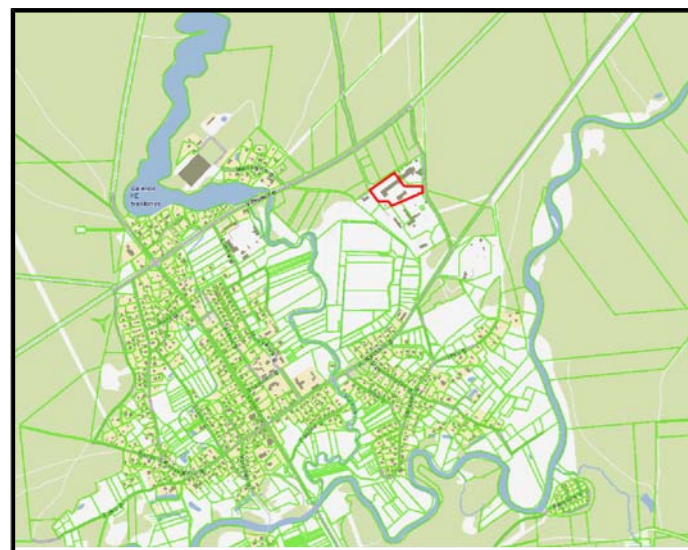
Direktorius
S



statytojas UAB „EDJUSTA“

TVIRTINU: UAB „EDJUSTA“

ESAMŲ STATINIŲ IR PROJEKTUOJAMO STATINIO IŠDĖSTYMO (NUŽYMĖJIMO), DANGŲ IR APLINKOTVARKOS PLANAS



NR. PLANE	PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS, PROJEKTAS /INDIVIDUAL. TIPINIO NR./
1	PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
2	ESAMI STATINIAI
3	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
4	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA
5	PRIVAŽIAVIMA/PRIĖJIMAI PRIE PASTATO

PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO PLOTAS	17230	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (esamas)	17,06	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (projektuojamas)	18,87	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (esamas)	17,13	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (projektuojamas)	18,82	%
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	4300	m ²
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS		
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	310,74	m ²
TŪRIS	1600	m ³
IŠ TO SKAIČIAUS ŽEMIAU 0,000	-	m ³
PAGRINDINIS PLOTAS	290,88	m ²
BENDRAS PLOTAS	290,88	m ²
AUKŠTIS	6,30	m
KONTROLINIS PUNKTAS (unik.Nr.3897-0002-8028)		
BENDRAS PLOTAS	10,71	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	13,00	m ²
TŪRIS	34	m ³
MECHANINĖS-STALIŲ DIRBTUVĖS (unik.Nr.3897-0002-8039)		
BENDRAS PLOTAS	1771,85	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	1950	m ²
TŪRIS	10768	m ³
KATILINĖ (unik.Nr.3897-0002-8044)		
BENDRAS PLOTAS	182,33	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	205	m ²
TŪRIS	1335	m ³
LENTPJŪVĖ (unik.Nr.3897-0002-8071)		
BENDRAS PLOTAS	985,94	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	771	m ²
TŪRIS	3996	m ³

SU PROJEKTO SPRENDIMAIS SUTINKU:
 STATYTOJAS: UAB "EDJUSTA" direktorius J. S.
 vardas, pavardė, parašas

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

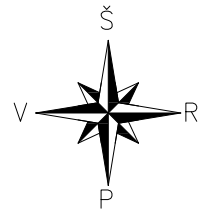
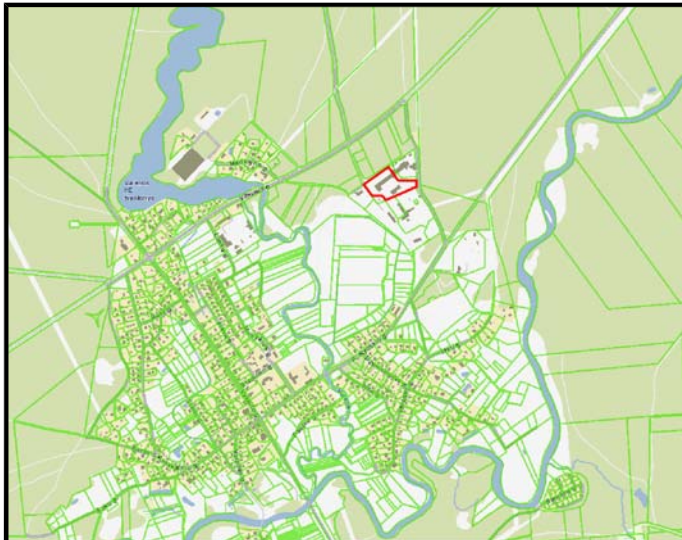
ŽENKLŲ REIKŠMĖS	
	PROJEKTUOJAMA DANGA (TINKAMA AUTOMOBILIAMS), Plotas 99kv.mt.
	VEJA
	PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ GRINDŲ ALTIUDU = 0,000
	215,30
	6027887,09
	503343,41
	PASTATŲ AŠŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖS, LKS-94
	NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
	GREIŲMŲ SKLYPŲ RIBOS
	SUPLANUOTOS SERVRTUTINĖS TERITORIJOS
	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ STOGO LINDOS
	GRIAUAMI STATINIAI/NAIKINAMI TINKLAI
	IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ/PASTATĄ

Topografinio plano suderinimo Nr. THIS sistema: THIS-20211018-034379			
Plano tipas:	Pilno turinio topografinis planas / Tikslumo klasė - B		
Objekto adresas:	Senoji Varėna, Vilniaus g. 2D		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10
		Vertikalus:	10
UAB "Geoturtas"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Data	
1GKV-1292	R B	2021-10-18	
Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB "Edjusta"	1:500	1	

PASTABOS:	
1.	PASTATO Nr.1 VIETA SKLYPE NUŽYMĖTA PASTATO AŠŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖMIS.
2.	KELIUS SKLYPE FORMUOTI NEKEIČIANT ESAMO ŽEMĖS RELJEFO. ESANT REIKALUI ĮRENGTI LIETUVA NUOTAKYNĖ APSAUGANT GREITUMUS SKLYPUS.
3.	PO KELIŲ AR TAKELIŲ EINANČIUS KOMUNIKACIJAS APSAUGOTI JAS ĮVELKANT Į PVC VAMZDŽIUS.
4.	ĮRENGIANT NUOVAŽĄ IŠ SERVITUTINIO KELIO NEKEIČIAMI KELIO PARAMETRAI, VADOVAJAMASI STATYBOS REKOMENDACIJOMIS R-36-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ SANKRYŽOS"
5.	NUOVAŽA ĮRENGIAMA SU KIETA DANGA SAVO LĖŠOMIS VADOVAUJANTIS R-35-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ ASFALTbetonio IR ŽYRŲ DANGOS".
6.	PROJEKTUOJAMAM SANDĖLIAVIMO PASTATUI NUMATYTOS PAPILDOMOS 3 PARKAVIMO VIETOS.

UAB "BALTAVITA"		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)	
Atestato/Diplomo Nr.	Šaltalankių g.23, Užurbascio k., Pagirių sen., Vilniaus r.	Statybos rūšis:	Nauja statyba
Direktorius:	G.GIRČYS	Adresas:	Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352
Kv. paž. Nr.	PV	STATINIŲ IŠDĖSTYMO (NUŽYMĖJIMO), DANGŲ IR APLINKOTVARKOS PLANAS	Laida
1GKV-1292	IBARAVYKIENĖ		M 1:500
Užsakovas	IBARAVYKIENĖ		Lapas
UAB "Edjusta"		Statytojas: UAB "EDJUSTA"	2021-11-EDJ-SP-1
			1 3

VERTIKALINIS PLANAS



EKSPLIKACIJA

NR. PLANE	PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS, PROJEKTAS /INDIVIDUAL. TIPINIO NR./
1	PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
2	ESAMI STATINIAI
3	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
4	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA
5	PRIVAŽIAVIMAI/PRIĖJIMAI PRIE PASTATO

SU PROJEKTO SPRENDIMAIS SUTINKU:

STATYTOJAS: UAB „EDJUSTA“ direktorius J. S.



PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAIŠYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

ŽENKLŲ REIKŠMĖS

91,95 Planuojama žemės altitudė
91,95 Esama žemės altitudė

215,30 PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ GRINDŲ ALTITUDĖ = 0,000

NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA

GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS

SUPLANUOTOS SERVITUTINĖS TERITORIJOS

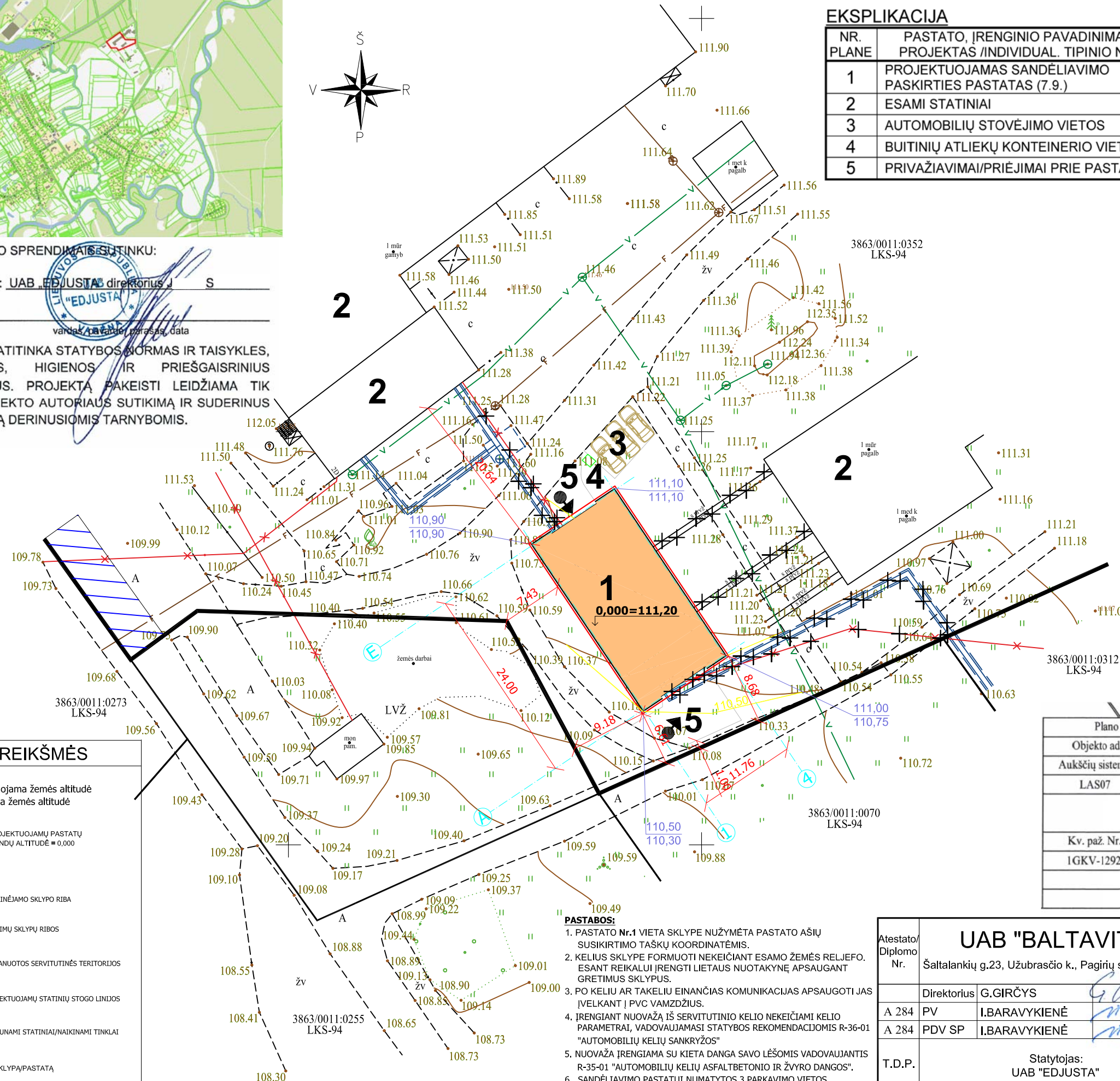
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ STOGO LINDOS

GRIAUNAMI STATINIAI/NAIKINAMI TINKLAI

ĮVAŽIAVIMAS | SKLYPA/PASTATA

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO PLOTAS	17230	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (esamas)	17,06	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (projektuojamas)	18,87	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS (esamas)	17,13	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS (projektuojamas)	18,82	%
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	4300	m ²
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS		
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	310,74	m ²
TŪRIS	1600	m ³
IŠ TO SKAIČIAUS ŽEMIAU 0,000	-	m ³
PAGRINDINIS PLOTAS	290,88	m ²
BENDRASIS PLOTAS	290,88	m ²
AUKŠTIS	6,30	m
KONTROLINIS PUNKTAS (unik.Nr.3897-0002-8028)		
BENDRAS PLOTAS	10,71	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	13,00	m ²
TŪRIS	34	m ³
MECHANINĖS-STALIŲ DIRBTUVĖS (unik.Nr.3897-0002-8039)		
BENDRAS PLOTAS	1771,85	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	1950	m ²
TŪRIS	10768	m ³
KATILINĖ (unik.Nr.3897-0002-8044)		
BENDRAS PLOTAS	182,33	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	205	m ²
TŪRIS	1335	m ³
LENTPJŪVĖ (unik.Nr.3897-0002-8071)		
BENDRAS PLOTAS	985,94	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	771	m ²
TŪRIS	3996	m ³



Topografinio plano suderinimo Nr. TIIS sistemoje: TIIS1-20211018-034379

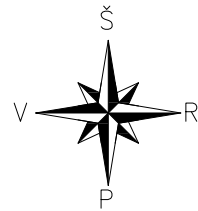
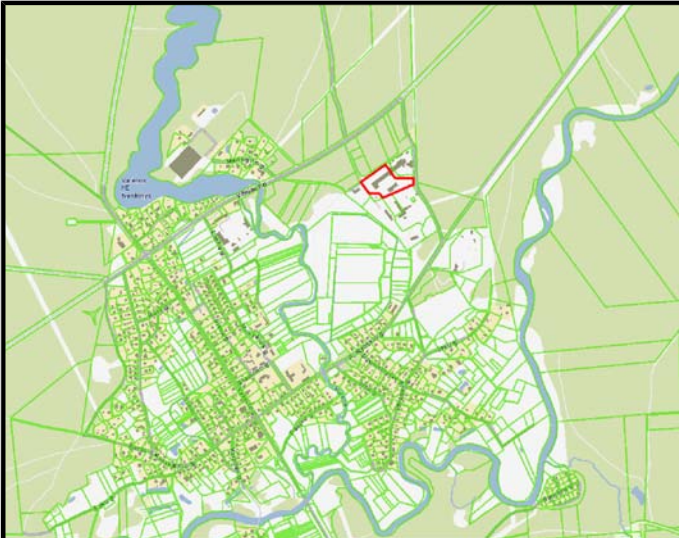
Plano tipas: Pilno turinio topografinis planas / Tikslumo klasė - B			
Objekto adresas: Senoji Varėna, Vilniaus g. 2D			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	Vertikalus:
		10	10
UAB "Geoturtas"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Data	
IGKV-1292	R B	2021-10-18	
Užsakovas		Mastelis	Lapų Nr.
UAB "Edjusta"		1:500	1

PASTABOS:

- PASTATO Nr.1 VIETA SKLYPE NUŽYMĖTA PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖMS.
- KELIUS SKLYPE FORMUOTI NEKEIČIANT ESAMO ŽEMĖS RELJEFO. ESANT REIKALUI ĮRENGTI LIETAUS NUOTAKYNĖ APSAUGANT GRETIMUS SKLYPUS.
- PO KELIU AR TAKELIU EINANČIAS KOMUNIKACIJAS APSAUGOTI JAS ĮVELKANT Į PVC VAMZDŽIUS.
- ĮRENGIANT NUOVAŽĄ IŠ SERVITUTINIO KELIO NEKEIČIAMI KELIO PARAMETRAI, VADOVAUJAMASI STATYBOS REKOMENDACIJOMIS R-36-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ SANKRYŽOS"
- NUOVAŽA ĮRENGIAMA SU KIETA DANGA SAVO LĖŠOMIS VADOVAUJANTIS R-35-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ ASFALTBETONIO IR ŽVYRO DANGOS".
- SANDĖLIAVIMO PASTATUI NUMATYTOS 3 PARKAVIMO VIETOS.

Atestato/ Diplomo Nr.	UAB "BALTAVITA"		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)	
	Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.		Statybos rūšis: Nauja statyba	
	Direktorius	G.GIRČYS	Adresas: Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352	
A 284	PV	I.BARAVYKIENĖ	VERTIKALINIS PLANAS	
A 284	PDV SP	I.BARAVYKIENĖ		
T.D.P.	Statytojas: UAB "EDJUSTA"		Laida	
			M 1:500	
			Lapas	Lapų
			2	3

SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ BEI SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS



EKSPLIKACIJA

NR. PLANE	PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS, PROJEKTAS /INDIVIDUAL. TIPINIO NR./
1	PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)
2	ESAMI STATINIAI
3	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
4	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA
5	PRIVAŽIAVIMAI/PRIĖJIMAI PRIE PASTATO

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO PLOTAS	17230	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (esamas)	17,06	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (projektuojamas)	18,87	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (esamas)	17,13	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (projektuojamas)	18,82	%
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	4300	m ²
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS		
UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	310,74	m ²
TŪRIS	1600	m ³
IŠ TO SKAIČIAUS ŽEMIAU 0,000	-	m ³
PAGRINDINIS PLOTAS	290,88	m ²
BENDRASIS PLOTAS	290,88	m ²
AUKŠTIS	6,30	m
KONTROLINIS PUNKTAS (unik.Nr.3897-0002-8028)		
BENDRAS PLOTAS	10,71	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	13,00	m ²
TŪRIS	34	m ³
MECHANINĖS-STALIŲ DIRBTUVĖS (unik.Nr.3897-0002-8039)		
BENDRAS PLOTAS	1771,85	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	1950	m ²
TŪRIS	10768	m ³
KATILINĖ (unik.Nr.3897-0002-8044)		
BENDRAS PLOTAS	182,33	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	205	m ²
TŪRIS	1335	m ³
LENTPJŪVĖ (unik.Nr.3897-0002-8071)		
BENDRAS PLOTAS	985,94	m ²
UŽIMTAS PLOTAS	771	m ²
TŪRIS	3996	m ³

SU PROJEKTO SPRENDIMAIS SUTINKU:

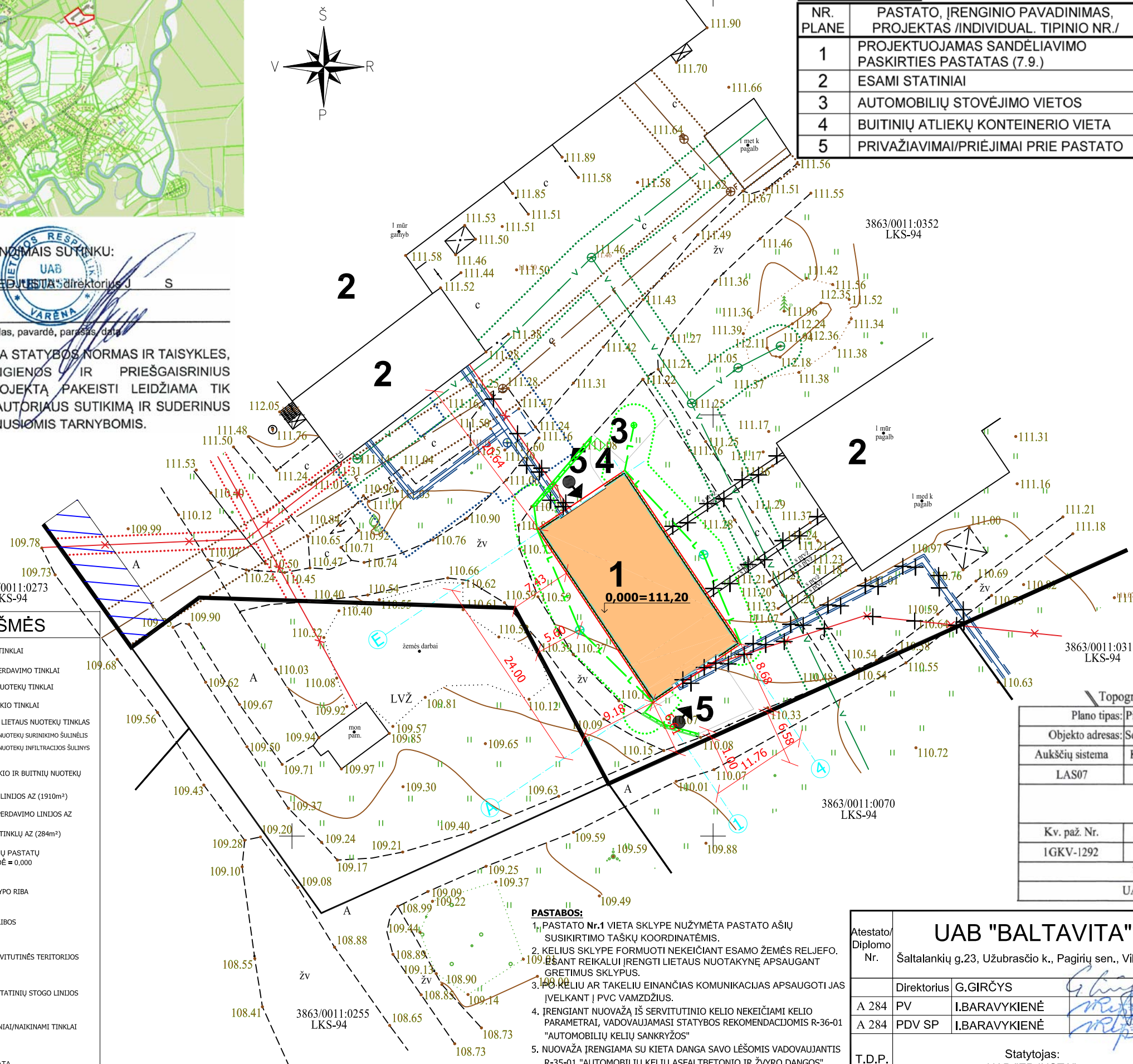
STATYTOJAS: UAB "EDJUSTA" direktorius J S

vardas, pavardė, parašas, data

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

ŽENKLŲ REIKŠMĖS

- ESAMI ELEKTROS TINKLAI
- ESAMI ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLAI
- ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS
- PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ SURINKIMO ŠULINĖLIS
- PAVIRŠINIŲ LIETAUS NUOTEKŲ INFILTRACIJOS ŠULINYS
- ESAMŲ VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ LINDŲ AZ (2294m²)
- ESAMOS ELEKTROS LINDOS AZ (1910m²)
- ESAMOS ŠILUMOS PERDAVIMO LINDOS AZ (1692m²)
- LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ AZ (284m²)
- 215,30 PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ GRINDŲ ALTITUDĖ = 0,000
- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- SUPLANUOTOS SERVIDITUTINĖS TERITORIJOS
- PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ STOGO LINDOS
- GRIAUNAMI STATINIAI/NAIKINAMI TINKLAI
- ĮVAŽIAVIMAS | SKLYPA/PASTATA



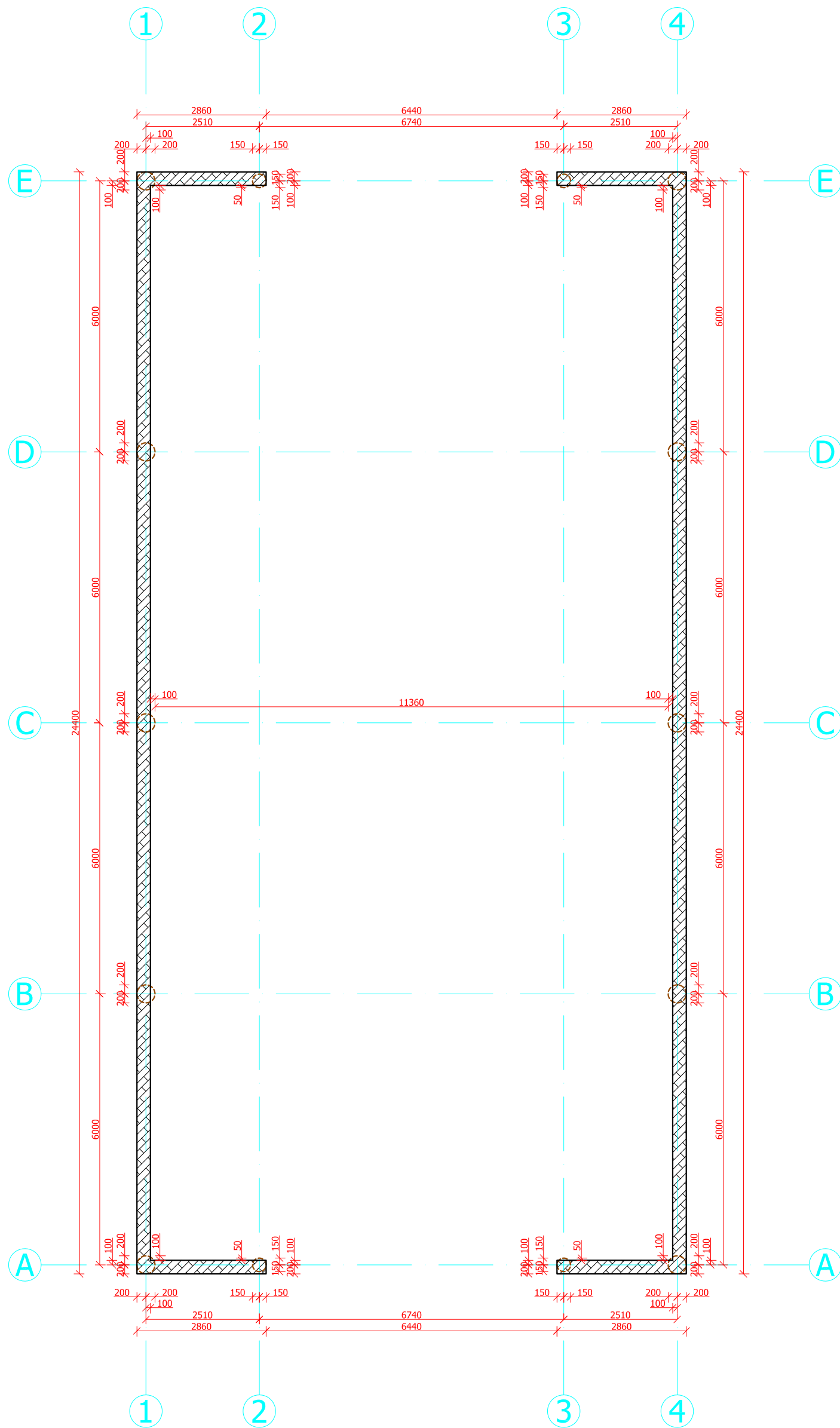
- PASTABOS:**
- PASTATO Nr.1 VIETA SKLYPE NUŽYMĖTA PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖMS.
 - KELIUS SKLYPE FORMUOTI NEKEIČIAMI ESAMO ŽEMĖS RELJEFO. BŪTANT REIKALUI ĮRENGTI LIETAUS NUOTAKYNĖ APSAUGANT GRETIMUS SKLYPUS.
 - PO KELIU AR TAKELIU EINANČIAS KOMUNIKACIJAS APSAUGOTI JAS ĮVELKANT Į PVC VAMZDŽIUS.
 - ĮRENGIANT NUOVAŽĄ IŠ SERVIDITUTINIO KELIO NEKEIČIAMI KELIO PARAMETRAI, VADOVAUJAMASI STATYBOS REKOMENDACIJOMIS R-36-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ SANKRYŽOS"
 - NUOVAŽA ĮRENGIAMA SU KIETA DANGA SAVO LĖŠOMIS VADOVAUJANTIS R-35-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ ASFALTBETONIO IR ŽVYRO DANGOS".
 - SANDĖLIAVIMO PASTATUI NUMATYTOS 3 PARKAVIMO VIETOS.

Topografinio plano suderinimo Nr. TIIS sistemoje: TIIS1-20211018-034379



Plano tipas: Pilno turinio topografinis planas / Tikslumo klasė - B			
Objekto adresas: Senoji Varėna, Vilniaus g. 2D			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	Vertikalus:
		10	10
UAB "Geoturtas"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Data	
IGKV-1292	R B	2021-10-18	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.
UAB "Edjusta"		1:500	1

Atestato/ Diplomo Nr.	UAB "BALTAVITA"		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)	
	Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.		Statybos rūšis: Nauja statyba	
	Direktorius	G.GIRČYS	Adresas: Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352	
A 284	PV	I.BARAVYKIENĖ	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ BEI SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS	
A 284	PDV SP	I.BARAVYKIENĖ		
T.D.P.	Statytojas: UAB "EDJUSTA"		2021-11-EDJ-SP-3	
			Laida	Lapų
			M 1:500	3 / 3

PAMATŲ SCHEMA

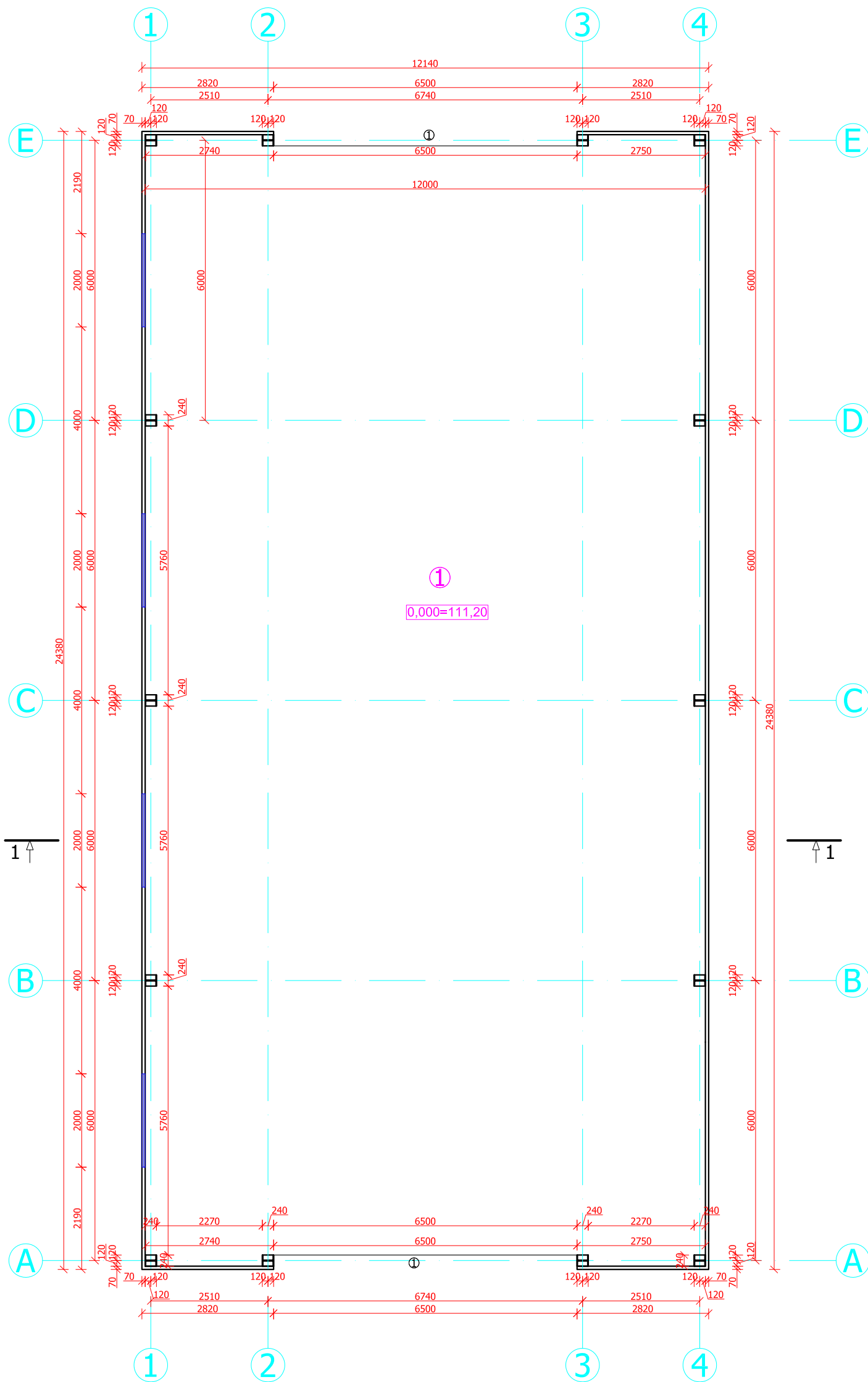


ŽENKLŲ REIKŠMĖS

-  PAMATO ROSTVERKAS
-  PAMATO POLIAI

UAB "BALTAVITA" Šaltanakių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.			Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352		
	Direktorius	G.GIRČYS	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)		
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ			
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ			
Statytojas: UAB "EDJUSTA"			PAMATŲ SCHEMA	Stadija	Lapas
			M1:100	T.D.P.	AS-1
					Lapų
					7

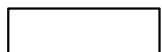
PLANAS alt.0,000



ŽENKLŲ REIKŠMĖS



SURENKAMŲ METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAI - KOLONOS



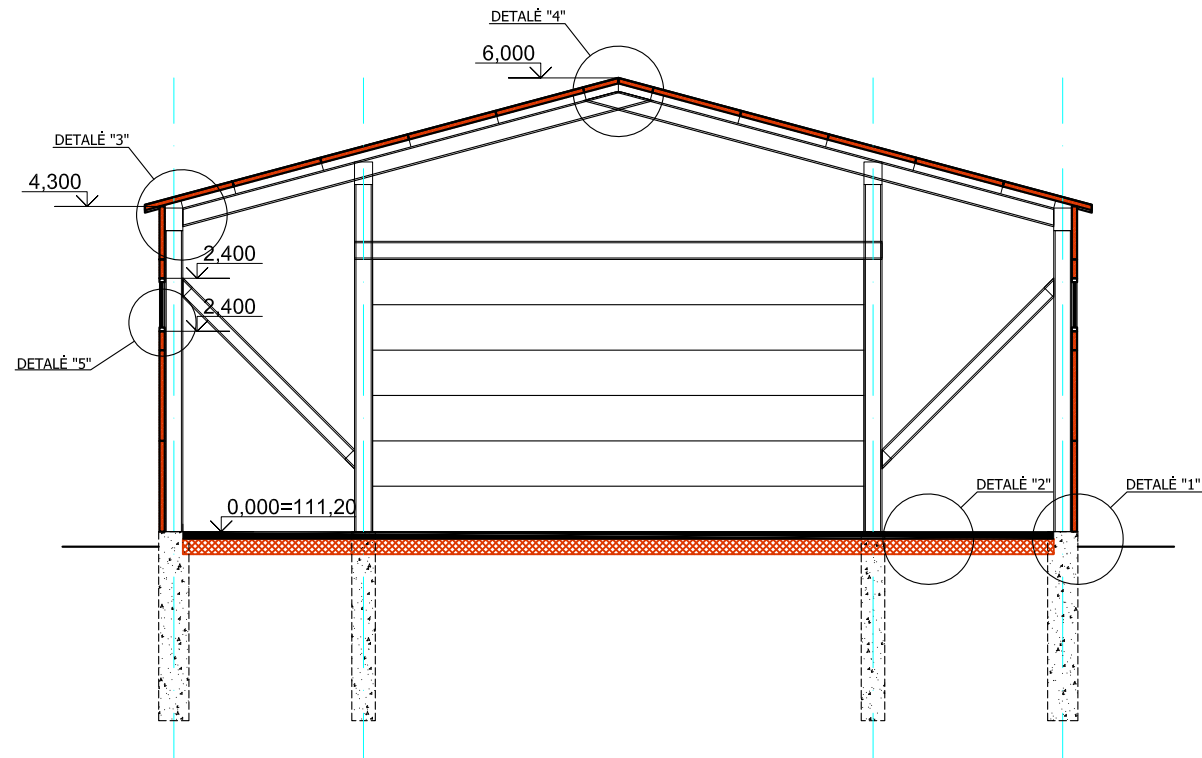
"RUKKI" TIPO SIENŲ PANELĖS

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

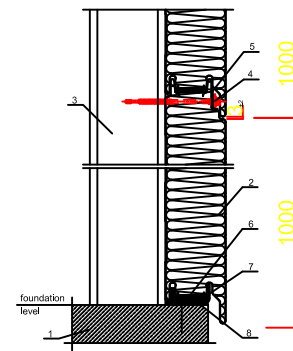
Planas, alt.0,000	Plotas, m ²
1. Sandėliavimo patalpa	290,88
Bendras plotas:	290,88

UAB "BALTAVITA" Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.		Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352		
	Direktorius	G.GIRČYS		
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)	
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ		
Statytojas: UAB "EDJUSTA"		PLANAS, alt. 0,000	Stadija	Lapas
		M1:100	T.D.P.	AS-2
				Lapų 7

PJŪVIS 1-1

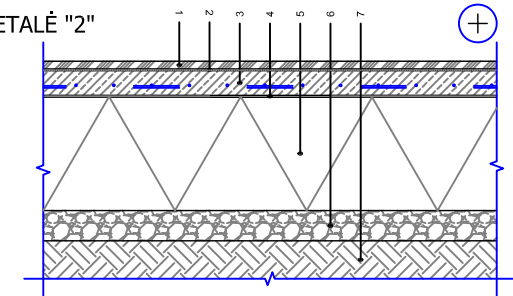


DETALĖ "1"



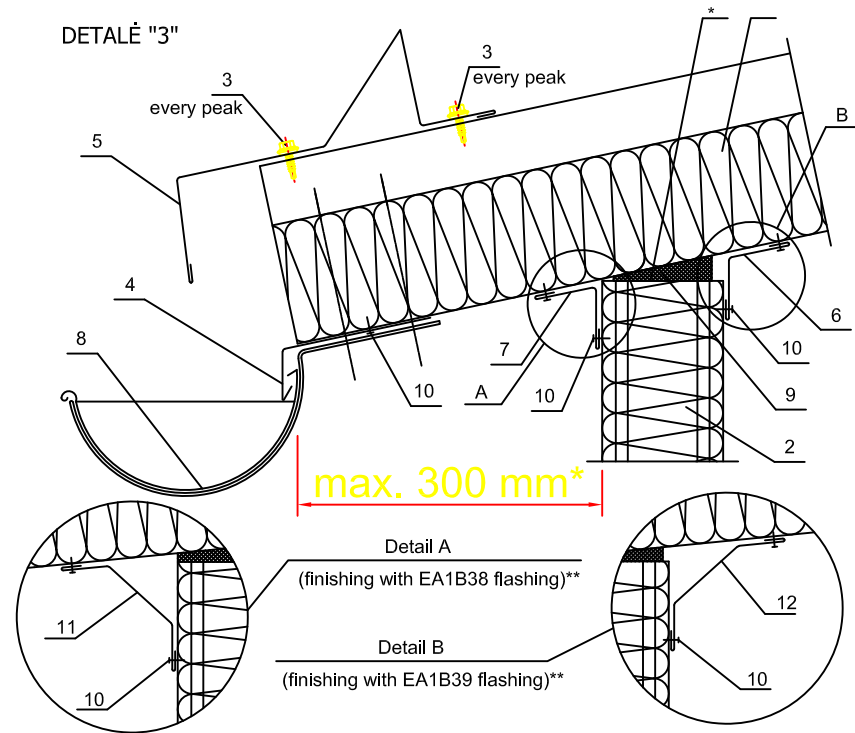
1. Ground beam acc. to engineering design of the structure
2. Ruukki SP2D60PU, SP2D80PU, SP2D100PU
3. Steel column acc. to engineering design of the structure
4. L01 fastener for hot-rolled column or L02 for cold-bent column
5. L16 fastener
6. Impregnated polyurethane sealant
7. Socle beam acc. to engineering design of the structure
8. Horizontal insulation acc. to architectural design of the structure

DETALĖ "2"



- 1 Grindų danga, d=8-14mm
- 2 Klijų sluoksnis, d=2-5mm
- 3 Armuotas išlyginamasis sluoksnis, d=50mm
- 4 Skiriamasis sluoksnis
- 5 PAROC GRS 20, (stori žiūr. lentelėje)
- 6 Drenuojantis sluoksnis, d=80mm
- 7 Gruntas

DETALĖ "3"

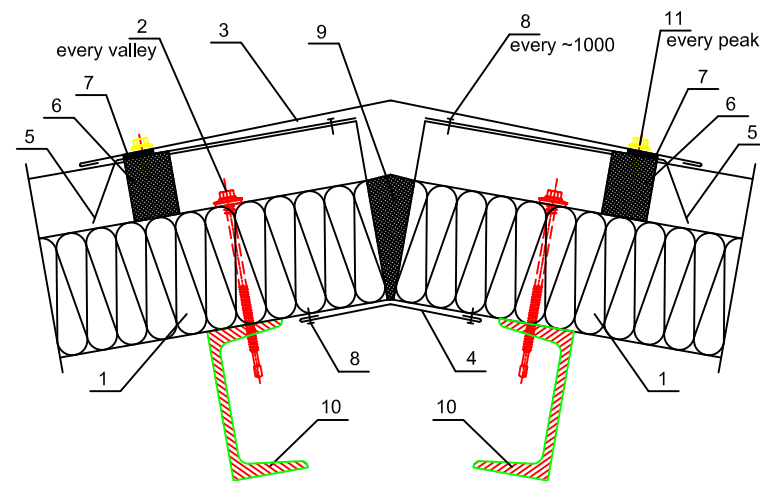


1. Ruukki SP2C80/40PU, SP2C100/60PU, SP2C120/80PU, SP2C140/100PU
2. Ruukki wall composite panel
3. L03 fastener
4. EA1B24 drip roof flashing
5. EA1B25 drip roof flashing
6. EA1B30 joint flashing
7. EA1B31 joint flashing
8. Steel gutter + gutter hook + joint elements
9. Impregnated polyurethane sealant or expanded foam
10. Steel rivet (every ~300 mm)
11. EA1B38 joint flashing (alternative option for finishing with EA1B31 joint flashing)
12. EA1B39 joint flashing (alternative option for finishing with EA1B30 joint flashing)

* for structures with high requirements regarding thermal insulation facing gap is ~30 mm; In this case the maximum support length is 300 mm

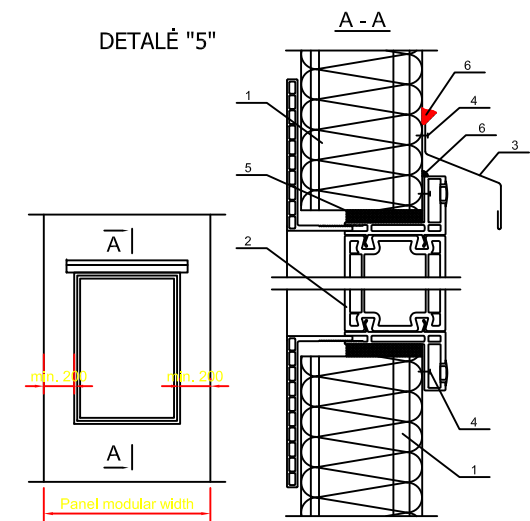
** for roof with inclination exceeding 20%

DETALĖ "4"



1. Ruukki SP2C80/40PU, SP2C100/60PU, SP2C120/80PU, SP2C140/100PU
2. L01 fastener for hot-rolled purlin or L02 for cold-bent purlin
3. EA1B09 top ridge flashing
4. EA1B10 bottom ridge flashing
5. EA1B13 side ridge flashing
6. U01 polyethylene sealant
7. 4x20 PU self-adhesive sealant
8. Steel rivet (every ~300 mm)
9. Impregnated polyurethane sealant or expanded foam
10. Steel purlin acc. to engineering design of the structure
11. L03 fastener or watertight rivet

DETALĖ "5"



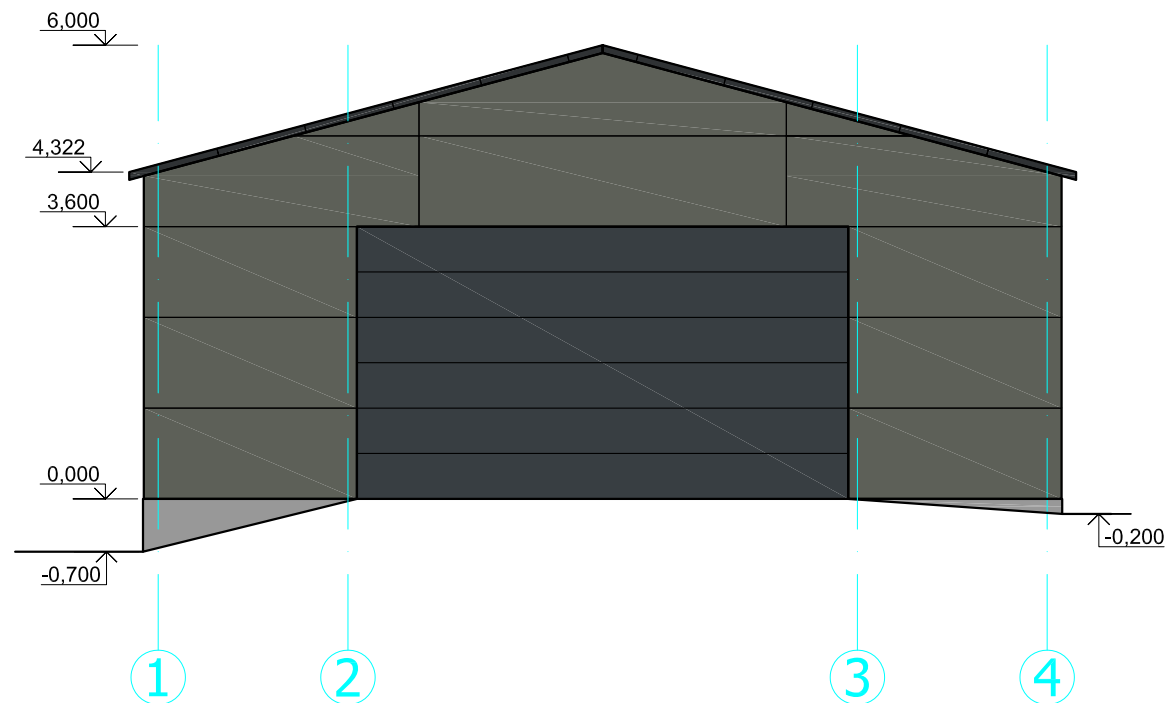
1. Ruukki SP2D60PU, SP2D80PU, SP2D100PU
2. PCV window
3. EA1B07 wall opening flashing
4. Watertight rivet (every ~300 mm)
5. Impregnated polyurethane sealant or expanded foam
6. Permanently elastic sealing compound

ŽENKLŲ REIKŠMĖS

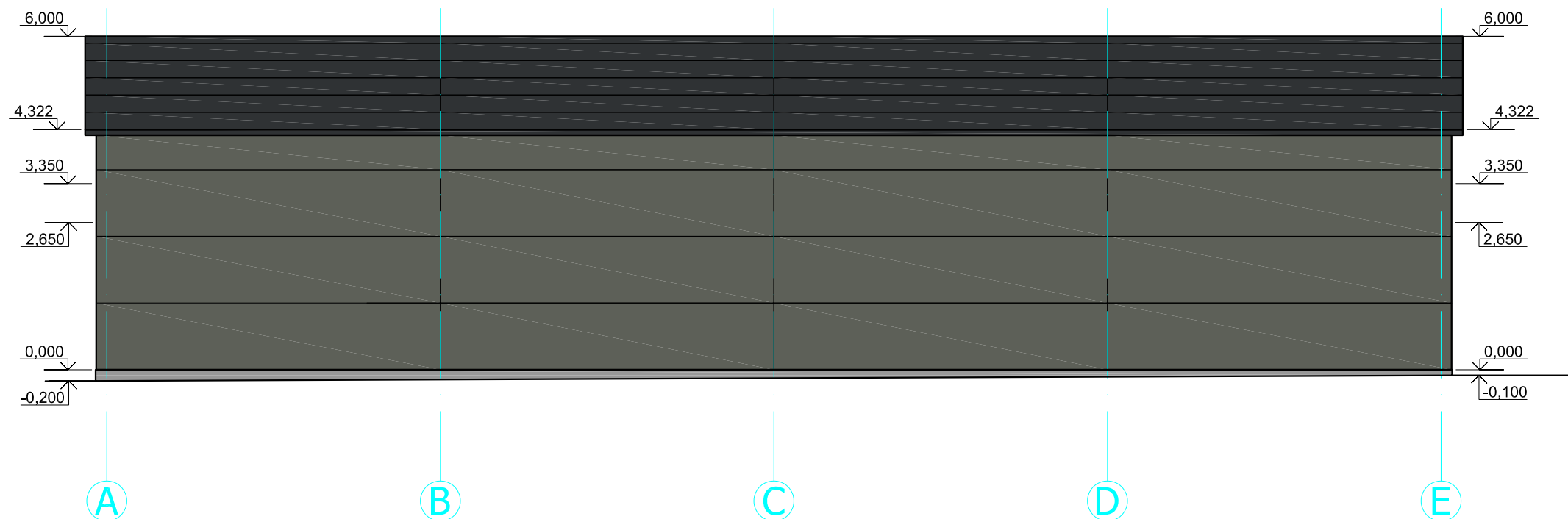
- SURENKAMOS METALO KONSTRUKCIJOS.
- GELŽBETONINIS ŽIEDAS IR PAMATŲ POLIAI
- "RUKKI" TIPO SIENINĖS PANELĖS

UAB "BALTAVITA" Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.			Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352			
	Direktorius	G.GIRČYS	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)			
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ				
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ				
Statytojas: UAB "EDJUSTA"			PJŪVIS 1-1 M1:100	Stadija	Lapas	Lapų
				T.D.P.	AS-3	7

FASADAS 1-4



FASADAS A-E

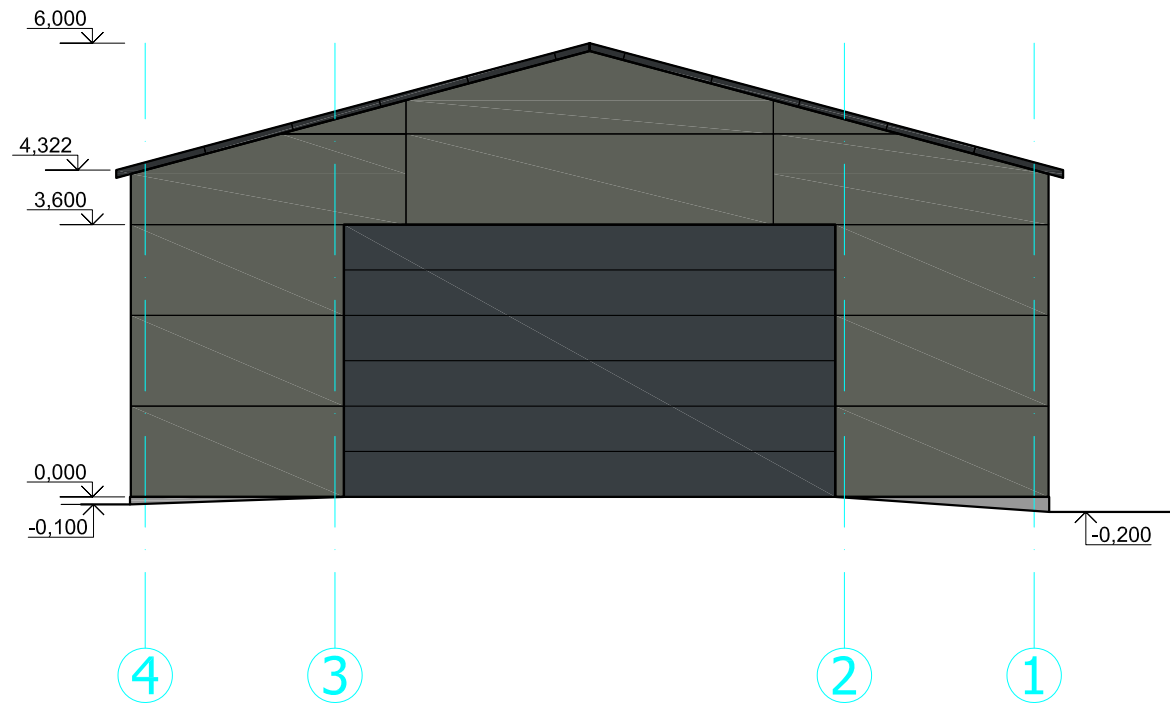


ŽENKLŲ REIKŠMĖS

- "RUKKI" TIPO SIENINĖS PANELĖS, RAL7009
- "RUKKI" TIPO STOGINĖS PLOKŠTĖS, RAL7021
- BETONINIS PAMATŲ ROSTVERKAS, BE APDAILOS, PILKOS BETONO SPALVOS

UAB "BALTAVITA"				Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352			
<small>Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.</small>							
	Direktorius	G.GIRČYS					
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)			
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ					
Statytojas: UAB "EDJUSTA"				FASADAS A-E, FASADAS 1-4	Stadija	Lapas	Lapų
				M1:100	T.D.P.	AS-4	7

FASADAS 4-1



DURŲ IR LANGŲ ANGŲ SPECIFIKACIJA

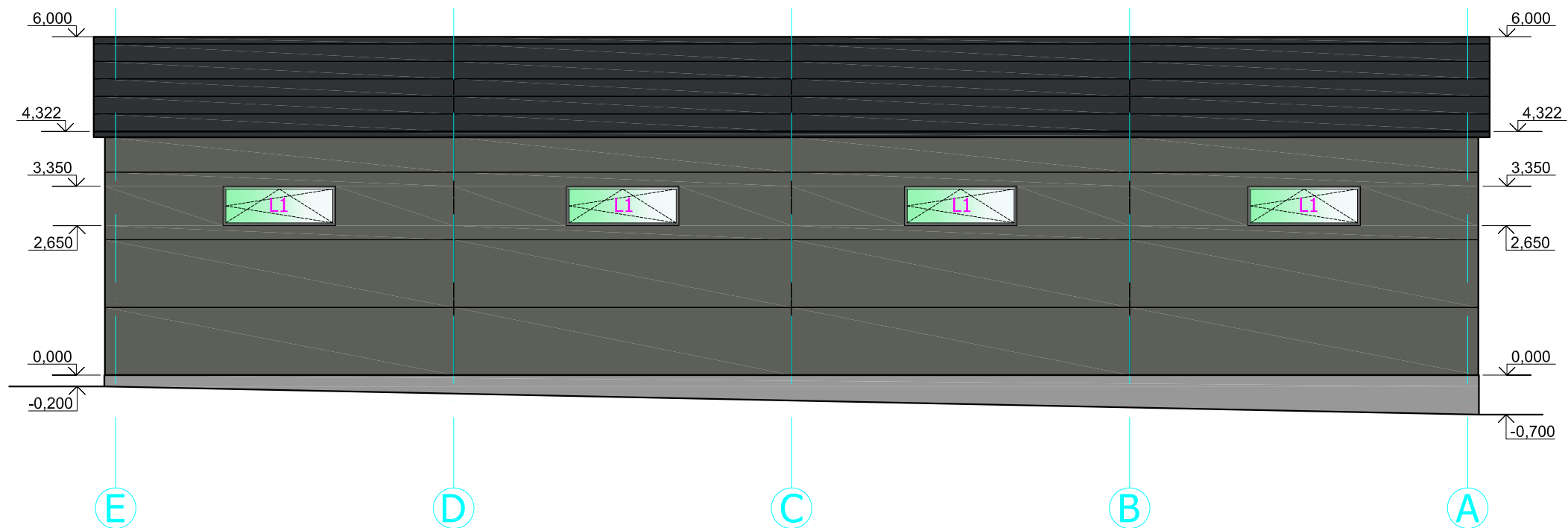
Langų angų specifikacija pagal projektą

Nr.	Angos matmenys (b x h), mm	Kiekis	Pastabos
L1	2000 X 700	4	Viena varčia, atsidaranti į vidų horizontaliai ir vertikaliai

Durų angų specifikacija pagal projektą

Nr.	Angos matmenys (b x h), mm	Kiekis	Pastabos
1	6500 X 3600	2	Garažo vartai

FASADAS E-A

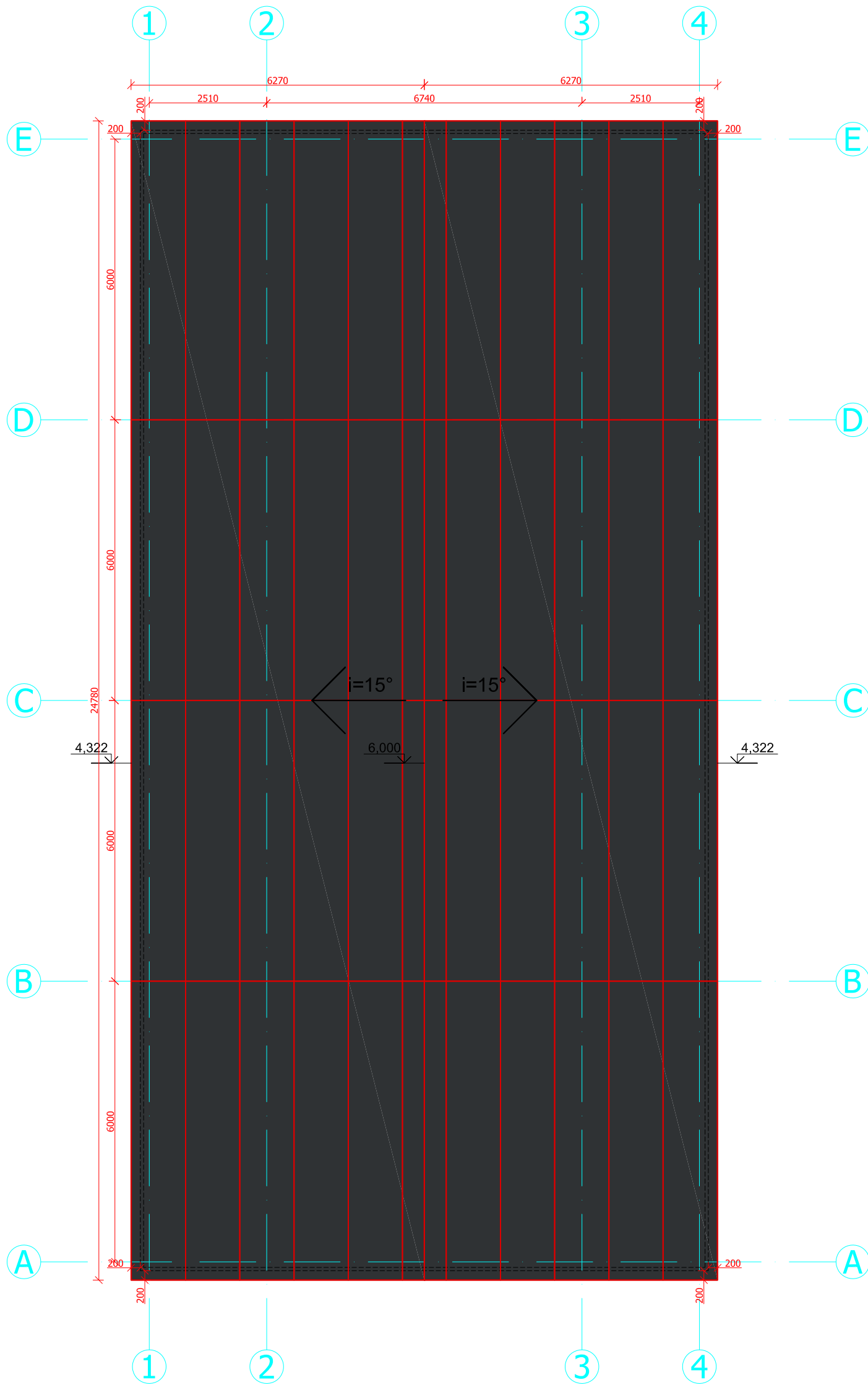


ŽENKLŲ REIKŠMĖS

- "RUKKI" TIPO SIENINĖS PANELĖS, RAL7009
- "RUKKI" TIPO STOGINĖS PLOKŠTĖS, RAL7021
- BETONINIS PAMATŲ ROSTVERKAS, BE APDAILOS, PILKOS BETONO SPALVOS

UAB "BALTAVITA"				Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352			
<small>Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.</small>							
	Direktorius	G.GIRČYS		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)			
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ					
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ					
Statytojas: UAB "EDJUSTA"				FASADAS E-A, FASADAS 4-1 SPECIFIKACIJOS	Stadija	Lapas	Lapų
				M1:100	T.D.P.	AS-5	7

STOGO PLANAS



UAB "BALTAVITA" Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.				Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352			
	Direktorius	G.GIRČYS		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)			
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ					
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ					
Statytojas: UAB "EDJUSTA"				STOGO PLANAS M1:100	Stadija T.D.P.	Lapas AS-6	Lapų 7

VIZUALIZACIJA



UAB "BALTAVITA"				Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vilniaus g.2D, sklypo kadastrinis Nr.3863/0011:352				
<small>Šaltalankių g.23, Užubrasčio k., Pagirių sen., Vilniaus r.sav.</small>				SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS (7.9.)				
	Direktorius	G.GIRČYS						
A 284	PV	I. BARAVYKIENĖ						
A 284	PDV SA	I. BARAVYKIENĖ						
Statytojas: UAB "EDJUSTA"				VIZUALIZACIJA	Stadija	Lapas	Lapų	
				M1:100	T.D.P.	AS-7	7	