



STATINIO ADRESAS :

Įlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių  
rajono sav.  
Sklypo kad. Nr.: 4950/0004:74 Rumšiškių k.v.

OBJEKTAS :

Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu  
Įlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių  
rajono sav. statybos projektas

STATYTOJAS :



ETAPAS

TP - TECHNINIS PROJEKTAS

DALIS

PP – PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLA

I

TOMAS

I

STATYBOS DARBŲ RŪŠIS

NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS

ŪKINIS PASTATAS (PIRTIS)

STATINIO KATEGORIJA

NESUDĖTINGAS STATINYS

PROJEKTAVIMO DARBAI



DIREKTORIUS

JOSEB GARANAŠVILI (A1024)

PROJEKTO VADOVAS

JOSEB GARANAŠVILI (A1024)




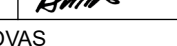
PROJEKTĄ TVIRTINU

DATA

2022

**PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eilės Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
<b>PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI</b>			
0.	PP sudėties žiniaraštis (SŽ)	1	2
<b>I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			
1.	PP Aiškinamasis raštas (AR)	4	3-7
<b>2. BRĖŽINIAI</b>			
2.1	Sklypo sutvarkymo schema M 1:500	1	7
2.2.	Ūkinio pastato (pirties) planas M 1:100	1	8
2.3.	Ūkinio pastato (pirties) fasadai M 1:100	1	9
2.4.	Automobilių stoginės planas M 1:100	1	10
2.5.	Automobilių stoginės fasadai 1:100	1	11
<b>3. VIZUALIZACIJOS</b>			
3.1.	Pastatų vizualizacija	1	12

0	2022-03-04	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas			
A1024	PDV	Joseb Garanašvili	  	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1024	Arch.	Joseb Garanašvili		Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	0	
	Arch.	Ainis Balsys				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			2022-03-04- JG-421-TP-PP-AR.		1	1

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Statytojas:**

**Statybos vieta:** Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav.






**Žemės sklypo kadastrinis Nr.:** 4950/0004:74 Rumšiškių k.v.

**Žemės sklypo plotas:** 2846 m<sup>2</sup>.

**Statinio projekto pavadinimas:** Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas

**Projektuotojas:** UAB "Kapsai". Įmonės kodas – 304148978. Projekto vadovas – Joseb Garanašvili (Kvalifikacijos atestato Nr.: A1024).

**Projekto rengimo pagrindas:** Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, topografinė nuotrauka, sklypo planu, Kauno marių regioninio parko apsaugos reglamentu ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

0	2022-03-04	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas		
A1024	PDV	Joseb Garanašvili	 DOKUMENTO PAVADINIMAS Projektinių pasiūlyimų aiškinamasis raštas	LAIDA	
A1024	Arch.	Joseb Garanašvili		0	
	Arch.	Ainis Balsys			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2022-03-04- JG-421-TP-PP-AR.	1	6

**Projektavimo etapai (stadijos):** Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – rengiamas techninis projektas.

Projektų sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

**Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.1 naujo statinio statyba

**Statinių paskirtis.** Statomi ūkinis pastatas (pirtis) ir automobilių stoginė (inžinerinis statinys).

**Statinių kategorija.** Ūkinis pastatas– II gr. nesudėtingas statinys, automobilių stoginė – I gr. nesudėtingas statinys.

**Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.** Statybos darbai vykdomi vienu etapu: statomas ūkinis pastatas (pirtis), automobilių stoginė, sklypo ribose tvarkomas gerbūvis.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija.

**Specialiosios naudojimo sąlygos:**

1. Elektros tinklų apsaugos zonos (240 kv.m.)
2. Valstybiniai parkai (2846 kv.m.)
4. Aerodromo apsaugos zonos (2845 kv.m.)

**Servituto teisės žemė sklype:** Nėra.

**Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.** Sklypą supa valstybinės žemės sklypas. Rytinėje sklypo pusėje – asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė ir Jlankos g. Iki sklypo yra galimybė privažiuoti esamais privažiavimais, įvažą esama.

**Šalia sklypo esantis užstatymas.** Rytinėje pusėje – asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė. Kitose sklypo pusėse – želdiniai.

**Teritorija, reljefas.** Inžinerinių geodezinių tyrimų duomenimis sklype reljefas lygus. Teritorijoje stovi gyvenamasis namas, rūšys, ūkinis pastatas, inžineriniai statiniai (šulinys, tvora).

**Želdiniai.** Sklype saugotinių želdinių nėra. Veja, esami medžiai – vyrauja jauni spygliuočiai.

**Saugomos teritorijos, apsaugos reikalavimai.** Sklypas patenka į Kauno marių regioninio parko teritoriją.

**Kultūros paveldo apsaugos reikalavimai.** Nėra. Sklypas nepatenka į kultūros paveldo teritorijas, apsaugos zonas ir pozonius.

## 2. BENDRAS PLANUOJAMOS STATYBOS APRAŠAS

Sklype adresu Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav., numatoma statyti ūkinį pastatą (pirtį) ir automobilių stoginę. Ūkinio pastato pirmame aukšte numatoma įrengti pirties ir pagalbinės patalpas.

Pastato aukštis – iki 5 metrų. Pastato aukštingumas – 1 aukštas. Pastato gabaritai ~ 8,06 x 15,52 m. Automobilių stoginė talpintų 4 transporto priemones. Pastato aukštis – iki 5 metrų. Pastato gabaritai – 5,80 x 12,40.

Planuojamas sklypo užstatymo plotas – 428,74 kvadratinų metrų. Sklype projektuojamų kietų dangų plotas – apie 176,83 kvadratinų metrų ploto; žvirgždo atsijų – 263,37 kvadratinų metrų; terasų danga - 68,54 kvadratinų metrų ploto. Ūkinio pastato pamatai numatomi poliniai su rostverku, stoginės – poliniai. Ūkinio pastato spalvinis sprendimas - pilkai ruda arba pilka (dailylentės), pilka (stogo skarda, pamatas), šviesaus medžio (langų, durų rėmai). Stoginės spalvinis sprendimas - pilkai ruda arba pilka (raštai), pilka (stogo skarda). Įvažiavimas – esamas, rytinėje sklypopusėje. Sklype numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos. Sklype numatoma vieta buitinių atliekų konteineriams. Detalesni sklypo sutvarkymo ir fasadų apdailos sprendiniai sprendimai pateikiami grafinės dalies SP ir SA dalies brėžiniuose (sprendiniai detalizuojami techniniame projekte).

	Lapas	Lapų	Laida
2022-03-04-JG-421-TP-PP-AR.	2	6	0

### 3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PASKIRTIS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

#### • Ūkinis pastatas (pirtis)

1. Pastato paskirtis – ūkinis pastatas (pirtis)
2. Pastato aukštingumas – 1 aukštas. Pastato aukštis – iki 5 m.
3. Pastato konstrukcija: pamatai – poliniai su rostverku, sienos – blokelių, apšiltintos, išorės apdaila – dailylentės, valcuota skarda, tinkas (pamatams). Stogas – dvišlaitis, dengtas valcuota skarda.

#### • Stoginė

1. Statinio paskirtis – kita.
2. Statinio aukštis – iki 5 m.
3. Pastato konstrukcija: pamatai – poliniai, rąstinė laikanti konstrukcija, išorės apdaila – rąstai, valcuota skarda. Stogas – dvišlaitis, dengtas valcuota skarda.

### 4. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GRETIMOMS TERITORIJOMS

**Statybos aikštelė.** Statybos darbus planuojama vykdyti tik sklypo (kadastrinis Nr.:4950/0004:74 Rumšiškių k.v.) ribose. Statybos metu aikštelė bus aptveriami laikina tvora žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos konteineriuose, aikštelėje, arba, tam skirtoje zonoje sklype, neišeinant iš sklypo ribų. Atliekos išvežamos sudarius sutartį su atliekų išvežimo – utilizavimo bendrove, nustatyta tvarka. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui judėti, pravažiuoti esamais pravaživiais, keliais.

**Statybinių atliekų tvarkymas.** Statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir sandėliuojamos, laikomos tam skirtose žemės sklypo vietose ir tvarkomos vadovaujantis galiojančiomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, parengtomis pagal LR aplinkos apsaugos įstatymą, LR atliekų tvarkymo įstatymą ir kitus LR norminius dokumentus.

**Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyniniams sklypams statyba įtakos neturės. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių inžineriniai tinklai nebus pažeisti.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

#### **Aplinkos apsauga. Reikalavimai.**

1. Technologiniai procesai: statinyje technologiniai procesai, galintys neigiamai įtakoti aplinką – nenumatomi.
2. Atliekų tvarkymas: Statinio naudojimo metu buitinės atliekos surenkamos į konteinerius, laikinus specialioje tam skirtoje vietoje (aikštelėje) vakarinėje sklypo dalyje ir išvežamos.
3. Aplinkos oro kokybė: Statinyje, veikla, kurios metu būtų teršiamas aplinkos oras, bloginama oro kokybė – nenumatoma.
4. Sanitarinės zonos: sanitarinės zonos sklype planuojamiems, arba esamiems objektams - nenumatytos.
5. Žemės gelmės: gruntas. Statinio eksploatavimo metu, grunto ir žemės gelmių tarša – nenumatoma.
6. Biologinė įvairovė: Projektuojamo statinio naudojimo paskirtis ir eksploatacija – augalijai ir gyvūnijai neigiamos įtakos neturės.
7. Kraštovaizdis. Kraštovaizdžiui projektuojamas pastatas neigiamos įtakos neturės. Pastatas atitinka regionui būdingą užstatymą, išlaiko darnų ryšį su aplinka ir etnografinę architektūrą. Projektuojamas remiantis Kauno marių regioninio parko apsaugos reglamentu.

	Lapas	Lapų	Laida
2022-03-04-JG-421-TP-PP-AR.	3	6	0

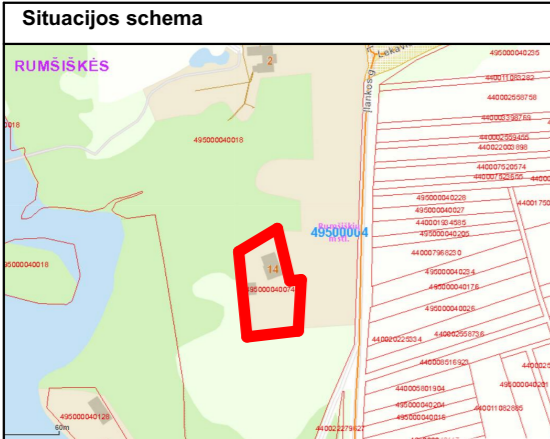
**BENDRIEJI SKLYPO, STATINIO -(IŲ) RODIKLIAI**

ŽYM.	PAVADINIMAS	VNT.	KIEKIS	
			Esama	Projektuojama
<b>1.</b>	<b>SKLYPAS:</b>			
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2846	2846
1.2.	Sklypo užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	220,00	428,74
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	7,73 %	15,06 %
1.4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	9,29 %	13,37 %
1.5.	Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	3	4
	<b>DANGOS:</b>			
1.6.	Apželdinta sklypo dalis	m <sup>2</sup> /%	1908,52 m <sup>2</sup> – 67,05 %	
1.7.	Kietosios dangos	m <sup>2</sup> /%	176,83 m <sup>2</sup> – 6,23 %	
1.7.	Terasų danga	m <sup>2</sup> /%	68,54 m <sup>2</sup> – 2,41 %	
1.9.	Žvirgždo atsijų danga	m <sup>2</sup> /%	263,37 m <sup>2</sup> – 9,25 %	
<b>2.</b>	<b>PASTATAI:</b>			
<b>2.1.</b>	<b>Ūkinis pastatas (pirtis)</b>		<b>Projektuojama</b>	
2.1.1.	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	67,18	
2.1.1.1	Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	67,18	
2.1.1.2	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	56,14	
2.1.1.3	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	18,68	
2.1.1.4	Garažo plotas	m <sup>2</sup>	-	
2.1.2.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.3.	Butų skaičius	vnt.	-	
2.1.4.	Pastato aukštis	m	Iki 5 m.	
2.1.5	Pastato tūris (bendras)	m <sup>3</sup>	378,83	
2.1.6	Pastato gabaritai (plotis - ilgis)	m	8,06 – 15,52	
2.1.7	Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	II	
2.1.8	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.9	Pastato energetinio naudingumo klasė		C	
<b>2.2.</b>	<b>Automobilių stoginė</b>		<b>Projektuojama</b>	
2.2.1.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	79,36	
2.2.2.	Statinio aukštis	vnt.	3,49	
2.2.3.	Statinio tūris	m	191,70	
2.2.4.	Pastato atsparumas ugniai	m <sup>3</sup>	II	
<b>3.</b>	<b>INŽINERINIAI TINKLAI:</b>			
3.1.	Vandentiekio tinklai	m	Esami	Esami
3.2.	Buitinių nuotekų tinklai	m	Esami	Esami
3.3.	Lietaus nuotekų tinklai	m	Esami	Detalizuojami TP
3.4.	Elektros tinklai	m	Esami	Esami

**Užsakovas –**

**Projekto Vadovas – Joseb Garanašvili (atestato Nr. A1024)**

2022-03-04-JG-421-TP-PP-AR.	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0



PASTATŲ EKSPLIKACIJA	
1	Esamas gyvenamasis namas
2	Esamas ūkinis pastatas
3	Projektuojama mašinų stoginė
4	Projektuojamas ūkinis pastatas (pirtis)

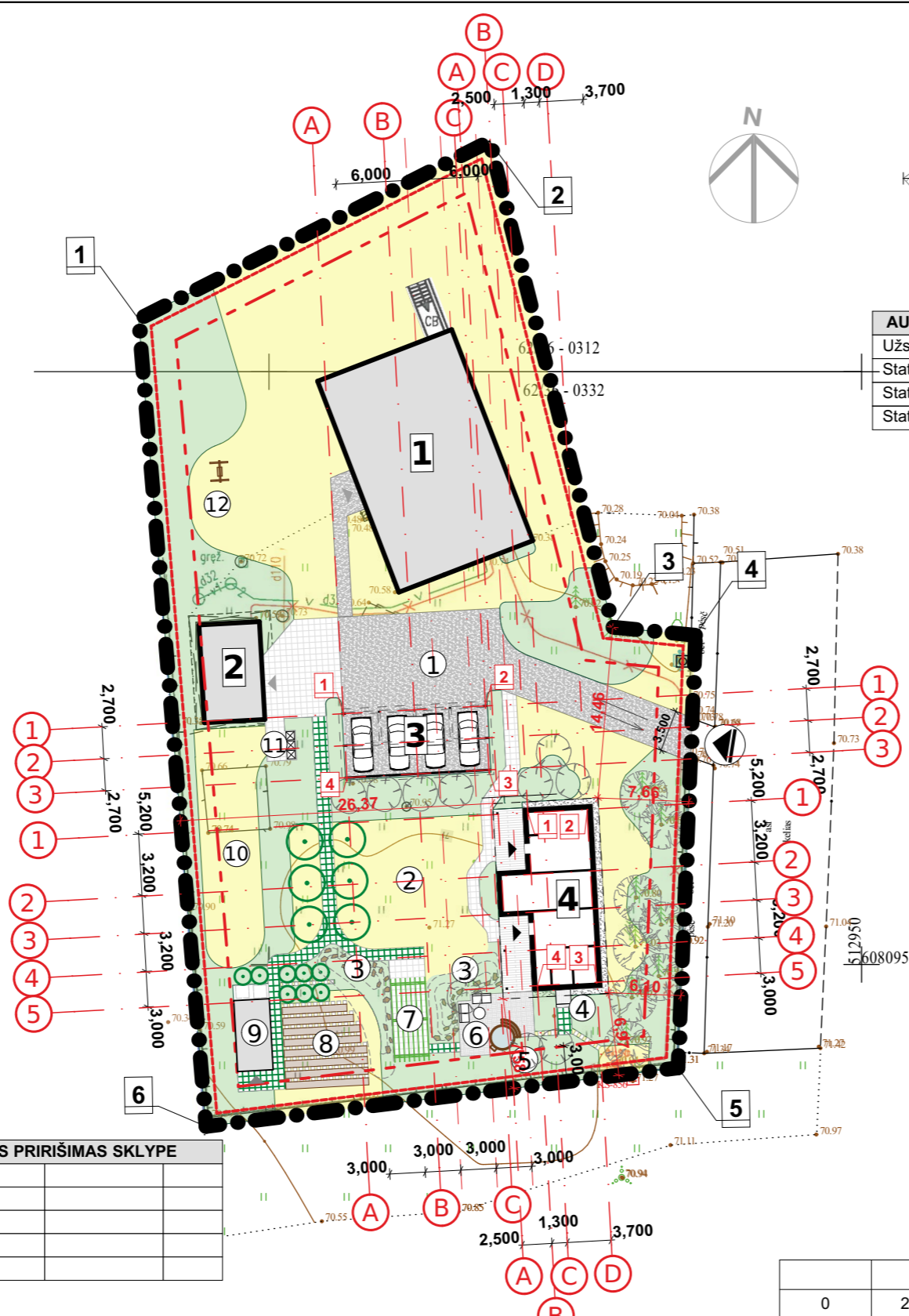
SKLYPO SPRENDINIŲ EKSPLIKACIJA	
1	Apsisukimo aikštelė
2	Šienaujama pievelė
3	Apželdintas kalnelis - alpinariumas
4	Sezoninis lauko dušas
5	Kubilas
6	Poilsio zona su lauko baldais
7	Vijokliais apželdinta pergola
8	Pakeltų lysvių daržas
9	Šiltnamis
10	Vieta lauko sandėliavimui
11	Atliekų konteinerių vieta
12	Supynės - vaikų žaidimų zona

SKLYPO RIBŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1.	6081004.54	512888.71
2.	6081019.58	512918.06
3.	6080978.67	512928.74
4.	6080977.93	512935.72
5.	6080941.37	512934.43
6.	6080936.61	512894.69

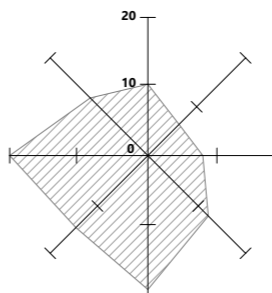
PIRTIES PRIRIŠIMAS SKLYPE		STOGINĖS PRIRIŠIMAS SKLYPE	
Nr.	X	Nr.	Y
1.		1.	
2.		2.	
3.		3.	
4.		4.	

**PASTABOS:**

- Visus projekto sprendinius ir matmenis - tikslinti statybos metu.
- Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
- Statybos metu sugadintas dangas atstato statytojas.
- Plane matmenys pateikti metrais.
- Pastato nulinę altitudę tikslinti pagal esamą reljefą sklype.
- Sklype projektuojamas vienas ūkinis pastatas (pirtis) ir automobilių stoginė
- Saugotinių želdinių sklype - nėra. Nauji želdiniai sodinami laikantis medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, bei jose nurodytų atstumų iki sklypo ribų, bei pastatų.



VYRAUJANTYS VĖJAI KAUNO RAJ.



AUTOMOBILIŲ STOGINĖ		Projekt.
Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	79,36
Statinio aukštis	m	3,49
Statinio tūris	m <sup>3</sup>	191,70
Statinio atsparumas ugniai	I,II,III	II

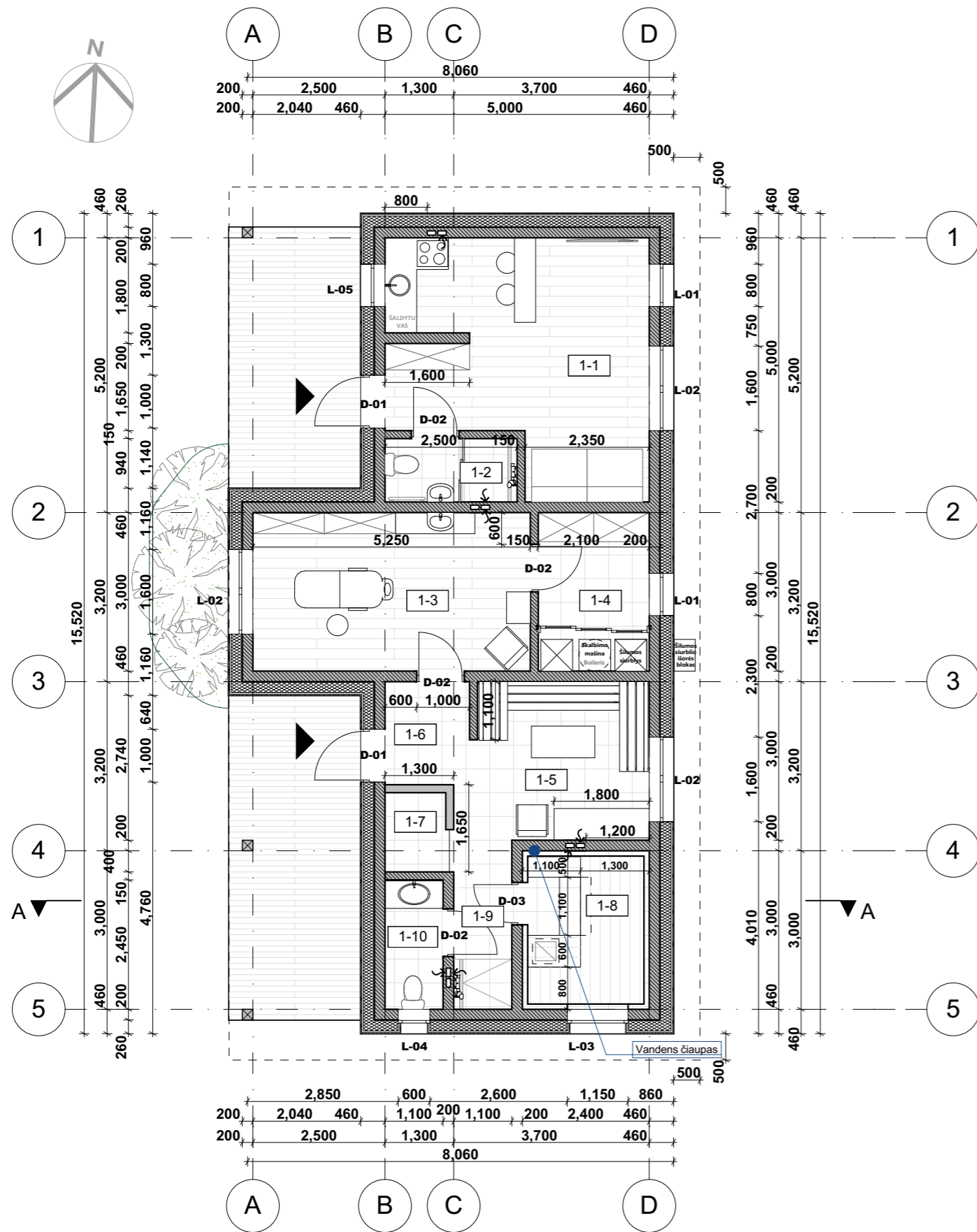
TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Vnt.	Kiekis	
SKLYPAS		Esamas	Projekt.
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2846	2846
Pastatų užimamas plotas	m <sup>2</sup>	220,00	428,74
Užstatymas (tankis)	%	7,73	15,06
Užstatymas (intensyvumas)	%	9,29	13,37
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	3	4
SKLYPO DANGOS			
Projekt.			
Apželdinta	m <sup>2</sup> / %	1908,52 m <sup>2</sup> / 67,05 %	
Kietosios dangos	m <sup>2</sup> / %	176,83 m <sup>2</sup> / 6,23 %	
Žvyro atsijų danga	m <sup>2</sup> / %	263,37 m <sup>2</sup> / 9,25 %	
Terasų danga	m <sup>2</sup> / %	68,54 m <sup>2</sup> / 2,41 %	

ŪKINIS PASTATAS (PIRTIS)		Projekt.	
Bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	74,78	
Naudingas plotas	m <sup>2</sup>	74,78	
Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	56,14	
Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	18,64	
Garažo plotas	m <sup>2</sup>	-	
Aukštų skaičius	vnt.	1	
Butų skaičius	vnt.	-	
Pastato aukštis	m	4,82	
Pastato tūris	m <sup>3</sup>	378,83	
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	II	
Pastato akustinio komforto sąlygų kl.	A,B,C,D,E	C	
Energetinio efektyvumo klasė	A+,A++	C	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Sklypo kampų taškai - koordinatės
	Rekonstruojamas pastatas
	Pastato ašių susikirtimo taškai - koordinatės
	Įvažiavimas į sklypą
	Patekimas į pastatus
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Betono plytelių danga
	Betono plytelių danga su apželdintais 5 cm tarpais
	Terasa
	WPC terasų plytelės
	Daugiamečiai tankūs želdiniai
	Veja
	Žingsninis takas
	Daržas
	Žvirgždo atsijų danga
	1 m atstumas iki sklypo ribos
	3 m atstumas iki sklypo ribos
	Projektuojamos parkavimo vietos automobiliams
	Transporto judėjimo sklype schema
	Butinių konteinerių vieta

- Vaismedžiai
- Vaiskrūmiai
- Esami medžiai
- Projektuojami medžiai/sumedėję krūmai

0	2022-01	Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@VILOBIS.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Įlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas
A1024	PV	Joseb Garanašvili	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1024	Arch.	Joseb Garanašvili	LAIDA 0
	Arch.	Ainis Balsys	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	R.L.		2022-01-JG-421-TP-SPB-01.
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
1-1	Poilsio kambarys	21.10
1-2	Sanmazgas	3.00
1-3	Masažo kambarys	15.90
1-4	Techninė patalpa	6.30
1-5	Priešpirtis	10.22
1-6	Tambūras	3.12
1-7	Persirengimo kambarys	1.72
1-8	Pirtis	7.20
1-9	Koridorius-dušas	3.52
1-10	WC	2.70
		<b>74.78 m</b>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Pagrindinis įėjimas, patekimas į pastatą
	Kiti įėjimai - išėjimai į pastatą (papildomi)
	Įvažiavimas į pastatą, garažą
	Patalpos numeris, žymėjimas
	Pastato sienos, pertvaros
	Pastato termoizoliacinis sluoksnis.
	Drėgno režimo patalpos. Grindų danga - plytelės.
	Grindų danga - grindų laminatas, medžio grindys arba kt.
	Lauko terasos danga (lentos, medžio kompozitas ar kt)

PASTABOS:

1. Matmenys plane pateikti milimetrais. Altitudės - metrais.
2. Keičiant projekto sprendinius, būtina apie tai informuoti projekto vadovą ir gauti sutikimą.
3. Projekto matmenys ir sprendinius - tikslinti statybos darbų metu.
4. Pateikta pastato vėdinimo - šildymo schema - preliminari koncepcija. Tikslinama statybos metu, arba vėdinimo dalies, įrangos specialistų.

0	2022-01	Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@VILOBIS.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas
		A1024 PV	Joseb Garanašvili
A1024 Arch.	Joseb Garanašvili	Ainis Balsys	Ūkinio pastato (pirties) planas M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	R.L.	DOKUMENTO ŽYMUO
			2022-01-JG-421-TP-SA-B-01.
			LAPAS LAPŲ
			1 1



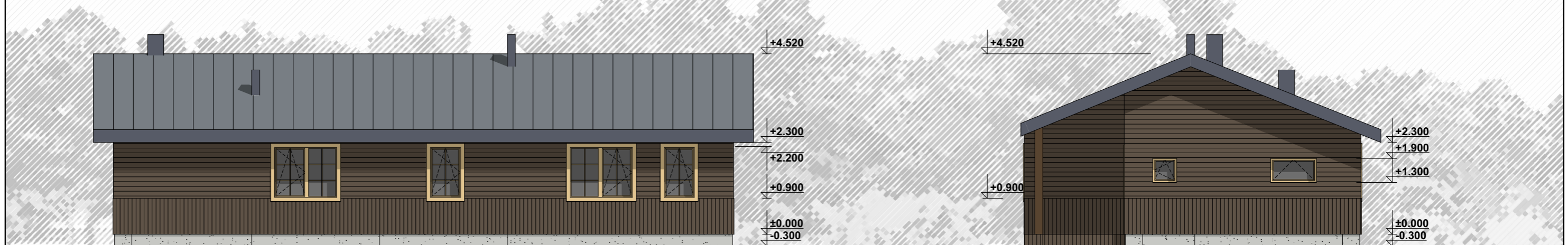
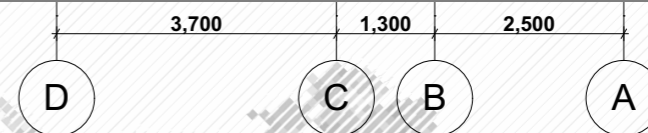
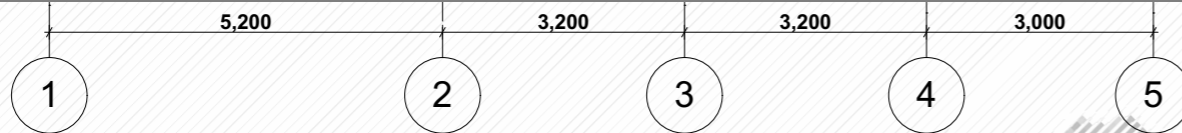


Fasadas 1-5

M 1:100

Fasadas D-A

M 1:100

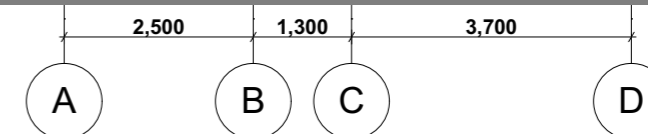
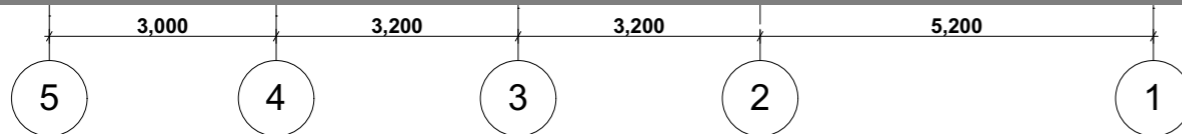


Fasadas 5-1

M 1:100

Fasadas A-D

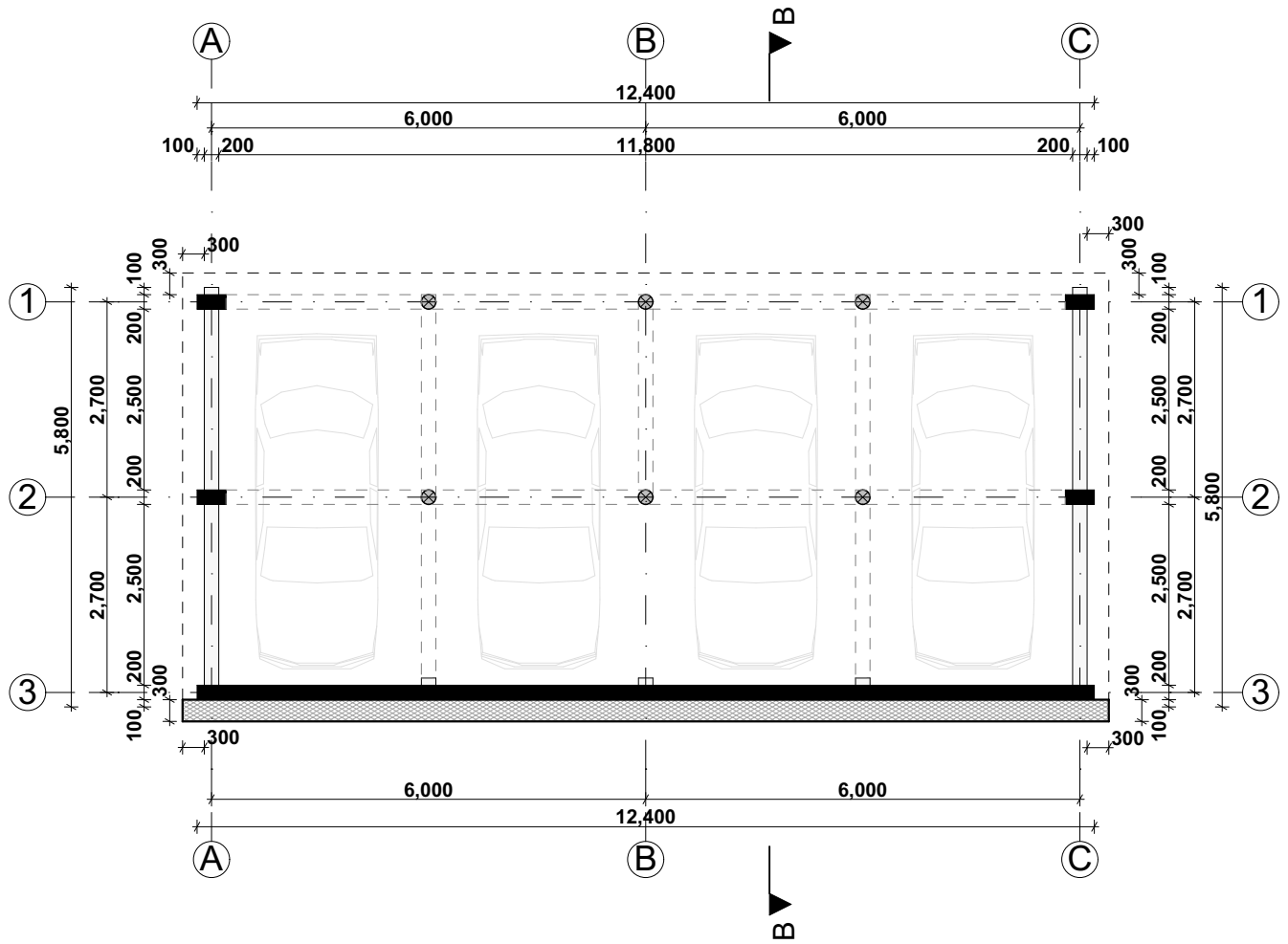
M 1:100



	Profiliuota stogo skarda RUUKKI RR23
	Medinės dailylentės. Spalva - ruda(Tikkurila 548X), pilka
	Cokolinis drėgmei atsparus tinkas*. Spalva - šviesi pilka.
	Langai. Rėmai ir apvadai - pušis ar jos imitacija.

\*galimi pateiktų medžiagų analogai

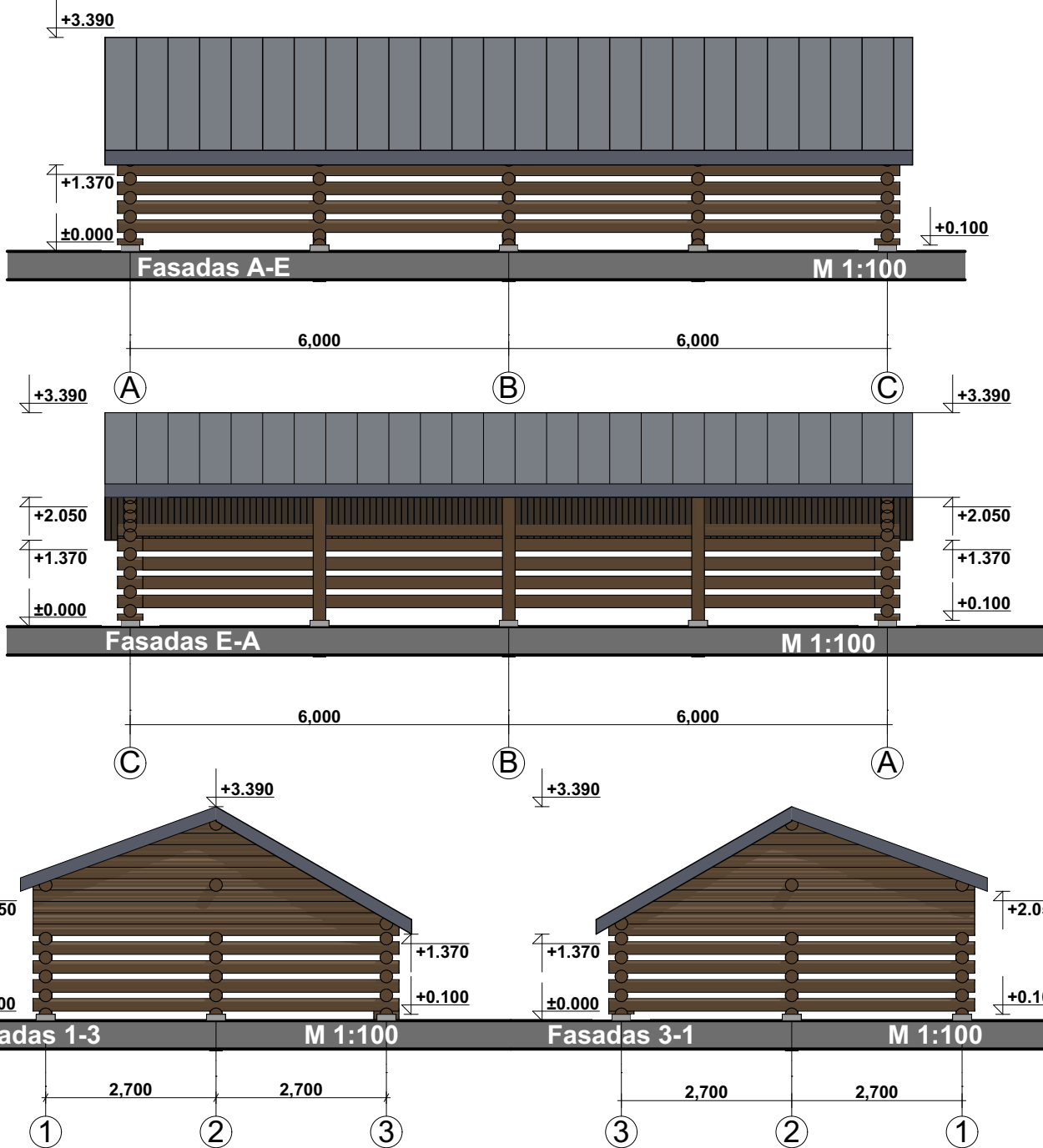
0	2022-01	Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@VILOBIS.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Jlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas
		A1024 PV Joseb Garanašvili	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1024 Arch. Joseb Garanašvili	Arch. Ainis Balsys	Ūkinio pastato (pirties) fasadai M 1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	R.L.	2022-01-JG-421-TP-SA-B-02.	1 1



**PASTABOS:**

1. Matmenys plane pateikti milimetrais. Altitudės - metrais.
2. Keičiant projekto sprendinius, būtina apie tai informuoti projekto vadovą ir gauti sutikimą.
3. Projekto matmenis ir sprendinius - tikslinti statybos darbų metu.

0	2022-01	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@VILOBIS.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Ilankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas		
A1024	PV	Joseb Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1024	Arch.	Joseb Garanašvili		Automobilių stoginės planas M 1:100	0
	Arch.	Ainis Balsys			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	R.L.		2022-01-JG-421-TP-SA-B-03.		1 1



	Profiliuota stogo skarda RUUKKI RR23 arba analogas
	Rąstai. Spalva - ruda, pilka
	Pamatų betonas

0	2022-01	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@VILOBIS.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Įlankos g. 14, Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas		
A1024	PV	Joseb Garanašvili		DOKUMENTO PAVADINIMAS Automobilių stoginės fasadai M 1:100	LAIDA 0
A1024	Arch.	Joseb Garanašvili			
	Arch.	Ainis Balsys			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS R.L.		DOKUMENTO ŽYMUO 2022-01-JG-421-TP-SA-B-04.		LAPAS 1
					LAPŲ 1



UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS  
 ĮMONĖS KODAS: 304148978  
 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1.  
 TEL.NR.: + 370 699 47174  
 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAI.LT

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Ūkinio pastato (pirties) ir automobilių stoginės adresu Jlankos g. 14,  
 Rumšiškės, Rumšiškių sen., Kaišiadorių rajono sav. statybos projektas

DOKUMENTO ŽYMUO

####-JG-421-####

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1