

OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, MOLĖTŲ R. SAV., JONIŠKIO SEN., KERULIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA	MOLĖTŲ R. SAV., JONIŠKIO SEN., KERULIŲ K. (SKL. KAD. NR. 6234/0003:341)
PROJEKTO ETAPAS	PP
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
BYLA	I
DALIS	BD
PROJEKTUOTOJAS	UAB „MENO PIEVA“
DIREKTORIUS	DIREKTORĖ R. SAULIŪTĖ
PROJEKTO VADOVAS	V. MOROZOVAS A1371 tel. +370 670 96663
UŽSAKOVAS	E. SOKOLOVAITĖ
PROJEKTO NUMERIS	2021/07

Su projekto sprendimais susipažinau ir tvirtinu: E. SOKOLOVAITĖ

VILNIUS
2021

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, dviejų pagalbinio ūkio paskirties pastatų, Molėtų r. sav., Joniščio sen., Kerulių k., statybos projektas
Objekto adresas	Molėtų r. sav., Joniščio sen., Kerulių k. (skl. kad. Nr. 6234/0003:341)
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Etapas	PP
Užsakovas	E. Sokolovaitė
Projektuotojas	UAB „Meno pieva“

PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Privalomieji ir kiti pagrindiniai dokumentai projekto daliai „Statinio architektūra“ rengti:

- Projektavimo užduotis;
- Žemės sklypo nuosavybės dokumentai.

PAGRINDINIAI NORMINIAI DOKUMENTAI

LR Statybos įstatymas

LR Statybos įstatymas

LST 1516-98

STR 1.01.03:2017

STR 1.01.08:2002

STR 1.04.02:2011

STR 1.04.04:2017

STR 1.05.01:2017

STR 1.06.01:2016

STR 1.12.06:2002

STR 2.01.01(1):2005

STR 2.01.01(2):1999

STR 2.01.01(3):1999

STR 2.01.01(4):2008

STR 2.01.01(5):2008

STR 2.01.01(6):2008

STR 2.01.02:2016

STR 2.01.06:2009

TR 2.01.10:2007

STR 2.01.11:2012

STR 2.02.01:2004

STR 2.02.09:2005

STR 2.03.01:2001

TR 2.05.02:2008

STR 2.05.03:2003

STR 2.05.05:2005

STR 2.05.07:2005

STR 2.05.09:2005

STR 2.05.13:2004

Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;

„Statinų klasifikavimas“;

„Statinio statybos rūšys“;

„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;

Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;

Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;

Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;

Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;

Statinų apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;

Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos

Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos;

Gyvenamieji pastatai;

Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai;

Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms;

Statinų konstrukcijos. Stogai;

Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

Medinių konstrukcijų projektavimas;

Mūrinių konstrukcijų projektavimas;

Statinų konstrukcijos grindys;

LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „MENO PIEVA“ tel. +370 670 96663			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ, MOLĖTŲ R. SAV., JONIŠKIO SEN., KERULIU K., STATYBOS PROJEKTAS	
A1371	PV	V. MOROZOVAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
				LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. SOKOLOVAITĖ			DOKUMENTO ŽYMUO 2021/07B-PP-BD-AR-1	LAPAS 1
				LAPŲ 9	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys;
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
STR 2.09.02:2003	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
2010-12-07PAGD	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai įsakymas Nr. 1-338
2011 -02- 22 PAGD	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės įsakymu Nr. 1-64
HN 42:2004	Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas;
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai;
HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai;
RSN 156-94	Statybinė klimatologija;
LRV nutarimas Nr. 501	Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų;
LST 1346:1997	Statybiniai skiediniai;
EĮFT 2007	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (bendrosios taisyklės, elektros linijos ir instaliacija, relinė apsauga ir automatika, skirstyklos ir pastotės)
VŽ., 2004, Nr. 68-2381	Atliekų tvarkymo taisyklės;
VŽ., 2004, Nr. 134-4878	Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės;
LAND 32-99	Gamtos išteklių naudojimo leidimų išdavimo ir gamtos išteklių naudojimo limitų bei leistinos taršos į aplinką normatyvų nustatymo tvarka;
V.Ž., 2000, Nr. 36-987	Lietuvos Respublikos cheminių medžiagų ir preparatų įstatymas.

SITUACIJOS APIBENDRINIMAS

Vienas po kito rengiami du projektai „Kitos (ūkio) paskirties pastato, Molėtų r. sav., Jonišio sen., Kerulių k., statybos projektas“ ir „Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, dviejų pagalbinio ūkio paskirties pastatų, Molėtų r. sav., Jonišio sen., Kerulių k., statybos projektas“. Pastačius pirmu etapu Kitos (ūkio) paskirties pastatą prie jo antru etapu pastatomi likusieji pastatai.

GERBŪVIO SUTVARKYMAS

Esama padėtis

Sklypas yra netaisyklingo plano. Sklype vyrauja ~7,5m peraukštėjimas. Sklypas orientuotas ilgąja kraštine Šiaurės-Pietų kryptimi. Sklypas iš trijų pusių (rytų, vakarų ir pietų) ribojasi su kaimyniniais sklypais. Dalyje sklypo ribos sklypas ribojasi su kanalu. Iš šiaurės pusės su privažiavimo keliu. Sklypo plotas – 168300 m².

Gerbūvio sprendiniai

Pagal projektavimo užduotį sklype numatoma pastačius pastatus įrengti: automobilių stovėjimo aikšteles, nuogrindas palei pastatus, atramines sienutes ir aikštelę atliekų konteineriui.

Pastatai suprojektuoti pietinėje sklypo dalyje. Po visų statybos darbų įrengiama veja, pasodinami medžiai ir kiti dekoratyviniai augalai.

EISMO ORGANIZAVIMAS

Transportas į sklypą patenka pro esamą pagrindinį įvažiavimą sklypo šiaurinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas 4m pločio. Prie pastatų iš šiaurinės pusės suformuotos automobilių stovėjimo aikštelės ir vieta atliekų konteineriui.

PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI IR FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas yra vieno aukšto, vieno taisyklingo stačiakampio plano. Pastatas su sutapdintu stogu. Pastatas placiaja kraštine orientuotas į pietų pusę. Prie pastato šiaurinio fasado suformuota įėjimo stoginė. Pietinėje pusėje terasa. Prie pastato suprojektuota automobilių stovėjimo aikštelė (2vnt.).

Pastate suprojektuotos šios patalpos: tambūras, techninė patalpa, pirtis, san. mazgas, dušas, wc, svetainė, ir du kambariai.

Į pastatą suprojektuotas vienas įėjimas.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys)

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys) yra vieno aukšto, vieno taisyklingo stačiakampio plano.

Pastatas su sutapdintu apžendintu stogu. Pastatas įkastas į toje vietoje esančią kalvelę. Vakarinis fasadas iki pat stogo užpiltas gruntu. Iš vakarų pusės žiūrint pastatas atrodytu kaip natūrali kalva. Prie pastato šiaurinės, rytinės ir pietinės pusių suformuotos automobilių aikštelės (4vnt.).

Pastate suprojektuotos šios patalpos: du sandėliai, techninė patalpa, rūbinė ir san mazgas.

Į pastatą suprojektuoti trys įėjimai, bei dveji įvažiavimo vartai šiaurinėje ir pietinėje pastato dalyje.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės)

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės) yra vieno aukšto, trijų taisyklingo susikertančių stačiakampių plano.

Pastatas su sutapdintu stogu. Plane pastatas atrogo kaip raidė H. Prie pastato susidare kiemeliai dalinai dengiami skaidrius togu kad vasaros metu būtų galimybė dirbuotis lauke.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021/07B-TDP-BD-AR-2	2	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Prie pastato šiaurinės, rytinės ir pietinės pusiu suformuotos automobilių aikštelės (2vnt.).
Pastate suprojektuotos šios patalpos: trys patalpos dirbtuvių, sandėlys, tambūras, san. mazgas, techninė patalpa.
Į pastatą suprojektuoti keturi įėjimai.

STATINIO KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Pamatai – poliniai su rostverku;
Sienos – blokelių mūras;
Stogas – g/b denginio plokštės ir monolitiniai ruožai.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys)

Pamatai – Juostiniai;
Sienos – betoninių blokų mūras;
Stogas – g/b denginio plokštės ir monolitiniai ruožai.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės)

Pamatai – poliniai su rostverku;
Sienos – blokelių mūras;
Stogas – g/b denginio plokštės ir monolitiniai ruožai.

IŠORĖS APDAILA

Projektiniai sprendiniai

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Cokolis – tinko apdaila.
Lauko sienos – natūralaus medžio lentų apkala.
Stogas – hidroizoliacinė membrana.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys)

Cokolis – tinko apdaila.
Lauko sienos – trys sienos tinkas, ketvirta užpilta žemėmis suformuotas šlaitas ir pasėta veja.
Stogas – apželdintas stogas.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės)

Cokolis – tinko apdaila.
Lauko sienos – natūralaus medžio lentų apkala.
Stogas – hidroizoliacinė membrana.

VIDAUS APDAILA

Projektiniai sprendiniai

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Grindų apdailai naudojamos akmens masės plytelės ir parketas.
Sienos – tinkuojamos, glaistomos, dažomos.
Lubos – montuojamos g/k pakabinamos lubos, glaistomos, dažomos.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys)

Grindų apdailai naudojamas betonas.
Sienos - dažomos.
Lubos – dažomos.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės)

Grindų apdailai naudojamas betonas.
Sienos – tinkuojamos, glaistomos, dažomos.
Lubos – dažomos.

ATITVARŲ ŠILUMINĖS VARŽOS SKAIČIAVIMAI

Pagal STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ šis reglamentas netaikomas pastatams, kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra.

Eil.	Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą	Gyvenamieji	Negyvenamieji pastatai
------	-----------------------	----------	-------------	------------------------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021/07B-TDP-BD-AR-3	3	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Nr.		žymintis poraidis	pastatai	Viešosios paskirties pastatai ¹⁾	Pramonės pastatai ²⁾
1.	Stogai	r	0,1	$0,11 \cdot \kappa_1^{5)}$	$0,15 \cdot \kappa_1^{5)}$
	Perdangos ⁶⁾	ce			
2.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,12	$0,14 \cdot \kappa_1^{5)}$	$0,18 \cdot \kappa_1^{5)}$
	Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc			
3.	Sienos	w	0,11	$0,12 \cdot \kappa_1^{5)}$	$0,17 \cdot \kappa_1^{5)}$
4.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	0,8	$0,9 \cdot \kappa_1^{5)}$	$1 \cdot \kappa_1^{5)}$
5.	Durys, vartai	d	1,2	$1,4 \cdot \kappa_1^{5)}$	$1,7 \cdot \kappa_1^{5)}$

Pastabos:

1) viešosios paskirties pastatams priskiriami: administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, transporto, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio, sporto, viešbučių ir specialiosios paskirties pastatai [3.6], [3.9];

2) pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai [3.6];

3) jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$;

4) jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$. Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams;

5) $k_l = 20/(q_{iH} - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės, paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų atitvaroms, q_{iH} – pramonės paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu ($^{\circ}\text{C}$). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;

6) perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų;

7) langų atitvaroms taip pat priskiriamos įstiklintos ir neįstiklintos durys į įstiklintus balkonus, įstiklintas galerijas ir šiltnamius.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas 8,33 (leistina minimali varža cokoliui)

Nr.	Cokolio dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R $\text{m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R_{SE}	-	-	0,04
1.	Tinkas	R_1	0,005	1	0
2.	Termoizoliacija (ekstruduotas putplastis)	R_2	0,3	0,036	8,33
3.	Hidroizoliacija	R_3	-	-	0,04
4.	Juostiniai g/b pamatai	R_4	0,25	2,3	0,10
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R_{SI}	-	-	0,13
	Cokolio visuminė šiluminė varža	R_T			8,64

9,09 (leistina minimali varža sienoms)

Nr.	Sienos dalys (sluoksniai). Su tinko apdaila.	Simbolis	d m	λ W/mK	R $\text{m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R_{SE}	-	-	0,04
1.	Lentų apkala	R_1	0,03	0,12	0,25
2.	Vėdinamas oro tarpas	R_2	-	-	0,06
2.	Termoizoliacija (mineralinė vata)	R_3	0,3	0,035	8,57
3.	Klijai	R_4	0,005	1	0
4.	Silikato blokų mūras	R_5	0,25	1,2	0,20
5.	Tinkas	R_6	0,005	1	0
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R_{SI}	-	-	0,13
	Sienos visuminė šiluminė varža	R_T			9,25

10,00 (leistina minimali varža stogui)

Nr.	Stogo dalys (sluoksniai)	Simbolis	d	λ	R
-----	--------------------------	----------	---	-----------	---

DOKUMENTO ŽYMUO 2021/07B-TDP-BD-AR-4	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

			m	W/mK	m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Hidroizoliacinė membrana	R ₁	0,005	0,17	0
2.	Termoizoliacija (putų polistirenas)	R ₂	0,4	0,036	11,11
3.	Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis	R ₃	-	-	0,04
4.	Perdengimo plokštė	R ₄	0,22	2,3	0,09
5.	Nevėdinamas oro tarpas	R ₅	0,3	-	0,13
6.	Gipso kartonas	R ₆	0,025	0,25	0,1
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,1
	Stogo visuminė šiluminė varža	R_T			11,61

8,33 (leistina minimali varža grindims ant grunto)

Nr.	Grindys su keramikos apdaila. Grindų ant grunto dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Termoizoliacija (ekstruduotas putplastis)	R ₁	0,3	0,037	8,10
2.	Skiriamasis sluoksnis (plevelė)	R ₂	-	-	0,02
3.	Armuotas išlyginamasis betono sluoksnis	R ₃	0,06	2,3	0,02
4.	Klijai	R ₄	0,005	1	0,00
5.	Grindų danga (akmens masės plytelės)	R ₅	0,01	1	0,01
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,17
	Grindų ant grunto visuminė šiluminė varža	R_T			8,36

Nr.	Grindys su medžio apdaila. Grindų ant grunto dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Termoizoliacija (putplastis)	R ₁	0,3	0,037	8,10
2.	Skiriamasis sluoksnis (plevelė)	R ₂	-	-	0,02
3.	Armuotas išlyginamasis betono sluoksnis	R ₃	0,06	2,3	0,02
4.	Klijai	R ₄	0,005	1	0
5.	Grindų danga (medžio masyvo lentos)	R ₅	0,03	0,18	0,16
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,17
	Grindų ant grunto visuminė šiluminė varža	R_T			8,51

GAISRINĖ SAUGA

Projektuojami 8kininko sodybos pastatai yra II-o ugniai atsparumo laipsnio. Greta pastatu nėra didesniu nei 50m atstumu. Remiantis 2010-12-07 PAGD Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai įsakymas Nr. 1-338, 92 p. 6 lentelė tarp projektuojamų statinių ir gretimų sklypų statinių priešgaisriniai atstumai išlaikomi.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Gyvenamoji (vieno buto pastatai) – P.1.1.

Aukščiausio aukšto grindų altitudė – 0,4m nuo žemės paviršiaus,

Projektuojamų patalpų pagal sprogo ir gaisro pavojų kategorija – Dg.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys)

Pagalbinio ūkio pastatai (sandėlis, garažas, dirbtuvės, pirtis (sauna), kieto kuro sandėlis (malkinė), vasaros virtuvė, tvartas, šiltnamiai, daržinė, lauko tualetas, pavėsinė (altana) ir kiti pastatai) – P.2.17.

Aukščiausio aukšto grindų altitudė – 0,1m nuo žemės paviršiaus,

Projektuojamų patalpų pagal sprogo ir gaisro pavojų kategorija – Dg.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės)

Pagalbinio ūkio pastatai (sandėlis, garažas, dirbtuvės, pirtis (sauna), kieto kuro sandėlis (malkinė), vasaros virtuvė, tvartas, šiltnamiai, daržinė, lauko tualetas, pavėsinė (altana) ir kiti pastatai) – P.2.17.

Aukščiausio aukšto grindų altitudė – 0,2m nuo žemės paviršiaus,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021/07B-TDP-BD-AR-5	5	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektuojamų patalpų pagal sprogimo ir gaisro pavojų kategorija – Dg.

Įvažiavimas į sklypą suprojektuotas 4m, iš liejamos betono dangos, pastatas nuo privažiavimo kelio nutolęs ~509m.

Gaisriniai rezervuarai arba natūralūs vandens telkiniai turi būti nutolę nuo pastatų, kuriuos numatoma gesinti naudojant šių telkinių vandenį, ne didesniu kaip 200 m atstumu. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo vandens paėmimo iš gaisrinio rezervuaro arba natūralaus vandens telkinio vietos iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m.

Vanduo gaisro gesinimui būtų imamamas iš esamo kanalo. Atstumas iki vandens paėmimo vietos ~110m. Privažiavimas lieto betono danga. Vandens telkinio paviršiaus plotas – 5940m²

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Prie išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos priklauso tinkuojama arba apdailos plytelėmis apklijuojama šiltinimo sistema. Tinkuojama ir apdailos plytelėmis klojama šiltinimo sistema naudotina visų rūšių gyvenamiesiems, viešosios paskirties ir pramonės pastatams. Sienos gali būti laikančiosios ir nelaikančiosios. Šios sistemos degumo klasė yra B–s1, d0. (analogas būtų UAB “Kreisel” sertifikuota šiltinimo sistema (ETICS)).

Statinio konstrukcijų atsparumas ugniai bei konstrukcijoms įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės privalo tenkinti šiuos reikalavimus.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180(1)	R 120(1)	EI 30 (o↔i)(3)	REI 90(1)	RE 30(4)	REI 120	R 60(5)
	2	REI 120(1)	R 90(1)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 60(1)	RE 20(4)	REI 90	R 60(5)
	3	REI 90(1)	R 60(2)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 45(2)	RE 20(4)	REI 60	R 45(5)
II	RN	REI 60(1)	R 45(2)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 20(2)	RE 20(4)	REI 30	R 15(5)
III	RN	REI 30(1)	RN					

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakliais ir aikštelėmis, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20

DOKUMENTO ŽYMUO 2021/07B-TDP-BD-AR-6	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EL ₂ 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EL ₂ 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EL ₂ 30	EW 30
60	EL ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EL ₂ 45	EL ₂ 30
90	EL ₂ 60–C3	EI 90	EI 90	EL ₂ 60	EL ₂ 60
120	EL ₂ 60–C3	EI 120	EI 120	EL ₂ 60	EL ₂ 60
180	EL ₂ 60–C3	EI 180	EI 180	EL ₂ 60	EL ₂ 60
240	EL ₂ 90–C3	EI 240	EI 240	EL ₂ 90	EL ₂ 90

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

(4) Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

(5) Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę vedą per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3Sm klasės.

(6) Priešgaisrinėse užtvartose įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi.

Techninės patalpos atskiriamos EI45 atitvaromis ir REI45 perdanga.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

Kitos (ūkio) paskirties pastato gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) \quad F_g = 1400 \cdot 1 \cdot 0,998 = 1397,20$$

Iš Kitos (ūkio) paskirties pastato suprojektuotas vienas išėjimas.

Didžiausias evakuacijos kelio ilgis neviršija 30m.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (sandėlys)

Pagalbinio ūkio paskirties pastato gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) \quad F_g = 4000 \cdot 1 \cdot 0,999 = 3996$$

Iš Kitos (ūkio) paskirties pastato suprojektuoti trys išėjimai.

Didžiausias evakuacijos kelio ilgis neviršija 30m.

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (dirbtuvės)

Pagalbinio ūkio paskirties pastato gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) \quad F_g = 4000 \cdot 1 \cdot 0,999 = 3996$$

Iš Kitos (ūkio) paskirties pastato suprojektuoti trys išėjimai.

Didžiausias evakuacijos kelio ilgis neviršija 30m.

Pastatai suprojektuoti taip, kad kilus gaisrui:

- statinių laikančiosios konstrukcijos išlaikytu apkrovas nustatytą laiką;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio;
- suveiktų įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai ir nevaržomai dirbti.

Pastatas šildomi oras-vanduo sistemomis.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už	sienos ir lubos	C–s1, d0	RN	RN

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021/07B-TDP-BD-AR-7	7	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	grindys	D _{FL-s1}	RN	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL-s1}	D _{FL-s1}	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL-s1}	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL-s1}	D _{FL-s1}	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL-s1}	D _{FL-s1}	RN
A _{sg} , B _{sg} kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	A2-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL-s1}	A2 _{FL-s1}	A2 _{FL-s1}
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL-s1}	D _{FL-s1}	–
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(3) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

Pastate turi būti sumontuoti dūmų detektoriai.

Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu.

HIGIENA

Statiniuose naudojamos šiuolaikinės ekologiškos, ilgaamžės, sertifikuotos LR apdailos medžiagos, užtikrina numatytus reikalavimus tinkamam patalpų mikroklimatui sukurti, izoliuojant statinį nuo drėgmės, mikrobinės taršos, užtikrinant reikiamą insoliaciją ir patalpų vėdinimą.

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Natūralus apšvietimas tenkina higienos normas.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Pastatai apšildomi – oras vanduo sistemomis.

Statinio patalpos nepatenka į biologinių valymo įrenginių apsaugos zoną.

Naudojimo sauga

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs. Prie pavojingų vietų įrengiami aptvėrimai.

Apsauga nuo triukšmo

Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Garso izoliacijai naudojamų medžiagų, atitvarų rodikliai turi atitikti STR 2.01.07:2003 reikalavimus. Statinys privalo atitikti ne mažesnę kaip C garso klasę.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Suprojektuoto pastato išorinių atitvarų, langų šiluminė varža atitinka STR1.04.04:2017 keliamus reikalavimus, užtikrinant efektyvų energijos taupymą ir šilumos išsaugojimą.

TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI

Šio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statybos metu aikštelė aptveriamas žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos to paties žemės sklypo ribose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021/07B-TDP-BD-AR-8	8	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.
Visi inžinieriniai tinklai rengiami statomi naujai.
Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

DARBŲ SAUGA

Darbus vykdyti sutinkamai su SNiP III-4-80 „Saugumo technika statyboje“ reikalavimais atskiroms darbų rūšims bei kitais norminiais aktais. Darbų atlikimo aikštelę įrengti vadovaujantis “Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje” DT-5-00 ir „Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais”.

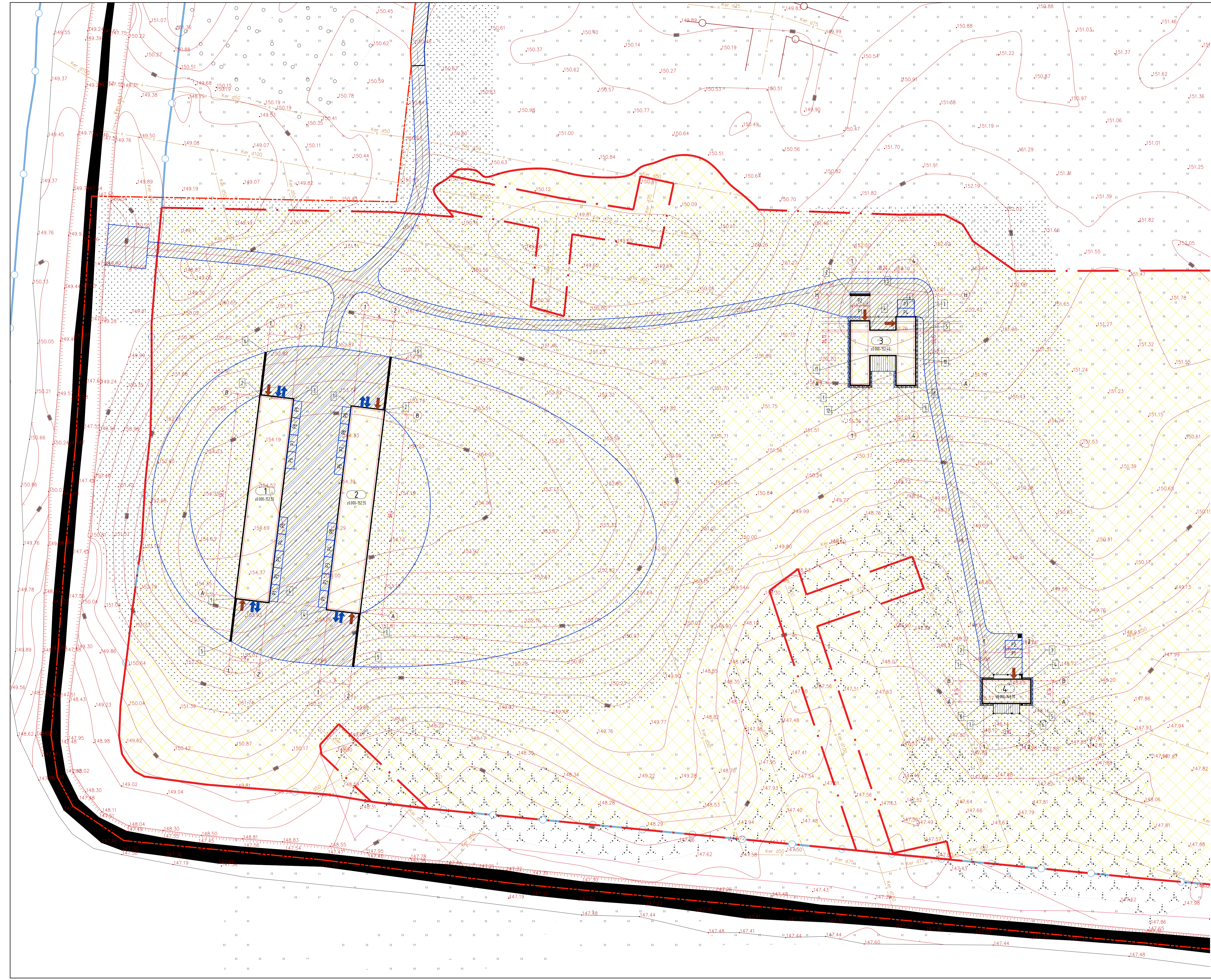
PROJEKTO KEITIMAS

Projektas gali būti keičiamas vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nuostatomis.

Sudarė: PV V. Morozovas



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021/07B-TDP-BD-AR-9	9	9	0



KORDINATŲ LENTELĖ		
Šlytis	X	Y
1	05050978	59270.30
2	05050978	59270.42
3	05051289	59270.68
4	05051288	59270.47
5	05050933	59221.07
6	05050627	59225.04
7	05050979	59221.68

KORDINATŲ LENTELĖ		
Vienuolis gyvenamasis namas	X	Y
7	05050933	59271.33
8	05050933	59271.38
9	05051074	59270.53
10	05051044	59220.50
11	05051082	59209.57
12	05051176	59226.21
13	05051111	59225.34
14	05050979	59221.68

KORDINATŲ LENTELĖ		
Pagalbinio ūko pastatas (darbinė)	X	Y
7	05050933	59271.33
8	05050933	59271.38
9	05051074	59270.53
10	05051044	59220.50
11	05051082	59209.57
12	05051176	59226.21
13	05051111	59225.34
14	05050979	59221.68

KORDINATŲ LENTELĖ		
Pagalbinio ūko pastatas (sandyvis)	X	Y
7	05050933	59271.33
8	05050933	59271.38
9	05051074	59270.53
10	05051044	59220.50
11	05051082	59209.57
12	05051176	59226.21
13	05051111	59225.34
14	05050979	59221.68

KORDINATŲ LENTELĖ		
Pagalbinio ūko pastatas (sandyvis)	X	Y
7	05050933	59271.33
8	05050933	59271.38
9	05051074	59270.53
10	05051044	59220.50
11	05051082	59209.57
12	05051176	59226.21
13	05051111	59225.34
14	05050979	59221.68

SUTARTINIS ŽYMĖMAS:

- 1 - PROJEKTUJAMAS KITOS ŪKO PASKIRTIES PASTATAS (PIRMAS ETAPAS)
- 2 - PROJEKTUJAMAS PAGALBINIO ŪKO PASTATAS (ANTRAS ETAPAS)
- 3 - PROJEKTUJAMAS PAGALBINIO ŪKO PASTATAS (ANTRAS ETAPAS)
- 4 - PROJEKTUJAMAS VENTILUOS GYV. NAMAS (ANTRAS ETAPAS)

SKLYPO RIBA

Įėjimas

ĮVAŽAVIMAS

VEJA

LETO BĖGIMO KELIO DANGA

STATINIŲ STATYBOS ZONA

ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS RBA - Pv

MELIORACIJOS GROVIŲ APSAUGOS ZONA (Šiuo metu veidmūšis braižas)

ATLEKIŲ KONTENERIS

PARKAVIMO VĖTOS

PASTABOS:

- Projekto sprendimo, neapžvelgia trečiųjų asmenų interesus, bei aplinkos pritaikymo, apimties, apimties, higienos, statybos normas, taisyklas ir reikalavimus.
- Sugrupuoti keturi pastatai
- Kitos ūko paskirties pastatas (sandyvis)
- 211 Pastatas vieno aukšto; 212 Pastatas aukšto - 6.3m; 213 Parkavimo vietos - šent
- Pagalbinio ūko pastatas (sandyvis)
- 221 Pastatas vieno aukšto; 222 Pastatas aukšto - 6.3m; 223 Parkavimo vietos - šent
- Pagalbinio ūko pastatas (darbinė)
- 231 Pastatas vieno aukšto; 232 Pastatas aukšto - 6.3m; 233 Parkavimo vietos - šent
- Gyvenamosios paskirties gyvenimo būdo pastatas
- 241 Pastatas vieno aukšto; 242 Pastatas aukšto - 6.3m; 243 Parkavimo vietos - šent
- Pv - MORZOVAS

PASTATŲ KONSTRUKCIJOS

VENTILUOS GYV. NAMAS (1/1)

- PAMATAI - GYV. MONOLITINIS ROSTVERMAS SU POLIUMAS PAMATAIS;
- SIENOS - BLOKŲ MŪRAS;
- STOGAS - SUREKAMOS GYV. PLOŠTĖS IR MONOLITINIAI RUOŽAI.

PAGALBINIO ŪKO PASTATAS (1/1) (DARBINĖ)

- PAMATAI - GYV. MONOLITINIS ROSTVERMAS SU POLIUMAS PAMATAIS;
- SIENOS - BLOKŲ MŪRAS;
- STOGAS - SUREKAMOS GYV. PLOŠTĖS IR MONOLITINIAI RUOŽAI.

PAGALBINIO ŪKO PASTATAS (1/1) (SANDYVIS)

- PAMATAI - GYV. MONOLITINIS ROSTVERMAS SU POLIUMAS PAMATAIS;
- SIENOS - BLOKŲ MŪRAS;
- STOGAS - SUREKAMOS GYV. PLOŠTĖS IR MONOLITINIAI RUOŽAI.

KITOS ŪKO PASKIRTIES PASTATAS (1/1) SANDYVIS

- PAMATAI - GYV. MONOLITINIS ROSTVERMAS SU POLIUMAS PAMATAIS;
- SIENOS - BLOKŲ MŪRAS;
- STOGAS - SUREKAMOS GYV. PLOŠTĖS IR MONOLITINIAI RUOŽAI.

Laida	UAB "MENO PEVA"	UAB "MENO PEVA"	UAB "MENO PEVA"
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projekto vadovas	Projekto vadovas	Projekto vadovas
1331	PV	Y. MORZOVAS	Y. MORZOVAS
LT	Statybos ir inžineriniai darbai	E. S.	2021/07-TDP-SP-1

KORDINĀTU LENTELE		
Ei. Nr.	X	Y
Skajās		
1	69560979	59220320
2	69560979	59220347
3	69561239	59220348
4	69561238	59220347
5	69560953	59220301
6	69561662	59220534
7	69560939	59220348

SĪKATĪNS ZĪMĒJUMS

- 1
 - 2
 - 3
 - 4
- SKŪPO RĪBA
 - ĪRMAS
 - ĪVĀDĀVUMS
 - VEJA
 - LIETO BETONS KELDĀRĀ
 - STATĪNU STATĪBĀS ZONA
 - ELEKTROS LĪNIJU APSAUGOŠAS ZONAS RĪBA - 2m
 - MELNRAŽĪOS GRIVU APSAUGOŠAS ZONA (Ie no šaro vārdītes braucis)
 - ATLEKŅU KONTEINERS
 - PĀRKĀVĪPO VĒTOS

**PROJEKTUJAMAS KĪTOS ĻŪDZI
PASKIRTES PASTĀTAS (PĪRMAS ETĀPAS)**
 PROJEKTUJAMAS PAGALBINO ĻŪDI
 PASTĀTAS (SĀRĪBAS ETĀPAS)
 PROJEKTUJAMAS PAGALBINO ĻŪDI
 PASTĀTAS (SĀRĪBAS ETĀPAS)
 PROJEKTUJAMAS VĒNĪBĪS GĪV.
 NĀMAS (NĀRĪBAS ETĀPAS)

PASTĀBOS:
 1. Projekta sērdinā, nepāzēdā frēzēžu asmeņu interesē, bej atpazīna pērdinānos, atpazīnānos, ligones, statybos normas, tāslykles ir raksturojos.
 2. Spoguļtēlni ketur pastatā:

21. KĪTOS ĻŪDI PASKIRTES PASTĀTAS (sārdylyši):
 211. Pastatās vīno aušās;
 212. Pastatā aukstis - 6,43m;
 213. Parkavino vīetās - 5m;

22. PAGALBINO ĻŪDI PASTĀTAS (sārdylyši):
 221. Pastatās vīno aušās;
 222. Pastatā aukstis - 6,43m;
 223. Parkavino vīetās - 5m;

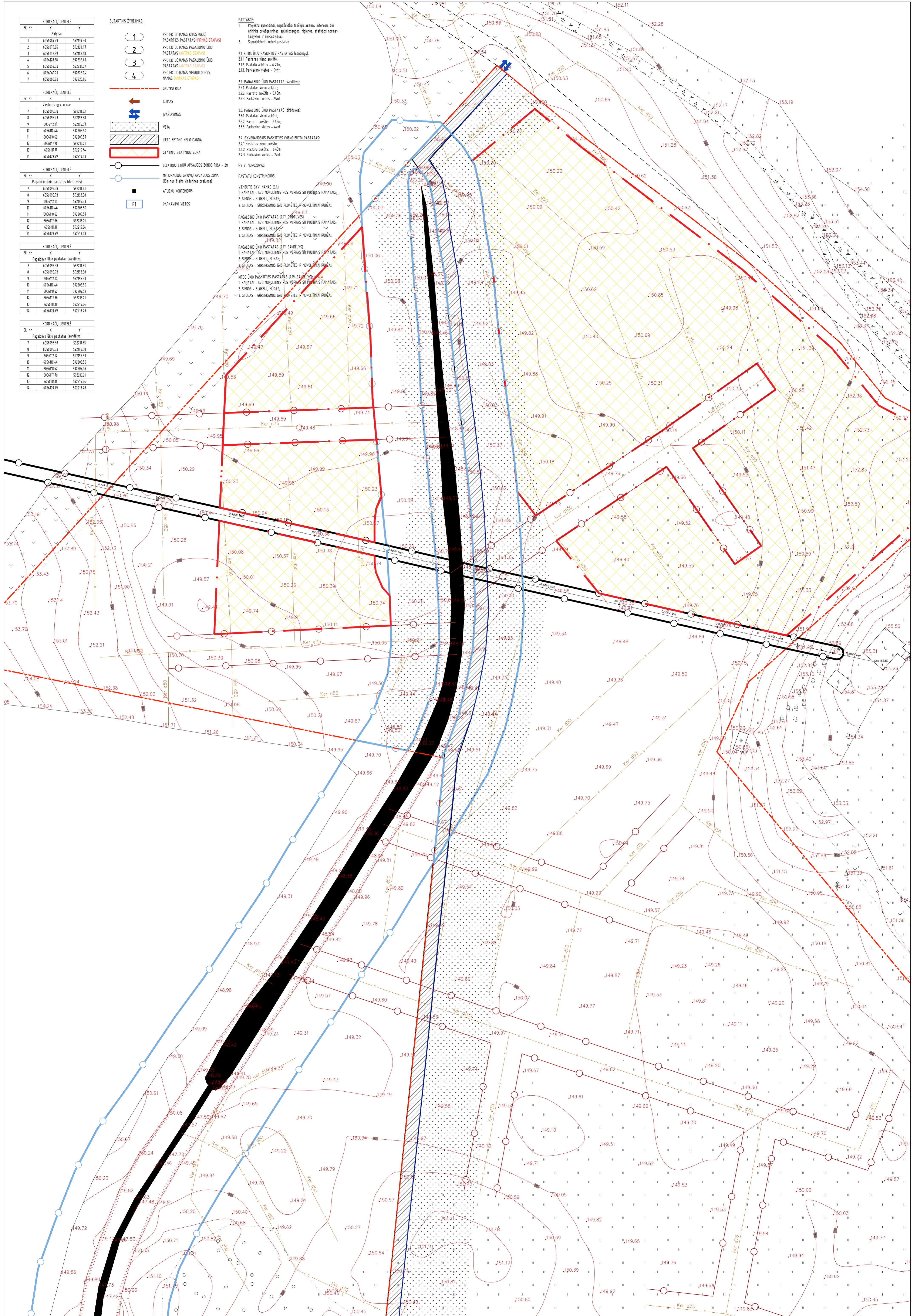
23. PAGALBINO ĻŪDI PASTĀTAS (drovlyši):
 231. Pastatās vīno aušās;
 232. Pastatā aukstis - 6,43m;
 233. Parkavino vīetās - 5m;

24. GĪVĒNĀMĀS PASKIRTES (VĒNO BUTŪ) PASTĀTAS:
 24.1. Pastatās vīno aušās;
 24.2. Pastatā aukstis - 6,43m;
 24.3. Parkavino vīetās - 2m;

KORDINĀTU LENTELE		
Ei. Nr.	X	Y
Pagalbinjo ūko pastatās (sārdylyši)		
7	69560939	59221133
8	69560953	59219338
9	69561234	59219553
10	69561164	59220850
11	69561162	59220957
12	69561176	59222621
13	69561171	59221534
14	69560979	59221348

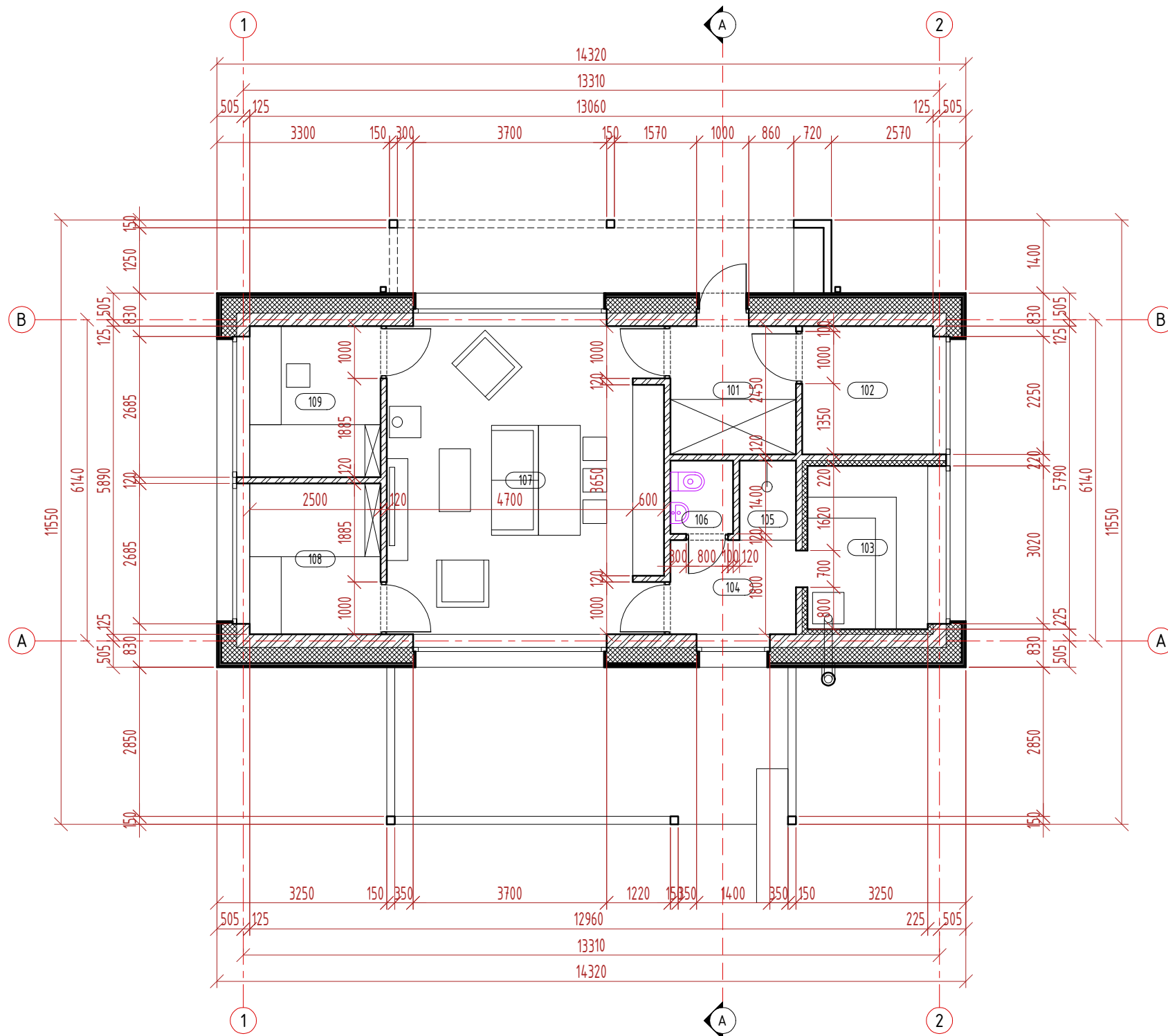
KORDINĀTU LENTELE		
Ei. Nr.	X	Y
Pagalbinjo ūko pastatās (sārdylyši)		
7	69560939	59221133
8	69560953	59219338
9	69561234	59219553
10	69561164	59220850
11	69561162	59220957
12	69561176	59222621
13	69561171	59221534
14	69560979	59221348

KORDINĀTU LENTELE		
Ei. Nr.	X	Y
Pagalbinjo ūko pastatās (sārdylyši)		
7	69560939	59221133
8	69560953	59219338
9	69561234	59219553
10	69561164	59220850
11	69561162	59220957
12	69561176	59222621
13	69561171	59221534
14	69560979	59221348



Laida		Laidis otrreiz, netāmo pērdinājis (ar raksturo)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "MENO PEVA" (Ie. - 195 405 000)	
1971		GĪVĒNĀMĀS PASKIRTES (VĒNO BUTŪ) PASTĀTĀ, DĪVEĀU PAGALBINO ĻŪDI PASTĀTĀ, MOLETU R. SAV. JONŠĀNO SEN. KERULIU K., SKL. KĀD. NR. 6734/000341, STATYBOS PROJEKTAS	
LT		GĪVĒNĀMĀS PASKIRTES (VĒNO BUTŪ) PASTĀTĀS RĪD. DĪVEĀU PAGALBINO ĻŪDI PASTĀTĀS	
E S		GENPLĀNS (BRĀDENTAS 02) M1:100	
2		LAPAS LAPU	
2		2	

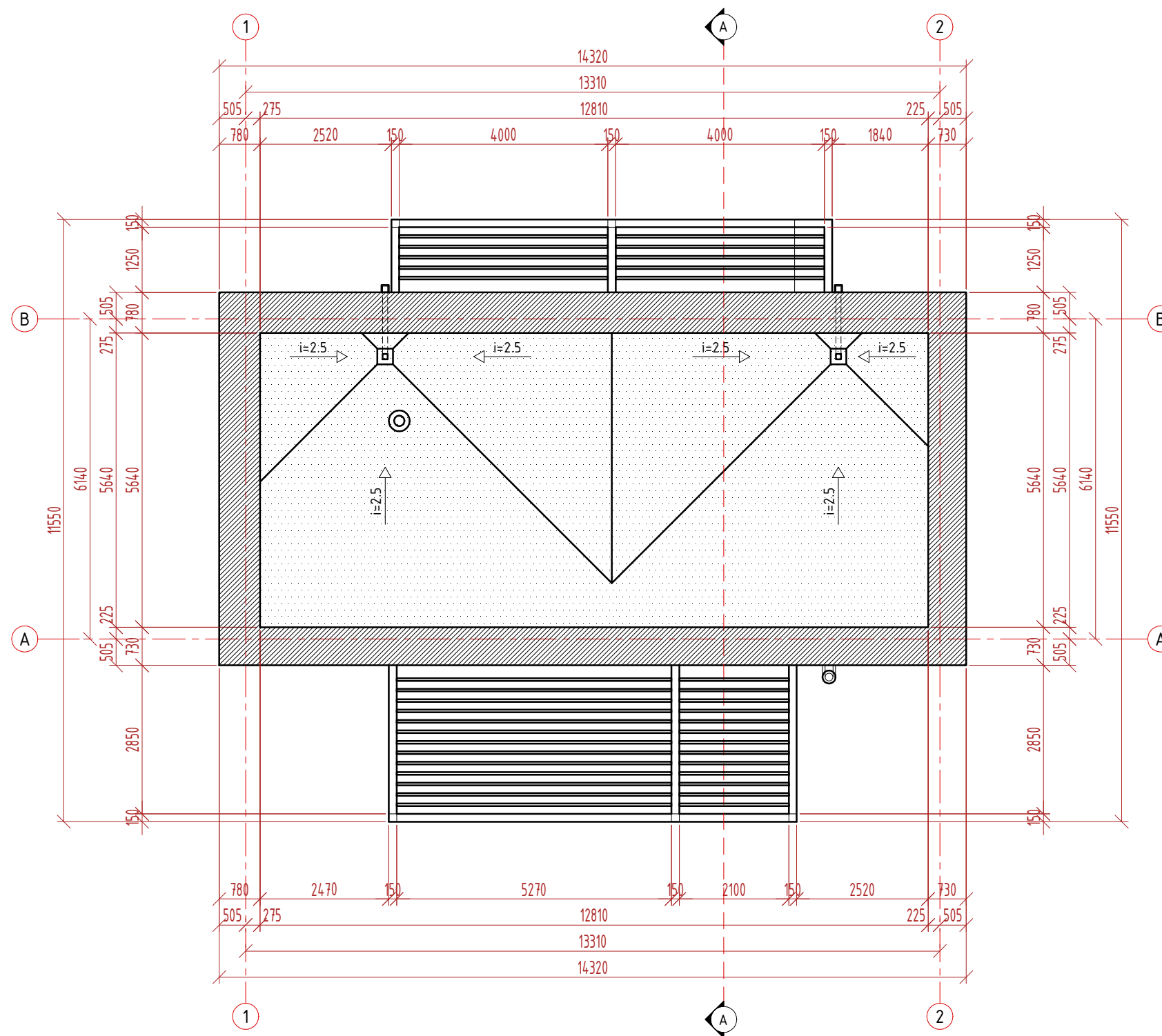
PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100



Patalpų ekplicitacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Kiekis, m ²
101	Tambūras	5.88
102	Techninė patalpa	6.12
103	Pirtis	7.17
104	San. mazgas	4.32
105	Dušas	1.64
106	WC	1.68
107	Svetainė	31.07
108	Kambarys	7.21
109	Kambarys	7.21
	VISO	72.30


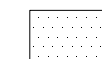
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	Projektuotojas	UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 96663	Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMO NAMO, TRIJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, MOLĖTŲ R. SAV., JONIŠKIO SEN., KERULIŲ K., SKL. KAD. NR. 6234/0003:341, STATYBOS PROJEKTAS	
1371	PV	V. MOROZOVAS	Statinio numeris ir pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
			Dokumento pavadinimas	LAI DA
			PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	E. SOKOLOVAITĖ	Dokumento žymuo	LAPAS LAPŲ
			2021/07-TDP-SA-1	1 1

STOGO PLANAS M1:100

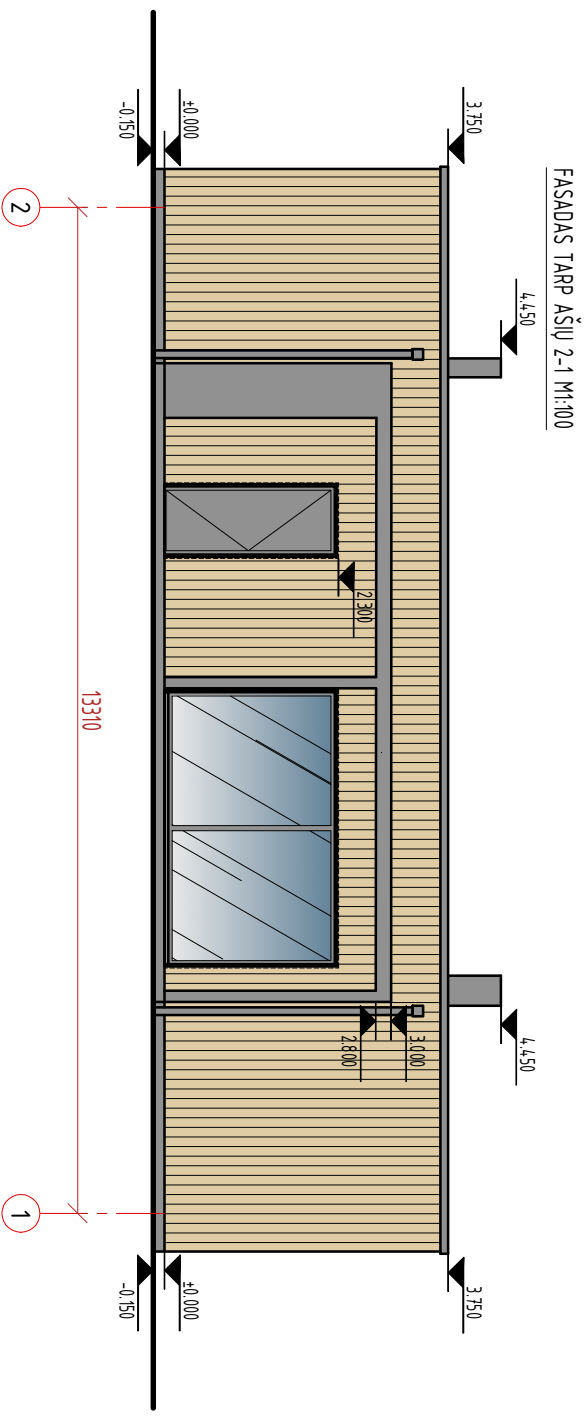
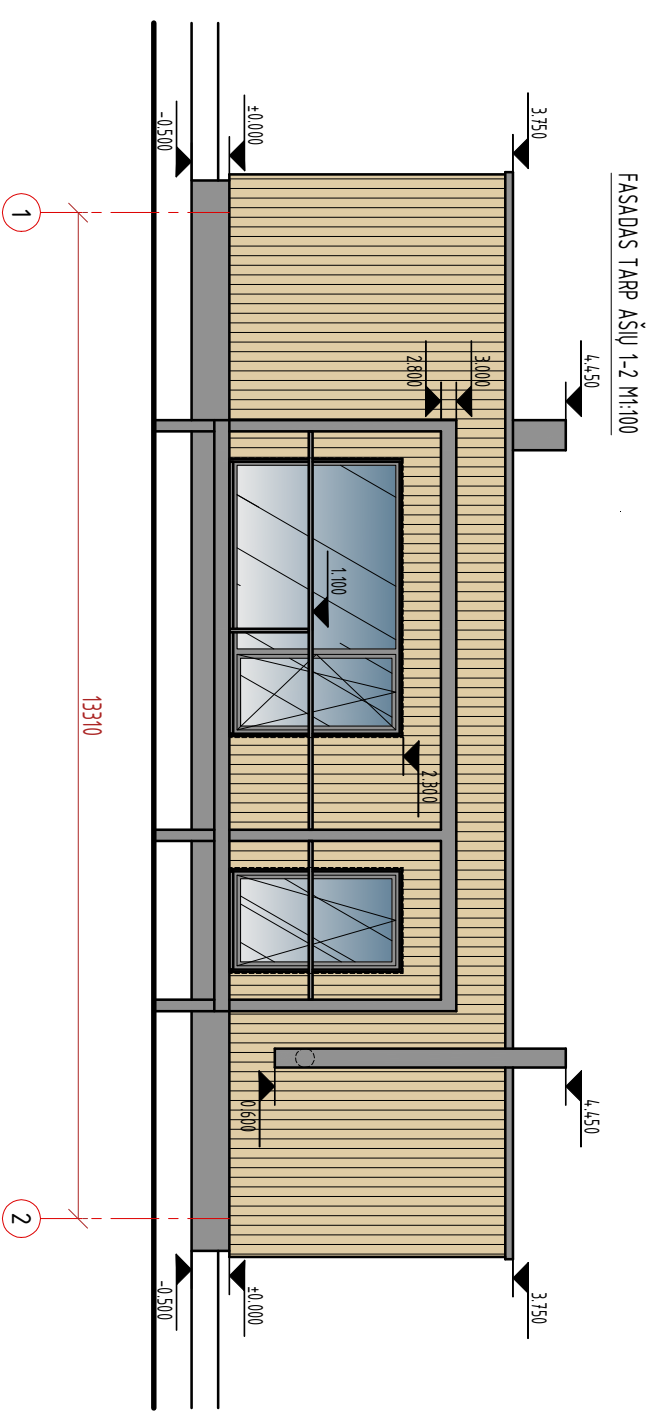
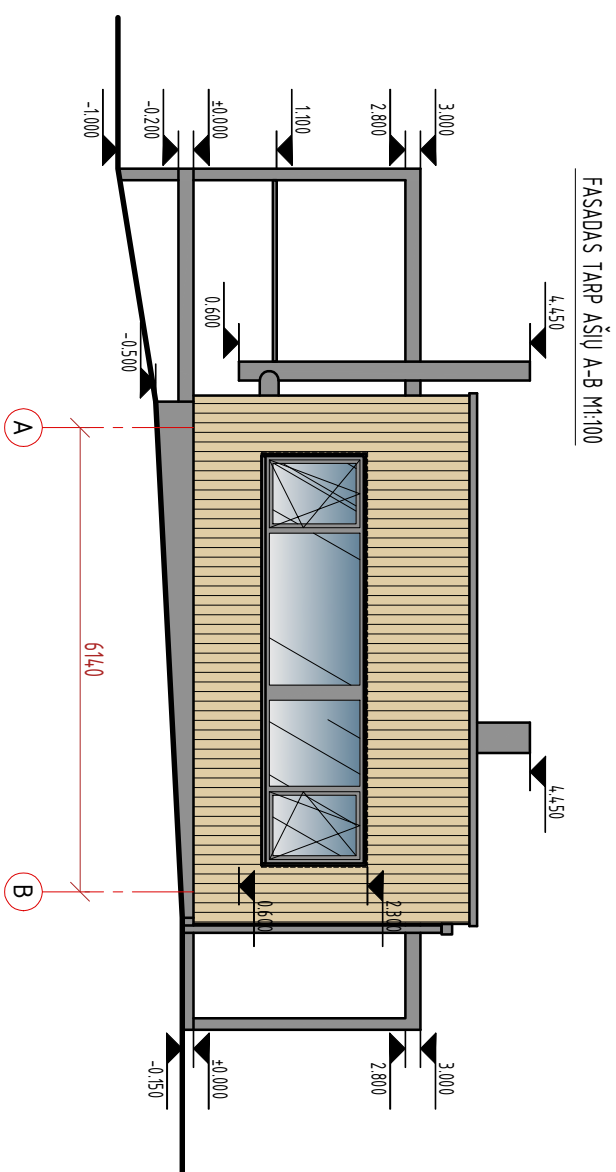
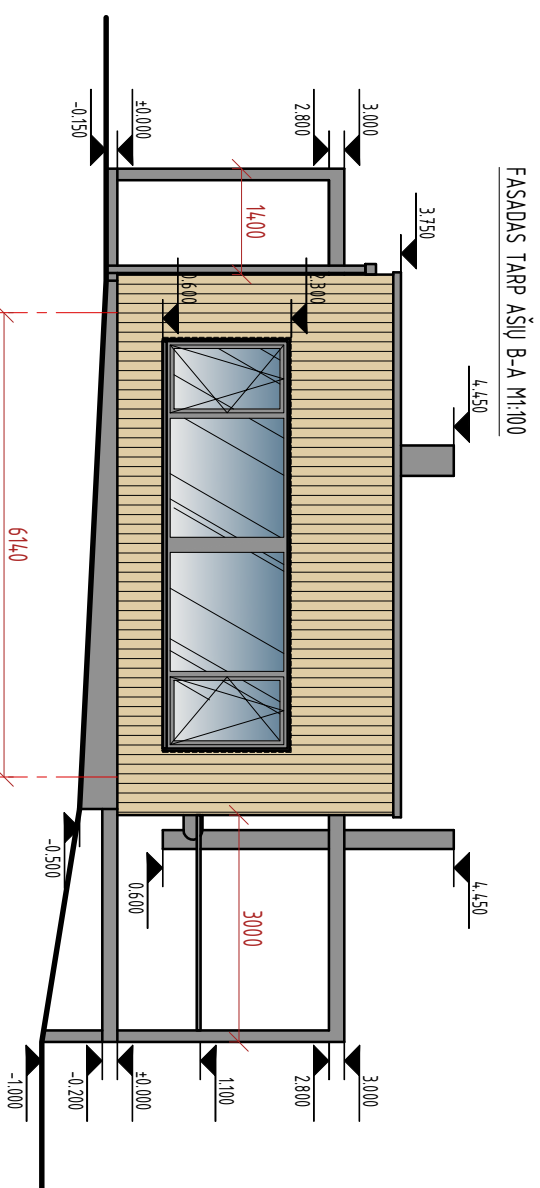


PASTABOS:
 1. Stogo plotas - 72.24m²;
 2. Stogo danga - Ruloninė danga.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  Parapeto apskardinimas
-  Ruloninė danga

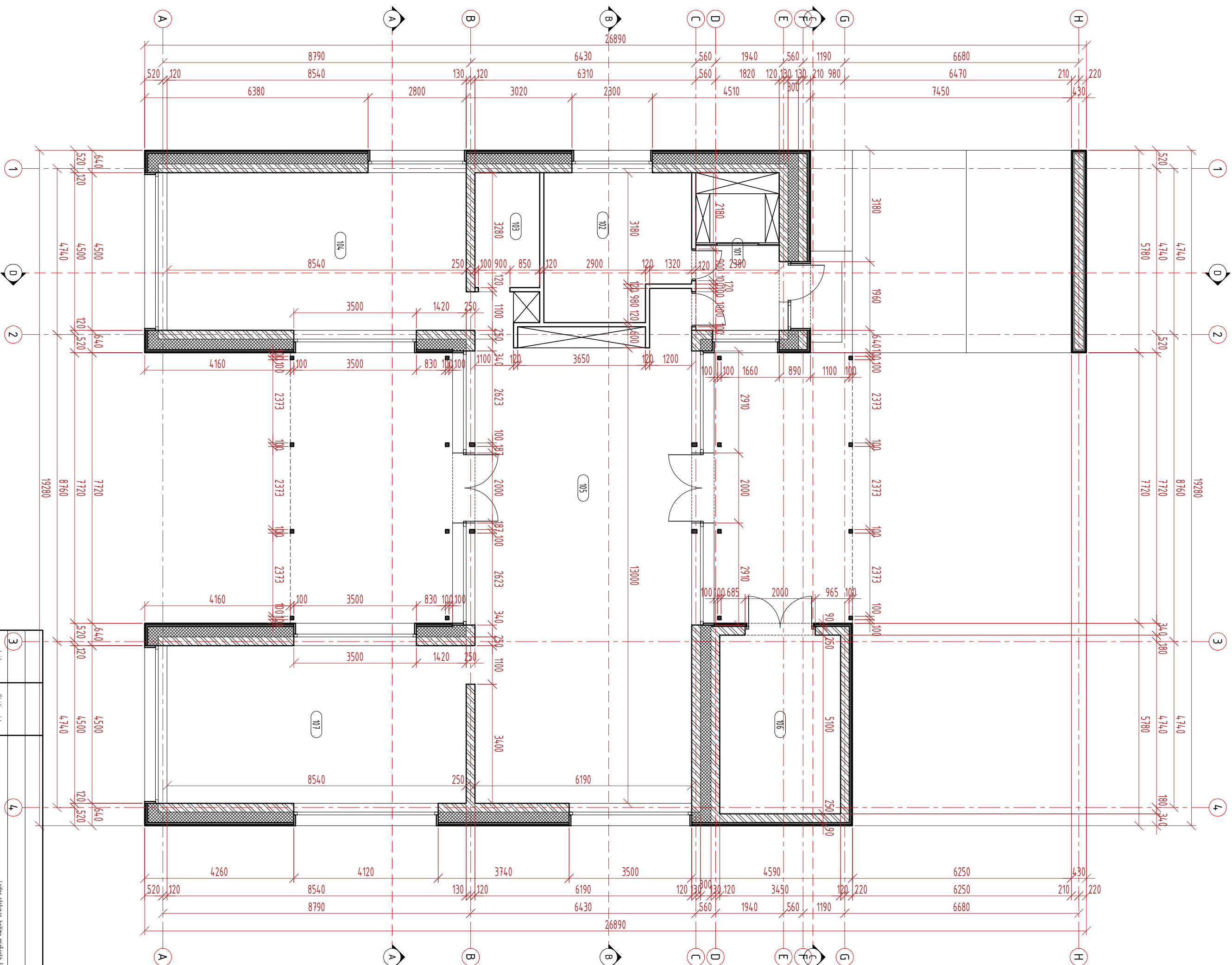
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR	Projektuotojas			Statinio projekto pavadinimas	
	UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 96663			VIENBUČIO GYVENAMO NAMO, TRIJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, MOLĖTŲ R. SAV., JONIŠKIO SEN., KERULIŲ K., SKL. KAD. NR. 6234/0003:341, STATYBOS PROJEKTAS	
1371	PV	V. MOROZOVAS		Statinio numeris ir pavadinimas	
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS	
				Dokumento pavadinimas	
				STOGO PLANAS M1:100	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	
	E. SOKOLOVAITĖ			2021/07-TDP-SA-2	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



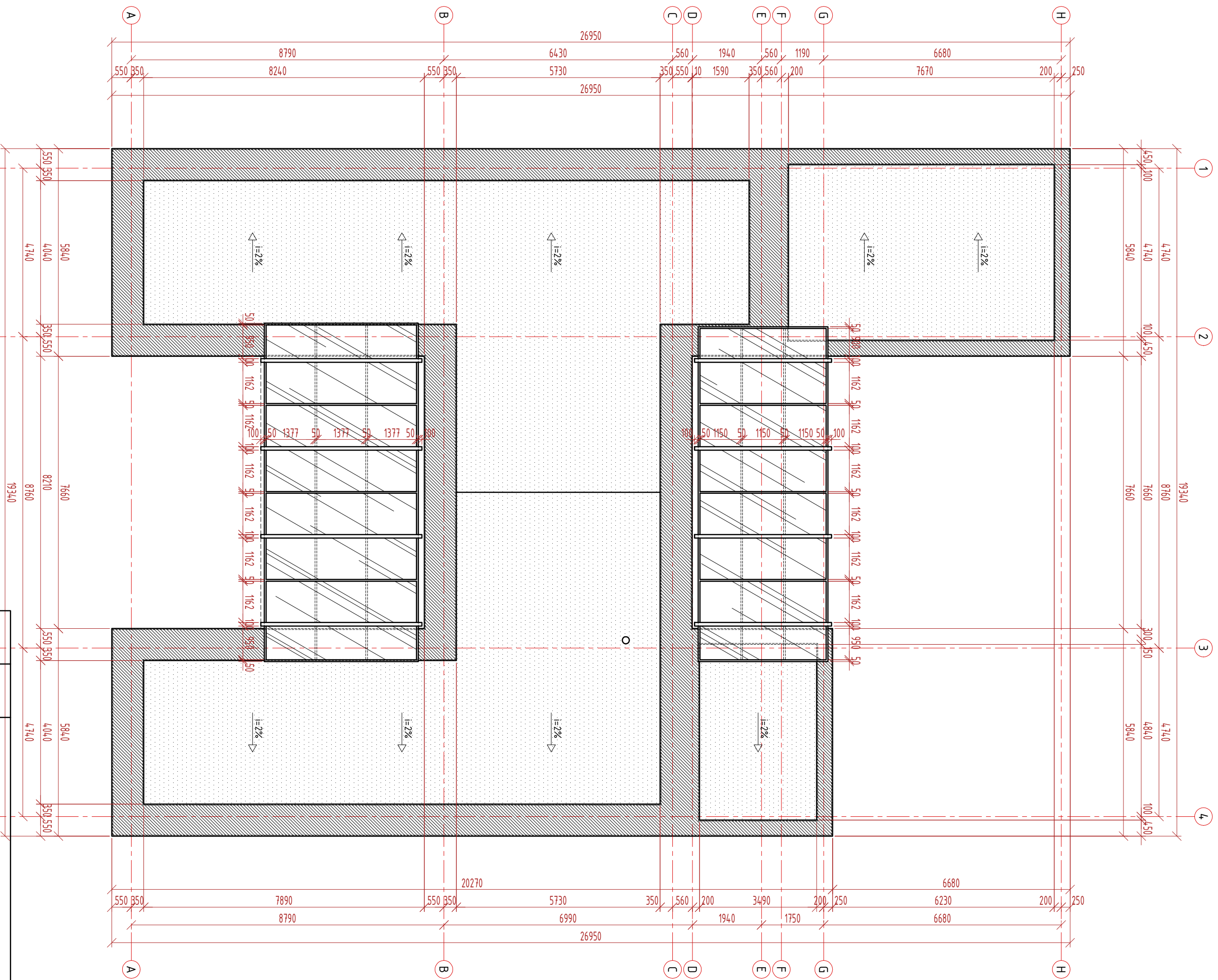
Laida		Beldimo data		Laidos statusas, kelimo prežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Projektuojas		Savinio projekto pavadinimas	
1371		PV		V. MOROZOVAS	
LT		Sąlygos ir techn. užsąvos		E. SOKOLOVANIČĖ	
		UAB "MENO PEVA"		Savinio projekto pavadinimas	
		Tel.: +370 670 96653		VIENBUČIO GYVENAMO NAMŲ, TRIŲ PAGAUBIMŲ ŪKIO PASTATŲ, MOČŲŲ R. SAIV, JONIŠKIO SEN., KERULIŲ K., SKL. KAD. NR. 6234/0003341, STATYBOS PROJEKTAS	
		Savinio numeris ir pavadinimas		Savinio numeris ir pavadinimas	
		Gyvenamosios paskirties (MENO BŪTO) PASTATAS		Gyvenamosios paskirties (MENO BŪTO) PASTATAS	
		Dokumento pavadinimas		Dokumento pavadinimas	
		FAŠADAI TARP AŠIŲ B-A, 1-2, A-B, 2-1 M1:100		FAŠADAI TARP AŠIŲ B-A, 1-2, A-B, 2-1 M1:100	
		Dokumento žinios		Dokumento žinios	
		2021/07-TDP-SA-4		2021/07-TDP-SA-4	
		LAPAS		LAPAS	
		1		1	
		LAPŲ		LAPŲ	
		0		0	
		LAIŠA		LAIŠA	

Patalpų apskaičiavimas	
Nr.	Patalpos pavadinimas
101	Tambūras-rūbina
102	Techninė patalpa
103	San. mazgas
104	Dėbuvies
105	Dėbuvies
106	Pagalbinė patalpa
107	Dėbuvies
VIŠO	

Kiekis, m ³
10.71
16.61
6.07
38.43
87.12
17.59
38.43
274.96





3		4	
Lada	Būduojo orla	Lados stituok, ketinuo praidis (pi' taveni)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuoties	Statinio projekto paradinimas	
1311	PV	V. MOROZOVIAS	UAB "MENO PEVA" TEL: +370 918 96693
			VENBUČIO GYVENAMO NAMO, TIRIJO PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, NOLĖTŲ R. SAN., JONŠKIO SEN. KERULIŲ K., SIKL. KAD. NR. G234/0003341, STATYBOS PROJEKTAS
			PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
			Statinio auksis ir paradinimas
			Dokumento pavadinimas
			PRIMO AUKŠTŲ PLANAS M1:100
			Dokumento žinuo
LT	Statybos ir tatalui udskovos	E. SKOLOVAITĖ	
			2021/07-TDP-SA-5
		LAPAS	1
		LAPU	1
		LADA	0

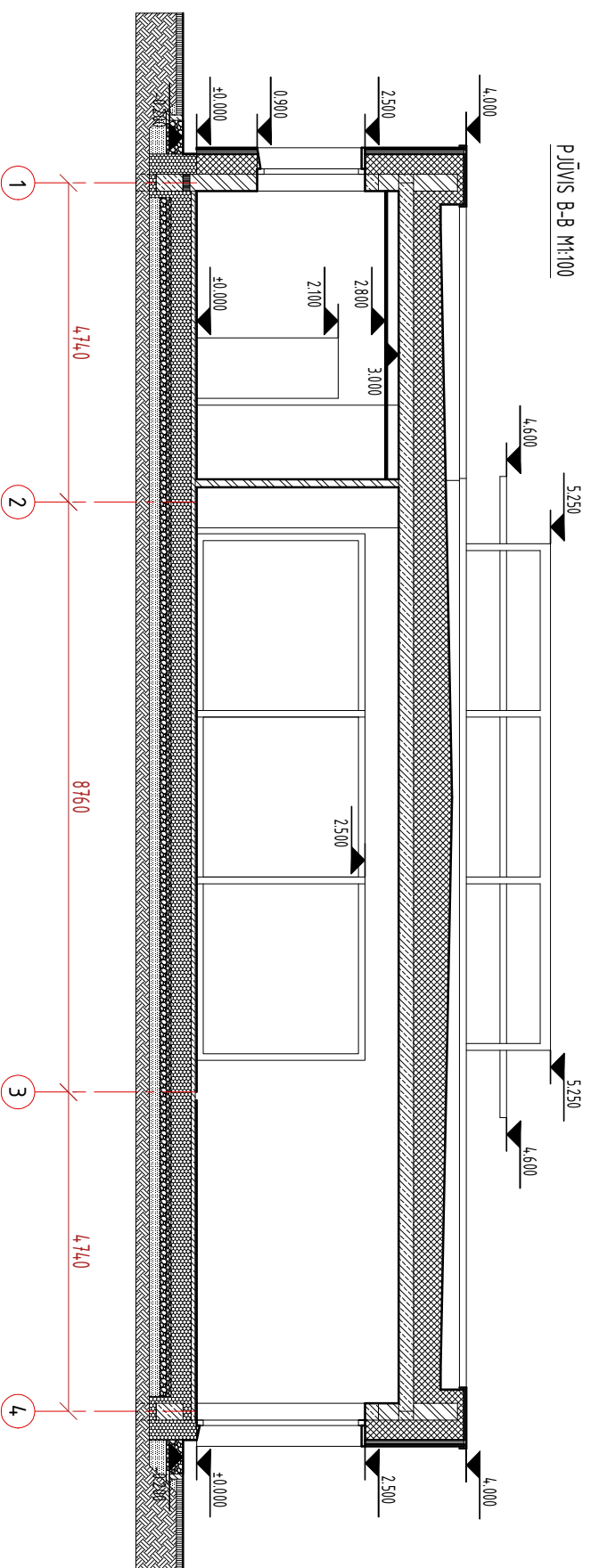
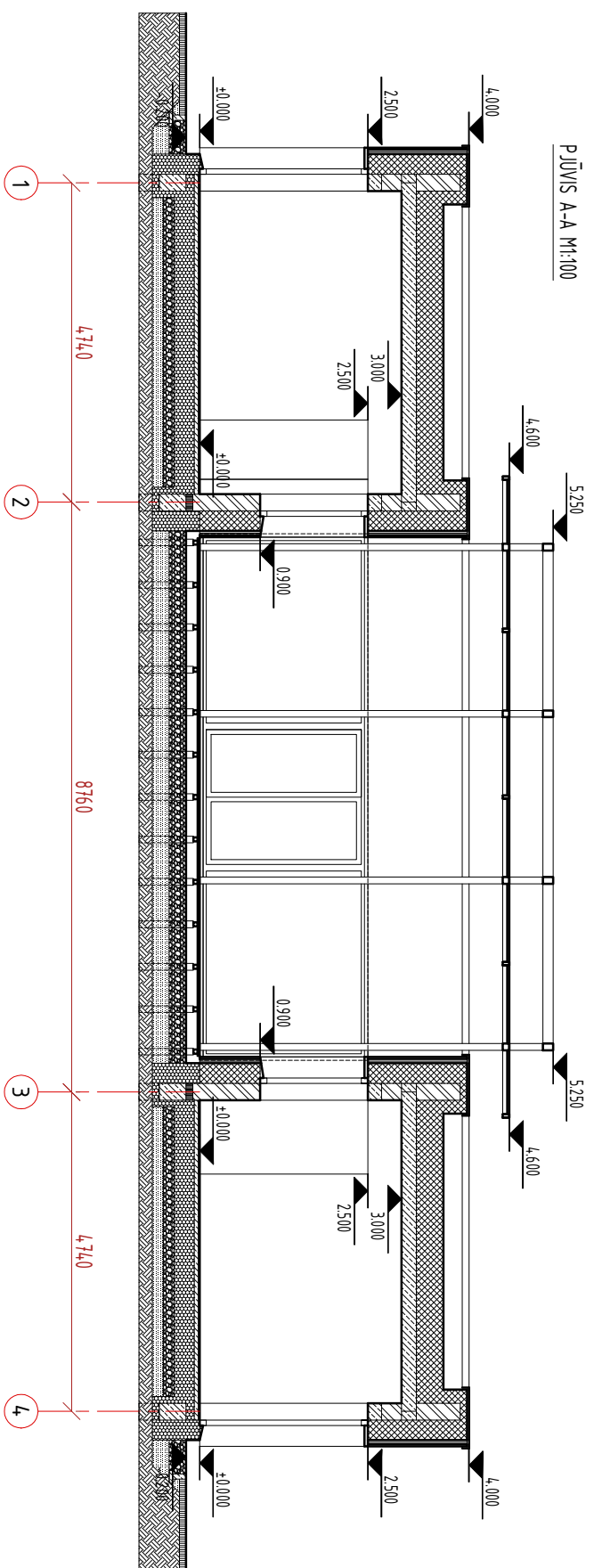


PASTABOS:
 1. Stogo plotas - 238,63m²;
 2. Stogo danga - Rūšoninė danga

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  Paragėto apšerdimas
-  Rūšoninė danga

Laido stovai, kelimo prietaisai (jei taikomi)		Laido stovai, kelimo prietaisai (jei taikomi)	
Laido stovai, kelimo prietaisai (jei taikomi)		Laido stovai, kelimo prietaisai (jei taikomi)	
3	Būsto dalis	4	
KVAL. PALTŲ, DOK. NR.		UAB "MENO PEVA" Tel.: 370 93 9683	
1311	PV	V. MOROZOVIČAS	
Sąlygos ir taisyklės užsakovo		E. SKOČLOVAITĖ	
LT		2021/07-TDP-SA-7	
Sąrašas projektavimui		Sąrašas projektavimui	
VIEŠOJO GYVENAMO NAMŲ, TRIJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, MOLETŲ R. SAV., JONŠKIO SEN., KERULIŲ K., SKL. KAD. NR. G234/000334, STATYBOS PROJEKTAS		PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS	
Dokumentavimas		Dokumentavimas	
STOGO PLANAS M1:100		STOGO PLANAS M1:100	
LADA		LADA	
0		0	
LAPAS		LAPAS	
1		1	



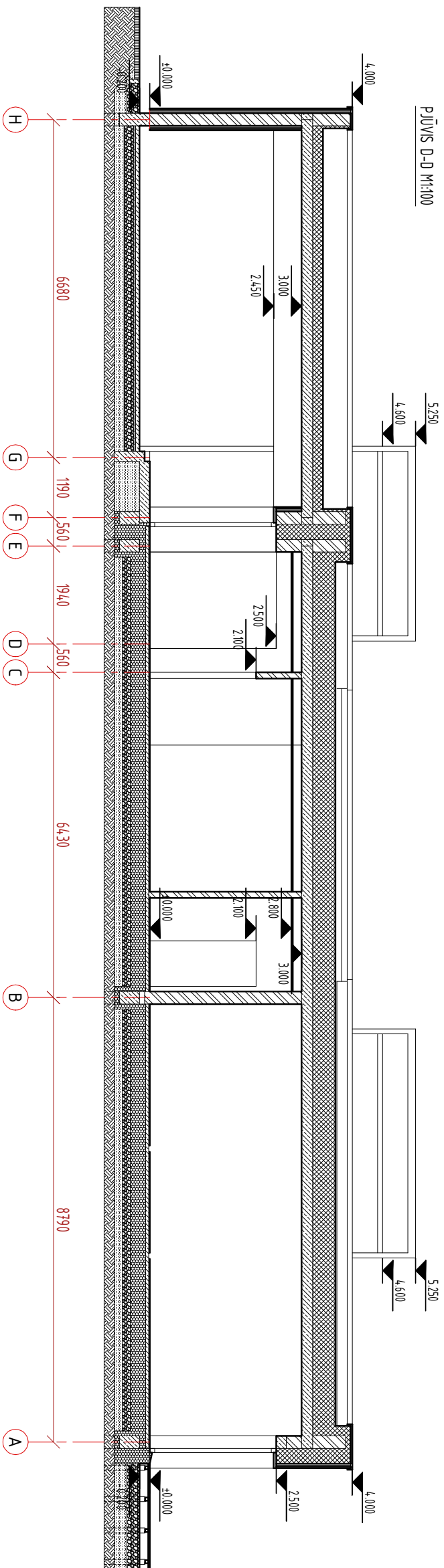
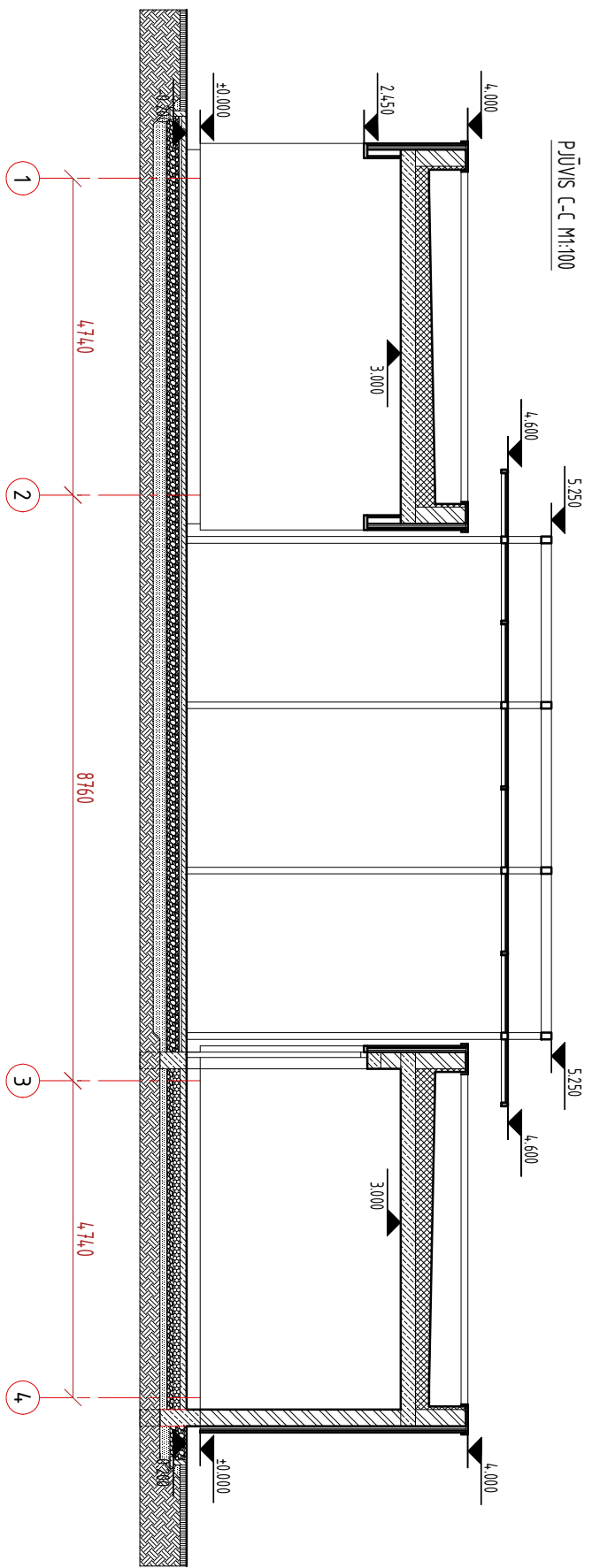
Laida		Biedrība		Laižu statuss, ķermeņa preču zīme (pietiekami)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Projektants		Stātnieka projekta paraksts	
1371		PV		UAB "MENO PEVA" Tel.: +370 670 96653	
V. KOROZOVAS		V. KOROZOVAS		Stātnieka projekta paraksts	
E. SOKOLOVANIČE		E. SOKOLOVANIČE		Stātnieka projekta paraksts	
2021/07-TDP-SA-3		PĪŪVIA A-A, B-B M:100		Dokumenta paraksts	
LAPAS		LAPĪV		Dokumenta žurnāls	
1		1		2021/07-TDP-SA-3	

PĪŪVIA A-A, B-B M:100

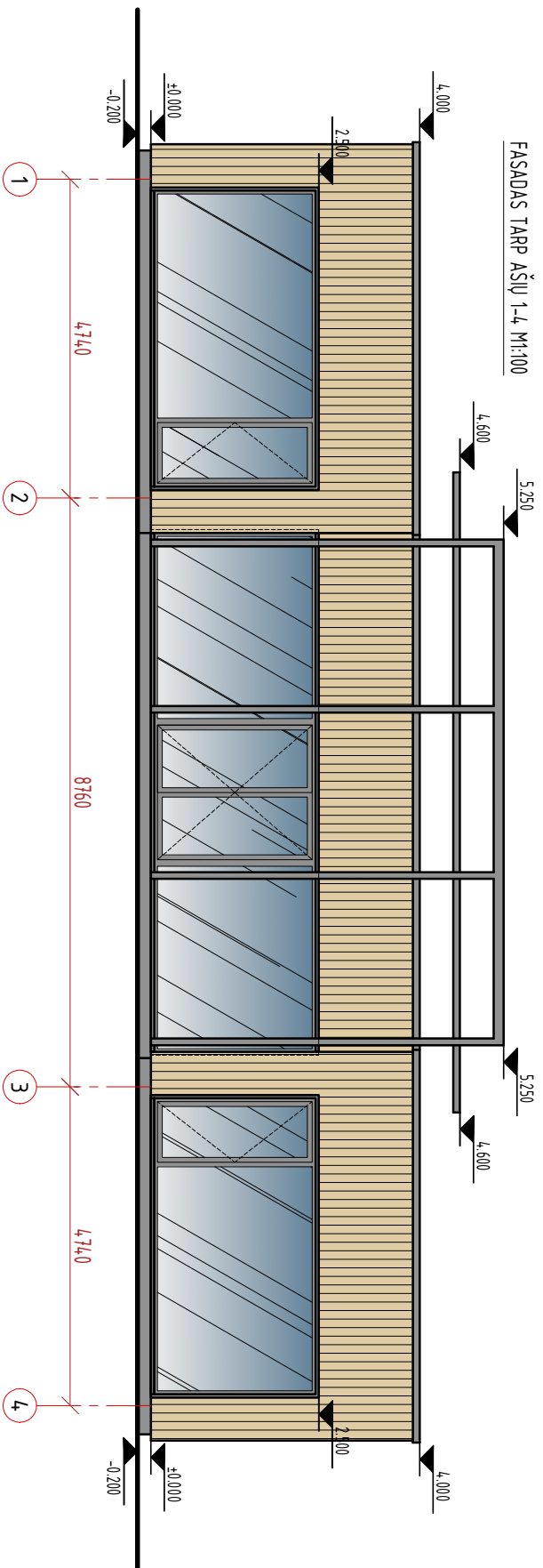
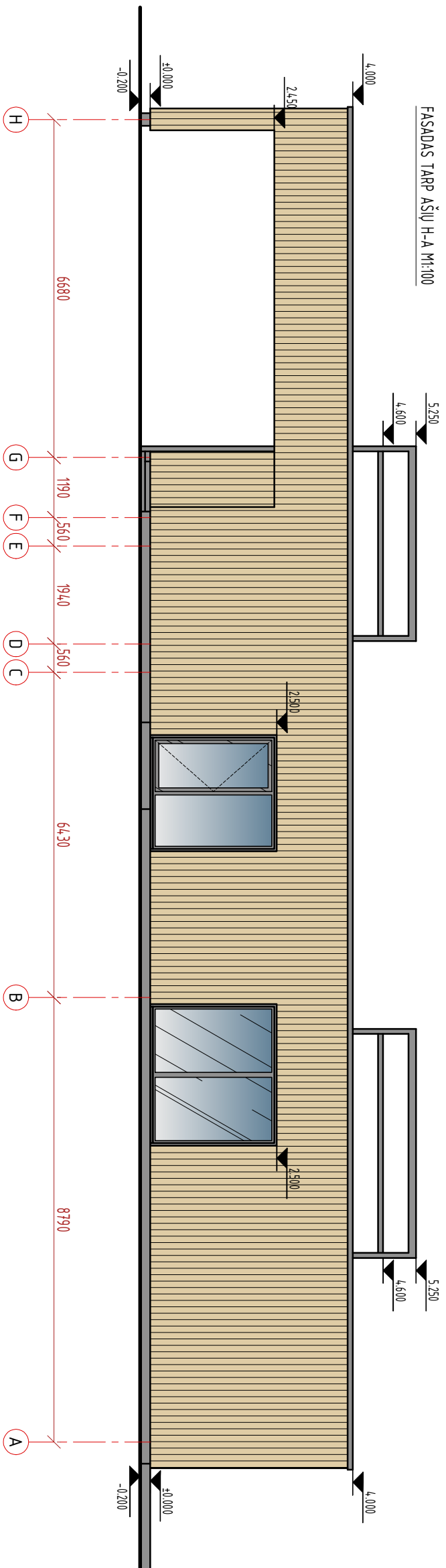
2021/07-TDP-SA-3

LAPAS 1

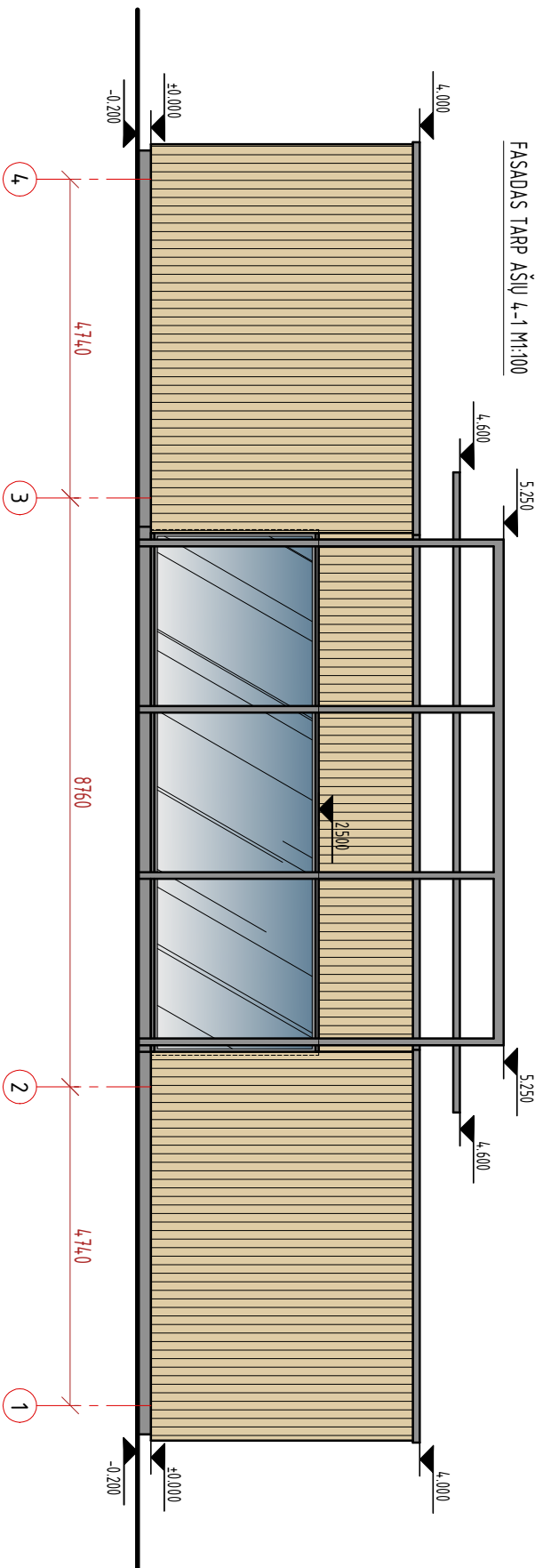
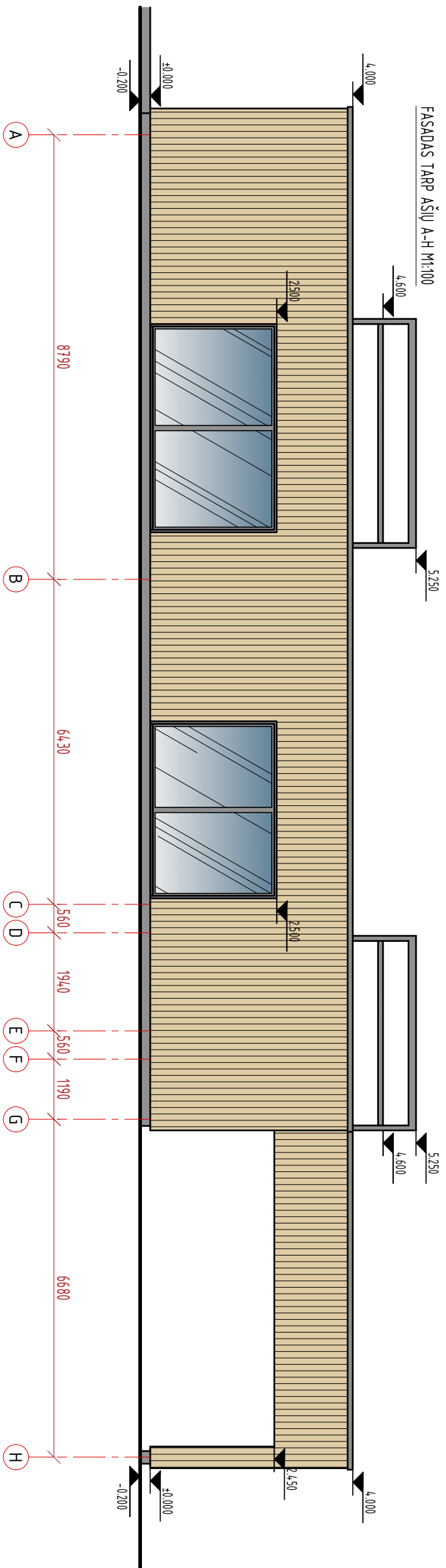
LAPĪV 1



Laida		Biedrība		Laižu statuss, ķermeņa preču (ar raksturu)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Projektants		Sākotnējais projekts (ar raksturu)	
1371		PV		UAB "MENO PEVA" Tel.: +370 670 96653	
1371		V. MORGZOVAS		Sākotnējais projekts (ar raksturu)	
				VIENBŪDĒ ĢIVĒNAMU NAMU, TRIJŪ PAGALBINOŠO PASTĀTŪ, MOĒTŪ R. SAV., JONISKIO SEN., KERULIU K., SKL. KAD. NR. 6234/0003341, STATĪBOS PROJEKTS	
				Sākotnējais projekts (ar raksturu)	
				PAGALBINOŠO PASTĀTAS	
				Dokumentācija	
				PĪŪVI C-C, D-D M:1:100	
				Dokumentācija	
				2021/07-TDP-SA-4	
LT		Sastāvdaļas ir faktiski izstrādātas		Dokumentācija	
		E. SOKOLOVANIČE		2021/07-TDP-SA-4	
				LAPAS	
				LAPŪ	
				1	
				1	



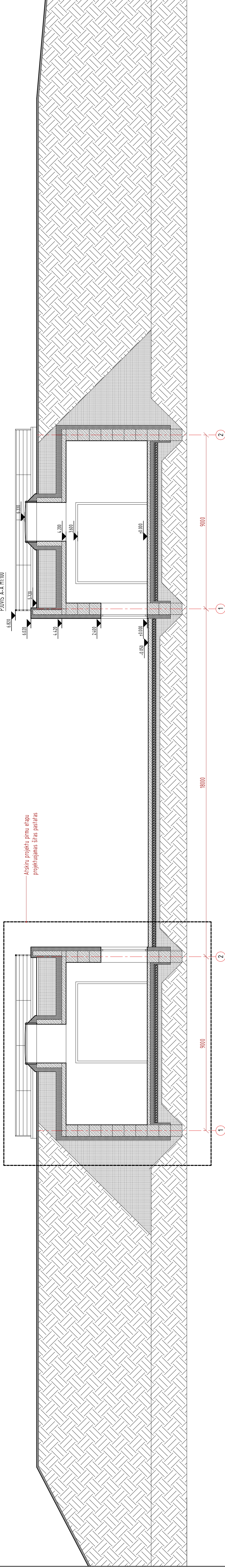
Laidis		Bėdinio data		Laidos statusas, kelimo prežastis (jei racional)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Projektuojamas		Savinio projekto pavadinimas	
1371		PV		V. MOKROZOVAS	
LT		Sąlygos ir techn. užsąvos		E. SOKOLOVANIČ	
		UAB "MENO PEVA" Tel.: +370 670 96693		Savinio projekto pavadinimas	
		V. MOKROZOVAS		VIENBUČIO GYVENAMO NAMO, TRIŲ PAGAUBINIŲ ŪKIO PASTATŲ, MOČETŲ R. SAV., JONISKIO SEN., KERULIŲ K., SKL. KAD. NR. 6234/0003341, STATYBOS PROJEKTAS	
				Savinio numeris ir pavadinimas	
				VIENBUČIS GYVENAMAS NAMAS	
				Dokumento pavadinimas	
				FAŠADAI TARP AŠIŲ H-A, 1-4 M:100	
				Dokumento žinios	
				2021/07-TDP-SA-5	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1
				LADA	0



Laida		Būvniecības projekta datis		Laižu statuss, keltino pretrastis (pietiekami)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Projekta datis		Sākotnējais projekta statuss (pietiekami)	
1371		PV		V. KOROZOVAS	
LT		Sastāvdaļas ir faktiski izstrādātas		E. SOKOLOVANIČE	
		UAB "MENO PEVA"		Sākotnējais projekta statuss (pietiekami)	
		Tel.: +370 670 96693		VIENBŪDĒ ĢIVĒNAMU NAMU, TRĪJU PĀGĀLBŪDĒ ĢIVĒNAMU PĀSTĀTŪ, MOĒTŪ R. SAV., JONĪŠKIO SEN., KERULŪ K., SKL. KAD. NR. 6234/0003341, STATĪBOS PROJEKTS	
		Sākotnējais projekta statuss (pietiekami)		VIENBŪDĒ ĢIVĒNAMU NAMAS	
		Dokumentā parādās		Dokumentā parādās	
		FAŠADAI TARP AŠŪ A-H, 4-1 1:100		FAŠADAI TARP AŠŪ A-H, 4-1 1:100	
		2021/07-TDP-SA-10		2021/07-TDP-SA-10	
		LAPAS		LAPAS	
		1		1	
		LAPĀ		LAPĀ	
		0		0	

PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS

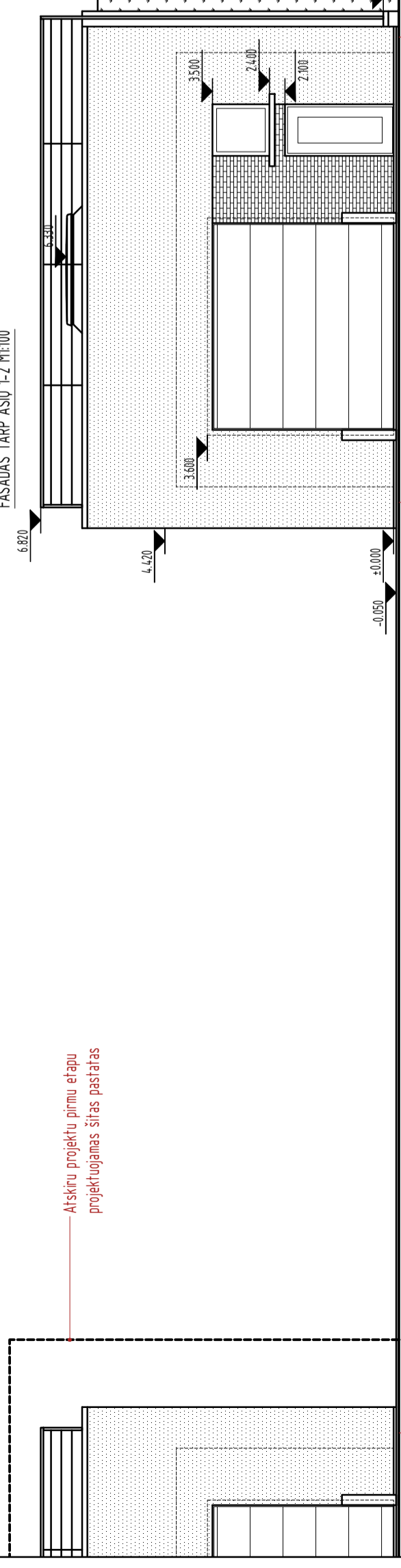
PJŪVIS A-A M1:100



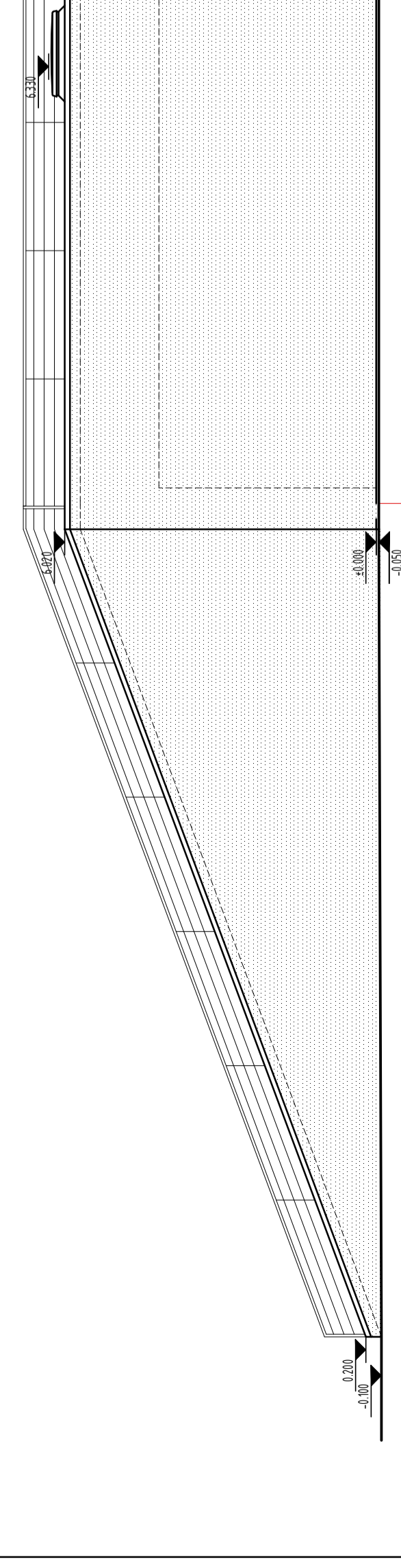
Laida	Atleisto data	Laidos atlikimo, ketimo pradžios (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektavimas	Statomo projekto pavadinimas
1371	PV	UAB "MENO DEVIJA" Tel.: +370 6 88 8683
LT	Statybos ir inžinerijos įstatymais	Statomo objekto pavadinimas
		JONSKIŲ SEN. KEBULIŲ K. SKL. KAD. NR. 6234/000341, STATYBOS PROJEKTAS
		Statomo namo ir pavilnais
		Documenta pavadinimas
		PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
		PJŪVIS A-A M1:100
		Documenta lygis
		2021/07-TDP-SA-13
		E. SKIKLOVAITE
		LADA
		0
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1

Atskiru projektu pirmu etapū projektuojamas šis pastatas

PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 M1100



PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
PILNIS B-B M1100

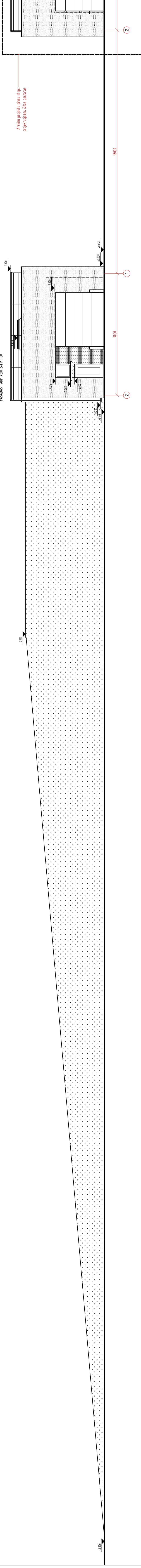


59400

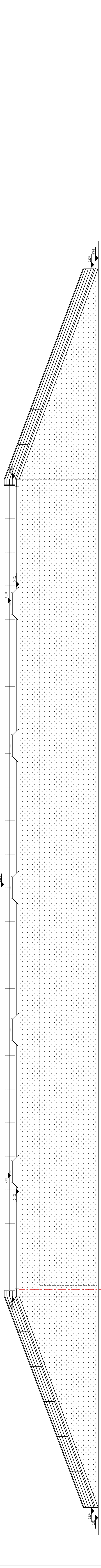
Lata	Biudeto šaltinis	Lata patalpos, vidinio projektavimo šaltinis
KVAL. PATV. ŽOD. NR.	Projektavimas	UAB "MERO PEIJA" ir "OSTA VILNIUS"
BPI	IV. HORIZONTALUS	UAB "MERO PEIJA" ir "OSTA VILNIUS"
		Projekto autorės ir pasirašė
		Projekto autorės ir pasirašė
		Projekto autorės ir pasirašė
		Projekto autorės ir pasirašė
LT	Šaltinis ir lėšų šaltiniai	E. ŠKIUOLAVIČIŲ
		2022/07-TDP-SA-14
	LAPAS	1
	LAPA	0
	LADA	
	Documo pavadinimas	FASADAI TARP AŠIŲ 1-2 IR P.AJIS B-B M1100
	Documo numeris / pavadinimas	PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS
	Documo numeris / pavadinimas	VERBŪDŲ GYVENAMO NAMŲ, TRAJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, PROJEKTAVIMAS. VILNIUS SEN. JONKAIŲ K. ŠILŲ KAIŲ NR. GELBŪGIOJAMŲ STATYBOS PROJEKTAS
	Documo numeris / pavadinimas	VERBŪDŲ GYVENAMO NAMŲ, TRAJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, PROJEKTAVIMAS

PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M1:100

Aškinu projekto pirmu etapu
projektuojamas šilumos pastatas



PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
FASADAS TARP AŠIŲ A-B M1:100



59400

LT	Šiluminė ir šilumos izoliacinė	E. ŠKOLČIŲVIČIŲ	2022/07-TDP-SA-15
EPN	IV. HORIZONTALUS	PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS	
KVAL. PATV. ŽDK NR.	UAB "HORO PEVA" (UAB "HORO PEVA")	Projekto autoras	
	VERBŪDŲ GYVENAMO NAMŲ, TRAJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASTATŲ, MOJETOŲ R. SAV., JONSKO SEN. VIEKŪLŲ K. ŠIL. IŠŪR. IR ŠILUMŲ IZOLACIJOS STATYBOS PROJEKTAS	Projekto pavadinimas	
		Šiluminė ir izoliacinė	
		Dokumentas	
		FASADŲ TARP AŠIŲ 2-1, A-B M1:100	
		LADA	0
		LAPAS	1



















