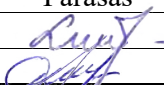




OBJEKTO PAVADINIMAS	Dviejų, vieno buto gyvenamųjų namų, Bokšto g. 12, 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai
OBJEKTO ADRESAS	Bokšto g. 12, 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.; Sklypų unikalūs: Nr. 4400-5494-2082, Nr. 4400-5494-2052; Kadastriniai: Nr. 4704/0002:94, Nr. 4704/0002:112 Briūnų k.v.;
STATYTOJAS	K. P. ir A. P.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296 Tel./faks. (8 41) 399431, mob. tel. 8 612 99654 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO(-IŲ) KATEGORIJA	NEYPATINGIEJI STATINIAI
STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS	GYVENAMOJI (VIENO BUTO PASTATAI)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO DALIS	
TOMAS	I
PROJEKTO RENGIMO METAI	2022
PROJEKTO NUMERIS	2252S
LAIDA	0 (Nulinė)

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Daiva Vozbutė	35973	
SP, SA dalių vadovas	Osvaldas Jankauskas	A1722	

Projekto sprendiniams pritariu:

K. P.

A. P.

Statytojo (užsakovo) - vardas, pavardė; data, parašas.

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1	2252S-01-PP.SŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
2	2252S-01-PP.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	3	3-5
3	AIŠKINAMIEJI RAŠTAI			6
4	2252S-01-PP.AR	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	13	7-19
5	BRĖŽINIAI			20
6	2252S-01-PP.B-01	Situacijos schema	1	21
7	2252S-01-PP.B-02	Sklypų planas M 1:500	1	22
8	2252S-01-PP.B-03	Inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	23
9	2252S-01-PP.B-04	Rostverko planas M 1:100	1	24
10	2252S-01-PP.B-05	Aukšto planas M 1:100	1	25
11	2252S-01-PP.B-06	Fasadai M 1.100	1	26
12	2252S-01-PP.B-07	Pjūvis 1-1 M 1:50	1	27
13	2252S-01-PP.B-08	Pjūvis 2-2 M 1:50	1	28
14	2252S-01-PP.B-09	Stogo planas M 1:100	1	29

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	-	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	---	--------	----------

1. SKLYPO ir VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI

Unikalus sklypo Nr. 4400-5494-2082; Kadastrinis Nr. 4704/0002:94 Bariūnų k.v.;
Adresas: Bokšto g. 12, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.

I SKYRIUS SKLYPAS				
1. sklypo plotas*	m ²	-	1500,0	-
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	7,88	-
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	10,2	-
4. želdinių plotas	%	-	77,6	-
II SKYRIUS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS, NEYPATINGASIS STATINYS				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)				
VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI				
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	-	118,12	-
3. Pastato naudingasis plotas*	m ²	-	118,12	-
4. Pastato tūris*	m ³	-	595	-
5. Aukštų skaičius*	vnt.	-	1	-
6. Pastato aukštis*	m	-	6,30	-
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	-
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	-
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-	-
8. Energinio naudingumo klasė		-	A++	-
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	III	-
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	-
III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1. Elektros tinklai				
3.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	-	12,00	-
3.1.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²	-	-	-

Pavadinimas	Mato vienetas	-	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS KITI STATINIAI				
4.1. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė) II gr.				
4.1.1. Nesudėtingasis statinys – aikštelė.*				-
4.1.2. Užstatytas plotas	m ²	-	120,0	-

2. SKLYPO ir VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI

Unikalus sklypo Nr. 4400-5494-2052; Kadastrinis Nr. 4704/0002:112 Bariūnų k.v.;

Adresas: Bokšto g. 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.

I SKYRIUS SKLYPAS				
1. sklypo plotas*	m ²	-	1500,0	-
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	7,88	-
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	10,2	-
4. želdinių plotas	%	-	77,6	-
II SKYRIUS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS, NEYPATINGASIS STATINYS				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)				
VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI				
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	-	118,12	-
3. Pastato naudingasis plotas*	m ²	-	118,12	-
4. Pastato tūris*	m ³	-	595	-
5. Aukštų skaičius*	vnt.	-	1	-
6. Pastato aukštis*	m	-	6,30	-
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	-
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	-
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-	-
8. Energinio naudingumo klasė		-	A++	-
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	III	-
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	-
III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1. Elektros tinklai				
3.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	-	12,00	-
3.1.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²	-	-	-
IV SKYRIUS KITI STATINIAI				

4.1. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė) II gr.				
4.1.1. Nesudėtingasis statinys – aikštelė.*				-
4.1.2. Užstatytas plotas	m ²	-	120,0	-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Daiva Vozbutė

(vardas, pavardė, parašas, data, , kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

Statytojas: K. P.

A. P.

(vardas, pavardė, parašas, data)

AIŠKINAMIEJI RAŠTAI

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objekto pavadinimas:

Dviejų, vieno buto gyvenamųjų namų, Bokšto g. 12, 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.,
statybos projektiniai pasiūlymai

Statytojas (užsakovas):

K. P., A. P.

Projektuotojas:

UAB „TS Projects“

Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296

Tel./faks. (8 41) 399431, mob. tel. 8 612 99654

E-paštas: tsprojektai@gmail.com

Statinio(-ių) statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinio(-ių) paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai).

Statinio kategorija: Neypatingieji statiniai.

Projekto rengimo pagrindas:

- nuosavybės dokumentai;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.


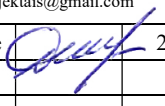
2. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP SĄRAŠAS

LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
6. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
8. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka

Atestato Nr.		UAB „TS Projects“ Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296 Tel./faks. (8 41) 399431, mob. tel. 8 612 99654 E-paštas: tsprojektai@gmail.com	OBJEKTAS: Dviejų, vieno buto gyvenamųjų namų, Bokšto g. 12, 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai		
35973	PV	D. Vozbutė  2022	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: K. P., A. P.		2252S-01-PP.AR	LAPAS 1	LAPŲ 13

10. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
11. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
12. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
13. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
14. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
15. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
16. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
17. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
18. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
19. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
20. STR 2.03.02:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
21. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
22. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
23. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
24. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
25. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
26. STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
27. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
28. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
29. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
30. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 115-5798).

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	13

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

1. Sklypo rodikliai (Bokšto g. 12, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.)

Unikalus sklypo numeris: 4400-5494-2082
Kadastrinis numeris: 4704/0002:94 Bariūnų k.v.;
Sklypo plotas: 0.1500 ha
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Žemės ūkio naudmenų našumo balas 58,0

2. Sklypo rodikliai (Bokšto g. 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.)

Unikalus sklypo numeris: 4400-5494-2052
Kadastrinis numeris: 4704/0002:112 Bariūnų k.v.;
Sklypo plotas: 0.1500 ha
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Žemės ūkio naudmenų našumo balas 58,0

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

Sklypų adresas yra, Bokšto g. 12, 14, Bariūnų k., Saugėlaukio sen., Joniškio r. sav.. Žemės sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus. Projektuojami įvažiavimai į sklypus iš Bokšto g., kurių kiekvieno plotis nemažesnis, nei 3,50m.

Sklypų higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypai yra šiaurinėje Lietuvos dalyje. I sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypų reljefas kintantis. Sklypuose nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų. Sklypai yra tinkami naujai statybai.

Klimato sąlygos

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4.7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +16.9° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6.8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0.7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- absoliutus vėjo greičio maksimumas – 35 m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 % .

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas

Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinius matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS-94 koordinacių sistemoje. Horizontalių laiptas – 0,5 m. Sklypų inžineriniai geologiniai tyrimai nepateikti.

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	13

Inžinerinių statinių išdėstymas sklype

Pastatai projektuojami centrinėje sklypų dalyje. Pastatų, inžinerinių tinklų išdėstymą žr. br. 2252S-01-PP.B-03.

Aplinkos tvarkymas

Visi projektuojami pastatai numatomi centrinėje sklypo dalyje. Prie kiekvieno pastato projektuojamas kieto pagrindo (trinkelį) privažiavimas. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ sklypuose numatytas atinkamas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Pagal pastato naudingą plotą, kuris (neįskaitant garažo patalpos ploto) šiuo atveju yra 118,12 m², sklypuose įrengiama po dvi automobilių stovėjimo vietas ant kieto pagrindo grindinio.

Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamų vieno buto gyvenamųjų namų. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	13

Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Dvejuose sklypuose projektuojami du vieno buto gyvenamieji namai, kiekviename sklype po vieną vieno buto gyvenamąjį namą. Abu projektuojami namai atalogiški.

Pastatų planinė struktūra yra racionali ir paprasta. Svetainės patalpos orientuotos į pietinę pusę, miegamieji kambariai – į šiaurės rytinę ir pietvakarinę puses. Projektuojami pastatai vieno aukšto su grybo formos stogais.

Projektuojamo pastato patalpų sąrašas ir plotai:

- 1-01 Tambūras 4,66 m²
- 1-02 Holas 9,79 m²
- 1-03 Svetainė/virtuvė 40,97 m²
- 1-04 San. mazgas 9,66 m²
- 1-05 Kambarys 13,49 m²
- 1-06 Katilinė 7,02 m²
- 1-07 Drabužinė 5,27 m²
- 1-08 Miegamasis 12,97 m²
- 1-09 Kambarys 14,28 m²

Pastato rodikliai:

Gyvenamosios paskirties pastatas Nr.1	
Rodiklio pavadinimas	Projektuojama
Bendras plotas	118,12 m ²
Naudingas plotas	118,12 m ²
Pagalbinis plotas	36,40m ²
Gyvenamasis plotas	81,71 m ²
Užstatytas plotas	244,35 m ²
Pastato tūris	595 m ³
Pastato aukštis	6,30 m
Aukštų skaičius	1 vnt.
Energinio naudingumo klasė	A++

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato rodikliai

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Mikroklimatas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	13

Triukšmo lygiai patalpų viduje ir gyvenamojoje aplinkoje turi atitikti HN 33:2011 reikalavimus:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Geriamąjį vandenį yra saugu ir sveika vartoti, kai:

1. jame nėra mikroorganizmų, parazitų ir medžiagų, savo skaičiais ar koncentracijomis galinčių kelti potencialų pavojų žmonių sveikatai;
2. geriamasis vanduo atitinka HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus minimalius mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius;
3. užtikrinama vandens išteklių ir tiekiamo geriamojo vandens apsauga nuo taršos, o vandens programinė priežiūra geriamojo vandens teikėjų vykdoma taip, kad būtų galima įvertinti ir nustatyti ar vanduo atitinka HN 24:2003 nustatytus mikrobinius ir toksinius (cheminius) rodiklius geriamojo vandens vartojimo vietose;
4. vykdomi HN 24:2003 nustatyti reikalavimai.

Projektuojamų pastatų konstrukcijos:

Visos konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinių, korozijos, drėgmės, biologinių poveikių. Visi mediniai ir metaliniai gaminiai turi būti padengti atmosferos poveikiui bei irimui atspariomis dangomis.

Pamatai – suprojektuoti statytojui nepateikus inžinerinių geologinių tyrimų. Suprojektuoti gręžiniai poliniai pamatai su gelžbetoniniu rostverku. Pamatai armuojami išilgine ir skersine armatūra. Gręžiniams pamatams naudojamas ne žemesnės nei C16/20, o rostverkui ne žemesnės nei C20/25 klasės betonai. Kad betonavimo metu armatūros strypynas gręžinyje neiškryptų iš projektinės padėties, turi būti įrengiami fiksatoriai. Po rostverku įrengiamas smėlio pagrindas. Cokolis apšiltintas 0,20m polistirolo sluoksniu (EPS), 0,50m gyliu. Prieš atliekant pamatų įrengimo darbus būtina atlikti inžinerinius geologinius tyrimus ir pagal juos tikslinti suprojektuotų pamatų sprendinius.

Grindys – įrengiamos ant grunto. Konstrukciją sudaro sutankinto smėlio paklotas, k-0.95 - 200mm, sutankintos dolomitinės skaldos sluoksnis - 200mm. Projektuojamos gelžbetoninės grindys - 80mm storio, armuojamos tinklu $\Phi 4 \times 150 \times 150$, S500. Grindys visu plotu šiltinamos 300 mm storio polistireniniu putplasčiu EPS 100. Grindų varža R – 7,563 m² K/W. Grindų dangą pasirenka užsakovas. Šlapiose patalpose rekomenduojamos akmens masės plytelės. Kitose – laminuota grindų danga.

Sienos – išorės sienos mūrijamos iš silikatinių blokelių Arko M18 - 180mm storio. Siena apšiltinama polistireninio putplasčio EPS 70N (neoporos, $\lambda_D = 0,032$ W/mK) - 300mm storio plokštėmis. Ties dekoratyvinio tinko apdaila išorės plokštės klijuojamos ir smeigiuojamos tvirtinimo smeigėmis su įleidžiama galva (6 vnt. / m²). Pasirinkus klinkerinių plytelių apdailą, termoizoliacinės plokštės klijuojamos ir smeigiuojamos tvirtinimo smeigėmis su įleidžiama galva (8 vnt. / m²). Būtinai dvigubas armavimas. Išorės sienų apdaila – dekoratyvinis tinkas ir klinkerinės plytelės. Sienos šilumos perdavimo koeficientas U – 0,11 W/m² K.

Vidaus laikančios sienos suprojektuotos 240mm storio iš silikatinių blokelių Arko M24, pertvaros – 120 mm storio, iš silikatinių blokelių. Mūrinės sienos tinkuojamos. Vidaus sienų apdaila – glaistas, dažai.

Perdanga – virš pirmo aukšto projektuojama surenkama gelžbetoninių plokščių perdanga. Perdanga

2252S-01-PP.AR	LAI DA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	13

remiama ant gelžbetoninio žiedo. Palėpėje perdanga apšiltinama 350 mm storio universalios ($\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, $\gamma < 40 \text{ kg/m}^3$) ir 50 mm storio priešvėjinės ($\lambda_D \leq 0,033 \text{ W/mK}$, $\gamma < 155 \text{ kg/m}^3$) mineralinės vatos plokštėmis. Perdangos šilumos perdavimo koeficientas $U = 0,09 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Stogas – projektuojamas grybo formos, 20° nuolydžio, medinių konstrukcijų. Naudojamos 50x200mm gegnės, kas 600mm. Ant gegnių viršaus dedama antikondensacinė plėvelė, kuri prispaudžiama išilginiais 50x50mm tašais, šitaip suformuojant 50mm vėdinamą oro tarpą. Įrengiamas skersinis grebėstavimas. Stogo danga - čerpinio profilio skardos lakštai.

Stogo karnizas turi būti su angomis, kad būtų užtikrintas stogo vėdinimas.

Stogo laikančioji konstrukcija – medinės gegnės, spyriai, gaminami iš pirmos rūšies (C24) spygliuočių medienos. Kitiems mediniams elementams gali būti naudojama antros rūšies mediena. Medienos drėgnis ne didesnis kaip 20%. Visi mediniai elementai turi būti apdorojami antiseptiku ir dengiami ugniaatsparumą didinančiais skiediniais. Gegnės, grebėstai turi būti ne žemesnės nei B-s3, d2 degumo klasės.

Stogas su išorine lietaus vandens nuvedimo sistema.

Durys - $U = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, oro skverbtis - 4 klasė, **langai** - $U = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$, oro skverbtis - 4 klasė.

Visi izoliaciniai sluoksniai susisiekią, gaminiai sumontuoti izoliaciniame sluoksnyje, ilginiai tilteliai pagal NRG 5 programos skaičiavimus. Langų ir durų ilginiai, tiltelių reikšmės: tarp rėmo ir apšiltintos sąramos 0,10 (NRG 6 programoje 0,10), tarp rėmo ir izoliacinio sluoksnio — 0,05 (NRG 6 programoje 0,10), tarp rėmo ir betono sluoksnio apšiltintame betoniniame sluoksnyje — 0,15 (NRG 6 programoje 0,35).

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamų pastatų parametrus, užtikrinančius mechaninį pastatų patvarumą ir pastovumą.

INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

Elektra

Laisvai Klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje prie sklypų ribos sklypų sandūroje bus įrengtos dviejų vietų komercinės apskaitos spintos su tranzitine dalimi (toliau-KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristiko I6 automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu. Esamoje komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi KS-1675 iš transformatorinės Dn-313 laisvoje prijungimo grupėje įrengti saugiklius ar NZ trumpiklius, (derinti projektavimo eigoje). 4.3. KS/KAS prijungti nuo esamos komercinės apskaitos spintos su tranzitine dalimi KS-1675 įrengiant 120 mm² skerspūvio kabelių liniją. Elektros grandinėje nuo transformatorinės Dn-313 kabelių linijai „L-KS-1679“ iki projektuojamos KS/KAS įvertinti/atlikti esamų ir/ar naujai įrengiamų apsaugų (saugiklių) skaičiavimus. Atlikus skaičiavimus ir nustatčius, kad neatitinka galiojančių teisės aktų reikalavimus, esamas ir/ar naujai įrengiamas apsaugas (saugiklius) pakeisti/įrengti tinkamas(-omis), derinti projektavimo eigoje.

- Elektros įvadą ir apskaitos įrenginius numatyti pagal nustatytas technines sąlygas.
- Pastatų elektros instaliaciją gali įrengti tik specialistai, susipažinę su elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.
- Tiesiant elektros laidus degiais paviršiais, po jais turi būti klojamas nedegios medžiagos sluoksnis.
- Elektros tinklų apsaugai nuo trumpo jungimosi ir perkrovų būtina naudoti tik standartinius saugiklius su kalibruotais tirptukais.
- Patalpų apšildymui naudoti nesertifikuotus elektros prietaisus draudžiama.
- Pastogėje elektros instaliacija gali būti įrengta tik kabeliais.

Rekomenduojama sumontuoti fotovoltinius kolektorius, kurių plotas ne mažiau 6m² arba naudoti elektros energiją, pagamintą naudojant atsinaujinančius energijos šaltinius. Elektros energija naudojama pastatui šildyti, karštam vandeniui ruošti ir elektros prietaisams.

Šildymas

Vieno buto gyvenamojo namo patalpų šildymui bus naudojamas šilumos siurblys „Oras – vanduo“, 5 kW galios, COP – 4,84. Karštas vanduo ruošiamas 180 ltr talpos integruotame boileriye.

Šildymo sistemos vidinis modulis montuojamas techninėje patalpoje, išorinis modulis montuojamas lauke. Įrenginys bus apskardinamas, kad sumažintų triukšmo sklidimą nuo įrenginio. Šildymo sistemos įrenginio skleidžiamas triukšmas neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	13

apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ 1 lentelėje, 4 eil. nustatytų ribinių dydžių dienos (55 dBA), vakaro (50 dBA) ir nakties (45 dBA).

Triukšmo lygiai gyvenamojoje aplinkoje atitiks HN 33:2011 reikalavimus:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena	55	60
		vakaras	50	55
		naktis	45	50

Vėdinimas

Projektuojamame pastate numatomas mechaninis vėdinimas su rekuperacija, naudojant nuolatinį slėgį. Rekuperatoriaus NVK - 80%, o ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis ne didesnis kaip 0,45 Wh/m³. Rekuperatoriaus veikimo plotas – 109,76 m².

Vėdinimo sistema suprojektuota taip, kad patalpose būtų palaikoma vidutinis oro kokybės lygis patalpose. Vėdinimo sistemoje palaikomas oro kiekio balansas tarp tiekiamo ir ištraukiamo oro. Sistema suprojektuota iš B sandarumo klasės ortakių. Ortakiai nuo lauko sienos iki vėdinimo įrenginio (rekuperatoriaus) izoliuojami šilumine izoliacija. Patalpose oro judėjimo greitis šaltuoju metų laikotarpiu ne didesnis kaip 0,15 m/s. Vėdinimo įrenginį numatoma montuoti techninėje patalpoje – palubėje.

Vėdinimo sistemoje ant einančių ortakių numatomi triukšmo slopintuvai, kad būtų užtikrinti reikalaujami triukšmo lygiai patalpose. Vėdinimo sistemos suprojektuotos taip, kad įrenginių keliamas triukšmas neviršytų 45 dB(A), galiniai įrenginiai (difuzoriai, grotelės) – 25 dB(A). Oras į patalpas tiekiamas ir šalinamas per lubinius oro skirstytuvus – difuzorius, komplektuojamus su reguliavimo sklendėmis. Oro cirkuliacija kambariuose esant uždarytomis patalpų durims sprendžiama įrengiant po durimis 1cm aukščio plyšį.

Vandentiekis

Vandentiekis jungiamas nuo centralizuotos šalto vandens tiekimo sistemos. Iki pastatų yra projektuojama vandentiekio linija nuo Bokšto g. esančio vandentiekio skirstomojo tinklo požeminės sklendės.

Įvado vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti EN 12201 standarto reikalavimus, geriamajam vandeniui tiekti. Vandens apskaitos mazgą įrengti pagal STR 2.07.01:2003 reikalavimus už pirmos išorinės pastato sienos apšiltintoje patalpoje.

Vamzdžio diametras – 32 mm. Detalesnė informacija apie projektuojamą vandentiekio liniją yra pateikta projekto inžinerinių tinklų plane.

Įvadinio tinklo atkarpa, klojama prie namo pamato arčiau nei 5,0m, traukti į PE Ø63mm vamzdžio dėklą.

Nuotekos

Nuotekos jungiamos į centralizuotą nuotekų tinklą. Nuo pastatų yra projektuojamos nuotekų linijos iki Bokšto g. esančio nuotekų tinklo surinkimo šulinio.

Darbus atlikti atsižvelgiant į STR 2.07.01:2003 nurodytus reikalavimus. Naudojamos medžiagos turi užtikrinti patikimą apsaugą nuo infiltracijos į šulinį ir atvirkščiai, o pajungimo darbai neturėtų pabloginti šulinio esamos techninės būklės. Jungiant išvadą į kinetės stovą, o ne į pačią kinetę, naudoti specialius įrankius (frezas) ir sandarinimo tarpiklius.

Nuotekų išvado vamzdžiai, fasoninės dalys turi atitikti statybos produkcijos sertifikavimo centro atitikties sertifikato ir ne maisto prekės higieninio pažymėjimo reikalavimus, EN 1401 ir LST ISO 4435 standartų reikalavimus.

Prie nuotekų tinklo draudžiama jungti drenažo ir paviršinio (lietaus) nuotekų tinklą.

Vamzdžio diametras – 110 mm. Detalesnė informacija apie projektuojamą nuotekų liniją yra pateikta

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	13

projekto inžinerinių tinklų plane.

APSAUGA NUO TRUKŠMO

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” ir užsakovo pageidavimu, vieno buto gyvenamajam namui taikoma C pastatų akustinio komforto sąlygų klasė. Statiniai suprojektuoti taip, kad juose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastatų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Laboratorinių tyrimų programa

Statiniui parengta Laboratorinių tyrimų programa, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 93.18 punkto reikalavimais.

Eil. Nr.	Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas	Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris	Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti
1.	Tiriamos analitės fizikinio veiksnio pavadinimas – akustinis triukšmas (garso slėgio lygio matavimai)		
1.1.	Parenkami akustinio triukšmo matavimo taškai sklypo ribose, greta artimiausio gyvenamojo namo miegamųjų patalpų, tačiau ne didesniu atstumu nei 40 m nuo pastato sienų.	LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.	Aplinkos triukšmas. Matavimai turi būti atlikti dienos, vakaro ir nakties metu. Duomenys parengti pagal projektinę dokumentaciją.
*	<p>*- Atlikti aplinkos triukšmo matavimo rezultatai turi būti palyginami su leidžiamomis triukšmo rodiklių vertėmis pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“.</p> <p>* - Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sninga, lyja ar yra gausūs rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu.</p>		

* – *papildoma informacija apie tiriamąją analizę (papildomus rizikos veiksnius.*

Matavimai turi būti atlikti atestuotos arba akredituotos laboratorijos.

Kartu su laboratorinių tyrimų protokolais reikalinga pateikti laboratorijos akreditavimo pagal LST EN ISO ir (ar) IEC 17025 reikalavimus pažymėjimą. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos tinklalapyje, prieiga per internetą – <http://nab.lrv.lt/>.

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	9	13

GAISRINĖ SAUGA

Projektuojami du, vieno buto gyvenamieji namai. Abu gyvenamieji namai priskiriami statinio grupei –
P.1.1. Gyvenamoji (vieno buto pastatai).

Atsižvelgus į priešgaisrinius atstumus, gaisrinį skyrių ir jiems statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, projektuojami pastatai – III atsparumo ugniai laipsnio. Kaimyninių sklypų pastatai priimami III atsparumo ugniai laipsnio.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys yra suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- ugniagesiai galėtų saugiai dirbti.

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto nustatymas

Remiantis „Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai".

Norminio gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 \cdot K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisro skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koef. bendroju atveju priimamas lygus vienetai;

Projektuojamo pastato gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto skaičiavimas:

Visas gretimas užstatymas kaimyniniuose sklypuose priimamas III atsparumo ugniai laipsniui. Minimalus priešgaisrinis atstumas tarp III ir III ugniatsparumo laipsnio pastatų yra 15m. Visi kaimyninių sklypų pastatai yra nutolę daugiau kaip 15 m. Faktinis gaisrinio skyriaus plotas priimamas lygus projektuojamo pastato bendrajam plotui.

Pastato paskirtis	F_F, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
(P.1.1)	152,6	1000	1,0	0,60	5

$$F_g = 1000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,6/5) = 982,3m^2$$

$$F_F = 152,6 m^2$$

$$F_F < F_g$$

Rezultatas: Faktinis pastato gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

IŠVADA: Atlikus gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto skaičiavimus projektuojamam pastatui gavome, kad faktinis gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto. Kiti pastatai yra nutolę daugiau kaip 15 m ir minimalūs priešgaisriniai atstumai yra išlaikomi.

Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo ir kitų statinių:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	10	13

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾					RN	

¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi

Gaisro plitimo ribojimas pastato konstrukcijų elementais ir paviršiais

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamiems statybos produktams reikalavimai netaikomi. Visos šiltinimo sistemos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinis reikalavimus ir būti išbandytos. Jos įrengiamos laikantis griežtų nurodymų.

Gaisro plitimo iš gaisrinio skyriaus ribojimas

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kur priešgaisrines užtvartas kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Reikalavimai statybos produktų, naudojamų atitvarinėms sienoms apšiltinti, apdailai ir degumo klasei

Lauko atitvaroms šiltinti naudojamos sertifikuotos sistemos: išorinė sudėtinė termoizoliacinė sistema (ISTS) su polistireniniu putplasčiu. Visos medžiagos naudojamos statyboje turi būti kokybiškos, sertifikuotos ir turėti CE ženklą. Draudžiama naudoti pažeistas ar pasibaigusio galiojimo laiko medžiagas ar gaminius.

Konstrukcijų padengimas priešgaisrinėmis dangomis

Medinės konstrukcijos padengiamos antipirenu, kuris turi būti sertifikuotas Gaisrinių tyrimų centre. Stogo laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Priešgaisriniai produktai turi būti sertifikuoti Gaisrinių tyrimų centre.

Metalinės konstrukcijos padengiamos priešgaisrinėmis medžiagomis – priešgaisriniais dažais, plokštėmis (gipso, atsparaus ugniai) ar vatomis (akmens, mineralinėmis). Priešgaisriniai produktai turi būti sertifikuoti Gaisrinių tyrimų centre.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

2252S-01-PP.AR	LAI DA	LAP AS	LAP Ū
	0	11	13

Statybos produktų, naudojamu vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	–
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

Dūmtraukio gaisrinė sauga

Dūmtraukis neprojektuojamas.

Elektros tiekimas ir ryšiai

Elektros instaliacija turi būti įrengiama ir montuojama taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galima imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus. Elektros įrengimai turi būti įžeminami. Elektros ir kitų komunikacijų laidai bei įrenginiai turi būti apsaugoti ugniai atspariomis priemonėmis. Priėjimai prie elektros skydinių ir skirstomųjų spintų turi būti tvarkingi ir neužkrauti. Jose ir 1 m atstumu nuo jų draudžiama laikyti bet kokias medžiagas. Elektros įrenginiai pastate įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Žmonių evakavimas

Projektuojamame pastate numatomas ne didesnis žmonių skaičius kaip 10. Vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 105 p. „Leidžiama vieną evakavimosi kelią įrengti: iš P.1.1, P.1.2, P.2.2–P.2.6, P.2.10–P.2.21 grupės pastatų, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m, o žmonių aukšte, kuriame įrengiamas vienas evakavimosi kelias, yra ne daugiau kaip 20. Projektuojamai statinių grupei (P.1.1) antrojo evakuacijos kelio įrengti nereikia.

Įspėjimo apie gaisrą sistema, automatinė gaisrinė signalizacija

Projektuojamame pastate turi būti įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ (2009 m. gegužės 22 d., įsakymo Nr. 1-168 redakcija).

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema

Nagrinėjamame pastate stacionarios gaisrų gesinimo sistemos įrengimas nenumatomas, nes pastatas neviršija didesnio kaip 2 000 m².

Priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai

Pastatuose nenumatoma daugiau kaip 50 žmonių buvimo vienu metu, todėl priverstinio dūmų šalinimo sistemos neprojektuojamos. Vadovaujantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimais projektuojamas dūmų šalinimas natūraliu būdu, pro langus pro duris, pro stoglangius.

2252S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	12	13

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)					
	V < 1	1 ≤ V < 5	5 ≤ V < 25	25 ≤ V < 50	50 ≤ V < 150	V ≥ 150
Gyvenamosios paskirties vienbučiai, dvibučiai pastatai, kai pastato aukštis F (m)						
F = 0,01	10	10	15	20	25	30
6 ≤ F < 36	10	15	15	20	30	30
36 ≤ F < 48	–	15	20	25	30	35
48 ≤ F < 75	–	15	20	25	30	35
F ≥ 75			20	25	30	35

Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo išorės gaisro gesinimui reikalingas vandens kiekis: kadangi pastatas priskiriamas III atsparumo ugniai laipsniui, pastato aukštis 6,30 m, o pastato bendras tūris V=0,595 tūkst. kub. m., todėl reikalingas vandens kiekis pastatui **10 l/s**.

Minimalus įvažiavimas į sklypus 3,5 m pločio. Tarp statinio ir privažiavimo gaisriniam gelbėjimo automobiliams negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Užsakovas įsipareigoja sutvarkyti ir užtikrinti privažiavimą gaisrinei technikai. Artimiausioji Joniškio r. savivaldybės priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, Livonijos g. 9, Joniškis 84123, kuri yra nutolusi nuo objekto ~5,0 km.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

Pastatų projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Įėjimo į pastatus neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatai projektuojami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

2252S-01-PP.AR	Laida	Lapas	Lapų
	0	13	13