




OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., BAPTŲ SEN., ŽEMAITKIEMIO K. (SKL. KAD. NR. 5263/0007:266), STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	KAUNO R. SAV., BAPTŲ SEN., ŽEMAITKIEMIO K. 5263/0007:266 PANEVĖŽIUKO K. V.
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS	D. J., V. J.
UŽSAKOVAS / STATYTOJAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STADIJA	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	NEYPATINGASIS STATINYS
STATINIO KATEGORIJA	0
LAIDA	

PROJEKTUOTOJAS:	
UAB „MAK GROUP“ J.K. 302735585	
Direktorius Rokas Masaitis	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVĖ	PARAŠAS
ATESTATO NR.: A1928	
architektė Rasa Paulauskaitė	
UŽSAKOVAS – STATYTOJAS	PARAŠAS
D. J., V. J.	
	REG. NR.: MAK 01211001-01-PP

UAB "MAK GROUP" Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Jm. kodas: 302735585 PVM. K. LT 100006728010 Bankas: AB DNB bankas A/s LT364010042502942241 Tel.: +37068398769 info@makgroup.eu www.makgroup.eu	KAUNAS 2022 m.
---	----------------


PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Lapų Skaičius
1.	01-PP-1	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
2.	01-PP-2	Bendrieji statinio rodikliai	1
3.	01-PP-3	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	2
4.		Grafinė dalis	
		Sklypo (su gretima urbanistine aplinka) planas	1
		Pastato planų schemos	4
		Pastatų charakteringų pjūvių schemos	
		Pastatų fasadai	
5.		Priedai	
		Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacija su gretima urbanistine aplinka)	1

0	2022 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Drobės g.62, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., BAPTŲ SEN., ŽEMAITKIEMIO K. (SKL. KAD. NR. 5263/0007:266), STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D. J., V. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-1	LAPAS 1
				LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	15781	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	3	
II. PASTATAI (Vienbutis gyvenamasis namas)			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	327,53	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	270,23	
4. Pastato tūris.*	m ³	2157	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	5,52	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

0	2022 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Drobės g. 62, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., BAPTŲ SEN., ŽEMAITKIEMIO K. (SKL. KAD. NR. 5263/0007:266), STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D. J., V. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-2	LAPAS 1
				LAPŲ 1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Statinio statybos vieta: KAUNO R. SAV., BAPTŲ SEN., ŽEMAITKIEMIO K.

Žemės sklypas. kad.nr. 5263/0007:266 PANEVĖŽIUKO k. v.

Žemės sklypo plotas –15781m².

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis. Žemės ūkio.

Žemės sklypo naudojimo būdas. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Sklypui yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kuriose yra įrašytos Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos, tačiau gavus KPD sąlygas nustatyta, kad nagrinėjamam sklypui Kultūros paveldo apsaugos zonų nėra, todėl artimiausiu metu jos bus išregistruotos.

Yra parengtas Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko ūkio sodybos vietai parinkti. Užsakovas yra ūkininkas ir turi tai patvirtinančius dokumentus.

PROJEKTUOJAMI STATINIAI:**1. Gyvenamasis namas**

Statinio statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas


PAGRINDINIŲ RODIKLIŲ REIKALAVIMAI:

	Projektuojamas
Pastatų aukštis:	5,52 m
Užstatymo intensyvumas:	2 proc.
Užstatymo tankumas:	3 proc.
Apželdinimas:	90 proc.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI:

Žemės reljefas. Sklypas yra šlaite. Ties projektuojamu pastatu vidutinė altitudė yra +51.08. Sklypo reljefas keičiamas minimaliai, prisiderinant prie esamo sklypo aukščio. Vidutinė formuojama altitudė ties projektuojamu pastatu - + 51.52. Pastatas projektuojamas su peraukštėjimais. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Nagrinėjamas sklypas iš šiaurinės, rytinės ir pietinės pusių ribojasi su kitais sklypais. Iš vakarinės pusės ribojasi su Vosiškių gatve (rajoninis kelias). Gretimuose sklypuose užstatymo nėra. Išlaikomi norminiai atstumai nuo gretimų sklypų ribų ir pastatų.

0	2022 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr Drobės g.62, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., BAPTŲ SEN., ŽEMAITKIEMIO K. (SKL. KAD. NR. 5263/0007:266), STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D. J., V. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-3	LAPAS 1
				LAPŲ 2

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Vieno buto gyvenamasis namas projektuojamas sklypo pietinėje dalyje. Yra išlaikomi visi norminiai atstumai nuo projektuojamo pastato, bei statinių ir gretimų sklypų. Gretimuose sklypuose vyrauja žemės ūkio paskirties sklypai.

Įvažiavimas į sklypą yra iš Vosiškių gatvės, ir iš servitutinės dalies 5,5m pločio privažiuojimu iki namo sklypo ribose, pagal parengtą Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko ūkio sodybos vietai parinkti projektą. Kietos dangos arčiau kaip 1m iki sklypo ribų nenumatomos. Kol nepakloti inžineriniai tinklai, tol kietos dangos neįrengiamos.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 3%, užstatymo intensyvumas – 2%. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas yra vieno aukšto, sutapdintais stogais.

Sklype numatytas automobilių stovėjimo vietų skaičius projektuojamam pastatui – 5 vietos. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, XIII Skyrius., „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“, 30 lentelę minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius apskaičiuojamas taip: Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50m² didesniai kaip 140m² esančiam naudingajam plotui. Gyvenamojo naudingasis namo plotas yra 270,23m², gauname, kad reikalingos penkios automobilių stovėjimo vietos, kurių dvi numatytos garaže ir trys sklypo ribose.

Projektuojami vietiniai vandentiekio ir nuotekų tinklai. Elektros tinklai projektuojami pagal išduotas ESO sąlygas.

Projektuojamos dangos. Projektuojamos trinkelė dangos sklypo ribose. Kol nepakloti inžineriniai tinklai, tol kietos dangos neįrengiamos. Išsaugomos sklypo žaliosios dangos, suardyta veja atsėjama, dangos – atstatomos. Apželdinimo projektas rengiamas atskirai.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas. Projektuojamas – lietaus nuotekos nuo stogo surenkamos įlajomis ir nuvedamos į vietinius lietaus nuotekų tinklus.

Paviršinių nuotekų surinkimas nuo kietųjų dangų numatomas įrengiant ties įvažiavimo ir trinkelė dangos riba- lietaus surinkimo groteles, remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“.

Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų.

Sklypo nuolydžiai suformuoti taip, kad lietaus nuotekos bėgtų į veją, esančią sklype ir į gretimus sklypus nenuvedamos.

Projektuojamų statinių aprašymas

Projektuojamo pastato planiniai sprendiniai parengti vadovaujantis užsakovo-statytojo pateikta užduotimi, nepažeidžiant LR galiojančių statybos techninių reglamentų bei statybos normų.

Projektuojamas modernus vienbutis gyvenamasis namas, skirtas gyventi vienai šeimai.

Pastatas mūrinis, šiltintas, A++ energinės klasės.

Namo bendras plotas – 327,53 m², pastato naudingas plotas – 270,23 m². pastato aukštis – 5,52m nuo vidutinio žemės paviršiaus. Namas projektuojamas vieno aukšto.

Pastato tūris sudarytas iš trijų stačiakampės formos tūrių, kurių centrinis tūris šiek tiek iškeltas iš bendro tūrio sudarant du lygmenis.

Pastatas projektuojamas sutapdintais stogais, fasadams parenkamos tamsiai pilkos spalvos klinkelio plytelės, juodos spalvos apdailinės klijuojamos plokštės bei natūralios betono spalvos tinkas.

Gyvenamajame name suprojektuotas tambūras/drabužinė, dvi pagalbinės patalpos, garažas, keturi koridoriai, vydinė, du WC, svetainė/virtuvė, darbo kambarys, vonios kambarys, priepirtis, sauna, drabužinė, miegamasis ir du kambariai.

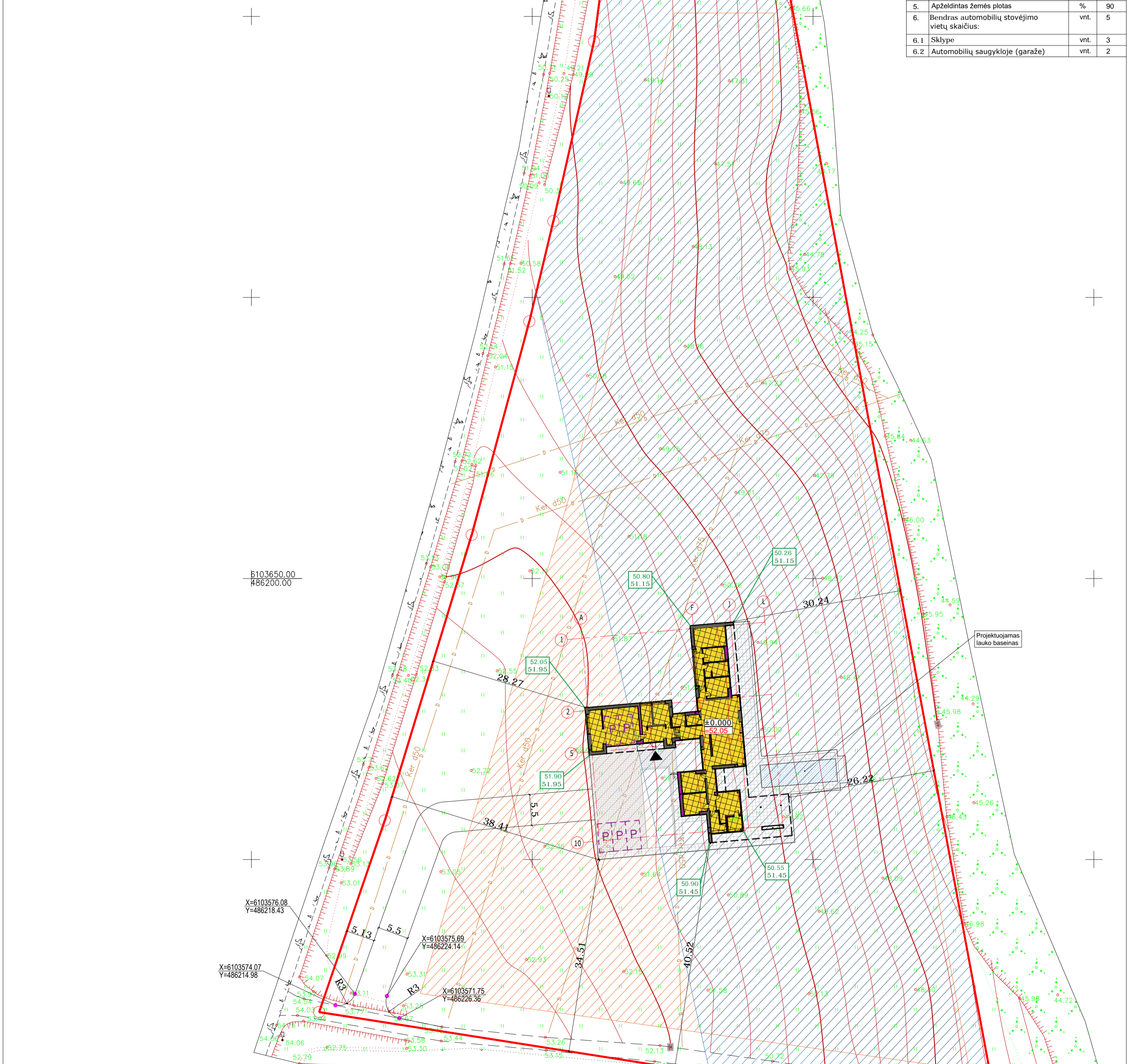
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01211001-01-PP- 3	2	2	0

GRAFINÉ DALIS

VIETOVĖS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis pastatas
	Sklypo riba
	Projektuojamo statinio stogo kontūras
	Ūkininko sodybos statybos zona
	Gamtinis karkasas
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas į sklypą
	Trinkelėlių danga
	Lauko plytelių danga
	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta (2.5x5.1m)
	Esamos žemės paviršiaus altitudės
	Projektuojamos žemės paviršiaus altitudės



Pastatų techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Vieno buto gyvenamasis namas Nr. 1		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m ²	327.53
1.3.	Pastato naudingas plotas.*	m ²	270.23
1.4.	Pastato tūris.*	m ³	2157
1.5.	Aukštų skaičius.*	vnt.	1
1.6.	Pastato aukštis.*	m	5.52
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1
1.7.1.	1 kambario	vnt.	-
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.10.	Ugniai atsparumo laipsnis		II
1.11.	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-

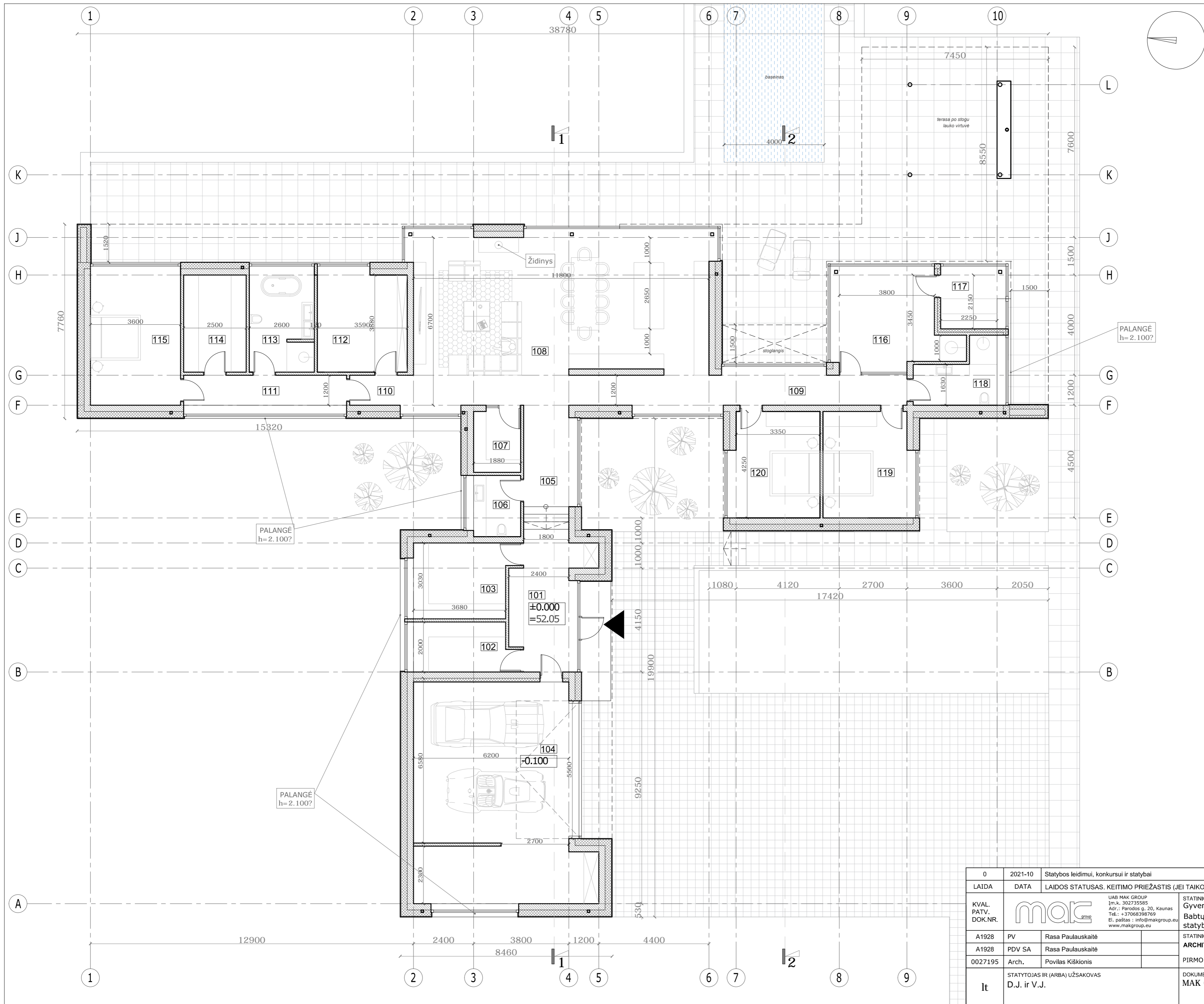
* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras.

Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	15781
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	3
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2
4.	Statiniai užimtas žemės plotas	m ²	414
5.	Apželdintas žemės plotas	%	90
6.	Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius:	vnt.	5
6.1	Sklype	vnt.	3
6.2	Automobilių saugykloje (garaže)	vnt.	2

Suderinta TOPD sistemoje: suteiktas unikalus Nr. 52:21:2836

0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP (m.k. 302735585) Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398799 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1928	PDV SP	Rasa Paulauskaitė
0027195	Arch.	Povilas Kiškionis
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.J. ir V.J.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.J. ir V.J.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kauno r. sav. Babtų sen. Žemaitkiemio k. (skl.kad.Nr. 5263/0007:266), statybos projektas	
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
SKLYPO PLANO DALIS	
SKLYPO PLANAS; M 1:500	
DOKUMENTO ŽYMUO	
MAK 01211001-01-PP-SP.B-01	
LAPAS	LAPŲ
1	1



Sutartiniai žymėjimai	
	Sienų blokelių mūras/apdailinis mūras
	Termozoliacinis sluoksnis
	Trinkelų danga
	Lauko plytelių danga (terasos)

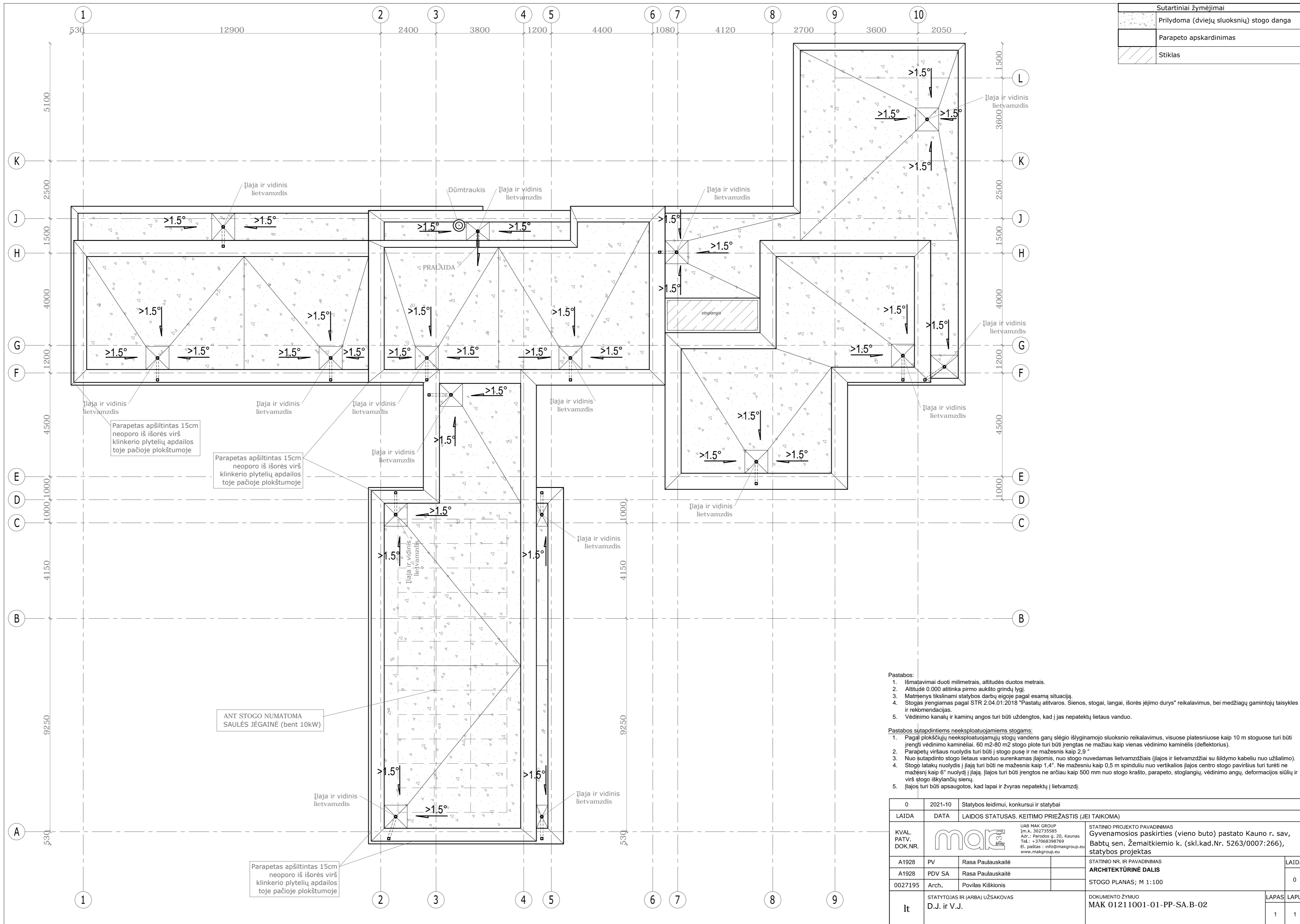
**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

101	Tambūras / drabužinė	14.26 m ²
102	Pagalbinė patalpa	7.90 m ²
103	Pagalbinė patalpa	11.69 m ²
104	Garažas	57.30 m ²
105	Koridorius	8.18 m ²
106	WC	4.60 m ²
107	Vyninė	4.57 m ²
108	Svetainė / virtuvė	63.60 m ²
109	Koridorius	10.52 m ²
110	Koridorius	3.06 m ²
111	Koridorius	7.81 m ²
112	Darbo kambarys	14.45 m ²
113	Vonios kambarys	10.74 m ²
114	Drabužinė	9.70 m ²
115	Miegamasis	19.62 m ²
116	Priepirtis	17.50 m ²
117	Sauna	5.40 m ²
118	WC	6.75 m ²
119	Kambarys	14.91 m ²
120	Kambarys	14.91 m ²

Bendras plotas: 327.53 m²

- Pastabos:
 1. Aititudė 0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 2. Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės duotos metrais.

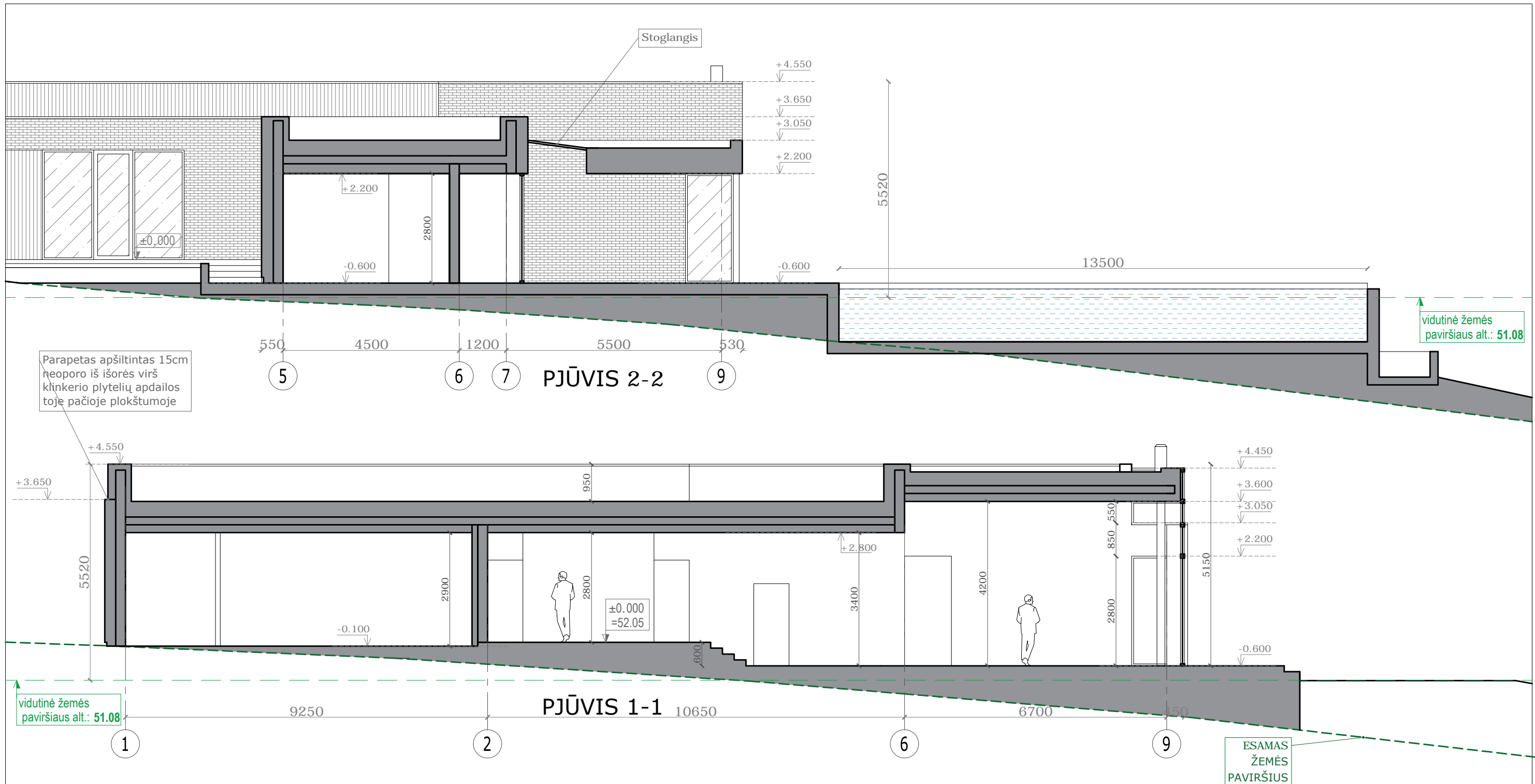
0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Paredos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kauno r. sav., Babtų sen. Žemaitkiemio k. (skl.kad.Nr. 5263/0007:266), statybos projektas	LAIDA
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	
0027195	Arch.	Povilas Kiškionis	PIRMO AUKŠTO PLANAS su baldų išdėstymu; M 1:100	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.J. ir V.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-SA.B-01	LAPAS	LAPŲ
			1	1



Sutartiniai žymėjimai	
	Prilydoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
	Parapeto apskardinimas
	Stiklas


- Pastabos:**
- Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės duotos metrais.
 - Altitudė 0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 - Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 - Stogas įrengiamas pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai, išorės įėjimo durys" reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisyklės ir rekomendacijas.
 - Vėdinimo kanalų ir kaminų angos turi būti uždengtos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
- Pastabos sutapdintiems neeksploatuojamiems stogams:**
- Pagal plokščių neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m²-80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
 - Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
 - Nuo šutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas lietvamzdžiais (įlajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
 - Stogų lataukų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškyšančių sienų.
 - Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.

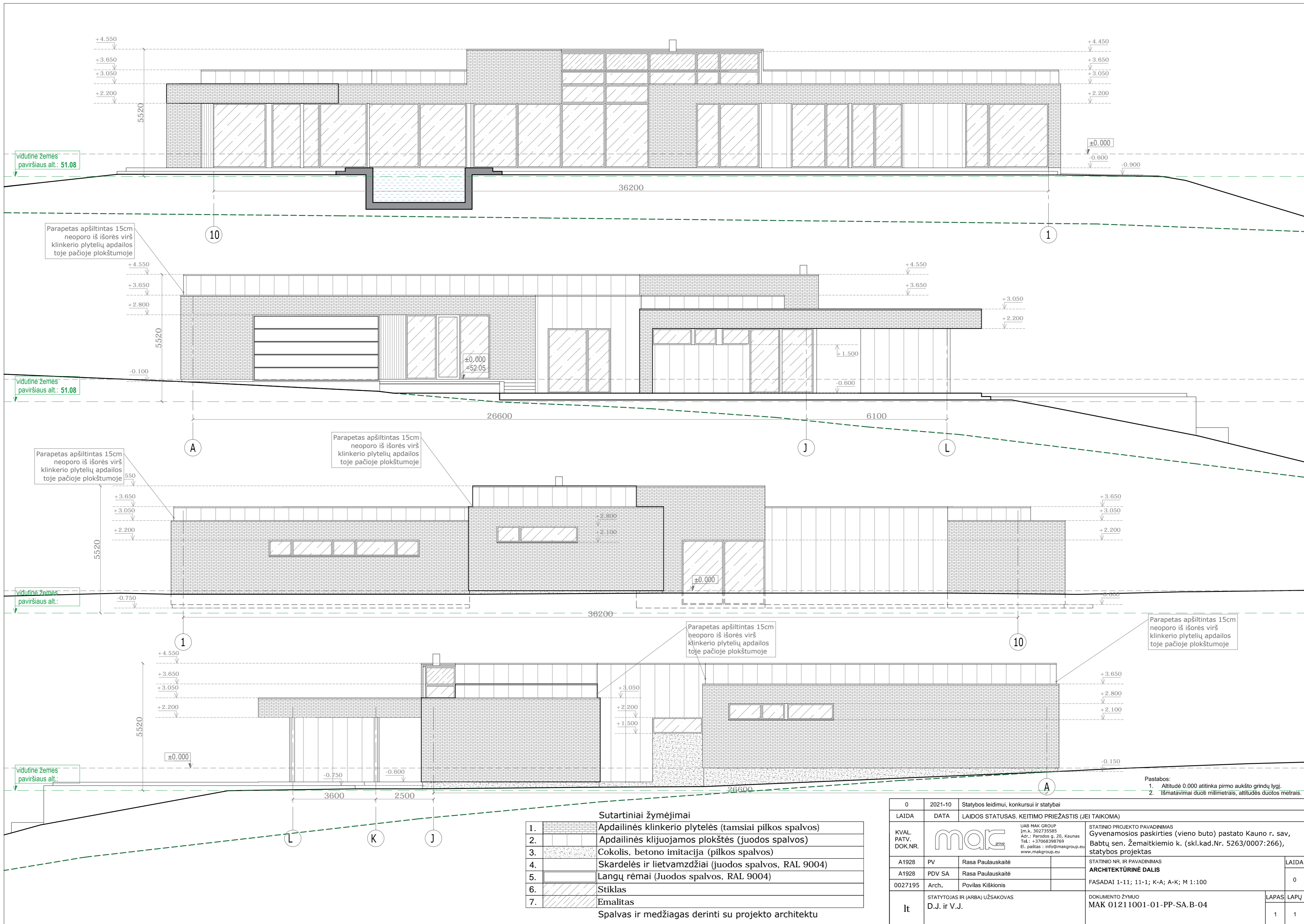
0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Paredos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kauno r. sav., Babtų sen. Žemaitkiemio k. (skl.kad.Nr. 5263/0007:266), statybos projektas	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	
0027195	Arch.	Povilas Kiškionis	STOGO PLANAS; M 1:100	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.J. ir V.J.	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-SA.B-02		LAPAS LAPŲ 1 1



Pastabos:

1. Altitudė 0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės duotos metrais.

0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kauno r. sav, Babtų sen. Žemaitkiemio k. (skl.kad.Nr. 5263/0007:266), statybos projektas
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
0027195	Arch.	Povilas Kiškionis	PJŪVIAI 1-1; 2-2; M 1:100
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	D.J. ir V.J.	DOKUMENTO ŽYMUO
			MAK 01211001-01-PP-SA.B-03
			LAPAS LAPŲ
			1 1



Sutartiniai žymėjimai

1.		Apdailinės klinkerio plytelės (tamsiai pilkos spalvos)
2.		Apdailinės klijuojamos plokštės (juodos spalvos)
3.		Cokolis, betono imitacija (pilkos spalvos)
4.		Skardelės ir lietvamzdžiai (juodos spalvos, RAL 9004)
5.		Langų rėmai (Juodos spalvos, RAL 9004)
6.		Stiklas
7.		Emalitas


Spalvas ir medžiagas derinti su projekto architektu

Pastabos:
 1. Altitudė 0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 2. Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės duotos metrais.

0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP (m.k. 302735585 Adr.: Paredos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kauno r. sav, Babtų sen. Žemaitkiemio k. (skl.kad.Nr. 5263/0007:266), statybos projektas
		A1928 PV Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1928 PDV SA Rasa Paulauskaitė	0027195 Arch. Povilas Kiškionis	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	LAIDA
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.J. ir V.J.	FAŠADAI 1-11; 11-1; K-A; A-K; M 1:100	0
		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-SA.B-04	LAPAS LAPŲ
			1 1

PRIEDAI



0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kauno r. sav, Babtų sen. Žemaitkiemio k. (skl.kad.Nr. 5263/0007:266), statybos projektas	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		
0027195	Arch.	Povilas Kiškionis		VIZUALIZACIJOS su gretima aplinka
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.J. ir V.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211001-01-PP-SA.B-05	LAPAS 1
				LAPŲ 1