

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS
PIRKTI NAMUI RUMPIŠKĖS G. 22, KLAIPĖDOJE**

2022-02-04

1. 1. Užsakovas – **UAB „Mano Būstas Baltija“**, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Rumpiškės g. 22, Klaipėda, techninės priežiūros paslaugų pirkimo** šiems darbams:

1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.1.	Šilumos punkto pertvarkymas
1.2.	Šildymo sistemos atnaujinimas.
1.3.	Karšto vandens sistemos atnaujinimas
1.4.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas
1.5.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.6.	Palėpės perdangos apšiltinimas, stogo dangos keitimas
1.7.	Fasadinių sienų apšiltinimas
1.8.	Cokolio šiltinimas
1.9.	Nuogrindos tvarkymo darbai
1.10.	Balkonų ir lodžijų įstiklinimas.
1.11.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas
1.12.	Bendrojo naudojimo lauko durų keitimas
1.13.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams
1.14.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas.
1.15.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir apšvietimo atnaujinimas
2.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas
2.3.	Drenažo pastato perimetru įrengimas
2.4.	Laiptinių remontas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2022 m. vasario mėn. (data gali keistis)

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2023 m. liepos mėn.

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Rumpiškės g. 22, Klaipėda**, pastato naudingas plotas 1894,39 m², 4 aukštų, plytų mūras, statybos metai – 1962 m., sutapdintas stogas, 3 laiptinės, 48 butų ir kitų patalpų.

5. Statybos darbus finansuoja: **Rumpiškės g. 22, Klaipėda, butų savininkai, banko paskola, valstybės lėšos.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: VŠĮ „Prorena“, tel. 863394005, el. paštas modernizavimas@manobustas.lt. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. modernizavimas@manobustas.lt.

7. Reikalavimai Techninei priežiūrai nurodyti Pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Naujojo Sodo g. 1-312, Klaipėda.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2022 m. vasario 22 d. 10.00 val. Adresu: Naujojo Sodo g. 1-232, Klaipėda.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

