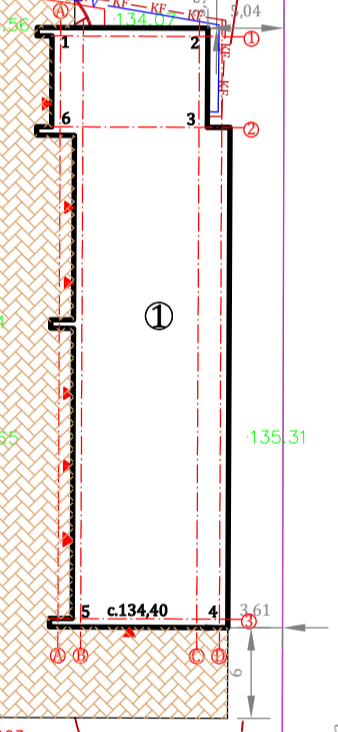


Situacijos schema



Savivaldybės projektuojamas įvažiavimas į sklypus:



Pastatų eksplikacija	
①	Projektuojamas pastatas;
N	Esami pastatai;
Sutartiniai ženklai	
	Projektuojamas betoninių trinkelų dangos kiemas 350 m ² ;
	Projektuojama ESO komercinė spinta ir projektuojamas įvadas į pastatą (l=23,5 m);
	Projektuojamas vandentiekio įvadas Ø32 PE; l=36 m;
	Projektuojamas buitinių nuotekų išvadas; Ø160 PVC; L=35 m;
	Esami požeminiai ryšių tinklai;
	Esami požeminiai 0,4kV elektros kabeliai;
	Esami miesto magistraliniai vandentiekio tinklai;
	Esami miesto magistraliniai nuotekų tinklai;
	Sklypo ribos;
Techniniai rodikliai	
Žemės sklypo plotas - 4700 m ² ; Sklypo užstatymo plotas - 408,29 m ² ; Sklypo užstatymo intensyvumas - 7 %; Statinio užimtas žemės plotas - 408,29 m ² ; Apželdintas žemės plotas ~ 2700 m ² ; Automobilių stovėjimo vietų skaičius - 2 vnt; Nukasamo dirvožemio augalinio sluoksnio kiekis ~ 61 m ³ ; Iškasamo grunto kiekis ~ 35 m ³ ; Kertamų, at sodinamų ir sodinamų medžių kiekis ---; Sanitarinės zonos plotis ---- Sklypo užstatymo tankis - 9 %; Sklypo instoliacijos trukmė - > 4 val. Bendras plotas - 351,80 m ² ; Naudingas plotas - 351,80 m ² ; Aukštis - 6,68 m Tūris - 2274 m ³ ; Atsparumas ugniai - III	

Taško Nr.	Pastato koordinatės:	
	x	y
1	6204982,75	599802,26
2	6204982,71	599811,44
3	6204975,35	599805,30
4	6204944,18	599812,76
5	6204944,22	599803,58
6	6204976,74	599803,73

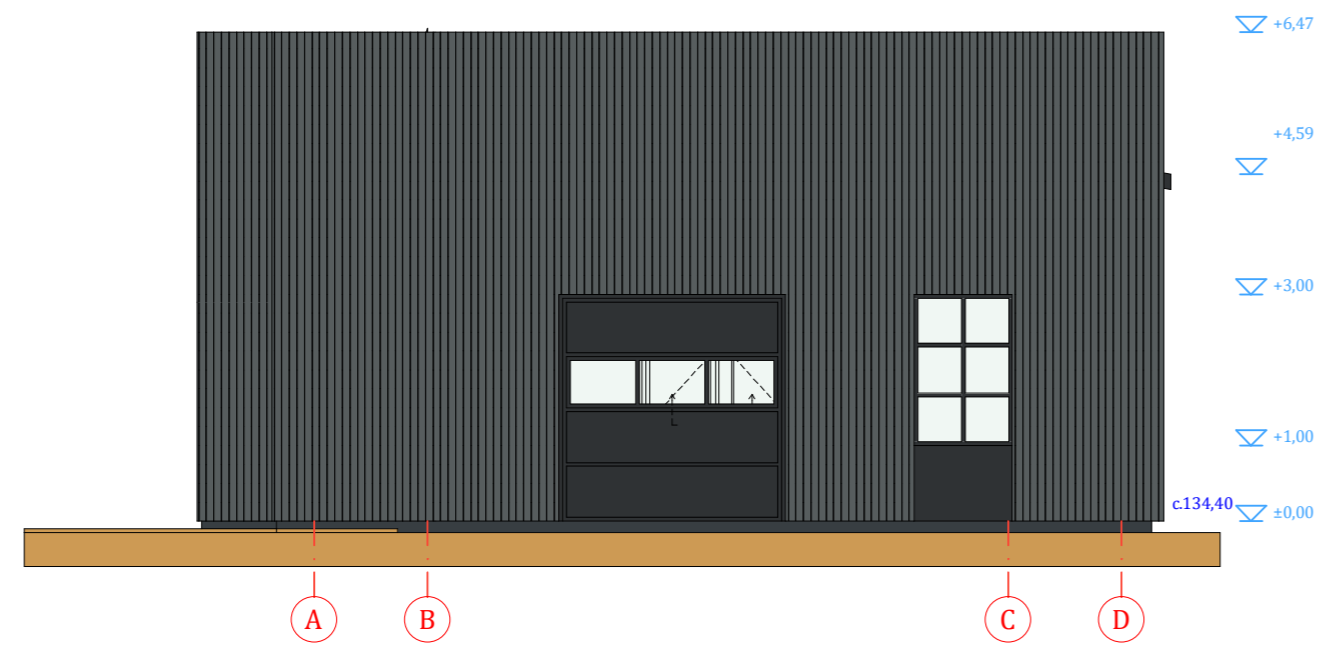
Pastaba: Pastatų koordinatės duotos ašų susikirtimo vietose;

Rimantas BALČIŪNAS
 Atestatas Nr. 37783 .Indv.v. pažymėjimas Nr.128-15
 Statinių projektavimas; Statybos techninė priežiūra
 Saulėtekio g.Nr. 8,Biržai. xrimas@gmail.com. tel.+370 656 66865

Projektavimo etapas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Projektiniai pasiūlymai	Pr. vadovas	R. Balčiūnas		2021-11

Paslaugų paskirties pastato Dvaro g. 6A, Bajorų k., Rokiškio r., statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
Užsakovas	MB "Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapas 1
Statytojas	MB "Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapų
Objektas	Paslaugų paskirties pastatas	Laida 1
Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500		


FASADAS AŠYSE A - D M 1 : 100



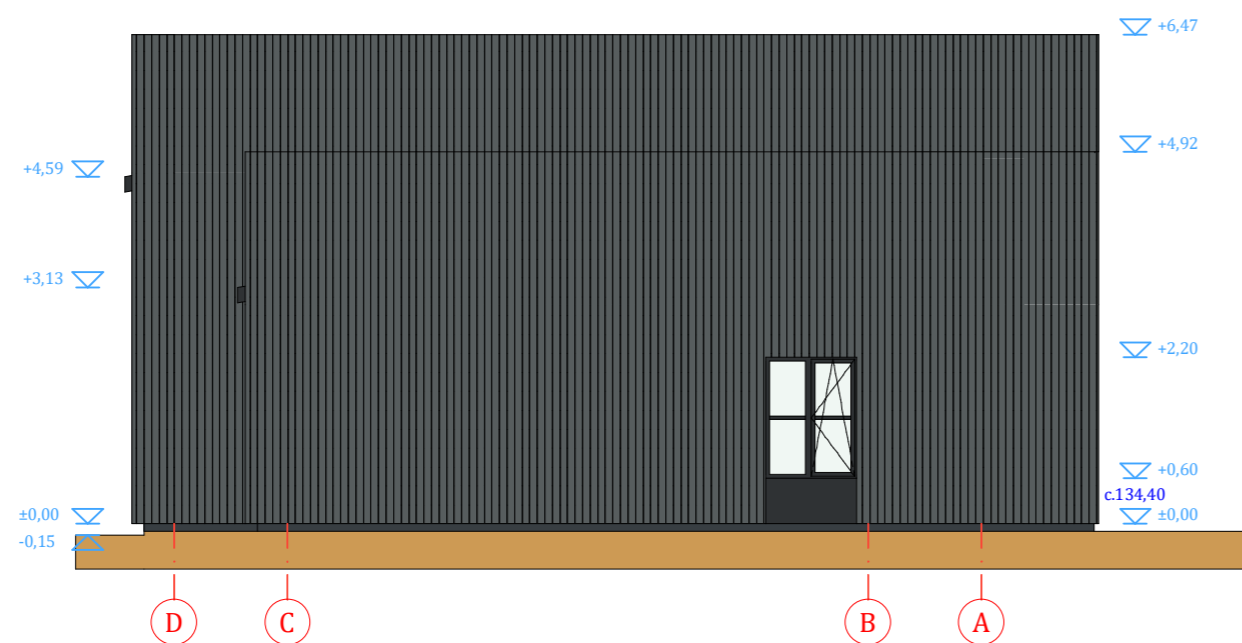
FASADAS AŠYSE 1-3 M 1 : 100



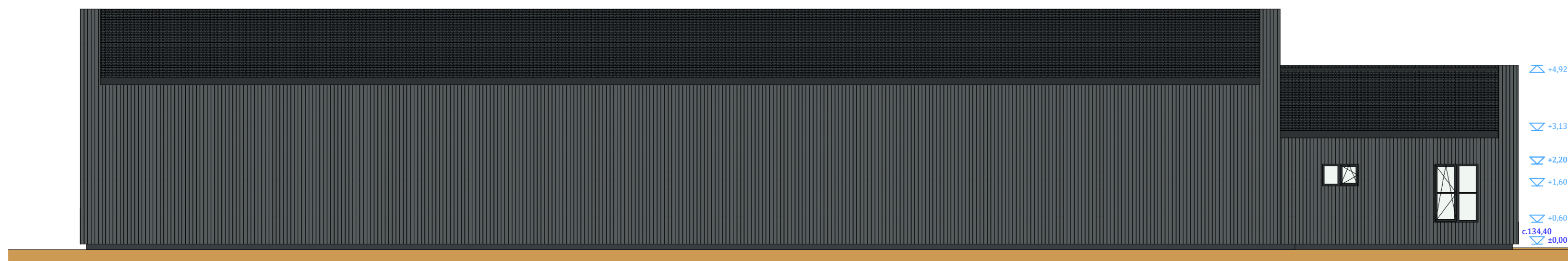
Sienos - akyto betono blokeliai. Apdaila - profiliuota, pilkos spalvos, skarda RAL 7012;
 Cokolis - dekoratyvinis tinkas. Pilkos spalvos RAL 7021;
 Stogo danga - profiliuota, t. pilkos spalvos skarda, RAL 7021;
 Langai - PVC profilio, t. pilkos spalvos. RAL 7021; Po/virš langų - medžio dailylentės;
 Įėjimo durys - PVC profilio, t. pilkos spalvos. RAL 7021;
 Lietaus nuvedimo sistema - plieninė. Spalva - t. pilka. RAL 7021;

 Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.	Paslaugų paskirties pastato Dvaro g. 6A, Bajorų k., Rokiškio r., statybos projekto projektiniai pasiūlymai								
	Projektavimo etapas	Pareigos	Atestatas	Pavardė	Parašas	Data	Užsakovas	MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapas
	PV	37783	R. Balčiūnas			2021	Statytojas	MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapų
Projektiniai pasiūlymai	APDV	A 460	A. Šironas				Objektas	Paslaugų paskirties pastatas	Laida 1
							Fasadai ašyse 1-3; A-D;		M 1 : 100


FASADAS AŠYSE D - A M 1 : 100



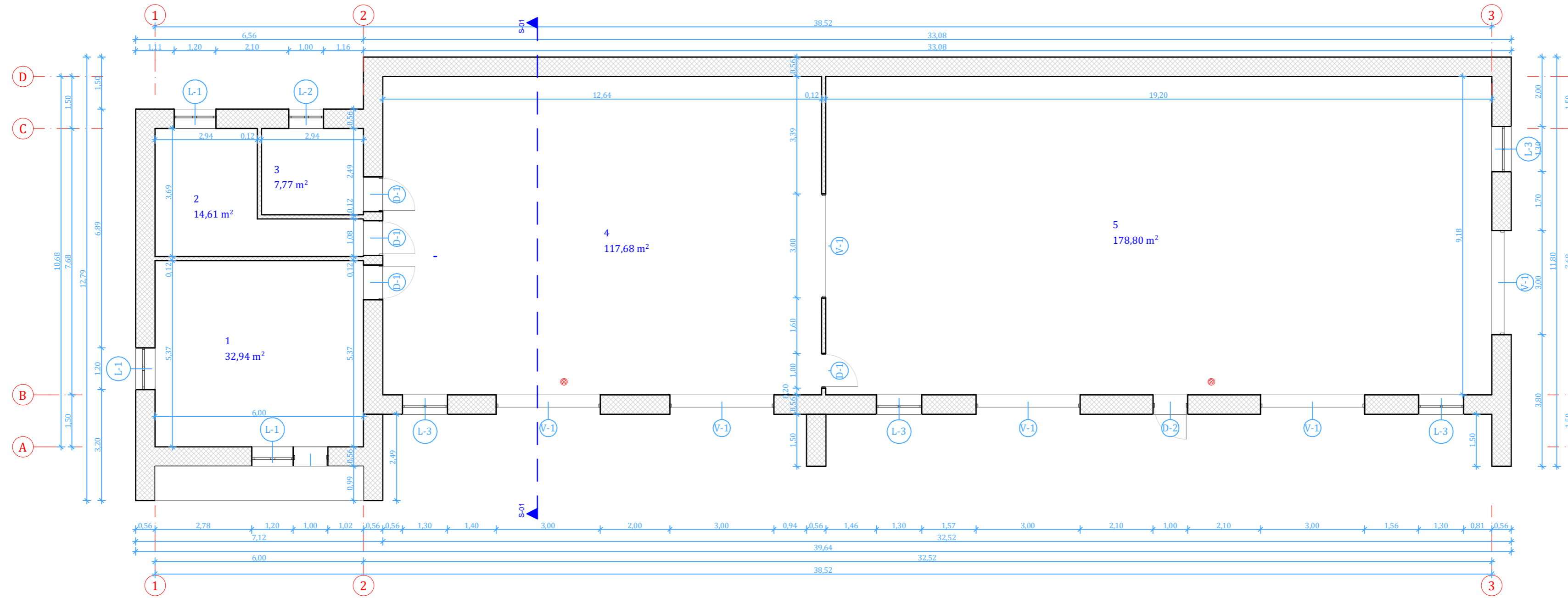
FASADAS AŠYSE 3 - 1 M 1 : 100



Sienos - akyto betono blokeliai. Apdaila - profiliuota, pilkos spalvos, skarda RAL 7012;
 Cokolis - dekoratyvinis tinkas. Pilkos spalvos RAL 7021;
 Stogo danga - profiliuota, t. pilkos spalvos skarda, RAL 7021;
 Langai - PVC profilio, t. pilkos spalvos. RAL 7021; Po/virš langų medžio dailylentės;
 Įėjimo durys - PVC profilio, t. pilkos spalvos. RAL 7021;
 Lietaus nuvedimo sistema - plieninė. Spalva - t. pilka. RAL 7021;

 Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.		Paslaugų paskirties pastato Dvaro g. 6A, Bajorų k., Rokiškio r., statybos projekto projektiniai pasiūlymai					
				Užsakovas	MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapas	
Projektavimo etapas	PV	37783	R. Balčiūnas	2021	Statytojas	MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapų
Projektiniai pasiūlymai	APDV	A 460	A. Šironas		Objektas	Paslaugų paskirties pastatas	Laida 1
						Fasadai ašyse 3 - 1; D - A;	
						M 1 : 100	

AUKŠTO PLANAS 1 : 100



ANGŲ ŽINIARAŠTIS						
Žymuo	Kiekis [vnt]	Matmenys [m]	Vieneto plotas [m²]	Šilumos laidumas [W/m²K]	Vaizdas	Pastabos
D-1	4	1,00×2,10	2,10	<Undefined...		
D-2	2	1,00×2,20	2,20	<Undefined...		
L-1	3	1,20×1,60	1,92	≤1,60		
L-2	1	1,00×0,60	0,60	≤1,60		
L-3	4	1,30×2,00	2,60	≤1,60		
V-1	6	3,00×3,00	9,00	<Undefined...		
			83,56 m²			

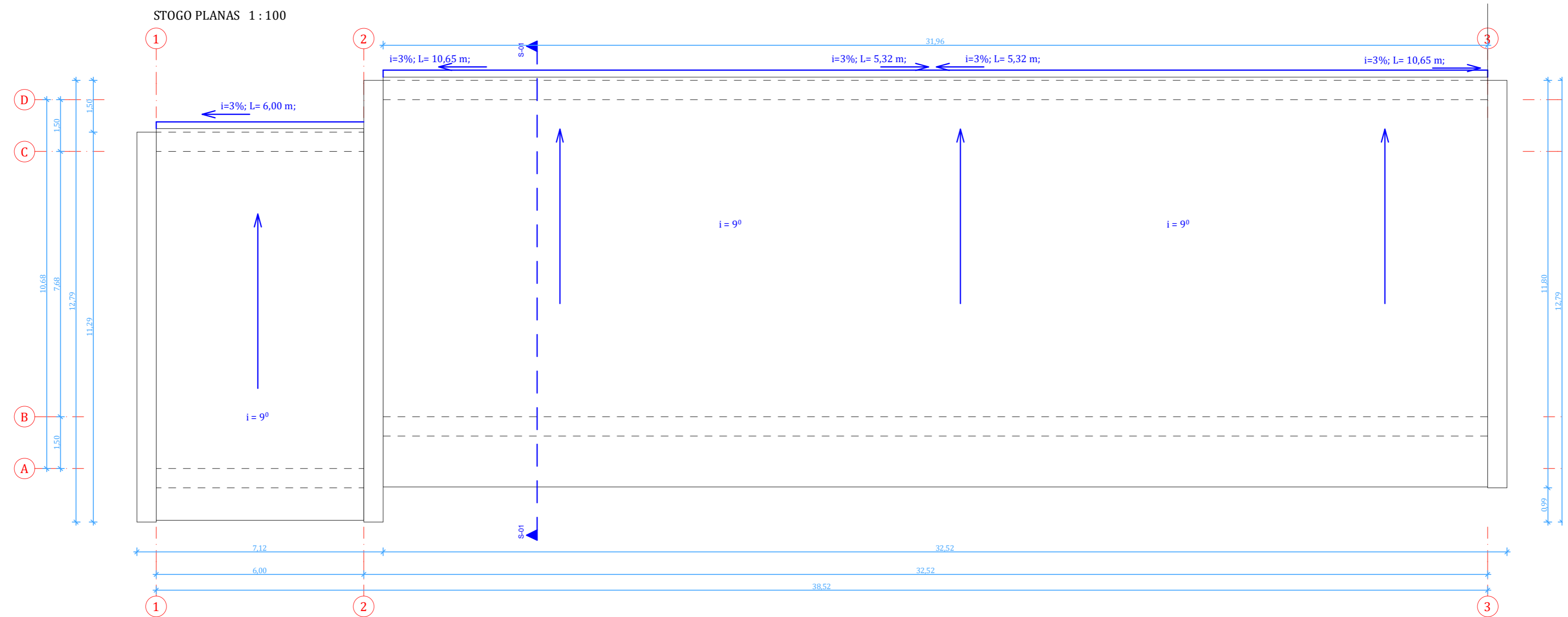
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Užstatymo plotas	m²	411,94
Bendras plotas	m²	351,80
Naudingas plotas	m²	351,80
Pastato tūris	m³	2274
Pastato aukštis	m	6,68
Aukštų skaičius	vnt.	1

Pastabos:
 1. Vidaus sienų matmenys gali keistis priklausomai nuo pasirinktos apdailinės medžiagos;
 ☉ - Autonominiai dūmų detektoriai;

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m²]	Pastabos
1	Kabinetas	32,94	
2	Buitinė patalpa	14,61	
3	San. mazgas	7,77	
4	Dirbtuvių patalpa	117,68	
5	Dirbtuvių patalpa	178,80	
		351,80 m²	

Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.	Paslaugų paskirties pastato Dvaro g. 6A, Bajorų k., Rokiškio r., statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
	Projektavimo etapas PV	Atestatas 37783	Pavardė R. Balčiūnas
Projektiniai pasiūlymai	APDV A 460	A. Šironas	Užsakovas MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510 Statytojas MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510 Objektas Paslaugų paskirties pastatas
			Lapas Lapų Laida 1 M 1 : 100



STOGO DANGOS MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Stogo danga	Skarda	T. pilka RAL 7021	Plotas 455 m ²
Difuzinė plėvelė	Plieninis	T. pilka RAL 7021	Plotas 384 m ²
Lovelis	Plieninis	T. pilka RAL 7021	Ilgis 38 m d140 mm
Lietvamzdis	Plieninis	T. pilka RAL 7021	Ilgis 19 m d140 mm

		Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.				Paslaugų paskirties pastato Dvaro g. 6A, Bajorų k., Rokiškio r., statybos projekto projektiniai pasiūlymai			
		Projektavimo etapas	Pareigos	Atestatas	Pavardė	Parašas	Data	Užsakovas	MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510
	PV	37783	R. Balčiūnas			2021	Statytojas	MB"Egidijaus baldai" a.k. 304461510	Lapų
Projektiniai pasiūlymai	APDV	A 460	A. Šironas				Objektas	Paslaugų paskirties pastatas	Laida 1
								Stogo planas;	M 1 : 100