

MB "STATYBŲ IDĖJA"

buveinė: Aušros al.66a-13, Šiauliai

kodas:303339699

el.paštas: info@statybuideja.lt

tel. +37067361089

www.statybuideja.lt

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS) DAINIŲ K., JURBARKO SEN., JURBARKO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS _____ JONO RIKLIKO ĮMONĖ
JM. KODAS 258106540

OBJEKTAS _____ KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS
(SAULĖS ŠVIESOS ELEKTRINĖ)

STATYBOS ADRESAS _____ DAINIŲ K., JURBARKO R. SAV, SKL.
KAD.NR.9424/0004:543.

STATYBOS RŪŠYS _____ NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA _____ NEYPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO RENGĖJAS _____ MB "STATYBŲ IDĖJA", 303339699

| | | | |
|-------|--------|----------------------------------|----------------------|
| TOMAS | PIRMAS | DALIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | BYLOS ŽYMUO PS-01 |
|-------|--------|----------------------------------|----------------------|

| | | | |
|-------|------|------------------------------|------------------------------------|
| METAI | 2021 | PROJEKTO NR. 211227-01-PS | STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI |
|-------|------|------------------------------|------------------------------------|

| PAREIGOS | PARAŠAS | KV. ATESTATAS | VARDAS, PAVARDĖ |
|------------------|---------|---------------|--------------------|
| PROJEKTO VADOVAS | | 35212 | AURELIJUS DABRIKAS |
| PDV SA | | A 901 | RASA BUDRYTĖ |
| DIREKTORIUS | | | AURELIJUS DABRIKAS |
| STATYTOJAS | | | JONO RIKLIKO ĮMONĖ |

ŠIAULIAI, 2021 M.

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas | Lapo Nr. |
|-------------------------|----------|-------|----------------------------|----------|
| | 1 | 0 | Titulinis lapas | 1 |
| 200616-01-TDP-SP.BSŽ-01 | 1 | 0 | Bylos sudėties žiniaraštis | 2 |
| 200616-01-TDP- SP.AR-01 | 6 | 0 | Aiškinamasis raštas | 3-8 |
| 200616-01-TDP- SP.B-01 | 5 | 0 | Sklypo planas M1:500 | 9-13 |
| 200616-01-TDP- SP.B-02 | 1 | 0 | Vizualizacija | 14 |
| | | | | |
| | | | | |


| | | | | | | |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|
| 0 | 2021-12 | | Viešinimui | | | |
| Laida | Išleidimo data | | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| ATESTATO NR. |  MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt | | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS) (SKL. KAD.NR.9424/0004:543) DAINIŲ K., JURBARKO R. SAV., STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | | |
| 35212 | PV | A.Dabrikas | BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| LT | Jono Rikliko įmonė, įm. kodas 258106540 | | 211227-01-PS-BD.AR-01 | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | | | | 1 | 1 | 0 |

Turinys

| | | |
|------|-------------------------------------------------------------|---|
| 1. | Norminių dokumentų sąrašas | 1 |
| 2. | Aiškinamasis raštas | 3 |
| 2.1. | Bendrieji duomenys | 3 |
| 2.2. | Duomenys apie žemės sklypą | 3 |
| 2.3. | Teritorijų planavimo dokumentai | 4 |
| 3. | Projektiniai sprendiniai | 4 |
| 3.1. | Sklypo plano sprendiniai | 4 |
| 3.2. | Sklypo aptvėrimas | 5 |
| 3.3. | Saugotini želdiniai | 5 |
| 3.4. | Dangos | 5 |
| 3.5. | Vertikalinis planiravimas | 5 |
| 3.6. | Projektuojamų statinių sąrašas ir statinių parametrai | 5 |
| 3.7. | Žemės sklypo rodikliai. | 5 |
| 3.8. | Architektūriniai planiniai sprendiniai | 6 |

1. Norminių dokumentų sąrašas

| | |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS |
| STR 1.01.03:2017 | „Statinių klasifikavimas“ |
| STR 1.01.08:2002 | „Statinio statybos rūšys“ |
| STR 1.04.03:2011 | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ |
| STR 1.04.04:2017 | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| STR 1.05.01:2017 | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ |
| STR 1.12.06:2002 | "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė" |
| STR 2.01.01(1):2005 | Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas" |
| STR 2.01.01(2):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga |
| STR 2.01.01(3):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga |
| STR 2.01.01(4):2008 | Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga. |

| | | | | | | |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|
| 0 | 2021-12 | Viešinimui | | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| ATESTATAS |  | MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS) (SKL. KAD.NR.9424/0004:543) DAINIŲ K., JURBARKO R. | | | |
| 35212 | PV | A.Dabrikas | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | | |
| A 901 | SA PDV | R.Budrytė | | | | |
| | | | | | | |
| LT | Jono Rikliko įmonė, įm. kodas 258106540 | | 211227-01-PS-BD.AR-01 | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | | | | 1 | 6 | 0 |

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.05.04:2004 Poveikiai ir apkrovos
Priešgaisrinės apsaugos ir Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
gelbėjimo
departamento prie Vidaus
reikalų
ministerijos direktoriaus
2011-06-17
įsakymu Nr. 1-201
LST1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

| 211227-01-PS-BD.AR-01 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| | 2 | 6 | 0 |

2. Aiškinamasis raštas

2.1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas – Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) (skl. Kad.Nr.9424/0004:543) Dainių k., Jurbarko r. sav., statybos projekto projektiniai pasiūlymai

Statytojas – Jono Rikliko įmonė, įm. kodas 258106540, PVM mokėtojo kodas LT581065416, buveinė M.Valančiaus g.4-28, Jurbarkas, Tel. +37061454168

Statybos vieta – Dainių k., Jurbarko r. sav, skl. Kad.Nr.9424/0004:543.

Statinio paskirtis – Kitos paskirties inžinerinis statinys.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – neypatingasis statinys

Projekto rengimo etapas – projektiniai pasiūlymai

Projekto rengėjas - MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai, el.paštas: info@statybuideja.lt, tel.:867361089

Projekto rengimo pagrindas. Projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų sutartimi, statinio projektavimo užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Programinės įrangos, naudojamos rengiant projektą, sąrašas

| EIL. NR. | PROGRAMINĖS ĮRANGOS PAVADINIMAS | PROJEKTO DALYS |
|----------|------------------------------------|----------------|
| 1. | Microsoft office 365 (Word, excel) | BD; SA; SK;SP |
| 2. | ZW CAD 2020 | BD; SA; SK;SP |

2.2. Duomenys apie žemės sklypą

Žemės sklypas, esantis L Dainių k., Jurbarko r. sav, skl. Kad.Nr.9424/0004:543, nuosavybės teise priklauso Jono Rikliko įmonei (kodas258106540)., žemės sklypo unikalus Nr.4400-0615-8710, plotas – 0,8786 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio; naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 211227-01-PS-BD.AR-01 | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 6 | 0 |

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugo juostos (0,8786 ha)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (0,8786 ha)
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (0,8786 ha.)
- Elektros linijų apsaugos zonos (0,1632 ha)
- Kelių apsaugos zonos (0,0912 ha)



1. Pav. Situacijos schema

2.3. Teritorijų planavimo dokumentai

Sklypui parengtų detaliųjų planų nėra.

3. Projektiniai sprendiniai

3.1. Sklypo plano sprendiniai

Patekimas į projektuojamą sklypą esamomis gatvėmis ir privažiuojamais, per projektuojamą įvažiavimą. Neužstatytoje teritorijoje numatoma pasodinti veja. Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės). Sklype turi būti higieniška priimtinas gruntinių vandenių aukštis, jeigu reikia, būtina įrengti drenažą.

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 211227-01-PS-BD.AR-01 | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 6 | 0 |

3.2. Sklypo aptvėrimas

Projektuojam segmentinė metalinio tinklo tvora, h=1.50 m.

3.3. Saugotini želdiniai

Sklype nėra saugotinių medžių.

3.4. Dangos

Kietos dangos neprojektuojamos.

3.5. Vertikalinis planiravimas

Sklypo vertikalinis planiravimas esamas ir statybos metu nekeičiamas.

3.6. Projektuojamų statinių sąrašas ir statinių parametrai

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Paskirtis | Kategorija | Statybos rūšis | Galingumas |
|----------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------|----------------|------------|
| 1. | Saulės energijos elektrinė | Kitos paskirties inžinerinis statinys | Neypatingasis statinys | Nauja statyba | 499 kW |
| | | | | | |

3.7. Žemės sklypo rodikliai.

- 1.1. Adresas: Dainių k., Jurbarko r. sav., skl. Kad.Nr.9424/0004:543
- 1.2. Sklypo unikalus Nr. 4400-0615-8710
- 1.3. Sklypo kadastrinis Nr. 9424/0004:543
- 1.4. Sklypo plotas 0,8786 ha;
- 1.5. Planuojamas užstatymo tankumas iki 0%
- 1.6. Planuojamas intensyvumas iki 0%
- 1.7. daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio; sklypo naudojimo būdas –kiti žemės ūkio paskirties sklypai
- 1.8. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
 - 1.8.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugo juostos (0,8786 ha)
 - 1.8.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (0,8786 ha)
 - 1.8.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (0,8786 ha.)
 - 1.8.4. Elektros linijų apsaugos zonos (0,1632 ha)
 - 1.8.5. Kelių apsaugos zonos (0,0912 ha)

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 211227-01-PS-BD.AR-01 | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 6 | 0 |

3.8. Architektūriniai planiniai sprendiniai

Projektuojamos saulės šviesos energijos elektrinės, fotovoltiniai elementai grupuojami grupėmis kurie montuojami ant metalo konstrukcijos. Fotovoltiniai elementai montuojami ant antžeminių metalinių konstrukcijų.

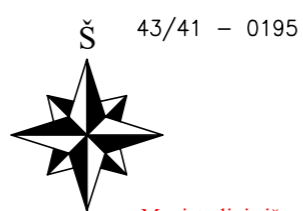
Moduliai montuojami ant metalo konstrukcijos su 30 laipsnių posvyrio kampu. Maksimalus modulių grupės aukštis nuo žemės paviršiaus 2,90 m.

Konstrukcija metalinė – kolonos C profilio 120/50/15/2,5; ilginiai C profilio C 120/60/15/1,5; spyriai L profilio kampuotis 60/35/2,5. Fotovoltiniai elementai prie konstrukcijos tvirtinami specialiais laikikliais ir varžtais M8. Gaminys turi CE ir TÜV Rheinland sertifikatą

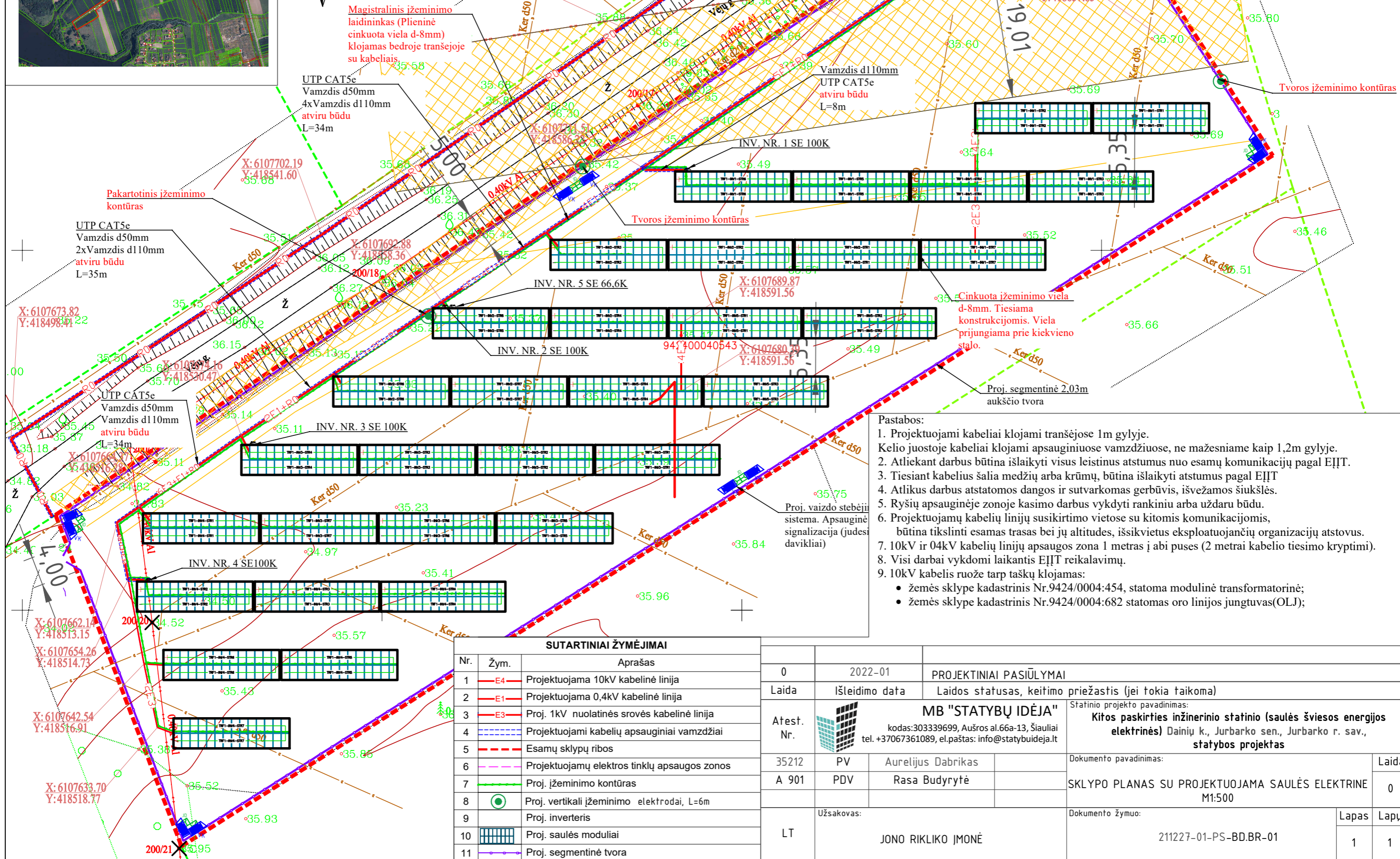
Pamatai stulpiniai – kolonos sukalamos nemažiau kaip 2,5m., sukalti strypai turi remtis į nejudintą gruntą.

| | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 211227-01-PS-BD.AR-01 | 6 | 6 | 0 |

TERITORIJA:



43/41 - 0195



- Pastabos:
1. Projektuojami kabeliai klojami tranšėjose 1m gilyje. Kelio juostoje kabeliai klojami apsauginiuose vamzdžiuose, ne mažesniame kaip 1,2m gilyje.
 2. Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų komunikacijų pagal EIIIT.
 3. Tiesiant kabelius šalia medžių arba krūmų, būtina išlaikyti atstumus pagal EIIIT
 4. Atlikus darbus atstatomos dangos ir sutvarkomas gerbūvis, išvežamos šiukšlės.
 5. Ryšių apsauginėje zonoje kasimo darbus vykdyti rankiniu arba uždaru būdu.
 6. Projektuojamų kabelių linijų susikirtimo vietose su kitomis komunikacijomis, būtina tikslinti esamas trasas bei jų altitudes, išsikvietus eksploatuojančių organizacijų atstovus.
 7. 10kV ir 04kV kabelių linijų apsaugos zona 1 metras į abi puses (2 metrai kabelio tiesimo kryptimi).
 8. Visi darbai vykdomi laikantis EIIIT reikalavimų.
 9. 10kV kabelis ruože tarp taškų klojamas:
 - žemės sklype kadastrinis Nr.9424/0004:454, statoma modulinė transformatorinė;
 - žemės sklype kadastrinis Nr.9424/0004:682 statomas oro linijos jungtuvas(OLJ);

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| Nr. | Žym. | Aprašas |
|-----|------|----------------------------------------------|
| 1 | E4 | Projektuojama 10kV kabelinė linija |
| 2 | E1 | Projektuojama 0,4kV kabelinė linija |
| 3 | E3 | Proj. 1kV nuolatinės srovės kabelinė linija |
| 4 | | Projektuojami kabelių apsauginiai vamzdžiai |
| 5 | | Esamų sklypų ribos |
| 6 | | Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zonos |
| 7 | | Proj. įžeminimo kontūras |
| 8 | | Proj. vertikali įžeminimo elektrodai, L=6m |
| 9 | | Proj. inverteris |
| 10 | | Proj. saulės moduliai |
| 11 | | Proj. segmentinė tvora |

| | | |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0 | 2022-01 | PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei tokia taikoma) |
| Atest. Nr. | MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt | |
| 35212 | PV | Aurelijus Dabrykas |
| A 901 | PDV | Rasa Budyrytė |
| LT | Užsakovas: | JONO RIKLIKO ĮMONĖ |
| Statinio projekto pavadinimas: | | Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) Dainių k., Jurbarko sen., Jurbarko r. sav., statybos projektas |
| Dokumento pavadinimas: | | SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA SAULĖS ELEKTRINE M1:500 |
| Dokumento žymuo: | | 211227-01-PS-BD.BR-01 |
| Laida | Lapas | Lapų |
| 0 | 1 | 1 |

942400040407

43/41 - 0175

X: 6107866.03
Y: 418783.95

•36.69

942400040624

Vamzdis d50mm
2x Vamzdis d110mm
atviru būdu
L=332m

X: 6107848.55
Y: 418758.69

6107850.00
418700.00

2x Vamzdis d110mm
Vamzdis d50mm
kryptinio gręžimo būdu
L=16m

X: 6107826.96
Y: 418726.35

X: 6107820.30
Y: 418716.33

Proj. Vamzdis d50mm
atviru būdu. Rez. ryšių linija
L=280m

X: 6107797.51
Y: 418680.92

2x Vamzdis d110mm
atviru būdu
L=3m

X: 6107805.04
Y: 418726.26

Proj. 10/0,4kV MT-1
TRANSFORMATORINĖ
su vienu 630kVA galios
transformatoriumi

X: 6107800.41
Y: 418723.86

X: 6107801.09
Y: 418725.01

X: 6107803.00
Y: 418727.70

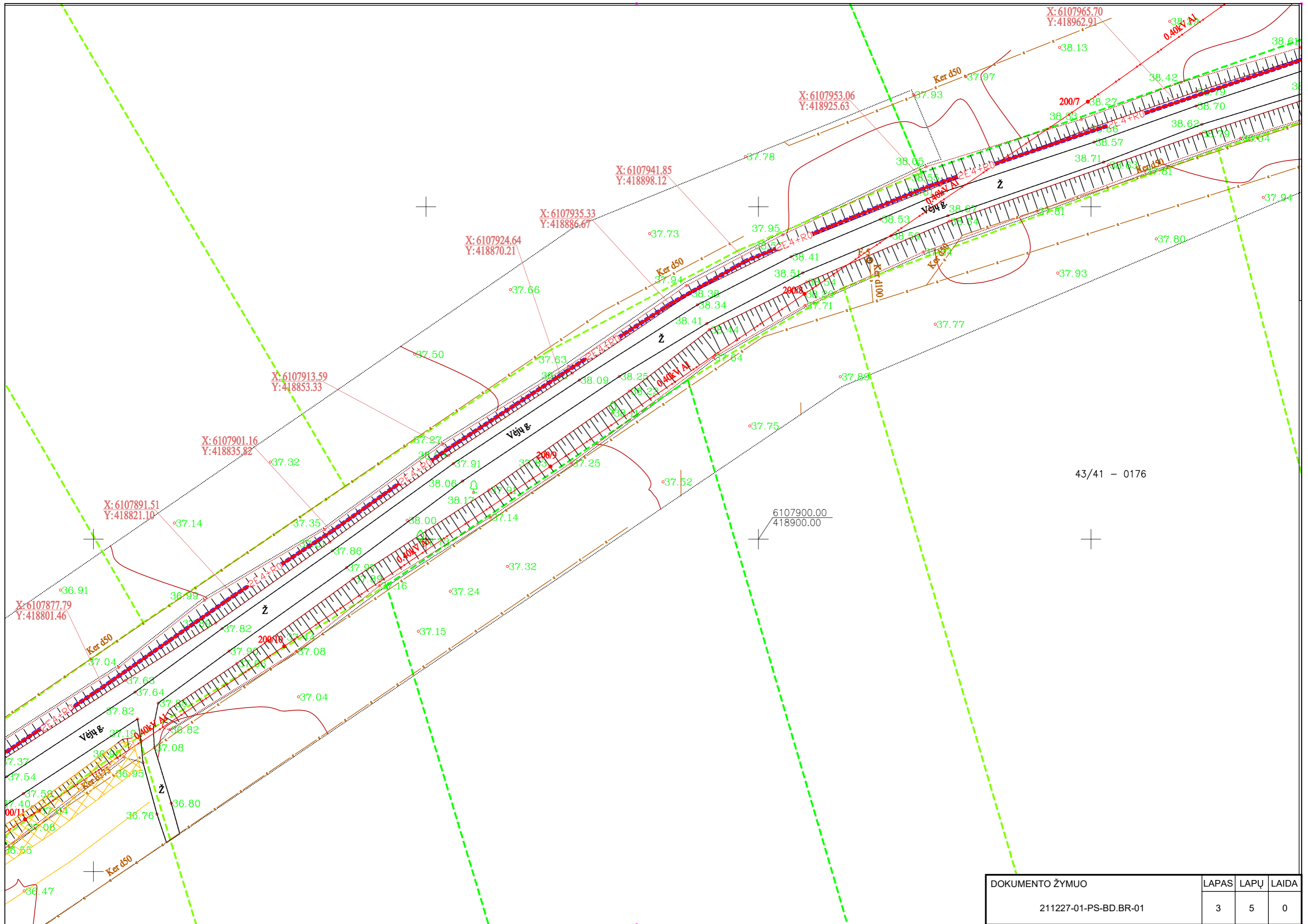
X: 6107769.83
Y: 418640.19

X: 6107774.49
Y: 418678.98

X: 6107761.26
Y: 418659.44

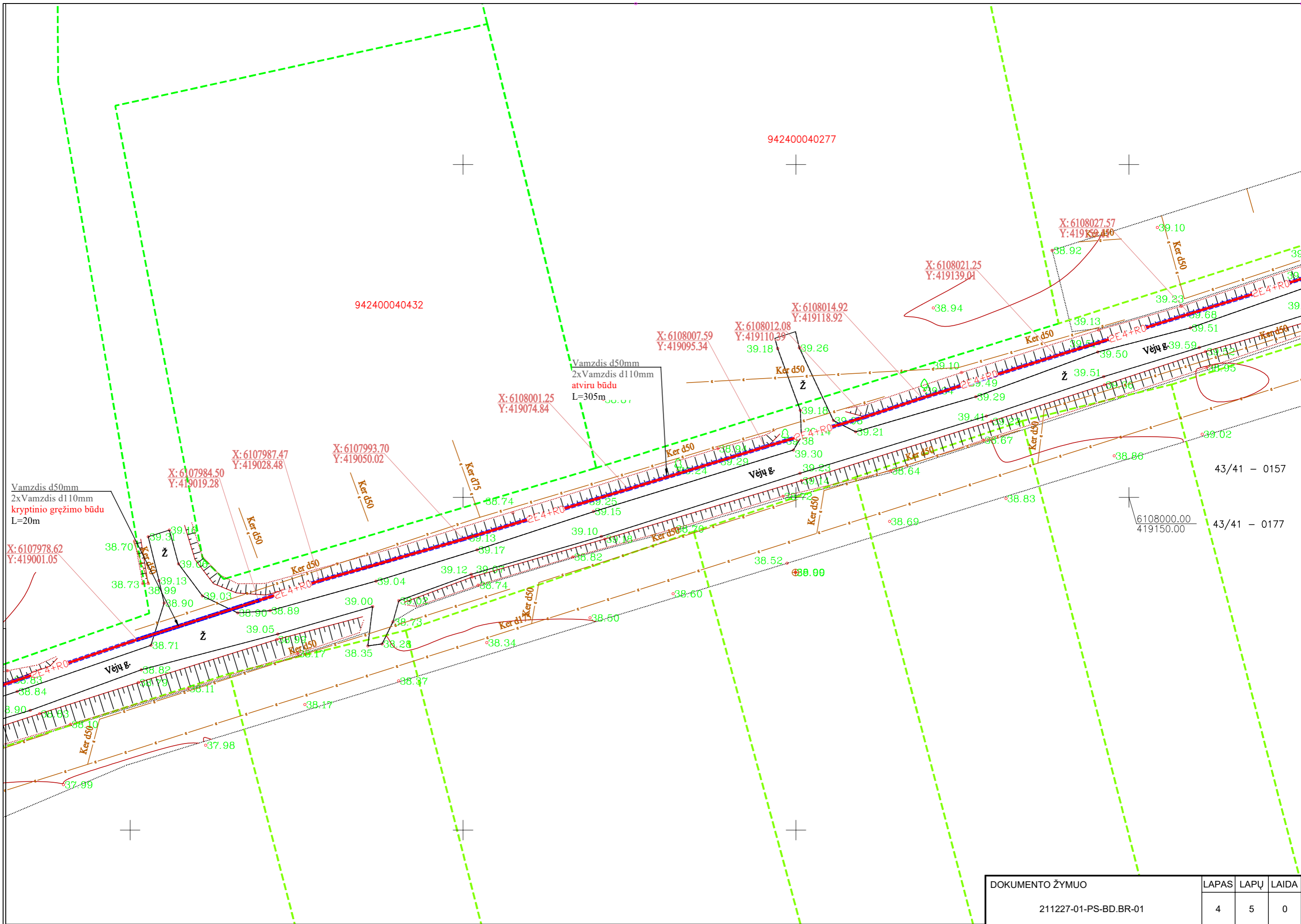
43/41 - 0175

| | | | |
|------------------------------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO 211227-01-PS-BD.BR-01 | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | 2 | 5 | 0 |

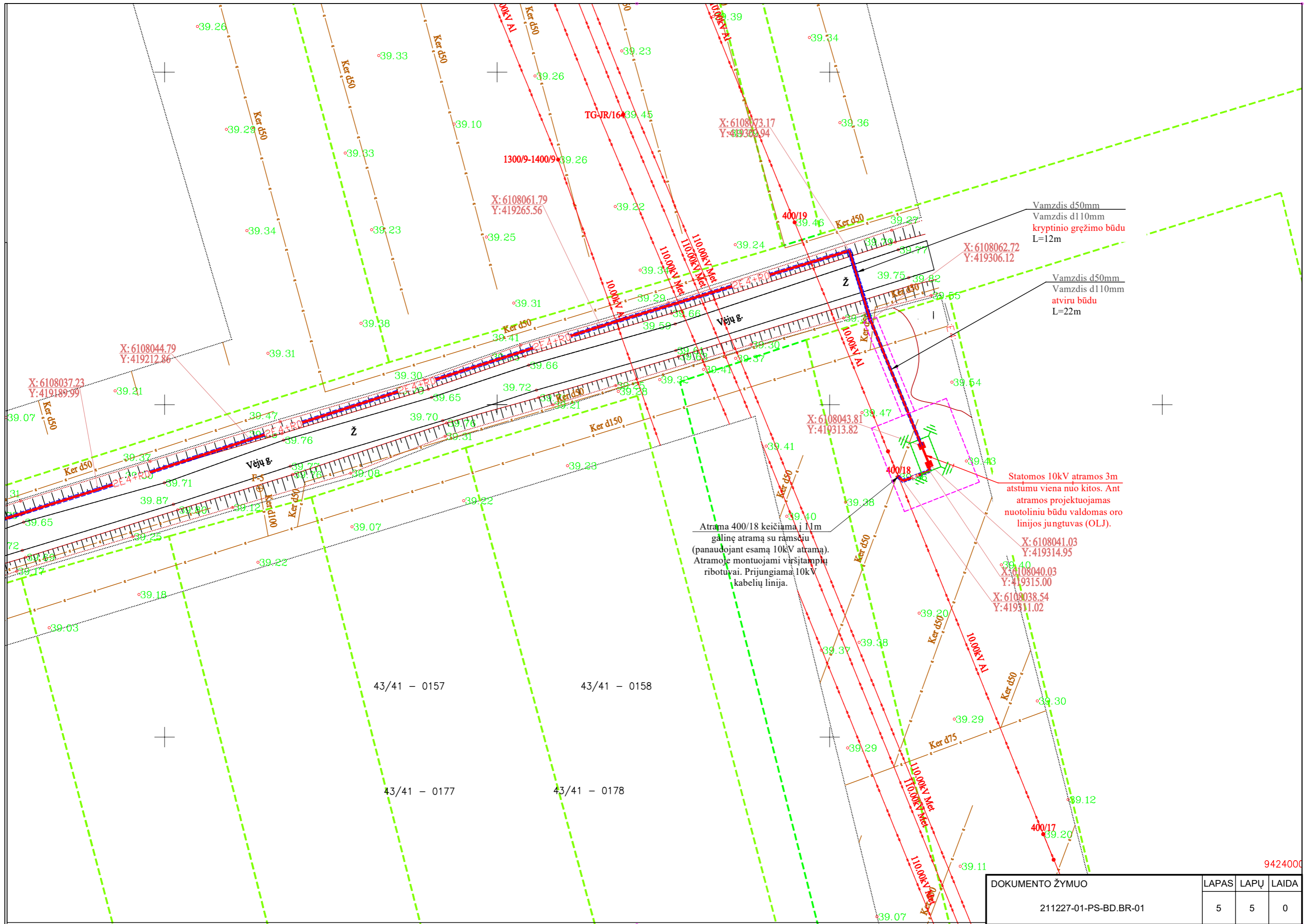


43/41 - 0176

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| 211227-01-PS-BD.BR-01 | 3 | 5 | 0 |



| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| 211227-01-PS-BD.BR-01 | 4 | 5 | 0 |



Vamzdis d50mm
Vamzdis d110mm
kryptinio gręžimo būdu
L=12m

Vamzdis d50mm
Vamzdis d110mm
atviru būdu
L=22m

Statomos 10kV atramos 3m
atstumu viena nuo kitos. Ant
atramos projektuojamas
nuotoliniu būdu valdomas oro
linijos jungtuvas (OLJ).

Atrama 400/18 keičiama į 11m
galinę atramą su ramsėju
(panaudojant esamą 10kV atramą).
Atramoje montuojami viršitampų
ribotuvai. Prijungiama 10kV
kabelių linija.

9424000

| | | | |
|------------------------------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO 211227-01-PS-BD.BR-01 | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | 5 | 5 | 0 |



| | | | | |
|------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0 | 2022-01 | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei tokia taikoma) | | |
| Atest. Nr. | | MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt | | Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės) Dainių k., Jurbarko sen., Jurbarko r. sav., statybos projektas |
| 35212 | PV | Aurelijus Dabrikas | | Dokumento pavadinimas: |
| A 901 | PDV | Rasa Budyrytė | | VIZUALIZACIJA |
| | | | | Laida |
| | | | | 0 |
| LT | Užsakovas: | JONO RIKLIKO ĮMONĖ | | Dokumento žymuo: |
| | | | | 211227-01-PS-BD.BR-02 |
| | | | | Lapas |
| | | | | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |