

Tvirtinu: UAB „Belunga“ direktorius Feliks Kovalevskij



OBJEKTO Nr. 21/10/20

STATINIO PAVADINIMAS

Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato
(6.2), Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Raišių k.,
Raišių g.3B Statybos projektas

STATYTOJAS
STATYBOS VIETA

UAB „Belunga“
Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Raišių k.,
Raišių g.3B (sklyp .kad.Nr.4110/0600:822)

STATYBOS RŪŠIS
NAUDOJIMO PASKIRTIS
STATINIO KATEGORIJA

NAUJA STATYBA
GYVENAMOJI
NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTAVIMO ETAPAS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAS

RENGĖJAS

UAB „PROMENA“
Įmonės kodas 301818252
Direktorius VLADAS TRUKŠINAS

PROJEKTO VADOVĖ

SIGITA MARGARITA ŠTAUDĖ
Atestato Nr. 2063

ARCHITEKTĖ (diplomo nr.000420)

ELZĖ UMARIENĖ

PROJEKTO DALIS

BD ; SA; SP

LAIDA

0

Vilnius, 2021

PU-1317 2021-11-03

Architektūros ir teritorijos
planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Audronė Ercmonaitė

PRITARTA _____
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-10-20

(prašymo data)

Vilnius

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B, sklypo kad.Nr.4110/0600:822, techninis projektas.
Nauja statyba, neypatingas statinys, gyvenamosios paskirties pastatas.
(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);
2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai Sklypo plotas – 3623m², Sklypo užstatymo tankumas iki 8,6%, sklypo užstatymo intensyvumas iki 11,9%, dviejų aukštų pastatas iki 8,00m aukščio, iki 432,13m² bendro ploto, apie 314m² užstatymo ploto, kietų dangų plotas iki 165 m².
(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)
3. Projektinių pasiūlymų paskirtis Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.) architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.
(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)
4. Projektinių pasiūlymų sudėtis: Trumpas statinio aprašymas (aiškinamasis raštas), grafinė dalis.
(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)
5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys Sklypo NTR išrašas, sklypo planas, žemės sklypu formavimo ir pertvarkymo projektas, kuriuo suformuotas nagrinėjamas sklypas.
6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Projektuojamo statinio 3D vizualizacija
(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)
7. Kiti _____

Statytojas (užsakovas) UAB „Belunga“
(fizinis ar juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Promena“
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)

Gyvenamos paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r.sav. Zujūnų sen.,
Raišių k. Raišių g. 3B, statybos projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ESAMA PADĖTIS

Žemės sklypų vieta, adresas :

Projektuojami pastatai žemės sklype, adresu, Vilniaus r.sav. Zujūnų sen., Raišių k. Raišių g. 3B, toliau – sklypas (kad. Nr. 4110/0600:822).

Statiniai

Sklype yra pagalbinio ūkio statinys, sunykęs.

Žemės sklypų esama paskirtis , naudojimo būdas : paskirtis : kita;

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbučių ir dvibučių namų gyvenamosios teritorijos

Esama sklypų padėtis: sklypas suformuotas, vadovaujantis detaliuoju planu Nr. T00071731, patvirtintu 2014-05-08 KADI 165.

Nuosavybė :

žemės sklypai priklauso nuosavybės teise juridiniams asmenims.

Želdiniai : Vadovaujantis Detaliuoju planu Nr. T00071731, želdinių ne mažiau, kaip 50%.

Higieninė ir ekologinė situacija :

sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkaikensmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių.

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga:

sklype nėra kultūros paveldo objektų. Sklypas nepatenka į jokiais kultūros paveldo objektų ar kultūropaveldo vietovių teritorijas.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Gretimybės :

Sklypą riboja pietinėje, rytinėje, vakarinėje sklypo pusėse privatūs sklypai privažiavimas į sklypą per servitutu nustytą kelią iš Raišių gatvės.

Susisiekimas , automobilių statymas : įvažiavimas numatomas pagal detalų planą iš pietinės sklypo dalies, per nustatytus servitutus. Planuojamos 7 parkavimo vietos. Kadangi automobilių parkavimui, esant (5-10vnt.) automobilių aikštelės poreikiui, reikalaujama 5m atstumo nuo pastato išlaikyti neįmanoma dėl reikalavimo parkuoti užstatymo zonoj, todėl keturias parkavimo vietas planuojama perkelti į gretimo sklypo aikštelę, sudarius nuomos sutartį.

STR 2.06.04:2014 107 p. 30 lentelėsreikalavimai.

gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai

Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m ² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Reljefas : reljefas neaktyvus, per sklypą aukščių skirtumas 1 m.

2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

2.1. BENDRI DUOMENYS.

Statinių statybos rūšis – nauja statyba. Projekto rengimo stadija – projektiniai pasiūlymai. Statinio kategorija - neypatingas statinys. Statinių klasifikavimo pagal naudojimo paskirtį grupė – 6. gyvenamieji pastatai, pogrupis – 6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms.

2.2. PROJEKTAVIMAS. Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis teritorijos analize ir parengtu detaliuoju planu. Patekimas į namą iš pietinės sklypo dalies. Taip pat prie sklype bus įrengtos šiukšlių konteinerių vietos. Įvažiavimas į sklypą 3,5 m pločio.

2.3. PASTATAI.

Vienbutis gyvenamas namas projektuojamas vieno aukšto.

Namo bendras plotas apie 432,13 m² (intensyvumas 11,9%) Pastato aukštis apie 7,10 m įvertinus vidutinę sklypo altitudę ties pastatu projektuojama ab.alt.150.10 . Gyvenamo namo gyvenamas projektuojamas plotas apie 305,29 m². Užstatymo tankis apie 313,78 m² (apie 8,6 proc).

Kietų dangų plotas 164,58m².

STOGAS

Stogas– plokščias.

LAUKO APDAILA

Tinkas, medžio ar fibrocementinių plokščių apkala.

2.4. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.

Į sklypą projektuojamas įvažiavimas iš Raišių g.

Bendras želdinių plotas ne mažiau nei 50 proc. Sklype vaismedžiai ir vaiskrūmiai, saugotinių medžių nėra.

Statybos sklypo užstatymo rodikliai pagal Detalų planą Nr. T00071731 :

- a) Užstatymo intensyvumas teritorijoje: 0,4 (pagal detalų planą)
- b) Užstatymo tankumas 9 % (pagal detalų planą)
- c) Pastato aukštis ab.alt. 152.50

Priklausomų želdynų plotas : ne mažiau 50% .

Proj.vad. Sigita Margarita Štaudė

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Gyvenamosios paskirties pastato (6.2), Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Rašių k., Raišių g.3A (sklyp .kad.Nr.4110/0600:822), projektiniai pasiūlymai			
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	3623	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	11,9	Leidžia Det.planas 40%
3. sklypo užstatymo tankis	%	8,6	Leidžia Det.planas 9%
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			Dvibutis gyvenamas namas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	432,13	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	432,13	
4. Pastato tūris.*	m ³	2074	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	7,10 Ab.alt. 150,10	Leidžia Det.planas10m Ab.alt. 152.50

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Gyvenamosios paskirties pastato (6.2), Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Rašių k., Raišių g.3A (sklyp .kad.Nr.4110/0600:822), projektiniai pasiūlymai			
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):

1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Gyvenamosios paskirties pastato (6.2), Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Rašių k., Raišių g.3A (sklyp .kad.Nr.4110/0600:822), projektiniai pasiūlymai			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		

3. Gatvės:

3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. inžinerinių tinklų ilgis* Vandentiekio įvadas (I gr. Nesudėtingas statinys) Nuotekų išvadas (I gr. Nesudėtingas statinys) Lietaus nuotekos (I gr. nesudėtingas statinys)	m m m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) Vandentiekio Nuotekų Lietaus nuotekų	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		

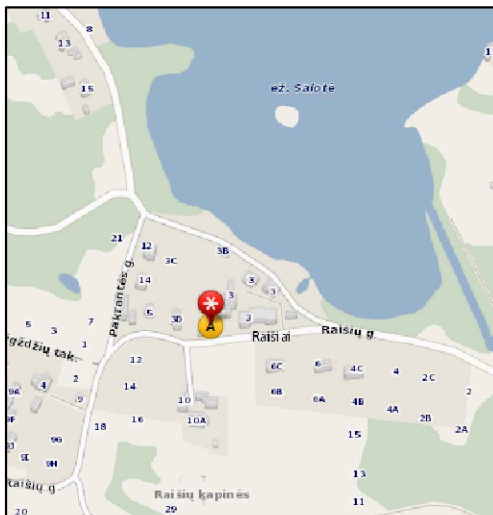
Pavadinimas Gyvenamosios paskirties pastato (6.2), Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Rašių k., Raišių g.3A (sklyp .kad.Nr.4110/0600:822), projektiniai pasiūlymai	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
--	----------------------	---------------	-----------------

KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
Nuotekų valykla (butas 1B)	m ³ /dienai	0,64	Hidraulinis našumas
Nuotekų valykla (butas 1A)	m ³ /dienai	0,64	Hidraulinis našumas
Kietų dangų aikštelė II grupės nesudėtingas statinys	m ²	164,58	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Sigita Margarita Štaudė atestatas Nr.2063, 2021-11-10
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

SITUACIJOS PLANAS



SKLYPO NUŽYMĖJIMO SCHEMA

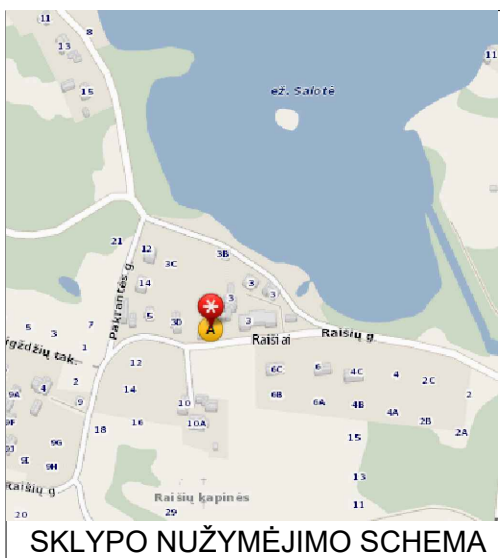


ŽENKLŲ REIKŠMĖS

- SKLYPO RIBOS
- 1** PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS

0	2021	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28,Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav., Zujūnų sen.,Raišių k., Raišių g.3B (Sklypo kadastrinis Nr. 4110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas
	Direktorius	V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas:
2063	PV	S.Štaudė	2021	SITUACIJOS PLANAS M1:1000
000420	Architektė	E.Umarienė	2021	Stadija
LT	Statytojas / užsakovas:UAB „Belunga“			Dokumento žymuo: 21/10/01
				Lapas
				2
				Lapų
				3

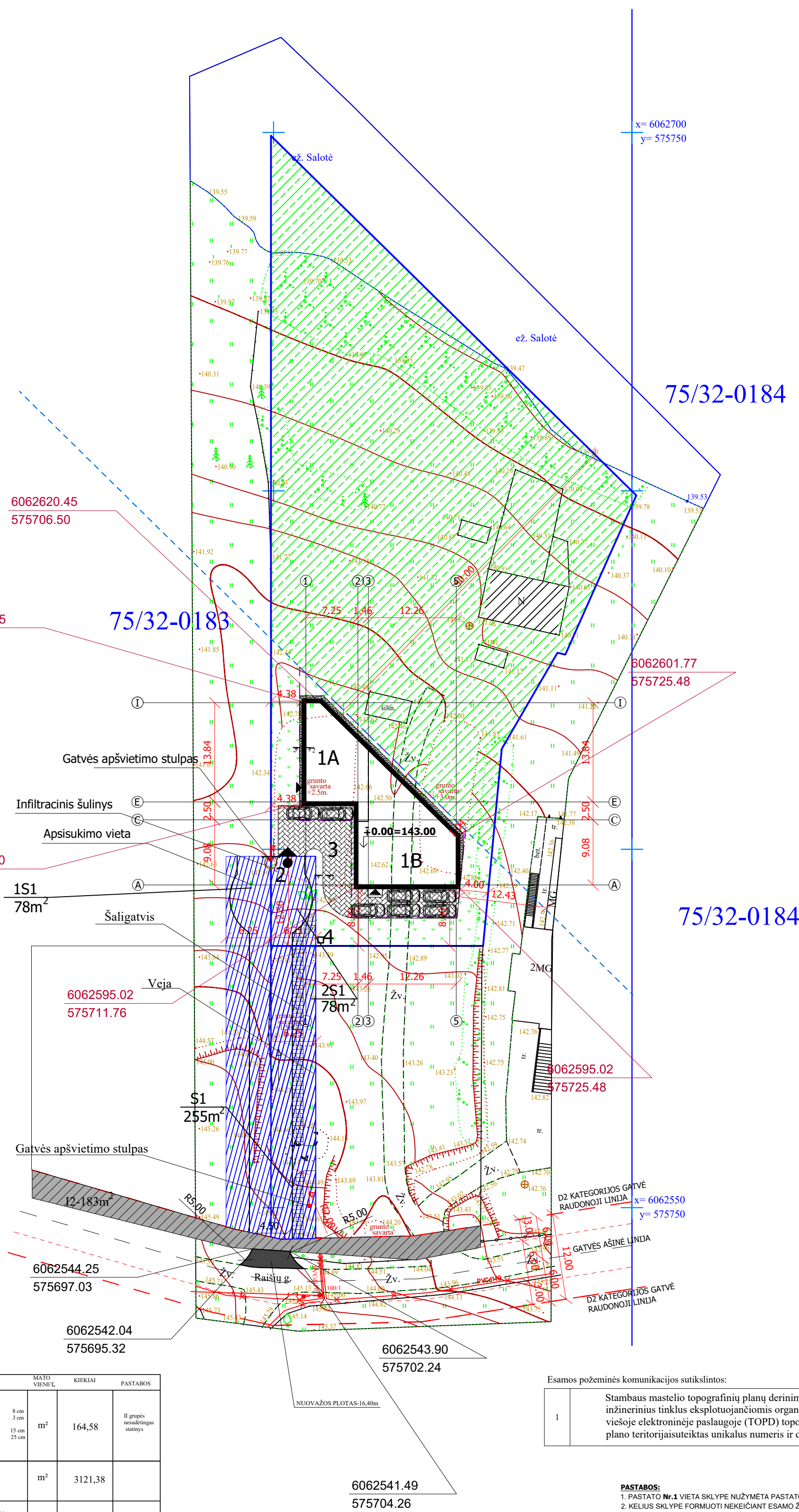
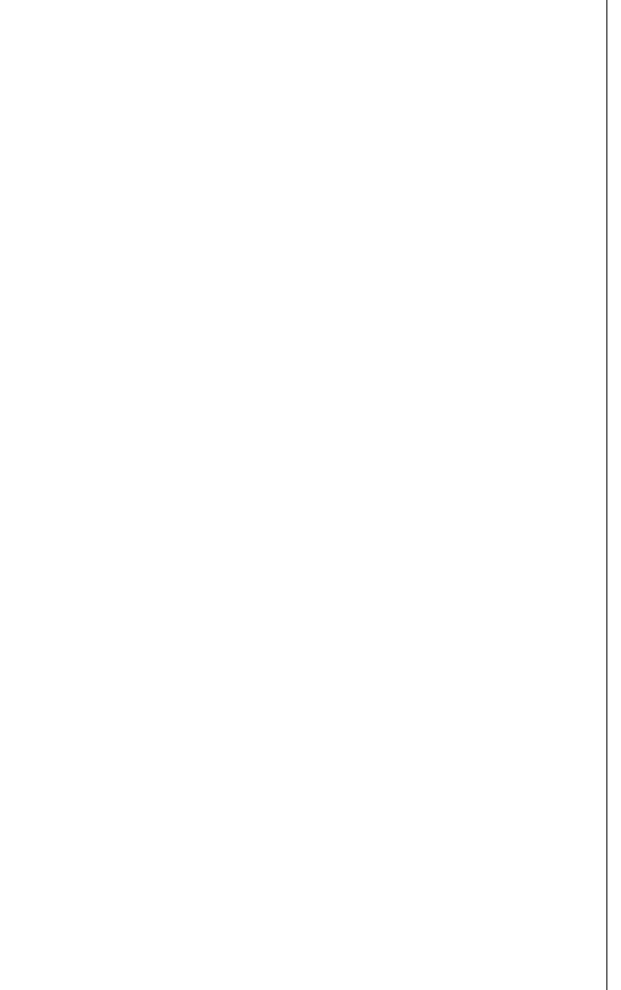
STATINIO IŠDĖSTYMO (NUŽYMĖJIMO), DANGŲ IR APLINKOTVARKOS PLANAS



SKLYPO NUŽYMĖJIMO SCHEMA

NR.	PASTATO ĮRENGINIO PAVADINIMAS, PROJEKTAS /INDIVIDUAL. TIPINIO NR./	1A, 1B
1	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.2.)	
2	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ	
3	KIETŲ DANGŲ AIKŠTELĖ -164,58m ² (II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STATINYS)	
4	BUITINIŲ ATLIKŲ KONTEINERIO VIETA	
5	PROJEKTUOJAMI BUITINIAI NUOTEKŲ ĮRENGINIAI II gr nesudėtingas statinys (2vnt.)	

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VIENET.
SKLYPO PLOTAS	3623	m ²
GYVENAMOJO NAMO UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	313,78	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	8,6	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	11,9	%
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	3121,38	m ²
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS	164,58	m ²
GYVENAMOJO NAMO TŪRIS	2074	m ³
IŠ TO SKAIČIAUS ŽEMIAU 0,000	-	m ³
NAUDINGASIS PLOTAS	432,13	m ²
BENDRASIS PLOTAS	432,19	m ²
GYVENAMASIS PLOTAS	305,29	m ²
PASTATO AUKŠTIS	7,10	m
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	7	vnt

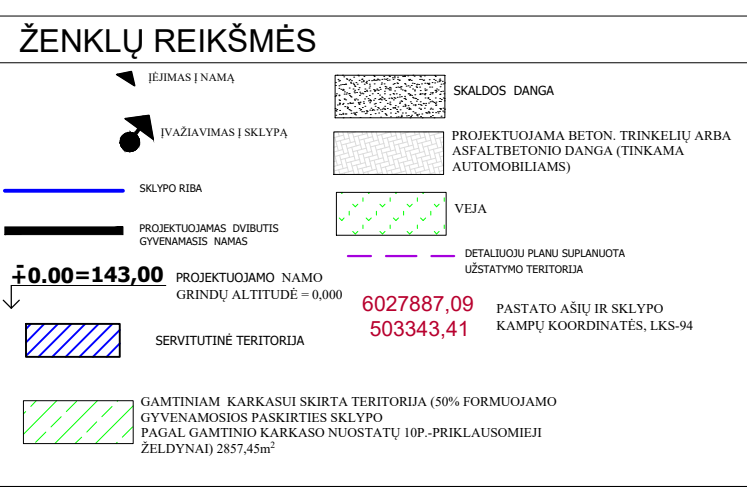


Dangos konstrukcijos sluoksniai	Nuovažos tipas
Žvyro danga	20
Apsauginis šaltčiui atsparus sluoksnis	35

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	MATO VIENET.	KIEKIAI	PASTABOS
BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 1. Betoninės trinkelės tipo PK-2 2. Cemento skiedinys 3. Dekoratyvinė frakcinė skaida M600K-1,25,5x25x100mm/m ² 4. Vidutinis gylis smelis KF-3m/parą E2-120MN/m ² Sutankintas gruntas	m ²	164,58	II grupės nesudėtingas statinys
VEJA 1. Angalinis gruntas Esamas gruntas	m ²	3121,38	
GRANITO ATSIŲJŲ DANGA: 1. Viršutinis sl. iš skalos mūšinio 0/5 su organiniu riškliu (gruntuometrinis sudėtis pagal technines specifikacijas) 2. Skalės pagrindas sl. EV > 80 MPa, 0/45 3. Šaltčiui atsparus medis sl. 4. Esamas gruntas E2-49,05 MPa (5 surfas)	m ²	23,26	

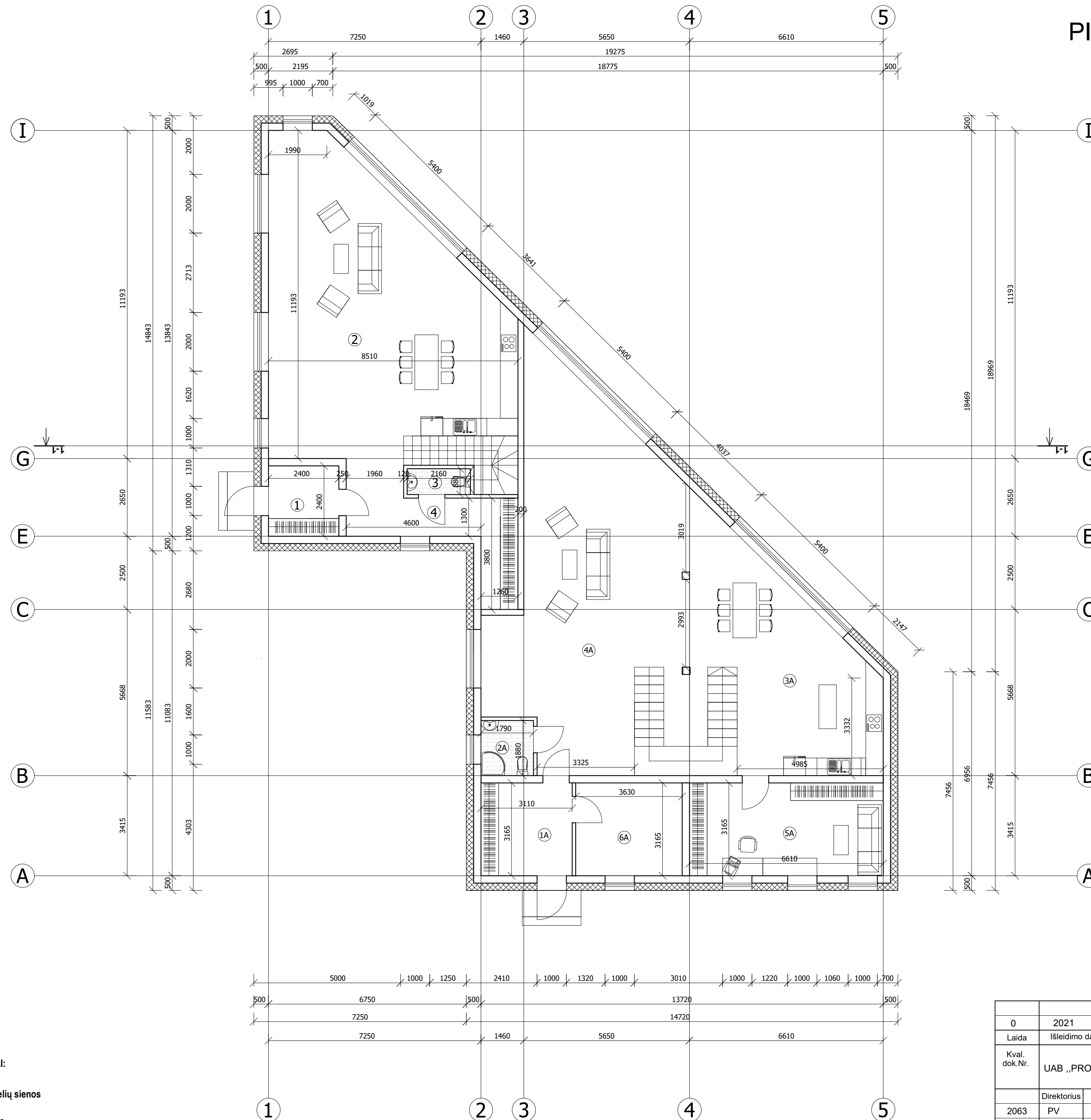
Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:		Data	Suteiktas unikalus Nr.
1	Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis vietoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijausiteiktas unikalus numeris ir data.	2020-03-26	41:20:1779

- PASTABOS:**
- PASTATO Nr.1 VIETA SKLYPE NUŽYMĖTA PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖMS.
 - KELIUS SKLYPE FORMUOTI NEKEIČIANT ESAMO ŽEMĖS RELJEFO. ESANT REIKALUI ĮRENGTI LIETAUS NUOTAKYNĖ APSAUGANT GREITIMUS SKLYPUS.
 - PO KELIŲ AR TAKELIŲ EINANČIAS KOMUNIKACIJAS APSAUGOTI JAS ĮVELKANT PVC VAMZDŽIUS.
 - VANDENS GREIŽNĮ IR TINKLUS PROJEKTIUOS ATSTUOTUJA IŠMONE.
 - SU ATSAKINGA KOMUNALINE TARNYBA SUDARYTI SUTARTĮ DEL ATLIKŲ IR BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVEIŽMO.
 - ĮRENGIANT NUOVAŽĄ IŠ SERVITUTINIO KELIO NEKEIČIAMI KELIO PARAMETRAI, VADOVAUJAMASI STATYBOS REKOMENDACIJOMIS R-36-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ SANKRYŽOS"
 - SKLYPE NUMATYTA 7 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS.



0	2021	Statybos leidimui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28, Vilnius	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2)Višniaus r.sav., Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Sklypo kadastrinis Nr. 4110/0600-822) Projektinių pasiūlymų projektas				
Direktorius	V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas:	Stadija		
2063	PV	S.Štaudė	2021	STATINIO IŠDĖSTYMO (NUŽYMĖJIMO), DANGŲ IR APLINKOTVARKOS PLANAS M1:500	PP	
000420	Architektė	E.Umarienė	2021			
LT	Statytojas / užsakovas:UAB „Belunga“	Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų	
				21/10/01	3	3

PIRMO AUKŠTO PLANAS



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pirmo aukšto planas	Plotas, m
1. Tambūras	5,76
2. Virtuvė ir svetainė	69,82
3. Vonios kambarys	1,90
4. Holas	14,92
Iš viso:	92,40

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

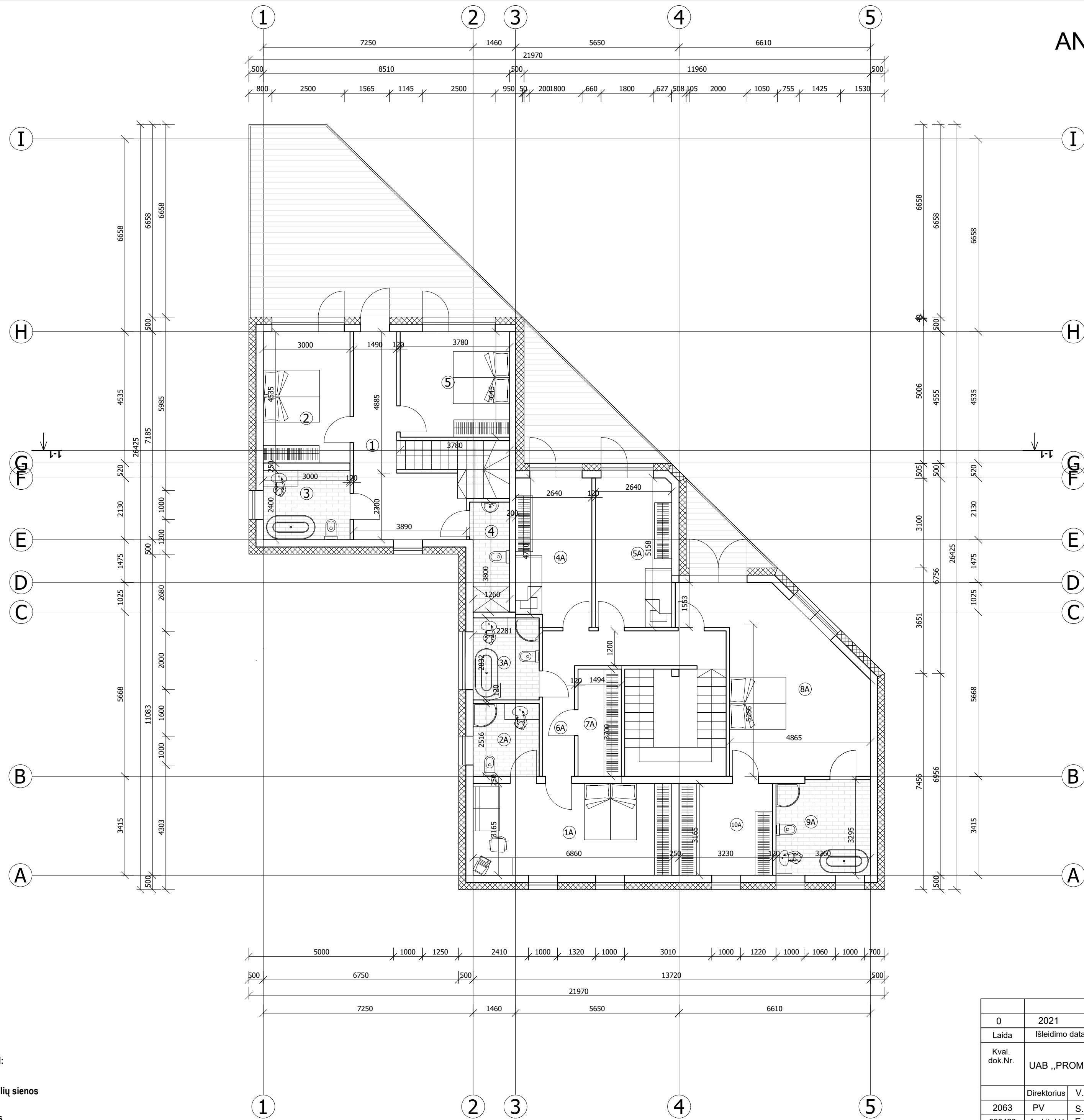
Pirmo aukšto planas	Plotas, m
1A. Tambūras	9,84
2A. WC	3,36
3A. Virtuvė	41,05
4A. Svetainė	68,90
5A. Kambarys	20,92
6A. Katilinė	11,48
Iš viso:	155,55

MEDŽIAGIŠKUMAS SUTARTINIAI ŽENKLAI:

-  Mūro blokelių sienos
-  Apšiltinimas

0	2021	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28, Vilnius	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Šlypo kadastrinis Nr. 4110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas		
	Direktorius V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100 Stadija PP	
2063	PV S.M.Štaudė	2021		
000420	Architektė E.Umarienė	2021		
LT	Statytojas / užsakovas: UAB „Belunga“	Dokumento žymuo: 21/10/01	Lapas 3	Lapų 8

ANTRO AUKŠTO PLANAS



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Antro aukšto planas	Plotas, m
1. Holas	15,96
2. Kambarys	13,60
3. Vonios kambarys	7,20
4. WC	4,94
5. Kambarys	13,78
Iš viso: 55,48	

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

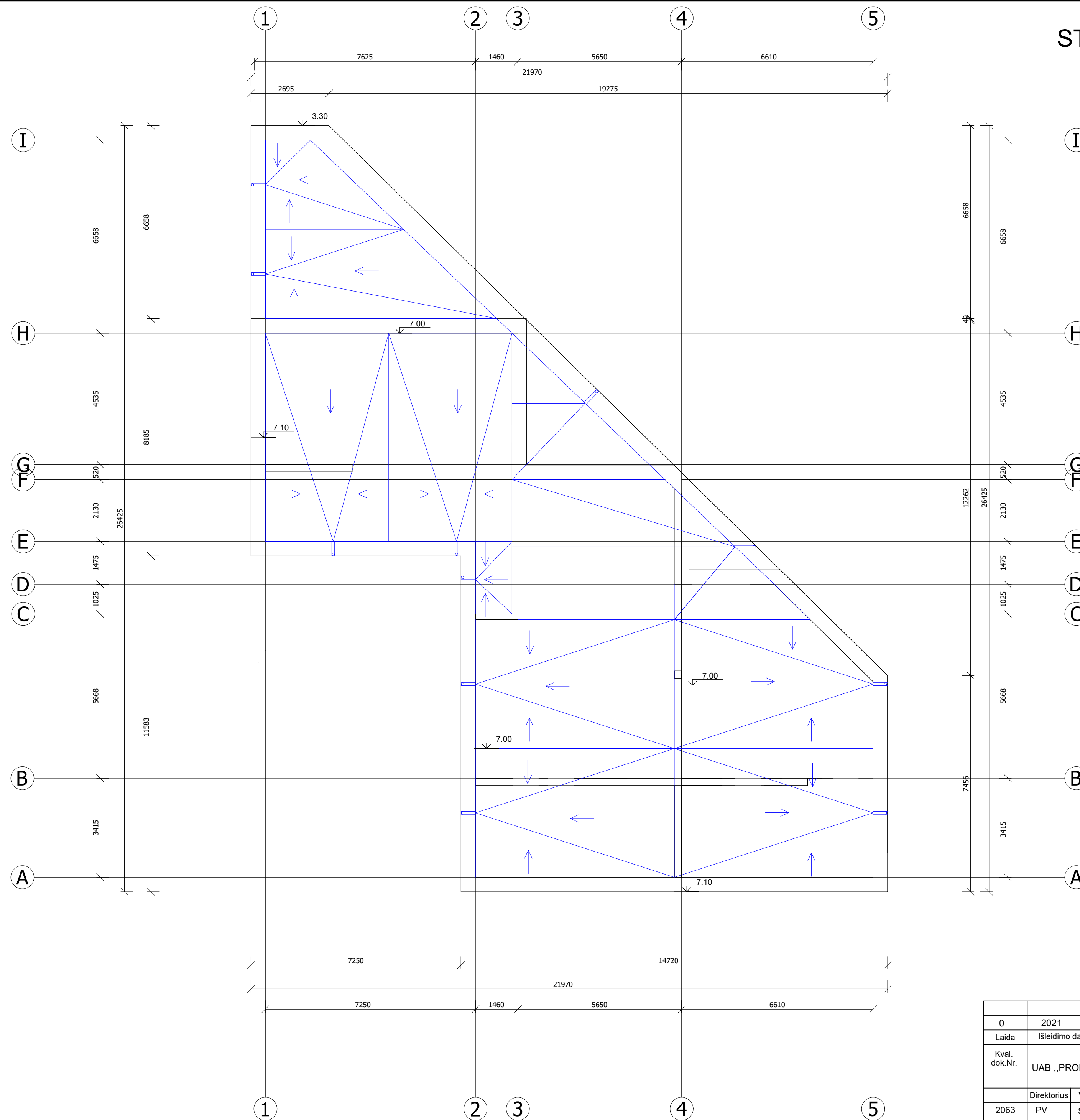
Antro aukšto planas	Plotas, m
1A. kambarys	21,71
2A. WC	5,74
3A. WC	6,46
4A. Kambarys	13,19
5A. Kambarys	13,59
6A. Holas	11,92
7A. Drabužinė	5,53
8A. Kambarys	29,73
9A. Vonios kambarys	10,61
10A. Drabužinė	10,22
Iš viso: 128,70	

MEDŽIAGIŠKUMAS SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Mūro blokelių sienos
- Apšiltinimas

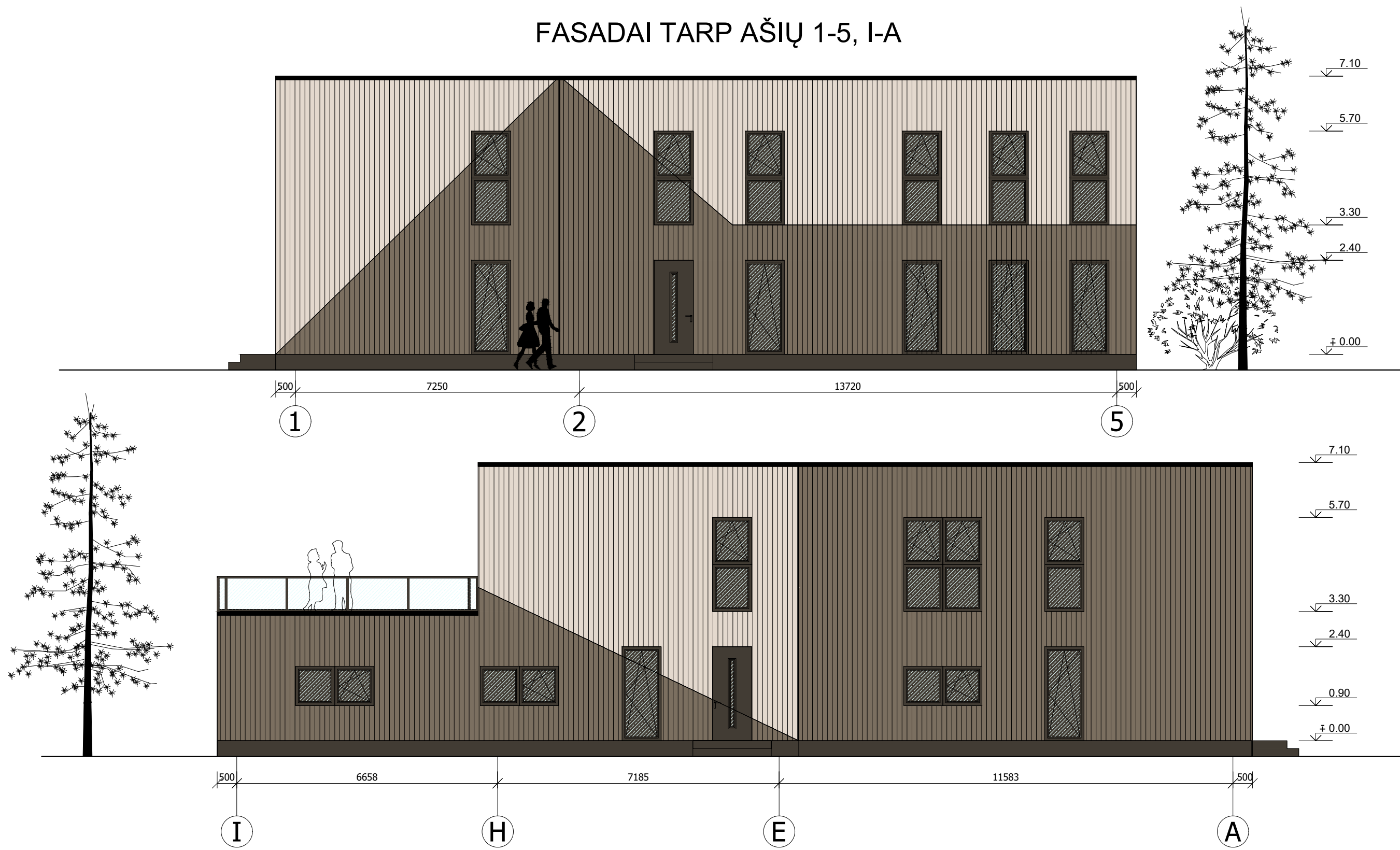
0	2021	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28, Vilnius	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Šlypo kadastrinis Nr. 4110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas		
	Direktorius V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas: ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100 Stadija PP	
2063	PV S.M.Štaudė	2021		
000420	Architektė E.Umarienė	2021		
LT	Statytojas / užsakovas: UAB „Belunga“	Dokumento žymuo: 21/10/01		
			Lapas	Lapų
			4	8

STOGO PLANAS



0	2021	Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28, Vilnius	Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Šlypo kadastrinis Nr. 4110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas	
	Direktorius V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas:
2063	PV S.M.Štaudė	2021	STOGO PLANAS M1:100
000420	Architektė E.Umarienė	2021	
LT	Statytojas / užsakovas: UAB „Belunga“	Dokumento žymuo: 21/10/01	
		Lapas	Lapų
		5	8

FASADAI TARP AŠIŲ 1-5, I-A

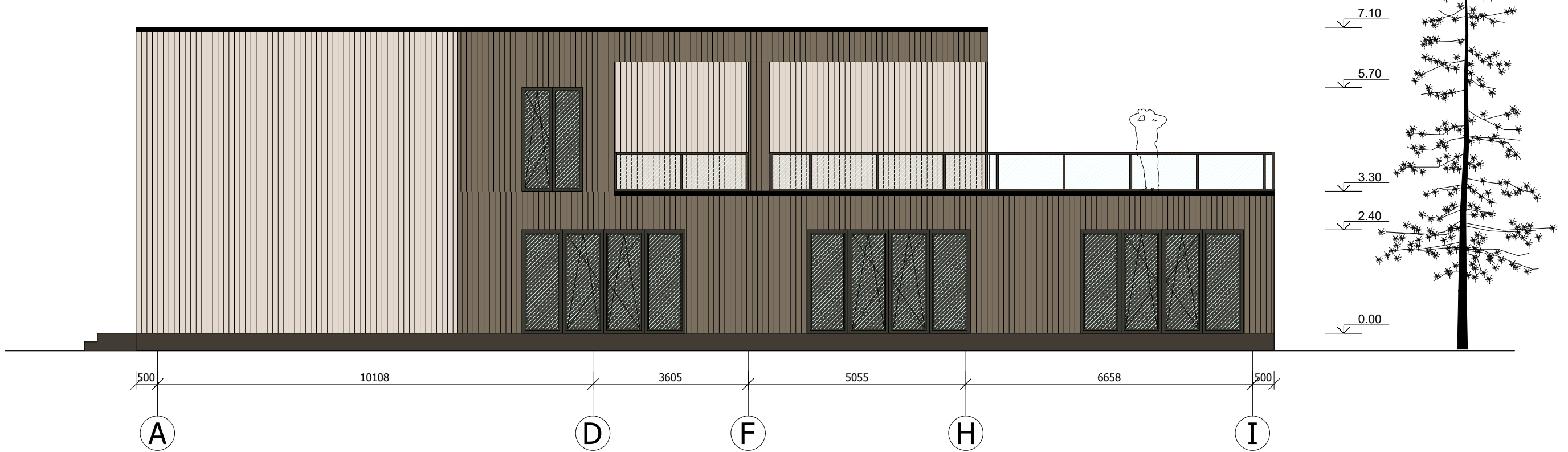
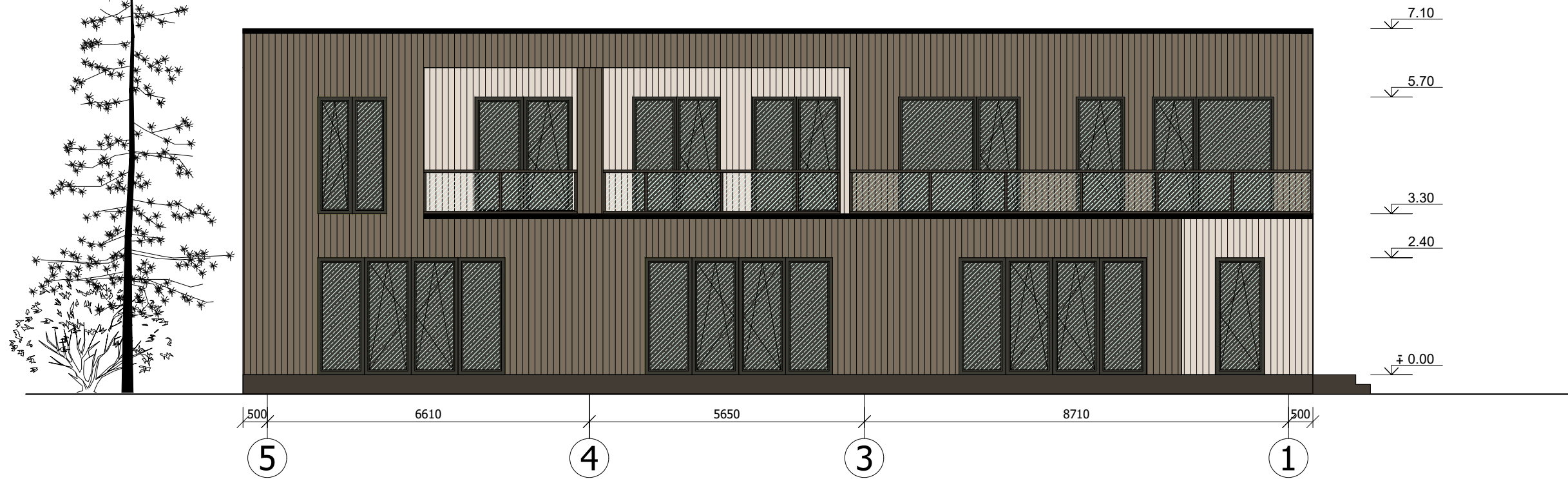


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dekoratyvinės dailylentės
- Dekoratyvinės dailylentės

0	2021	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28,Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Sklypo kadastrinis Nr. 41110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas	
2063	PV	S.M.Štaudė	2021	Dokumento pavadinimas: FASADAI TARP AŠIŲ 1-5, I-A M1:100	
000420	Architektė	E.Umarienė	2021		
LT	Statytojas / užsakovas: UAB „Belunga“			Dokumento žymuo: 21/10/01	
				Lapas	Lapų
				6	8

FASADAI TARP AŠIŲ 5-1, A-I

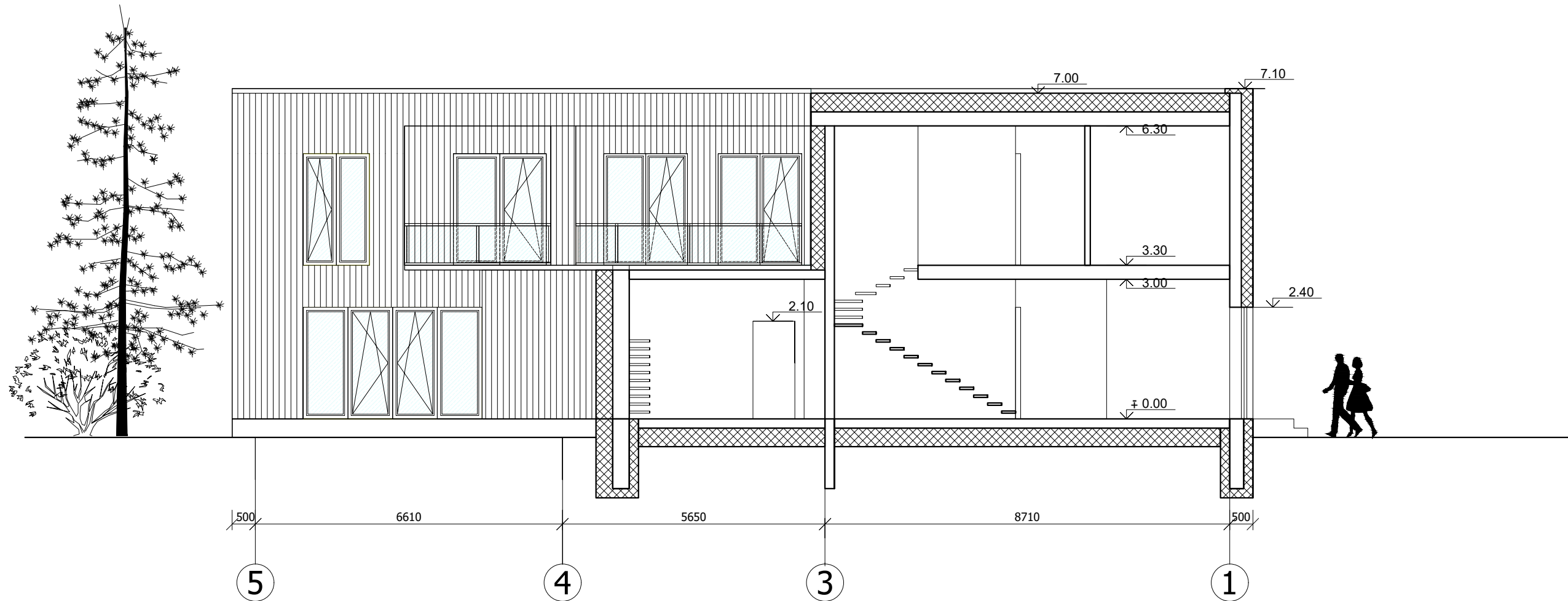


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dekoratyvinės dailylentės
- Dekoratyvinės dailylentės

0	2021	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28,Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Sklypo kadastrinis Nr. 4110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas
	Direktorius	V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas:
2063	PV	S.M.Štaudė	2021	FASADAI TARP AŠIŲ 5-1,A-I M1:100
000420	Architektė	E.Umarienė	2021	
LT	Statytojas / užsakovas: UAB „Belunga“			Dokumento žymuo:
				21/10/01
				Lapas
				7
				Lapų
				8

PJŪVIS 1-1



0	2021	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28,Vilnius			Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2)Vilniaus r.sav.,Zujūnų sen., Raišių k., Raišių g.3B (Sklypo kadastrinis Nr. 4110/0600:822) Projektinių pasiūlymų projektas
	Direktorius	V. Trukšinas	2021	Dokumento pavadinimas:
2063	PV	S.M.Štaudė	2021	PJŪVIS 1-1 M1:100
000420	Architektė	E.Umarienė	2021	
LT	Statytojas / užsakovas: UAB „Belunga“			Dokumento žymuo: 21/10/01
				Lapas
				8
				Lapų
				8





