

Projektuotojas ARCHITEKTAS <b>Lauras Paulauskas</b> mob. tel 868348736 el.paštas – lauras.paulauskas@gmail.com www.archLP.lt		<b>MB „Architektas Lauras”</b> Adresas: Kolektyvo g. 12A-2 LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536	
Užsakovas	<b>UAB "TERNITA"</b>		
Projekto pavadinimas	<b>PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS</b>		
Statybos vieta	<b>VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G. 1 (SKLYPO KAD. NR. 4174/0200:2256)</b>		
Statinio kategorija	<b>NEYPATINGAS</b>		
Statybos rūšis	<b>NAUJA STATYBA</b>		
Projektavimo etapas	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>		
Projekto dalis	<b>BENDROJI DALIS (BD)</b>		
Data	<b>2021.11</b>		
Objekto Nr.	<b>777-PP-BD</b>		
Laidos Nr.	<b>0</b>		
Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas	
Vadovas	<b>Lauras Paulauskas (A 1595 2013-09-20)</b>		
PV	<b>Lauras Paulauskas (A 1595 2013-09-20)</b>		
PDV/Arch	<b>Lauras Paulauskas (A 1595 2013-09-20)</b>		

**TVIRTINU:** Statytojas .....  
*Pavadinimas/Vardas Pavardė* *Parašas, A.V.*


Vilnius, 2021 m.

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:**

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS

LAIDA:  
0**0. TURINYS**

Eil. nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Psl. nr.
1.	2.	3.	4.
00.	777-PP-BD	TITULINIS	1
0.	777-PP-BD-0	TURINYS	2
<b>BENDRŪJŲ DUOMENŲ DALIES SUDĖTIS</b>			
1.	777-PP-BD-01	PRIVALOMŪJŲ DOKUMENTŲ STATINIO PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS	3-4
<b>BENDROSIOS DALIES SUDĖTIS</b>			
2.	777-PP-BD-02	BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	5
3.	777-TP-BD-03	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	6-11
<b>GRAFINĖ DALIS</b>			
4.1	777-PP	SKLYPO PLANAS, M 1:500	12
4.2	777-PP-SA-1.1	PIRMO AUKŠTO PLANAI, M 1:100	13
4.3	777-PP-SA-1.2	ANTRO AUKŠTO PLANAI, M 1:100	14
4.4	777-PP-SA-1.3	STOGO AUKŠTO PLANAI, M 1:100	15
4.5	777-PP-SA-2.1	FASADAI TARP AŠIŲ A-F, F-A, M 1:100	16
4.6	777-PP-SA-2.2	FASADAI TARP AŠIŲ 1-4, 4-1, M 1:100	17
4.7	777-PP-SA-3.1	PJŪVIAI, M 1:200	18
4.8	777-PP-SA-4.1	3D VAIZDAI	19
4.9	777-PP-SA-4.2	3D VAIZDAI	20

KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>MB "Architektas Lauras"</b> Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314, Vilnius Įmonės kodas: 304430536 www.archLP.lt mob. nr. 86 83 48736 el.p. - lauras.paulauskas@gmail.com			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS			
		A1595	PV	L. Paulauskas		2021-11	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI	
A 1595	PDV/ Arch	L. Paulauskas		2021-11	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> TURINYS	<b>LAIDA</b>		
							0	
LT	<b>STATYTOJAS:</b> UAB "TERNITA"				<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-BD-0		<b>LAPAS</b>	<b>LAPŲ</b>
					1	1		

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:**

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS

LAIDA:  
0**2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI SĄRAŠAS****Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas TP sąrašas\*:****LR Įstatymai:**

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas

**Statybos techniniai reglamentai:**

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
3. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
4. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
5. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas;
6. STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas;
7. STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
9. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
10. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
11. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka;
12. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
13. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
14. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
15. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
16. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
17. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
18. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
19. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
20. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
21. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
22. STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;
23. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties pastatai;
24. STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai;
25. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
26. STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų sutvarkymas;
27. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
28. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
29. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
30. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>MB "Architektas Lauras"</b> Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314, Vilnius Įmonės kodas: 304430536 www.archLP.lt mob. nr. 86 83 48736 el.p. - lauras.paulauskas@gmail.com			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS
A1595	PV	L. Paulauskas		2020-11	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI
A 1595	PDV/ Arch	L. Paulauskas		2020-11	
					<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI SĄRAŠAS
					LAIDA 0
LT	<b>STATYTOJAS:</b> UAB "TERNITA"	<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-BD-01			LAPAS 1
					LAPŲ 2

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:**

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ  
K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS

LAIDA:  
0

31. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimo pagrindinės nuostatos;
32. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
33. STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetonių konstrukcijų projektavimas;
34. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
35. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;

**Kiti įstatymai:**

1. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011; LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji informavimo reikalavimai“;
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. 1-65 (TAR., 2016-03-03, Nr. 4078);
3. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2015 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 1- 345 (TAR., 2015-11-24, Nr. 18581);

**Higienos normos (HN):**

1. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
2. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;

*\*Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, Statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.*

<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
777-PP-BD-01	2	2	0

### 3. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento  
 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“  
 5 priedas

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.


Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1 536	Pagal NT registrą Nr.: 44/2070744
2. sklypo užstatymo intensyvumas		Iki 0,40	Tikslinama TP metu
3. sklypo užstatymo tankumas	%	Iki 30,0	Tikslinama TP metu
<b>II SKYRIUS. PASTATAI</b>			
<b>Sandėliavimo paskirties pastatas (žymėjimas plane - Nr. 1)</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)			
2. Pastato bendrasis plotas. *	m <sup>2</sup>	554,24	Tikslinama TP metu
3. Pastato tūris. *	m <sup>3</sup>	3500	Tikslinama TP metu
4. Pastato aukštų skaičius. *	vnt.	2	
5. Pastato aukštis. *	m	8,30	Tikslinama TP metu
6. Energinio naudingumo klasė		A++	
7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	Tikslinama TP metu
9. Kiti specifiniai pastato rodikliai			

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

LAURAS PAULAUSKAS (A1595, DATA- 2018-09-05)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>MB "Architektas Lauras"</b> Kolektyvo g. 12A-2, LT-08314, Vilnius Įmonės kodas: 304430536 www.archLP.lt mob. nr. 86 83 48736 el.p. - lauras.paulauskas@gmail.com			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS		
A1595	PV	L. Paulauskas		2021-11	<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI		
A 1595	PDV/ Arch	L. Paulauskas		2021-11	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		LAIDA 0
LT	<b>STATYTOJAS:</b> UAB "TERNITA"				<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-BD-02	LAPAS 1	LAPŲ 4



Pagal NT registro išrašą Nr. 44/2070744:

- Unikalus daikto nr. - 4400-4292-8169;
- Žemės sklypo kad. nr. - 4171/0200:2256;
- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - kita;
- Žemės sklypo naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos;
- Žemės sklypo naudojimo būdas - susisiektimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- Žemės sklypo plotas - 0,1536 ha (1 536 m<sup>2</sup>);
- Nuosavybė - UAB "Geros architektūros grupė", UAB "Ternita";

**Sklype esantys inžineriniai statiniai.** Nėra.

**Sklype esantys želdiniai.** Sklype esantys menkaverčiai augalai, saugomų želdinių - nėra.

**Klimato sąlygos ir reljefas.** Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis:

- Vidutinė metinė oro temperatūra - +6,7°C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas - +35,4°C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas - -37,2°C;
- Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra - -27°C (92% integralinis pasikartojimas);
- Šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra - -23°C (92% integralinis pasikartojimas);
- Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra - 0,7°C;
- Santykinis oro metinis drėgnumas - 80%;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus - 683 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis - 77,0 mm;
- Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 134 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 170 cm.

**Projekto sprendinių atitikties projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinko, kraštovaizdžio ir nekilnojamojo kultūros vertybių trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.** Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

**Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statomų pastatų statybos darbai neturės neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms. Statybos produktų sandėliavimui nebus naudojama kaimyninių sklypų teritorija ar valstybinė žemė.

### 1.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

- 7.3. prekybos paskirties pastatai

### 1.4. PROJEKTUOJAMI SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

**Statinių išdėstymas sklype.** Vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" visuomeninės paskirties statinių iki 8,5 m aukščio – ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems visuomeninės paskirties statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios visuomeninės paskirties statinio dalies.

**Projektuojami sklypo plano rodikliai:**

- Sklypo plotas: 1 536 m<sup>2</sup>;
- Projektuojamas antžeminis užstatymas ~ 427 m<sup>2</sup>; (tikslinama TP metu);
- Kietų dangų plotas sklype ~728 m<sup>2</sup> (47,39%); (tikslinama TP metu);
- Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas iki 27,80 %; (tikslinama TP metu);
- Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas – iki 36,24 %; (tikslinama TP metu);
- Apželdintas plotas ~ 381 m<sup>2</sup> (~24,80 %); (tikslinama TP metu);
- Aukštingumas - 2 aukštai;

777-PP-BD-03	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

**Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype.** Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype. Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:20011 "Gatvės. Bendrieji reikalavimai" 30 lentelė:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
5.3	ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 30 m <sup>2</sup> prekybos salės ploto
15.	Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m <sup>2</sup> sandėlių ploto

	Plotas, m <sup>2</sup>	Skaičiuotinas automobilių parkavimo vietų skaičius
Prekybos patalpų plotas	292,26	10
Sandėliavimo patalpų plotas	201,27	1
<b>Bendras automobilių parkavimo vietų skaičius:</b>		<b>11</b>

Sklype suprojektuotos 13 automobilių parkavimo vietos.

Parkavimo vietos dydis - 2,5x5,1m.

**Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype.** Neįgaliųjų parkavimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" 1 lentelė:

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ir mažiau	1	1

**Inžineriniai tinklai.** Sprendžiama TP metu.

**Projektuojami kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė).**

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas" 3 lentelė:

Eil. Nr.	Inžineriniai statiniai	Inžinerinių statinių požymiai ir techniniai parametrai		Pastabos
		I grupė	II grupė	
4.1.	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.)	plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup>	plotas $> 100$ m <sup>2</sup> , $\leq 10000$ m <sup>2</sup>	žiūrėti 22.5 papunktį

Kiemo aikštelė priskiriama II gr. nesudėtingam inžineriniam statiniui. Bendras kiemo aikštelės plotas – 728 m<sup>2</sup>.

**Apsauga nuo smurto ir vandalizmo.** Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

## 1.5. ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

**Statybinių atliekų tvarkymas.** Atliekos būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787 31) straipsniu nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės).

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai. Statybvietyje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos –

777-PP-BD-03	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0



antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius. Visos atliekos turi būti išvežtos pagal savo rūšis: betonas – į betono smulkinimo, metalas – į metalo supirkimo punktą, mediena – į medienos perdirbimo gamyklą.

**Komunalinės atliekos ir jų tvarkymas.** Statinių eksploatacijos metu susidarančios atliekos rūšiuojamos į perdirbti tinkamas atliekas (popierius, plastikas, stiklas) ir buitines organines, netinkamas perdirbimui. Atliekos kaupiamos pagal jų rūšį pritaikytuose konteineriuose. Sklypo ribose numatomi 4 atliekų konteineriai (mišrioms komunalinėms atliekoms, stiklui, popieriui, plastikui). Aikštelė įrengta ne mažesniu kaip 5 m atstumu nuo pastato langų/durų. Visos eksploatacijos metu susidarančios atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams. Atliekų surinkimo priemonių talpa ir atliekų surinkimo iš atliekų surinkimo priemonių dažnumas nustatomi taip, kad atitiktų pas atliekų turėtoją susidarančių komunalinių atliekų surinkimo poreikį. Atliekų surinkimo priemonių talpa ir atliekų surinkimo iš atliekų surinkimo priemonių dažnumas gali būti nustatomi individualiai, atsižvelgiant į tai, ar atliekos rūšiuojamos ir kompostuojamos jų susidarymo vietoje. Atliekų surinkimo konteinerių talpa ir atliekų paėmimo (arba jų tuštinimo) minimalus dažnumas aptariamai sutartyje tarp atliekų tvarkytojų ir užsakovo. Jei nėra sutarties, surinkimo priemonių talpą ir atliekų surinkimo iš atliekų surinkimo priemonių dažnumą nustato savivaldybė atliekų tvarkymo taisyklėse. Atliekų surinkimo ir vežimo grafikas yra sudėtinė ir neatsiejama sutarties dalis. Grafike pateikiama tiksli informacija, kada bus surenkamos atliekos iš atliekų surinkimo priemonių. Jei nėra sutarties, grafikas skelbiamas savivaldybės ir Administratoriaus interneto tinklalapyje, pateikiamas kartu su mokėjimų pranešimais ir kituose atliekų turėtojams prieinamuose informavimo šaltiniuose. Grafikas keičiamas tik prieš 14 kalendorinių dienų apie tai įspėjus atliekų turėtoją savivaldybės ir Administratoriaus interneto tinklalapyje, pateikus informaciją kartu su mokėjimo pranešimais ir kituose atliekų turėtojams prieinamuose informavimo šaltiniuose.

## 1.6. ARCHITEKTŪRA

Projektuojamas prekybos paskirties pastatas.

**Architektūra.** Pastatas projektuojamas taisyklingos formos, stogas - šlaitinis, dviejų aukštų.

Pastatas planuojamas keturių turtinių vienetų.

Pastato pirmame aukšte prie prekybos paskirties patalpų numatomos sandėliavimo patalpos.

Antrame aukšte projektuojamos tik prekybos paskirties patalpos.

Bendras patalpų plotas numatomas - 5544,24 m<sup>2</sup>.

**Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai.** Pagrindiniai pateikimai į pastatą numatomi iš rytinės pusės nuo automobilių stovėjimo aikštelės.

Į sandėliavimo paskirties patalpas numatomas pateikimas per pakeliamus vartus, į prekybos paskirties patalpas - per vartomas duris.

Patekus į prekybos paskirties patalpas, iš pirmo aukšto numatomas pateikimas į antrame aukšte taip pat suprojektuotas prekybos paskirties patalpas. Sandėliavimo paskirties patalpos projektuojamos vieno aukšto.

Patekimas ant stogo gali būti įrengiamas užsakovui pageidaujant, stogo techninei priežiūrai, tačiau šiuo projektu nenagrinėjamas.

**Statinių aukštis..** Aukštis nuo žemiausios žemės altitudės iki parapeto - 8,26 m.

**Projektuojamos patalpos.** Pastate projektuojamos prekybos paskirties patalpos, sandėliavimo paskirties patalpos, san mazgai bei buitinės patalpos.

**Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo sprendiniai.** Pastato abiejuose aukštuose projektuojami san mazgai.

**Universalus dizaino ir neįgaliųjų (ŽN) poreikių tenkinimo sprendiniai.** Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" projektuojamas prekybos paskirties pastatas patenka į žmonėms su negalia svarbių statinių sąrašą.

Pagrindiniai įėjimai į pastatus įrengiami taip, kad neįgalieji savarankiškai, be kliūčių galėtų patekti į statinį ir laisvai juo naudotis.

Pagrindinės erdvės, kuriomis gali naudotis neįgalieji numatomos pirmuose pastato aukštuose. Esant poreikiui šiuose aukštuose įkuriamos neįgaliesiems pritaikomos darbo vietos. Esamos durys į pastatus projektuojamos su minimalia 850 mm švarai anga, prieš kurias yra manevravimo erdvė, ne mažesnė kaip 1500 mm x 1500 mm. Prie

777-PP-BD-03	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

esamų lauko durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Visų durų laisvas praėjimas, kuriomis ŽN gali naudotis, ne mažesnis 850 mm.

Pirmame aukšte projektuojamas neįgaliesiems pritaikomas sanitarinis mazgas (A tipo).

Sanitariniai mazgai projektuojami vadovaujantis ISO 21542 "Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas". Unitazas pastatytas taip, kad iš abiejų jo šonų liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti (šoninio persėdimo iš abiejų pusių galimybė). Unitazo viršus 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800-900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai alkūnramsčiai. Praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą paliekama ne mažesnė kaip 1500mm dydžio aikštelė ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800-900 mm aukštyje pritvirtinti turėklai. Praustuvų čiaupai svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai patogūs naudotis ŽN. Ant sienos įrengiama lanksti dušo galvutė, maišytuvas, grindyse - anga vandeniui išbėgti. Papildomai komplekte laikiklis tualetiniui popieriui, muilo putų dozatorius, vienkartinį rankšluosčių laikiklis. ŽN sanitariniuose mazguose bei visose kitose lankytojų aptarnavimo patalpose būtina įrengti pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas turi būti perduodamas garsu ir šviesa.

**Pagrindinių įėjimų, praėjimų, laiptinių išdėstymo sprendiniai.** Pagrindiniai patekimai į pastatą numatomi iš rytinės pusės - nuo automobilių stovėjimo aikštelės

## 1.7. PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Projektuojamas A++ energinio naudingumo pastatas.

## 1.8. HIGIENA IR SVEIKATA

Projektuojant pastatą, jame sudaromos tinkamos sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Statybos metu naudojami statybos produktai ne laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukelti grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai atitinka HN 36:2009 reikalavimus.

**Darbų saugos užtikrinimo sprendimai.** Projektiniai sprendiniai parenkami tokie, kad naudojant statinį būtų išvengta: kritimo paslydus, kritimo užkliuvus ar apvirtus. Tam tikslui naudojamos neslidžios grindų dangos. Žmonių judėjimo vietose lygūs grindų paviršiai. Įrengiamas judėjimo kelių, įskaitant avarinį ir evakuaciniu apšvietimus. Ant stiklinių durų, pertvarų ar vitrinų, apsaugant nuo galimo susidūrimo, numatomi įspėjamieji ženklai. Visi dirbantieji turi praeiti įžanginį saugumo technikos instruktažą ir instruktažą darbo vietose pagal LR galiojančius norminius dokumentus. Baigus darbą, būtina sutvarkyti darbo vietą, darbo įrankius. Numatytas optimalus dirbtinis apšvietimas pastoviose darbo vietose. Visiems darbuotojams turi būti išduotos rašytinės darbų saugos instrukcijos. Darbuotojai dar turi būti apmokyti pagal mokymo programą, į kurios sudėtį įeina: darbo procedūros, darbų saugos, sveikatos ir aplinkosaugos klausimai, įskaitant avarijas, pavojus, pirmąją pagalbą, priešgaisrinę saugą. Administravimas - vadovas yra atsakingas už darbuotojų ir trečiųjų asmenų elgesį. Pastatų apdailai ir šiltinimui naudojamos tik sertifikuotos ir higieninius pažymėjimus medžiagos. Jokia veikla dėl kurios gali būti užteršta aplinka nebus vykdoma. Aplinkos apsauga statybos metu. Augalinis sluoksnis statybos metu nustumiamas nuo statybos vietos į rezervuarą ir baigus statybą panaudojamas gerbūvio darbams.

Medienos antiseptikavimas ir kiti taršūs darbai atliekami tik savo sklypo ribose. Bendro naudojimo plotai pažeisti statybos eigoje - nedelsiant atstatomi.

Pastatai atitinka STR 2.01.01(3): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ reikalavimus. STR 2.01.01(4):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga” ir STR2.01.01(6):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”.

**Naudojamos medžiagos.** Prieš pradėdant rekonstrukcijos darbus, leidimą sklypui patverti ir laikiniems inžineriniams tinklams prisijungti, derinti su Statytoju. Statybos metu aikštelė aptveriami žemės sklypo ribose. Matomoje vietoje Rangovas iškabina informacinį stendą. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Praėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybinės atliekos tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Atliekos rūšiuojamos ir išvežamos į sąvartynus ar atliekų perdirbimo įmones, o visas atliekas, turinčias asbesto, būtina sukrauti į specializuotus konteinerius ar priduoti į asbesto atliekų tvarkymo aikšteles. Gruntas, iškastas statybos metu, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Iki darbų pradžios aptverti medžius, augančius statybvietyje arčiau kaip 5 m nuo į važiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyje, važiuojamosios dalies krašto.

777-PP-BD-03	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

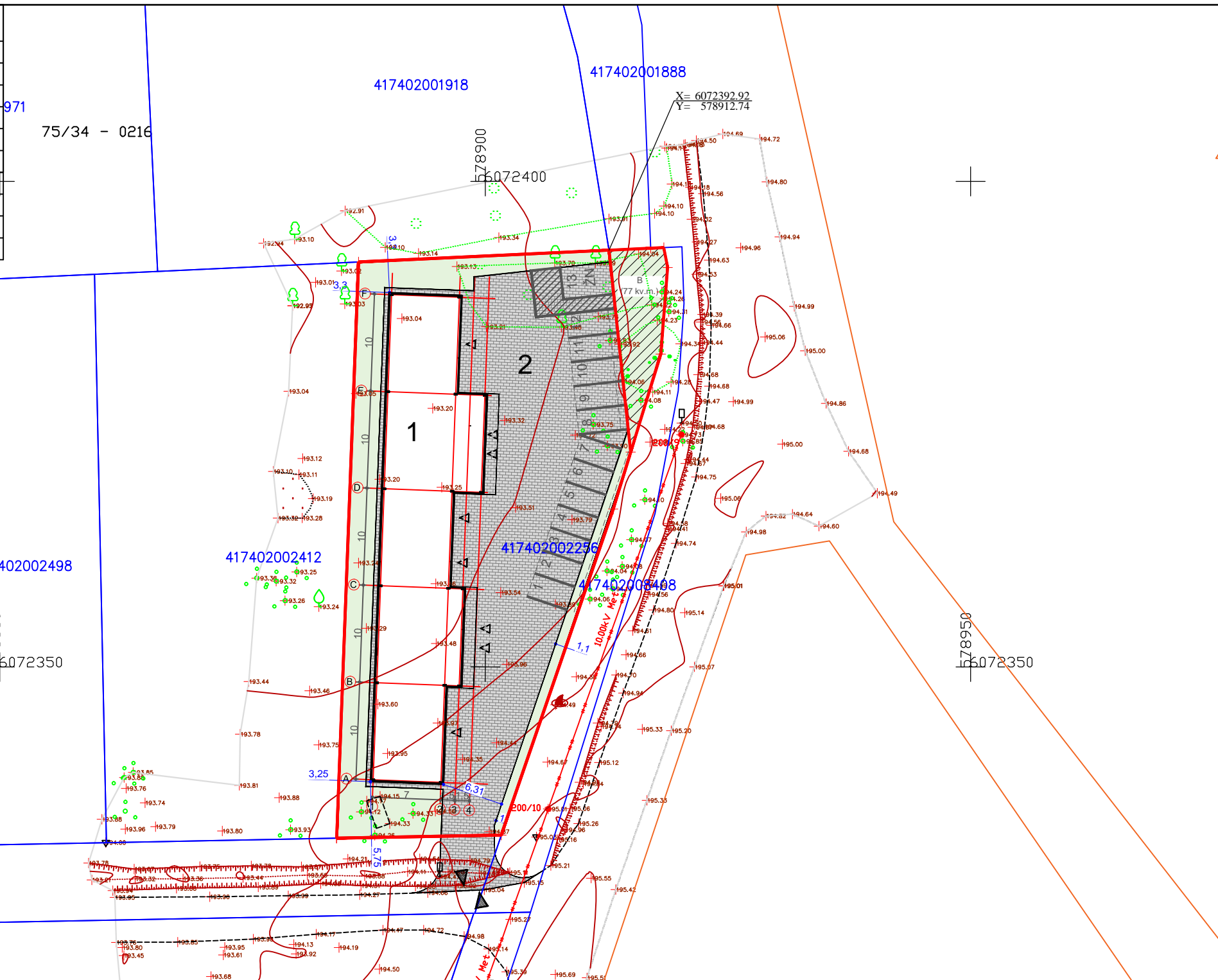
**Nenaudotinos degios ir degumą palaikančios medžiagos.** Visos į statybviетę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas. Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų. Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

PV Lauras Paulauskas  
(atestato Nr. A 1595)

\_\_\_\_\_ (parašas)

777-PP-BD-03	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

Žemės sklypo kadastro Nr. 4174/0200:2256		
Nr.	X	Y
1	6072392.92	578914.74
2	6072393.12	578917.05
3	6072393.18	578918.39
4	6072391.14	578918.79
5	6072382.22	578918.08
6	6072366.27	578913.18
7	6072332.70	578901.65
8	6072332.38	578884.69
9	6072391.71	578886.95



**SKLYPO TECHINIAI RODIKLIAI:**

• Sklypo plotas	1536 m <sup>2</sup>
• Projektuojamas užstatymas	427 m <sup>2</sup>
• Projektuojamas užstatymo tankumas	iki 30 %
• Projektuojamas užstatymo intensyvumas	iki 0,40
• Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos	13
• Želdynų plotas	381 m <sup>2</sup> (24,80 %)
• Aukštingumas	2 aukštai

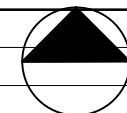
**EKSPLIKACIJA:**

**1** PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS [7.13]; NEYPATINGAS;

**2** KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS [12.] - KIEMO AIKŠTELĖ- 728 m<sup>2</sup>; NESUDĖTINGAS II GR.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba
  - Greta esančių sklypų ribos
  - Susisiekimo in inžinerinių tinklų koridorių teritoja (sklypo dalis) (77 m<sup>2</sup>)
  - Planuojamas antžeminis užstatymas
  - Pagrindiniai įėjimai į pastatą
  - Įvažiavimas į sklypą
- X=6072392.92 Sklypo kampo koordinatė  
Y=578912.74
- Automobilio stovėjimo vieta (2,5x5,1m)
  - Projektuojama trinkelė danga
  - Veja

ŠIAURĖ

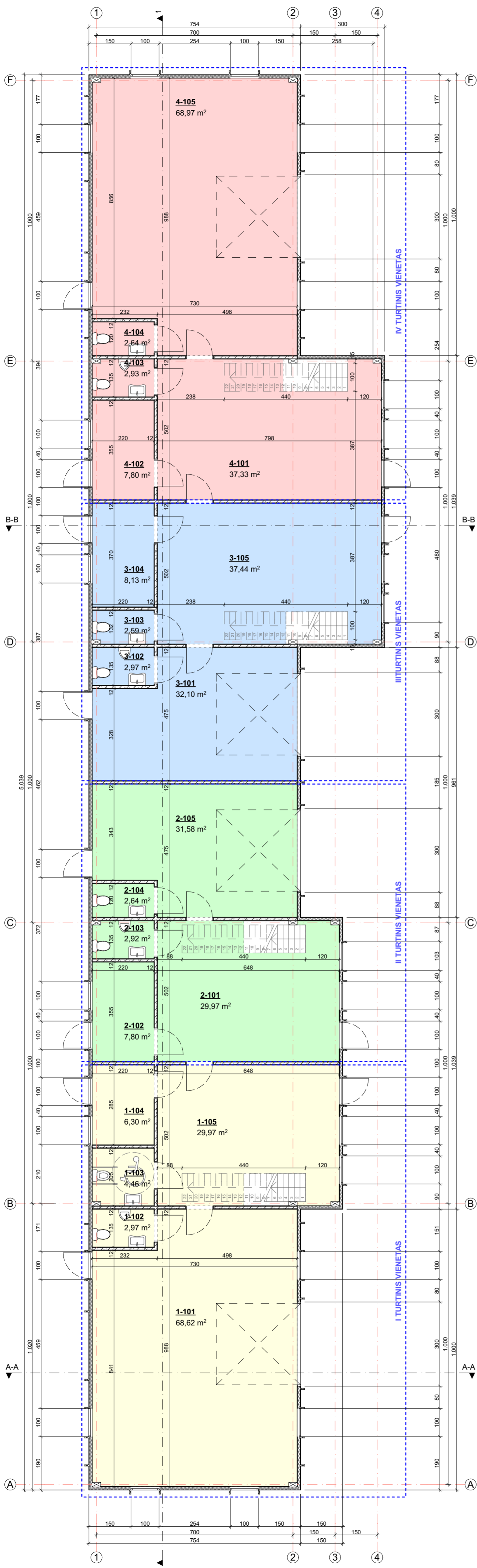


LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS	JEI TAIKOMA
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com	MB „Architektas Lauras“ Adresas: Kolektyvo g. 12A-2 LT-08314 Vilnius Įmonės kodas: 304430536
A 1595	PV	L.PAULASKAS	2021.11
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULASKAS	2021.11
<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G. 1 STATYBOS PROJEKTAS			
<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTAS			
<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> SKLYPO PLANAS, M 1 :500			LAIDA 0
<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP			LAPAS 1 LAPŲ 1
LT	<b>STATYTOJAS:</b> UAB "TERNITA"		

**Marius Tenkaitis individuali veikla Nr. 062573**  
Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, El.paštas: tenikmar@gmail.com

OBJEKTAS	TOPOGRAFINIS PLANAS – pilnas turinys	M 1:500	Vilniaus r., Avižienių sen., Lindiniškių, Bijūnų g.
COORDINAEIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	Pasiekta geodezinių matavimų tikslumas: Horizontalios padėties (VĖP) 10 cm.; Vertikalios padėties (VĖP) 10 cm.	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-369		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	Lapų sk. DATA
	Marius Tenkaitis		1/1 2021-08





**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (I TURTNIS VIENETAS)**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-101	SANDĖLIAVIMO PATALPA	68,62
1-102	VYR SAN. MAZGAS	2,97
1-103	ŽN SAN. MAZGAS	4,47
1-104	PAGALBINĖ PATALPA	6,30
1-105	PREKYBOS PATALPA	29,97
		<b>112,33 m²</b>

**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II TURTNIS VIENETAS)**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-101	PREKYBOS PATALPA	29,97
2-102	PAGALBINĖ PATALPA	7,80
2-103	SAN. MAZGAS	2,93
2-104	VYR SAN. MAZGAS	2,64
2-105	SANDĖLIAVIMO PATALPA	31,58
		<b>74,92 m²</b>

**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (III TURTNIS VIENETAS)**

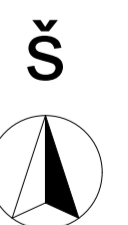
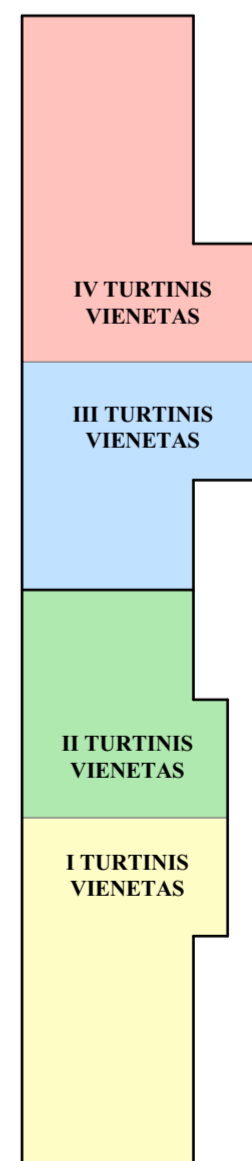
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-101	SANDĖLIAVIMO PATALPA	32,10
3-102	VYR SAN. MAZGAS	2,97
3-103	MOT SAN. MAZGAS	2,60
3-104	PAGALBINĖ PATALPA	8,13
3-105	PREKYBOS PATALPA	37,44
		<b>83,24 m²</b>

**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (IV TURTNIS VIENETAS)**

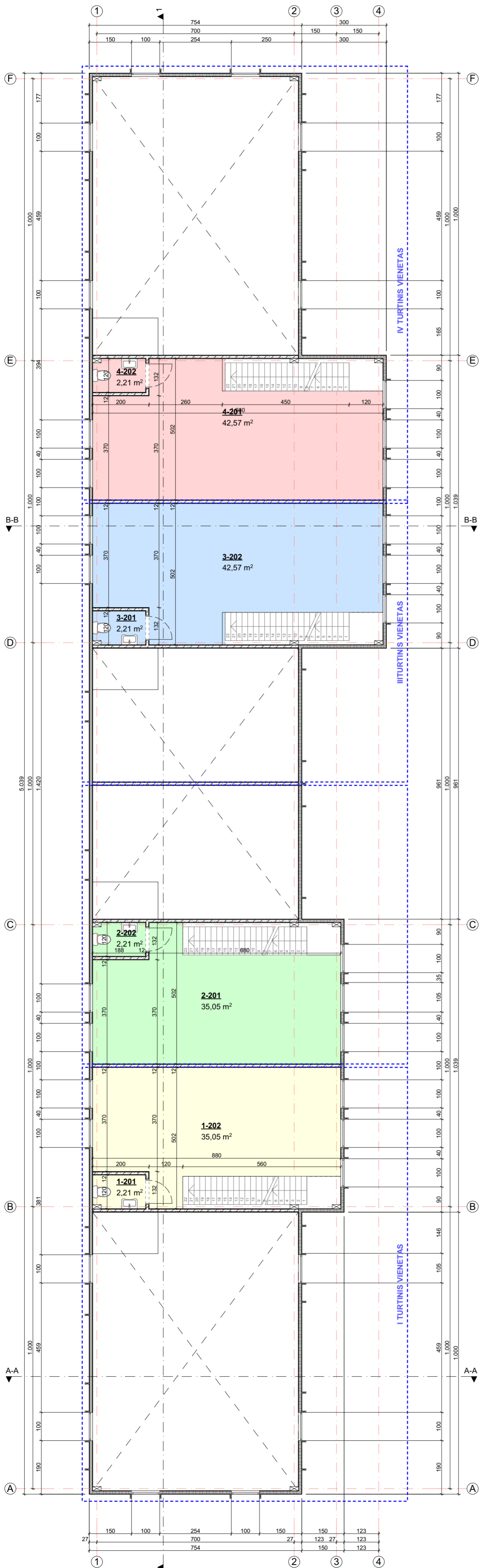
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-101	PREKYBOS PATALPA	37,33
4-102	PAGALBINĖ PATALPA	7,80
4-103	VYR SAN. MAZGAS	2,93
4-104	MOT SAN. MAZGAS	2,64
4-105	SANDĖLIAVIMO PATALPA	68,97
		<b>119,67 m²</b>

**390,16 m²**

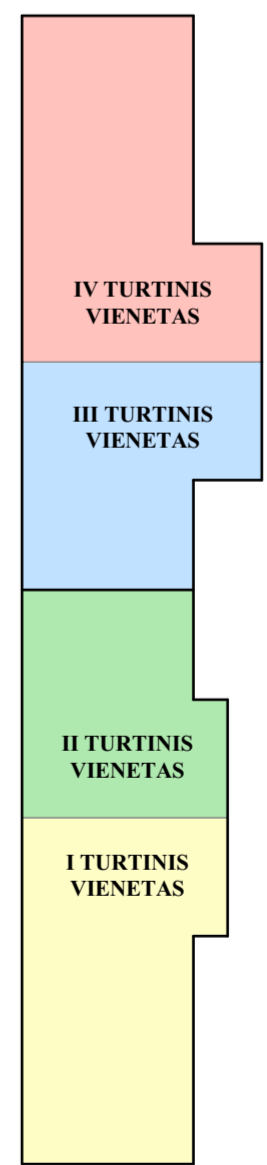
**TURTINIŲ VIENETŲ SUDALINIMO SCHEMA:**



LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lauras Paulauskas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
		ARCHITEKTAS		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAVILNIAUS R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BUŪNŲ G.Į STATYBOS PROJEKTAS	
		mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el. paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
A 1595	PV	L.PAULASKAS		2021.11	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULASKAS		2021.11	
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIŠKEVIČ		2021.11	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "TERNITA"		DOKUMENTO ŽYMUO: 777-PP-SA-1.1	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



TURTINIŲ VIENETŲ SUDALINIMO SCHEMA:



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (I TURTINIS VIENETAS)

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-201	SAN. MAZGAS	2,21
1-202	PREKYBOS PATALPA	35,05
		37,26 m <sup>2</sup>

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (II TURTINIS VIENETAS)

Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-201	PREKYBOS PATALPA	35,05
2-202	SAN. MAZGAS	2,21
		37,26 m <sup>2</sup>

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (III TURTINIS VIENETAS)

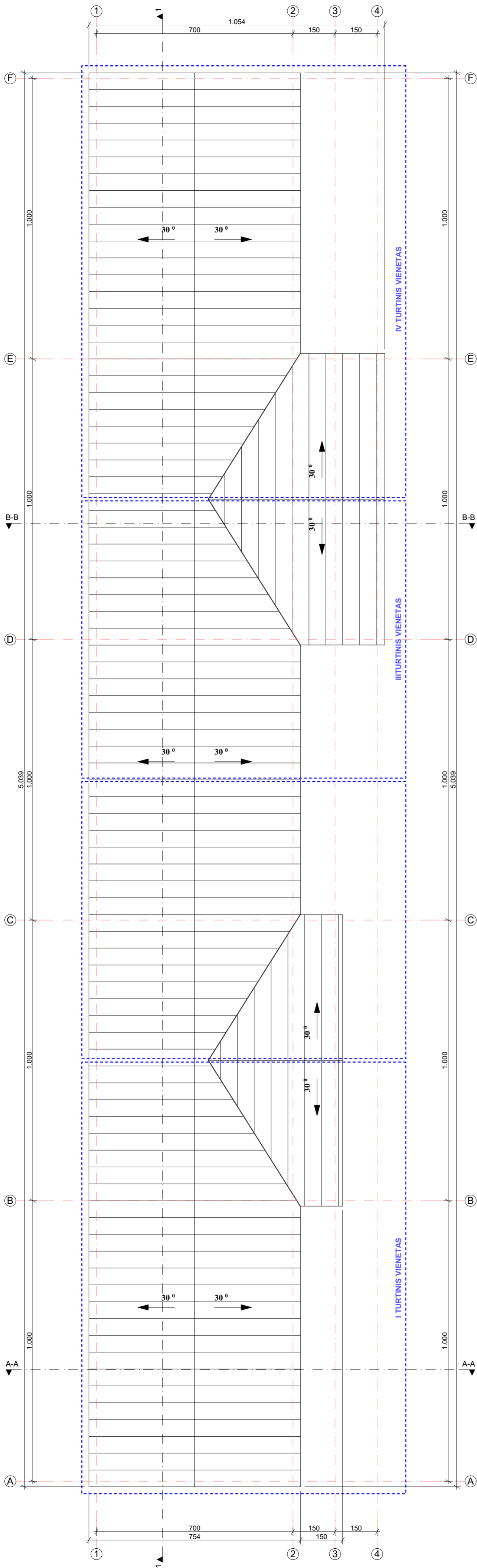
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-201	SAN. MAZGAS	2,21
3-202	PREKYBOS PATALPA	42,57
		44,78 m <sup>2</sup>

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (IV TURTINIS VIENETAS)

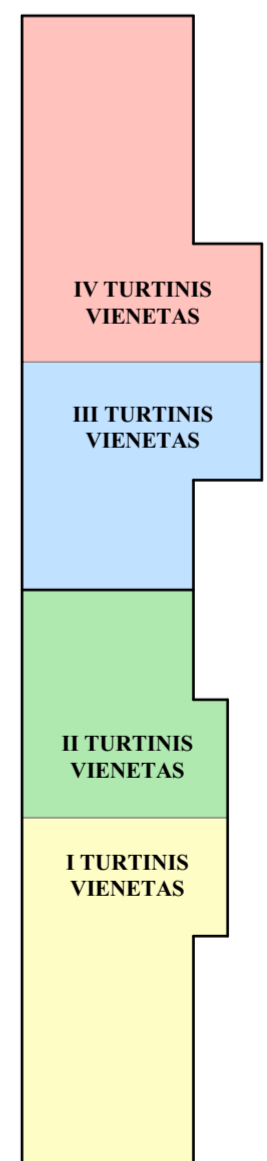
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-201	PREKYBOS PATALPA	42,57
4-202	SAN. MAZGAS	2,21
		44,78 m <sup>2</sup>

164,08 m<sup>2</sup>

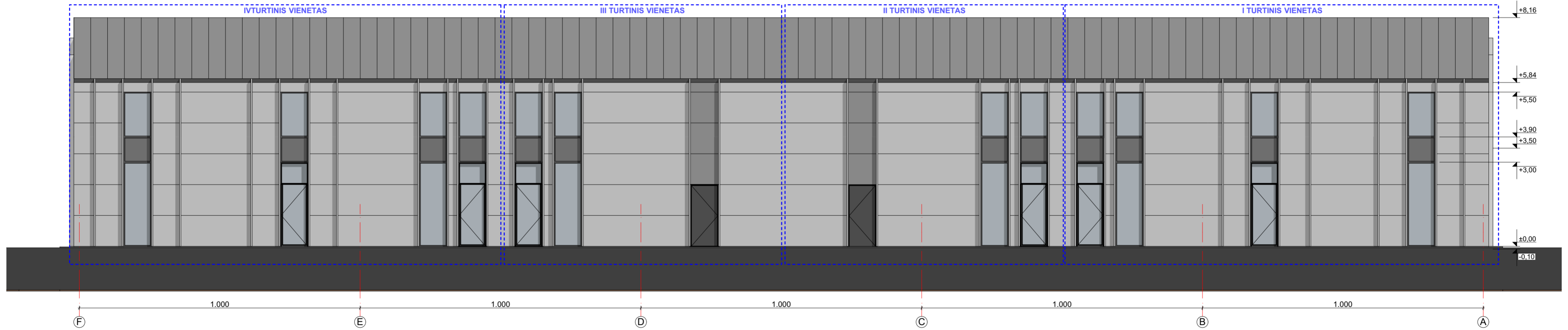
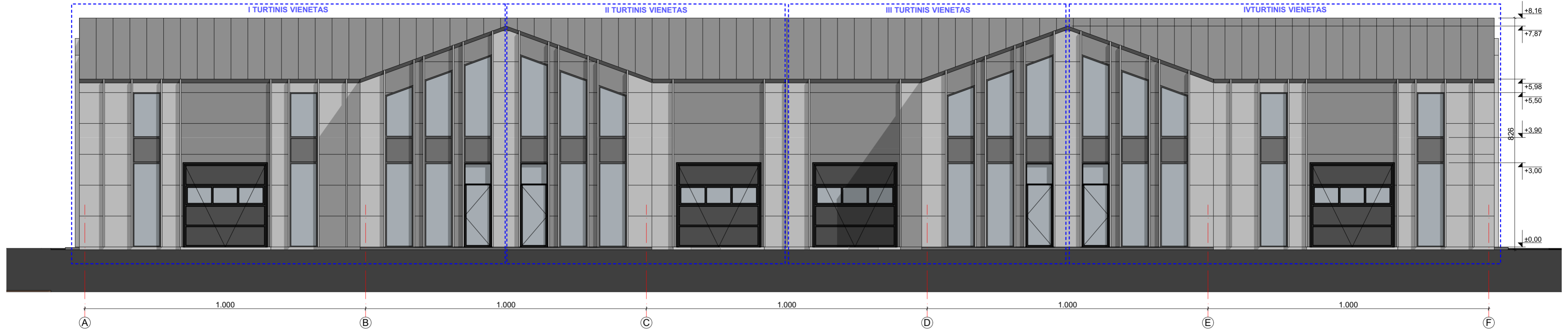
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	A 1595	PV	L.PAULASKAS		2021.11
	A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULASKAS		2021.11
	BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIUSKEVIČ		2021.11
<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATOVILNIAUS R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BUŪNŲ G.Į STATYBOS PROJEKTAS		<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:</b> UAB "TERNITA"		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-SA-1.2		LAPAS	LAPŲ
LT				1	1




TURTINIŲ VIENETŲ SUDALINIMO SCHEMA:

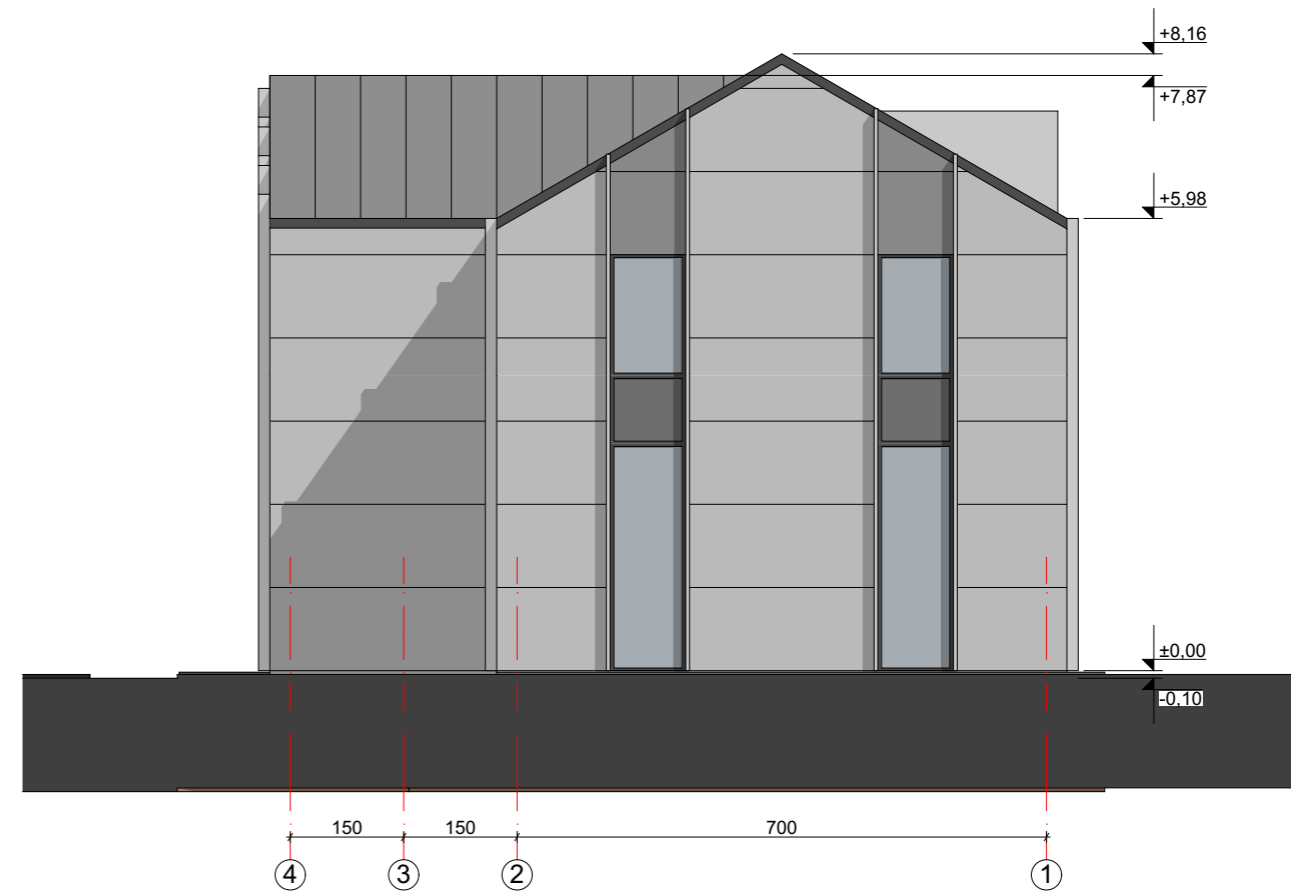
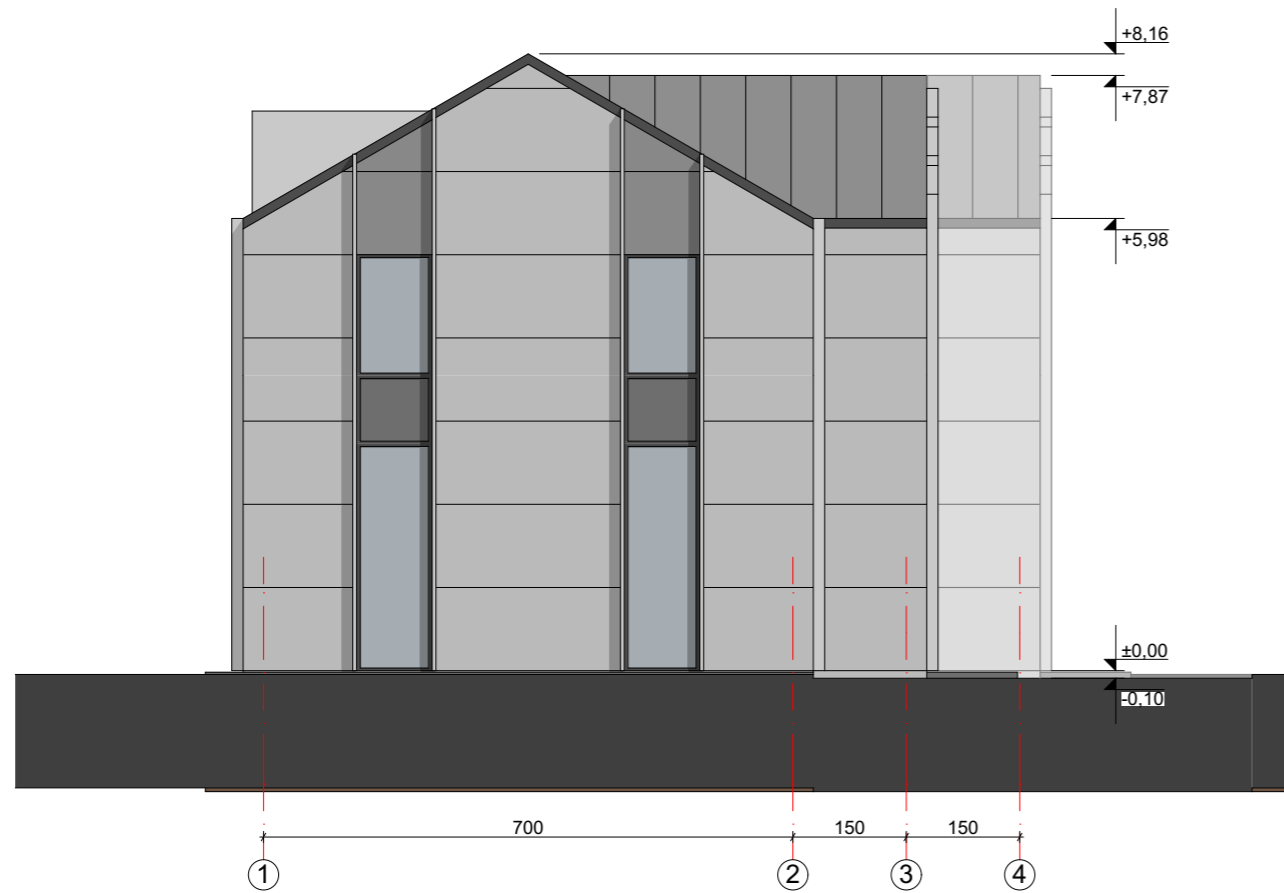



LAI DA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>Laurus Paulauskas</b> ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el. paštas - lauras.paulauskas@gmail.com	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATŲ VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIŪNŲ G.Į STATYBOS PROJEKTAS			
		<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS			
		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> STOGO PLANAS, M 1:100			
A 1595	PV	L.PAULAUŠKAS		2021.11	LAI DA
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULAUŠKAS		2021.11	
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIUSKEVIČ		2021.11	LAPAS LAPŲ
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:</b> UAB "TERNITA"			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-SA-1.3	

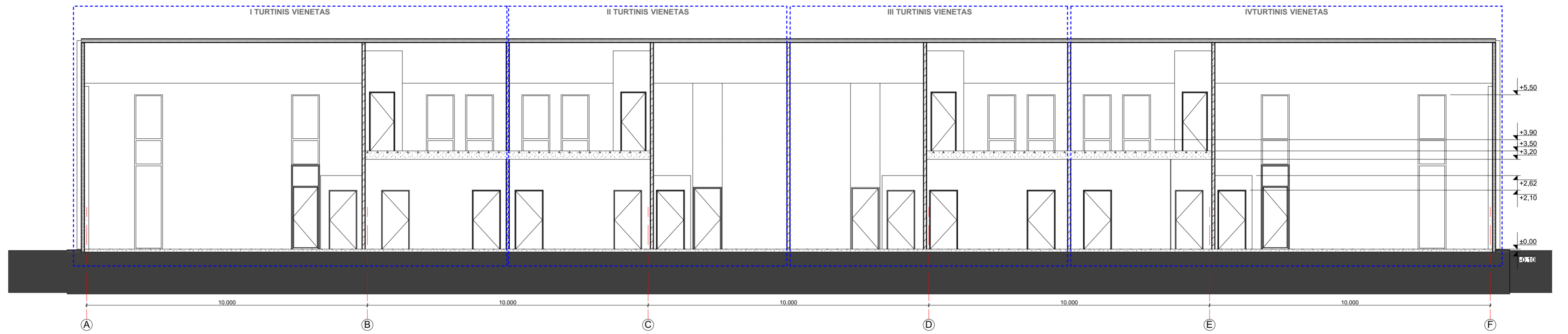


LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>Lauras Paulauskas</b> ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el. paštas - lauras.paulauskas@gmail.com	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATOVILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BUŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS				LAIDA	
		<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS					0
		A 1595	PV	L.PAULAUŠKAS		2021.11	
		A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULAUŠKAS		2021.11	
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIUŠKEVIČ		2021.11			
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:</b> UAB "TERNITA"				<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-SA-2.1	LAPAS	LAPŲ
						1	1





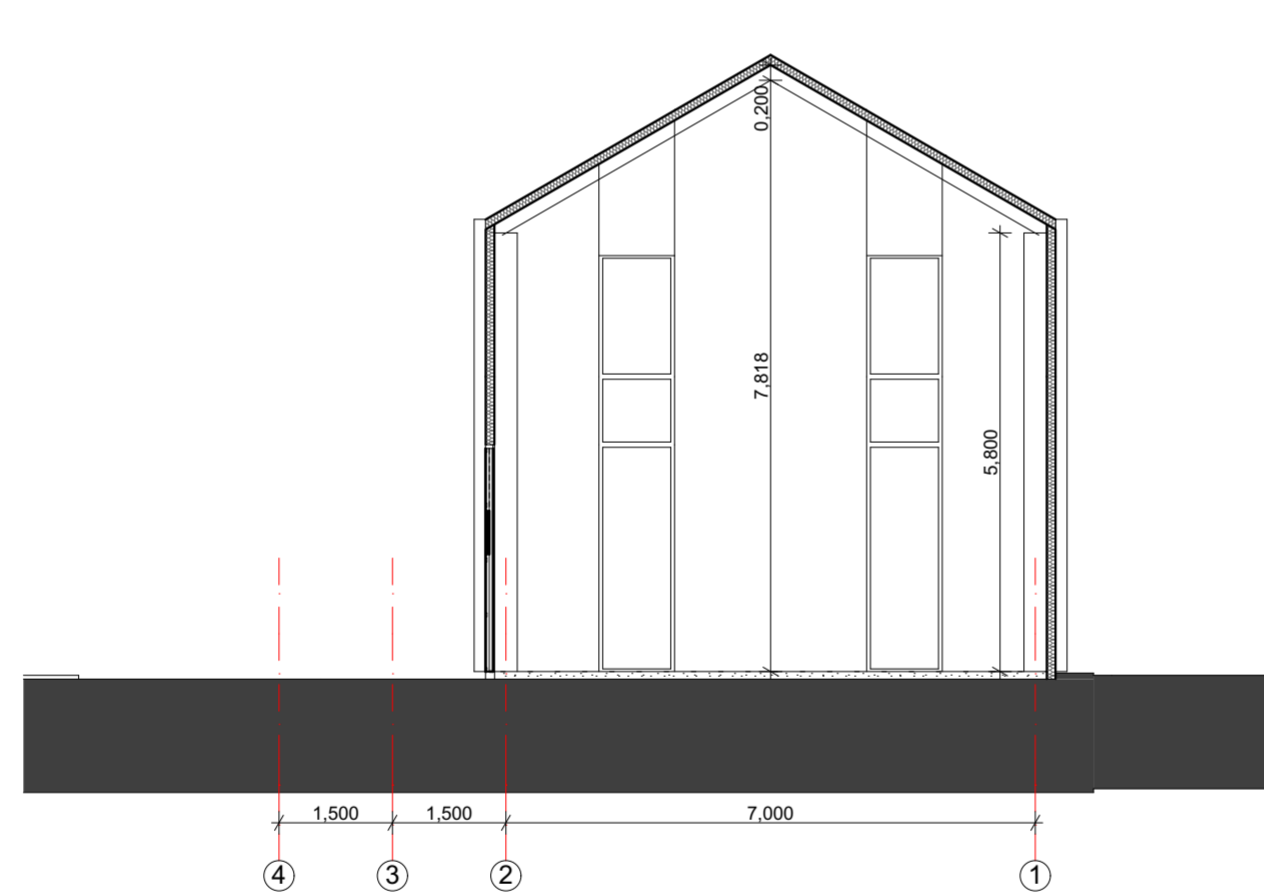
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>Lauras Paulauskas</b> ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATOVILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS		
				<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS		
				<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> FASADAI TARPASIŲ 1-4, 4-1, M 1:100		
A 1595	PV	L.PAULAUŠKAS		2021.11		
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULAUŠKAS		2021.11		
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIŪŠKEVIČ		2021.11		
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:</b> UAB "TERNITA"			<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-SA-2.1	LAPAS 1	LAPŲ 1



1

Building Section

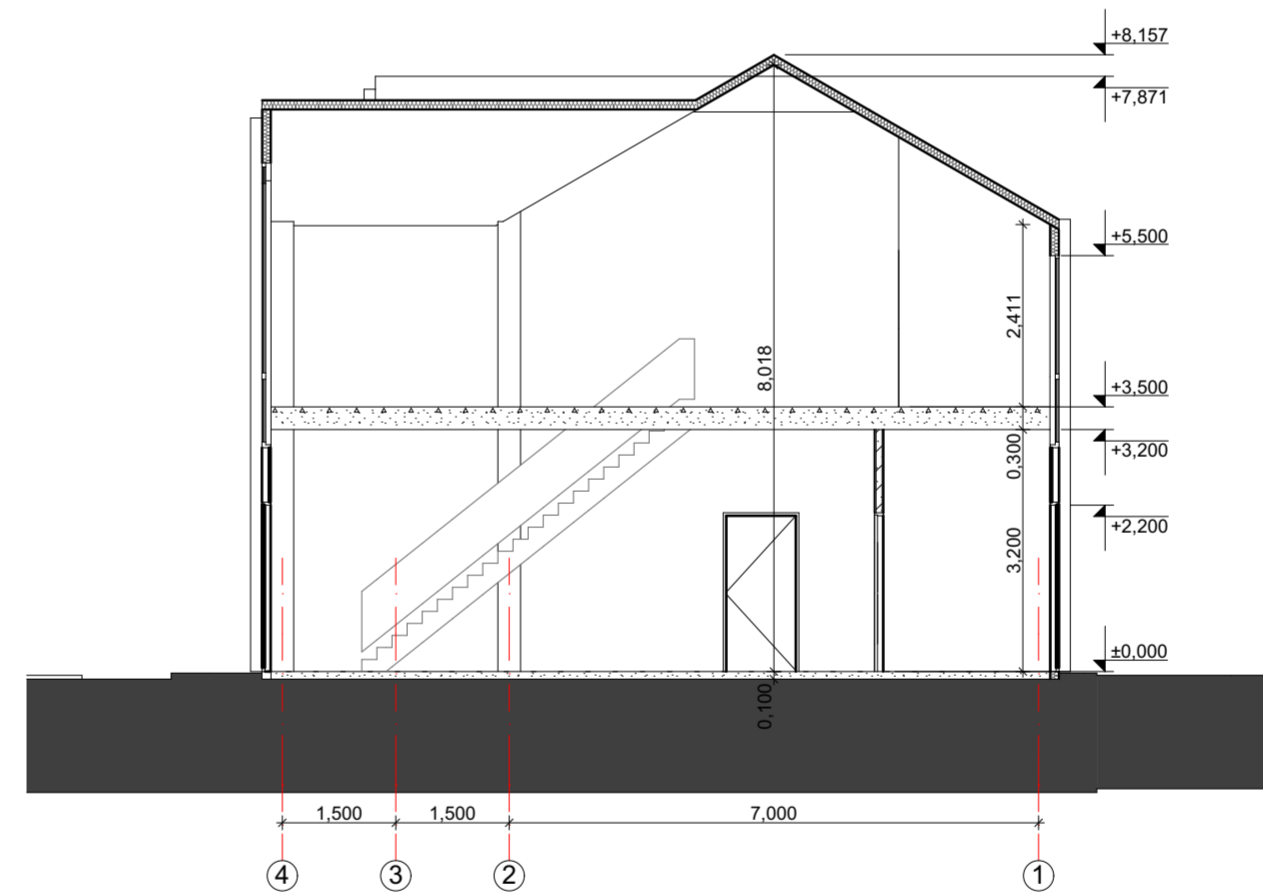
1:100



A-A

Building Section


1:100

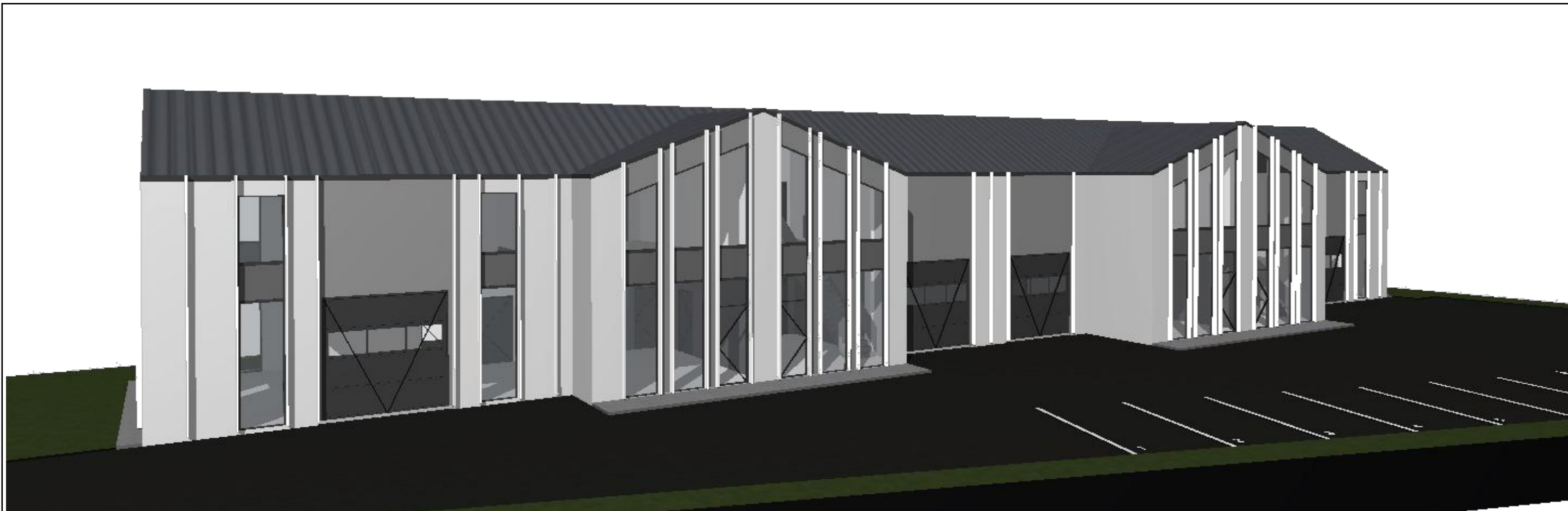



B-B

Building Section


1:100

LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATOVILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BUŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS	
		mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el. paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS	
		A 1595	PV	L.PAULAUSKAS	2021.11
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULAUSKAS	2021.11	LAIDA	
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIUŠKEVIČ	2021.11	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "TERNITA"			DOKUMENTO ŽYMUO: 777-PP-SA-3.1	
				LAPAS	LAPŲ
			1	1	



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lauras Paulauskas ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATOVILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS
A 1595	PV	L.PAULASKAS		2021.11
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULASKAS		2021.11
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIŪŠKEVIČ		2021.11
<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS				<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> 3D VAIZDAI
				LAIDA 0
<b>LT</b>	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:</b> UAB "TERNITA"		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-SA-4.1	LAPAS 1
				LAPŲ 1



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>Lauras Paulauskas</b> ARCHITEKTAS mob. tel. - 86 83 48736 www.archLP.lt el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</b> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATOVILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., LINDINIŠKIŲ K., BIJŪNŲ G.1 STATYBOS PROJEKTAS
				<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:</b> 7.3 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
		A 1595	PV	L.PAULASKAS
A 1595	PDV, ARCH.	L.PAULASKAS	2021.11	
BM 001031	ARCH.	E.PAIMBREKYTĖ-PALIŪŠKEVIČ	2021.11	
				<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</b> 3D VAIZDAI
				LAIDA 0
<b>LT</b>	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:</b> UAB "TERNITA"		<b>DOKUMENTO ŽYMUO:</b> 777-PP-SA-4.1	LAPAS 1
				LAPŲ 1