



SKLYPO RODIKLIAI	Esami	Projektuojami
sklypo plotas	832 m ²	832 m ²
užstatymo plotas	136 m ²	153 m ²
užstatymo tankis	16 % (0,163)	18 % (0,184)
užstatymo intensyvumas	15 % (0,148)	25 % (0,254)
želdinių plotas	368 m ² (44 %)	328 m ² (39 %)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Rekonstruojamas vieno buto gyvenamasis namas Birutės g. 16
	Kaimyninis poilsio paskirties pastatas Birutės g. 16A
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypų ribos
	Sklypo kampų numeris (1-9 taškai)
	Pastato ašių susikirtimo taškų koordinatinių numeris (1-7 taškai)
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojami įėjimai į pastatą
	Projektuojama šaligatvio trinkelė dangą
	Esama privažiavimo ir automobilių stovėjimo aikštelės žvyro dangą
	Esama asfalto dangą
	Žolės vejos dangą
	Esamas kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
	Projektuojama sklypo aptvėrimo tvora

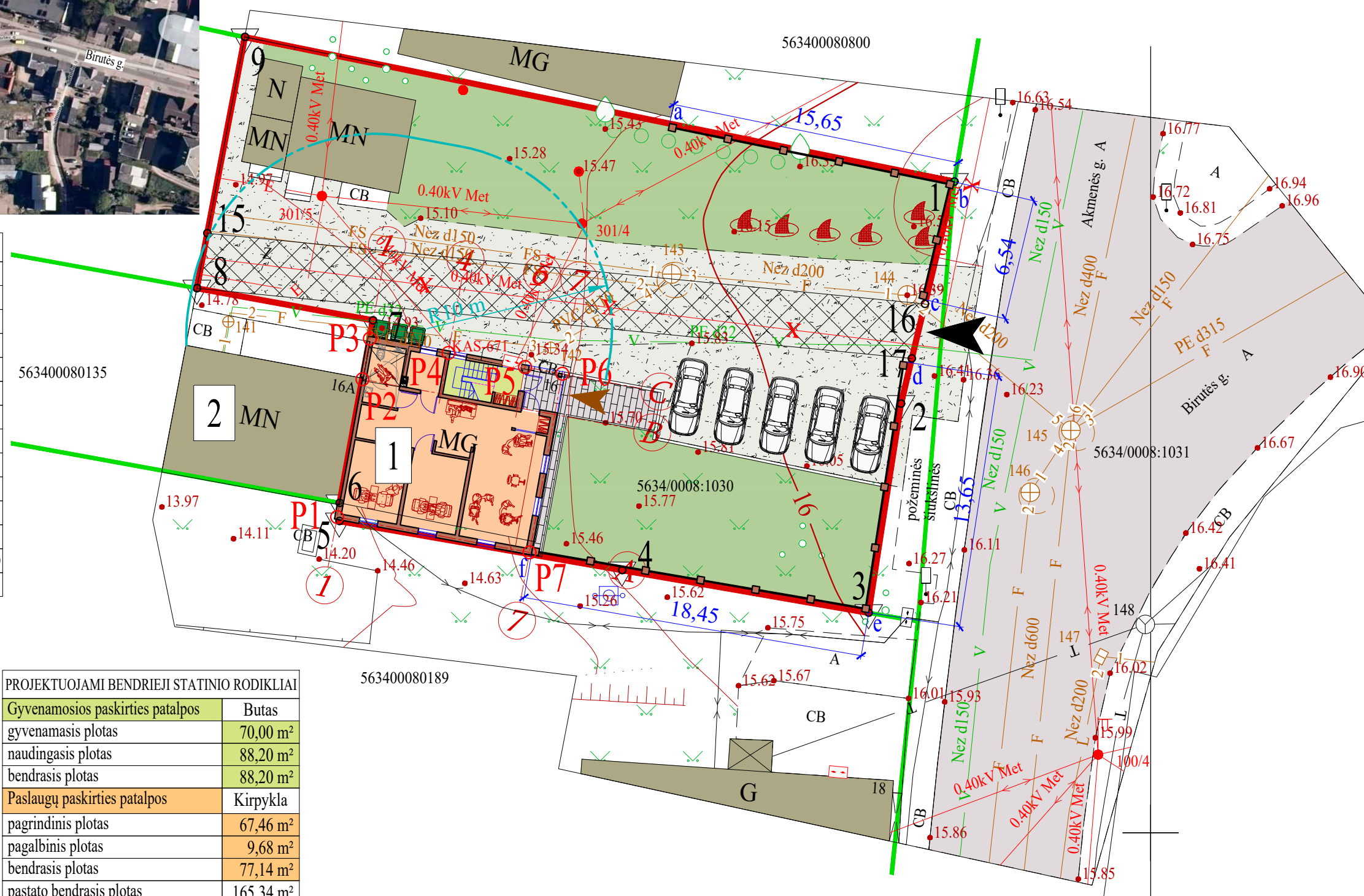
SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
1	6198385,10	327239,42
2	6198373,13	327236,54
3	6198361,86	327234,80
4	6198364,16	327221,51
5	6198366,80	327206,27
6	6198367,78	327206,29
7	6198377,62	327208,08
8	6198379,35	327198,59
9	6198392,89	327201,18

PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS		
	X	Y
P1	6198367,01	327206,15
P2	6198374,44	327207,51
P3	6198376,63	327207,91
P4	6198375,86	327212,14
P5	6198375,10	327216,28
P6	6198374,73	327218,28
P7	6198365,11	327216,52

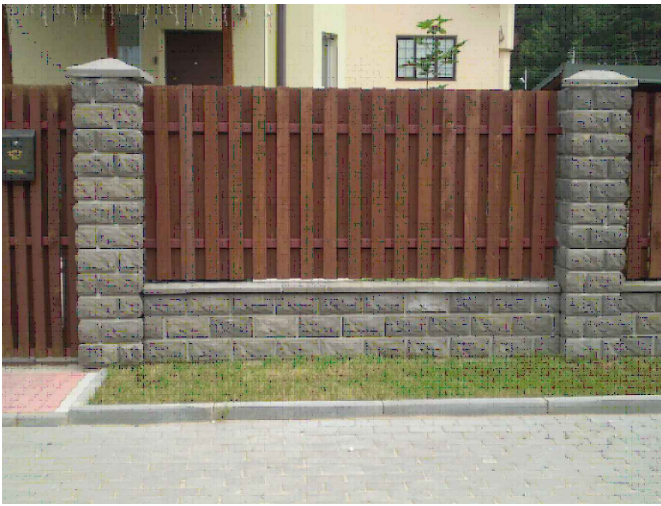
PROJEKTUOJAMI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Gyvenamosios paskirties patalpos	Butas
gyvenamasis plotas	70,00 m ²
naudingasis plotas	88,20 m ²
bendrasis plotas	88,20 m ²
Paslaugų paskirties patalpos	Kirpykla
pagalbinis plotas	9,68 m ²
bendrasis plotas	77,14 m ²
pastato bendrasis plotas	165,34 m ²
pastato tūris	698 m ³
užstatymo plotas	107 m ²
statinio aukštis	8,20 m

Pastaba: sklypų ribos paimtos iš Vj "Registų centras" duomenų bazės.

OBJEKTAS		Kretinga, Birutės g. 16	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1403			
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS		E. P.	2020 09 30
GEODEZININKAS		M. J.	2020 09 30
UAB "Kartografiniai projektai"			
A.V.			




Atestato/diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bokštų g. 18 / Gegužės g. 1, Klaipėda f.m. k.: 300975770	Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus daikto Nr. 5690-4000-1034) rekonstravimo į vieno buto gyvenamąjį namą su paslaugų paskirties patalpomis, Birutės g. 16, Kretingos m., Kretingos r. sav., projektas Žemės skl. kadastro Nr. 5634/0008:1030 Kretingos m. k.v.	Brėžinys:	
NKPA 0861	Direktorius: E. Petrauskas Architektas: N. Žeimienė, R. Laužikas	2021.10.	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
A 409	Užsakovas: D. G.	2021.10.	Mastelis: 1:250	Laida: 0
PP	Žymuo: KP-20/100-PP-SP-01		Lapas: 1	Lapų: 1



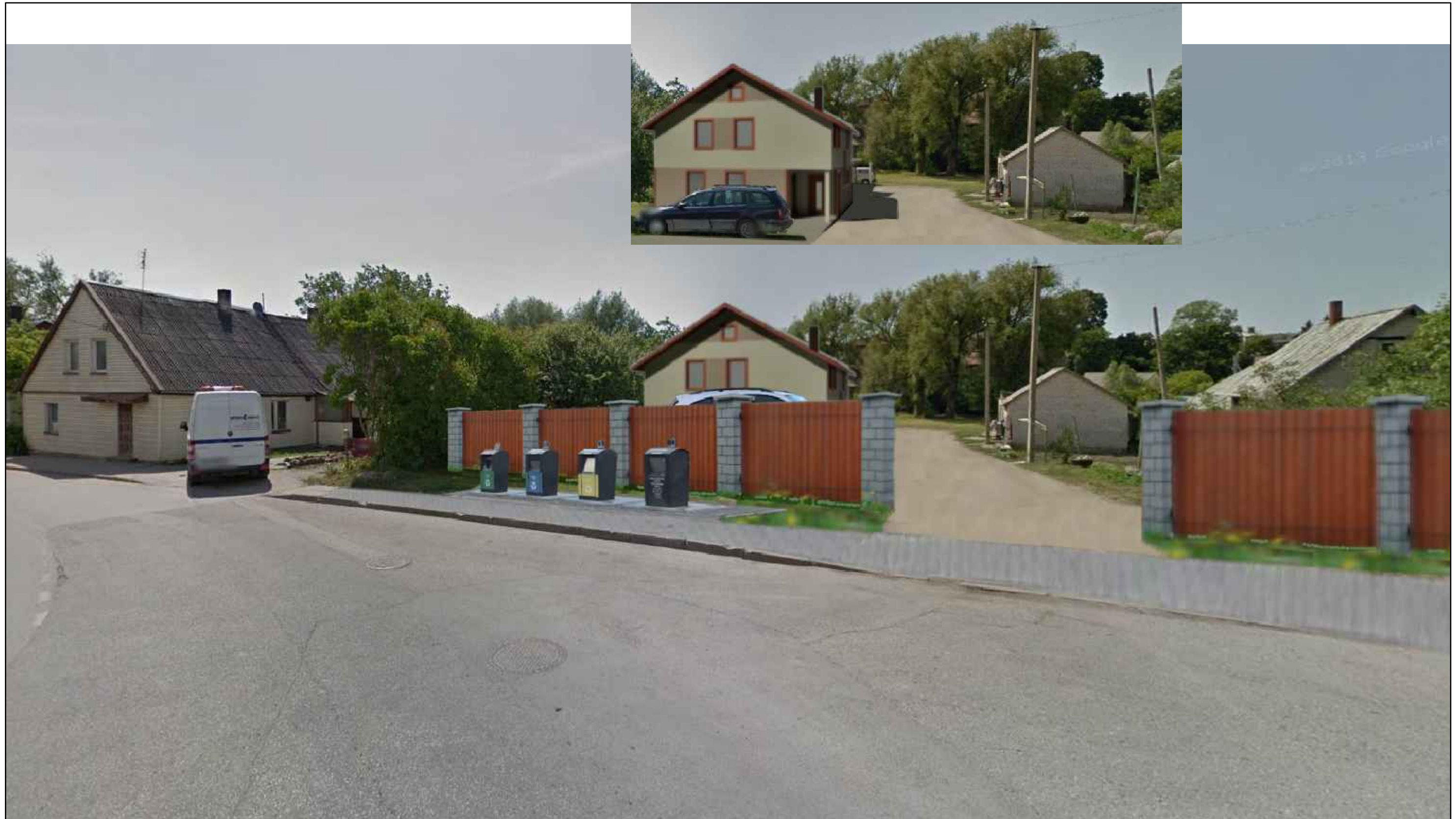
PASTABA:

1. Tvorą statoma prie žemės sklypo ribų sklypo vidaus pusėje.
2. Tvoros aukštis nuo žemės paviršiaus iki medinių statinių viršaus 1,5 m.
3. Reikalingas gretimo žemės sklypo savininko rašytinis sutikimas, jei tvoros akytumas yra mažesnis kaip 50 %, kai į tą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas šiaurės kryptimi (tarp $>330^\circ$ ir $<30^\circ$) ir mažesnis kaip 25 %, kai šešėlis nukreiptas rytų (tarp 30° ir 90°) ar vakarų (tarp 270° ir 330°) kryptimis.
4. Projektuojamos tvoros atkarpa **a-b** į gretimą žemės sklypą Birutės g. 8 meta šešėlį 12° kampu nuo šiaurės krypties, todėl reikalingas šio žemės sklypo savininko rašytinis sutikimas, jei tvoros akytumas bus mažesnis kaip 50 %.
5. Likusių projektuojamos tvoros atkarpų metamų šešėlių kryptys nepatenka į pastaboje 3 nurodytus sektorius, ir jų akytumas nėra ribojamas.

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas:  KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI <small>Bokštų g. 18 / Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 647 17411 klaipeda@kartografiniaiprojektai.lt</small>			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus daikto Nr. 5690-4000-1034) rekonstravimo į vieno buto gyvenamąjį namą su paslaugų paskirties patalpomis, Birutės g. 16, Kretingos m., Kretingos r. sav., projektas Žemės skl. kadastro Nr. 5634/0008:1030 Kretingos m. k.v.		
	Direktorius	E. Petrauskas	2021.10.	Brėžinys: GALIMI TVOROS ĮRENGIMO VARIANTAI	Mastelis	Laida
NKPA 0861	PV	N. Žeimienė	2021.10.		—	0
A 409	Architektas	R. Laužikas	2021.10.	Žymuo: KP-20/100-PP-SP-02	Lapas	Lapų
PP	Užsakovas:	D. G.			1	1



Atestato/ diplomo Nr.	Projektuojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI <small>Bokštų g. 18 / Gegužės g. 1, Klaipėda Tel/Fax 8 46 493322 Mok. 8 647 17411 Įm. k. 300975770 klaipeda@kartografiniaiprojektai.lt</small>				Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus daikto Nr. 5690-4000-1034) rekonstravimo į vieno buto gyvenamąjį namą su paslaugų paskirties patalpomis, Birutės g. 16, Kretingos m., Kretingos r. sav., projektas Žemės skl. kadastro Nr. 5634/0008:1030 Kretingos m. k. v.			
	NKPA 3841	Direktorius	E. Petrauskas	2021.10.	Brėžinys:	PASTATO VIZUALIZACIJA	Mastelis	Laida
A 409	PV	N. Žeimienė	2021.10.				0	
1732	Architektas	R. Laužikas	2021.10.	Žymuo:	KP-20/100-PP-SA-07	Lapas	Lapų	
PP	Konstruktor.	A. Bedalis	2021.10.			1	1	
	Užsakovas:	D. G.						



Atestato/ diplomo Nr.	Projektuojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bokštų g. 18 / Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k. 300975770				Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus daikto Nr. 5690-4000-1034) rekonstravimo į vieno buto gyvenamąjį namą su paslaugų paskirties patalpomis, Birutės g. 16, Kretingos m., Kretingos r. sav., projektas Žemės skl. kadastro Nr. 5634/0008:1030 Kretingos m. k.v.			
	Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 647 17411 klaipeda@kartografiniaiprojektai.lt				Brėžinys:	PASTATO VIZUALIZACIJA GRETIMOJE APLINKOJE	Mastelis	Laida
	NKPA 0861	Direktorius	E. Petrauskas	2021.10.			-	0
	A 409	PV	N. Žeimienė	2021.10.	Žymuo:	KP-20/100-PP-A-08	Lapas	Lapų
	1732	Architektas	R. Laužikas	2021.10.			1	1
PP	Konstruktor.	A. Bedalis	2021.10.	Užsakovas: D. G.				