

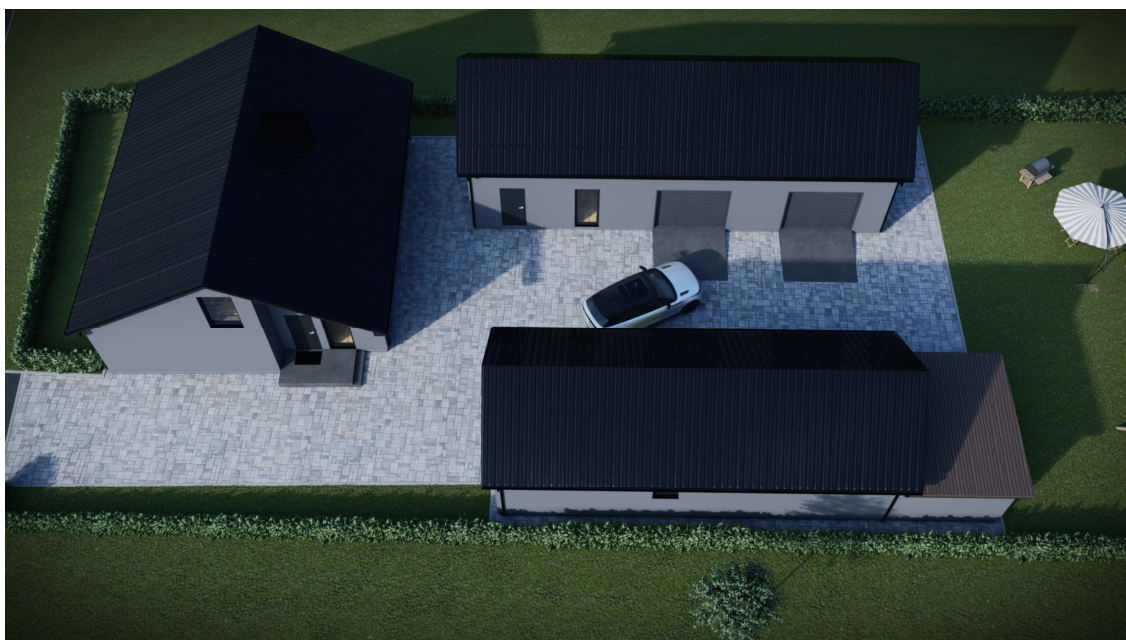
Projekto nr. AA2021-16-PP

**Objektas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ  
TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R.  
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Objekto kategorija :          Neypatingi statiniai

Statybos rūšis          Rekonstrukcija

Užsakovas          D V



Pareigos	Pavardė	Parašas	Projekto nr.	AA2021-16
			Objekto Nr.	16
Direkt.	Henrikas Štaudė		Statybos rūšis	Rekonstrukcija
SPV kv. at. A358	Henrikas Štaudė			
SPDV kv. at. A358	Henrikas Štaudė		Stadija	PP
Arch.	Dagnė Urbonaitė			
			Dalis	BD, SP, SA
			Laida	0

## STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-11-03

Mažeikiai

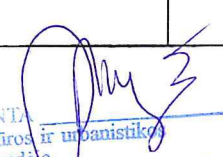
1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Vienbučio gyvenamo namo ir ūkinių pastatų rekonstravimas
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	gyvenamoji(6.1) ir ūkio (7.17)
2.3.	statinio kategorija	nepatingas
2.4.	statinio bendras, antžeminis ir požeminis plotas	Gyv. namas: b.pl.: 96,54 m <sup>2</sup> ; antž. pl.: 96,54 m <sup>2</sup> ; Ūkinis pastatas: b.pl.: 70,04m <sup>2</sup> ; antž. pl.: 70,04m <sup>2</sup> ; Ūkinis pastatas: b.pl.: 80,57m <sup>2</sup> ; antž. pl.: 80,57m <sup>2</sup> ;
2.5.	sklypo plotas	1101 m <sup>2</sup>
2.6.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Detaliojo plano reglamentai	Specialiųjų planų ar Senamiesčio apsaugos reglamento reikalavimai	Aplinkoje vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	žemės naudojimas	Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos	Teritorijos pavadinimas, funkcinė zona:		G1
3.2.	užstatymo tipas	Atskirai stovintys pastatai			Atskirai stovintys pastatai
3.3.	užstatymo tankis	28			
3.4.	užstatymo intensyvumas	24			
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	6,80			~8,80 m.
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	80,00			~82,00
3.7.	aukštų skaičius (nuo-iki)	1	-		1-2a.
3.8.	automobilių stovėjimo vietų	4			

  
 BUDERINĖ  
 Architektūros ir urbanistikos  
 skyriaus vedėja  
 D. 3  
 Data 2021.11.05

P.S. PARVEIKTI VIZUALIZACIJŲ, ISKILINIŲ + PLANŲ BŪDŲ

DEKIMIAMIA DD.DD. ANDECI, MAZEIKIAI

	skaičius				
3.9.	priklausomų želdynų plotas				
3.10.	esami medžiai (įvertinimas / kiekis)				

#### 4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai

4.1.	pastatų pagrindinis, naudingasis plotas	247,15 m <sup>2</sup>
4.2.	Gyvenamas namas (6.1.) Ūkinis pastatas (7.17.) Ūkinis pastatas (7.17.)	pagr. pl. 96,54 m <sup>2</sup> ; naud. pl. 96,54; pagr. pl. 70,04 m <sup>2</sup> ; naud. pl. 70,04m <sup>2</sup> ; pagr. pl. 80,57m <sup>2</sup> ; naud. pl. 80,57m <sup>2</sup> ;
4.3.	butų / būstų skaičius	1
4.4.	kambarių (numerijų) skaičius	
4.5.	darbo vietų skaičius	
4.6.	aptarnaujamų žmonių skaičius	
4.7.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	
4.8.	kiti rodikliai	Automobilių stovėjimo vietos: 4 vnt.

#### 5. Projektinių pasiūlymų sudėtis

5.1.	Aiškinamasis raštas
5.2.	Sklypo planas
5.3.	Architektūrinė dalis

#### 6. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

6.1.	Žemės sklypo ir pastatų NCRADB išrašas
6.2.	Žemės sklypo planas
6.3.	Pastatų NCRADB išrašas ir kadastrinių matavimų byla
6.4.	Įgaliojimas

Statytojas (užsakovas) \_\_\_\_\_ D \_\_\_\_\_ V  
(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas \_\_\_\_\_ UAB „ARCHARTELĖ ir partneriai“ pv H. Štaudė  
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
<b>VIENBUČIO GYVENAMO NAMO IR ŪKINIŲ PASATŲ TAIKOS G. 20, UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			

### I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1103	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	Esamas 21
3. sklypo užstatymo tankis	%	28	esamas 22

### II SKYRIUS PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).

1. Gyvenamas namas (6.1.)			un.nr. 6192-0012-2011
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	96,54	Esamas 60,81
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	96,54	Esamas 60,81



<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
<b>VIENBUČIO GYVENAMO NAMO IR ŪKINIŲ PASATŲ TAIKOS G. 20, UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			
4. Pastato gyvenamas plotas	m <sup>2</sup>	77,53	Esamas 35,17
5. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	564	Esamas 174
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	Esamas 1
7. Pastato aukštis. *	m	6,30	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
8.1. 1 kambario	vnt.	-	
8.2. 5 kambarių	vnt.	1	
9. Energinio naudingumo klasė		A	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
12. Ūkinis pastatas (7.17.)			un. nr. 6192-0012- 2033
13. Pastato bendras plotas	m <sup>2</sup>	70,04	
14. Pastato naudingas plotas	m <sup>2</sup>	70,04	
15. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	490	Esamas 116
16. Aukštų skaičius	vnt.	1	Esamas 1

<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
<b>VIENBUČIO GYVENAMO NAMO IR ŪKINIŲ PASATŲ TAIKOS G. 20, UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>			
17. Pastato aukštis		m	6,20
18. Energetinio naudingumo klasė		C	
19. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
20. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
21. Ūkinis pastatas (7.17.)			Un.nr. 6192-0012- 2066
22. Pastato bendras plotas	m <sup>2</sup>	80,57	
23. Pastato naudingas plotas	m <sup>2</sup>	96,54	
24. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	564	Esamas 73
25. Pastato aukštų skaičius	vnt	1	Esamas 1
26. Pastato aukštis	m	6,77	
27. Energetinio naudingumo klasė		C	
28. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
29. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

<b>Pavadinimas</b> <b>VIENBUČIO GYVENAMO NAMO IR ŪKINIŲ</b> <b>PASATŲ TAIKOS G. 20, UKRINŲ K.</b> <b>ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R.</b> <b>REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>	<b>Mato</b> <b>vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
---	--------------------------------	---------------	-----------------

**. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):**

1.1. kelio kategorija

1.2. kelio ilgis\* km

1.3. kelio juostos plotis m

1.4. eismo juostų skaičius vnt.

1.5. eismo juostos plotis m

1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis m

**2. Geležinkeliai:**

2.1. kategorija

2.2. ilgis\* km

2.3. apsaugos zonos plotis m

**3. Gatvės:**

3.1. kategorija

3.2. ilgis\* km

3.3. važiuojamosios dalies plotis m

3.4. eismo juostų skaičius m

3.5. eismo juostos plotis m

**IV SKYRIUS**  
**INŽINERINIAI TINKLAI**

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

Pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMO NAMO IR ŪKINIŲ PASATŲ TAIKOS G. 20, UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
--	------------------	--------	----------

4. inžinerinių tinklų ilgis\*

m

## V SKYRIUS KITI STATINIAI

5.

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Henrikas Štaudė

A358

2021-09-16

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

TECHNINIS PROJEKTAS (PP)  
BENDRIEJI DUOMENYS (BD)

### TURINYS

1. PP sudėties sąvadas.
2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PP, sąvadas.
3. Bendras aiškinamasis raštas.
4. Nuosavybės dokumentų kopijos.

### 1. PP SUDĖTIES SĄVADAS

#### 1.1 PP SUDĖTIS

1. Bendrieji duomenys .....(BD)
2. Projektiniai sprendiniai :
  - a) sklypo plano dalis .....(SP)
  - b) architektūrinė dalis ..... (SA)

#### 1.2. PP KOMPLEKTAVIMAS

EIL. NR.	TOMO ŽYMUO	PP DALYS , TURINYS	TOMO NR.
1.	BD; SP, SA;	Bendrieji duomenys (BD) Sklypo plano dalis (SP) Architektūrinė dalis (SA)	I



## **2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP SĄRAŠAS**

### **2.1. LR ĮSTATYMAI :**

1.LR Statybos įstatymas. 2016-04-01, Nr.I - 1240.

### **2.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI :**

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai.
5. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

### **2.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:**

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
2. STR 2.01.01(2):1999. ESR.Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999. ESR.Higiena,sveikata,aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. ESR.Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008. ESR.Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008. ESR.Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin.,2010, Nr.146-7510)
8. LR VRM „Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymas Nr.I-66 „Stacionariųjų gaisro gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“
9. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
10. „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“ 2011-01-17 d. Nr.1-14
11. „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“
12. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
13. STR 2.03.01:2020 Statinių prieinamumas.
14. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
15. STR 2.09.02:2005 Šildymas,vėdinimas ir oro kondicionavimas.
16. Lietuvos standartas LST EN 13501-1:2002 „Statybos gaminių ir konstrukcinių elementų degumo klasifikacija.1 dalis. Klasifikacija pagal degumo bandymų duomenis“
17. LST EN 1991-2-2 „Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms. 2-2 dalis. Poveikiai konstrukcijoms. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“

### **2.4. HIGIENOS NORMOS; DARBŲ SAUGOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:**

1. LAND 3-95. Paviršiaus (lietaus) nuotekų kanalizavimo ir išleidimo normatyvų nustatymo, mokesčio užtaršą taikymo ir laboratorinės kontrolės vykdymo taisyklės.
2. LAND 10-96. Nuotekų užterštumo normos.
3. STR 2.01.01(3):1999 ESR.Higiena,sveikata,aplinkos apsauga
- 4.STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
5. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas“
6. Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos įstatymą (Žin.,2003, Nr. 102-4585);

7. Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymą (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
8. Lietuvos Respublikos darbo kodeksą (2016-09-14, Nr. XII-2603)
9. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, 2008-01-15 nr.A1-22/D1-34;
10. HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas"
11. HN33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"

### **3. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

#### **3.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

##### **3.1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas**

Vienbučio gyvenamo namo ir ūkinių pastatų rekonstrukcija numatoma Taikos g. 20,

Ukrinų k. Židikų sen., Mažeikių r.

Statiniai skirti gyvenamajai (6.1) ir ūkio (7.17) paskirčiai.

Neypatingi statiniai.

Projektavimo užduotis 2021-08-10d.

AB "ESO" elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos nr. ISK21-92780  
2021-10-18;

VĮ LAKD projektavimo sąlygos nr.(6.6)2-

##### **3.2. Sklypo statybinių tyrimų aprašymas**

###### **3.2.1. Hidrogeologinės statybvietės sąlygos**

Pastato statybos vietoje iki 0,30 -0,40 gylio yra dirvožemis. Pagal Kvartetero geloginį žemėlapi po dirvožemiu slūgso Baltijos stadijos glacialinės nuogulos (pagrindinė morena). Tai pastovaus storio (5-8m. rečiau 18m. storio) sluoksnis. Pagrindinės (dugninės) morenos uformuotas paviršius – plokščias arba banguotas. Šios glacialinės nuogulos žymimos indeksu g III bl. Pagrindinės (dugninės) morenos – tai priemoliai, priesmėliai, retai moliai su žvirgždu, gargždu ir net su rieduliais. Moreniniai gruntai tankūs, kieti, apkrovų veikiami mažai deformuojasi, yra geras pagrindas pamatams.

Pagrindinės (dugninės) morenos glacialinėse nuogulose besikaupiančio gruntinio vandens vidutinis daugiametis lygis >3,0 metro.

Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinį, nenustatyta. Pagal karsto-sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Pagal Lietuvos geologijos tarnybos žemėlapi tyrimo teritorijoje ir aplink ją nėra užregistruotų geologinių reiškinių.

Atsižvelgiant į statinių konstrukcinį sudėtingumą ir statybos sklypo inžinierines sąlygas, vadovaujantis STR 1.04.02:2011, 2 priedu ir 52 punktu nustatoma pirma geotechninė kategorija. Vadovaujantis 53 punktu IGG tyrimu neatliekami prjektuotojo ir statytojo sprendimu dėl tyrimo reikalingumo. Papildomus geologinius ir geotechninius tyrimus turi teisę inicijuoti statytojas savo nuožiūra ar statinio projektuotojo, statybos rangovo pasiūlymu. Jei vykdant statybos darbus paaiškėja tatio projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai atliekami statinio darbo projekto rengimo bei stainio statybos metu.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai, gamtos aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui, ekolginei pusiausvyrai neigiamos įtakos neturės.

#### **3.2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS**

##### **3.2.1. Sklypo plano sprendiniai.**

Vieno aukšto gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatai rekonstruojami, įkomponuojant juos į natūralų reljefą. Sklypo (kad.nr. 6164/0006:65) plotas - 0,1103 ha.

Pastatas rekonstruojamas prie sklypo rytinės kraštinės (prie Taikos g.) atstumu 3,33-4,23m, įkomponuojant jį sklype. Esamas įvažiavimą į sklypą esamas, nuo Taikos gatvės pusės. Pastatas nuo pietinės sklypo kraštinės atitrauktas – 1,56 – 1,59 m., nuo šiaurinės – 6,26 m.

Gautas sklypo Taikos g.22 Ukrainų k. kad. nr. 6064-0006-0203 savininkų sutikimas.

Ūkinis pastatas nr.1 rekonstruojamas prie sklypo šiaurinės kraštinės. Nuo patato iki sklypo ribos – 0,52-

0,58m. atstumas. Gautas kaimyninio sklypo Taikos g.18 Ukrių k. kad. nr. 6164/0006:0067; kad. nr.6164/0006:0068 savininkų sutikimas.

Ūkinis pastatas nr. 2 rekonstruojams prie pietinės sklypo kraštinės 0,22-0,61 atstumu. Gautas kaimyninio sklypo Taikos g.18, Ukrių k. kad.nr.6064-0006-0203 savininkų sutikimas.

Esamo įvažiavimo kelio plotis – 4,50 m., esama kelio danga iki sklypo ribos: asfaltbetonis. Esamas įvažiavimo kelio plotis, danga nekeičiama, išsaugoma, nekeičiama.

Sklype numatoma aikštelė šalia 4 vietų garažo. Viso 4 automobilių stovėjimo vietos garaže.

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas: (STR2.06.04:2014 XIII sk. 30 lent. 1,1: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai: Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m<sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m<sup>2</sup> didesniai kaip 140 m<sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui.

Projektuojamas gyvenamo namo naudingas plotas 96,54m<sup>2</sup> = 2 vietos.

Viso: 2 privalomos automobilių stovėjimo vietos.

Buitinių šiukšlių konteineriams numatyta aikštelė vakarinėje sklypo dalyje, prie ūkinių pastatų. Visi įėjimai į pastatą pritaikyti žmonėms su negalia: įėjimo į pastatą aikštelės aukštis sulygintas su pastato įėjimo grindų aukščiu. Numatyti pandusai (>4%).

Prie įėjimo į pastatą numatyti nuožulnūs bortai įleisti iki kiemo dangos.

Esamų medžių sklype nėra, numatoma pasėti veją.

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, stebėjimo kameros, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

Sklypo vidutinė altitudė – 73,46;

I aukšto altitudė – 0,00 = 73,90;

### **3.2.2. Namų tipas.**

PP parengti vienbučiam gyvenamajam namui ir ūkinių pastatų rekonstrukcijai: pamatai - gręžtiniai. Pastato nešantis karkasas: mūro sienos ir pertvaros. Perdangos – g/b plokštės. Stogas – šlaitinis, šiltintas akmens vata, dengtas profiliuota skarda. Langai, vitrinos ir durys – medžio rėmas, dvigubas stiklo paketas.

### **3.2.3. Pastatų apibūdinimas.**

**Rekonstruojamas vieno aukšto gyvenamas namas, h = 6,36m.**

Statinys priskiriamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatams (6.1).

Projektuojama:

I aukšte: valgomasis su virtuve, 4 miegamieji kambariai, vonios kambarys, tamburas – 96,54 m<sup>2</sup>;

Viso: 96,54m<sup>2</sup>;

Pastatų grindys suprojektuotos viename lygyje.

Grindų paviršiaus altitudės priimtos: ±0,00 = 73,90;

Pastato aukštis iki stogo viršaus – 6,36m.

Visos patalpos pritaikytos žmonėms su negalia. Į visas patalpas galima patekti ŽN, lauko durų plotis – 1,00 m. Vidaus durų plotis – 0,90 m. Esant poreikiui wc gali būti pritaikytas ŽN įrengimui.

#### **Rekonstruojamas ūkinis pastatas (nr.1)**

Vieno aukšto, h = 6,20m. projektuojamos patalpos skirtos ūkio poreikiams.

I aukšte; pagalbinės patalpos – 70,04m<sup>2</sup>;

Viso: 70,04m<sup>2</sup>

Grindų paviršiaus altitudė: 0,00 = 73,90

#### **Rekonstruojamas ūkinis pastatas (nr.2)**

Vieno aukšto, h = 6,77m. projektuojamos patalpos skirtos ūkio poreikiams.

I aukšte; pagalbinė ir garažo patalpos – 80,57m<sup>2</sup>;

Viso: 80,57m<sup>2</sup>

Grindų paviršiaus altitudė: 0,00 = 73,90

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo pastato darbuotojų ir gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija it kt.).

### 3.2.4. PASTATO KONSTRUKCIJOS PASTATO KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Pastatų pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra gręžtiniai pamatai, išilginės ir skersinės sienos ( $U \leq 0,12(W/m^2.K)$ ), šlaitinis stogas ( $U \leq 0,10(W/m^2.K)$ ) energetinė klasė A.

Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos, pertvaros ir perdenginio konstrukcijos.

### 3.2.5. PASTATŲ APDAILA, LANGAI, DURYS

Lauko apdaila:

Pastatų fasadai:

Cokolis ir sienos: Gyv. namo: 1-3, 3-1, A-C, C-A; ūkinio pastato nr.1: 1-2, 2-1, A-C, C-A, ūkinio pastato nr.2: A-B, 1-2, B-A, 2-: tinkuojamas, spalva t.pilka RAL7024.

Kaminai, palangės – plastizoliu dengta skarda, spalva tamsiai pilka RR33;

Langų ir durų rėmai – tamsiai pilkos spalvos RAL7016, vidinė lango gaminio pusė – natūrali mediena.

Stogo danga: profiliuota skarda, tamsiai pilkos spalvos RR33.

Vidaus apdaila:

Gyvenamo pastato vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos ir dažomos balta spalva RAL9016. Pagalbinių patalpų paviršių apdaila: dažymas, padengimas keraminėmis plytelėmis.

Lubos: wc ir techninėse patalpose įrengiamos pakabinamos lubos iš gipso kartono plokščių su metaliniu karkasu.

### 3.3. PASTATO VIDAUS INŽINIERINIAI TINKLAI

Gyvenamame name įrengiami vandentiekio, nuotekų, elektrotechnikos ir šildymo-vėdinimo-rekuperacijos tinklai. Rekomenduojami šildymo, vėdinimo sprendiniai:

Gyvenamų patalpų šildymas – šiluminis siurblys, oras-vanduo“, šildomos grindys.

**Elektra.** Esama elektros energijos pirkimo –pardavimo ir paslaugų teikimo sutartis nr. 45471615-55862/210688.

Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos nr. ISK21-92780. AB “Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą: Įrengti Kliento sklypo valdo ribose (laisvai Klientui ir bendrovės personalui prieinamoje vietoje) 0,4kV komerinės apskaitos spintą (toliau KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 20A automatiniu išjungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

#### Vandentieka ir buities nuotekynė

Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis nr. 120025035

### 3.4. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai reikalavimai statinių priežiūrai eksploatavimo metu yra nurodyti STR. 2. 01. 01 (1) : 2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

- 1) pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendimų, statybinių ir eksploatacinių normų;
- 2) laiku pastebėti, įvertinti ir likviduoti atsiradusius konstrukcijų defektus;
- 3) profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas.
- 4) išvengti statinių griūčių;

Priežiūros tikslas yra mažinti ardančių klimatinų, gruntinių, vidaus aplinkos, mechaninių poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamus statinių eksploatavimo savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

- 1) būtų tvarkingi išorės atitvarų, pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažas ir kt.)
- 2) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų ( apskardinimas, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt.)
- 3) nesikauptų sniegas ir ledas prie sienų, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių;
- 4) atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų

deformacijų požymių ( plyšių,apsauginių sluoksnių pažeidimų ir pan. )

5) žiemos metu neperšaltų konstrukcijos.

Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių, būtina prižiūrėti, kad:

1. būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį šalinantys įrenginiai; tvarkingai veiktų vandens šalinimo sistemos;
2. medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m, o gėlynai ir krūmai – ne arčiau kaip 2 m; neatsirastų skysčių ar dujų požeminių nutekėjimų, galinčių sukelti koroziją ar sprogimus;

### **3.5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI**

#### **3.5.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.**

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėmėjai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

### **3.6. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE**

#### **3.6.1. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas.**

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais (žiūr. BD 2 skyrių). Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu. Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijų. Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas.

Metalinų konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama. Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

Medinės konstrukcijos turi būti sausos ir vėdinamos.

#### **3.6.2. GAISRINĖ SAUGA.**

Statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statinys suprojektuotas vadovaujantis „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų „Žin.,2010, Nr.146-7510“.

Pastatai pagal gaisro grėsmę jame priskiriami:

grupei P.1.1. Gyvenamųjų (vieno buto) paskirties pastatai,

grupei P.2.17 Pagalbinio ūkio sodybų ūkio pastatai.

Projektuojami pastatai priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui.

Konstrukcijų atsparumo ugniai klasės:

minimalus statinio konstrukcijų elementų atsparumas ugniai, kai statinys I atsparumo ugniai laipsnio:

Gaisrinių skyrių atskirimo sienos ir perdangos: REI80 <sup>(1)</sup>;

Laikančios konstrukcijos: R 120 <sup>(1)</sup>,

Nelaikančios vidinės sienos: EI 60<sup>(5)</sup>

Laiptatakiai ir aikštelės R15<sup>(5)</sup>

Lauko siena EI305 (o<->i)<sup>(3)</sup>

Stogas: RE 30<sup>(4)</sup>

Vidinės sienos: REI 120

Rūsio perdangos: REI 90<sup>(1)</sup>

(1) - naudoti ne žemesnės kaip A2-s3, d2degumo klasės statybos produktus.

(2) <sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) <sup>(3)</sup> Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

(4) a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;



- (5) b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);
- (6) c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.
- (7) <sup>(4)</sup> Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
- (8) <sup>(5)</sup> Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

### 3.6.3 Higiena , sveikata, aplinkos apsauga.

Statinyje suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių :

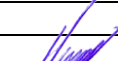
- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

## 4. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

- 4.1. Statinio projekto ekspertizė nėra būtina.
- 4.2. Statybos darbai gali būti atliekami pagal techninio projekto brėžinius arba rangovo ar statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.
- 4.3. Rengiant techninį - darbo projektą, vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 2-me skyriuje.
- 4.4. Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.
- 4.5. Statybos kokybės kontrolei užtikrinti, statytojas organizuoja techninę ir (kur būtina) vykdymo priežiūrą.
- 4.6. Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti , statytojas turi gauti leidimus.
- 4.7. Vykdamas ( montavimo) darbus, nuokrypiausiai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statytojos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Pareigos	Vardas,pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	H. Štaudė	A358		2021-10

**TURINYS**

LAPAS	PAVADINIMAS	PASTABOS
SA - 1	Bendrieji duomenys	
SP 2-3	Sklypo planas	M 1:500
SA 4-11	Gyvenamo namo rekonstrukcija	M 1:200
SA 12-18	Ūkinio pastato (1) rekonstrukcija	M 1:200
SA 19-26	Ūkinio pastato (2) rekonstrukcija	M 1:200

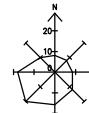
**TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI**

PAVADINIMAS	MATO VIEN.	ESAMA SITUACIJA	REKONSTRUOJAMI PASTATAI
Sklypo plotas	kv.m.	1103	1103
Užstatymo plotas	kv.m.	244	305,30
Užstatymo tankumas	%	22	28
Užstatymo intensyvumas	%	21	24
Gyvenamas namas			
Pastato bendrasis plotas	kv.m.	60,81	96,54
Pastato aukštis	m.	6,80	6,36
Pastato aukštų kiekis	v.	1	1
Pastato tūris	kub.m.	174	564
Ūkinis pastatas (1)			
Pastato bendrasis plotas	kv.m.		70,04
Pastato aukštis	m.	6,80	6,20
Pastato aukštų kiekis	v.	1	1
Pastato tūris	kub.m.	116	490
Ūkinis pastatas (2)			
Pastato bendrasis plotas	kv.m.		80,57
Pastato aukštis	m.	6,80	6,77
Pastato aukštų kiekis	v.	1	1
Pastato tūris	kub.m.	73	564
Parkingo vietų sk.	v.	2	2

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI DUOMENYS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				LAPAS 1
				LAPŲ



Topografinio darbų teritorijos išsidėstymo schema



X=6242250.00  
Y=381650.00

Dangų lentelė			
Sutartiniai žymėjimai	Darbų pavadinimas	Kiekiai	
		Mato vien.	Kiekis
	Betoninių trinkelėlių danga		
	1. Betoninės trinkelės - 100x200 8 cm	m <sup>2</sup>	293
	2. Sausas cemento - smėlio mišinys 25 cm	m <sup>2</sup>	293
	Dolomitinė frakcinė skalda M 600, k-1,25 Ev2 >180 MN/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	293
	4. Sutankintas smėlio pasluoksnis K>3m para sutankinimo koef. k=0,98		
	5. Esamas gruntas		
	NUOGRINDA		
	1. Skalda 15 cm	m <sup>2</sup>	21
	GAZONAS		
	1. Augalinis gruntas, apšėjant žole 15 cm	m <sup>2</sup>	487
	2. Esamas gruntas		

EKSPLIKACIJA

1. Projektuojamas gyvenamas namas: sienos mūro, stogas šlaitintis
2. Ūkinis pastatas Nr. 2
3. Ūkinis pastatas Nr. 1
4. Įvaziavimas į sklypą (esamas)
5. Kiemas
6. Buitinių šiukšlių konteineris
7. Sodas-daržas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
- ĮEJIMAS Į PASTATĄ
- GRAIUINAMI STATINIAI
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ (ESAMAS)

- PASTABOS
1. Aritudės brėžinyje - m.
  2. Matmenys brėžinyje - cm.
  3. Pastato 0,00 = 73,90

OBJEKTO ADRESAS	28-601	Žilėnų g. 30, Ūkinis k. Mažeikiai r.
PROJEKTOUJAMOJO NAMO KLASIFIKACIJOS KODAS	101.01.01	101.01.01
PROJEKTOUJAMOJO NAMO KLASIFIKACIJOS KODAS	101.01.01	101.01.01
PROJEKTOUJAMOJO NAMO KLASIFIKACIJOS KODAS	101.01.01	101.01.01

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statyba	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07
LT	STA	S:	DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP
			LAPAS 3
			LAPŲ

**TURINYS**

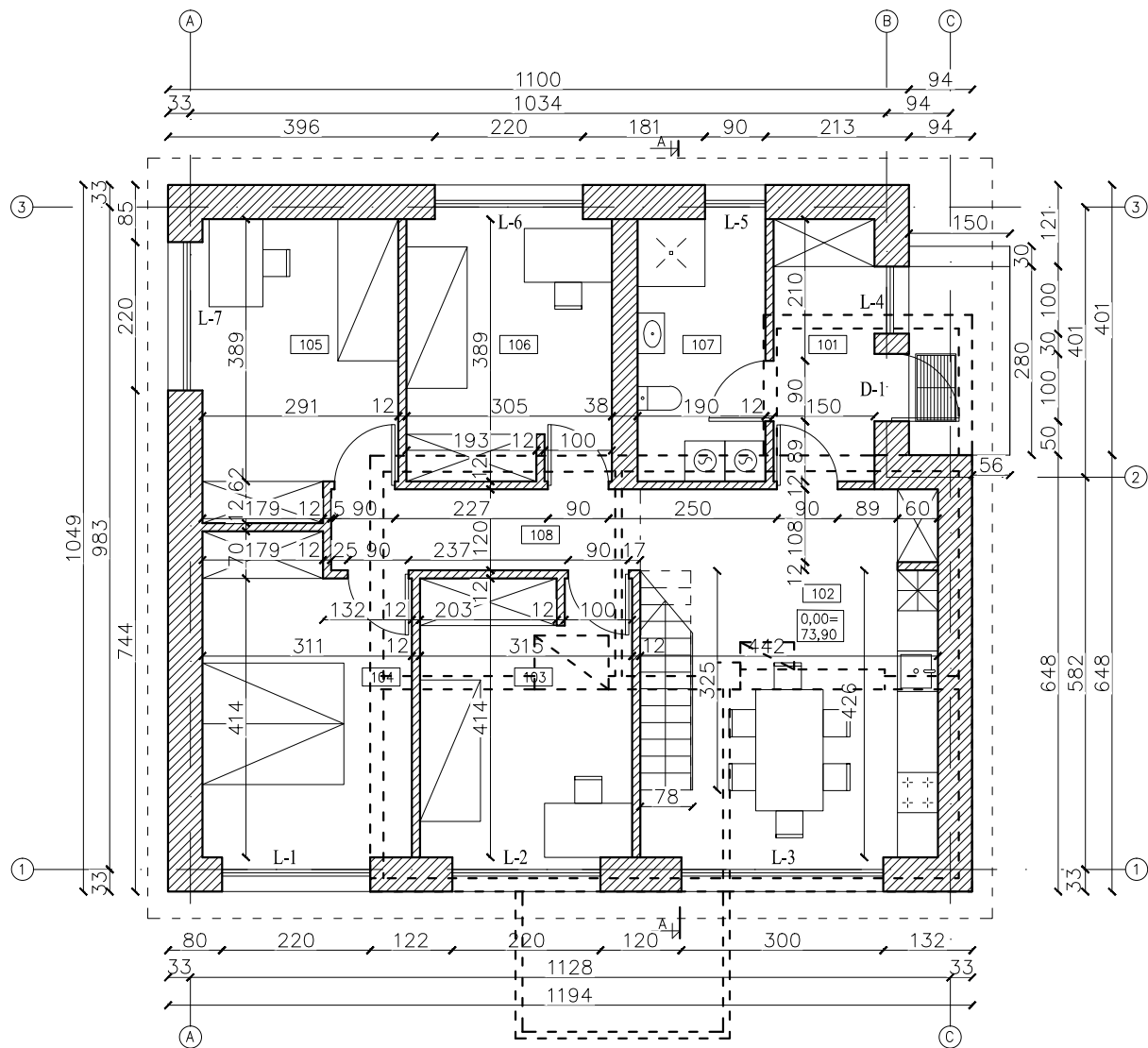
LAPAS	PAVADINIMAS	PASTABOS
SA - 4	Bendrieji duomenys	
SA - 5	Pirmo aukšto planas	M 1:100
SA - 6	Pastogės planas	M 1:100
SA - 7	Stogo planas	M 1:100
SA - 8	Pjūvis a - a	M 1:100
SA - 9	Fasadai 3 - 1, A - C, 1 - 3, C - A	M 1:100
SA - 10	Fasadų 3 - 1, A - C, 1 - 3, C - A spalviniai sprendimai	M 1:100
SA - 11	Fasadų apdailos lentelė	

**TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI**

PAVADINIMAS	MATO VIEN.	ESAMA SITUACIJA	REKONSTRUOJAMAS GYVENAMAS NAMAS
Sklypo plotas	kv.m.	1103	
Užstatymo plotas	kv.m.	70	121,48
Užstatymo tankumas	%	22 (viso sklypo)	
Užstatymo intensyvumas	%	21 (viso sklypo)	
Pastato bendrasis plotas	kv.m.	60,81	96,54
Pastato aukštis	m.	6,30	6,36
Pastato aukštų kiekis	v.	1	1
Pastato tūris	kub.m.	174	564
Parkingo vietų sk.	v.	2	2

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybaĩ			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI DUOMENYS	STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA	LAPAS 4
					LAPŲ



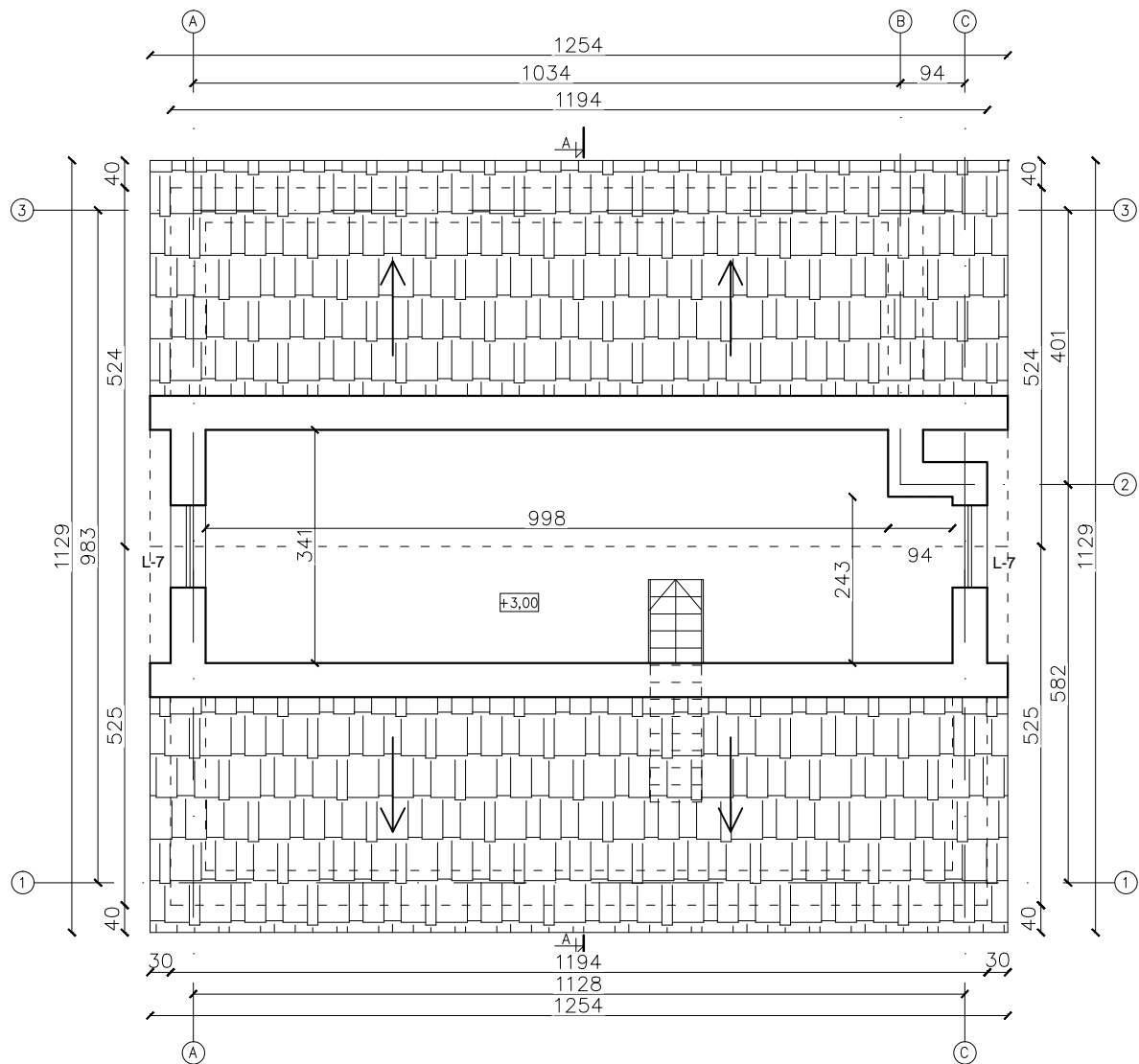


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
101	Tamburas	5.98
102	Virtuvė - valgomasis	24.67
103	Kambarys	13.35
104	Miegamasis kambarys	14.52
105	Kambarys	12.82
106	Kambarys	12.17
107	Vonios kambarys	7.53
108	Koridorius	5.50
	Viso	96.54

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Esama siena ar pertvara
	Projektuojama nauja siena ar pertvara
	Kertama anga
	Griaunama siena ar pertvara

- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

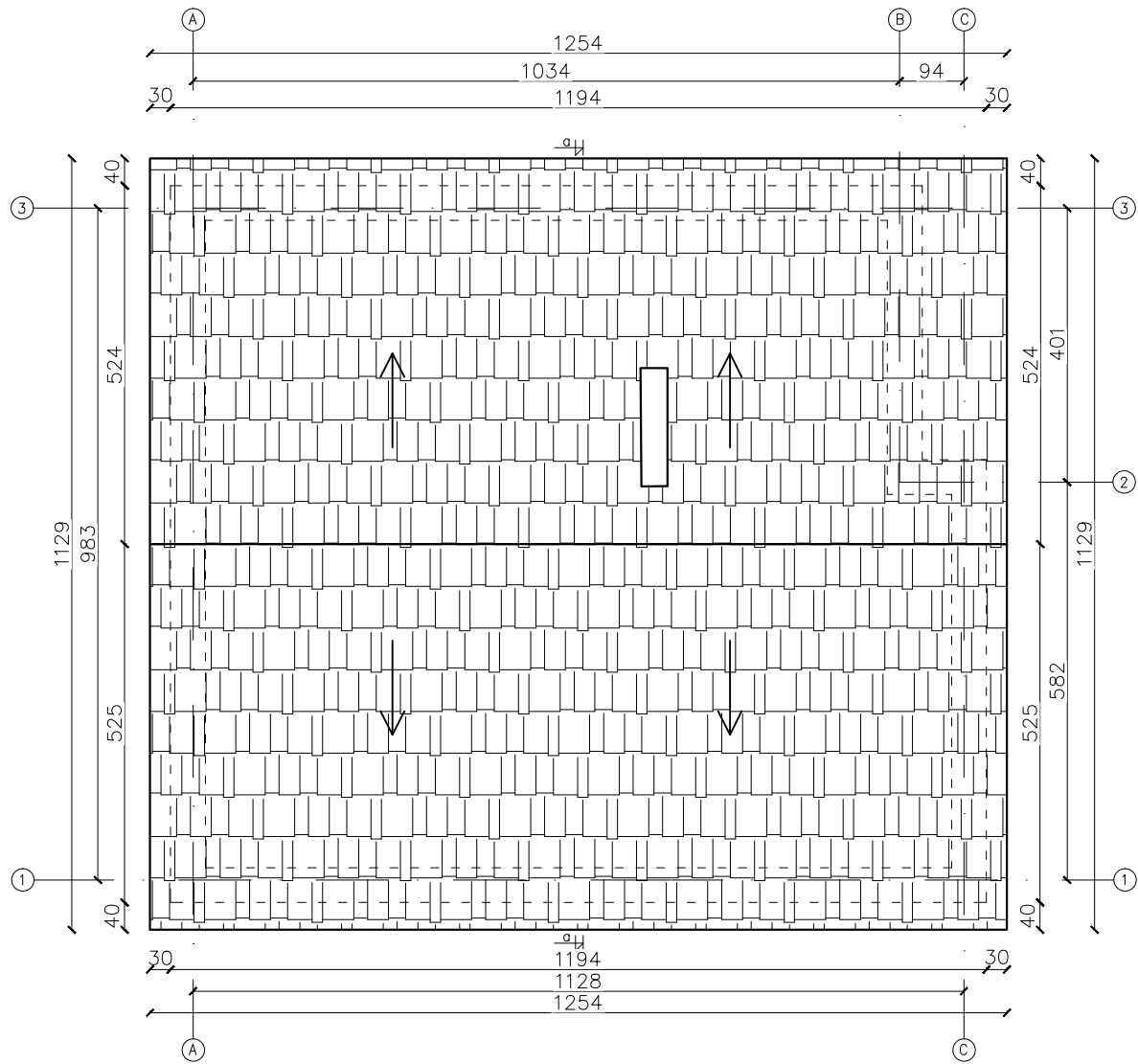
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir partneriai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA LAPAS 5 LAPŲ



PALĖPĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
201	Palėpė	34,31

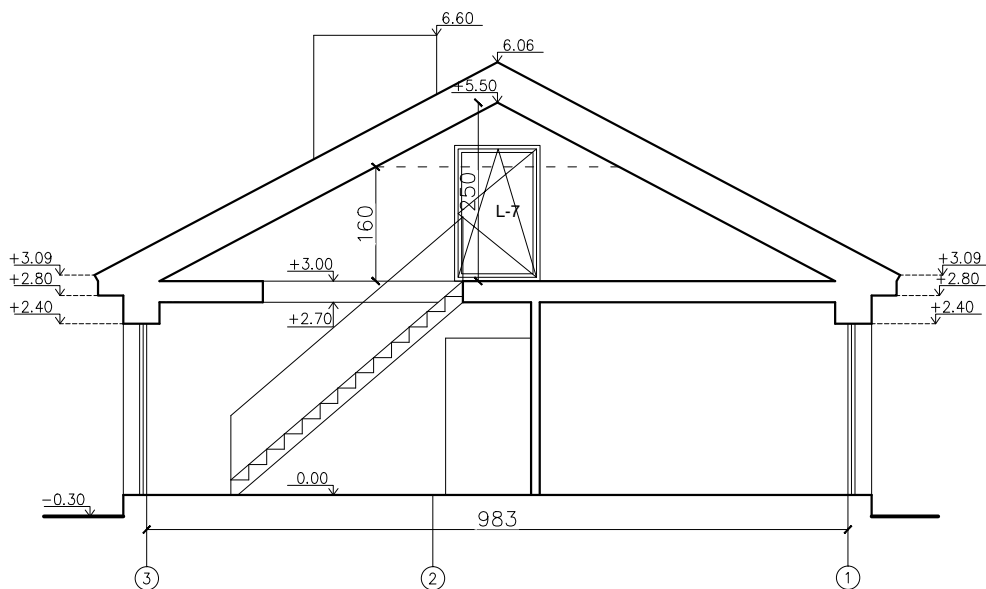
- PASTABOS:
1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM
  2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M
  3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> /r/ partneriai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PALĖPĖS PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				LAPAS 6
				LAPŲ



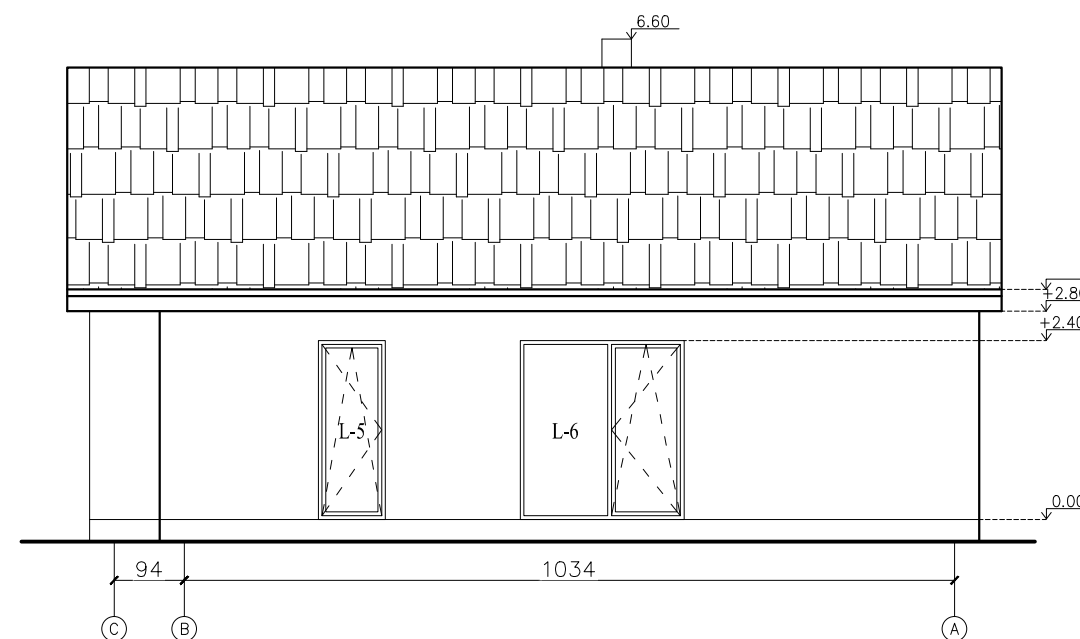
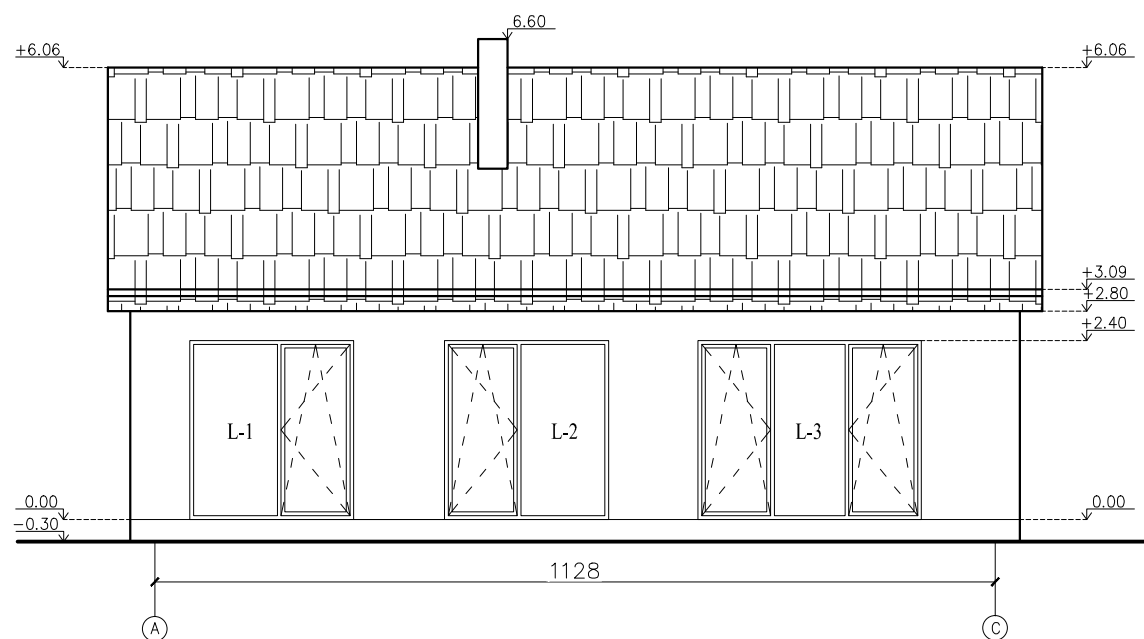
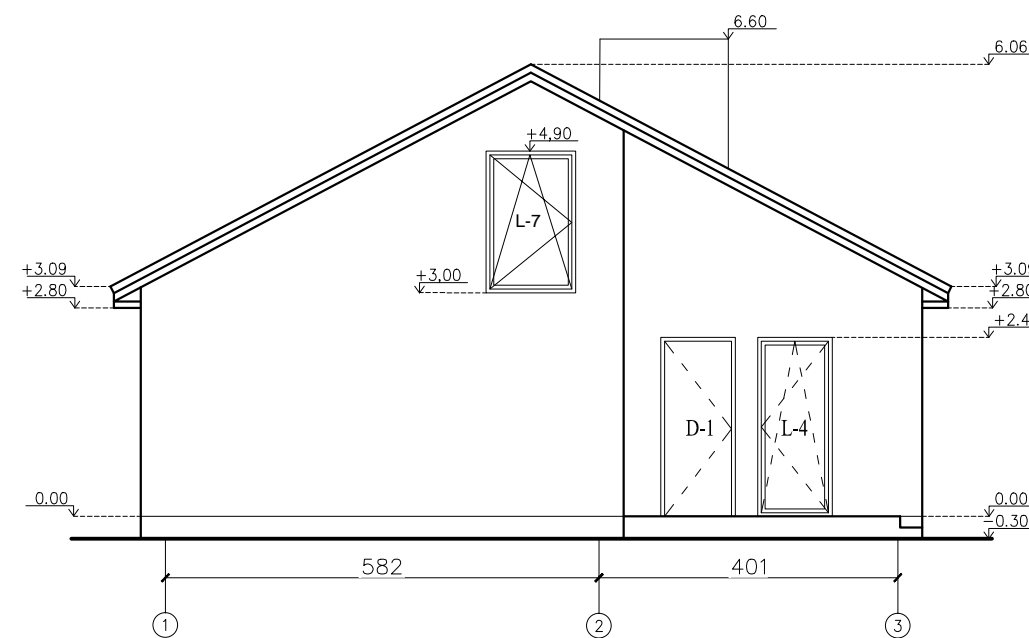
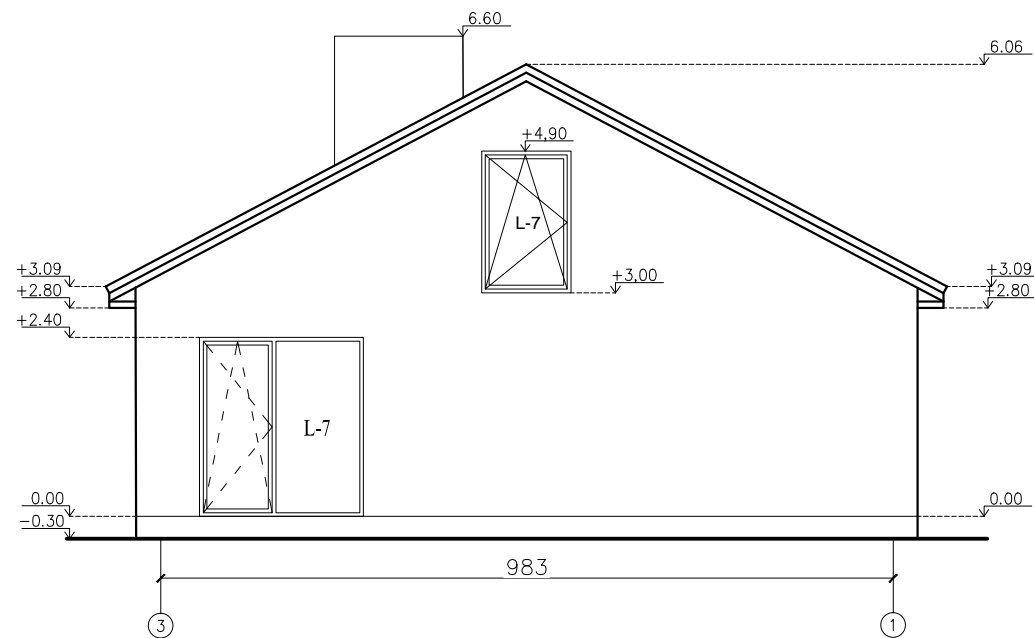
- PASTABOS:
1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM
  2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M
  3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> /r/ partneriai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				LAPAS 7
				LAPŲ



- PASTABOS:
1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM
  2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M
  3. 0,00 = 73,90

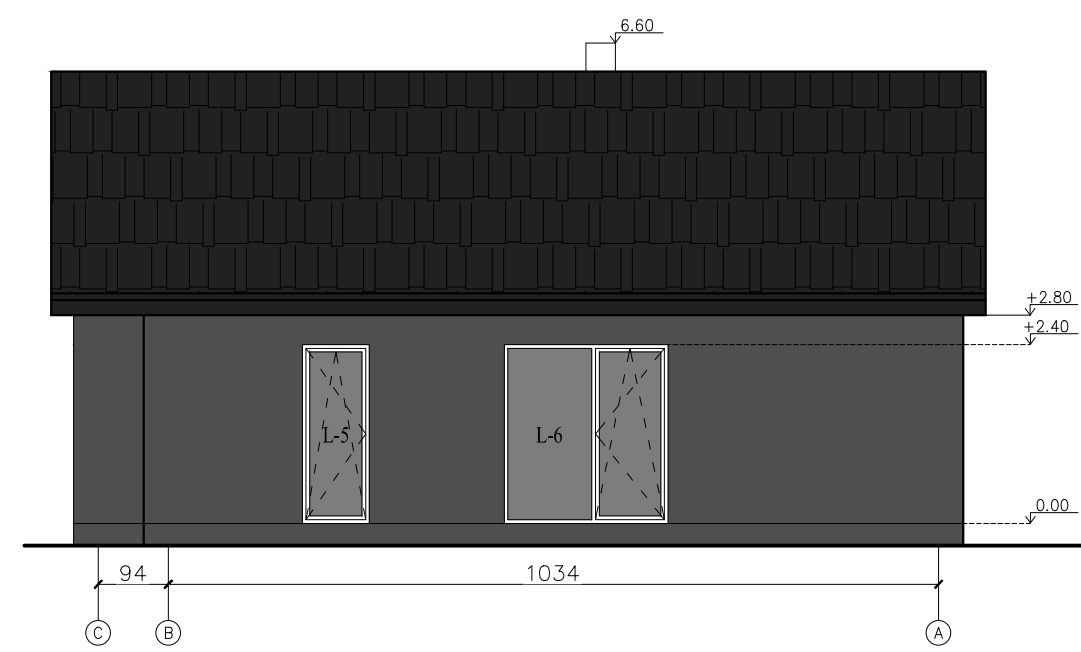
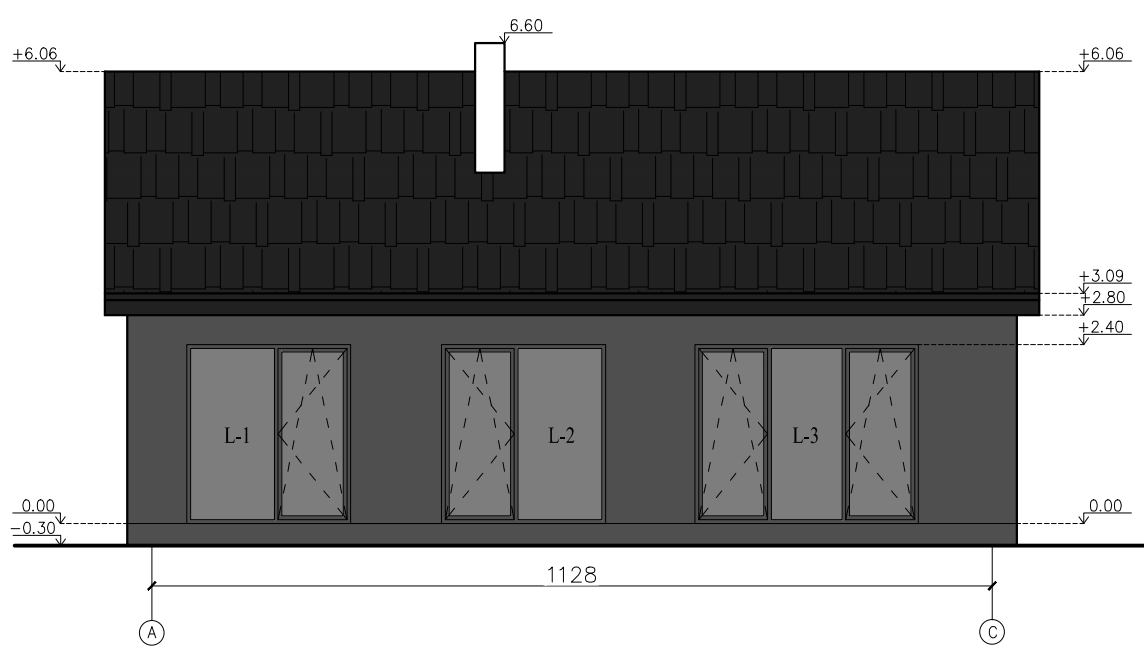
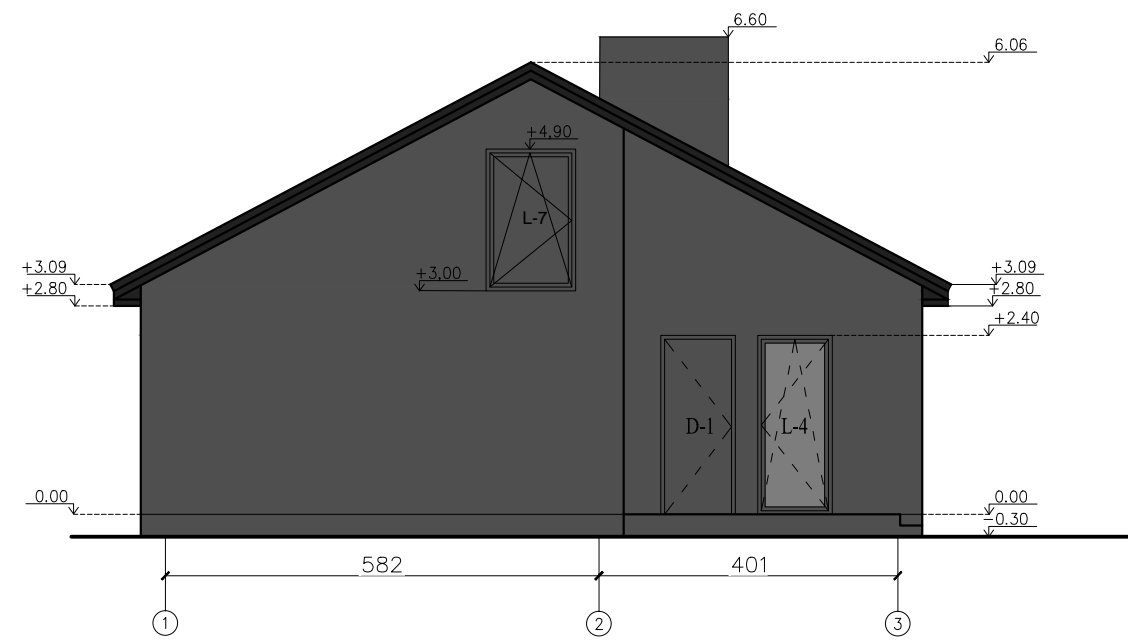
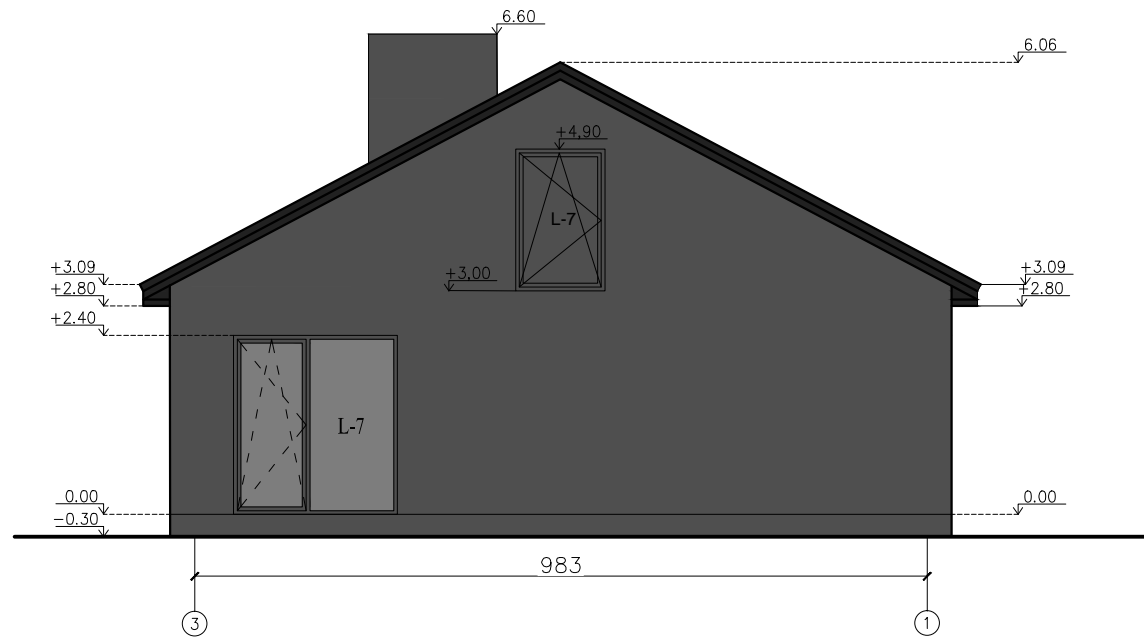
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS A-A	STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA	LAPAS 8
					LAPŲ



- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI TARP AŠIŲ 3 - 1, A - C, 1 - 3, C - A
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V		DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA	LAPAS 9
				LAPŲ





- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADŲ TARP AŠIŲ 3 - 1, A - C, 1 - 3, C - A SPALVINIAI SPRENDIMAI
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
			LAPAS	LAPŲ
			10	

FASADŲ APDAILOS LENTELE

Pavadinimas	Apdaila	Spalva	Kodas RAL	Pastabos
Cokolis	Tinkas	Tamsi pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-C, 1-3, C-A, 3-1
Sienos	Tinkas	Tamsi pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-C, 1-3, C-A, 3-1
Stogas	Skarda	Tamsi pilka	RR33	Fasadai tarp ašių A-C, 1-3, C-A, 3-1
Durys Langai	Aliuminio profilis Klijuoto medžio profilis	Tamsiai pilka	RAL 7016	Fasadai tarp ašių A-C, 1-3, C-A, 3-1
Palangės	Skarda	Juoda	RR33	Fasadai tarp ašių A-C, 1-3, C-A, 3-1

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)				
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: <b>VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS</b>		
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>FASADŲ APDAILOS LENTELE</b>	STADIJA PP	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS 11	LAPŲ

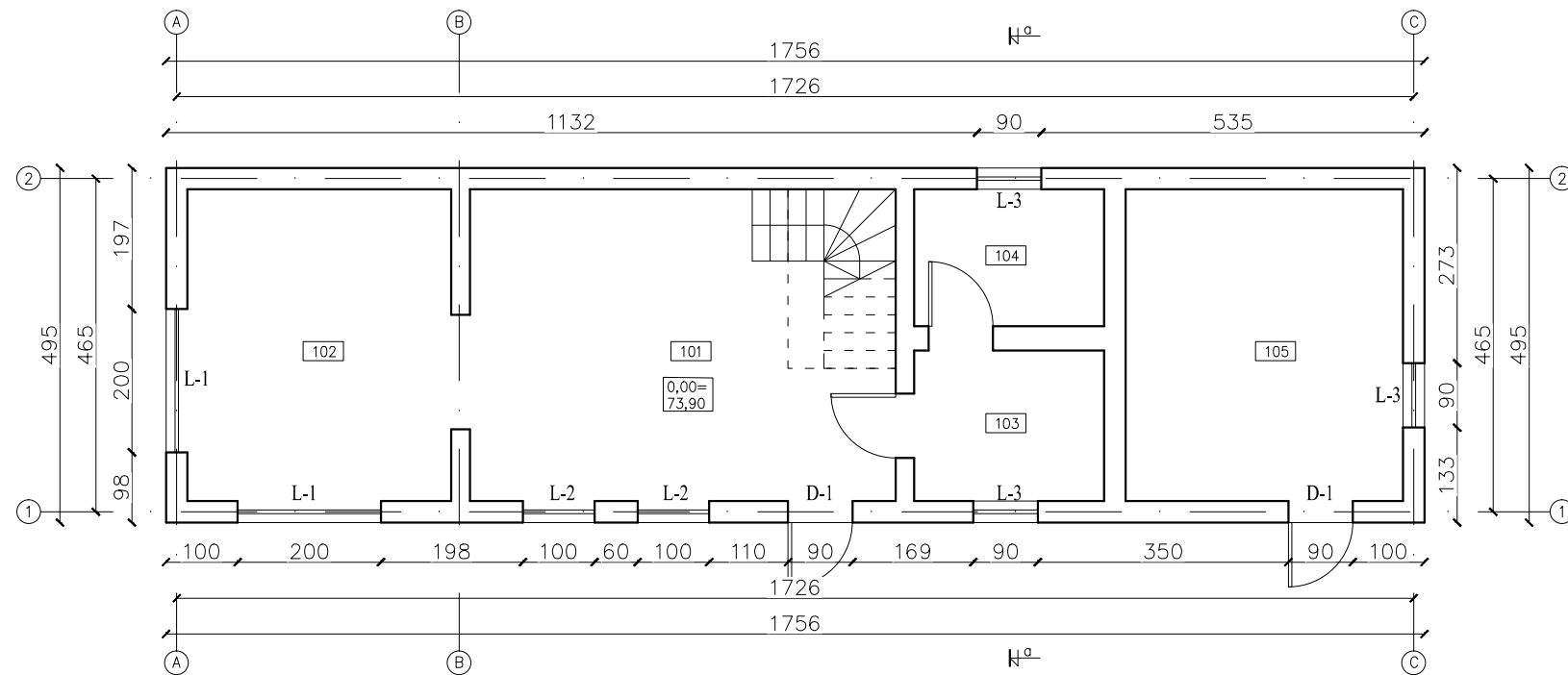
**TURINYS**

LAPAS	PAVADINIMAS	PASTABOS
SA - 12	Bendrieji duomenys	
SA - 13	Pirmo aukšto planas	M 1:200
SA - 14	Patogės planas	M 1:200
SA - 15	Stogo planas	M 1:200
SA - 16	Pjūvis a - a; Fasadai	M 1:200
SA - 17	Fasadų spalviniai sprendimai	M 1:200
SA - 18	Fasadų apdailos lentelė	
		M 1:10
		M 1:10
		M 1:10

**TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI**

PAVADINIMAS	MATO VIEN.	ESAMAS	PROJEKTUOJAMAS ŪKINIS PASTATAS
Sklypo plotas	kv.m.	1103	
Užstatymo plotas	kv.m.	45	86,92
Užstatymo tankumas	%	22 (viso sklypo)	
Užstatymo intensyvumas	%	21 (viso sklypo)	
Pastato bendras plotas	kv.m.		70,04
Pastato aukštis	m.	6,30	6,20
Pastato aukštų kiekis	v.	1	1
Pastato tūris	kub.m.	116	490

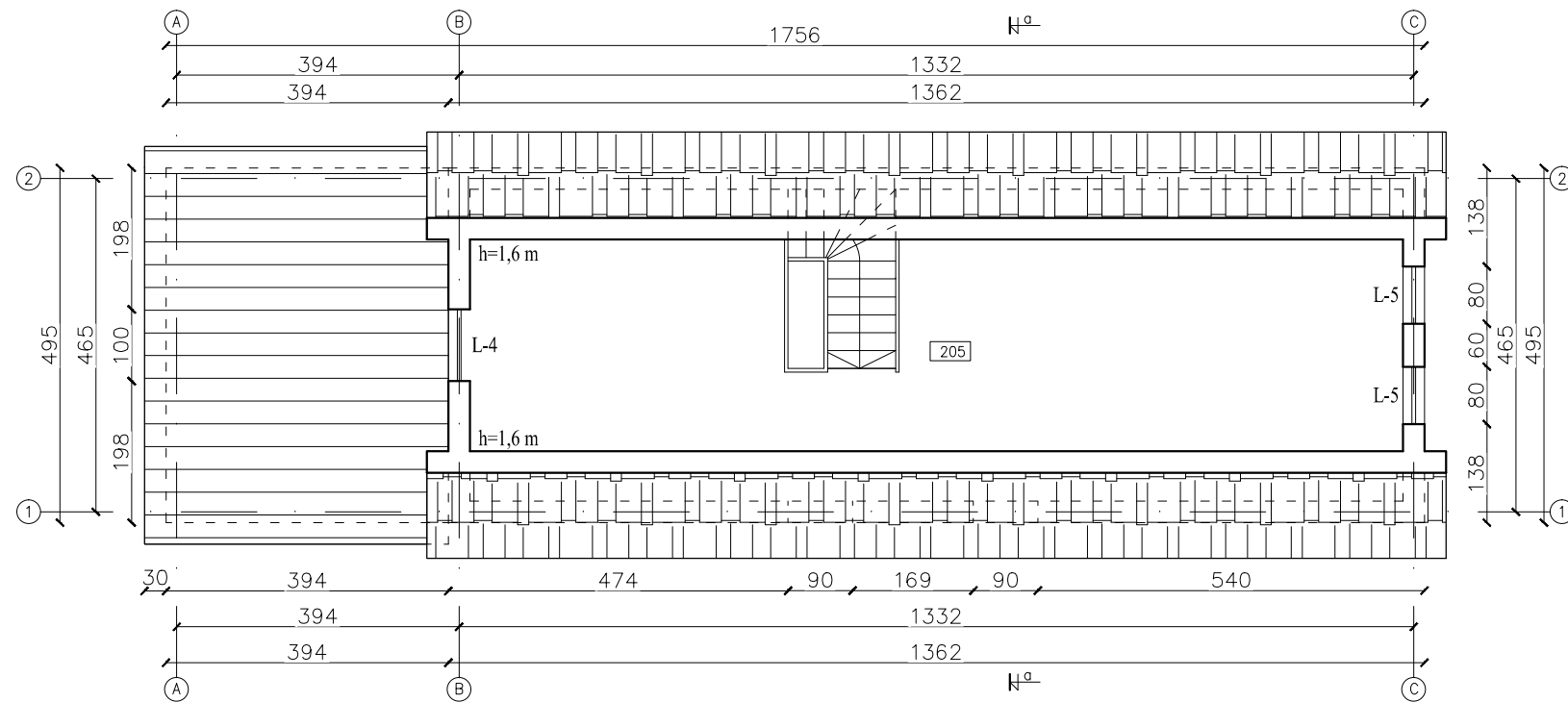
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS NR.1 (UN. NR. 6192-0012-2033)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI DUOMENYS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				LAPAS 12
				LAPŲ



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
101	Pagalbinė pat.	26.09
102	Pagalbinė pat.	16.50
103	Pagalbinė pat.	5.56
104	Pagalbinė pat.	5.06
105	Pagalbinė pat.	16.83
Viso		70.04

- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

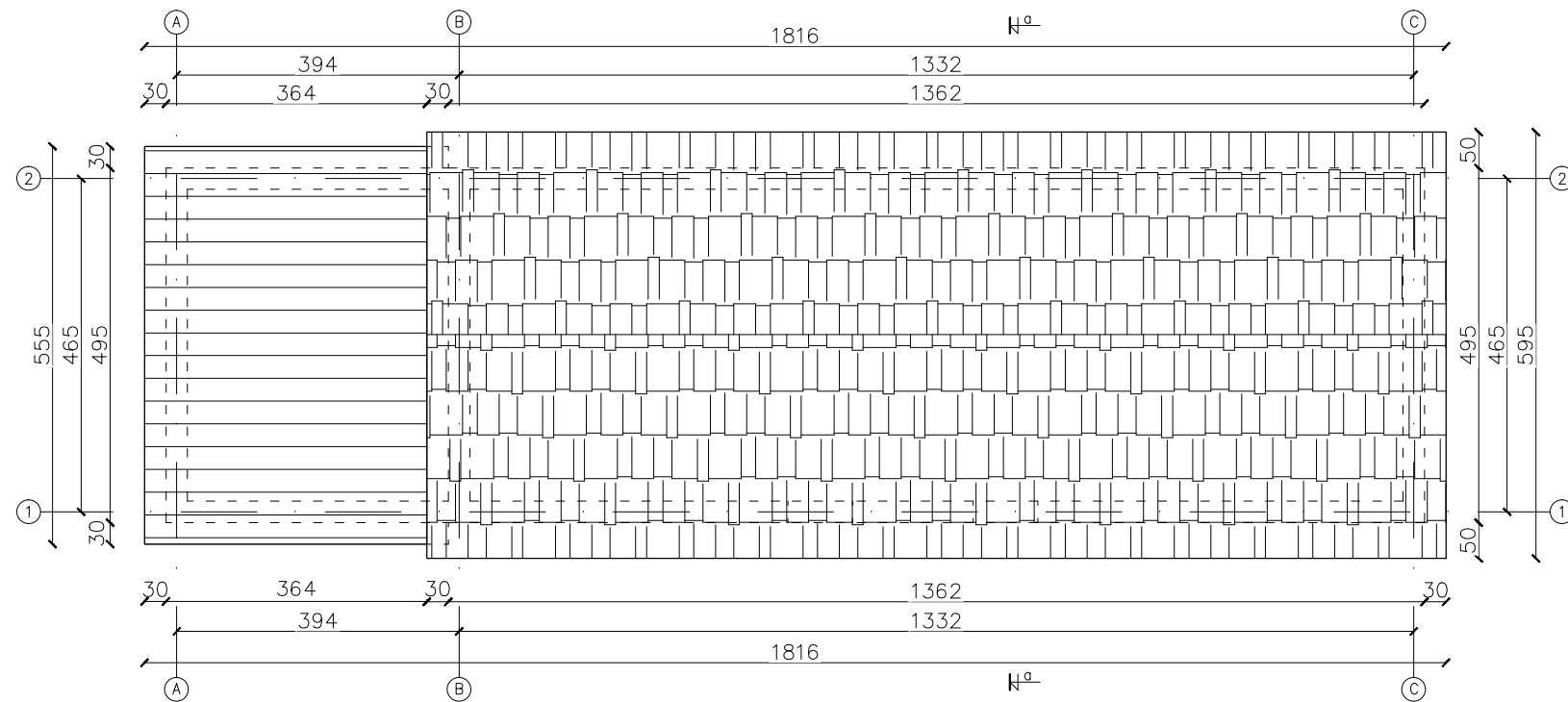
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS NR.1 (UN. NR. 6192-0012-2033)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				LAPAS 13
				LAPŲ



PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
201	Palėpė	38.49
Viso		38.49

- PASTABOS:
1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM
  2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M
  3. 0,00 = 73,90

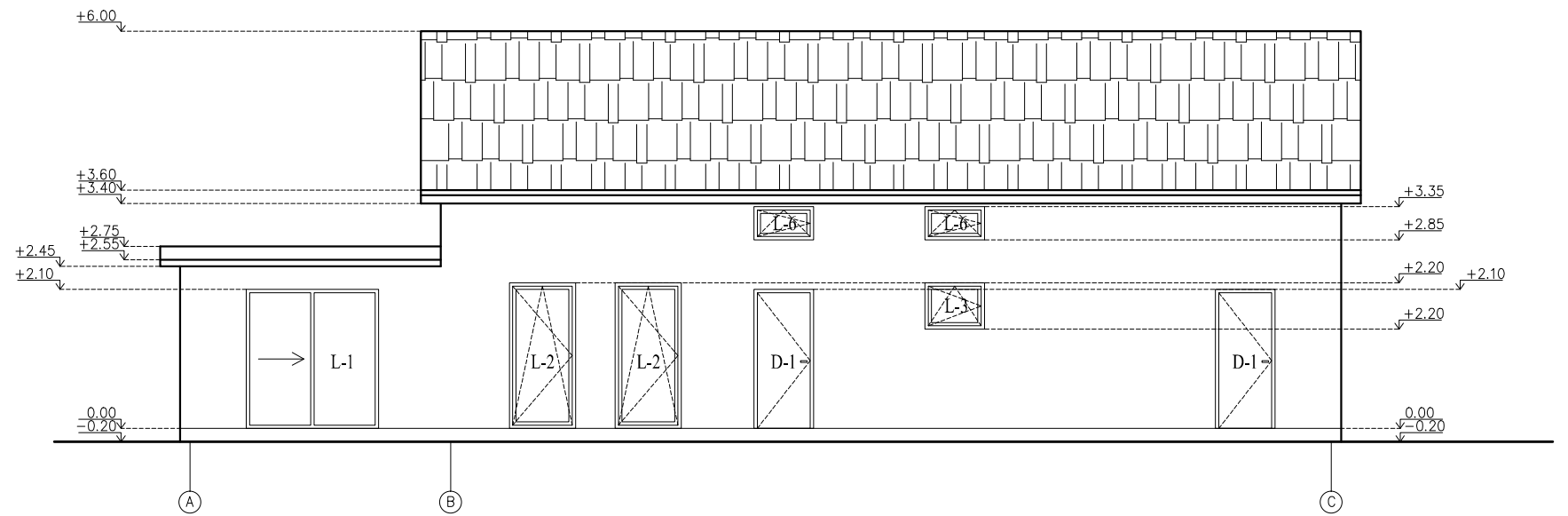
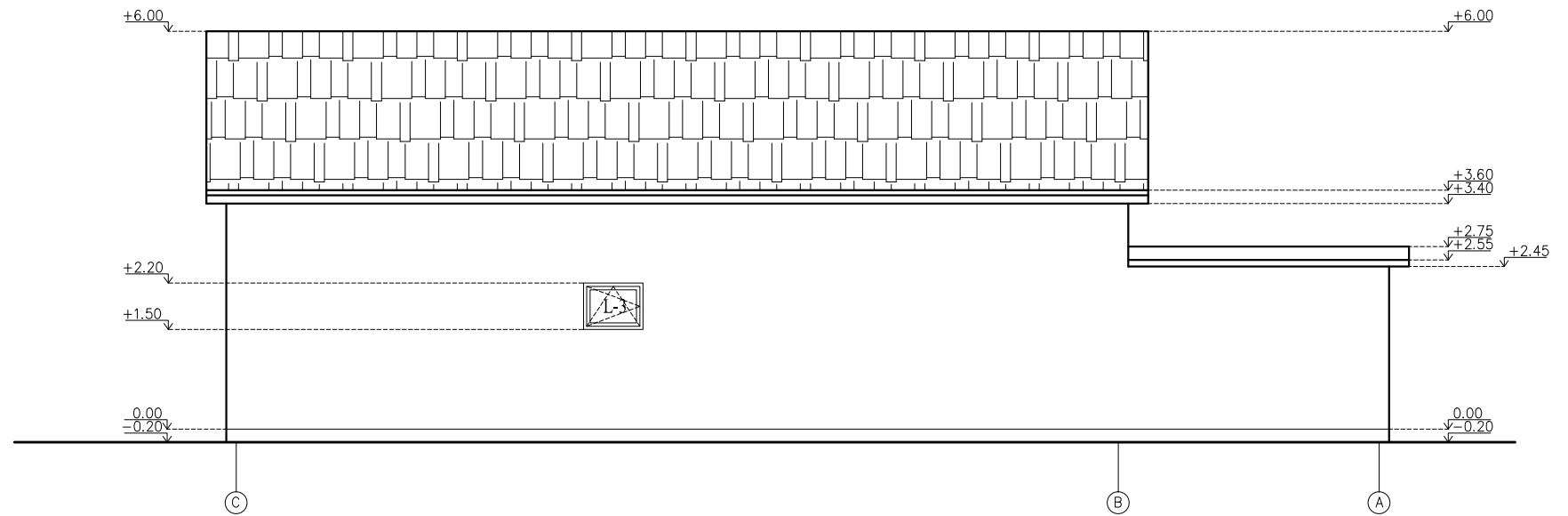
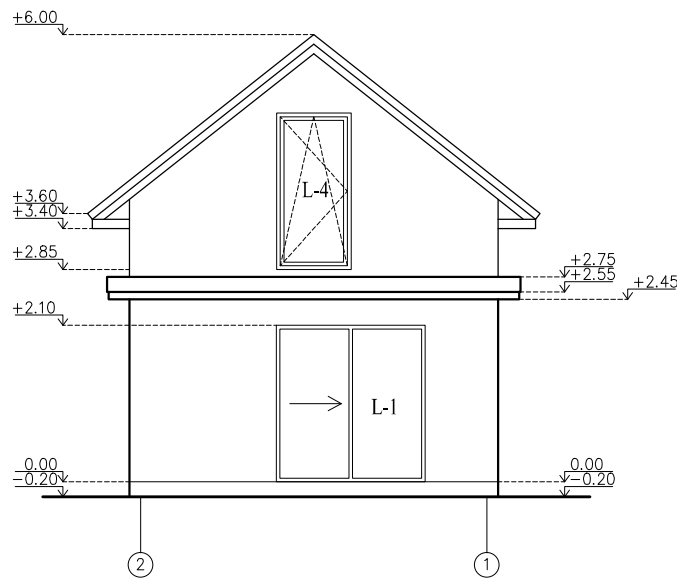
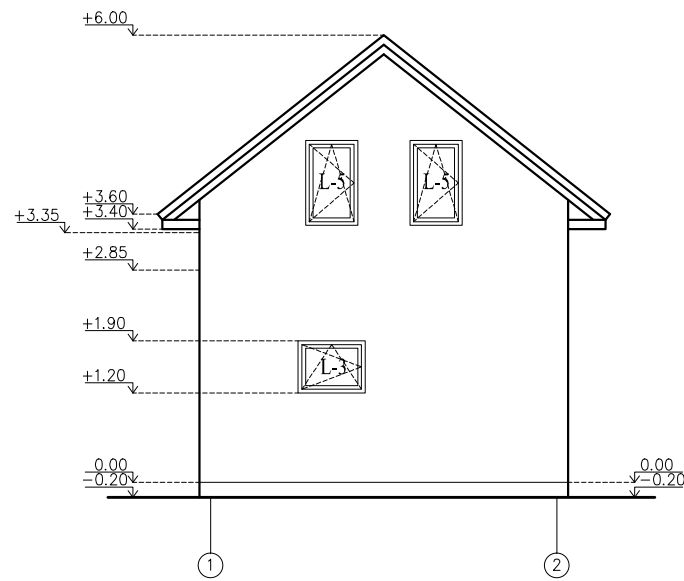
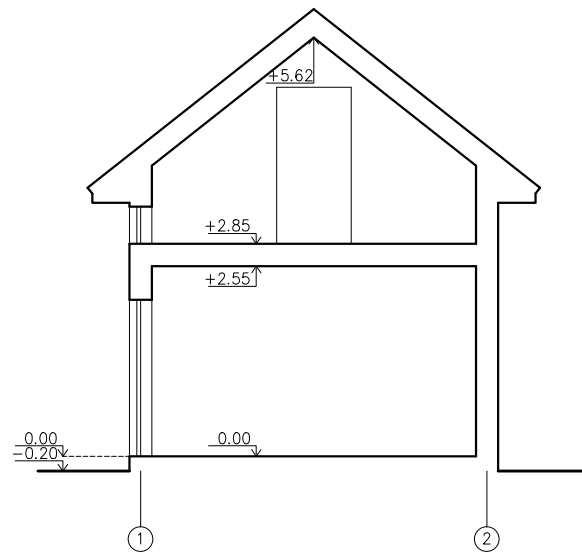
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2033)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PASTOGĖS PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				LAPAS 14
				LAPŲ



PASTABOS:

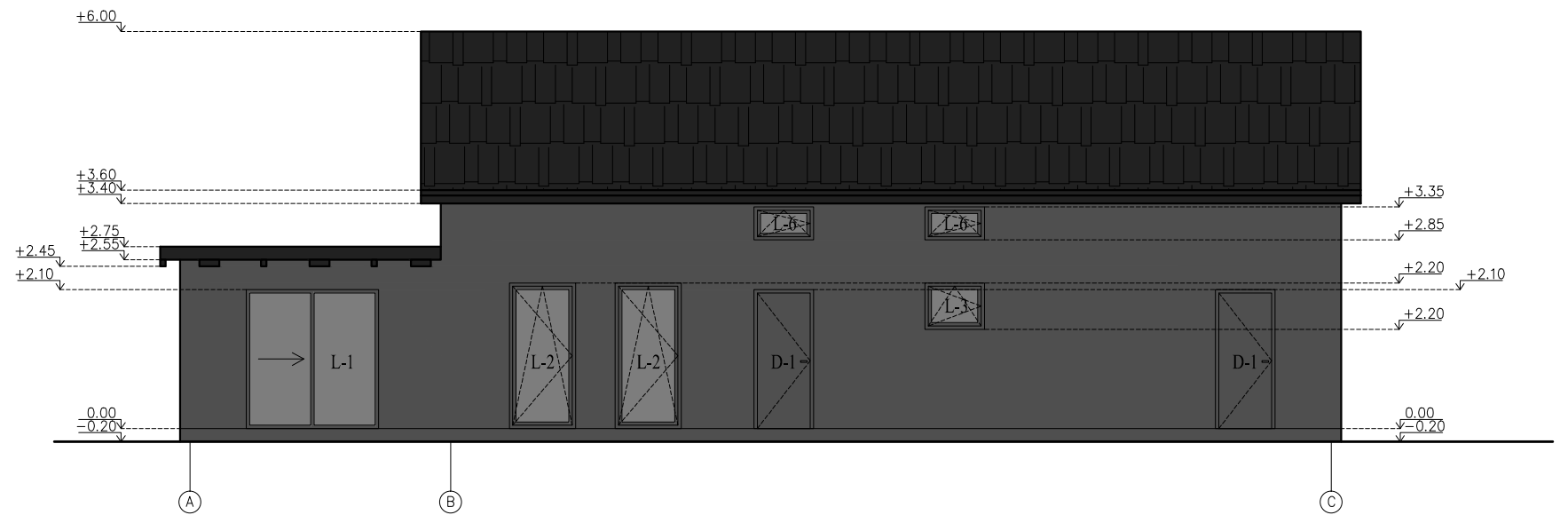
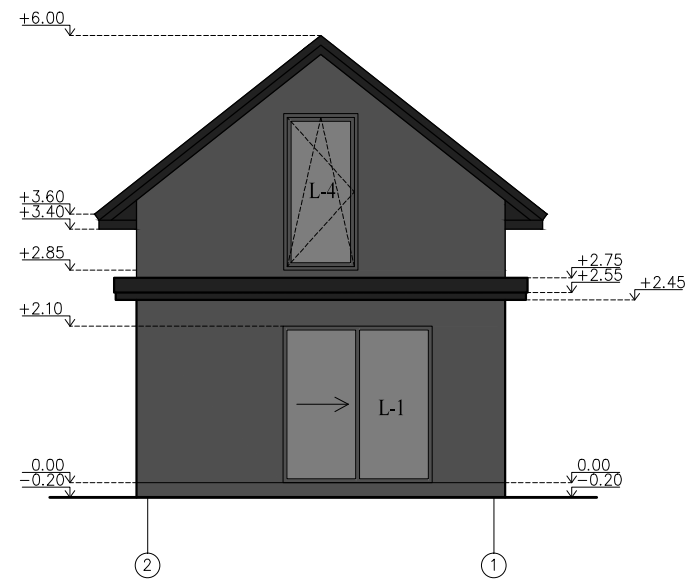
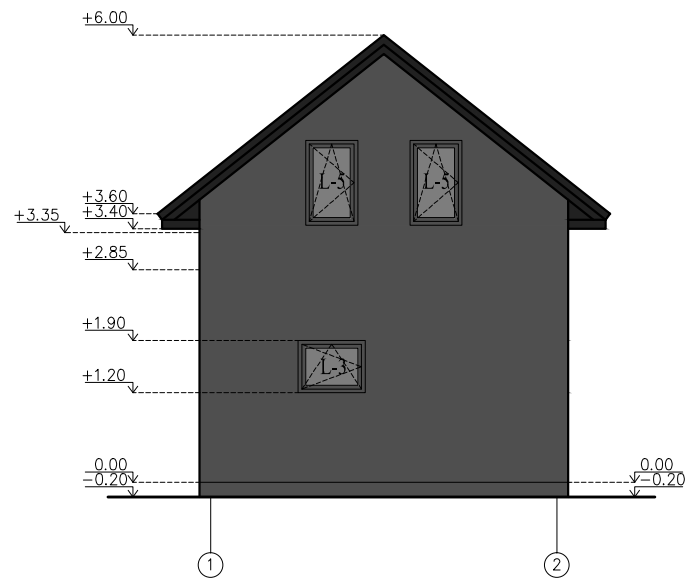
1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM
2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M
3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybaĩ		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2033)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V		DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA	LAPAS 15
				LAPŲ



- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2033)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS A - A, FASADAI
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA
				STADIJA PP
				LAPAS 16
				LAPŲ



- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir partneriai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2033)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADŲ SPALVINIAI SPRENDIMAI
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V		DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA	LAPAS 17
				LAPŲ



FASADŲ APDAILOS LENTELE

Pavadinimas	Apdaila	Spalva	Kodas RAL	Pastabos
Cokolis	Tinkas	Tamsi pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-C, 1-2, C-A, 2-1
Sienos	Tinkas	Tamsiai pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-C, 1-2, C-A, 2-1
Stogas	Skarda	Juoda	RR33	Fasadai tarp ašių A-C, 1-2, C-A, 2-1
Durys Langai	Aliuminio profilis PVC profilis	Tamsiai pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-C, 1-2, C-A, 2-1
Palangės	Skarda	Juoda	RR33	Fasadai tarp ašių A-C, 1-2, C-A, 2-1

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybaĩ			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2033)	
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADŲ APDAILOS LENTELE	STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP	LAPAS 18
					LAPŲ

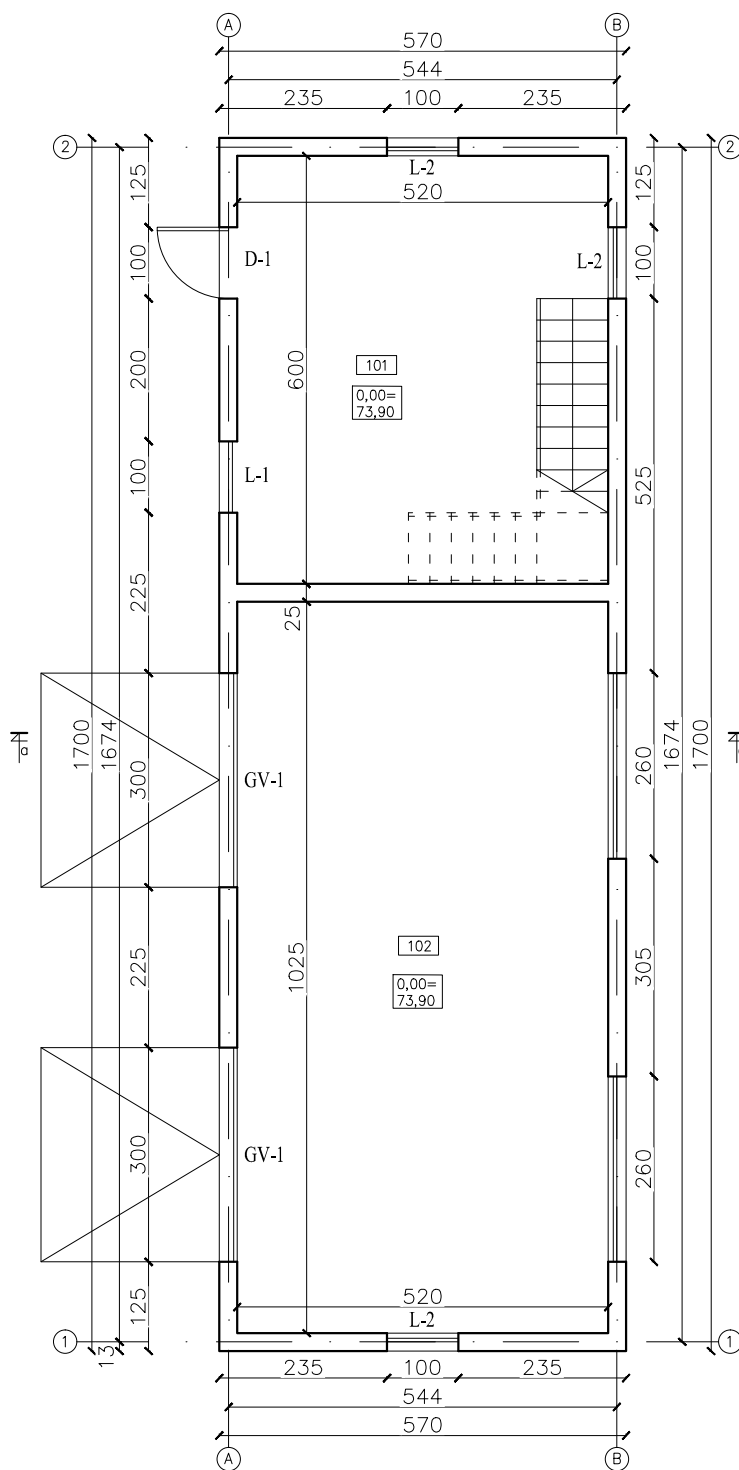
**TURINYS**

LAPAS	PAVADINIMAS	PASTABOS
SA - 19	Bendrieji duomenys	
SA - 20	Pirmo aukšto planas	M 1:200
SA - 21	Patogės planas	M 1:200
SA - 22	Stogo planas	M 1:200
SA - 23	Pjūvis a - a	M 1:200
SA - 24	Fasadai	M 1:200
SA - 25	Fasadų spalviniai sprendimai	
SA - 26	Fasadų apdailos lentelė	
		M 1:10
		M 1:10
		M 1:10

**TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI**

PAVADINIMAS	MATO VIEN.	ESAMAS	PROJEKTUOJAMAS ŪKINIS PASTATAS
Sklypo plotas	kv.m.	1103	
Užstatymo plotas	kv.m.	29	96,90
Užstatymo tankumas	%	22 (viso sklypo)	
Užstatymo intensyvumas	%	21 (viso sklypo)	
Pastato bendras plotas	kv.m.		80,57
Pastato aukštis	m.	6,30	6,77
Pastato aukštų kiekis	v.	1	1
Pastato tūris	kub.m.	73	564

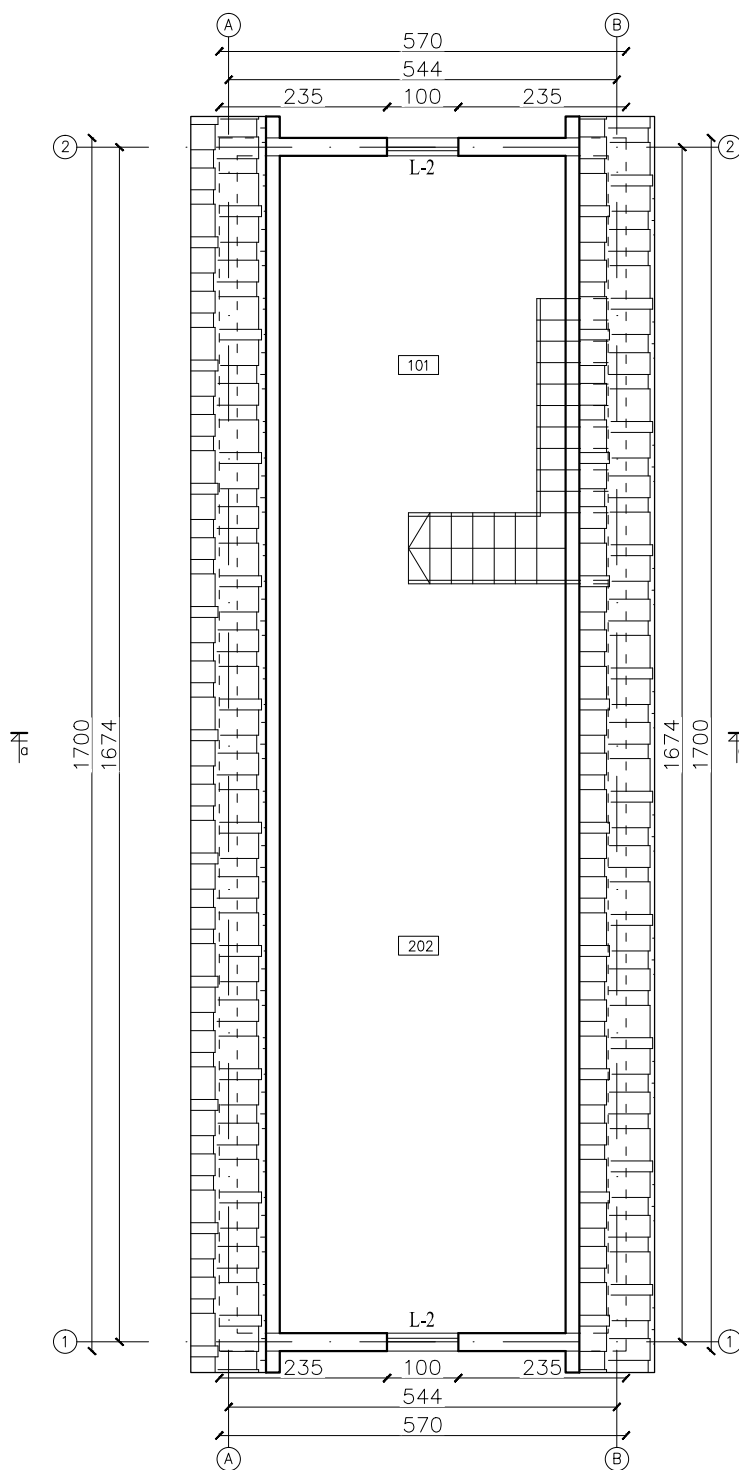
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> /r/ <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS NR.2 (UN. NR. 6192-0012-2066)	
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI DUOMENYS	STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SA	LAPAS 19
					LAPŲ



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
101	Pagalbinė pat.	27.27
102	Garažas	53.30
Viso		80.57

- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

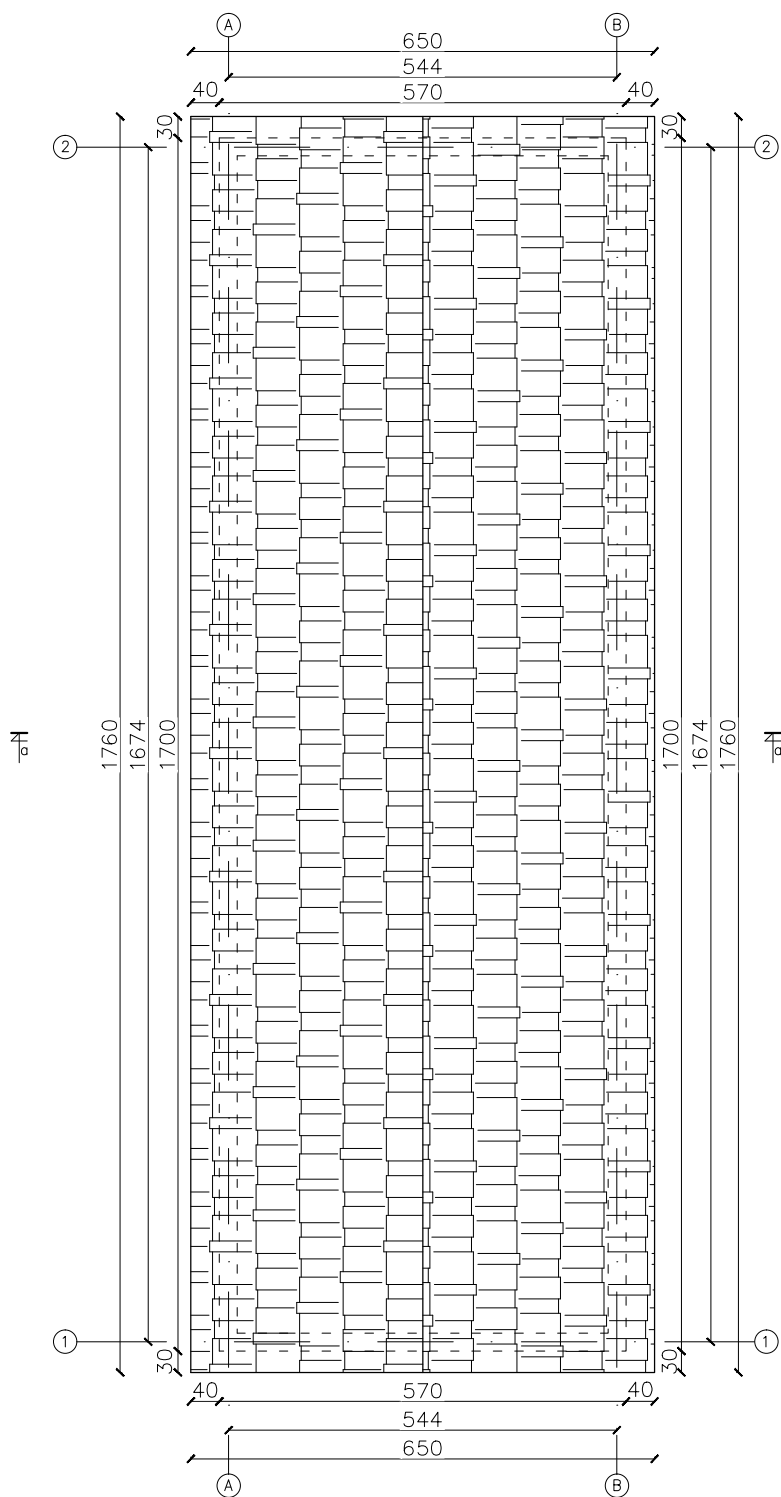
0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS NR.2 (UN. NR. 6192-0012-2066)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP
				LAPAS 20
				LAPŲ



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
201	Sandėlis	62.69
	Viso	62.69

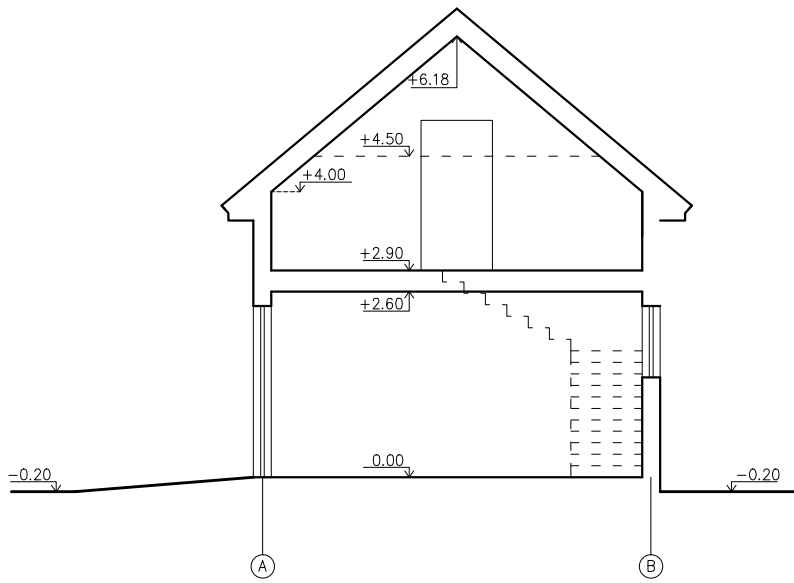
- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2066)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PASTOGĖS PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP
				LAPAS 21
				LAPŲ



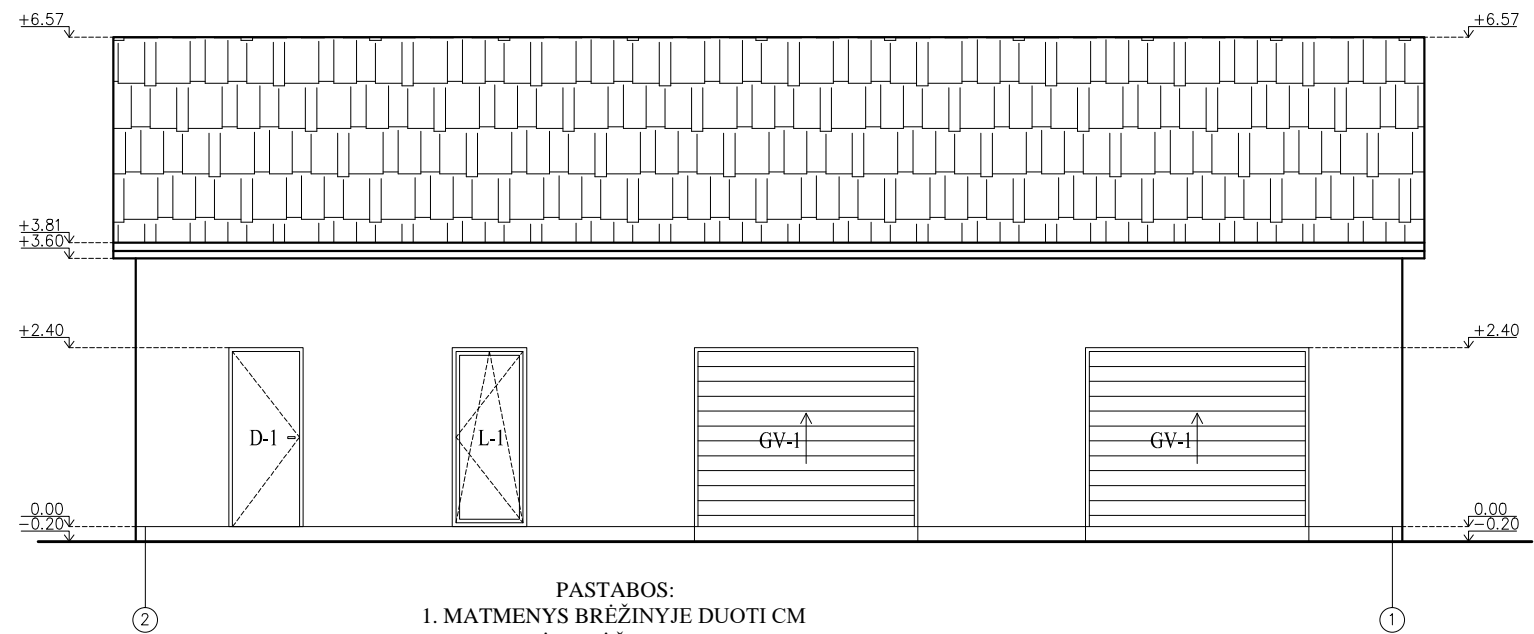
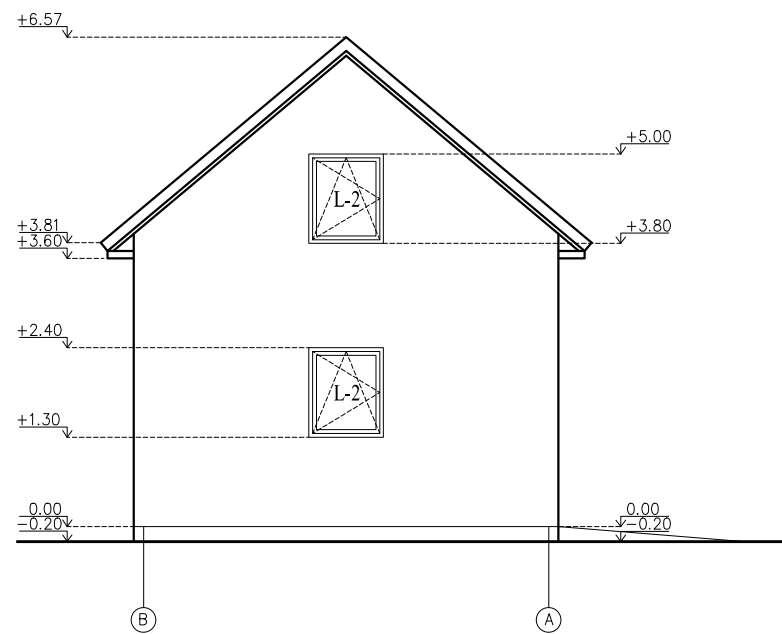
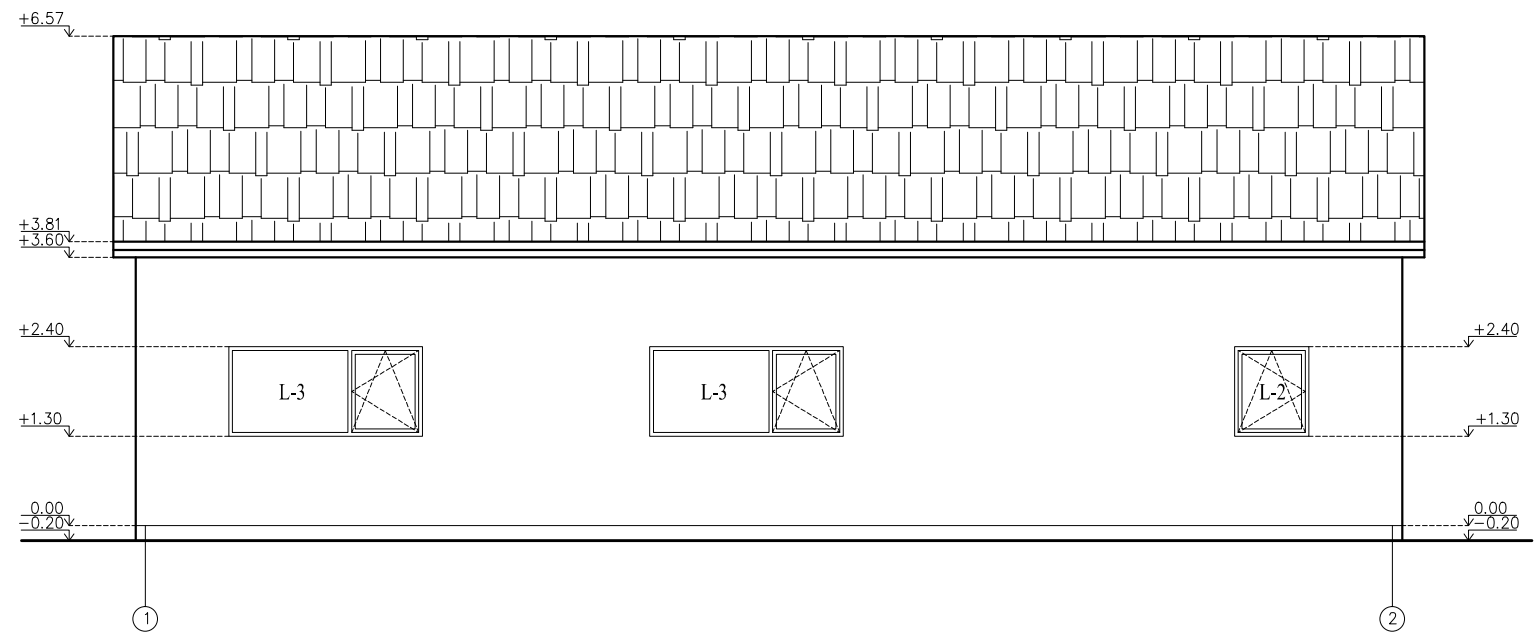
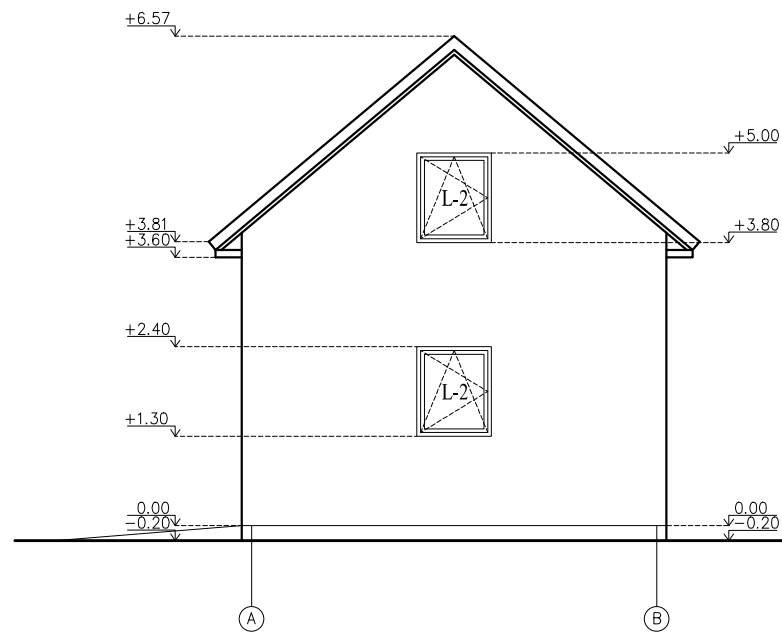
PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybaĩ		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> /r/ <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2066)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP
				LAPAS 22
				LAPŲ



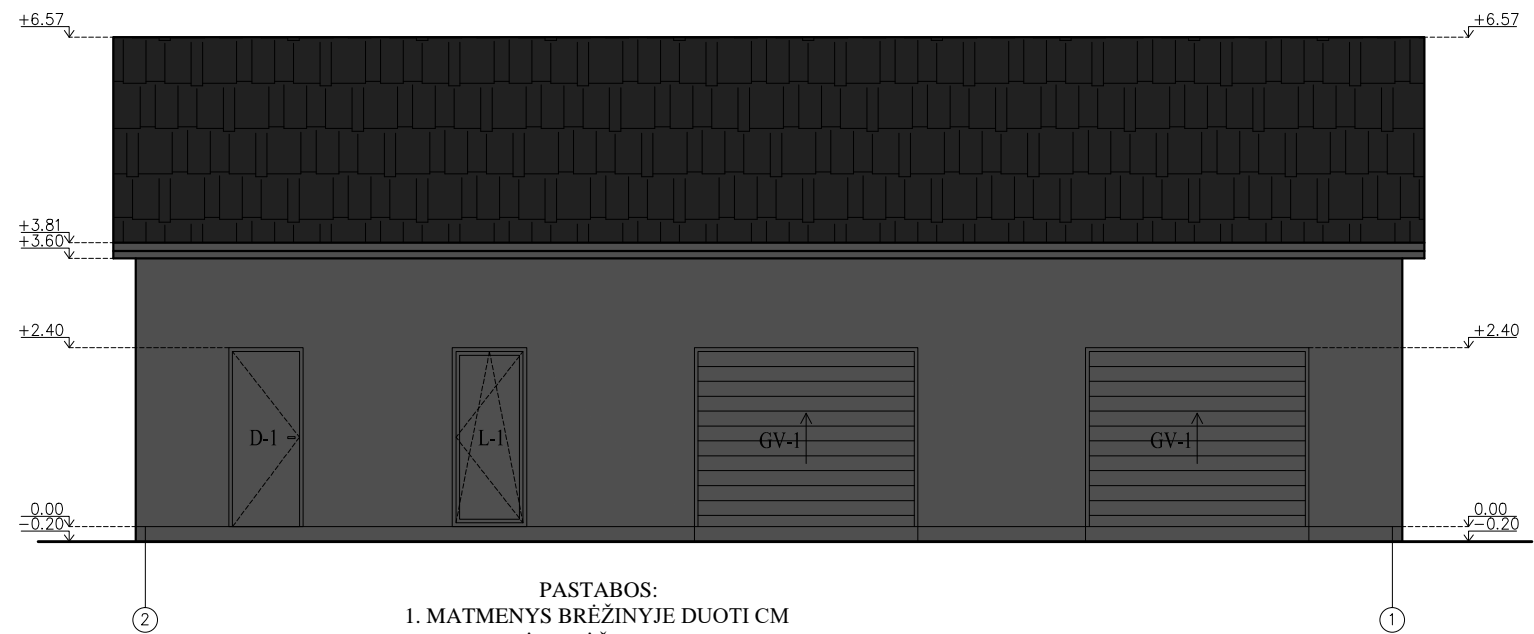
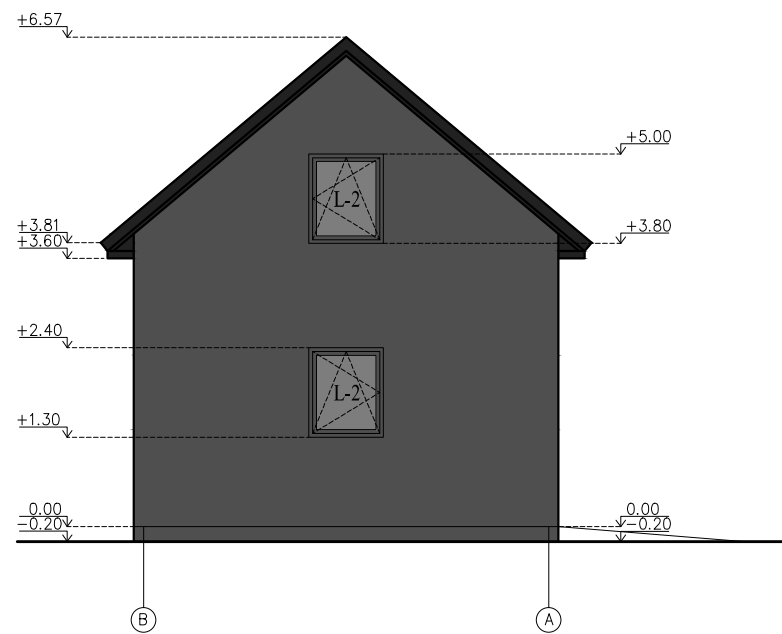
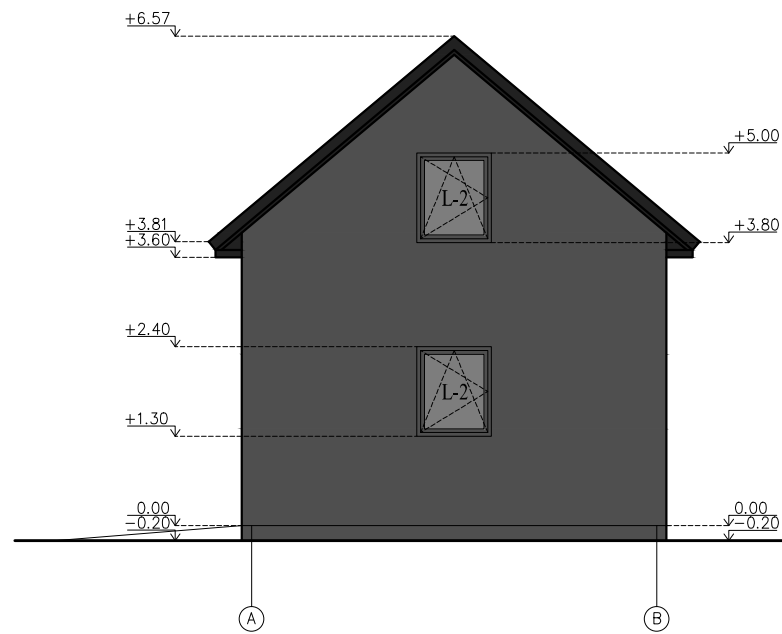
- PASTABOS:
1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM
  2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M
  3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAIKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2066)	
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS A - A	STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP	LAPAS 23
					LAPŲ



- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2066)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP
				STADIJA PP
				LAPAS 24
				LAPŲ



- PASTABOS:  
 1. MATMENYS BRĖŽINYJE DUOTI CM  
 2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS M  
 3. 0,00 = 73,90

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir partneriai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2066)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADŲ SPALVINIAI SPRENDIMAI
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V		DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP	LAPAS 25
				LAPŲ



FASADŲ APDAILOS LENTELE

Pavadinimas	Apdaila	Spalva	Kodas RAL	Pastabos
Cokolis	Tinkas	Tamsi pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-B, 1-2, B-A, 2-1
Sienos	Tinkas	Tamsiai pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-B, 1-2, B-A, 2-1
Stogas	Skarda	Juoda	RR33	Fasadai tarp ašių A-B, 1-2, B-A, 2-1
Durys Langai	Aliuminio profilis PVC profilis	Tamsiai pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-B, 1-2, B-A, 2-1
Garažo vartai	Metalo skarda	Tamsi pilka	RAL 7024	Fasadai tarp ašių A-B, 1-2, B-A, 2-1
Palangės	Skarda	Juoda	RR24	Fasadas tarp ašių 2-1

0	2021-	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	<b>ARCHartelė</b> ir <b>partneriai</b>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO IR ŪKINIŲ PASTATŲ TAKOS G.20 UKRINŲ K. ŽIDIKŲ SEN. MAŽEIKIŲ R. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A358 NKPD3811	S.P.V.	H. Štaudė	2021-07	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ŪKINIS PASTATAS (UN. NR. 6192-0012-2066)
	Arch.	D. Urbonaitė	2021-07	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADŲ APDAILOS LENTELE
				STADIJA PP
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: D V			DOKUMENTO ŽYMUO: AA2021-16-TP-SP
				LAPAS 26
				LAPŲ