



Statytojas (užsakovas)	UAB "Daermax investments"
Projekto pavadinimas	Gydymo paskirties pastato kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į viešbučio paskirtį su gyvenomosiomis patalpomis ir padalinimais į atskirus turtinius vienetus projektas, K. Dineikos g. 5, Druskininkuose
Projekto numeris	2021-06/04-01
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Projekto dalis	Architektūros, sklypo plano dalis (SA/SP)
Projekto bylos laida	0
Projekto išleidimo data	2021
Statinio paskirtis	Viešbučio paskirties pastatas
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas

PROJEKTUOTOJAS:

Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
UAB "Daermax investments"  UAB "Konsulta" Kareivių g. 6-403, Vilnius Tel.: (8 5) 212 28 31 uabkonsulta@gmail.com	Užsakovas Direktorius PV PDV	Arūnas Kripas Andrej Michniov Atestato Nr. 20885 Arvydas Akelis Atestato Nr. A 584	

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Psl.sk.
1.	2.	3.	4.
1.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2
2.	2021-06/04-01-PP-AR	Aiškinaamasis raštas	9
		Sklypo plano grafinė dalis	
3.	2021-06/04-00-PP-SP-01	Sklypo planas M 1:500	1/1
		Statinio architektūros grafinė dalis	
4.	2021-06/04-01-PP-SA-01	Cokolinio aukšto planas. M1:100	1/5
5.	2021-06/04-01-PP-SA-01	Pirmo aukšto planas. M1:100	2/5
6.	2021-06/04-01-PP-SA-01	Antro aukšto planas. M1:100	3/5
7.	2021-06/04-01-PP-SA-01	Trečio aukšto planas. M1:100	4/5
8.	2021-06/04-01-PP-SA-01	Techninio aukšto planas. M1:100	5/5
9.	2021-06/04-01-PP-SA-02	Fasadas tarp ašių A-L, Fasadas tarp ašių 19-7, Fasadas tarp ašių I'-A, Fasadas tarp ašių 7-19. Esama padėtis. M1:100	1/2
10.	2021-06/04-01-PP-SA-02	Fasadas tarp ašių A-L, Fasadas tarp ašių 19-7, Fasadas tarp ašių I'-A, Fasadas tarp ašių 7-19. M1:100	2/2
11.	2021-06/04-01-PP-SA-03	Pjūvis 1-1, Pjūvis 2-2, M1:100	1/1
		Priedai	
12.		Pastato vizualizacijos	3/3

0	2021-10	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dok. Nr.	 8-5-212 28 31, uabkonsulta@gmail.com\ Karcivių g 6-403, Vilnius		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIŲ PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	 UAB "AG STUDIJA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568www.agstudija.lt				
20885	PV	A.Michniov		DOKUMENTO PAVADINIMAS Dokumentų sudėties žiniaraštis	
A 584	PDV	A. Akelis			
A 2047	Arch.	G. Akelienė			
	Arch.	R. Mausevičius			
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Daermax investments"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-06/04-01-PP-DSŽ	Lapas 1	Lapų 1

Forma patvirtinta
Druskininkų savivaldybės
administracijos direktoriaus
2016 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr.V35-320

PRITARIU :
Druskininkų savivaldybės
administracijos direktorė
Vilma Jurgelevičienė

2021 m. 10 mėn. 18 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Druskininkai

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kt.) Gydymo paskirties pastato kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į viešbučio paskirtį su gyvenamosiomis patalpomis ir padalinimais į atskirus turtinius vienetus projektas, K. Dineikos g. 5, Druskininkuose; ypatingas statinys; viešbučio paskirties; sklypo užstatymo tankumas – 21,31% (esamas, nesikeičia), leistinas 27%; sklypo užstatymo intensyvumas – 59,61% (esamas), 64,29% (po remonto), 3 atskirus aukštai, pastato aukštis 12,80 m; bendras plotas (prieš remonto) 3826,4 m² (po remonto) 3924,70 m²,
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis Pastato pritaikymas viešbučio paskirties statinių grupei, dalies pastato patalpų pritaikymas gyvenamosios paskirties statinių grupei.
Pagrindas technio darbo projekto parengimui
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" aktualios redakcijos 13 priedo II skr. reikalavimus
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys žemės sklypo registro išrašas, žemės sklypo planas, valstybinės žemės nuomos sutartis, teritorijos planavimo detalusis planas, pastato kadastrinių matavimo byla,
5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Pasiūlymuose pateikiami:
sklypo planas su automobilių parkavimo aikštelėmis; pastato aukštų planai su pjūviais; pastato fasadai su spalviniais sprendiniais; projekto vizualizacija
6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir pan.) pasiūlymai parengti, 2 kopijos

Statytojas (užsakovas) UAB "Daermax investments"

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB Konsulta, Andrej Michniov

(projektavimo organizacija, projekto vadovas) Druskininkų savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėja (parašas)

Derinu:

Igaliotas savivaldybės administracijos
valstybės tarnautojas

PP RENGIMO UŽDUOTIES (2021-09-24) PAKEITIMAS

(pareigos, vardas, pavardė)

(parašas)

Druskininkų savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjo pavaduotojas, vyriausiasis architektas

Vilius Margelis



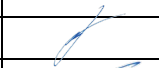


PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ

Objektas: gydymo paskirties pastato kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į viešbučio paskirtį su gyvenamosiomis patalpomis ir padalinimais į atskirus turtinius vienetus projektas, K. Dineikos g. 5, Druskininkuose. Pastatas remontuojamas sklype, kuris nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, o pagal susitarimą dėl 2011 m. vasario 8 d. valstybinės žemės nuomos sutarties nr. 4sžn-2 pakeitimo (susitarimo Nr. 50SŽN-16-(14.50.46.)) nuomininkas yra UAB "Daermax investments" j. k. 305604566.

- Žemės sklypo unikalus numeris: Nr. 4400-1949-3593
- Objekto adresas: K. Dineikos g. 5, Druskininkų m. Sav., Druskininkai;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: 1501/0001:454 Druskininkų m.k.v.
- Žemės sklypo plotas – 0.6419 ha;
- Sklypo naudojimo paskirtis ir būdas: Komeracinės paskirties objektų teritorijos;
- pastato unikalus numeris: 1596-1002-8054;
- pastato statybos metai: 1988;
- Statybos rūšis: kapitalinis remontas;
- Pastato funkcinė paskirtis – sanatorija, gydymo keičiama į viešbučių
- Statinio kategorija: ypatingasis statinys.
- Statybos finansavimo šaltinis: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

Projektuojama sanatorijos pastato paskirties keitimas ir kapitalinis remontas pritaikant pastatą naujai funkcijai, padalinant pastatą į atskirus turtinius vienetus. Apšiltinant ir renovuojant fasadus, pakeičiant langus atnaujinamas pastato estetinis vaizdas. Perplanuojamos patalpos pritaikomos

0	2021-10	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dok. Nr.		8-5-212 28 31, uabkonsulta@gmail.com\ Kareivių g. 6-403, Vilnius		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
		UAB "AG STUDIJA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568www.agstudija.lt			
20885	PV	A.Michniov		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
A 584	PDV	A. Akelis			
A 2047	Arch.	G. Akelienė			
	Arch.	R. Matusevičius			
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Daermax investments"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-06/04-01-PP-AR	Lapas 1	Lapų 9

naujai funkcijai: apartamentinio viešbučio funkcijai (2091,21m²/ 53,28%); gyvenamajai funkcijai (979,18m²/ 24,95%); studijoms-kūrybinėms dirbtuvėms (394,44m²/10,05%); pagalbinės paskirties patalpos sudaro 459,87m²/ 11,72%.

Rekonstruojamo pastato rodikliai:

	Prieš kapitalinį remontą	Po kapitalinio remonto
Bendrasis plotas	3826,40m ²	3924,70m ³
Naudingasis plotas	-	3924,70m ³
Tūris	15 168m ³	15 168m ³
Pastato aukštis	12,80m	12,80m (nesikeičia)
Aukštų skaičius	3	nesikeičia
Užstatytas plotas	1306,00m ²	1306,00m ² (nesikeičia)

Statinio paskirtis – viešbučių paskirties pastatas su gyvenamosiomis ir kūrybinių dirbtuvių patalpomis.

Pastatas priskiriamas funkcinai grupei – komercinės paskirties pastatai.

Darbo tikslas.

Pakeisti esamą pastato paskirtį iš gydymo į viešbučių. Parengti ergonomišką, ekonomišką, estetišką ir funkciškai patogų viešbučių paskirties pastato kapitalinio remonto, paskirties keitimo ir pastato padalinimo į atskirus turtinius vienetus techninį projektą. Pastato kapitalinio remonto metu planuojama architektūriškai atnaujinanti esamą pastato vizualinį vaizdą ir suteikti jam kitą kokybę.

Esama sklypo žemės naudojimo paskirtis: Kita;

Esamas naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos;

II. SKLYPO PLANAS

Pastatas statomas sklype, kuris nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, o pagal susitarimą dėl 2011 m. vasario 8 d. valstybinės žemės nuomos sutarties nr. 4sžn-2 pakeitimo (susitarimo Nr. 50SŽN-16-(14.50.46.)) nuomininkas yra UAB "Daermax investments" į. k. 305604566.

Sklypo bendrieji statinių rodikliai:

Sklypo plotas – 0,6419ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 21,31% (esamas, nesikeičia), leistinas 27% (pagal detalų planą, parengtą 2008-07 A. Petrausko įmonės (organizatorius – UAB RAMINORA).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 59,61% (esamas), 61,14% (po remonto), leistinas 140% (pagal detalų planą, parengtą 2008-07 A. Petrausko įmonės (organizatorius – UAB RAMINORA).

Pagal techninio projekto projektinius pasiūlymus, projektuojamo sklypo dalyje suformuotas 2283.00 m² (35,57%) **priklausomų želdinių plotas** ir tai tenkina 10% (641,90 m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Projektuojamas **automobilių parkavimo vietų skaičius** atitinka reikiamą parkavimo vietų skaičių šiam pastatui (skaičiuojamą pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30-ą lentelę), kai pagrindinis viešbučio numerių skaičius yra 50, jiems projektuojama 25 automobilių parkavimo vietos, gyvenamųjų butų skaičius yra 25 vnt., jiems

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

projektuojama 25 auto. parkavimo vietos. Projektuojamos 8 kūrybinės studijos ir joms numatomos 8 autoparkavimo vietos. Visos gyvenamosios patalpos - butai nesiekia normatyvinių 75m² ploto nuo kurio reikalaujama 2 autoparkavimo vietų. **Viso projektuojamos 58 autoparkavimo vietos, iš jų 2 pritaikytos žmonėms su negalia, po vieną A ir B kategorijų.**

Užsakovui pageidaujant ir vertinant turimų objektų patirtį parinkta, projektuojama betono trinkelių danga.

Teritorijos aptvėrimas nėra projektuojamas.

Eismo saugumas užtikrinamas - normatyviniais nuolydžiais, dangų ir pravažiavimų pločiais bei kelio ženklais ir horizontaliu nužymėjimu.

Horizontalus žymėjimas atliktas nenusižengiant KELIŲ HORIZONTALIOJO ŽENKLINIMO TAISYKLĖMIS 2012 sausio 31 d Nr. 3-82.

Kelio ženklai įrengiami pagal KELIO ŽENKLŲ ĮRENGIMO IR VERTIKALIOJO ŽENKLINIMO TAISYKLĖS 2012 sausio 31 d Nr. 3-83.

Įvertinus transporto intensyvumą horizontalus ženklimas atliekamas termoplastu.

Įvažiavimas į sklypą paliekamas esamas iš servituto pietinėje sklypo dalyje.

Remontuojamas pastatas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje), nekilnojamojo daikto kodas 30185.

III. ESAMO PASTATO ARCHITEKTŪRA. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

3.1. Esamo pastato būklė



Nuotrauka Nr. 1 „Pietvakarių fasadas nuo privažiavimas“

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0



Nuotrauka Nr. 2 „Pagrindinis įėjimas“

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE. **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**



Nuotrauka Nr. 3 „Pagrindinis fasadas nuo K. Dineikos tako“

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0



Nuotrauka Nr. 4 „Pietinis fasadas su įvažiavimu“

3.2. Architektūrinė idėja. Sprendiniai.



Vizualizacija Nr. 1

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE. **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**



Vizualizacija Nr. 2



Vizualizacija Nr. 3

Projektuojama sanatorijos pastato paskirties keitimas ir kapitalinis remontas pritaikant pastatą naujai funkcijai, padalinant pastatą į atskirus turtinius vienetus. Kapitališkai remontuojamas pastatas bus 2-ų funkciškai atskirtų tūrų - viešbučio ir gyvenamosios dalies. Pastatą planuojama apšiltinti, renovuoti fasadus, pakeisti langus bei vitrinas, balkonų aptvėrimus, sutvarkyti prieigas ir gerbūvj, taip atnaujinti pastato estetinį vaizdą ir suteikti naują funkciją. Perplanuojamos patalpos pritaikant naujai

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

apartamentinio viešbučio funkcijai. Dalis pastato – mažesnis korpusas ir jo cokolinis aukštas numatomas pritaikyti gyvenamiesiems butams. Cokoliame aukšte viešbučio numerių korpuse planuojamos kurybinės dirbtuvės. Ties cokoliniais aukštais planuojamas šviesduobių išplėtimas ir naudojimas patekimui į patalpas.

Projekto metu perplanavus patalpas atsirado nežymūs bendrojo ploto pakitimai lyginant su esamu, nurodytu registru centro išrašė, tačiau pastato išorės matmenys nėra keičiami, išskyrus projektuojamą apšiltinimo sluoksnyną.

Projektuojama pagrindinė dominuojanti fasado apdaila – struktūrinis silikoninis tinkas su šiltinimo sistema (spalva Ral 7032, cokol. Ral 7006) ir dalinai fasadinės akmens masės plytelės (tamsiai rudos). Pasirenkant fasadų apdailą vertinta gretimųbių spalviniai sprendimai ir apdaila. Atlikus fasado apdailos darbus pastatas turėtų pagerinti bendrą šios miesto erdvės įvaizdį bei taptų morfologiškai priimtinesnis kitų renovuotų pastatų fone.

IV. Inžinerinės sistemos

Projekte numatyta pakeisti didžiąją dalį esamų inžinerinių sistemų, keičiant jas naujomis, šiuolaikiškomis.

Pastatui kapitalinio remontu metu numatyta:

4.1 Pakeisti vidaus vandentiekio nuotekų sistemas – įrengti buitinį geriamą, karštą, cirkuliacinį, komercinėje pusėje gaisrinį vandentiekį; pakeisti buitinės kanalizacijos sistemos tinklą. Naujai sumontuoti magistralinius vamzdynus, stovus, juos izoliuoti, sudėti reguliavimo, uždarymo įtaisus, esant poreikiui atlikti esamo vandens apskaitos mazgo remontą, buitinių nuotekų išvadus pajungti į esamus šulinius.

4.2 Pakeisti šildymo sistemos šilumos ruošimo būdą, pastato patalpas šildyti elektriniais radiatoriais. Mūsų atveju tai paprastas, ekologiškas ir ekonomišką šiluminės energijos panaudojimas.

Kad išlaikyti komfortišką patalpų temperatūrą, radiatoriuose numatomi reguliavimo termostatai. Projektuojama šildymo sistema užtikrina +22°C san. mazguose; +18°C koridoriuose; +20°C kambariuose.

Vėdinimo sistemos projektuojamos atsižvelgiant į įvairius veiksnis: architektūrinę statybinę dalį, pastato higienos reikalavimus, pastato konfigūracijos ypatybes, klimatinis ir kitus aplinkos veiksnis, remiantis galiojančiais techninių reikalavimų statybos reglamentais, projektavimo užduotimi. Projekte planuojama palikti, išsaugoti esamą natūralaus vėdinimo sistemą, atliekant remonto, valymo, dezinfekavimo ir išbandymo darbus.

Atsižvelgiant į gaisrinės saugos projekte atliktus skaičiavimus pastate mechaninės dūmų šalinimo sistemos neprojektuojamos.

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

4.3 Pakeisti elektros sistemos jėgos bei apšvietimo tinklus. Įrengti naujus elektros paskirstymo skydus, kabelių laidų instaliaciją, apšvietimo įrangą. Esant poreikiui padidinti pastato elektros galią. Po remonto numatoma atstatyti žaibosaugos sistemą.

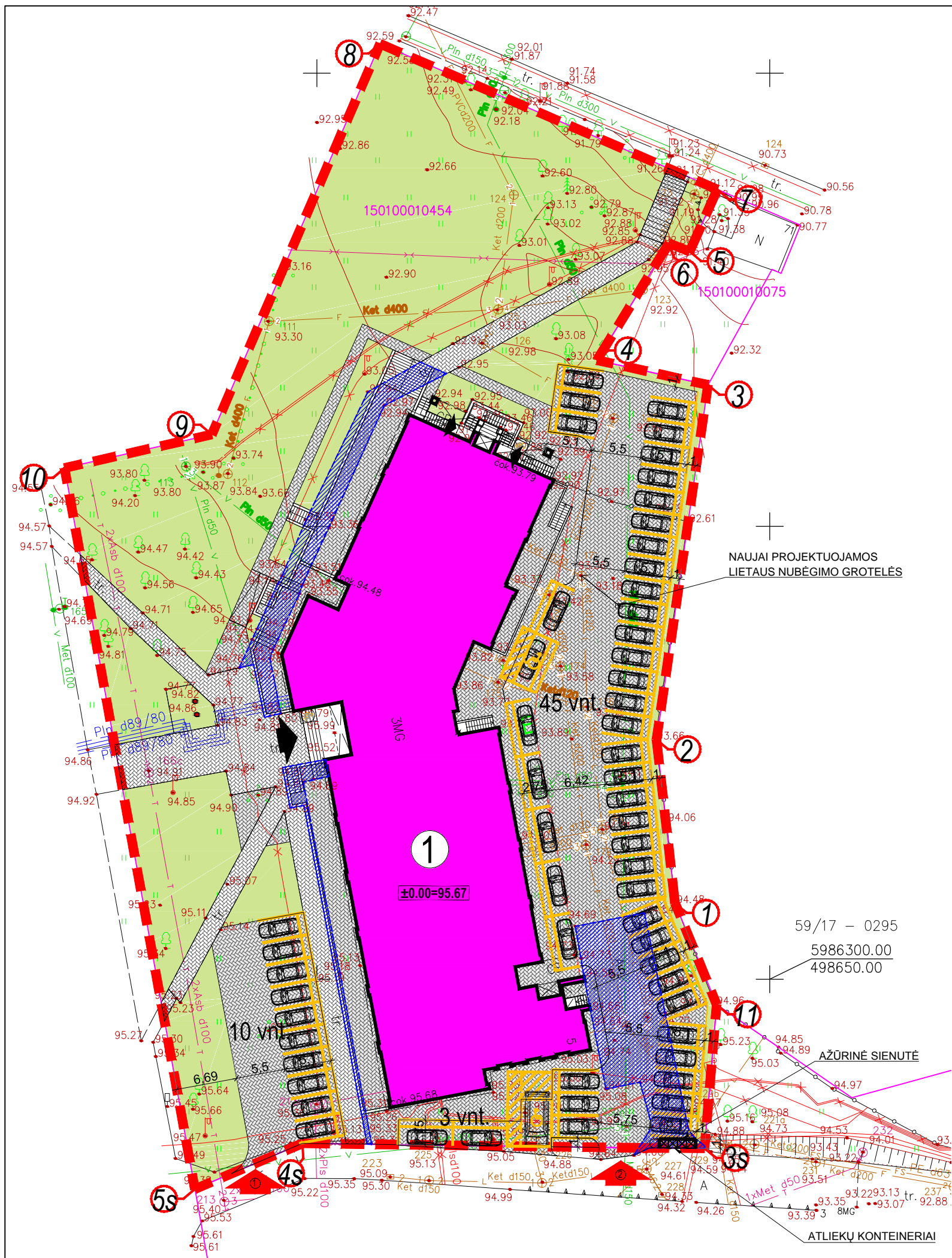
4.4 Įrengti adresinę gaisrinės signalizacijos sistemą, ją pajungti prie gaisrinės centralės valdymo pulto.

PASTABOS:

- 1- Projekto vadovas pasirašydamas Projektiniu pasiūlymus patvirtina, kad nepažeidžia trečiųjų šalių interesų. (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo 1. p.).
- 2- Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
- 3- Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

Projekto vadovas
Andrej Michniov

2021-06/04-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	DEMONTUOJAMA ESAMA ASFALTO DANGA
	ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

SKLYPO DANGOS		
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (ESAMA)	426.45 m ² (6,64%)
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (PROJEKTUOJAMA)	2209.50 m ² (34,42%)
	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 10% - 641.90m ²)	2283.00 m ² (35,57%)

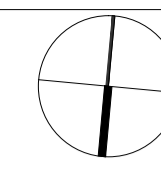
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
SKLYPO KADASTRINIS NR.	1501/0001:454	
SKLYPO PLOTAS	6419 m ²	
	PRIEŠ	PO
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	1306,00 m ²	1306,00 m ²
BENDRĖSIS PLOTAS STATINIUIOSE	3826,40 m ²	3924,70 m ²
PASTATO TŪRIS	15168 m ³	15168 m ³
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	21,31 %	21,31 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	59,61 %	61,14 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (IŠ JŲ ŽMONĖM SU NEGALIA 2 VIETOS)		58

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIAVIMAS		vnt.	aut. vnt.
BUTŲ VIENETŲ SKAIČIUS PASTATE		25	25
VIEŠBUČIO APARTAMENTŲ VIENETŲ SKAIČIUS PASTATE		50	25
STUDIJŲ VIENETŲ SKAIČIUS PASTATE		8	8
VIŠO:			58

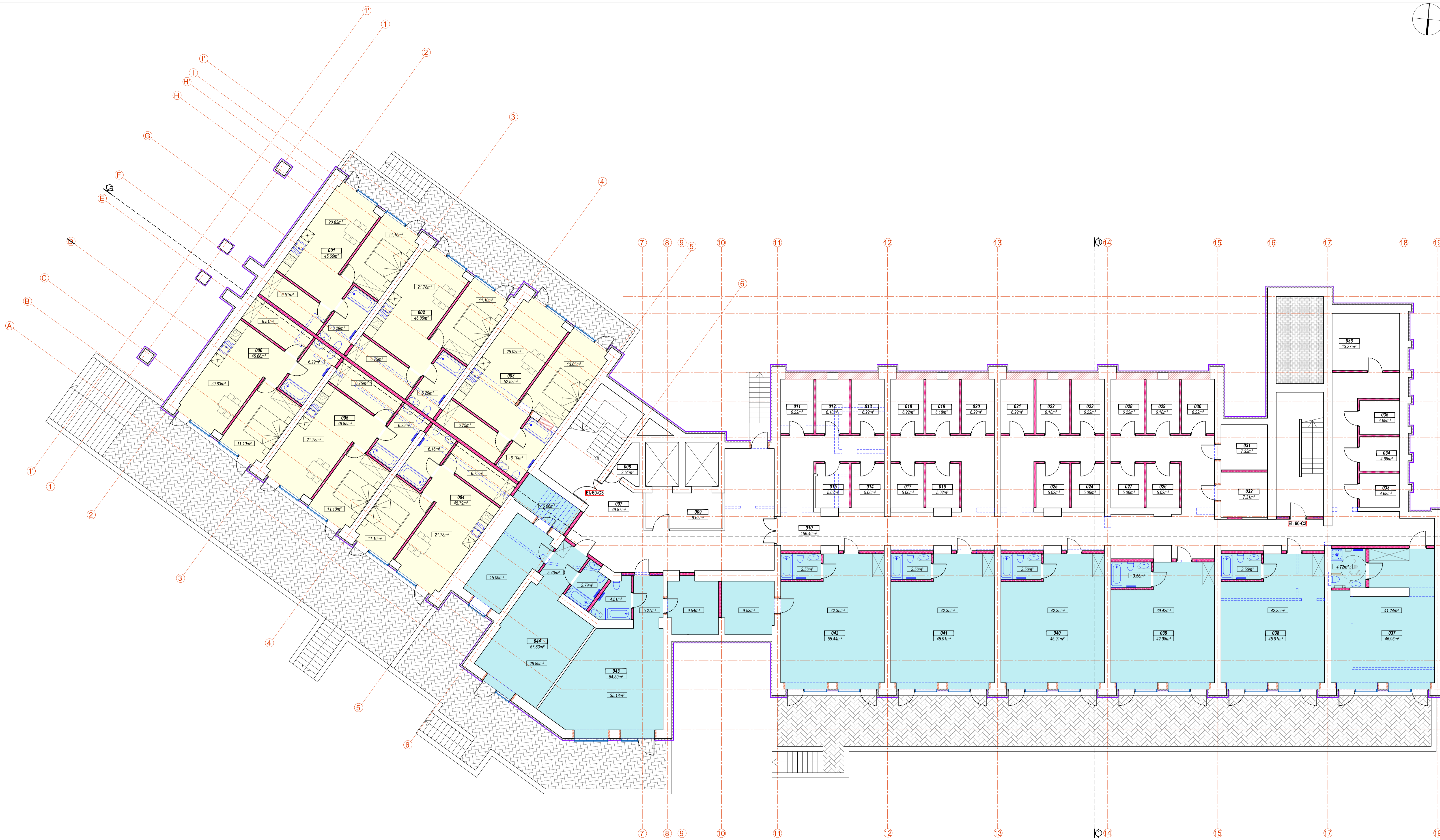
- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
 - LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
 - BRĖŽINIUIOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS DARBO PROJEKTO ARBA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.00=95.67

Objektas:	TOPD-15:21:318	K.Dineikos g. 5, Druskininkai, Druskininkų sav.	
Koordinacijų sistema –	LKS-94	Aukščių sistema –LAS07	
J.Kučiausko i.j.	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-238		
	Vardas Pavarde	Parašas	Data
	J.Kučiauskas		2021 07
			A.V.

0	2021-10	Viešinimui	
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
KVALIFIKACIJOS PATVIRTINIMO DOKUMENTO NR.		Kareivių g. 6-403, Vilnius tel.: +370 5 2122831 el.p.: uabkonsulta@gmail.com	PROJEKTO PAVADINIMAS GYDymo PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI
		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt	
20885	PV	A. MICHNIOV	DOKUMENTO PAVADINIMAS M 1:500
A584	PDV	A. AKELIS	SKLYPO PLANAS
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ	
	Arch. asist.	R. MATUSEVIČIUS	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "Daermax investments"	DOKUMENTO ŽYMUO 2021-06/04-00-PP-SP -01
			Lapas 1
			Lapų 1



FUNKCIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²	PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
		Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
RŪSIO AUKŠTAS	283.33	RŪSIO AUKŠTAS		
BUTAI	283.33	001	BUTAS	45.66
STUDIJOS	394.44	002	BUTAS	46.85
PAGALBINĖS PATALPOS	375.25	003	BUTAS	52.52
RŪSIO AUKŠTO PLOTAS	1053.02	004	BUTAS	45.79
FUNKCIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²	005	BUTAS	46.85
VISAME PASTATE	979.18	006	BUTAS	45.66
BUTAI	979.18	007	HOLAS	49.87
APARTAMENTAI	2091.21	008	PAGALBINĖ PATALPA	2.51
STUDIJOS	394.44	009	TAMBŪRAS	9.62
PAGALBINĖS PATALPOS	459.87	010	KORIDORIUS	156.40
VISAME PASTATE	3924.70	011	VANDENS ĮVADO PATALPA	6.22
		012	PAGALBINĖ PATALPA	6.18
		013	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		014	PAGALBINĖ PATALPA	5.06
		015	PAGALBINĖ PATALPA	5.02
		016	PAGALBINĖ PATALPA	5.02
		017	PAGALBINĖ PATALPA	5.06
		018	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		019	PAGALBINĖ PATALPA	6.18
		020	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		021	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		022	PAGALBINĖ PATALPA	6.18
		023	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		024	PAGALBINĖ PATALPA	5.06
		025	PAGALBINĖ PATALPA	5.02
		026	PAGALBINĖ PATALPA	5.02
		027	PAGALBINĖ PATALPA	5.06
		028	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		029	PAGALBINĖ PATALPA	6.18
		030	PAGALBINĖ PATALPA	6.22
		031	PAGALBINĖ PATALPA	7.33
		032	PAGALBINĖ PATALPA	7.31
		033	PAGALBINĖ PATALPA	4.68
		034	PAGALBINĖ PATALPA	4.68
		035	PAGALBINĖ PATALPA	4.68
		036	ELEKTROS ĮVADO PAT.	13.37
		037	STUDIJA	45.96
		038	STUDIJA	45.91
		039	STUDIJA	42.98
		040	STUDIJA	45.91
		041	STUDIJA	45.91
		042	STUDIJA	55.44
		043	STUDIJA	54.50
		044	STUDIJA	57.83
			RŪSIO AUKŠTO PLOTAS	1053.02

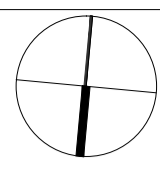
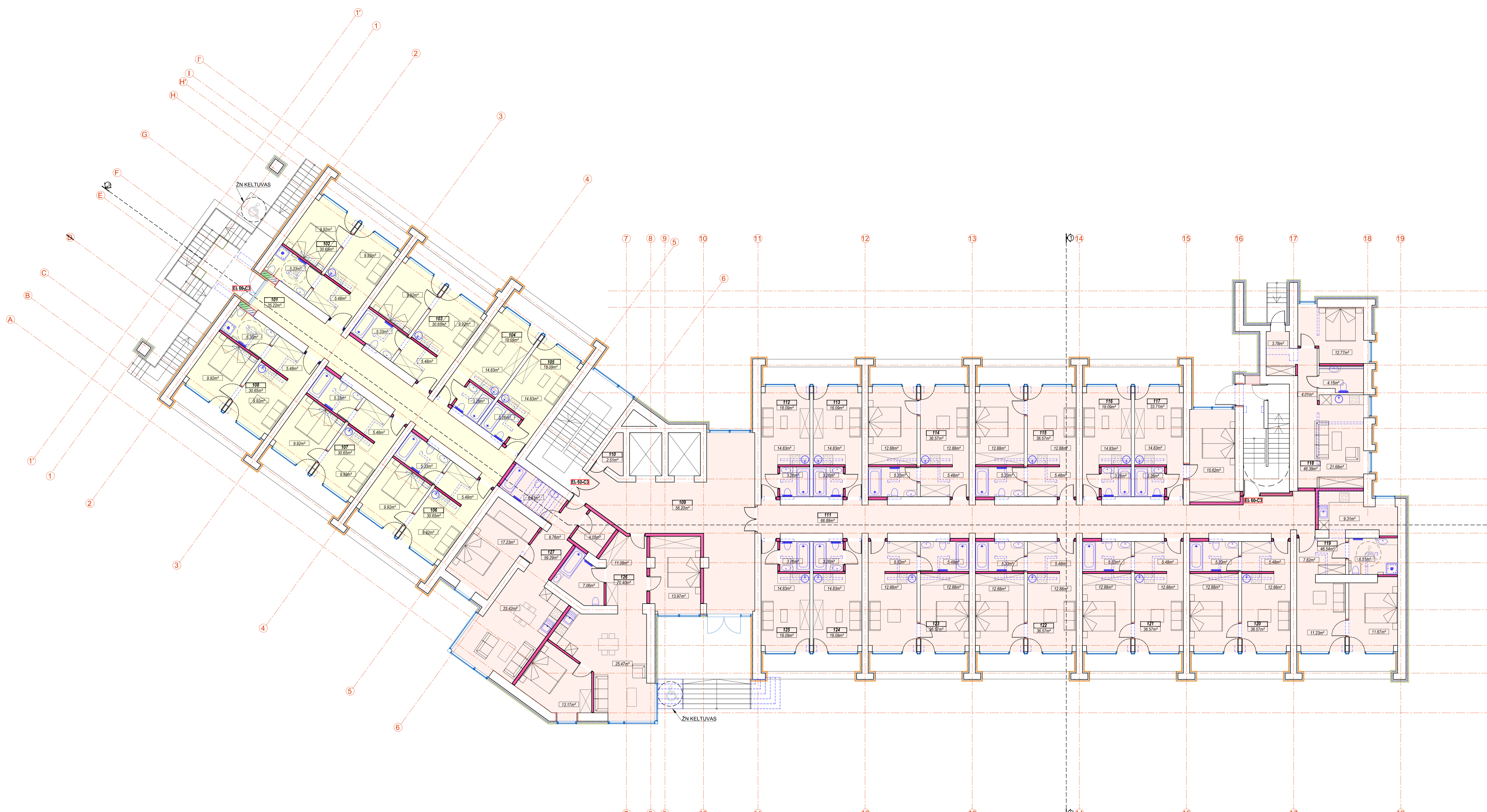


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADINĖS PLOKŠTĖS (HPL) ANT ALIUMINIO KARKASO
	FASADINĖS TINKAS
	COKOLINIS TINKAS
	APSILTINIMAS
	ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
	GRAIUANAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
	UŽMŪRIJAMOS ANGOS
	NAUJAS MŪRAS

- GAISRIŲ SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- | | |
|--|-------|
| | REIŠO |
|--|-------|
- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOVĖ
 - LANGŲ ĮSDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRETI FASADUOSE IR PAVIŲSE
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRETI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINŲ DALIŲ SPRENDIMAIS.
 - BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTIITUDE ±0.00=

0	2021-10	Viešinimui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠUOJO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.				
PROJEKTO PASIŪLYMAI				
20885	PV	A. MICHNOV	DOKUMENTO PAVADINIMAS	M 1:100
A584	PDV	A. AKELIS		
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ		
	Arch. asist.	R. MATUSEVIČIUS		
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Daermax investments"	DOKUMENTO ŽYMŪS	2021-06/04-01-PP-SA -01
			Lapas	Lapų
			1	5



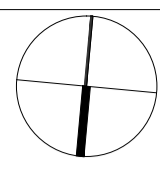
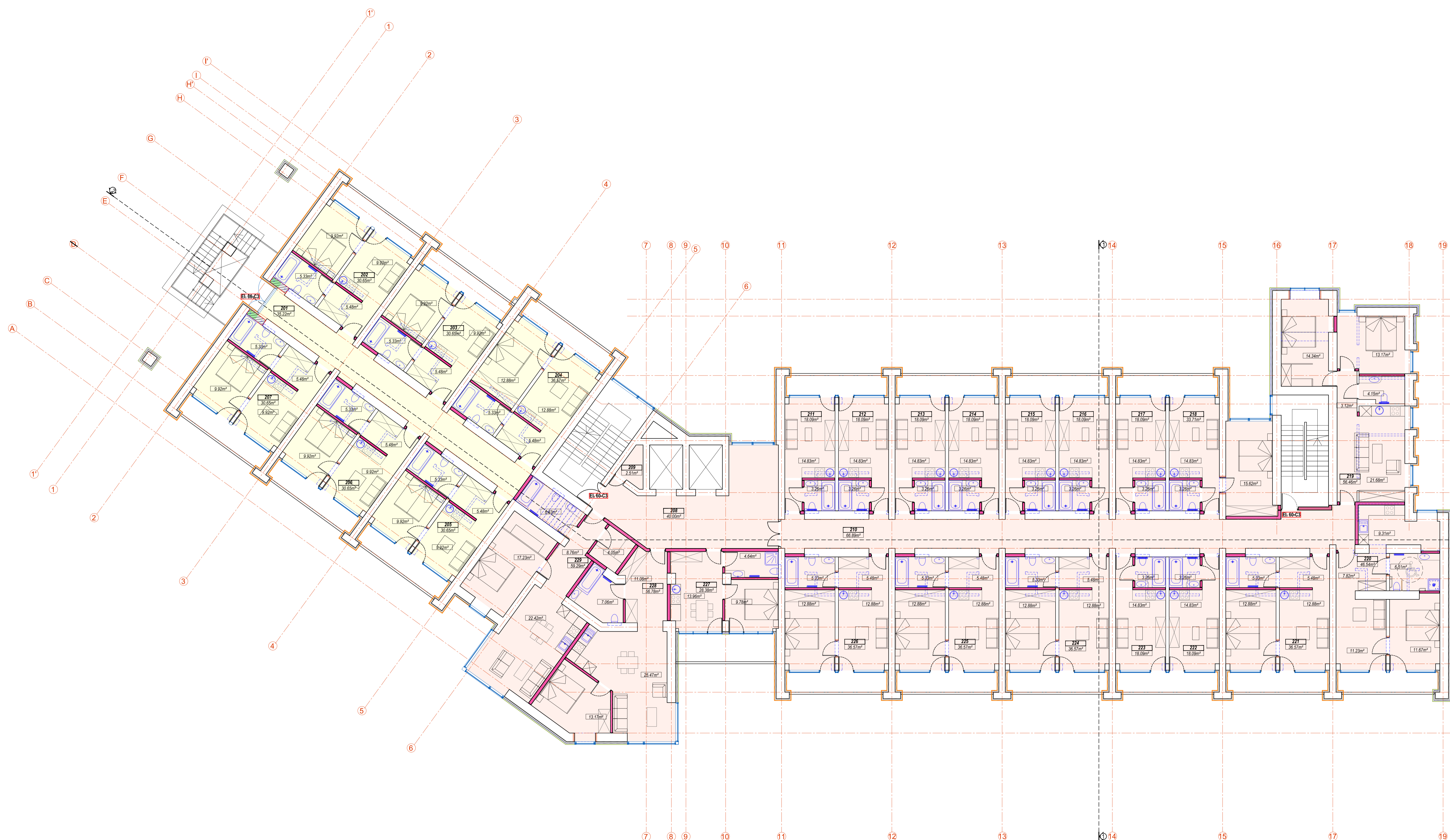
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
PIRMAS AUKŠTAS		
101	KORIDORIUS	35.22
102	BUTAS	30.65
103	BUTAS	30.65
104	BUTAS	19.16
105	BUTAS	19.16
106	BUTAS	30.65
107	BUTAS	30.65
108	BUTAS	30.65
109	HOLAS	54.72
110	PAGALBINĖ PATALPA	2.51
111	KORIDORIUS	66.89
112	APARTAMENTAS	18.09
113	APARTAMENTAS	18.09
114	APARTAMENTAS	36.57
115	APARTAMENTAS	36.57
116	APARTAMENTAS	18.09
117	APARTAMENTAS	33.71
118	APARTAMENTAS	46.39
119	APARTAMENTAS	46.54
120	APARTAMENTAS	36.57
121	APARTAMENTAS	36.57
122	APARTAMENTAS	36.57
123	APARTAMENTAS	36.57
124	APARTAMENTAS	18.09
125	APARTAMENTAS	18.09
126	APARTAMENTAS	70.40
127	APARTAMENTAS	59.29
PIRMO AUKŠTO PLOTAS		917.11

FUNKCIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
PIRMAS AUKŠTAS	
BUTAI	226.79
APARTAMENTAI	690.32
PIRMO AUKŠTO PLOTAS	917.11
FUNKCIJOS PAVADINIMAS	
PLOTAS, m²	
VISAME PASTATE	
BUTAI	979.18
APARTAMENTAI	2091.21
STUDIJOJOS	394.44
PAGALBINĖS PATALPOS	459.87
VISAME PASTATE	3924.70

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- FASADINIS PLOKŠTIS (HPL) ANT ALIUMINIO KARKASO
 - FASADINIS TINKAS
 - OKOLINIS TINKAS
 - APSILTINIMAS
 - ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
 - GRIUAMASO PERTVAROS
 - KERTAMOS ANGOS
 - GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
 - GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
 - UŽMŪRIJAMOS ANGOS
 - NAUJAS MŪRAS
- GAISRINIŲ SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- REI 90

- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETUJE
 - LANGŲ ĮSDĖTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRETI FASADUOSE IR PŪVIUOSE
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRETI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINŲ DALIŲ SPRENDIMAIS
 - BRĖŽINIUOSE NUPRODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEČIAMOSI ANALOGIŠKŲ SAVIYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKOMO PRIEŽIŪROS METU
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDE ±0.00=

0	2021-10	Viešinimui
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis
		PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.
KVALIFIKACIJOS PATVIRTINIMO DOKUMENTO NR. 	UAB "AG STUDIJA" (p. k. 303020281) Savanorių pr. 119, Kaunas LT-01102 tel. +370-654-43723 / +370-696-81568 www.agstudija.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS M 1:100 DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS
20885 PV A. MICHNOV A584 PDV A. AKELIS A2047 Architektė G. AKELIENĖ Arch. asist. R. MATUSEVIČIUS	UAB "Daermax investments"	DOKUMENTO ŽYMŪS 2021-06/04-01-PP-SA -01 Lapas 2 / Lapų 5



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
ANTRAS AUKŠTAS		
201	KORIDORIUS	35.22
202	BUTAS	30.65
203	BUTAS	30.65
204	BUTAS	36.57
205	BUTAS	30.65
206	BUTAS	30.65
207	BUTAS	30.65
208	HOLAS	40.00
209	PAGALBINĖ PATALPA	2.51
210	KORIDORIUS	66.89
211	APARTAMENTAS	18.09
212	APARTAMENTAS	18.09
213	APARTAMENTAS	18.09
214	APARTAMENTAS	18.09
215	APARTAMENTAS	18.09
216	APARTAMENTAS	18.09
217	APARTAMENTAS	18.09
218	APARTAMENTAS	33.71
219	APARTAMENTAS	56.46
220	APARTAMENTAS	46.54
221	APARTAMENTAS	36.60
222	APARTAMENTAS	18.09
223	APARTAMENTAS	18.09
224	APARTAMENTAS	36.57
225	APARTAMENTAS	36.57
226	APARTAMENTAS	36.57
227	APARTAMENTAS	28.38
228	APARTAMENTAS	56.78
229	APARTAMENTAS	59.29
ANTRO AUKŠTO PLOTAS		924.72

FUNKCIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
ANTRAS AUKŠTAS	
BUTAI	225.04
APARTAMENTAI	699.68
ANTRO AUKŠTO PLOTAS	924.72
FUNKCIJOS PAVADINIMAS	
VISAMAM PASTATE	
BUTAI	979.18
APARTAMENTAI	2091.21
STUDIJOS	394.44
PAGALBINĖS PATALPOS	459.87
VISAMAM PASTATE	3924.70

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADINĖS PLOKŠTĖS (HPL) ANT ALIUMINIŲ KARKASO
	FASADINIS TINKAS
	COKOLINIS TINKAS
	APŠILTINIMAS
	ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
	UŽMŪRIJAMOS ANGOS
	NAUJAS MŪRAS

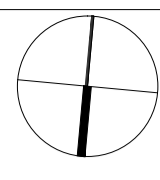
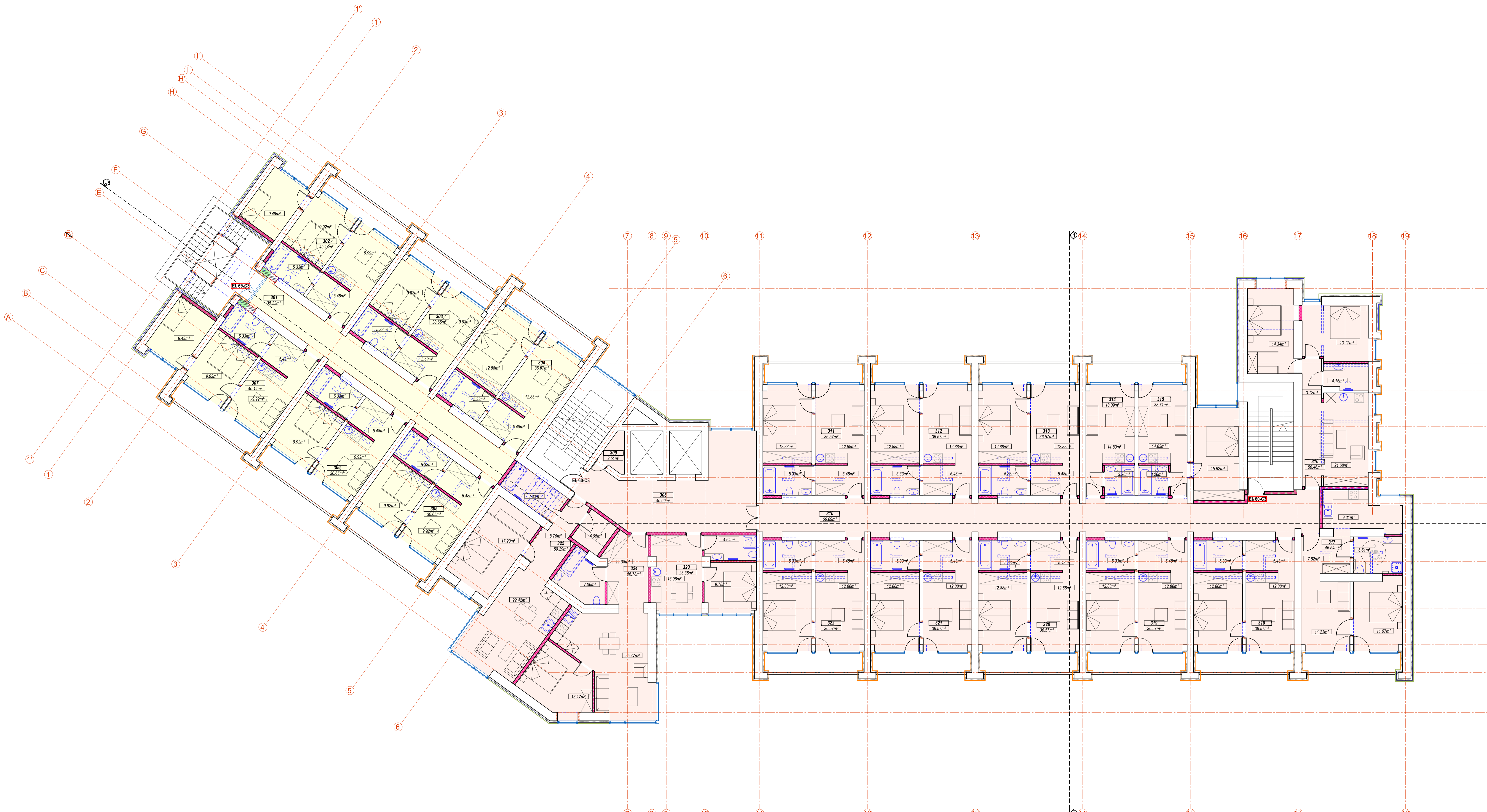
GAISRINIŲ SIENŲ SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

	REI 90
--	--------

PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETUJE.
- LANGŲ ĮSDĖTYMŲ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINŲ DALIŲ SPRENDIMAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTIITUDE ±0.00=

0	2021-10	Viešinimui	
Laida	Data	Laidos statusas, kaitimo priežastis	
		PROJEKTO PAVADINIMAS	
Karalių g. 6-403, Vilnius tel. +370 5 2123031 el.p. uabkonsu@igmail.com		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.	
		PROJEKTO PASIŪLYMAI	
UAB "AG STUDIJA" (p. k. 303020281) Savanorių pr. 119, Kaunas LT-04182 tel. +370 654 43723 / +370 696 41568 www.agstudija.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
20885	PV	A. MICHNOV	M 1:100
A584	PDV	A. AKELIS	
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ	ANTRO AUKŠTO PLANAS
Arch. asist. R. MATUSEVIČIUS			
UŠSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMŪS	
LT	UAB "Daermax investments"	2021-06/04-01-PP-SA -01	Lapas 3 Lapų 5



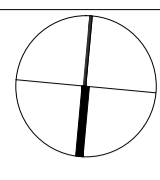
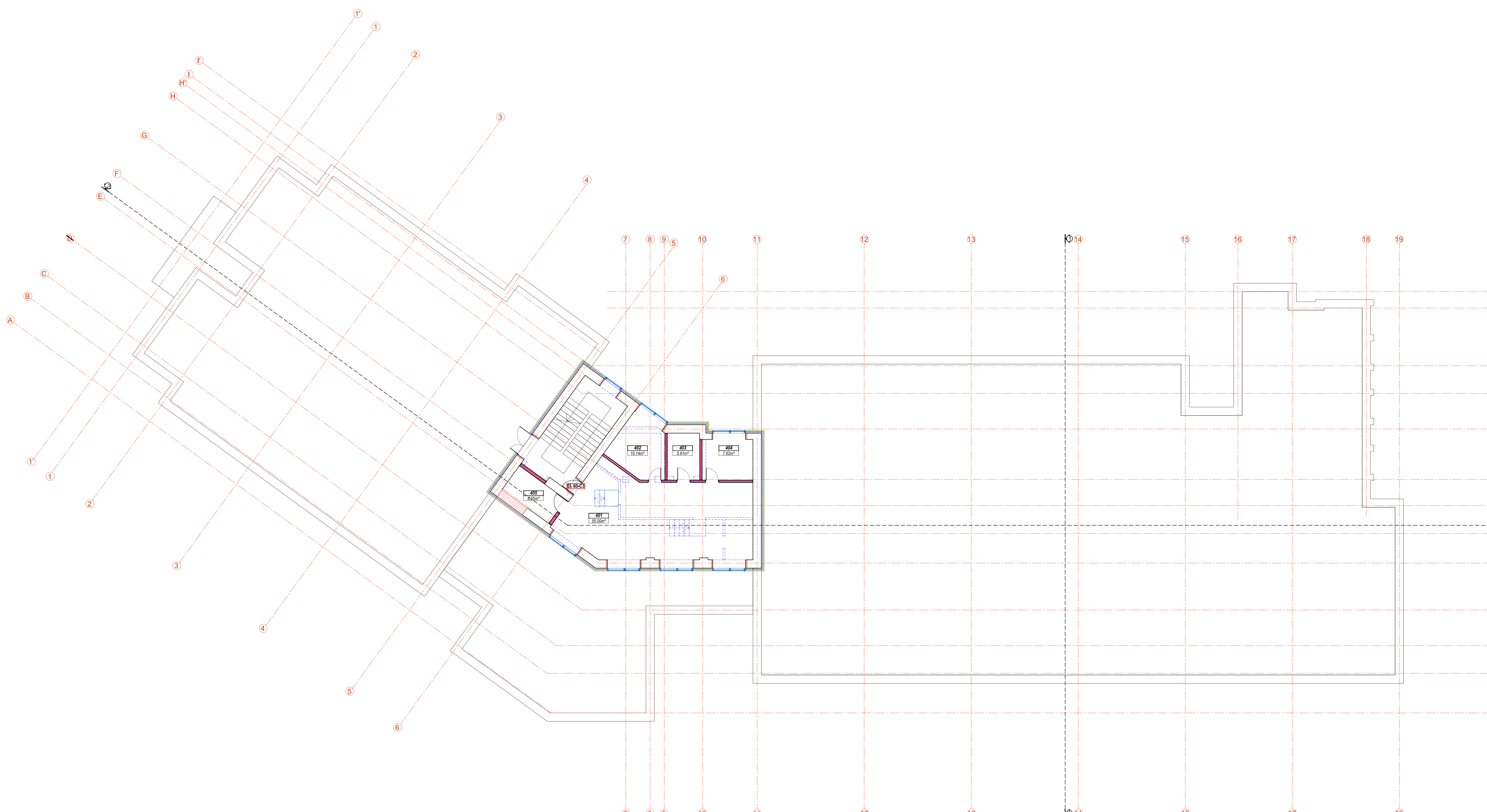
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
TREČIAS AUKŠTAS		
301	KORIDORIUS	35.22
302	BUTAS	40.14
303	BUTAS	30.65
304	BUTAS	36.57
305	BUTAS	30.65
306	BUTAS	30.65
307	BUTAS	40.14
308	HOLAS	40.00
309	PAGALBINĖ PATALPA	2.51
310	KORIDORIUS	66.89
311	APARTAMENTAS	36.57
312	APARTAMENTAS	36.57
313	APARTAMENTAS	36.57
314	APARTAMENTAS	18.09
315	APARTAMENTAS	33.71
316	APARTAMENTAS	56.46
317	APARTAMENTAS	46.54
318	APARTAMENTAS	36.57
319	APARTAMENTAS	36.57
320	APARTAMENTAS	36.57
321	APARTAMENTAS	36.57
322	APARTAMENTAS	36.57
323	APARTAMENTAS	28.38
324	APARTAMENTAS	56.78
325	APARTAMENTAS	59.29
TREČIO AUKŠTO PLOTAS		945.23

FUNKCIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
TREČIAS AUKŠTAS	
BUTAI	244.02
APARTAMENTAI	701.21
TREČIO AUKŠTO PLOTAS	945.23
FUNKCIJOS PAVADINIMAS	
VISAME PASTATE	
BUTAI	979.18
APARTAMENTAI	2091.21
STUDIJOS	394.44
PAGALBINĖS PATALPOS	459.87
VISAME PASTATE	3924.70

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- FASADINĖS PLOKŠTĖS (HPL) ANT ALIUMINIO KARKASO
 - FASADINIS TINKAS
 - COKOLINIS TINKAS
 - APSILTINIMAS
 - ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
 - GRUAUNAMOS PERTVAROS
 - KERTAMOS ANGOS
 - GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
 - GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
 - UŽMŪRJAMOS ANGOS
 - NAUJAS MŪRAS
- GAISRINIŲ SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- REI 90

- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETUJE
 - LANGŲ ĮSĖSTYMA IR AUKŠČIUS ŽIŪRETI FASADUOSE IR PŪVIUOSE
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRETI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDIMAIS
 - BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEČIAMOSI ANALOGIŠKŲ SAIVYBŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDE -±0.00-

0	2021-10-	Viešinimui	
Laida	Data	Laiškos statusas, keitimo priežastis	
		PROJEKTO PAVADINIMAS	
Karalių g. 6-403, Vilnius tel. +370 5 212031 el.p. uabkonsu@ymat.com		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.	
		PROJEKTO PASIŪLYMAI	
UAB "AG STUDIA" (p. k. 303020281) Savanorių pr. 119, Kaunas LT-04182 email: info@agstudia.lt tel. +370 654 43723 / +370 696 41568 www.agstudia.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
20885	PV	A. MICHNIOV	M 1:100
A584	PDV	A. AKELIS	
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ	TREČIO AUKŠTO PLANAS
	Arch. asist.	R. MATUSEVIČIUS	
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Daermax investments"	DOKUMENTO ŽYMŪS
			2021-06/04-01-PP-SA -01
			Lapas 4
			Lapų 5



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	FUNKCIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
TECHNINIS AUKŠTAS		
401	PAGALBINĖ PATALPA	55.00
402	PAGALBINĖ PATALPA	10.14
403	PAGALBINĖ PATALPA	5.61
404	PAGALBINĖ PATALPA	7.62
405	PAGALBINĖ PATALPA	6.25
TECHNINIO AUKŠTO PLOTAS		84.62
BENDRAS PASTATO PLOTAS		3924.70
FUNKCIJOS PAVADINIMAS		
VISAME PASTATE		
BUTAI		979.18
APARTAMENTAI		2091.21
STUDIJOS		394.44
PAGALBINĖS PATALPOS		459.87
VISAME PASTATE		3924.70

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADINĖS PLOKŠTĖS (HPL) ANT ALIUMINIO KARKASO
	FASADINIS TINKAS
	COKOLINIS TINKAS
	APSILTINIMAS
	ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
	UŽMŪRJAMOS ANGOS
	NAUJAS MŪRAS

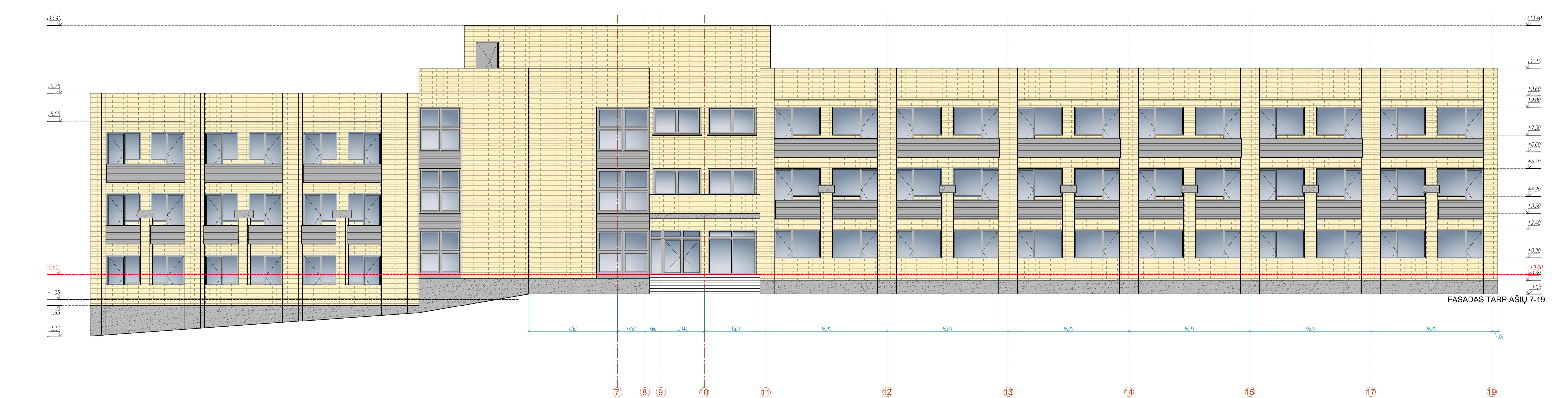
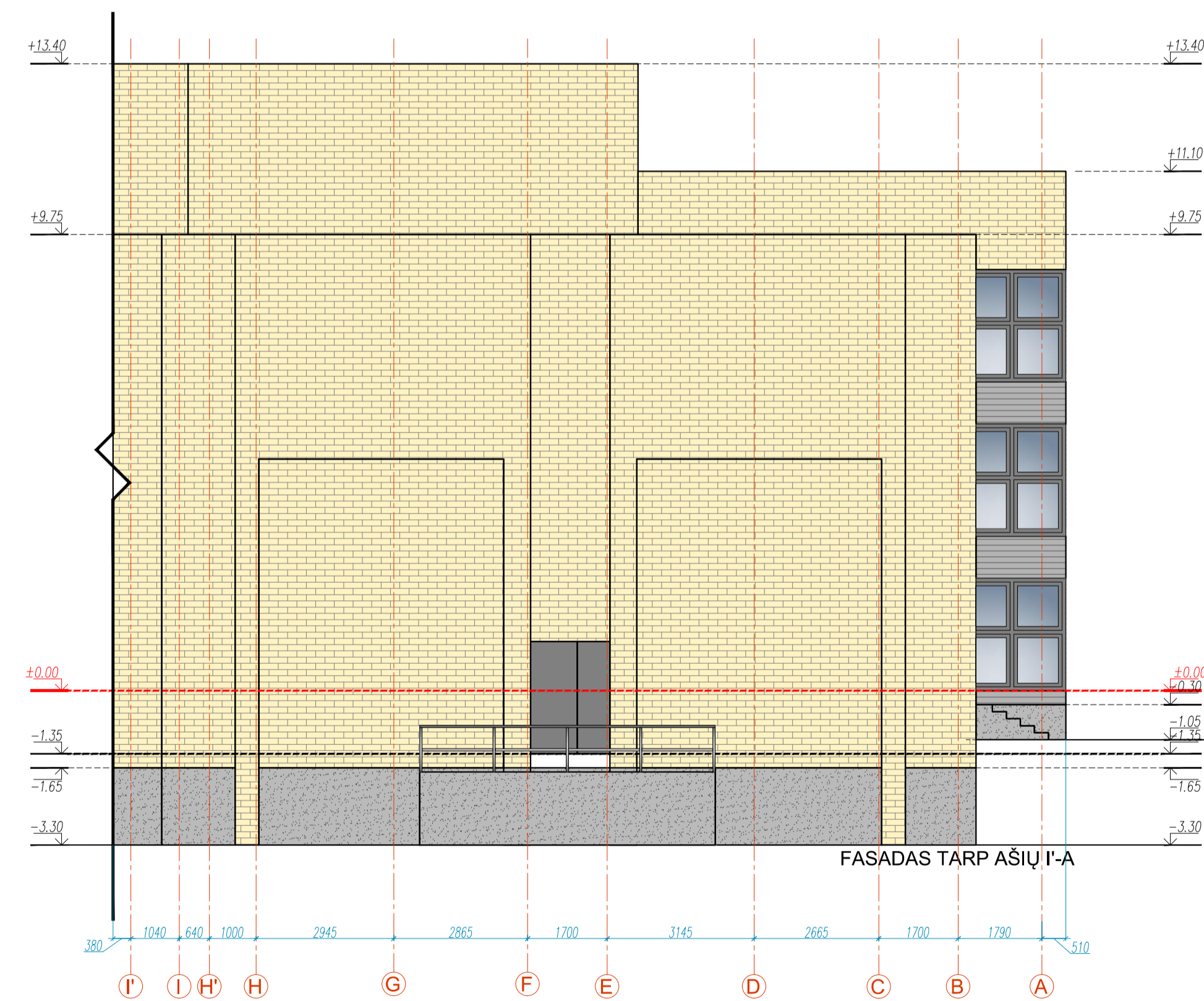
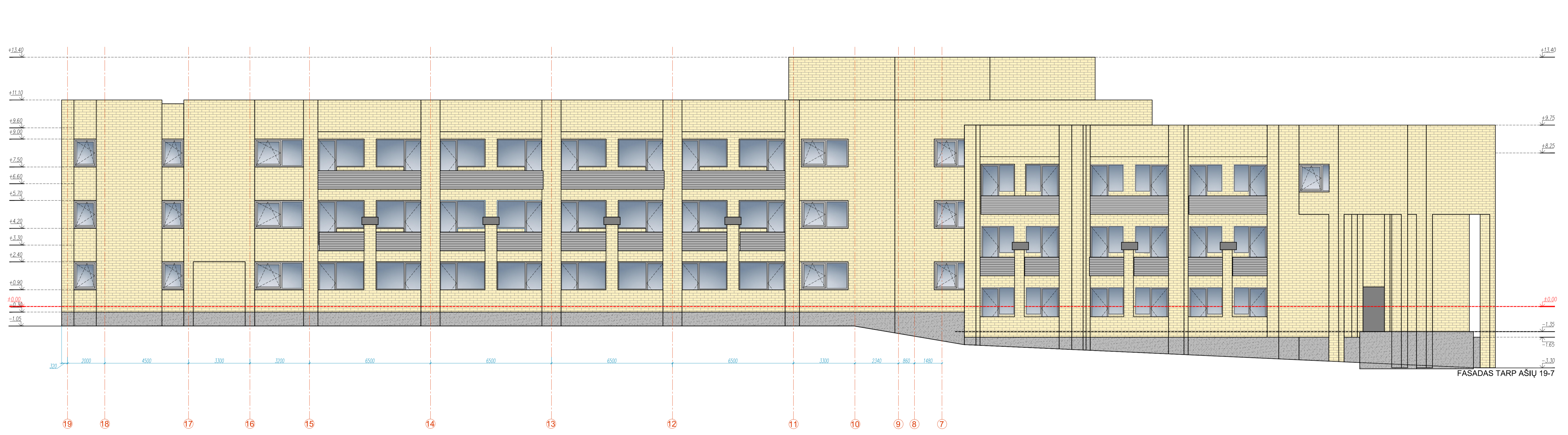
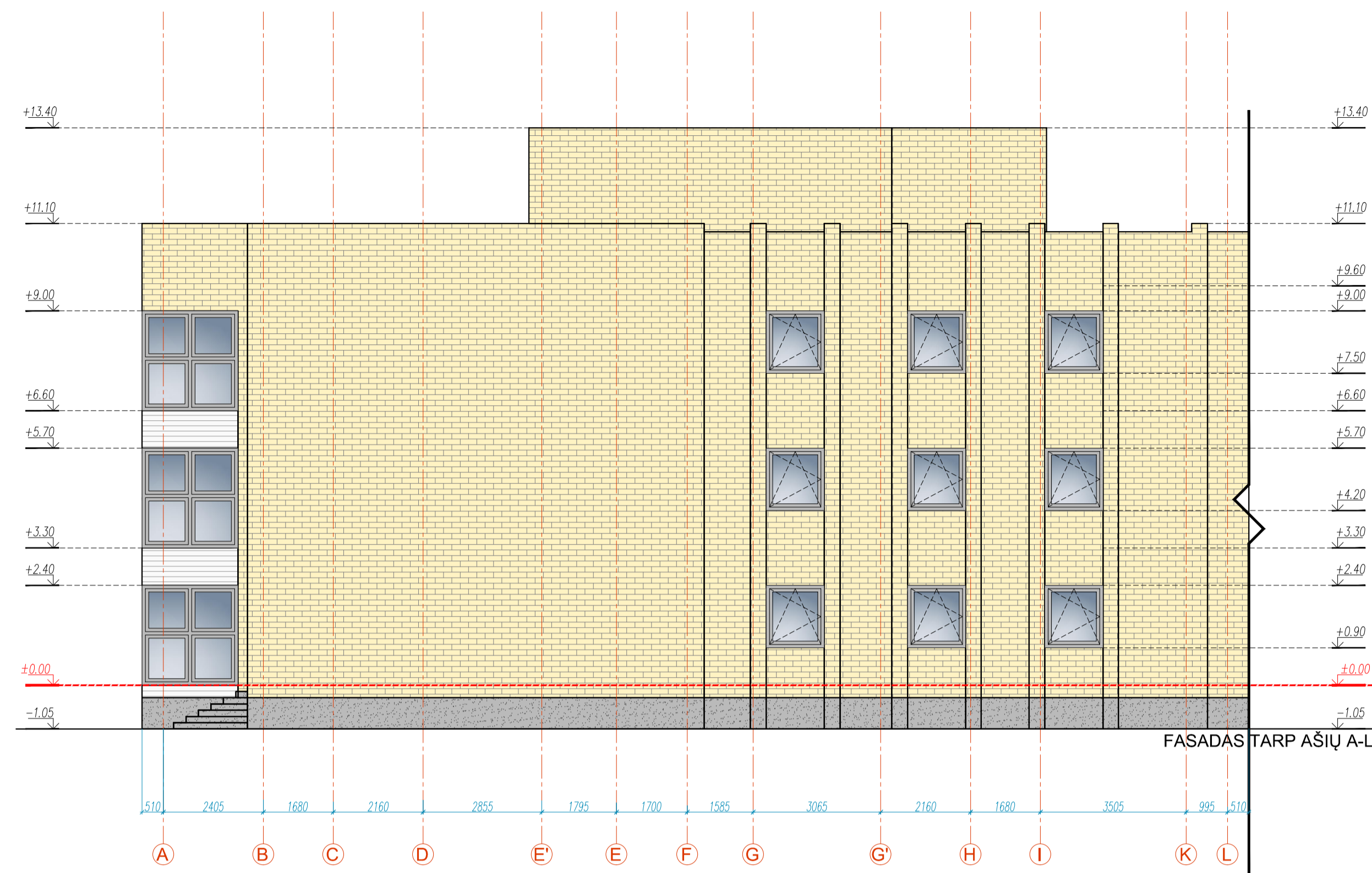
GAISRINIŲ SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	REIŠO
--	-------

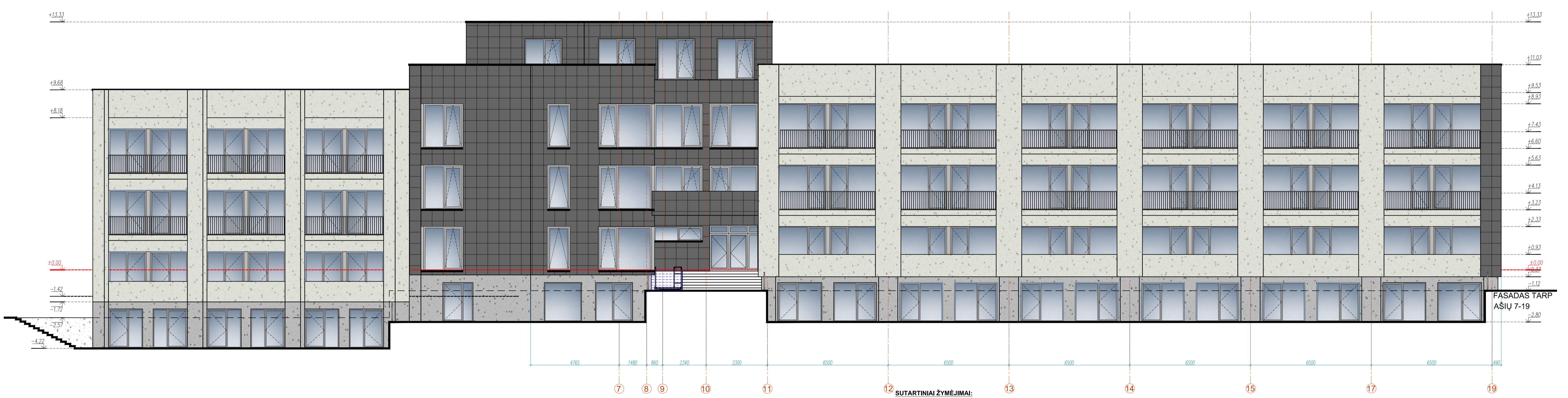
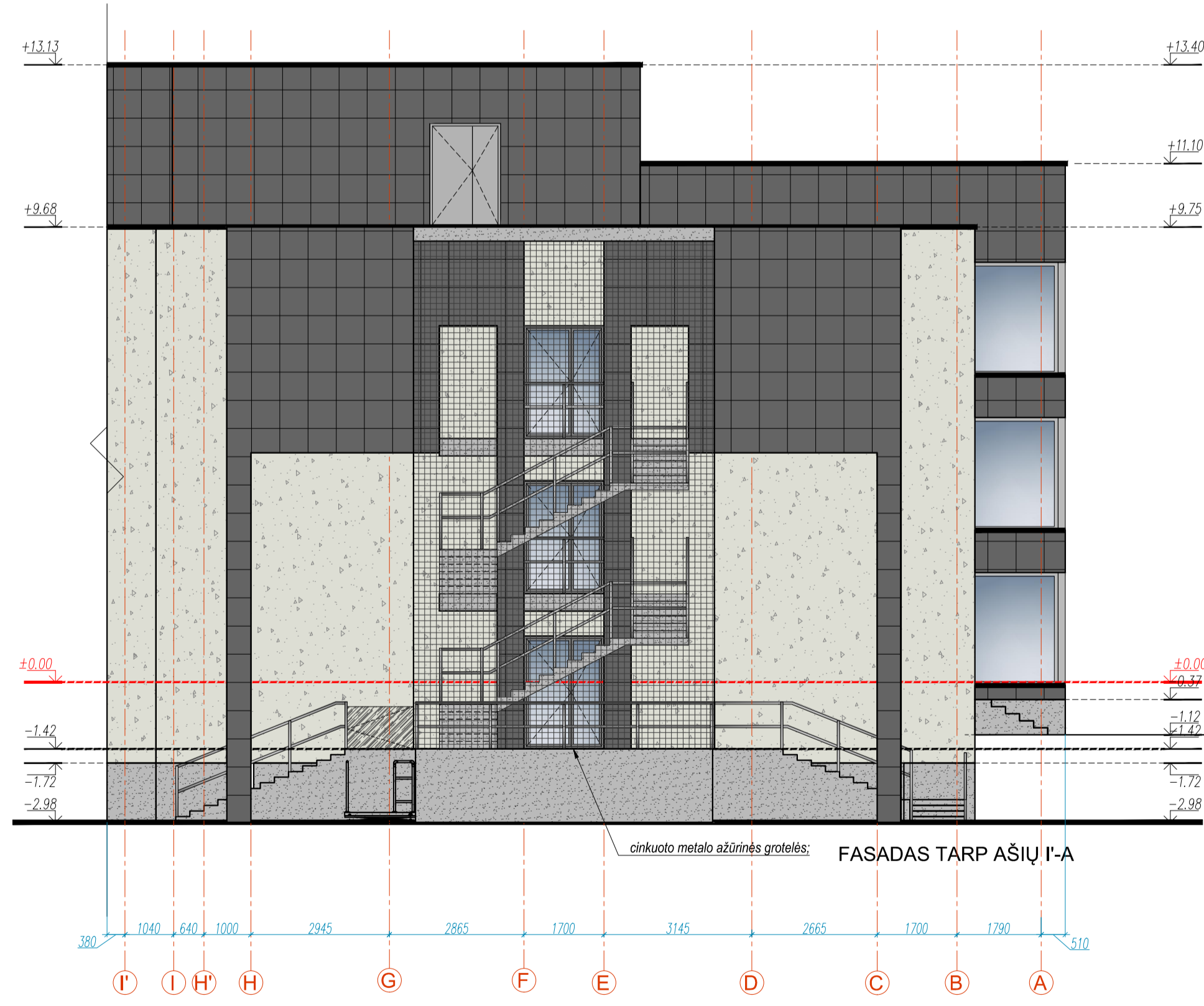
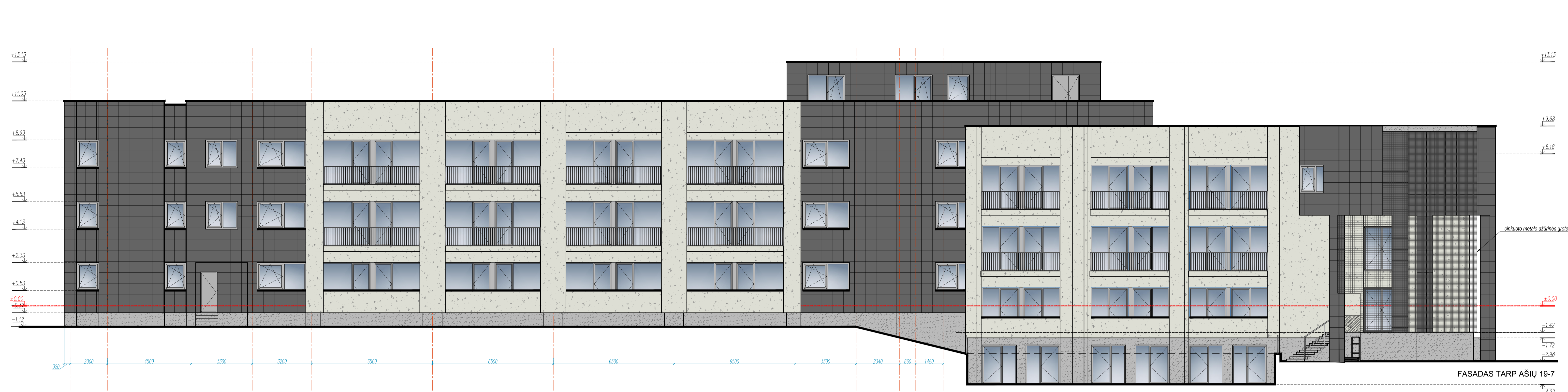
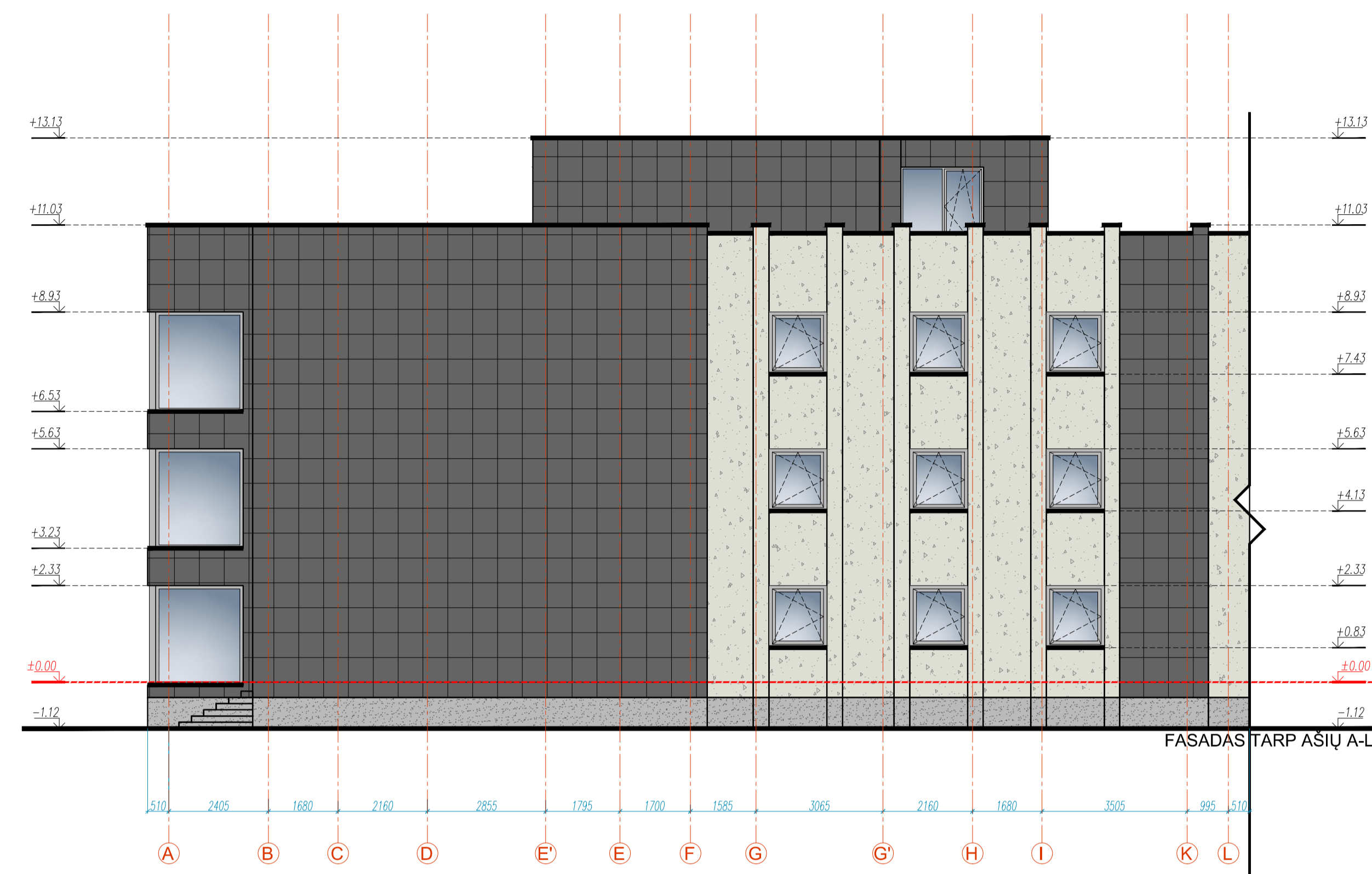
PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE
- LANGŲ ĮSĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRETI FASADUOSE IR PŪJUVIOSE
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINŲ DALIŲ SPRENDIMAIS
- BRĖŽINIULOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDE -±0.00=

0	2021-10	Viešinimui
Laida	Data	Laidos statusas, keltimo priežastis
	Kareivijų g. 6-403, Vilnius tel. +370 5 212031 e.p. lub@konsu.lt@gmail.com	PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.
KVALIFIKACIJOS PATVIRTINAMO DOKUMENTO NR.		PROJEKTO PAVADINIMAS M 1:100
20885	PV	A. MICHNIOV
A584	PDV	A. AKELIS
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ
	Arch. asist.	R. MATUSEVIČIUS
UŽSAKOVAS:	LT	UAB "Daermax investments"
	DOKUMENTO ŽYMŪS	2021-06/04-01-PP-SA -01
	Lapas	5
	Lapų	5



PASTABOS		0	2021-10	Viešiniui	
		Laida	Data	Laidos statusas, kelimo priežastis	
<ul style="list-style-type: none"> PLYTŲ MUŖAS GOFRUOTAS ALUMINIS COKOLINIO BETONAS LANGŲ RĖMAI 		<p>* Fasado spalvėnis sprendimas tikinamas projekto vykdymo pradžios metu. **Visos apdailos medžiagos gali būti keičiamos (analogiškų savibūv medžiagas). ***Patargės - akrilų dengtos skardos RAL 7016.</p>			
<ul style="list-style-type: none"> VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETUJE. LANGŲ ĮSDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PĖVIUOSE. BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDIMAIS. BRĖŽINIuose NURODITOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVIBŪV MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU. PASTATO AUKŠTO ALTIITUDE - ±0.00= 		<p>AGS UAB Koneikų g. 6-403, VPKLUS tel. +3705 2720819 elp.: uab@ags.lt, ags@ags.lt</p> <p>IBAB "AGS INVESTA" (da. k. 303020201) UAB "AGS INVESTA" tel. +370 655 49720, +370 655 41540 www.agsinvesta.lt</p>			
<p>20885 PV A. MICHIŪV ASB4 A. AKELIS A2047 Arch. žastai G. AKELIENE</p>		<p>PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIESUBŪDIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS ĮTSIKRUS TURINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 6, DRUSKININKUOSE.</p> <p>PROJEKTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ A-L, FASADAS TARP AŠIŲ 19-7, FASADAS TARP AŠIŲ I-A, FASADAS TARP AŠIŲ 7-19. ESAMA PADETIS</p>			
<p>LT UAB "Daermax Investments"</p>		<p>DOKUMENTO ŽYMOJAS 2021-06/04-01-PP-SA -02</p>			
		Lapsas		Lapų	
		1		2	



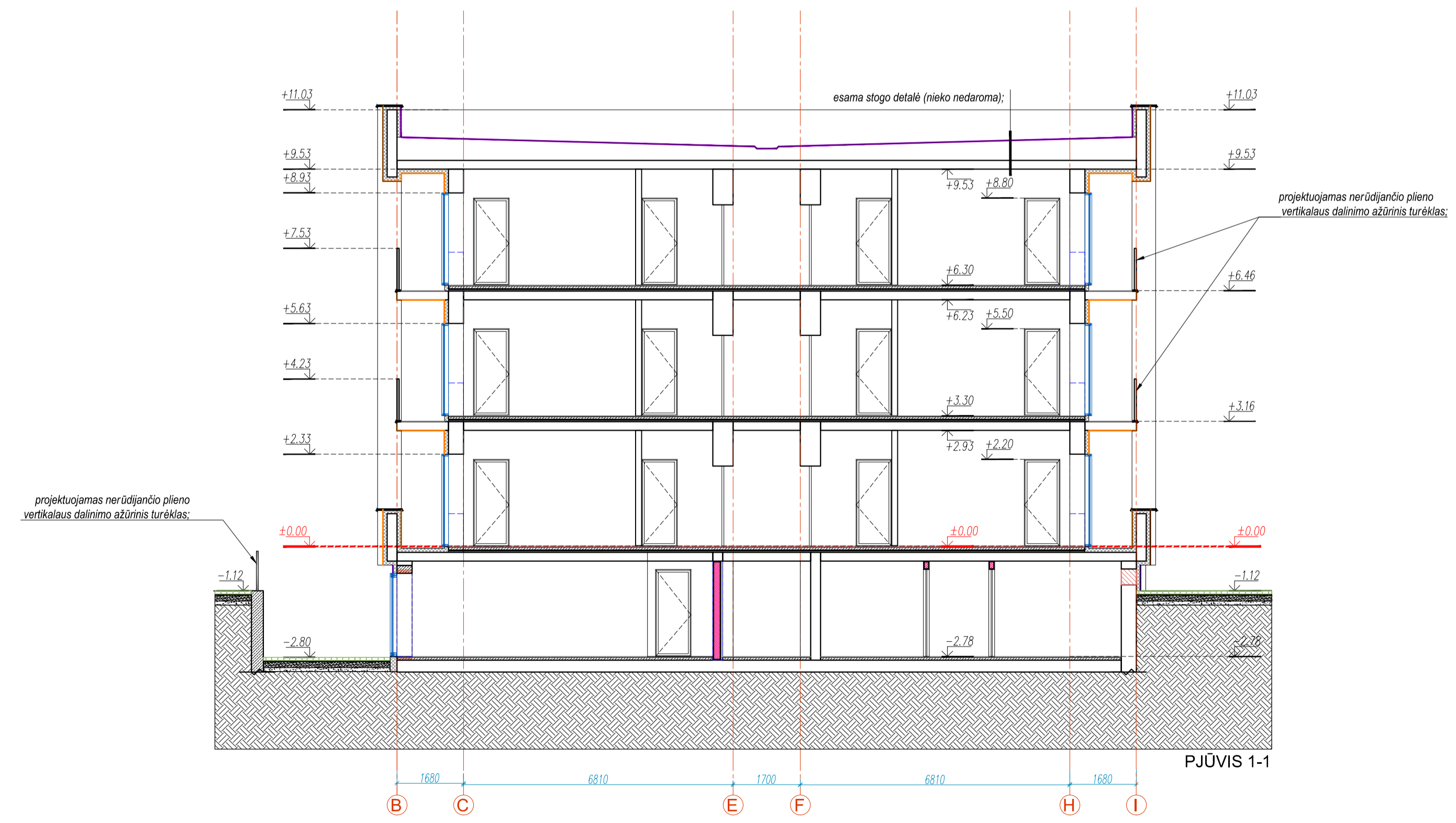
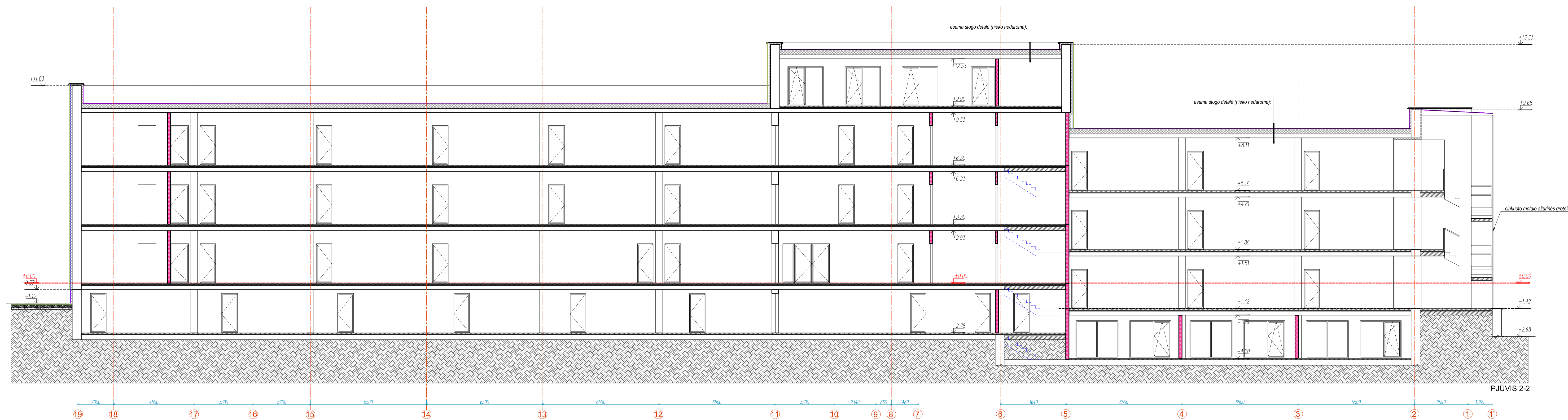
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ARDOMA	
	AKMENIS MASĖS PLYTELĖS (800 x 600mm)
	FASADINIS TINKAS
	LANGŲ RĖMI
	NERUŠIUNAMOJI PLIENO VERTIKALUS DALINMO AŽŪRINIS TURĖKLAS

* Fasado spalvinių sprendimas fiksinamas projekto vykdymo pradžios metu.
 **Visos apdailos medžiagos gali būti keičiamos / analogiškų savybių medžiagos.
 ***Patalgos - aplinko dengtos skardos RAL 7016.

- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE
 - LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRETI FASADOSE IR PŪVIUOSE
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRETI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINŲ DALIŲ SPRENDIMAIS
 - BRĖŽINIuose NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS / ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDE - ±0.00=

 Karalių g. 6-403, VILNIUS tel. +3705 2720818 el.p. uab@daermax.lt		Viešiniui Laidos statusas, keitimo priežastis PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIESBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIŠI ATSKIRUS TURINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 6, DRUSKININKUOSE. PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI	
UAB "Daermax Investments"		Dokumentavimas M 1:100 FASADAS TARP AŠIŲ A-L, FASADAS TARP AŠIŲ 19-7, FASADAS TARP AŠIŲ I-A, FASADAS TARP AŠIŲ 7-19.	
2021-10-02 LT		2021-06/04-01-PP-SA -02	

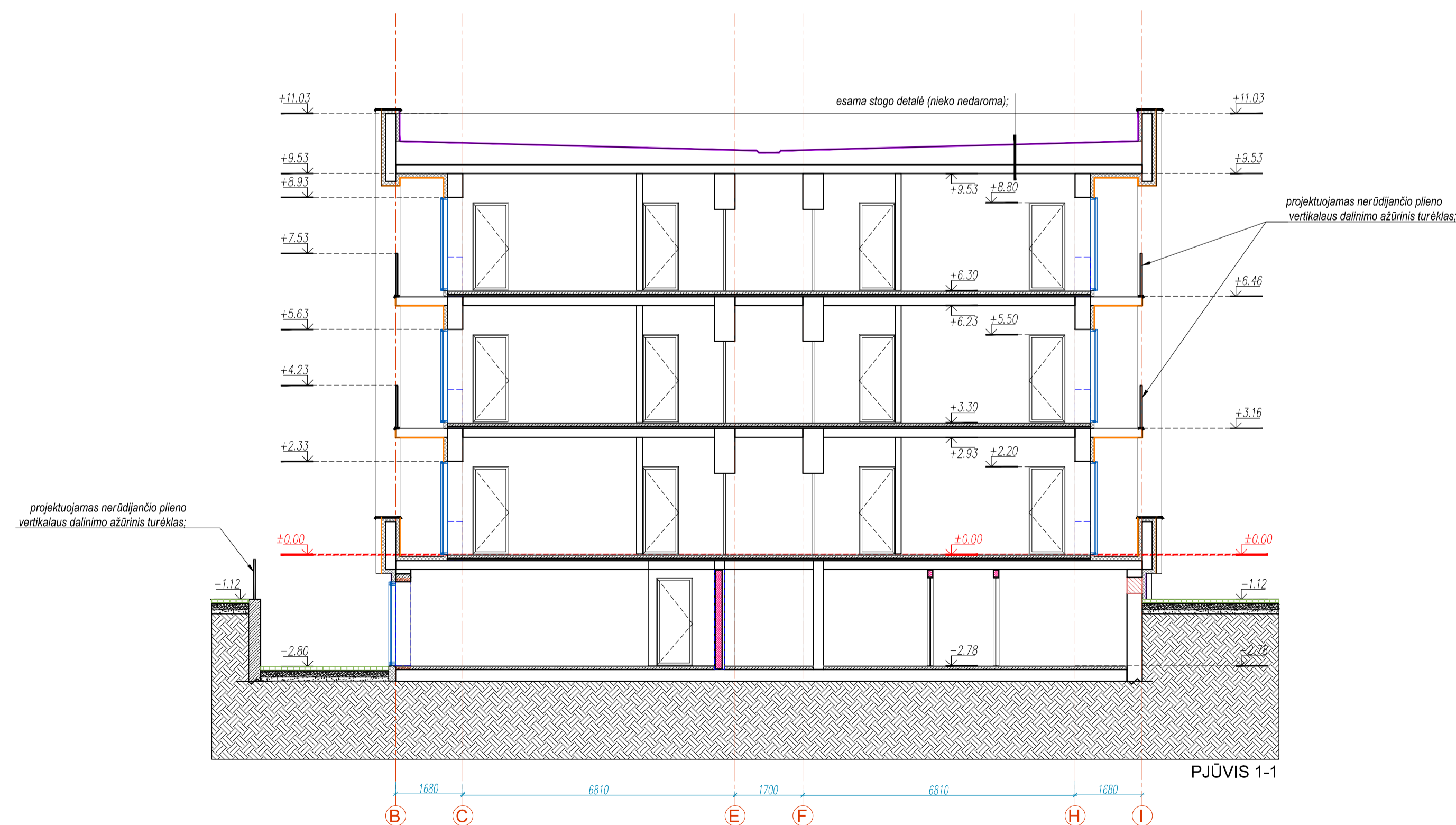
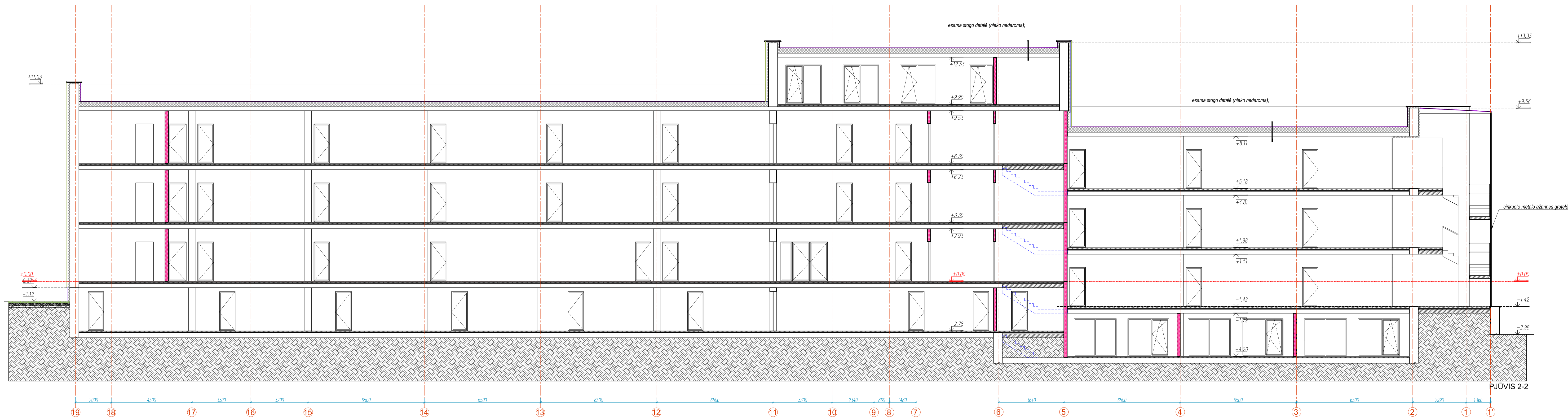


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADINĖS PLOKŠTĖS (HPL) ANT ALIUMINIO KARKASO
	FASADINIS TINKAS
	COKOLINIS TINKAS
	APSILTINIMAS
	ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
	NAUJAS MŪRAS

- SAISIRNIJŲ SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- | | |
|--|-------|
| | REIŠO |
|--|-------|
- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETUJE.
 - LANGŲ ĮSDĖJTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDIMAIS.
 - BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDE = ±0.00=

0	2021-08-10	Viešinimui	
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis	
		PROJEKTO PAVADINIMAS	
Karalių g. 6-403, Vilnius tel. +370 5 2123031 el.p. lub@kons.lt@gmail.com		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠBUČIO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.	
		PROJEKTO PASIŪLYMAI	
UAB "AG STUDIA" (p. k. 303020281) Savanorių pr. 119, Kaunas LT-04182 tel. +370 654-43723 / +370 699-41568 www.agstudia.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
20885	PV	A. MICHNIOV	M 1:100
A584	PDV	A. AKELIS	
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ	PJŪVIS 1-1, PJŪVIS 2-2
Arch. asist. R. MATUSEVIČIUS			
UŽSAKOVAS:	UAB "Daermax investments"	DOKUMENTO ŽYMŲ	
LT		2021-06/04-01-PP-SA -03	Lapas 1 / Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	FASADINĖS PLOKŠTĖS (HPL) ANT ALIUMINIO KARKASO
	FASADINIS TINKAS
	COKOLINIS TINKAS
	APSILTINIMAS
	ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	KERTAMOS ANGOS
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (150mm)
	GIPSO KARTONO PERTVAROS (205mm)
	UŽMŪRJAMOS ANGOS
	NAUJIAS MŪRAS

- GAISRINIŲ SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- | | |
|--|--------|
| | REI 90 |
|--|--------|
- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETUJE.
 - LANGŲ ĮSDĖJIMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDIMAIS.
 - BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTIITUDE = ±0.00=

0	2021-08	Statybos leidimui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis		
		PROJEKTO PAVADINIMAS		
Karalių g. 6-403, Vilnius tel.: +370 5 2123031 el. p.: uab@kons.lt@gmail.com		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠUOJO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.		
		PROJEKTO PAVADINIMAS		
UAB "AG STUDIA" (p. k. 303020281) Savanorių pr. 119, Kaunas LT-04182 tel.: +370 654-43723 +370 699-94949 el. p.: info@agstudia.lt		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į VIEŠUOJO PASKIRTĮ SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS IR PADALINIMAIS Į ATSKIRUS TURTINIUS VIENETUS PROJEKTAS, K. DINEIKOS G. 5, DRUSKININKUOSE.		
20885	PV	A. MICHNIOV	DOKUMENTO PAVADINIMAS	M 1:100
A584	PDV	A. AKELIS		
A2047	Architektė	G. AKELIENĖ		
	Arch. asist.	R. MATUSEVIČIUS		
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Daermax investments"	DOKUMENTO ŽYMŲ	2021-06/04-01-PP-SA -03
			Lapas	Lapų
			1	1





