

**PROJEKTO  
PAVADINIMAS**

PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS G.6 KLAIPĖDOJE  
STATYBOS PROJEKTAS

**STATYTOJAS**

KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS  
PARAPIJA

**STATYBOS RŪŠIS**

NAUJO STATINIO STATYBA

**NAUDOJIMO PASKIRTIS**

RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAI;

**KATEGORIJA**

YPATINGAS STATINYS

**PROJEKTO ETAPAS**

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

**TOMAS**

I

**DALIS**

SKLYPO PLANAS . STATINIO ARCHITEKTŪRA

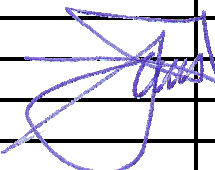
**PROJEKTO NR.**

0621- 01-PP-SP.SA

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ**

**“ A 405”**

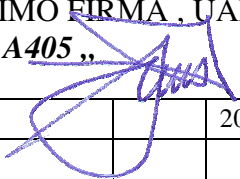
BIJŪNŲ G. 8, LT-91204 KLAIPĖDA  
TEL. (46) 380998, FAX (46) 380998  
e- mail:a405@takas.lt , www.a405.lt

PAREIGOS	ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ	<b>PROJEKTO NR. 0621-01-PP- SP.SA</b>
PV	A 950		S.PLUNGĖ	
SP.SA PDV	A 950		S.PLUNGĖ	MARKĖ <u>PP</u>

**2. PARAPIJOS NAMŲ RUMNPIŠKĖS G.6 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS .  
PROJEKTO PASIŪLYMO**

**BYLOS TURINYS**

Eil.Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Lapas	Lapų
1.	Titulinis	0621-01-PP-SP.SA	1	1
2.	Bylos turinys	0621-01-PP-SP.SA-BT	2	1
3.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	0621-01-PP-SP.SA- PSŽ	3	1
4.	Dokumentai	0621-01-PP-SP.SA- PSŽ	4-23	20
5.	Aiškinamasis raštas	0621-01-PP-SP.SA-AR	24-29	6
6.	Brėžinių žiniaraštis	0621-01-PP-SP.SA-BŽ	30	1
7.	Brėžiniai	0621-01-PP-SP.SA-V	31-39	9
8.	Vizualizacijos	0621-01-PP-SP.SA-V	40-47	8

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA „UAB „A405“				PARAPIJOS NAMŲ RUMNPIŠKĖS G.6 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida
						O
A950	PV	S.Plungė		2021	0621-01-PP-SP.SA-BT	Lapas
						2
						1

### 3. PROJEKTŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

	Dokumento pavadinimas	Lapas	Lapų
<b>2.</b>	<b>Priedai ( projekto rengimo dokumentų kopijų sąrašas )</b>	<b>3</b>	<b></b>
2.1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2021-07-09	4-5	2
2.2.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ;Nr.50/1112475	6-9	4
2.3.	Žemės sklypo planas	10	1
2.4.	Lydraštis 2020-12-03, Nr.13SD-3101-(14.13.7)	11	1
2.5.	NŽT vedėjo įsakymas 2020-11-09, Nr. 13VĮ-758(14.13.2)	12	1
2.6.	Sklypo duomenys ir sąlygos	13	1
2.7.	Perdavimo aktas 2020-11-09,Nr.13MŽP-44-(14.13.114.)	14	1
2.5.	Žemės sklypo Rumpiškės g.6 Klaipėdoje detalusis planas	15-18	4
2.6.	Igaliojimas 2021-06-22	19	1
2.7.	Topo nuotrauka	20	1

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB <b>„ A405 „</b>			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT.6 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida O
A950	PV	S.Plungė	2021	0621-01-PP-SP.SA-PSŽ	Lapas 4
					Lapų 1

## 5. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 3.1. PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

3.1.2. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis suderinta 2021-07-09

### 3.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ , KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS , SĄRAŠAS LR ĮSTATYMAI

#### LR Įstatymai

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 2016-06-30 Nr.I-1240
2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas 2013-06-27 Nr.XII-407.
3. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas 2017-06-08 Nr. XIII-425
4. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

#### Organizaciniai tvarkomieji, techniniai ir ekonominiai REGLAMENTAI

1. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys
3. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
4. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
5. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
6. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai, gaisrinė sauga
8. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
10. STR 2.01.01(5):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
11. STR 2.01.01(6):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
12. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
13. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
14. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai
15. STR 2.02.08:2012. Automobilių saugyklų projektavimas
16. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
46. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai
65. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

#### Respublikinės statybos normos

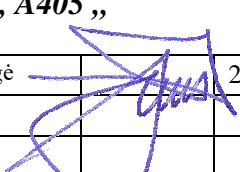
1. RSN 121-91. Papildomi reikalavimai pajūrio krašte statomų pastatų sienoms ir stogams
2. RSN 156-94. Statybinė klimatologija

#### Lietuvos higienos normos

1. HN 30:2009. Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose
2. HN 33:2011. Akustinis triukšmas. Ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
4. HN 69:2003. Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai
5. HN 98:2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietimo mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

#### Normatyviniai statinio saugos dokumentai

1. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
2. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT.6 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida O	
A950	PV	S.Plungė		2021	Lapas 24	Lapų 6
				0621-01-PP-SP.SA-AR		

3. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės

#### **Lietuvos standartai**

1. LST EN ISO 11091. Techniniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkos brėžiniai (ISO 11091:1994)

2. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

#### **Įsakymai**

1. LR aplinkos ministro įsakymas 2007-12-21 Nr.D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų ( plotų ) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“

3. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. I-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo.

4. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-01-17 įsakymas Nr. I-14 „Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo

6. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012-02-06 įsakymas Nr. I-44 dėl „Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo

#### **Taisyklės. Nuostatai**

1. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės

### **3.3. BENDRIEJI DUOMENYS**

**3.3.1. Objekto pavadinimas :** „ PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS G6 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS „,

**3.3.2. Objekto adresas :** Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m. „Rumpiškės g.6 .

**3.3.3. Statinio kategorija:** ypatingas statinys

**3.3.4. Statybos rūšis:** nauja statyba

**3.3.5. Statytojas :** Marijos taikos Karalienės parapija .

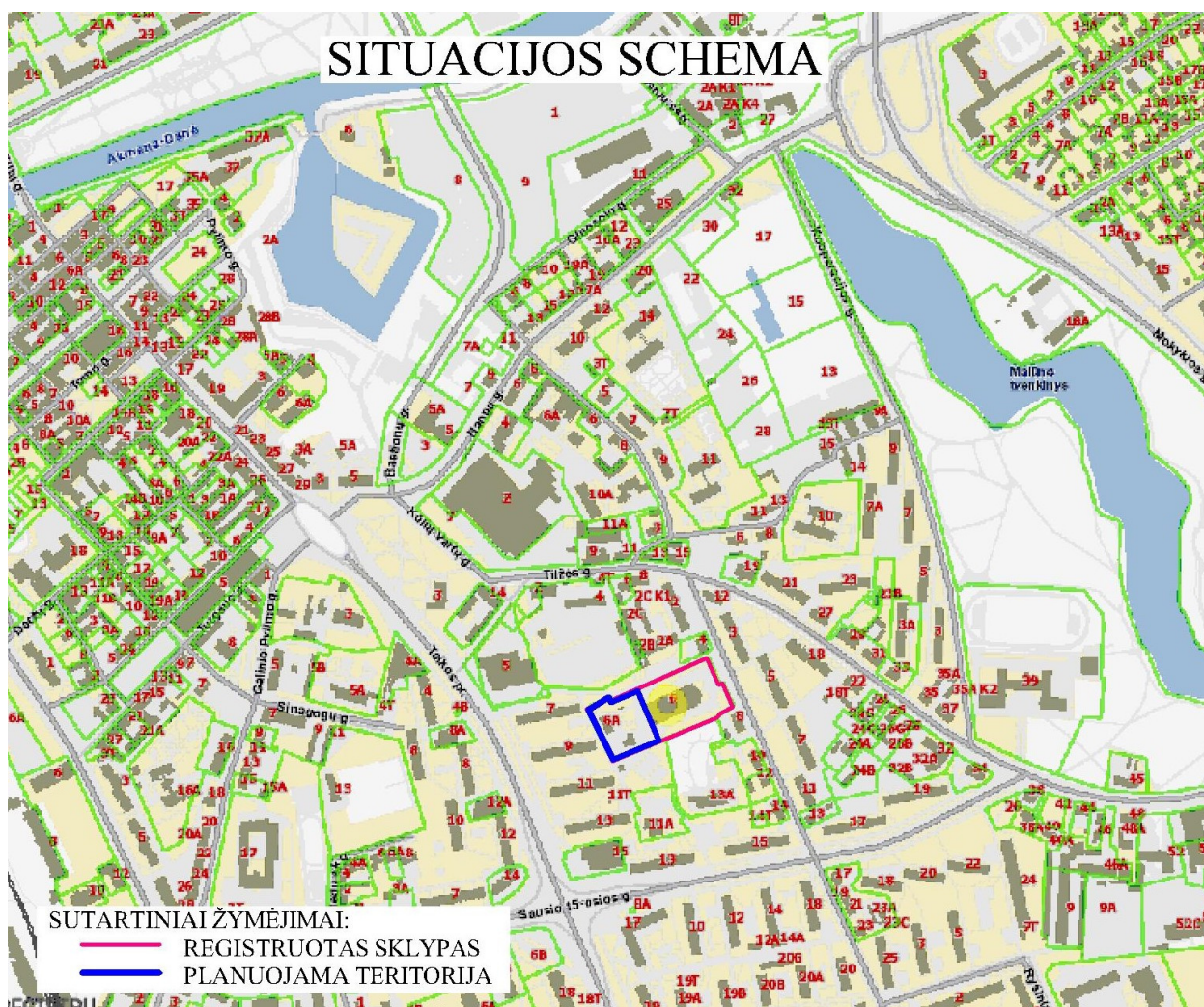
**3.3.6. Projektuotojas:** UAB „A 405“ Bijūnų g.8, Klaipėda. Į.k 140306739.

**3.3.7. Statybos finansavimo šaltiniai:** Privačios lėšos.

0621-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		6	0

### 3.4. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

#### Situacijos schema



**3.4.1. Žemės sklypas.** Nuosavybės teise valdomas sklypas yra 0.9860 ha ploto, taisyklingo stačiakampio formos. Sklypas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių nekilnojamojo daikto Klaipėdos senamiestis kodas - 16075 teritorijoje (apsaugos zonoje).

**3.4.2. Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.**

Sklypas yra centrinėje miesto dalyje, nekilnojamos kultūros vertybės Klaipėdos senamiesčio apsaugos zonoje. Nagrinėjamą sklypą iš visų pusių riboja gyvenamos teritorijos, apstatytos penkiaaukšiais septinto dešimtmečio statybos daugiabučiais gyvenamais namais. Rytinėje pusėje sklypas ribojasi Rumpiškės gatve.

Įvažiavimas į sklypą yra esamas iš Rumpiškės gatvės.

**3.4.3. Žemės naudojimo paskirtis ir būdas.**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – visuomeninės paskirties objektų teritorijos.

**3.4.5. Sklype esantys pastatai.**

Sklypo centre stovi Nekilnojama kultūros vertybė (kodas- 43662) -Klaipėdos Švč. Mergelės Marijos Taikos Karalienės bažnyčios pastatas, Unik. Nr. 4400-1633-8824. Bažnyčia pastatyta 1963 metais. Tais

0621-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		6	0

pačiais metais nacionalizuota. 1998 metais grąžinta ir 1991 metais atšventinta. Pietinėje sklypo dalyje stovi – pastatas – klebonija Unik. Nr. 2196-1015-1019, pastatytas 1961 metais.

### 3.4.6. Sklype esantys želdiniai .

Bažnyčios teritorija yra gausiai apželdinta medžiais . Numatomos statybos vietoje planuojama iškirsti šešis medžius.

### 3.5. TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Parapijos namus numatoma statyti vakarinėje sklypo dalyje teritorijoje tarp bažnyčios ir klebonijos . Pateikimas į sklypą paliekamas esamas , iš pravažiavimo, jungiančio gyvenamas teritorijas su Rumpiškės gatve. Šiuo įvažiavimu naudosis esamas klebonijos pastatas ir numatomi statyti parapijos namai. Projektuojamus parapijos namus sudarys dvi pagrindinės patalpų grupės- tai parapijos centras su 210,0m<sup>2</sup> parapijos sale bei keturi gyvenami butai , skirti kunigams. Pagal automobilių stovėjimo poreikių normas , pateikiamas STR 2.06.04:2014 107p. 30 lentelėje p. 12 , religinės paskirties pastatai 1 vieta 15m<sup>2</sup> salės ploto – viso 14 vt. ; ir keturiems butams 4 vt . p. 1.3. Viso reikalingas automobilių kiekis sudarys parkavimo vietų . Pastato pirmame aukšte projektuojamas 4 vt garažas , skirtas parapijos namų gyventojams. Likusios 14 vt . numatomo sekančiai. 8 vt. šalia klebonijos pastato, ir 6 vt. Bažnyčios šventoriuje. Bažnyčios šventoriuje numatomos 2 vietos, ŽN autobusiukui ir lengvajam automobiliui. . Visi pėsčiųjų takai bei prieigos Bei privažiavimo keliai grindžiami betono trinkelėmis.

#### 3.5.1. Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Projektuojami parapijos namai centrinėje sklypo dalyje tarp Mergelės Marijos Taikos Karalienės bažnyčios ir esamos klebonijos . Parapijos namų kompozicinė simetrijos ašis sutapatinama su esamos skulptūros „Angelas“ kompozicine ašimi. Šio tikslo įgyvendinimui planuojama nugriauti dalį akmeninės tvoros bei šiuo metu šventoriuje esantį viešą tualetą. Pagrindinis pateikimas į parapijos namus numatomas iš bažnyčios šventoriaus.

### 3.6. ESMINIŲ REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

#### 3.6.1. Gaisrinė sauga

##### Atstumai tarp statinių.

Projektuojamo pastato atsparumo ugniai laipsniai I.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp rekonstruojamo pastato ir gretimų statinių nurodyti lentelėje.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	6	8	10

##### Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės.

Pastato gaisro gesinimui iš išorės yra esamas įvažiavimas į teritoriją iš Rumpiškės gatvės esamo asfaltuoto privažiavimo. Kadangi pastatų antro aukšto grindų altitudė yra 6,0m tai automobilių privažiavimui bus naudojami iš vidinio kiemo ne didesniu kaip 25m atstumu iki pastato. Tarp pastato ir važiuojamosios dalies, skirtos automobilių kopėčių statymui, nenumatomas medžių sodinimas ir kitokių kliūčių įrengimas.

##### Sklype susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos.

Nagrinėjame yra bažnyčios ir klebonijos pastatai II ugniai atsparumo laipsnio. .

##### Pastato išorinis gesinimas.

Esamą pastatą planuojama gesinti išoriniais hidrantais , esančiai aplinkinėse teritorijose.

#### 3.6.2. Naudojimo sauga

Teritorija, priėjimai ir privažiavimai, priklausiniai ir inžinerinės sistemos suprojektuotos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų susijusių su pėsčiųjų judėjimu, kritimu, užvažiavimų ant pėsčiųjų ir dviratininkų, automobilių slydimo ir virtimo dėl slidžių dangų.

#### 3.6.3. Apsauga nuo triukšmo

Naujai pastatyto religinės paskirties pastato į aplinką skleidžiamas triukšmas neturi bloginti šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių.

	Lapas	Lapų	Laida
0621-01-PP-SP.SA-AR		6	0

### 3.7. ARCHITEKTŪRA

**3.7.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA.** Projektuojami parapijos namai yra nekilnojamos kultūros vertybės Mergelės Marijos Taikos Karalienės bažnyčios teritorijoje. Sklypas yra nekilnojamos kultūros vertybės Klaipėdos senamiestis vertybės kodas - 16075 apsaugos zonoje .Bažnyčios pastatas yra nekilnojamoji kultūros vertybė, vertybės kodas- 43662.Pagrindinės vertingosios savybės tai :

1. **tūrinė erdvinė kompozicija**- tūris stačiakampio plano , vienbokštė trinavė bažnyčia.
2. **sienu angos , nišos**- šoninių navų langų angos , užsibaigiančios trikampinėmis sąramomis.
- 3.**fasadų architektūros tūrinės detalės**- Bažnyčios bokštas su apžvalgos aikšte , kurioje įkomponuotas centrinis bokštas.
- 4.**žemės ir jos paviršiaus elementai.**

### 3.7.2. FASADŲ KOMPOZICIJA, APDAILA.

Projektuojamų parapijos namų simetrijos kompozicinė ašis sutapatinama su bažnyčios kompozicine ašimi bei esamos skulptoriaus Stasio Mišeikio sukurtos ANGELO skulptūros ašimi. Dvitūris trijų aukštų parapijos namų pastatas savo žemesniu vestibulinės dalies tūriu tarsi apglėbia ANGELO skulptūrą , o savo lenkta forma sukuria pusiau uždara skluptūrai tarnaujančią erdvę , kurioje projektuojami du pagrindiniai įėjimai į pastatą.

Dviaukštis vestibulinės dalies tūris suskaido pastatą į dvi trijų aukštų dalis , tuo pačiu priartindamas pastato kompoziciją prie bažnyčios kompozicijos bei architektūrinių elementų mastelio.

Pastato pailgos formos langai įreminami į vertikalius piliastrus ( piliastada) antro aukšto lygyje apjungiami horizontalių karnyžu. Šis langų aprėminimo elementas naudojamas visuose pastato fasaduose. Aprėminant ne tik langus bet ir garažo vartus bei pagrindinius įėjimus .

Horizontalus karnyžas , atkartoja bažnyčios išsikišusius karnyžus .Jo paskirtis dvejopa-apsaugoti fasadus nuo kritulių ir apjungti fasadų elementus į vieningą visumą. Projektuojamos dviaukštės pastato dalies stogai sutabdinti . Ant jų įrengiamos eksploatuojamos terasos. Triaukščiai pastato tūriai dengiami lėkštais dvišlaičiais stogeliais , atkartojančiais bažnyčios šoninių navų stogelius.

Pastato fasadai tinkuojami granitiniu dekoratyviniu tinku. Tinko spalva ir faktūra -analogas bažnyčios fasadų apdaila.

Vertikalūs piliastrai ir horizontalūs karnyžai – surenkamo g/b. Dažomi šviesiai .pilka spalva. Šlaitinio stogo danga – dažyto aliuminijaus skarda.

Esamam klebonijos pastatui , kaip laikiną sprendimą , siūlome atkkti pastato renovaciją. Sutvarkyti, apšiltinti fasadus ir nutinkuoti faktūriniu tinku. Ateityje matomai šį pastatą reikėtų griauti ir esant poreikiui suprojektuoti kokybiškesnės architektūros statinį

### 3.7.3. PLANINIS SPRENDIMAS.

Pastato planinė struktūra sekanti .Kompozicinėje simetrijos ašyje yra suprojektuotas pirmame aukšte vestibulius, suskirstytas į dvi dalis , antrame aukšte holas. Į pastatą pirmame aukšte suprojektuoti du patekimai. Vienas patekimas į administracinę dalį , kurioje suprojektuoti šeši kabinetai , keturi garažai automobiliams bei naujai projektuojami tualetai bažnyčios lankytojams , vietoje nugriautų

Antras įėjimas suprojektuotas į pirmame aukšte talpinamą parapijos salę , kuri turi savo sanitarinius mazgus bei virtuvėlę .Vestibulyje numatytas keleivinis liftas , keliantis lankytojus bei gyventojus iki trečio aukšto.

Antrame aukšte virš administracinių patalpų numatomos trys mokymo klasės , virtuvėlė, bendravimo erdvė bei atskiri sanitariniai mazgai. Kitame korpuse projektuojamas archyvas - biblioteka,

Bei ventkamos techninė patalpa.

Trečiame aukšte abiejuose korpusuose projektuojama po du butus kunigams.

### Inžineriniai sprendimai.

Patalpų vėdinimas numatomas mišrus , mechaninis ir natūralus.

Pastato šildymas, vandentiekis ir kanalizacija numatyti iš miesto šiluminių tinklų.

	Lapas	Lapų	Laida
0621-01-PP-SP.SA-AR		6	0



**NAGRINĖJAMAI TERITORIJAI YRA PARENGTAS DETALUSIS PLANAS IR NUSTATYTI SKLYPO NAUDOJIMO RODIKLIAI. PROJEKTO PASIŪLYMO NUSTATYTI PASTATŲ BEI TERITORIJOS NAUDOJIMO RODIKLIAI ATITINKA DETALIOJO PLANO NUSTATYTUS SKLYPO NAUDOJIMO PARAMETRUS.**

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos Detalus planas
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1.sklypo plotas	ha	0,9860	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	0,6035	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	m <sup>2</sup>	0,22,5	0,39
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	m <sup>2</sup>	0.36	0,80
<b>II. PASTATAS</b>			
2.1. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	1302,83,0	
2.2.pastato tūris	m <sup>3</sup>	7000,0	
2.3.aukštų skaičius	vnt	2-3	
2.4.pastato aukštis	m	11,60	12,50
2.5. pastato (jo dalies ) energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7.pastato ugniaatsparumas		II	

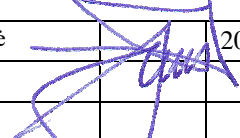
Sudarė projekto vadovas architektas

Saulius Plungė

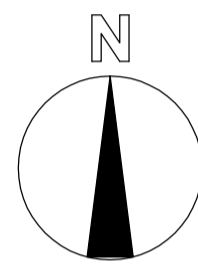
0621-01-PP-SP.SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		6	O

## 6. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS





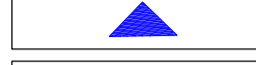

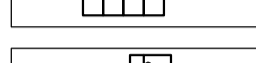
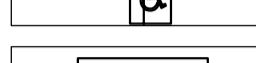
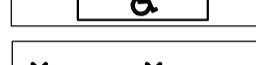
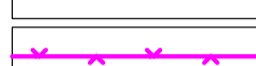






Žymuo	Brėžinio pavadinimas	Lapas	Lapų
0621-01-PP-SP.SA	Sklypo planas su aplinkiniu užstatymu	B-01	1
0621-01-PP-SP.SA	Pirmo aukšto planas	B-02	1
0621-01-PP-SP.SA	Antro aukšto planas	B-03	1
0621-01-PP-SP.SA	Trečio aukšto planas	B-04	1
0621-01-PP-SP.SA	Vakarinis fasadas ašyse A-R;	B-05	1
0621-01-PP-SP.SA	Rytinis fasadas ašyse R-A ;	B-06	1
0621-01-PP-SP.SA	Šiaurinis ir pietinis fasadai ašyse 4-1;1-4;	B-07	1
0621-01-PP-SP.SA	Pietinė ir šiaurinė išklotinės	B-08	1
0621-01-PP-SP.SA	Pjūvis A-A	B-09	1

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS G.90 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	Laida O
A950	PV	S.Plungė	 2021	0621-01-PP-SA-BŽ	Lapas 30 Lapų 1

SITUACIJOS SCHEMA

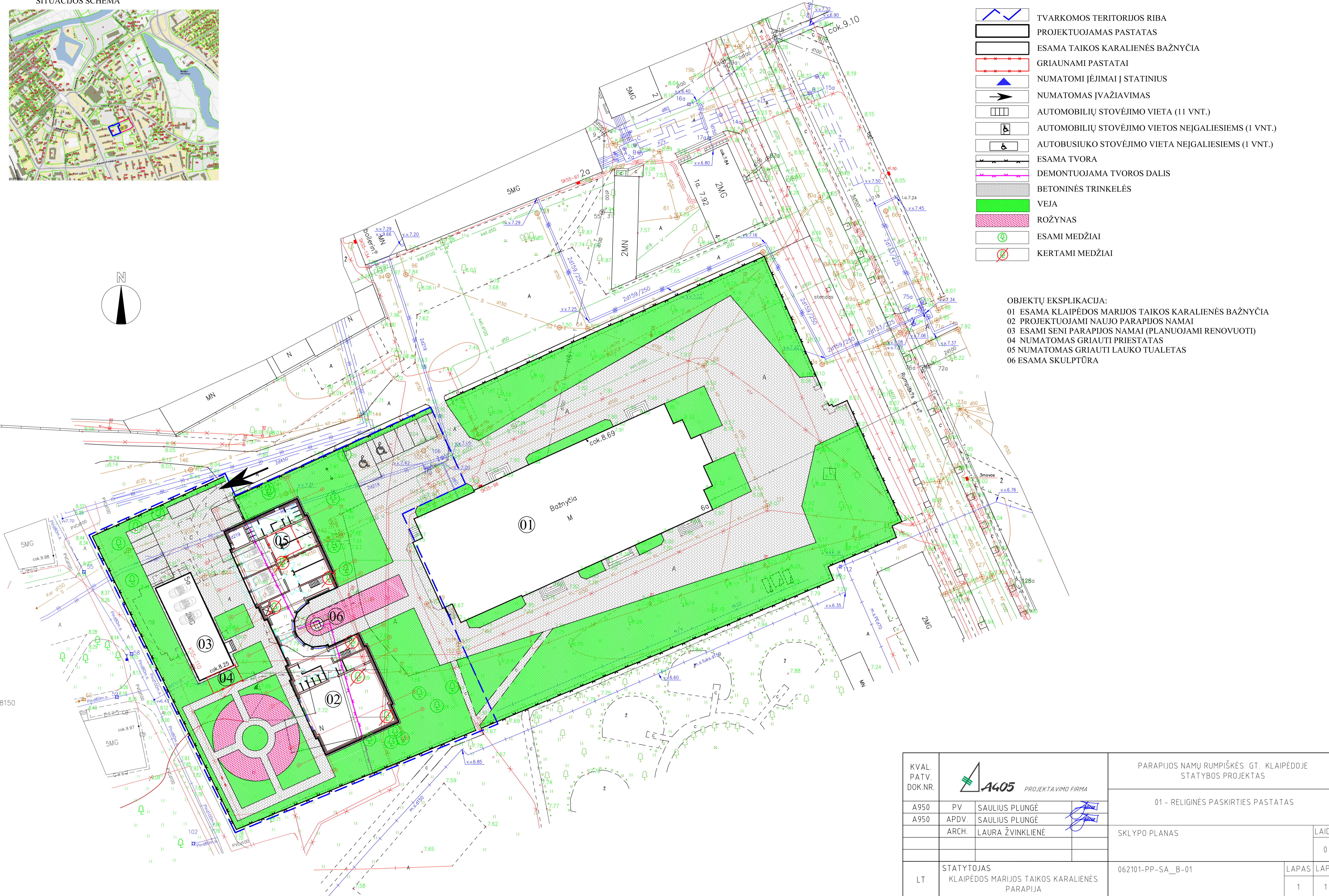



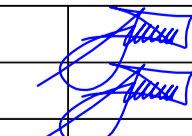
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

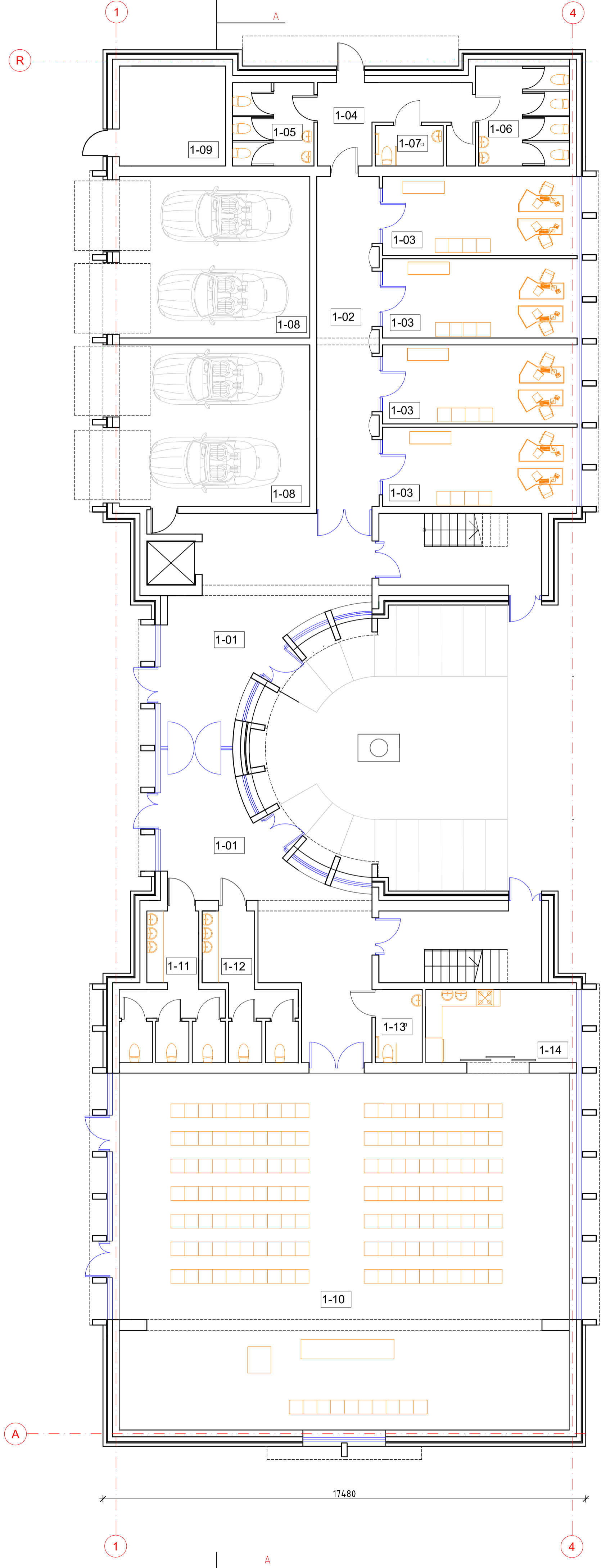
-  TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA
-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  ESAMA TAIKOS KARALIENĖS BAŽNYČIA
-  GRIAUNAMI PASTATAI
-  NUMATOMI ĮĖJIMAI Į STATINIUS
-  NUMATOMAS ĮVAŽIAVIMAS
-  AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (11 VNT.)
-  AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS NEĮGALIESIEMS (1 VNT.)
-  AUTOBUSIUKO STOVĖJIMO VIETA NEĮGALIESIEMS (1 VNT.)
-  ESAMA TVORA
-  DEMONTUOJAMA TVOROS DALIS
-  BETONINĖS TRINKELĖS
-  VEJA
-  ROŽYNAS
-  ESAMI MEDŽIAI
-  KERTAMI MEDŽIAI

OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA:

- 01 ESAMA KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS BAŽNYČIA
- 02 PROJEKTUOJAMI NAUJO PARAPIJOS NAMAI
- 03 ESAMI SENI PARAPIJOS NAMAI (PLANUOJAMI RENOVUOTI)
- 04 NUMATOMAS GRIAUTI PRIESTATAS
- 05 NUMATOMAS GRIAUTI LAUKO TUALETAS
- 06 ESAMA SKULPTŪRA



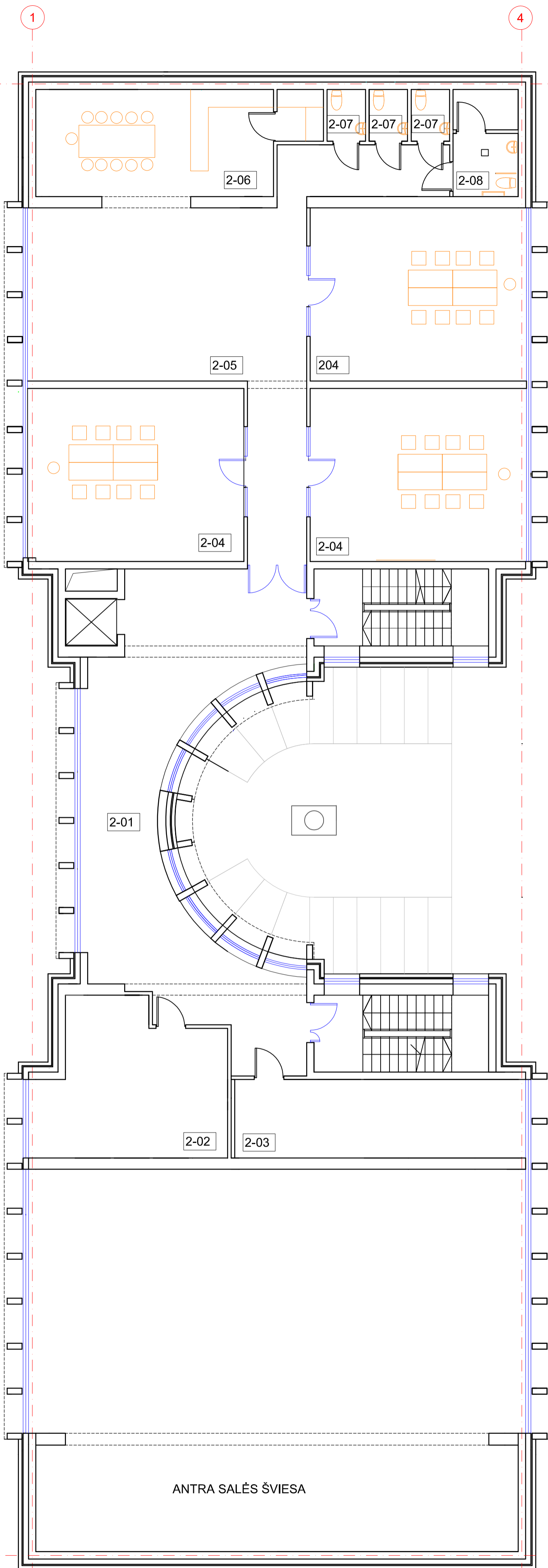
KVAL. PATV. DOK.NR.	 A405 PROJEKTAVIMO FIRMA			PARAPIJOS NAMŲ RUMŠIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
				01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		SKLYPO PLANAS	LAI DA
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ		0	
	ARCH.	LAURA ŽVINKLIENĖ		LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA			062101-PP-SA_B-01	1 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M2
1-01	VESTIBULIS	80,00
1-02	KORIDORIUS	27,00
1-03	ADMINISTRACINĖS PATALPOS 4VNT.	80,00
1-04	KORIDORIUS SU PAGALBINE PAT.	12,00
1-05	VYRŲ WC	9,00
1-06	MOTERŲ WC	12,00
1-07	ŽN WC	3,50
1-08	4 VT. AUTOMOBILIŲ GARAŽAS	80,00
1-09	ŠILUMINIS CENTRAS, VANDENS ĮVADAS	14,00
1-10	BENDRUOMENĖS SALĖ	210,00
1-11	MOTERŲ WC	15,00
1-12	VYRŲ WC	12,00
1-13	ŽN WC	4,50
1-14	VIRTUVĖLĖ	14,00
	VISO:	573,00

KVA. PATV. DOK.NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
	01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS			
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ		
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-02	
				LAPAS LAPŲ
				1 1

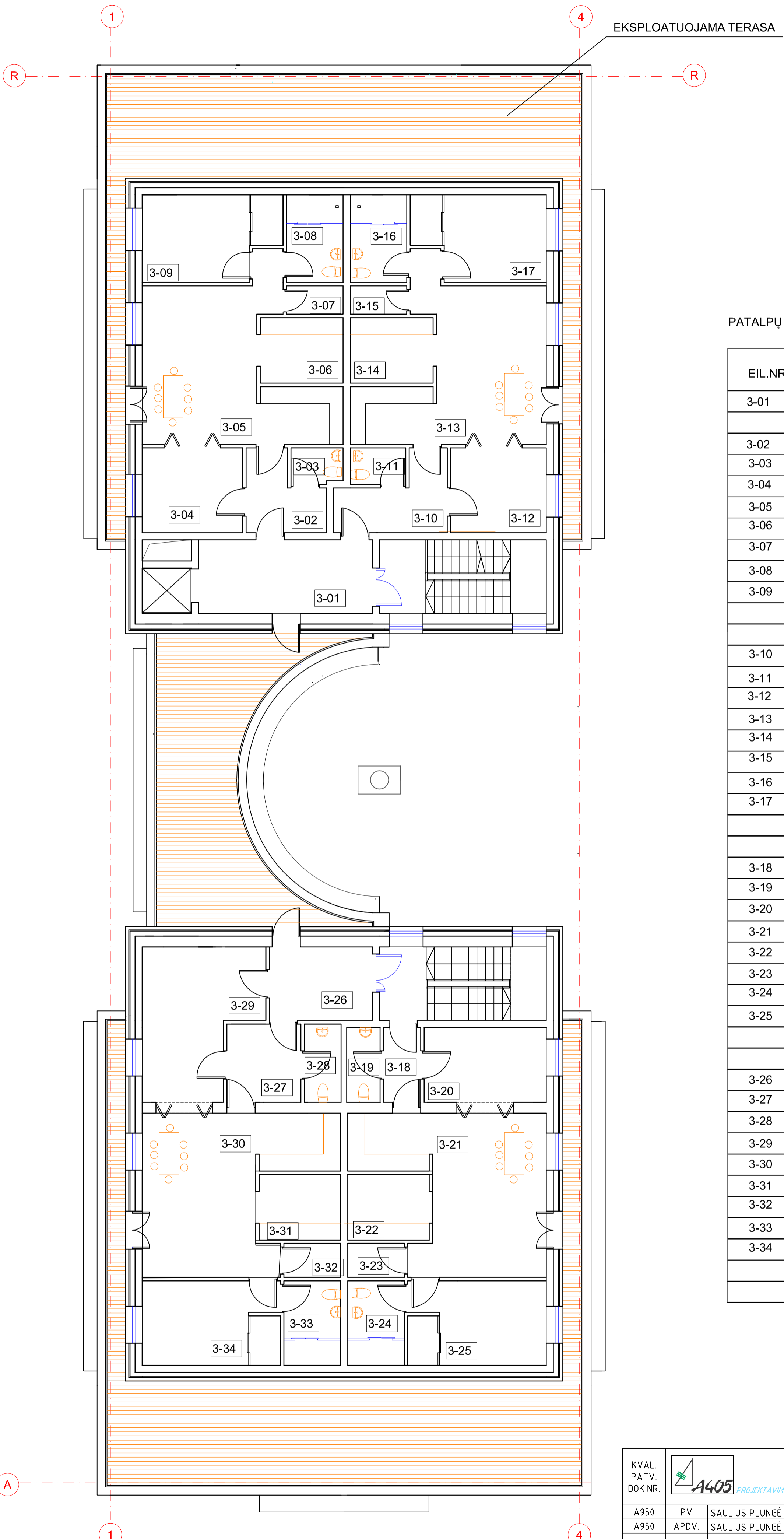


PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M2
2-01	HOLAS	80,00
2-02	ARCHYVAS - BIBLIOTEKA	30,00
2-03	VENTKAMERA	26,00
2-04	MOKYMO KLASĖS 3 VNT X 43,00.	129,00
2-05	BENDRAVIMO ERDVĖ	67,00
2-06	VIRTUVĖLĖ - SU SANDĒLIUKU	32,00
2-07	WC 3VNT. X2,27	6,81
2-08	ŽN WC SU PAGALBINE PATALPA	8,00
	VISO :	378,81

ANTRA SALĖS ŠVIESA

KVAL. PATV. DOK.NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
	A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	
	A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ	
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-03	LAPAS LAPŲ 1 1

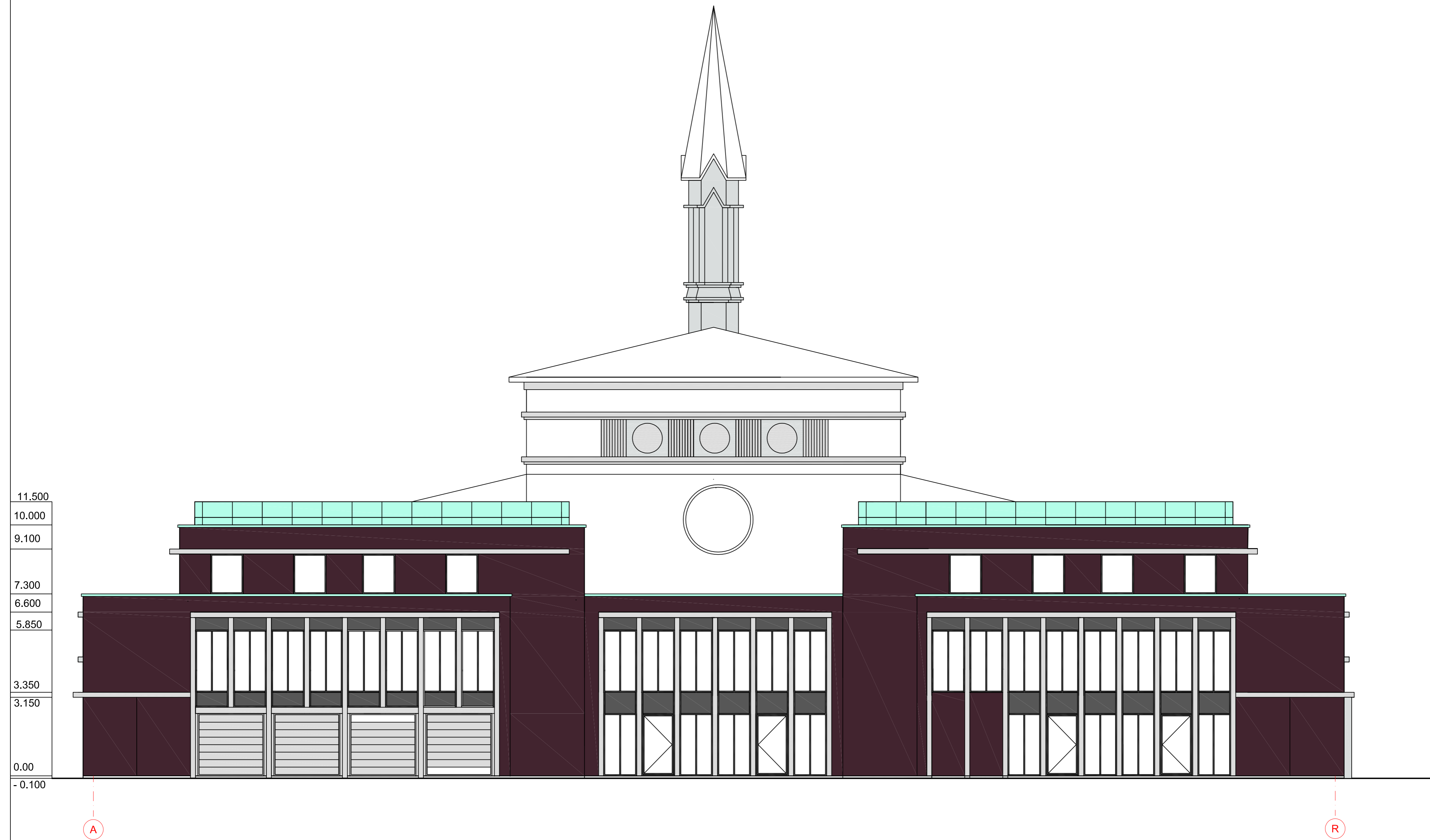



EKSPLOATUOJAMA TERASA

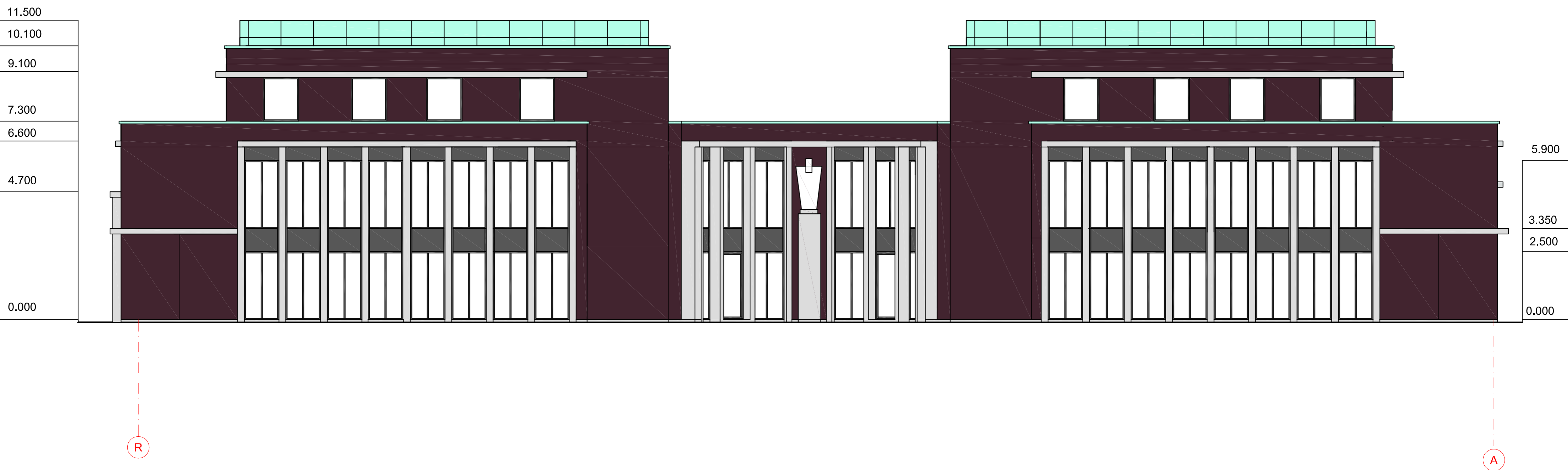
PATALPŲ EKSPLIKACIJA


EIL.NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M2
3-01	HOLAS	16,00
BUTAS NR.1		
3-02	PRIEŠKAMBARIS	6,50
3-03	WC SVEČIAMS	2,60
3-04	DARBO KABINETAS	10,60
3-05	SVETAINĖ	30,00
3-06	VIRTUVĖ	6,8
3-07	PAGALBINĖ PATALPA	2,00
3-08	SANITARINIS MAZGAS	6,00
3-09	GYVENAMAS KAMBARYS	13,80
VISO BUTAS NR.1		78,30
BUTAS NR.2		
3-10	PRIEŠKAMBARIS	8,20
3-11	WC SVEČIAMS	3,60
3-12	DARBO KABINETAS	10,60
3-13	SVETAINĖ	30,00
3-14	VIRTUVĖ	6,8
3-15	PAGALBINĖ PATALPA	2,00
3-16	SANITARINIS MAZGAS	6,00
3-17	GYVENAMAS KAMBARYS	13,80
VISO BUTAS NR.2		81,00
BUTAS NR.3		
3-18	PRIEŠKAMBARIS	3,52
3-19	WC SVEČIAMS	2,60
3-20	DARBO KABINETAS	11,40
3-21	SVETAINĖ	30,50
3-22	VIRTUVĖ	6,8
3-23	PAGALBINĖ PATALPA	2,00
3-24	SANITARINIS MAZGAS	6,00
3-25	GYVENAMAS KAMBARYS	13,80
VISO BUTAS NR.3		76,62
BUTAS NR.4		
3-26	HOLAS	9,50
3-27	PRIEŠKAMBARIS	7,20
3-28	WC SVEČIAMS	2,60
3-29	DARBO KABINETAS	19,70
3-30	SVETAINĖ	31,50
3-31	VIRTUVĖ	6,8
3-32	PAGALBINĖ PATALPA	2,00
3-33	SANITARINIS MAZGAS	6,00
3-34	GYVENAMAS KAMBARYS	13,80
VISO BUTAS NR.4		99,10
VISO TREČIAS AUKŠTAS		351,02

KVAL. PATV. DOK.NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
	01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS			
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ		TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:100
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ		
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-04	LAPAS LAPŲ 1 1

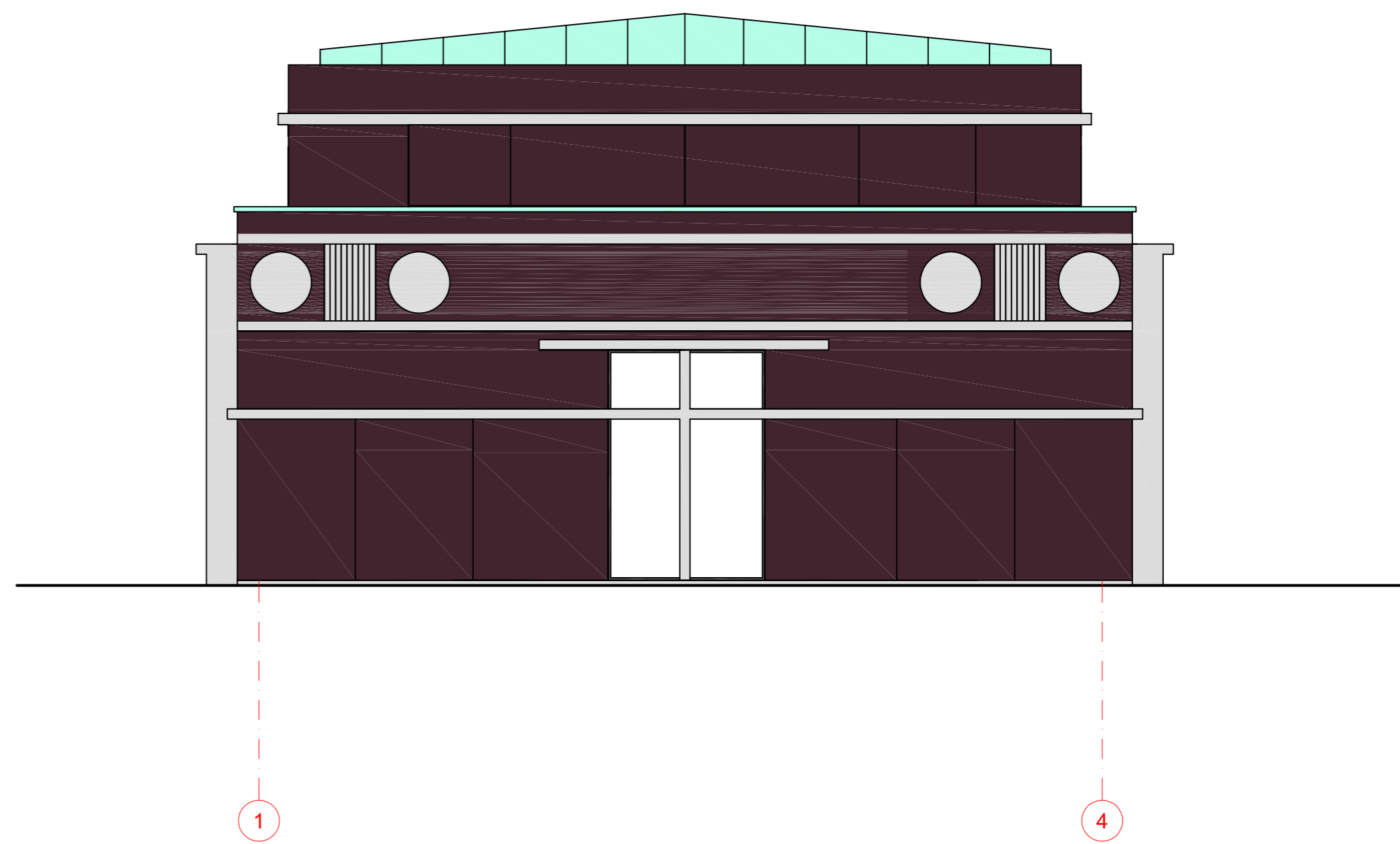
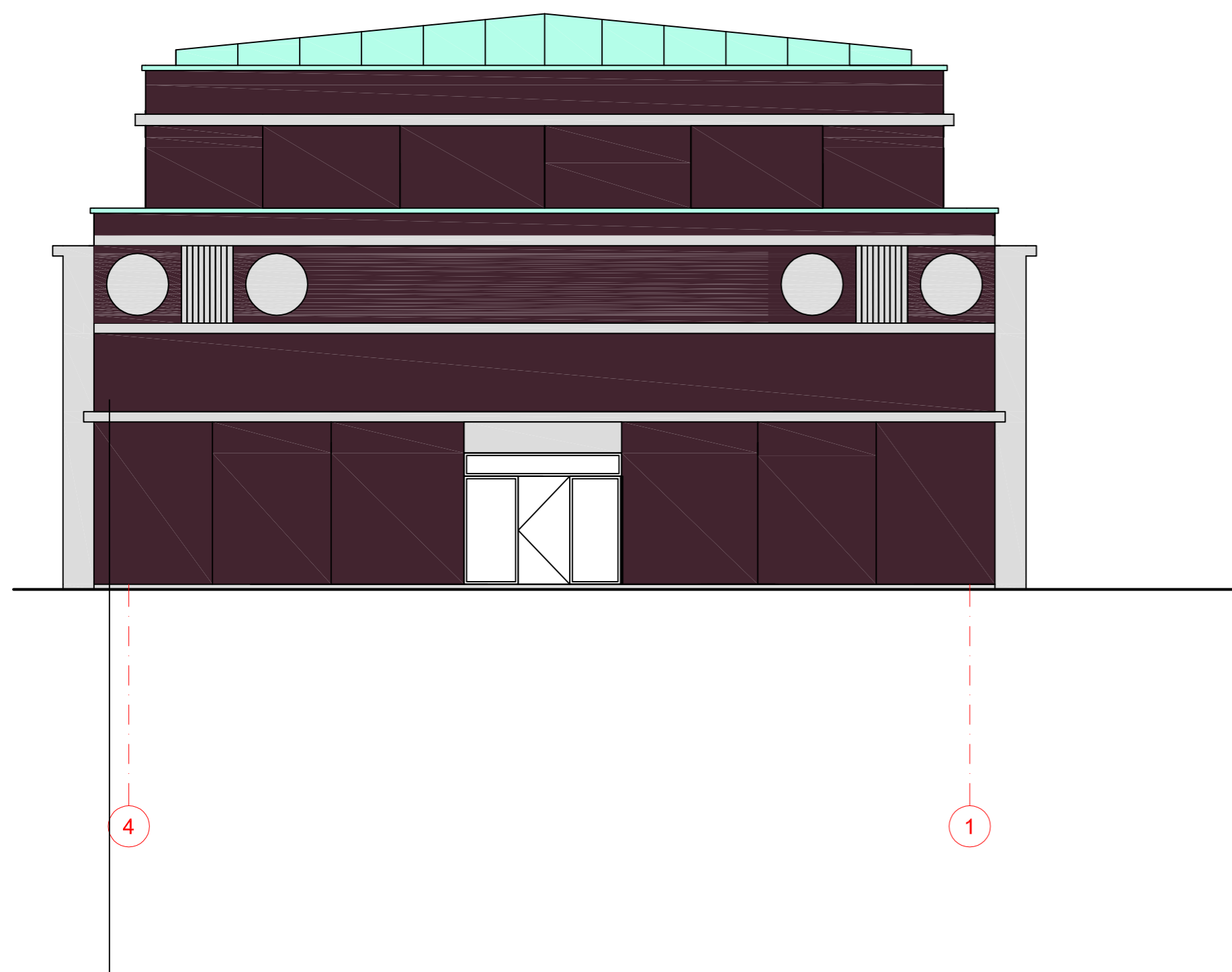



KVAL. PATV. DOK.NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
	A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	
	A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ	
			01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
VAKARINIS FASADAS AŠYSE A-R M1:100				LAI DA 0
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-05	LAPAS LAPŲ 1 1

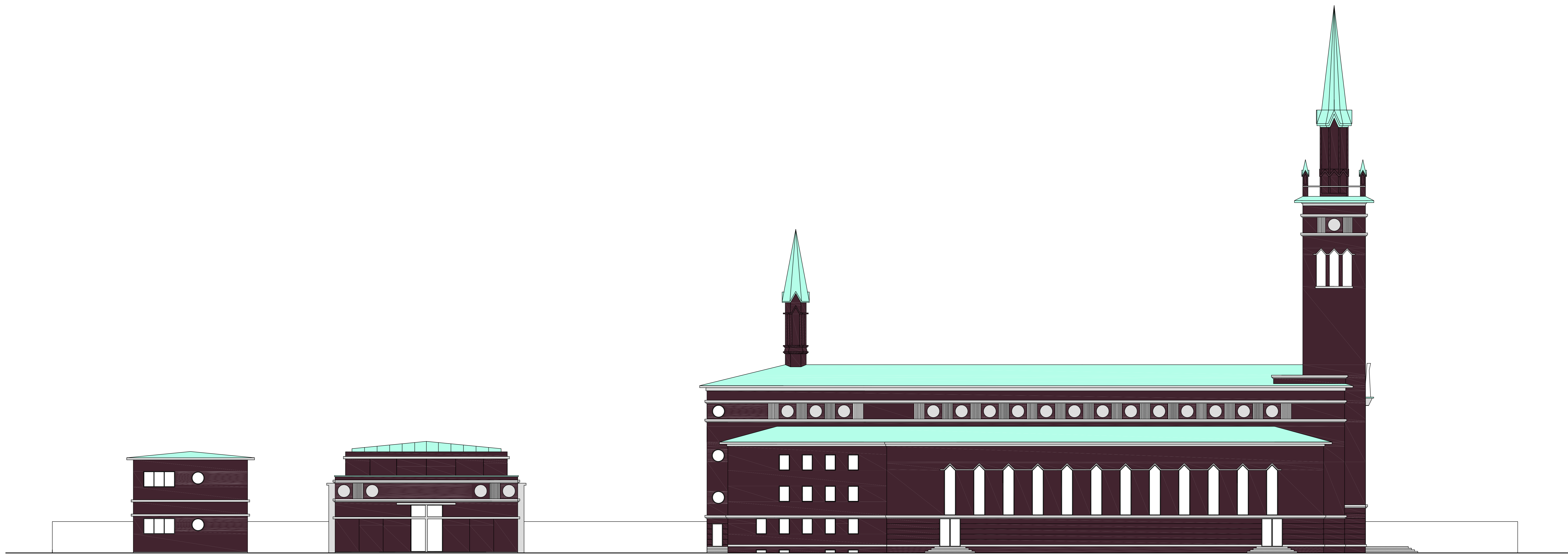
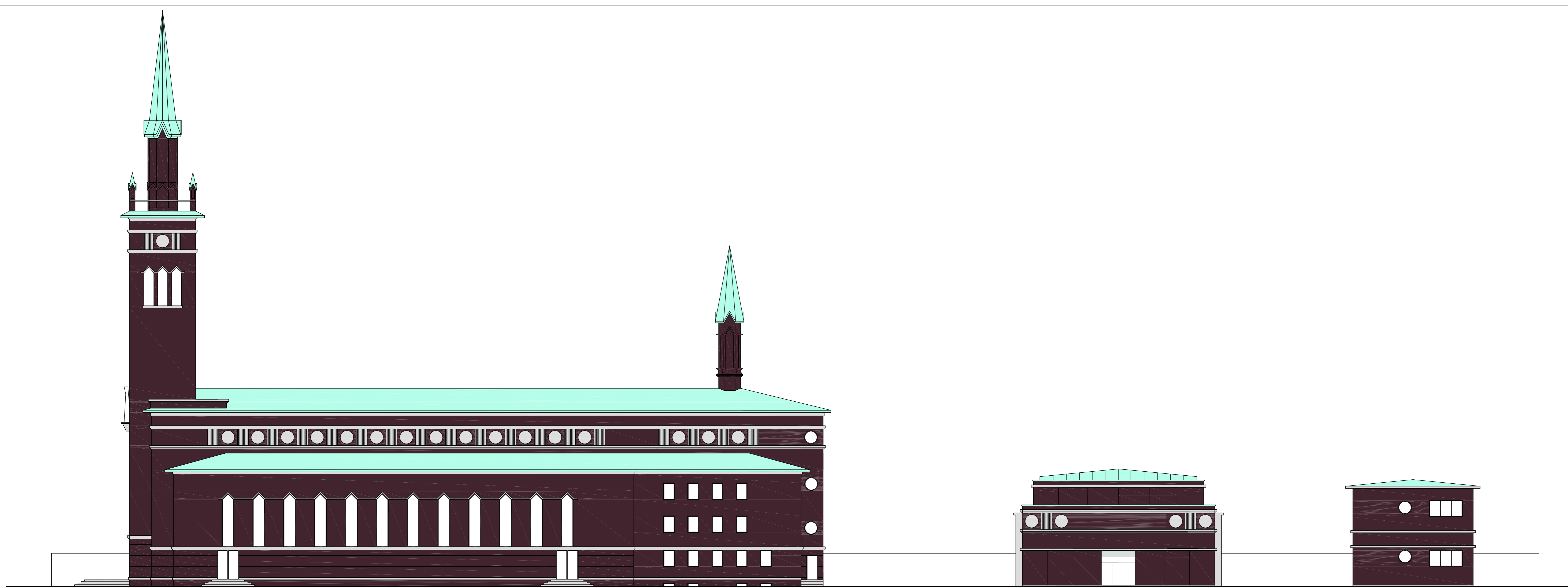


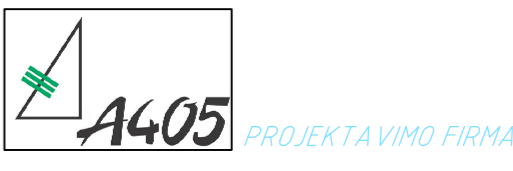
KVAL. PATV. DOK.NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE	
			STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ		
			RYTINIS FASADAS AŠYSE R-A M1:100	LAI DA
				0
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-06	LAPAS LAPŲ
			1	1

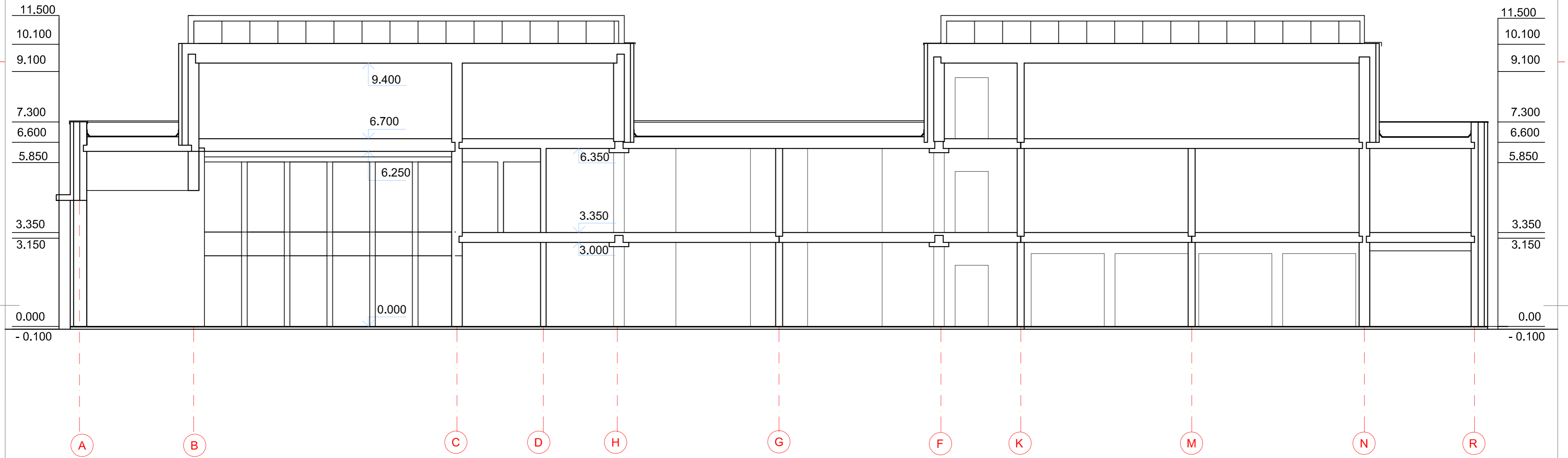





KVAL. PATV. DOK.NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE	
			STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ		
			ŠIAURINIS IR PIETINIS FASADAI AŠYSE 4-1; 1-4 M1:100	LAI DA
				0
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-07	LAPAS
				LAPU
			1	1

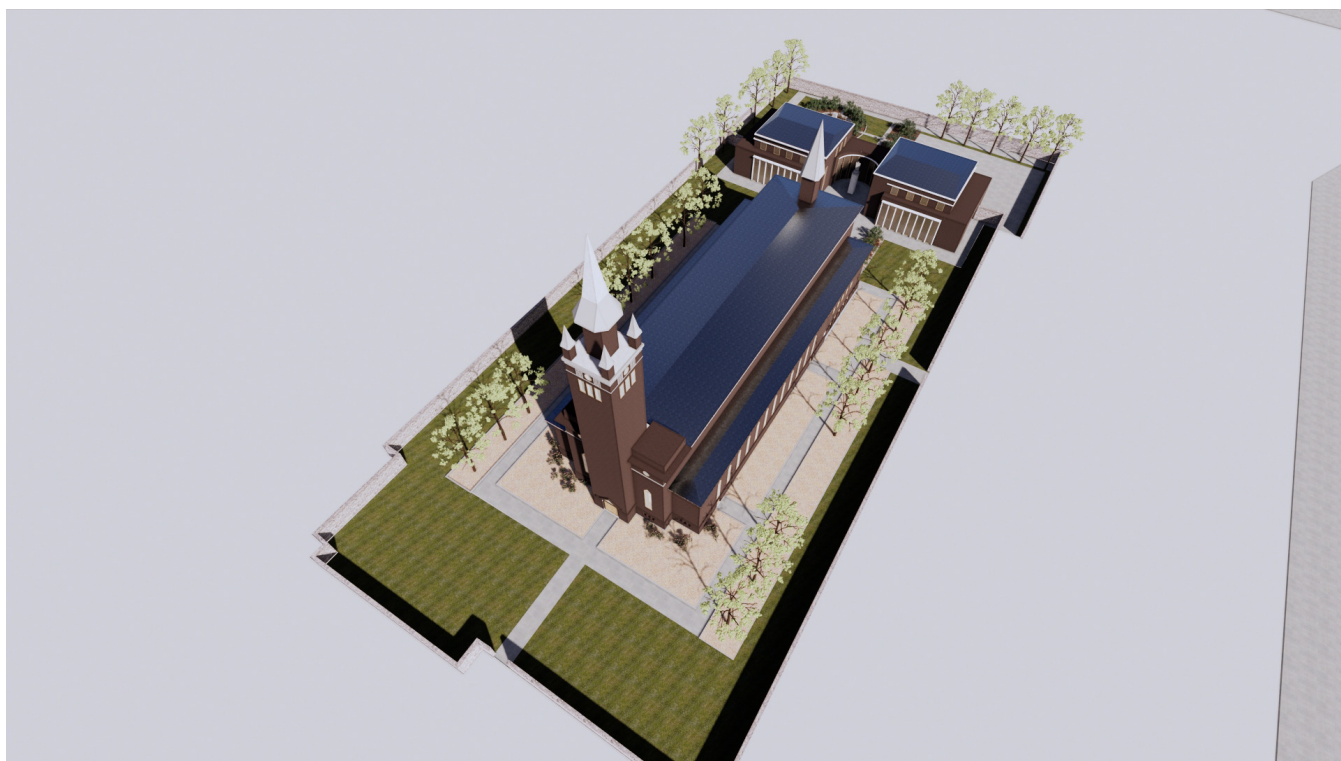



KVAL. PATV. DOK. NR.			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	01 - RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	APDV	SAULIUS PLUNGĖ	PIETINĖ IR ŠIAURINĖ IŠKLOTINĖS	
				LAIKA 0
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		062101-PP-SA_B-08	LAPAS LAPŲ 1 1



KVAL. PATV. DOK.NR.				PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS GT. KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
	A950	PV	SAULIUS PLUNGĖ	01 - GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS	
A950	APDV.	SAULIUS PLUNGĖ	PJŪVIS A-A M1:100		LAI DA
					0
LT	STATYTOJAS KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA		1418-01-STP-SK_B-09	LAPAS	LAPŲ
				1	1

## 7. VIZUALIZACIJOS



ATEST.N NR..	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405 „			PARAPIJOS NAMŲ RUMPIŠKĖS G.6 KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS		
						
A948	PV	SAULIUS PLUNGĖ		PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		LAIDA 0
A948	SP PDV	SAULIUS PLUNGĖ				
LT	KLAIPĖDOS MARIJOS TAIKOS KARALIENĖS PARAPIJA			0621-01-PP-SP.A-1_VZ	LAPAS	LAPŲ
					40	3



0621-0-PP-SP.A-1_VZ	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
		3	0



0621-0-PP-SP.A-1\_VZ

LAPAS

LAPŪ

LAIDA

3

0