



**3696**

Projekto Nr.

Statytojas

Projekto pavadinimas

Adresas

Statybos rūšis

Naudojimo paskirtis

Kategorija

Projekto etapas

E. N.

**Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato  
Meiros g. Nr. 56A, Meironų kaime, Ignalinos seniūnijoje,  
Ignalinos rajone, statybos projektas**

**Meiros g. Nr. 56A, Meironų kaimas, Ignalinos seniūnija,  
Ignalinos rajono savivaldybė  
Nauja statyba**

**6.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas**

II gr. nesudėtingas statinys

**PP Projektiniai pasiūlymai**

**Tomas I**



Projektą tvirtinu

E. N.

Projekto dalis	Pareigos	Kval. dok. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas
	Direktorius		Romualdas Bernotas	
	Projekto vadovas	Dip. BG 003641	Rimvydas Žilėnas	

Utena, 2021 m.

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS**

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato  
 Meiros g. Nr. 56A, Meironų k., Ignalinos sen., Ignalinos r. sav. statybos projektas

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS****1. Statinio statybos vieta:**

Meiros g. Nr. 56A, Meironų kaimas, Ignalinos seniūnija, Ignalinos rajonas.  
 Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135

**Statybos rūšis:** nauja statyba;  
**Statinio paskirtis:** 6.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas;  
**Statinio kategorija:** II gr. Nesudėtingas statinys;

**2. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas:**

Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis:  
 kita (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)  
 Žemės sklypo plotas – 0,1357 ha.

Nagrinėjamas žemės sklypas netaisyklingos formos, tolygiai peraukštėjantis vakarų kryptimi 140.00-142.20 altitudžių intervale.

Vadovaujantis VĮ Registrų centro duomenimis apie žemės sklypų ribas, bei jų savininkus nagrinėjamas žemės sklypas:


- šiaurės, rytų ir vakarų pusėse ribojasi su geodeziškai išmatuotais privačiais žemės sklypais;
- pietrytinėje pusėje ribojasi su vietinės reikšmės vidaus keliu;

Vadovaujantis LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais) žemės sklypui taikomos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos. (VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo ir žemės sklypo plano M 1:500 duomenimis.);

- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 0,1357 ha
- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) – 0,1357 ha

Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje užfiksuoti šie duomenys apie žemės sklype esančius statinius:

Pagalbinis ūkio pastatas – daržinė (statinio unikalus Nr. 4594-0078-9043);

Kval. Dok. Nr.	 <b>UAB "Romas ir Virgis"</b> Utenio a. 6, Utena, LT-28244 tel.: 8 389 56554		<b>Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato</b> <b>Meiros g. Nr.56A, Meironų k., Ignalinos sen.,</b> <b>Ignalinos r. sav., statybos projektas</b> Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135			
<b>BG 003641</b>	SPV	R. Žilėnas	<b>BENDRIEJI DUOMENYS</b>			
Kalbos žymuo LT	STATYTOJAS: E. N.		3696-01-PP-AR	Laida	Lapas	Lapų
				0	1	10



### 3. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

#### Sklypo planas.

Projektuojamo statinio statybos vieta parinkta vadovaujantis statytojo patvirtinta projektavimo užduotimi.

Sklypo užstatymo tankumas – 5,75 %

Sklypo užstatymo intensyvumas – 3,40 %

Duomenys apie žemės sklype esančius registruotus pastatus:

Pagalbinis ūkio pastatas – daržinė (statinio unikalus Nr. 4594-0078-9043) -griaunamas;

Gyvenamasis namas projektuojamas vertinant sanitarinius higieninius, priešgaisrinius ir aplinkosauginius reikalavimus. Iki kaimyninių sklypų ribų išlaikyti reglamentuojami norminiai atstumai. Statybos vieta parinkta atsižvelgiant į esamą sklypo reljefą, vertinant esamus reljefo nuolydžius.

Tarp projektuojamo ir kaimyniniuose žemės sklypuose esančių pastatų, sumažinamas reglamentuojamas minimalus priešgaisrinis atstumas, šiuos statinius įtraukiant į viena gaisrinį skyrių, gavus šių statinių savininkų sutikimus.

#### Privažiavimas, sklypo takai, paviršinės nuotekos.

Privažiavimas prie statinio esamas, nuo pietrytinėje sklypo pusėje esančio vietinės reikšmės vidaus kelio. Projektuojama kiemo aikštelė automobilio statymui ir bendroms ūkinėms reikmėms - natūrali, žvyro grunto arba skaldos dangos, numatant lietaus vandens paskleidimą savo sklypo ribose.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius parinktas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

Vienbučiam gyvenamajam namui kurio naudingasis plotas neviršija 70 m<sup>2</sup> -numatoma 1 stovėjimo vieta.

Statinys eksploatuojamas natūralios grunto dangos takais, pagal pareikį tam tikrose vietose ir atkarpose numatant kietas dangas. Statinio nuogrinda natūralaus akmens grindinio arba betono trinkelų dangos.

Vertikaliniu planavimu neįtakojama į susiklosčiusį reljefą, juo tik suformuojamas (išlyginamas) plotas statinio statybai, todėl nekeičiamos susiklosčiusios sąlygos lietaus vandens nuvedimui nuo sklypo.

#### Želdiniai.

Statybos vietoje saugotinių želdinių nėra. Esant būtinumui rengiamas atskiras sklypo apželdinimo projektas. Dirvožemiui statyba reikšmingos įtakos neturės. Statybos metu atliekant žemės darbus derlingas dirvožemis bus nuimamas, sandėliuojamas laikinose krūvose ir panaudojimas atstatant dangas. Žalios zonos virš tiesiamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, grunto sandėliavimo vietose ir laikino privažiavimo provėžose atstatomos užsėjant daugiamečių žolių mišiniu. Kitoks fizinis ar mechaninis poveikis (sumaišymas, suspaudimas, tankio pokyčiai) dirvožemiui nenumatomas. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas. Darbų metu taip pat draudžiama naudoti kitas kenksmingas aplinkai medžiagas.

#### Pastato architektūriniai planiniai sprendiniai.

Projektuojamas statinys vadovaujantis statytojo patvirtinta projektavimo užduotimi ir Aukštaitijos nacionalinio parko apsaugos reglamentu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2002-08-10 įsakymu Nr. 438 (su vėlesniais pakeitimais).

Atsižvelgiant į užsakovo pageidavimus išspręstas projektuojamo statinio patalpų funkcinis ryšys.

Projektuojamas gyvenamasis namas vieno aukšto be mansardos, stačiakampis plane 5.79 x 9.09 m. dydžio (matmenys ašyse), dvišlaičiu stogu.

Pagrindinis fasadas orientuojamas pietvakarių kryptimi. Statinio pietvakarinėje pusėje projektuojama atvira terasa.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
3696-01-PP-AR	2	10

**Pastato konstruktyviniai sprendiniai.**

PAMATAI. Pamatai numatomi monolitiniai juostiniai, arba gręžtiniai.

LAUKO SIENOS, PERTVAROS. Lauko sienos ir pertvaros medinės karkasinės

STOGAS. Laikanti šlaitinio stogo konstrukcija medinių gegnių. Stogo danga – banguota lakštinė.

Būtina įrengti latakus ir lietvamzdžius kritulių nuvedimui nuo pastato.

**Patalpų vidaus apdaila.**

Gyvenamųjų patalpų sienų, grindų paviršiai turi būti lengvai valomi (plaunami), sanitarinių patalpų sienos, lubos, grindys ir kiti paviršiai lengvai valomi drėgnu būdu, atsparūs plovimui bei naudojamoms valymo priemonėms ir dezinfekcijos medžiagoms. Voniose, dušuose turi būti patiestos neslidžios grindų dangos.

**Angų užpildymo elementai.**

Durys medinės, plastikinės. Langų rėmai – plastikiniai.

**Pastato išorės apdaila.**

Cokolis tinkuojamasis dažomas tamsių atspalvių dažyklėmis. Sienos ir frontonai apkalami medžio apdailos lentomis ir dažomi dažyklėmis, šviesių atspalvių rusva, gelsva, smėlinė, žalsva arba natūralia medžio spalva. Karnyzai, stogo atbrailos apkalami medinėmis apdailos lentomis. Stogo danga pilkos spalvos. Galima statinio langų ir durų apvadų, langinių, vėjalenčių ornamentika, sijų, kolonų, gegnių galų puošyba, statytojas ją pasirenka individualiai.

**Inžineriniai tinklai:****VANDENTIEKIS IR BUITINĖS NUOTEKOS**

Projektuojamo gyvenamojo namo aprūpinimas geriamu vandeniu numatomas iš projektuojamo gręžinio. Nuotekos nuvedamos į sklypo ribose projektuojamus biologinius valymo įrenginius.

**ŠILDYMAS IR VĖDINIMAS**

Projektuojamo gyvenamojo namo patalpų šildymui ir tinkamo patalpų mikroklimato palaikymui, numatomas apšildymas šilumos siurbliu oras – oras arba elektriniais radiatoriais.

**APRŪPINIMAS ELEKTRA**

Gyvenamojo namo aprūpinimas elektros energija sprendžiamas atskira projekto dalimi (šiuo projektu ji nerengiama). Gyvenamasis namas statybos laikotarpiu elektros energija aprūpinamas autonominiu elektros generatoriumi. Statinio pripažinimui tinkamu naudoti, būtina suprojektuoti statinio aprūpinimą elektros energija nuo centralizuotų elektros tinklų.

**4. Grafinės dalies brėžiniai:**

- žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka planas, kurioje nurodomas statinių išdėstymas, automobilių parkavimo vietos (kai jos planuojamos įrengti žemės sklype) ir kita;
- pastato (-ų) aukšto planas;
- pastato (-ų) pjūvis;
- pastato (-ų) fasadai;
- projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
3696-01-PP-AR	3	10

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS**

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato  
 Meiros g. Nr. 56A, Meironų k., Ignalinos sen., Ignalinos r. sav. statybos projektas



STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,  
 projekto ekspertizė“  
 5 Priedas

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	<b>1357</b>	
2. sklypo užstatymo intensyvumas:	%	<b>3,40</b>	
3. sklypo užstatymo tankis:	%	<b>5,75</b>	
<b>II SKYRIUS. PASTATAI</b>		<b>01. Gyvenamasis namas</b>	
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujama žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>46,20</b>	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	<b>46,20</b>	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	<b>153</b>	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	<b>1</b>	
6. Pastato aukštis. *	m	<b>6,93</b>	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	<b>1</b>	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		<b>netaikoma</b>	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		<b>E</b>	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		<b>III</b>	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

8. \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>  <b>3696-01-PP-AR</b>	LAPAS	LAPŲ
	4	10

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS**

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato  
Meiros g. Nr. 56A, Meironų k., Ignalinos sen., Ignalinos r. sav. statybos projektas



\*\* Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 51 str. nustato minimalius pastatų energinio naudingumo reikalavimus ir pastatų energinio naudingumo sertifikavimą.

51 straipsnio, 2 dalies, 5 punktas ir 4 dalis:

2. Minimalūs pastatų energinio naudingumo reikalavimai nenumatomi:

5) atskirai stovintiems pastatams, kurių bendras naudingasis vidaus patalpų plotas ne didesnis kaip 50 kvadratinų metrų;

4. Energinio naudingumo sertifikavimas neprivalomas šio straipsnio 2 dalyje išvardytiems pastatams.

**Išvada:**

Projektuojamo gyvenamojo namo naudingas plotas neviršija reglamentuojamo 50 m<sup>2</sup> ploto, todėl minimalūs energetiniai reikalavimai nenumatomi ir neprivalomas energinio naudingumo sertifikavimas.



Statinio projekto vadovas Rimvydas Žilėnas

Diplomo Nr. BG 003641; 2001 06 28.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**SU PROJEKTO SPRENDIMAIŠ SUTINKU IR PROJEKTĄ TVIRTINU**

Statytojas

E. N.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	3696-01-PP-AR	5 10

**PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS****Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:**

- Statytojo patvirtinta projektavimo užduotis;

**Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:**

Projektas yra parengtas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais pagal „Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą reglamentuojančių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklę“.

Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

**Organizaciniai tvarkomieji, techninių ir specialiųjų reikalavimų, [forminimo normatyviniai dokumentai:****LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI:**

Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatymas  
Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas  
Lietuvos Respublikos aplinkos oro apsaugos įstatymas  
Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymas  
Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas  
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas  
Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymas  
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas  
Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymas  
Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas

**STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:**

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai  
STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas  
STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys  
STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas  
STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą [gijimo tvarkos aprašas  
STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija  
STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka  
STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai  
STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone  
STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė  
STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas  
STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra  
STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė  
STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“  
STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga  
STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
<b>3696-01-PP-AR</b>	6	10

**STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS**

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato  
 Meiros g. Nr. 56A, Meironų k., Ignalinos sen., Ignalinos r. sav. statybos projektas



STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2.01.10:2007	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
STR 2.01.11:2012	Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
STR 2.02.07:2012	Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.05.14:2005	Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės jėgimo durys
STR 2.05.21:2016	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

**GAISRINĖS SAUGOS DALIS:**

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. 2010-07-27 įsakymas Nr. 1-233;

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108);

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės. 2014-08-21 įsakymas Nr. 1-311 (TAR, 2014-08-21, Nr. 11129);

Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės. 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-45 (Žin., 2012, Nr. 21-990);

Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklės. 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-44 (Žin., 2012, Nr. 21-989);

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2012-06-29 įsakymas Nr. 1-186 (Žin., 2012, Nr. 78-4085);

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2011-04-20 įsakymas Nr. 1-138 (Žin., 2011, 48-2343);

Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2016-01-06 įsakymas Nr. 1-1 (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
<b>3696-01-PP-AR</b>	7	10





Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2009-05-22 įsakymas Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės. 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-250 (Žin., 2013, Nr. 106-5265);

Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2013-10-04 įsakymas Nr. 1-249 (Žin., 2013, Nr. 106-5264);

Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės. 2013-10-28 įsakymas Nr. 1-264 (Žin., 2013, Nr. 115-5798);

**HIGIENOS NORMOS IR KITI SVEIKATOS PRIEŽIŪROS TEISĖS AKTAI:**

HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ (Žin., 2007, Nr. 55-2162);

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219);

HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ (Žin., 2004, Nr. 45-1490);

HN 80:2000 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz - 300 GHz dažnių juostose“ (Žin., 2000, Nr. 53-1548);

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

HN 43:2005 „Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“ (Žin., 2005, Nr. 90-3376);

HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ (Žin., 2006, Nr. 81-3217);

HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (Žin., 2009, Nr. 83-3451);

HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ (TAR, 2014-05-06, Nr. 5119);

HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ (TAR, 2015-11-04, Nr. 17474);

HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“ (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

HN 39:2005 „Pirtys: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“ (Žin., 2005, Nr. 93-3483);

Nuodingųjų medžiagų pagal jų toksiškumą sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. V-975 (Žin., 2005, Nr. 3-47);

**NORMATYVINIAI APLINKOS APSAUGOS DOKUMENTAI:**

LAND 4-99 „Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka“ (Žin., 1999, Nr. 112-3263);

LAND 21-01 „Aplinkosauginis buitinių nuotekų filtravimo įrenginių įrengimo gamtinėmis sąlygomis taisyklės“ (Žin., 2010-07-03, Nr. 79-4104);

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTAS. LR AM 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 (Žin., 2007-04-14, Nr. 42-1594);

NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ TAIKYMO REGLAMENTAS. LRAM 2006-09-11 įsakymu Nr. D1-412 (Žin., 2006-09-19, Nr. 99-3852);

ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDOTANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS. LRAM 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193 (Žin., 2010, Nr. 31-1454);

STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS. LRAM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007-01-25, Nr. 10-403);

ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS. LRAM 2011-05-03 įsakymo Nr. D1-368 (Žin., 1999-07-21, Nr. 63-2065);

AUKŠTAITIJOS NACIONALINIO PARKO PLANAVIMO SCHEMA. LR Vyriausybė 1997-04-28 nutarimu Nr. 416;

AUKŠTAITIJOS NACIONALINIO PARKO APSAUGOS REGLAMENTAS. LRAM 2002-08-10 įsakymu Nr. 438;

**ENERGETIKOS NORMATYVINIAI STATINIO SAUGOS IR PASKIRTIES DOKUMENTAI:**

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. LRŪM 2007-01-31 įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-936);

Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. LRŪM 2007-01-31 įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-936);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
<b>3696-01-PP-AR</b>	8	10



Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. LRŪM 2004-05-30 įsakymu Nr. 4-257 (Žin., 2004, Nr. 107-4005);

Naujų buitinių vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų sutarčių standartinių sąlygų aprašas. LR EM 2010-10-06 įsakymu Nr. 1-280 (Žin., 2010, Nr. 120-6155).

**KOKYBĖS KONTROLĖ IR DARBŲ PRIĖMIMAS:**

LST EN 197-1:2011

Cementas. 1 dalis. Įprastinių cementų sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai

EN 206-1:2000

LST 1974:2012

LST EN 206-1 taikymo taisyklės ir papildomieji nacionaliniai reikalavimai

CEN/TR 15868:2009

Nacionalinių reikalavimų, taikomų kartu su EN 206-1:2000, apžvalga

LST EN 12620:2003+A1:2008

Bežono užpildai

LST EN 13369:2013

Bendrosios surenkamųjų betoninių gaminių taisyklės

LST EN 14216:2015

Cementas. Specialiųjų žematemperatūrinių cementų sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai

LST EN 1090-2:2008+A1:2011

Plieninių ir aliumininių konstrukcijų darbų atlikimas. 2 dalis. Techniniai plieninių konstrukcijų darbų atlikimo reikalavimai

LST EN ISO 2553:2014

Suvirinimas ir panašūs procesai. Simbolinis vaizdavimas brėžiniuose. Suvirintosios jungtys (ISO 2553:2013)

LST EN ISO 4014:2011

Varžtai su šešiabriaune galvute. A ir B klasių gaminiai (ISO 4014:2011)

LST EN ISO 4032:2013

Šešiabriaunės normaliosios veržlės (1 tipas). A ir B klasių gaminiai (ISO 4032:2012)

LST EN ISO 4063:2011 Suvirinimas ir panašūs procesai. Procesų sąrašas ir nuorodiniai numeriai

LST EN ISO 7089:2002

Poveržlės. Vidutinės serijos. A klasės gaminiai (ISO 7089:2000)

LST EN ISO 5817:2014

Suvirinimas. Plieno, nikelio, titano ir jų lydinių lydomojo suvirinimo (išskyrus pluoštinį suvirinimą) jungtys.

Kokybės lygiai defektų atžvilgiu (ISO 5817:2014)

LST EN ISO 9692-1:2013 Suvirinimas ir panašūs procesai. Jungčių paruošimo tipai. 1 dalis. Plienų rankinis

lankinis suvirinimas glaistytoju elektrodu, lankinis suvirinimas lydžioju elektrodu apsauginėse dujose,

dujinis suvirinimas, TIG suvirinimas ir pluoštinis suvirinimas (ISO 9692-1:2013)

LST EN 10021:2007

Bendrosios plieninių gaminių techninio tiekimo sąlygos

LST EN 10025-2:2005

Karštai valcuoti konstrukcinio plieno gaminiai. 2 dalis. Nelegiruotojo konstrukcinio plieno techninės tiekimo sąlygos

LST EN 10025-3:2005

Karštai valcuoti konstrukcinio plieno gaminiai. 3 dalis. Normalizuoto/apdirbto normalizaciniu

valcavimu suvirinamojo smulkiagrūdžio konstrukcinio plieno techninės tiekimo sąlygos

LST EN 10025-4:2005

Karštai valcuoti konstrukcinio plieno gaminiai. 4 dalis. Termomechanškai valcuoto suvirinamojo

smulkiagrūdžio konstrukcinio plieno techninės tiekimo sąlygos

LST EN 10056-1:2017

Lygiakraščiai ir nelygiakraščiai konstrukcinio plieno kampuočiai. 1 dalis. Matmenys

LST EN 10080:2006

Armatūrinis plienas. Suvirinamasis armatūrinis plienas. Bendrieji dalykai

LST EN 10204:2005

Metalo gaminiai. Kontrolės dokumentų tipai

LST EN 10219-1:2006

Nelegiruotojo ir smulkiagrūdžio plieno šaltai formuoti suvirintieji tuščiaviduriai statybiniai profiliuočiai. 1 dalis. Techninės tiekimo sąlygos

LST EN 10219-2:2006

Nelegiruotojo ir smulkiagrūdžio plieno šaltai formuoti suvirintieji tuščiaviduriai statybiniai profiliuočiai. 2 dalis. Leidžiamosios nuokrypos, matmenys ir profilio charakteristikos

LST EN 10164:2005

Pagerintų statmenai gaminio paviršiu deformacijos savybių plieno gaminiai. Techninės tiekimo sąlygos

LST EN ISO 14555:2014

Suvirinimas. Lankinis smeigių privirinimas prie metalinių medžiagų (ISO 14555:2014, pataisyta 2014-06-01 versija)

LST EN ISO 15607:2005

Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės (ISO 15607:2003)

LST EN ISO 17659:2004

Suvirinimas. Jungtys. Terminalai keliomis kalbomis su iliustracijomis (ISO 17659:2002)

LST EN ISO 17660-1:2006

Suvirinimas. Armatūrinio plieno suvirinimas. 1 dalis. Apkraunamosios suvirintosios jungtys (ISO 17660-1:2006)

LST EN ISO 12944-1:2000

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 1 dalis. Bendrasis įvadas (ISO 12944-1:1998)

LST EN ISO 12944-2:2000

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 2 dalis. Aplinkos klasifikacija (ISO 12944-2:1998)

LST EN ISO 12944-4:2000

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 4 dalis. Paviršiaus tipai ir paviršiaus paruošimas (ISO 12944-4:1998)

LST EN ISO 12944-5:2007

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 5 dalis. Apsauginės dažų sistemos (ISO 12944-5:2007)

LST EN ISO 12944-7:2003

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 7 dalis. Dažymo darbų vykdymas ir priežiūra (ISO 12944-7:1998)

LST EN ISO 12944-6:2001

Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 6 dalis. Laboratoriniai dažų sistemų įvertinimo metodai (ISO 12944-6:1998)

LST EN ISO 14122-4:2016

Mašinų sauga. Nuolatinės prieigos prie mašinų priemonės. 4 dalis. Stacionariosios kopėčios (ISO 14122-4:2016)

LST EN 15620:2009

Plieninės stacionariosios sandėliavimo sistemos. Reguluojamųjų padėklų stelažai. Leidžiamosios nuokrypos, deformacijos ir laisvatarpiai

LST EN ISO 17660-1:2006

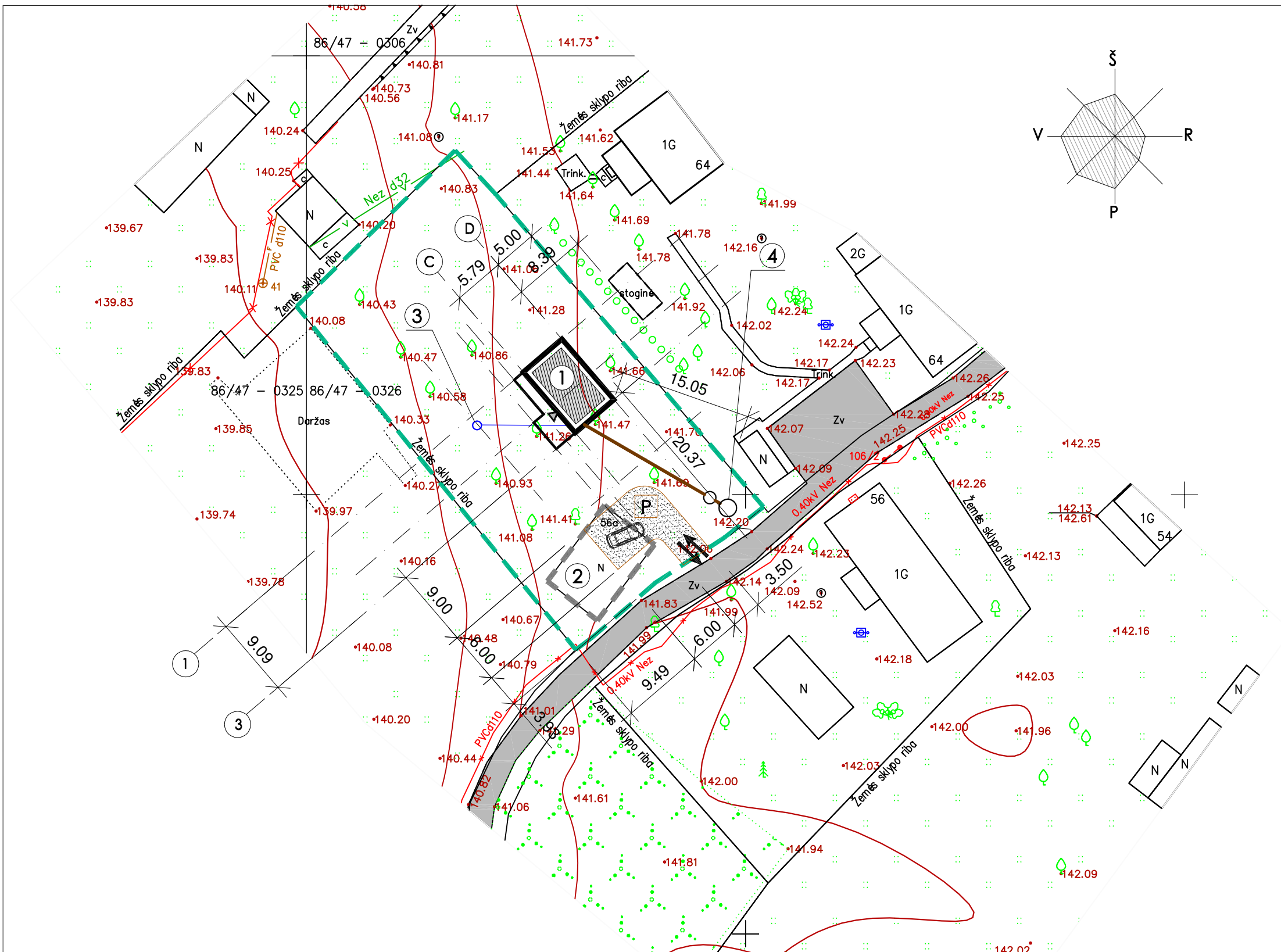
Suvirinimas. Armatūrinio plieno suvirinimas. 1 dalis. Apkraunamosios suvirintosios jungtys (ISO 17660-1:2006)

LST EN ISO 17660-2:2006

Suvirinimas. Armatūrinio plieno suvirinimas. 2 dalis. Neapkraunamosios suvirintosios jungtys (ISO 17660-2:2006)

LST EN 22553:2002

Suvirintosios ir lituotosios jungtys. Žymėjimas simboliais brėžiniuose (ISO 2553:1992)



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Žemės sklypo riba
	Esamas įvažiavimas
	Projektuojami pastatai
	Esami pastatai
	Griaunamas pastatas
	Įėjimas į projektuojamą pastatą
	Projektuojama kiemo aikštelė
	Automobilių statymo vieta - (1 vieta)
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami nuotėkų tinklai
	Esami elektros energijos tiekimo tinklai
	Pavieniai medžiai

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
①	PROJEKTUOJAMAS GYV. NAMAS
②	ESAMAS GRIAUNAMAS ŪKIO PASTATAS
③	PROJEKTUOJAMAS GRĘŽINYS
④	PROJEKTUOJAMAS BIOLOGINIS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS 0,8 m³/d

Ašių sankirta	C ir 1	C ir 3	D ir 1	D ir 3	+0.00
X	6135963.98	6135957.08	6135967.75	6135960.85	141.70
Y	631274.70	631280.61	631279.10	631285.01	

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI GALIMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Pastato (įrenginio) Nr.
			1.
1	Sklypo plotas	m²	1357
2	Skł. užstat. intensyvumas	%	3,40
3	Skł. užstat. tankumas	%	5,75
4	Pastato bendras plotas	m²	46,20
5	Pastato pagrindinis plotas	m²	46,20
6	Pastato tūris	m³	153
7	Pastato aukštų skaičius	vnt.	1
8	Pastato aukštis	m	6,93

**PASTABOS:**  
 1. Įvažiavimas į žemės sklypą neprojektuojamas, lieka esamoje vietoje. Kiemo aikštelė natūralios grunto arba skaldos danga. **142.06**  
 2. Statinių eksploatuojamas esamais natūralios grunto dangos. Statinio nuogrinda natūralaus akmens grindinio arba betono trinkelų dangos.  
 3. Sklypo planas atliktas ant topografinio plano, naudojamo projekciniu pagrindu. Būtina patikrinti projekcinę aukščio plano reikšmę. Esant nesutapimams su aukščio reikšmėmis, jas pakoreguoti. Tikslusis gerbuvio elementų projektas rengiamas atskirai.  
 4. Statybos metu, žemės sklypo reljefo paviršius nekeičiamas, todėl nerengiamas "sklypo vertikalus planas".

KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NR.

**UAB "Romas ir Virgis"**  
 Utenio a. 6, LT-28244, Utena.  
 tel.: (8-389) 56554

Dip.BG003641 SPV Rimvydas Žilėnas

KALBOS TRUMP. LT STATYTOJAS/ŪSAKOVAS E. N.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Meiros g. Nr. 56A, Meironų kaime, Ignalinos sen., Ignalinos raj. statybos projektas Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135	
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
01. GYVENAMASIS NAMAS	
DOKUMENTO PAVADINIMAS	
SKLYPO PLANAS M 1:500	
DOKUMENTO ŽYMUO	
3696-01-PP-B-01	
Laidr	0
Lapas	1
Lapų	7

Liukas perdangoje su medinėmis kopetėlėmis į palėpę. Optimalių liuko dydį pasirenka statytojas pagal gamintojo sortimentą. Liuko dydis ne mažesnis -60,0x80,0 cm.

## AUKŠTO PLANAS M 1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil.Nr.	Patalpų pavadinimas	m <sup>2</sup>
01.	Holas	3,16
02.	Virtuvė - svetainė	29,99
03.	WC	3,50
04.	Gyvenamasis kambarys	9,55

Medinio karkaso terasa. Terasa įrengiama ant reguliuojamo aukščio pjedestalo, ant sutankinto grunto.

Medinis terasos turėklas. (H- 0.90 m.) arba medinės pergolės.

ne mažiau kaip 150 mm - iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

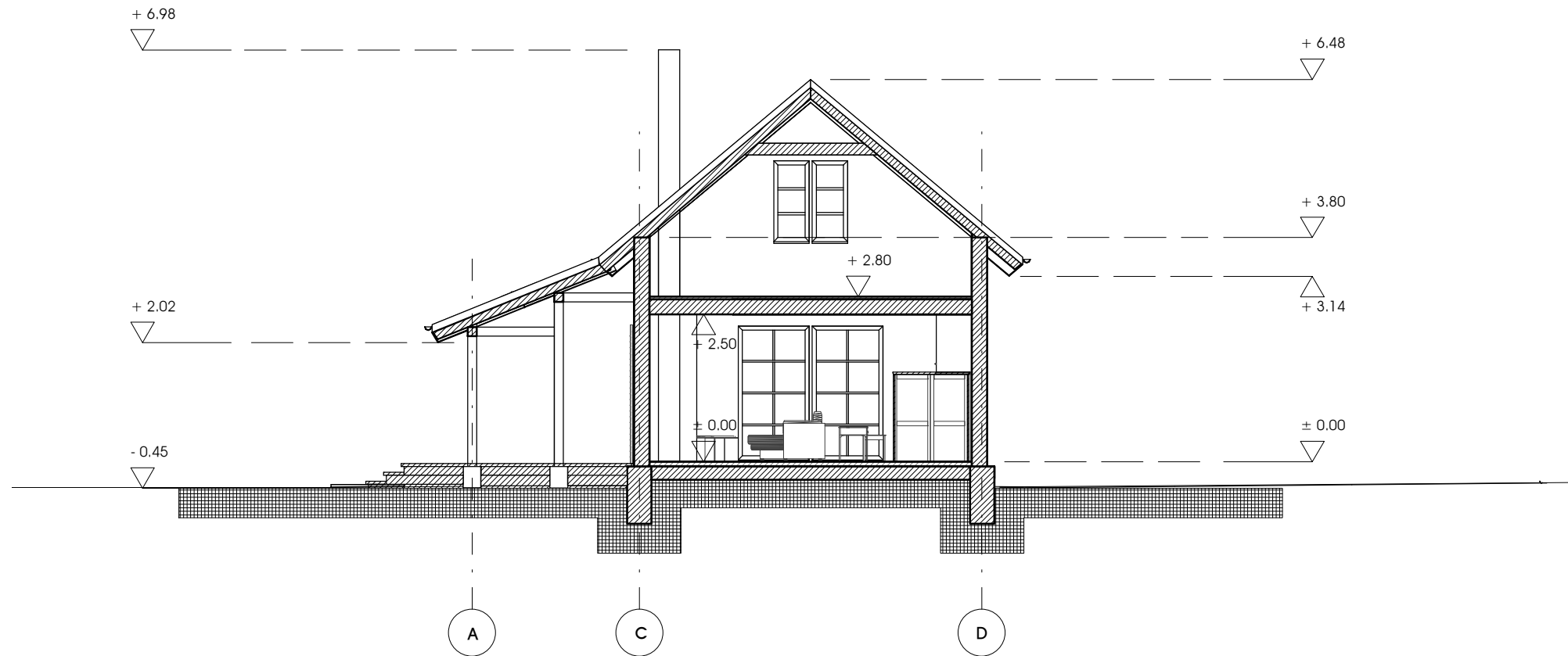
### BENDROSIOS PASTABOS:

1. Terasos medinės kolonos medžio masyvo -15.0x15.0 cm. skerspjūvio.
2. Atstumai nuo dūmtraukio iki atitvarų, perdangų ir stogo konstrukcijų turi išlaikyti minimalius priešgaisrinius reikalavimus. Dūmtraukio vieta fikslinama, pagal pasirinkto gamintojo matmenis. (Projekte parinktas SCHIEDEL modulinis kaminas).
3. Plane reikšmė PH - palangės aukštis nuo grindų paviršiaus.
4. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus netaikymams kreiptis į projekto autorius. Matmenis fikslinti vietoje.

### PASTABOS DŪMTRAIKIŲ ĮRENGIMUI:

1. Dūmtraukai ir įrenginiai naudojami kietąjį kurą įrengiami ir eksploatuojami išlaikant norminius atstumus ir reikalavimus, vadovaujantis "Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymas "Dėl šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo" 2013 m. spalio 28 d. nr. 1-264).
2. Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip DFL degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip:
  - 2.1 - 250 mm;
  - 2.2 - 150 mm - iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.
3. Atstumas tarp įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba parenkamas vadovaujantis minėtomis taisyklėmis.
4. Dūmtraukio skerspjūvis parenkamas pagal įrenginio galingumą, vadovaujantis minėtomis taisyklėmis.

KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 <b>UAB "Romos ir Virgis"</b> Utenio a. Nr.6, LT-28244, Utena. Tel.: (8-389)56554		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO MEIROS G. NR. -56A, MEIRONŲ K., IGNALINOS SEN., IGNALINOS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135		
Dlp.BG003641	SPV	Rimvydas Žilėnas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠTO PLANAS		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŠAKOVAS	E. N.	DOKUMENTO ŽYMIO	3696-01-PP-B- 02	
LT			LAPAS	LAPŲ	
			2	7	



## ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS A-A M1:100

### PASTABOS MEDINIO SIJINIO PRDENGINIO ĮRENGIMUI:

1. Perdenginio medinių elementų gamybai naudoti spygliuočių medieną (II rūšies pjautos miško medžiaga). Medienos drėgnis ne didesnis kaip 20 %.
2. Konstrukcijų apsaugai nuo grybo, medgraužių, puvinio ir ugnies, mediena įmirkoma antiseptiku-antipirenu, užtikrinant sunkiai degios medienos grupę.
3. Sijų elementai tvirtinami sraigtais ir M12 varžtais.
4. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius. Matmenis fikslinti vietoje.


### APRIBOJIMAI:

Leistini nuokrypiai charakterizuojantys statybos darbų tikslumą:

- Tvirtinimo elementų nuokrypiai - ± 2 mm;
- Mazgų sandūrų nuokrypiai - ± 1 mm.

### BENDROSIOS PASTABOS:

1. Statybos metu pagrindas po pamatais turi būti apsaugotas nuo gamtines sandūros, suardymo, įmirkymo, išdžiuvimo ir sušaldymo.
2. Horizontali hidroizolacija cokolio lygyje iš 2 sluoksnių hidroizolo, klijuoto bitumo mastika.
3. Statinio altitudės projekte pateikiamos neįvertinant statinio sėdimo.
4. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius. Matmenis fikslinti vietoje.


KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 <b>UAB "Romas ir Virgis"</b> Utenio a. Nr.6, LT-28244, Utena. Tel.: (8-389)56554		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO MEIROS G. NR. -56A, MEIRONŲ K., IGNALINOS SEN., IGNALINOS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135	
Dip.BG003641	SPV	Rimvydas Žilėnas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS A-A	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŠAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMŪS	LAPAS
LT	E. N.		3696-01-PP-B- 03	LAPŲ
			3	7



## FASADAS AŠYSE A-D M1:100

### PASTABA:

1. Cokolis tinkuojamas lygiu cementiniu tinku, (galima lauko akmens apdaila).
2. Sienos ir frontonai iš lauko pusės apkalamos medžio lentomis, ir dažomos medienos tekstūrą išsaugančiomis dažyklėmis (šviesių atspalvių rusva, gelsva, smėlinė, žalsva arba natūralia medžio spalva).
3. Karnyzai, terasos lubos apkalamos medinėmis apdailos lentomis.
4. Langų rėmai, langinės dažomi balta spalva. Stogo danga pilkos, tamsiai rudos arba žalios spalvos.
5. Galima statinio langų ir durų apvadų, langinių, vėjalenčių ornamentika, sijų, kolonų, gegnių galų puošyba būdinga Rytų Aukštaitijos regionui. Brėžinyje puošyba neatvaizduota, statytojas ją pasirenka individualiai.
6. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius. Matmenis tikslinti vietoje.


KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS		 <b>UAB "Romos ir Virgis"</b> Utenio a. Nr.6, LT-28244, Utena. Tel.: (8-389)56554		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO MEIROS G. NR. -56A, MEIRONŲ K., IGNALINOS SEN., IGNALINOS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135	
Dip.BG003641	SPV	Rimvydas Žilėnas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	M 1 : 100
				FASADAS AŠYSE A-D M1:100	LAPAS
					0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŠAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMIO		LAPŲ
LT	E. N.		3696-01-PP-B- 04		7
				LAPAS	4



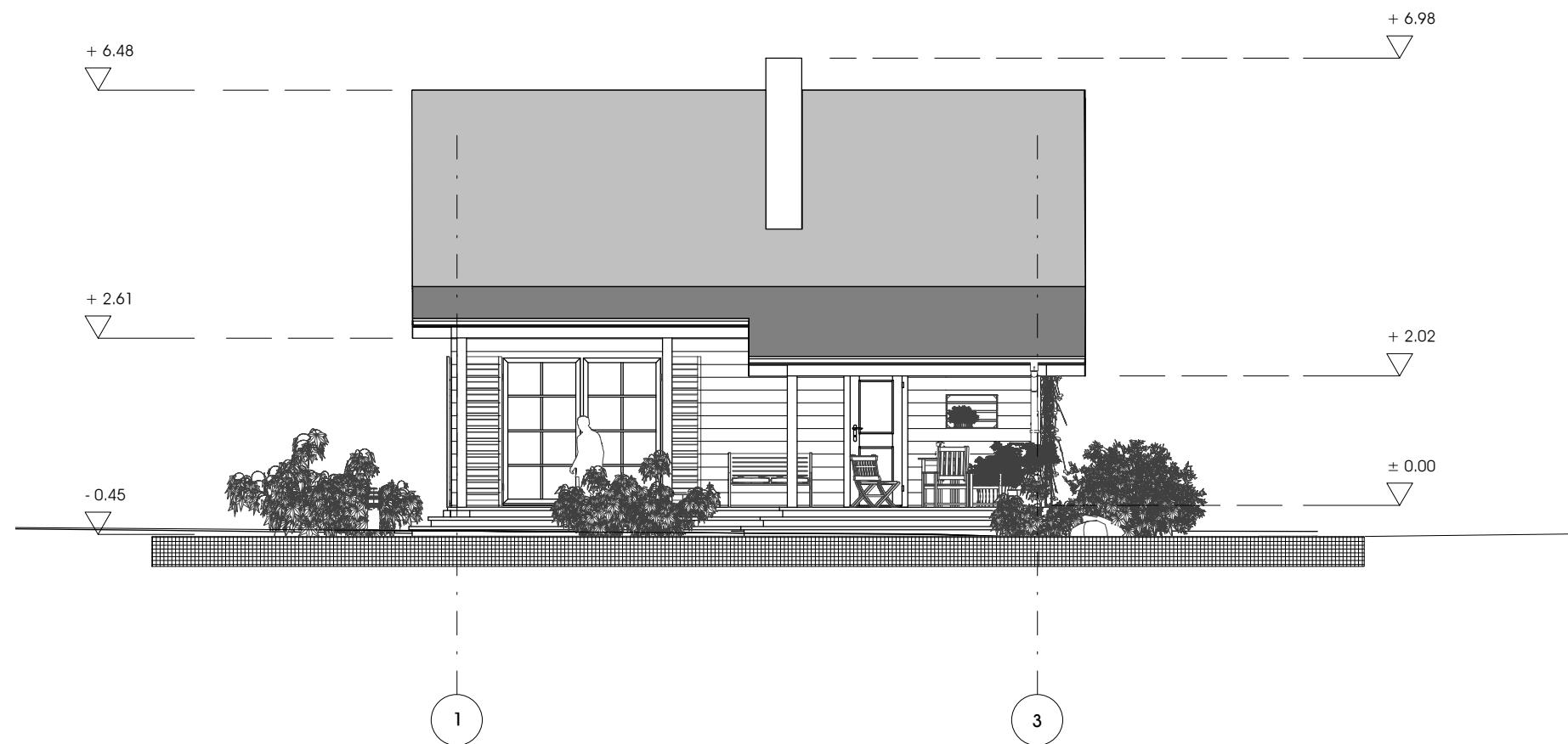
## FASADAS AŠYSE D-A M1:100

### PASTABA:

1. Cokolis tinkuojamas lygiu cementiniu tinku, (galima lauko akmens apdaila).
2. Sienos ir frontonai iš lauko pusės apkalamos medžio lentomis, ir dažomos medienos tekstūrą išsaugančiomis dažyklėmis (šviesių atspalvių rusva, gelsva, smėlinė, žalsva arba natūralia medžio spalva).
3. Karnyzai, terasos lubos apkalamos medinėmis apdailos lentomis.
4. Langų rėmai, langinės dažomi balta spalva. Stogo danga pilkos, tamsiai rudos arba žalios spalvos.
5. Galima statinio langų ir durų apvadų, langinių, vėjalenčių ornamentika, sijų, kolonų, gegnių galų puošyba būdinga Rytų Aukštaitijos regionui. Brėžinyje puošyba neatvaizduota, statytojas ją pasirenka individualiai.
6. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius. Matmenis fikslinti vietoje.

KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 <b>UAB "Romos ir Virgis"</b> Utenio a. Nr.6, LT-28244, Utena. Tel.: (8-389)56554		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO MEIROS G. NR. -56A, MEIRONŲ K., IGNALINOS SEN., IGNALINOS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135	
Dip.BG003641	SPV	Rimvydas Žilėnas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS AŠYSE D-A M1:100	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŠAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMIO	LAPAS
LT	E. N.		3696-01-PP-B- 05	LAPŲ
			5	7



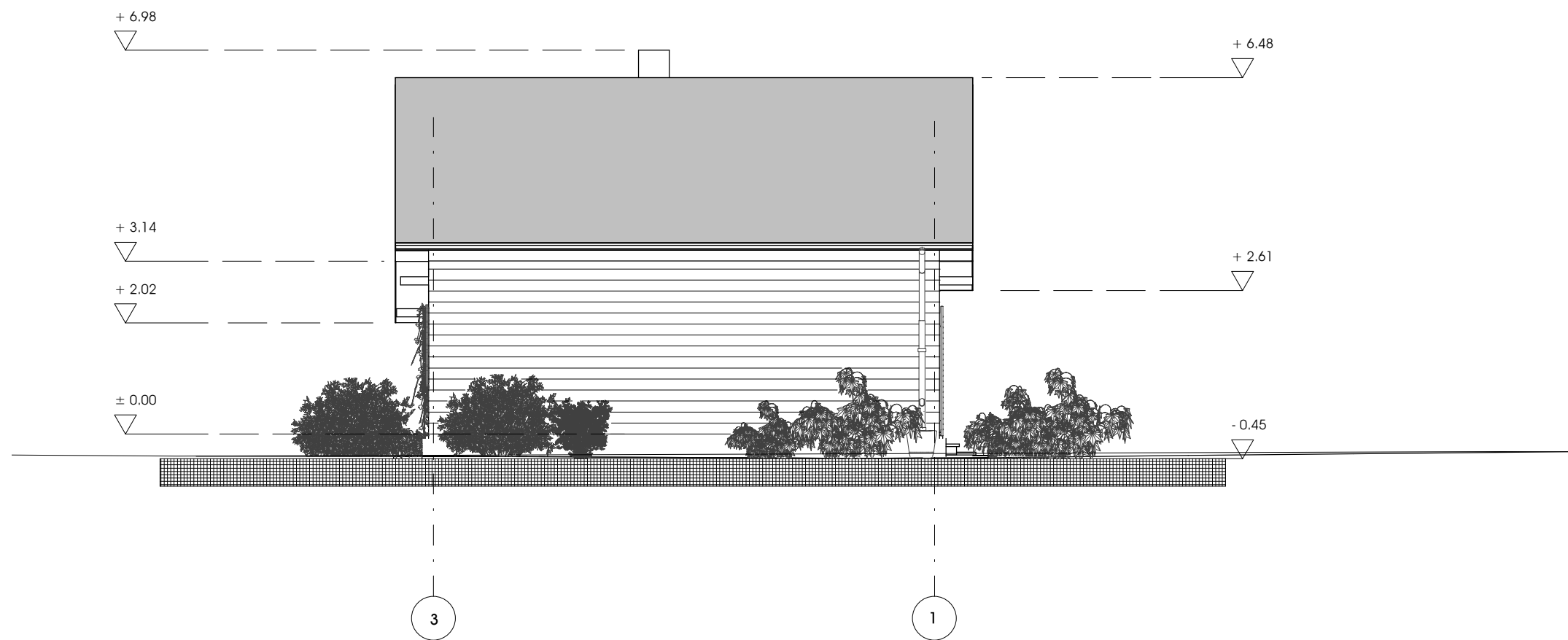


## FASADAS AŠYSE 1-3 M1:100

### PASTABA:

1. Cokolis tinkuojamas lygiu cementiniu tinku, (galima lauko akmenis apdaila).
2. Sienos ir frontonai iš lauko pusės apkalamos medžio lentomis, ir dažomos medienos tekstūrą išsaugančiomis dažyklėmis (šviesių atspalvių rusva, gelsva, smėlinė, žalsva arba natūralia medžio spalva).
3. Karnyzai, terasos lubos apkalamos medinėmis apdailos lentomis.
4. Langų rėmai, langinės dažomi balta spalva. Stogo danga pilkos, tamsiai rudos arba žalios spalvos.
5. Galima statinio langų ir durų apvadų, langinių, vėjalenčių ornamentika, sijų, kolonų, gegnių galų puošyba būdinga Rytų Aukštaitijos regionui. Brėžinyje puošyba neatvaizduota, statytojas ją pasirenka individualiai.
6. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius. Matmenis tikslinti vietoje.

KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 <b>UAB "Romas ir Virgis"</b> Utenio a. Nr.6, LT-28244, Utena. Tel.: (8-389)56554		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO MEIROS G. NR. -56A, MEIRONŲ K., IGNALINOS SEN., IGNALINOS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135	
Dip.BG003641	SPV	Rimvydas Žilėnas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS AŠYSE 1-3 M1:100	
			M 1 : 100	LAIKA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMIO	LAPAS 6
LT	E. N.		3696-01-PP-B- 06	LAPŲ 7



## FASADAS AŠYSE 3-1 M1:100

### PASTABA:

1. Cokolis tinkuojamas lygiu cementiniu tinku, (galima lauko akmens apdaila).
2. Sienos ir frontonai iš lauko pusės apkalamos medžio lentomis, ir dažomos medienos tekstūrą išsaugančiomis dažyklėmis (šviesių atspalvių rusva, gelsva, smėlinė, žalsva arba natūralia medžio spalva).
3. Karnyzai, terasos lubos apkalamos medinėmis apdailos lentomis.
4. Langų rėmai, langinės dažomi balta spalva. Stogo danga pilkos, tamsiai rudos arba žalios spalvos.
5. Galima statinio langų ir durų apvadų, langinių, vėjalečių ornamentika, sijų, kolonų, gegnių galų puošyba būdinga Rytų Aukštaitijos regionui. Brėžinyje puošyba neatvaizduota, statytojas ją pasirenka individualiai.
6. Brėžinį nagrinėti kartu su susijusiais architektūriniais ir kitų projekto dalių brėžiniais. Dėl surastų neatitikimų kreiptis į šio projekto autorius. Brėžinys neskirtas matuoti, kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius. Matmenis tikslinti vietoje.

KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NUMERIS	 <b>UAB "Romas ir Virgis"</b> Utenio a. Nr.6, LT-28244, Utena. Tel.: (8-389)56554		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO MEIROS G. NR. -56A, MEIRONŲ K., IGNALINOS SEN., IGNALINOS RAJONE STATYBOS PROJEKTAS Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4557/0004:135	
Dip.BG003641	SPV	Rimvydas Žilėnas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS AŠYSE 3-1 M1:100	
			M 1 : 100	LAIKA
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŠAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMIO	
LT	E. N.		3696-01-PP-B- 07	LAPAS LAPŲ
			7	7