

Projektą parengė: UAB "G.A.L. architektai" ©
Tel.: 8(5)2750993
E-mail: info@galarchitektai.lt
Adresas: Pulko g. 2, LT-08221, Vilnius, Lietuva
Direktorius: Adomas Šablevičius
Įmonės kodas: 300550456

Statytojas: UAB "Purvynės valda"
a.k. 303187234
Adresas: Purvynės g. 81, Neringa
El. paštas: info@inreal.lt
Tel.: 862084947

Objekto Nr: GAL20-09-12
Objektas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SANDĖLIO, PURVYNĖS G.81,
NERINGOJE, REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASTATŲ PASKIRTĮ Į
POILSIO PASKIRTIES PASTATUS, PROJEKTAS

Adresas: Neringa, Purvynės g.81
Skl. unik. nr: 4400-5228-0334
Skl. kadastr. nr: 2301/0001:228
Pastato unik.nr.: 2399-4000-2012

Sklypo paskirtis: Kita
Sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos

Stadija: PP
Kategorija: Neypatingas
Statinio paskirtis: Poilsio pastatai
Byla: PP projektiniai pasiūlymai

Projektovadovas: A.Šablevičius A1263

TURINYS



AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3 -12
SITUACIJOS SCHEMA	13
SKLYPO SUTVARKYMO SCHEMA	14
TERITORIJOS SCHEMA	15
VIZUALIZACIJOS IŠ NURODYTŲ APŽVALGOS TAŠKŲ	16-21
I PASTATO BRĖŽINIAI:	
FASADAS 1 - 5	22
FASADAS 5 - 1	23
FASADAI A - C IR C - A	24
PJŪVIAI 1 - 1 IR 2 - 2	25
I AUKŠTO PLANAS	26
II AUKŠTO PLANAS	27
MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS	28
II PASTATO BRĖŽINIAI:	
FASADAS 1 - 5	29
FASADAS 5 - 1	30
FASADAI A - C IR C - A	31
I AUKŠTO PLANAS	32
II AUKŠTO PLANAS	33
MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS	34

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių statybos vieta:

Planuojama teritorija yra Nidos gyvenvietės, priklausančios Neringos miestui, dalis.
Planuojamos teritorijos adresas - Purvynės g. 81, Neringa. Sklypo unikalus nr. 4400-5228-0334, kadastrinis nr. 2301/0001:228. Sklypo plotas 1881m².

Statybos rūšis: rekonstravimas;

Esama statinių paskirtis: sandėliavimo;

Būsima statinių paskirtis: poilsio;

Statinių kategorija: neypatingi.

Pagrindiniai techniniai rodikliai:

Sklypas:

Sklypo plotas - 1881m²

Pagal DP leistinas užstatymo tankis - iki 25% (iki 470,25m²)

Pagal DP leistinas užstatymo intensyvumas - iki 0.65 (iki 1222,65m²)

Projektuojamas užstatymo tankis - 25%

Projektuojamas užstatymo intensyvumas - 0.53

Želdinimo procentas -40.

Detalaus plano teritorija 71000 m²

Bendrojo plano reglamentuojamos zonos (Nr.16) teritorijos plotas 85633 m²

Pastatai:

Abiejų pastatų bendrasis plotas apie 998kv. m.

Abu pastatai dviejų aukštų su mansarda

Aukštis 9.9m

Tūris 1930 ir 2160m³.

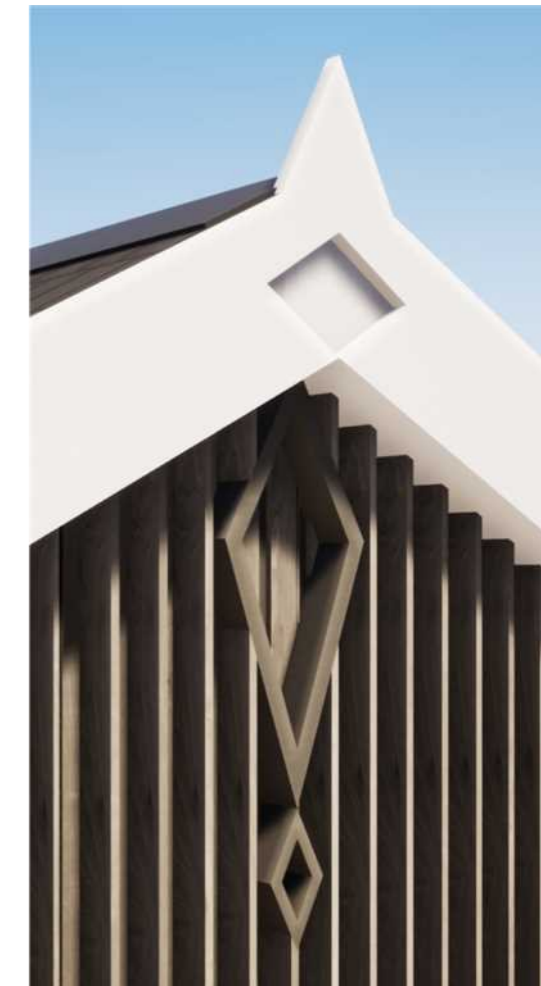
Ugniaatsparumo laipsnis - II

**TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI, REGLAMENTUOJANTYS STATYBĄ IR/AR KITĄ
ŪKINĘ VEIKLĄ SKLYPE**

1. Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planas (patvirtintas LR Vyriausybės 2012-06-06 nutarimu Nr. 702);

2. Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrasis planas (patvirtintas Neringos sav. Tarybos 2012-09-21 sprendimu Nr. T1-164);

3. Neringos savivaldybės šilumos ūkio infrastruktūros specialusis planas (patvirtintas Neringos sav. Tarybos 2013-02-21 sprendimu Nr. T1-54);



4. Neringos savivaldybės geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (patvirtintas Neringos sav. Tarybos 2011-03-23 sprendimu Nr. T1-22);

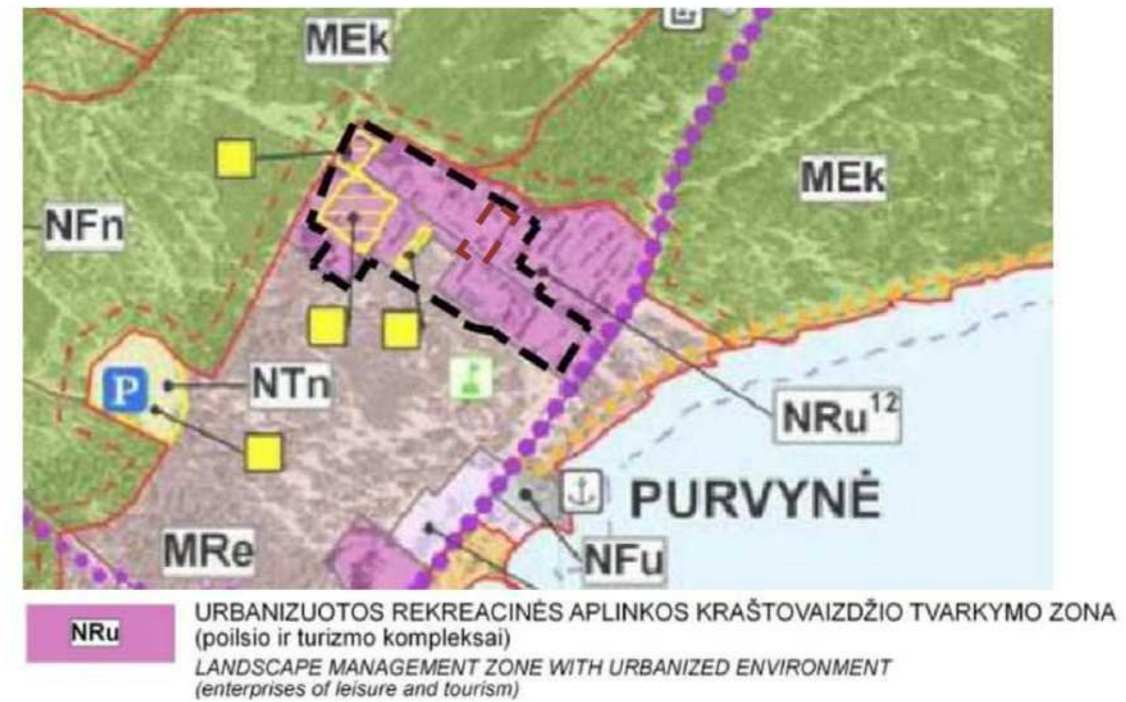
5. Neringos savivaldybės teritorijos darnaus judumo specialusis planas (patvirtintas Neringos sav. Tarybos 2015-10-14 sprendimu Nr. T1-184);

6. Šiaurinės Purvynės gatvės teritorijos Nidos gyvenvietėje, Neringoje detalusis planas (patvirtintas Neringos sav. Administracijos direktoriaus 2019-04-12 įsakymu Nr. V13-149).

Kiti dokumentai, reglamentuojantys statybą ir/ar kitą ūkinę veiklą sklype

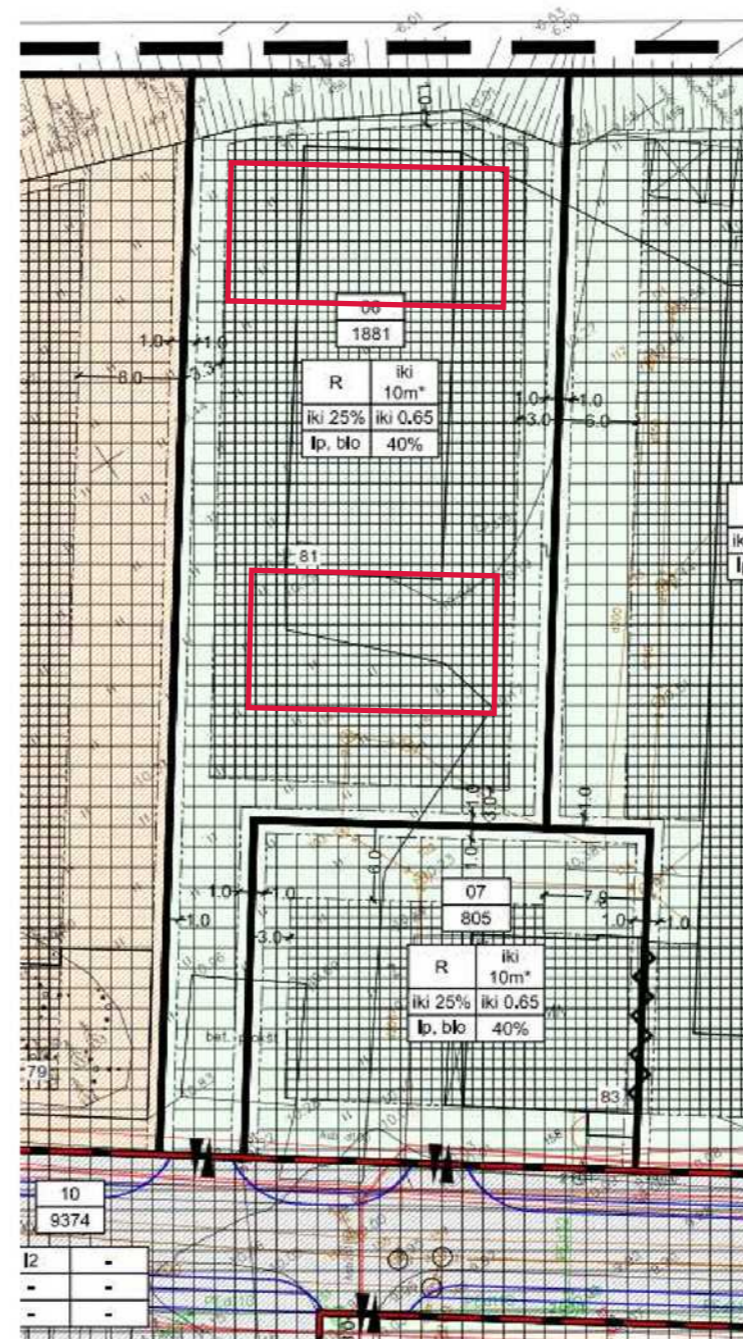
2018-08-30 Neringos savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-103 „Dėl Neringos savivaldybės teritorijos dalių suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas ir kompensavimo už neįrengtas automobilių stovėjimo vietas Neringos savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Projektuojama teritorija:



Teritorija yra urbanizuotos rekreacinės aplinkos kraštovaizdžio zonoje.

Ištrauka iš detalaus plano



06 Pūnyms p 01	1881	GM	Kita	R - Rekreacinės teritorijos	iki 10.00*	iki 20.00*	iki 25	iki 0.65	Laisvo planavimo užstatymas; vienbutis blokuotas užstatymas	1881	1881	≥ 40
----------------------	------	----	------	-----------------------------	------------	------------	--------	----------	---	------	------	------

Poilsio paskirties pastatai

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
 XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (4 vnt.);
 XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai;
 XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Projektuojami pastatai



- M 2.1** KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO ZONOS INDEKSAS
- REGLAMENTINIŲ ZONŲ RIBOS
- 11** REGLAMENTINĖS ZONOS NUMERIS
- TERITORIJOS KURIOMS REIKIA PARUOŠTI DETALIUSIUS PLANUS
- PRIORITETINĖ PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS, BŪDAI IR POBŪDŽIAI**
- MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ**
- EKOSISTEMŲ APSAUGOS MIŠKŲ SKLYPAI
 - REKREACINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI
- KTOS PASKIRTIES ŽEMĖ**
- GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS)/ REKREACINĖS TERITORIJOS (ILGALAIKIO (STACIONARAUS) POILSIO PASTATŲ STATYBOS)

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Sklypas patenka į saugomą teritoriją - rekreacinio prioriteto zoną. Nepatenka į kultūros paveldo vietovę.

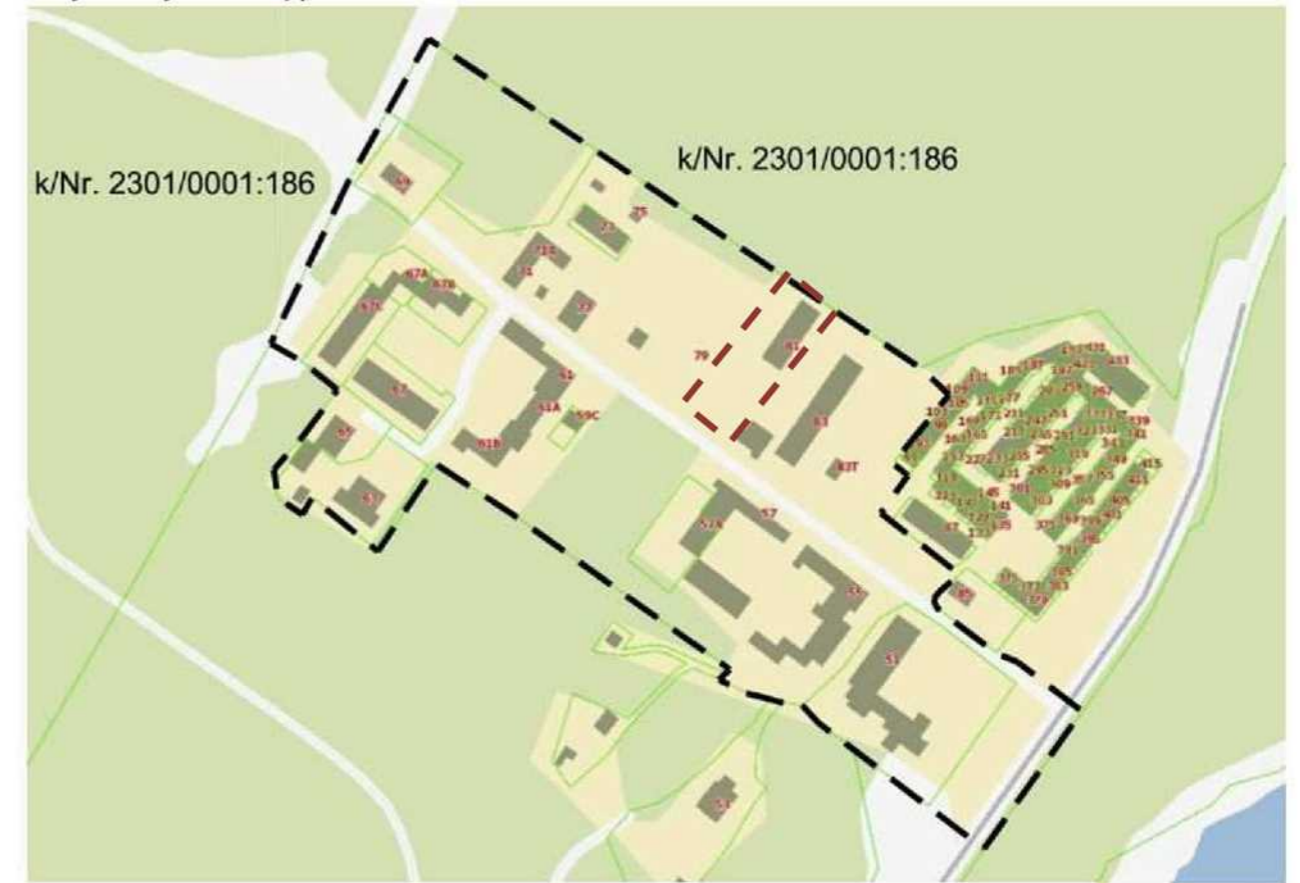
ESAMA SITUACIJA

Iki dvidešimto amžiaus aštunto dešimtmečio Purvynės teritorija buvo švelnaus kalvingumo. 1975m Ministru Tarybos įgalioto asmens buvo pasirašytas nurodymas paruošti sklypus statybos darbams, kurie 1979m buvo pradėti. Nugremžtos kelios kalvos, kad suformuoti lygias aikšteles statyboms. Žemės perteklius buldozeriais nustumtas šiaurinės Purvynės pusėn.



Čia suformuotas labai aktyvus yra šiaurinės komunalinės zonos užstatymas. Šios zonos vidaus urbanistinės erdvės yra nepatrauklios. Pastatai turi pramoninį charakterį. Daugelis jų yra plokščiastogiai. Prastos grubios formos buvę ūkinės paskirties pastatai yra agresyvūs ir išsiskiria iš vieningos pamario zonos užstatymo panoramos.

Projektuojamo sklypo vieta:



Projektuojamos teritorijos ir jos aplinkos fotofiksacijos:







Gretimbės

Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su miškų ūkio paskirties žemės kraštovaizdžio tvarkymo zonos ekosistemų apsaugos mišku. Pietinė dalis ribojasi su purvynės gatve bei su tos pačios paskirties - Rekreacinės teritorijos sklypu. Rytinė sklypo pusė liečiasi taip pat su Rekreacinės teritorijos sklypu. Vakaruose - su Visuomeninės paskirties teritorijos, kur numatomi teniso kortai.

Vandens telkiniai

Už 300m yra Kuršių marios.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektu siekiama sukurti vientisą architektūrinę-urbanistinę stilišką kartu su jau Purvynės gatvėje suprojektuotais ir dar tik besiruošiančiais statybai pastatais. Laikomasi šiai teritorijai būdingo besiformuojančio charakterio tiek pastatų forma ir proporcijomis, tiek spalviniais sprendimais ir medžiagiškumu. Taikantis prie natūralios gamtos ir prisilaikant senųjų tradicijų spalvinės gamos-natūralios medienos bei baltų elementų, buvo pastatyti Purvynės gatvės 69, 67, 67C, 65 gyvenamieji namai.



Dabar statomi analogiško kolorito aštuoni nauji poilsio pastatai. Atokiau miesto centro besiformuojantis rajonėlis įgauna ramesnės spalvos charakterį.

Giminingi du tūriai projektuojami neblaškant aplinkos, vengiant papildomų spalvų, laikantis tvarkingo, ramaus išdėstymo, atsižvelgiant ir prisiderinant prie esamos Purvynės gatvės krypties. Įvažiavimas projektuojamas pagal Detalioju planu numatytą vietą.

Suformuotas vidinis kiemas kuria kolektyviškumo, saugumo jausmą. Įėjimų vietos numatomos iš automobilių stovėjimo aikštelės pusės, kuri skaidoma augmenijos lopinėliais, o poilsio terasos orientuojamos kitose pastatų pusėse. Automobiliai statomi ant ažūrinių trinkelėlių, o medinis takas akcentuoja prieigas ir turi sąryšį su terasomis. Numatyti suoliukai-gultai pietrytinėje sklypo dalyje, dviračiai statomi ties įėjimais. Detaliajame plane nurodytas medis išsaugomas, augmenija papildoma sodinamais dekoratyviais vietinei aplinkai būdingais žolynais ir krūmais. Augalijai numatytas 40 procentų sklypo plotas.

Įvertinus Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo plano 9.4.2.11 papunkčio reikalavimą „nedidinti pastatų tūrio prie šlaitų“ ir išaiškinus Saugomų teritorijų įstatymo ir Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatus, reglamentuojančius veiklą valstybiniuose parkuose, nustatyta, kad specifinių reikalavimų, o būtent, apribojimo didinti pastatų tūrį tais atvejais, jeigu tai atliekama ne prie natūraliai gamtoje susiformavusių, bet prie dirbtinai įrengtų šlaitų, kurie yra žmogaus atliktų žemės darbų / statybos darbų rezultatas, šiuo atveju nėra. Projektiniais sprendimais tūrio kitimas švelninamas rekonstruojamą pastatą skaidant atskirais tūriais.

Kadangi pastatai neiškyla virš pušynų, iš KNNP atliekamo teritorijų monitoringo apžvalgos taškų projektuojami pastatai nematomi.



Architektūra

Projektuojami poilsio pastatai dvejais korpusais. Numatoma veikla - trumpalaikis poilsiautojų apgyvendinimas rekreacinėje aplinkoje.

Laikantis tradicinės etnografinio regiono architektūros savitumo bei pritaikant pastatus šiuolaikiniams poreikiams, naudojamos būdingos pastatų formos bei medžiagos: mediena ir čerpės. Tai estetiškai pakeičia dabartinę plokščiastogę silikatinę šios lokals teritorijos išraišką bei papildo besiformuojančią šioje gatvėje architektūrą.

Projektuojami pastatai sudaro duetą, kuris turi vizualinio bendrumo su kitoje Purvynės gatvės pusėje statomais poilsio pastatais. Pastatų pirmo aukšto apdaila - vertikalaus kalimo plokštumos, antrame aukšte sienos dengiamos mediniais tašeliais. Kuriamas šešėlių ir ritmo žaismas. Langų rėmų spalvos RAL7006 derinamos prie sienų apdailos spalvos. Purvynės poilsio kompleksą lydi jos ženklo - rombo, motyvas lėkiose, kitose dekoru detalėse. Pastatuose numatoma 17 apartamentų, administracinės patalpos bei pagalbinės patalpos. Kiekvienas poilsio apartamentas turi po atskirą balkoną ar terasą. Funkciniam ryšiui tarp aukštų projektuojamos laiptinės. Kiekvienas pastatas turi ŽN apartamentus.

Planuojant namus, atsižvelgta į saugius gaisrinius atstumus. Kiekvienas pastatas savarankiškas, aprūpinamas inžinerija.

Konstrukcijos:

Esami ir projektuojami pamatai - gelžbetoniniai, konstruktyvinės sienos - blokelių mūras, stogas - šlaitinis gegnių konstrukcijos su molinių čerpių danga.

Inžnerija

Gavus technines sąlygas pastatus planuojama jungti prie miesto inžinerijos komunikacijų tinklų.

Elektros apskaitos dėžėms numatytos vietos- pastato nišoje po laiptinės aikštele. Esant poreikiui įrengti vėsinimo įrangą, jos išoriniai blokai būtų montuojami kiekvieno apartamento balkonuose. Pirmo a. išorinė įranga būtų montuojama atskirai, ant žemės, pridengiant juos medinėmis žaliuzėmis.

Automobilių stovėjimo vietos:

Planuojama teritorija lengvai pasiekiamą automobiliu asfaltuota Purvynės gatve. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI" 30 lentele. Šios vietos projektuojamos sklypo ribose. ŽN automobiliai parkuojami vidinėje teritorijos dalyje. Numatomos 19 vietų: 14 vietų poilsiautojams, 4 ŽN, 1 administracijai.

Atsižvelgiant, kaip miestas įrenginėja parkavimus, šaligatvius, takus, numatoma panašia dangų nomenklatūra įrengiant vidaus sklypo dangas prieigas papildant mediniais takais.

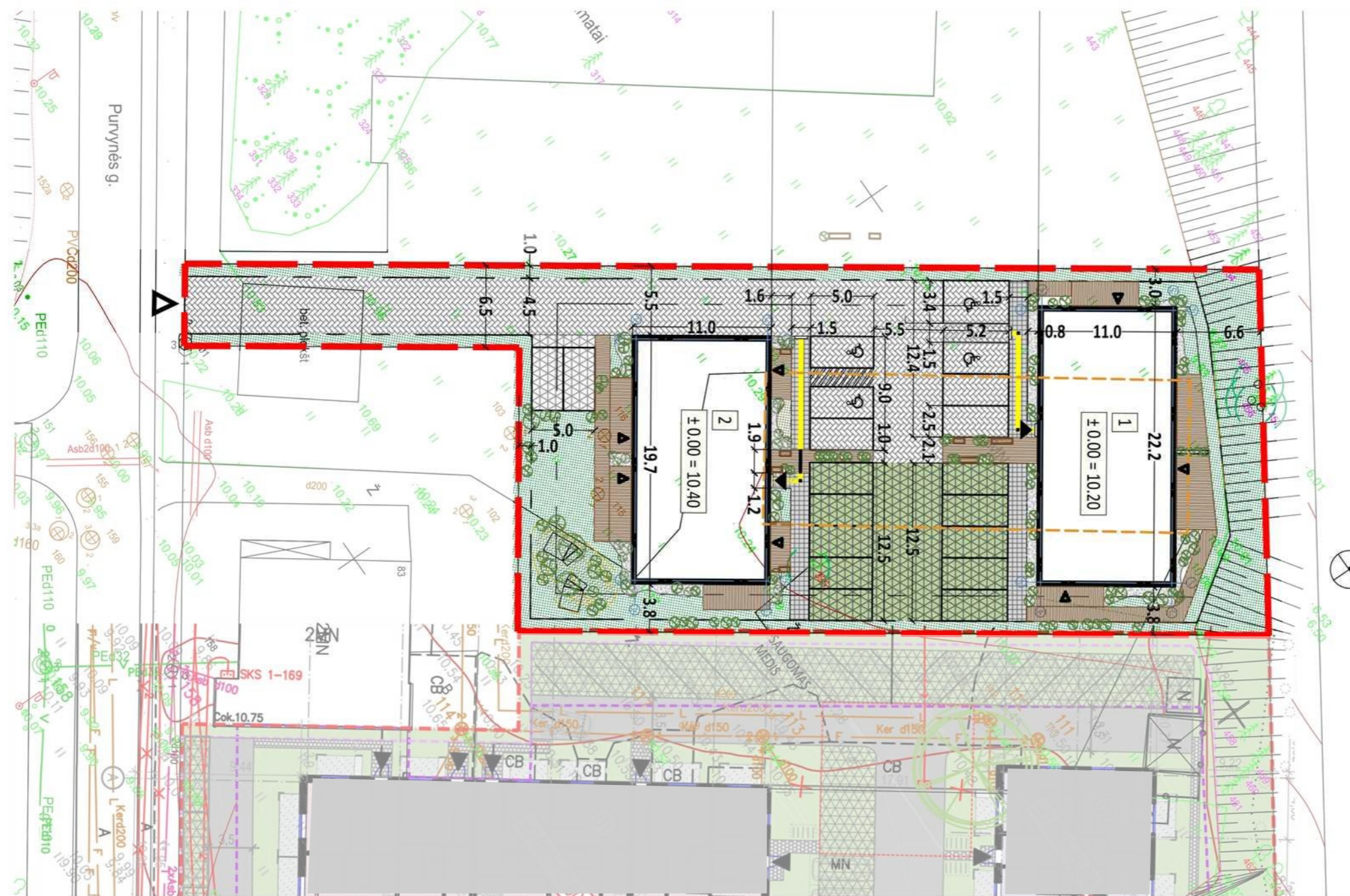
Gaisrinė sauga

Pastatai priskirtini II ugniaatsparumo laipsnio statiniams. Atstumai tarp korpusų ir kaimyninių pastatų ir perspektyvinio užstatymo - norminiai, virš 15m. Išorinis pastatų gesinimas - gaisriniais automobiliais, kurių papildymas iš Purvynės gatvės (Nr 141, 21 ir Nr. 221, Nr. 225, (Nr. 243) hidrantų. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba yra už 4.3km, atvykimo laikas iki 10min. Aukščiausio aukšto (mansardos) grindų altitudė nesiekia 6m aukščio. Pastatų vertikalus ryšys per įstiklintas laiptines su nudūminimui tinkamais langais.

Visuomenei svarbūs statiniai

Remiantis STR 1.04..04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" Poilsio pastatai patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą. todėl privaloma informuoti apie numatomą projektavimą ir statinių paskirties keitimą.



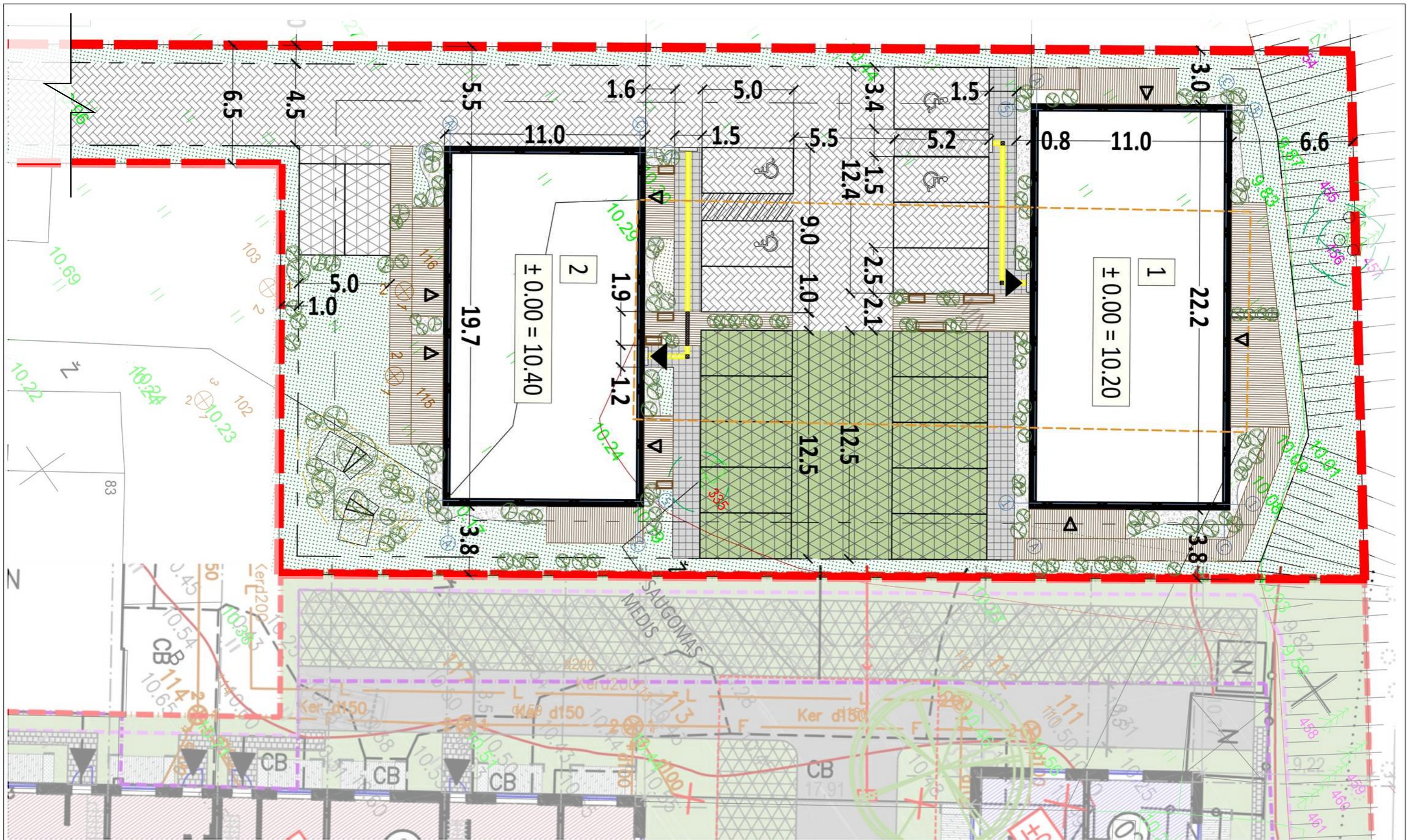


PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypas
Sklypo plotas - 1881m ²
Pagal DP leistinas užstatymo tankis - iki 25% (iki 470,25m ²)
Pagal DP leistinas užstatymo intensyvumas - iki 0.65 (iki 1222,65m ²)
Pagal DP priklausomųjų želdynų plotas 40% (752,40m ²)
Projektuojamas želdynų plotas: 784 m ² (42%)
Projektuojamas užstatymo plotas: 460.9 kv.m
Projektuojamas užstatymo tankis: 25%

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba
 - Projektuojami pastatai:
 - 1 Poilsio paskirties pastatas
 - 2 Poilsio paskirties pastatas
 - Esamas pastatas: Sandėliavimo paskirties pastatas Unikal. Nr.: 2399 - 4000 - 2012
 - Įėjimai į pastatus
 - Įvažiavimas į sklypą
 - Projektuojami pėsčiųjų takeliai - 76 m²
 - Želdynai - 677 m²
 - Plastikinės vejos trinkelės - korys su žolės intarpais - 226
 - Kieta pravažiuojama dangą (betoninės trinkelės) - 439 m²
 - Medinės lentelės - 104 m²
 - Pajūrio žolės/smėlis
 - Įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems (juostelės)
 - Įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems (kauburėliai)
 - Esami medžiai
 - Projektuojami želdiniai (Kuršių nerijai būdingi krūmai ir žoliniai augalai)
 - Projektuojami suoliukai
 - Projektuojami suoliukai - gultai

ATESTATO NR.	GAL ARCHITEKTAI			UAB "G.A.L. architektai" Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SANDĖLIO, PURVYNĖS G. 81, NERINGOJE, REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASTATŲ PASKIRTĮ POILSIO PASKIRTIES PASTATUS, PROJEKTAS	
A 1263	PV	A. ŠABLEVIČIUS		2020.09	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS SCHEMA M 1 : 1000	LAIDA
	ARCH					0
	ARCH					0
LT	STATYTOJAS: UAB "Purvynės valda" Purvynės g. 81, Neringa info@inreal.lt, tel.: 862084947			OBJEKTO NR.: GAL 20-09-12	LAPAS	LAPŲ
					0	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Projektuojami pastatai:
- 1 Poilsio paskirties pastatas
- 2 Poilsio paskirties pastatas
- Esamas pastatas: Sandėliavimo paskirties pastatas Unik. Nr.: 2399 - 4000 - 2012
- Įėjimai į pastatus
- Įvažiavimas į sklypą
- Projektuojami pėsčiųjų takeliai - 76 m²
- Želdynai - 677 m²
- Plastikinės vejos trinkelės - korys su žolės intarpais - 226 m²
- Kietą pravažiuojama danga (betoninės trinkelės) - 439 m²
- Medinės lentelės - 104 m²
- Pajūrio žolė/smėtis
- Įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems (juostelės)
- Įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems (kauburėliai)
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai (Kursių nerijai būdingi krūmai ir žoliniai augalai)
- Projektuojami suoliukai
- Projektuojami suoliukai - gultai

ATESTATO NR.	UAB "G.A.L. architektai" Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SANDĖLIO, PURVYNĖS G. 81, NERINGOJE, REKONSTRAVIMO KEIČIANT PASTATŲ PASKIRTĮ POILSIO PASKIRTIES PASTATUS, PROJEKTAS	
	A 1263	PV	A. ŠABLEVIČIUS	2020.09	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SUTVARKYMO SCHEMA M 1 : 500	LAIDA
	ARCH					0
	ARCH					0
LT	STATYTOJAS: UAB "Purvynės valda" Purvynės g. 81, Neringa info@inreal.lt, tel.: 862084947				OBJEKTO NR.: GAL 20-09-121.	LAPAS 0
						LAPŲ 0

TERITORIJOS SCHEMA

- ESAMI PASTATAI
- STATOMI PASTATAI
- UŽSTATYMO VIZIJA
- PROJEKTUOJAMI PASTATAI
- APŽVALGOS TAŠKAI VIZUALIZACIJOSE















1 POILSIO PASTATAS



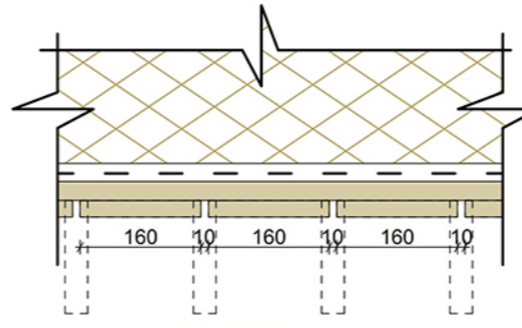
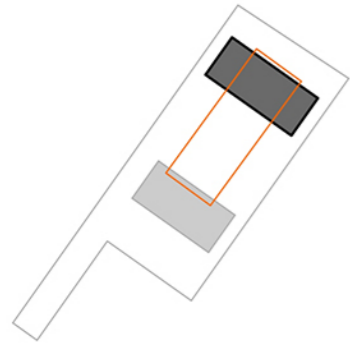
KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020	PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.	
	ARCH	E. Buikaitė		LAIMA	
	ARCH	G. Vieversys		0	
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas 1-5 M1:100	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" j/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El.paštas: info@inreal.lt Tel.: +370 62084947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

1 POILSIO PASTATAS

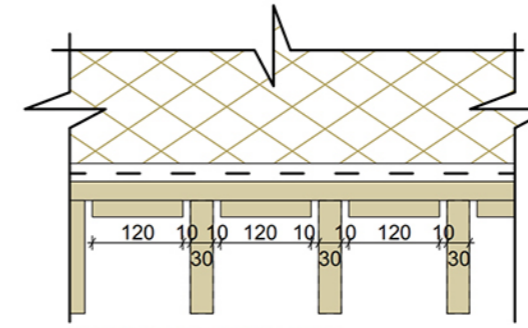


KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020	Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
	ARCH	E. Buikaitė		PASTATAS	LAIDA
	ARCH	G. Vieversys		Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.	
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Purvynės valda" į/k 303187234			GAL20-09-12	LAPŲ
	Adresas: Purvynės g. 81, Neringa				1
	El.paštas: info@inreal.lt				1
	Tel.: +370 62084947				

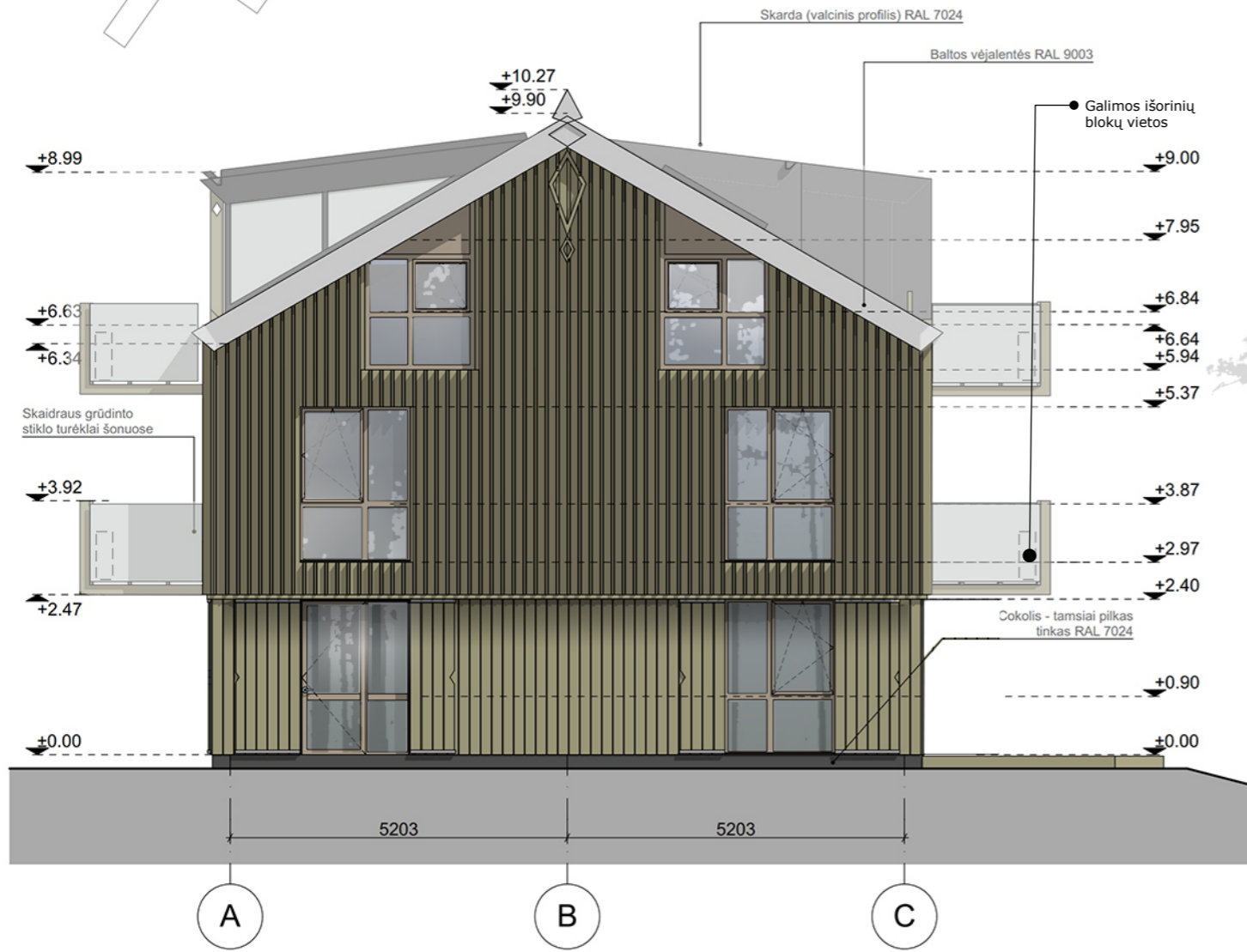
1 POILSIO PASTATAS



Išorės apdaila 1 aukšte

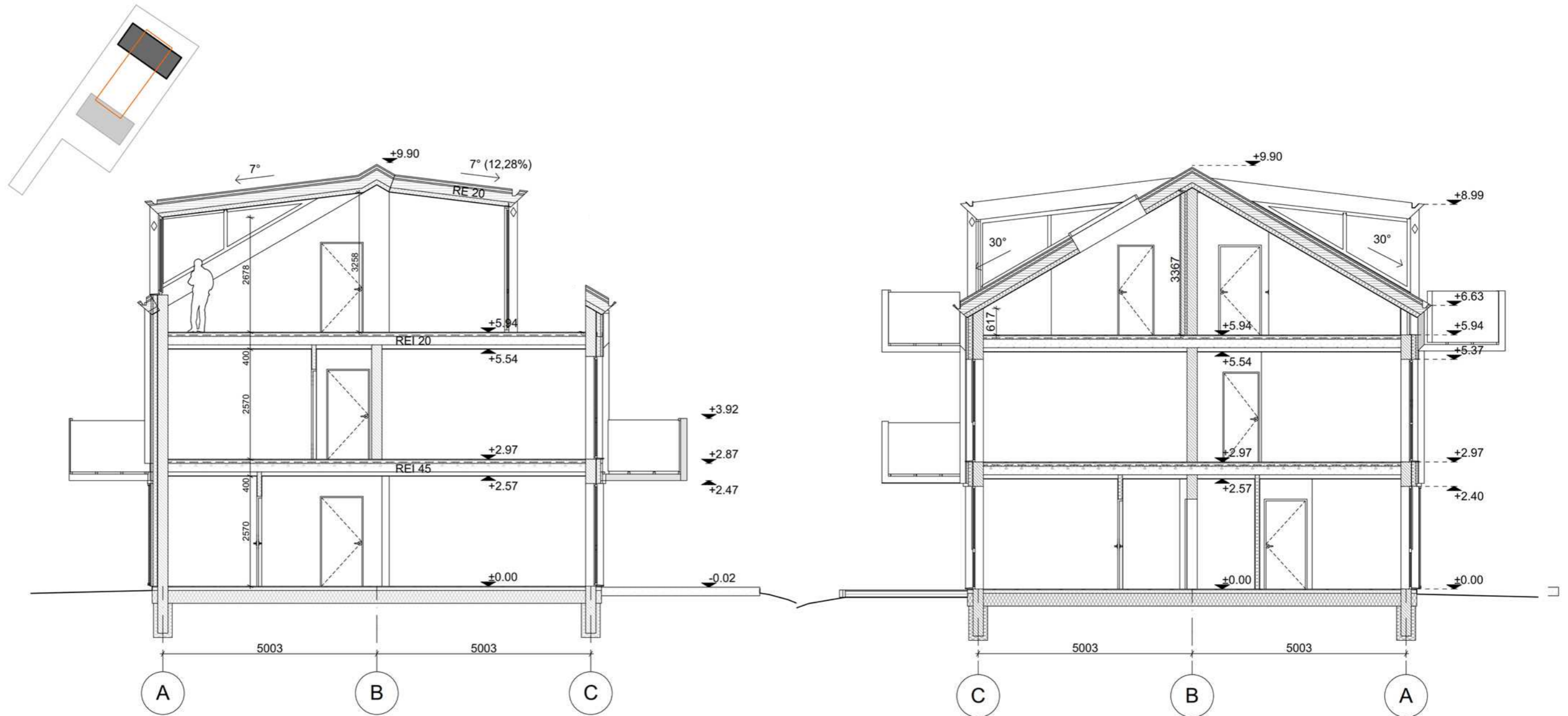


Išorės apdaila virš 1 aukšto



KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
A 1263	PV	A.Šablevičius	2020	PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.	
	ARCH	E. Buikaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas A-C ir C-A M1:100	
	ARCH	G. Vieversys		0	
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" į/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El.paštas: info@inreal.lt Tel.: +370 62084947			GAL20-09-12	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

1 POILSIO PASTATAS

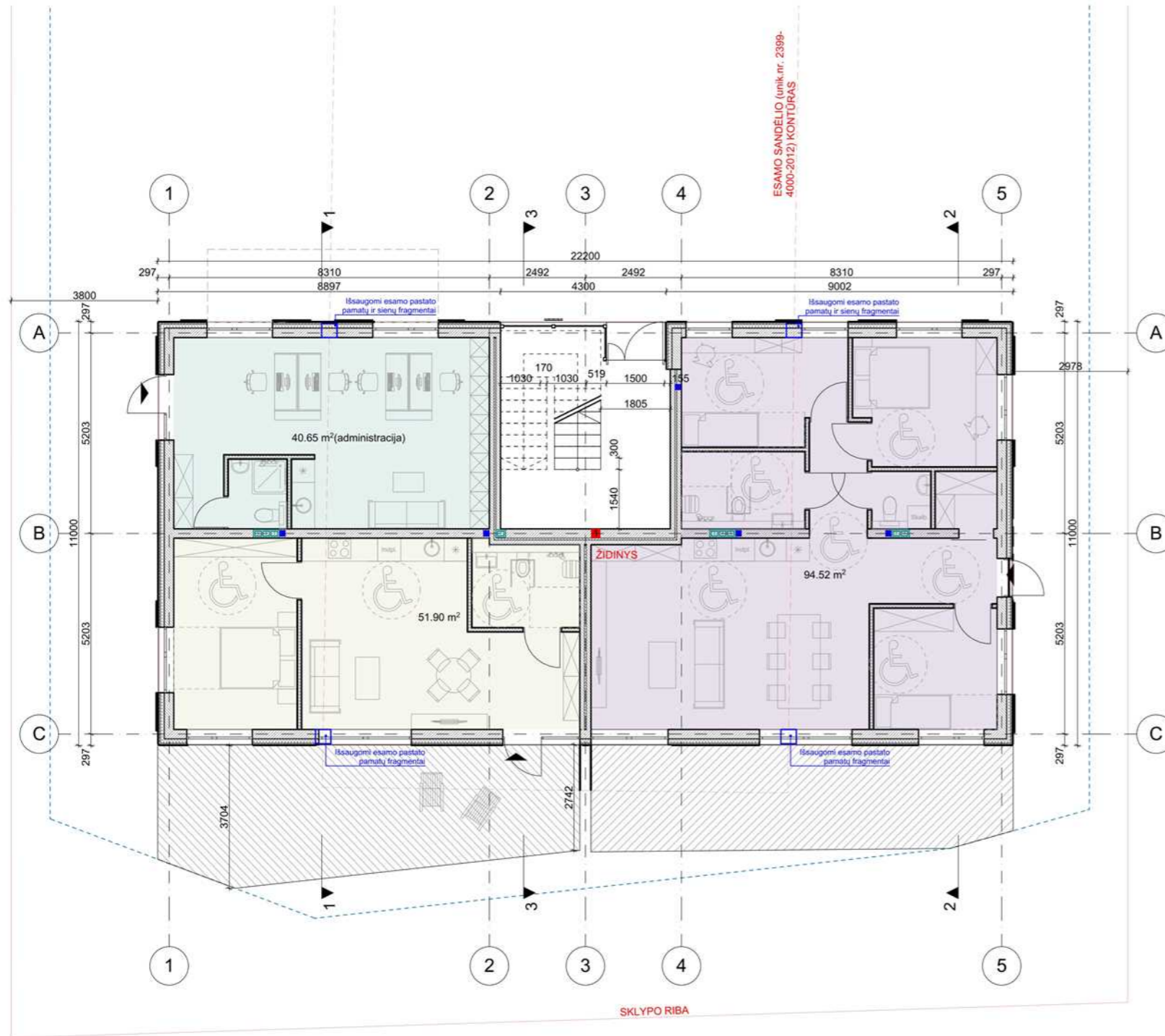
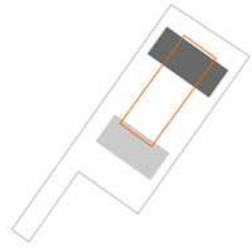


PJŪVIS 1

PJŪVIS 2-2

KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas		
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020	PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.		
	ARCH	E. Buikaitė		LAI DA		
	ARCH	G. Vieversys		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis 1-1 ir 3-3 M1:100		
	ARCH	E. Žemaitytė		0		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" į/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El.paštas: info@inreal.lt Tel.: +370 62084947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12		LAPAS 1
						LAPŲ 1

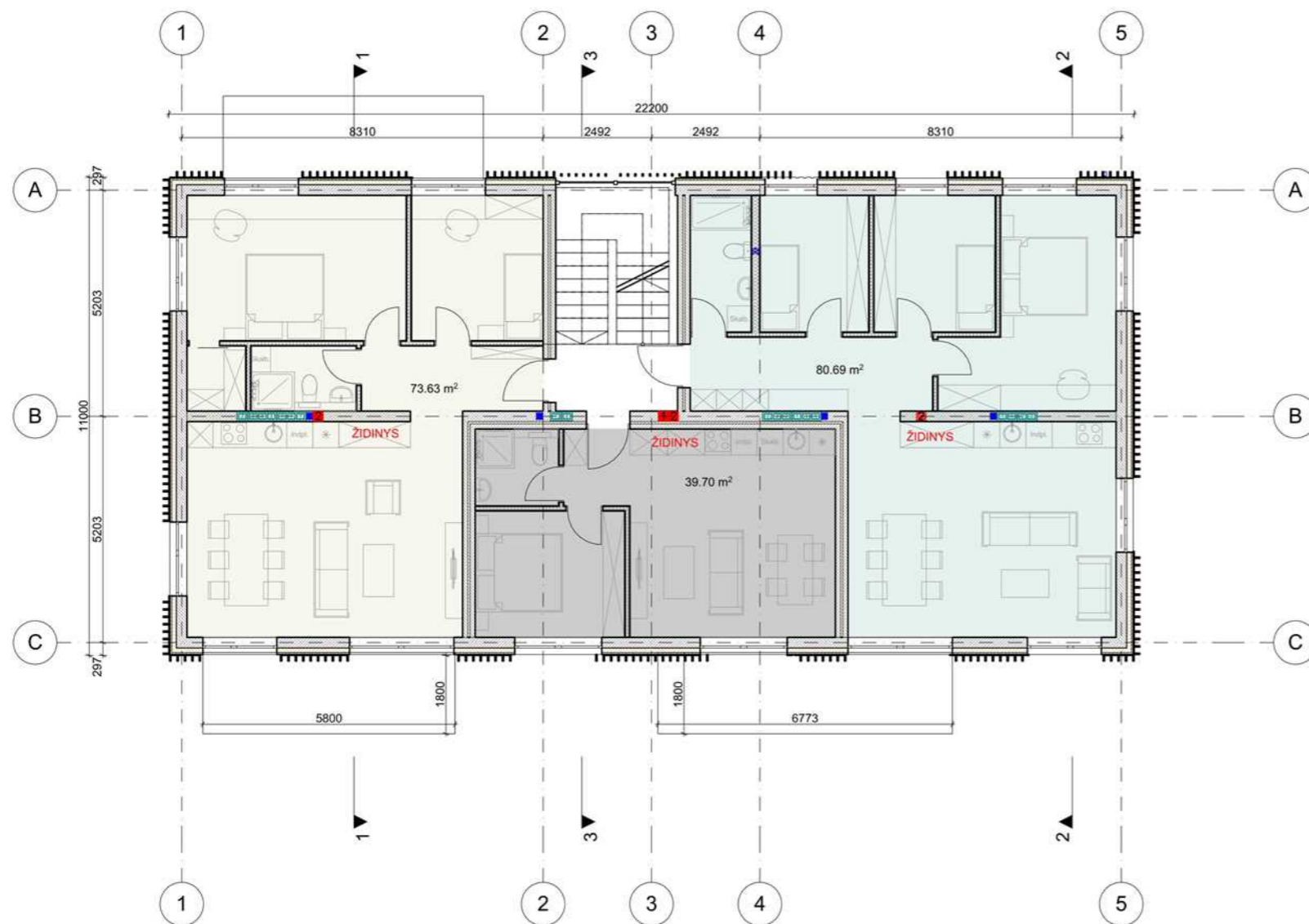
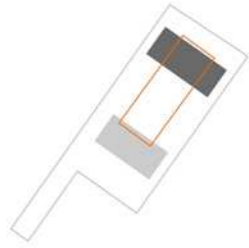
1 POILSIO PASTATAS



- Išsaugomi esamo pastato fragmentai
- Nuotekų stovai
- Mūro blokeliai
- Šilumos izoliacinės plokštės
- ↙ Įėjimai į butus ir laiptines

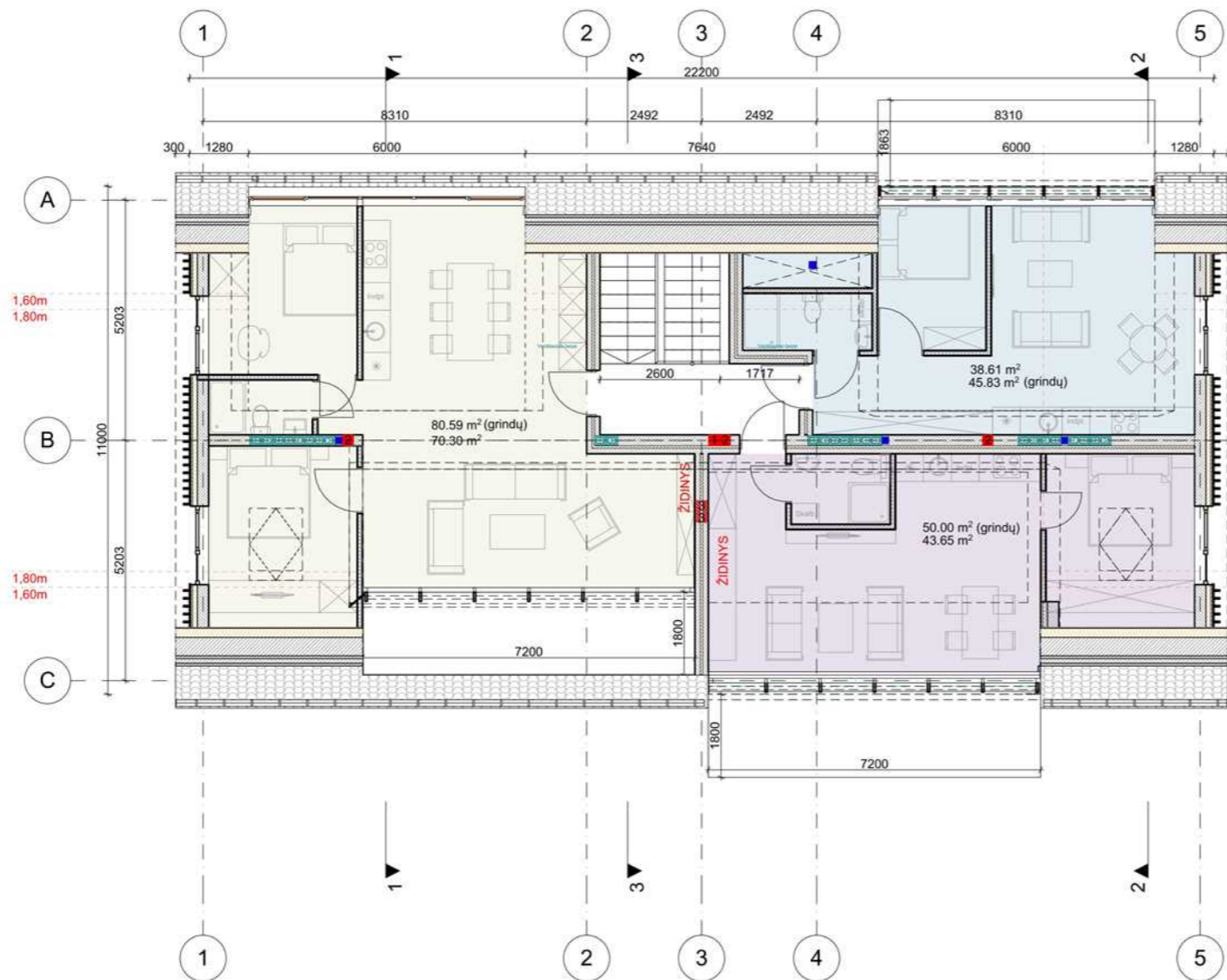
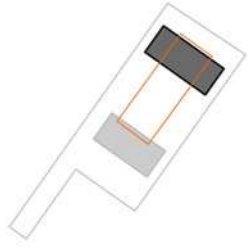
KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulkos g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas		
A 1263	PV	A. Šablevičius		2020		
	ARCH	E. Buikaitė			PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.	
	ARCH	G. Vievėrys			LAPAS	
	ARCH	E. Žemaitytė			LAPŲ	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" j/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El paštas: info@purvyn.lt Tel.: +370 62084947				DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	
					1	1

1 POILSIO PASTATAS



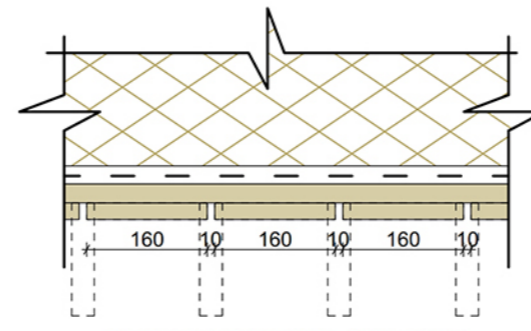
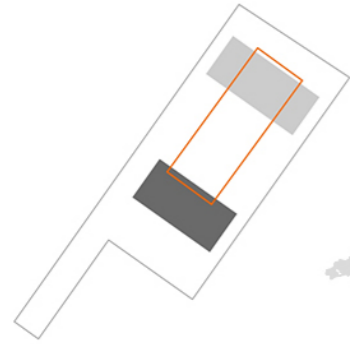
KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@igprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas		
A 1263	PV	A Šablevičius	2020	PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.		
	ARCH	E. Buikaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 aukšto planas M1:100		
	ARCH	G. Vieversys		DOKUMENTO ŽYMUO		
	ARCH	E. Žemaitytė		LAPAS	LAPŲ	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" j/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El paštas: info@nreal.lt Tel.: +370 62084947			GAL20-09-12		
				1	1	

1 POILSIO PASTATAS

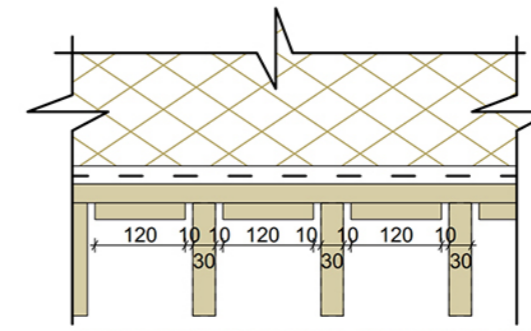


KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@gprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020	PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 1 poilsio pastatą.	
	ARCH	E. Buikaitė		LAI DA	
	ARCH	G. Vievėrys		0	
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Mansardos planas M1:100	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" j/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El paštas: info@pvalda.lt Tel.: +370 62084947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

2 POILSIO PASTATAS



Išorės apdaila 1 aukšte, įėjimo nišos šonuose

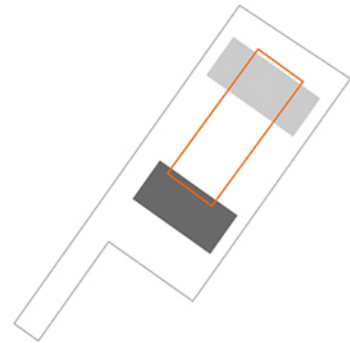


Išorės apdaila virš 1 aukšto, įėjimo nišoje - virš stogelio



KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
A 1263	PV	A. Šablevičius		2020	
	ARCH	E. Buikaitė			PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 2 poilsio pastatą.
	ARCH	G. Vieversys			LAI DA
	ARCH	E. Žemaitytė			DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas 1-5 M1:100
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" /k/ 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El.paštas: info@inreal.lt Tel.: +370 62084947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	
					LAPAS
					LAPŲ
					1
					1

2 POILSIO PASTATAS



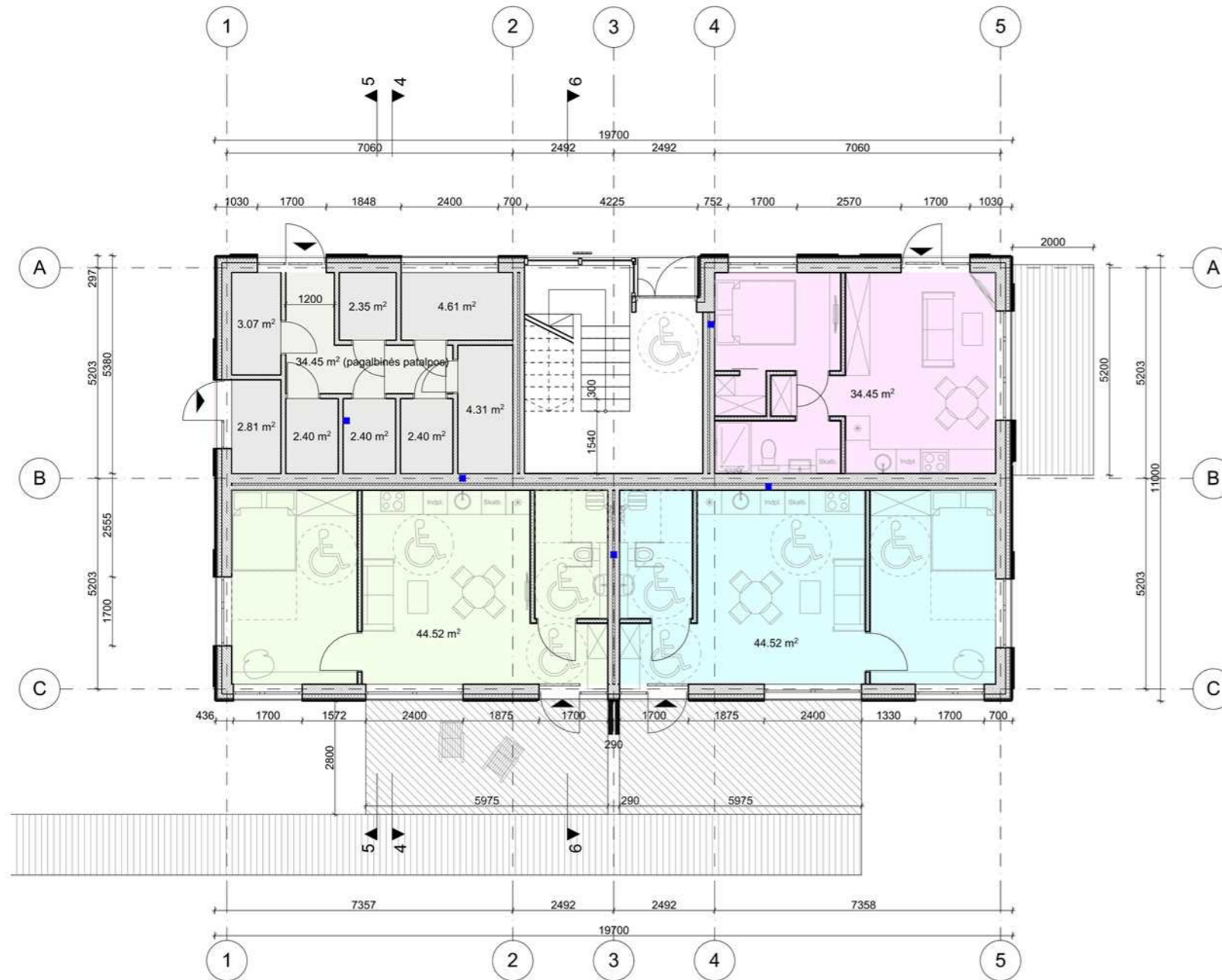
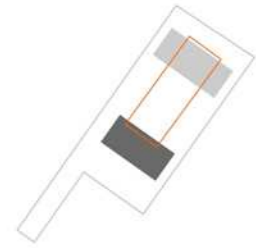
KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
	A 1263	PV	A. Šablevičius		2020	
		ARCH	E. Buikaitė			PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 2 poilsio pastatą.
		ARCH	G. Vieversys			LAIDA
	ARCH	E. Žemaitytė			DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas 5-1 M1:100	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" į/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El.paštas: info@inreal.lt Tel.: +370 62084947				DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1

2 POILSIO PASTATAS



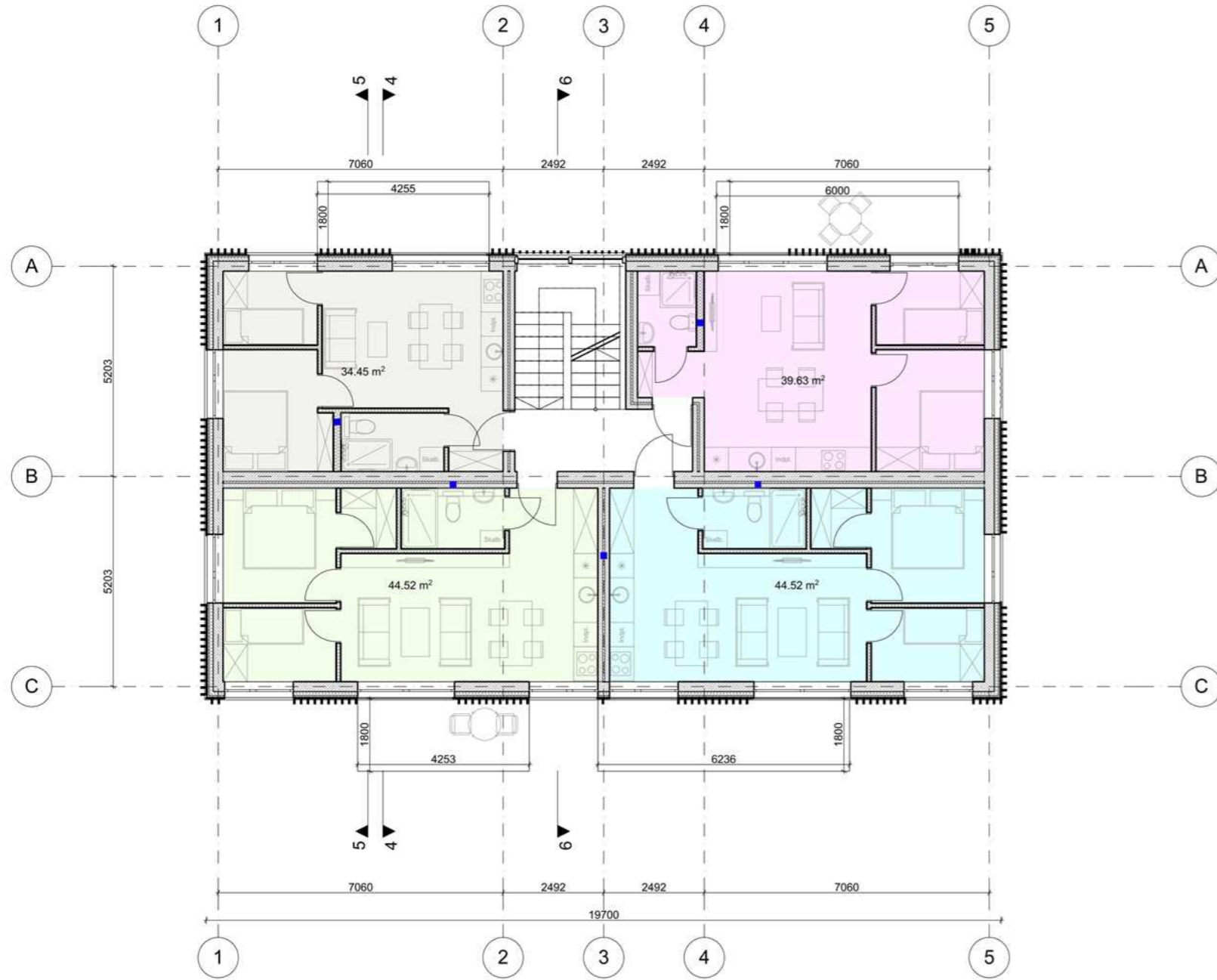
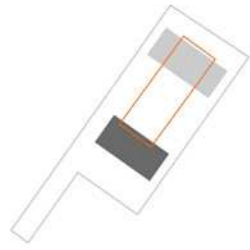
KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas	
A 1263	PV	A. Šablevičius		2020	
	ARCH	E. Buikaitė			PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 2 poilsio pastatą.
	ARCH	G. Vieversys			LAI DA
	ARCH	E. Žemaitytė			DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas A-C ir C-A M1:100
					0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" i/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El.paštas: info@jinreal.lt Tel.: +370 62084947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	
					LAPAS
					LAPŲ
					1
					1

2 POILSIO PASTATAS



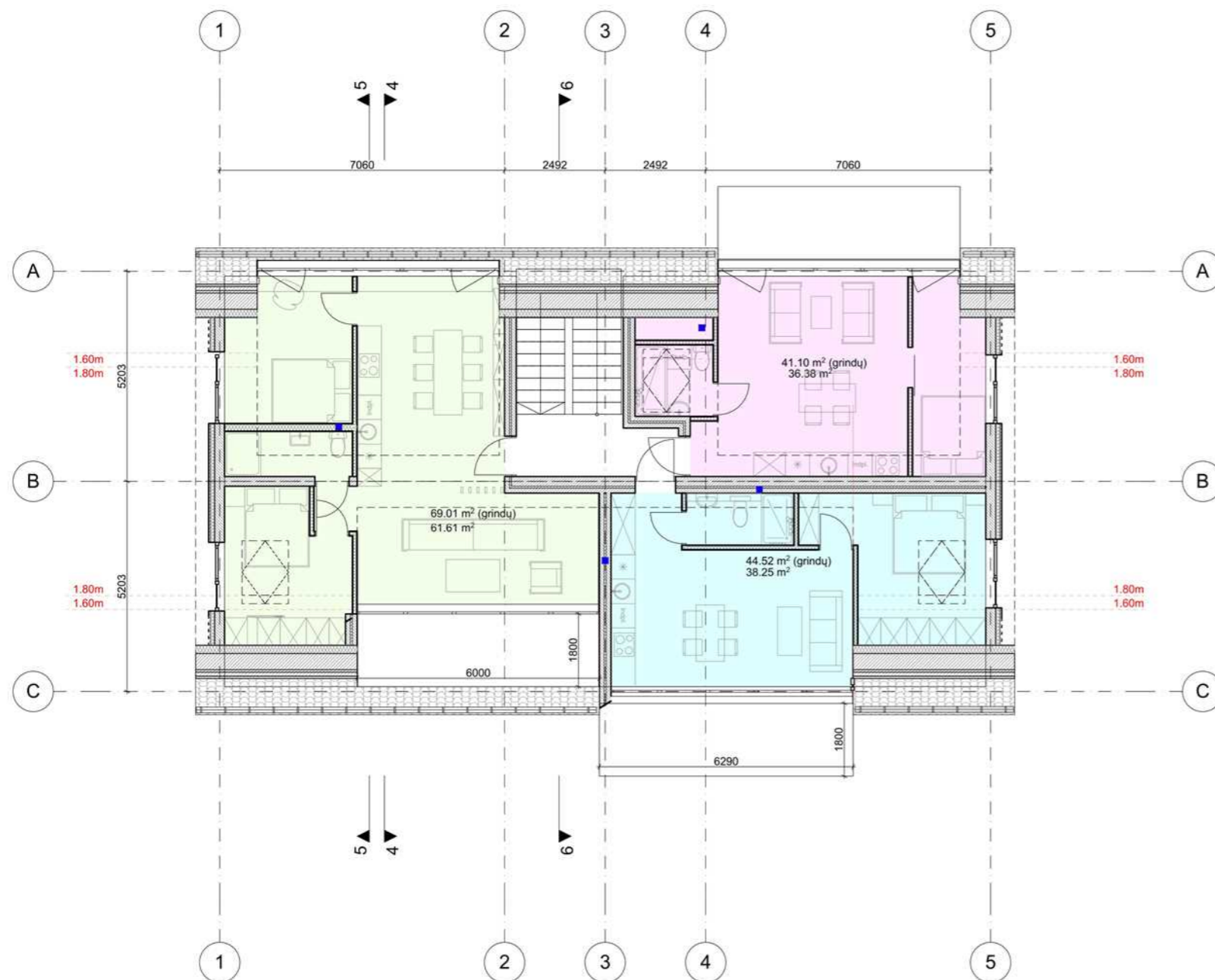
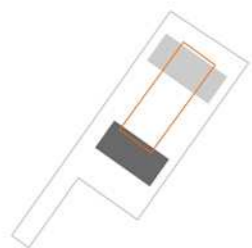
KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993 UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas		
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020			
	ARCH	E. Bulkaitė		PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 2 poilsio pastatą.		
	ARCH	G. Vievėrys		LAPAS 0		
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS 1 aukšto planas M1:100 LAPŲ 0		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" įk 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El paštas: info@inreal.lt Tel.: +370 62084947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12		LAPAS 1
						LAPŲ 1

2 POILSIO PASTATAS



KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Pulko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas		
	UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358					
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020	PASTATAS Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 2 poilsio pastatą.	LAIDA	
	ARCH	E. Buikaitė			0	
	ARCH	G. Vieversys				
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 aukšto planas M1:100	LAPAS	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" j/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El paštas: info@pvalda.lt Tel.: +370 62064947			DOKUMENTO ŽYMUO GAL20-09-12	LAPŲ	
					1	1

2 POILSIO PASTATAS



KVAL. DOK. NR.	UAB "G.A.L. architektai", Puiko g. 2, Vilnius; info@galarchitektai.lt, 8 685 12351; 275 0993			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB "Laimos ir Ginto projektai", P. Butlerienės g. 14, Marijampolė; info@lgprojektai.lt, 8 698 53358.			Sandėliavimo paskirties pastato, sandėlio, Purvynės g. 81, Neringoje, rekonstravimo, keičiant pastatų paskirtį į poilsio paskirties pastatus, projektas		
A 1263	PV	A. Šablevičius	2020	PASTATAS		
	ARCH	E. Buikaitė		Sandėliavimo paskirties pastato (unik.Nr.2399-4000-2012) rekonstravimas į 2 poilsio pastatą.		
	ARCH	G. Vieversys		DOKUMENTO PAVADINIMAS Mansardos planas M1:100		
	ARCH	E. Žemaitytė		DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "Purvynės valda" j/k 303187234 Adresas: Purvynės g. 81, Neringa El paštas: info@pvval.lt Tel.: +370 62084947			GAL20-09-12		
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	

