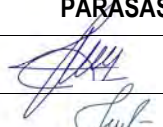
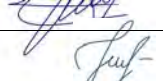




P



STATYTOJAS	I. M.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA	ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G
STATYBOS RŪŠIS	STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PASKIRTIS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS (6.1)
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)
PROJEKTO NUMERIS	S2111-02-PP-

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS TVIRTINU: STATYTOJA I. M.

0	2021-11	Statybos leidimui ir statybai	
LAIDA	Įšleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis)	
PAREIGOS	ATESTATO NR.	PAVARDĖ	PARAŠAS
PDV	A 767	A. LIOČAS	
ARCH.		J. STAKIONIENĖ	

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Lapų nr.
1		Titulinis lapas	1	1
2		Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3		Bendrieji statinio rodikliai	1	3
4		Bendrasis aiškinamasis raštas	4	4-6
5		Topografinė nuotrauka	1	7
6		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2	8-9
7		Žemės sklypo planas	2	10-11
8		Igaliojimas	1	12
9	S2111-02-PP-SP-01	Sklypo planas	1	13
10	S2111-02-PP-SA-01	Patalpų išdėstymo planas	1	14
11	S2111-02-PP-SA-02	Patalpų planas su baldų išdėstymu	1	15
12	S2111-02-PP-SA-03	Statinio fasadai	1	16
13	S2111-02-PP-SA-04	Statinio fasadai	1	17
14	S2111-02-PP-SA-05	Statinio vizualizacijos	1	18
			Viso:	18

0	2021-11	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS				
Atestato Nr.	 Tilžės g. 5, Kaunas Į/k 133478674 Tel. +370-698-10540 alfprojekta@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRĖNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS			
A767	PV	A. Liočas		Dokumento pavadinimas: PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
	Arch.	J. Stakionienė		0		
LT	Statytojas: I. M.		Dokumento žymuo: S2111-02-PP-SŽ		Lapas 1	Lapų 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš/po	Pastabos
-------------	---------------	-----------------	----------

I. SKLYPAS


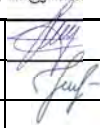
1. sklypo plotas	m ²	1377	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7.4	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	13.1	

II. PASTATAI

1.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

1.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	101.78	
1.3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	101.78	
1.4. Pastato tūris.*	m ³	498	
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
1.6. Pastato aukštis. *	m	4.77	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1. kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klase.		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
1.11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS TVIRTINU: STATYTOJA INGA MORKŪNAITĖ

0	2021-08	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS				
Atestato Nr.	 Tižės g. 5, Kaunas Į/k 133478674 Tel. +370-698-10540 alfprojektai@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRĖNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS			
A767	PV	A. Liočas		Dokumento pavadinimas:	Laida	
	Arch.	J. Stakionienė		PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0	
LT	Statytojas: I. M.		Dokumento žymuo: S2111-02-PP-BD		Lapas 1	Lapų 1

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo, II skyriaus pirmo skirsnio reikalavimus)

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS:

- Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis);
- Žemės sklypo ir statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas;
- Žemės sklypo planas;
- Topografinė nuotrauka.

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

1. LR Statybos įstatymas;
2. STR 1.01.03:2017, Statinių klasifikavimas;
3. STR 1.01.08:2002, Statinio statybos rūšys;
4. STR 1.03.01:2016, Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
5. STR 1.04.04:2017, Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
6. STR 1.05.01:2017, Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
7. STR 1.06.01:2016, Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
8. STR 1.07.03:2017, Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka;
9. STR 1.12.06:2002, Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
10. STR 2.01.01(2):1999, Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
11. STR 2.01.01(3):1999, Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
12. STR 2.01.01(5):2008, Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;
13. STR 2.01.02:2016, Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
14. STR 2.01.07:2003, Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
15. STR 2.02.05:2004, Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
16. STR 2.02.09:2005, Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai;
17. STR 2.04.01:2018, Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys;
18. STR 2.09.02:2005, Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
19. STR 2.07.01:2003, Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
20. STR 2.02.01:2004, Gyvenamieji pastatai.

NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (PAGD dir. įsakymas Nr. 1-338, 2010-12-07)
2. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (PAGD dir. įsakymas Nr. 1-223, 2010-07-27)
3. Normatyviniai statinio saugos dokumentai (PAGD dir. įsakymas Nr. 1-66, 2007-02-22):
 - Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
 - Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
 - Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
 - Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
4. RSN 139-92, Pastatų ir statinių žaibosauga
5. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės
6. Apšvietimo įrenginių įrengimo taisyklės

HIGIENOS NORMOS IR NORMATYVINIAI APLINKOS APSAUGOS DOKUMENTAI:

21. HN 33:2011, „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
22. HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“
23. HN 98 : 2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
24. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
25. HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“
26. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“
27. HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“
28. HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10kHz-300GHz radijo dažnių juostoje“
29. HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams ir teisės aktams, automatiškai vadovaujama juos pakeitusiai.

ETAPAS: TP	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	S2111-02-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 3
---------------	-----------------------------	----------------	------------	-----------

2. BENDRIEJI DUOMENYS

2.1. SKLYPAS

Adresas: Elektrėnų sav., Vievio sen., Krivašiūnų k., Žvejų g. 41G

Unikalus Nr.:	4400-5291-6493
Kadastrinis Nr.:	7910/0005:1585 Ausieniškių k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
Naudojimo būdas:	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.1377 ha

2.2. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS

Pastato paskirtis: Gyvenamosios paskirties pastatas (6.1)

Statybos rūšis	Statybos projektas
Statinio kategorija	Neypatingas
Bendras plotas (m ²):	101.78

3. ESAMA SITUACIJA

Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypo reljefas yra lygus, su nedideliu kalvotumu. Teritorijoje saugotinių medžių ar krūmų. Sklypas nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas.

Esami pastatai ir inžineriniai tinklai:

1. Esama elektros apskaitos spinta KS-12983.

Įvažiavimas į sklypą iš šiaurės – rytų pusėje esančios Žvejų gatvės per pravažiavimo kelią ir servitutus: S1, S2, S3, S4, S5, S6. Sklypas iš visų pusių ribojasi su privačiais žemės kadastro žemėlapyje pažymėtais žemės sklypais.

Servitutai:

1. S1 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) – 391 m²;
2. S2 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) – 286 m²;
3. S3 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) – 150 m²;
4. S4 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) – 149 m²;
5. S5 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) – 150 m²;
6. S6 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) – 150 m².

Sklypui nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

1. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (0.1377 ha);
2. Požeminių vandens telkinių (vandenvičių) sanitarinės apsaugos zonos (0.1377 ha)

Klimatinės sąlygos:

Duomenys pateikiami pagal artimiausios meteorologijos stosies duomenis:

- Vidutinė metinė oro temperatūra 5.7
- Absoliutus temperatūros maksimumas +32.8
- Absoliutus temperatūros minimumas -36.9
- Šildymo sezono (kai paros oro temp. Žemesnė už 10°C) vidutinė oro temperatūra 0,5.

Teritorija priskiriama II sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m² (Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“), I vėjo apkrovos rajonui su vėjo atskaitine reikšme 24 v_{ref} 0 m/s.

ETAPAS: TP	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	S2111-02-PP-AR	LAPAS 2	LAPŲ 3
---------------	-----------------------------	----------------	------------	-----------

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

[važiavimas į sklypą iš šiaurės – rytų pusėje esančios Žvejų gatvės per pravažiavimo kelią ir servitutus: S1, S2, S3, S4, S5, S6.

Teritorijoje nėra saugotinių medžių ar krūmų. Sklypo reljefas lygus, su nedideliu kalvotumu. Sklypas nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas.

Esami pastatai ir inžineriniai tinklai: elektros apskaitos spinta KS-12983.

Medžių ir krūmų iškirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas: numatomi sodo ir kitos nevertingos augmenijos kirtimo darbai. Statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnis bus saugomas, vėliau panaudotas žaliųjų plotų rekultyvacijai.

Laikinių privažiavimo kelių, laikinų inžinerinių tinklų įrengimas: nenumatoma.

4.2. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Projektuojamas pastatas – 13.12 x 21.22 m. Patekimas į pastatą - šiaurinėje sklypo pusėje. Iš tambūro patenkama į koridorių. Iškoridoriaus patenkama į svetainę, 3 kambarius, san. mazgą bei tech. patalpą. Svetainė sujungta su virtuve bei iš jos numatytas patekimas į terasą. Du kambariai ir svetainė orientuoti pietų kryptimi, tambūras, tech. patalpa bei vienas kambarys – šiaurės kryptimi, valgomasis – vakarų.

4.3. PASTATO PASKIRTIES SPRENDINIAI

Statomas naujas vieno buto gyvenamosios paskirties pastatas. Lauko sienos – medžio karkaso, apšiltinamos akmens vata, dengiamas medžio dailylentėmis/ plieno skardos danga. Vidaus pertvaros – gipso kartono su metaliniu karkasu, glaistomos ir dažomos. Stogas dengtas plieno skardos danga, klasikinio profilio.

4.4. PASTATO KONSTRUKCIJOS

<i>Sienos konstrukcija</i>	Medžio karkasas
<i>Vidaus pertvaros</i>	Gipso kartonas
<i>Stogo konstrukcijos</i>	Medžio

4.5. PASTATO IŠORĖS APDAILA

<i>Stogo danga</i>	Plieno skardos danga, klasikinio profilio
<i>Sienos medžiaga</i>	Medžio dailylentės / plieno skardos danga
<i>Cokolio medžiaga</i>	Betonas
<i>Langai ir durys</i>	Plastikiniai

4.6. PATALPŲ NATŪRALUS APŠVIETIMAS IR MIKROKLIMATAS

Į patalpas natūralios dienos šviesos patekimas numatomas pro langus. Patalpų vėdinimas numatomas per natūralius vėdinimo takus ir pagal poreikį numatant papildomus ventiliacinius kanalus.

ETAPAS: TP	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	S2111-02-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
			3	3

SKLYPO PLANAS, M 1:500

Sklypo plotas 1377 m²

Kad. Nr. 7910/0005:1585

±0.00=139.90



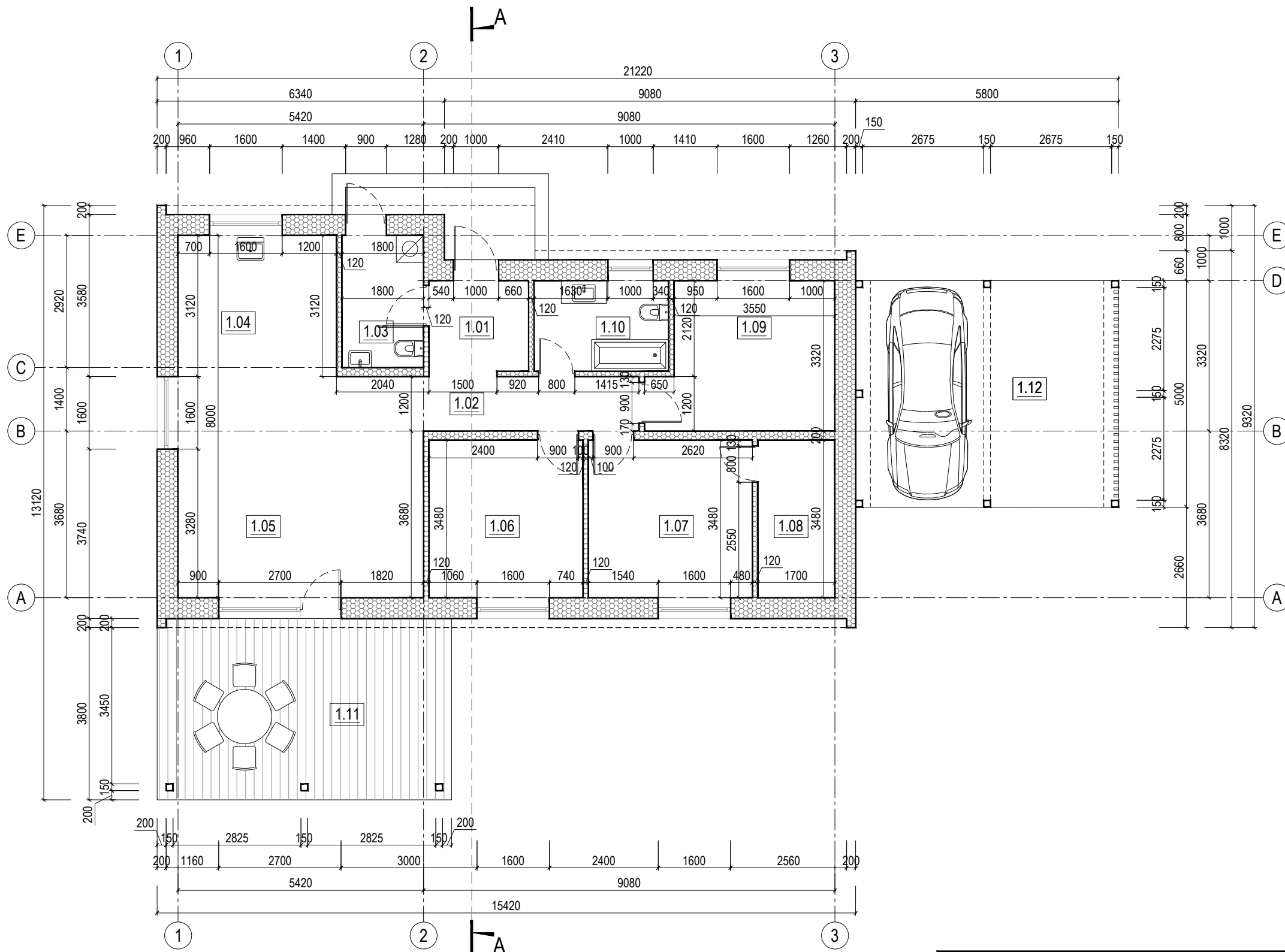
SITUACIJOS SCHEMA



STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
01	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos
	Sklypo kampų koordinatės
	Servitutas
	Inžinerinių tinklų apsaugos zona
	Elektros linijų apsaugos zonos riba
	Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
	Įvažiavimas / išvažiavimas [/ iš sklypą (-o)
	Įėjimas į pastatą
	Automobilių parkavimo vieta
	Buitinių atliekų konteineriai
	Veja
	Trinkelėlių danga

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI		
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I. SKLYPAS		
Sklypo plotas	m ²	1377
Sklypo užstatymo plotas	m ²	180,81
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	13,1
Sklypo užstatymo tankumas	%	7,4
Sklypo apželdintas plotas	% / m ²	78 / 1075
Automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	2
II. PASTATAS		
Pastato tūris	m ³	498
Pastato aukštis (nuo žemės paviršiaus)	m	4,77
Pastato bendras plotas	m ²	101,78
Pastato naudingas plotas	m ²	101,78
Pastato aukštų skaičius		1
Butų skaičius		1
Energetinio naudingumo klasė		A++
Pastato akutinio komforto sąlygų klasė		C
Pastato atsparumo ugniai laipsnis		II

0	2021-11	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Atestato Nr.		Kompleksas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS		
A767	PV/PDV	A. Liočas		Laida 0
	ARCH.	J. Stakionienė		
Etapas	Statytojas	Žymuo		Lapas
TP	I. M.	S2111-02-PP-SP-01		Lapų 1

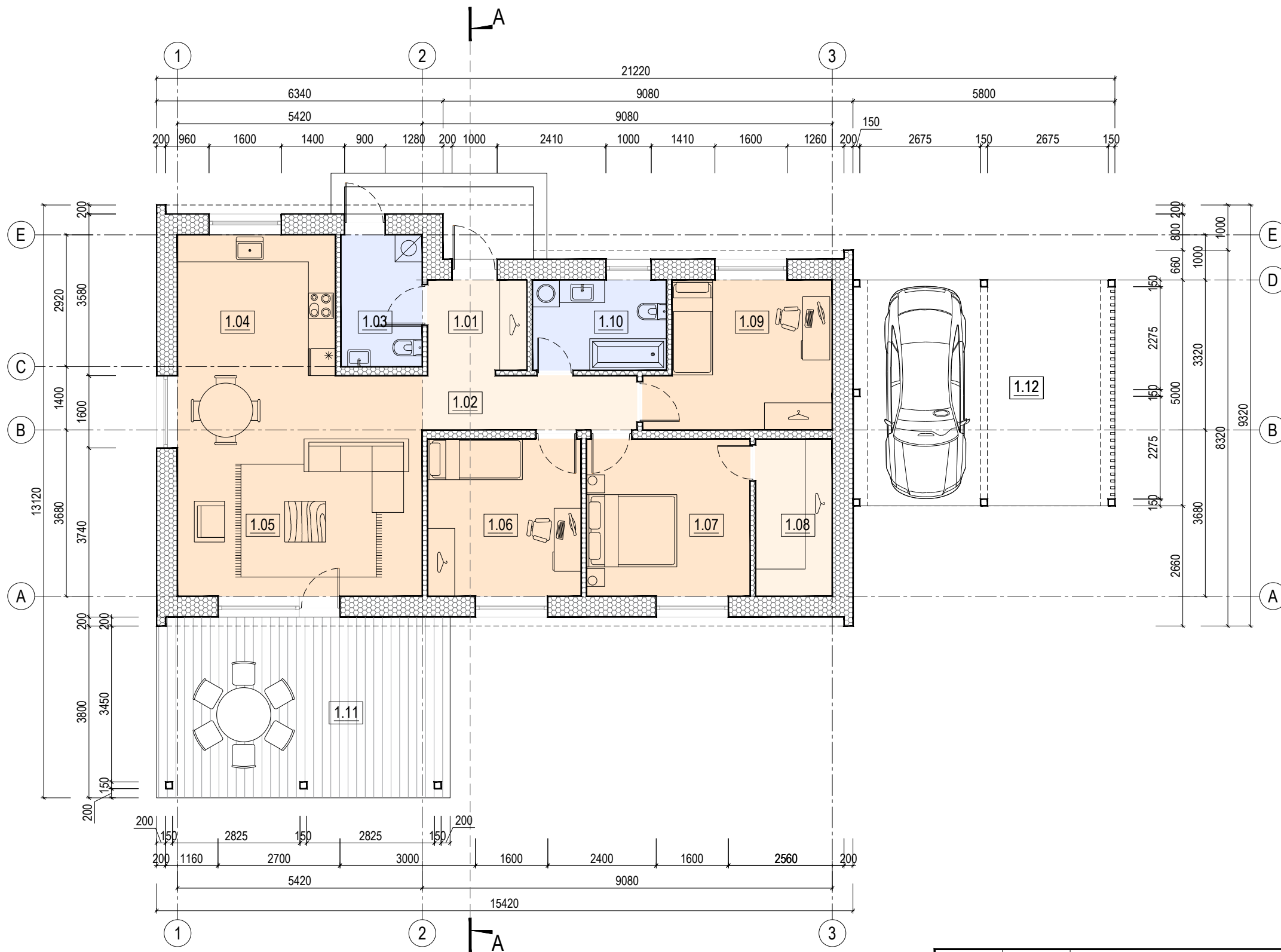


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR. PLANE	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1.01	TAMBŪRAS	4.58
1.02	KORIDORIUS	5.71
1.03	TECH. PATALPA	5.26
1.04	VIRTUVĖ	10.92
1.05	SVETAINĖ - VALGOMASIS	26.45
1.06	KAMBARYS	11.83
1.07	KAMBARYS	12.60
1.08	DRABUŽINĖ	5.92
1.09	KAMBARYS	12.57
1.10	SAN. MAZGAS	5.94
IŠ VISO:		101.78
1.11	TERASA	25.92
1.12	STOGINĖ	28.87

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SIENOS IR PERTVAROS
	TERMOIZOLIACINĖ MEDŽIAGA

0	2021-11	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Atestato Nr.	ARŪNO	LIOČO FIRMA	Kompleksas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS		
A767	PV/PDV	A. Liočas		Laida 0	
	ARCH.	J. Stakionienė			Brėžinys PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100
Etapas	Statytojas	Žymuo		Lapas	Lapų
TP	I. M.	S2111-02-PP-SA-01		1	1



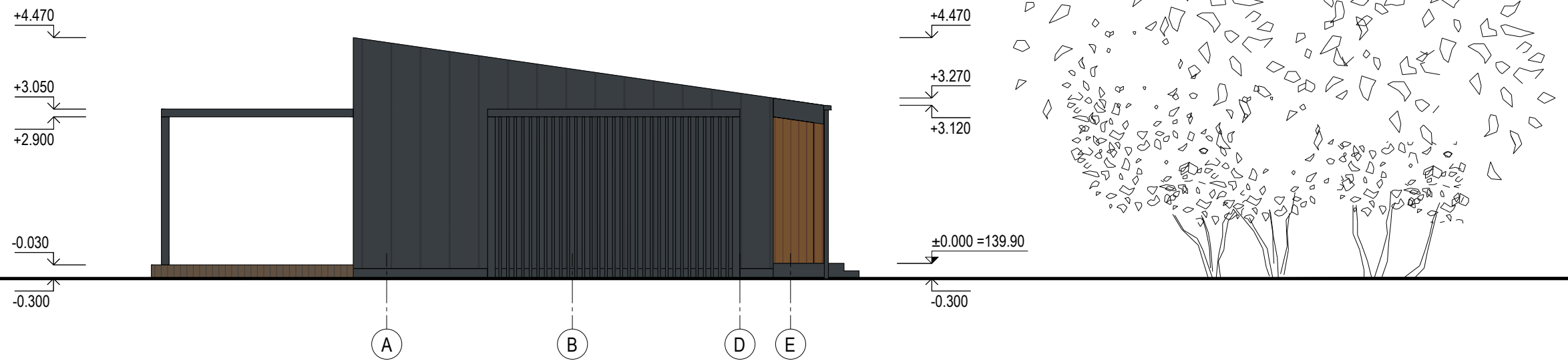
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR. PLANE	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1.01	TAMBŪRAS	4.58
1.02	KORIDORIUS	5.71
1.03	TECH. PATALPA	5.26
1.04	VIRTUVĖ	10.92
1.05	SVETAINĖ - VALGOMASIS	26.45
1.06	KAMBARYS	11.83
1.07	KAMBARYS	12.60
1.08	DRABUŽINĖ	5.92
1.09	KAMBARYS	12.57
1.10	SAN. MAZGAS	5.94
IŠ VISO:		101.78
1.11	TERASA	25.92
1.12	STOGINĖ	28.87

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SIENOS IR PERTVAROS
	TERMOIZOLIACINĖ MEDŽIAGA
	PAGRINDINĖS PATALPOS
	PAGALBINĖS PATALPOS
	DRĖGNOS PATALPOS

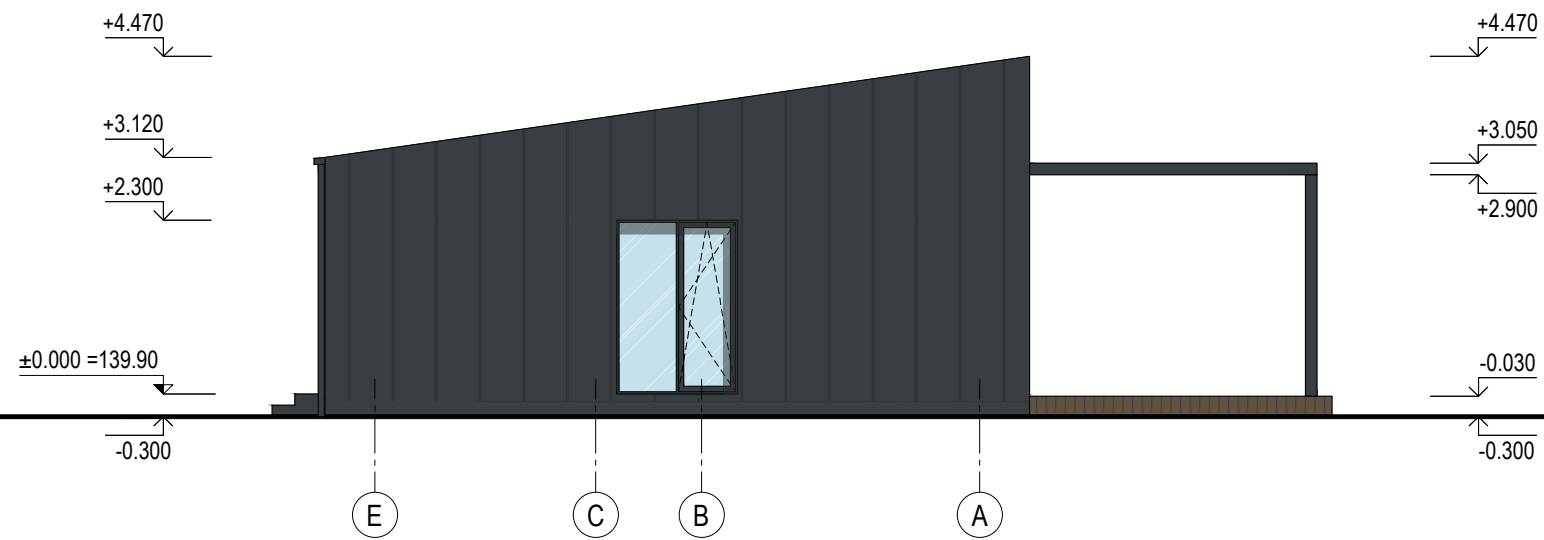
0	2021-11	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Atestato Nr.	ARŪNO	LIOČO FIRMA	Kompleksas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS		
A767	PV/PDV	A. Liočas		Laida 0	
	ARCH.	J. Stakionienė			
Etapas	Statytojas	Žymuo		Lapas	Lapų
TP	I. M.	S2111-02-PP-SA-02		1	1








SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

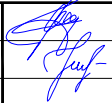
- STOGO DANGA/ FASADO DANGA- PLIENINĖ, KLASIKINIO PROFILIO, PILKOS SPALVOS (RAL 7016)
- FASADAS - MEDŽIO DAILYLENTĖS
- COKOLIS - STUKTŪRINIS TINKAS, PILKOS SPALVOS (RAL 7016)
- LANGAI - PLASTIKINIAI, PILKOS SPALVOS (RAL 7016)
- TERASA - MEDŽIO LENTOS

0	2021-11	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Atestato Nr.	ARŪNO	LIOČO FIRMA		Kompleksas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS
A767	PV/PDV	A. Liočas		Brėžinys FASADAS 5-1, FASADAS E-A, M 1:100
	ARCH.	J. Stakionienė		
Etapas	Statytojas	Žymuo		Lapas
TP	I. M.	S2111-02-PP-SA-03		Lapų 1

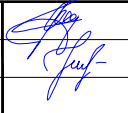


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - STOGO DANGA/ FASADO DANGA- PLIENINĖ, KLASIKINIO PROFILIO, PILKOS SPALVOS (RAL 7016)
-  - FASADAS - MEDŽIO DAILYLENTĖS
-  - COKOLIS - STUKTŪRINIS TINKAS, PILKOS SPALVOS (RAL 7016)
-  - LANGAI - PLASTIKINIAI, PILKOS SPALVOS (RAL 7016)
-  - TERASA - MEDŽIO LENTOS

0	2021-11	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Atestato Nr.	ARŪNO	LIOČO FIRMA		Kompleksas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS
A767	PV/PDV	A. Liočas		Brėžinys
	ARCH.	J. Stakionienė		FASADAS 1-5, FASADAS A-E, M 1:100
Etapas	Statytojas	Žymuo		Lapas
TP	I. M.	S2111-02-PP-SA-04		Lapų
				0
				1
				1



0	2021-11	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Atestato Nr.	ARŪNO	LIOČO FIRMA	Kompleksas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ELEKTRŪNŲ SAV., VIEVIO SEN., KRIVAŠIŪNŲ K., ŽVEJŲ G. 41G, STATYBOS PROJEKTAS	
A767	PV/PDV	A. Liočas	<small>Tilžės g. 5, Kaunas, p. 1334 78674, tel. +370 698 10540, el.p. arunaslio@aruno.lt</small> 	Brėžinys
	ARCH.	J. Stakionienė		VIZUALIZACIJOS
Etapas	Statytojas	Žymuo		Lapas
TP	I. M.	S2111-02-PP-SA-05		Lapų 1

STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

2021 m. spalio mėn. 01 d.

FRITAPUM
2021-10-06
Lietuvos Respublikos administracinis
sąjūsdarbių ir viešųjų darbų skyrius
Arūnas Butkus
Luneos g. 3, 01001 Vilnius

STATYTOJAS: I. M.

ADRESAS: Elektrėnų sav., Vievio sen., Krivašiūnų k., Žvejų g. 41G

1.	Projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Elektrėnų sav., Vievio sen., Krivašiūnų k., Žvejų g. 41G, statybos projektas
2.	Statybos rūšis	Statybos projektas
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties pastatai (6.1)
Žemės sklypo techniniai rodikliai		
5.	Adresas	Elektrėnų sav., Vievio sen., Krivašiūnų k., Žvejų g. 41G
6.	Žemės sklypo kadastro Nr.	7910/0005:1585 Ausieniškių k.v.
7.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
8.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
9.	Naudojimo pobūdis	-
10.	Nuosavybės teisė	I. M.
11.	Žemės sklypo plotas (ha)	0.1377
12.	Sklypo užstatymo plotas (m ²)	180.81
13.	Sklypo užstatymo tankumas (%)	13.1
14.	Sklypo užstatymo intensyvumas (%)	7.4
Pastato techniniai rodikliai		
15.	Pastato užstatymo plotas	180.81
16.	Pastato bendras plotas	101.78
17.	Pastato naudingas plotas	101.78
18.	Pastato tūris	498
19.	Pastato aukštis	4.77
20.	Aukštų skaičius	1
Pastato aprašymas		
24.	Stogo danga	Plieno skardos
25.	Stogo konstrukcija	Medžio
26.	Sienos medžiaga	Medžio karkasas, apšiltintas akmens vata
27.	Cokolio medžiaga	Betonas
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
28.	Informuoti visuomenę apie statinio ar statinio dalies projektavimą.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
29.	Sklypo ribų planas	
30.	Topografinė nuotrauka	
31.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	
Projektinių pasiūlymų sudėtis		
32.	Bendrieji rodikliai	
33.	Aiškinamasis raštas	
34.	Žemės sklypo planas	
35.	Statinio planai	
36.	Statinio fasadai	
38.	Statinio vizualizacijos	
Kiti duomenys		
39.	Įgaliojimas	

Statytojas:

FRITAPUM

I. M.