



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
ŠVENČIONIŲ PROJEKTAI

A. Rymo g. 9a-4, LT-18111 Švenčionys, mob. tel. (8 699) 12 430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com

*Projekto
pavadinimas*

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO,
PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M.,
ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS
PROJEKTAS

Statinys

GYVENAMASIS NAMAS

Statinio kategorija

NEYPATINGASIS

Projekto Nr.

202108

Projekto etapas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pareigos

Vardas, pavardė

Statytojas

V. Š.

*UAB „Švenčionių projektai“
direktorius*

ROBERTAS JAKŠTAS

Projekto vadovas

ROBERTAS JAKŠTAS
38872



Švenčionys, 2021

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
202108-XX-TP-BD.AR-01	5	0	Aiškinamasis raštas		3

GRAFINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
202108-00-TP-BD.B-01	1	0	Žemės sklypo planas		8
202108-00-TP-BD.B-02	1	0	Nuovažos planas		9
202108-00-TP-BD.B-03	1	0	Aukšto planas		10
202108-00-TP-BD.B-04	1	0	Pjūvis		11
202108-00-TP-BD.B-05	1	0	Fasadas		12
202108-00-TP-BD.B-06	1	0	Fasadas		13
202108-00-TP-BD.B-07	1	0	Fasadas		14
202108-00-TP-BD.B-08	1	0	Fasadas		15
202108-00-TP-BD.B-09	1	0	Vizualizacija		16

202108-XX-TP-BD.BSŽ-01	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
	1	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	<i>Vienbučio gyvenamojo namo, Pušaitės 5-oji g. 6, Pabradės m., Švenčionių r. sav., statybos projektas</i>
Statybos vieta	<i>Pušaitės 5-oji g. 6, Pabradės m., Švenčionių r. sav.</i>
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	<i>8644/0001:24</i>
Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	<i>Žemės ūkio</i>
Žemės sklypo naudojimo būdas	<i>Mėgėjų sodo žemės sklypai</i>

Statinio pavadinimas	<i>Gyvenamasis namas</i>
Statinio paskirtis	<i>Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas</i>
Statinio kategorija	<i>Neypatingasis</i>
Statinio statybos rūšis	<i>Nauja statyba</i>

2. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

2.1. Statybos vieta

Pastatas projektuojamas Švenčionių rajone, Pabradės mieste, sodininkų bendrijoje „Pušaitė“, Pušaitės 5-ojoje gatvėje, Nr. 6. Žemės sklypo, kuriame projektuojamas pastatas, pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – mėgėjų sodo žemės sklypai. Žemės sklypo plotas – 0,0645 ha.

2.2. Sklype esantys statiniai

Žemės sklype registruoti pastatai:

- sodo namas (unikl. Nr. 4400-1807-7815), bendrasis plotas – 14,03 m², užstatymo plotas – 18,00 m²;
- ūkinis pastatas (unikl. Nr. 4400-1807-7848), užstatymo plotas – 11,00 m².

2.3. Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Žemės sklypo šiaurinėje dalyje, yra įrengtas sodų bendrijos vandentiekio įvadas.

Elektros įvadas įrengtas, nuo greta sklypo praeinančios elektros oro linijos atramos. Elektros apskaitos spinta yra esamame sodo name.

202108-XX-TP-BD.BAR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	5	0

2.4. Saugomi želdiniai

Saugomų želdinių statinių statybos vietoje nėra. Statant pastatą planuojama naikinti 3 esamus vaismedžius.

2.5. Kultūros paveldo vertybės

Žemės sklypas į kultūros paveldo objektų teritorijas ir apsaugos zonas nepatenka.

2.6. Vandens telkiniai

Žemės sklypas į paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas ir zonas nepatenka.

2.7. Saugomos teritorijos

Žemės sklypas į saugomas teritorijas nepatenka.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. Projekto rengimo tikslas

Statytojo pageidavimu projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas. Rengiant pastato projektą numatoma griauti sklype esančius pastatus – sodo namą (unikl. Nr. 4400-1807-7815) ir ūkinį pastatą (unikl. Nr. 4400-1807-7848). Griaunamų pastatų kategorija – nesudėtingieji. Taip pat planuojama įrengti įvažiavimą (nuovažą iš gatvės) į žemės sklypą.

3.2. Projektuojamas pastatas

Pastato išdėstymas žemės sklype. Žemės sklypas yra stačiakampio formos. Pastatas projektuojamas centrinėje sklypo dalyje. Atstumas nuo projektuojamo pastato išsikišančių stogo konstrukcijų iki šiaurės vakaruose esančios sklypo ribos – 3,19 m, iki sklypo ribos pietvakarių pusėje – 4,81 m, pietryčių pusėje – 4,07 m, šiaurės rytų pusėje – 7,95 m. Atstumas nuo pietryčių pusėje projektuojamos terasos iki sklypo ribos – 1,39 m.

Pastato planiniai tūriniai sprendiniai. Pastatas projektuojamas vieno aukšto be patalpų pastogėje, be rūsio, su garažu. Pastato aukštis – 6,05 m. Planuojamas pastato bendrasis plotas – 139,83 m², užstatymo plotas – 214 m². Planuojamos patalpos: tambūras, koridorius, wc, vonios kambarys, virtuvė, svetainė, trys kambariai, katilinė, sandėliukas ir garažas. Patalpų aukštis – 2,65 m. Pastato pietryčių pusėje planuojama įrengti atvirą terasą.

Pastato konstrukcijos ir apdaila. Projektuojami pamatai – gręžtiniai, poliniai su gelžbetoniniu rostverku. Pamatai apšiltinami polistireniniu putplasčiu. Cokolio apdaila – plonasluoksnis tinkas. Sienos – akyto betono blokelių mūras, išorėje įrengiama vėdinama šiltinimo sistema su fasadinių plokščių apdaila. Pastato grindys – betoninės, apšiltintos polistireniniu putplasčiu. Perdanga – medinių sijų konstrukcija. Stogas – šlaitinis, medinių konstrukcijų. Stogo danga – plieninės skardos lakštai.

3.3. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

1 lentelė. Statinio (vienbutis gyvenamasis namas) techniniai ir paskirties rodikliai

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202108-XX-TP-BD.BAR-02	2	5	0

Eil. Nr.	Rodiklis	Matavimo vienetai
1.	Užstatytas plotas, m ²	214
2.	Bendrasis plotas, m ²	139,83
3.	Naudingasis plotas, m ²	119,42
4.	Pastato tūris, m ³	720
5.	Aukštų skaičius, vnt.	1
6.	Butų skaičius	1
7.	Pastato aukštis	6,05
8.	Energinio naudingumo klasė	A++
9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	E
10.	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	III

3.4. Lauko inžineriniai tinklai

3.4.1. Elektra

Elektros įvadas – esamas, pagal sudarytą elektros tiekimo sutartį. Elektros komercinės apskaitos spinta įrengta esamame sodo name. Atvadas į pastatą įrengtas oro linija.

Planuojama elektros komercinės apskaitos spintą perkelti prie sklypo ribos. Atvadą iki projektuojamo pastato planuojama įrengti požeminiu kabeliu.

3.4.2. Vandentiekis

Vandens tiekimui planuojama įrengti vandens gręžinį ir vietinę vandens tiekimo sistemą. Numatomas vandens poreikis – iki 0,8 m³/d. Vanduo bus naudojamas tik gyventojų buitiniams reikmėms tenkinti.

3.4.3. Nuotekos ir buitinių nuotekų valykla

Nuotekų šalinimui planuojama įrengti vietinę sistemą su biologiniu nuotekų valymo įrenginiu. Planuojama naudoti uždaro tipo biologinį nuotekų valymo įrenginį. Bus parenkamas tipinis įrenginys, pagal atitekančių nuotekų ir jose esančių teršalų kiekį per parą. Numatomas susidarysiančių nuotekų kiekis yra 0,8 m³/d. Išvalytą vandenį numatoma išleisti į valytų nuotekų sugerdinimo į gruntą šulinį.

3.5. Sklypo užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas

Pagal LR Teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 40 d. „užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršius, santykis su žemės sklypo plotu“.

202108-XX-TP-BD.BAR-03	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Maksimalūs sklypo užstatymo tankio dydžiai nustatyti STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priede. Reglamente nurodoma kad sklypų plotams esant nuo 400 m² iki 10000 m², tarpinės maksimalaus sklypo užstatymo tankio reikšmės nustatomos interpoliacijos būdu.

Sklypo plotas – 645 m², interpoliuojama tarp 600 ir 900 m² ir atitinkamai tarp 35 ir 30 % UT, gaunamas maksimalus leistinas užstatymo tankis – 34,25 %.

- gyvenamojo namo užstatytas plotas – 214 m²;

Sklypo užstatymo tankis: $(214/645)100 = 33 \% < 34,25 \%$.

Pagal LR Teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 39 d. „užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu“.

Maksimalūs sklypo užstatymo intensyvumo dydžiai nustatyti STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priede. Reglamente nurodoma kad maksimalus sklypo užstatymo intensyvumas yra 0,4.

- gyvenamojo namo bendrasis plotas – 139,83 m².

Sklypo užstatymo intensyvumas: $139,83/645 = 0,22 (22 \%) < 0,4, (\leq 40 \%)$.

Remiantis Pabradės miesto bendruoju planu, žemės sklypas priskiriamas mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosioms teritorijoms.

3.6. Sklypo reljefo formavimas

Teritorijos vertikalus planavimas. Sklypo dalyje, kur yra projektuojamas pastatas, žemės reljefas yra žemėjantis vakarų kryptimi, aukščių skirtumas siekia apie 0,75 m. Numatoma kad po reljefo planiravimo aukščių skirtumas sieks 0,40 m.

Lietaus vandens nuvedimas. Aplink pastatą projektuojama nuogrinda. Lietaus vandens nuvedimas nuo stogo – išorinis. Sklypo dangų altitudės formuojamos atsižvelgiant į sklypo reljefą, kad lietaus vanduo būtų nukreipiamas nuo pastato, kur susigers į gruntą. Paviršius planiruojamas taip kad lietaus vanduo iš sklypo nepatektų į gretimas teritorijas.

Altitudžių parinkimas. Po reljefo išlyginimo, projektuojamo pastato statybos zonos (pastato kampų) esamo žemės paviršiaus vidutinė altitudė – 137,53. Atitinkamai parenkama pastato grindų nulinio lygio altitudė – 138,15. Pastato kraigo altitudė – 143,58. Pastato aukštis, matuojamas metrais nuo statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato stogo kraigo – 6,05 m.

3.7. Teritorijos apželdinimas

Remiantis „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu“ (2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijoms, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto – 25 %. Esant 645 m² žemės sklypo plotui, želdynams reikalingas plotas – 161 m².

3.8. Susisiekimo komunikacijos

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas šiaurės rytinėje sklypo dalyje iš greta esančios Pušaitės 5-osios gatvės. Įvažiavimo plotis – 3,5 m.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202108-XX-TP-BD.BAR-04	4	5	0

Parkavimo vietų skaičius parenkamas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 107 p. – pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos. Projekte numatytos 2 vietos, iš kurių viena garaže.

3.9. Nuovaža iš Pušaitės 5-osios gatvės

Pušaitės 5-osios gatvės važiuojamosios dalies danga – žvyras, dangos plotis – kintantis, vidutiniškai – 2,00 m. Nuovažos į privačius žemės sklypus įrengtos su žvyro danga. Šaligatvių ir gatvės bortų nėra įrengta.

Nuovaža projektuojama vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir statybos rekomendacijomis R 36-01 „Automobilių sankryžos“.

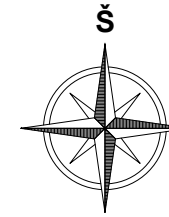
Parenkamas nuovažos tipas – 5 (R 36-01, 123.5 punktas), tai nuovažos į sodybas gyvenvietėse. Projektuojama nuovaža įrengiama nuo gatvės važiuojamosios dalies iki sklypo ribos, nuovažos ilgis – 2,10 m, plotis – 3,50 m. Nuovažos jungimosi kampai su gatvės važiuojamąja dalimi, užapvalinami 2,00 m spinduliu. Nuovažos danga parenkama kaip ir esamų nuovažų – žvyro danga. Nuovaža projektuojama viename lygyje su gatvės važiuojamąja dalimi.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202108-XX-TP-BD.BAR-05	5	5	0

SKLYPO PLANAS M 1:500

X=6096950
Y=614200

X=6096950
Y=614250

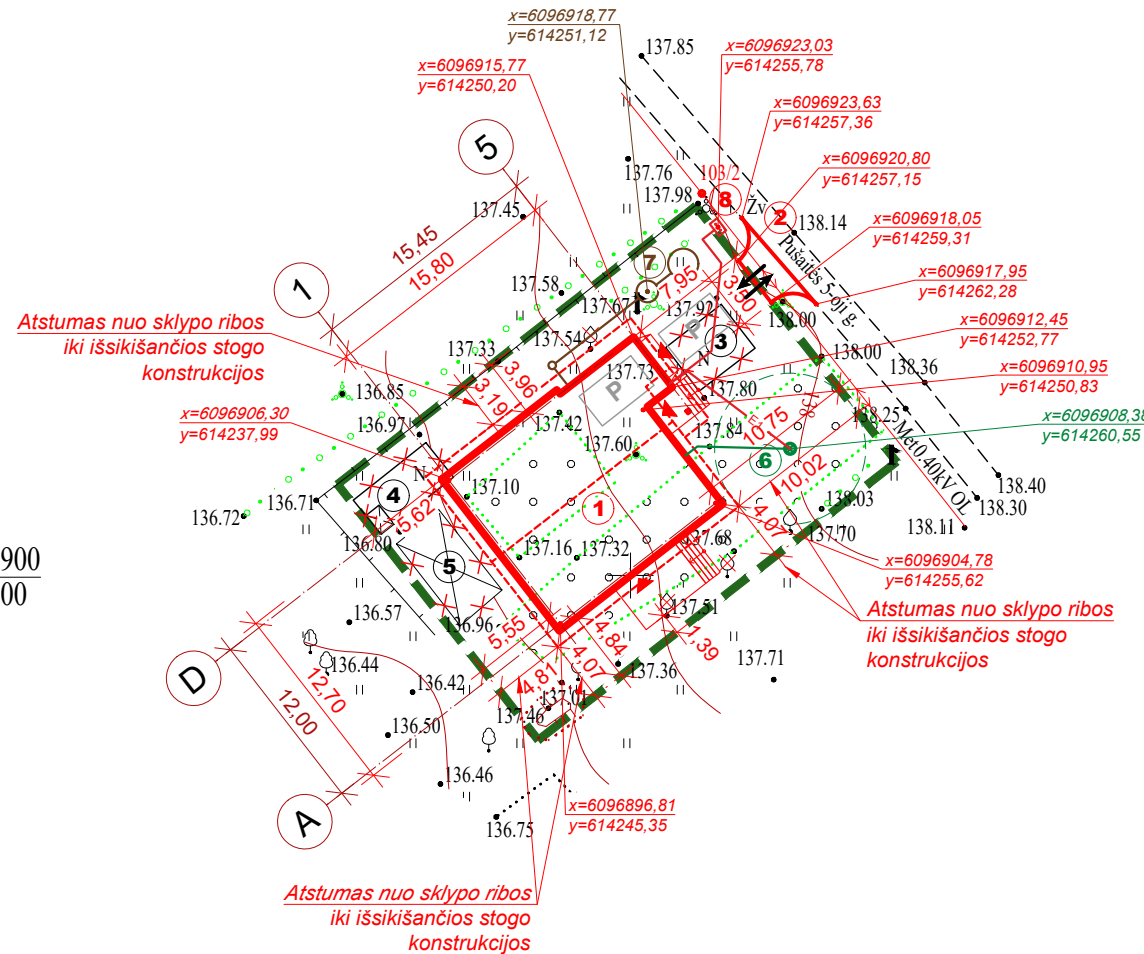


SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA

X=6096900
Y=614200



BENDRIEJI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	KIEKIS
SKLYPO PLOTAS, m ²	645
UŽSTATYMO TANKUMAS, %	33
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS, %	22
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS, vnt	2

EKSPLIKACIJA:

1. PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS;
2. PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA;
3. GRIAUNAMAS SODO NAMAS (unikl. Nr. 4400-1807-7815);
4. GRIAUNAMAS ŪKINIS PASTATAS (unikl. Nr. 4400-1807-7848);
5. GRIAUNAMAS ESAMAS ŠILTNAMIS;
6. NUMATOMAS PROJEKTUOTI VANDENS GRĘŽINYS;
7. NUMATOMAS PROJEKTUOTI NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS;
8. NUMATOMA VIETA ELEKTROS KOMERCINĖS APSKAITOS SPINTAI.

PASTABOS:

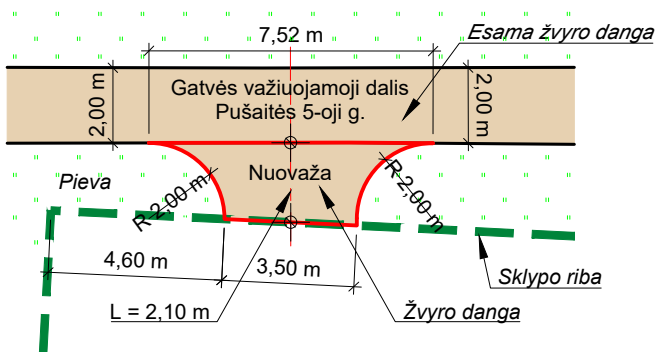
1. Pastato statybos vieta nužymėta koordinatėmis, kurios žymi pastato ašių (žr. Aukšto planą) susikirtimo vietą.
2. Matmenys nurodyti metrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

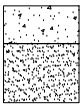

	GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI		SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMI STATINIAI		VIETA AUTOMOBILIO PARKAVIMUI (2,50x4,35 m)
	PROJEKTUOJAMO PASTATO STOGO KONTŪRAS		ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ		ESAMA ELEKTROS ORO LINIJA
	KERTAMI VAISMEDŽIAI		PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA
			PROJEKTUOJAMA NUOTEKŲ LINIJA


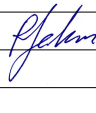
0	2021-09	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
38872		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 1. GYVENAMASIS NAMAS		
	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				SKLYPO PLANAS
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	V. Š.		202108-00-TP-BD.B-01	LAPŲ
				1
				9

NUOVAŽOS PLANAS M 1:200




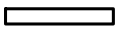
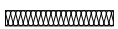
Nuovažos dangos konstrukcija

Dangos konstrukcijos sluoksniai	Sluoksnių išdėstymas	Sluoksnio storis, cm
Žvyro danga		16
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis		25

0	2021-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
		2. NUOVAŽA		
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				PLANAS
				LAIDA
				0
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	V. Š.		202108-01-TP-BD.B-02	LAPŲ
				2
				9

AUKŠTO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

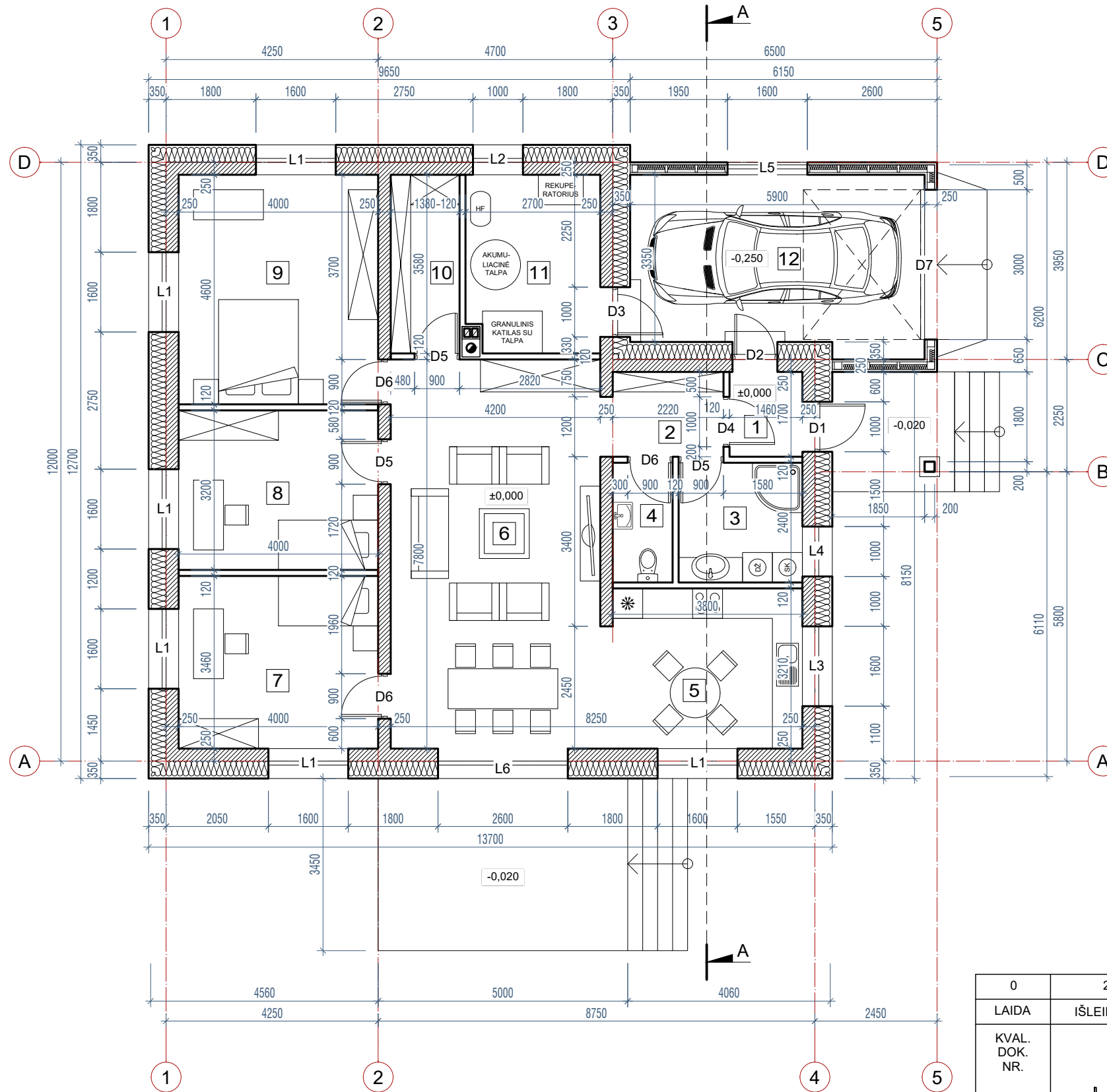
-  Akyto betono blokelių mūras
-  Karkasinės sienos ir pertvaros
-  Apšiltinimo sluoksnis



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1	TAMBŪRAS	2,45
2	KORIDORIUS	3,74
3	VONIOS KAMBARYS	5,93
4	WC	2,86
5	VIRTUVĖ	12,43
6	SVETAINĖ	32,89
7	KAMBARYS	13,73
8	KAMBARYS	12,74
9	KAMBARYS	18,27
10	SANDĖLIUKAS	4,89
11	KATILINĖ	9,49
12	GARAŽAS	20,41
VISO:		139,83

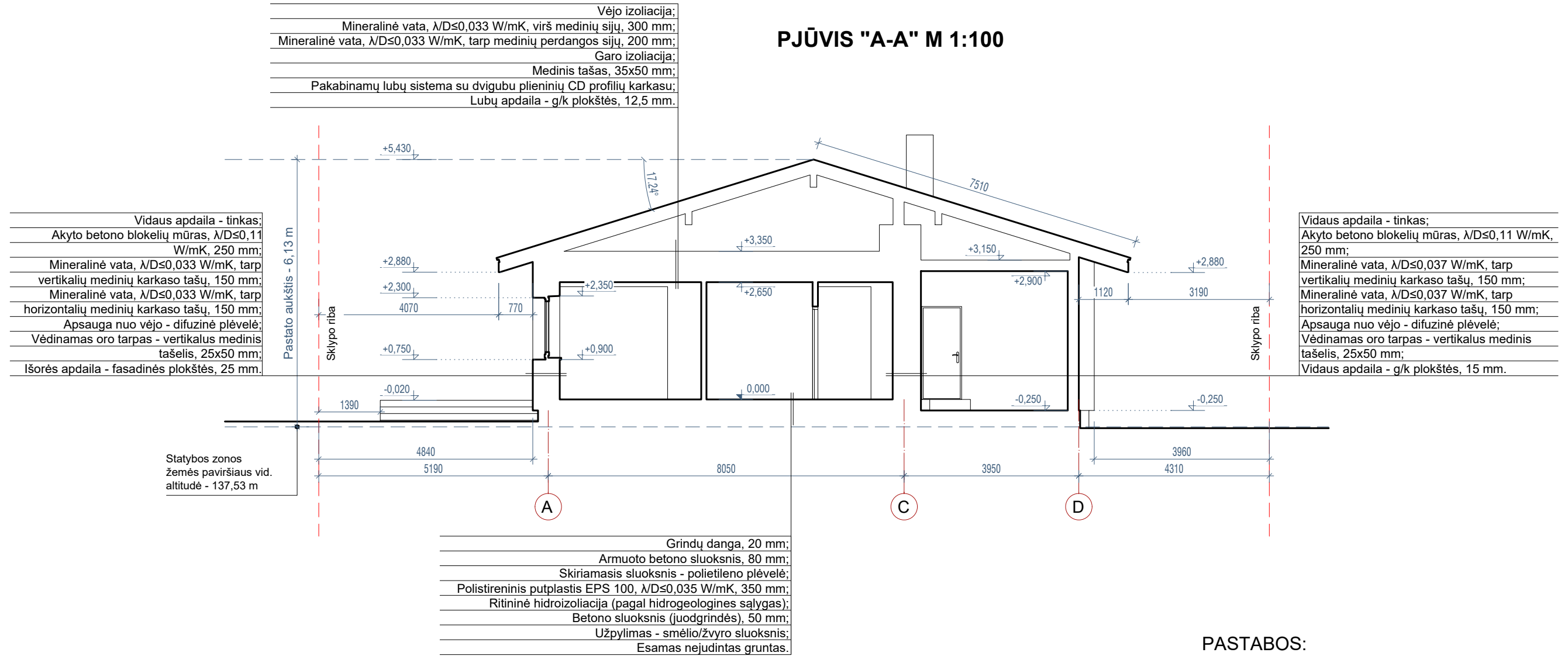
PASTABOS:

- Sienų storis nurodytas be apdailos (tinko);
- Patalpų plotai apskaičiuoti įvertinus apdailos storį.



0	2021-09	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				1. GYVENAMASIS NAMAS
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	V. Š.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				AUKŠTO PLANAS
LT			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			202108-01-TP-SA.B-03	LAPŲ
				3
				9

PJŪVIS "A-A" M 1:100

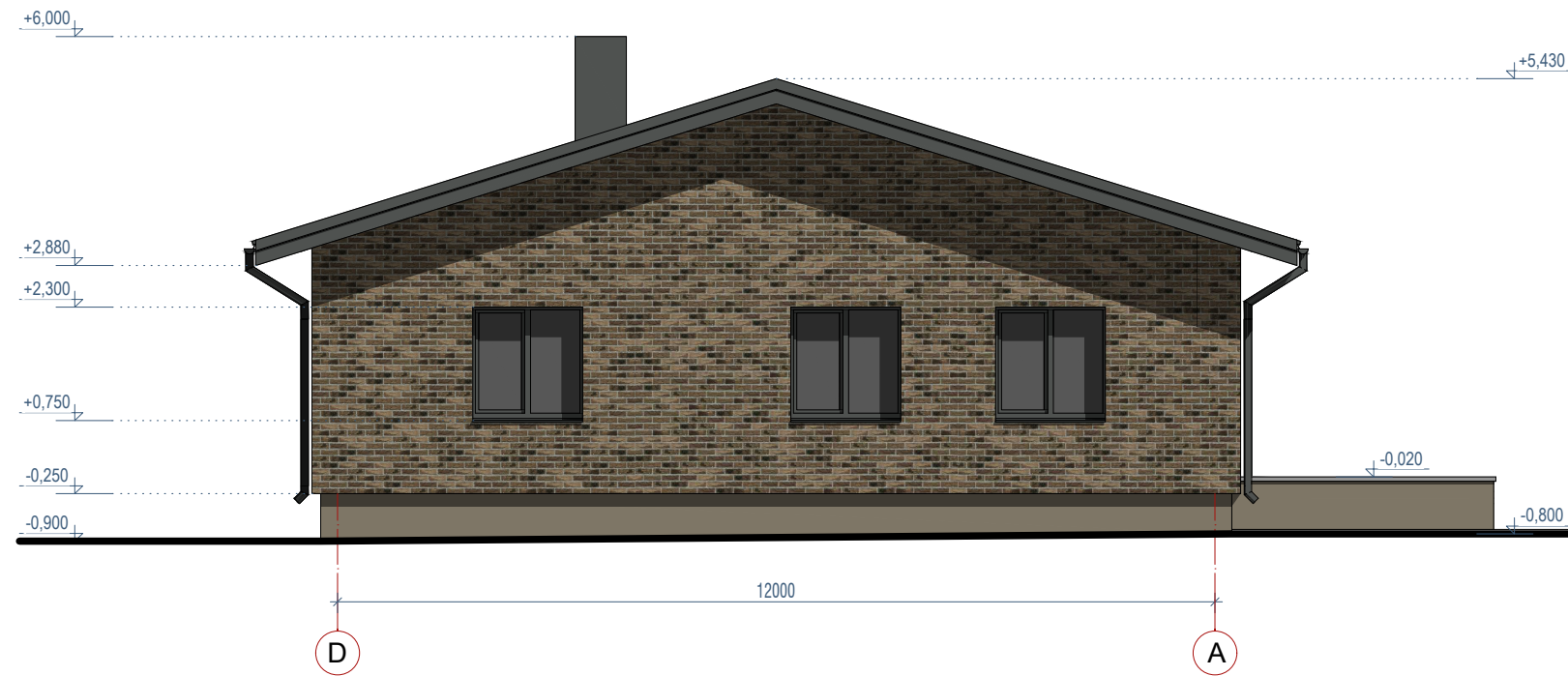


PASTABOS:

- Grindų absoliutinė altitudė 0,000 - 138,15 m;
- Statybos zonos žemės paviršiaus vidutinė altitudė - 137,53 m;
- Pastato kraigo altitudė - 143,58 m, pastato aukštis - 6,05 m;
- Pastato tūris - 720 m³.

0	2021-09	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 1. GYVENAMASIS NAMAS		
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				PJŪVIS "A-A"
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	V. Š.		202108-01-TP-SA.B-04	LAPŲ
				4
				9

FASADAS "D-A" M 1:100



APDAILA IR SPALVINIAI SPRENDIMAI

APDAILOS ELEMENTAS	KONSTRUKCIJOS PAVADINIMAS	APDAILOS MEDŽIAGA	SPALVA
	stogo danga	plieninė skarda	tamsiai pilka
	vėjalentės ir kt. apdailos elementai	medinės dailylentės	tamsiai pilka
	sienos	apdailinės plokštės	rudo atspalvio plytų imitacija
	langų ir durų rėmai	mediniai arba plastikiniai	tamsiai pilka
	cokolis	tinkas	ruda spalva

0	2021-09	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	 UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS				
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 1. GYVENAMASIS NAMAS				
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS "D-A"	LAIDA	0
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	V. Š.		202108-01-TP-SA.B-05		5	9

FASADAS "1-5" M 1:100

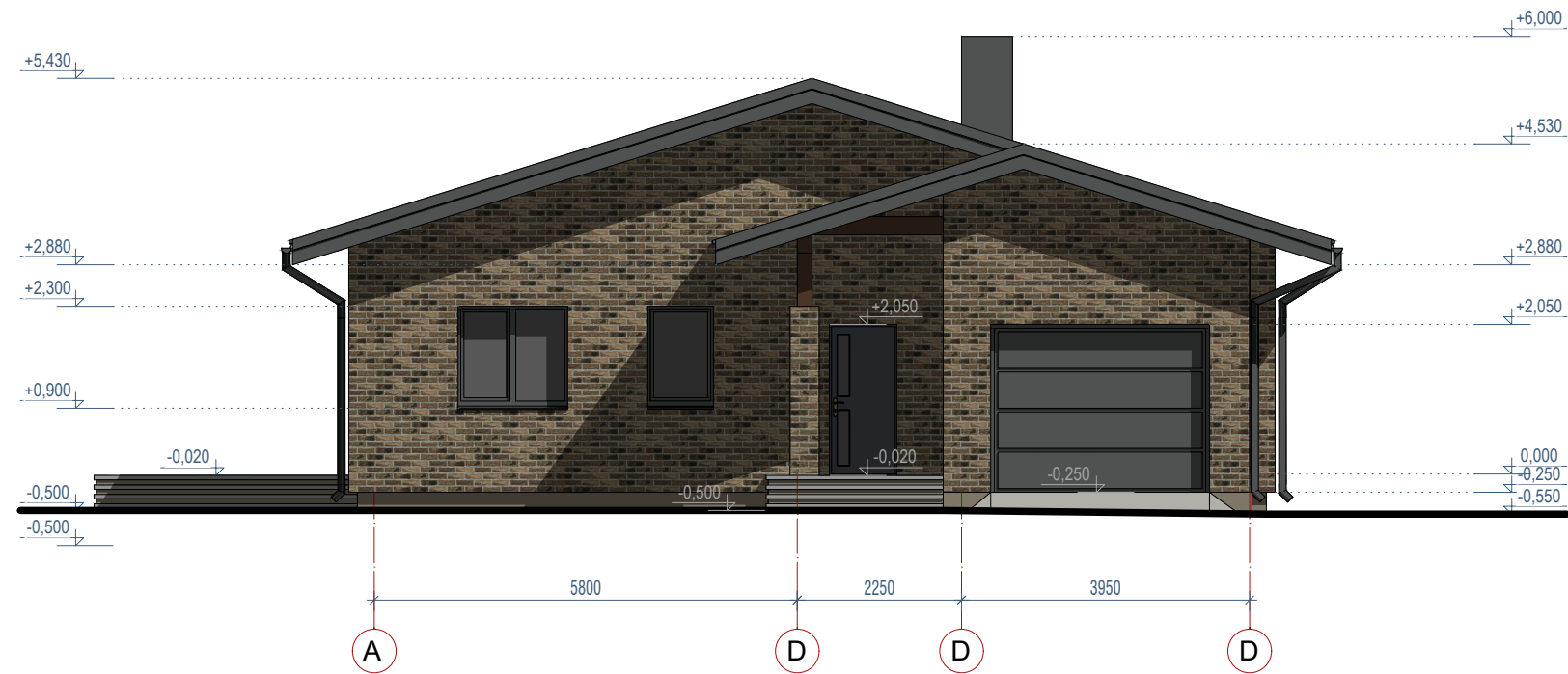


APDAILA IR SPALVINIAI SPRENDIMAI

APDAILOS ELEMENTAS	KONSTRUKCIJOS PAVADINIMAS	APDAILOS MEDŽIAGA	SPALVA
	stogo danga	plieninė skarda	tamsiai pilka
	vėjalentės ir kt. apdailos elementai	medinės dailylentės	tamsiai pilka
	sienos	apdailinės plokštės	rudo atspalvio plytų imitacija
	langų ir durų rėmai	mediniai arba plastikiniai	tamsiai pilka
	cokolis	tinkas	ruda spalva

0	2021-09	PROJEKTIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
		1. GYVENAMASIS NAMAS		
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				FASADAS "1-5"
				LAIDA
				0
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	V. Š.		202108-01-TP-SA.B-06	
			LAPAS	LAPŲ
			6	9

FASADAS "A-D" M 1:100

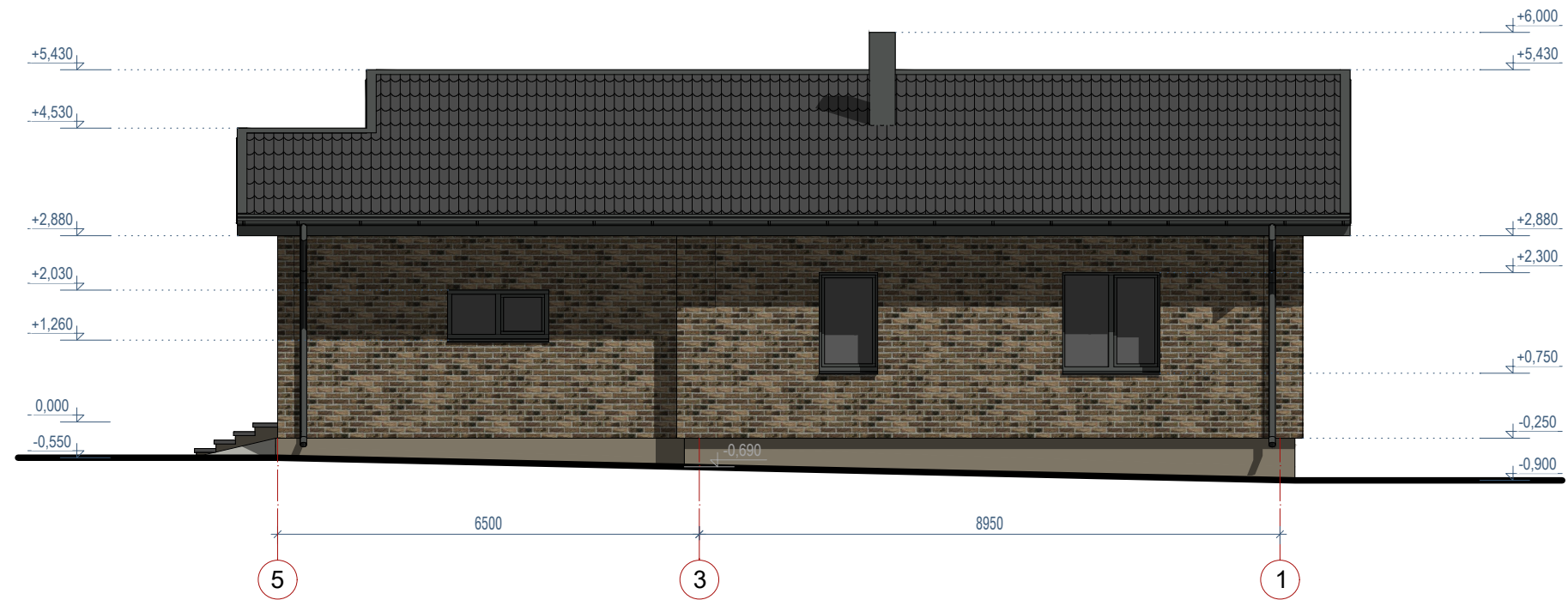


APDAILA IR SPALVINIAI SPRENDIMAI

APDAILOS ELEMENTAS	KONSTRUKCIJOS PAVADINIMAS	APDAILOS MEDŽIAGA	SPALVA
	stogo danga	plieninė skarda	tamsiai pilka
	vėjalentės ir kt. apdailos elementai	medinės dailylentės	tamsiai pilka
	sienos	apdailinės plokštės	rudo atspalvio plytų imitacija
	langų ir durų rėmai	mediniai arba plastikiniai	tamsiai pilka
	cokolis	tinkas	ruda spalva

0	2021-09	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
		1. GYVENAMASIS NAMAS		
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				FASADAS "A-D"
				LAIDA
				0
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	V. Š.		202108-01-TP-SA.B-07	
			LAPAS	LAPŲ
			7	9

FASADAS "5-1" M 1:100




APDAILA IR SPALVINIAI SPRENDIMAI

APDAILOS ELEMENTAS	KONSTRUKCIJOS PAVADINIMAS	APDAILOS MEDŽIAGA	SPALVA
	stogo danga	plieninė skarda	tamsiai pilka
	vėjalentės ir kt. apdailos elementai	medinės dailylentės	tamsiai pilka
	sienos	apdailinės plokštės	rudo atspalvio plytų imitacija
	langų ir durų rėmai	mediniai arba plastikiniai	tamsiai pilka
	cokolis	tinkas	ruda spalva

0	2021-09	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				1. GYVENAMASIS NAMAS
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	V. Š.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				LAPŲ
LT			202108-01-TP-SA.B-08	8 / 9



0	2021-09	PROJEKTIŅAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 <p>UAB "Švenčionių projektai" A. Rymo g. 9A-4, LT-18111 Švenčionys tel: 8 699 12430, el. p.: svencioniu.projektai@gmail.com</p>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PUŠAITĖS 5-OJI G. 6, PABRADĖS M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			1. GYVENAMASIS NAMAS	
38872	PV	ROBERTAS JAKŠTAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			VIZUALIZACIJA	
			LAIDA	
			0	
KALBA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	V. Š.		202108-01-TP-SA.B-09	
			LAPAS	LAPŪ
			9	9