



Gyvenamųjų namų projektai

ĮMONĖS KODAS 300586477

Tel. nr. (8 41) 523 775

www.enamai.lt



PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (V IENO BUTO) PASTATO VILNIUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTUOTOJAS	UAB "Enamai"
STATYTOJAS	S. D.
STATINIO PAVADINIMAS	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS (6.1)
DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATYBOS VIETA	VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29
LAIDA	0

2021	PP-K-20-10-30/1406	NEYPATINGAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
------	--------------------	-------------	---------------------------

METAI

UŽSAKYMO Nr.

STATINIO KATEGORIJA

STADIJA

PAREIGOS	KV. ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ
DIREKTORIUS			LAIMONAS SIPAVIČIUS
PROJEKTO VADOVAS	A1768		LAIMONAS SIPAVIČIUS
ARCHITEKTŪRINĖS PROJEKTO DALIES VADOVAS	A1768		LAIMONAS SIPAVIČIUS

SU PROJEKTINIAIS SPRENDIMIAIS SUSIPAŽINAU IR JIEMS PRITARIU.

TVIRTINU S. D.

Dokumentų žiniaraštis

Brėž. Nr.	Pavadinimas	Lapo Nr.
	<i>Titulinis</i>	<i>1</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-DŽ</i>	<i>Dokumentų žiniaraštis</i>	<i>2</i>
	<i>Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</i>	<i>3-5</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-AR</i>	<i>Bendrieji statinio rodikliai</i>	<i>6-7</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-AR</i>	<i>Aiškinamasis raštas</i>	<i>8-10</i>
	BRĖŽINIAI	
	<i>Brėžinių žiniaraštis</i>	<i>11</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SA-00</i>	<i>Pastato 3D</i>	<i>12</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SP-01</i>	<i>Sklypo dangų planas, Sklypo sutvarkymo planas M1:500</i>	<i>13</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SP-02</i>	<i>Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500</i>	<i>14</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SP-03</i>	<i>Sklypo vertikalus planas M1:500</i>	<i>15</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SA-01</i>	<i>Pirmo aukšto planas M1:100</i>	<i>16</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SA-03</i>	<i>Fasadas C-A, 1-4 M1:100</i>	<i>17</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SA-04</i>	<i>Fasadas 4-1, A-C M1:100</i>	<i>18</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SA-05</i>	<i>Stogo planas M1:100</i>	<i>19</i>
<i>PP-K-20-10-30/1406-SA-06</i>	<i>Pastato pjūvis A-A M1:50</i>	<i>20</i>

Bendrasis aiškinamasis raštas PP-K-20-10-30/1406-DŽ	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. d. Lapkričio 27d.
įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20 _____ m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas. Gurių Sodų 23-ioji g. 29, Vilnius. Statybos projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vienas vienbutis gyvenamasis namas
2.2.	užstatymo tankis	35 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	8,5 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	215,00 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	3 a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	25 %
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga numatant medžių kirtimą

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės:	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR
------	--------------------------------------	---

	medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %. Vadovautis LR Sodininkų bendrijų įstatymu.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00086338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

M. S.

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEK TINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO GURIŲ SODŲ 23-IOJI G. 29
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-08-27 Nr. A659-467/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	M. P. Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	M. P.
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-08-26 19:39:02 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-08-26 19:39:16 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-08-27 07:45:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-08-27 07:45:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	763	-
2. Sklypo užstatymo tankumas	%	20,44	Galimas 35%
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	15,03	Galimas 40%
II. PASTATAI			
Vienbutis gyvenamasis namas			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		-	-
2. Pastato bendras plotas*	m ²	114,72	-
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	114,72	-
4. Pastato gyvenamasis plotas*	m ²	85,91	-
5. Pastato pagalbinis plotas*	m ²	28,81	-
6. Pusrūsių plotas*	m ²	-	-
7. Pastato tūris*	m ³	520	-
8. Aukštų skaičius*	vnt.	1	-
9. Pastato aukštis*	m	4,45	-
10. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-
10.1. 1 kambario	vnt.	-	-
10.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-
11. Energinio naudingumo klasė		A++	-
12. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	-
13. Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-
13.1 Ugniai atsparumo laipsnis		II	-
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	-
4.1. vandentiekio tinklai	m	13,1	-
4.1.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	32	-
4.2. buitinių nuotekų tinklai	m	7,2	-
4.2.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110	-
4.3. dujotiekio įvadas	m	-	-
4.4. elektros įvadas	m	-	-
5. dujotiekio įvadas	DN	-	-
6. Drenažas	m	-	-
7. Lietaus nuotekų tinklai	m	42,8	-
7.1.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110-160	-
8. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	-
9. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	-
V. KITI STATINIAI			
1. Nuotekų valykla	Vnt.	1	-
1.1. Nuotekų valyklos našumas	m ³ /d	0,8	-
PP-K-20-10-30/1406-AR		Lapas	Lapų
		1	6
			Laida
			0

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilniaus, Gurių Sodų 23-ioji g. 29 statybos projektas

2. Gręžinys	Vnt.	1	-
3. Lietaus surinkimo rezervuaras	Vnt.	2	-
4. Aikštelė (nesudėtingas statinys)	m ²	98	-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

STATINIO PROJEKTO VADOVAS Laimonas Sipavičius, atestato Nr. A1768

..

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU: Statytojas (užsakovas) Pritariu S. D.

(vardas, pavardė, parašas, data)

PP-K-20-10-30/1406-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. STATINIO AR JO DALIES STATYBOS VIETA

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas, neypatingos kategorijos.

Sklypo adresas: Gurių Sodų 23-ioji g. 29, Vilnius.

Sklypo plotas: 0,10763ha.

Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Sklypo naudojimo paskirtis: Žemės ūkio.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Mėgėjų sodo žemės sklypai.

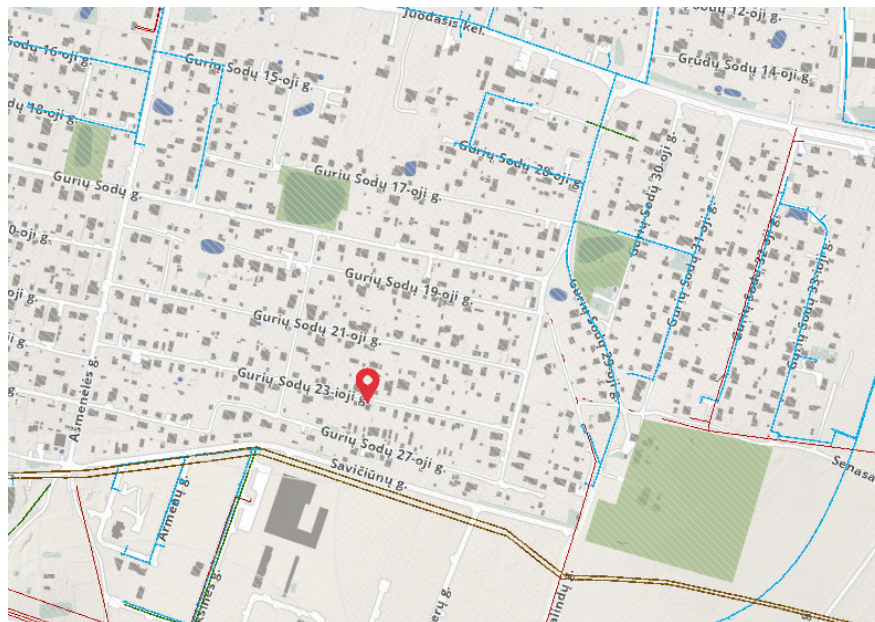
Sklypo kadastrinis numeris – 0101/0075:232 Vilniaus m. k. v.

Vertingųjų savybių neturi.

Stadija- naujos statybos darbai.

2. ESAMA PADĖTIS

Žemės sklypas stačiakampio formos. Į sklypą patenkama per esamą nuovažą, kuri jungiasi su Gurių Sodų 23-ioji gatve. Iš visų pusių sklypas ribojasi su gyvenamosiomis teritorijomis. Sklypo ribos koordinuotos. Sklype esantys pastatai griaujami. Gautas kaimyno sutikimas dėl neišlaikyto priešgaisrinio atstumo iki kaimyno mūrinio negyvenamo pastato. Gautas sodų bendrijos pirmininko sutikimas, dėl pritarimo namo statybai. Sklype dominuoja vaismedžiai ir vaiskrūmiai, kertami medžiai nepatenka į saugotinių želdinių sąrašą.



Situacijos schema

3. SERVITUTAI IR APRIBOJIMAI

Sklype nėra įregistruotų servitutų. Sklype įregistruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

PP-K-20-10-30/1406-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

4. RELJEFAS IR ŽELDINIAI

Žemės sklypo reljefo absoliutinė altitudė svyruoja tarp 206.30-206.60.

5. ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Šalia sklypo yra sodų bendrijos komunikacijos, tačiau jie neeksploatuojami, projektuojami vietiniai tinklai: nuotekų valykla, gręžinys, lietaus surinkimo rezervuarai.

6. STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS (KAI KEIČIAMA STATINIO AR JO DALIES NAUDOJIMO PASKIRTIS NURODOMA ESAMA IR BŪSIMA PASKIRTYS)

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas, neypatingos kategorijos. Skirtas gyventi 4 - 6 asmenų šeimai.

7. NURODOMI LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI IR KITA

Gyvenamasis namas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje, paliekant privažiavimą ir automobilių aikštelę iš šiaurinės sklypo pusės, numatomos poilsio zonos su terasa pietvakarinėje sklypo dalyje. Sklypo reljefas išlyginamas statybos darbų metu. Pastato nulinė absoliutinė altitudė pakeliama 30cm, visas gruntas, tame skaičiuje augalinis, tvarkomas vietoje.

Privažiavimo danga sklypo ribose numatoma trinkelų, tarpai užpildomi atsijomis. Pastatų nuogrindos įrengimas ir takas iki gyvenamojo namo numatomas iš betoninių trinkelų.

Gyvenamasis namas suprojektuotas sklypo šiaurinėje dalyje su svetaine orientuota į pietinę pusę. Iš svetainės patekimas į terasą. Statinys stovės užstatyti leistinoje sklypo vietoje. Sklype numatomas automobilių stovėjimo vietos pagal STR. **Numatomi 2 automobiliams stovėjimo vietos.** Tvorą neprojektuojama, jeigu bus ateityje statoma, tai sklypas aptveriamas metaline segmentine tvora (iki h-2,0m, kiaurymių plotas didesnis nei 50proc. bendro tvoros ploto) iš visų sklypo pusių. Tvoros konstrukcija įrengiama sklypo ribose. Be g/b cokolios ar juostos tarp metalinių stulpų.

Projektuojamas statinys, statinių sąrašas

Vienbutis gyvenamasis pastatas suprojektuotas pagal projektinių pasiūlymų rengimo užduotį bei techninę užduotį, statybos techninių reglamentų reikalavimus (**Sklypo sutvarkymo brėžiniuose pažymėjimas Nr.1**). Pastatas vieno aukšto, be rūšio. Suprojektuoti gyv. kambariai, svetainė, virtuvė, katinė, san. mazgai. Gyvenamojo namo aukštis 4,45m nuo suplanuoto žemės paviršiaus.

Pagrindinis įėjimas į pastatą numatytas iš rytinės sklypo pusės.

PP-K-20-10-30/1406-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Vienbučio gyvenamojo namo rodikliai:

Bendras plotas – 114,72m²

Naudingas plotas – 114,72m²

Gyvenamas plotas – 85,91m²

Pagalbinis plotas – 28,81m².

Pastato tūris – 520m³.

6.1. Pamatai. Pamatai projektuojami atlikus inž. geologinių tyrimus. Vandens nuvedimui nuo pamatų, eksploatuojant pastatą, jo perimetru rekomenduojama įrengti drenažą.

6.2. Sienos ir pertvaros. Pastato išorės ir vidaus laikančios sienos numatoma projektuoti mūro, iš silikatinių blokelių 180mm storio, vidaus nelaikančios pertvaros – mūrinės arba iš lengvų konstrukcijų, gipso kartono pertvaros.

6.3. Stogas. Plokščias, stogo konstrukcija – g/b surenkamos plokštės. Stogo danga – prilydoma danga. Lietaus vandens nuvedimas – išorinis.

6.4. Grindų konstrukcija. Grindų konstrukcija pirmame aukšte įrengiama ant grunto su 30cm storio šilumos izoliacijos sluoksniu EPS100 putų polistirolu, ant viršaus liejant armuotą 8,0cm storio betono sluoksnį.

6.5. Fasadai. Pastato sienos šiltinamos 300mm putų polistirolu EPS70N. Fasadų apšiltinimo bei apdailos medžiagų įrengimo darbus atlikti pagal konkretaus pasirinkto gamintojo technologiją ir rekomendacijas. Fasadas tinkuojamas, mūrijamas apdailine klinkerio plyta.

GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė statybos metu pažymima žemės sklypo ribose ir jose sandėliuojamos statybinės medžiagos. Praėjimai ir pravažiuojimai uždaryti nebus. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 str. nustatyta tvarka. Statybinis laužas turi būti sandėliuojamas specialiuose konteneriuose sklypo ribose ir išvežamas sutarčių pagrindu į atliekų sąvartyną.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo namo ir gretimų žemės sklypų ribų išlaikomi norminiai sanitariniai atstumai.

Projekto vadovas Laimonas Sipavičius

PP-K-20-10-30/1406-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

GRAFINĖ DALIS

- 1. Pastatas 3D**
- 2. Sklypo sutvarkymo planas M1:500, Sklypo dangų planas M1:500**
- 3. Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500**
- 4. Sklypo vertikalus planas M1:500**
- 5. Pirmo aukšto planas M1:100**
- 6. Fasadas C-A, 1-4 M1:100**
- 7. Fasadas A-C, 4-1 M1:100**
- 8. Pastato pjūvis A-A M1:50**
- 9. Stogo planas M1:100**

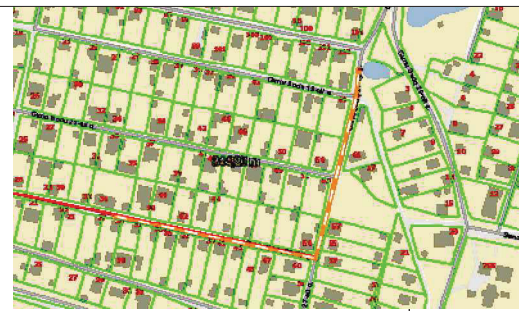
PP-K-20-10-30/1406-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



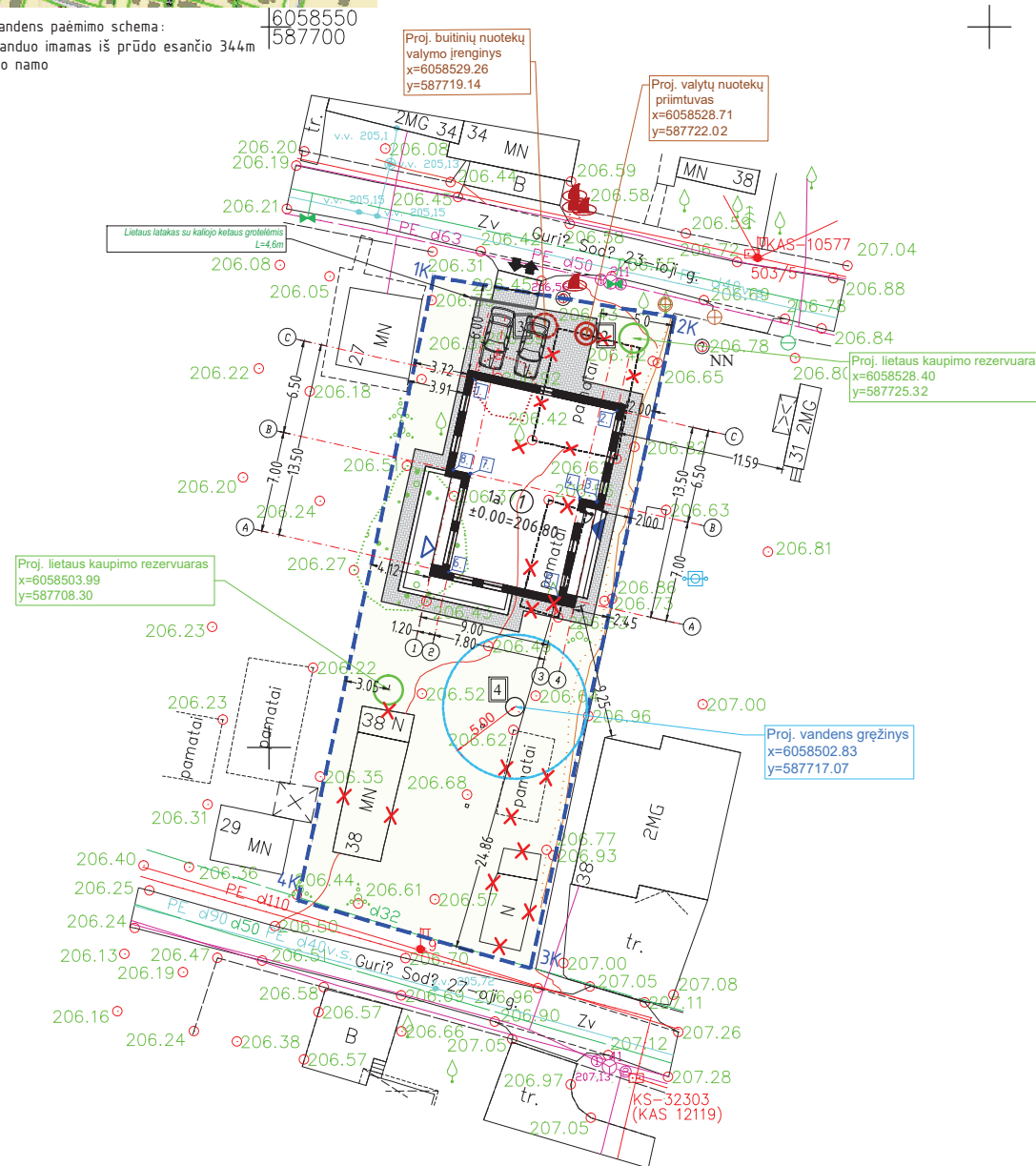
ATESTATO Nr. enamai Gyvenamųjų namų projektai		Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-05	Vizualizacijos	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-05		
BK020932	Arch.	G. NAVICKIENĖ				
KALBA		STATYTOJAS: S.D.			LAPAS	LAPŲ
LT		PP 1-K-20-10-30/1406-SA-			0	1



Situacijos schema
VILNIUS, GURIŲ SODŲ 23-0JI G. 29



Priešgaisrinio vandens paėmimo schema:
Priešgaisrinis vanduo imamas iš prūdo esančio 344m iki projektuojamo namo



PASTATO KAMPU PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6058525.59	587714.21
2.	6058523.38	587724.17
3.	6058517.03	587722.76
4.	6058517.29	587721.59
5.	6058510.46	587720.07
6.	6058512.15	587712.45
7.	6058518.98	587713.97
8.	6058519.24	587712.80
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
SKLYPO KAMPU PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPU SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6058532.67	587711.44
2K	6058529.86	587728.17
3K	6058484.69	587718.14
4K	6058489.42	587702.00

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Mašo vnt.
1	Sklypo plotas	763	m ²
2	Užstatymo tankumas	20,44	%
3	Užstatymo intensyvumas	15,03	%
4	Užstatymo plotas	156	m ²
5	Trinkelio plotas	98	m ²
6	Apželdinimo plotas	63	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Gyvenamasis plotas	85,91	m ²
8	Naudingasis plotas	114,72	m ²
9	Bendrasis plotas	114,72	m ²
10	Pastato aukštis	4,45	m
11	Statybinė kubatūra	520	m ³
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Silikatinis blokelių mūras 180mm	
14	Perdangos	Medinių konstrukcijų	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS NAMAS
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ĮVAŽIAVIMAS-ĮŠVAŽIAVIMAS
- PAGRINDINIS ĮJĖJIMAS Į PASTATĄ
- KITI ĮJĖJIMAI Į PASTATĄ
- KAS
- ŽOLĖ
- GRIAUNAMI STATINIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
	Gręžinio apsaugos zonos ribos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Buitinių nuotekų valymo įrenginys (NV-1 UAB "Traidenis" arba analogiškas)
- Projektuojamas valytų nuotekų priimtuvas
- Projektuojamas vandens gręžinys R=5 m

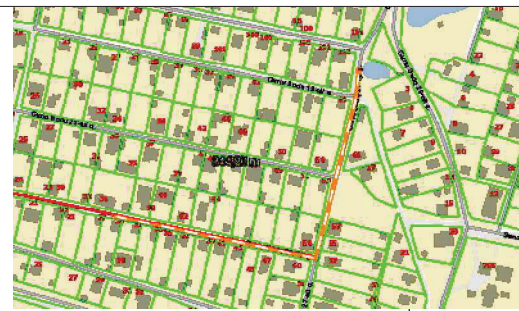
PASTABOS

- VYKDANT DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAMS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖMS INSTRUKCIJOMS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUOSE DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- VANDUO GAISRO GĖŠINIMUI IMAMAS IŠ PRŪDO ESANČIO 344m ATSTUMU IKI PROJEKTUOJAMO NAMO.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS Taisyklės", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektrijos tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIEŠ PRADEDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMAS, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE – NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. COKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALAIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTA STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS – NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELAS IR PAN.)
- Miesto teritorijoje trinkelio plotas nuogrindai, aikštelei negali viršyti 100m², viršijus nurodytą kvadratūrą, gauti papildomai atskira leidimą aikštelei virš 100kv.m. plotu.

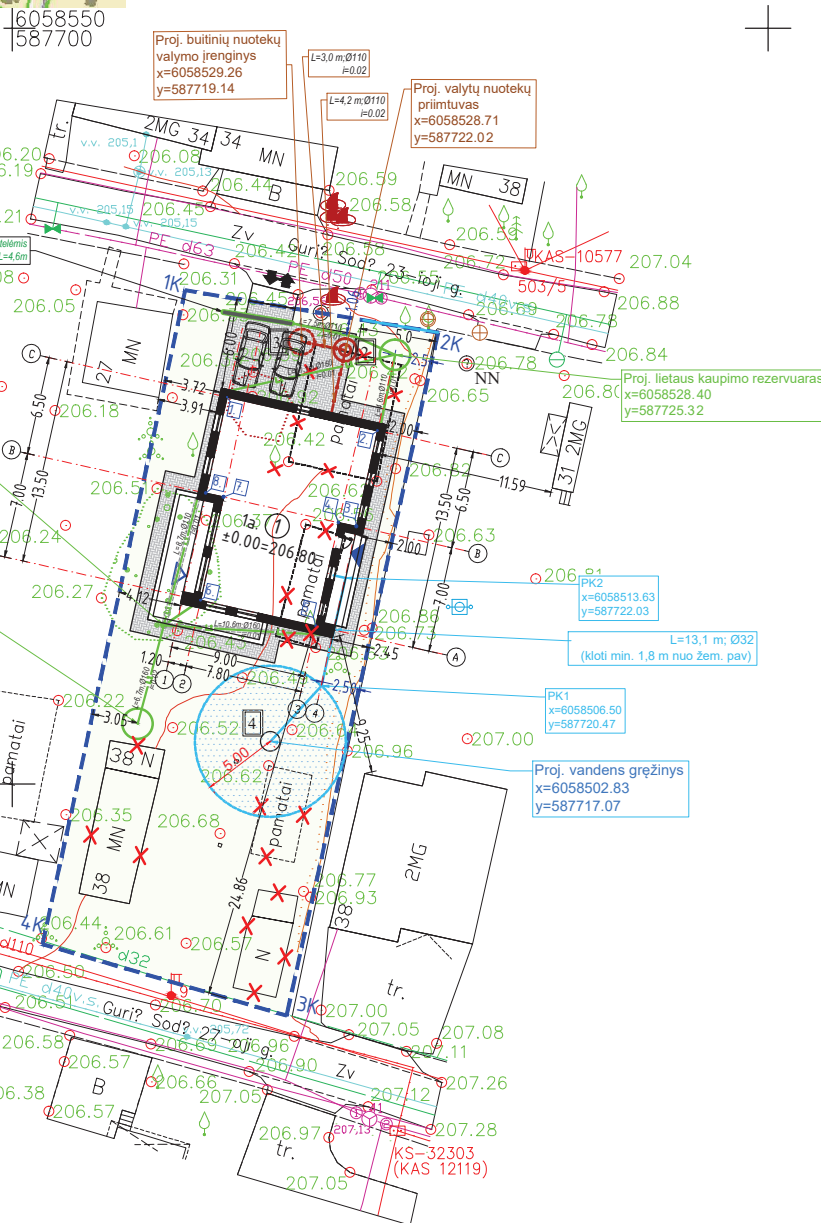
ATESTATO Nr.	gyvenamųjų namų projektai			Jmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilnius, Gurių Sodų 23-ioji g. 29 statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-04		SKLYPO DANGŲ PLANAS M1:500 SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-04			
BK020932	ARCH.	G. NAVICKIENĖ		2021-04		LAPAS LAPŲ	
KALBA	STATYTOJAS			S. D.			
LT						1	1



Situacijos schema
VILNIUS, GURIŲ SODŲ 23-0JI G. 29



Priešgaisrinio vandens paėmimo schema:
Priešgaisrinis vanduo imamas iš prūdo esančio 344m iki projektuojamo namo



PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matavimo vienetas
1	Sklypo plotas	763	m ²
2	Užstatymo tankumas	20,44	%
3	Užstatymo intensyvumas	15,03	%
4	Užstatymo plotas	156	m ²
5	Trinkelio plotas	98	m ²
6	Apželdinimo plotas	63	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Gyvenamasis plotas	85,91	m ²
8	Naudingasis plotas	114,72	m ²
9	Bendrasis plotas	114,72	m ²
10	Pastato aukštis	4,45	m
11	Statybinė kubatūra	520	m ³
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Silikatinių blokelių mūras 180mm	
14	Perdangos	Medinių konstrukcijų	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS NAMAS
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ĮVAŽIAVIMAS-ŠVAŽIAVIMAS
- PAGRINDINIS ĮJĖJIMAS Į PASTATĄ
- KITI ĮJĖJIMAI Į PASTATĄ
- KAS
- ŽOLĖ
- GRIAUNAMI STATINIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
	Gręžinio apsaugos zonos ribos
	Gręžinio apsaugos zona
	Projektuojamas vandentiekis
	Projektuojama buitinė nuotekynė

Pastaba: Vandens gręžinio projektas rengiamas atskira projekto dalimi Nr. TDP-K-20-10-30/1406-VG

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

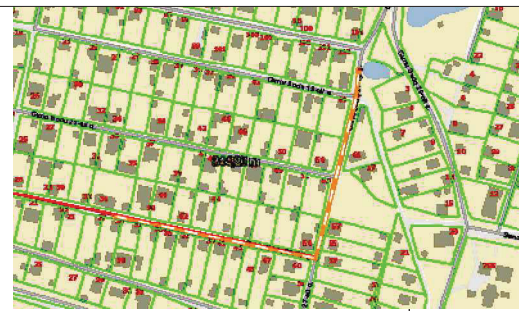
	Buitinių nuotekų valymo įrenginys (NV-1 UAB "Traidenis" arba analogiškas)
	Projektuojamas valytų nuotekų priimtuvus
	Projektuojamas vandens gręžinys R=5 m

- PASTABOS**
- VYKDANT DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAIS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖMS INSTRUKCIJOMS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUISE DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
 - VANDUO GAISRO GĖŠINIMUI IMAMAS IŠ PRŪDO ESANČIO 344m ATSTUMU IKI PROJEKTUOJAMO NAMO.
 - ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS Taisyklės", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektrijos tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
 - PRIEŠ PRADEDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
 - BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
 - TVORA NEPROJEKTUOJAMAS, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE – NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. COKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALAIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTA STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
 - DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS – NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELAS IR PAN.)
 - Miesto teritorijoje trinkelio plotas nuogrindai, aikštelei negali viršyti 100m², viršijus nurodytą kvadratūrą gauti papildomai atskira leidimą aikštelei virš 100kv.m. plotu.

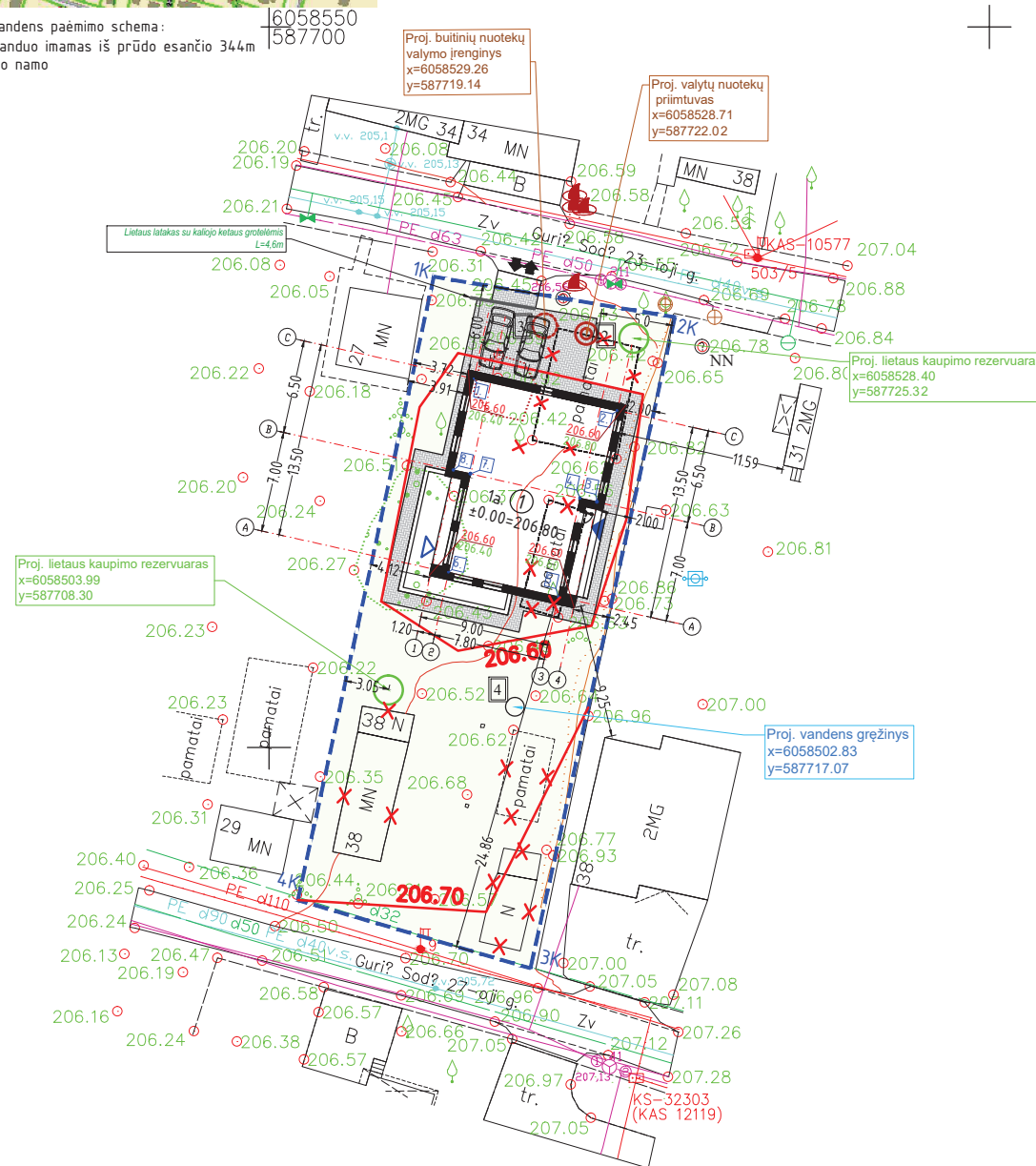
ATESTATO Nr.	Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilnius, Gurių Sodų 23-ioji g. 29 statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2021-04	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	LAI DA
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS	2021-04		0
KALBA	STATYTOJAS S. D.			PP -K-20-10-30/1406-SP-03	LAPAS
LT					LAPŲ
					1
					1



Situacijos schema
VILNIUS, GURIŲ SODŲ 23-0JI G. 29



Priešgaisrinio vandens paėmimo schema:
Priešgaisrinis vanduo imamas iš prūdo esančio 344m iki projektuojamo namo



PASTATO KAMPU PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6058525.59	587714.21
2.	6058523.38	587724.17
3.	6058517.03	587722.76
4.	6058517.29	587721.59
5.	6058510.46	587720.07
6.	6058512.15	587712.45
7.	6058518.98	587713.97
8.	6058519.24	587712.80
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
SKLYPO KAMPU PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPU SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6058532.67	587711.44
2K	6058529.86	587728.17
3K	6058484.69	587718.14
4K	6058489.42	587702.00

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Mašo vnt.
1	Sklypo plotas	763	m ²
2	Užstatymo tankumas	20,44	%
3	Užstatymo intensyvumas	15,03	%
4	Užstatymo plotas	156	m ²
5	Trinkelų plotas	98	m ²
6	Apželdinimo plotas	63	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Gyvenamasis plotas	85,91	m ²
8	Naudingasis plotas	114,72	m ²
9	Bendrasis plotas	114,72	m ²
10	Pastato aukštis	4,45	m
11	Statybinė kubatūra	520	m ³
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Silikatinų blokelių mūras 180mm	
14	Perdangos	Medinių konstrukcijų	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- SKLYPO RIBOS
 - PROJEKTUOJAMAS NAMAS
 - BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
 - IVAŽIAVIMAS-ĮŠVAŽIAVIMAS
 - PAGRINDINIS ĮJĖJIMAS Į PASTATĄ
 - KITI ĮJĖJIMAI Į PASTATĄ
 - KAS
 - ŽOLĖ
 - GRIAUNAMI STATINIAI
 - VERTIKALINĖS LINIJOS

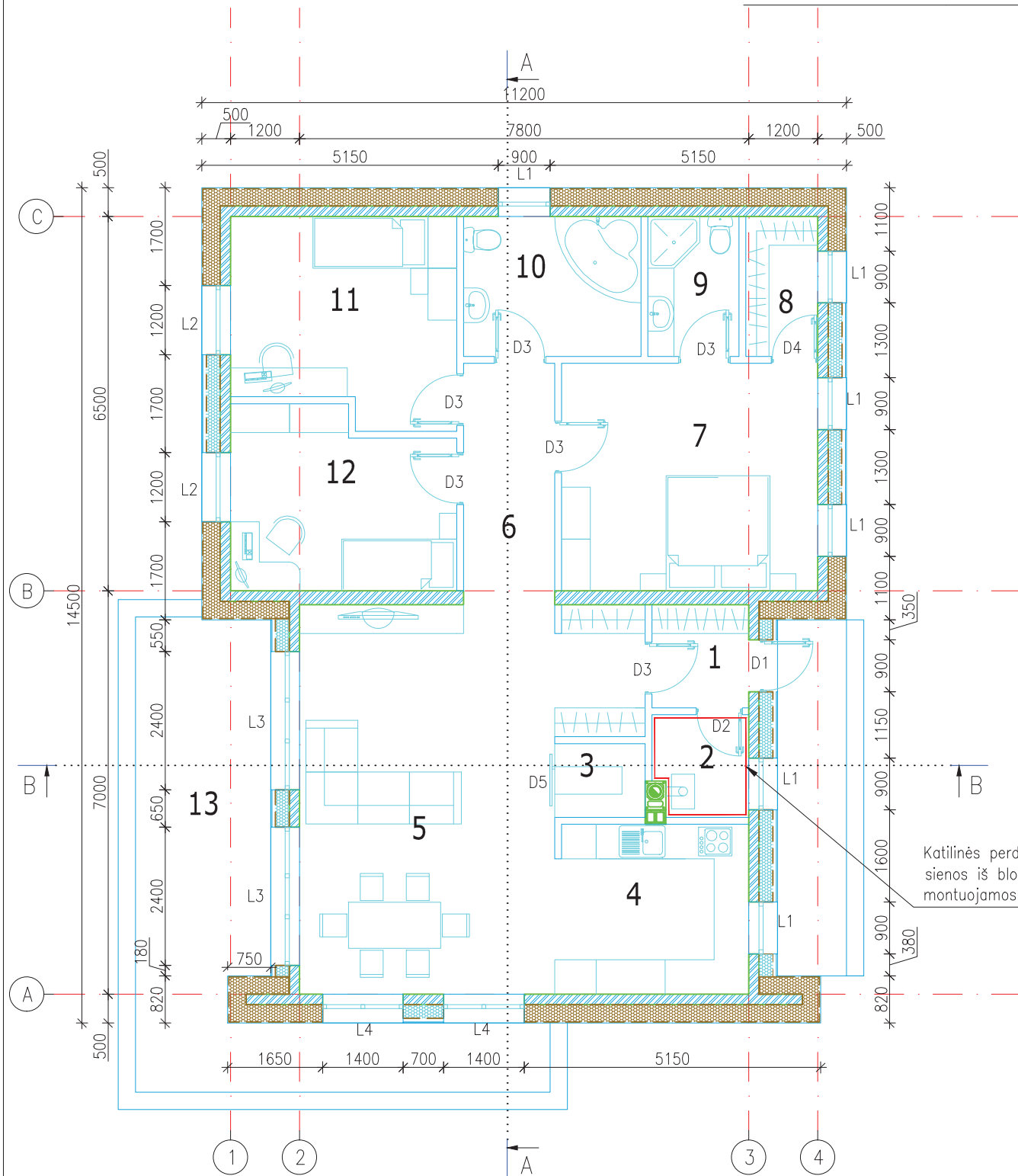
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Buitinių nuotekų valymo įrenginys (NV-1 UAB "Traidenis" arba analogiškas)
 - Projektuojamas valytų nuotekų priimtuvas
 - Projektuojamas vandens gręžinys R=5 m

PASTABOS

- VYKDANT DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAIS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖMS INSTRUKCIJOMS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUOSE DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- VANDUO GAISRO GEŠINIMUI IMAMAS IŠ PRŪDO ESANČIO 344m ATSTUMU IKI PROJEKTUOJAMO NAMO.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS Taisyklės", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektrijos tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIEŠ PRADEDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMAS, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE – NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. COKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALYŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTA STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS – NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELAS IR PAN.)
- Miesto teritorijoje trinkelų plotas nuogrindai, aikštelei negali viršyti 100m², viršijus nurodytą kvadratūrą, gauti papildomai atskira leidimą aikštelei virš 100kv.m. plotu.

ATESTATO Nr.	Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilnius, Gurių Sodų 23-ioji g. 29 statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-04	LADA	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-04		
SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M1:500					0	
KALBA	STATYTOJAS				LAPAS	LAPŲ
LT	S. D.				PP -K-20-10-30/1406-SP-04	1 1

AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU



TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	Bendrasis plotas	114,72
2	Gyvenamasis plotas	85,91
3	Pagalbinis plotas	28,81
4	Naudingasis plotas	114,72
5	Užstatymo plotas	156
6	Statybinis tūris	520 m ³

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Tambūras	3.00
2	Katilinė	2.83
3	Pagalbinė patalpa	2.00
4	Virtuvė	9.87
5	Svetainė valgomasis	33.48
6	Koridorius	6.62
7	Miegamasis	17.57
8	Drabužinė	3.04
9	San. mazgas	3.84
10	San. mazgas	7.48
11	Kambarys	13.35
12	Kambarys	11.64
·	Iš viso:	114.72
13	Terasa	25.26

Katilinės perdanga iš gelžbetoninių plokščių (>R45), sienos iš blokelių (>R45), montuojamos priešgaisrinės durys EW-30-C3

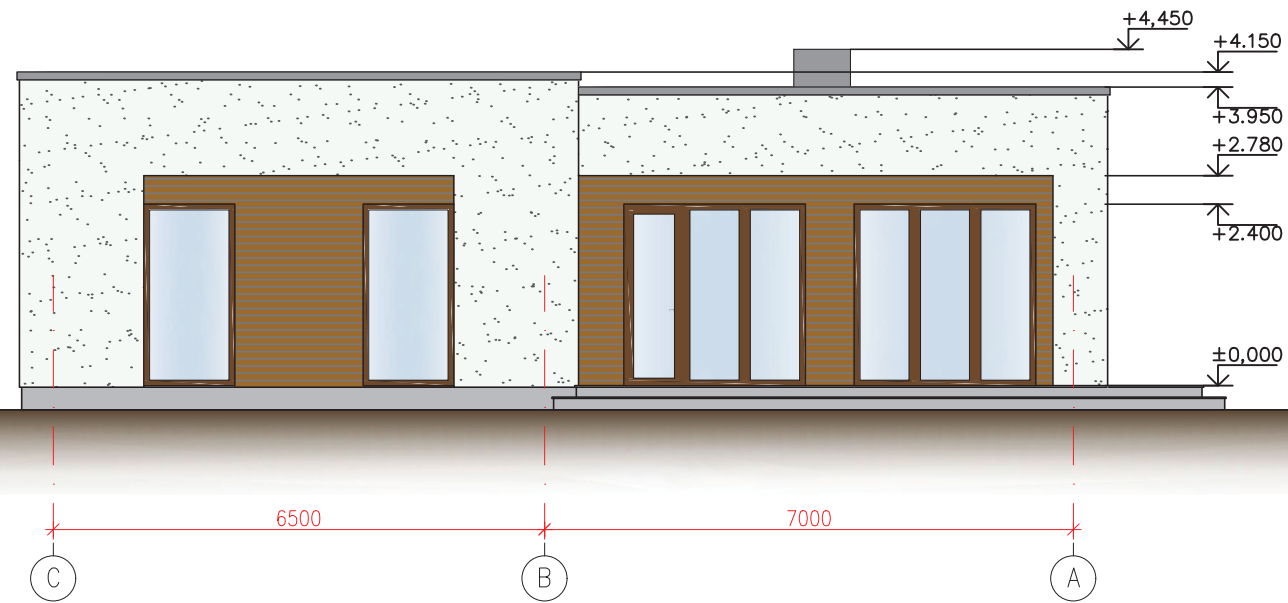
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

J pateiktus mūro gaminių kiekius yra įtraukti siūlių, gelžbetoninio "vainiko", sąramų bei kitų gelžbetoninių intarpų kiekiai. Užsakant medžiagas, būtina juos įvertinti.

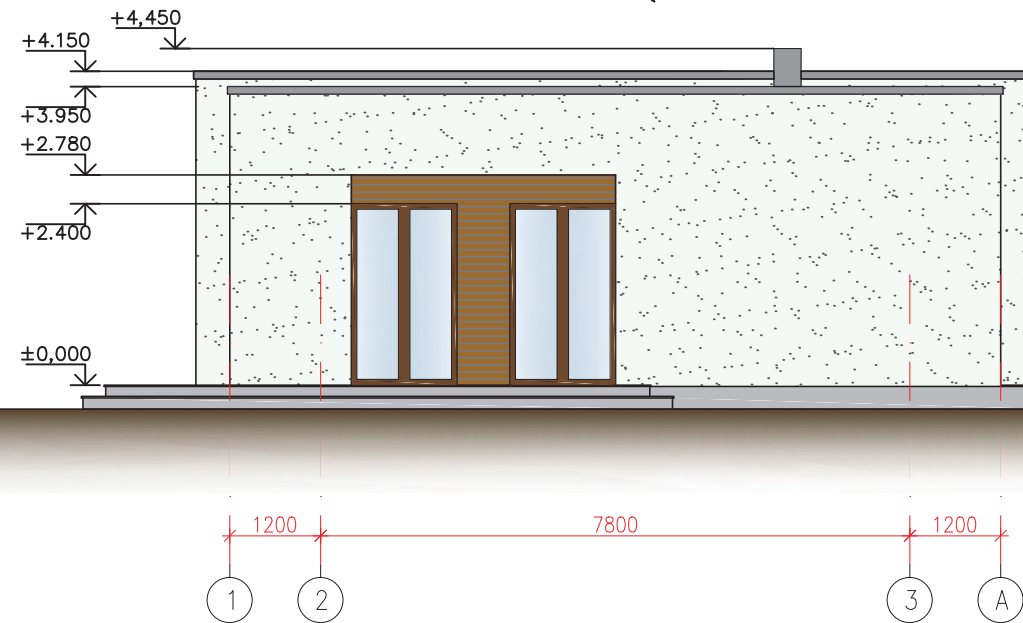
- Išorinės sienos mūras iš 180mm pločio silikatinių blokelių ARK018 mūro (350m²)
Vidinės sienos mūras iš 240mm pločio silikatinių blokelių ARK0240 mūro (19m²)
- Vidinė 120 mm pločio pertvara iš silikatinių blokelių (98 m²).

ATESTATO Nr.	enamai Gyvenamųjų namų projektai			Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (V IENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-05	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M1:100			LAIKA	0
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-05					
BK020932	Arch.	G. NAVICKIENĖ			PP -K-20-10-30/1406-SA-1			LAPAS	LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS: S.D.							1	1
LT									

Fasadas C-A M1:100




Fasadas 1-4 M1:100

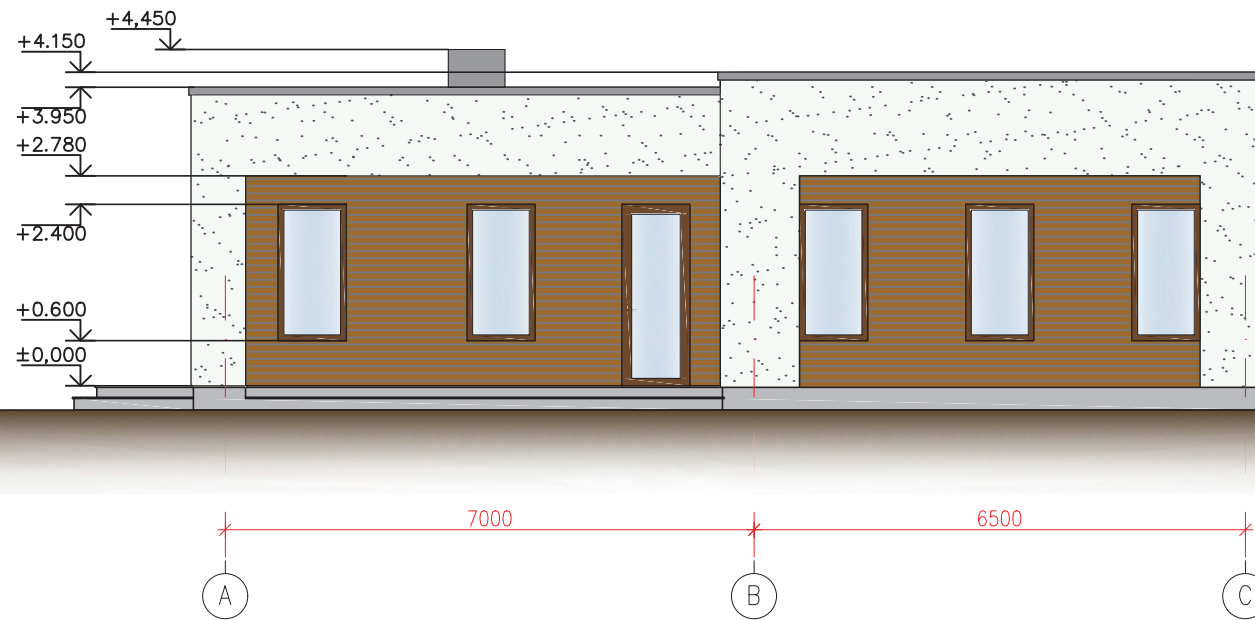


PASTABOS:

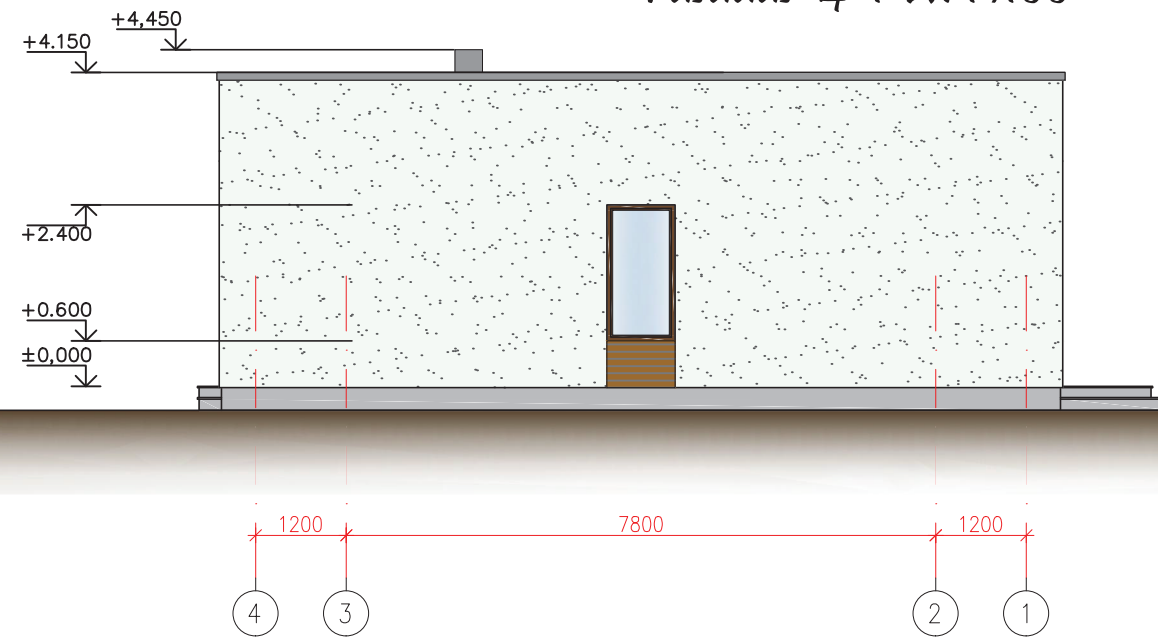
1. Stogo danga - ritininė hidroizoliacija (134 m²).
2. Fasado apdaila - dekoratyvinis tinkas (140 m²), medinės dailylentės (37 m²).
3. Cokolis - tinkuojamas sudėtinu tinku ir dažomas (9 m²).
4. Langai ir durys - plastiko (medžio) rėmo, su stiklo paketu
5. Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (V IENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS			
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-05	FASADAS C-A M1:100 FASADAS 1-4 M1:100	LAIKA	0
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-05		LAPAS	LAPŲ
BK020932	Arch.	G. NAVICKIENĖ			PP -K-20-10-30/1406-SA-3	1	1
KALBA	STATYTOJAS: S.D.			LT			

Fasadas A-C M1:100



Fasadas 4-1 M1:100

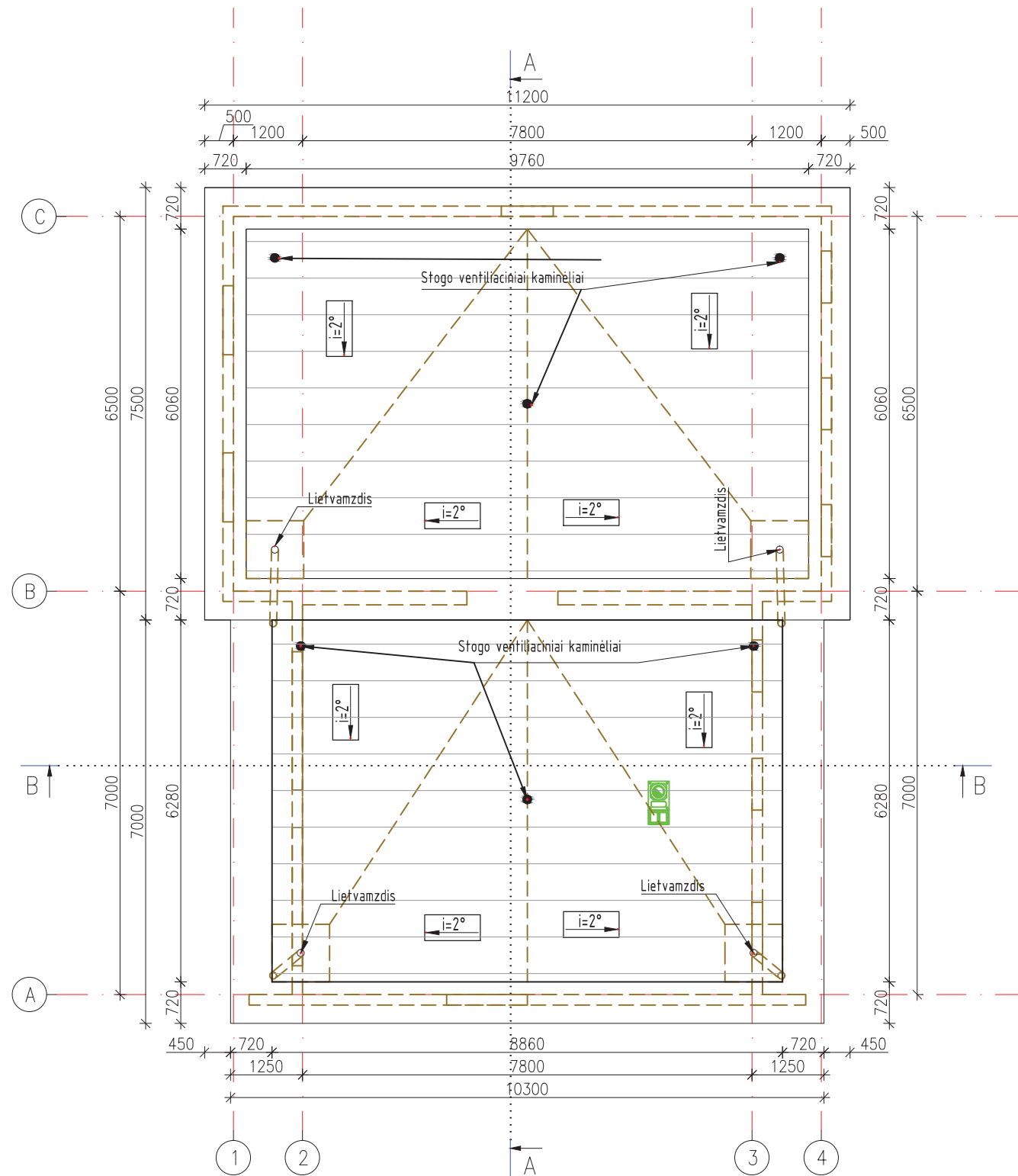



PASTABOS:

1. Stogo danga - ritininė hidroizoliacija (134 m²).
2. Fasado apdaila - dekoratyvinis tinkas (140 m²), medinės dailylentės (37 m²).
3. Cokolis - tinkuojamas sudėtinu tinku ir dažomas (9 m²).
4. Langai ir durys - plastiko (medžio) rėmo, su stiklo paketu
5. Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

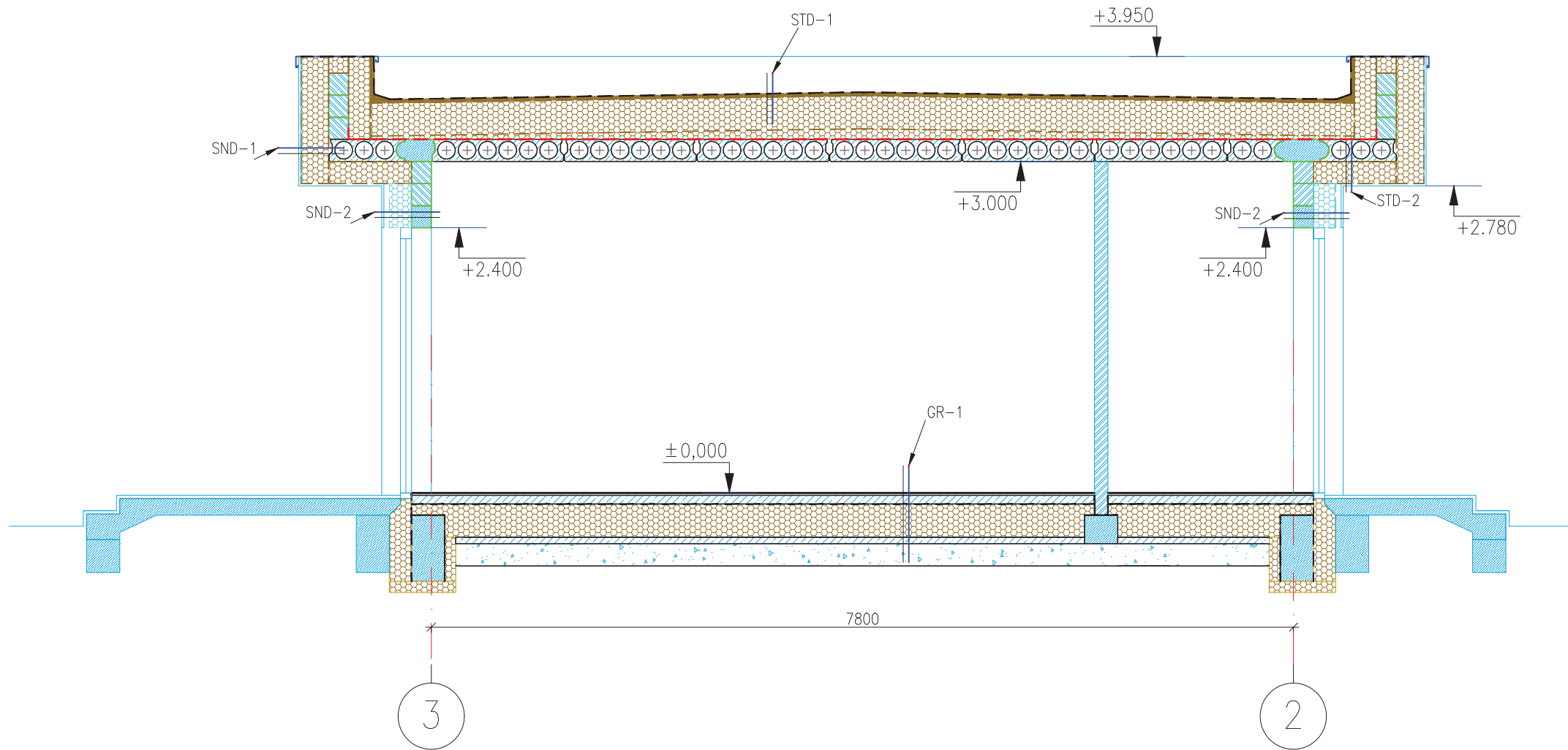
ATESTATO Nr.		enamai Gyvenamųjų namų projektai		Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (V IENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-05	FASADAS A-C M1:100 FASADAS 4-1 M1:100		LAI DA
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-05			0
BK020932	Arch.	G. NAVICKIENĖ					
KALBA		STATYTOJAS: S.D.			PP -K-20-10-30/1406- SA-4		LAPAS
LT							LAPŲ
							1
							1


STOGO PLANAS



ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (V IENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-05	STOGO PLANAS M1:100	LAIKA
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-05		0
BK020932	Arch.	G. NAVICKIENĖ				
KALBA	STATYTOJAS: S.D.				PP -K-20-10-30/1406-SA-5	LAPAS
LT						1
						1

PJŪVIS B-B



ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (V IENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS, GURIŲ SODŲ 23-IOJI G.29 STATYBOS PROJEKTAS			
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-05	PJŪVIS B-B M1:50	LAIŠKA	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-05		0	
BK020932	Arch.	G. NAVICKIENĖ					
KALBA	STATYTOJAS: S.D.				TDP-K-20-10-30/1406-SA-6	LAPAS	LAPŲ
LT						1	1